

ประกาศเทศบาลตำบลเมืองแกลง

เรื่อง ประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง จากเว็บไซต์ธนารักษ์ เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พุทธศักราช ๒๕๖๒ กำหนดให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณีส่งบัญชีกำหนดราประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตามมาตรา ๓๕ ให้แก่องค์กรปกรองส่วนท้องถิ่นซึ่งที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดนั้นตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่คณะอนุกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์

เทศบาลตำบลเมืองแกลง จึงขอประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ ตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายสมชาย จริยเจริญ)

นายกเทศมนตรีตำบลเมืองแกลง

บัญชีราคาประเมินโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (พ.ศ.2566 - 2569)
จังหวัด ระยอง

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคา (บาท ต่อ ตร.ม.)	หมายเหตุ
101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	8,200	
102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	8,300	
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	8,550	
104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	7,900	
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	8,350	
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,200	
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	8,350	
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	7,900	
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	8,000	
110	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	8,900	
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,800	
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	8,750	
201	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	7,550	
202	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	7,450	
203	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	7,550	
204	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น	7,450	
301	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	7,300	
302	ห้องแถวไม้สองชั้น	7,850	
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,700	
401	ตึกแถวชั้นเดียว	7,700	
402	ตึกแถวสองชั้น	8,350	
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	8,350	
404	ตึกแถวสามชั้น	8,400	
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	8,400	
406	ตึกแถวสี่ชั้น	8,600	
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	8,600	
408	ตึกแถวห้าชั้น	8,500	
409	ตึกแถวหกชั้น	8,550	
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	5,650	
502	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	3,400	
503	เรือนคนใช้ /ครัว	6,200	
504	โรงจอดรถ	2,550	
505	สถานศึกษา	7,550	
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	9,650	
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,850	
507	โรงมหรสพ	8,000	
508	สถานพยาบาล	9,450	
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,500	
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,800	
510	ภัตตาคาร	6,850	
511/1	ห้างสรรพสินค้า	9,700	
511/2	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	8,000	
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	5,350	
513	โรงงาน	6,200	
514	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	3,600	
515	ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	3,900	
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	9,200	
517	โรงเลี้ยงสัตว์	2,000	
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	5,850	
519	อาคารจอดรถ	5,650	

520/1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	8,050	
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,650	
521	ป้อมยาม	5,400	
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	5,500	
523	ห้องน้ำรวม	6,100	
601	รั้วคอนกรีต	2,000	
602	รั้วลวดหนาม	400	
603	รั้วสังกะสี	500	
604	รั้วลวดถัก	900	
605	รั้วไม้	1,350	
606	รั้วเหล็กดัด	2,750	
607	รั้วอัลลอยด์	6,250	
608	สระว่ายน้ำ	7,800	
609	ลานกีฬาอเนกประสงค์	800	
610	ถนนคอนกรีต	850	
611	ลานคอนกรีต	500	
612	ถนนลาดยาง	600	
613	ป้ายโฆษณา	8,200	
614	ท่าเทียบเรือ	11,500	



ประกาศเทศบาลตำบลเมืองแกลง

เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑)

ในเขตเทศบาลตำบลเมืองแกลง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นตามลักษณะการใช้ประโยชน์ของผู้มีหน้าที่เสียภาษีแต่ละราย ตามแบบภ.ด.ส.๑ และ ภ.ด.ส.๒ โดยให้แสดงไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นั้น

ดังนั้น เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ตามมาตรา ๓๙ และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลเมืองแกลง จึงขอประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) ในเขตเทศบาลตำบลเมืองแกลง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ ให้ผู้เสียภาษีซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่มีทรัพย์สินตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลเมืองแกลงทราบ หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเมืองแกลง ในวันและเวลาราชการ หรือโทรศัพท์สอบถามได้ที่หมายเลข ๐-๓๘๖๗-๕๒๒๒ ต่อ ๑๐๘ เพื่อเทศบาลตำบลเมืองแกลงจักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายสมชาย จริยเจริญ)

นายกเทศมนตรีตำบลเมืองแกลง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	11529	67577	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	8	29,568.00	340,032.00	377,532.00	-	-	377,532.00	0.02
2	โฉนด		41193	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	11	110,808.00	812,592.00	839,592.00	-	-	839,592.00	0.02
3	โฉนด	16150	86863	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	83.40	183.40	2,000.00	366,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,800.00	-	366,800.00	-	-
4	โฉนด	16821	90491	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	13.90	113.90	2,000.00	227,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,800.00	-	227,800.00	-	-
5	โฉนด		57174	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	16	150,480.00	533,520.00	654,520.00	-	654,520.00	-	-
6	โฉนด	10053	63794	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.10	24.10	1,000.00	24,100.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	21	147,744.00	313,956.00	338,056.00	-	-	338,056.00	0.02
7	โฉนด	12564	72550	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	679,412.00	-	-	679,412.00	0.02
8	โฉนด	14818	15978	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	38.00	138.00	2,650.00	365,700.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	15	246,240.00	984,960.00	1,350,660.00	-	-	1,350,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	16145	86729	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	31.00	131.00	2,650.00	347,150.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	15	513,000.00	2,052,000.00	2,399,150.00	-	-	2,399,150.00	0.02
10	น.ส.3ก	7	1607	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	23.00	223.00	6,000.00	1,338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,000.00	-	-	1,338,000.00	0.30
11	โฉนด	3349	17865	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	9.00	309.00	2,650.00	818,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,850.00	-	-	818,850.00	0.60
12	โฉนด	41	247	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	44.60	244.60	1,000.00	244,600.00	8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	31	1,115,200.00	196,800.00	441,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	8,200.00	-	31	-	-	-	441,400.00	-	441,400.00	0.30
												9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	560.00	-	8,550.00	4,788,000.00	31	2,489,760.00	2,298,240.00	2,542,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	560.00	-	8,550.00	-	31	-	-	-	2,542,840.00	-	2,542,840.00	0.30
												10	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	31	682,240.00	629,760.00	874,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	160.00	-	8,200.00	-	31	-	-	-	874,360.00	-	874,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13	โฉนด	2065	7512	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	11	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	34	1,091,328.00	790,272.00	1,033,272.00	-	-	1,033,272.00	0.30
14	โฉนด	8129	55907	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	1.00	101.00	6,500.00	656,500.00	12	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	21	1,880,832.00	141,568.00	798,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	128.00	50.00	7,900.00	-	21	-	-	-	399,034.00	-	399,034.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	128.00	50.00	7,900.00	-	21	-	-	-	399,034.00	-	399,034.00	0.30
												13	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	21	647,168.00	1,375,232.00	2,031,732.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	50.00	7,900.00	-	21	-	-	-	1,015,866.00	-	1,015,866.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	7,900.00	-	21	-	-	-	1,015,866.00	-	1,015,866.00	0.30
15	โฉนด	11636	68827	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
16	โฉนด	11638	68829	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17	โฉนด	18301	101002	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	30.40	130.40	2,000.00	260,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,800.00	-	260,800.00	-	-
18	โฉนด	18299	101000	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	30.40	130.40	1,750.00	228,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,200.00	-	228,200.00	-	-
19	โฉนด	4017	26734	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	44.00	44.00	1,300.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.30
20	โฉนด	6069	44928	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	3	20.00	2,320.00	780.00	1,809,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,600.00	-	-	1,809,600.00	0.30
21	โฉนด		44929	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	0	24.00	1,624.00	780.00	1,266,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,720.00	-	-	1,266,720.00	0.60
22	โฉนด	11651	68842	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
23	โฉนด	966	3292	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.80	44.80	6,000.00	268,800.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	21	437,760.00	930,240.00	1,199,040.00	-	-	1,199,040.00	0.02
24	โฉนด	1094	3542	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	51.70	51.70	6,000.00	310,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	-	310,200.00	0.30
25	น.ส.3ก	3	6153	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	10,500.00	472,500.00	15	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	378.00	-	7,900.00	2,986,200.00	40	2,777,166.00	209,034.00	681,534.00	-	209,034.00	472,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26	โฉนด	1736	7055	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	16	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	665,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	36	-	-	-	475,554.3552	-	475,554.3552	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	36	-	-	-	190,301.6448	-	190,301.6448	0.02
27	โฉนด	4995	44552	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	17	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	736,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	20	-	-	-	368,060.00	-	368,060.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	20	-	-	-	368,060.00	-	368,060.00	0.30
28	โฉนด	2064	7511	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	18	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	34	1,091,328.00	790,272.00	1,045,272.00	-	-	1,045,272.00	0.30
29	โฉนด	5428	41305	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00	19	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	19	598,528.00	1,539,072.00	1,731,572.00	-	-	1,731,572.00	0.02
30	โฉนด	3915	26689	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	0.00	100.00	8,500.00	850,000.00	20	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	21	65,280.00	138,720.00	988,720.00	-	-	988,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,550.00	163,200.00	21	52,224.00	110,976.00	110,976.00	-	-	110,976.00	0.30
31	โฉนด	11646	68837	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
32	โฉนด	11656	68847	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
33	โฉนด	14793	16133	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00	22	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	231.00	-	8,400.00	1,940,400.00	11	232,848.00	1,707,552.00	2,045,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	66.00	28.58	8,400.00	-	11	-	-	-	584,618.7616	-	584,618.7616	0.02
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	165.00	71.42	8,400.00	-	11	-	-	-	1,460,933.2383999997	-	1,460,933.2383999997	0.30
34	โฉนด	13171	74661	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	23	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,400.00	2,116,800.00	20	635,040.00	1,481,760.00	1,841,760.00	-	-	1,841,760.00	0.02
35	โฉนด	13179	74669	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	14.00	14.00	600.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.30
36	โฉนด	2410	20056	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	3	78.00	2,378.00	780.00	1,854,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,840.00	-	1,854,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37	โฉนด	126	137	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	89.50	189.50	1,000.00	189,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,500.00	-	-	189,500.00	0.30
38	โฉนด	3501	22523	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	3.00	303.00	600.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	-	181,800.00	0.60
39	โฉนด	17835	97773	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	89.20	289.20	600.00	173,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,520.00	-	173,520.00	-	-
40	โฉนด	16964	91711	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60
41	โฉนด	16789	90327	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	3	52.50	2,352.50	780.00	1,834,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,950.00	-	1,834,950.00	-	-
42	โฉนด	7782	53684	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	9.90	9.90	6,500.00	64,350.00	24	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	16	11,220.00	39,780.00	104,130.00	-	-	104,130.00	0.02
43	โฉนด		ที่ราชพัสดุ	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.75	24.75	10,500.00	259,875.00	25	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	247.50	-	7,900.00	1,955,250.00	71	1,818,382.50	136,867.50	396,742.50	-	-	396,742.50	0.02
44	โฉนด	2411	20057	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	2	7.00	2,607.00	780.00	2,033,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,460.00	-	2,033,460.00	-	-
45	โฉนด	133	260	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	43.10	143.10	30,000.00	4,293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,293,000.00	-	-	4,293,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00	26	โรงจอดรถ	ไม้	3	200.00	-	2,550.00	510,000.00	31	474,300.00	35,700.00	3,035,700.00	-	-	3,035,700.00	0.30
46	โฉนด	11647	68838	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	3,750.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	-	86,250.00	0.60
47	โฉนด	1648	68839	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
48	โฉนด	8577	58160	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	71.40	171.40	700.00	119,980.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	26	517,104.00	714,096.00	834,076.00	-	-	834,076.00	0.02
49	โฉนด	1246	3799	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.40	16.40	6,500.00	106,600.00	28	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	21	342,016.00	726,784.00	833,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	416,692.00	-	416,692.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	416,692.00	-	416,692.00	0.30
50	โฉนด	437	928	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	57.40	57.40	30,000.00	1,722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000.00	-	-	1,722,000.00	0.30
51	โฉนด	13582	76327	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	76.00	76.00	8,500.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	-	646,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
52	โฉนด		68878	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.00	65.00	1,200.00	78,000.00	29	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	11	28,992.00	212,608.00	290,608.00	-	-	290,608.00	0.02
53	โฉนด	1405	4446	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	30	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	733,148.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	83.34	8,350.00	-	16	-	-	-	611,005.5432000001	-	611,005.5432000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,350.00	-	16	-	-	-	122,142.4568	-	122,142.4568	0.30
54	โฉนด		45536	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	1,200.00	30,000.00	31	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	11	28,992.00	212,608.00	242,608.00	-	-	242,608.00	0.02
55	โฉนด		45447	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.60	15.60	10,000.00	156,000.00	32	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	781,248.00	-	781,248.00	-	-
56	โฉนด		7121	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	33	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	24	536,256.00	874,944.00	1,174,944.00	-	-	1,174,944.00	0.02
57	โฉนด		79774	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	34	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	24	228,456.00	372,744.00	436,044.00	-	-	436,044.00	0.02
58	โฉนด	9975	63185	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	26	215,460.00	297,540.00	518,040.00	-	518,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
59	โฉนด	15708	85373	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.60
60	โฉนด		43212	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.40	50.40	3,000.00	151,200.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	11	123,120.00	902,880.00	1,054,080.00	-	1,054,080.00	-	-
61	โฉนด		85417	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	745,728.00	-	-	745,728.00	0.02
62	โฉนด		85096	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	38	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	771,408.00	-	771,408.00	-	-
63	โฉนด		77857	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00	39	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	16	396,792.00	1,406,808.00	1,976,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	50.00	8,350.00	-	16	-	-	-	988,404.00	-	988,404.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	8,350.00	-	16	-	-	-	988,404.00	-	988,404.00	0.30
64	โฉนด	42	248	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	37.60	137.60	1,000.00	137,600.00	40	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,350.00	3,607,200.00	21	1,154,304.00	2,452,896.00	2,590,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	432.00	-	8,350.00	-	21	-	-	-	2,590,496.00	-	2,590,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	โฉนด		79802	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	41	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,356.00	-	592,356.00	-	-
66	น.ส.3ก		6954	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	16	135,432.00	480,168.00	564,168.00	-	480,168.00	84,000.00	0.02
67	โฉนด	13944	77571	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	45.10	145.10	400.00	58,040.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	10	153,900.00	1,385,100.00	1,443,140.00	-	-	1,443,140.00	0.02
68	โฉนด		55692	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.80	21.80	4,300.00	93,740.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	11	45,144.00	331,056.00	424,796.00	-	424,796.00	-	-
69	โฉนด	2486	18362	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	58.00	658.00	1,300.00	855,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,400.00	-	-	855,400.00	0.30
70	โฉนด	11633	68824	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
71	โฉนด	26	249	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	66.80	166.80	1,000.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	-	166,800.00	0.60
72	โฉนด	11640	68831	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
73	โฉนด	656	2322	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	38.80	38.80	10,500.00	407,400.00	45	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	120.00	-	7,900.00	948,000.00	17	748,920.00	199,080.00	606,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													ชั้นที่	ไม้	2	60.00	50.00	7,900.00	-	17	-	-					
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	60.00	50.00	7,900.00	-	17	-	-					
74	โฉนด	11635	68826	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
75	โฉนด	13122	74612	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	71.00	71.00	15,000.00	1,065,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,000.00	-	-	1,065,000.00	0.30
76	โฉนด	13126	74616	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	89.00	189.00	600.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
77	โฉนด	3942	26684	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	2	92.00	1,092.00	2,650.00	2,893,800.00	46	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	28	85,008.00	99,792.00	2,993,592.00	-	-	2,993,592.00	0.02
												47	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	28	85,008.00	99,792.00	99,792.00	-	-	99,792.00	0.02
												48	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	28	85,008.00	99,792.00	99,792.00	-	-	99,792.00	0.02
												49	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	28	85,008.00	99,792.00	99,792.00	-	-	99,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												50	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	28	85,008.00	99,792.00	99,792.00	-	-	99,792.00	0.02
												51	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	28	85,008.00	99,792.00	99,792.00	-	-	99,792.00	0.02
78	โฉนด	15047	19283	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	40.00	340.00	500.00	170,000.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	2	16,416.00	804,384.00	974,384.00	-	-	974,384.00	0.02
79	โฉนด		74622	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	38	541,728.00	279,072.00	379,072.00	-	379,072.00	-	-
80	โฉนด	4919	44056	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-
81	น.ส.3ก		4435	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	93.00	193.00	3,000.00	579,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	-	579,000.00	0.02
82	น.ส.3ก		4436	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
83	โฉนด	5031	40754	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00	54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	22	186,048.00	361,152.00	523,152.00	-	-	523,152.00	0.02
												55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	35	328,320.00	218,880.00	218,880.00	-	-	218,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	35	328,320.00	218,880.00	218,880.00	-	-	218,880.00	0.02
84	โฉนด	734	4197	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	94.30	194.30	10,500.00	2,040,150.00	57	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,400.00	4,838,400.00	41	3,483,648.00	1,354,752.00	3,394,902.00	-	3,394,902.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	10,500.00	3,150,000.00	58	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	15	1,492,400.00	803,600.00	3,953,600.00	-	-	3,953,600.00	0.02
												59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	15	68,400.00	273,600.00	273,600.00	-	-	273,600.00	0.02
85	โฉนด	14403	80011	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.90	54.90	4,000.00	219,600.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	11	57,456.00	421,344.00	640,944.00	-	-	640,944.00	0.02
86	น.ส.3ก		6547	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	24.00	124.00	800.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	-	99,200.00	0.90
87	น.ส.3ก		7292	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	96.00	96.00	800.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	-	76,800.00	0.90
88	โฉนด	18319	101087	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	60.00	60.00	8,750.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
					2	0	2	73.30	273.30	8,750.00	2,391,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,375.00	-	-	2,391,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
89	โฉนด	2055	7444	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	9.50	9.50	15,000.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.60
90	โฉนด	38	172	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	55.50	55.50	6,000.00	0.00	61	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	18	210,528.00	34,272.00	34,272.00	-	-	34,272.00	0.30
												62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,550.00	213,750.00	18	55,575.00	158,175.00	491,175.00	-	-	491,175.00	0.30
91	โฉนด	5129	40779	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	62.00	162.00	500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
92	โฉนด	5092	40799	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	63	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	30	1,003,680.00	177,120.00	662,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	8,200.00	-	30	-	-	-	331,060.00	-	331,060.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	8,200.00	-	30	-	-	-	331,060.00	-	331,060.00	0.30
93	โฉนด	6680	78014	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	1	15.00	115.00	2,500.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	-	287,500.00	0.60
94	โฉนด	14391	79999	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.10	89.10	4,000.00	356,400.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	14	184,680.00	841,320.00	1,197,720.00	-	-	1,197,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
95	โฉนด	11645	68836	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.00	22.00	3,750.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.60
96	โฉนด	13178	74668	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	65	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,400.00	2,116,800.00	26	889,056.00	1,227,744.00	1,377,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	71.43	8,400.00	-	26	-	-	-	984,122.5392	-	984,122.5392	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	28.57	8,400.00	-	26	-	-	-	393,621.4608	-	393,621.4608	0.30
97	โฉนด	11653	68844	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
98	โฉนด	11655	68846	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
99	โฉนด	11649	68840	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
100	โฉนด	11650	68841	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
101	โฉนด		3423	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	9.00	9.00	1,200.00	10,800.00	66	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	16	119,592.00	424,008.00	434,808.00	-	434,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
102	โฉนด		597	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.70	48.70	6,000.00	292,200.00	67	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	13	192,384.00	1,010,016.00	1,302,216.00	-	1,302,216.00	-	-
103	โฉนด		52800	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.20	40.20	600.00	24,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,120.00	-	-	24,120.00	0.02
104	โฉนด		52801	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.40	45.40	1,000.00	45,400.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	882,616.00	-	882,616.00	-	-
105	โฉนด	12298	72654	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	31.70	131.70	6,500.00	856,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,049.999999999	-	856,049.999999	-	-
106	โฉนด	13769	75926	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	69	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	26	561,120.00	774,880.00	924,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	90.00	8,350.00	-	26	-	-	-	832,392.00	-	832,392.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.00	8,350.00	-	26	-	-	-	92,488.00	-	92,488.00	0.30
107	โฉนด	10225	64982	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	70	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	853,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	426,672.00	-	426,672.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	426,672.00	-	426,672.00	0.02
												71	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	853,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	426,672.00	-	426,672.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	426,672.00	-	426,672.00	0.02
108	โฉนด	1084	64173	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.40	36.40	500.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02
109	โฉนด	2473	18374	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	2	12.00	1,412.00	600.00	847,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,200.00	-	-	847,200.00	0.90
110	น.ส.3ก	16	2116	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.00	24.00	800.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.60
111	โฉนด	15712	85377	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	1,331,136.00	-	-	1,331,136.00	0.02
112	โฉนด		67555	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	73	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	36	200,508.00	122,892.00	160,392.00	-	160,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
113	โฉนด	1399	4441	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	74	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	44	812,288.00	256,512.00	364,412.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	44	-	-	-	182,206.00	-	182,206.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	44	-	-	-	182,206.00	-	182,206.00	0.30
114	โฉนด	2466	18379	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	0	49.80	849.80	780.00	662,844.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,844.00	-	-	662,844.00	0.30
115	โฉนด	7925	54425	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	1	55.00	2,155.00	600.00	1,293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,000.00	-	-	1,293,000.00	0.30
116	โฉนด	14669	82590	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	2	44.20	1,444.20	780.00	1,126,476.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,476.00	-	-	1,126,476.00	0.90
117	โฉนด		76243	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,550.00	1,034,550.00	16	227,601.00	806,949.00	1,006,949.00	-	1,006,949.00	-	-
118	โฉนด	4818	43472	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	56.00	356.00	880.00	313,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,280.00	-	313,280.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00	76	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	17	721,440.00	2,284,560.00	2,324,160.00	-	2,324,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
119	โฉนด		18682	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.60	21.60	3,000.00	64,800.00	77	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,080,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	720,612.0287999999	-	720,612.0287999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	360,251.9712	-	360,251.9712	0.30
120	โฉนด	6867	51049	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	1	57.00	2,157.00	600.00	1,294,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,200.00	-	-	1,294,200.00	0.30
121	โฉนด	11916	70369	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	32.40	632.40	1,300.00	822,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,120.00	-	822,120.00	-	-
122	โฉนด	1487	4960	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.10	84.10	6,000.00	504,600.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	3	15,390.00	497,610.00	1,002,209.99999999999	-	-	1,002,209.99999999999	0.02
123	โฉนด		3516	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	9.90	409.90	10,000.00	4,099,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,099,000.00	-	-	4,099,000.00	0.02
					5	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	79	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	1,120,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	560,320.00	-	560,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	560,320.00	-	560,320.00	0.02
												80	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	51	2,030,720.00	641,280.00	1,441,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	75.00	8,350.00	-	51	-	-	-	1,080,960.00	-	1,080,960.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.00	8,350.00	-	51	-	-	-	360,320.00	-	360,320.00	0.30
												81	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	1,120,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	110.00	68.75	8,350.00	-	51	-	-	-	770,440.00	-	770,440.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	31.25	8,350.00	-	51	-	-	-	350,200.00	-	350,200.00	0.30
												82	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	1,120,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	110.00	68.75	8,350.00	-	51	-	-	-	770,440.00	-	770,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	31.25	8,350.00	-	51	-	-	-	350,200.00	-	350,200.00	0.30
												83	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	1,120,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	110.00	68.75	8,350.00	-	51	-	-	-	770,440.00	-	770,440.00	0.02
													ชั้นที่ 01	ตึก	3	50.00	31.25	8,350.00	-	51	-	-	-	350,200.00	-	350,200.00	0.30
												84	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	1,120,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	110.00	68.75	8,350.00	-	51	-	-	-	770,440.00	-	770,440.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	31.25	8,350.00	-	51	-	-	-	350,200.00	-	350,200.00	0.30
												85	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	1,120,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	110.00	68.75	8,350.00	-	51	-	-	-	770,440.00	-	770,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	31.25	8,350.00	-	51	-	-	-	350,200.00	-	350,200.00	0.30
												86	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	1,120,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	560,320.00	-	560,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	560,320.00	-	560,320.00	0.30
124	โฉนด		55277	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
					3	1	3	0.90	700.90	6,000.00	4,205,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,205,400.00	-	-	4,205,400.00	0.30
125	โฉนด		54311	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	91.00	91.00	13,000.00	1,183,000.00	87	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	780.00	-	5,850.00	4,563,000.00	26	1,916,460.00	2,646,540.00	3,829,540.00	-	-	3,829,540.00	0.30
					2	1	2	0.00	600.00	13,000.00	7,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000.00	-	-	7,800,000.00	0.02
					2	0	1	4.00	104.00	13,000.00	1,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,000.00	-	-	1,352,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				3	0	1	39.90	139.90	13,000.00	1,818,700.00	88	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	190.00	-	5,850.00	1,111,500.00	26	466,830.00	644,670.00	2,463,370.00	-	-	2,463,370.00	0.30
				2	0	1	24.00	124.00	13,000.00	1,612,000.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	2,088,064.00	-	-	2,088,064.00	0.02
126	โฉนด		61794	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	90	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	47.40	-	7,550.00	357,870.00	11	42,944.40	314,925.60	445,725.60	-	445,725.60	-	-
127	โฉนด		55991	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	0	1.90	1,601.90	600.00	961,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,140.00	-	-	961,140.00	0.30
128	โฉนด		857	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	60.00	160.00	6,000.00	960,000.00	91	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	2	53,440.00	2,618,560.00	3,578,560.00	-	-	3,578,560.00	0.02
129	โฉนด	1548	5062	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	98.90	98.90	4,500.00	445,050.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	21	218,880.00	465,120.00	910,170.00	-	-	910,170.00	0.02
130	โฉนด		1156	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.10	60.10	6,000.00	360,600.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.80	-	8,550.00	1,075,590.00	16	236,629.80	838,960.20	1,199,560.20	-	1,199,560.20	-	-
131	โฉนด		79860	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	94	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	591,756.00	-	591,756.00	-	-
132	โฉนด	7787	53689	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.90	64.90	6,500.00	421,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,850.0000000001	-	-	421,850.0000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
133	โฉนด		86547	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.30	71.30	5,000.00	356,500.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	1,136,260.00	-	-	1,136,260.00	0.02
134	โฉนด	7926	54426	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	1	59.00	2,159.00	880.00	1,899,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,920.00	-	-	1,899,920.00	0.30
135	โฉนด		71606	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	96	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	16	293,920.00	1,042,080.00	1,105,080.00	-	1,105,080.00	-	-
136	โฉนด	10260	66111	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	97	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	148,764.00	174,636.00	212,136.00	-	-	212,136.00	0.02
137	โฉนด		7382	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
138	โฉนด	14848	17503	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	3.30	3.30	10,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
139	โฉนด	14670	82591	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	28.70	28.70	1,000.00	28,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	-	28,700.00	0.90
140	โฉนด		7388	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	5.00	5.00	2,250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02
141	โฉนด		7048	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
142	น.ส.3ก		3014	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
143	โฉนด		84354	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	98	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	753,312.00	-	-	753,312.00	0.02
144	โฉนด		45030	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	99	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	21	602,112.00	1,279,488.00	1,448,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	21	-	-	-	1,034,654.9784000001	-	1,034,654.9784000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	21	-	-	-	413,833.0216	-	413,833.0216	0.30
145	โฉนด		7047	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	100	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	560.00	-	8,400.00	4,704,000.00	19	1,317,120.00	3,386,880.00	3,700,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	400.00	71.43	8,400.00	-	19	-	-	-	2,643,181.434	-	2,643,181.434	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	28.57	8,400.00	-	19	-	-	-	1,057,198.566	-	1,057,198.566	0.30
146	โฉนด	1085	64175	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.30	36.30	500.00	18,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150.00	-	-	18,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
147	โฉนด	17739	97101	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	88.50	88.50	1,050.00	92,925.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,550.00	718,200.00	3	21,546.00	696,654.00	789,579.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	66.67	8,550.00	-	3	-	-	-	526,412.3193	-	526,412.3193	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	33.33	8,550.00	-	3	-	-	-	263,166.6807	-	263,166.6807	0.30
148	โฉนด		50603	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60
149	โฉนด		76242	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
150	น.ส.3ก		5741	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	11	82,080.00	601,920.00	734,420.00	-	601,920.00	132,500.00	0.02
151	โฉนด		41298	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	9.00	209.00	1,650.00	344,850.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,307,922.00	-	1,307,922.00	-	-
152	โฉนด		3215	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	76.30	76.30	4,500.00	343,350.00	104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	11	88,704.00	650,496.00	993,846.00	-	-	993,846.00	0.30
												105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	11	88,704.00	650,496.00	650,496.00	-	-	650,496.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	โฉนด		79868	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,056.00	-	-	592,056.00	0.02
154	น.ส.3ก		4646	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00	107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	941,260.00	-	881,760.00	59,500.00	0.02
155	โฉนด		47340	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	978,336.00	-	978,336.00	-	-
					1	0	2	72.00	272.00	500.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
156	โฉนด		22333	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	4.00	4.00	3,000.00	12,000.00	109	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	20	12,240.00	28,560.00	40,560.00	-	-	40,560.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	6,910.00	0.30
					1	0	3	83.00	383.00	3,000.00	1,149,000.00		ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	87.50	8,200.00	-	45	-	-	1,149,000.00	275,520.00	1,149,000.00	275,520.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	12.50	8,200.00	-	45	-	-	-	39,360.00	-	39,360.00	0.30
												111	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	35.00	-	8,200.00	287,000.00	20	266,910.00	20,090.00	47,090.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	3	35.00	-	8,200.00	-	20	-	-	-	47,090.00	-	47,090.00	0.30
157	โฉนด		67563	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	11	32,832.00	240,768.00	278,268.00	-	-	278,268.00	0.02
158	โฉนด		49354	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	48.00	148.00	15,000.00	2,220,000.00	113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	21	1,259,520.00	314,880.00	2,534,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	79.17	8,200.00	-	21	-	-	-	2,006,864.496	-	2,006,864.496	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	20.83	8,200.00	-	21	-	-	-	528,015.504	-	528,015.504	0.30
159	โฉนด		77995	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	44.70	44.70	500.00	22,350.00	114	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	240.00	-	3,400.00	816,000.00	11	97,920.00	718,080.00	740,430.00	-	-	740,430.00	0.30
160	โฉนด	10463	65693	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	6,500.00	448,500.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	20	164,160.00	383,040.00	831,540.00	-	-	831,540.00	0.02
161	โฉนด		53163	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	42.00	142.00	880.00	124,960.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	27	481,536.00	612,864.00	737,824.00	-	737,824.00	-	-
162	โฉนด		53149	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	49.70	149.70		0.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,550.00	837,900.00	19	234,612.00	603,288.00	603,288.00	-	603,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
163	โฉนด		48240	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.00	84.00	1,200.00	100,800.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	17	393,984.00	1,247,616.00	1,348,416.00	-	1,348,416.00	-	-
164	โฉนด		40274	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	119	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	72.00	-	7,850.00	565,200.00	21	525,636.00	39,564.00	166,764.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	36.00	50.00	7,850.00	-	21	-	-	-	83,382.00	-	83,382.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	50.00	7,850.00	-	21	-	-	-	83,382.00	-	83,382.00	0.30
												120	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	72.00	-	7,850.00	565,200.00	21	525,636.00	39,564.00	166,764.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	36.00	50.00	7,850.00	-	21	-	-	-	83,382.00	-	83,382.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	50.00	7,850.00	-	21	-	-	-	83,382.00	-	83,382.00	0.30
165	โฉนด		1045	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.80	27.80	2,000.00	55,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,600.00	-	-	55,600.00	0.02
166	โฉนด		79180	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.40	27.40	5,000.00	137,000.00	121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,350.00	1,227,450.00	11	147,294.00	1,080,156.00	1,217,156.00	-	1,217,156.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
167	โฉนด		8292	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00	122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	674,248.00	-	674,248.00	-	-
168	โฉนด		40726	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	21	656,640.00	1,395,360.00	1,585,360.00	-	1,585,360.00	-	-
169	โฉนด		41621	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.02
170	โฉนด		42494	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	33.90	333.90	1,950.00	651,105.00	124	โรงงาน	ตึก	3	682.00	-	6,200.00	4,228,400.00	11	507,408.00	3,720,992.00	4,372,097.00	-	-	4,372,097.00	0.30
171	โฉนด	16942	91795	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
172	โฉนด		74584	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.00	76.00	2,000.00	152,000.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	16	60,192.00	213,408.00	365,408.00	-	365,408.00	-	-
173	โฉนด		28236	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	23	277,020.00	492,480.00	559,980.00	-	559,980.00	-	-
174	โฉนด		46945	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	48.00	448.00	1,000.00	448,000.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,550.00	2,394,000.00	11	287,280.00	2,106,720.00	2,554,720.00	-	2,554,720.00	-	-
175	โฉนด	1387	4390	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.50	16.50	6,500.00	107,250.00	128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	42	1,186,368.00	416,832.00	524,082.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,350.00	-	42	-	-	-	349,405.4694	-	349,405.4694	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,350.00	-	42	-	-	-	174,676.5306	-	174,676.5306	0.30
176	โฉนด	14522	80948	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	0.50	600.50	600.00	360,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,300.00	-	-	360,300.00	0.30
177	โฉนด	1398	4440	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.50	16.50	6,500.00	107,250.00	129	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	39	363,392.00	171,008.00	278,258.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	50.00	8,350.00	-	39	-	-	-	139,129.00	139,129.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,350.00	-	39	-	-	-	139,129.00	-	139,129.00	0.30
178	โฉนด		78064	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	79.00	279.00	2,000.00	558,000.00	130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	12	149,632.00	919,168.00	1,477,168.00	-	1,477,168.00	-	-
179	โฉนด		54737	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	89.20	189.20	6,000.00	1,135,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,200.00	-	-	1,135,200.00	0.30
180	โฉนด		68938	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	0.00	131	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	56.25	-	9,650.00	542,812.50	28	249,693.75	293,118.75	293,118.75	-	-	293,118.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												132	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,550.00	285,600.00	28	131,376.00	154,224.00	154,224.00	-	-	154,224.00	0.02
												133	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	20.00	-	9,650.00	193,000.00	28	88,780.00	104,220.00	104,220.00	-	-	104,220.00	0.02
												134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	28	629,280.00	738,720.00	1,138,720.00	-	-	1,138,720.00	0.02
												135	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	56.25	-	9,650.00	542,812.50	28	249,693.75	293,118.75	293,118.75	-	-	293,118.75	0.02
												136	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	56.25	-	9,650.00	542,812.50	28	249,693.75	293,118.75	293,118.75	-	-	293,118.75	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
181	โฉนด	844	3189	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	27	963,072.00	1,225,728.00	1,450,728.00	-	-	1,450,728.00	0.02
182	โฉนด		48241	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.00	85.00	1,200.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02
183	โฉนด		168	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.90	35.90	10,500.00	376,950.00	138	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	0.00	-	7,850.00	0.00	31	0.00	0.00	376,950.00	-	376,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
184	โฉนด		37125	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	2	40.00	640.00	2,000.00	1,280,000.00	139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-
185	โฉนด	8074	84377	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,308.00	-	-	568,308.00	0.02
186	น.ส.3ก	8	1858	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00	141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	48	557,600.00	98,400.00	308,400.00	-	-	308,400.00	0.02
187	โฉนด		19266	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.50	21.50	3,000.00	64,500.00	142	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,080,564.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	720,412.0187999998	-	720,412.0187999998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	360,151.9812	-	360,151.9812	0.30
188	โฉนด		19267	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	143	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,079,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	719,811.9887999999	-	719,811.9887999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	359,852.0112	-	359,852.0112	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
189	โฉนด		8323	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.80	17.80	8,500.00	151,300.00	144	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,223,812.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	17	-	-	-	874,168.9116	-	874,168.9116	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	17	-	-	-	349,643.0884	-	349,643.0884	0.30
190	โฉนด	14896	17709	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
191	โฉนด		45572	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	90.50	190.50	250.00	0.00	145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	39	335,104.00	157,696.00	157,696.00	-	-	157,696.00	0.02
												146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	284,169.00	-	-	284,169.00	0.02
												148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	31	256,256.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
192	โฉนด	694	2559	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.40	72.40	6,000.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.0000000001	-	-	434,400.0000000001	0.60
193	โฉนด		22397	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	93.00	193.00	1,000.00	193,000.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,550.00	136,800.00	11	16,416.00	120,384.00	313,384.00	-	313,384.00	-	-
194	โฉนด		ธนารักษ์	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	76.80	76.80	10,500.00	806,400.00	163	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	24	2,115,936.00	159,264.00	965,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	144.00	50.00	7,900.00	-	24	-	-	-	482,832.00	-	482,832.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	144.00	50.00	7,900.00	-	24	-	-	-	482,832.00	482,832.00	-	-
195	โฉนด		7335	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	505,752.00	-	-	505,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
196	โฉนด		46943	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.50	16.50	780.00	12,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870.00	-	-	12,870.00	0.30
197	โฉนด		68939	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	0.00	165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	7,700.00	433,125.00	28	199,237.50	233,887.50	233,887.50	-	-	233,887.50	0.02
												166	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	56.25	-	9,650.00	542,812.50	28	249,693.75	293,118.75	293,118.75	-	-	293,118.75	0.02
												167	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	56.25	-	9,650.00	542,812.50	28	249,693.75	293,118.75	293,118.75	-	-	293,118.75	0.02
												168	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	56.25	-	9,650.00	542,812.50	28	249,693.75	293,118.75	293,118.75	-	-	293,118.75	0.02
												169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	7,700.00	433,125.00	28	199,237.50	233,887.50	233,887.50	-	-	233,887.50	0.02
												170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	28	353,970.00	415,530.00	815,530.00	-	-	815,530.00	0.02
												171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	7,700.00	433,125.00	28	199,237.50	233,887.50	233,887.50	-	-	233,887.50	0.02
												172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	7,700.00	433,125.00	28	199,237.50	233,887.50	233,887.50	-	-	233,887.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	7,700.00	433,125.00	28	199,237.50	233,887.50	233,887.50	-	-	233,887.50	0.02
												174	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	56.25	-	9,650.00	542,812.50	28	249,693.75	293,118.75	293,118.75	-	-	293,118.75	0.02
												175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	7,700.00	433,125.00	28	199,237.50	233,887.50	233,887.50	-	-	233,887.50	0.02
												176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	7,700.00	433,125.00	28	199,237.50	233,887.50	233,887.50	-	-	233,887.50	0.02
												177	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	56.25	-	9,650.00	542,812.50	28	249,693.75	293,118.75	293,118.75	-	-	293,118.75	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
198	โฉนด		99234	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	10.20	10.20	3,000.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.30
199	โฉนด	10198	64387	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.40	24.40	600.00	14,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,640.00	-	-	14,640.00	0.02
200	โฉนด		85067	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,908.00	-	568,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
201	โฉนด		39264	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	7.50	7.50	4,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02
202	น.ส.3ก		5766	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	-	147,500.00	0.02
203	โฉนด	14578	81620	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	54.10	454.10	4,900.00	2,225,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,225,090.00	-	-	2,225,090.00	0.60
204	โฉนด		97240	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	61.70	61.70	1,500.00	92,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,550.00	-	92,550.00	-	-
205	โฉนด		20059	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	36.40	236.40	880.00	208,032.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,032.00	-	-	208,032.00	0.30
206	โฉนด		78130	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	63.00	263.00	1,000.00	263,000.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,550.00	538,650.00	10	53,865.00	484,785.00	747,785.00	-	-	747,785.00	0.02
207	โฉนด	18308	101020	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
208	โฉนด		72545	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	180	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	751,556.00	-	-	751,556.00	0.02
209	โฉนด	16236	87228	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	33.50	233.50	400.00	93,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,400.00	-	93,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
210	โฉนด	16941	91794	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
211	โฉนด		61874	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	46.80	146.80	10,500.00	1,541,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,400.0000000002	-	-	1,541,400.00000000002	0.30
212	โฉนด		62818	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	3	21.07	2,321.07	780.00	1,810,434.60	181	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,428.00	-	5,850.00	8,353,800.00	6	501,228.00	7,852,572.00	9,663,006.60	-	-	9,663,006.60	0.30
												182	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	70.00	-	7,500.00	525,000.00	6	31,500.00	493,500.00	493,500.00	-	-	493,500.00	0.30
213	โฉนด		40787	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00	183	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	11	136,512.00	1,001,088.00	1,156,088.00	-	1,156,088.00	-	-
214	โฉนด		72648	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.00	48.00	6,500.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.60
215	โฉนด		99233	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	2.50	2.50	3,000.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30
216	โฉนด		62814	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	780.00	117,000.00	184	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	512.00	-	8,300.00	4,249,600.00	11	509,952.00	3,739,648.00	3,856,648.00	-	3,856,648.00	-	-
												185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	416.00	-	8,550.00	3,556,800.00	11	426,816.00	3,129,984.00	3,129,984.00	-	3,129,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	722,304.00	-	722,304.00	-	-
												187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	361,152.00	-	361,152.00	-	-
					1	0	2	54.00	254.00	780.00	198,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,120.00	-	198,120.00	-	-
217	โฉนด	8713	58820	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.40	87.40	1,000.00	87,400.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	87,400.00	-	-	87,400.00	0.02
218	น.ส.3ก		6768	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00	189	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,400.00	907,200.00	34	526,176.00	381,024.00	936,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	66.67	8,400.00	-	34	-	-	-	624,047.2008	-	624,047.2008	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	8,400.00	-	34	-	-	-	311,976.7992	-	311,976.7992	0.30
219	น.ส.3ก		6770	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00	190	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,400.00	907,200.00	34	526,176.00	381,024.00	936,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	66.67	8,400.00	-	34	-	-	-	624,047.2008	-	624,047.2008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	8,400.00	-	34	-	-	-	311,976.7992	-	311,976.7992	0.30
220	โฉนด		92467	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	90.90	190.90	2,200.00	419,980.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,550.00	837,900.00	11	100,548.00	737,352.00	1,157,332.00	-	1,157,332.00	-	-
221	โฉนด		41205	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	40.00	640.00	3,000.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	1,920,000.00	-	-
222	โฉนด		84267	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	90.50	90.50	1,500.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	-	135,750.00	0.30
223	โฉนด		57167	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	79.00	79.00	1,300.00	102,700.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	11	82,080.00	601,920.00	704,620.00	-	-	704,620.00	0.02
224	โฉนด		6241	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.50	22.50	4,500.00	101,250.00	193	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	17	141,696.00	448,704.00	549,954.00	-	549,954.00	-	-
225	โฉนด		26251	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	67.00	1,167.00	2,250.00	2,625,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,750.00	-	2,625,750.00	-	-
226	โฉนด		37126	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	76.00	1,076.00	1,750.00	1,883,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,883,000.00	-	1,883,000.00	-	-
227	โฉนด		54879	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	40.00	240.00	1,050.00	252,000.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	11	328,320.00	2,407,680.00	2,659,680.00	-	2,659,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	1,067,040.00	-	1,067,040.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	1,050.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-
228	โฉนด		55919	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	2	42.30	1,042.30	2,650.00	2,762,095.00	196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	3,484,399.00	-	3,484,399.00	-	-
229	โฉนด		85708	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
230	โฉนด	5205	42202	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	2	55.10	3,055.10	940.00	2,871,794.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,794.00	-	2,871,794.00	-	-
231	น.ส.3ก		3777	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	3.00	203.00	7,000.00	1,421,000.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	31	480,168.00	443,232.00	1,864,232.00	-	-	1,864,232.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	198	ภัตตาคาร	ตึก	3	96.00	-	6,850.00	657,600.00	31	341,952.00	315,648.00	665,648.00	-	-	665,648.00	0.30
232	โฉนด	7052	79966	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.30	25.30	3,000.00	75,900.00	199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	592,932.00	-	592,932.00	-	-
233	โฉนด	152	3700	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.60	40.60	5,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
234	โฉนด	10239	64717	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.50	15.50	2,500.00	38,750.00	200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	31	120,120.00	110,880.00	149,630.00	-	-	149,630.00	0.02
												201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	31	120,120.00	110,880.00	110,880.00	-	-	110,880.00	0.02
235	โฉนด	5369	42188	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	64.00	364.00	1,000.00	364,000.00	202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	6	128,256.00	2,009,344.00	2,373,344.00	-	2,373,344.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
236	โฉนด	8046	44739	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	2.00	302.00	1,000.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	302,000.00	-	-
237	โฉนด	16901	91223	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	7	95,760.00	1,272,240.00	1,392,240.00	-	-	1,392,240.00	0.02
238	โฉนด	15706	85371	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	1.90	201.90	4,000.00	807,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,600.00	-	-	807,600.00	0.60
239	โฉนด	15716	85381	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	88.50	288.50	4,000.00	1,154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,000.00	-	-	1,154,000.00	0.60
240	โฉนด	15737	85402	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.60	58.60	4,000.00	234,400.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	2	16,416.00	804,384.00	1,038,784.00	-	-	1,038,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
241	โฉนด	8657	58576	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	14.70	214.70	7,000.00	1,502,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,900.00	-	-	1,502,900.00	0.02
242	โฉนด	6917	50266	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.00	59.00	3,500.00	206,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500.00	-	-	206,500.00	0.30
243	โฉนด	830	3158	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	205	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	28	553,104.00	649,296.00	949,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,350.00	-	28	-	-	-	632,895.6432	-	632,895.6432	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,350.00	-	28	-	-	-	316,400.3568	-	316,400.3568	0.30
244	น.ส.3ก		7629	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	6.00	1,206.00	300.00	361,800.00	206	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	312.00	-	9,650.00	3,010,800.00	16	662,376.00	2,348,424.00	2,710,224.00	-	-	2,710,224.00	0.30
245	น.ส.3ก	36	1386	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	30.00	330.00	13,000.00	4,290,000.00	207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	600.00	-	8,350.00	5,010,000.00	28	2,304,600.00	2,705,400.00	6,995,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	300.00	50.01	8,350.00	-	28	-	-	-	3,498,399.54	1,352,970.54	2,145,429.0000000005	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	16.66	8,350.00	-	28	-	-	-	1,165,433.64	-	1,165,433.64	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	33.33	8,350.00	-	28	-	-	-	2,331,566.82	901,709.82	1,429,857.00	0.02
												208	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	4,320.00	-	8,200.00	35,424,000.00	28	32,944,320.00	2,479,680.00	6,769,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	4,320.00	-	8,200.00	-	28	-	-	-	6,769,680.000000001	2,479,679.999999999	4,289,999.999999999	0.02
246	โฉนด	17527	95819	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.30	50.30	900.00	45,270.00	209	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,550.00	178,500.00	6	10,710.00	167,790.00	213,060.00	-	-	213,060.00	0.02
247	โฉนด	14394	80002	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.30	63.30	4,000.00	253,200.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	926,256.00	-	-	926,256.00	0.02
248	โฉนด	11519	67567	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50		0.00	211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	26	135,828.00	187,572.00	187,572.00	-	-	187,572.00	0.02
249	โฉนด	7719	59559	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	1.70	401.70	8,750.00	3,514,875.00	212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	21	342,016.00	726,784.00	4,241,659.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	-	21	-	-	-	4,241,659.00	4,241,659.00	-	-
												213	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	1,410,624.00	106,176.00	3,621,051.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	-	24	-	-	-	3,621,051.00	-	3,621,051.00	0.02
												214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,550.00	547,200.00	11	65,664.00	481,536.00	3,996,411.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	-	11	-	-	-	3,996,411.00	-	3,996,411.00	0.02
250	โฉนด	6	359	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.40	36.40	10,500.00	382,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	-	382,200.00	0.02
251	โฉนด	2019	7355	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.40	12.40	9,750.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	-	120,900.00	0.02
252	โฉนด	10690	66233	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	13	57,456.00	301,644.00	339,144.00	-	-	339,144.00	0.02
253	โฉนด	8936	61351	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	80.60	180.60	880.00	158,928.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	19	129,276.00	332,424.00	491,352.00	-	-	491,352.00	0.02
254	โฉนด	10944	66871	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	10	35,910.00	323,190.00	543,690.00	-	-	543,690.00	0.02
255	โฉนด	7538	52553	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	74.00	774.00	1,900.00	1,470,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,600.00	-	-	1,470,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
256	โฉนด	638	2244	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.10	44.10	5,000.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02
257	โฉนด	635	2241	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
258	โฉนด	634	2240	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
259	โฉนด	633	2239	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.60	32.60	10,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	-	326,000.00	0.02
260	โฉนด	1103	4173	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	37.90	137.90	6,000.00	827,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,400.00	-	-	827,400.00	0.30
261	โฉนด	3445	26374	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	31	320,292.00	24,108.00	83,108.00	-	-	83,108.00	0.02
262	โฉนด	7943	54518	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	35.40	135.40	1,150.00	155,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,710.00	-	155,710.00	-	-
263	โฉนด	167	316	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.10	150.10	9,200.00	1,380,920.00	219	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	31	1,028,580.00	77,420.00	1,458,340.00	-	-	1,458,340.00	0.02
												220	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	520.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
264	โฉนด	2017	7353	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	221	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	33	790,272.00	620,928.00	925,428.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	33	-	-	-	661,033.2204	-	661,033.2204	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	33	-	-	-	264,394.7796	-	264,394.7796	0.30
265	โฉนด	1929	7248	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	222	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	33	790,272.00	620,928.00	922,428.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	33	-	-	-	658,890.3204	-	658,890.3204	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	33	-	-	-	263,537.6796	-	263,537.6796	0.30
266	น.ส.3ก	77	1384	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	223	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	41	2,020,032.00	785,568.00	1,145,568.00	-	-	1,145,568.00	0.02
					1	1	0	22.00	422.00	15,000.00	6,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,330,000.00	-	-	6,330,000.00	0.01
267	โฉนด	344	882	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	181,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	โฉนด	3727	26464	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	49.50	449.50	780.00	350,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,610.00	-	-	350,610.00	0.60
269	โฉนด		84315	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.40	25.40		0.00	224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	16	132,264.00	468,936.00	468,936.00	-	-	468,936.00	0.02
270	โฉนด		22880	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02
271	โฉนด		78196	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	33,264.00	243,936.00	493,936.00	-	-	493,936.00	0.02
												226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	33,264.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	33,264.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
272	โฉนด		78197	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.00	53.00	5,000.00	265,000.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	43	935,712.00	295,488.00	560,488.00	-	-	560,488.00	0.02
273	โฉนด		63059	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30
274	โฉนด		63058	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
275	โฉนด	8890	59973	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	3,500.00	0.00	229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	392,112.00	-	-	392,112.00	0.02
					3	0	3	48.00	348.00	3,500.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	-	1,218,000.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	3,500.00	0.00	232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.30
												233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	350,112.00	-	-	350,112.00	0.30
276	น.ส.3ก	48	2498	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	30.00	230.00	6,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.30
277	โฉนด	976	3302	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.90	43.90	3,900.00	171,210.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	19	536,256.00	1,378,944.00	1,550,154.00	-	-	1,550,154.00	0.02
278	โฉนด	1082	3402	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.70	62.70	4,500.00	282,150.00	235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	6	120,240.00	1,883,760.00	2,165,910.00	-	2,165,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
279	โฉนด	1055	3401	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.70	61.70	4,500.00	277,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,650.00	-	-	277,650.00	0.02
280	โฉนด	5805	44437	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	10.50	10.50	2,650.00	27,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,825.00	-	-	27,825.00	0.30
281	โฉนด	4888	44095	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	38.40	38.40	3,500.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-
282	โฉนด	85	108	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	43.80	43.80	10,500.00	459,900.00	236	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	459,899.9999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	36	-	-	-	229,950.00	-	229,950.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	36	-	-	-	229,950.00	-	229,950.00	0.30
												237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	459,899.9999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	36	-	-	-	229,950.00	-	229,950.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	36	-	-	-	229,950.00	-	229,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
283	โฉนด	751	2912	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	238	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	21	705,312.00	53,088.00	249,888.00	-	249,888.00	-	-
284	โฉนด		43015	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	16	112,860.00	400,140.00	504,140.00	-	504,140.00	-	-
285	โฉนด	7164	51887	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	61.00	61.00	6,500.00	396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	-	396,500.00	0.30
286	โฉนด		64091	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	42.30	642.30	1,500.00	963,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,449.9999999999	-	963,449.9999999999	-	-
287	โฉนด	9744	62957	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	3,500.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
288	ที่ราชพัสดุ		รย.90 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.10	36.10	10,500.00	379,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,050.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,525.00	-	-	189,525.00	0.02
													ชั้นที่	ไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	-	10	-	-	189,525.00	455,040.00	-	644,565.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	96.00	50.00	7,900.00	-	10	-	-	-	455,040.00	-	455,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
289	โฉนด		7255	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	7.40	207.40	3,500.00	725,900.00	241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	7,700.00	1,170,400.00	23	421,344.00	749,056.00	1,474,956.00	-	-	1,474,956.00	0.02
290	โฉนด	4725	41091	หมู่ ต.วังหว้า	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
291	โฉนด	11745	68431	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	62.80	62.80	6,000.00	376,800.00	242	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	1,280.00	-	8,500.00	10,880,000.00	35	6,528,000.00	4,352,000.00	4,728,800.00	-	-	4,728,800.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	35	295,680.00	197,120.00	293,120.00	-	-	293,120.00	0.02
292	โฉนด	8435	57329	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	50	415,872.00	131,328.00	346,328.00	-	-	346,328.00	0.02
293	โฉนด	14251	79283	หมู่ ต.วังหว้า	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
294	โฉนด	3931	26660	หมู่ ต.วังหว้า	1	5	2	98.00	2,298.00	1,000.00	2,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,298,000.00	-	2,298,000.00	-	-
295	โฉนด		26775	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	21	295,680.00	628,320.00	695,920.00	-	-	695,920.00	0.02
296	โฉนด		68860	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	16	103,455.00	366,795.00	393,195.00	-	-	393,195.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
297	โฉนด	395	555	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	3.10	103.10	3,000.00	309,300.00	247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	16	734,800.00	2,605,200.00	2,914,500.00	-	2,914,500.00	-	-
298	โฉนด		28234	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.70	16.70	4,500.00	75,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,150.00	-	-	75,150.00	0.30
299	โฉนด		74611	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	1	12.00	912.00	11,500.00	10,488,000.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	25	1,108,080.00	1,662,120.00	12,150,120.00	-	-	12,150,120.00	0.30
300	โฉนด	1309	4052	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	70.30	270.30	500.00	135,150.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	34	714,096.00	517,104.00	652,254.00	-	652,254.00	-	-
301	โฉนด	1550	5325	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	83.90	183.90	500.00	91,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,950.00	-	-	91,950.00	0.60
302	โฉนด	1594	5693	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	6.70	6.70	500.00	3,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,350.00	-	-	3,350.00	0.90
303	โฉนด	3699	26407	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	38.00	238.00	600.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.02
304	โฉนด	6322	45931	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.40	35.40	12,000.00	424,800.00	250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	30	400,800.00	400,800.00	825,600.00	-	-	825,600.00	0.02
												251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	30	400,800.00	400,800.00	400,800.00	-	-	400,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
305	โฉนด	3527	17225	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	65.50	265.50	2,650.00	703,575.00	252	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	11	531,360.00	649,440.00	1,353,015.00	-	-	1,353,015.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
306	โฉนด	14349	79644	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	96.80	96.80	3,000.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	290,400.00	-	-
307	โฉนด	3672	22344	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	21	0	66.30	8,466.30	1,600.00	13,546,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,546,079.999999998	-	13,546,079.999999998	-	-
					4	2	0	0.00	800.00	1,600.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.60
308	โฉนด	5181	42198	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.00	57.00	1,200.00	0.00	253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	29	147,840.00	160,160.00	160,160.00	-	-	160,160.00	0.02
												254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	29	147,840.00	160,160.00	160,160.00	-	-	160,160.00	0.02
												255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	29	147,840.00	160,160.00	228,560.00	-	-	228,560.00	0.02
												256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	29	147,840.00	160,160.00	160,160.00	-	-	160,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
309	โฉนด	15151	85050	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,356.00	-	-	592,356.00	0.02
310	โฉนด	7093	50604	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
311	โฉนด	1598	6072	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	12.50	12.50	5,000.00	62,500.00	258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	28	1,170,960.00	206,640.00	269,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	8,200.00	-	28	-	-	-	134,570.00	134,570.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	50.00	8,200.00	-	28	-	-	-	134,570.00	-	134,570.00	0.30
312	โฉนด	65905	65905	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	56.30	256.30	1,200.00	0.00	259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	595,848.00	-	-	595,848.00	0.02
												264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
313	โฉนด	886	3229	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00	266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	476,778.00	-	-	476,778.00	0.02
												267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
314	โฉนด	15609	85439	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.50	94.50	1,200.00	113,400.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	23	492,480.00	875,520.00	988,920.00	-	988,920.00	-	-
315	โฉนด	13074	74429	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	269	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	17	260,520.00	824,980.00	1,034,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	78.00	60.00	8,350.00	-	17	-	-	-	620,988.00	-	620,988.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	40.00	8,350.00	-	17	-	-	-	413,992.00	-	413,992.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
316	โฉนด	1699	7018	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	270	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	14	254,016.00	1,157,184.00	1,285,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	14	-	-	-	918,006.9312000001	-	918,006.9312000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	14	-	-	-	367,177.0688	-	367,177.0688	0.30
317	โฉนด	4935	44076	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.20	24.20	2,000.00	48,400.00	271	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	19	152,208.00	391,392.00	439,792.00	-	-	439,792.00	0.02
318	โฉนด	14350	79645	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	18.50	218.50	2,650.00	579,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,025.00	-	579,025.00	-	-
319	โฉนด	958	3284	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	58.50	58.50	30,000.00	1,755,000.00	272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	9	188,928.00	1,910,272.00	3,665,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	8,200.00	-	9	-	-	-	1,832,636.00	-	1,832,636.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	50.00	8,200.00	-	9	-	-	-	1,832,636.00	-	1,832,636.00	0.02
320	โฉนด	3635	17916	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	93.00	293.00	15,000.00	4,395,000.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	26	697,680.00	123,120.00	4,518,120.00	-	-	4,518,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
321	โฉนด	12198	73166	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	76.50	276.50	2,650.00	732,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,725.00	-	732,725.00	-	-
322	โฉนด	11140	67067	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	274	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	567.00	-	3,400.00	1,927,800.00	4	77,112.00	1,850,688.00	2,066,688.00	-	-	2,066,688.00	0.30
323	โฉนด		89953	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	97.60	197.60	4,000.00	790,400.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	11	114,912.00	842,688.00	1,633,088.00	-	1,633,088.00	-	-
324	โฉนด	1150	3728	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	49.00	449.00	600.00	269,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400.00	-	-	269,400.00	0.60
325	โฉนด	17185	95691	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.90	60.90	4,900.00	298,410.00	276	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	480.00	-	7,850.00	3,768,000.00	36	3,504,240.00	263,760.00	562,170.00	-	-	562,170.00	0.02
326	โฉนด	655	2300	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	2	87.60	2,287.60	1,250.00	2,859,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,859,500.00	-	2,859,500.00	-	-
					5	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00	277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	16	440,880.00	1,563,120.00	1,688,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	50.00	8,350.00	-	16	-	-	-	844,060.00	-	844,060.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	8,350.00	-	16	-	-	-	844,060.00	-	844,060.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
327	โฉนด	3714	26461	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	12	1	86.00	4,986.00	780.00	3,889,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,889,080.00	-	3,889,080.00	-	-
328	โฉนด	1373	4382	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	58.30	58.30	3,000.00	174,900.00	278	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,400.00	4,032,000.00	26	1,693,440.00	2,338,560.00	2,513,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	8,400.00	-	26	-	-	-	837,736.218	-	837,736.218	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	33.34	8,400.00	-	26	-	-	-	837,987.564	837,987.564	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	160.00	33.33	8,400.00	-	26	-	-	-	837,736.218	837,736.218	-	-
329	โฉนด	3927	26664	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	29.00	329.00	900.00	296,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	-	296,100.00	0.60
330	โฉนด	1371	4386	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	40.60	140.60	500.00	70,300.00	279	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	26	569,520.00	786,480.00	856,780.00	-	-	856,780.00	0.30
331	โฉนด	5610	42323	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	1,200.00	70,800.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	11	86,184.00	632,016.00	702,816.00	-	-	702,816.00	0.02
332	โฉนด	1478	39591	หมู่ ต.วังหว้า	1	4	3	90.70	1,990.70	1,600.00	3,185,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,185,120.00	-	3,185,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
333	น.ส.3ก	16	4866	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.75	24.75	7,000.00	173,250.00	281	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	1,500.00	-	8,500.00	12,750,000.00	34	7,395,000.00	5,355,000.00	5,528,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,200.00	80.00	8,500.00	-	34	-	-	-	4,422,600.00	-	4,422,600.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	300.00	20.00	8,500.00	-	34	-	-	-	1,105,650.00	-	1,105,650.00	0.30
					5	0	1	55.25	155.25	7,000.00	1,086,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,750.00	-	-	1,086,750.00	0.30
334	ที่ราชพัสดุ		รย.5	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	91.30	91.30	10,500.00	958,650.00	282	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	576.00	-	8,350.00	4,809,600.00	61	3,655,296.00	1,154,304.00	2,112,954.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	384.00	66.67	8,350.00	-	61	-	-	-	1,408,706.4318	-	1,408,706.4318	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	33.33	8,350.00	-	61	-	-	-	704,247.5682	-	704,247.5682	0.30
335	น.ส.3ก	6	3506	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	27.00	1,227.00	7,000.00	8,589,000.00	283	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	825.00	-	3,400.00	2,805,000.00	34	1,626,900.00	1,178,100.00	9,767,100.00	-	-	9,767,100.00	0.30
												284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	34	238,032.00	172,368.00	172,368.00	-	-	172,368.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												285	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	587.50	-	3,400.00	1,997,500.00	34	1,158,550.00	838,950.00	838,950.00	-	-	838,950.00	0.30
												286	โรงจอดรถ	ไม้	3	300.00	-	2,550.00	765,000.00	34	711,450.00	53,550.00	53,550.00	-	-	53,550.00	0.30
												287	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	123.50	-	5,650.00	697,775.00	34	404,709.50	293,065.50	293,065.50	-	-	293,065.50	0.30
												288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	34	643,104.00	465,696.00	465,696.00	-	-	465,696.00	0.30
												289	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,650.00	723,200.00	34	419,456.00	303,744.00	303,744.00	-	-	303,744.00	0.30
336	โฉนด	1700	7019	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	290	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
337	โฉนด	14011	78051	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	3,500.00	0.00	291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	125,664.00	-	-	125,664.00	0.02
												292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	125,664.00	-	-	125,664.00	0.02
												293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	125,664.00	-	-	125,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	125,664.00	-	-	125,664.00	0.02
												295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	332,164.00	-	-	332,164.00	0.02
												296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	125,664.00	-	-	125,664.00	0.02
												297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	125,664.00	-	-	125,664.00	0.02
338	น.ส.3ก	24	2324	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	20.00	620.00	7,000.00	0.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,550.00	923,400.00	34	535,572.00	387,828.00	387,828.00	-	-	387,828.00	0.30
												299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,755.00	-	8,550.00	15,005,250.00	34	8,703,045.00	6,302,205.00	10,642,205.00	-	-	10,642,205.00	0.30
339	โฉนด	3696	26410	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	780.00	18,720.00	300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	363,456.00	-	363,456.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	780.00	18,720.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	363,456.00	-	-	363,456.00	0.30
					1	4	1	37.90	1,737.90	780.00	1,355,562.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,562.00	-	1,355,562.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
340	โฉนด	8387	57057	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	12.50	512.50	1,700.00	871,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,250.00	-	-	871,250.00	0.90
341	โฉนด	7348	52326	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	31.00	431.00	880.00	379,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,280.00	-	-	379,280.00	0.60
342	โฉนด	12348	71630	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	13.00	113.00	1,000.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	113,000.00	-	-
343	โฉนด	12337	72917	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	302	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	9	217,728.00	2,201,472.00	2,321,472.00	-	-	2,321,472.00	0.30
344	โฉนด	12349	71631	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
345	โฉนด	616	2059	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	3	0	28.30	1,228.30	1,750.00	2,149,525.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	468.00	-	8,550.00	4,001,400.00	21	1,280,448.00	2,720,952.00	4,870,477.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	468.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	4,870,477.00	-	4,870,477.00	0.02
												304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	21	547,200.00	1,162,800.00	3,312,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	3,312,325.00	-	3,312,325.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	21	437,760.00	930,240.00	3,079,765.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	3,079,765.00	-	3,079,765.00	0.02
												306	สระว่ายน้ำ	ตึก	-	128.00	-	7,800.00	998,400.00	21	319,488.00	678,912.00	2,828,437.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	-	21	-	-	-	2,828,437.00	-	2,828,437.00	0.02
												307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	440.00	-	8,550.00	3,762,000.00	21	1,203,840.00	2,558,160.00	4,707,685.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	440.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	4,707,685.00	-	4,707,685.00	0.02
346	โฉนด	13891	77918	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	69.30	69.30	6,500.00	450,450.00	308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	9	288,576.00	2,917,824.00	3,368,274.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	1,684,137.00	-	1,684,137.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	1,684,137.00	-	1,684,137.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
347	โฉนด	623	2057	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	88.50	188.50	10,500.00	1,979,250.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,550.00	684,000.00	11	82,080.00	601,920.00	2,581,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	-	8,550.00	-	11	-	-	-	2,581,170.00	-	2,581,170.00	0.30
												310	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	960.00	-	8,350.00	8,016,000.00	11	961,920.00	7,054,080.00	9,033,330.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	640.00	66.67	8,350.00	-	11	-	-	-	6,022,521.111	-	6,022,521.111	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	320.00	33.33	8,350.00	-	11	-	-	-	3,010,808.889	-	3,010,808.889	0.30
348	โฉนด	12120	71554	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	8,500.00	187,000.00	311	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	18	833,664.00	2,372,736.00	2,559,736.00	-	2,559,736.00	-	-
												312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	17	90,288.00	285,912.00	285,912.00	-	-	285,912.00	0.02
349	โฉนด	11084	67011	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	313	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	661,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	330,576.00	-	330,576.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	330,576.00	330,576.00	-	-
350	โฉนด	12180	71622	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
351	โฉนด	5180	41196	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.00	57.00	1,200.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.30
352	โฉนด	1778	7097	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.90	16.90	8,000.00	135,200.00	314	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	32	1,016,064.00	865,536.00	1,000,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	32	-	-	-	714,825.7248000001	-	714,825.7248000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	32	-	-	-	285,910.2752	-	285,910.2752	0.30
353	โฉนด	2071	7491	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00	315	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	10	141,120.00	1,270,080.00	1,517,580.00	-	-	1,517,580.00	0.30
354	โฉนด	3895	22544	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	86.80	586.80	1,000.00	0.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	1,067,040.00	-	-	1,067,040.00	0.02
												317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	16	601,920.00	2,134,080.00	2,134,080.00	-	-	2,134,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												318	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,500.00	6,120,000.00	16	1,346,400.00	4,773,600.00	5,360,400.00	-	-	5,360,400.00	0.02
355	โฉนด	12347	71629	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
356	โฉนด	12175	71617	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
357	โฉนด	12177	71619	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	72.00	172.00	1,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
358	โฉนด	12174	71616	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	92.00	292.00	500.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
359	โฉนด	5903	43332	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	95.00	95.00	4,000.00	380,000.00	319	โรงจอดรถ	ไม้	3	140.00	-	2,550.00	357,000.00	17	282,030.00	74,970.00	454,970.00	-	-	454,970.00	0.30
360	โฉนด	244	306	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	37.50	237.50	26,500.00	6,293,750.00	320	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	2,816.00	-	8,600.00	24,217,600.00	17	5,812,224.00	18,405,376.00	24,699,126.00	-	-	24,699,126.00	0.30
361	โฉนด	15929	86755	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	1.70	201.70	1,000.00	201,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,700.00	-	-	201,700.00	0.60
362	โฉนด	8589	58172	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	16.10	216.10	780.00	168,558.00	321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	41	887,040.00	344,960.00	513,518.00	-	513,518.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
363	โฉนด	15393	83793	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	688,000.00	-	-
364	โฉนด	1477	4853	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.60	36.60	3,500.00	128,100.00	322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	7,700.00	1,047,200.00	36	649,264.00	397,936.00	526,036.00	-	-	526,036.00	0.30
365	โฉนด	4681	39561	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	8,550.00	6,156,000.00	21	1,969,920.00	4,186,080.00	4,686,080.00	-	-	4,686,080.00	0.02
366	โฉนด	16364	88261	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	80.00	180.00	700.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.60
367	โฉนด	1804	7123	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	324	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	34	1,364,160.00	987,840.00	1,289,340.00	-	-	1,289,340.00	0.02
368	โฉนด	15827	85559	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.50	57.50	5,000.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	-	287,500.00	0.02
369	โฉนด	15828	85560	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.90	56.90	5,000.00	284,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,500.00	-	-	284,500.00	0.02
370	โฉนด	15829	85561	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.02
371	โฉนด		51096	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
372	โฉนด	1453	4694	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	11.90	11.90	15,000.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.30
373	โฉนด	647	2176	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	2.70	102.70	6,000.00	616,200.00	325	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,650.00	1,271,250.00	14	228,825.00	1,042,425.00	1,658,625.00	-	-	1,658,625.00	0.30
374	โฉนด	10899	66826	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	3,500.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
375	โฉนด	1468	39532	หมู่ ต.วังหว้า	4	1	1	80.20	580.20	500.00	290,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,100.00	-	-	290,100.00	0.90
376	โฉนด	1591	5494	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.80	74.80	4,500.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	-	336,600.00	0.02
377	โฉนด	14079	78160	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	2	42.00	1,842.00	880.00	1,620,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,960.00	-	-	1,620,960.00	0.30
378	โฉนด	14080	78161	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	1	30.00	2,130.00	600.00	1,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,000.00	-	-	1,278,000.00	0.30
379	โฉนด	15554	84773	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	86.00	186.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
380	โฉนด		84775	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	65.20	65.20	1,000.00	65,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,200.00	-	65,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
381	โฉนด	8440	57171	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	6.00	706.00	880.00	621,280.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	1,261,504.00	-	1,261,504.00	-	-
382	โฉนด	14963	83033	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	756,648.00	-	-	756,648.00	0.02
383	โฉนด		70370	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	99.80	599.80	1,300.00	779,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,739.9999999999	-	-	779,739.9999999999	0.30
384	โฉนด	16547	88470	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	74.10	174.10	1,500.00	261,150.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	26	538,650.00	743,850.00	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-
385	โฉนด		80852	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.20	77.20	600.00	46,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,320.00	-	-	46,320.00	0.30
386	โฉนด	16512	88495	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
387	โฉนด	12825	73852	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
388	โฉนด	1122	18792	หมู่ ต.วังหว้า	1	4	2	52.00	1,852.00	8,000.00	14,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,816,000.00	-	14,816,000.00	-	-
389	โฉนด	10027	63768	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00	329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	21	0.00	0.00	195,200.00	-	195,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
390	โฉนด	15487	84270	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	98.30	98.30	1,200.00	117,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,960.00	-	117,960.00	-	-
391	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	10,500.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	-	283,500.00	0.02
392	ที่ราชพัสดุ		รย.91 3-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	13.00	113.00	10,500.00	1,186,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,500.00	-	-	1,186,500.00	0.30
393	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.70	54.70	10,500.00	574,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,350.00	-	-	574,350.00	0.02
394	โฉนด	5137	40785	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	76.00	76.00	2,500.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
395	โฉนด	6691	78025	หมู่ ต.วังหว้า	3	1	1	47.00	547.00	1,900.00	0.00	330	โรงจอดรถ	ไม้	3	153.00	-	2,550.00	390,150.00	19	362,839.50	27,310.50	27,310.50	-	-	27,310.50	0.30
												331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	378.00	-	8,550.00	3,231,900.00	19	904,932.00	2,326,968.00	3,366,268.00	-	-	3,366,268.00	0.30
396	โฉนด		26297	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	40.00	140.00	1,750.00	245,000.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	11	114,912.00	842,688.00	1,087,688.00	-	1,087,688.00	-	-
397	โฉนด	7170	52411	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	32.00	132.00	6,150.00	811,800.00	333	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	800.00	-	8,350.00	6,680,000.00	23	2,404,800.00	4,275,200.00	5,087,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	480.00	60.00	8,350.00	-	23	-	-	-	3,052,200.00	3,052,200.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	320.00	40.00	8,350.00	-	23	-	-	-	2,034,800.00	-	2,034,800.00	0.30
398	โฉนด	1304	2791	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.70	64.70	1,000.00	64,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,700.00	-	-	64,700.00	0.60
399	โฉนด	8553	87512	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	1	99.30	199.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
400	โฉนด		6434	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.50	23.50	4,500.00	105,750.00	334	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	105,750.00	-	105,750.00	-	-
401	โฉนด		72363	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	38,000.00	-	38,000.00	-	-
402	โฉนด		79218	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.50	18.50	7,000.00	129,500.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	16	52,668.00	186,732.00	316,232.00	-	-	316,232.00	0.02
403	โฉนด		74190	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	1.00	201.00	5,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.30
404	โฉนด		43941	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	1,200.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
405	โฉนด		43940	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00	337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
406	โฉนด	7157	81421	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	2	21.20	221.20	1,000.00	221,200.00	338	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	11	135,600.00	994,400.00	1,215,600.00	-	-	1,215,600.00	0.30
407	โฉนด	12304	72660	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	5.60	105.60	6,500.00	686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	686,400.00	-	-
408	โฉนด	12321	72679	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	9.00	209.00	1,200.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-
409	โฉนด	6466	46821	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	59.60	159.60	7,000.00	1,117,200.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	21	656,640.00	1,395,360.00	2,512,560.00	-	2,512,560.00	-	-
410	โฉนด	12315	72671	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	11.70	111.70	7,000.00	781,900.00	340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	23	399,168.00	709,632.00	1,491,532.00	-	-	1,491,532.00	0.30
411	โฉนด		72649	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	48.10	48.10	6,500.00	312,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,650.00	-	312,650.00	-	-
412	โฉนด	3885	49964	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	67.00	567.00	2,200.00	1,247,400.00	341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	4	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	21	684,032.00	1,453,568.00	2,700,968.00	-	-	2,700,968.00	0.30
413	โฉนด		67137	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	15.00	215.00	1,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	-	215,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	โฉนด		67112	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	90.00	190.00	1,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
415	โฉนด		67110	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.90
416	โฉนด		67111	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	14.00	14.00	600.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.90
417	โฉนด	5900	42995	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	342	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,080.00	-	8,350.00	9,018,000.00	9	811,620.00	8,206,380.00	8,606,380.00	-	-	8,606,380.00	0.02
418	โฉนด	1782	7101	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	343	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	416.00	-	8,550.00	3,556,800.00	36	2,205,216.00	1,351,584.00	1,481,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	15.39	8,550.00	-	36	-	-	-	227,954.2176	-	227,954.2176	0.02
													ชั้นที่ 2-6.5	ตึก	3	352.00	84.61	8,550.00	-	36	-	-	-	1,253,229.7824	-	1,253,229.7824	0.30
419	โฉนด	11100	67027	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.60
420	โฉนด	11077	67004	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	344	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	14	180,360.00	821,640.00	905,640.00	-	-	905,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
421	โฉนด	11104	67031	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	345	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	288.00	-	5,650.00	1,627,200.00	14	292,896.00	1,334,304.00	1,434,304.00	-	-	1,434,304.00	0.30
422	โฉนด		53321	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	67.30	167.30	1,000.00	167,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,300.00	-	-	167,300.00	0.30
423	โฉนด		76405	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
424	โฉนด	6672	47472	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
425	โฉนด	15501	84695	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	82.50	82.50	600.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
426	โฉนด	6456	76673	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	13	109,440.00	574,560.00	594,060.00	-	594,060.00	-	-
427	น.ส.3ก	27	1627	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	1	27.00	127.00	2,000.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	-	254,000.00	0.90
428	โฉนด	1610	6161	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.90	31.90	500.00	15,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,950.00	-	-	15,950.00	0.02
429	โฉนด	10280	66131	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	148,764.00	174,636.00	212,136.00	-	-	212,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
430	โฉนด	882	3225	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.20	50.20	4,500.00	225,900.00	348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	30	547,200.00	547,200.00	773,100.00	-	773,100.00	-	-
431	โฉนด	8259	56316	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	46.10	246.10	1,500.00	369,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,150.00	-	-	369,150.00	0.90
432	โฉนด	5538	42265	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	40.00	140.00	5,000.00	700,000.00	349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	979,072.00	-	-	979,072.00	0.02
												350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
433	โฉนด	5526	44429	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.00	37.00	500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	-	18,500.00	0.02
434	โฉนด	11675	68866	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	93.00	93.00	1,200.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.30
435	โฉนด	10259	66110	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	148,764.00	174,636.00	212,136.00	-	-	212,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
436	โฉนด		5363	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	7,500.00	270,000.00	354	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	16	506,880.00	1,797,120.00	2,067,120.00	-	-	2,067,120.00	0.30
437	โฉนด	10279	66130	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	148,764.00	174,636.00	212,136.00	-	-	212,136.00	0.02
438	โฉนด		5019	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.40	67.40	4,500.00	303,300.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	11	61,560.00	451,440.00	754,740.00	-	-	754,740.00	0.02
439	โฉนด	13609	76354	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	48.00	148.00	6,000.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	-	888,000.00	0.30
440	โฉนด	3770	22438	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	2.00	202.00	500.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	-	101,000.00	0.02
441	โฉนด	10281	66132	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	148,764.00	174,636.00	212,136.00	-	-	212,136.00	0.02
442	น.ส.3	120	หมู่ 1 เล่ม 1	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	5.00	205.00	6,000.00	1,230,000.00	358	โรงจอดรถ	ตึก	-	128.00	-	2,550.00	326,400.00	41	235,008.00	91,392.00	1,321,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	-	2,550.00	-	41	-	-	-	1,321,392.00	-	1,321,392.00	0.02
												359	โรงจอดรถ	ตึก	-	100.00	-	2,550.00	255,000.00	41	183,600.00	71,400.00	1,301,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	-	41	-	-	-	1,301,400.00	-	1,301,400.00	0.30
												360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	41	787,968.00	306,432.00	1,536,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	-	41	-	-	-	1,536,432.00	306,432.00	1,230,000.00	0.02
												361	โรงจอดรถ	ตึก	-	384.00	-	2,550.00	979,200.00	41	705,024.00	274,176.00	1,504,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	384.00	-	2,550.00	-	41	-	-	-	1,504,176.00	-	1,504,176.00	0.02
443	โฉนด		16105	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	88.50	88.50	2,500.00	221,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	221,250.00	-	-
444	โฉนด		85424	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	11	0.00	0.00	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02
445	โฉนด		85159	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.90	24.90	3,000.00	74,700.00	363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	9	54,108.00	547,092.00	621,792.00	-	621,792.00	-	-
446	โฉนด		44392	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	2	0.00	600.00	4,000.00	2,400,000.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	11	65,664.00	481,536.00	2,881,536.00	-	-	2,881,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
447	โฉนด		2040	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.60	100.60	3,500.00	352,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,100.00	-	-	352,100.00	0.02
448	โฉนด		1169	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	20.00	220.00	3,500.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.02
449	โฉนด		66831	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
450	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.61	37.61	10,500.00	394,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,905.00	-	-	394,905.00	0.02
451	โฉนด		44927	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	9	1	36.00	3,736.00	780.00	2,914,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,914,080.00	-	-	2,914,080.00	0.30
452	โฉนด		2321	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	9.00	109.00	2,000.00	218,000.00	365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	7,700.00	2,402,400.00	11	288,288.00	2,114,112.00	2,332,112.00	-	-	2,332,112.00	0.02
453	โฉนด		54272	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.80	45.80	3,500.00	160,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,300.00	-	-	160,300.00	0.02
454	โฉนด		92	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.40	58.40	6,500.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	-	379,600.00	0.02
455	โฉนด		67269	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
456	โฉนด		67222	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
457	โฉนด		67257	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
458	โฉนด		67258	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
459	โฉนด		67196	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.10	64.10	1,000.00	64,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,100.00	-	-	64,100.00	0.60
460	โฉนด		54502	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.80	22.80	500.00	0.00	366	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,550.00	392,600.00	11	47,112.00	345,488.00	345,488.00	-	-	345,488.00	0.02
												367	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,550.00	392,600.00	11	47,112.00	345,488.00	356,888.00	-	-	356,888.00	0.02
												368	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,550.00	392,600.00	11	47,112.00	345,488.00	345,488.00	-	-	345,488.00	0.02
												369	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,550.00	392,600.00	11	47,112.00	345,488.00	345,488.00	-	-	345,488.00	0.02
												370	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,550.00	392,600.00	11	47,112.00	345,488.00	345,488.00	-	-	345,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
461	โฉนด		55172	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	371	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	19	448,896.00	1,154,304.00	1,456,304.00	-	-	1,456,304.00	0.30
462	โฉนด		56279	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	2,000.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	-	100,200.00	0.02
463	โฉนด		2265	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	372	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	11	130,176.00	954,624.00	1,154,624.00	-	-	1,154,624.00	0.02
464	โฉนด		67250	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
465	โฉนด	320	569	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	38.90	38.90	10,500.00	408,450.00	373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	41	2,404,800.00	935,200.00	1,343,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	50.00	8,350.00	-	41	-	-	-	671,825.00	671,825.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	50.00	8,350.00	-	41	-	-	-	671,825.00	-	671,825.00	0.30
466	โฉนด	2191	8382	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.40	21.40	4,500.00	96,300.00	374	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	641,388.00	-	-	641,388.00	0.02
467	ที่ราชพัสดุ		ที่ราชพัสดุ	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	10,500.00	211,050.00	375	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	163.90	-	7,900.00	1,294,810.00	51	1,204,173.30	90,636.70	301,686.70	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	163.90	-	7,900.00	-	51	-	-	-	301,686.70	-	301,686.70	0.02
												376	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	163.90	-	7,900.00	1,294,810.00	37	1,204,173.30	90,636.70	301,686.70	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	163.90	-	7,900.00	-	37	-	-	-	301,686.70	-	301,686.70	0.30
468	โฉนด	392	558	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.50	72.50	6,000.00	435,000.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	41	1,772,928.00	689,472.00	1,124,472.00	-	1,124,472.00	-	-
469	โฉนด	10682	66225	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	214,908.00	-	-	214,908.00	0.02
470	โฉนด	10686	66229	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	214,908.00	-	-	214,908.00	0.02
471	โฉนด	14982	83052	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	833,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	-	5	-	-	-	833,520.00	-	833,520.00	0.30
					4	0	0	9.90	9.90	6,000.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
472	โฉนด	25101	26318	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
					1	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
473	โฉนด	8658	58666	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	2	56.50	1,056.50	6,150.00	0.00	381	โรงจอดรถ	ไม้	2	640.00	-	2,550.00	1,632,000.00	36	1,517,760.00	114,240.00	114,240.00	-	-	114,240.00	0.02
												382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	468.00	-	8,550.00	4,001,400.00	36	2,480,868.00	1,520,532.00	8,018,007.00	-	-	8,018,007.00	0.02
474	โฉนด		7112	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	383	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	31	733,824.00	677,376.00	806,976.00	-	-	806,976.00	0.02
475	โฉนด		7113	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00	384	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	31	733,824.00	677,376.00	926,376.00	-	-	926,376.00	0.02
476	โฉนด	343	330	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00	385	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	78.75	-	7,300.00	574,875.00	41	534,633.75	40,241.25	181,241.25	-	-	181,241.25	0.30
477	โฉนด	394	556	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.90	95.90	6,000.00	575,400.00	386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	32	133,056.00	113,344.00	688,744.00	-	-	688,744.00	0.02
												387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	32	133,056.00	113,344.00	113,344.00	-	-	113,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	32	133,056.00	113,344.00	113,344.00	-	-	113,344.00	0.02
												389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	32	133,056.00	113,344.00	113,344.00	-	-	113,344.00	0.02
												390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	32	133,056.00	113,344.00	113,344.00	-	-	113,344.00	0.02
												391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	32	133,056.00	113,344.00	113,344.00	-	-	113,344.00	0.02
												392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	32	133,056.00	113,344.00	113,344.00	-	-	113,344.00	0.02
478	โฉนด	2392	22945	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
479	โฉนด	16060	86768	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	16.80	116.80	780.00	91,104.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,550.00	418,950.00	5	20,947.50	398,002.50	489,106.50	-	-	489,106.50	0.02
480	โฉนด	14988	83058	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	394	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	833,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	-	5	-	-	-	833,520.00	-	833,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
481	โฉนด	11751	68437	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.60
482	โฉนด	1508	5033	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.40	67.40	4,500.00	303,300.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	26	517,104.00	714,096.00	1,017,396.00	-	1,017,396.00	-	-
483	โฉนด	338	331	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00	396	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	78.75	-	7,300.00	574,875.00	41	534,633.75	40,241.25	237,641.25	-	-	237,641.25	0.30
												397	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	78.75	-	7,300.00	574,875.00	41	534,633.75	40,241.25	40,241.25	-	-	40,241.25	0.30
484	น.ส.3ก	45	7495	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	2	97.00	1,097.00	780.00	0.00	398	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	63.00	-	9,650.00	607,950.00	1	6,079.50	601,870.50	601,870.50	-	-	601,870.50	0.30
												399	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	980.00	-	9,650.00	9,457,000.00	1	94,570.00	9,362,430.00	10,218,090.00	-	-	10,218,090.00	0.30
												400	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	35.00	-	9,650.00	337,750.00	1	3,377.50	334,372.50	334,372.50	-	-	334,372.50	0.30
												401	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	168.00	-	9,650.00	1,621,200.00	1	16,212.00	1,604,988.00	1,604,988.00	-	-	1,604,988.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
485	โฉนด	14003	78043	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	402	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	16	266,112.00	943,488.00	1,363,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	16	-	-	-	909,037.4495999999	-	909,037.4495999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	16	-	-	-	454,450.5504	-	454,450.5504	0.30
486	โฉนด	9751	62964	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02
487	โฉนด	670	2449	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	403	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	6	48,960.00	195,840.00	435,840.00	-	-	435,840.00	0.30
					4	0	0	81.50	81.50	10,000.00	815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,000.00	-	-	815,000.00	0.90
488	โฉนด	16788	90326	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	10	0	0.00	4,000.00	880.00	3,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520,000.00	-	-	3,520,000.00	0.90
489	โฉนด	6644	49352	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	55.00	155.00	15,000.00	2,325,000.00	404	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	700.00	-	8,350.00	5,845,000.00	26	2,454,900.00	3,390,100.00	5,715,100.00	-	5,715,100.00	-	-
490	โฉนด	4292	40540	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	26	574,560.00	793,440.00	913,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	913,440.00	913,440.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
491	โฉนด	6645	49353	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	58.00	158.00	15,000.00	2,370,000.00	406	โรงจอดรถ	ตึก	2	372.00	-	2,550.00	948,600.00	26	398,412.00	550,188.00	2,920,188.00	-	-	2,920,188.00	0.02
492	โฉนด	6755	48691	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	34.10	34.10	10,000.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	-	341,000.00	0.30
493	โฉนด	6756	48692	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.10	36.10	10,000.00	361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,000.00	-	-	361,000.00	0.30
494	โฉนด	4700	40436	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					4	0	1	92.00	192.00	1,500.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.90
495	โฉนด	5500	42697	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	1	0	32.00	432.00	1,500.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.90
496	โฉนด	13215	75145	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	32.00	32.00	10,500.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
497	น.ส.3ก	46	7496	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	2	92.00	1,892.00	780.00	1,475,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,760.00	-	-	1,475,760.00	0.30
498	โฉนด	5498	42935	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	54.00	554.00	500.00	277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000.00	-	-	277,000.00	0.90
					1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
499	โฉนด	5502	42699	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
500	โฉนด	11228	67155	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.30
501	โฉนด	18248	100596	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.10	35.10	1,000.00	35,100.00	407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	22	157,080.00	304,920.00	340,020.00	-	-	340,020.00	0.02
												408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
502	โฉนด	2267	39268	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	7.50	7.50	4,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02
503	โฉนด	165	212	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.20	40.20	10,500.00	422,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100.0000000001	-	-	422,100.0000000001	0.02
504	โฉนด	834	3179	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.80	49.80	4,500.00	224,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,100.00	-	-	224,100.00	0.60
505	โฉนด	5709	71471	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	32.00	32.00	3,800.00	121,600.00	409	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.00	-	7,550.00	913,550.00	29	438,504.00	475,046.00	596,646.00	-	-	596,646.00	0.02
506	โฉนด	5499	42936	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	40.00	440.00	2,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
					4	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.90
507	โฉนด		42361	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.90
508	โฉนด	400	562	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	25.30	125.30	6,000.00	751,800.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	47	2,339,280.00	738,720.00	1,490,520.00	-	1,490,520.00	-	-
509	โฉนด	6422	48725	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	36.00	1,136.00	880.00	999,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,680.00	-	-	999,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
510	โฉนด	6421	48724	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	26.90	126.90	880.00	111,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,672.00	-	-	111,672.00	0.30
511	โฉนด	6017	43264	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	10.00	410.00	500.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-
512	โฉนด	3608	44205	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	68.00	168.00	6,000.00	0.00	411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	1,185,408.00	-	-	1,185,408.00	0.02
												416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
					5	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	31	416,832.00	384,768.00	600,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	300,384.00	-	300,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	300,384.00	-	300,384.00	0.30
												426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	31	416,832.00	384,768.00	600,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	300,384.00	-	300,384.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	300,384.00	-	300,384.00	0.30
												427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	31	416,832.00	384,768.00	600,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	300,384.00	-	300,384.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	300,384.00	-	300,384.00	0.30
					3	1	1	94.00	594.00	6,000.00	3,564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,564,000.00	-	-	2,986,848.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
513	โฉนด	12972	75167	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	2	1	75.00	975.00	2,250.00	2,193,750.00	428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
												429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
												430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
												431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
												432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
												433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	16	451,440.00	1,600,560.00	3,794,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	-	16	-	-	-	3,794,310.00	-	3,794,310.00	0.02
												434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,550.00	615,600.00	30	307,800.00	307,800.00	2,501,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	-	30	-	-	-	2,501,550.00	-	2,501,550.00	0.02
												435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
												436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
												438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
												439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
												440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
												441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	8,550.00	179,550.00	3	5,386.50	174,163.50	2,367,913.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	8,550.00	-	3	-	-	-	2,367,913.50	-	2,367,913.50	0.02
												442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
												443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
												444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,700.00	161,700.00	3	4,851.00	156,849.00	2,350,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	2,350,599.00	-	2,350,599.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	2,250.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-
514	โฉนด	10931	66858	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
515	โฉนด	12141	71575	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.00	22.00	8,500.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.30
516	โฉนด	48	115	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.80	61.80	6,000.00	370,800.00	445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	496.00	-	8,350.00	4,141,600.00	31	2,153,632.00	1,987,968.00	2,358,768.00	-	2,358,768.00	-	-
517	น.ส.3ก	00	5868	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
518	โฉนด	13068	74423	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	566,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	283,464.00	-	283,464.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	283,464.00	-	283,464.00	0.02
519	โฉนด	1506	5031	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	99.60	99.60	4,500.00	448,200.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	26	517,104.00	714,096.00	1,162,296.00	-	1,162,296.00	-	-
520	น.ส.3ก	00	5869	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
521	โฉนด	14533	80856	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	32.90	132.90	1,000.00	132,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,900.00	-	-	132,900.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
522	โฉนด	3993	26757	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00	448	โรงจอดรถ	ไม้	2	192.00	-	2,550.00	489,600.00	11	220,320.00	269,280.00	327,780.00	-	-	327,780.00	0.02
523	โฉนด	10028	63769	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	21	147,744.00	313,956.00	509,956.00	-	-	509,956.00	0.02
524	โฉนด	14952	83022	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	450	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	21	400,800.00	851,700.00	953,700.00	-	-	953,700.00	0.02
525	โฉนด	2138	8312	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.30	15.30	10,000.00	153,000.00	451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	29	384,768.00	416,832.00	569,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	29	-	-	-	284,916.00	284,916.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	29	-	-	-	284,916.00	-	284,916.00	0.30
526	โฉนด	1078	3412	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.20	56.20	4,500.00	252,900.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,550.00	1,034,550.00	21	331,056.00	703,494.00	956,394.00	-	-	956,394.00	0.02
527	โฉนด	14994	16248	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	99.00	99.00	400.00	39,600.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	8	54,720.00	629,280.00	668,880.00	-	-	668,880.00	0.02
528	โฉนด	15444	72562	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	37.30	37.30	1,200.00	44,760.00	454	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	9	117,234.00	1,185,366.00	1,230,126.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	156.00	-	8,350.00	-	9	-	-	-	1,230,126.00	-	1,230,126.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	-	6,850.00	-	8	-	-	-	1,209,984.00	-	1,209,984.00	0.30
529	โฉนด	14627	82160	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.30	36.30	1,200.00	43,560.00	455	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	9	117,234.00	1,185,366.00	1,228,926.00	-	-	1,228,926.00	0.02
530	โฉนด	15764	85429	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.40	57.40	4,000.00	229,600.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	9	41,553.00	420,147.00	649,747.00	-	-	649,747.00	0.02
531	โฉนด	14431	79737	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	87.40	187.40	1,700.00	318,580.00	457	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,440.00	-	8,400.00	12,096,000.00	14	2,177,280.00	9,918,720.00	10,237,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	960.00	66.67	8,400.00	-	14	-	-	-	6,825,207.91	-	6,825,207.91	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	480.00	33.33	8,400.00	-	14	-	-	-	3,412,092.09	-	3,412,092.09	0.30
532	โฉนด	13933	77540	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.00	41.00	500.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	-	20,500.00	0.02
533	โฉนด	5148	40789	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	24.60	824.60	4,400.00	3,628,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,628,240.00	-	3,628,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.00	24.00	4,400.00	105,600.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	581,664.00	-	-	581,664.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	4,400.00	0.00	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	11	32,832.00	240,768.00	240,768.00	-	-	240,768.00	0.02
												460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,550.00	641,250.00	11	76,950.00	564,300.00	564,300.00	-	-	564,300.00	0.02
												461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	26	574,560.00	793,440.00	1,110,240.00	-	-	1,110,240.00	0.02
534	โฉนด	10470	66036	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.60	13.60	1,000.00	13,600.00	462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	301,888.00	-	-	301,888.00	0.02
535	โฉนด	10469	66035	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.70	13.70	1,000.00	13,700.00	463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	301,988.00	-	-	301,988.00	0.02
536	โฉนด	10471	66037	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	305,288.00	-	-	305,288.00	0.02
537	โฉนด	10468	66034	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.60	13.60	1,000.00	13,600.00	465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	301,888.00	-	-	301,888.00	0.02
538	โฉนด	10466	66032	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.40	14.40	1,000.00	14,400.00	466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	302,688.00	-	-	302,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
539	โฉนด	10465	66031	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.20	14.20	1,000.00	14,200.00	467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	302,488.00	-	-	302,488.00	0.02
540	น.ส.3ก	20	5171	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00	468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	381,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	16	-	-	-	381,288.00	-	381,288.00	0.02
												469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	381,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	16	-	-	-	381,288.00	-	381,288.00	0.02
												470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	381,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	16	-	-	-	381,288.00	-	381,288.00	0.02
												471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	381,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	16	-	-	-	381,288.00	-	381,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	381,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	16	-	-	-	381,288.00	-	381,288.00	0.02
												473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	381,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	16	-	-	-	190,644.00	144,144.00	46,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	16	-	-	-	190,644.00	-	190,644.00	0.30
												474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	381,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	16	-	-	-	381,288.00	-	381,288.00	0.02
												475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	381,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	16	-	-	-	381,288.00	-	381,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	381,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	16	-	-	-	381,288.00	-	381,288.00	0.02
												477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	381,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	16	-	-	-	381,288.00	-	381,288.00	0.02
												478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	381,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	16	-	-	-	381,288.00	-	381,288.00	0.02
541	โฉนด	4250	40407	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	289,152.00	-	-	289,152.00	0.02
												480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
542	โฉนด	922	3316	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	31.30	231.30	4,500.00	1,040,850.00	481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	1,255,218.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	1,255,218.00	-	1,255,218.00	0.02
												482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	226.10	-	8,350.00	1,887,935.00	21	604,139.20	1,283,795.80	2,324,645.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	226.10	-	8,350.00	-	21	-	-	-	2,324,645.80	2,324,645.80	-	-
												483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	1,255,218.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	1,255,218.00	-	1,255,218.00	0.02
												484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	1,255,218.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	1,255,218.00	-	1,255,218.00	0.02
543	โฉนด	6805	49228	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	31	625,248.00	577,152.00	689,952.00	-	-	689,952.00	0.30
544	โฉนด	4252	40409	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.90	14.90	2,000.00	29,800.00	486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	258,952.00	-	-	258,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
545	โฉนด	10079	67754	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	19.30	519.30	900.00	467,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,369.9999999999	-	467,369.9999999999	-	-
546	โฉนด	13423	75666	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
547	โฉนด	3992	26758	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	1,300.00	57,200.00	487	โรงจอดรถ	ไม้	2	192.00	-	2,550.00	489,600.00	11	220,320.00	269,280.00	326,480.00	-	-	326,480.00	0.02
548	โฉนด	12864	73891	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.20	61.20	8,000.00	489,600.00	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	1,129,824.00	-	-	1,129,824.00	0.02
549	น.ส.3ก		1130	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	70.00	270.00	7,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.02
550	โฉนด	6499	48098	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
551	โฉนด	4251	40408	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.90	14.90	2,000.00	29,800.00	489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	258,952.00	-	-	258,952.00	0.02
552	โฉนด	561	40412	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.70	14.70	2,000.00	29,400.00	490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	258,552.00	-	-	258,552.00	0.02
553	โฉนด	14891	17674	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.80	21.80	3,000.00	65,400.00	491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	11	48,096.00	352,704.00	418,104.00	-	-	418,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
554	โฉนด	5497	42934	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	34.00	834.00	500.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
555	โฉนด	5501	42698	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	80.00	680.00	1,500.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
					4	3	2	20.00	1,420.00	1,500.00	2,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000.00	-	-	2,130,000.00	0.90
556	โฉนด		3309	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	28.70	428.70	10,500.00	4,501,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,501,350.00	-	-	4,501,350.00	0.02
557	โฉนด	10433	70424	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.90	95.90	7,000.00	671,300.00	492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	37	315,392.00	177,408.00	848,708.00	-	-	848,708.00	0.02
												493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	37	118,272.00	66,528.00	66,528.00	-	-	66,528.00	0.02
												494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	37	118,272.00	66,528.00	66,528.00	-	-	66,528.00	0.02
												495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	37	118,272.00	66,528.00	66,528.00	-	-	66,528.00	0.02
												496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	37	118,272.00	66,528.00	66,528.00	-	-	66,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	37	118,272.00	66,528.00	66,528.00	-	-	66,528.00	0.02
												498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	37	118,272.00	66,528.00	66,528.00	-	-	66,528.00	0.02
558	โฉนด	21	344	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	25.90	225.90	1,000.00	225,900.00	499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	61	2,788,000.00	492,000.00	717,900.00	-	717,900.00	-	-
559	โฉนด	13000	74334	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	25.00	425.00	10,000.00	4,250,000.00	500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.75	-	7,700.00	336,875.00	34	195,387.50	141,487.50	4,391,487.50	-	-	4,391,487.50	0.30
												501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.75	-	7,700.00	336,875.00	34	195,387.50	141,487.50	141,487.50	-	-	141,487.50	0.30
												502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.75	-	7,700.00	336,875.00	34	195,387.50	141,487.50	141,487.50	-	-	141,487.50	0.30
												503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.75	-	7,700.00	336,875.00	34	195,387.50	141,487.50	141,487.50	-	-	141,487.50	0.30
												504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.75	-	8,550.00	314,212.50	34	182,243.25	131,969.25	131,969.25	-	-	131,969.25	0.30
												505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.75	-	8,550.00	314,212.50	34	182,243.25	131,969.25	131,969.25	-	-	131,969.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.75	-	8,550.00	314,212.50	34	182,243.25	131,969.25	131,969.25	-	-	131,969.25	0.30
												507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.75	-	8,550.00	314,212.50	34	182,243.25	131,969.25	131,969.25	-	-	131,969.25	0.30
												508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.75	-	8,550.00	314,212.50	34	182,243.25	131,969.25	131,969.25	-	-	131,969.25	0.30
560	โฉนด	14184	78553	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	37	350,208.00	196,992.00	514,992.00	-	-	514,992.00	0.02
												510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	37	350,208.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
561	โฉนด	1771	7090	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	511	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	32	1,188,864.00	1,012,736.00	1,142,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	75.00	8,600.00	-	32	-	-	-	856,752.00	-	856,752.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	25.00	8,600.00	-	32	-	-	-	285,584.00	-	285,584.00	0.02
562	โฉนด	121	675	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	15	3	37.50	6,337.50	15,000.00	0.00	512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	11	160,320.00	1,175,680.00	1,175,680.00	-	-	1,175,680.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	10	133,600.00	1,202,400.00	1,202,400.00	-	-	1,202,400.00	0.30-0.40
												514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	10	133,600.00	1,202,400.00	1,202,400.00	-	-	1,202,400.00	0.30-0.40
												515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	10	133,600.00	1,202,400.00	1,202,400.00	-	-	1,202,400.00	0.30-0.40
												516	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	10	133,600.00	1,202,400.00	1,202,400.00	-	-	1,202,400.00	0.30-0.40
												517	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	312.00	-	3,600.00	1,123,200.00	11	134,784.00	988,416.00	988,416.00	-	-	988,416.00	0.30-0.40
												518	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,344.00	-	3,900.00	5,241,600.00	11	628,992.00	4,612,608.00	4,612,608.00	-	-	4,612,608.00	0.30-0.40
												519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	11	160,320.00	1,175,680.00	1,175,680.00	-	-	1,175,680.00	0.30-0.40
												520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	11	160,320.00	1,175,680.00	1,175,680.00	-	-	1,175,680.00	0.30-0.40
												521	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	648.00	-	3,600.00	2,332,800.00	11	279,936.00	2,052,864.00	2,052,864.00	-	-	2,052,864.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	11	160,320.00	1,175,680.00	1,175,680.00	-	-	1,175,680.00	0.30-0.40
												523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	11	160,320.00	1,175,680.00	1,175,680.00	-	-	1,175,680.00	0.30-0.40
												524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	11	160,320.00	1,175,680.00	1,175,680.00	-	-	1,175,680.00	0.30-0.40
												525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	11	160,320.00	1,175,680.00	1,175,680.00	-	-	1,175,680.00	0.30-0.40
												526	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,776.00	-	3,900.00	30,326,400.00	11	3,639,168.00	26,687,232.00	121,749,732.00	-	-	121,749,732.00	0.30-0.40
563	โฉนด	204	77	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	43.00	143.00	6,500.00	0.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	6	65,664.00	1,028,736.00	1,028,736.00	-	-	1,028,736.00	0.02
												528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,550.00	2,693,250.00	21	861,840.00	1,831,410.00	2,760,910.00	-	-	2,760,910.00	0.02
					4	1	2	64.30	664.30	6,500.00	4,317,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,317,950.00	-	-	4,317,950.00	0.30
564	โฉนด	125	136	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	76.30	76.30	30,000.00	2,289,000.00	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	16	451,440.00	1,600,560.00	3,889,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	176.00	73.34	8,550.00	-	16	-	-	-	2,852,603.304	-	2,852,603.304	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	26.66	8,550.00	-	16	-	-	-	1,036,956.696	-	1,036,956.696	0.30
565	โฉนด	10194	64154	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.60
566	โฉนด	11143	67070	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
567	โฉนด	11067	66993	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
568	โฉนด	6427	46937	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	29.00	229.00	1,000.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	229,000.00	-	-
569	โฉนด	11080	67007	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	530	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	14	180,360.00	821,640.00	905,640.00	-	-	905,640.00	0.30
570	โฉนด	5303	62711	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
571	โฉนด	10054	63795	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.70	61.70	6,000.00	370,200.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	11	82,080.00	601,920.00	972,120.00	-	972,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
572	โฉนด	11076	67003	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	532	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	14	180,360.00	821,640.00	905,640.00	-	-	905,640.00	0.30
573	โฉนด	4183	29920	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	83.30	283.30	3,000.00	0.00	533	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	17	201,450.00	53,550.00	53,550.00	-	-	53,550.00	0.02
												534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	17	328,320.00	1,039,680.00	1,889,580.00	-	-	1,889,580.00	0.02
574	โฉนด	11063	66990	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
575	โฉนด	11069	66995	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
576	โฉนด	11093	67020	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	20	400,800.00	935,200.00	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
577	โฉนด	9946	63156	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00	536	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	23	113,832.00	8,568.00	602,568.00	-	-	602,568.00	0.30
578	โฉนด	6707	78088	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	52.00	252.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
579	โฉนด	14150	78258	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	64.30	364.30	650.00	236,795.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	8	54,720.00	629,280.00	866,075.00	-	866,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
580	โฉนด	11768	69151	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	1.80	1.80	8,000.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
581	โฉนด	5304	62712	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
582	โฉนด	5302	62710	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
583	โฉนด	5319	62727	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
584	โฉนด	5320	62728	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
585	โฉนด	170	155	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	26.60	26.60	1,000.00	26,600.00	538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	210.00	75.00	8,350.00	1,753,500.00	21	561,120.00	1,192,380.00	1,218,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	66.67	8,350.00	-	21	-	-	-	812,693.9659999999	-	812,693.9659999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	33.33	8,350.00	-	21	-	-	-	406,286.034	-	406,286.034	0.30
												539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	21	944,640.00	236,160.00	262,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	75.00	8,200.00	-	21	-	-	-	197,070.00	197,070.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	25.00	8,200.00	-	21	-	-	-	65,690.00	-	65,690.00	0.30
												540	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	360.00	-	7,850.00	2,826,000.00	26	2,628,180.00	197,820.00	224,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	270.00	75.00	7,850.00	-	26	-	-	-	168,315.00	-	168,315.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	90.00	25.00	7,850.00	-	26	-	-	-	56,105.00	-	56,105.00	0.30
586	โฉนด	15915	86201	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,163.20	-	-	194,163.20	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	-	21	-	-	157,836.80	558,144.00	-	715,980.80	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	150.00	-	6,200.00	-	21	-	-	-	632,400.00	-	632,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	-	6,200.00	-	21	-	-	-	843,200.00	-	843,200.00	0.30
587	โฉนด	5268	62676	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	60.00	760.00	1,200.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.60
588	โฉนด		74673	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	542	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	11	169,344.00	1,241,856.00	1,706,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	11	-	-	-	1,219,207.2408	-	1,219,207.2408	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	11	-	-	-	487,648.7592	-	487,648.7592	0.30
589	โฉนด		71463	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	34.00	34.00	3,800.00	129,200.00	543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,700.00	862,400.00	31	448,448.00	413,952.00	543,152.00	-	-	543,152.00	0.02
590	โฉนด		86548	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.20	71.20	5,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.02
591	โฉนด		62673	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	70.00	70.00	1,200.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.60
592	โฉนด	5264	62672	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
593	โฉนด	5296	62704	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
594	โฉนด	1185	4058	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.80	31.80	3,500.00	111,300.00	544	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,350.00	3,740,800.00	38	2,468,928.00	1,271,872.00	1,383,172.00	-	-	1,383,172.00	0.02
595	โฉนด	5301	62709	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
596	โฉนด	15787	85515	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	8.10	8.10	30,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30
597	โฉนด	15258	85150	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,608.00	-	-	568,608.00	0.02
598	โฉนด	11095	67022	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
599	โฉนด	11098	67025	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
600	โฉนด	6477	46354	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	74.10	74.10	3,500.00	259,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350.00	-	-	259,350.00	0.30
601	โฉนด	6673	47881	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	39.10	39.10	3,500.00	136,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,850.00	-	136,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
602	โฉนด	1139	3519	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	546	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	674,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	337,496.00	337,496.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	337,496.00	-	337,496.00	0.30
603	โฉนด	1834	7153	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	547	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	20	423,360.00	987,840.00	1,289,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	20	-	-	-	920,975.5620000002	920,975.5620000002	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	20	-	-	-	368,364.438	-	368,364.438	0.30
604	โฉนด	5310	44580	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	-	197,500.00	0.02
605	โฉนด	1686	6898	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	23.20	123.20	15,000.00	1,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000.00	-	-	1,848,000.00	0.30
606	โฉนด	5297	62705	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	โฉนด	5298	62706	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
608	โฉนด	5299	62707	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
609	โฉนด	5300	62708	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
610	โฉนด	11062	66989	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	548	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	450.00	-	8,350.00	3,757,500.00	20	1,127,250.00	2,630,250.00	2,714,250.00	-	-	2,714,250.00	0.30
611	โฉนด		3476	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	2	64.80	1,064.80	10,500.00	11,180,400.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	3,256.00	-	8,550.00	27,838,800.00	16	6,124,536.00	21,714,264.00	32,894,664.00	-	-	32,894,664.00	0.02
612	โฉนด		3310	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	62.20	162.20	10,500.00	1,703,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,099.9999999998	-	-	1,703,099.9999999998	0.02
613	โฉนด		26615	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	11	86,184.00	632,016.00	699,616.00	-	-	699,616.00	0.02
614	โฉนด	2274	39265	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
615	โฉนด	5306	62714	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	โฉนด	613	2052	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	92.20	492.20	2,000.00	984,400.00	551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02
												552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02
												553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02
												554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02
												555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	8	29,568.00	340,032.00	1,324,432.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	8	-	-	-	1,324,432.00	-	1,324,432.00	0.02
												556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02
												557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02
												558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02
												559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	8	29,568.00	340,032.00	1,324,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	8	-	-	-	1,324,432.00	-	1,324,432.00	0.02
												561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02
												562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02
												563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02
												564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02
												565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	1,331,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	6	-	-	-	1,331,824.00	-	1,331,824.00	0.02
617	โฉนด	1378	4377	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	90.80	1,290.80	7,500.00	9,681,000.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	9	196,992.00	1,991,808.00	11,672,808.00	-	-	11,672,808.00	0.30
												567	ภัตตาคาร	ตึก	3	30.00	-	6,850.00	205,500.00	3	6,165.00	199,335.00	199,335.00	-	-	199,335.00	0.30
												568	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	3	3,672.00	118,728.00	118,728.00	-	-	118,728.00	0.30
												569	ภัตตาคาร	ตึก	3	270.00	-	6,850.00	1,849,500.00	15	369,900.00	1,479,600.00	1,479,600.00	-	-	1,479,600.00	0.30
618	โฉนด	6480	46357	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	570	สถานพยาบาล	ตึก	-	150.00	-	9,450.00	1,417,500.00	30	708,750.00	708,750.00	868,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	60.00	9,450.00	-	30	-	-	-	521,250.00	-	521,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	9,450.00	-	30	-	-	-	347,500.00	-	347,500.00	0.30
619	โฉนด	6479	46356	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	571	สถานพยาบาล	ตึก	-	150.00	-	9,450.00	1,417,500.00	30	708,750.00	708,750.00	868,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	150.00	-	9,450.00	-	30	-	-	-	868,750.00	-	868,750.00	0.30
620	โฉนด	8991	61710	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	39.00	39.00	1,750.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30
621	โฉนด	11068	66994	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
622	โฉนด	6912	79826	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	579,732.00	-	-	579,732.00	0.02
623	โฉนด	6193	73250	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
624	โฉนด	1685	6897	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	71.20	71.20	600.00	42,720.00	573	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	11	144,288.00	1,058,112.00	1,100,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	-	11	-	-	-	1,100,832.00	-	1,100,832.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	11	123,120.00	902,880.00	945,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	-	11	-	-	-	945,600.00	-	945,600.00	0.30
												575	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	11	144,288.00	1,058,112.00	1,100,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	-	11	-	-	-	1,100,832.00	-	1,100,832.00	0.30
625	โฉนด	5305	62713	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
626	โฉนด	6732	48587	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00	576	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	11	145,152.00	1,064,448.00	1,086,048.00	-	1,086,048.00	-	-
627	โฉนด	5322	62730	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
628	โฉนด	11078	67005	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	577	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	14	180,360.00	821,640.00	905,640.00	-	-	905,640.00	0.30
629	โฉนด	11079	67006	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	578	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	14	180,360.00	821,640.00	905,640.00	-	-	905,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
630	โฉนด	153	364	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	71.70	71.70	1,750.00	125,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,475.00	-	-	125,475.00	0.30
631	โฉนด	6474	46351	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	13.20	13.20	3,500.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.30
632	โฉนด	7761	53788	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	80.00	480.00	1,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.60
633	โฉนด	11106	67033	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
634	โฉนด	269	29	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.20	82.20	3,000.00	246,600.00	579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	36	993,984.00	609,216.00	855,816.00	-	-	855,816.00	0.02
635	โฉนด	938	3322	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	75.10	75.10	4,500.00	337,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,950.00	-	337,950.00	-	-
636	โฉนด	5364	42184	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	6.40	406.40	2,500.00	1,016,000.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	11	82,080.00	601,920.00	1,617,920.00	-	-	1,617,920.00	0.02
637	น.ส.3ก	25	1226	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	27.00	127.00	3,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.30
638	โฉนด		85146	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	581	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	63,600.00	-	63,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
639	โฉนด	11070	66996	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
640	น.ส.3ก	31	3881	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	80.00	180.00	7,000.00	0.00	582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	36	458,304.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.30
												583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	36	229,152.00	140,448.00	140,448.00	-	-	140,448.00	0.30
												584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	36	458,304.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.30
												585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	36	687,456.00	421,344.00	1,681,344.00	-	-	1,681,344.00	0.30
												586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	36	458,304.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.30
												587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	36	229,152.00	140,448.00	140,448.00	-	-	140,448.00	0.30
												588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	36	229,152.00	140,448.00	140,448.00	-	-	140,448.00	0.30
												589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	36	458,304.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	36	229,152.00	140,448.00	140,448.00	-	-	140,448.00	0.30
					1	6	2	57.00	2,657.00	7,000.00	18,599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,599,000.00	-	-	18,599,000.00	0.01
641	โฉนด	1076	24848	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.00	23.00	3,800.00	87,400.00	591	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,550.00	415,250.00	26	174,405.00	240,845.00	328,245.00	-	-	328,245.00	0.02
642	โฉนด	11097	67024	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
643	โฉนด	11099	67026	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
644	โฉนด	15114	85013	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.40	25.40	3,000.00	76,200.00	592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	593,232.00	-	-	593,232.00	0.02
645	โฉนด		6248	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	7.50	7.50	4,500.00	33,750.00	593	ภัตตาคาร	ตึก	3	16.00	-	6,850.00	109,600.00	6	6,576.00	103,024.00	136,774.00	-	-	136,774.00	0.30
646	โฉนด	10174	64193	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	28	1,769,850.00	2,077,650.00	2,252,650.00	-	-	2,252,650.00	0.02
647	โฉนด	17793	97567	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	62.80	162.80	4,500.00	732,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,600.00	-	732,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
648	โฉนด	11769	69150	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	4.70	4.70	1,000.00	4,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700.00	-	-	4,700.00	0.30
649	โฉนด		62738	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	97.00	97.00	1,200.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	-	116,400.00	0.30
650	โฉนด		4438	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	685,052.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	87.50	8,350.00	-	19	-	-	-	599,420.50	599,420.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	12.50	8,350.00	-	19	-	-	-	85,631.50	-	85,631.50	0.30
651	โฉนด	1638	6215	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	11	32,832.00	240,768.00	308,268.00	-	-	308,268.00	0.02
652	โฉนด	12836	73863	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	521,152.00	-	521,152.00	-	-
653	โฉนด	13390	75347	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.20	50.20	4,500.00	225,900.00	598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	14	138,510.00	630,990.00	856,890.00	-	-	856,890.00	0.02
654	โฉนด	5307	62715	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	โฉนด	14182	78550	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	37	700,416.00	393,984.00	643,984.00	-	-	643,984.00	0.30
656	โฉนด	3666	22510	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.90
657	โฉนด	10791	66636	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00	600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,350.00	634,600.00	19	177,688.00	456,912.00	528,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	528,912.00	-	528,912.00	0.02
												601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,350.00	634,600.00	19	177,688.00	456,912.00	528,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	528,912.00	-	528,912.00	0.02
												602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,350.00	634,600.00	19	177,688.00	456,912.00	528,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	528,912.00	-	528,912.00	0.02
												603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,350.00	634,600.00	19	177,688.00	456,912.00	528,912.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	528,912.00	-	528,912.00	0.02
												604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,350.00	634,600.00	19	177,688.00	456,912.00	528,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	528,912.00	-	528,912.00	0.02
												605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,350.00	634,600.00	19	177,688.00	456,912.00	528,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	528,912.00	-	528,912.00	0.02
												606	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,350.00	634,600.00	19	177,688.00	456,912.00	528,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	528,912.00	-	528,912.00	0.02
												607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,350.00	634,600.00	19	177,688.00	456,912.00	528,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	528,912.00	-	528,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												608	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,350.00	634,600.00	19	177,688.00	456,912.00	528,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	528,912.00	-	528,912.00	0.02
												609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,350.00	634,600.00	19	177,688.00	456,912.00	528,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	528,912.00	-	528,912.00	0.02
												610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,350.00	634,600.00	19	177,688.00	456,912.00	528,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	528,912.00	-	528,912.00	0.02
												611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,350.00	634,600.00	19	177,688.00	456,912.00	528,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	528,912.00	-	528,912.00	0.02
658	โฉนด		79916	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	โฉนด		84319	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.40	25.40	3,000.00	76,200.00	613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	76,200.00	-	76,200.00	-	-
660	โฉนด	268	28	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.60	31.60	3,000.00	94,800.00	614	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	36	745,488.00	456,912.00	551,712.00	-	551,712.00	-	-
661	โฉนด	1689	6901	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	615	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	720.00	-	8,350.00	6,012,000.00	25	2,404,800.00	3,607,200.00	4,507,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	480.00	66.67	8,350.00	-	25	-	-	-	3,004,950.2399999998	3,004,950.2399999998	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	33.33	8,350.00	-	25	-	-	-	1,502,249.76	-	1,502,249.76	0.30
662	โฉนด	11064	66991	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
663	โฉนด	11094	67021	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
664	โฉนด	11096	67023	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	20	400,800.00	935,200.00	1,019,200.00	-	-	1,019,200.00	0.30
665	โฉนด	11105	67032	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
666	โฉนด	5270	62678	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	70.00	70.00	1,200.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.60
667	โฉนด	6724	48991	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	12.30	112.30	2,500.00	280,750.00	617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	26	232,848.00	321,552.00	602,302.00	-	-	602,302.00	0.02
												618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.02
												619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.02
												620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.02
												621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.02
												622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.02
												623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.02
668	โฉนด	5311	43278	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.00	81.00	2,500.00	202,500.00	624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,350.00	5,344,000.00	11	641,280.00	4,702,720.00	4,905,220.00	-	4,905,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
669	โฉนด	11065	66992	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	625	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	320.00	-	5,850.00	1,872,000.00	20	561,600.00	1,310,400.00	1,394,400.00	-	-	1,394,400.00	0.30
670	โฉนด	5730	72404	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	69.00	69.00	1,200.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.90
671	โฉนด	15780	88657	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	60.00	760.00	1,750.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	1,330,000.00	-	-
672	โฉนด	6451	76668	หมู่ ต.วังหว้า	3	4	0	5.00	1,605.00	4,500.00	7,222,500.00	626	โรงงาน	ตึก	3	2,223.00	-	6,200.00	13,782,600.00	40	9,647,820.00	4,134,780.00	11,357,280.00	-	-	11,357,280.00	0.30
673	โฉนด		42972	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	627	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	16	199,320.00	706,680.00	894,680.00	-	894,680.00	-	-
674	โฉนด		42239	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
675	โฉนด	1554	5116	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.90	35.90	6,000.00	215,400.00	628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	550,504.00	-	-	550,504.00	0.02
676	น.ส.3ก	36	2126	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	26	430,920.00	595,080.00	961,080.00	-	-	961,080.00	0.02
677	โฉนด	3428	26891	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	47.00	147.00	400.00	58,800.00	630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	411,152.00	-	-	411,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
678	โฉนด	16472	89316	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.50	50.50	1,000.00	0.00	636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	11	55,440.00	406,560.00	406,560.00	-	-	406,560.00	0.02
												637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	932,260.00	-	-	932,260.00	0.02
												638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	881,760.00	-	-	881,760.00	0.02
												639	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	881,760.00	-	-	881,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	881,760.00	-	-	881,760.00	0.02
												641	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	881,760.00	-	-	881,760.00	0.02
												642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	11	110,880.00	813,120.00	813,120.00	-	-	813,120.00	0.02
												643	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	881,760.00	-	-	881,760.00	0.02
679	โฉนด	7940	54674	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	11	147,840.00	1,084,160.00	1,122,160.00	-	-	1,122,160.00	0.02
												645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
680	โฉนด	7979	54895	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	21	103,488.00	219,912.00	324,312.00	-	-	324,312.00	0.02
												647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	21	103,488.00	219,912.00	219,912.00	-	-	219,912.00	0.02
681	โฉนด	1821	7140	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	648	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	843,008.00	-	-	843,008.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
682	โฉนด	14399	80007	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.70	66.70	4,000.00	266,800.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	5	35,910.00	682,290.00	949,090.00	-	-	949,090.00	0.02
683	โฉนด	1819	7138	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	650	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	843,008.00	-	-	843,008.00	0.30
												651	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	196.00	-	8,400.00	1,646,400.00	36	1,020,768.00	625,632.00	625,632.00	-	-	625,632.00	0.30
684	โฉนด	6411	46457	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.60	47.60	880.00	41,888.00	652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	367,136.00	-	-	367,136.00	0.02
												653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
685	โฉนด	8216	56472	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	30.00	230.00	1,000.00	230,000.00	656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	21	1,259,520.00	314,880.00	544,880.00	-	-	544,880.00	0.02
686	โฉนด	1780	7099	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	657	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	36	1,151,712.00	705,888.00	835,488.00	-	-	835,488.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
687	โฉนด	8218	56482	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	67.00	167.00	1,000.00	167,000.00	658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	11	129,360.00	948,640.00	1,115,640.00	-	-	1,115,640.00	0.02
688	น.ส.3ก	000	6979	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	880.00	84,480.00	659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	626,560.00	-	-	626,560.00	0.02
												660	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	11	12,240.00	89,760.00	89,760.00	-	-	89,760.00	0.02
689	โฉนด	7941	54675	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	86.00	386.00	1,000.00	386,000.00	661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	711,248.00	-	-	711,248.00	0.02
												662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
690	โฉนด	8217	56473	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.80	16.80	1,000.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.60
691	โฉนด	12195	73460	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	79.70	279.70	1,000.00	279,700.00	676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	604,948.00	-	-	604,948.00	0.02
												677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
692	โฉนด	3634	22518	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	16	3	98.69	6,798.69	600.00	4,079,214.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,079,213.9999999995	-	4,079,213.9999999995	-	-
693	โฉนด	1553	5115	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.50	44.50	6,000.00	267,000.00	690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	6	128,256.00	2,009,344.00	2,276,344.00	-	-	2,276,344.00	0.02
694	โฉนด	3427	26392	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	71.40	171.40	1,000.00	171,400.00	691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	523,752.00	-	-	523,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
695	โฉนด	6245	74275	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	291,896.00	-	-	291,896.00	0.02
696	โฉนด	6247	74277	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.00	20.00	500.00	0.00	700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	290,896.00	-	-	290,896.00	0.02
697	โฉนด	6244	74274	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02
698	โฉนด	6248	74278	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	290,896.00	-	-	290,896.00	0.02
												703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
699	โฉนด	6249	74279	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02
700	โฉนด	13210	74971	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	97.00	697.00	1,250.00	0.00	704	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												705	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,550.00	615,600.00	19	172,368.00	443,232.00	1,314,482.00	-	-	1,314,482.00	0.30
												707	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												708	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												709	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												710	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.30
												711	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												712	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												713	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												714	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												715	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												716	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												717	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	19	50,624.00	130,176.00	130,176.00	-	-	130,176.00	0.30
												718	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	19	50,624.00	130,176.00	130,176.00	-	-	130,176.00	0.30
												719	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												720	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												721	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												722	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												723	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
												724	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	19	86,464.00	222,336.00	222,336.00	-	-	222,336.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
701	โฉนด	7767	21549	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	67.60	367.60	1,250.00	0.00	725	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	19	51,408.00	132,192.00	132,192.00	-	-	132,192.00	0.02
												726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	4	109,440.00	2,626,560.00	3,086,060.00	-	-	3,086,060.00	0.02
												727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	19	129,276.00	332,424.00	332,424.00	-	-	332,424.00	0.02
702	โฉนด	8194	56468	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	39.20	139.20	600.00	83,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,520.00	-	-	83,520.00	0.02
703	โฉนด	10467	66033	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.30	13.30	1,000.00	13,300.00	728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	301,588.00	-	-	301,588.00	0.02
704	โฉนด	15511	84707	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	97.20	97.20	1,000.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.30
705	โฉนด	11490	67538	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	30	376,200.00	376,200.00	470,800.00	-	470,800.00	-	-
706	โฉนด	16410	87867	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	53.60	453.60	3,050.00	0.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	9	30,780.00	311,220.00	311,220.00	-	-	311,220.00	0.02
												731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	9	92,340.00	933,660.00	2,317,140.00	-	-	2,317,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	9	36,936.00	373,464.00	373,464.00	-	-	373,464.00	0.02
												733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	9	73,872.00	746,928.00	746,928.00	-	-	746,928.00	0.02
707	โฉนด	11632	68823	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	19.00	19.00	3,750.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	-	71,250.00	0.60
708	โฉนด	11634	68825	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	26.00	26.00	3,750.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.60
709	โฉนด	445	920	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	73.90	73.90	10,500.00	775,950.00	734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	440.00	-	8,200.00	3,608,000.00	20	2,706,000.00	902,000.00	1,677,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	440.00	-	8,200.00	-	20	-	-	-	1,677,950.00	-	1,677,950.00	0.30
710	โฉนด	1167	3715	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	39.80	39.80	1,000.00	39,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,800.00	-	-	39,800.00	0.30
711	โฉนด	11972	71183	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	3	5.20	705.20	1,000.00	705,200.00	735	โรงจอดรถ	ตึก	3	625.00	-	2,550.00	1,593,750.00	18	414,375.00	1,179,375.00	1,884,575.00	-	-	1,884,575.00	0.30
712	โฉนด	1337	2863	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	19	598,528.00	1,539,072.00	1,571,072.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	785,536.00	-	785,536.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	785,536.00	-	785,536.00	0.30
713	โฉนด	11637	68828	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
714	โฉนด	11639	68830	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
715	โฉนด		54539	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	40.00	340.00	1,200.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
716	โฉนด	46	113	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,550.00	855,000.00	18	222,300.00	632,700.00	818,700.00	-	-	818,700.00	0.30
												738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,550.00	513,000.00	11	61,560.00	451,440.00	451,440.00	-	-	451,440.00	0.30
717	โฉนด	1481	4857	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	1,750.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	30,625.00	-	-
718	โฉนด	6101	45028	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	739	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196.00	-	8,400.00	1,646,400.00	10	164,640.00	1,481,760.00	1,639,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	71.43	8,400.00	-	10	-	-	-	1,171,280.568	-	1,171,280.568	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	28.57	8,400.00	-	10	-	-	-	468,479.432	-	468,479.432	0.30
719	โฉนด	16961	91708	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60
720	โฉนด	16962	91709	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60
721	โฉนด	16963	91710	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60
722	โฉนด	2286	19469	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.50	47.50	10,000.00	475,000.00	740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	3	80,160.00	2,591,840.00	3,066,840.00	-	-	3,066,840.00	0.02
723	โฉนด	15067	83965	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.70	120.70	1,000.00	120,700.00	741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	344,924.00	-	-	344,924.00	0.02
												742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
724	โฉนด		550	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00	752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	11	192,384.00	1,410,816.00	1,934,816.00	-	1,934,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
725	โฉนด		66773	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.02
726	โฉนด		66815	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
727	โฉนด		88566	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	60.00	660.00	1,750.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	1,155,000.00	-	-
728	โฉนด		85191	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.30	25.30	3,000.00	75,900.00	753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	781,308.00	-	781,308.00	-	-
729	โฉนด		55992	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	3	42.30	1,542.30	600.00	925,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,380.00	-	925,380.00	-	-
730	โฉนด		41251	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	11	86,184.00	632,016.00	742,016.00	-	742,016.00	-	-
731	โฉนด	12449	72449	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00	755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	25	616,000.00	924,000.00	1,028,000.00	-	-	1,028,000.00	0.02
												756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	25	462,000.00	693,000.00	693,000.00	-	-	693,000.00	0.02
732	โฉนด	12752	73726	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.00	30.00	1,050.00	31,500.00	757	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	600.00	-	8,500.00	5,100,000.00	10	510,000.00	4,590,000.00	4,621,500.00	-	-	4,621,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	70.00	370.00	1,050.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-
733	โฉนด	5999	44471	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	69.60	869.60	2,650.00	2,304,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,440.00	-	2,304,440.00	-	-
734	โฉนด	3443	26376	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	758	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	8,200.00	0.00	31	0.00	0.00	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02
735	โฉนด	13411	75368	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.80	53.80	4,500.00	242,100.00	759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,550.00	778,050.00	16	171,171.00	606,879.00	848,979.00	-	-	848,979.00	0.02
736	โฉนด	14381	79989	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.10	80.10	4,000.00	320,400.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	14	184,680.00	841,320.00	1,161,720.00	-	-	1,161,720.00	0.02
737	โฉนด	6470	47693	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00	761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	16	421,344.00	1,493,856.00	1,745,856.00	-	-	1,745,856.00	0.02
738	โฉนด	3727	22493	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	0	1.00	3,201.00	250.00	800,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,250.00	-	800,250.00	-	-
739	โฉนด	631	2237	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.02
740	โฉนด		26361	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	2	59.60	1,059.60	780.00	826,488.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	4	65,664.00	1,575,936.00	2,402,424.00	-	2,402,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
741	โฉนด	354	187	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.70	24.70	10,500.00	259,350.00	763	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	53	1,401,696.00	105,504.00	364,854.00	-	364,854.00	-	-
742	โฉนด	13146	74636	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	3,500.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
743	โฉนด	12239	73568	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	11	1	84.50	4,584.50	3,050.00	13,982,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,982,725.00	-	13,982,725.00	-	-
744	โฉนด	3350	17864	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	16.00	116.00	3,000.00	348,000.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	16	131,670.00	466,830.00	814,830.00	-	814,830.00	-	-
745	โฉนด	3497	19217	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	17.60	17.60	880.00	15,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,488.00	-	-	15,488.00	0.90
746	โฉนด	15594	86418	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.10	18.10	15,000.00	271,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	-	271,500.00	0.60
747	โฉนด	12517	72517	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.00	22.00	600.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.60
748	โฉนด	4889	43871	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	24	3	67.00	9,967.00	3,050.00	30,399,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,399,350.00	-	30,399,350.00	-	-
749	โฉนด	17822	97633	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	765	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	3	81,600.00	2,638,400.00	2,917,400.00	-	-	2,917,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
750	โฉนด	9976	64152	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	33.90	333.90	1,700.00	567,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,630.00	-	-	567,630.00	0.30
751	โฉนด	2075	7495	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	766	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	112.00	-	8,400.00	940,800.00	36	583,296.00	357,504.00	600,504.00	-	-	600,504.00	0.30
752	โฉนด	2076	7522	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00	767	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	112.00	-	8,400.00	940,800.00	36	583,296.00	357,504.00	605,004.00	-	-	605,004.00	0.30
753	โฉนด	7109	49970	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	81.00	281.00	880.00	247,280.00	768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	592,240.00	-	-	592,240.00	0.02
												769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	25	197,120.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
												770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	25	197,120.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
												771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	344,960.00	-	-	344,960.00	0.02
												772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	344,960.00	-	-	344,960.00	0.02
												773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	25	197,120.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	344,960.00	-	-	344,960.00	0.02
												775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	344,960.00	-	-	344,960.00	0.02
												776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	25	197,120.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
												777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	25	197,120.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
												778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	344,960.00	-	-	344,960.00	0.02
												779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	344,960.00	-	-	344,960.00	0.02
754	โฉนด	7662	53468	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.40	45.40	1,000.00	45,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,400.00	-	45,400.00	-	-
755	โฉนด	1503	5028	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.40	66.40	4,500.00	298,800.00	780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	1,136,016.00	-	1,136,016.00	-	-
756	โฉนด	2199	34611	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.90	17.90	4,500.00	80,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,550.00	-	-	80,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
757	โฉนด	161	208	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	56.00	156.00	10,500.00	1,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000.00	-	-	1,638,000.00	0.02
758	โฉนด		85134	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.60	22.60	3,000.00	67,800.00	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	67,800.00	-	67,800.00	-	-
759	โฉนด	1856	7175	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	782	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	11	169,344.00	1,241,856.00	1,483,356.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	11	-	-	-	1,059,561.1908	-	1,059,561.1908	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	11	-	-	-	423,794.8092000001	-	423,794.8092000001	0.30
760	โฉนด	5494	42694	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	40.00	240.00	2,500.00	600,000.00	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	29	525,312.00	569,088.00	1,169,088.00	-	1,169,088.00	-	-
761	โฉนด	14376	79984	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.70	61.70	4,000.00	246,800.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	16	158,004.00	560,196.00	806,996.00	-	806,996.00	-	-
762	โฉนด	380	515	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	39.70	39.70	30,000.00	1,191,000.00	785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	420.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,191,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	180.00	42.85	-	-	9	-	-	-	510,343.50	-	510,343.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	57.15	-	-	9	-	-	-	680,656.50	-	680,656.50	0.02
763	โฉนด		52798	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.60	40.60	600.00	24,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,360.00	-	-	24,360.00	0.60
764	โฉนด	13412	75369	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.20	91.20	4,500.00	410,400.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	410,400.00	-	410,400.00	-	-
765	โฉนด	479	984	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	8.00	108.00	1,750.00	189,000.00	787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	43	1,394,000.00	246,000.00	435,000.00	-	-	435,000.00	0.02
766	น.ส.3ก		1058	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	26.00	126.00	800.00	100,800.00	788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	100,800.00	-	-	100,800.00	0.02
767	โฉนด	7658	53349	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.20	25.20	600.00	15,120.00	789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	15,120.00	-	15,120.00	-	-
768	โฉนด		4860	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	19.30	19.30	3,500.00	67,550.00	790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,700.00	616,000.00	32	332,640.00	283,360.00	350,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	60.00	7,700.00	-	32	-	-	-	210,546.00	210,546.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	7,700.00	-	32	-	-	-	140,364.00	-	140,364.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
769	โฉนด	15227	82091	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	35.00	35.00	2,650.00	92,750.00	791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,550.00	359,100.00	6	21,546.00	337,554.00	430,304.00	-	-	430,304.00	0.30
					1	0	3	0.00	300.00	2,650.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	795,000.00	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	2,650.00	238,500.00	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	5	141,075.00	2,680,425.00	2,918,925.00	-	-	2,918,925.00	0.02
770	โฉนด	2036	7408	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	793	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	352.00	-	8,500.00	2,992,000.00	35	1,795,200.00	1,196,800.00	1,324,800.00	-	-	1,324,800.00	0.30
771	โฉนด	10602	67396	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	1	31.40	1,731.40	780.00	1,350,492.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,492.00	-	-	1,350,492.00	0.60
					1	13	0	0.00	5,200.00	780.00	4,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,056,000.00	-	4,056,000.00	-	-
772	โฉนด	12179	71621	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
773	โฉนด	1021	3389	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
774	โฉนด	1002	3336	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,450.00	-	-	225,450.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
775	โฉนด	12345	71627	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
776	โฉนด	6448	76665	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	3	55.00	355.00	1,400.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	-	497,000.00	0.30
777	โฉนด	6450	76667	หมู่ ต.วังหว้า	3	2	2	50.00	1,050.00	1,050.00	1,102,500.00	794	โรงงาน	ตึก	3	3,465.00	-	6,200.00	21,483,000.00	40	15,038,100.00	6,444,900.00	7,547,400.00	-	-	7,547,400.00	0.30
778	โฉนด	6447	76664	หมู่ ต.วังหว้า	1	1	1	15.00	515.00	2,500.00	1,287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,500.00	-	1,287,500.00	-	-
779	โฉนด		8293	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.40	15.40	3,500.00	53,900.00	795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	566,924.00	-	-	566,924.00	0.02
780	โฉนด	11568	68089	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	4,500.00	279,000.00	796	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	40	189,720.00	14,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.02
781	โฉนด	2472	18375	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	0.00	797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	5	46,760.00	888,440.00	888,440.00	-	-	888,440.00	0.02
												798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	5	46,760.00	888,440.00	888,440.00	-	-	888,440.00	0.02
												799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	5	46,760.00	888,440.00	888,440.00	-	-	888,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	5	50,100.00	951,900.00	951,900.00	-	-	951,900.00	0.02
												801	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	5	46,760.00	888,440.00	888,440.00	-	-	888,440.00	0.02
												802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	5	46,760.00	888,440.00	888,440.00	-	-	888,440.00	0.02
												803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	5	50,100.00	951,900.00	951,900.00	-	-	951,900.00	0.02
												804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	5	50,100.00	951,900.00	951,900.00	-	-	951,900.00	0.02
												805	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	5	50,100.00	951,900.00	971,400.00	-	-	971,400.00	0.02
					4	3	1	65.20	1,365.20	1,300.00	1,774,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,760.00	-	-	1,774,760.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
782	โฉนด	6006	43339	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	12	71,820.00	441,180.00	545,180.00	-	-	545,180.00	0.02
783	โฉนด	9750	62963	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,350.00	1,578,150.00	23	568,134.00	1,010,016.00	1,230,516.00	-	-	1,230,516.00	0.02
784	โฉนด	12566	72572	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	31	833,664.00	769,536.00	2,769,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,384,768.00	-	1,384,768.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,384,768.00	-	1,384,768.00	0.30
785	โฉนด	14765	82970	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	27.20	27.20	880.00	23,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,936.00	-	-	23,936.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
786	โฉนด	2419	20065	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	5.20	405.20	1,050.00	425,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,460.00	-	425,460.00	-	-
					4	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
787	โฉนด	7502	52300	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	2.00	1,202.00	1,050.00	1,262,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,100.00	-	-	1,262,100.00	0.30
788	โฉนด	391	559	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	49.40	49.40	6,000.00	296,400.00	809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	493,520.00	-	-	493,520.00	0.30
												810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	23	221,760.00	394,240.00	394,240.00	-	-	394,240.00	0.30
												812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,700.00	492,800.00	23	177,408.00	315,392.00	315,392.00	-	-	315,392.00	0.30
789	โฉนด	5138	40786	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	6.20	606.20	1,200.00	727,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,440.00	-	727,440.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	1,200.00	18,960.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,550.00	538,650.00	31	280,098.00	258,552.00	277,512.00	-	277,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
790	โฉนด	3494	19220	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	2	99.70	1,099.70	600.00	0.00	814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	977,676.00	-	-	977,676.00	0.02
												828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												829	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
791	ที่ราชพัสดุ		รย.40 4-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	1.00	1.00	15,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
792	โฉนด	13091	74506	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	834	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	26	400,512.00	553,088.00	723,088.00	-	-	723,088.00	0.02
793	โฉนด		7528	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00	835	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	31	628,992.00	580,608.00	826,608.00	-	-	826,608.00	0.30
794	โฉนด	14922	14416	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	90.60	590.60	6,150.00	3,632,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,632,190.00	-	-	3,632,190.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	2,460,000.00	-	-
795	โฉนด	7970	55272	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00	836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	14	240,480.00	1,095,520.00	1,440,520.00	-	1,440,520.00	-	-
796	โฉนด	3902	22538.1	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	66.50	666.50	11,500.00	7,664,750.00	837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	9,158,606.00	-	-	9,158,606.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
797	โฉนด	5883	42894	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	36	636,120.00	389,880.00	605,880.00	-	-	605,880.00	0.02
798	โฉนด	5882	42895	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
799	โฉนด	9755	62967	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,550.00	684,000.00	36	424,080.00	259,920.00	480,420.00	-	-	480,420.00	0.30
800	โฉนด	9	71	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	21.30	121.30	10,500.00	1,273,650.00	840	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	6	758,400.00	3,033,600.00	4,307,250.00	-	-	4,307,250.00	0.30
801	โฉนด	13	67	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	44.80	244.80	4,400.00	1,077,120.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	11	65,664.00	481,536.00	1,558,656.00	-	-	1,558,656.00	0.02
802	โฉนด	2179	8327	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.70	17.70	8,500.00	150,450.00	842	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	21	387,072.00	822,528.00	972,978.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	21	-	-	-	648,684.4326	-	648,684.4326	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	21	-	-	-	324,293.5674	-	324,293.5674	0.30
803	โฉนด	1787	7106	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	843	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	33	924,672.00	726,528.00	856,128.00	-	-	856,128.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
804	โฉนด	1788	7107	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	844	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	33	924,672.00	726,528.00	856,128.00	-	-	856,128.00	0.30
805	โฉนด	1789	7108	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	845	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	33	1,232,896.00	968,704.00	1,098,304.00	-	-	1,098,304.00	0.30
806	โฉนด	1790	7109	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	846	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	33	1,232,896.00	968,704.00	1,098,304.00	-	-	1,098,304.00	0.30
807	โฉนด	17820	97631	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	41.80	41.80	15,000.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	-	627,000.00	0.30
808	โฉนด	17823	97634	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	847	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	6	163,200.00	2,556,800.00	2,835,800.00	-	-	2,835,800.00	0.30
809	โฉนด	4256	40413	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.60	14.60	2,000.00	29,200.00	848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	258,352.00	-	-	258,352.00	0.02
810	โฉนด	2242	30752	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.40	19.40	2,000.00	38,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800.00	-	-	38,800.00	0.02
811	โฉนด	1457	4698	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	2.30	2.30	650.00	1,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495.00	-	-	1,495.00	0.30
812	โฉนด	1454	4695	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
813	น.ส.3ก	26	2526	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	1	42.00	942.00	7,000.00	6,594,000.00	849	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	450.00	-	5,350.00	2,407,500.00	23	866,700.00	1,540,800.00	8,134,800.00	-	-	8,134,800.00	0.30
												850	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	80.00	-	7,500.00	600,000.00	23	216,000.00	384,000.00	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
												851	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	60.00	-	5,350.00	321,000.00	23	115,560.00	205,440.00	205,440.00	-	-	205,440.00	0.30
814	โฉนด	3902	22538	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	2	47.20	1,847.20	11,500.00	21,242,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,242,800.00	-	-	21,242,800.00	0.01
815	น.ส.3ก		775	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	67.00	967.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
816	โฉนด	11919	69700	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	2	34.60	1,034.60	2,250.00	2,327,850.00	852	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,300.00	-	3,400.00	4,420,000.00	9	397,800.00	4,022,200.00	6,350,050.00	-	-	6,350,050.00	0.30
817	โฉนด	11732	68421	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.70	51.70	15,000.00	775,500.00	853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	1,481,388.00	-	-	1,481,388.00	0.02
818	โฉนด	11731	68420	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.50	50.50	15,000.00	757,500.00	854	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	12	127,500.00	127,500.00	885,000.00	-	-	885,000.00	0.02
819	โฉนด	14653	82382	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	34.30	34.30	3,000.00	102,900.00	855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,350.00	2,045,750.00	8	163,660.00	1,882,090.00	1,984,990.00	-	-	1,984,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
820	โฉนด	5421	41310	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	11.00	311.00	2,200.00	684,200.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	1,406,504.00	-	-	1,406,504.00	0.30
821	น.ส.3ก	44	4344	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	25	462,000.00	693,000.00	751,000.00	-	-	751,000.00	0.02
822	โฉนด		99680	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	-	161,400.00	0.30
823	โฉนด	17824	97635	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	858	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	6	163,200.00	2,556,800.00	2,835,800.00	-	-	2,835,800.00	0.30
824	โฉนด	17826	97637	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.40	30.40	15,000.00	456,000.00	859	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	6	163,200.00	2,556,800.00	3,012,800.00	-	-	3,012,800.00	0.30
825	โฉนด	11111	67038	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	8	96,192.00	1,106,208.00	1,206,208.00	-	-	1,206,208.00	0.02
826	โฉนด	11103	67030	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.90	38.90	4,000.00	155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,600.00	-	-	155,600.00	0.02
827	โฉนด	3896	22543	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	88.20	388.20	6,150.00	2,387,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,387,430.00	-	-	2,387,430.00	0.02
828	โฉนด	7842	54312	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	2	59.00	1,059.00	11,500.00	12,178,500.00	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	6	76,950.00	1,205,550.00	13,384,050.00	-	-	13,384,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	6	71,820.00	1,125,180.00	1,125,180.00	-	-	1,125,180.00	0.30
												863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	6	71,820.00	1,125,180.00	1,125,180.00	-	-	1,125,180.00	0.30
												864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,550.00	615,600.00	6	36,936.00	578,664.00	578,664.00	-	-	578,664.00	0.30
829	โฉนด	4958	43749	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	64.10	564.10	9,400.00	5,302,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,302,540.00	-	5,302,540.00	-	-
830	โฉนด	4960	43751	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	75.70	475.70	880.00	418,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,616.00	-	-	418,616.00	0.60
831	โฉนด	12288	72637	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	78.00	378.00	1,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
832	โฉนด	16712	89773	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	63.20	363.20	1,000.00	363,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,200.00	-	-	363,200.00	0.30
833	โฉนด	6781	49222	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	23.00	123.00	1,000.00	123,000.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	37	525,312.00	295,488.00	418,488.00	-	418,488.00	-	-
834	โฉนด		67106	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	84.80	84.80	1,000.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	-	84,800.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
835	โฉนด		67130	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.10	59.10	1,000.00	59,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100.00	-	-	59,100.00	0.90
836	โฉนด		67180	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.10	49.10	1,000.00	49,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,100.00	-	-	49,100.00	0.90
837	โฉนด		17869	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	96.00	396.00	1,950.00	772,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,200.00	-	772,200.00	-	-
838	โฉนด		30884	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	46.20	346.20	1,000.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	346,200.00	-	-
839	โฉนด		57532	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	13,000.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	-	663,000.00	0.02
840	โฉนด	7094	50605	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	1.00	101.00	400.00	40,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400.00	-	-	40,400.00	0.30
841	โฉนด	2180	8328	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.70	17.70	6,500.00	115,050.00	866	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	39	959,616.00	451,584.00	566,634.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	39	-	-	-	404,746.6662	-	404,746.6662	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	39	-	-	-	161,887.3338	-	161,887.3338	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
842	โฉนด	4864	43558	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	81.90	181.90	30,000.00	5,457,000.00	867	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	34	2,324,640.00	1,683,360.00	7,140,360.00	-	-	7,140,360.00	0.30
843	โฉนด		17617	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.70	24.70	3,000.00	74,100.00	868	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,090,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	726,812.3387999999	-	726,812.3387999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	363,351.6612	-	363,351.6612	0.30
844	โฉนด		57129	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	90.80	290.80	13,000.00	3,780,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,400.00	-	-	3,780,400.00	0.30
845	โฉนด		85132	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	736,944.00	-	736,944.00	-	-
846	โฉนด		63949	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
847	น.ส.3ก		1575	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	11.00	111.00	13,000.00	1,443,000.00	870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,988,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	994,044.00	-	994,044.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	994,044.00	-	994,044.00	0.30
848	โฉนด	3697	26409	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	97.50	597.50	1,000.00	597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,500.00	-	597,500.00	-	-
849	โฉนด	131	80	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	59.70	59.70	10,000.00	597,000.00	871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	10	136,800.00	1,231,200.00	1,828,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	80.00	8,550.00	-	10	-	-	-	1,462,560.00	1,462,560.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	8,550.00	-	10	-	-	-	365,640.00	-	365,640.00	0.30
850	โฉนด	12217	71359	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	-	73,000.00	0.60
851	โฉนด	14543	81642	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.90	38.90	1,500.00	58,350.00	872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	13	147,744.00	775,656.00	834,006.00	-	-	834,006.00	0.02
												873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	13	49,248.00	258,552.00	258,552.00	-	-	258,552.00	0.02
852	โฉนด	11782	68572	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	67.90	67.90	6,000.00	407,400.00	874	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	624.00	-	8,350.00	5,210,400.00	3	156,312.00	5,054,088.00	5,461,488.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	520.00	83.34	8,350.00	-	3	-	-	-	4,551,604.0992	-	4,551,604.0992	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	16.66	8,350.00	-	3	-	-	-	909,883.9008000001	-	909,883.9008000001	0.30
853	โฉนด		312	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	8.20	108.20	10,000.00	1,082,000.00	875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	1,377,680.00	-	1,377,680.00	-	-
854	โฉนด		2874	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02
855	โฉนด		85519	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.30	31.30	10,000.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	-	313,000.00	0.02
856	โฉนด		46731	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	876	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	4	96.00	-	7,450.00	715,200.00	17	171,648.00	543,552.00	633,552.00	-	-	633,552.00	0.30
857	โฉนด	1837	7156	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	877	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	16	266,112.00	943,488.00	1,244,988.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	16	-	-	-	830,033.4995999999	-	830,033.4995999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	16	-	-	-	414,954.5004	-	414,954.5004	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
858	โฉนด	2298	10222	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.10	25.10	8,500.00	213,350.00	878	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	16	310,464.00	1,100,736.00	1,314,086.00	-	-	1,314,086.00	0.30
859	โฉนด		475	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	46.80	46.80	10,000.00	468,000.00	879	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	84.00	-	7,900.00	663,600.00	24	617,148.00	46,452.00	514,452.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	64.00	76.20	7,900.00	-	24	-	-	-	392,012.424	392,012.424	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	23.80	7,900.00	-	24	-	-	-	122,439.576	-	122,439.576	0.30
												880	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	24	1,440,012.00	108,388.00	576,388.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	98.00	50.00	7,900.00	-	24	-	-	-	288,194.00	-	288,194.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	98.00	50.00	7,900.00	-	24	-	-	-	288,194.00	-	288,194.00	0.30
860	โฉนด		75119	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	600.00	19,800.00	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	11	123,120.00	902,880.00	922,680.00	-	922,680.00	-	-
861	โฉนด		74409	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	75.00	975.00	1,050.00	1,023,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,750.00	-	1,023,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
862	โฉนด	5344	43295	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00	882	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	15	656,000.00	656,000.00	1,376,000.00	-	-	1,376,000.00	0.02
863	โฉนด		79784	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,356.00	-	592,356.00	-	-
864	โฉนด	14180	78549	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	84.00	384.00	5,000.00	1,920,000.00	884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.30
												885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.30
												886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.30
												889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.30
												894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.30
												899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
												904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.30
												905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	2,072,768.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	2,072,768.00	-	2,072,768.00	0.02
865	โฉนด		56871	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	10	0	45.80	4,045.80	780.00	3,155,724.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,155,724.00	-	-	3,155,724.00	0.60
866	โฉนด		79769	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	9	54,108.00	547,092.00	610,092.00	-	610,092.00	-	-
867	โฉนด		1937	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	44.20	44.20	6,000.00	265,200.00	907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	41	1,539,072.00	598,528.00	863,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	62.50	8,350.00	-	41	-	-	-	539,830.00	539,830.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	37.50	8,350.00	-	41	-	-	-	323,898.00	-	323,898.00	0.30
868	โฉนด	14592	82189	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	0.00	908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	11	30,780.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
												909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	11	30,780.00	225,720.00	285,720.00	-	-	285,720.00	0.02
												910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	11	30,780.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	11	30,780.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
												912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	11	30,780.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
												913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	11	30,780.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
												914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	11	30,780.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
												915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	11	30,780.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
												916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	11	30,780.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
869	โฉนด		71580	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
870	โฉนด		2866	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	254.40	-	8,350.00	2,124,240.00	21	679,756.80	1,444,483.20	1,654,483.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	254.40	-	8,350.00	-	21	-	-	-	1,654,483.20	-	1,654,483.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	254.40	-	8,350.00	2,124,240.00	21	679,756.80	1,444,483.20	1,654,483.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	190.40	74.85	8,350.00	-	21	-	-	-	1,238,380.6752	1,238,380.6752	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.15	8,350.00	-	21	-	-	-	416,102.5248	-	416,102.5248	0.30
871	โฉนด	194	74	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	35.50	335.50	1,750.00	587,125.00	919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	1,052,053.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	526,026.50	-	526,026.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	526,026.50	-	526,026.50	0.30
												920	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	1,052,053.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	526,026.50	-	526,026.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	526,026.50	-	526,026.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												921	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	26	673,344.00	929,856.00	1,516,981.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	758,490.50	-	758,490.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	758,490.50	-	758,490.50	0.30
												922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	26	485,100.00	669,900.00	1,257,025.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	150.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	1,257,025.00	-	1,257,025.00	0.30
												923	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	26	673,344.00	929,856.00	1,516,981.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	-	26	-	-	-	1,516,981.00	-	1,516,981.00	0.30
												924	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	1,052,053.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	-	26	-	-	-	1,052,053.00	-	1,052,053.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	1,052,053.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	-	26	-	-	-	1,052,053.00	-	1,052,053.00	0.30
												926	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	1,052,053.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	526,026.50	-	526,026.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	526,026.50	-	526,026.50	0.30
												927	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	1,052,053.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	526,026.50	-	526,026.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	526,026.50	-	526,026.50	0.30
												928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	1,052,053.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	-	26	-	-	-	1,052,053.00	-	1,052,053.00	0.30
												929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	26	1,010,016.00	1,394,784.00	1,981,909.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	288.00	-	8,350.00	-	26	-	-	-	1,981,909.00	-	1,981,909.00	0.30
												930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	1,052,053.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	-	26	-	-	-	1,052,053.00	-	1,052,053.00	0.30
872	โฉนด	1893	7212	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00	931	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	33	1,387,008.00	1,089,792.00	1,341,792.00	-	-	1,341,792.00	0.30
873	โฉนด	5010	40736	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	55	259,920.00	82,080.00	298,080.00	-	-	298,080.00	0.02
												933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,550.00	299,250.00	55	227,430.00	71,820.00	71,820.00	-	-	71,820.00	0.02
874	โฉนด		26275	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	1.00	401.00	1,300.00	521,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,300.00	-	521,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
875	โฉนด		67224	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
876	โฉนด		46730	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	11.00	11.00	4,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30
877	โฉนด	8856	59624	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	45.90	345.90	6,000.00	2,075,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,399.9999999998	-	-	2,075,399.9999999998	0.30
					2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
878	โฉนด	14070	78151	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	43.00	143.00	880.00	125,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,840.00	-	-	125,840.00	0.30
879	โฉนด	14076	78157	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	45.00	145.00	880.00	127,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600.00	-	-	127,600.00	0.30
880	โฉนด	14078	78159	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	3	65.00	1,965.00	600.00	1,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,000.00	-	-	1,179,000.00	0.30
881	โฉนด		97577	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	25.20	25.20	1,500.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30
882	โฉนด		97578	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.30	21.30	1,500.00	31,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950.00	-	-	31,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
883	โฉนด		97579	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.80	24.80	1,500.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.30
884	โฉนด		97580	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	28.50	28.50	1,500.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	-	42,750.00	0.30
885	โฉนด		97581	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	19.90	19.90	1,500.00	29,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,850.00	-	-	29,850.00	0.30
886	โฉนด		97582	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	19.60	19.60	1,500.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
887	โฉนด		97583	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	19.30	19.30	1,500.00	28,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,950.00	-	-	28,950.00	0.30
888	โฉนด		26301	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	37.00	537.00	440.00	236,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,280.00	-	236,280.00	-	-
889	โฉนด		41228	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
890	โฉนด		53467	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	82.20	82.20	800.00	65,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,760.00	-	65,760.00	-	-
891	โฉนด		41431	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	12.00	112.00	4,400.00	492,800.00	934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	492,800.00	-	492,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
892	โฉนด	11678	68869	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.70	21.70	1,200.00	26,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,040.00	-	-	26,040.00	0.30
893	โฉนด	1223	18745	หมู่ ต.วังหว้า	1	19	1	78.00	7,778.00	1,250.00	9,722,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,722,500.00	-	9,722,500.00	-	-
894	โฉนด		66160	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
895	โฉนด		49652	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	12	1	73.00	4,973.00	4,500.00	22,378,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,378,500.00	-	22,378,500.00	-	-
896	โฉนด		5011	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.60	67.60	4,500.00	304,200.00	935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	304,200.00	-	-	304,200.00	0.02
897	โฉนด		82108	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
898	โฉนด		4233	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	32.30	132.30	9,200.00	1,217,160.00	936	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,400.00	2,721,600.00	41	1,959,552.00	762,048.00	1,979,208.00	-	1,979,208.00	-	-
899	โฉนด		1216	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,050.00	36,600.00	937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	23	798,336.00	1,419,264.00	1,455,864.00	-	-	1,455,864.00	0.02
												938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	23	620,928.00	1,103,872.00	1,103,872.00	-	-	1,103,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	90.30	290.30	3,050.00	885,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,415.00	-	-	885,415.00	0.30
900	โฉนด		22477	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	85.70	1,185.70	4,900.00	5,809,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,809,930.00	-	5,809,930.00	-	-
901	โฉนด		85413	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	9	55,404.00	560,196.00	764,196.00	-	-	764,196.00	0.02
902	โฉนด		79220	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.50	18.50	7,000.00	129,500.00	940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	21	68,992.00	146,608.00	276,108.00	-	-	276,108.00	0.02
903	น.ส.3ก		2152	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	766,224.00	-	640,224.00	126,000.00	0.02
904	โฉนด	14077	78158	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	59.00	159.00	880.00	139,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,920.00	-	-	139,920.00	0.30
905	โฉนด	3908	20583	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	2	11.00	1,811.00	1,000.00	1,811,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,000.00	-	-	1,811,000.00	0.30
906	โฉนด	14071	78152	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	41.00	141.00	880.00	124,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,080.00	-	-	124,080.00	0.30
907	โฉนด		73636	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	87.40	787.40	1,500.00	0.00	942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	18	729,456.00	2,076,144.00	3,257,244.00	-	3,257,244.00	-	-
												944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02
												945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02
												946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	18	640,224.00	1,822,176.00	1,822,176.00	-	-	1,822,176.00	0.02
												947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02
908	โฉนด		2200	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.70	94.70	10,000.00	947,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,000.00	-	-	947,000.00	0.02
909	โฉนด	16161	86786	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.10	73.10	1,000.00	73,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	73,100.00	-	-
910	โฉนด	5600	67758	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	1	59.00	159.00	1,250.00	198,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750.00	-	198,750.00	-	-
911	โฉนด		85036	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
912	น.ส.3ก		5702	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.02
913	น.ส.3ก		3944	หมู่ ต.ทุ่งควายกิน	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	11	90,288.00	662,112.00	717,112.00	-	-	717,112.00	0.02
914	โฉนด	9767	62980	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	25	205,200.00	307,800.00	528,300.00	-	528,300.00	-	-
915	โฉนด	16169	86815	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	4,400.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.60
916	น.ส.3ก		3618	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	2,600.00	32,500.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	2	7,182.00	351,918.00	384,418.00	-	-	384,418.00	0.02
917	โฉนด		59060	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
918	โฉนด		76329	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	54.00	254.00	500.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	-	127,000.00	0.30
919	โฉนด	727	2747	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	70.70	170.70	3,500.00	597,450.00	951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	15	480,960.00	1,923,840.00	2,521,290.00	-	-	2,521,290.00	0.02
920	โฉนด		84698	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	78.00	78.00	600.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	โฉนด	1488	39831	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	47.60	47.60	6,000.00	285,600.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	16	135,432.00	480,168.00	765,768.00	-	765,768.00	-	-
922	น.ส.3ก		3288	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	2,600.00	174,200.00	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,134,536.00	-	960,336.00	174,200.00	0.02
923	ท.ค.			หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
924	โฉนด		78522	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.00	66.00	3,500.00	231,000.00	954	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	31	235,560.00	217,440.00	448,440.00	-	-	448,440.00	0.02
925	โฉนด		3378	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	46.90	46.90	3,500.00	164,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,150.00	-	164,150.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	955	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	21	26,112.00	55,488.00	83,488.00	-	-	83,488.00	0.02
926	โฉนด		52645	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	5	0	27.00	2,027.00	1,700.00	3,445,900.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	24	311,904.00	508,896.00	3,954,796.00	-	-	3,954,796.00	0.02
927	น.ส.3ก		4480	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	2,500.00	29,000.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	29,000.00	-	-	29,000.00	0.02
928	โฉนด	3616	44344	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	26	1,149,120.00	1,586,880.00	1,701,880.00	-	1,701,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	959	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	26	189,720.00	14,280.00	37,280.00	-	-	37,280.00	0.02
					1	4	3	74.00	1,974.00	1,150.00	2,270,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,270,100.00	-	2,270,100.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	1,150.00	18,400.00	960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	26	229,824.00	317,376.00	335,776.00	-	-	335,776.00	0.30
929	โฉนด	5399	41327	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	79.00	679.00	910.00	617,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,890.00	-	-	617,890.00	0.30
930	โฉนด		26291	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	6.00	306.00	2,650.00	810,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,900.00	-	810,900.00	-	-
931	โฉนด		26226	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	23.00	1,223.00	2,650.00	3,240,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,950.00	-	3,240,950.00	-	-
932	โฉนด		40768	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	2	55.70	655.70	4,350.00	2,852,295.00	961	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	8,200.00	401,800.00	26	373,674.00	28,126.00	2,880,421.00	-	2,880,421.00	-	-
933	โฉนด		24830	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	3,800.00	87,400.00	962	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,550.00	415,250.00	30	207,625.00	207,625.00	295,025.00	-	295,025.00	-	-
934	โฉนด	5687	42356	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	59.60	59.60	6,000.00	357,600.00	963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,350.00	901,800.00	10	90,180.00	811,620.00	1,169,220.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	92.00	85.19	8,350.00	-	10	-	-	-	996,058.518	-	996,058.518	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.81	8,350.00	-	10	-	-	-	173,161.482	-	173,161.482	0.30
935	โฉนด	2157	8499	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	5.20	5.20	4,500.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02
936	โฉนด	10644	66187	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.60	12.60	3,000.00	37,800.00	964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	333,288.00	-	-	333,288.00	0.02
937	โฉนด		53348	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.40	29.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
938	โฉนด		56866	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	58.40	758.40	6,000.00	4,550,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,400.00	-	-	4,550,400.00	0.60
939	โฉนด		2201	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.40	89.40	10,000.00	894,000.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,550.00	2,223,000.00	16	489,060.00	1,733,940.00	2,627,940.00	-	2,627,940.00	-	-
940	โฉนด	6033	43322	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	84.00	84.00	1,200.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.60
941	โฉนด	11677	68868	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.50	21.50	1,200.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
942	โฉนด	11680	68871	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.60	21.60	1,200.00	25,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,920.00	-	-	25,920.00	0.30
943	โฉนด	8670	58644	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	2.30	202.30	1,200.00	242,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,760.00	-	242,760.00	-	-
944	โฉนด		986	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	5,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
945	โฉนด		507	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	28.80	428.80	5,000.00	2,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,000.00	-	2,144,000.00	-	-
946	โฉนด		71579	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	4	8,208.00	196,992.00	232,992.00	-	-	232,992.00	0.02
947	โฉนด	6164	73637	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	87.30	787.30	1,500.00	1,180,950.00	967	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	16	352,704.00	1,250,496.00	2,431,446.00	-	-	2,431,446.00	0.02
948	โฉนด		57233	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	0.00	500.00	600.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
949	โฉนด		10155	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	88.70	88.70	1,000.00	88,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,700.00	-	88,700.00	-	-
950	โฉนด		74411	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	0.00	600.00	2,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
951	โฉนด		74410	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	5.00	405.00	1,750.00	708,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,750.00	-	708,750.00	-	-
952	โฉนด		68123	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	3,800.00	95,000.00	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.75	-	8,550.00	553,612.50	16	121,794.75	431,817.75	526,817.75	-	-	526,817.75	0.02
953	โฉนด	8711	88857	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	1	1.60	101.60	940.00	95,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,504.00	-	-	95,504.00	0.30
954	โฉนด	6766	78852	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,550.00	1,504,800.00	11	180,576.00	1,324,224.00	1,349,224.00	-	-	1,349,224.00	0.02
955	โฉนด	11952	71162	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.50	19.50	3,500.00	68,250.00	970	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	8	10,200.00	117,300.00	185,550.00	-	-	185,550.00	0.02
956	โฉนด	16159	86784	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
957	โฉนด		3256	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	971	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	4	96.00	-	7,450.00	715,200.00	17	171,648.00	543,552.00	588,552.00	-	-	588,552.00	0.30
958	โฉนด	815	3134	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.40	40.40	6,000.00	242,400.00	972	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	149.60	-	7,900.00	1,181,840.00	31	1,099,111.20	82,728.80	325,128.80	-	-	325,128.80	0.02
												973	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	149.60	-	7,900.00	1,181,840.00	31	1,099,111.20	82,728.80	82,728.80	-	-	82,728.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
959	น.ส.3ก	18	4118	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	18.00	118.00	4,500.00	531,000.00	974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	24	129,960.00	212,040.00	743,040.00	-	-	743,040.00	0.02
												975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	24	129,960.00	212,040.00	212,040.00	-	-	212,040.00	0.02
												976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	24	129,960.00	212,040.00	212,040.00	-	-	212,040.00	0.02
												977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	24	129,960.00	212,040.00	212,040.00	-	-	212,040.00	0.02
												978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	24	129,960.00	212,040.00	212,040.00	-	-	212,040.00	0.02
960	น.ส.3ก		6767	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	38.00	38.00	15,000.00	570,000.00	979	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,400.00	907,200.00	34	526,176.00	381,024.00	951,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	66.67	8,400.00	-	34	-	-	-	634,047.7008	-	634,047.7008	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	8,400.00	-	34	-	-	-	316,976.2992	-	316,976.2992	0.30
961	น.ส.3ก		6769	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00	980	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,400.00	907,200.00	34	526,176.00	381,024.00	936,024.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	66.67	8,400.00	-	34	-	-	-	624,047.2008	-	624,047.2008	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	8,400.00	-	34	-	-	-	311,976.7992	-	311,976.7992	0.30
962	โฉนด		75007	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	92.70	592.70	575.00	340,802.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,802.50	-	340,802.50	-	-
963	โฉนด		54882	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	26.00	26.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
964	โฉนด		68739	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	21	78,848.00	167,552.00	367,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	367,552.00	-	367,552.00	0.30
965	โฉนด		44072	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
966	โฉนด	8240	56499	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.30	27.30	600.00	16,380.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,550.00	641,250.00	16	141,075.00	500,175.00	516,555.00	-	-	516,555.00	0.02
967	โฉนด	9994	63994	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	45	519,840.00	164,160.00	434,160.00	-	-	434,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
968	โฉนด	11781	68571	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	78.10	78.10	6,000.00	468,600.00	984	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	735.00	-	8,400.00	6,174,000.00	18	1,605,240.00	4,568,760.00	5,037,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	315.00	42.85	8,400.00	-	18	-	-	-	2,158,508.76	2,158,508.76	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	210.00	28.57	8,400.00	-	18	-	-	-	1,439,173.752	-	1,439,173.752	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	210.00	28.58	8,400.00	-	18	-	-	-	1,439,677.488	1,439,677.488	-	-
969	โฉนด	5799	42813	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	1	18.00	1,718.00	880.00	1,511,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,511,840.00	-	1,511,840.00	-	-
970	โฉนด		50282	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	10,500.00	178,500.00	985	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	29	1,851,444.00	139,356.00	317,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	198.00	78.58	7,900.00	-	29	-	-	-	249,771.2448	-	249,771.2448	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	54.00	21.42	7,900.00	-	29	-	-	-	68,084.7552	-	68,084.7552	0.30
971	โฉนด		68738	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	21	171,008.00	363,392.00	563,392.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	281,696.00	-	281,696.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	281,696.00	-	281,696.00	0.30
												987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	21	384,768.00	817,632.00	1,017,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	508,816.00	-	508,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	508,816.00	-	508,816.00	0.30
972	โฉนด		76322	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02
973	โฉนด		78021	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	2	38.00	638.00	2,200.00	1,403,600.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	8,550.00	1,000,350.00	16	720,252.00	280,098.00	1,683,698.00	-	-	1,683,698.00	0.02
974	โฉนด		5144	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	26.30	126.30	2,000.00	252,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600.00	-	-	252,600.00	0.02
975	โฉนด		78087	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	3	95.00	395.00	5,250.00	2,073,750.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	16	225,720.00	800,280.00	2,874,030.00	-	2,874,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
976	โฉนด		216	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	28	1,394,000.00	246,000.00	406,200.00	-	406,200.00	-	-
977	โฉนด		78540	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	3,500.00	196,000.00	991	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	31	235,560.00	217,440.00	413,440.00	-	413,440.00	-	-
978	โฉนด		82793	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	48.60	48.60	1,200.00	58,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,320.00	-	58,320.00	-	-
979	โฉนด	3502	19216	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	38.00	1,138.00	600.00	682,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,800.00	-	682,800.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	600.00	36,000.00	992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	11	492,480.00	3,611,520.00	3,647,520.00	-	-	3,647,520.00	0.02
980	โฉนด	5942	42990	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	993	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	26	190,260.00	262,740.00	366,740.00	-	-	366,740.00	0.30
981	โฉนด		59061	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
982	โฉนด		84699	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	86.40	86.40	600.00	51,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,840.00	-	-	51,840.00	0.30
983	โฉนด		4406	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	80.60	180.60	10,500.00	1,896,300.00	994	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	1,200.00	-	7,700.00	9,240,000.00	41	6,652,800.00	2,587,200.00	4,483,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	400.00	33.33	7,700.00	-	41	-	-	-	1,494,350.5499999998	-	1,494,350.5499999998	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	800.00	66.67	7,700.00	-	41	-	-	-	2,989,149.45	-	2,989,149.45	0.02
984	โฉนด	7888	54415	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	8	29,568.00	340,032.00	420,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	8	-	-	-	420,032.00	-	420,032.00	0.02
												996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	416,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	9	-	-	-	416,336.00	-	416,336.00	0.02
985	โฉนด	4692	39562	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	50.20	150.20	2,500.00	375,500.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,550.00	923,400.00	21	295,488.00	627,912.00	1,003,412.00	-	-	1,003,412.00	0.30
986	โฉนด	2142	8316	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.20	15.20	10,000.00	152,000.00	998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	21	342,016.00	726,784.00	878,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	439,392.00	-	439,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	439,392.00	-	439,392.00	0.30
987	โฉนด	13100	75490	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	2.00	102.00	6,500.00	663,000.00	999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	825,624.00	-	-	825,624.00	0.02
												1000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
												1001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
												1002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
												1003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
												1004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
												1005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
												1006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
988	โฉนด	13101	74591	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	22.00	122.00	5,700.00	695,400.00	1007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	6	82,080.00	1,285,920.00	1,981,320.00	-	-	1,981,320.00	0.02
												1008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	6	20,520.00	321,480.00	321,480.00	-	-	321,480.00	0.02
												1009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	6	20,520.00	321,480.00	321,480.00	-	-	321,480.00	0.02
989	โฉนด	13123	74613	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	29.00	229.00	11,500.00	2,633,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,633,500.00	-	-	2,633,500.00	0.02
990	โฉนด	10263	66114	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	31	186,732.00	172,368.00	209,868.00	-	-	209,868.00	0.02
991	โฉนด		26802	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1011	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	921,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	11	-	-	-	553,056.00	553,056.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	11	-	-	-	368,704.00	-	368,704.00	0.30
992	โฉนด		3191	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	1012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	566,064.00	-	566,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
993	โฉนด		72544	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	70.00	170.00	1,300.00	221,000.00	1013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	16	112,860.00	400,140.00	621,140.00	-	-	621,140.00	0.02
994	โฉนด	3438	26381	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	780.00	18,720.00	1014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	25	273,600.00	410,400.00	429,120.00	-	-	429,120.00	0.02
												1015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,550.00	128,250.00	25	51,300.00	76,950.00	76,950.00	-	-	76,950.00	0.02
					1	3	0	14.00	1,214.00	780.00	946,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,920.00	-	946,920.00	-	-
995	โฉนด	3435	26384	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	34.00	334.00	880.00	293,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,920.00	-	293,920.00	-	-
996	โฉนด	8606	58487	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.70	22.70	1,000.00	22,700.00	1016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	342,812.00	-	-	342,812.00	0.02
997	โฉนด		22396	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	1017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	11	41,040.00	300,960.00	334,960.00	-	334,960.00	-	-
998	โฉนด		2271	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00	1018	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	18	729,456.00	2,076,144.00	2,270,544.00	-	-	2,270,544.00	0.30
999	โฉนด	11673	68864	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,200.00	27,600.00	1019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	25	188,100.00	282,150.00	309,750.00	-	309,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1000	โฉนด		76328	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	88.00	288.00	500.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
1001	โฉนด	11681	68872	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60
1002	ที่ราชพัสดุ		รย.91 4-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
1003	น.ส.3ก	19	4119	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	21.00	121.00	4,500.00	544,500.00	1020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	24	233,928.00	381,672.00	926,172.00	-	-	926,172.00	0.02
												1021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	24	233,928.00	381,672.00	381,672.00	-	-	381,672.00	0.02
1004	โฉนด	11682	68873	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60
1005	โฉนด	1677	6711	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	79.00	279.00	30,000.00	8,370,000.00	1022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	13	164,160.00	861,840.00	9,231,840.00	-	-	9,231,840.00	0.02
1006	โฉนด	11676	68867	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.70	21.70	1,200.00	26,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,040.00	-	-	26,040.00	0.30
1007	โฉนด		45598	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	88.10	88.10	5,000.00	440,500.00	1023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	21	944,640.00	236,160.00	676,660.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	88.89	8,200.00	-	21	-	-	-	601,483.074	601,483.074	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	11.11	8,200.00	-	21	-	-	-	75,176.926	-	75,176.926	0.30
1008	โฉนด		66180	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
1009	โฉนด		63788	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.50	24.50	6,150.00	150,675.00	1024	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	150,675.00	-	150,675.00	-	-
1010	โฉนด	8376	57285	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	0	31.00	1,231.00	780.00	960,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,180.00	-	-	960,180.00	0.30
1011	โฉนด		42928	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	30	513,000.00	513,000.00	729,000.00	-	729,000.00	-	-
1012	น.ส.3ก		5703	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00	1026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	11	61,560.00	451,440.00	528,940.00	-	451,440.00	77,500.00	0.02
1013	โฉนด		6695	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.70	21.70	4,500.00	97,650.00	1027	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	32	342,468.00	291,732.00	389,382.00	-	-	389,382.00	0.02
1014	น.ส.3ก		2151	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1015	โฉนด		52904	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	12	83,790.00	514,710.00	554,310.00	-	-	554,310.00	0.02
1016	น.ส.3ก		3617	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	2,600.00	32,500.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	33	201,096.00	158,004.00	190,504.00	-	158,004.00	32,500.00	0.02
1017	โฉนด	230	0164	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	28.30	128.30	10,000.00	1,283,000.00	1030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	2,350,040.00	-	-	2,350,040.00	0.02
1018	โฉนด	16157	86782	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.70	63.70	1,000.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	63,700.00	-	-
1019	โฉนด	16160	86785	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	46.60	146.60	1,000.00	146,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600.00	-	146,600.00	-	-
1020	โฉนด	4242	33449	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	2	2	42.00	1,042.00	2,250.00	2,344,500.00	1031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	16	470,272.00	1,667,328.00	4,011,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	-	16	-	-	-	4,011,828.00	4,011,828.00	-	-
1021	โฉนด		78541	หมู่ ต.พุงควายกิน	2	0	0	2.00	2.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1022	โฉนด		75213	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.70	88.70	4,000.00	354,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,800.00	-	354,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1023	โฉนด		3746	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	26.30	126.30	500.00	63,150.00	1032	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	21	652,800.00	1,387,200.00	1,450,350.00	-	-	1,450,350.00	0.30
												1033	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	21	81,600.00	173,400.00	173,400.00	-	-	173,400.00	0.30
1024	โฉนด		42701	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00	1034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	33	689,472.00	541,728.00	651,728.00	-	651,728.00	-	-
					1	1	2	76.00	676.00	2,200.00	1,487,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,200.00	-	1,487,200.00	-	-
1025	โฉนด		436	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	94.30	94.30	3,000.00	282,900.00	1035	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	1,400.00	-	8,400.00	11,760,000.00	21	3,763,200.00	7,996,800.00	8,279,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,337.00	95.50	8,400.00	-	21	-	-	-	7,907,113.50	7,907,113.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	4.50	8,400.00	-	21	-	-	-	372,586.50	-	372,586.50	0.30
1026	น.ส.3ก	17	4867	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
1027	โฉนด		82666	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	76.10	76.10	1,200.00	91,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,320.00	-	-	91,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1028	โฉนด		75694	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.80	18.80	1,000.00	18,800.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	347,120.00	-	347,120.00	-	-
1029	โฉนด		48416	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	3,500.00	241,500.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	39	279,072.00	131,328.00	372,828.00	-	372,828.00	-	-
1030	โฉนด		85163	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.20	35.20	3,000.00	105,600.00	1038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	634,656.00	-	634,656.00	-	-
1031	โฉนด		41293	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	1,200.00	61,200.00	1039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	11	164,160.00	1,203,840.00	1,265,040.00	-	1,265,040.00	-	-
1032	โฉนด		91036	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	19.30	319.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1033	โฉนด	5483	42693	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	12.00	212.00	500.00	106,000.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	24	311,904.00	508,896.00	614,896.00	-	614,896.00	-	-
1034	โฉนด	242	315	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	3.60	203.60	26,500.00	5,395,400.00	1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	640.00	-	8,550.00	5,472,000.00	9	492,480.00	4,979,520.00	10,374,920.00	-	-	10,374,920.00	0.30
1035	น.ส.3ก		5042	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02
1036	โฉนด		68740	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	1042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	21	78,848.00	167,552.00	367,552.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	367,552.00	-	367,552.00	0.30
1037	โฉนด		549	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00	1043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	24	609,216.00	993,984.00	1,517,984.00	-	-	1,517,984.00	0.02
1038	น.ส.3ก		3335	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.00	97.00	1,750.00	0.00	1044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,700.00	188,650.00	21	60,368.00	128,282.00	128,282.00	-	-	128,282.00	0.02
												1045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,700.00	188,650.00	21	60,368.00	128,282.00	128,282.00	-	-	128,282.00	0.02
												1046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	21	137,984.00	293,216.00	293,216.00	-	-	293,216.00	0.02
												1047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,700.00	188,650.00	21	60,368.00	128,282.00	128,282.00	-	-	128,282.00	0.02
												1048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	245.00	-	7,700.00	1,886,500.00	21	603,680.00	1,282,820.00	1,452,570.00	-	-	1,452,570.00	0.02
												1049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,700.00	646,800.00	11	77,616.00	569,184.00	569,184.00	-	-	569,184.00	0.02
												1050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,700.00	188,650.00	21	60,368.00	128,282.00	128,282.00	-	-	128,282.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1039	โฉนด		38	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	1051	โรงจอดรถ	ตึก	-	128.00	-	2,550.00	326,400.00	16	71,808.00	254,592.00	748,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	75.00	2,550.00	-	16	-	-	-	561,444.00	-	561,444.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	2,550.00	-	16	-	-	-	187,148.00	-	187,148.00	0.30
1040	โฉนด		84697	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	51.20	51.20	600.00	30,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,720.00	-	-	30,720.00	0.30
1041	โฉนด		342	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	37.20	637.20	3,050.00	1,943,460.00	1052	โรงงาน	ตึก	3	1,600.00	-	6,200.00	9,920,000.00	51	7,539,200.00	2,380,800.00	4,324,260.00	-	-	4,324,260.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	3,050.00	97,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	-	-2,283,200.00	-
					2	0	0	40.00	40.00	3,050.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.02
1042	โฉนด		3408	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.50	32.50	4,500.00	146,250.00	1053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	687,978.00	-	687,978.00	-	-
1043	โฉนด	7296	52425	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	5.60	105.60	10,000.00	1,056,000.00	1054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,550.00	2,137,500.00	21	684,000.00	1,453,500.00	2,509,500.00	-	2,509,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	1055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	26	474,012.00	654,588.00	984,588.00	-	-	984,588.00	0.30
1044	โฉนด	1998	7366	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	1056	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	33	1,317,120.00	1,034,880.00	1,337,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	91.43	8,400.00	-	33	-	-	-	1,223,223.684	1,223,223.684	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.57	8,400.00	-	33	-	-	-	114,656.316	-	114,656.316	0.30
1045	โฉนด		73849	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	1057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	10	51,300.00	461,700.00	653,700.00	-	-	653,700.00	0.02
1046	โฉนด	5154	41416	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	0.00	500.00	500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
					2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	1058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	10	205,200.00	1,846,800.00	1,893,300.00	-	1,893,300.00	-	-
												1059	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	10	10,710.00	96,390.00	96,390.00	-	96,390.00	-	-
1047	โฉนด	4971	44146	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1048	โฉนด		26444	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	10	1	77.20	4,177.20	600.00	2,506,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,506,320.00	-	2,506,320.00	-	-
1049	โฉนด		44132	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	1060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	33	574,560.00	451,440.00	643,440.00	-	643,440.00	-	-
1050	โฉนด	11679	68870	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.60	21.60	1,200.00	25,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,920.00	-	-	25,920.00	0.30
1051	โฉนด		75006	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	20.40	320.40	600.00	192,240.00	1061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	11	141,696.00	1,039,104.00	1,231,344.00	-	1,231,344.00	-	-
1052	โฉนด	7879	54193	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.60	17.60	8,500.00	149,600.00	1062	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,222,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	17	-	-	-	872,954.6016	-	872,954.6016	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	17	-	-	-	349,157.3984	-	349,157.3984	0.30
1053	โฉนด	6424	46944	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	86.70	186.70	1,000.00	186,700.00	1063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	7	114,912.00	1,526,688.00	1,713,388.00	-	1,713,388.00	-	-
1054	โฉนด	10712	66255	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	1064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	315,696.00	-	-	315,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1055	โฉนด	356	61323	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	43.10	43.10	10,000.00	431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	431,000.00	-	-
1056	โฉนด	6905	50376	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02
1057	โฉนด	6904	50389	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	41.00	41.00	4,500.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-
1058	โฉนด	1587	5490	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.10	54.10	4,500.00	243,450.00	1065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	26	517,104.00	714,096.00	957,546.00	-	-	957,546.00	0.02
1059	โฉนด	3172	22479	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	17	1	22.00	6,922.00	220.00	1,522,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,840.00	-	1,522,840.00	-	-
1060	โฉนด	5333	41237	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	1,200.00	56,400.00	1066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	19	383,040.00	984,960.00	1,041,360.00	-	1,041,360.00	-	-
1061	โฉนด	13629	76380	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	53.00	153.00	15,000.00	0.00	1067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,550.00	427,500.00	16	94,050.00	333,450.00	333,450.00	-	-	333,450.00	0.30
												1068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,550.00	615,600.00	16	135,432.00	480,168.00	2,775,168.00	-	-	2,775,168.00	0.30
1062	โฉนด	10002	63574	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	10.60	10.60	1,000.00	10,600.00	1069	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	220.00	-	8,500.00	1,870,000.00	35	1,122,000.00	748,000.00	758,600.00	-	-	758,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1063	โฉนด	2033	7405	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.90	15.90	8,000.00	127,200.00	1070	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	842,208.00	-	-	842,208.00	0.02
1064	โฉนด	5920	43014	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	10	27,360.00	246,240.00	350,240.00	-	-	350,240.00	0.02
1065	โฉนด	12313	72669	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	14.80	114.80	7,000.00	803,600.00	1072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,700.00	924,000.00	10	92,400.00	831,600.00	1,635,200.00	-	-	1,635,200.00	0.30
1066	โฉนด	1577	78313	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	85.40	385.40	1,000.00	385,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,400.00	-	-	385,400.00	0.60
1067	โฉนด	6906	50377	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	3.00	3.00	4,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30
1068	โฉนด	5901	42996	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	90.00	90.00	4,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
1069	โฉนด	3801	22271	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	38.00	338.00	1,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	-	338,000.00	0.30
1070	โฉนด	685	2526	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	31.00	231.00	15,000.00	0.00	1073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	39	502,656.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.30
												1074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	39	753,984.00	354,816.00	3,819,816.00	-	-	3,819,816.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	39	753,984.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.30
1071	โฉนด	8092	84395	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	1076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,656.00	-	-	592,656.00	0.02
1072	โฉนด	706	2643	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	19.10	19.10	10,500.00	200,550.00	1077	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	31	2,204,100.00	165,900.00	366,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	150.00	50.00	7,900.00	-	31	-	-	-	183,225.00	183,225.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	150.00	50.00	7,900.00	-	31	-	-	-	183,225.00	-	183,225.00	0.02
1073	น.ส.3ก		1210	หมู่ ต.วังหว้า	4	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.90
1074	โฉนด	12927	74200	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	5.10	5.10	15,000.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30
1075	โฉนด	899	3242	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
1076	โฉนด	10886	66813	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1077	โฉนด	5812	42817	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	76.50	276.50	1,000.00	0.00	1078	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	8,200.00	615,000.00	6	123,000.00	492,000.00	492,000.00	-	-	492,000.00	0.02
												1079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	6	92,340.00	1,446,660.00	1,723,160.00	-	1,723,160.00	-	-
1078	โฉนด	16797	90309	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	8.80	108.80	1,000.00	108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	-	108,800.00	0.60
1079	โฉนด	5263	41179	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	29.00	229.00	2,500.00	572,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,500.00	-	572,500.00	-	-
1080	โฉนด	7885	54389	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	76.00	576.00	13,000.00	7,488,000.00	1080	โรงจอดรถ	ตึก	3	660.00	-	2,550.00	1,683,000.00	14	302,940.00	1,380,060.00	8,868,060.00	-	-	8,868,060.00	0.30
1081	โฉนด	6828	49122	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	79.40	479.40	2,650.00	1,270,410.00	1081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	1	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	18	614,016.00	1,747,584.00	3,017,994.00	-	3,017,994.00	-	-
1082	โฉนด	17401	95323	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.70	104.70	1,250.00	130,875.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	2	49,248.00	2,413,152.00	2,544,027.00	-	2,544,027.00	-	-
1083	โฉนด	558	1962	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.02
1084	โฉนด	11822	69392	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00	1083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	594,492.00	-	-	594,492.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
												1085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
												1086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
												1087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
1085	โฉนด	1252	3805	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.20	16.20	6,500.00	105,300.00	1088	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	65	1,015,360.00	320,640.00	425,940.00	-	-	425,940.00	0.02
1086	โฉนด	3898	22541	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	70.00	170.00	15,000.00	2,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000.00	-	-	2,550,000.00	0.30
1087	โฉนด	3700	26406	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	94.00	294.00	600.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-
					4	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60
1088	โฉนด	11206	67133	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1089	โฉนด	13359	75214	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.50	77.50	4,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.90
1090	โฉนด	3862	22410	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	62.80	862.80	1,900.00	1,639,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,320.00	-	1,639,320.00	-	-
1091	โฉนด	9174	61789	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	1089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.40	-	8,550.00	405,270.00	20	121,581.00	283,689.00	417,489.00	-	-	417,489.00	0.02
1092	โฉนด	12078	66129	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	148,764.00	174,636.00	212,136.00	-	-	212,136.00	0.02
1093	โฉนด	16604	88868	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.30	22.30	1,300.00	28,990.00	1091	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	11	193,536.00	1,419,264.00	1,448,254.00	-	-	1,448,254.00	0.30
1094	น.ส.3ก	43	4343	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	1092	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	25	1,074,150.00	80,850.00	155,850.00	-	-	155,850.00	0.02
1095	โฉนด	10407	65673	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	21.30	221.30	10,500.00	2,323,650.00	1093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	2,471,490.00	-	-	2,471,490.00	0.02
												1094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												1109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
1096	โฉนด	202	76	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.50	51.50	6,500.00	334,750.00	1110	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	53	1,175,520.00	88,480.00	423,230.00	-	-	423,230.00	0.02
1097	โฉนด	8521	58272	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.50	16.50	600.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	9,900.00	0.90
1098	โฉนด	657	2323	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	82.70	82.70	10,500.00	868,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,350.00	-	-	868,350.00	0.30
1099	โฉนด	4677	39503	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	3.60	103.60	5,000.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	-	518,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1100	โฉนด	436	906	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	12.40	112.40	4,400.00	494,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,560.00	-	494,560.00	-	-
1101	โฉนด	14	66	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	84.80	184.80	5,000.00	924,000.00	1111	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	31	2,821,248.00	212,352.00	1,136,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	384.00	-	7,900.00	-	31	-	-	-	1,136,352.00	1,136,352.00	-	-
1102	โฉนด	13250	74676	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	52.00	52.00	15,000.00	780,000.00	1112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	12	196,392.00	1,206,408.00	1,986,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	993,204.00	-	993,204.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	993,204.00	-	993,204.00	0.30
1103	โฉนด	11142	67069	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
1104	โฉนด	11074	67001	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	773,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	386,688.00	-	386,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	386,688.00	-	386,688.00	0.30
1105	โฉนด	11075	67002	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	773,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	386,688.00	-	386,688.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	386,688.00	-	386,688.00	0.30
1106	โฉนด	11706	67976	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	84.30	184.30	5,000.00	921,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,500.00	-	921,500.00	-	-
1107	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.00	36.00	10,500.00	378,000.00	1115	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	98.00	-	7,850.00	769,300.00	61	715,449.00	53,851.00	431,851.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	49.00	50.00	7,850.00	-	61	-	-	-	215,925.50	-	215,925.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	49.00	50.00	7,850.00	-	61	-	-	-	215,925.50	-	215,925.50	0.30
1108	โฉนด	11141	67068	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1109	โฉนด	11133	67060	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
1110	โฉนด	11996	68889	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
1111	น.ส.3ก	28	6978	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	79.00	79.00	800.00	63,200.00	1116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	31	355,680.00	328,320.00	391,520.00	-	328,320.00	63,200.00	0.02
1112	โฉนด	8232	56283	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	48.40	148.40	1,000.00	148,400.00	1117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	2,547	1,663,488.00	525,312.00	673,712.00	-	-	673,712.00	0.02
1113	โฉนด	8157	56004	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	5.60	405.60	10,000.00	4,056,000.00	1118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	4,809,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.30
												1119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	4,809,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.30
												1120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,700.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	4,750,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	7,700.00	-	6	-	-	-	2,375,424.00	-	2,375,424.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	7,700.00	-	6	-	-	-	2,375,424.00	-	2,375,424.00	0.30
												1121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	4,376,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	2,188,320.00	-	2,188,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	2,188,320.00	-	2,188,320.00	0.30
												1122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	4,376,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	2,188,320.00	-	2,188,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	2,188,320.00	-	2,188,320.00	0.30
												1123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	4,809,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.30
												1124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	4,376,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	2,188,320.00	-	2,188,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	2,188,320.00	-	2,188,320.00	0.30
												1125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	4,809,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.30
												1126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	4,809,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.30
												1127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	4,809,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.30
												1128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	4,376,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	2,188,320.00	-	2,188,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	2,188,320.00	-	2,188,320.00	0.30
												1129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	4,376,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	2,188,320.00	-	2,188,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	2,188,320.00	-	2,188,320.00	0.30
												1130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	4,809,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	6	-	-	-	2,404,752.00	-	2,404,752.00	0.30
												1131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	51	1,015,360.00	320,640.00	4,376,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	2,188,320.00	-	2,188,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	2,188,320.00	-	2,188,320.00	0.30
1114	โฉนด	12341	71623	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1115	โฉนด	1090	3467	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.40	61.40	4,500.00	276,300.00	1132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	31	284,544.00	262,656.00	538,956.00	-	-	538,956.00	0.02
												1133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	31	284,544.00	262,656.00	262,656.00	-	-	262,656.00	0.02
												1134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	31	284,544.00	262,656.00	262,656.00	-	-	262,656.00	0.02
												1135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	31	284,544.00	262,656.00	262,656.00	-	-	262,656.00	0.02
1116	โฉนด	1343	2788	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
1117	โฉนด	888	3231	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
1118	โฉนด	1244	3797	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.40	36.40	6,500.00	236,600.00	1136	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	27	1,175,680.00	1,496,320.00	1,732,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	60.00	8,350.00	-	27	-	-	-	1,039,752.00	1,039,752.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	40.00	8,350.00	-	27	-	-	-	693,168.00	-	693,168.00	0.30
1119	โฉนด	7889	54416	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	376,336.00	-	-	376,336.00	0.02
												1138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	336,336.00	-	-	336,336.00	0.02
1120	โฉนด	2120	7659	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	4,500.00	103,500.00	1139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	680,652.00	-	-	680,652.00	0.02
1121	โฉนด	15223	85122	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.40	22.40	3,000.00	67,200.00	1140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	596,256.00	-	-	596,256.00	0.02
1122	โฉนด	15445	72563	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.10	39.10	1,200.00	46,920.00	1141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	9	117,234.00	1,185,366.00	1,232,286.00	-	-	1,232,286.00	0.02
1123	โฉนด	4381	55966	หมู่ ต.วังหว้า	3	2	1	39.00	939.00	820.00	0.00	1142	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	46	1,696,320.00	535,680.00	535,680.00	-	-	535,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1143	โรงงาน	ตึก	3	1,755.00	-	6,200.00	10,881,000.00	46	8,269,560.00	2,611,440.00	3,381,420.00	-	-	3,381,420.00	0.30
												1144	โรงงาน	ตึก	3	180.00	-	6,200.00	1,116,000.00	46	848,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.30
1124	โฉนด	14733	82756	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
1125	โฉนด	10080	67755	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.20	94.20	1,200.00	113,040.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	6	61,560.00	964,440.00	1,077,480.00	-	-	1,077,480.00	0.02
1126	โฉนด	1086	3463	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
1127	โฉนด	861	3279	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	1146	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	350.00	-	8,400.00	2,940,000.00	31	1,528,800.00	1,411,200.00	1,597,200.00	-	-	1,597,200.00	0.02
1128	โฉนด	16367	87851	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	62.50	362.50	780.00	282,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750.00	-	-	282,750.00	0.90
1129	น.ส.3ก	5	2855	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	1147	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,550.00	415,250.00	28	191,015.00	224,235.00	316,235.00	-	-	316,235.00	0.02
1130	โฉนด	1630	6245	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.50	22.50	4,500.00	101,250.00	1148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	28	283,176.00	332,424.00	433,674.00	-	-	433,674.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1131	โฉนด	12140	71574.	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	33.00	33.00	8,500.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.30
1132	โฉนด	7999	55047	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,550.00	846,450.00	14	152,361.00	694,089.00	788,689.00	-	-	788,689.00	0.02
1133	โฉนด	15711	85376	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.60
1134	โฉนด	15733	85398	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	70.80	170.80	4,000.00	683,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,200.00	-	-	683,200.00	0.60
1135	โฉนด	15715	85380	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
1136	โฉนด	4886	44093	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	33.60	33.60	3,500.00	117,600.00	1150	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	36	940,416.00	70,784.00	188,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	64.00	50.00	7,900.00	-	36	-	-	-	94,192.00	-	94,192.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	64.00	50.00	7,900.00	-	36	-	-	-	94,192.00	-	94,192.00	0.30
1137	โฉนด	3784	20255	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	15	3	97.00	6,397.00	500.00	3,198,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,198,500.00	-	3,198,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1138	น.ส.3ก	16	5266	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	12,000.00	1,800,000.00	1151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,368.00	-	8,200.00	11,217,600.00	42	9,534,960.00	1,682,640.00	3,482,640.00	-	1,682,640.00	1,800,000.00	0.02
												1152	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,550.00	382,500.00	42	283,050.00	99,450.00	99,450.00	-	99,450.00	0.00	-
												1153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,550.00	837,900.00	42	620,046.00	217,854.00	217,854.00	-	217,854.00	0.00	0.02
1139	โฉนด	17615	96258	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	61.60	61.60	4,000.00	246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	-	246,400.00	0.30
1140	โฉนด	12008	68901	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.80	48.80	1,200.00	58,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,560.00	-	-	58,560.00	0.90
1141	โฉนด	3780	22432	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	38.50	138.50	1,200.00	166,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	-	166,200.00	0.90
1142	โฉนด	3758	22286	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	10	0	0.00	4,000.00	780.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.90
1143	โฉนด	6578	47383	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	51.00	151.00	3,000.00	453,000.00	1154	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	39	976,128.00	73,472.00	526,472.00	-	526,472.00	-	-
1144	โฉนด	8520	58271	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.70	23.70	600.00	14,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,220.00	-	-	14,220.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1145	โฉนด	12516	72516	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.00	22.00	600.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.60
1146	โฉนด	17607	96250	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	24.70	24.70	4,000.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	-	98,800.00	0.01
1147	โฉนด	17610	96253	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
1148	โฉนด	17612	96255	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	15.40	15.40	4,000.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.01
1149	โฉนด	17630	96273	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	45.50	45.50	4,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.01
1150	โฉนด	13776	76841	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	751,392.00	-	-	751,392.00	0.02
					4	0	3	43.00	343.00	6,000.00	2,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,000.00	-	-	2,058,000.00	0.30
1151	โฉนด	10474	65910	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.10	66.10	780.00	51,558.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,558.00	-	51,558.00	-	-
1152	โฉนด	1557	5128	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.10	100.10	4,500.00	450,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,450.00	-	-	450,450.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1153	โฉนด	946	3366	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1156	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	35	841,680.00	561,120.00	786,120.00	-	786,120.00	-	-
1154	โฉนด	1105	3579	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	3.70	203.70	15,000.00	3,055,500.00	1157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	19	538,650.00	1,385,100.00	4,440,600.00	-	4,440,600.00	-	-
1155	โฉนด	12697	73165	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	32.80	132.80	2,650.00	351,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,920.0000000001	-	351,920.0000000001	-	-
1156	โฉนด	14348	79643	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	59.60	59.60	1,000.00	59,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,600.00	-	59,600.00	-	-
1157	โฉนด	8235	56286	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	52.20	252.20	1,000.00	252,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,200.00	-	-	252,200.00	0.60
1158	โฉนด	11350	67331	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
1159	โฉนด	11110	67037	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	8	96,192.00	1,106,208.00	1,206,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	8,350.00	-	8	-	-	-	603,104.00	603,104.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,350.00	-	8	-	-	-	603,104.00	-	603,104.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1160	โฉนด	11587	68120	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	1159	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	77.00	-	7,550.00	581,350.00	34	337,183.00	244,167.00	270,567.00	-	-	270,567.00	0.02
1161	โฉนด	15019	83189	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.50	69.50	26,500.00	0.00	1160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	16	50,820.00	180,180.00	180,180.00	-	-	180,180.00	0.02
												1161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	396.00	-	7,700.00	3,049,200.00	16	670,824.00	2,378,376.00	4,220,126.00	-	-	4,220,126.00	0.02
1162	โฉนด	10	70	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	97.80	97.80	10,500.00	1,026,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,900.00	-	-	1,026,900.00	0.30
1163	โฉนด	1798	72888	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	90.90	390.90	6,150.00	2,404,035.00	1162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	3,471,075.00	-	-	3,471,075.00	0.02
1164	โฉนด	1038	3425	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,550.00	538,650.00	26	226,233.00	312,417.00	433,917.00	-	-	433,917.00	0.02
1165	น.ส.3ก	9	4509	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.01
1166	โฉนด	11705	67809	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	64.20	264.20	500.00	132,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,100.00	-	132,100.00	-	-
1167	โฉนด	5280	41259	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.00	82.00	1,200.00	98,400.00	1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	787,872.00	-	-	787,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1168	โฉนด	8012	55618	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	1165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	3	36,936.00	1,194,264.00	1,241,064.00	-	-	1,241,064.00	0.30
					1	3	3	19.50	1,519.50	1,300.00	1,975,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,350.00	-	1,975,350.00	-	-
1169	โฉนด	513	1298	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.10	28.10	5,000.00	140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500.00	-	-	140,500.00	0.02
1170	โฉนด	3609	43867	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	1166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	16	225,720.00	800,280.00	1,016,280.00	-	1,016,280.00	-	-
1171	โฉนด	8044	84347	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	37.90	37.90	3,000.00	113,700.00	1167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	642,756.00	-	-	642,756.00	0.02
1172	โฉนด	17231	94177	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	96.90	296.90	1,000.00	296,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,900.00	-	296,900.00	-	-
1173	โฉนด	10139	63954	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	865,224.00	-	-	865,224.00	0.02
1174	โฉนด	10780	66625	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.90
1175	โฉนด	14654	82383	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.60	18.60	3,000.00	55,800.00	1169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,350.00	2,045,750.00	8	163,660.00	1,882,090.00	1,937,890.00	-	-	1,937,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1176	โฉนด	14347	79642	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	59.10	59.10	780.00	46,098.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,098.00	-	46,098.00	-	-
1177	โฉนด	5187	41234	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	1,200.00	56,400.00	1170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	532,464.00	-	532,464.00	-	-
1178	โฉนด	5185	41236	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	44.00	44.00	1,200.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.60
1179	โฉนด	1895	7214	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	1171	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	1,070,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	33	-	-	-	764,946.7272	764,946.7272	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	33	-	-	-	305,957.2728	-	305,957.2728	0.30
1180	โฉนด	11995	68888	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
1181	โฉนด	3868	22405	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	20.90	420.90	1,350.00	568,215.00	1172	ถนนคอนกรีต	ตึก	2	1,680.00	-	850.00	1,428,000.00	7	99,960.00	1,328,040.00	1,896,255.00	-	-	1,896,255.00	0.02
1182	โฉนด	16411	87868	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	8.00	108.00	3,050.00	0.00	1173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												1175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												1176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												1177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												1178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	595,512.00	-	-	595,512.00	0.02
												1179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												1180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												1181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
					4	1	3	49.10	749.10	3,050.00	2,284,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,284,755.00	-	-	2,284,755.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1183	โฉนด	90	112	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	85.80	285.80	9,200.00	2,629,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,629,360.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,680.00	-	-	1,314,680.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	225.00	50.00	8,350.00	-	36	-	-	1,314,680.00	713,925.00	-	2,028,605.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	225.00	50.00	8,350.00	-	36	-	-	-	713,925.00	-	713,925.00	0.30
1184	โฉนด	4209	42789	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.10	42.10	3,750.00	157,875.00	1183	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	8	177,120.00	413,280.00	571,155.00	-	-	571,155.00	0.02
1185	โฉนด	3767	22440	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	98.00	398.00	500.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	-	199,000.00	0.60
1186	โฉนด	69	87	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	36.60	36.60	1,000.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.60
1187	โฉนด	11643	68834	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.00	22.00	3,750.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.60
1188	โฉนด	11644	68835	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	34.00	34.00	3,750.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1189	โฉนด	11652	68843	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
1190	โฉนด	6571	54896	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	75.00	275.00	5,000.00	1,375,000.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	18	533,520.00	1,518,480.00	2,893,480.00	-	-	2,893,480.00	0.30
												1185	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	6,850.00	493,200.00	18	128,232.00	364,968.00	364,968.00	-	-	364,968.00	0.30
1191	โฉนด	3873	22556	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	150.00	9,450.00	1186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	8,200.00	4,132,800.00	34	3,512,880.00	619,920.00	629,370.00	-	-	629,370.00	0.02
					4	1	3	44.00	744.00	150.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.60
1192	โฉนด		67113	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
1193	โฉนด		76303	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00	1187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	391,112.00	-	-	391,112.00	0.02
1194	โฉนด	13865	77145	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	58.70	258.70	2,200.00	569,140.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	36	636,120.00	389,880.00	959,020.00	-	959,020.00	-	-
1195	โฉนด	5159	41413	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	13.00	213.00	3,000.00	639,000.00	1189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	835,992.00	-	-	835,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	31	177,840.00	164,160.00	164,160.00	-	-	164,160.00	0.02
												1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	31	177,840.00	164,160.00	164,160.00	-	-	164,160.00	0.02
												1195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	31	177,840.00	164,160.00	164,160.00	-	-	164,160.00	0.02
												1196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	31	177,840.00	164,160.00	164,160.00	-	-	164,160.00	0.02
												1197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	31	177,840.00	164,160.00	164,160.00	-	-	164,160.00	0.02
												1198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	31	177,840.00	164,160.00	164,160.00	-	-	164,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	31	177,840.00	164,160.00	164,160.00	-	-	164,160.00	0.02
												1200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
1196	โฉนด	5898	42994	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	11.00	411.00	4,000.00	1,644,000.00	1204	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,550.00	510,000.00	9	45,900.00	464,100.00	2,108,100.00	-	-	2,108,100.00	0.02
												1205	โรงจอดรถ	ตึก	2	198.00	-	2,550.00	504,900.00	9	45,441.00	459,459.00	459,459.00	-	-	459,459.00	0.02
1197	อื่นๆ		เจ้าท่า	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.75	36.75	0.00	0.00	1206	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,200.00	1,205,400.00	12	168,756.00	1,036,644.00	1,036,644.00	-	-	1,036,644.00	0.02
												1207	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	12	325,164.00	1,997,436.00	1,997,436.00	-	-	1,997,436.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	73.50	73.50	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1198	โฉนด	2193	8487	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.80	68.80	4,500.00	309,600.00	1209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	24	207,936.00	339,264.00	648,864.00	-	-	648,864.00	0.02
1199	โฉนด	10952	66879	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	1210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	26	287,280.00	396,720.00	617,220.00	-	-	617,220.00	0.02
1200	โฉนด	1814	7133	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	1211	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	33	1,040,256.00	817,344.00	1,120,344.00	-	-	1,120,344.00	0.30
1201	น.ส.3ก	34	4784	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
1202	โฉนด	1527	5042	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.40	69.40	4,500.00	312,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,300.00	-	312,300.00	-	-
1203	โฉนด	15488	84271	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	1.30	101.30	1,200.00	121,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,560.00	-	121,560.00	-	-
1204	โฉนด	13970	77813	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.80	91.80	880.00	80,784.00	1212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	12	86,184.00	529,416.00	610,200.00	-	610,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1205	โฉนด	3450	26370	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	1213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	28	377,568.00	443,232.00	504,232.00	-	-	504,232.00	0.02
1206	น.ส.3ก	15	7215	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.00	40.00	600.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
1207	โฉนด	580	2068	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	1214	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	51	2,451,456.00	774,144.00	972,144.00	-	-	972,144.00	0.30
1208	โฉนด	10464	65694	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	2.80	202.80	6,500.00	1,318,200.00	1215	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	912.00	-	8,600.00	7,843,200.00	21	2,509,824.00	5,333,376.00	6,651,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	456.00	50.00	8,600.00	-	21	-	-	-	3,325,788.00	-	3,325,788.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	456.00	50.00	8,600.00	-	21	-	-	-	3,325,788.00	-	3,325,788.00	0.02
1209	โฉนด	16549	88575	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1210	โฉนด		357	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	27.40	1,127.40	1,900.00	2,142,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,060.00	-	-	2,142,060.00	0.90
1211	โฉนด		970	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.00	50.00	26,500.00	1,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000.00	-	-	1,325,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	48.00	48.00	26,500.00	1,272,000.00	1216	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	672.00	-	5,500.00	3,696,000.00	21	1,182,720.00	2,513,280.00	3,785,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	528.00	78.58	5,500.00	-	21	-	-	-	2,974,473.024	2,974,473.024	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	21.42	5,500.00	-	21	-	-	-	810,806.976	-	810,806.976	0.30
												1217	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	25.00	-	5,500.00	137,500.00	21	44,000.00	93,500.00	1,365,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	25.00	-	5,500.00	-	21	-	-	-	1,365,500.00	-	1,365,500.00	0.30
												1218	โรงจอดรถ	ตึก	-	96.00	-	2,550.00	244,800.00	21	78,336.00	166,464.00	1,438,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	-	2,550.00	-	21	-	-	-	1,438,464.00	-	1,438,464.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	26,500.00	636,000.00	1219	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	21	78,336.00	166,464.00	802,464.00	-	-	802,464.00	0.30
					3	0	1	68.00	168.00	26,500.00	4,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,452,000.00	-	-	3,487,227.424	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.00	24.00	26,500.00	636,000.00	1220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	1,194,144.00	-	-	2,158,916.576	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	26,500.00	212,000.00	1221	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	32.00	-	5,850.00	187,200.00	21	59,904.00	127,296.00	339,296.00	-	-	339,296.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	26,500.00	165,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,625.00	-	-	-1,484,587.57	-
1212	โฉนด		ราชพัสดุ-190	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	8.00	8.00	10,500.00	84,000.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	21	218,880.00	54,720.00	138,720.00	-	-	138,720.00	0.30
1213	โฉนด		26242	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00	1223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	28	884,925.00	1,038,825.00	1,218,825.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	205.00	91.12	8,550.00	-	28	-	-	-	1,110,593.34	1,110,593.34	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	8.88	8,550.00	-	28	-	-	-	108,231.66	-	108,231.66	0.30
1214	โฉนด	7344	52439	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	14	0	80.00	5,680.00	4,050.00	23,004,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,004,000.00	-	23,004,000.00	-	-
1215	โฉนด	29	1729	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1216	โฉนด	5266	62674	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	68.00	68.00	1,200.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	-	81,600.00	0.60
1217	โฉนด		62675	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	66.00	66.00	1,200.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	-	79,200.00	0.60
1218	โฉนด	5269	62677	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	73.00	73.00	1,200.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.60
1219	โฉนด	14579	81621	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	36.50	536.50	4,050.00	2,172,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,172,825.00	-	2,172,825.00	-	-
1220	โฉนด	10668	66211	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	244,476.00	-	-	244,476.00	0.02
1221	โฉนด	8137	56708	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	60.00	60.00	8,500.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
1222	โฉนด	10685	66228	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	214,908.00	-	-	214,908.00	0.02
1223	โฉนด	14894	17684	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00	1226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,350.00	5,010,000.00	16	1,102,200.00	3,907,800.00	4,787,800.00	-	4,787,800.00	-	-
												1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	16	240,768.00	853,632.00	853,632.00	-	853,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1224	น.ส.3ก	48	2348	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	48.00	48.00	3,500.00	168,000.00	1228	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	16	705,408.00	2,500,992.00	2,668,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	66.67	8,350.00	-	16	-	-	-	1,779,416.9664	-	1,779,416.9664	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	8,350.00	-	16	-	-	-	889,575.0336	-	889,575.0336	0.30
1225	โฉนด	14037	78118	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	71.00	171.00	750.00	128,250.00	1229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	438,714.00	-	-	438,714.00	0.02
												1230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.02
												1231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.02
												1232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.02
												1233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.02
												1234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.02
												1236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.02
												1237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.02
												1238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.02
1226	โฉนด	9958	63168	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.00	64.00	880.00	56,320.00	1239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,350.00	4,275,200.00	31	2,223,104.00	2,052,096.00	2,108,416.00	-	2,108,416.00	-	-
					1	5	0	22.00	2,022.00	880.00	1,779,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,360.00	-	1,779,360.00	-	-
1227	โฉนด	13761	76796	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	12	0	23.80	4,823.80	1,750.00	8,441,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,441,650.00	-	8,441,650.00	-	-
1228	โฉนด	5111	40814	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	24.00	124.00	5,000.00	620,000.00	1240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	16	423,225.00	346,275.00	966,275.00	-	966,275.00	-	-
1229	โฉนด	8668	58642	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	3.30	203.30	1,200.00	243,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,960.00	-	243,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1230	โฉนด		6030	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	1241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	16	131,670.00	466,830.00	588,330.00	-	-	588,330.00	0.02
1231	โฉนด	2092	7605	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	6.20	6.20	1,000.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	-	6,200.00	0.30
1232	โฉนด		72437	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	16	203,148.00	720,252.00	747,252.00	-	747,252.00	-	-
1233	น.ส.3		125 เล่ม7 หน้า67	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	4,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.02
1234	โฉนด	13420	75828	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	6.30	206.30	3,500.00	722,050.00	1243	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	80.00	8,350.00	3,206,400.00	16	705,408.00	2,500,992.00	3,223,042.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	62.50	8,350.00	-	16	-	-	-	2,014,401.25	2,014,401.25	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	12.50	8,350.00	-	16	-	-	-	402,880.25	-	402,880.25	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	25.00	8,350.00	-	16	-	-	-	805,760.50	-	805,760.50	0.30
1235	โฉนด	112	10114	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.10	16.10	10,500.00	169,050.00	1244	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	31	1,414,400.00	1,305,600.00	1,474,650.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	128.00	40.00	8,500.00	-	31	-	-	-	589,860.00	-	589,860.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	192.00	60.00	8,500.00	-	31	-	-	-	884,790.00	-	884,790.00	0.02
1236	โฉนด	17751	97289	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	800.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.30
1237	โฉนด		2774	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.80	51.80	2,000.00	103,600.00	1245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	16	120,384.00	426,816.00	530,416.00	-	530,416.00	-	-
1238	โฉนด	6460	76677	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
1239	โฉนด	1432	4537	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	91.40	91.40	5,000.00	457,000.00	1246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	22	953,904.00	1,851,696.00	2,308,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	288.00	85.72	8,350.00	-	22	-	-	-	1,979,014.2111999998	1,979,014.2111999998	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	14.28	8,350.00	-	22	-	-	-	329,681.7888	-	329,681.7888	0.30
1240	โฉนด		79735	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	1.60	101.60	1,700.00	172,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,720.00	-	-	172,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1241	โฉนด		81413	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	73.40	73.40	2,000.00	146,800.00	1247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	507,952.00	-	507,952.00	-	-
1242	โฉนด	4765	58625	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	41.50	41.50	8,000.00	332,000.00	1248	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,100.00	244,000.00	11	29,280.00	214,720.00	546,720.00	-	-	546,720.00	0.30
1243	โฉนด	6418	77207	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	-1,407,008.00	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,150.00	9,200.00	1249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	11	32,832.00	240,768.00	249,968.00	-	-	249,968.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	1,150.00	43,125.00	1250	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,550.00	382,500.00	11	45,900.00	336,600.00	379,725.00	-	-	379,725.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	1,150.00	63,250.00	1251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,550.00	1,881,000.00	11	225,720.00	1,655,280.00	1,718,530.00	-	-	1,718,530.00	0.02
					3	0	1	56.00	156.00	1,150.00	179,400.00	1252	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	624.00	-	3,400.00	2,121,600.00	11	254,592.00	1,867,008.00	2,046,408.00	-	-	2,046,408.00	0.30
					2	1	3	83.90	783.90	1,150.00	901,485.00	1253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	882.00	-	8,350.00	7,364,700.00	11	883,764.00	6,480,936.00	7,382,421.00	-	-	7,382,421.00	0.02
1244	โฉนด		43190	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	60.00	160.00	750.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1245	โฉนด	11	4079	หมู่ ต.วังหว้า	3	3	1	10.50	1,310.50	6,000.00	7,863,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,863,000.00	-	-	7,863,000.00	0.30
1246	โฉนด		57528	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	11.00	411.00	1,000.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-
1247	โฉนด		63971	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	11	123,120.00	902,880.00	1,127,880.00	-	-	1,127,880.00	0.02
1248	โฉนด	12336	72791	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	1255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	14	123,120.00	560,880.00	623,880.00	-	623,880.00	-	-
1249	โฉนด	240	178	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.80	30.80	6,500.00	200,200.00	1256	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	43	1,576,908.00	118,692.00	318,892.00	-	-	318,892.00	0.02
1250	น.ส.3ก		6853	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	21.00	121.00	4,000.00	484,000.00	1257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	16	253,935.00	900,315.00	1,384,315.00	-	900,315.00	484,000.00	0.02
1251	โฉนด		23399	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	56.00	156.00	8,000.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.30
1252	โฉนด	6449	76666	หมู่ ต.วังหว้า	3	1	0	30.00	430.00	880.00	378,400.00	1258	โรงงาน	ตึก	3	2,106.00	-	6,200.00	13,057,200.00	40	9,140,040.00	3,917,160.00	4,295,560.00	-	-	4,295,560.00	0.30
1253	โฉนด		3301	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1254	โฉนด		3294	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
1255	โฉนด		62448	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1256	โฉนด	13036	74371	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	1259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	15	400,800.00	1,603,200.00	2,053,200.00	-	2,053,200.00	-	-
1257	โฉนด	7716	53434	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.90
1258	โฉนด	7614	52936	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	44.40	344.40	780.00	268,632.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,632.00	-	-	268,632.00	0.90
1259	โฉนด	8437	57168	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	95.00	295.00	1,150.00	339,250.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,299,586.00	-	1,299,586.00	-	-
1260	โฉนด		64580	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.10	41.10	6,500.00	267,150.00	1261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,550.00	538,650.00	16	118,503.00	420,147.00	687,297.00	-	-	687,297.00	0.02
1261	โฉนด	6461	76678	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
1262	โฉนด	6462	76679	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1263	โฉนด	574	2270	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	40.20	40.20	6,000.00	241,200.00	1262	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	34	189,720.00	14,280.00	255,480.00	-	-	255,480.00	0.30
1264	โฉนด	578	2272	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.50	32.50	3,500.00	113,750.00	1263	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	51	2,451,456.00	774,144.00	887,894.00	-	-	887,894.00	0.02
1265	โฉนด	4647	37230	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
1266	โฉนด	4577	37243	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	3,750.00	0.00	1264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1281	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	31	1,478,880.00	1,365,120.00	2,865,120.00	-	-	2,865,120.00	0.02
												1282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	4	6,156.00	147,744.00	147,744.00	-	-	147,744.00	0.02
					1	7	3	26.00	3,126.00	3,750.00	11,722,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,722,500.00	-	11,722,500.00	-	-
1267	โฉนด	2402	22954	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	7	0	96.50	2,896.50	940.00	2,722,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,722,710.00	-	-	2,722,710.00	0.30
					1	8	0	0.00	3,200.00	940.00	3,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,008,000.00	-	3,008,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1268	โฉนด		55687	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.00	57.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1269	โฉนด	1855	7174	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	1285	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	11	169,344.00	1,241,856.00	1,492,356.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	11	-	-	-	1,065,989.8908	-	1,065,989.8908	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	11	-	-	-	426,366.1092	-	426,366.1092	0.30
1270	น.ส.3		1102/287 เล่มที่30&#	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	15.00	115.00	2,000.00	230,000.00	1286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	11	557,600.00	1,082,400.00	1,312,400.00	-	1,082,400.00	230,000.00	0.02
												1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	270,864.00	0.00	-
1271	โฉนด		19383	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	18.90	318.90	750.00	239,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,175.00	-	-	239,175.00	0.30
1272	โฉนด		5068	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.60	16.60	3,500.00	58,100.00	1288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	11	59,136.00	433,664.00	491,764.00	-	-	491,764.00	0.02
1273	โฉนด		257	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.80	29.80	1,750.00	52,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,150.00	-	-	52,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1274	โฉนด	16465	88000	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60
1275	โฉนด	1546	5060	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.50	66.50	4,500.00	299,250.00	1289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	299,250.00	-	299,250.00	-	-
1276	โฉนด	10619	66162	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	16	79,002.00	280,098.00	317,598.00	-	317,598.00	-	-
1277	โฉนด	3444	26375	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	1291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	16	210,672.00	746,928.00	807,928.00	-	807,928.00	-	-
1278	โฉนด		3299	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	1292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	560,112.00	-	-	560,112.00	0.02
1279	โฉนด		74295	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	20.00	620.00	1,500.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	930,000.00	-	-
1280	โฉนด	2416	20062	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	6	3	55.60	2,755.60	1,300.00	3,582,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,582,280.00	-	-	3,582,280.00	0.60
1281	โฉนด	11108	67035	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
1282	โฉนด	5105	40808	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	61.00	161.00	2,000.00	322,000.00	1293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	27	722,304.00	919,296.00	1,241,296.00	-	1,241,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1283	โฉนด		17657	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.70	21.70	3,000.00	65,100.00	1294	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,081,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	720,812.0387999999	-	720,812.0387999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	360,351.9612	-	360,351.9612	0.30
1284	น.ส.3ก		3059	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.60
1285	โฉนด		74296	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	80.00	580.00	1,500.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
1286	โฉนด		94830	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.80	30.80	1,000.00	30,800.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	2	11,970.00	586,530.00	617,330.00	-	-	617,330.00	0.02
1287	โฉนด	3775	20245	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	79.00	79.00	1,200.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.90
1288	โฉนด		8322	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.80	17.80	8,500.00	151,300.00	1296	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,223,812.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	17	-	-	-	874,168.9116	-	874,168.9116	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	17	-	-	-	349,643.0884	-	349,643.0884	0.30
1289	โฉนด		44635	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.20	75.20	4,000.00	300,800.00	1297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	1,023,104.00	-	1,023,104.00	-	-
1290	โฉนด		79993	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.10	80.10	4,000.00	320,400.00	1298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	11	143,640.00	1,053,360.00	1,373,760.00	-	1,373,760.00	-	-
1291	โฉนด	5320	43450	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	11.00	111.00	1,200.00	133,200.00	1299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	16	165,330.00	586,170.00	719,370.00	-	719,370.00	-	-
1292	โฉนด		55685	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	250.00	13,500.00	1300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	16	150,480.00	533,520.00	547,020.00	-	-	547,020.00	0.02
1293	โฉนด	8372	57281	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	94.00	194.00	1,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	-	194,000.00	0.30
1294	โฉนด		4376	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	37.50	37.50	8,750.00	328,125.00	1301	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	450.00	-	8,400.00	3,780,000.00	51	2,872,800.00	907,200.00	1,235,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	370.00	82.23	8,400.00	-	51	-	-	-	1,015,807.7475	1,015,807.7475	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	17.77	8,400.00	-	51	-	-	-	219,517.2525	-	219,517.2525	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	31.25	31.25	8,750.00	273,437.50	1302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	125.00	-	7,700.00	962,500.00	31	500,500.00	462,000.00	735,437.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	75.00	60.00	7,700.00	-	31	-	-	-	441,262.50	-	441,262.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	40.00	7,700.00	-	31	-	-	-	294,175.00	-	294,175.00	0.30
					5	0	0	71.50	71.50	8,750.00	625,625.00	1303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	286.00	-	7,700.00	2,202,200.00	31	1,145,144.00	1,057,056.00	1,682,681.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	34.97	7,700.00	-	31	-	-	-	588,433.5457	-	588,433.5457	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	186.00	65.03	7,700.00	-	31	-	-	-	1,094,247.4543	-	1,094,247.4543	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	8,750.00	306,250.00	1304	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,550.00	357,000.00	11	42,840.00	314,160.00	620,410.00	-	-	620,410.00	0.02
					2	0	0	43.75	43.75	8,750.00	382,812.50	1305	โรงจอดรถ	ตึก	2	175.00	-	2,550.00	446,250.00	11	53,550.00	392,700.0000000001	775,512.4999999999	-	-	775,512.4999999999	0.02
					5	0	0	26.00	26.00	8,750.00	227,500.00	1306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	7,700.00	800,800.00	31	416,416.00	384,384.00	611,884.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	51.93	7,700.00	-	31	-	-	-	317,751.3612	-	317,751.3612	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	48.07	7,700.00	-	31	-	-	-	294,132.6388000001	-	294,132.6388000001	0.30
					2	2	0	42.60	842.60	8,750.00	7,372,750.00	1307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,550.00	2,257,200.00	11	270,864.00	1,986,336.00	9,359,086.00	-	9,359,086.00	-	-
												1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	11	71,820.00	526,680.00	526,680.00	-	526,680.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	8,750.00	218,750.00	1309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	21	534,400.00	1,135,600.0000000005	1,354,350.00	-	1,354,350.00	-	-
					5	0	0	26.00	26.00	8,750.00	227,500.00	1310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	7,700.00	800,800.00	31	416,416.00	384,384.00	611,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	51.93	7,700.00	-	31	-	-	-	317,751.3611999997	-	317,751.3611999997	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	48.07	7,700.00	-	31	-	-	-	294,132.6388000003	-	294,132.6388000003	0.30
					5	0	0	26.00	26.00	8,750.00	227,500.00	1311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	7,700.00	800,800.00	31	416,416.00	384,384.00	611,884.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	51.93	7,700.00	-	31	-	-	-	317,751.3612	-	317,751.3612	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	48.07	7,700.00	-	31	-	-	-	294,132.6387999999	-	294,132.6387999999	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	1312	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,550.00	142,800.00	11	17,136.00	125,664.00	248,164.00	-	248,164.00	-	-
					5	0	0	26.00	26.00	8,750.00	227,500.00	1313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	7,700.00	800,800.00	31	416,416.00	384,384.00	611,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	51.93	7,700.00	-	31	-	-	-	317,751.3612	-	317,751.3612	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	48.07	7,700.00	-	31	-	-	-	294,132.6387999997	-	294,132.6387999997	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	8,750.00	109,375.00	1314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,700.00	385,000.00	6	23,100.00	361,899.9999999997	471,275.00	-	-	471,275.00	0.30
1295	โฉนด		78654	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.02
					2	0	1	81.50	181.50	940.00	170,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,610.00	-	-	170,610.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	50.00	50.00	940.00	47,000.00	1315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,700.00	231,000.00	11	27,720.00	203,280.00	250,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	-	11	-	-	-	250,280.00	-	250,280.00	0.02
												1316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,700.00	231,000.00	11	27,720.00	203,280.00	250,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	-	11	-	-	-	250,280.00	-	250,280.00	0.02
												1317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,700.00	231,000.00	11	27,720.00	203,280.00	250,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	-	11	-	-	-	250,280.00	-	250,280.00	0.02
												1318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,700.00	231,000.00	11	27,720.00	203,280.00	250,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	-	11	-	-	-	250,280.00	-	250,280.00	0.02
												1319	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	12	467,600.00	2,872,400.00	2,919,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	90.00	8,350.00	-	12	-	-	-	2,627,460.00	-	2,627,460.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	10.00	8,350.00	-	12	-	-	-	291,940.00	-	291,940.00	0.30
												1320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,700.00	231,000.00	11	27,720.00	203,280.00	250,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	-	11	-	-	-	250,280.00	-	250,280.00	0.02
												1321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,700.00	231,000.00	11	27,720.00	203,280.00	250,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	-	11	-	-	-	250,280.00	-	250,280.00	0.02
												1322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,700.00	231,000.00	11	27,720.00	203,280.00	250,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	-	11	-	-	-	250,280.00	-	250,280.00	0.02
					3	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	-4,001,070.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	-	88,760.00	0.30
1296	โฉนด	18038	99104	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	78.20	378.20	6,000.00	2,269,200.00	1323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	26	1,010,016.00	1,394,784.00	3,663,984.00	-	3,663,984.00	-	-
1297	โฉนด		24860	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	2,100.00	48,300.00	1324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	29	225,720.00	244,530.00	292,830.00	-	-	292,830.00	0.02
1298	โฉนด		53685	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.30	12.30	6,500.00	79,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,950.00	-	-	79,950.00	0.02
1299	โฉนด	4196	32625	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	28.90	128.90	3,000.00	0.00	1325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	410,400.00	-	-	410,400.00	0.02
												1326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	1,109,004.00	-	-	1,109,004.00	0.02
												1327	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	6	48,960.00	195,840.00	195,840.00	-	-	195,840.00	0.02
1300	โฉนด		22290	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1301	โฉนด		84295	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00	1328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	718,644.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,550.00	-	21	-	-	-	119,726.0904	-	119,726.0904	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	83.34	8,550.00	-	21	-	-	-	598,917.9096	598,917.9096	-	-
1302	โฉนด	8559	58092	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	66.50	166.50	6,150.00	1,023,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,975.00	-	-	1,023,975.00	0.60
1303	โฉนด		79733	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.80	100.80	600.00	60,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,480.00	-	-	60,480.00	0.30
1304	น.ส.3ก		4843	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	700.00	39,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,340.00	-	-	39,340.00	0.60
1305	โฉนด	12729	73989	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.50	49.50	1,200.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-
1306	โฉนด	6934	49716	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	53.20	53.20	1,000.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-
1307	โฉนด		48617	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	16.00	316.00	3,500.00	1,106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,000.00	-	1,106,000.00	-	-
1308	โฉนด		42208	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.50	95.50	800.00	76,400.00	1329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	11	102,600.00	752,400.00	828,800.00	-	828,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1309	โฉนด	180	226	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	1330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	781,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	-	19	-	-	-	781,760.00	-	781,760.00	0.02
												1331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	781,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	-	19	-	-	-	781,760.00	-	781,760.00	0.30
												1332	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	23	957,440.00	168,960.00	728,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	8,800.00	-	23	-	-	-	364,480.00	-	364,480.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	8,800.00	-	23	-	-	-	364,480.00	-	364,480.00	0.02
												1333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	781,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	-	19	-	-	-	781,760.00	-	781,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1310	โฉนด	378	582	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.60	39.60	6,500.00	257,400.00	1334	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	55	1,410,624.00	106,176.00	363,576.00	-	-	363,576.00	0.02
1311	โฉนด	13077	74432	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	50.00	150.00	3,750.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.60
1312	โฉนด	2313	39384	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.60	31.60	4,500.00	142,200.00	1335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	29	328,320.00	355,680.00	497,880.00	-	-	497,880.00	0.02
1313	โฉนด	1540	5358	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.90	51.90	1,200.00	62,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,280.00	-	-	62,280.00	0.02
1314	โฉนด	771	2765	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.80	35.80	10,500.00	375,900.00	1336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	266.00	-	8,350.00	2,221,100.00	27	2,065,623.00	155,477.00	531,376.999999999999	-	531,376.999999999999	-	-
1315	น.ส.3ก		4190	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
1316	โฉนด	5919	43013	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1337	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	16	99,660.00	353,340.00	457,340.00	-	457,340.00	-	-
1317	โฉนด	11083	67010	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
1318	โฉนด	13076	74431	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	2	2	24.00	1,024.00	3,750.00	3,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,000.00	-	-	3,840,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1319	โฉนด	2163	8117	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.20	31.20	30,000.00	936,000.00	1338	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	36	1,749,888.00	1,072,512.00	2,008,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	1,434,680.1216	-	1,434,680.1216	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	573,831.8784	-	573,831.8784	0.30
1320	โฉนด	1541	5359	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.60	50.60	1,200.00	60,720.00	1339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,550.00	1,175,625.00	21	376,200.00	799,425.00	860,145.00	-	-	860,145.00	0.02
1321	โฉนด	1141	3521	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.30
1322	โฉนด	1075	24849	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.00	23.00	3,800.00	87,400.00	1340	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,550.00	377,500.00	25	151,000.00	226,500.00	313,900.00	-	-	313,900.00	0.02
1323	โฉนด		71084	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	2,000.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	42,400.00	-	-
1324	โฉนด	17017	93277	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	99.30	399.30	1,750.00	698,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,775.00	-	-	698,775.00	0.90
1325	โฉนด		39381	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	9.30	9.30	4,500.00	41,850.00	1341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	26	0.00	0.00	41,850.00	-	-	41,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1326	โฉนด	14072	78153	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	41.00	141.00	880.00	124,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,080.00	-	-	124,080.00	0.30
1327	โฉนด	188	310	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	84.00	84.00	8,750.00	0.00	1342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
												1343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
												1344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
												1345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
												1346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
												1347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	919,800.00	-	-	919,800.00	0.30
					2	1	0	41.60	441.60	8,750.00	0.00	1348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	30	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												1349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												1350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	30	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												1351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												1352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	30	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												1353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	30	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												1354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	30	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												1355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	30	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												1356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	4,063,584.00	-	-	4,063,584.00	0.02
												1357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												1358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	30	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												1360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	30	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												1361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	30	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												1362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	30	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												1363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	8,750.00	0.00	1364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												1365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												1366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												1367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	814,800.00	-	-	814,800.00	0.02
												1369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
1328	โฉนด	7702	53672	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	1370	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	84.00	-	8,200.00	688,800.00	26	640,584.00	48,216.00	573,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	63.00	75.00	8,200.00	-	26	-	-	-	429,912.00	429,912.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	21.00	25.00	8,200.00	-	26	-	-	-	143,304.00	-	143,304.00	0.30
1329	โฉนด		44081	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	1371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	608,144.00	-	-	608,144.00	0.02
1330	โฉนด		73853	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	1372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	553,152.00	-	553,152.00	-	-
1331	โฉนด		76274	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
1332	โฉนด		44082	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.30	25.30	2,000.00	50,600.00	1373	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,550.00	498,300.00	21	159,456.00	338,844.00	389,444.00	-	389,444.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1333	โฉนด	5191	41231	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	87.00	187.00	3,000.00	0.00	1374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	161,700.00	6	9,702.00	151,998.00	151,998.00	-	-	151,998.00	0.02
												1375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	161,700.00	6	9,702.00	151,998.00	151,998.00	-	-	151,998.00	0.02
												1376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	6	33,264.00	521,136.00	1,082,136.00	-	-	1,082,136.00	0.02
												1377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,700.00	161,700.00	6	9,702.00	151,998.00	151,998.00	-	-	151,998.00	0.02
1334	โฉนด	1951	7262	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	11.20	11.20	30,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.60
1335	โฉนด	14260	79339	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-
1336	โฉนด	15307	85199	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	34.30	34.30	3,000.00	102,900.00	1378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	832,356.00	-	832,356.00	-	-
1337	โฉนด	1407	4603	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.10	43.10	6,000.00	258,600.00	1379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	40	478,800.00	205,200.00	463,800.00	-	463,800.00	-	-
1338	โฉนด		64176	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1380	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	11	19,584.00	143,616.00	368,616.00	-	-	368,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1339	โฉนด		26274	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	4	3	25.00	1,925.00	1,300.00	2,502,500.00	1381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	16	225,720.00	800,280.00	3,302,780.00	-	3,302,780.00	-	-
1340	โฉนด	2100	7614	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.60	15.60	30,000.00	468,000.00	1382	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	1,004,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	717,340.0608	-	717,340.0608	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	286,915.9392	-	286,915.9392	0.30
1341	โฉนด	13090	74505	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	44.00	144.00	10,000.00	1,440,000.00	1383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	29.75	-	8,550.00	254,362.50	37	162,792.00	91,570.50	1,531,570.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.75	-	8,550.00	-	37	-	-	-	1,531,570.50	-	1,531,570.50	0.02
												1384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	29.75	-	8,550.00	254,362.50	37	162,792.00	91,570.50	1,531,570.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.75	-	8,550.00	-	37	-	-	-	1,531,570.50	-	1,531,570.50	0.02
												1385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	29.75	-	8,550.00	254,362.50	37	162,792.00	91,570.50	1,531,570.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.75	-	8,550.00	-	37	-	-	-	1,531,570.50	-	1,531,570.50	0.02
												1386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	29.75	-	8,550.00	254,362.50	37	162,792.00	91,570.50	1,531,570.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.75	-	8,550.00	-	37	-	-	-	1,531,570.50	-	1,531,570.50	0.02
												1387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	29.75	-	8,550.00	254,362.50	37	162,792.00	91,570.50	1,531,570.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.75	-	8,550.00	-	37	-	-	-	1,531,570.50	-	1,531,570.50	0.02
												1388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	37	1,026,048.00	577,152.00	2,017,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	-	37	-	-	-	2,017,152.00	2,017,152.00	-	-
												1389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	29.75	-	8,550.00	254,362.50	37	162,792.00	91,570.50	1,531,570.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.75	-	8,550.00	-	37	-	-	-	1,531,570.50	-	1,531,570.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1342	โฉนด	12725	73985	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.80	69.80	1,200.00	83,760.00	1390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	10	85,500.00	769,500.00	853,260.00	-	-	853,260.00	0.02
1343	โฉนด	6127	45134	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	51.60	451.60	1,750.00	790,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,300.00	-	-	790,300.00	0.30
1344	น.ส.3ก	177	4411	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	8.00	308.00	6,000.00	1,848,000.00	1391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	2,020,480.00	-	-	2,020,480.00	0.02
												1392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												1393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												1394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												1395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												1396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												1397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												1399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												1400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
1345	โฉนด		64970	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.40	54.40	3,500.00	190,400.00	1401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	11	0.00	0.00	190,400.00	-	190,400.00	-	-
1346	น.ส.3ก		6944	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
1347	โฉนด		66116	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	16	79,002.00	280,098.00	317,598.00	-	317,598.00	-	-
1348	โฉนด	2698	22467	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	1	44.00	1,744.00	5,250.00	9,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,156,000.00	-	-	9,156,000.00	0.60
1349	โฉนด	4646	37229	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	1403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,350.00	5,344,000.00	46	4,061,440.00	1,282,560.00	1,522,560.00	-	-	1,522,560.00	0.02
1350	โฉนด	4558	36996	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.00	97.00	7,000.00	0.00	1404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	31	80,028.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.02
												1409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
												1410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	31	800,280.00	738,720.00	1,417,720.00	-	-	1,417,720.00	0.02
												1415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
1351	โฉนด	4570	37237	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	25.00	325.00	1,200.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.60
1352	โฉนด	4572	37239	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	94.40	194.40	1,500.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	-	291,600.00	0.30
1353	โฉนด		85127	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	1418	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	792,756.00	-	-	792,756.00	0.02
1354	โฉนด		42227	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	41.00	241.00	500.00	120,500.00	1419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	1,400,948.00	-	1,400,948.00	-	-
1355	โฉนด	8202	56211	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	641,728.00	-	-	641,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1356	น.ส.3ก		6856	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	36.00	136.00	4,000.00	544,000.00	1421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,550.00	692,550.00	16	152,361.00	540,189.00	1,084,189.00	-	540,189.00	544,000.00	0.02
1357	โฉนด	14846	27170	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.40	30.40	1,300.00	39,520.00	1422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,550.00	1,077,300.00	6	64,638.00	1,012,662.00	1,052,182.00	-	-	1,052,182.00	0.02
1358	โฉนด	15209	85108	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.90	20.90		0.00	1423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,350.00	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1359	น.ส.3ก		2822	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	1424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	26	359,100.00	495,900.00	532,900.00	-	495,900.00	37,000.00	0.02
1360	โฉนด		4531	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	16	135,432.00	480,168.00	600,168.00	-	-	600,168.00	0.02
1361	โฉนด		79240	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	46.50	246.50	2,200.00	542,300.00	1426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	867,548.00	-	-	867,548.00	0.02
												1427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												1428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												1429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	40.00	340.00	4,500.00	1,530,000.00	1431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	16	135,432.00	480,168.00	2,010,168.00	-	-	2,010,168.00	0.02
1363	โฉนด	4216	32136	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	11.10	411.10	1,700.00	698,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,870.00	-	-	698,870.00	0.30
1364	โฉนด	4571	37115	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	25.00	225.00	2,200.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
1365	โฉนด		45402	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	1432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	715,224.00	-	715,224.00	-	-
1366	โฉนด	5385	41323	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.02
1367	โฉนด	9763	62976	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	1433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	16	150,480.00	533,520.00	754,020.00	-	754,020.00	-	-
1368	โฉนด		72717	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	5.60	1,105.60	1,250.00	1,382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,000.00	-	1,382,000.00	-	-
1369	โฉนด	11484	67532	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	4,300.00	98,900.00	1434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	8,550.00	517,275.00	13	82,764.00	434,511.00	533,411.00	-	533,411.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1370	โฉนด	14711	31481	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.90	25.90	2,000.00	51,800.00	1435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	37	328,320.00	184,680.00	236,480.00	-	236,480.00	-	-
1371	โฉนด	6055	44789	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	8.00	108.00	1,300.00	140,400.00	1436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	6	160,320.00	2,511,680.00	2,652,080.00	-	-	2,652,080.00	0.02
1372	โฉนด	18165	99855	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	14.30	114.30	2,650.00	302,895.00	1437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	22	372,096.00	722,304.00	1,025,199.00	-	1,025,199.00	-	-
1373	โฉนด	13478	76239	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	2.00	102.00	5,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.90
1374	โฉนด		ม1 เล่ม30 หน้า 109	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1375	โฉนด	12171	71605	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	1438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	25	480,960.00	721,440.00	781,440.00	-	781,440.00	-	-
1376	โฉนด	5408	41322	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	91.00	91.00	910.00	82,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,810.00	-	-	82,810.00	0.60
1377	น.ส.3ก	4	3204	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	93.00	93.00	6,500.00	604,500.00	1439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	38	1,422,036.00	732,564.00	1,337,064.00	-	-	1,337,064.00	0.02
1378	โฉนด		8354	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.70	29.70	2,000.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1379	โฉนด		74621	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1380	โฉนด	11946	70380	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1440	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	13	57,984.00	304,416.00	394,416.00	-	-	394,416.00	0.02
												1441	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	13	57,984.00	304,416.00	304,416.00	-	-	304,416.00	0.02
1381	โฉนด		5008	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	33.10	133.10	4,500.00	598,950.00	1442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	1,239,174.00	-	-	1,239,174.00	0.02
1382	น.ส.3ก		3665	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	2,000.00	25,000.00	1443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	26	150,822.00	208,278.00	233,278.00	-	-	233,278.00	0.02
1383	โฉนด	5548	42275	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00	1444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	16	120,384.00	426,816.00	596,816.00	-	596,816.00	-	-
1384	โฉนด		74623	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	2	8,208.00	402,192.00	477,192.00	-	-	477,192.00	0.02
1385	โฉนด		22507	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	1	73.00	3,373.00	1,900.00	6,408,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,408,700.00	-	6,408,700.00	-	-
1386	โฉนด		26252	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	71.00	1,271.00	2,250.00	2,859,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,859,750.00	-	2,859,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1387	โฉนด	1140	3520	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	1446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	11	192,384.00	1,410,816.00	1,585,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	792,908.00	792,908.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	792,908.00	-	792,908.00	0.30
1388	โฉนด	7814	53771	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	48.00	48.00	1,200.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-
1389	โฉนด	14069	78150	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	42.00	142.00	880.00	124,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,960.00	-	-	124,960.00	0.30
1390	โฉนด	8335	56869	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	6	2	91.80	2,691.80	600.00	1,615,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,080.00	-	-	1,615,080.00	0.60
1391	โฉนด	10809	67400	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	7	1	87.50	2,987.50	1,750.00	5,228,125.00	1447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	35	246,240.00	164,160.00	5,392,285.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	35	-	-	-	5,392,285.00	-	5,392,285.00	0.02
												1448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	35	246,240.00	164,160.00	5,392,285.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	35	-	-	-	5,392,285.00	-	5,392,285.00	0.02
												1449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	35	246,240.00	164,160.00	5,392,285.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	35	-	-	-	5,392,285.00	-	5,392,285.00	0.02
												1450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	35	246,240.00	164,160.00	5,392,285.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	35	-	-	-	5,392,285.00	-	5,392,285.00	0.02
												1451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	35	246,240.00	164,160.00	5,392,285.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	35	-	-	-	5,392,285.00	-	5,392,285.00	0.02
												1452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	35	246,240.00	164,160.00	5,392,285.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	35	-	-	-	5,392,285.00	-	5,392,285.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1392	น.ส.3		1067	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	42.00	242.00	750.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	-	181,500.00	0.60
1393	โฉนด	8541	58093	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.70	39.70	5,000.00	0.00	1453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	22	122,094.00	237,006.00	237,006.00	-	-	237,006.00	0.02
												1454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	22	122,094.00	237,006.00	237,006.00	-	-	237,006.00	0.02
												1455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	22	122,094.00	237,006.00	435,506.00	-	-	435,506.00	0.02
1394	น.ส.3ก		4844	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	700.00	39,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,340.00	-	-	39,340.00	0.60
1395	โฉนด	10227	64585	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	80.00	180.00	1,200.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.60
1396	น.ส.3ก	35	4685	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	31.00	131.00	7,000.00	917,000.00	1456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	37	262,656.00	147,744.00	1,064,744.00	-	-	1,064,744.00	0.02
1397	โฉนด	14699	82475	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	1457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	415,248.00	-	-	415,248.00	0.30
					2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	1458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	535,248.00	-	-	535,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												1460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												1461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
1398	โฉนด	17795	97569	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	43.90	143.90	1,750.00	251,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,825.00	-	251,825.00	-	-
1399	โฉนด		4391	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	6.00	6.00	6,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
					2	0	0	10.70	10.70	6,500.00	69,550.00	1462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	694,798.00	-	-	694,798.00	0.02
1400	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	33.20	33.20	10,500.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	192.00	-	7,900.00	-	31	-	-	348,600.00	106,176.00	-	454,776.00	0.30
1401	น.ส.3ก		2808	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	0	0.00	2,800.00	1,200.00	3,360,000.00	1464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	4,640,448.00	-	1,280,448.00	3,360,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	40.00	240.00	1,200.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
1402	โฉนด	14182	78551	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00	1465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	37	350,208.00	196,992.00	586,992.00	-	-	586,992.00	0.02
												1466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	37	350,208.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
1403	โฉนด	4253	40410	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.80	14.80	2,000.00	29,600.00	1467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	258,752.00	-	-	258,752.00	0.02
1404	โฉนด	4254	40411	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.70	14.70	2,000.00	29,400.00	1468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	258,552.00	-	-	258,552.00	0.02
1405	น.ส.3ก	8	1258	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	1469	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	41	494,016.00	37,184.00	48,384.00	-	37,184.00	11,200.00	0.02
					1	3	2	10.00	1,410.00	700.00	987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	-	987,000.00	0.01
1406	โฉนด	1001	3337	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	1470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	19	119,700.00	307,800.00	352,800.00	-	352,800.00	-	-
1407	โฉนด		3449	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	947,304.00	-	-	947,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1408	โฉนด		3323	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00	1472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	604,906.00	-	-	604,906.00	0.02
												1473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	379,456.00	-	-	379,456.00	0.02
												1474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	379,456.00	-	-	379,456.00	0.02
												1475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	379,456.00	-	-	379,456.00	0.02
												1476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	379,456.00	-	-	379,456.00	0.02
1409	โฉนด		ราชพัสดุ-190/3	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	8.00	8.00	10,500.00	84,000.00	1477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	21	218,880.00	54,720.00	138,720.00	-	-	138,720.00	0.30
1410	โฉนด		22358	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	52.00	452.00	4,550.00	2,056,600.00	1478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	576.00	-	7,700.00	4,435,200.00	31	2,306,304.00	2,128,896.00	4,185,496.00	-	-	4,185,496.00	0.30
1411	โฉนด		64469	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	46.20	146.20	11,500.00	1,681,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,299.9999999998	-	-	1,681,299.9999999998	0.30
1412	โฉนด		91730	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.70	30.70	15,000.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	-	460,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1413	โฉนด		107	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	28.00	328.00	4,400.00	1,443,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,200.00	-	1,443,200.00	-	-
					5	0	0	15.00	15.00	4,400.00	66,000.00	1479	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	21	816,000.00	1,734,000.00	1,800,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	180.00	60.00	8,500.00	-	21	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	40.00	8,500.00	-	21	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	0.02
					5	0	0	27.00	27.00	4,400.00	118,800.00	1480	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,500.00	4,590,000.00	21	1,468,800.00	3,121,200.00	3,240,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	324.00	60.00	8,500.00	-	21	-	-	-	1,944,000.00	-	1,944,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	216.00	40.00	8,500.00	-	21	-	-	-	1,296,000.00	-	1,296,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,400.00	35,200.00	1481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	21	87,552.00	186,048.00	221,248.00	-	-	221,248.00	0.02
1414	น.ส.3ก	17	3167	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	38.00	38.00	6,500.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	-	247,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1415	โฉนด	711	2739	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	16.50	316.50	600.00	189,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,900.00	-	-	189,900.00	0.90
1416	โฉนด		22359	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	61.00	361.00	2,150.00	776,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,150.00	-	-	776,150.00	0.30
1417	น.ส.3ก		3289	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	1482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	11	0.00	0.00	100,500.00	-	-	100,500.00	0.02
1418	โฉนด		8583	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00	1483	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	11	76,104.00	558,096.00	614,346.00	-	-	614,346.00	0.02
1419	โฉนด	6016	43263	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	23.00	423.00	500.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-
1420	โฉนด	7534	52903	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.00	43.00	5,000.00	0.00	1484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	20	205,200.00	478,800.00	478,800.00	-	-	478,800.00	0.02
												1485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	20	205,200.00	478,800.00	478,800.00	-	-	478,800.00	0.02
												1486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	20	205,200.00	478,800.00	478,800.00	-	-	478,800.00	0.02
												1487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	16	150,480.00	533,520.00	748,520.00	-	-	748,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1421	โฉนด	15184	85083	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.40	21.40	3,500.00	74,900.00	1488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	748,244.00	-	748,244.00	-	-
1422	โฉนด	1894	7213	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	1489	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	33	1,387,008.00	1,089,792.00	1,332,792.00	-	-	1,332,792.00	0.30
1423	โฉนด	15499	84693	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	56.90	56.90	600.00	34,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,140.00	-	34,140.00	-	-
1424	โฉนด		91733	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.40	30.40	15,000.00	456,000.00	1490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	12	168,336.00	1,034,064.00	1,490,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	745,032.00	-	745,032.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	745,032.00	-	745,032.00	0.30
1425	โฉนด	6011	44178	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	75.00	75.00	1,300.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
1426	โฉนด	15498	84692	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	17.90	117.90	600.00	70,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,740.00	-	70,740.00	-	-
1427	โฉนด	15500	84694	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	81.80	81.80	600.00	49,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,080.00	-	49,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1428	โฉนด	3806	26721	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	1	0.00	500.00	15,000.00	7,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,250.00	-	5,000,250.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	480.00	66.67	8,350.00	-	36	-	-	2,499,750.00	1,523,116.15	-	4,022,866.15	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	33.33	8,350.00	-	36	-	-	-	761,443.848	-	761,443.848	0.30
1429	โฉนด	7710	53441	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.60	42.60	1,000.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	-	42,600.00	0.30
1430	โฉนด	8022	84325	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.40	25.40	3,500.00	88,900.00	1492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	605,932.00	-	605,932.00	-	-
1431	โฉนด		3283	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	31.60	231.60	30,000.00	0.00	1493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	13	73,920.00	388,080.00	388,080.00	-	-	388,080.00	0.30
												1494	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	350.00	-	3,400.00	1,190,000.00	14	214,200.00	975,800.00	7,923,800.00	-	-	7,923,800.00	0.30
1432	โฉนด	712	2740	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	98.10	298.10	600.00	178,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,860.00	-	-	178,860.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1433	โฉนด		ราชพัสดุ-190/1	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	8.00	8.00	10,500.00	84,000.00	1495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	21	218,880.00	54,720.00	138,720.00	-	-	138,720.00	0.30
1434	โฉนด	15502	84696	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	4.50	104.50	600.00	62,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	62,700.00	-	-
1435	โฉนด	15506	84700	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	70.80	70.80	600.00	42,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,480.00	-	42,480.00	-	-
1436	โฉนด	3918	26670	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	47.00	247.00	8,500.00	2,099,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,500.00	-	-	2,099,500.00	0.30
1437	โฉนด	2399	22952	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	16.00	716.00	1,300.00	930,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,800.00	-	930,800.00	-	-
1438	โฉนด		3321	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	11	45,276.00	332,024.00	557,024.00	-	-	557,024.00	0.02
												1497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	11	45,276.00	332,024.00	332,024.00	-	-	332,024.00	0.02
												1498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	11	45,276.00	332,024.00	332,024.00	-	-	332,024.00	0.02
1439	โฉนด		3249	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	11	43,092.00	316,008.00	541,008.00	-	-	541,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	11	43,092.00	316,008.00	316,008.00	-	-	316,008.00	0.02
1440	โฉนด		67401	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	1501	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	11	79,728.00	584,672.00	679,272.00	-	-	679,272.00	0.02
1441	โฉนด		67402	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	1502	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	11	79,728.00	584,672.00	679,272.00	-	-	679,272.00	0.02
1442	โฉนด		67403	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	1503	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	11	79,728.00	584,672.00	679,272.00	-	-	679,272.00	0.02
1443	โฉนด		68117	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	83.00	83.00	1,200.00	99,600.00	1504	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	11	79,728.00	584,672.00	684,272.00	-	-	684,272.00	0.02
												1505	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	11	79,728.00	584,672.00	584,672.00	-	-	584,672.00	0.02
												1506	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	11	79,728.00	584,672.00	584,672.00	-	-	584,672.00	0.02
1444	โฉนด		3444	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00	1507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	930,858.00	-	-	930,858.00	0.02
1445	โฉนด	6241	74271	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	1508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	17	393,984.00	1,247,616.00	1,261,616.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,550.00	-	17	-	-	-	630,808.00	630,808.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,550.00	-	17	-	-	-	630,808.00	-	630,808.00	0.30
1446	โฉนด	6246	74276	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	1509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	291,396.00	-	-	291,396.00	0.02
1447	โฉนด	3619	46022	หมู่ ต.วังหว้า	5	2	3	52.00	1,152.00	250.00	288,000.00	1510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	33	1,532,160.00	1,203,840.00	1,491,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	320.00	-	8,550.00	-	33	-	-	-	1,491,840.00	-	1,491,840.00	0.02
												1511	โรงจอดรถ	ไม้	-	108.00	-	2,550.00	275,400.00	33	256,122.00	19,278.00	307,278.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	108.00	-	2,550.00	-	33	-	-	-	307,278.00	-	307,278.00	0.30
												1512	โรงจอดรถ	ไม้	-	60.00	-	2,550.00	153,000.00	33	142,290.00	10,710.00	298,710.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	60.00	-	2,550.00	-	33	-	-	-	298,710.00	-	298,710.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	28	660,744.00	775,656.00	1,063,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	-	28	-	-	-	1,063,656.00	-	1,063,656.00	0.02
												1514	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	189.00	-	5,650.00	1,067,850.00	19	298,998.00	768,852.00	1,056,852.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	189.00	-	5,650.00	-	19	-	-	-	1,056,852.00	-	1,056,852.00	0.30
												1515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	33	1,077,300.00	846,450.00	1,134,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	-	33	-	-	-	1,134,450.00	-	1,134,450.00	0.02
												1516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	28	660,744.00	775,656.00	1,063,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	-	28	-	-	-	1,063,656.00	-	1,063,656.00	0.02
												1517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	23	492,480.00	875,520.00	1,163,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	-	23	-	-	-	1,163,520.00	-	1,163,520.00	0.02
1448	โฉนด	5909	43003	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	4,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.02
1449	โฉนด		72560	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	34.80	34.80	880.00	30,624.00	1518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	6	90,180.00	1,412,820.00	1,443,444.00	-	-	1,443,444.00	0.02
1450	โฉนด	6206	74121	หมู่ ต.วังหว้า	1	3	2	87.00	1,487.00	1,250.00	1,858,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,750.00	-	1,858,750.00	-	-
1451	โฉนด	12032	71424	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	1519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	11	56,430.00	413,820.00	429,220.00	-	-	429,220.00	0.02
1452	โฉนด		59356	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	10	0	0.00	4,000.00	1,550.00	6,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200,000.00	-	6,200,000.00	-	-
1453	โฉนด	4679	39505	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	21.00	121.00	5,000.00	605,000.00	1520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	1,146,728.00	-	-	1,146,728.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1454	โฉนด	4679	76240	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	24.00	224.00	2,000.00	448,000.00	1521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,411,072.00	-	1,411,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1455	โฉนด	13073	74428	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	1522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	27	235,136.00	299,264.00	401,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	-	27	-	-	-	401,264.00	-	401,264.00	0.30
1456	โฉนด	3478	26353	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	85.10	185.10	800.00	0.00	1523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	519,840.00	-	-	519,840.00	0.02
												1524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	519,840.00	-	-	519,840.00	0.02
												1525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	519,840.00	-	-	519,840.00	0.02
												1526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	667,920.00	-	-	667,920.00	0.02
												1527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	519,840.00	-	-	519,840.00	0.02
1457	โฉนด	11437	67409	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	1528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	30	376,200.00	376,200.00	470,800.00	-	-	470,800.00	0.02
1458	โฉนด	92	231	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.40	36.40	10,500.00	382,200.00	1529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	50.00	8,350.00	3,340,000.00	26	1,402,800.00	968,600.00	1,350,800.00	-	-	1,350,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,350.00	3,340,000.00	26	1,402,800.00	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	50.00	8,350.00	3,340,000.00	26	1,402,800.00	968,600.00	968,600.00	-	-	968,600.00	0.30
1459	โฉนด	14909	28568	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	61.10	61.10	4,000.00	244,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	-	244,400.00	0.60
1460	โฉนด	6111	71128	หมู่ ต.วังหว้า	1	2	0	0.00	800.00	1,050.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
1461	โฉนด	11597	68132	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	1531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,550.00	564,300.00	25	225,720.00	338,580.00	433,180.00	-	-	433,180.00	0.02
1462	โฉนด	6110	71127	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	2	0.00	200.00	1,600.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.60
1463	โฉนด	6347	74952	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	3	0.00	300.00	1,600.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1464	โฉนด	6346	74951	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	90.00	190.00	1,200.00	0.00	1532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	293,436.00	-	-	293,436.00	0.02
												1533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	293,436.00	-	-	293,436.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	293,436.00	-	-	293,436.00	0.02
												1535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	521,436.00	-	-	521,436.00	0.02
												1536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	293,436.00	-	-	293,436.00	0.02
												1537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	293,436.00	-	-	293,436.00	0.02
												1538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	293,436.00	-	-	293,436.00	0.02
												1539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	293,436.00	-	-	293,436.00	0.02
1465	โฉนด	6109	71126	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	1	43.80	143.80	600.00	86,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,280.00	-	86,280.00	-	-
1466	โฉนด	6492	48163	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.00	29.00	1,200.00	34,800.00	1540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	11	24,624.00	180,576.00	215,376.00	-	215,376.00	-	-
												1541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1467	โฉนด	15540	84598	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00	1542	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	10	120,960.00	1,088,640.00	1,105,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	10	-	-	-	736,796.838	-	736,796.838	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	10	-	-	-	368,343.162	-	368,343.162	0.30
1468	โฉนด	15541	84599	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00	1543	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	8	96,768.00	1,112,832.00	1,129,332.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	8	-	-	-	752,925.6444	-	752,925.6444	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	8	-	-	-	376,406.3556	-	376,406.3556	0.30
1469	โฉนด	6112	71129	หมู่ ต.วังหว้า	1	1	3	30.00	730.00	1,050.00	0.00	1544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	16	225,720.00	800,280.00	800,280.00	-	800,280.00	-	-
												1545	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	1	640.00	-	8,600.00	5,504,000.00	16	1,210,880.00	4,293,120.00	5,059,620.00	-	5,059,620.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	1,050.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	1,050.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
1470	โฉนด	7754	82813	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	66.80	66.80	600.00	40,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,080.00	-	40,080.00	-	-
1471	โฉนด	478	983	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	1546	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	26	284,580.00	21,420.00	213,420.00	-	-	213,420.00	0.30
												1547	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	26	85,374.00	6,426.00	6,426.00	-	-	6,426.00	0.30
												1548	โรงจอดรถ	ไม้	3	98.00	-	2,550.00	249,900.00	26	232,407.00	17,493.00	17,493.00	-	-	17,493.00	0.30
1472	โฉนด	6915	50264	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.60
1473	โฉนด	12185	72823	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	98.50	98.50	6,000.00	591,000.00	1549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	1,231,224.00	-	-	1,231,224.00	0.02
1474	โฉนด	6916	50265	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
1475	น.ส.3ก	18	2868	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00	1550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	11	51,300.00	376,200.00	493,200.00	-	-	493,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1476	โฉนด	6364	47095	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	600.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	600.00	15,000.00	1551	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	6,850.00	411,000.00	6	24,660.00	386,340.00	401,340.00	-	-	401,340.00	0.30
1477	โฉนด	11733	68422	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	35.60	135.60	15,000.00	2,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,000.00	-	-	2,034,000.00	0.30
1478	โฉนด	14520	81200	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	44.00	144.00	600.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
1479	โฉนด	10404	72287	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	3	50.10	2,350.10	780.00	0.00	1552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	2	21,888.00	1,072,512.00	1,072,512.00	-	-	1,072,512.00	0.30
												1553	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,550.00	81,600.00	2	1,632.00	79,968.00	79,968.00	-	-	79,968.00	0.30
												1554	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.00	-	9,650.00	1,235,200.00	1	12,352.00	1,222,848.00	3,055,926.00	-	-	3,055,926.00	0.30
1480	โฉนด	17402	95324	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	87.90	87.90	2,500.00	219,750.00	1555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,364,766.00	-	-	1,364,766.00	0.30
1481	โฉนด	18276	100837	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	86.80	86.80	675.00	58,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,590.00	-	-	58,590.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1482	โฉนด	18278	100839	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	43.40	43.40	675.00	29,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,295.00	-	-	29,295.00	0.30
1483	โฉนด	1796	7115	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	1556	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	35	1,411,200.00	940,800.00	1,240,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	71.43	8,400.00	-	35	-	-	-	886,303.4400000001	-	886,303.4400000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	354,496.56	-	354,496.56	0.30
1484	โฉนด	1797	7116	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	1557	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	35	1,411,200.00	940,800.00	1,243,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	71.43	8,400.00	-	35	-	-	-	888,446.3400000001	-	888,446.3400000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	355,353.66	-	355,353.66	0.30
1485	โฉนด	1799	7118	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	1558	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	35	1,411,200.00	940,800.00	1,240,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	71.43	8,400.00	-	35	-	-	-	886,303.4400000001	-	886,303.4400000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	354,496.56	-	354,496.56	0.30
1486	โฉนด	1800	7119	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	1559	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	35	1,411,200.00	940,800.00	1,240,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	71.43	8,400.00	-	35	-	-	-	886,303.4400000001	-	886,303.4400000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	354,496.56	-	354,496.56	0.30
1487	โฉนด	4953	43744	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	80.00	1,480.00	7,000.00	10,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,360,000.00	-	10,360,000.00	-	-
1488	โฉนด	1795	7114	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00	1560	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	35	1,411,200.00	940,800.00	1,251,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	71.43	8,400.00	-	35	-	-	-	893,803.5900000001	-	893,803.5900000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	357,496.41	-	357,496.41	0.30
1489	โฉนด	2400	29858	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	0.30	300.30	1,550.00	465,465.00	1561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	37	262,656.00	147,744.00	613,209.00	-	-	613,209.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1490	โฉนด	1798	7117	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	1562	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	35	1,411,200.00	940,800.00	1,240,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	71.43	8,400.00	-	35	-	-	-	886,303.4400000001	-	886,303.4400000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	354,496.56	-	354,496.56	0.30
1491	โฉนด	1801	7120	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	1563	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	35	1,411,200.00	940,800.00	1,240,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	71.43	8,400.00	-	35	-	-	-	886,303.4400000001	-	886,303.4400000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	354,496.56	-	354,496.56	0.30
1492	โฉนด	1476	4852	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	1,750.00	19,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	19,250.00	-	-
1493	โฉนด	6677	78011	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	0	20.00	2,420.00	1,900.00	4,598,000.00	1564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	400.00	-	8,550.00	3,420,000.00	19	957,600.00	2,462,400.00	7,060,400.00	-	7,060,400.00	-	-
1494	โฉนด	6678	78012	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	2	10.00	210.00	2,500.00	525,000.00	1565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	19	478,800.00	1,231,200.00	1,756,200.00	-	-	1,756,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1495	โฉนด	6678	78013	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	43.00	143.00	2,500.00	357,500.00	1566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	19	359,100.00	923,400.00	1,280,900.00	-	-	1,280,900.00	0.02
1496	โฉนด	639	2245	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.40	52.40	5,000.00	262,000.00	1567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	587,248.00	-	587,248.00	-	-
												1568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	325,248.00	-	-
												1569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	325,248.00	-	-
												1570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												1571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	325,248.00	-	-
1497	โฉนด	637	2243	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.02
1498	โฉนด	636	2242	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.70	48.70	5,000.00	243,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,500.00	-	-	243,500.00	0.02
1499	โฉนด	632	2238	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.90	57.90	10,000.00	579,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	-	579,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1500	โฉนด	630	2236	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	7.40	107.40	10,000.00	1,074,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000.00	-	-	1,074,000.00	0.02
1501	โฉนด	14406	80034	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	90.60	190.60	4,000.00	762,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,400.00	-	-	762,400.00	0.02
1502	โฉนด	5130	40780	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	1	13.00	1,713.00	3,750.00	6,423,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,423,750.00	-	6,423,750.00	-	-
1503	โฉนด	7942	54517	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	35.40	135.40	1,150.00	155,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,710.00	-	155,710.00	-	-
1504	น.ส.3ก	1	5001	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	1572	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	35	725,760.00	483,840.00	585,840.00	-	-	585,840.00	0.02
1505	โฉนด		42951	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
1506	โฉนด		57170	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	63.00	263.00	1,300.00	341,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,900.00	-	341,900.00	-	-
1507	โฉนด		56719	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	95.00	1,095.00	780.00	854,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,100.00	-	854,100.00	-	-
1508	โฉนด		77167	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	1573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	16	150,480.00	533,520.00	779,920.00	-	-	779,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1509	น.ส.3ก		4146	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.02
1510	โฉนด		65734	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1574	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	11	43,488.00	318,912.00	462,912.00	-	-	462,912.00	0.02
1511	โฉนด		79885	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	1575	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	736,344.00	-	-	736,344.00	0.02
1512	โฉนด		72549	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	1576	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	11	61,560.00	451,440.00	473,540.00	-	473,540.00	-	-
1513	โฉนด		42978	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1577	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	35	271,800.00	181,200.00	285,200.00	-	285,200.00	-	-
1514	โฉนด		24840	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	3,800.00	87,400.00	1578	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	11	51,300.00	376,200.00	463,600.00	-	463,600.00	-	-
1515	โฉนด		85513	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.40	27.40	30,000.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	16	-	-	411,000.00	416,832.00	-	827,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	16	-	-	-	416,832.00	-	416,832.00	0.30
1516	โฉนด		3386	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1580	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	23	195,696.00	347,904.00	415,404.00	-	-	415,404.00	0.02
1517	โฉนด		6243	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.50	22.50	4,500.00	101,250.00	1581	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	23	195,696.00	347,904.00	449,154.00	-	449,154.00	-	-
1518	โฉนด		50227	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
1519	โฉนด	11641	38832	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
1520	โฉนด	86	109	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	3.50	203.50	9,200.00	1,872,200.00	1582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	31	2,788,000.00	492,000.00	2,364,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	84.00	8,200.00	-	31	-	-	-	1,985,928.00	-	1,985,928.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	16.00	8,200.00	-	31	-	-	-	378,272.00	-	378,272.00	0.30
1521	โฉนด		26316	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	74.00	174.00	2,000.00	348,000.00	1583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	23	517,104.00	919,296.00	1,267,296.00	-	1,267,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1522	โฉนด		954	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.40	64.40	6,000.00	386,400.00	1584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	16	734,800.00	2,605,200.00	2,991,600.00	-	2,991,600.00	-	-
1523	โฉนด		65681	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.60	20.60	1,300.00	26,780.00	1585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	908,540.00	-	-	908,540.00	0.02
1524	โฉนด		77927	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.80	59.80	500.00	29,900.00	1586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	34	267,786.00	193,914.00	223,814.00	-	223,814.00	-	-
1525	โฉนด		45538	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	1,200.00	21,600.00	1587	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	11	43,488.00	318,912.00	340,512.00	-	-	340,512.00	0.02
1526	โฉนด	1576	5509	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	24.10	924.10	1,050.00	970,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,305.00	-	-	970,305.00	0.90
1527	โฉนด		24738	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.30
1528	โฉนด		6247	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	7.80	7.80	4,500.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.02
1529	โฉนด	11657	68848	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
1530	โฉนด	14386	79994	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.40	94.40	4,000.00	377,600.00	1588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	14	184,680.00	841,320.00	1,218,920.00	-	-	1,218,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1531	น.ส.3ก	23	4923	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	54.00	254.00	2,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	-	508,000.00	0.60
1532	โฉนด	10358	64699	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.60
1533	โฉนด	136	259	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	32.30	232.30	22,500.00	5,226,750.00	1589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	16	601,920.00	2,134,080.00	7,360,830.00	-	7,360,830.00	-	-
					3	0	0	60.00	60.00	22,500.00	1,350,000.00	1590	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	16	422,400.00	1,497,600.00	2,847,600.00	-	-	2,847,600.00	0.30
1534	โฉนด	16562	88652	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	27.90	27.90	1,300.00	36,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,270.00	-	-	36,270.00	0.60
1535	โฉนด	11642	68833	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.00	22.00	3,750.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.60
1536	โฉนด	11654	68845	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
1537	โฉนด	12904	74186	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	86.20	86.20	10,500.00	905,100.00	1591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,350.00	6,012,000.00	30	3,006,000.00	3,006,000.00	3,911,100.00	-	3,911,100.00	-	-
1538	โฉนด	5131	40781	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	10	2	76.00	4,276.00	3,750.00	16,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,035,000.00	-	16,035,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	0.00	600.00	3,750.00	0.00	1592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	2,508,720.00	258,720.00	-	-	2,508,720.00	0.30
												1615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												1620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
1539	โฉนด	801	2903	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.80	49.80	3,500.00	174,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,300.00	-	-	174,300.00	0.90
1540	โฉนด	7180	51080	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	16.00	116.00	10,000.00	0.00	1621	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	24,528.00	-	-	24,528.00	0.30
												1622	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,184,528.00	-	-	1,184,528.00	0.30
					5	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	1623	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,224,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.30
												1624	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,224,528.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.30
												1625	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,224,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	32.00	66.67	7,300.00	-	21	-	-	-	816,392.8176	-	816,392.8176	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	33.33	7,300.00	-	21	-	-	-	408,135.1824	-	408,135.1824	0.30
												1626	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,224,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.30
												1627	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,224,528.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.30
												1628	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,224,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.30
												1629	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,224,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.30
												1630	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,224,528.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	32.00	66.67	7,300.00	-	21	-	-	-	816,392.8176	-	816,392.8176	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	33.33	7,300.00	-	21	-	-	-	408,135.1824	-	408,135.1824	0.30
												1631	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,224,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.0000000001	-	612,264.0000000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,263.9999999999	-	612,263.9999999999	0.30
												1632	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,224,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	612,264.00	-	612,264.00	0.02
					2	0	2	28.00	228.00	10,000.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,149,182.3648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1541	โฉนด	179	225	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.40	91.40	6,850.00	626,090.00	1633	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	31	549,072.00	41,328.00	667,418.00	-	-	667,418.00	0.02
1542	โฉนด	8875	60476	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	2	91.90	3,091.90	3,750.00	11,594,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,594,625.00	-	11,594,625.00	-	-
					3	0	3	0.00	300.00	3,750.00	0.00	1634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												1635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	1,448,400.00	-	-	1,448,400.00	0.30
												1636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												1637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												1638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												1639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												1640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												1642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												1643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												1644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												1645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												1646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												1647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
												1648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	20	138,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
1543	โฉนด	15297	85189	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.70	21.70	3,000.00	65,100.00	1649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	75.00	8,350.00	601,200.00	6	36,072.00	565,128.00	630,228.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	66.67	8,350.00	-	6	-	-	-	420,173.0076	-	420,173.0076	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	8,350.00	-	6	-	-	-	210,054.9924	-	210,054.9924	0.30
1544	โฉนด		67107	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.00	29.00	600.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	-	17,400.00	0.90
1545	โฉนด	18297	100998	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
1546	โฉนด	18302	101003	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	42.80	142.80	2,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-
1547	โฉนด	11658	68849	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
1548	โฉนด	11659	68850	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	38.00	38.00	3,750.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.60
1549	โฉนด	18298	100999	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
1550	โฉนด	1383	4393	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	14.80	14.80	10,500.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1551	โฉนด	13169	74659	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	1650	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,400.00	2,116,800.00	29	1,016,064.00	1,100,736.00	1,460,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	71.43	8,400.00	-	29	-	-	-	1,043,403.7248000001	-	1,043,403.7248000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	28.57	8,400.00	-	29	-	-	-	417,332.2752	-	417,332.2752	0.30
1552	โฉนด	13170	74660	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	1651	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,400.00	2,116,800.00	20	635,040.00	1,481,760.00	1,841,760.00	-	-	1,841,760.00	0.02
1553	โฉนด	10334	65388	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	58.50	258.50	500.00	129,250.00	1652	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	258.00	-	3,400.00	877,200.00	21	280,704.00	596,496.00	725,746.00	-	-	725,746.00	0.30
1554	โฉนด	13854	77107	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.40	46.40	1,500.00	69,600.00	1653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	13	65,664.00	344,736.00	414,336.00	-	-	414,336.00	0.02
1555	โฉนด	4984	44029	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	34.70	34.70	10,500.00	364,350.00	1654	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	10	177,120.00	1,594,080.00	1,958,430.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	50.00	8,200.00	-	10	-	-	-	979,215.00	-	979,215.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	8,200.00	-	10	-	-	-	979,215.00	-	979,215.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1556	โฉนด	6717	48499	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00	1655	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196.00	-	8,400.00	1,646,400.00	10	164,640.00	1,481,760.00	1,643,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	71.43	8,400.00	-	10	-	-	-	1,174,137.768	-	1,174,137.768	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	28.57	8,400.00	-	10	-	-	-	469,622.232	-	469,622.232	0.30
1557	โฉนด	14792	16132	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	1656	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	231.00	-	8,400.00	1,940,400.00	13	310,464.00	1,629,936.00	1,646,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	66.00	28.58	8,400.00	-	13	-	-	-	470,694.3088	-	470,694.3088	0.02
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	165.00	71.42	8,400.00	-	13	-	-	-	1,176,241.6912	-	1,176,241.6912	0.30
1558	โฉนด	14538	81496	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,550.00	684,000.00	12	95,760.00	588,240.00	606,240.00	-	-	-	606,240.00	0.30
					1	20	1	52.00	8,152.00	500.00	4,076,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,076,000.00	-	4,076,000.00	-	-
1559	โฉนด	10683	66226	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	214,908.00	-	-	-	214,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1560	โฉนด	3925	28286	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	10	3	70.00	4,370.00	600.00	2,622,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,622,000.00	-	-	2,622,000.00	0.30
1561	โฉนด	5527	44067	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.90
1562	โฉนด	15720	85385	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.60
1563	โฉนด	15723	85388	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	43.90	143.90	4,000.00	575,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,600.00	-	-	575,600.00	0.60
1564	โฉนด	15724	85389	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	44.50	244.50	4,000.00	978,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000.00	-	-	978,000.00	0.60
1565	โฉนด	15725	85390	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	32.00	232.00	4,000.00	928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000.00	-	-	928,000.00	0.60
1566	โฉนด	15735	85400	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.40	58.40	4,000.00	233,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,600.00	-	-	233,600.00	0.60
1567	โฉนด	15837	85569	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.60	59.60	5,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	-	298,000.00	0.60
1568	โฉนด	15838	85570	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.60	59.60	5,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	-	298,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1569	โฉนด	17716	96810	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	0	32.70	1,632.70	780.00	1,273,506.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,506.00	-	-	1,273,506.00	0.30
1570	โฉนด	3517	17222	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	4.00	4.00	780.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.02
					3	1	2	23.70	623.70	780.00	486,486.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,486.0000000001	-	-	486,486.0000000001	0.30
1571	โฉนด	15475	84156	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	25.06	225.06	1,300.00	292,578.00	1659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	4	71,820.00	1,723,680.00	2,016,258.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	210.00	-	8,550.00	-	4	-	-	-	2,016,258.00	-	2,016,258.00	0.30
1572	โฉนด		67247	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
1573	โฉนด		65759	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	1660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	21	641,280.00	1,362,720.00	1,782,720.00	-	-	1,782,720.00	0.02
1574	โฉนด		67251	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
1575	โฉนด	14183	78552	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00	1661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	37	350,208.00	196,992.00	550,992.00	-	-	550,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	37	350,208.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												1663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	37	350,208.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
1576	โฉนด	12515	72515	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.00	22.00	600.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.60
1577	โฉนด	4890	43872	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	26.00	426.00	4,000.00	0.00	1664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,550.00	299,250.00	11	35,910.00	263,340.00	263,340.00	-	-	263,340.00	0.30
												1665	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,550.00	229,500.00	11	27,540.00	201,960.00	201,960.00	-	-	201,960.00	0.30
												1666	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,550.00	1,020,000.00	11	122,400.00	897,600.00	2,601,600.00	-	-	2,601,600.00	0.30
												1667	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,550.00	127,500.00	11	15,300.00	112,200.00	112,200.00	-	-	112,200.00	0.30
												1668	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	11	18,360.00	134,640.00	134,640.00	-	-	134,640.00	0.30
												1669	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,550.00	229,500.00	11	27,540.00	201,960.00	201,960.00	-	-	201,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1670	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	11	18,360.00	134,640.00	134,640.00	-	-	134,640.00	0.30
1578	โฉนด	15518	85267	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	2	3	85.70	1,185.70	3,750.00	4,446,375.00	1671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	3	80,160.00	2,591,840.00	7,038,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	-	3	-	-	-	7,038,215.00	7,038,215.00	-	-
												1672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	3	80,160.00	2,591,840.00	7,038,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	-	3	-	-	-	7,038,215.00	7,038,215.00	-	-
												1673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	3	80,160.00	2,591,840.00	7,038,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	-	3	-	-	-	7,038,215.00	7,038,215.00	-	-
												1674	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	360.00	-	5,650.00	2,034,000.00	3	61,020.00	1,972,980.00	6,419,355.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	50.00	5,650.00	-	3	-	-	-	3,209,677.5000000005	-	3,209,677.5000000005	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	50.00	5,650.00	-	3	-	-	-	3,209,677.50	-	3,209,677.50	0.30
												1675	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	1,080.00	-	3,400.00	3,672,000.00	3	110,160.00	3,561,840.00	8,008,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	880.00	81.48	3,400.00	-	3	-	-	-	6,525,093.582	-	6,525,093.582	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	18.52	3,400.00	-	3	-	-	-	1,483,121.418	-	1,483,121.418	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	-	4	-	-	-	1,641,600.00	-	1,641,600.00	0.02
1579	โฉนด	7559	52641	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	27.00	227.00	1,700.00	385,900.00	1676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	1,026,124.00	-	-	1,026,124.00	0.02
												1677	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	16	590,400.00	229,600.00	229,600.00	-	-	229,600.00	0.02
												1678	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	16	154,224.00	59,976.00	59,976.00	-	-	59,976.00	0.02
1580	โฉนด	8315	56528	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	74.30	74.30	10,000.00	743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,000.00	-	-	743,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1581	โฉนด	17331	94702	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.30	74.30	2,000.00	148,600.00	1679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	4	24,624.00	590,976.00	739,576.00	-	-	739,576.00	0.02
1582	โฉนด	14717	82667	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.00	64.00	1,200.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	-	76,800.00	0.30
1583	โฉนด	17332	94703	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	1680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	855,136.00	-	-	855,136.00	0.02
1584	โฉนด	13562	76306	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00	1681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	21	196,992.00	418,608.00	514,608.00	-	-	514,608.00	0.02
1585	โฉนด	971	3297	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.20	59.20	6,000.00	355,200.00	1682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	21	153,216.00	325,584.00	680,784.00	-	-	680,784.00	0.02
												1683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	21	153,216.00	325,584.00	325,584.00	-	-	325,584.00	0.02
												1684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	21	153,216.00	325,584.00	325,584.00	-	-	325,584.00	0.02
1586	โฉนด	332	320	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	46.10	146.10	6,000.00	876,600.00	1685	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	640.00	-	8,350.00	5,344,000.00	21	1,710,080.00	3,633,920.00	4,510,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	384.00	60.00	8,350.00	-	21	-	-	-	2,706,312.00	-	2,706,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	25.00	8,350.00	-	21	-	-	-	1,127,630.00	-	1,127,630.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	15.00	8,350.00	-	21	-	-	-	676,578.00	-	676,578.00	0.02
1587	โฉนด	11824	69394	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.10	88.10	2,500.00	0.00	1686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
												1687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
												1688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	597,242.00	-	-	597,242.00	0.02
												1689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
												1690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
1588	น.ส.3		เล่ม 2 หน้า 54	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	78.00	1,078.00	11,500.00	12,397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,397,000.00	-	-	12,397,000.00	0.01
1589	โฉนด	687	2635	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	12.70	112.70	5,000.00	563,500.00	1691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	41	1,115,200.00	196,800.00	760,300.00	-	760,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1590	โฉนด	487	1030	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.20	11.20	3,250.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02
1591	โฉนด	15147	85046	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	1692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,656.00	-	-	592,656.00	0.02
1592	โฉนด	18263	100703	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
1593	โฉนด	10132	63947	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	21	147,744.00	313,956.00	538,956.00	-	538,956.00	-	-
1594	โฉนด	17603	96246	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	47.70	47.70	250.00	11,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,925.00	-	-	11,925.00	0.30
1595	โฉนด	6132	45081	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	-	335,000.00	0.30
1596	โฉนด	1952	7263	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	80.70	180.70	8,000.00	1,445,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,600.00	-	-	1,445,600.00	0.30
1597	น.ส.3ก	00	194	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	79.00	379.00	6,000.00	2,274,000.00	1694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	7,700.00	92,400.00	31	48,048.00	44,352.00	2,318,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	-	7,700.00	-	31	-	-	-	2,318,352.00	-	2,318,352.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1598	โฉนด	4175	28227	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	26.20	26.20	20,000.00	524,000.00	1695	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	29	769,536.00	833,664.00	1,357,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	29	-	-	-	678,832.00	-	678,832.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	29	-	-	-	678,832.00	-	678,832.00	0.30
1599	โฉนด	5831	42964	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	32.00	132.00	10,000.00	1,320,000.00	1696	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	1,120.00	-	8,200.00	9,184,000.00	16	6,612,480.00	2,571,520.00	3,891,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	1,120.00	-	8,200.00	-	16	-	-	-	3,891,520.00	-	3,891,520.00	0.30
1600	โฉนด	15043	14387	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.80	42.80	1,500.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	-	64,200.00	0.02
1601	โฉนด	970	3296	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00	1697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	21	153,216.00	325,584.00	564,384.00	-	-	564,384.00	0.02
												1698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	21	153,216.00	325,584.00	325,584.00	-	-	325,584.00	0.02
1602	โฉนด	17147	94268	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	79.70	179.70	5,300.00	952,410.00	1699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	600.00	-	8,350.00	5,010,000.00	11	601,200.00	4,408,800.00	5,361,210.00	-	-	5,361,210.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1603	โฉนด	1564	5387	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.70	36.70	4,500.00	0.00	1700	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	23	65,232.00	115,968.00	115,968.00	-	-	115,968.00	0.02
												1701	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	23	65,232.00	115,968.00	281,118.00	-	-	281,118.00	0.02
1604	โฉนด	213	149	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.10	104.10	10,000.00	1,041,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,000.00	-	-	1,041,000.00	0.02
1605	โฉนด	11823	69393	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.10	53.10	2,500.00	0.00	1702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
												1703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	509,742.00	-	-	509,742.00	0.02
												1704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
1606	น.ส.3		เล่ม 2หน้า 70	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	2	90.00	1,890.00	11,500.00	21,735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,735,000.00	-	-	21,735,000.00	0.01
1607	น.ส.3		เล่ม 2 หน้า 69	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	55.00	755.00	11,500.00	8,682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,682,500.00	-	-	8,682,500.00	0.01
1608	โฉนด	14759	82890	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	14	2	43.60	5,843.60	700.00	4,090,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,090,520.0000000005	-	4,090,520.0000000005	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1609	โฉนด		61768	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	1705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	11	55,440.00	406,560.00	537,960.00	-	537,960.00	-	-
1610	โฉนด	1195	3643	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	34.40	234.40	10,000.00	2,344,000.00	1706	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	35	725,760.00	483,840.00	2,827,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	35	-	-	-	1,885,320.928	-	1,885,320.928	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	35	-	-	-	942,519.072	-	942,519.072	0.30
												1707	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	35	725,760.00	483,840.00	2,827,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	35	-	-	-	1,885,320.928000001	-	1,885,320.928000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	35	-	-	-	942,519.0720000005	-	942,519.0720000005	0.30
												1708	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	35	1,451,520.00	967,680.00	3,311,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	66.67	8,400.00	-	35	-	-	-	2,207,897.056	-	2,207,897.056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,400.00	-	35	-	-	-	1,103,782.944	-	1,103,782.944	0.30
												1709	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	35	601,200.00	400,800.00	2,744,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	35	-	-	-	1,646,880.00	-	1,646,880.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	35	-	-	-	1,097,920.00	-	1,097,920.00	0.30
												1710	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	36	621,240.00	380,760.00	2,724,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	36	-	-	-	1,634,856.00	-	1,634,856.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	36	-	-	-	1,089,903.999999999	-	1,089,903.99999999	0.30
												1711	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	36	621,240.00	380,760.00	2,724,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	36	-	-	-	1,634,856.00	-	1,634,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	36	-	-	-	1,089,904.00	-	1,089,904.00	0.30
												1712	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	36	621,240.00	380,760.00	2,724,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	36	-	-	-	1,634,856.00	-	1,634,856.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	36	-	-	-	1,089,904.00	-	1,089,904.00	0.30
												1713	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	36	1,242,480.00	761,520.00	3,105,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	60.00	8,350.00	-	36	-	-	-	1,863,312.00	-	1,863,312.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	8,350.00	-	36	-	-	-	1,242,208.00	-	1,242,208.00	0.30
												1714	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	35	725,760.00	483,840.00	2,827,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	35	-	-	-	1,885,320.928	-	1,885,320.928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	35	-	-	-	942,519.072	-	942,519.072	0.30
												1715	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	35	725,760.00	483,840.00	2,827,840.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	35	-	-	-	1,885,320.929999999	-	1,885,320.927999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	35	-	-	-	942,519.0719999992	-	942,519.0719999992	0.30
1611	โฉนด	200	39	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.60	40.60	6,500.00	263,900.00	1716	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,300.00	730,000.00	41	678,900.00	51,100.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
1612	โฉนด	2067	7502	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	10.80	10.80	30,000.00	324,000.00	1717	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	1,039,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	742,163.4144	-	742,163.4144	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	296,844.5856	-	296,844.5856	0.30
1613	โฉนด	10300	64800	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	66.60	266.60	1,200.00	319,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,920.00	-	-	319,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1614	โฉนด	1487	39830	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	1718	โรงจอดรถ	ตึก	2	184.00	-	2,550.00	469,200.00	26	197,064.00	272,136.00	548,136.00	-	-	548,136.00	0.02
1615	โฉนด	6854	50335	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	1719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	9	66,528.00	672,672.00	1,132,672.00	-	-	1,132,672.00	0.02
												1720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	9	66,528.00	672,672.00	672,672.00	-	-	672,672.00	0.02
1616	โฉนด	15770	85458	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.10	13.10	1,200.00	15,720.00	1721	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	27	212,608.00	270,592.00	286,312.00	-	-	286,312.00	0.02
1617	โฉนด	9771	62984	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
1618	โฉนด	17485	95612	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	18.70	118.70	15,000.00	1,780,500.00	1722	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	16	247,995.00	879,255.00	2,659,755.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	81.00	60.00	8,350.00	-	16	-	-	-	1,595,853.00	-	1,595,853.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	40.00	8,350.00	-	16	-	-	-	1,063,902.00	-	1,063,902.00	0.30
												1723	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	270.00	-	8,350.00	2,254,500.00	16	495,990.00	1,758,510.00	3,539,010.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	162.00	60.00	8,350.00	-	16	-	-	-	2,123,406.00	-	2,123,406.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	40.00	8,350.00	-	16	-	-	-	1,415,604.00	-	1,415,604.00	0.30
1619	โฉนด	1404	4436	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,900.00	-	-	107,900.00	0.30
1620	โฉนด	12322	72680	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	8.00	208.00	1,050.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-
1621	โฉนด	12325	72683	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	45.00	45.00	6,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
1622	โฉนด	8755	58953	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	38.00	738.00	600.00	442,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,800.00	-	442,800.00	-	-
1623	โฉนด	11523	67571	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	20	97,020.00	226,380.00	263,880.00	-	-	263,880.00	0.02
1624	โฉนด	4311	54969	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	54.30	54.30	6,000.00	325,800.00	1725	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,350.00	2,171,000.00	17	521,040.00	1,649,960.00	1,975,760.00	-	-	1,975,760.00	0.02
1625	โฉนด	1813	7132	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	1726	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	33	1,040,256.00	817,344.00	1,120,344.00	-	-	1,120,344.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1626	โฉนด	1815	7134	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	1727	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	33	1,040,256.00	817,344.00	1,120,344.00	-	-	1,120,344.00	0.30
1627	โฉนด		17618	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	1728	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,082,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	721,412.0687999999	-	721,412.0687999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	360,651.9312	-	360,651.9312	0.30
1628	โฉนด		21341	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.80	20.80	3,000.00	62,400.00	1729	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,078,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	719,011.9487999999	-	719,011.9487999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	359,452.0512	-	359,452.0512	0.30
1629	โฉนด		42251	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.90	22.90	3,000.00	68,700.00	1730	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,084,764.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	723,212.1587999999	-	723,212.1587999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	361,551.8412	-	361,551.8412	0.30
1630	โฉนด	1817	7136	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.20	21.20	15,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30
1631	โฉนด	8481	57697	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	56.70	256.70	6,000.00	1,540,200.00	1731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	825.00	-	8,350.00	6,888,750.00	20	2,066,625.00	4,822,125.00	6,362,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	825.00	-	8,350.00	-	20	-	-	-	6,362,325.00	6,362,325.00	-	-
												1732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	93.50	-	8,550.00	799,425.00	20	239,827.50	559,597.50	2,099,797.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	93.50	-	8,550.00	-	20	-	-	-	2,099,797.50	-	2,099,797.50	0.02
												1733	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	20	200,400.00	467,600.00	2,007,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	-	20	-	-	-	2,007,800.00	-	2,007,800.00	0.30
1632	โฉนด		67163	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1633	โฉนด		81709	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	13	65,664.00	344,736.00	366,736.00	-	366,736.00	-	-
1634	โฉนด		3320	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.90	97.90	4,500.00	440,550.00	1735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	1,130,022.00	-	1,130,022.00	-	-
1635	โฉนด		44149	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.40	27.40	5,000.00	137,000.00	1736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	147.00	-	8,350.00	1,227,450.00	12	171,843.00	1,055,607.00	1,192,607.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	123.00	83.68	8,350.00	-	12	-	-	-	997,973.5376	-	997,973.5376	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.32	8,350.00	-	12	-	-	-	194,633.4624	-	194,633.4624	0.30
1636	โฉนด	8494	57666	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.80	38.80	4,500.00	174,600.00	1737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	12	86,184.00	529,416.00	704,016.00	-	-	704,016.00	0.02
1637	โฉนด	1816	7135	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	1738	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	33	1,040,256.00	817,344.00	1,118,844.00	-	-	1,118,844.00	0.30
1638	โฉนด	17526	95818	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	45.10	45.10	1,750.00	78,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,925.00	-	78,925.00	-	-
1639	โฉนด	3904	22537	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	42.00	542.00	8,050.00	4,363,100.00	1739	โรงจอดรถ	ตึก	3	408.00	-	2,550.00	1,040,400.00	23	374,544.00	665,856.00	5,028,956.00	-	-	5,028,956.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1740	โรงจอดรถ	ไม้	3	300.00	-	2,550.00	765,000.00	23	711,450.00	53,550.00	53,550.00	-	-	53,550.00	0.30
												1741	โรงจอดรถ	ไม้	3	133.00	-	2,550.00	339,150.00	23	315,409.50	23,740.50	23,740.50	-	-	23,740.50	0.30
												1742	โรงจอดรถ	ไม้	3	143.00	-	2,550.00	364,650.00	23	339,124.50	25,525.50	25,525.50	-	-	25,525.50	0.30
												1743	โรงจอดรถ	ไม้	3	396.00	-	2,550.00	1,009,800.00	23	939,114.00	70,686.00	70,686.00	-	-	70,686.00	0.30
												1744	โรงจอดรถ	ไม้	3	1,750.00	-	2,550.00	4,462,500.00	23	4,150,125.00	312,375.00	312,375.00	-	-	312,375.00	0.30
												1745	โรงจอดรถ	ไม้	3	448.00	-	2,550.00	1,142,400.00	23	1,062,432.00	79,968.00	79,968.00	-	-	79,968.00	0.30
												1746	โรงจอดรถ	ไม้	3	64.00	-	2,550.00	163,200.00	23	151,776.00	11,424.00	11,424.00	-	-	11,424.00	0.30
												1747	โรงจอดรถ	ไม้	3	528.00	-	2,550.00	1,346,400.00	23	1,252,152.00	94,248.00	94,248.00	-	-	94,248.00	0.30
												1748	โรงจอดรถ	ไม้	3	192.00	-	2,550.00	489,600.00	23	455,328.00	34,272.00	34,272.00	-	-	34,272.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1749	โรงจอดรถ	ไม้	3	176.00	-	2,550.00	448,800.00	23	417,384.00	31,416.00	31,416.00	-	-	31,416.00	0.30
												1750	โรงจอดรถ	ไม้	3	216.00	-	2,550.00	550,800.00	23	512,244.00	38,556.00	38,556.00	-	-	38,556.00	0.30
					1	5	0	0.00	2,000.00	8,050.00	16,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100,000.00	-	16,100,000.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	8,050.00	0.00	1751	โรงจอดรถ	ไม้	2	396.00	-	2,550.00	1,009,800.00	23	939,114.00	70,686.00	70,686.00	-	-	70,686.00	0.02
												1752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	6	14,784.00	231,616.00	3,451,616.00	-	-	3,451,616.00	0.02
												1753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	6	14,784.00	231,616.00	231,616.00	-	-	231,616.00	0.02
												1754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	6	14,784.00	231,616.00	231,616.00	-	-	231,616.00	0.02
												1755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	6	14,784.00	231,616.00	231,616.00	-	-	231,616.00	0.02
1640	โฉนด	14532	80855	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	41.40	141.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1641	โฉนด	11400	67272	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	757,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	378,672.00	-	378,672.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	378,672.00	-	378,672.00	0.30
1642	โฉนด	17799	97573	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	74.90	274.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1643	โฉนด	1272	3911	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
1644	โฉนด	7211	51921	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	1757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	425,828.00	-	-	425,828.00	0.02
												1758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02
												1759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02
												1760	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1645	น.ส.3ก		5865	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	1761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	28	235,980.00	277,020.00	371,520.00	-	-	371,520.00	0.02
1646	โฉนด	16144	86779	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.60	30.60	2,300.00	70,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,380.00	-	-	70,380.00	0.30
1647	โฉนด	13826	76744	หมู่ ต.พุงควายกิน	2	0	0	30.90	30.90	1,200.00	37,080.00	1762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	11	65,664.00	481,536.00	518,616.00	-	518,616.00	-	-
1648	โฉนด	11530	67578	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	8	29,568.00	340,032.00	377,532.00	-	-	377,532.00	0.02
1649	โฉนด	15108	85007	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.40	25.40	3,000.00	76,200.00	1764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	629,304.00	-	-	629,304.00	0.02
1650	โฉนด	8433	57449	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	27.00	327.00	1,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	327,000.00	-	-
1651	โฉนด	1496	5065	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	11.00	11.00	10,500.00	115,500.00	1765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	435,612.00	-	-	435,612.00	0.30
1652	โฉนด	18041	99111	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	70.00	70.00	780.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.30
1653	โฉนด	13177	74667	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	14.00	14.00	600.00	8,400.00	1766	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	17	290,304.00	919,296.00	927,696.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	17	-	-	-	618,494.9231999998	618,494.9231999998	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	17	-	-	-	309,201.0768	-	309,201.0768	0.30
1654	โฉนด	747	2894	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	53.80	453.80	6,150.00	0.00	1767	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30
												1768	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30
												1769	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30
												1770	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	16	73,440.00	28,560.00	28,560.00	-	-	28,560.00	0.30
												1771	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30
												1772	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30
												1773	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1774	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30
												1775	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30
												1776	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	16	176,256.00	68,544.00	68,544.00	-	-	68,544.00	0.30
												1777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	16	902,880.00	3,201,120.00	5,991,990.00	-	-	5,991,990.00	0.30
												1778	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30
												1779	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30
												1780	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30
												1781	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30
												1782	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1783	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	76,428.00	270,972.00	270,972.00	-	-	270,972.00	0.30
												1784	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	16	191,070.00	156,330.00	156,330.00	-	-	156,330.00	0.30
					2	2	0	0.00	800.00	6,150.00	4,920,000.00	1785	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	16	1,889,280.00	734,720.00	5,654,720.00	-	5,654,720.00	-	-
1655	โฉนด	15142	85041	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.50	23.50	3,000.00	70,500.00	1786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	16	67,716.00	240,084.00	310,584.00	-	310,584.00	-	-
1656	โฉนด	9597	99293	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	3	43.00	343.00	4,500.00	1,543,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,500.00	-	1,543,500.00	-	-
1657	โฉนด	8007	84309	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.40	25.40	3,000.00	76,200.00	1787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	581,208.00	-	-	581,208.00	0.02
1658	โฉนด	12813	73840	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.30	39.30	8,000.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	-	314,400.00	0.02
1659	โฉนด	5030	40753	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
1660	โฉนด	1494	5063	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.10	12.10	10,500.00	127,050.00	1788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	447,162.00	-	-	447,162.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1661	โฉนด	2520	26319	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	83.00	83.00	2,000.00	166,000.00	1789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,550.00	205,200.00	21	65,664.00	139,536.00	305,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	305,536.00	-	305,536.00	0.02
												1790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,550.00	205,200.00	21	65,664.00	139,536.00	305,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	305,536.00	-	305,536.00	0.02
												1791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,550.00	205,200.00	21	65,664.00	139,536.00	305,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	305,536.00	-	305,536.00	0.02
												1792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,550.00	205,200.00	21	65,664.00	139,536.00	305,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	305,536.00	-	305,536.00	0.02
												1793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,550.00	205,200.00	21	65,664.00	139,536.00	305,536.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	305,536.00	-	305,536.00	0.02
1662	โฉนด	18042	99112	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.90	67.90	780.00	52,962.00	1794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	2	13,680.00	670,320.00	723,282.00	-	-	723,282.00	0.02
1663	โฉนด	16146	86859	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	87.70	87.70	1,750.00	153,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,475.00	-	153,475.00	-	-
1664	โฉนด	2091	7604	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.40	17.40	30,000.00	522,000.00	1795	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	1,237,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	883,594.8144	-	883,594.8144	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	353,413.1856	-	353,413.1856	0.30
1665	โฉนด	7810	53767	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.00	41.00	1,200.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.02
1666	โฉนด	8359	56878	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00	1796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	36	445,284.00	272,916.00	332,916.00	-	-	332,916.00	0.02
1667	โฉนด	14026	78067	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	23.00	323.00	1,200.00	387,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	387,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1668	โฉนด	6032	43321	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	1,200.00	66,000.00	1797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	337,040.00	-	-	337,040.00	0.02
					2	0	0	71.00	71.00	1,200.00	85,200.00	1798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	356,240.00	-	356,240.00	-	-
1669	โฉนด	1003	3335	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.10	85.10	4,500.00	382,950.00	1799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	16	632,016.00	2,240,784.00	2,623,734.00	-	2,623,734.00	-	-
1670	โฉนด	11280	67207	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
1671	โฉนด	11279	67206	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
1672	โฉนด	7541	52556	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	82.00	1,382.00	250.00	345,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,500.00	-	345,500.00	-	-
1673	โฉนด	3769	22439	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.90
1674	โฉนด		3395	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.80	10.80	4,500.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	48,600.00	0.02
1675	โฉนด	1268	4054	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	89.90	289.90	8,750.00	0.00	1800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	142,296.00	-	-	142,296.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	142,296.00	142,296.00	-	-	142,296.00	0.30
												1802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	85.00	-	8,550.00	726,750.00	12	101,745.00	625,005.00	625,005.00	625,005.00	-	-	625,005.00	0.30
												1803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	142,296.00	142,296.00	-	-	142,296.00	0.30
												1804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	142,296.00	142,296.00	-	-	142,296.00	0.30
												1805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	142,296.00	142,296.00	-	-	142,296.00	0.30
												1806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	142,296.00	142,296.00	-	-	142,296.00	0.30
												1807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	220.00	-	8,550.00	1,881,000.00	21	601,920.00	1,279,080.00	3,815,705.00	3,815,705.00	-	-	3,815,705.00	0.30
												1808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	142,296.00	142,296.00	-	-	142,296.00	0.30
												1809	โรงจอดรถ	ไม้	3	70.00	-	2,550.00	178,500.00	21	166,005.00	12,495.00	12,495.00	12,495.00	-	-	12,495.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	1810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	142,296.00	-	-	142,296.00	0.30
1676	โฉนด	11414	67286	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	1811	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	16	146,168.00	518,232.00	612,832.00	-	-	612,832.00	0.02
1677	โฉนด	13176	74666	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
1678	น.ส.3ก	43	393	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	2	46.70	646.70	1,000.00	646,700.00	1812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	11	923,400.00	1,128,600.00	1,775,300.00	-	-	1,775,300.00	0.02
1679	โฉนด	1172	3538	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.70	65.70	2,300.00	151,110.00	1813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	11	400,800.00	2,939,200.00	3,090,310.00	-	3,090,310.00	-	-
1680	โฉนด	15404	83809	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	6.00	6.00	10,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.60
1681	โฉนด	422	874	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.20	96.20	10,000.00	962,000.00	1814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	1,104,296.00	-	-	1,104,296.00	0.02
												1815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	142,296.00	-	-	142,296.00	0.02
												1816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	142,296.00	-	-	142,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1682	น.ส.3ก	48	3998	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	1,200.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
1683	โฉนด	17259	95219	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	59.20	159.20	500.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	79,600.00	-	-
1684	โฉนด	15821	85553	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.10	57.10	5,000.00	285,500.00	1817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	8	61,560.00	707,940.00	993,440.00	-	-	993,440.00	0.02
1685	โฉนด	8399	57229	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
1686	โฉนด	10719	66262	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	1818	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	16	66,440.00	235,560.00	270,360.00	-	270,360.00	-	-
1687	โฉนด	8633	87962	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	84.70	84.70	1,250.00	105,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,875.00	-	-	105,875.00	0.90
1688	โฉนด	3811	26445	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	1,250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
1689	โฉนด		83400	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	97.70	97.70	500.00	48,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,850.00	-	48,850.00	-	-
1690	โฉนด	14630	81700	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	53.00	53.00	3,000.00	159,000.00	1819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	484,248.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	11	-	-	-	242,124.00	-	242,124.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	11	-	-	-	242,124.00	-	242,124.00	0.30
1691	โฉนด		77544	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	61.00	61.00	600.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.30
1692	โฉนด	13669	76552	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	39.00	139.00	600.00	83,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	-	83,400.00	0.02
1693	โฉนด		6869	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.50	36.50	10,500.00	383,250.00	1820	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	138.00	50.00	7,900.00	2,180,400.00	33	2,027,772.00	76,314.00	459,564.00	-	-	459,564.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	138.00	50.00	7,900.00	2,180,400.00	33	2,027,772.00	76,314.00	76,314.00	-	-	76,314.00	0.30
1694	โฉนด		81410	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.20	50.20	1,400.00	70,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,280.00	-	-	70,280.00	0.02
1695	โฉนด		66241	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	1821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	16	338,580.00	1,200,420.00	1,443,420.00	-	1,443,420.00	-	-
1696	โฉนด	17260	95220	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	97.20	197.20	500.00	98,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	98,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1697	โฉนด		79736	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	9.40	209.40	1,000.00	209,400.00	1822	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,680.00	-	8,400.00	14,112,000.00	19	3,951,360.00	10,160,640.00	10,370,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,120.00	66.66	8,400.00	-	19	-	-	-	6,912,668.664	-	6,912,668.664	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	560.00	33.34	8,400.00	-	19	-	-	-	3,457,371.3359999997	-	3,457,371.3359999997	0.02
1698	โฉนด	5403	41326	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	10.00	210.00	1,300.00	273,000.00	1823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	1,340,040.00	-	1,340,040.00	-	-
1699	โฉนด	2188	8383	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.80	10.80	4,500.00	48,600.00	1824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	21	427,520.00	908,480.00	957,080.00	-	-	957,080.00	0.02
1700	โฉนด	14210	79423	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	77.50	277.50	30,000.00	8,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,325,000.00	-	8,325,000.00	-	-
1701	โฉนด	10062	64434	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	96.10	196.10	26,500.00	5,196,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,196,650.00	-	5,196,650.00	-	-
1702	โฉนด	14211	79424	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	29.80	229.80	500.00	114,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900.00	-	114,900.00	-	-
1703	โฉนด	707	3207	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	30.10	30.10	500.00	15,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,050.00	-	15,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1704	โฉนด		72477	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	1825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	10	51,300.00	461,700.00	484,700.00	-	-	484,700.00	0.02
1705	โฉนด	16577	88697	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	78.20	578.20	500.00	289,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,100.00	-	289,100.00	-	-
1706	โฉนด		42317	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	1,200.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.02
1707	โฉนด	3713	26462	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	3	29.00	1,529.00	780.00	1,192,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,620.00	-	-	1,192,620.00	0.30
1708	โฉนด		88394	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	10.10	110.10	7,000.00	770,700.00	1826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,550.00	3,420,000.00	16	752,400.00	2,667,600.00	3,438,300.00	-	-	3,438,300.00	0.02
1709	โฉนด		54876	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	3	70.00	2,770.00	675.00	1,869,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,750.00	-	1,869,750.00	-	-
1710	โฉนด		54881	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	19.20	319.20	675.00	215,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,460.00	-	215,460.00	-	-
1711	โฉนด	1588	5491	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.50	72.50	4,500.00	326,250.00	1827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	38	1,269,675.00	654,075.00	980,325.00	-	980,325.00	-	-
1712	โฉนด	14785	19382	หมู่ ต.ชุมแสง*	4	2	3	61.90	1,161.90	810.00	941,139.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,139.00000000001	-	-	941,139.00000000001	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1713	โฉนด		29815	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	59.90	59.90	3,500.00	209,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,650.00	-	-	209,650.00	0.30
1714	น.ส.3ก		5763	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	2,600.00	0.00	1828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	11	55,404.00	406,296.00	406,296.00	-	-	406,296.00	0.02
												1829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	11	82,080.00	601,920.00	765,720.00	-	-	765,720.00	0.02
1715	โฉนด	10678	66221	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	218,604.00	-	-	218,604.00	0.02
1716	โฉนด	15713	85378	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.60
1717	โฉนด	7345	52323	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	87.00	187.00	1,500.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1718	โฉนด		56545	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	40.00	340.00	13,000.00	4,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420,000.00	-	-	4,420,000.00	0.30
1719	โฉนด	845	3190	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	21	98,560.00	209,440.00	434,440.00	-	-	434,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	21	98,560.00	209,440.00	209,440.00	-	-	209,440.00	0.02
												1833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	21	98,560.00	209,440.00	209,440.00	-	-	209,440.00	0.02
												1834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	21	98,560.00	209,440.00	209,440.00	-	-	209,440.00	0.02
1720	โฉนด	2262	44566	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1835	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	21	144,960.00	308,040.00	375,540.00	-	-	375,540.00	0.02
1721	โฉนด	1599	6094	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	1,050.00	25,200.00	1836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	804,960.00	-	-	804,960.00	0.02
1722	โฉนด	6174	45507	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	1,200.00	0.00	1837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	125,664.00	-	-	125,664.00	0.02
												1838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.02
												1839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	125,664.00	-	-	125,664.00	0.02
												1840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	125,664.00	-	-	125,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	125,664.00	-	-	125,664.00	0.02
1723	โฉนด	9600	62813	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	780.00	28,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,080.00	-	28,080.00	-	-
					1	0	3	70.00	370.00	780.00	288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	288,600.00	-	-
1724	โฉนด	10680	66223	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	218,604.00	-	-	218,604.00	0.02
1725	โฉนด	10679	66222	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	218,604.00	-	-	218,604.00	0.02
1726	โฉนด		54843	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	1844	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	21	277,888.00	590,512.00	1,490,512.00	-	-	1,490,512.00	0.02
					3	0	0	63.70	63.70	6,000.00	382,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	-	382,200.00	0.30
1727	โฉนด		54271	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.50	48.50	2,000.00	97,000.00	1845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	376,072.00	-	-	376,072.00	0.02
												1846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	279,072.00	-	-	279,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	279,072.00	-	-	279,072.00	0.02
												1848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	279,072.00	-	-	279,072.00	0.02
1728	โฉนด		2528	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	46.30	46.30	10,000.00	463,000.00	1849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	16	470,272.00	1,667,328.00	2,130,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	50.00	8,350.00	-	16	-	-	-	1,065,164.00	-	1,065,164.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	8,350.00	-	16	-	-	-	1,065,164.00	-	1,065,164.00	0.30
1729	น.ส.3ก		6410	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,500.00	73,500.00	1850	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	11	160,320.00	1,175,680.00	1,249,180.00	-	-	1,249,180.00	0.02
1730	โฉนด		61792	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	-	130,200.00	0.02
1731	โฉนด		66830	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	1851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	16	150,480.00	533,520.00	628,020.00	-	-	628,020.00	0.02
1732	น.ส.3ก		3697	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	1852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1733	โฉนด		63791	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.20	24.20	4,500.00	108,900.00	1853	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	11	48,924.00	358,776.00	467,676.00	-	467,676.00	-	-
1734	โฉนด	12194	73459	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	0	82.80	1,282.80	780.00	1,000,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,584.00	-	-	1,000,584.00	0.90
1735	โฉนด	3482	26574	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	11,500.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.02
					4	0	0	45.00	45.00	11,500.00	517,500.00	1854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	64.00	-	8,550.00	547,200.00	10	54,720.00	492,480.00	1,009,980.00	-	-	1,009,980.00	0.60
					3	0	0	25.00	25.00	11,500.00	287,500.00	1855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	2	20,520.00	1,005,480.00	1,292,980.00	-	-	1,292,980.00	0.30
												1856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,550.00	615,600.00	50	467,856.00	147,744.00	147,744.00	-	-	147,744.00	0.30
					5	0	0	49.00	49.00	11,500.00	563,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,500.00	-	-	563,500.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	11,500.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	1,150,000.00	-	-
1736	น.ส.3ก		1074	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	66.00	366.00	2,000.00	732,000.00	1857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	39	558,144.00	262,656.00	994,656.00	-	-	994,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1737	โฉนด	17621	96264	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.10	53.10	4,000.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	-	212,400.00	0.30
1738	โฉนด	17617	96260	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.40	73.40	4,000.00	293,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600.00	-	-	293,600.00	0.01
1739	โฉนด	17626	96269	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01
1740	โฉนด	17622	96265	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.10	53.10	4,000.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	-	212,400.00	0.30
1741	โฉนด	16511	88565	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	87.60	87.60	2,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.60
1742	โฉนด	4696	40030	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	3	96.70	1,996.70	780.00	1,557,426.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,426.00	-	-	1,557,426.00	0.60
1743	น.ส.3ก	02	1752	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00	1858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,550.00	897,750.00	16	197,505.00	700,245.00	932,245.00	-	700,245.00	232,000.00	0.02
1744	โฉนด	15305	85197	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	59,700.00	-	-
1745	โฉนด	915	3253	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1859	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	12	50,736.00	311,664.00	536,664.00	-	-	536,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1860	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	12	50,736.00	311,664.00	311,664.00	-	-	311,664.00	0.02
1746	โฉนด		85762	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.40	24.40	1,200.00	29,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,280.00	-	-	29,280.00	0.02
1747	โฉนด		4870	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	90.60	290.60	2,250.00	653,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,850.00	-	-	653,850.00	0.30
1748	โฉนด	365	502	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	49.10	149.10	5,000.00	745,500.00	1861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	25	1,122,240.00	1,683,360.00	2,428,860.00	-	-	2,428,860.00	0.02
1749	โฉนด	12993	74327	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	4,500.00	144,000.00	1862	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	36	499,968.00	306,432.00	450,432.00	-	-	450,432.00	0.02
					3	1	3	4.00	704.00	4,500.00	0.00	1863	โรงจอดรถ	ไม้	3	110.00	-	2,550.00	280,500.00	36	260,865.00	19,635.00	19,635.00	-	-	19,635.00	0.30
												1864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,550.00	359,100.00	36	222,642.00	136,458.00	136,458.00	-	-	136,458.00	0.30
												1865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,550.00	359,100.00	36	222,642.00	136,458.00	136,458.00	-	-	136,458.00	0.30
												1866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,550.00	359,100.00	36	222,642.00	136,458.00	136,458.00	-	-	136,458.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												1867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,550.00	359,100.00	36	222,642.00	136,458.00	136,458.00	-	-	136,458.00	0.30
												1868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	8,550.00	470,250.00	36	291,555.00	178,695.00	178,695.00	-	-	178,695.00	0.30
												1869	ลานคอนกรีต	ตึก	3	320.00	-	500.00	160,000.00	36	99,200.00	60,800.00	60,800.00	-	-	60,800.00	0.30
												1870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	36	508,896.00	311,904.00	311,904.00	-	-	311,904.00	0.30
												1871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,550.00	718,200.00	36	445,284.00	272,916.00	272,916.00	-	-	272,916.00	0.30
												1872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,550.00	342,000.00	36	212,040.00	129,960.00	129,960.00	-	-	129,960.00	0.30
												1873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	36	508,896.00	311,904.00	311,904.00	-	-	311,904.00	0.30
												1874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,550.00	359,100.00	36	222,642.00	136,458.00	136,458.00	-	-	136,458.00	0.30
												1875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,550.00	342,000.00	36	212,040.00	129,960.00	129,960.00	-	-	129,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,550.00	684,000.00	6	41,040.00	642,960.00	3,810,960.00	-	-	3,810,960.00	0.30
												1877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,550.00	718,200.00	36	445,284.00	272,916.00	272,916.00	-	-	272,916.00	0.30
												1878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,550.00	855,000.00	36	530,100.00	324,900.00	324,900.00	-	-	324,900.00	0.30
												1879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	8,550.00	957,600.00	36	593,712.00	363,888.00	363,888.00	-	-	363,888.00	0.30
												1880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,550.00	513,000.00	36	318,060.00	194,940.00	194,940.00	-	-	194,940.00	0.30
												1881	โรงจอดรถ	ไม้	3	82.50	-	2,550.00	210,375.00	36	195,648.75	14,726.25	14,726.25	-	-	14,726.25	0.30
												1882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,550.00	718,200.00	36	445,284.00	272,916.00	272,916.00	-	-	272,916.00	0.30
												1883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,550.00	718,200.00	36	445,284.00	272,916.00	272,916.00	-	-	272,916.00	0.30
					1	2	2	85.00	1,085.00	4,500.00	4,882,500.00	1884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	280.00	-	8,350.00	2,338,000.00	11	280,560.00	2,057,440.00	6,939,940.00	-	6,939,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1750	โฉนด	2485	18363	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	39.40	639.40	1,300.00	831,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,220.00	-	-	831,220.00	0.60
1751	โฉนด	15747	85412	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	1885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	8	49,248.00	566,352.00	770,352.00	-	-	770,352.00	0.02
1752	โฉนด	5819	42797	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	26.00	326.00	2,000.00	652,000.00	1886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	12	448,896.00	2,757,504.00	3,409,504.00	-	-	3,409,504.00	0.02
1753	โฉนด	8477	57769	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	63.30	263.30	6,150.00	1,619,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,295.00	-	-	1,619,295.00	0.02
					5	0	0	87.50	87.50	6,150.00	538,125.00	1887	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	60.00	8,350.00	2,004,000.00	31	1,042,080.00	961,920.00	1,500,045.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	60.00	8,350.00	-	31	-	-	-	900,027.00	900,027.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	8,350.00	-	31	-	-	-	600,018.00	-	600,018.00	0.30
												1888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	31	711,360.00	656,640.00	1,194,765.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	160.00	-	8,550.00	-	31	-	-	-	1,194,765.00	-	1,194,765.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1889	โรงจอดรถ	ตึก	-	144.00	-	2,550.00	367,200.00	11	44,064.00	323,136.00	861,261.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	2,550.00	-	11	-	-	-	861,261.00	-	861,261.00	0.02
												1890	โรงจอดรถ	ตึก	-	110.00	-	2,550.00	280,500.00	11	33,660.00	246,840.00	784,965.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	110.00	-	2,550.00	-	11	-	-	-	784,965.00	-	784,965.00	0.02
1754	โฉนด	763	2771	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	34.10	234.10	2,000.00	468,200.00	1891	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	45	1,827,648.00	577,152.00	1,045,352.00	-	-	1,045,352.00	0.02
1755	โฉนด		82306	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00	1892	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	11	169,344.00	1,241,856.00	1,976,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	11	-	-	-	1,412,068.2408	-	1,412,068.24 08	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	11	-	-	-	564,787.7592000001	-	564,787.7592 000001	0.30
1756	โฉนด	1779	7098	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	1893	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	36	1,151,712.00	705,888.00	835,488.00	-	-	835,488.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1757	โฉนด	1783	7102	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	1894	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	416.00	-	8,550.00	3,556,800.00	36	2,205,216.00	1,351,584.00	1,481,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	15.39	8,550.00	-	36	-	-	-	227,954.2176	-	227,954.2176	0.02
													ชั้นที่ 2-6.5	ตึก	3	352.00	84.61	8,550.00	-	36	-	-	-	1,253,229.7824	-	1,253,229.7824	0.30
1758	โฉนด	12495	72496	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	1895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	11	36,936.00	270,864.00	283,864.00	-	-	283,864.00	0.02
1759	โฉนด	12494	72495	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	1896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	11	36,936.00	270,864.00	283,864.00	-	-	283,864.00	0.02
1760	โฉนด	916	3254	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	1897	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	12	50,736.00	311,664.00	536,664.00	-	-	536,664.00	0.02
												1898	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	12	50,736.00	311,664.00	311,664.00	-	-	311,664.00	0.02
1761	โฉนด		43193	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	2	6.80	1,006.80	1,500.00	1,510,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,200.00	-	1,510,200.00	-	-
1762	โฉนด	508	1213	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	34.40	34.40	26,500.00	0.00	1899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	42	455,840.00	160,160.00	160,160.00	-	-	160,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	42	512,820.00	180,180.00	1,091,780.00	-	-	1,091,780.00	0.02
												1901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	42	455,840.00	160,160.00	160,160.00	-	-	160,160.00	0.02
												1902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	42	227,920.00	80,080.00	80,080.00	-	-	80,080.00	0.02
1763	โฉนด	14415	79762	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.70	66.70	1,000.00	66,700.00	1903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	4	17,100.00	410,400.00	477,100.00	-	-	477,100.00	0.02
1764	โฉนด	11817	69355	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.60
1765	โฉนด	5407	44367	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.60
1766	โฉนด	6976	79890	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	1904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,056.00	-	592,056.00	-	-
1767	โฉนด	9769	62982	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	1905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	26	215,460.00	297,540.00	518,040.00	-	518,040.00	-	-
1768	โฉนด		76223	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	65.00	265.00	780.00	0.00	1906	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	21	123,520.00	262,480.00	262,480.00	-	-	262,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1907	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	21	123,520.00	262,480.00	262,480.00	-	-	262,480.00	0.30
												1908	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	21	123,520.00	262,480.00	262,480.00	-	-	262,480.00	0.30
												1909	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	21	111,168.00	236,232.00	236,232.00	-	-	236,232.00	0.30
												1910	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	21	123,520.00	262,480.00	262,480.00	-	-	262,480.00	0.30
												1911	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	13	61,760.00	324,240.00	324,240.00	-	-	324,240.00	0.30
												1912	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	21	123,520.00	262,480.00	262,480.00	-	-	262,480.00	0.30
												1913	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	21	123,520.00	262,480.00	262,480.00	-	-	262,480.00	0.30
												1914	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	21	123,520.00	262,480.00	262,480.00	-	-	262,480.00	0.30
												1915	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	21	111,168.00	236,232.00	236,232.00	-	-	236,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1916	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	21	111,168.00	236,232.00	236,232.00	-	-	236,232.00	0.30
												1917	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	9,650.00	965,000.00	13	154,400.00	810,600.00	810,600.00	-	-	810,600.00	0.30
												1918	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	21	111,168.00	236,232.00	236,232.00	-	-	236,232.00	0.30
												1919	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,650.00	347,400.00	21	111,168.00	236,232.00	236,232.00	-	-	236,232.00	0.30
												1920	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	480.00	-	9,650.00	4,632,000.00	21	1,482,240.00	3,149,760.00	3,356,460.00	-	-	3,356,460.00	0.30
												1921	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	21	123,520.00	262,480.00	262,480.00	-	-	262,480.00	0.30
												1922	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	480.00	-	9,650.00	4,632,000.00	21	1,482,240.00	3,149,760.00	3,149,760.00	-	-	3,149,760.00	0.30
					2	0	1	60.00	160.00	780.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.02
1769	ท.ค.			หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	5.70	5.70	30,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1770	โฉนด	6872	79786	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,500.00	73,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,850.00	-	73,850.00	-	-
1771	โฉนด	8656	58575	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	90.80	190.80	6,150.00	1,173,420.00	1923	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,650.00	271,200.00	36	168,144.00	103,056.00	1,276,476.00	-	-	1,276,476.00	0.30
1772	โฉนด	14652	82346	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	85.10	185.10	800.00	0.00	1924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	519,840.00	-	-	519,840.00	0.02
												1925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	519,840.00	-	-	519,840.00	0.02
												1926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	519,840.00	-	-	519,840.00	0.02
												1927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	667,920.00	-	-	667,920.00	0.02
												1928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	519,840.00	-	-	519,840.00	0.02
1773	โฉนด	5362	44126	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.30
1774	โฉนด	8075	84378	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	1929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	555,984.00	-	555,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1775	โฉนด		31542	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.30	35.30	4,500.00	158,850.00	1930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,119,186.00	-	1,119,186.00	-	-
1776	โฉนด	1663	6842	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.50	67.50	5,000.00	337,500.00	1931	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	420.00	-	8,400.00	3,528,000.00	36	2,187,360.00	1,340,640.00	1,678,140.00	-	1,678,140.00	-	-
1777	โฉนด	15736	85401	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.50	58.50	4,000.00	234,000.00	1932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	2	12,312.00	603,288.00	837,288.00	-	-	837,288.00	0.02
1778	น.ส.3ก	21	1721	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	51.00	51.00	2,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.60
1779	โฉนด	1708	7027	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	1933	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	36	1,458,240.00	893,760.00	1,196,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	28.58	8,400.00	-	36	-	-	-	342,034.008	-	342,034.008	0.02
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	200.00	71.42	8,400.00	-	36	-	-	-	854,725.992	-	854,725.992	0.30
1780	โฉนด	138	84	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	47.60	47.60	10,000.00	476,000.00	1934	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	19	451,584.00	1,161,216.00	1,637,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	19	-	-	-	1,091,531.9072	-	1,091,531.9072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	19	-	-	-	545,684.0928	-	545,684.0928	0.30
1781	โฉนด	1455	4696	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	13.70	13.70	15,000.00	205,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	-	205,500.00	0.30
1782	โฉนด		99679	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	1935	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,350.00	1,753,500.00	7	122,745.00	1,630,755.00	1,827,555.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	105.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	913,777.50	-	913,777.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	913,777.50	-	913,777.50	0.30
1783	โฉนด	5380	41337	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00	1936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	576.00	-	8,200.00	4,723,200.00	26	4,014,720.00	708,480.00	780,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576.00	-	8,200.00	-	26	-	-	-	780,480.00	780,480.00	-	-
					1	1	0	51.00	451.00	1,000.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	451,000.00	-	-
1784	โฉนด	5262	41180	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	22.00	222.00	2,500.00	0.00	1937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	21	109,440.00	232,560.00	232,560.00	-	-	232,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	21	109,440.00	232,560.00	232,560.00	-	-	232,560.00	0.02
												1939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	21	109,440.00	232,560.00	787,560.00	-	-	787,560.00	0.02
												1940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	21	109,440.00	232,560.00	232,560.00	-	-	232,560.00	0.02
												1941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	21	109,440.00	232,560.00	232,560.00	-	-	232,560.00	0.02
1785	โฉนด	7121	50253	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	17.10	17.10	1,000.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30
1786	น.ส.3		เล่มที่1 หน้า 10 ม.	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	35.00	235.00	700.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	-	164,500.00	0.01
1787	โฉนด	17532	95826	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	55.70	355.70	1,200.00	426,840.00	1942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	6	102,600.00	1,607,400.00	2,034,240.00	-	-	2,034,240.00	0.02
1788	โฉนด	1088	3465	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	4,500.00	0.00	1943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,200.00	229,600.00	31	213,528.00	16,072.00	16,072.00	-	-	16,072.00	0.02
												1944	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,200.00	229,600.00	31	213,528.00	16,072.00	241,522.00	-	-	241,522.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1789	โฉนด	105	571	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	43.50	43.50	10,500.00	456,750.00	1945	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	31	2,509,200.00	442,800.00	899,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	180.00	50.00	8,200.00	-	31	-	-	-	449,775.00	-	449,775.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	8,200.00	-	31	-	-	-	449,775.00	449,775.00	-	-
1790	โฉนด	6830	49124	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	55.50	255.50	1,000.00	255,500.00	1946	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	225.00	-	9,200.00	2,070,000.00	9	186,300.00	1,883,700.00	2,139,200.00	-	-	2,139,200.00	0.30
1791	โฉนด	15575	84829	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	43.90	143.90	2,250.00	323,775.00	1947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,550.00	641,250.00	9	57,712.50	583,537.50	907,312.50	-	-	907,312.50	0.30
1792	โฉนด	5869	42929	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	4,000.00	236,000.00	1948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	34	595,080.00	430,920.00	666,920.00	-	666,920.00	-	-
1793	โฉนด	13956	77435	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	9.20	309.20	8,000.00	2,473,600.00	1949	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	640.00	-	8,500.00	5,440,000.00	5	272,000.00	5,168,000.00	7,641,600.00	-	-	7,641,600.00	0.30
1794	น.ส.3ก	34	4684	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1795	โฉนด	2048	7434	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	25.40	225.40	1,000.00	225,400.00	1950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	1,680.00	-	8,350.00	14,028,000.00	20	4,208,400.00	9,819,600.00	10,045,000.00	-	-	10,045,000.00	0.30
1796	โฉนด	12352	71634	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1797	โฉนด	12342	71624	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1798	โฉนด	15480	84263	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	23.10	123.10	1,200.00	147,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,720.00	-	147,720.00	-	-
1799	โฉนด	1319	4053	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	86.30	86.30	10,000.00	863,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,000.00	-	-	863,000.00	0.30
1800	โฉนด	5914	42998	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	1951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	768.00	-	8,350.00	6,412,800.00	17	1,539,072.00	4,873,728.00	5,273,728.00	-	-	5,273,728.00	0.30
1801	โฉนด	7974	54828	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
1802	โฉนด	12350	71632	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1803	โฉนด	17369	95052	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	0	74.00	1,274.00	780.00	993,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,720.00	-	-	993,720.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1804	โฉนด	373	600	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.70	75.70	6,500.00	492,050.00	1952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	13	164,160.00	861,840.00	1,353,890.00	-	-	1,353,890.00	0.02
1805	โฉนด	12238	73567	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	26.70	226.70	3,050.00	691,435.00	1953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	17	513,024.00	1,624,576.00	2,316,011.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	256.00	-	8,350.00	-	17	-	-	-	2,316,011.00	-	2,316,011.00	0.30
												1954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	130.00	-	8,550.00	1,111,500.00	17	266,760.00	844,740.00	1,536,175.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	130.00	-	8,550.00	-	17	-	-	-	1,536,175.00	-	1,536,175.00	0.02
												1955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	17	641,280.00	2,030,720.00	2,722,155.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	-	17	-	-	-	2,722,155.00	-	2,722,155.00	0.02
												1956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	195.00	-	8,550.00	1,667,250.00	17	400,140.00	1,267,110.00	1,958,545.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	195.00	-	8,550.00	-	17	-	-	-	1,958,545.00	-	1,958,545.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	0	0.00	7,200.00	3,050.00	21,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,960,000.00	-	21,960,000.00	-	-
1806	โฉนด	70	88	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	47.00	147.00	9,200.00	1,352,400.00	1957	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	66.67	8,200.00	2,099,200.00	21	1,679,360.00	419,840.00	1,772,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	25.00	8,200.00	-	21	-	-	-	443,060.00	-	443,060.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	75.00	8,200.00	-	21	-	-	-	1,329,180.00	1,329,180.00	-	-
1807	โฉนด	8142	56374	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	20.00	120.00	1,000.00	0.00	1958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,550.00	256,500.00	9	23,085.00	233,415.00	233,415.00	-	-	233,415.00	0.30
												1959	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,550.00	336,600.00	9	30,294.00	306,306.00	426,306.00	-	-	426,306.00	0.30
												1960	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	9	18,360.00	185,640.00	185,640.00	-	-	185,640.00	0.30
1808	โฉนด	6631	48346	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	67.20	167.20	1,200.00	200,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,640.00	-	-	200,640.00	0.90
1809	โฉนด	5149	40790	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	81.70	81.70	3,750.00	306,375.00	1961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	26	172,368.00	238,032.00	544,407.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	544,407.00	-	544,407.00	0.02
												1962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	26	172,368.00	238,032.00	544,407.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	544,407.00	-	544,407.00	0.02
												1963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	32	221,616.00	188,784.00	495,159.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	32	-	-	-	495,159.00	-	495,159.00	0.02
												1964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	26	172,368.00	238,032.00	544,407.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	544,407.00	-	544,407.00	0.02
												1965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	26	172,368.00	238,032.00	544,407.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	544,407.00	-	544,407.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	26	172,368.00	238,032.00	544,407.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	544,407.00	-	544,407.00	0.02
												1967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	26	172,368.00	238,032.00	544,407.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	544,407.00	-	544,407.00	0.02
1810	โฉนด	5150	40791	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	0.00	1,100.00	3,150.00	3,465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,465,000.00	-	3,465,000.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	3,150.00	267,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750.00	-	-	267,750.00	0.02
1811	โฉนด		93709	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.40	77.40	880.00	68,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,112.00	-	-	68,112.00	0.30
1812	โฉนด		91732	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	56.80	56.80	15,000.00	852,000.00	1968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	1,147,488.00	-	-	1,147,488.00	0.30
1813	โฉนด		62820	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	43.00	1,143.00	780.00	891,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,540.00	-	891,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1814	โฉนด		46984	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	24.00	124.00	530.00	65,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,720.00	-	65,720.00	-	-
1815	โฉนด		91731	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	51.40	51.40	15,000.00	771,000.00	1969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,550.00	615,600.00	12	86,184.00	529,416.00	1,300,416.00	-	-	1,300,416.00	0.30
1816	โฉนด	1349	2797	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.70	48.70	1,200.00	58,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,440.00	-	-	58,440.00	0.02
1817	น.ส.3ก		2823	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	1970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	26	350,700.00	484,300.00	521,300.00	-	-	521,300.00	0.02
1818	โฉนด		74615	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	16.00	116.00	15,000.00	1,740,000.00	1971	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	160.00	-	5,850.00	936,000.00	26	393,120.00	542,880.00	2,282,880.00	-	-	2,282,880.00	0.30
1819	โฉนด		74608	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	84.00	184.00	13,000.00	2,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,000.00	-	-	2,392,000.00	0.30
1820	โฉนด		74592	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	2	16.00	1,016.00	5,700.00	5,791,200.00	1972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	6,062,064.00	-	-	6,062,064.00	0.02
												1973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	279,072.00	-	-	279,072.00	0.02
												1980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
1821	โฉนด		71553	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	95.00	395.00	1,200.00	474,000.00	1991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	6	128,256.00	2,009,344.00	2,483,344.00	-	2,483,344.00	-	-
1822	โฉนด		74576	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	69.00	969.00	500.00	484,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500.00	-	-	484,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1823	โฉนด	2181	10151	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	70.20	270.20	500.00	135,100.00	1992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	34	1,487,700.00	1,077,300.00	1,212,400.00	-	-	1,212,400.00	0.02
1824	โฉนด		3508	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	1993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	21	513,024.00	1,090,176.00	1,490,176.00	-	1,490,176.00	-	-
1825	โฉนด		4529	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	0.00	1994	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	16	26,928.00	95,472.00	95,472.00	-	-	95,472.00	0.02
												1995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	16	135,432.00	480,168.00	720,168.00	-	-	720,168.00	0.02
1826	โฉนด	5525	44010	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.00	104.00	4,400.00	457,600.00	1996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	13	164,160.00	861,840.00	1,319,440.00	-	-	1,319,440.00	0.02
1827	โฉนด		2748	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.40	52.40	6,000.00	314,400.00	1997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	900.00	-	8,200.00	7,380,000.00	26	6,273,000.00	1,107,000.00	1,421,400.00	-	1,421,400.00	-	-
1828	โฉนด	13035	74370	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	89.00	589.00	2,250.00	1,325,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,250.00	-	-	1,325,250.00	0.30
					2	1	0	93.00	493.00	2,250.00	0.00	1998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												1999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												2001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												2002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												2003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												2004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												2005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												2006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												2007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	15	136,800.00	547,200.00	1,656,450.00	-	-	1,656,450.00	0.02
												2008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												2010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												2011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												2012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												2013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	36	200,508.00	122,892.00	122,892.00	-	-	122,892.00	0.02
												2014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	36	200,508.00	122,892.00	122,892.00	-	-	122,892.00	0.02
												2015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	36	200,508.00	122,892.00	122,892.00	-	-	122,892.00	0.02
												2016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	36	200,508.00	122,892.00	122,892.00	-	-	122,892.00	0.02
												2017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	36	200,508.00	122,892.00	122,892.00	-	-	122,892.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	36	200,508.00	122,892.00	122,892.00	-	-	122,892.00	0.02
1829	น.ส.3ก	0	4765	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.30
1830	โฉนด	11291	67218	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
1831	โฉนด	11309	67236	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
1832	โฉนด	12328	72686	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	43.00	43.00	6,500.00	279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500.00	-	279,500.00	-	-
1833	น.ส.3ก		4755	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	2,600.00	44,200.00	2019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	405,352.00	-	361,152.00	44,200.00	0.02
1834	โฉนด	14073	78154	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	45.00	145.00	880.00	127,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600.00	-	-	127,600.00	0.30
1835	โฉนด	4197	32626	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.60	84.60	3,000.00	253,800.00	2020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	779,112.00	-	-	779,112.00	0.02
1836	โฉนด	6459	76676	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	2021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	35	1,923,840.00	1,282,560.00	1,384,560.00	-	-	1,384,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1837	โฉนด	11107	67034	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
1838	โฉนด		6375	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.10	18.10	500.00	9,050.00	2022	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	724,058.00	-	-	724,058.00	0.02
1839	น.ส.3ก		5864	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
1840	โฉนด	3725	26393	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	0.00	2,000.00	780.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
					4	2	3	0.00	1,100.00	780.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	-	858,000.00	0.90
1841	โฉนด	5412	41318	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.60
1842	โฉนด	207	139	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.20	15.20	10,500.00	159,600.00	2023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	479,712.00	-	-	479,712.00	0.30
1843	โฉนด	6836	49403	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	15.30	115.30		0.00	2024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	21	306,432.00	651,168.00	651,168.00	-	651,168.00	-	-
1844	โฉนด	14581	74153	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	8	1	40.00	3,340.00	900.00	3,006,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,000.00	-	-	3,006,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1845	โฉนด	1620	6033	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	2025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	6	35,910.00	562,590.00	684,090.00	-	-	684,090.00	0.02
1846	โฉนด		67108	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	600.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.90
1847	โฉนด	6081	45073	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	37.00	237.00	2,000.00	474,000.00	2026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	31	2,084,160.00	1,923,840.00	2,397,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	480.00	-	8,350.00	-	31	-	-	-	2,397,840.00	-	2,397,840.00	0.02
1848	โฉนด	13070	74425	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	2027	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	30	534,400.00	534,400.00	636,400.00	-	-	636,400.00	0.02
1849	โฉนด	1251	3804	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.30	16.30	6,500.00	105,950.00	2028	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	3	30,060.00	971,940.00	1,077,890.00	-	-	1,077,890.00	0.02
1850	โฉนด	1042	3429	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	0.09	0.09	4,500.00	405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405.00	-	-	405.00	0.02
1851	โฉนด	8634	58196	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	12.90	112.90	6,500.00	733,850.00	2029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	23	492,480.00	875,520.00	1,609,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,550.00	-	23	-	-	-	804,685.00	804,685.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,550.00	-	23	-	-	-	804,685.00	-	804,685.00	0.30
1852	โฉนด	1490	39883	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	1	21.50	121.50	2,000.00	243,000.00	2030	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	150.00	-	5,850.00	877,500.00	11	105,300.00	772,200.00	1,015,200.00	-	-	1,015,200.00	0.30
1853	โฉนด	43	24753	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	23.60	123.60	2,000.00	247,200.00	2031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	26	718,200.00	991,800.00	1,239,000.00	-	1,239,000.00	-	-
1854	โฉนด	13031	74366	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	2032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	32	554,040.00	471,960.00	516,960.00	-	-	516,960.00	0.02
1855	โฉนด	9172	61787	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	2033	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	47.40	-	7,550.00	357,870.00	7	25,050.90	332,819.10	463,619.10	-	-	463,619.10	0.02
1856	โฉนด	13349	75524	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	2034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	16	225,720.00	800,280.00	900,280.00	-	-	900,280.00	0.02
1857	โฉนด		67114	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.90
1858	โฉนด		67115	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	780.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.90
1859	น.ส.3ก		1983	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	12.00	212.00	7,000.00	1,484,000.00	2035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	352.00	-	8,550.00	3,009,600.00	16	662,112.00	2,347,488.00	3,831,488.00	-	-	3,831,488.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1860	โฉนด	5815	43536	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	2036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	21	136,800.00	290,700.00	371,700.00	-	371,700.00	-	-
1861	น.ส.3ก	28	1728	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	2037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	21	246,240.00	523,260.00	573,260.00	-	-	573,260.00	0.02
1862	โฉนด	1112	3510	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	22.20	122.20	10,000.00	1,222,000.00	2038	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	21	213,760.00	454,240.00	1,676,240.00	-	-	1,676,240.00	0.02
1863	โฉนด		67263	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
1864	โฉนด		67239	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
1865	โฉนด		67226	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
1866	โฉนด		67136	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.60
1867	โฉนด		69391	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.70	89.70	2,500.00	224,250.00	2039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	20	101,640.00	237,160.00	461,410.00	-	-	461,410.00	0.02
												2040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	20	157,080.00	366,520.00	366,520.00	-	-	366,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	20	157,080.00	366,520.00	366,520.00	-	-	366,520.00	0.02
												2042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	20	101,640.00	237,160.00	237,160.00	-	-	237,160.00	0.02
1868	โฉนด	4885	44092	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	11.70	11.70	3,500.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-
1869	โฉนด	5629	66778	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00	2043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	6	0.00	0.00	239,400.00	-	239,400.00	-	-
1870	โฉนด	5628	66777	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.02
1871	โฉนด	1866	7185	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	2044	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	805,980.00	-	-	805,980.00	0.02
1872	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	54.10	54.10	10,500.00	568,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,050.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,037.50	-	-	426,037.50	0.02
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	75.00	8,200.00	-	22	-	-	142,012.50	177,120.00	177,120.00	142,012.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	25.00	8,200.00	-	22	-	-	-	59,040.00	-	59,040.00	0.30
1873	โฉนด	1991	7380	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	2046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,550.00	384,750.00	11	46,170.00	338,580.00	419,580.00	-	-	419,580.00	0.02
1874	โฉนด	1249	3802	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.30	16.30	2,000.00	32,600.00	2047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	21	684,032.00	1,453,568.00	1,486,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	743,084.00	743,084.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	743,084.00	-	743,084.00	0.30
1875	โฉนด	1250	3803	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.10	16.10	6,500.00	104,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650.00	-	-	104,650.00	0.02
1876	โฉนด	4887	44094	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	21.20	21.20	1,750.00	37,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,100.00	-	37,100.00	-	-
1877	น.ส.3ก		2367	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	52.00	52.00	2,600.00	135,200.00	2048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	16	150,480.00	533,520.00	668,720.00	-	533,520.00	135,200.00	0.02
1878	โฉนด	11616	68777	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	54.00	154.00	1,200.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1879	โฉนด	568	1981	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	-	125,400.00	0.30
1880	โฉนด	11605	68766	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	50.00	150.00	1,200.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1881	โฉนด	11602	68763	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	11.00	211.00	1,200.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	253,200.00	-	-
1882	โฉนด	6837	49404	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	0.01	100.01	4,000.00	400,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,040.00	-	-	400,040.00	0.30
1883	โฉนด	168	305	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	50.50	50.50	7,900.00	398,950.00	2049	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	57	1,752,120.00	131,880.00	530,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	120.00	50.00	7,850.00	-	57	-	-	-	265,415.00	265,415.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	120.00	50.00	7,850.00	-	57	-	-	-	265,415.00	-	265,415.00	0.30
1884	โฉนด	11614	68775	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	16.00	116.00	1,200.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
1885	โฉนด	11606	68767	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	9.00	309.00	1,200.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	370,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1886	โฉนด	11604	68765	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	38.00	138.00	1,200.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
1887	โฉนด	11625	68786	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	64.00	164.00	1,200.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
1888	โฉนด	11626	68787	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	32.00	132.00	1,200.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-
1889	โฉนด	11603	68764	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1890	โฉนด	12281	72630	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	5.80	5.80	780.00	4,524.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,524.00	-	-	4,524.00	0.60
1891	น.ส.3ก	29	3129	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	47.00	347.00	4,500.00	0.00	2050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	837,216.00	-	837,216.00	0.00	-
												2051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	21	769,536.00	1,635,264.00	3,196,764.00	-	1,635,264.00	1,561,500.00	0.02
1892	โฉนด	11619	68780	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	90.00	190.00	1,200.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
1893	โฉนด	11611	68772	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	9.00	109.00	1,200.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1894	โฉนด	684	2651	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.30	58.30	1,000.00	58,300.00	2052	โรงจอดรถ	ไม้	2	75.00	-	2,550.00	191,250.00	12	95,625.00	95,625.00	153,925.00	-	-	153,925.00	0.02
1895	โฉนด		53686	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	14.00	14.00	6,500.00	91,000.00	2053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	26	505,008.00	697,392.00	788,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	94.45	8,350.00	-	26	-	-	-	744,636.244	744,636.244	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	5.55	8,350.00	-	26	-	-	-	43,755.756	-	43,755.756	0.30
1896	โฉนด	11608	68769	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	17.00	217.00	1,200.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	260,400.00	-	-
1897	โฉนด	11600	68761	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1898	โฉนด	12878	73905	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.60	64.60	8,000.00	516,800.00	2054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,550.00	641,250.00	17	153,900.00	487,350.00	1,004,149.99999999999	-	-	1,004,149.99999999999	0.02
1899	โฉนด	11615	68776	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	16.00	216.00	1,200.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-
1900	โฉนด	11609	68770	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	10.00	210.00	1,200.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1901	โฉนด	11601	68762	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	15.00	215.00	1,200.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
1902	โฉนด	7679	53614	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	95.50	295.50	1,500.00	443,250.00	2055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	24	350,892.00	572,508.00	1,015,758.00	-	-	1,015,758.00	0.02
1903	โฉนด	17222	95570	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	39.20	139.20	6,500.00	904,800.00	2056	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	960.00	-	7,900.00	7,584,000.00	41	5,460,480.00	2,123,520.00	3,028,320.00	-	3,028,320.00	-	-
1904	โฉนด	12275	72647	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	40.50	40.50	6,500.00	263,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	263,250.00	-	-
1905	โฉนด	14367	80109	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
1906	โฉนด	17	63	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	29.80	429.80	5,000.00	0.00	2057	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	32	850,176.00	724,224.00	724,224.00	-	724,224.00	-	-
												2058	โรงจอดรถ	ไม้	2	300.00	-	2,550.00	765,000.00	12	382,500.00	382,500.00	382,500.00	-	382,500.00	-	-
												2059	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	76,500.00	76,500.00	76,500.00	-	76,500.00	-	-
												2060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	12	229,824.00	1,411,776.00	3,560,776.00	-	3,560,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1907	โฉนด	14365	80107	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
1908	โฉนด	11202	67129	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02
1909	โฉนด	11208	67135	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	2061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	7	47,880.00	636,120.00	663,620.00	-	-	663,620.00	0.02
1910	โฉนด	1385	4380	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.30	41.30	10,000.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	413,000.00	-	-
1911	โฉนด	12301	72657	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	12.30	112.30	6,500.00	729,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,950.00	-	-	729,950.00	0.02
1912	โฉนด	12291	72640	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	78.10	378.10	880.00	332,728.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,728.00	-	332,728.00	-	-
1913	โฉนด	11622	68783	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	2.00	202.00	1,200.00	242,400.00	2062	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	2	177,120.00	2,774,880.00	3,017,280.00	-	3,017,280.00	-	-
1914	โฉนด	17758	97363	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.20	61.20	1,000.00	61,200.00	2063	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	52	1,098,144.00	82,656.00	143,856.00	-	143,856.00	-	-
1915	โฉนด		48407	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	28.00	128.00	1,200.00	153,600.00	2064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	16	131,670.00	466,830.00	620,430.00	-	-	620,430.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1916	โฉนด	14068	78149	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.00	48.00	880.00	42,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,240.00	-	-	42,240.00	0.30
1917	โฉนด	9190	61857	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	20.80	320.80	1,200.00	384,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,960.00	-	-	384,960.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1918	โฉนด		59864	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.90	19.90	2,000.00	39,800.00	2065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	581,528.00	-	581,528.00	-	-
1919	โฉนด		52325	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	5.60	105.60	1,500.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	-	158,400.00	0.30
1920	โฉนด		74674	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	2066	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	16	413,952.00	1,467,648.00	1,932,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	16	-	-	-	1,380,490.4664	-	1,380,490.46464	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	16	-	-	-	552,157.5336	-	552,157.5336	0.30
1921	โฉนด	4164	26792	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1922	โฉนด	11624	68785	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	42.00	242.00	1,200.00	290,400.00	2067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	2	61,560.00	3,016,440.00	3,306,840.00	-	-	3,306,840.00	0.02
1923	โฉนด	11607	68768	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	85.00	185.00	1,200.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
1924	โฉนด	11621	68782	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	84.00	184.00	1,200.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	220,800.00	-	-
1925	โฉนด	11617	68778	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	67.00	167.00	1,200.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-
1926	โฉนด	11620	68781	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	66.00	166.00	1,200.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-
1927	โฉนด	11618	68779	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	90.00	190.00	1,200.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
1928	โฉนด	11627	68788	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	33.00	33.00	1,200.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-
1929	โฉนด	68774	68774	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	17.00	117.00	1,200.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
1930	โฉนด	11610	68771	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	51.00	151.00	1,200.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1931	โฉนด	11628	68789	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	23.00	23.00	1,200.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-
1932	โฉนด	1691	6903	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	53.10	53.10	600.00	31,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,860.00	-	-	31,860.00	0.30
1933	โฉนด		46556	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	3.20	3.20	10,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02
1934	โฉนด	1456	4697	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	13.00	13.00	15,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
1935	น.ส.3ก	47	3147	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	2068	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	31	2,135,280.00	160,720.00	580,720.00	-	-	580,720.00	0.30
1936	โฉนด	3902	22538.2	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	52.80	152.80	11,500.00	0.00	2069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	250.00	-	8,550.00	2,137,500.00	8	171,000.00	1,966,500.00	1,966,500.00	-	-	1,966,500.00	0.30
												2070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	361.00	-	8,550.00	3,086,550.00	8	246,924.00	2,839,626.00	4,596,826.00	-	-	4,596,826.00	0.30
1937	โฉนด		76989	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.60	39.60	5,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02
1938	โฉนด	11779	68569	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.60	57.60	7,500.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1939	โฉนด	3892	22547	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	27.00	427.00	600.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	-	256,200.00	0.60
1940	โฉนด	2039	7598	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	2071	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	1,061,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	758,055.1608	-	758,055.1608	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	303,200.8392	-	303,200.8392	0.30
1941	โฉนด	2088	7601	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	2072	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	1,043,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	745,197.7608	-	745,197.7608	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	298,058.2392	-	298,058.2392	0.30
1942	โฉนด	291	336	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	65.70	165.70	10,500.00	1,739,850.00	2073	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	1,350.00	-	8,400.00	11,340,000.00	41	8,164,800.00	3,175,200.00	4,915,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,050.00	-	8,400.00	-	41	-	-	-	3,822,925.8899999997	3,822,925.8899999997	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	300.00	22.22	8,400.00	-	41	-	-	-	1,092,124.11	-	1,092,124.11	0.30
												2074	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	350.00	-	8,400.00	2,940,000.00	41	2,116,800.00	823,200.00	2,563,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	350.00	-	8,400.00	-	41	-	-	-	2,563,050.00	-	2,563,050.00	0.02
1943	โฉนด	10901	66828	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	3,500.00	154,000.00	2075	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	11	83,664.00	613,536.00	767,536.00	-	-	767,536.00	0.02
1944	โฉนด		85001	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.40	27.40	3,000.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-
1945	โฉนด	11623	68784	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	12.00	212.00	1,200.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.02
1946	โฉนด	11612	68773	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	5.00	105.00	1,200.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
1947	โฉนด	1045	3377	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.10	52.10	3,500.00	182,350.00	2076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	38	948,024.00	488,376.00	670,726.00	-	-	670,726.00	0.02
1948	โฉนด	1047	45424	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	80.00	880.00	3,000.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1949	โฉนด	5155	42197	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	3	43.40	743.40	6,000.00	4,460,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,460,400.00	-	-	4,460,400.00	0.30
1950	โฉนด	5619	66768	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00	2077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	31	426,816.00	393,984.00	633,384.00	-	633,384.00	-	-
1951	โฉนด	6048	25425	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	79.00	879.00	3,000.00	2,637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,637,000.00	-	2,637,000.00	-	-
1952	โฉนด	17403	95325	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.40	80.40	2,500.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.90
1953	โฉนด	15855	85703	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	39.50	539.50	600.00	323,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,700.00	-	323,700.00	-	-
1954	โฉนด	1890	7209	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	2078	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	34	1,364,160.00	987,840.00	1,289,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	71.43	8,400.00	-	34	-	-	-	920,975.5620000002	-	920,975.5620000002	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,400.00	-	34	-	-	-	368,364.438	-	368,364.438	0.30
1955	โฉนด	1748	7067	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	2079	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	36	1,749,888.00	1,072,512.00	1,374,012.00	-	-	1,374,012.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1956	โฉนด	4807	42613	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	96.00	996.00	600.00	597,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	-	597,600.00	0.60
1957	โฉนด	4808	42614	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	85.00	485.00	1,000.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	-	485,000.00	0.30
1958	โฉนด	4277	35048	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	1	59.00	1,359.00	600.00	815,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,400.00	-	-	815,400.00	0.30
1959	โฉนด	17416	95338	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	58.30	58.30	2,500.00	145,750.00	2080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	7	71,820.00	954,180.00	1,099,930.00	-	-	1,099,930.00	0.30
1960	โฉนด	4965	44244	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	84.00	384.00	11,500.00	4,416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,416,000.00	-	-	4,416,000.00	0.30
1961	โฉนด	17417	95339	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	58.50	58.50	2,500.00	146,250.00	2081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	7	71,820.00	954,180.00	1,100,430.00	-	-	1,100,430.00	0.30
1962	โฉนด	17437	95359	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.20	55.20	2,500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.90
1963	โฉนด	17439	95361	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.60	59.60	2,500.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.90
1964	โฉนด	17440	95362	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.40	54.40	2,500.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1965	โฉนด	17444	95366	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.70	58.70	2,500.00	146,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,750.00	-	-	146,750.00	0.90
1966	โฉนด	17447	95369	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	17.10	117.10	2,500.00	292,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,750.00	-	-	292,750.00	0.90
1967	โฉนด	17454	95376	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.02
1968	โฉนด	15786	85514	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.10	12.10	30,000.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	-	363,000.00	0.02
1969	โฉนด	17400	95322	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	7.00	107.00	2,500.00	267,500.00	2082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	307,800.00	923,400.00	1,190,900.00	-	-	1,190,900.00	0.30
1970	โฉนด	6497	47101	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	35.00	435.00	1,000.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.02
1971	โฉนด	11826	69396	หมู่ ต.ชุมแสง*	2	1	2	33.00	633.00	2,500.00	1,582,500.00	2083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	2,069,448.00	-	-	2,069,448.00	0.02
												2084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												2099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
1972	โฉนด	4966	44239	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	99.00	1,299.00	11,500.00	14,938,500.00	2100	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	144.00	-	5,350.00	770,400.00	31	400,608.00	369,792.00	15,308,292.00	-	-	15,308,292.00	0.30
												2101	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,550.00	510,000.00	31	265,200.00	244,800.00	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
1973	โฉนด	17420	95342	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	2.10	102.10	2,500.00	255,250.00	2102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,400,266.00	-	-	1,400,266.00	0.30
1974	โฉนด	17422	95344	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.70	72.70	2,500.00	181,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,750.00	-	-	181,750.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1975	โฉนด	4967	44240	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	0	80.00	880.00	600.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02
1976	โฉนด	17423	95345	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.00	57.00	2,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.90
1977	โฉนด	17424	95346	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.80	56.80	2,500.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	-	142,000.00	0.90
1978	โฉนด	17426	95348	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	70.20	70.20	2,500.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	-	175,500.00	0.90
1979	โฉนด	17428	95350	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	71.50	71.50	2,500.00	178,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750.00	-	-	178,750.00	0.90
1980	โฉนด	17430	95352	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	74.30	74.30	2,500.00	185,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,750.00	-	-	185,750.00	0.90
1981	โฉนด	4811	42617	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	86.00	286.00	1,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.60
1982	โฉนด	17432	95354	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.90
1983	โฉนด	3812	26455	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	79.00	279.00	600.00	167,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400.00	-	-	167,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1984	โฉนด	17449	95371	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	42.70	242.70	2,500.00	606,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,750.00	-	-	606,750.00	0.90
1985	โฉนด	18275	100836	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	86.80	86.80	675.00	58,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,590.00	-	-	58,590.00	0.30
1986	โฉนด	1087	3464	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00	2103	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,200.00	229,600.00	31	213,528.00	16,072.00	241,522.00	-	-	241,522.00	0.02
												2104	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,200.00	229,600.00	31	213,528.00	16,072.00	16,072.00	-	-	16,072.00	0.02
												2105	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,200.00	229,600.00	31	213,528.00	16,072.00	16,072.00	-	-	16,072.00	0.02
1987	โฉนด	1889	7208	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	2106	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	34	1,364,160.00	987,840.00	1,289,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	71.43	8,400.00	-	34	-	-	-	920,975.5620000002	-	920,975.5620000002	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,400.00	-	34	-	-	-	368,364.438	-	368,364.438	0.30
1988	โฉนด	1135	3541	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.60	61.60	2,300.00	141,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,680.00	-	-	141,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1989	โฉนด	1469	4798	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	69.50	69.50	2,300.00	159,850.00	2107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	390.00	-	8,200.00	3,198,000.00	36	2,974,140.00	223,860.00	383,710.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	390.00	-	8,200.00	-	36	-	-	-	383,710.00	-	383,710.00	0.02
1990	โฉนด	1134	3540	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	60.80	60.80	2,300.00	139,840.00	2108	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	1,344.00	-	8,600.00	11,558,400.00	6	693,504.00	10,864,896.00	11,004,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,008.00	75.00	8,600.00	-	6	-	-	-	8,253,552.00	-	8,253,552.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	336.00	25.00	8,600.00	-	6	-	-	-	2,751,184.00	-	2,751,184.00	0.30
1991	โฉนด	11882	69814	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	42.10	42.10	19,500.00	820,950.00	2109	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	31	1,302,600.00	1,202,400.00	2,023,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	60.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,214,010.00	-	1,214,010.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	40.00	8,350.00	-	31	-	-	-	809,340.00	-	809,340.00	0.30
1992	โฉนด	6834	43925	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	4	0	83.00	1,683.00	600.00	1,009,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,800.00	-	-	1,009,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1993	โฉนด	4813	42619	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	82.00	182.00	1,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30
1994	โฉนด	3636	17917	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	3	12.00	1,912.00	8,050.00	15,391,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,391,600.00	-	-	15,391,600.00	0.30
1995	โฉนด	17407	95329	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	80.40	80.40	2,500.00	201,000.00	2110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,346,016.00	-	-	1,346,016.00	0.30
1996	โฉนด	17408	95330	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	79.60	79.60	2,500.00	199,000.00	2111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,344,016.00	-	-	1,344,016.00	0.30
1997	โฉนด	17409	95331	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	80.10	80.10	2,500.00	200,250.00	2112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,345,266.00	-	-	1,345,266.00	0.30
1998	โฉนด	17410	95332	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.10	80.10	2,500.00	200,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250.00	-	-	200,250.00	0.90
1999	โฉนด	17411	95333	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	79.80	79.80	2,500.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	-	199,500.00	0.90
2000	โฉนด	17414	95336	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	57.60	57.60	2,500.00	144,000.00	2113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	7	71,820.00	954,180.00	1,098,180.00	-	-	1,098,180.00	0.30
2001	โฉนด	17418	95340	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	59.10	59.10	2,500.00	147,750.00	2114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	7	71,820.00	954,180.00	1,101,930.00	-	-	1,101,930.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2002	โฉนด	17421	95343	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	4.00	104.00	2,500.00	260,000.00	2115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	196.00	-	8,550.00	1,675,800.00	7	117,306.00	1,558,494.00	1,818,494.00	-	-	1,818,494.00	0.30
2003	โฉนด	4190	31455	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	45.00	245.00	1,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30
2004	น.ส.3ก	20	2420	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	75.00	75.00	11,500.00	862,500.00	2116	ภัตตาคาร	ตึก	3	435.00	-	6,850.00	2,979,750.00	31	1,549,470.00	1,430,280.00	2,292,780.00	-	-	2,292,780.00	0.30
2005	โฉนด	135	82	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.02
2006	โฉนด	3813	26475	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	25	1	7.00	10,107.00	600.00	6,064,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,064,200.00	-	-	6,064,200.00	0.30
2007	โฉนด	3821	26443	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	27.00	427.00	880.00	375,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,760.00	-	-	375,760.00	0.30
2008	โฉนด	3721	26396	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	47.00	247.00	1,000.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	-	247,000.00	0.30
2009	โฉนด	17406	95328	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	80.10	80.10	2,500.00	200,250.00	2117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,345,266.00	-	-	1,345,266.00	0.30
2010	โฉนด	17425	95347	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.30	72.30	2,500.00	180,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	-	180,750.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2011	น.ส.3ก	000	3146	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
2012	โฉนด	17427	95349	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.40	59.40	2,500.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.90
2013	โฉนด	4812	42618	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	59.00	259.00	1,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.60
2014	โฉนด	17429	95351	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	69.80	69.80	2,500.00	174,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,500.00	-	-	174,500.00	0.90
2015	โฉนด	6560	47086	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	89.00	189.00	1,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.60
2016	โฉนด	17431	95353	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.40	55.40	2,500.00	138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,500.00	-	-	138,500.00	0.90
2017	โฉนด	18119	99563	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.30	23.30	4,300.00	100,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,190.00	-	-	100,190.00	0.02
2018	โฉนด	15853	85705	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	97.90	597.90	600.00	358,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,740.00	-	358,740.00	-	-
2019	โฉนด	6496	47100	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	37.00	237.00	1,000.00	237,000.00	2118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	399,624.00	-	-	399,624.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.30
												2120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.30
												2121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.30
												2122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.30
2020	โฉนด	17433	95355	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.10	54.10	2,500.00	135,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,250.00	-	-	135,250.00	0.90
2021	โฉนด	17435	95357	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	65.20	65.20	2,500.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	-	163,000.00	0.90
2022	โฉนด	17446	95368	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	99.80	99.80	2,500.00	249,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,500.00	-	-	249,500.00	0.90
2023	โฉนด	17404	95326	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	81.00	81.00	2,500.00	202,500.00	2123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,347,516.00	-	-	1,347,516.00	0.30
2024	โฉนด	17405	95327	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00	2124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,345,016.00	-	-	1,345,016.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2025	โฉนด	17441	95363	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.80	53.80	2,500.00	134,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500.00	-	-	134,500.00	0.90
2026	โฉนด	17443	95365	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.40	55.40	2,500.00	138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,500.00	-	-	138,500.00	0.90
2027	โฉนด	1704	7023	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00	2125	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	908,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	57.15	8,400.00	-	36	-	-	-	519,068.304	-	519,068.304	0.02
													ชั้นที่ 1 - 1.5	ตึก	3	72.00	42.85	8,400.00	-	36	-	-	-	389,187.696	-	389,187.696	0.30
2028	โฉนด	3437	26382	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	600.00	16,800.00	2126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	276,720.00	-	-	276,720.00	0.02
2029	โฉนด	18277	100838	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	86.70	86.70	675.00	58,522.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,522.50	-	-	58,522.50	0.30
2030	โฉนด	18279	100840	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	43.40	43.40	675.00	29,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,295.00	-	-	29,295.00	0.30
2031	โฉนด	1705	7024	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.10	24.10	15,000.00	361,500.00	2127	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	897,756.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1 - 1.5	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	36	-	-	-	897,756.00	-	897,756.00	0.30
2032	โฉนด	15854	85702	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	74.60	574.60	600.00	344,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,760.00	-	344,760.00	-	-
2033	โฉนด	15856	85704	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	0.02	500.02	600.00	300,012.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,012.00	-	300,012.00	-	-
2034	โฉนด	4809	42615	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	5.00	205.00	1,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-
2035	โฉนด	6498	47102	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	71.50	371.50	1,000.00	371,500.00	2128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	1	32,832.00	3,250,368.00	3,621,868.00	-	-	3,621,868.00	0.02
2036	โฉนด	4810	42616	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	75.00	175.00	1,000.00	175,000.00	2129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	24	311,904.00	508,896.00	683,896.00	-	-	683,896.00	0.02
2037	โฉนด	3816	26484	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	13	1	75.00	5,375.00	600.00	3,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225,000.00	-	-	3,225,000.00	0.60
2038	โฉนด	3817	26453	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	1	89.00	2,189.00	600.00	1,313,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,400.00	-	-	1,313,400.00	0.60
2039	โฉนด	17436	95358	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	2,500.00	140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500.00	-	-	140,500.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2040	โฉนด	17442	95364	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.90	53.90	2,500.00	134,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,750.00	-	-	134,750.00	0.90
2041	โฉนด	11333	66507	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	41.00	441.00	4,400.00	1,940,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,400.00	-	-	1,940,400.00	0.02
2042	โฉนด	17448	95370	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	92.40	392.40	1,200.00	470,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,880.00	-	-	470,880.00	0.90
2043	โฉนด	17453	95375	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	78.00	78.00	2,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.02
2044	โฉนด	16967	93038	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	32.40	332.40	2,650.00	880,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,859.9999999999	-	880,859.9999999999	-	-
2045	โฉนด	4174	28226	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	8.50	8.50	26,500.00	225,250.00	2130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	11	64,128.00	470,272.00	695,522.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	0.00	-	8,350.00	-	11	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	-	11	-	-	-	695,522.00	-	695,522.00	0.02
2046	โฉนด	78	43582	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	3	51.60	751.60	2,200.00	1,653,520.00	2131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	2,008,336.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	4	-	-	-	2,008,336.00	-	2,008,336.00	0.02
												2132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	2,008,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	4	-	-	-	2,008,336.00	-	2,008,336.00	0.02
												2133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	2,008,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	4	-	-	-	2,008,336.00	-	2,008,336.00	0.02
												2134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	2,008,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	4	-	-	-	2,008,336.00	-	2,008,336.00	0.02
												2135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	2,008,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	4	-	-	-	2,008,336.00	-	2,008,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2047	โฉนด	12935	74855	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.60	22.60	30,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.30
2048	โฉนด	256	183	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	50.20	50.20	30,000.00	1,506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,000.00	-	-	1,506,000.00	0.30
2049	โฉนด	969	3295	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.90	39.90	6,000.00	0.00	2136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	16	60,192.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
												2137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	16	472,320.00	183,680.00	423,080.00	-	-	423,080.00	0.02
2050	โฉนด	1803	7122	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	2138	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	837,756.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	-	36	-	-	-	837,756.00	-	837,756.00	0.02
2051	โฉนด	5936	42984	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	2139	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	32	244,620.00	208,380.00	312,380.00	-	312,380.00	-	-
2052	โฉนด	13115	74605	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	31.00	131.00	12,000.00	1,572,000.00	2140	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	31	1,784,320.00	314,880.00	1,886,880.00	-	1,886,880.00	-	-
2053	โฉนด	1823	7142	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	2141	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	64.00	-	8,400.00	537,600.00	36	333,312.00	204,288.00	332,288.00	-	-	332,288.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2054	โฉนด	1824	7143	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	2142	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	843,008.00	-	-	843,008.00	0.30
2055	โฉนด	12461	72461	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.30
2056	โฉนด	4698	40032	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	0	92.40	1,692.40	1,300.00	2,200,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,120.00	-	-	2,200,120.00	0.60
2057	โฉนด	11699	67911	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	2143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	15	136,800.00	547,200.00	647,200.00	-	647,200.00	-	-
2058	โฉนด	9145	61760	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	34.90	34.90	3,500.00	122,150.00	2144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	21	164,160.00	348,840.00	470,990.00	-	-	470,990.00	0.02
2059	โฉนด	18303	101004	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	26.40	226.40	2,000.00	452,800.00	2145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	34	634,752.00	459,648.00	912,448.00	-	912,448.00	-	-
2060	โฉนด	18300	101001	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	30.40	130.40	2,000.00	260,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,800.00	-	260,800.00	-	-
2061	โฉนด	11522	67570	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	2146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	20	97,020.00	226,380.00	263,880.00	-	-	263,880.00	0.02
2062	โฉนด	14577	81593	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	35.00	535.00	4,900.00	2,621,500.00	2147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	3,343,804.00	-	-	3,343,804.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2063	โฉนด	1865	7184	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	2148	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	805,980.00	-	-	805,980.00	0.02
2064	โฉนด	13524	76285	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	38.10	1,338.10	250.00	334,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,525.00	-	334,525.00	-	-
2065	โฉนด	4884	44117	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	13.50	13.50	3,500.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
2066	โฉนด	14074	78155	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	57.00	157.00	880.00	138,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,160.00	-	-	138,160.00	0.30
2067	โฉนด	14275	78156	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	54.00	154.00	650.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
2068	โฉนด	3481	26575	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	2	0	4.00	804.00	1,950.00	1,567,800.00	2149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	247.00	-	8,550.00	2,111,850.00	19	591,318.00	1,520,532.00	3,088,332.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	247.00	-	8,550.00	-	19	-	-	-	3,088,332.00	-	3,088,332.00	0.02
												2150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	5	150,300.00	2,855,700.00	4,423,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	-	5	-	-	-	4,423,500.00	-	4,423,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	36.00	-	8,200.00	295,200.00	5	44,280.00	250,920.00	1,818,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	-	5	-	-	-	1,818,720.00	-	1,818,720.00	0.02
												2152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	19	86,184.00	221,616.00	1,789,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	19	-	-	-	1,789,416.00	-	1,789,416.00	0.02
												2153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	7,700.00	623,700.00	5	31,185.00	592,515.00	2,160,315.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	81.00	-	7,700.00	-	5	-	-	-	2,160,315.00	-	2,160,315.00	0.02
												2154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	2,542,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	-	5	-	-	-	2,542,500.00	-	2,542,500.00	0.02
												2155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	460.00	-	8,350.00	3,841,000.00	5	192,050.00	3,648,950.00	5,216,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	460.00	-	8,350.00	-	5	-	-	-	5,216,750.00	-	5,216,750.00	0.02
												2156	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	504.00	-	3,400.00	1,713,600.00	5	85,680.00	1,627,920.00	3,195,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	504.00	-	3,400.00	-	5	-	-	-	3,195,720.00	-	3,195,720.00	0.02
2069	โฉนด	7964	54742	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	36.00	136.00	1,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
2070	โฉนด	15207	85106	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	2157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	615,804.00	-	615,804.00	-	-
2071	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	10,500.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.02
2072	ที่ราชพัสดุ		รย.90 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.80	76.80	10,500.00	806,400.00	2158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	5	160,320.00	3,046,080.00	3,852,480.00	-	3,046,080.00	806,400.00	-
2073	ที่ราชพัสดุ		รย.90 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	76.80	76.80	10,500.00	806,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,400.00	-	-	806,400.00	0.30
2074	โฉนด	17438	95360	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.30	55.30	2,500.00	138,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,250.00	-	-	138,250.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2075	โฉนด	17445	95367	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	81.80	81.80	2,500.00	204,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,500.00	-	-	204,500.00	0.90
2076	โฉนด	17450	95372	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	20.70	20.70	2,500.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	-	51,750.00	0.90
2077	โฉนด	742	2701	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	3	2	99.10	1,499.10	1,050.00	1,574,055.00	2159	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	1,250.00	-	3,400.00	4,250,000.00	7	297,500.00	3,952,500.00	5,526,555.00	-	-	5,526,555.00	0.02
												2160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,145,016.00	-	-	1,145,016.00	0.02
2078	โฉนด	17434	95356	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.30	55.30	2,500.00	138,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,250.00	-	-	138,250.00	0.90
2079	โฉนด	15598	86422	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.70	42.70	13,000.00	555,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,100.00	-	-	555,100.00	0.60
2080	โฉนด	11435	67407	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	4,300.00	98,900.00	2161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	394,388.00	-	394,388.00	-	-
2081	น.ส.3		1044/538	หมู่ 1 ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00	2162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	38	162,624.00	83,776.00	1,123,776.00	-	-	1,123,776.00	0.02
												2163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	38	162,624.00	83,776.00	83,776.00	-	-	83,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	38	162,624.00	83,776.00	83,776.00	-	-	83,776.00	0.02
												2165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	38	162,624.00	83,776.00	83,776.00	-	-	83,776.00	0.02
												2166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	38	162,624.00	83,776.00	83,776.00	-	-	83,776.00	0.02
												2167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	38	162,624.00	83,776.00	83,776.00	-	-	83,776.00	0.02
												2168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	38	162,624.00	83,776.00	83,776.00	-	-	83,776.00	0.02
2082	น.ส.3	121	หมู่ 1 เล่ม 1	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	5.00	205.00	6,000.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.02
2083	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.70	46.70	10,500.00	490,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,350.0000000001	-	-	490,350.0000000001	0.02
2084	โฉนด		63793	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	2169	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	11	48,924.00	358,776.00	466,776.00	-	466,776.00	-	-
2085	โฉนด	8841	59660	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.70	81.70	1,000.00	81,700.00	2170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	18	186,732.00	531,468.00	613,168.00	-	613,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2086	ที่ราชพัสดุ		รย.91 3-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	73.50	73.50	10,500.00	771,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,750.00	-	-	771,750.00	0.30
2087	ที่ราชพัสดุ		รย.418 3-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	30.25	230.25	15,000.00	3,453,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,453,750.00	-	-	3,453,750.00	0.30
2088	ที่ราชพัสดุ		รย.91 4-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	88.69	388.69	10,500.00	4,081,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,081,245.00	-	-	4,081,245.00	0.30
2089	โฉนด	11349	67330	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	33.80	33.80	500.00	16,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.30
2090	โฉนด	4944	44476	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	87.00	187.00	1,000.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.60
2091	โฉนด	8233	56284	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00	2171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.25	-	8,550.00	1,122,187.50	23	403,987.50	718,200.00	824,200.00	-	-	824,200.00	0.02
2092	ที่ราชพัสดุ		รย.90 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	43.00	43.00	10,500.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	-	451,500.00	0.30
2093	ที่ราชพัสดุ		รย.90 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	51.40	51.40	10,500.00	539,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,700.00	-	-	539,700.00	0.30
2094	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.50	35.50	10,500.00	372,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,750.00	-	-	372,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2095	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	23.00	23.00	10,500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.30
2096	โฉนด	39	36	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.80	50.80	6,000.00	304,800.00	2172	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,550.00	137,700.00	18	118,422.00	19,278.00	324,078.00	-	-	324,078.00	0.30
2097	โฉนด	10594	67356	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	2	80.30	3,080.30	1,600.00	4,928,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,928,480.00	-	4,928,480.00	-	-
2098	โฉนด	72	90	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.70	67.70	6,000.00	406,200.00	2173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	46	2,030,720.00	641,280.00	1,047,480.00	-	1,047,480.00	-	-
2099	โฉนด	10603	67397	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.20	73.20	1,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-
2100	โฉนด	6705	48836	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	99.00	899.00	780.00	701,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,220.00	-	-	701,220.00	0.90
2101	โฉนด	6702	48833	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	47.00	647.00	250.00	161,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,750.00	-	-	161,750.00	0.90
2102	โฉนด	6668	48903	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	2174	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	21	1,464,192.00	110,208.00	124,208.00	-	-	124,208.00	0.02
2103	โฉนด	6669	48904	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	2175	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	21	732,096.00	55,104.00	73,104.00	-	73,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2104	โฉนด	12297	72653	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	32.00	132.00	4,250.00	0.00	2176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	755,136.00	-	-	755,136.00	0.30
												2177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	7	57,456.00	763,344.00	1,324,344.00	-	-	1,324,344.00	0.30
												2178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	525,312.00	-	-	525,312.00	0.30
2105	โฉนด	2688	22367	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	50.00	550.00	500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.90
2106	โฉนด	13463	76224	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	95.00	195.00	1,200.00	234,000.00	2179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	577,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	7	-	-	-	577,728.00	-	577,728.00	0.02
												2180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	577,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	7	-	-	-	577,728.00	-	577,728.00	0.02
												2181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	577,728.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	7	-	-	-	577,728.00	-	577,728.00	0.02
												2182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	577,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	7	-	-	-	577,728.00	-	577,728.00	0.02
												2183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	577,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	7	-	-	-	577,728.00	-	577,728.00	0.02
												2184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	577,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	7	-	-	-	577,728.00	-	577,728.00	0.02
												2185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	577,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	7	-	-	-	577,728.00	-	577,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	577,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	7	-	-	-	577,728.00	-	577,728.00	0.02
2107	โฉนด	12309	72665	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	96.30	96.30	7,000.00	674,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,100.00	-	-	674,100.00	0.60
2108	น.ส.3ก	43	4143	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	4,500.00	211,500.00	2187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	11	123,120.00	902,880.00	1,114,380.00	-	902,880.00	211,500.00	0.02
2109	โฉนด	6692	78026	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	54.00	354.00	2,200.00	778,800.00	2188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,550.00	778,050.00	12	108,927.00	669,123.00	1,447,923.00	-	-	1,447,923.00	0.02
2110	โฉนด	5283	41256	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	62.00	262.00	2,500.00	655,000.00	2189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	827,480.00	-	-	827,480.00	0.02
												2190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												2191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												2192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												2194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												2195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												2196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
2111	โฉนด	690	2652	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.40	20.40	5,000.00	102,000.00	2197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	12	191,520.00	1,176,480.00	1,278,480.00	-	-	1,278,480.00	0.02
2112	โฉนด	15153	85052	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	2198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,308.00	-	-	568,308.00	0.02
2113	โฉนด	759	2908	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.60	46.60	500.00	23,300.00	2199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	32	360,720.00	307,280.00	330,580.00	-	-	330,580.00	0.02
												2200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	32	360,720.00	307,280.00	307,280.00	-	-	307,280.00	0.02
2114	โฉนด	9770	62983	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	2201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	32	277,020.00	235,980.00	330,480.00	-	330,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2115	โฉนด	9772	62985	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
2116	โฉนด	5276	43191	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2117	โฉนด	5356	43325	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	53.00	153.00	5,000.00	765,000.00	2202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,700.00	554,400.00	22	188,496.00	365,904.00	1,130,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	1,130,904.00	-	1,130,904.00	0.30
												2203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,700.00	554,400.00	22	188,496.00	365,904.00	1,130,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	1,130,904.00	-	1,130,904.00	0.30
												2204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	1,008,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	1,008,936.00	-	1,008,936.00	0.02
												2205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	1,008,936.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	1,008,936.00	-	1,008,936.00	0.02
												2206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	1,008,936.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	1,008,936.00	-	1,008,936.00	0.02
2118	โฉนด	17181	94026	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	32.60	532.60	1,200.00	639,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,120.00	-	-	639,120.00	0.30
2119	โฉนด	12327	72685	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	6,500.00	286,000.00	2207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	7	57,456.00	763,344.00	1,049,344.00	-	-	1,049,344.00	0.02
2120	โฉนด	12883	73910	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.10	70.10	8,000.00	560,800.00	2208	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	17	432,864.00	1,370,736.00	1,931,536.00	-	1,931,536.00	-	-
2121	โฉนด	7961	54821	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	1	91.00	991.00	11,500.00	11,396,500.00	2209	โรงงาน	ตึก	3	2,210.00	-	6,200.00	13,702,000.00	29	6,576,960.00	7,125,040.00	18,521,540.00	-	-	18,521,540.00	0.30
					5	0	0	50.00	50.00	11,500.00	575,000.00	2210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	29	1,603,200.00	1,736,800.00	2,311,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	50.00	8,350.00	-	29	-	-	-	1,155,900.00	-	1,155,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	50.00	8,350.00	-	29	-	-	-	1,155,900.00	1,155,900.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	11,500.00	230,000.00	2211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	29	328,320.00	355,680.00	585,680.00	-	-	585,680.00	0.02
2122	โฉนด	6013	43260	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	66.00	466.00	1,200.00	559,200.00	2212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	32	664,848.00	566,352.00	1,125,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	-	32	-	-	-	1,125,552.00	-	1,125,552.00	0.02
2123	โฉนด		76401	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	11.00	511.00	11,500.00	5,876,500.00	2213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	672.00	-	8,550.00	5,745,600.00	21	1,838,592.00	3,907,008.00	9,783,508.00	-	-	9,783,508.00	0.30
2124	โฉนด	609	2048	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	9.10	109.10	3,500.00	381,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,850.00	-	381,850.00	-	-
					2	0	0	64.50	64.50	3,500.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	-	225,750.00	0.02
2125	โฉนด		53318	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	10.60	210.60	1,000.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	-	210,600.00	0.30
2126	โฉนด		76408	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2127	โฉนด		76404	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.30
2128	โฉนด		76407	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	90.00	90.00	15,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30
2129	โฉนด	12306	72662	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	17.60	117.60	6,500.00	764,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400.00	-	764,400.00	-	-
2130	โฉนด	8565	58203	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	74.70	174.70	7,000.00	1,222,900.00	2214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	1,551,220.00	-	-	1,551,220.00	0.02
												2215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	328,320.00	-	-	328,320.00	0.02
												2216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	328,320.00	-	-	328,320.00	0.02
2131	โฉนด		67126	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00	2217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	6	35,910.00	562,590.00	609,590.00	-	-	609,590.00	0.02
2132	โฉนด	5321	62729	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.60
2133	โฉนด	17715	96809	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	0	32.70	1,632.70	780.00	1,273,506.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,506.00	-	-	1,273,506.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2134	โฉนด	17487	95625	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
2135	โฉนด	12311	72667	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	25.20	125.20	7,000.00	876,400.00	2218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	1,533,040.00	-	-	1,533,040.00	0.02
2136	โฉนด	1091	24833	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	2219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	25	188,100.00	282,150.00	365,750.00	-	-	365,750.00	0.02
2137	โฉนด	5272	62680	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.00	80.00	1,200.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.60
2138	โฉนด	4975	46903	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.50	16.50	5,000.00	82,500.00	2220	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	31	1,257,984.00	1,161,216.00	1,243,716.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	288.00	-	8,400.00	-	31	-	-	-	1,243,716.00	-	1,243,716.00	0.30
2139	น.ส.3ก	24	7274	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	77.00	877.00	1,000.00	877,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,000.00	-	-	877,000.00	0.60
2140	โฉนด	12292	72641	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	57.60	57.60	6,500.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	374,400.00	-	-
2141	โฉนด	10394	66061	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	2221	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	18	52,632.00	8,568.00	14,568.00	-	-	14,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	69.90	69.90	1,000.00	69,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	-	69,900.00	0.30
2142	โฉนด	8505	57851	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.20	100.20	1,000.00	0.00	2222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	607,392.00	-	-	607,392.00	0.02
												2223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	8	57,456.00	660,744.00	760,944.00	-	-	760,944.00	0.02
2143	โฉนด	17718	96812	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	0.00	400.00	780.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
2144	โฉนด	6704	48835	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	68.00	1,168.00	780.00	911,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,040.00	-	-	911,040.00	0.90
2145	โฉนด	12284	72633	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	78.80	378.80	880.00	333,344.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,344.00	-	333,344.00	-	-
2146	โฉนด	426	2085	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.80	25.80	5,000.00	129,000.00	2224	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	41	732,096.00	55,104.00	184,104.00	-	-	184,104.00	0.02
2147	โฉนด	191	42	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	70.01	70.01	10,000.00	700,100.00	2225	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	724,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	48.00	-	7,300.00	-	21	-	-	-	724,628.00	-	724,628.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2226	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	724,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	48.00	-	7,300.00	-	21	-	-	-	724,628.00	-	724,628.00	0.30
												2227	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	724,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	48.00	-	7,300.00	-	21	-	-	-	724,628.00	-	724,628.00	0.30
												2228	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	68.00	-	8,200.00	557,600.00	31	518,568.00	39,032.00	739,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	68.00	-	8,200.00	-	31	-	-	-	739,132.00	-	739,132.00	0.02
												2229	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	68.00	-	8,200.00	557,600.00	31	518,568.00	39,032.00	739,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	68.00	-	8,200.00	-	31	-	-	-	739,132.00	-	739,132.00	0.02
												2230	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	68.00	-	8,200.00	557,600.00	31	518,568.00	39,032.00	739,132.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	68.00	-	8,200.00	-	31	-	-	-	739,132.00	-	739,132.00	0.02
2148	โฉนด	1390	4471	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	2231	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	350.00	-	8,400.00	2,940,000.00	31	1,528,800.00	1,411,200.00	1,505,400.00	-	-	1,505,400.00	0.02
2149	โฉนด	887	3230	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	2232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	512.00	-	8,550.00	4,377,600.00	36	2,714,112.00	1,663,488.00	1,888,488.00	-	1,888,488.00	-	-
2150	โฉนด	3656	22350	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					1	1	1	47.00	547.00	880.00	481,360.00	2233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	1,203,664.00	-	1,203,664.00	-	-
2151	โฉนด	862	3280	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	-	163,000.00	0.02
2152	โฉนด	860	3278	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02
2153	โฉนด	863	7281	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
2154	โฉนด	1089	3466	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00	2234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	31	177,840.00	164,160.00	389,610.00	-	-	389,610.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2155	โฉนด	1341	2786	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
2156	โฉนด	947	3367	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.20	50.20	4,500.00	225,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,900.00	-	-	225,900.00	0.30
2157	โฉนด	3722	26395	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	8	2	19.00	3,419.00	600.00	2,051,400.00	2235	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	320.00	-	3,400.00	1,088,000.00	21	348,160.00	739,840.00	2,791,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	320.00	-	3,400.00	-	21	-	-	-	2,791,240.00	-	2,791,240.00	0.30
												2236	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	4,060.00	-	3,400.00	13,804,000.00	11	1,656,480.00	12,147,520.00	14,198,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4,060.00	-	3,400.00	-	11	-	-	-	14,198,920.00	-	14,198,920.00	0.30
												2237	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	1,920.00	-	3,400.00	6,528,000.00	11	783,360.00	5,744,640.00	7,796,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,920.00	-	3,400.00	-	11	-	-	-	7,796,040.00	-	7,796,040.00	0.30
2158	โฉนด	4238	54736	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	89.00	189.00	6,000.00	0.00	2238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	279,072.00	-	279,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	21	513,024.00	1,090,176.00	2,224,176.00	-	2,224,176.00	-	-
2159	โฉนด	14921	15980	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	0.00	1,200.00	1,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
					1	4	3	85.40	1,985.40	1,000.00	1,985,400.00	2240	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	792.00	-	8,350.00	6,613,200.00	4	264,528.00	6,348,672.00	8,334,072.00	-	8,334,072.00	-	-
												2241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	720.00	-	8,350.00	6,012,000.00	3	180,360.00	5,831,640.00	5,831,640.00	-	5,831,640.00	-	-
2160	โฉนด	6779	78650	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	940.00	94,000.00	2242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	48	467,856.00	147,744.00	241,744.00	-	241,744.00	-	-
					1	1	2	41.00	641.00	940.00	602,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,540.00	-	602,540.00	-	-
2161	โฉนด	1999	7367	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	2243	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,400.00	806,400.00	35	483,840.00	322,560.00	625,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,400.00	-	35	-	-	-	312,780.00	-	312,780.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,400.00	-	35	-	-	-	312,780.00	-	312,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2162	โฉนด	8017	55622	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	39.30	139.30	600.00	83,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,580.00	-	-	83,580.00	0.60
2163	โฉนด	6530	47294	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.80	25.80	1,000.00	25,800.00	2244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,550.00	299,250.00	16	65,835.00	233,415.00	259,215.00	-	-	259,215.00	0.02
2164	โฉนด	2000	7368	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	2245	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	35	1,088,640.00	725,760.00	1,028,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	66.67	8,400.00	-	35	-	-	-	685,874.292	-	685,874.292	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,400.00	-	35	-	-	-	342,885.708	-	342,885.708	0.30
2165	โฉนด	6778	78649	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	2	55.00	255.00	940.00	239,700.00	2246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,700.00	862,400.00	48	655,424.00	206,976.00	446,676.00	-	-	446,676.00	0.02
												2247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	21	68,992.00	146,608.00	146,608.00	-	-	146,608.00	0.02
												2248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	21	68,992.00	146,608.00	146,608.00	-	-	146,608.00	0.02
												2249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	21	68,992.00	146,608.00	146,608.00	-	-	146,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	21	68,992.00	146,608.00	146,608.00	-	-	146,608.00	0.02
												2251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	21	68,992.00	146,608.00	146,608.00	-	-	146,608.00	0.02
												2252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	21	68,992.00	146,608.00	146,608.00	-	-	146,608.00	0.02
												2253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	21	68,992.00	146,608.00	146,608.00	-	-	146,608.00	0.02
												2254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	21	68,992.00	146,608.00	146,608.00	-	-	146,608.00	0.02
												2255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	21	68,992.00	146,608.00	146,608.00	-	-	146,608.00	0.02
												2256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	21	68,992.00	146,608.00	146,608.00	-	-	146,608.00	0.02
												2257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	21	68,992.00	146,608.00	146,608.00	-	-	146,608.00	0.02
					4	1	1	0.00	500.00	940.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2166	โฉนด	14333	80500	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	5,250.00	236,250.00	2258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	16	131,670.00	466,830.00	703,080.00	-	703,080.00	-	-
												2259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	16	112,860.00	400,140.00	400,140.00	-	400,140.00	-	-
2167	โฉนด	14334	80501	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.00	35.00	5,250.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-
2168	โฉนด	12018	71410	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	2260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	8	60,192.00	692,208.00	775,808.00	-	-	775,808.00	0.02
2169	โฉนด	6674	47882	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	15.20	15.20	3,500.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	-	53,200.00	0.60
2170	โฉนด	1468	4805	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	66.20	66.20	10,000.00	662,000.00	2261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	36	1,115,200.00	196,800.00	858,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	8,200.00	-	36	-	-	-	429,400.00	429,400.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	8,200.00	-	36	-	-	-	429,400.00	-	429,400.00	0.30
2171	โฉนด	13030	74365	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	6.00	6.00	1,200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2172	โฉนด	13198	74821	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	45.90	45.90	2,000.00	91,800.00	2262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	2	25,872.00	1,267,728.00	1,359,528.00	-	-	1,359,528.00	0.30
2173	โฉนด	2197	10149	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	1.00	1.00	4,500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
2174	โฉนด	1989	7378	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	4,500.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
2175	โฉนด	6489	48415	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	2263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	27	541,728.00	689,472.00	777,472.00	-	777,472.00	-	-
2176	โฉนด	8659	58667	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	83.70	183.70	7,000.00	1,285,900.00	2264	โรงจอดรถ	ไม้	2	960.00	-	2,550.00	2,448,000.00	36	2,276,640.00	171,360.00	1,457,260.00	-	-	1,457,260.00	0.02
2177	โฉนด	11085	67012	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	2265	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	661,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	330,576.00	-	330,576.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	330,576.00	-	330,576.00	0.02
2178	โฉนด	8664	58561	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	40.70	40.70	1,000.00	40,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,700.00	-	40,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2179	โฉนด	150	2735	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.20	84.20	5,000.00	421,000.00	2266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	44	935,712.00	295,488.00	716,488.00	-	716,488.00	-	-
2180	โฉนด		63560	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.50	53.50	6,000.00	321,000.00	2267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	11	0.00	0.00	321,000.00	-	321,000.00	-	-
2181	โฉนด	1426	23398	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	2	2.60	202.60	8,000.00	1,620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,800.00	-	-	1,620,800.00	0.30
2182	โฉนด	1069	24854	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	2268	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	22	102,680.00	199,320.00	282,920.00	-	-	282,920.00	0.02
2183	โฉนด	5066	40758	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	2,650.00	106,000.00	2269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	464,512.00	-	-	464,512.00	0.02
												2270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02
												2271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02
					1	0	2	49.00	249.00	2,650.00	659,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,850.00	-	659,850.00	-	-
2184	โฉนด	10902	66829	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2185	โฉนด	11582	68876	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60
2186	โฉนด	10667	66210	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	2272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	244,476.00	-	-	244,476.00	0.02
2187	โฉนด	11582	68115	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	40.00	540.00	1,200.00	648,000.00	2273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	16	112,860.00	400,140.00	1,048,140.00	-	1,048,140.00	-	-
2188	โฉนด		67164	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
2189	โฉนด	16711	89772	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	63.30	363.30	1,000.00	363,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,300.00	-	-	363,300.00	0.60
2190	โฉนด	16714	89775	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	63.30	363.30	1,000.00	363,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,300.00	-	-	363,300.00	0.60
2191	โฉนด	2152	7854	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	2274	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	448.00	-	8,400.00	3,763,200.00	11	451,584.00	3,311,616.00	3,811,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	320.00	71.43	8,400.00	-	11	-	-	-	2,722,637.3088	-	2,722,637.3088	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	28.57	8,400.00	-	11	-	-	-	1,088,978.6912	-	1,088,978.6912	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2192	โฉนด	7496	52117	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.60	17.60	8,500.00	149,600.00	2275	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	96.00	57.14	8,400.00	806,400.00	17	193,536.00	612,864.00	762,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	8,400.00	-	17	-	-	-	381,232.00	-	381,232.00	0.02
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	48.00	50.00	8,400.00	-	17	-	-	-	381,232.00	-	381,232.00	0.02
2193	โฉนด	221	145	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	24.80	124.80	1,000.00	124,800.00	2276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	41	1,994,544.00	775,656.00	900,456.00	-	-	900,456.00	0.30
2194	โฉนด	5902	42997	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.00	89.00	4,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.02
2195	โฉนด	10001	63573	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.90	21.90	15,000.00	328,500.00	2277	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	352.00	-	8,500.00	2,992,000.00	35	1,795,200.00	1,196,800.00	1,525,300.00	-	-	1,525,300.00	0.30
2196	โฉนด	18079	99235	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	1.70	1.70	1,000.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
2197	โฉนด	17717	96811	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	0.00	400.00	780.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
2198	โฉนด	977	3303	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	-	11	-	-	268,000.00	215,424.00	-	483,424.00	0.02
2199	โฉนด	14038	78119	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	40.00	140.00	1,000.00	140,000.00	2279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	36	993,984.00	609,216.00	749,216.00	-	749,216.00	-	-
2200	โฉนด	14324	80491	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	0	70.00	3,270.00	600.00	1,962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,000.00	-	1,962,000.00	-	-
2201	โฉนด	14323	80490	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.60
					1	1	2	5.00	605.00	7,000.00	4,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,235,000.00	-	4,235,000.00	-	-
2202	โฉนด	13630	76381	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	40.00	140.00	15,000.00	2,100,000.00	2280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,550.00	615,600.00	16	135,432.00	480,168.00	2,580,168.00	-	-	2,580,168.00	0.30
												2281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,550.00	256,500.00	16	56,430.00	200,070.00	200,070.00	-	-	200,070.00	0.30
2203	ที่ราชพัสดุ		รย.90 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	10,500.00	640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500.00	-	-	640,500.00	0.02
2204	โฉนด	13249	74675	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	65.00	65.00	15,000.00	975,000.00	2282	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	600.00	-	8,350.00	5,010,000.00	30	2,505,000.00	2,505,000.00	3,480,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	60.00	8,350.00	-	30	-	-	-	2,088,000.00	2,088,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	40.00	8,350.00	-	30	-	-	-	1,392,000.00	-	1,392,000.00	0.30
2205	โฉนด	15767	85455	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	1,200.00	21,000.00	2283	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	27	212,608.00	270,592.00	291,592.00	-	-	291,592.00	0.02
2206	โฉนด	15771	85459	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.80	38.80	4,500.00	174,600.00	2284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	27	398,640.00	507,360.00	681,960.00	-	-	681,960.00	0.02
												2285	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	27	398,640.00	507,360.00	507,360.00	-	-	507,360.00	0.02
2207	โฉนด	17794	97568	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	62.80	162.80	4,500.00	732,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,600.00	-	732,600.00	-	-
2208	โฉนด	2059	7496	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	2286	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	16	413,952.00	1,467,648.00	2,001,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	16	-	-	-	1,429,777.1664	-	1,429,777.1664	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	16	-	-	-	571,870.8336	-	571,870.8336	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2209	โฉนด	8048	84351	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	29.40	29.40	3,000.00	88,200.00	2287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	593,208.00	-	-	593,208.00	0.02
2210	โฉนด	2245	9702	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.50	19.50	4,500.00	87,750.00	2288	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	34	315,288.00	228,312.00	316,062.00	-	-	316,062.00	0.02
2211	โฉนด	2060	7497	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	2289	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	16	413,952.00	1,467,648.00	2,001,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	16	-	-	-	1,429,777.1664	-	1,429,777.16164	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	16	-	-	-	571,870.8336	-	571,870.8336	0.30
2212	โฉนด	10684	66227	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	2290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	214,908.00	-	-	214,908.00	0.02
2213	โฉนด	15507	84701	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	77.00	77.00	600.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-
2214	โฉนด	16989	91642	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	31.60	531.60	6,150.00	0.00	2291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	8	131,328.00	1,510,272.00	1,510,272.00	-	-	1,510,272.00	0.30
												2292	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,120.00	-	9,650.00	10,808,000.00	14	1,945,440.00	8,862,560.00	12,131,900.00	-	-	12,131,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2215	โฉนด	1822	7141	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	2293	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	664,256.00	-	-	664,256.00	0.30
2216	โฉนด		40810	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	93.00	1,193.00	1,750.00	2,087,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,087,750.00	-	2,087,750.00	-	-
2217	โฉนด		250	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	90.40	90.40	7,900.00	714,160.00	2294	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	208.00	92.86	8,400.00	1,747,200.00	12	244,608.00	1,502,592.00	2,216,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	76.93	8,400.00	-	12	-	-	-	1,705,347.3136	1,705,347.3136	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	23.07	8,400.00	-	12	-	-	-	511,404.6864	-	511,404.6864	0.30
2218	โฉนด	13388	75345	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.30	50.30	4,500.00	226,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,350.00	-	-	226,350.00	0.02
2219	โฉนด	1770	7089	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	2295	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	34	1,091,328.00	790,272.00	919,872.00	-	-	919,872.00	0.30
2220	โฉนด		7365	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	2296	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	35	1,128,960.00	752,640.00	1,054,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	1,054,140.00	-	1,054,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2221	โฉนด	735	3263	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	45.00	245.00	10,500.00	2,572,500.00	2297	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	15	1,023,360.00	551,040.00	3,123,540.00	-	-	3,123,540.00	0.02
2222	น.ส.3ก		7196	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	2298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	597,360.00	-	-	597,360.00	0.02
2223	โฉนด		4073	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.60	55.60		0.00	2299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	8,200.00	3,673,600.00	26	3,122,560.00	551,040.00	551,040.00	-	551,040.00	-	-
2224	โฉนด	10669	66212	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	2300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	244,476.00	-	-	244,476.00	0.02
2225	โฉนด	2317	39388	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.20	19.20	4,500.00	86,400.00	2301	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	31	212,004.00	195,696.00	282,096.00	-	-	282,096.00	0.02
2226	โฉนด	14310	80477	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	4.00	4.00	9,750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.60
2227	โฉนด	584	2247	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	31.70	31.70	10,000.00	317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,000.00	-	-	317,000.00	0.30
2228	โฉนด	15768	85456	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	1,200.00	21,000.00	2302	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	27	212,608.00	270,592.00	291,592.00	-	-	291,592.00	0.02
2229	โฉนด	21	24731	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	16.00	16.00	3,250.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55.00	55.00	3,250.00	178,750.00	2303	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	41	1,645,728.00	123,872.00	302,622.00	-	302,622.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	3,250.00	9,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100,000.00	-	9,100,000.00	-	-
					2	0	1	40.00	140.00	3,250.00	455,000.00	2304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	639,800.00	-	-	639,800.00	0.02
												2305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												2306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												2307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												2308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												2309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												2310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	25	98,560.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												2312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												2313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												2314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												2315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												2316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	519,840.00	-	-	519,840.00	0.30
2230	โฉนด	1690	6902	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.40	50.40	600.00	30,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,240.00	-	-	30,240.00	0.30
2231	โฉนด	15539	84597	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00	2317	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	8	145,152.00	1,669,248.00	1,685,748.00	-	-	1,685,748.00	0.30
2232	โฉนด	5445	42220	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	95.00	195.00	3,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2233	โฉนด		67233	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	35.00	35.00	600.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.60
2234	โฉนด	10582	66589	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	2	19.00	2,219.00	780.00	1,730,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,820.00	-	-	1,730,820.00	0.90
2235	โฉนด	10266	66117	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	2318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	244,476.00	-	-	244,476.00	0.02
2236	โฉนด	1586	5489	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	34.30	34.30	4,500.00	154,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350.00	-	154,350.00	-	-
2237	โฉนด	7339	51747	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
2238	โฉนด	11752	68969	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	5.70	105.70	1,000.00	105,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,700.00	-	-	105,700.00	0.02
2239	โฉนด	1179	3594	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	24.50	224.50	600.00	134,700.00	2319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	26	172,368.00	238,032.00	372,732.00	-	-	372,732.00	0.02
2240	โฉนด	14306	80473	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	82.00	182.00	7,000.00	1,274,000.00	2320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	41	615,600.00	239,400.00	1,513,400.00	-	-	1,513,400.00	0.02
2241	โฉนด	18671	76554	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	34.00	34.00	600.00	20,400.00	2321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	16	120,384.00	426,816.00	447,216.00	-	-	447,216.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	16	120,384.00	426,816.00	426,816.00	-	-	426,816.00	0.30
2242	โฉนด	2170	8147	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.50	17.50	8,500.00	148,750.00	2323	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,221,262.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	17	-	-	-	872,347.4466	-	872,347.4466	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	17	-	-	-	348,914.5534	-	348,914.5534	0.30
2243	โฉนด	7453	53659	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	50.50	350.50	10,500.00	3,680,250.00	2324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	500.00	-	8,350.00	4,175,000.00	36	2,588,500.00	1,586,500.00	5,266,750.00	-	5,266,750.00	-	-
2244	โฉนด	583	2250	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
2245	โฉนด	15544	84602	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	25.00	25.00	600.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.90
2246	โฉนด	11986	68879	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
2247	โฉนด	1180	3595	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	84.50	84.50	600.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	-	50,700.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2248	โฉนด	5863	42923	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	2325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,767,312.00	-	-	1,767,312.00	0.02
2249	โฉนด		67231	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
2250	โฉนด	9004	61325	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-
2251	โฉนด	15464	42911	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00	2326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	1,011,460.00	-	-	1,011,460.00	0.30
2252	โฉนด	14366	80108	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.90
2253	โฉนด	10267	66118	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	2327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	244,476.00	-	-	244,476.00	0.02
2254	โฉนด	3480	26577	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00	2328	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	8	145,152.00	1,669,248.00	1,685,748.00	-	-	1,685,748.00	0.30
2255	โฉนด	15543	84601	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	25.00	25.00	600.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.60
2256	โฉนด	1240	3793	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.50	16.50	6,500.00	107,250.00	2329	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	16	220,440.00	781,560.00	888,810.00	-	888,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2257	โฉนด	7486	51988	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	2330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	520.00	-	7,700.00	4,004,000.00	16	880,880.00	3,123,120.00	3,623,120.00	-	-	3,623,120.00	0.30
2258	โฉนด	7324	51443	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-
2259	โฉนด	15465	84562	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00	2331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	1,011,460.00	-	-	1,011,460.00	0.30
2260	โฉนด	5883	42896	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
2261	โฉนด	10494	65716	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	2332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	603,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	-	19	-	-	-	603,460.00	603,460.00	-	-
2262	โฉนด	11254	67181	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
2263	โฉนด	13483	76244	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	2333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	569,360.00	-	569,360.00	-	-
2264	น.ส.3ก	49	6949	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	2334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	27	243,936.00	310,464.00	346,464.00	-	-	346,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2265	โฉนด		3620	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00	2335	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	31	1,257,984.00	1,161,216.00	1,355,616.00	-	-	1,355,616.00	0.30
2266	โฉนด	8946	91677	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	1	52.80	152.80	1,200.00	183,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,360.00	-	183,360.00	-	-
2267	โฉนด	1138	3518	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	29.80	29.80	10,000.00	298,000.00	2336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	51	609,216.00	192,384.00	490,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	245,192.00	-	245,192.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	245,192.00	-	245,192.00	0.30
												2337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	51	609,216.00	192,384.00	490,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	245,192.00	-	245,192.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	245,192.00	-	245,192.00	0.30
2268	โฉนด	1145	3525	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	39.70	39.70	10,000.00	397,000.00	2338	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,650.00	904,000.00	51	687,040.00	216,960.00	613,960.00	-	-	613,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2269	โฉนด	5832	42965	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	2339	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	912.00	-	8,350.00	7,615,200.00	9	685,368.00	6,929,832.00	7,929,832.00	-	-	7,929,832.00	0.30
2270	โฉนด	8701	59267	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	18.00	118.00	600.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.60
2271	โฉนด		83794	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	99.50	99.50	8,000.00	796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000.00	-	796,000.00	-	-
2272	โฉนด	15392	83792	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	72.50	72.50	8,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-
2273	โฉนด		83054	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	2340	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	1,013,160.00	-	-	1,013,160.00	0.02
2274	โฉนด		73916	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
2275	โฉนด	17015	93039	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	31	2	62.10	12,662.10	780.00	9,876,438.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,876,438.00	-	-	9,876,438.00	0.30
2276	โฉนด	6357	46172	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.60
2277	โฉนด	8948	91679	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	1	33.30	133.30	1,200.00	159,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,960.00	-	159,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2278	โฉนด	15066	83964	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.70	120.70	150.00	0.00	2341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												2342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	141,305.00	-	-	141,305.00	0.02
												2343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												2344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												2345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												2346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												2347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												2348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												2349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												2351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
2279	โฉนด		154	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	35.60	235.60	8,750.00	2,061,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,500.00	-	-	2,061,500.00	0.02
2280	โฉนด	34	24744	หมู่ ต.วังหว้า	5	1	2	82.80	682.80	1,500.00	1,024,200.00	2352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	308.00	-	7,700.00	2,371,600.00	21	758,912.00	1,612,688.00	2,636,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	308.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	2,636,888.00	-	2,636,888.00	0.02
												2353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,550.00	684,000.00	5	34,200.00	649,800.00	1,674,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	-	5	-	-	-	1,674,000.00	1,674,000.00	-	-
2281	โฉนด	15374	84079	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	11.20	1,111.20	780.00	866,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,736.00	-	-	866,736.00	0.01
2282	โฉนด	1113	3511	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	88.90	88.90	3,500.00	311,150.00	2354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	324.00	-	8,200.00	2,656,800.00	22	2,258,280.00	398,520.00	709,670.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	50.00	8,200.00	-	22	-	-	-	354,835.00	-	354,835.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	162.00	50.00	8,200.00	-	22	-	-	-	354,835.00	-	354,835.00	0.30
2283	โฉนด	2237	10128	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.10	65.10	3,750.00	244,125.00	2355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	31	480,480.00	443,520.00	687,645.00	-	-	687,645.00	0.02
2284	โฉนด		71492	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	94.00	594.00	500.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30
2285	โฉนด		71517	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	-	79,000.00	0.60
2286	โฉนด		71519	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.60
2287	โฉนด		วัดสารนารถ	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	42.00	42.00	30,000.00	1,260,000.00	2356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	11	192,384.00	1,410,816.00	2,670,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	1,335,408.00	-	1,335,408.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	1,335,408.00	-	1,335,408.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2288	โฉนด		71524	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.60
2289	โฉนด		71530	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.60
2290	โฉนด		71529	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.60
2291	โฉนด		603	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	2357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	905,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	452,544.00	-	452,544.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	452,544.00	-	452,544.00	0.30
												2358	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	905,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	452,544.00	-	452,544.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	452,544.00	-	452,544.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	905,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	58.34	8,350.00	-	21	-	-	-	528,028.3392	-	528,028.3392	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	41.66	8,350.00	-	21	-	-	-	377,059.6608	-	377,059.6608	0.30
					2	0	0	50.80	50.80	10,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	-	-355,092.3392	-
2292	โฉนด		604	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	60.80	260.80	10,000.00	2,608,000.00	2360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	2,608,000.00	-	2,608,000.00	-	-
2293	โฉนด	258	4801.1	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
2294	โฉนด	452	43262.1	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	56.25	56.25	500.00	28,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125.00	-	-	28,125.00	0.30
2295	โฉนด	4275	35610	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	3	35.00	1,535.00	5,700.00	8,749,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,749,500.00	-	8,749,500.00	-	-
2296	โฉนด	12307	72663	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	24.50	124.50	7,000.00	871,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,500.00	-	871,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2297	โฉนด	12278	72650	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	48.10	48.10	6,500.00	312,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,650.00	-	312,650.00	-	-
2298	โฉนด	1957	7268	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	35.10	35.10	15,000.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	-	526,500.00	0.30
2299	โฉนด	11273	67200	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
2300	โฉนด	11352	67264	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
2301	โฉนด		65715	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.40	17.40	7,000.00	121,800.00	2361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	602,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	301,380.00	-	301,380.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	301,380.00	-	301,380.00	0.30
2302	โฉนด	11257	67184	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
2303	โฉนด	14528	80851	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	18.00	118.00	600.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2304	โฉนด	1213	3750	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.50	200.50	500.00	100,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250.00	-	-	100,250.00	0.60
2305	น.ส.3		834/538	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	2362	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	36	1,242,480.00	761,520.00	921,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	60.00	8,350.00	-	36	-	-	-	552,912.00	-	552,912.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	8,350.00	-	36	-	-	-	368,608.00	-	368,608.00	0.30
2306	โฉนด	10855	66682	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.60
2307	โฉนด		79954	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.40	27.40	3,000.00	82,200.00	2363	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	611,256.00	-	-	611,256.00	0.02
2308	โฉนด		85529	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.40	68.40	5,000.00	342,000.00	2364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,550.00	1,115,775.00	11	133,893.00	981,882.00	1,323,882.00	-	-	1,323,882.00	0.02
2309	โฉนด		83049	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	2365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	836,808.00	-	-	836,808.00	0.02
2310	โฉนด		73917	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2311	โฉนด	12286	72635	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	76.80	376.80	1,000.00	376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	376,800.00	-	-
2312	โฉนด		85118	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.80	24.80	3,000.00	74,400.00	2366	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	16	132,264.00	468,936.00	543,336.00	-	-	543,336.00	0.02
2313	น.ส.3ก		6528	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	43	0	0.00	17,200.00	400.00	6,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,880,000.00	-	-	6,880,000.00	0.01
					4	7	2	0.00	3,000.00	400.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
2314	โฉนด		93902	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	6	3	47.40	2,747.40	1,000.00	2,747,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,747,400.00	-	-	2,747,400.00	0.30
2315	โฉนด		80081	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.50	17.50	500.00	8,750.00	2367	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	504.00	-	8,400.00	4,233,600.00	16	931,392.00	3,302,208.00	3,310,958.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	71.43	8,400.00	-	16	-	-	-	2,365,017.2994000004	-	2,365,017.2994000004	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	28.57	8,400.00	-	16	-	-	-	945,940.7006	-	945,940.7006	0.30
2316	โฉนด		80082	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.30	35.30	500.00	17,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,650.00	-	-	17,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2317	น.ส.3ก	45	2345	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	60.00	60.00	8,500.00	510,000.00	2368	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	16	620,928.00	2,201,472.00	2,711,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	57.15	8,400.00	-	16	-	-	-	1,549,606.248	-	1,549,606.248	0.02
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	3	144.00	42.85	8,400.00	-	16	-	-	-	1,161,865.752	-	1,161,865.752	0.30
2318	น.ส.3ก	16	2866.1	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.75	24.75	7,000.00	173,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	-	173,250.00	0.30
2319	โฉนด	10822	69410	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	32.00	232.00	2,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.30
2320	โฉนด	11746	68432	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	92.50	92.50	15,000.00	1,387,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,500.00	-	-	1,387,500.00	0.60
2321	โฉนด	13557	76301	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	37.00	337.00	7,450.00	2,510,650.00	2369	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	189.00	-	8,400.00	1,587,600.00	17	381,024.00	1,206,576.00	3,717,226.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	71.43	8,400.00	-	17	-	-	-	2,655,214.5318000005	-	2,655,214.5318000005	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	28.57	8,400.00	-	17	-	-	-	1,062,011.4682	-	1,062,011.4682	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2322	โฉนด	11914	69857	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	890,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,550.00	-	19	-	-	-	445,488.00	-	445,488.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,550.00	-	19	-	-	-	445,488.00	-	445,488.00	0.30
2323	โฉนด	1625	6182	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	40.09	40.09	10,000.00	400,900.00	2371	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	324.00	57.14	8,400.00	2,721,600.00	35	1,632,960.00	1,088,640.00	1,489,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	162.00	50.00	8,400.00	-	35	-	-	-	744,770.00	-	744,770.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	162.00	50.00	8,400.00	-	35	-	-	-	744,770.00	-	744,770.00	0.02
2324	น.ส.3ก	49	7499	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	18	3	46.00	7,546.00	800.00	6,036,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,036,800.00	-	-	6,036,800.00	0.01
2325	น.ส.3ก	47	7697	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	80.00	680.00	3,000.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	-	2,040,000.00	0.01
2326	โฉนด	12595	73254	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	7,000.00	140,700.00	2372	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	9	173,376.00	1,753,024.00	1,893,724.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	50.00	8,600.00	-	9	-	-	-	946,862.00	-	946,862.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	8,600.00	-	9	-	-	-	946,862.00	-	946,862.00	0.30
2327	โฉนด	12596	73255	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
2328	โฉนด	14531	80854	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	34.70	134.70	1,000.00	134,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,700.00	-	134,700.00	-	-
2329	โฉนด	17842	97819	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	1	61.30	961.30	780.00	749,814.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,814.00	-	-	749,814.00	0.30
					1	3	0	0.00	1,200.00	780.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
2330	น.ส.3ก		เลขที่126 ม.5 เล่ม2	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	0	0.00	2,000.00	600.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
					1	13	2	65.00	5,465.00	600.00	3,279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,279,000.00	-	-	3,279,000.00	0.01
2331	โฉนด	15595	86419	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	36.20	36.20	15,000.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	-	543,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2332	โฉนด		5366	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	10.00	210.00	7,500.00	1,575,000.00	2373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,120,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	8,350.00	-	21	-	-	-	1,413,462.6695999997	-	1,413,462.6695999997	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,350.00	-	21	-	-	-	706,625.3304	-	706,625.3304	0.30
												2374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	1,826,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	608,897.755199998	-	608,897.755199998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	1,217,430.2448	-	1,217,430.2448	0.30
												2375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	1,826,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	608,897.755199999	-	608,897.755199999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	1,217,430.244800001	-	1,217,430.2448000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	1,826,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	608,897.7552000003	-	608,897.755200003	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	1,217,430.244799999	-	1,217,430.24799999	0.30
												2377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,700.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	2,077,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	692,690.5104	-	692,690.5104	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	1,384,965.4896	-	1,384,965.4896	0.30
												2378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	1,826,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	608,897.755199998	-	608,897.755199998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	1,217,430.2448	-	1,217,430.2448	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	1,826,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	608,897.7552	-	608,897.7552	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	1,217,430.2448000001	-	1,217,430.244800001	0.30
												2380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	1,826,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	608,897.755200003	-	608,897.755200003	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	1,217,430.2447999999	-	1,217,430.244799999	0.30
												2381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,120,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	8,350.00	-	21	-	-	-	1,413,462.6695999992	-	1,413,462.6695999992	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,350.00	-	21	-	-	-	706,625.3304	-	706,625.3304	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,120,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	33.34	8,350.00	-	21	-	-	-	706,837.3392000001	-	706,837.339200001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	66.66	8,350.00	-	21	-	-	-	1,413,250.6608	-	1,413,250.6608	0.30
												2383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,120,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	1,060,043.999999999	-	1,060,043.999999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	1,060,044.00	-	1,060,044.00	0.30
												2384	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,120,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	8,350.00	-	21	-	-	-	1,413,462.6696	-	1,413,462.6696	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,350.00	-	21	-	-	-	706,625.3304	-	706,625.3304	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,120,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	8,350.00	-	21	-	-	-	1,413,462.669600001	-	1,413,462.669600001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,350.00	-	21	-	-	-	706,625.3304	-	706,625.3304	0.30
												2386	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,120,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	8,350.00	-	21	-	-	-	1,413,462.6696	-	1,413,462.6696	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,350.00	-	21	-	-	-	706,625.3304	-	706,625.3304	0.30
												2387	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,120,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	8,350.00	-	21	-	-	-	1,413,462.6696	-	1,413,462.6696	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,350.00	-	21	-	-	-	706,625.330400001	-	706,625.330400001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,700.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	2,077,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	692,690.5104	-	692,690.5104	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	1,384,965.4895999995	-	1,384,965.4895999995	0.30
												2389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,700.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	2,077,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	7,700.00	-	21	-	-	-	1,385,173.2552	-	1,385,173.2552	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	7,700.00	-	21	-	-	-	692,482.7448	-	692,482.7448	0.30
												2390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	1,826,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	608,897.7551999998	-	608,897.755199998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	1,217,430.2447999998	-	1,217,430.244799998	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	1,826,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	608,897.755200004	-	608,897.755200004	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	1,217,430.2448	-	1,217,430.2448	0.30
												2392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	1,826,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	608,897.755199997	-	608,897.755199997	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	1,217,430.244800003	-	1,217,430.24480000	0.30
												2393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	1,826,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	608,897.755199999	-	608,897.755199999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	1,217,430.244799997	-	1,217,430.24479999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2394	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,120,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	83.34	8,350.00	-	21	-	-	-	1,766,881.339199999	-	1,766,881.339199999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,350.00	-	21	-	-	-	353,206.6607999985	-	353,206.6607999985	0.30
												2395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	1,826,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	7,700.00	-	21	-	-	-	1,217,612.8776	-	1,217,612.8776	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	7,700.00	-	21	-	-	-	608,715.122400001	-	608,715.122400001	0.30
												2396	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,120,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	-	21	-	-	-	2,120,088.00	-	2,120,088.00	0.02
					2	2	1	14.00	914.00	7,500.00	0.00	2397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	21	354,816.00	753,984.00	753,984.00	-	-	753,984.00	0.02
												2399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												2400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	502,656.00	-	-	502,656.00	0.02
												2401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	502,656.00	-	-	502,656.00	0.02
												2402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												2403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	545,088.00	-	-	545,088.00	0.02
												2404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	545,088.00	-	-	545,088.00	0.02
												2405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												2406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,700.00	2,587,200.00	21	827,904.00	1,759,296.00	8,614,296.00	-	-	8,614,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	21	591,360.00	1,256,640.00	1,256,640.00	-	-	1,256,640.00	0.02
												2408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												2409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	545,088.00	-	-	545,088.00	0.02
												2410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	21	788,480.00	1,675,520.00	1,675,520.00	-	-	1,675,520.00	0.02
2333	โฉนด		98	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	28.70	28.70	1,000.00	28,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	-	28,700.00	0.30
2334	โฉนด	5569	65898	หมู่ ต.วังหว้า	4	1	1	90.70	590.70	1,600.00	945,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,120.0000000001	-	-	945,120.0000000001	0.30
2335	โฉนด	4674	39691	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	4.30	504.30	600.00	302,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,580.00	-	-	302,580.00	0.60
2336	โฉนด	379	544	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.10	14.10	10,500.00	148,050.00	2411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	23	836,400.00	147,600.00	295,650.00	-	295,650.00	-	-
2337	โฉนด	6165	73638.1	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2338	โฉนด	4020	26810	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00	2412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	7	50,274.00	667,926.00	726,426.00	-	-	726,426.00	0.02
2339	โฉนด	8136	56707	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	60.00	60.00	8,500.00	510,000.00	2413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	21	3,816,720.00	287,280.00	797,280.00	-	-	797,280.00	0.30
2340	โฉนด	6691	48402.1	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	38.00	238.00	1,200.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30
2341	โฉนด	5834	44134	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	8.60	208.60	4,500.00	938,700.00	2414	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	448.00	-	5,650.00	2,531,200.00	11	303,744.00	2,227,456.00	3,166,156.00	-	-	3,166,156.00	0.30
2342	โฉนด	1829	7148	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	2415	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	848,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	605,909.2608	-	605,909.2608	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	242,346.7392	-	242,346.7392	0.30
2343	โฉนด	2040	7599	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.60	16.60	30,000.00	498,000.00	2416	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	1,034,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	738,769.0608000001	-	738,769.0608000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	295,486.9392	-	295,486.9392	0.30
2344	โฉนด	442	933	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	53.30	53.30	30,000.00	1,599,000.00	2417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	196.00	-	8,350.00	1,636,600.00	22	556,444.00	1,080,156.00	2,679,156.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	98.00	50.00	8,350.00	-	22	-	-	-	1,339,578.00	1,339,578.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	50.00	8,350.00	-	22	-	-	-	1,339,578.00	-	1,339,578.00	0.30
2345	โฉนด	13602	76347	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
2346	โฉนด	12561	72547	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	2418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	19	137,984.00	354,816.00	376,916.00	-	-	376,916.00	0.02
2347	โฉนด	13062	74417	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	2419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	11	128,256.00	940,544.00	1,190,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	595,272.00	-	595,272.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	4	64.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	595,272.00	-	595,272.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2348	โฉนด	7451	51899.1	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
2349	โฉนด	8019	55609	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	22.80	122.80	880.00	108,064.00	2420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	31	288,288.00	266,112.00	374,176.00	-	-	374,176.00	0.02
												2421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,700.00	554,400.00	31	288,288.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.30
												2422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	31	288,288.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												2423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	31	288,288.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												2424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,700.00	554,400.00	31	288,288.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.30
2350	โฉนด	1959	7270	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	37.10	1,237.10	13,000.00	16,082,300.00	2425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	16,237,531.999999998	-	-	16,237,531.999999998	0.30
2351	โฉนด	1707	7026	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	2426	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	36	1,458,240.00	893,760.00	1,198,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	28.58	8,400.00	-	36	-	-	-	342,462.708	-	342,462.708	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	3	200.00	71.42	8,400.00	-	36	-	-	-	855,797.292	-	855,797.292	0.30
2352	โฉนด	8045	45248	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	25.00	325.00	1,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
2353	โฉนด	12783	73810	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	2427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	745,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	17	-	-	-	372,608.00	-	372,608.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	17	-	-	-	372,608.00	-	372,608.00	0.30
2354	โฉนด	5254	41187	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	2428	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	20	210,420.00	490,980.00	595,980.00	-	-	595,980.00	0.02
2355	โฉนด	12513	72513	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.00	22.00	600.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.60
2356	โฉนด	12514	72514	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.00	22.00	600.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.60
2357	โฉนด	12518	72518	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.20	40.20	600.00	24,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,120.00	-	-	24,120.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2358	โฉนด	12519	72519	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	35.40	235.40	600.00	141,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,240.00	-	-	141,240.00	0.60
2359	โฉนด	13985	77859	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.40	32.40	15,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.30
2360	โฉนด	14047	78128	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.60
2361	โฉนด	821	3149	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	2429	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	245.00	-	8,400.00	2,058,000.00	31	1,070,160.00	987,840.00	1,707,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	175.00	71.43	8,400.00	-	31	-	-	-	1,219,910.1120000002	-	1,219,910.1120000002	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	28.57	8,400.00	-	31	-	-	-	487,929.888	-	487,929.888	0.30
2362	โฉนด	10592	67316	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.50	54.50	1,000.00	54,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	54,500.00	-	-
2363	โฉนด	12696	73162	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	73.60	473.60	3,000.00	1,420,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,800.00	-	-	1,420,800.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	2430	ภัตตาคาร	ตึก	3	192.00	-	6,850.00	1,315,200.00	2	26,304.00	1,288,896.00	1,432,896.00	-	-	1,432,896.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2364	โฉนด	1451	4692	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	5.10	5.10	15,000.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30
2365	โฉนด	15375	83981	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	88.90	488.90	1,150.00	562,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,235.00	-	-	562,235.00	0.01
2366	โฉนด	12457	72457	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00	2431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	760,472.00	-	760,472.00	-	-
2367	โฉนด	8020	55623	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	12.00	112.00	880.00	98,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,560.00	-	-	98,560.00	0.60
2368	โฉนด	8016	55621	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	46.70	146.70	600.00	88,020.00	2432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,550.00	461,700.00	31	240,084.00	221,616.00	309,636.00	-	-	309,636.00	0.30
2369	โฉนด	14238	79135	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	32.40	132.40	3,500.00	0.00	2433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,700.00	677,600.00	11	81,312.00	596,288.00	596,288.00	-	-	596,288.00	0.02
												2434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												2435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,700.00	677,600.00	11	81,312.00	596,288.00	1,059,688.00	-	-	1,059,688.00	0.02
												2436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
2370	โฉนด	178	224	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	36.00	336.00	8,750.00	2,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000.00	-	2,940,000.00	-	-
2371	โฉนด	5377	41340	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	69.00	169.00	2,500.00	422,500.00	2438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	11	221,760.00	1,626,240.00	2,048,740.00	-	-	2,048,740.00	0.02
2372	โฉนด		79953	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.60	27.60	3,000.00	82,800.00	2439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	611,856.00	-	-	611,856.00	0.02
2373	โฉนด	10277	66128	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	2440	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	27	132,880.00	169,120.00	206,620.00	-	-	206,620.00	0.02
2374	โฉนด	15591	86415	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	25.60	125.60	15,000.00	1,884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,000.00	-	-	1,884,000.00	0.60
2375	โฉนด	12520	72520	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	33.90	233.90	600.00	140,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,340.00	-	-	140,340.00	0.60
2376	โฉนด	7136	81402	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
2377	โฉนด	5417	64141	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	1	0.00	100.00	1,800.00	180,000.00	2441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,550.00	342,000.00	11	41,040.00	300,960.00	480,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	-	11	-	-	-	480,960.00	-	480,960.00	0.02
												2442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	8,550.00	136,800.00	6	8,208.00	128,592.00	308,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	8,550.00	-	6	-	-	-	308,592.00	-	308,592.00	0.30
2378	น.ส.3		สารบบเลขที่ 72	หมู่ 1 ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	10,500.00	378,000.00	2443	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	81	1,880,832.00	141,568.00	519,568.00	-	141,568.00	378,000.00	0.02
2379	โฉนด	1709	7028	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	2444	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	36	1,458,240.00	893,760.00	1,196,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	28.58	8,400.00	-	36	-	-	-	342,034.008	-	342,034.008	0.02
													ชั้นที่ 1.2.5	ตึก	3	200.00	71.42	8,400.00	-	36	-	-	-	854,725.992	-	854,725.992	0.30
2380	น.ส.3ก		เล่มที่1 หน้า 56 ม.	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	14	1	4.00	5,704.00	1,200.00	6,844,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,844,800.00	-	-	6,844,800.00	0.01
2381	โฉนด	2029	7401	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	35.60	35.60	5,200.00	185,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,120.00	-	-	185,120.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2382	โฉนด	11744	68430	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	92.10	92.10	15,000.00	1,381,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,500.00	-	-	1,381,500.00	0.30
2383	โฉนด	12283	72632	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	65.20	365.20	1,000.00	365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,200.00	-	365,200.00	-	-
2384	โฉนด	8047	55994	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	6.00	306.00	1,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
2385	โฉนด	7266	51098	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	2445	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	26	790,272.00	1,091,328.00	1,290,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	26	-	-	-	921,681.2904	-	921,681.2904	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	26	-	-	-	368,646.7096	-	368,646.7096	0.30
2386	โฉนด	15335	83680	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	63.40	263.40	8,500.00	2,238,900.00	2446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	31	426,816.00	393,984.00	2,632,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	-	31	-	-	-	2,632,884.00	-	2,632,884.00	0.02
												2447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	31	1,067,040.00	984,960.00	3,223,860.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	50.00	8,550.00	-	31	-	-	-	1,611,930.00	1,611,930.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	8,550.00	-	31	-	-	-	1,611,930.00	-	1,611,930.00	0.30
2387	โฉนด	1745	7064	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.90	22.90	8,000.00	183,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,200.00	-	-	183,200.00	0.90
2388	โฉนด	7065	79640	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	2	24.00	224.00	250.00	56,000.00	2448	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	63.00	-	2,000.00	126,000.00	10	50,400.00	75,600.00	131,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	1	63.00	-	2,000.00	-	10	-	-	-	131,600.00	131,600.00	-	-
												2449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,550.00	513,000.00	10	51,300.00	461,700.00	517,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	-	10	-	-	-	517,700.00	-	517,700.00	0.02
2389	น.ส.3ก		3431	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	8.00	208.00	2,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.01
2390	น.ส.3ก		1214/122 ม.1 เล่ม30	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	11.00	111.00	7,000.00	777,000.00	2450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	21	984,960.00	2,093,040.00	2,870,040.00	-	-	2,870,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2391	น.ส.3ก		7609	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	12.00	212.00	2,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.01
2392	โฉนด	11268	67195	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
2393	โฉนด		40271	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	2451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	11	32,832.00	240,768.00	252,768.00	-	-	252,768.00	0.02
2394	โฉนด		83801	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	45.90	45.90	1,750.00	80,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,325.00	-	80,325.00	-	-
2395	โฉนด		52324	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	2	2.00	1,002.00	1,700.00	1,703,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,400.00	-	-	1,703,400.00	0.60
2396	โฉนด	10597	66558	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	2.40	2.40	1,000.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.30
2397	โฉนด	10598	66559	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	3.50	3.50	1,000.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.30
2398	โฉนด	235	174	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	48.50	48.50	3,500.00	169,750.00	2452	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	161.00	-	5,650.00	909,650.00	51	691,334.00	218,316.00	388,066.00	-	-	388,066.00	0.30
2399	โฉนด	1120	18794	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	1	0.00	900.00	3,900.00	3,510,000.00	2453	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,300.00	759,200.00	6	151,840.00	607,360.00	4,117,360.00	-	-	4,117,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	17.00	717.00	3,900.00	2,796,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,796,300.00	-	2,796,300.00	-	-
2400	น.ส.3ก		7569	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	0	97.20	2,097.20	780.00	1,635,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,815.9999999998	-	-	1,635,815.9999999998	0.60
2401	โฉนด	8947	91678	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	1	2.30	102.30	1,200.00	122,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,760.00	-	122,760.00	-	-
2402	โฉนด		57250	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	1	0.00	1,700.00	1,500.00	2,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000.00	-	2,550,000.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	2454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	24	467,856.00	763,344.00	845,844.00	-	-	845,844.00	0.02
2403	โฉนด	6913	50269	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.90
2404	โฉนด		75692	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.40	21.40	1,000.00	21,400.00	2455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	14	110,808.00	504,792.00	526,192.00	-	526,192.00	-	-
2405	โฉนด		75966	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.90	15.90	780.00	12,402.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,402.00	-	-	12,402.00	0.02
2406	โฉนด		5495	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.90	85.90	4,500.00	386,550.00	2456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	16	165,528.00	586,872.00	973,422.00	-	973,422.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2407	โฉนด		67290	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	2457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	19	344,736.00	886,464.00	981,064.00	-	-	981,064.00	0.02
2408	โฉนด	3912	20582	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	61.50	61.50	500.00	30,750.00	2458	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,350.00	2,338,000.00	24	888,440.00	1,449,560.00	1,480,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	40.00	8,350.00	-	24	-	-	-	592,124.00	-	592,124.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	60.00	8,350.00	-	24	-	-	-	888,186.00	-	888,186.00	0.30
2409	โฉนด		76376	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.00	32.00	600.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.30
2410	โฉนด	1137	3517	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	91.90	91.90	10,000.00	919,000.00	2459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	51	1,523,040.00	480,960.00	1,399,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	699,980.00	-	699,980.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	699,980.00	-	699,980.00	0.30
2411	โฉนด	1142	3522	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00	2460	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	51	609,216.00	192,384.00	339,384.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	169,692.00	-	169,692.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	169,692.00	-	169,692.00	0.30
2412	โฉนด	10599	66560	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	53.60	53.60	3,500.00	187,600.00	2461	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,650.00	1,271,250.00	51	966,150.00	305,100.00	492,700.00	-	-	492,700.00	0.30
2413	โฉนด	10596	66557	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	1.30	1.30	1,000.00	1,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300.00	-	-	1,300.00	0.30
2414	โฉนด	11880	69826	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.01
2415	โฉนด	13003	74337	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.80	60.80	2,000.00	121,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,600.00	-	-	121,600.00	0.60
2416	โฉนด	8018	55608	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	31.80	131.80	780.00	102,804.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,804.00	-	-	102,804.00	0.60
2417	โฉนด	13500	76261	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	2462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	21	2,099,200.00	524,800.00	1,324,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	50.00	8,200.00	-	21	-	-	-	662,400.00	-	662,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	50.00	8,200.00	-	21	-	-	-	662,400.00	-	662,400.00	0.02
												2463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,550.00	273,600.00	31	142,272.00	131,328.00	931,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	-	31	-	-	-	931,328.00	-	931,328.00	0.02
												2464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,550.00	273,600.00	31	142,272.00	131,328.00	931,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	-	31	-	-	-	931,328.00	-	931,328.00	0.02
												2465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,550.00	273,600.00	31	142,272.00	131,328.00	931,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	-	31	-	-	-	931,328.00	-	931,328.00	0.02
2418	น.ส.3		สารระบบ813/538	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	2466	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,400.00	3,024,000.00	56	2,298,240.00	725,760.00	885,760.00	-	-	885,760.00	0.30
2419	โฉนด	11173	67100	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2420	โฉนด	11272	67199	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
2421	โฉนด		85031	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.30	24.30	3,000.00	72,900.00	2467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	778,308.00	-	-	778,308.00	0.02
2422	โฉนด		18791	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	1	34.00	2,134.00	1,100.00	2,347,400.00	2468	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	12	327,600.00	2,012,400.00	4,359,800.00	-	-	4,359,800.00	0.30
												2469	ภัตตาคาร	ตึก	3	50.00	-	6,850.00	342,500.00	12	47,950.00	294,550.00	294,550.00	-	-	294,550.00	0.30
												2470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	0.00	-	8,550.00	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
2423	น.ส.3ก		7248	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	2	40.00	1,040.00	1,300.00	1,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,000.00	-	-	1,352,000.00	0.60
2424	โฉนด		71533	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.60
2425	โฉนด		71532	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.60
2426	โฉนด		22957	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	12	1	62.50	4,962.50	600.00	2,977,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,977,500.00	-	-	2,977,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2427	โฉนด		553	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	36.30	136.30	3,400.00	463,420.00	2471	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	560.00	-	3,400.00	1,904,000.00	21	609,280.00	1,294,720.00	1,758,140.00	-	-	1,758,140.00	0.30
2428	โฉนด	10013	63754	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	39.50	139.50	4,500.00	0.00	2472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	315,084.00	-	-	315,084.00	0.02
												2473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	315,084.00	-	-	315,084.00	0.02
												2474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	315,084.00	-	-	315,084.00	0.02
												2475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,298.00	-	7,700.00	9,994,600.00	7	699,622.00	9,294,978.00	9,922,728.00	-	-	9,922,728.00	0.02
												2476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	315,084.00	-	-	315,084.00	0.02
												2477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	315,084.00	-	-	315,084.00	0.02
												2478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	315,084.00	-	-	315,084.00	0.02
												2479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	315,084.00	-	-	315,084.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	315,084.00	-	-	315,084.00	0.02
												2481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	315,084.00	-	-	315,084.00	0.02
												2482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	315,084.00	-	-	315,084.00	0.02
												2483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	315,084.00	-	-	315,084.00	0.02
												2484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	315,084.00	-	-	315,084.00	0.02
												2485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,700.00	762,300.00	7	53,361.00	708,939.00	708,939.00	-	-	708,939.00	0.02
					5	0	0	11.00	11.00	4,500.00	49,500.00	2486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	7,700.00	338,800.00	7	23,716.00	315,084.00	364,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	28.00	63.64	7,700.00	-	7	-	-	-	232,021.2576	-	232,021.2576	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	36.36	7,700.00	-	7	-	-	-	132,562.7424	-	132,562.7424	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2429	โฉนด	11267	67194	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
2430	โฉนด	2314	22947	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	52.00	652.00	500.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	-	326,000.00	0.30
2431	โฉนด	4212	34033	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	32.00	132.00	11,500.00	1,518,000.00	2487	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	512.00	80.00	8,500.00	4,352,000.00	6	261,120.00	4,090,880.00	5,608,880.00	-	-	5,608,880.00	0.02
												2488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	579,040.00	-	-	579,040.00	0.02
					2	0	2	45.00	245.00	11,500.00	2,817,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,817,500.00	-	-	-1,852,420.00	-
					3	0	3	0.00	300.00	11,500.00	3,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,000.00	-	-	3,450,000.00	0.30
2432	โฉนด	620	2061	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	11.80	1,111.80	1,750.00	1,945,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,650.00	-	-	1,945,650.00	0.60
2433	โฉนด		45014	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	5.50	5.50	1,000.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.30
2434	โฉนด		73918	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2435	โฉนด	1413	4475	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.50	36.50	3,000.00	109,500.00	2489	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	12	197,568.00	1,213,632.00	1,323,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	12	-	-	-	945,113.1876000002	-	945,113.1876000002	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	12	-	-	-	378,018.8124000001	-	378,018.8124000001	0.30
												2490	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	11	290,304.00	2,128,896.00	2,238,396.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	66.67	8,400.00	-	11	-	-	-	1,492,338.6131999998	-	1,492,338.6131999998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,400.00	-	11	-	-	-	746,057.3868	-	746,057.3868	0.30
2436	โฉนด	17016	93040	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	9	1	52.00	3,752.00	1,150.00	4,314,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,314,800.00	-	-	4,314,800.00	0.60
2437	โฉนด	13767	75924.1	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
2438	โฉนด		93904	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	7	1	62.40	2,962.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2439	โฉนด		71520	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	-	127,000.00	0.60
2440	โฉนด		71522	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.60
2441	โฉนด		71526	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
2442	โฉนด	3482	26574.1	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	11,500.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	-	287,500.00	0.30
2443	โฉนด	4720	72603.1	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	780.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30
2444	โฉนด		51485	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	-	152,500.00	0.02
2445	โฉนด		5361	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	2491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,295,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	83.34	8,350.00	-	21	-	-	-	1,079,326.339200002	-	1,079,326.339200002	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,350.00	-	21	-	-	-	215,761.6608	-	215,761.6608	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2492	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	21	769,536.00	1,635,264.00	2,385,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	228.00	79.17	8,350.00	-	21	-	-	-	1,888,413.5088	-	1,888,413.5088	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	20.83	8,350.00	-	21	-	-	-	496,850.4912	-	496,850.4912	0.30
												2493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	21	1,026,048.00	2,180,352.00	2,930,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	284.00	73.96	8,350.00	-	21	-	-	-	2,167,288.3392	-	2,167,288.3392	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	26.04	8,350.00	-	21	-	-	-	763,063.6608	-	763,063.6608	0.30
												2494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	21	513,024.00	1,090,176.00	1,840,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	132.00	68.75	8,350.00	-	21	-	-	-	1,265,121.00	-	1,265,121.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	31.25	8,350.00	-	21	-	-	-	575,055.00	-	575,055.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,295,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	58.34	8,350.00	-	21	-	-	-	755,554.3392	-	755,554.3392	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	41.66	8,350.00	-	21	-	-	-	539,533.6608	-	539,533.6608	0.30
												2496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	21	513,024.00	1,090,176.00	1,840,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	58.34	8,350.00	-	21	-	-	-	1,073,558.6784	-	1,073,558.67 84	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	41.66	8,350.00	-	21	-	-	-	766,617.3216	-	766,617.3216	0.30
												2497	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	768.00	-	8,350.00	6,412,800.00	21	2,052,096.00	4,360,704.00	5,110,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	568.00	73.96	8,350.00	-	21	-	-	-	3,779,876.6784	-	3,779,876.67 84	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	26.04	8,350.00	-	21	-	-	-	1,330,827.3216000001	-	1,330,827.32 16000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,295,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	58.34	8,350.00	-	21	-	-	-	755,554.3392	-	755,554.3392	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	41.66	8,350.00	-	21	-	-	-	539,533.6608	-	539,533.6608	0.30
												2499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,295,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	83.34	8,350.00	-	21	-	-	-	1,079,326.3392	-	1,079,326.3392	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,350.00	-	21	-	-	-	215,761.660800001	-	215,761.660800001	0.30
					2	0	3	48.55	348.55	7,500.00	2,614,125.00	2500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	21	709,632.00	1,507,968.00	4,122,093.00	-	-	4,122,093.00	0.02
2446	โฉนด		5378	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	6.00	706.00	3,750.00	2,647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,647,500.00	-	-	2,647,500.00	0.02
2447	โฉนด		5360	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	44.00	144.00	10,000.00	1,440,000.00	2501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	1,152.00	-	8,350.00	9,619,200.00	21	3,078,144.00	6,541,056.00	7,981,056.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	852.00	73.96	8,350.00	-	21	-	-	-	5,902,789.0176	-	5,902,789.0176	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	300.00	26.04	8,350.00	-	21	-	-	-	2,078,266.9824	-	2,078,266.9824	0.30
					2	0	2	87.00	287.00	10,000.00	2,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,000.00	-	-	-1,967,765.01	-
2448	โฉนด	17019	92747	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	83.90	183.90	880.00	161,832.00	2502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	4	32,832.00	787,968.00	949,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	-	4	-	-	-	949,800.00	-	949,800.00	0.02
2449	โฉนด	12273	72675	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	66.60	266.60	600.00	159,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,960.00	-	159,960.00	-	-
2450	น.ส.3ก		7508	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	26.00	526.00	675.00	355,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,050.00	-	-	355,050.00	0.30
2451	โฉนด		71523	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.60
2452	โฉนด		71525	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2453	โฉนด		71527	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
2454	โฉนด		71528	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
2455	โฉนด		71534	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.60
2456	โฉนด		71531	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
2457	โฉนด		22960	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	3	5.20	2,305.20	780.00	1,798,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,798,055.9999999998	-	1,798,055.9999999998	-	-
2458	น.ส.3ก		6531	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	1	83.00	2,183.00	600.00	1,309,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,800.00	-	-	1,309,800.00	0.30
2459	โฉนด		22958	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	10	3	66.10	4,366.10	780.00	3,405,558.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,405,558.0000000005	-	3,405,558.0000000005	-	-
					4	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
2460	โฉนด	610	2049	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	42.20	242.20	26,500.00	6,418,300.00	2503	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	11	169,344.00	1,241,856.00	7,660,156.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	11	-	-	-	5,471,649.4308	-	5,471,649.4308	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	11	-	-	-	2,188,506.5692000003	-	2,188,506.5692000003	0.30
												2504	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	11	169,344.00	1,241,856.00	7,660,156.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	11	-	-	-	5,471,649.4308	-	5,471,649.4308	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	11	-	-	-	2,188,506.5692000003	-	2,188,506.5692000003	0.30
												2505	โรงจอดรถ	ตึก	-	128.00	-	2,550.00	326,400.00	4	13,056.00	313,344.00	6,731,644.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	-	2,550.00	-	4	-	-	-	6,731,644.00	-	6,731,644.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	26,500.00	5,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,300,000.00	-	5,300,000.00	-	-
2461	โฉนด	1836	7155	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	2506	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	894,204.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	34	-	-	-	638,729.9172	-	638,729.9172	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	34	-	-	-	255,474.0828	-	255,474.0828	0.30
2462	โฉนด	6721	50065	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.00	120.00	13,000.00	0.00	2507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	29	1,282,560.00	1,389,440.00	1,389,440.00	-	-	1,389,440.00	0.02
												2508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,280.00	-	8,350.00	10,688,000.00	29	5,130,240.00	5,557,760.00	7,117,760.00	-	-	7,117,760.00	0.02
2463	โฉนด	532	2193.1	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.30
2464	โฉนด	1207	3768	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	0.00	-	8,550.00	0.00	22	0.00	0.00	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
2465	โฉนด	729	2749	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00	2510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,550.00	461,700.00	22	156,978.00	304,722.00	591,522.00	-	-	591,522.00	0.30
2466	โฉนด	5625	06O014	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.30
2467	โฉนด	5626	66775	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00	2511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	31	694,720.00	641,280.00	880,680.00	-	-	880,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2468	โฉนด	11944	70378	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	50.60	150.60	1,200.00	180,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,720.00	-	180,720.00	-	-
2469	โฉนด	13936	77543	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	-	109,000.00	0.60
2470	โฉนด	13935	77542	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.60
2471	โฉนด	14530	80853	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	32.60	132.60	600.00	79,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,560.00	-	79,560.00	-	-
2472	โฉนด	15908	86430	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	31.30	31.30	5,550.00	173,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,715.00	-	173,715.00	-	-
2473	โฉนด	1452	4693	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
2474	โฉนด	1155	3636	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	32.80	32.80	5,000.00	164,000.00	2512	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	4	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	36	1,242,480.00	761,520.00	925,520.00	-	-	925,520.00	0.30
2475	โฉนด	7133	81399	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	0.00	100.00	1,800.00	180,000.00	2513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	902,304.00	-	-	902,304.00	0.02
2476	โฉนด	12530	72531	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	2514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	19	153,216.00	393,984.00	416,084.00	-	-	416,084.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2477	โฉนด	5443	41294	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	18.70	118.70	3,000.00	356,100.00	2515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	1,423,140.00	-	-	1,423,140.00	0.02
2478	โฉนด		51235	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	2516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	31	711,360.00	656,640.00	856,640.00	-	-	856,640.00	0.02
2479	โฉนด		73919	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	65.40	65.40	8,000.00	523,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200.0000000001	-	-	523,200.0000000001	0.30
2480	โฉนด	13081	74436	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	64.00	164.00	1,200.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
2481	โฉนด	13601	76346	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	2517	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	40	1,693,440.00	725,760.00	917,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	66.67	8,400.00	-	40	-	-	-	611,870.592	-	611,870.592	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,400.00	-	40	-	-	-	305,889.408	-	305,889.408	0.30
2482	โฉนด	6799	49058	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	52.50	52.50	1,200.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
2483	โฉนด		40270	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	8.10	8.10	6,000.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	48,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2484	โฉนด	1928	7247	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.20	21.20	15,000.00	318,000.00	2518	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	910,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	34	-	-	-	650,515.8672	-	650,515.8672	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	34	-	-	-	260,188.1328	-	260,188.1328	0.30
2485	โฉนด	243	34032	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	29.10	329.10	26,500.00	8,721,150.00	2519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	11	262,656.00	1,926,144.00	10,647,294.00	-	10,647,294.00	-	-
2486	โฉนด	12293	72642	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	48.10	48.10	6,500.00	312,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,650.00	-	312,650.00	-	-
2487	โฉนด	10004	63576	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.10	64.10	1,000.00	64,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,100.00	-	-	64,100.00	0.60
2488	โฉนด	1955	7266	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	34.40	34.40	15,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.60
2489	โฉนด		93903	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	7	0	0.00	2,800.00	1,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
					1	37	2	42.50	15,042.50	1,000.00	15,042,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,042,500.00	-	15,042,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2490	โฉนด		93901	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	9.60	1,109.60	1,000.00	1,109,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,600.00	-	-	1,109,600.00	0.30
2491	โฉนด	1144	3524	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	14.90	14.90	10,000.00	149,000.00	2520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	51	609,216.00	192,384.00	341,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	170,692.00	-	170,692.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	170,692.00	-	170,692.00	0.30
2492	โฉนด	1143	3523	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	14.90	14.90	10,000.00	149,000.00	2521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	51	609,216.00	192,384.00	341,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	170,692.00	-	170,692.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	170,692.00	-	170,692.00	0.30
2493	โฉนด	10595	66556	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	31.90	31.90	3,500.00	111,650.00	2522	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	51	343,520.00	108,480.00	220,130.00	-	-	220,130.00	0.30
2494	โฉนด	10600	66561	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	71.00	71.00	3,500.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	-	248,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2495	โฉนด	4310	54846	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	9.00	1,109.00	7,000.00	7,763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,763,000.00	-	7,763,000.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	2523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	36	1,272,240.00	779,760.00	1,199,760.00	-	-	1,199,760.00	0.02
2496	น.ส.3ก	38	3438	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	47.00	147.00	1,500.00	220,500.00	2524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	16	67,716.00	240,084.00	460,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	16	-	-	-	460,584.00	-	460,584.00	0.02
												2525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	16	67,716.00	240,084.00	460,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	16	-	-	-	460,584.00	-	460,584.00	0.02
												2526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	16	67,716.00	240,084.00	460,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	16	-	-	-	460,584.00	-	460,584.00	0.02
												2527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	16	67,716.00	240,084.00	460,584.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	16	-	-	-	460,584.00	-	460,584.00	0.02
												2528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	21	98,496.00	209,304.00	429,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	4	36.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	429,804.00	-	429,804.00	0.30
												2529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	16	67,716.00	240,084.00	460,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	16	-	-	-	460,584.00	-	460,584.00	0.02
												2530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	16	67,716.00	240,084.00	460,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	16	-	-	-	460,584.00	-	460,584.00	0.02
												2531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	16	67,716.00	240,084.00	460,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	16	-	-	-	460,584.00	-	460,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	16	67,716.00	240,084.00	460,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	16	-	-	-	460,584.00	-	460,584.00	0.02
												2533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	16	67,716.00	240,084.00	460,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	16	-	-	-	460,584.00	-	460,584.00	0.02
2497	โฉนด	14248	79188	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	90.30	190.30	1,200.00	228,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,360.00	-	228,360.00	-	-
2498	โฉนด	1835	7154	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	2534	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	894,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	34	-	-	-	638,729.9172	-	638,729.9172	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	34	-	-	-	255,474.0828	-	255,474.0828	0.30
2499	โฉนด	13658	76409	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2500	โฉนด		97	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
2501	โฉนด		96	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.70	10.70	10,500.00	112,350.00	2535	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	84	2,417,400.00	426,600.00	538,950.00	-	-	538,950.00	0.02
2502	โฉนด		5363	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	47.80	347.80		0.00	2536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												2537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												2538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												2539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												2540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,700.00	985,600.00	21	315,392.00	670,208.00	670,208.00	-	-	670,208.00	0.02
												2541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												2542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	502,656.00	-	-	502,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												2544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
					5	0	1	0.00	100.00		0.00	2545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	7,700.00	-	21	-	-	-	167,560.3775999998	-	167,560.3775999998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	7,700.00	-	21	-	-	-	83,767.6224	-	83,767.6224	0.30
												2546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	7,700.00	-	21	-	-	-	167,560.3776000005	-	167,560.3776000005	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	7,700.00	-	21	-	-	-	83,767.6224	-	83,767.6224	0.30
												2547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	7,700.00	-	21	-	-	-	167,560.3776	-	167,560.3776	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	7,700.00	-	21	-	-	-	83,767.6224000001	-	83,767.6224000001	0.30
												2548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	33.34	7,700.00	-	21	-	-	-	83,792.75519999995	-	83,792.7551999995	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	7,700.00	-	21	-	-	-	167,535.2448	-	167,535.2448	0.30
												2549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	545,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	83.34	8,350.00	-	21	-	-	-	454,276.3392	-	454,276.3392	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,350.00	-	21	-	-	-	90,811.6608	-	90,811.6608	0.30
												2550	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	545,088.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	8,350.00	-	21	-	-	-	363,410.1696	-	363,410.1696	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,350.00	-	21	-	-	-	181,677.8304	-	181,677.8304	0.30
												2551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	7,700.00	-	21	-	-	-	167,560.3775999997	-	167,560.3775999997	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	7,700.00	-	21	-	-	-	83,767.6224	-	83,767.6224	0.30
2503	โฉนด		94	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	51.50	251.50	5,700.00	1,433,550.00	2552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	554.00	-	7,700.00	4,265,800.00	16	938,476.00	3,327,324.00	4,760,874.00	-	-	4,760,874.00	0.02
2504	โฉนด		602	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	2553	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	21	513,024.00	1,090,176.00	1,390,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	152.00	79.17	8,350.00	-	21	-	-	-	1,100,602.3391999998	-	1,100,602.3391999998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.83	8,350.00	-	21	-	-	-	289,573.6608	-	289,573.6608	0.30
												2554	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	21	513,024.00	1,090,176.00	1,390,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	152.00	79.17	8,350.00	-	21	-	-	-	1,100,602.3392000003	-	1,100,602.3392000003	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.83	8,350.00	-	21	-	-	-	289,573.6608	-	289,573.6608	0.30
2505	โฉนด		5362	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	7,500.00	3,000,000.00	2555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	3,545,088.00	-	-	3,545,088.00	0.02
					5	0	1	80.40	180.40	7,500.00	1,353,000.00	2556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,898,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	83.34	8,350.00	-	21	-	-	-	1,581,866.5392	-	1,581,866.5392	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,350.00	-	21	-	-	-	316,221.4608	-	316,221.4608	0.30
												2557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,898,088.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	83.34	8,350.00	-	21	-	-	-	1,581,866.5392	-	1,581,866.5392	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,350.00	-	21	-	-	-	316,221.4608	-	316,221.4608	0.30
2506	โฉนด	12707	73126	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	6.20	6.20	1,000.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	-	6,200.00	0.30
2507	โฉนด	8184	56542	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	-	413,000.00	0.30
2508	โฉนด	533	2194.1	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30
2509	น.ส.3ก	108	536	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
2510	โฉนด	12509	72510	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	71.30	171.30	600.00	102,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,780.00	-	-	102,780.00	0.60
2511	โฉนด	10627	66170	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	2558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	27	158,004.00	201,096.00	238,596.00	-	-	238,596.00	0.02
2512	โฉนด	9745	62958	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	2559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	29	787,968.00	853,632.00	1,074,132.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	-	29	-	-	-	805,599.00	-	805,599.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	25.00	8,550.00	-	29	-	-	-	268,533.00	268,533.00	-	-
2513	โฉนด	3825	26482	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	68.00	168.00	2,650.00	445,200.00	2560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	672.00	-	8,200.00	5,510,400.00	33	3,085,824.00	2,424,576.00	2,869,776.00	-	2,869,776.00	-	-
					1	1	2	93.20	693.20	2,650.00	1,836,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,980.0000000002	-	1,836,980.0000000002	-	-
2514	โฉนด	3826	26481	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.90	16.90	1,950.00	32,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,955.00	-	-	32,955.00	0.60
2515	โฉนด	4249	40406	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	95.00	195.00	2,000.00	390,000.00	2561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	725,104.00	-	-	725,104.00	0.02
												2562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
												2580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
2516	โฉนด	14726	82789	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.60
2517	โฉนด	1478	46355	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.20	17.20	10,000.00	172,000.00	2581	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	24	380,760.00	621,240.00	793,240.00	-	793,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2518	โฉนด	3675	22341	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	57.00	157.00	1,000.00	157,000.00	2582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	21	656,640.00	1,395,360.00	1,552,360.00	-	-	1,552,360.00	0.02
												2583	โรงจอดรถ	ตึก	2	220.00	-	2,550.00	561,000.00	21	179,520.00	381,480.00	381,480.00	-	-	381,480.00	0.02
2519	โฉนด	7128	50260	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	35.00	335.00	1,000.00	335,000.00	2584	โรงงาน	ตึก	-	360.00	50.00	6,200.00	2,232,000.00	21	714,240.00	1,517,760.00	1,852,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	50.00	6,200.00	-	21	-	-	-	926,380.00	-	926,380.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	50.00	6,200.00	-	21	-	-	-	926,380.00	-	926,380.00	0.02
2520	โฉนด	10343	64793	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.00	53.00	600.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30
2521	โฉนด	14789	21552	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	2585	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	11	169,344.00	1,241,856.00	1,258,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	11	-	-	-	899,200.8408	-	899,200.8408	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	11	-	-	-	359,655.1592000001	-	359,655.1592000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2522	โฉนด	14725	82788	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.60
2523	โฉนด	15831	85563	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.20	57.20	5,000.00	286,000.00	2586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	1,041,136.00	-	-	1,041,136.00	0.02
2524	โฉนด	15830	85562	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.20	57.20	5,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.02
2525	โฉนด	3871	22402	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	2	53.00	2,253.00	1,150.00	2,590,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,950.00	-	2,590,950.00	-	-
2526	โฉนด	1393	4444	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	2587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,350.00	0.00	19	0.00	0.00	107,900.00	-	107,900.00	-	-
2527	โฉนด	11819	69300	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	23.90	23.90	1,000.00	23,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,900.00	-	23,900.00	-	-
2528	โฉนด	6731	48113	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	3.90	3.90	1,000.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02
2529	โฉนด	5261	62669	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	78.00	78.00	1,200.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.30
2530	โฉนด	5263	62671	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	74.00	74.00	1,200.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	-	88,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2531	โฉนด	10159	64178	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	2588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	586,152.00	-	586,152.00	-	-
2532	โฉนด	9734	100780	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	63.40	63.40	3,800.00	240,920.00	2589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	593,864.00	-	-	593,864.00	0.02
												2590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	352,944.00	-	-	352,944.00	0.02
												2591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	352,944.00	-	-	352,944.00	0.02
2533	โฉนด	6747	52910	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	55.70	155.70	4,500.00	700,650.00	2592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	2	8,208.00	402,192.00	1,102,842.00	-	-	1,102,842.00	0.02
2534	โฉนด	5262	62670	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	76.00	76.00	1,200.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.30
2535	โฉนด	11787	69073	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	35.10	35.10	500.00	17,550.00	2593	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	512.00	-	8,600.00	4,403,200.00	14	792,576.00	3,610,624.00	3,628,174.00	-	-	3,628,174.00	0.30
2536	โฉนด	10898	66825	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	3,500.00	217,000.00	2594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	9	288,576.00	2,917,824.00	3,134,824.00	-	3,134,824.00	-	-
2537	โฉนด		76400	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	98.00	198.00	1,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2538	น.ส.3ก	34	3634	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,500.00	43,750.00	2595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	16	79,002.00	280,098.00	323,848.00	-	280,098.00	43,750.00	0.02
2539	น.ส.3ก	4	1609	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	91.00	291.00	2,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	-	582,000.00	0.90
2540	โฉนด	5179	41197	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	89.00	89.00	5,000.00	445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,000.00	-	-	445,000.00	0.60
2541	โฉนด	1876	7195	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	2596	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	24	1,072,512.00	1,749,888.00	2,063,388.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	71.43	8,400.00	-	24	-	-	-	1,473,878.0484000002	1,473,878.0484000002	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	28.57	8,400.00	-	24	-	-	-	589,509.9516	589,509.9516	-	-
2542	โฉนด	10601	67395	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	65.60	165.60	6,150.00	1,018,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,440.00	-	1,018,440.00	-	-
2543	โฉนด	1875	7194	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	-	301,500.00	0.30
2544	โฉนด	12880	73907	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.60	64.60	8,000.00	516,800.00	2597	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	15	400,800.00	1,603,200.00	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2545	โฉนด	12879	73906	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.60	64.60	8,000.00	516,800.00	2598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	15	205,200.00	820,800.00	1,337,600.00	-	-	1,337,600.00	0.02
2546	โฉนด		53320	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	81.70	81.70	1,000.00	81,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700.00	-	-	81,700.00	0.30
2547	โฉนด	2198	10150	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.90	27.90	4,500.00	125,550.00	2599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	16	253,935.00	900,315.00	1,025,865.00	-	1,025,865.00	-	-
2548	โฉนด		80558	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	90.00	90.00	7,000.00	630,000.00	2600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	16	376,200.00	1,333,800.00	1,963,800.00	-	1,963,800.00	-	-
2549	โฉนด	10173	64192	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	3,500.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.02
2550	โฉนด	15769	85457	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.70	17.70	1,200.00	21,240.00	2601	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	27	212,608.00	270,592.00	291,832.00	-	-	291,832.00	0.02
2551	โฉนด	1954	7265	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	60.00	160.00	13,000.00	2,080,000.00	2602	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,920.00	-	3,400.00	6,528,000.00	36	4,047,360.00	2,480,640.00	4,560,640.00	-	-	4,560,640.00	0.30
					3	1	1	31.40	531.40	13,000.00	0.00	2603	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,344.00	-	3,400.00	4,569,600.00	36	2,833,152.00	1,736,448.00	1,736,448.00	-	-	1,736,448.00	0.30
												2604	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,344.00	-	3,400.00	4,569,600.00	36	2,833,152.00	1,736,448.00	8,644,648.00	-	-	8,644,648.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2605	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,400.00	1,632,000.00	36	1,011,840.00	620,160.00	620,160.00	-	-	620,160.00	0.30
												2606	โรงจอดรถ	ตึก	3	736.00	-	2,550.00	1,876,800.00	36	1,163,616.00	713,184.00	713,184.00	-	-	713,184.00	0.30
2552	โฉนด	10808	67399	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	5.90	405.90	2,650.00	0.00	2607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												2608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												2609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												2610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												2611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	1,312,179.00	-	-	1,312,179.00	0.02
												2612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												2613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												2615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												2616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												2617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
2553	โฉนด	17797	97571	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	80.00	180.00	4,500.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
2554	โฉนด		5070	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.80	11.80	3,500.00	41,300.00	2618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	11	92,340.00	112,860.00	154,160.00	-	-	154,160.00	0.02
2555	น.ส.3ก	7	1757	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.60
2556	น.ส.3ก	37	6537	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	15.00	215.00	2,250.00	483,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	-	483,750.00	0.60
2557	โฉนด		7404	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	47.30	47.30	8,000.00	378,400.00	2619	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	864.00	-	8,600.00	7,430,400.00	33	4,161,024.00	3,269,376.00	3,647,776.00	-	-	3,647,776.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2558	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	10,500.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.02
2559	โฉนด		5069	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	8.70	8.70	3,500.00	30,450.00	2620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	11	65,664.00	481,536.00	511,986.00	-	-	511,986.00	0.02
2560	โฉนด		46064	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	85.20	185.20	1,150.00	212,980.00	2621	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,650.00	678,000.00	21	216,960.00	461,040.00	674,020.00	-	-	674,020.00	0.30
2561	โฉนด	5960	69702	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	2	93.10	293.10	6,000.00	1,758,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,600.0000000002	-	-	1,758,600.0000000002	0.02
					3	0	1	87.00	187.00	6,000.00	1,122,000.00	2622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	1,762,224.00	-	-	1,762,224.00	0.02
												2623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	16	564,300.00	2,000,700.00	2,000,700.00	-	-	2,000,700.00	0.30
												2624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	448.00	-	8,550.00	3,830,400.00	16	842,688.00	2,987,712.00	2,987,712.00	-	-	2,987,712.00	0.02
2562	โฉนด		222	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	93.90	93.90	10,000.00	939,000.00	2625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	26	2,676,480.00	472,320.00	1,411,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368.00	95.84	8,200.00	-	26	-	-	-	1,352,609.088	1,352,609.0888	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	4.16	8,200.00	-	26	-	-	-	58,710.912	-	58,710.912	0.30
2563	น.ส.3ก		1072	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.01
2564	โฉนด	1961	7874	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.80	22.80	4,500.00	102,600.00	2626	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	17	126,840.00	401,660.00	504,260.00	-	-	504,260.00	0.02
2565	โฉนด	5343	42180	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	81.00	281.00	6,000.00	1,686,000.00	2627	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	-	1,080.00	-	8,600.00	9,288,000.00	25	3,715,200.00	5,572,800.00	7,258,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	840.00	77.77	8,600.00	-	25	-	-	-	5,645,168.76	-	5,645,168.76	0.02
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	240.00	22.23	8,600.00	-	25	-	-	-	1,613,631.24	-	1,613,631.24	0.02
												2628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	25	1,149,120.00	1,723,680.00	3,409,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	336.00	-	8,550.00	-	25	-	-	-	3,409,680.00	-	3,409,680.00	0.30
												2629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	25	492,480.00	738,720.00	2,424,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	27.00	18.75	8,550.00	-	25	-	-	-	454,635.00	-	454,635.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	117.00	81.25	8,550.00	-	25	-	-	-	1,970,085.00	-	1,970,085.00	0.02
2566	โฉนด		26446	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	9	0	0.00	3,600.00	600.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.30
					3	6	0	64.90	2,464.90	600.00	1,478,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,940.00	-	-	1,478,940.00	0.30
2567	โฉนด		76406	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	82.00	82.00	15,000.00	1,230,000.00	2630	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	896.00	-	3,400.00	3,046,400.00	21	974,848.00	2,071,552.00	3,301,552.00	-	-	3,301,552.00	0.30
												2631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	21	175,104.00	372,096.00	372,096.00	-	-	372,096.00	0.30
2568	โฉนด	1075	25096	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.00	23.00	3,800.00	87,400.00	2632	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,550.00	415,250.00	26	174,405.00	240,845.00	328,245.00	-	-	328,245.00	0.02
2569	โฉนด	5646	42233	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00	2633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	20	307,800.00	718,200.00	800,200.00	-	800,200.00	-	-
												2634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	20	200,400.00	467,600.00	467,600.00	-	467,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2570	โฉนด	5196	42931	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	11.00	411.00	2,000.00	822,000.00	2635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	88.00	-	8,550.00	752,400.00	19	210,672.00	541,728.00	1,363,728.00	-	1,363,728.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
2571	โฉนด	7890	54417	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.40	97.40	2,000.00	194,800.00	2636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	11	400,800.00	2,939,200.00	3,134,000.00	-	-	3,134,000.00	0.02
2572	โฉนด	17798	97572	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	90.00	190.00	4,500.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
2573	โฉนด		53319	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
2574	โฉนด	4883	44088	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	6,150.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.02
					3	1	3	1.00	701.00	6,150.00	4,311,150.00	2637	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	550.00	-	5,850.00	3,217,500.00	17	772,200.00	2,445,300.00	6,756,450.00	-	-	6,756,450.00	0.30
												2638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	16	112,860.00	400,140.00	400,140.00	-	-	400,140.00	0.02
2575	โฉนด		49850	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	39.00	139.00	500.00	69,500.00	2639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	775,388.00	-	775,388.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2576	โฉนด		87229	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	2640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	480,112.00	-	-	480,112.00	0.02
2577	โฉนด	15281	85173	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.80	36.80	3,000.00	110,400.00	2641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	663,504.00	-	663,504.00	-	-
2578	โฉนด	1867	7186	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	2642	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,314,012.00	-	-	1,314,012.00	0.30
2579	โฉนด	5179	7187	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00	2643	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,324,512.00	-	-	1,324,512.00	0.30
2580	น.ส.3ก		2999	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	68.00	68.00	4,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.30
2581	โฉนด	1081	3385	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	99.00	99.00	30,000.00	2,970,000.00	2644	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	960.00	-	8,400.00	8,064,000.00	28	3,709,440.00	4,354,560.00	7,324,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	760.00	79.17	8,400.00	-	28	-	-	-	5,798,854.152	5,798,854.152	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	20.83	8,400.00	-	28	-	-	-	1,525,705.848	-	1,525,705.848	0.30
2582	โฉนด	8482	57612	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	35.40	135.40	750.00	101,550.00	2645	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	400.00	-	8,000.00	3,200,000.00	21	1,024,000.00	2,176,000.00	2,277,550.00	-	-	2,277,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2583	โฉนด	6625	48397	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00	2646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,550.00	2,111,850.00	9	190,066.50	1,921,783.50	2,081,783.50	-	2,081,783.50	-	-
2584	โฉนด	10604	67398	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
2585	โฉนด	145	197	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	40.60	440.60	9,200.00	4,053,520.00	2647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,015,360.00	320,640.00	4,374,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	46	-	-	-	2,187,080.00	-	2,187,080.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,350.00	-	46	-	-	-	2,187,080.00	-	2,187,080.00	0.30
												2648	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,015,360.00	320,640.00	4,374,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	-	46	-	-	-	4,374,160.00	-	4,374,160.00	0.02
												2649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	46	1,903,800.00	601,200.00	4,654,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	150.00	50.00	8,350.00	-	46	-	-	-	2,327,360.00	-	2,327,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	50.00	8,350.00	-	46	-	-	-	2,327,360.00	-	2,327,360.00	0.30
2586	โฉนด	14319	80486	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	89.00	489.00	7,000.00	0.00	2650	โรงจอดรถ	ไม้	3	420.00	-	2,550.00	1,071,000.00	28	996,030.00	74,970.00	74,970.00	-	-	74,970.00	0.30
												2651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	133,056.00	-	-	133,056.00	0.30
												2652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	133,056.00	-	-	133,056.00	0.30
												2653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	133,056.00	-	-	133,056.00	0.30
												2654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	133,056.00	-	-	133,056.00	0.30
												2655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	3,556,056.00	-	-	3,556,056.00	0.30
												2656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	133,056.00	-	-	133,056.00	0.30
												2657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	133,056.00	-	-	133,056.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	133,056.00	-	-	133,056.00	0.30
												2659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	133,056.00	-	-	133,056.00	0.30
												2660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	133,056.00	-	-	133,056.00	0.30
												2661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	133,056.00	-	-	133,056.00	0.30
2587	โฉนด	826	3154	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.30	16.30	30,000.00	489,000.00	2662	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	560.00	-	8,400.00	4,704,000.00	44	3,575,040.00	1,128,960.00	1,617,960.00	-	-	1,617,960.00	0.30
2588	โฉนด	437	3155	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.30	16.30	30,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.30
2589	โฉนด	11938	74198	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	1.00	1.00	8,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.60
2590	โฉนด	6110	45534	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00	2663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	21	295,488.00	627,912.00	879,912.00	-	879,912.00	-	-
2591	โฉนด	13199	74822	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.70	26.70	1,500.00	40,050.00	2664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	3	24,048.00	777,552.00	817,602.00	-	-	817,602.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2592	โฉนด	1253	3806	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.20	22.20	6,500.00	144,300.00	2665	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	3	30,060.00	971,940.00	1,116,240.00	-	-	1,116,240.00	0.02
2593	โฉนด	2395	22948	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	65.00	665.00	500.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	-	332,500.00	0.60
2594	โฉนด	231	165	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	2	6.40	606.40	8,750.00	0.00	2666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,550.00	1,778,400.00	26	746,928.00	1,031,472.00	1,031,472.00	-	1,031,472.00	-	-
												2667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,350.00	6,012,000.00	33	3,366,720.00	2,645,280.00	7,951,280.00	-	7,951,280.00	-	-
												2668	โรงจอดรถ	ไม้	2	105.00	-	2,550.00	267,750.00	26	249,007.50	18,742.50	18,742.50	-	18,742.50	-	-
2595	โฉนด		62679	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	67.00	67.00	1,200.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.60
2596	โฉนด	5273	62681	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	78.00	78.00	1,200.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.60
2597	โฉนด	4173	28225	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	8.10	8.10	26,500.00	214,650.00	2669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	11	64,128.00	470,272.00	684,922.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	342,461.00	-	342,461.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	342,461.00	-	342,461.00	0.30
2598	โฉนด	13565	76309	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.00	38.00	2,300.00	87,400.00	2670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	21	120,736.00	256,564.00	343,964.00	-	-	343,964.00	0.02
2599	โฉนด	13563	76307	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	2,300.00	112,700.00	2671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	21	120,736.00	256,564.00	369,264.00	-	-	369,264.00	0.02
2600	โฉนด	13564	76308	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,300.00	41,400.00	2672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	21	120,736.00	256,564.00	297,964.00	-	-	297,964.00	0.02
2601	โฉนด	8364	56549	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	43.80	143.80	8,000.00	1,150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,400.00	-	-	1,150,400.00	0.60
2602	โฉนด	13467	76311	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	20.00	820.00	880.00	721,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,600.00	-	-	721,600.00	0.60
2603	โฉนด	2023	7359	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	2673	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	1,018,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	-	36	-	-	-	1,018,008.00	-	1,018,008.00	0.30
2604	โฉนด	257	2	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	34.10	34.10	30,000.00	1,023,000.00	2674	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	2,700.00	-	8,600.00	23,220,000.00	5	1,161,000.00	22,059,000.00	23,082,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	2,052.00	76.00	8,600.00	-	5	-	-	-	17,542,320.00	-	17,542,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	648.00	24.00	8,600.00	-	5	-	-	-	5,539,680.00	-	5,539,680.00	0.30
2605	โฉนด	1470	4799	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	67.90	67.90	30,000.00	2,037,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,000.0000000002	-	-	2,037,000.0000000002	0.30
2606	โฉนด	382	546	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	83.00	83.00	10,000.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	-	830,000.00	0.30
2607	โฉนด	2309	39380	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.30	19.30	4,500.00	86,850.00	2675	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	31	282,672.00	260,928.00	347,778.00	-	-	347,778.00	0.02
2608	โฉนด		67232	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	35.00	35.00	600.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.90
2609	โฉนด		67197	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.90
2610	โฉนด	5359	41424	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	65.00	65.00	1,200.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
2611	โฉนด	17752	97290	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	800.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2612	โฉนด	6001	43335	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	2676	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,550.00	357,000.00	14	64,260.00	292,740.00	508,740.00	-	-	508,740.00	0.02
2613	โฉนด	2308	39379	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.30	19.30	4,500.00	86,850.00	2677	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	31	282,672.00	260,928.00	347,778.00	-	-	347,778.00	0.02
2614	โฉนด	1851	7170	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	2678	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	22	479,808.00	931,392.00	1,060,992.00	-	-	1,060,992.00	0.30
2615	โฉนด	8993	62121	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.90	53.90	1,200.00	64,680.00	2679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	21	87,552.00	186,048.00	250,728.00	-	-	250,728.00	0.02
					1	1	1	0.00	500.00	1,200.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2616	โฉนด	8418	57447	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.00	95.00	880.00	83,600.00	2680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	21	656,640.00	1,395,360.00	1,478,960.00	-	1,478,960.00	-	-
					3	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00	2681	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	11	489,600.00	3,590,400.00	3,854,400.00	-	-	3,854,400.00	0.30
2617	โฉนด	8655	58980	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	59.90	159.90	750.00	119,925.00	2682	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	700.00	-	3,400.00	2,380,000.00	11	285,600.00	2,094,400.00	2,214,325.00	-	-	2,214,325.00	0.30
2618	โฉนด	7706	53673	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	89.10	89.10	15,000.00	1,336,500.00	2683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	29	820,800.00	889,200.00	2,225,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	80.00	8,550.00	-	29	-	-	-	1,780,560.00	1,780,560.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.00	8,550.00	-	29	-	-	-	445,140.00	-	445,140.00	0.30
2619	โฉนด	5647	42741	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	2684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	279,600.00	-	-	279,600.00	0.02
												2685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
												2686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
2620	โฉนด		835	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	19.00	19.00	600.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.60
2621	โฉนด		57531	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	600.00	41,400.00	2687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	11	160,320.00	1,175,680.00	1,217,080.00	-	-	1,217,080.00	0.02
2622	โฉนด		17646	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.90	21.90	3,000.00	65,700.00	2688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,081,764.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	721,212.0587999999	-	721,212.0587999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	360,551.9412	-	360,551.9412	0.30
2623	โฉนด	717	2745	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	2.20	502.20	880.00	441,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,936.00	-	-	441,936.00	0.90
2624	น.ส.3ก		3293	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
2625	น.ส.3ก		3294	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	14.00	114.00		0.00	2689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	11	196,992.00	1,444,608.00	1,444,608.00	-	-	1,444,608.00	0.02
2626	โฉนด		8310	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.60	30.60	10,000.00	306,000.00	2690	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	11	192,384.00	1,410,816.00	1,716,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	858,408.00	-	858,408.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	858,408.00	-	858,408.00	0.30
2627	โฉนด		42175	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	95.00	195.00	6,000.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.30
2628	โฉนด	6719	48078	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	26,500.00	1,060,000.00	2691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	27	587,840.00	748,160.00	1,808,160.00	-	1,808,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80.00	80.00	26,500.00	2,120,000.00	2692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	27	587,840.00	748,160.00	2,868,160.00	-	-	2,868,160.00	0.02
												2693	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	27	587,840.00	748,160.00	748,160.00	-	-	748,160.00	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	26,500.00	1,060,000.00	2694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	27	587,840.00	748,160.00	1,808,160.00	-	-	1,808,160.00	0.30
					3	0	1	19.70	119.70	26,500.00	3,172,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,172,050.00	-	-	2,423,890.00	0.30
2629	โฉนด	4963	43754	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	48.90	148.90	1,000.00	148,900.00	2695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	31	1,561,280.00	275,520.00	424,420.00	-	-	424,420.00	0.02
2630	โฉนด		22539	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	600.00	18,000.00	2696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	224,976.00	-	-	224,976.00	0.02
					1	1	2	93.00	693.00	600.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	415,800.00	-	-
2631	โฉนด	521	1799	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	45.30	145.30	6,000.00	871,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,800.0000000001	-	-	871,800.0000000001	0.30
2632	โฉนด	5370	41350	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.20	40.20	500.00	20,100.00	2697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	26	502,740.00	694,260.00	714,360.00	-	714,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2633	โฉนด		66816	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00	2698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	4	41,040.00	984,960.00	1,159,960.00	-	1,159,960.00	-	-
2634	โฉนด		7292	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.60	35.60	3,500.00	124,600.00	2699	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	0.00	-	8,350.00	0.00	11	0.00	0.00	124,600.00	-	-	124,600.00	0.02
2635	โฉนด		59126	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.02
2636	โฉนด	16710	89897	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	12.00	512.00	1,050.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	537,600.00	-	-
2637	โฉนด	1100	4170	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	60.20	60.20	6,000.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	361,200.00	-	-
2638	โฉนด	1099	4165	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	59.70	59.70	6,000.00	358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	358,200.00	-	-
2639	โฉนด		1980	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	10.70	110.70	6,500.00	719,550.00	2700	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,350.00	3,507,000.00	23	1,262,520.00	2,244,480.00	2,964,030.00	-	-	2,964,030.00	0.02
												2701	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	21	1,708,224.00	128,576.00	128,576.00	-	-	128,576.00	0.02
2640	โฉนด		9736	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.60	19.60	4,500.00	88,200.00	2702	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	26	101,472.00	140,128.00	228,328.00	-	-	228,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2641	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	28.00	28.00	10,500.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02
													ชั้นที่	ไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	-	38	-	-	147,000.00	53,088.00	-	200,088.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	96.00	50.00	7,900.00	-	38	-	-	-	53,088.00	-	53,088.00	0.30
2642	โฉนด		20246	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	37.00	337.00	500.00	168,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,500.00	-	-	168,500.00	0.60
2643	โฉนด		80006	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.60	64.60	4,000.00	258,400.00	2704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	11	86,184.00	632,016.00	890,416.00	-	-	890,416.00	0.02
2644	โฉนด	8058	55504	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	28.00	128.00	1,200.00	153,600.00	2705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,550.00	1,000,350.00	26	420,147.00	580,203.00	733,803.00	-	733,803.00	-	-
2645	โฉนด	2480	18367	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	2	0	27.50	827.50	1,300.00	1,075,750.00	2706	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	1,728.00	-	3,400.00	5,875,200.00	21	1,880,064.00	3,995,136.00	5,070,886.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,728.00	-	3,400.00	-	21	-	-	-	5,070,886.00	-	5,070,886.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	800.00	-	8,350.00	6,680,000.00	31	3,473,600.00	3,206,400.00	4,282,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	800.00	-	8,350.00	-	31	-	-	-	4,282,150.00	-	4,282,150.00	0.02
2646	โฉนด	2246	9703	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.50	19.50	4,500.00	87,750.00	2708	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	33	304,416.00	239,184.00	326,934.00	-	-	326,934.00	0.02
2647	โฉนด	3719	26448	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	1	15.00	915.00	1,000.00	915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	-	915,000.00	0.30
2648	โฉนด		58952	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	38.00	738.00	600.00	442,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,800.00	-	442,800.00	-	-
2649	โฉนด		503	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	2709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,550.00	342,000.00	16	75,240.00	266,760.00	316,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	60.00	8,550.00	-	16	-	-	-	190,056.00	-	190,056.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	8,550.00	-	16	-	-	-	126,704.00	-	126,704.00	0.30
					2	0	0	79.50	79.50	5,000.00	0.00	2710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	16	67,760.00	240,240.00	240,240.00	-	-	240,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	16	67,760.00	240,240.00	240,240.00	-	-	240,240.00	0.02
												2712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												2713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	16	135,520.00	480,480.00	877,980.00	-	-	877,980.00	0.02
												2714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	16	67,760.00	240,240.00	240,240.00	-	-	240,240.00	0.02
												2715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	16	67,760.00	240,240.00	240,240.00	-	-	240,240.00	0.02
2650	โฉนด	16515	88492	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	0	27.40	1,627.40	1,250.00	2,034,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,250.00	-	-	2,034,250.00	0.30
2651	โฉนด	8065	55604	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	3.70	303.70	780.00	236,886.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,886.00	-	-	236,886.00	0.30
2652	โฉนด	2244	9701	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	9.50	9.50	4,500.00	42,750.00	2716	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	32	293,544.00	250,056.00	292,806.00	-	-	292,806.00	0.02
2653	โฉนด		3251	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	2717	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,550.00	332,200.00	11	39,864.00	292,336.00	517,336.00	-	-	517,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2718	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,550.00	332,200.00	11	39,864.00	292,336.00	292,336.00	-	-	292,336.00	0.02
2654	โฉนด	17774	97428	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	2.60	602.60	780.00	470,028.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,028.00	-	470,028.00	-	-
2655	โฉนด	8027	84330	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.60	23.60	3,000.00	70,800.00	2719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	575,808.00	-	575,808.00	-	-
2656	โฉนด	523	1798	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	48.40	148.40	6,000.00	890,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400.00	-	890,400.00	-	-
2657	โฉนด		66819	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
2658	โฉนด	2502	26300	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2659	โฉนด	13173	74663	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	2720	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,432,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	17	-	-	-	1,023,243.3216	-	1,023,243.3216	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	17	-	-	-	409,268.6784	-	409,268.6784	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2660	โฉนด	172	219	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.60	65.60	10,000.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.02
2661	โฉนด		890	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	62.50	162.50	10,000.00	1,625,000.00	2721	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	40	1,693,440.00	725,760.00	2,350,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	208.00	72.23	8,400.00	-	40	-	-	-	1,697,953.948	1,697,953.948	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	27.77	8,400.00	-	40	-	-	-	652,806.052	-	652,806.052	0.30
												2722	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	40	846,720.00	362,880.00	1,987,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	40	-	-	-	1,325,319.596	-	1,325,319.596	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	40	-	-	-	662,560.404	-	662,560.404	0.30
2662	โฉนด	5361	41422	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	47.00	147.00	2,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
2663	โฉนด	7521	52902	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2664	โฉนด	4968	48412	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	55.70	55.70	1,200.00	66,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,840.00	-	66,840.00	-	-
2665	โฉนด	2247	9704	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.50	19.50	4,500.00	87,750.00	2723	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	33	304,416.00	239,184.00	326,934.00	-	-	326,934.00	0.02
2666	น.ส.3ก		6774	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	76.00	476.00	1,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
2667	โฉนด		86522	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.40	75.40	4,000.00	301,600.00	2724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	662,752.00	-	662,752.00	-	-
2668	โฉนด		318	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	27.70	127.70	10,000.00	1,277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,000.00	-	-	1,277,000.00	0.30
2669	โฉนด	2252	9735	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.60	19.60	4,500.00	88,200.00	2725	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	32	293,544.00	250,056.00	338,256.00	-	-	338,256.00	0.02
2670	โฉนด	17750	97288	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2671	โฉนด		7246	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	2726	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	24	536,256.00	874,944.00	1,188,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	24	-	-	-	848,905.5492000001	848,905.5492000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	78.70	878.70	880.00	773,256.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,256.00	-	773,256.00	-	-
2672	โฉนด		95054																								
2673	โฉนด		20251	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	6.00	6.00	15,000.00	90,000.00	2727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,700.00	184,800.00	26	77,616.00	107,184.00	197,184.00	-	-	197,184.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	15,000.00	90,000.00	2728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,700.00	184,800.00	26	77,616.00	107,184.00	197,184.00	-	-	197,184.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	15,000.00	90,000.00	2729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,700.00	184,800.00	27	81,312.00	103,488.00	193,488.00	-	-	193,488.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	15,000.00	90,000.00	2730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,700.00	184,800.00	26	77,616.00	107,184.00	197,184.00	-	-	197,184.00	0.30
					5	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00	2731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	640.00	-	8,350.00	5,344,000.00	26	2,244,480.00	3,099,520.00	4,299,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	400.00	62.50	8,350.00	-	26	-	-	-	2,687,200.00	2,687,200.00	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	37.50	8,350.00	-	26	-	-	-	1,612,320.00	-	1,612,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	2732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	27	451,440.00	574,560.00	1,024,560.00	-	-	1,024,560.00	0.02
					2	0	0	79.50	79.50	15,000.00	1,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,500.00	-	1,192,500.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	15,000.00	90,000.00	2733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,700.00	184,800.00	26	77,616.00	107,184.00	197,184.00	-	-	197,184.00	0.30
2674	โฉนด		85145	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	2734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	424,452.00	-	424,452.00	-	-
2675	โฉนด	709	2736	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	30.20	430.20	600.00	258,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,120.00	-	-	258,120.00	0.90
2676	โฉนด	683	2561	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	1	83.90	983.90	13,000.00	12,790,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,790,700.00	-	-	12,790,700.00	0.02
2677	โฉนด	708	2737	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	1	89.90	1,389.90	15,000.00	20,848,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,848,500.00	-	-	20,848,500.00	0.90
2678	โฉนด		54461	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	84.00	184.00	11,500.00	2,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,116,000.00	-	-	2,116,000.00	0.30
2679	โฉนด		53179	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00	2735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	11	133,056.00	975,744.00	1,188,244.00	-	-	1,188,244.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	2737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	11	61,560.00	451,440.00	551,940.00	-	-	551,940.00	0.02
2681	โฉนด	1972	7307	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	2738	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	498,928.00	-	498,928.00	-	-
2682	โฉนด	1089	24835	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	2739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	16	103,455.00	366,795.00	450,395.00	-	-	450,395.00	0.02
2683	โฉนด	10635	66178	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	2740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	31	160,056.00	147,744.00	185,244.00	-	-	185,244.00	0.02
2684	โฉนด	3859	22412	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	27.00	227.00	260.00	59,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,020.00	-	59,020.00	-	-
2685	โฉนด	5671	42743	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
					4	0	0	99.30	99.30	2,000.00	198,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	2	9,576.00	469,224.00	667,824.00	-	-	667,824.00	0.30
2686	โฉนด	1302	4027	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.50	120.50	13,000.00	1,566,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,500.00	-	-	1,566,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2687	โฉนด	2087	7600	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.70	16.70	30,000.00	501,000.00	2742	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	1,037,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	740,911.9608	-	740,911.9608	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	296,344.0392	-	296,344.0392	0.30
2688	น.ส.3ก	39	1789	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	11,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.60
2689	โฉนด	1208	3769	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.80	15.80	3,500.00	55,300.00	2743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,550.00	461,700.00	22	156,978.00	304,722.00	360,022.00	-	-	360,022.00	0.30
2690	โฉนด	1580	5594	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	2744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	11	61,560.00	451,440.00	569,640.00	-	-	569,640.00	0.02
2691	โฉนด	334	322	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	2745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	13	54,720.00	287,280.00	406,680.00	-	-	406,680.00	0.02
2692	โฉนด		3458	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.70	30.70	10,500.00	322,350.00	2746	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	112.00	-	7,900.00	884,800.00	39	822,864.00	61,936.00	384,286.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	84.00	75.00	7,900.00	-	39	-	-	-	288,214.50	288,214.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	3	31.70	331.70	600.00	199,020.00		ชั้นที่ 1	ไม้	3	28.00	25.00	7,900.00	-	39	-	-	-	96,071.50	-	96,071.50	0.30
2693	โฉนด	710	2738	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	31.70	331.70	600.00	199,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,020.00	-	-	199,020.00	0.90
2694	โฉนด		80224	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	79.90	79.90	4,500.00	359,550.00	2747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,500.00	-	8,550.00	12,825,000.00	11	1,539,000.00	11,286,000.00	11,645,550.00	-	11,645,550.00	-	-
2695	โฉนด		42527	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	2	26.60	1,026.60	3,000.00	3,079,800.00	2748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	43	831,744.00	262,656.00	3,342,455.9999999995	-	3,342,455.9999999995	-	-
2696	โฉนด	5574	44197	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	15.00	515.00	1,300.00	669,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,500.00	-	669,500.00	-	-
2697	โฉนด	13174	74664	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	2749	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,312,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	17	-	-	-	937,527.3216	-	937,527.3216	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	17	-	-	-	374,984.6784	-	374,984.6784	0.30
2698	โฉนด	13175	74665	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	11.00	11.00	15,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2699	โฉนด	3888	20584	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	3.80	1,003.80	1,300.00	1,304,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,940.00	-	1,304,940.00	-	-
2700	โฉนด	11775	68565	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.70	59.70	3,000.00	179,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	-	179,100.00	0.60
2701	โฉนด		596	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	11.10	111.10	6,000.00	666,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,600.00	-	666,600.00	-	-
2702	โฉนด	5891	43696	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	2750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	28	330,372.00	387,828.00	491,828.00	-	491,828.00	-	-
2703	โฉนด		94061	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	780.00	37,440.00	2751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	11	22,176.00	162,624.00	200,064.00	-	200,064.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	780.00	9,360.00	2752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	319,824.00	-	-	319,824.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	780.00	9,360.00	2753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	8	29,568.00	340,032.00	349,392.00	-	-	349,392.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	780.00	9,360.00	2754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	319,824.00	-	-	319,824.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	780.00	9,360.00	2755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	319,824.00	-	-	319,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	780.00	9,360.00	2756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	319,824.00	-	-	319,824.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	780.00	9,360.00	2757	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	11	177,120.00	216,480.00	225,840.00	-	-	225,840.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	780.00	9,360.00	2758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	334,608.00	-	-	334,608.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	780.00	4,680.00	2759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	11	22,176.00	162,624.00	167,304.00	-	-	167,304.00	0.02
					1	19	2	81.50	7,881.50	780.00	6,147,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,147,570.00	-	6,147,570.00	-	-
2704	โฉนด		8498	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	2760	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	23	108,720.00	193,280.00	274,280.00	-	-	274,280.00	0.02
2705	น.ส.3ก		5748	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	2,600.00	163,800.00	2761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	16	150,480.00	533,520.00	697,320.00	-	-	697,320.00	0.02
2706	โฉนด		42316	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00	2762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	11	102,600.00	752,400.00	824,400.00	-	-	824,400.00	0.02
2707	โฉนด		66818	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2708	โฉนด		2273	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.10	31.10	10,000.00	311,000.00	2763	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	11	140,280.00	1,028,720.00	1,339,720.00	-	-	1,339,720.00	0.02
												2764	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	16	257,180.00	911,820.00	911,820.00	-	-	911,820.00	0.02
2709	โฉนด		17901	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	22.00	522.00	13,000.00	6,786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,786,000.00	-	-	6,786,000.00	0.30
2710	น.ส.3ก		3285	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	2765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	11	200,400.00	1,469,600.00	1,603,100.00	-	-	1,603,100.00	0.02
2711	โฉนด		3324	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
2712	โฉนด		3347	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	5.50	105.50	4,500.00	0.00	2766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												2767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	588.00	-	7,700.00	4,527,600.00	11	543,312.00	3,984,288.00	4,459,038.00	-	-	4,459,038.00	0.02
												2768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												2769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												2771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
2713	โฉนด		3243	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	2772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	11	45,276.00	332,024.00	557,024.00	-	-	557,024.00	0.02
2714	โฉนด		ราชพัสดุ-190/2	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	8.00	8.00	10,500.00	84,000.00	2773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	21	218,880.00	54,720.00	138,720.00	-	-	138,720.00	0.30
2715	โฉนด		3244	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	2774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	11	45,276.00	332,024.00	557,024.00	-	-	557,024.00	0.02
												2775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	11	45,276.00	332,024.00	332,024.00	-	-	332,024.00	0.02
												2776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,700.00	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
2716	โฉนด		3245	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	2777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	11	45,276.00	332,024.00	557,024.00	-	-	557,024.00	0.02
												2778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	11	45,276.00	332,024.00	332,024.00	-	-	332,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			2779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	11	45,276.00	332,024.00	332,024.00	-	-	332,024.00	0.02
			2780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	11	45,276.00	332,024.00	332,024.00	-	-	332,024.00	0.02
2717	โฉนด		26696	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	50.00	1,450.00	190.00	275,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,500.00	-	275,500.00	-	-
2718	โฉนด		83042	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00	2781	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	926,808.00	-	926,808.00	-	-
2719	โฉนด		74739	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	1,000.00	16,200.00	2782	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	11	244,800.00	1,795,200.00	1,811,400.00	-	-	1,811,400.00	0.30
2720	โฉนด	2251	9734	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
2721	โฉนด	2312	39383	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.40	19.40	4,500.00	87,300.00	2783	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	30	181,200.00	181,200.00	268,500.00	-	-	268,500.00	0.02
2722	โฉนด	581	2248	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
2723	โฉนด		39900	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	19.20	219.20	15,000.00	3,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,288,000.00	-	-	3,288,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2724	โฉนด		67249	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	34.40	34.40	1,000.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	-	34,400.00	0.60
2725	โฉนด		67248	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	35.00	35.00	600.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.60
2726	โฉนด	9003	61324	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-
2727	โฉนด		67259	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
2728	โฉนด		44926	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	1	43.00	1,743.00	780.00	1,359,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,540.00	-	-	1,359,540.00	0.60
2729	โฉนด	5946	50398	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.90
2730	โฉนด	14048	78129	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	97.00	397.00	1,000.00	397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,000.00	-	-	397,000.00	0.90
2731	โฉนด		67234	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
2732	น.ส.3ก	0	4899	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,200.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2733	น.ส.3ก	0	4898	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,200.00	67,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,440.00	-	-	67,440.00	0.60
2734	โฉนด	7664	42248	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	75.10	475.10	2,650.00	1,259,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,015.00	-	1,259,015.00	-	-
2735	โฉนด	16949	91746	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	1.50	501.50	1,000.00	501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,500.00	-	-	501,500.00	0.60
2736	โฉนด	16948	91745	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	1.50	501.50	1,000.00	501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,500.00	-	-	501,500.00	0.60
2737	โฉนด	16947	91744	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.70	63.70	575.00	36,627.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,627.50	-	-	36,627.50	0.60
2738	โฉนด	18356	101594	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	62.00	162.00	8,750.00	1,417,500.00	2784	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	8,350.00	3,507,000.00	25	2,980,950.00	526,050.00	1,943,550.00	-	1,943,550.00	-	-
2739	โฉนด	9555	63513	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.90
2740	โฉนด	12861	73888	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.20	61.20	8,000.00	489,600.00	2785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,550.00	641,250.00	16	141,075.00	500,175.00	989,775.00	-	-	989,775.00	0.02
2741	โฉนด	6063	45000	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	22.00	222.00	6,850.00	1,520,700.00	2786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	36	1,656,640.00	1,015,360.00	2,536,060.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	50.00	8,350.00	-	36	-	-	-	1,268,030.00	1,268,030.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	8,350.00	-	36	-	-	-	1,268,030.00	-	1,268,030.00	0.30
2742	โฉนด	5291	41250	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
2743	โฉนด	2829	26603	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	90.10	90.10	3,000.00	270,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,300.00	-	-	270,300.00	0.30
2744	โฉนด	7008	79922	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	2787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,056.00	-	-	592,056.00	0.02
2745	โฉนด	14097	78193	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	8,500.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	-	-
2746	โฉนด	2077	7523	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	2788	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	21	451,584.00	959,616.00	1,202,616.00	-	-	1,202,616.00	0.30
2747	โฉนด	6488	46744	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	41.00	141.00	1,000.00	141,000.00	2789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	22	232,560.00	451,440.00	592,440.00	-	-	592,440.00	0.02
2748	โฉนด	16044	86746	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2749	โฉนด	16043	86745	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2750	โฉนด	16040	86742	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2751	โฉนด	16041	86743	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2752	โฉนด	16039	86741	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2753	โฉนด	1117	3481	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.50	91.50	5,000.00	457,500.00	2790	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	14	606,720.00	404,480.00	861,980.00	-	861,980.00	-	-
2754	น.ส.3ก	25	1325	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	10	2	96.00	4,296.00	250.00	1,074,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000.00	-	-	1,074,000.00	0.01
2755	โฉนด	5326	41239	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	505,000.00	-	-
2756	โฉนด	6993	79907	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.00	26.00	2,750.00	71,500.00	2791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	696,748.00	-	696,748.00	-	-
2757	โฉนด	13147	74637	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	26.10	126.10	1,000.00	126,100.00	2792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,550.00	1,077,300.00	35	646,380.00	430,920.00	557,020.00	-	-	557,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2758	โฉนด	15187	85086	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	2793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,056.00	-	-	592,056.00	0.02
2759	โฉนด	7153	52121	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	3	3	27.00	1,527.00	2,250.00	3,435,750.00	2794	-	ไม้	2	322.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	3,435,750.00	-	3,435,750.00	-	-
2760	โฉนด	8353	56964	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	51.00	51.00	1,300.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	-	66,300.00	0.60
2761	โฉนด	2342	26269	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.60
2762	โฉนด	2333	26260	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	55.00	355.00	2,650.00	940,750.00	2795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	24	623,808.00	1,017,792.00	1,958,542.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	-	24	-	-	-	1,958,542.00	-	1,958,542.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
2763	โฉนด	733	2734	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	60.00	60.00	10,500.00	630,000.00	2796	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	384.00	-	7,700.00	2,956,800.00	24	2,513,280.00	443,520.00	1,073,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	79.17	7,700.00	-	24	-	-	-	849,905.784	849,905.784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	20.83	7,700.00	-	24	-	-	-	223,614.216	-	223,614.216	0.30
2764	โฉนด	5341	42669	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
2765	โฉนด	11503	67551	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	2797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	38	213,444.00	109,956.00	145,956.00	-	-	145,956.00	0.30
2766	โฉนด	1261	3819	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.40	36.40	10,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	-	291,200.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	36	-	-	72,800.00	228,456.00	-	301,256.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	36	-	-	-	152,304.00	-	152,304.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	-	36	-	-	-	380,760.00	-	380,760.00	0.02
2767	โฉนด	10408	65572	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	2799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	360,288.00	-	-	360,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	2800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	450,288.00	-	-	450,288.00	0.30
												2801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.30
2768	โฉนด	13926	77600	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	42.00	342.00	3,000.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	1,026,000.00	-	-
2769	โฉนด	7315	51627	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	62.00	262.00	600.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	157,200.00	-	-
2770	โฉนด	11171	67098	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.60
2771	โฉนด	15486	84269	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	95.00	95.00	1,200.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
2772	โฉนด	15483	84266	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	61.40	161.40	1,200.00	193,680.00	2802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	6	43,092.00	675,108.00	868,788.00	-	868,788.00	-	-
2773	โฉนด	15485	84268	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	2803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	464,820.00	-	-	464,820.00	0.02
2774	โฉนด	15478	84261	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	40.10	140.10	2,000.00	280,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,200.00	-	-	280,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2775	โฉนด	15120	85019	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.00	25.00	2,750.00	68,750.00	2804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	710,030.00	-	710,030.00	-	-
2776	โฉนด	9992	63643	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	0	0.00	2,000.00	780.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.30
2777	โฉนด	11332	67985	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	70.70	70.70	1,000.00	70,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,700.00	-	70,700.00	-	-
2778	โฉนด	2093	7588	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	2805	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	16	310,464.00	1,100,736.00	1,228,736.00	-	-	1,228,736.00	0.02
2779	โฉนด	5425	41308	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	28.00	328.00	1,300.00	426,400.00	2806	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	426,400.00	-	426,400.00	-	-
2780	โฉนด	649	2178	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	9.00	109.00	6,000.00	654,000.00	2807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,700.00	323,400.00	19	90,552.00	232,848.00	886,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	-	19	-	-	-	886,848.00	-	886,848.00	0.30
												2808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,700.00	323,400.00	19	90,552.00	232,848.00	886,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	-	19	-	-	-	886,848.00	-	886,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,700.00	323,400.00	19	90,552.00	232,848.00	886,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	-	19	-	-	-	886,848.00	-	886,848.00	0.30
												2810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,700.00	323,400.00	19	90,552.00	232,848.00	886,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	-	19	-	-	-	886,848.00	-	886,848.00	0.02
												2811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,700.00	323,400.00	19	90,552.00	232,848.00	886,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	-	19	-	-	-	886,848.00	-	886,848.00	0.02
												2812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,700.00	323,400.00	19	90,552.00	232,848.00	886,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	-	19	-	-	-	886,848.00	-	886,848.00	0.02
												2813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,700.00	323,400.00	19	90,552.00	232,848.00	886,848.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	-	19	-	-	-	886,848.00	-	886,848.00	0.30
2781	โฉนด	1761	7080	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	2814	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	33	1,040,256.00	817,344.00	945,344.00	-	-	945,344.00	0.30
2782	โฉนด	13616	76367	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	50.00	350.00	600.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.60
2783	โฉนด	13001	74335	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	20.00	220.00	10,000.00	2,200,000.00	2815	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	12	285,600.00	1,754,400.00	3,954,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	-	12	-	-	-	3,954,400.00	-	3,954,400.00	0.30
												2816	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	840.00	-	8,400.00	7,056,000.00	15	1,411,200.00	5,644,800.00	7,844,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	560.00	66.67	8,400.00	-	15	-	-	-	5,230,128.16	5,230,128.16	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	280.00	33.33	8,400.00	-	15	-	-	-	2,614,671.84	-	2,614,671.84	0.30
2784	โฉนด	1762	7081	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	2817	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	85.71	8,400.00	1,209,600.00	36	749,952.00	459,648.00	587,648.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.34	8,400.00	-	36	-	-	-	195,921.8432	-	195,921.8432	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	96.00	66.66	8,400.00	-	36	-	-	-	391,726.1568	-	391,726.1568	0.30
2785	โฉนด	1546	44461	หมู่ ต.วังหว้า	4	9	1	1.80	3,701.80	1,150.00	4,257,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,257,070.00	-	-	4,257,070.00	0.60
2786	โฉนด	11145	67072	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
2787	โฉนด	13058	74413	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,750.00	137,500.00	2818	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	137,500.00	-	137,500.00	-	-
2788	โฉนด	8915	60588	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
					4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2789	โฉนด	8916	60589	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	86.00	86.00	2,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.30
2790	โฉนด	8039	84342	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	2819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	571,008.00	-	-	571,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2791	โฉนด	8029	84332	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	2,750.00	63,250.00	2820	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	63,250.00	-	63,250.00	-	-
2792	โฉนด	6682	78016	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	19.00	119.00	2,500.00	297,500.00	2821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	27	632,016.00	804,384.00	1,101,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	85.72	8,550.00	-	27	-	-	-	944,534.9648	944,534.9648	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	14.28	8,550.00	-	27	-	-	-	157,349.0352	-	157,349.0352	0.30
2793	โฉนด	12496	72497	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	2822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	293,896.00	-	-	293,896.00	0.02
2794	โฉนด	5132	40782	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	89.00	89.00	5,000.00	445,000.00	2823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	35	1,122,240.00	748,160.00	1,193,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	596,580.00	596,580.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	596,580.00	-	596,580.00	0.30
												2824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	35	147,840.00	98,560.00	543,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	35	-	-	-	543,560.00	-	543,560.00	0.02
												2825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	35	147,840.00	98,560.00	543,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	35	-	-	-	543,560.00	-	543,560.00	0.02
												2826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	35	147,840.00	98,560.00	543,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	35	-	-	-	543,560.00	-	543,560.00	0.02
												2827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	35	147,840.00	98,560.00	543,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	35	-	-	-	543,560.00	-	543,560.00	0.02
												2828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	35	147,840.00	98,560.00	543,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	35	-	-	-	543,560.00	-	543,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2795	โฉนด	6709	48503	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	2829	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	85.71	8,400.00	1,612,800.00	23	580,608.00	1,032,192.00	1,192,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	23	-	-	-	397,357.5936	-	397,357.5936	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	8,400.00	-	23	-	-	-	397,476.8128	-	397,476.8128	0.02
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	64.00	33.33	8,400.00	-	23	-	-	-	397,357.5936	-	397,357.5936	0.02
2796	โฉนด	4022	26808	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	1,300.00	62,400.00	2830	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	62,400.00	-	62,400.00	-	-
2797	โฉนด	14167	78519	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00	2831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	41	984,960.00	383,040.00	1,403,040.00	-	-	1,403,040.00	0.30
2798	โฉนด	4008	26742	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	1,300.00	59,800.00	2832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	237,208.00	-	-	237,208.00	0.02
												2833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
2799	โฉนด	10496	65718	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	2834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	848,456.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	424,228.00	-	424,228.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	424,228.00	-	424,228.00	0.30
2800	โฉนด	10049	63790	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.30	24.30	4,500.00	109,350.00	2835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	22	209,304.00	406,296.00	515,646.00	-	-	515,646.00	0.02
2801	โฉนด	1451	31893	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	0	0.00	2,400.00	700.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-
					4	3	0	0.40	1,200.40	700.00	840,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,280.00000000001	-	-	840,280.00000000001	0.30
2802	โฉนด	4921	44168	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00	2836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	27	451,440.00	574,560.00	659,560.00	-	-	659,560.00	0.02
2803	โฉนด	15878	85925	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	900.00	50,400.00	2837	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	50,400.00	-	50,400.00	-	-
2804	โฉนด	15975	85922	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00	2838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	40	287,280.00	123,120.00	190,120.00	-	-	190,120.00	0.02
2805	โฉนด	15876	85923	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	2839	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	46,000.00	-	46,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2806	โฉนด	17169	93495	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.50	54.50	1,000.00	54,500.00	2840	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	6	50,400.00	789,600.00	844,100.00	-	844,100.00	-	-
2807	โฉนด	2205	10135	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
2808	โฉนด	2339	26266	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2809	โฉนด	12812	73839	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	2841	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	18	94,224.00	268,176.00	660,176.00	-	660,176.00	-	-
2810	โฉนด	16200	87252	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60
2811	โฉนด	7714	53439	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
2812	โฉนด	16965	92663	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	1	2.00	2,102.00	6,000.00	12,612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,612,000.00	-	-	12,612,000.00	0.30
2813	โฉนด	12055	71483	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,250.00	65,000.00	2842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	11	29,106.00	213,444.00	278,444.00	-	-	278,444.00	0.02
												2843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	11	29,106.00	213,444.00	213,444.00	-	-	213,444.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	11	29,106.00	213,444.00	213,444.00	-	-	213,444.00	0.02
2814	โฉนด	3126	22484	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	40.00	1,440.00	200.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
2815	โฉนด	11219	67146	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
2816	โฉนด	1654	6440	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.20	24.20	4,500.00	108,900.00	2845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	29	344,736.00	373,464.00	482,364.00	-	-	482,364.00	0.02
2817	โฉนด	1662	6623	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	4,500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30
2818	โฉนด	14455	80556	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	11.00	111.00	7,000.00	777,000.00	2846	-	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	777,000.00	-	777,000.00	-	-
2819	โฉนด	3761	22283	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	3	0	9.00	1,209.00	780.00	943,020.00	2847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	9	153,504.00	436,896.00	1,379,916.00	-	1,379,916.00	-	-
					4	18	0	49.20	7,249.20	780.00	5,654,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,654,376.00	-	-	5,654,376.00	0.60
2820	โฉนด	6723	50416	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2821	โฉนด	13859	77112	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.60
2822	โฉนด	2376	26233	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	92.00	92.00	1,200.00	110,400.00	2848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	8	57,456.00	660,744.00	771,144.00	-	771,144.00	-	-
2823	โฉนด	13822	76740	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	1,200.00	38,400.00	2849	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,550.00	377,500.00	16	83,050.00	294,450.00	332,850.00	-	-	332,850.00	0.02
2824	โฉนด	1182	3719	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.70	15.70	10,000.00	157,000.00	2850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	64.29	8,350.00	601,200.00	22	204,408.00	396,792.00	553,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	77.78	8,350.00	-	22	-	-	-	430,739.4176	430,739.4176	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	22.22	8,350.00	-	22	-	-	-	123,052.5824	-	123,052.5824	0.30
2825	โฉนด	10106	63249	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	2851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	33	191,520.00	150,480.00	244,980.00	-	-	244,980.00	0.02
2826	โฉนด	17654	96430	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.30
2827	โฉนด	15176	85075	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	2852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,908.00	-	-	568,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2828	โฉนด	15549	84722	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.80	29.80	2,000.00	59,600.00	2853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	5	65,130.00	1,237,470.00	1,297,070.00	-	-	1,297,070.00	0.02
2829	โฉนด	6563	48242	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	86.00	86.00	1,200.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30
2830	โฉนด	16833	90773	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	80.00	180.00	1,200.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
2831	โฉนด	16830	90770	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	71.50	171.50	1,200.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-
2832	โฉนด	12035	71427	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	4,500.00	333,000.00	2854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	37	383,040.00	215,460.00	548,460.00	-	548,460.00	-	-
2833	โฉนด	17245	94365	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.40	29.40	1,000.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.60
2834	โฉนด	17232	94178	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	13.70	13.70	6,150.00	84,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,255.00	-	-	84,255.00	0.30
2835	โฉนด	12404	72376	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.02
2836	โฉนด	11227	67154	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2837	โฉนด	12249	72992	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
2838	โฉนด	991	3447	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	28.00	28.00	4,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
2839	โฉนด	6772	78643	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2840	โฉนด	989	3445	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	26.70	26.70	4,500.00	120,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,150.00	-	120,150.00	-	-
2841	โฉนด	13670	76553	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	65.40	65.40	600.00	39,240.00	2855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	630,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	55.56	8,550.00	-	31	-	-	-	350,148.0096	350,148.0096	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	44.44	8,550.00	-	31	-	-	-	280,067.9904	-	280,067.9904	0.30
2842	โฉนด	16563	90392	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.10	29.10	15,000.00	436,500.00	2856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	28	1,784,320.00	314,880.00	751,380.00	-	-	751,380.00	0.02
2843	โฉนด	189	40	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00	2857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	42	316,350.00	111,150.00	981,150.00	-	981,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2844	โฉนด	3606	44004	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	25.90	25.90	3,400.00	88,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,060.00	-	-	88,060.00	0.60
2845	โฉนด	1095	3580	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
2846	น.ส.3ก	1	1051	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	91.00	91.00	6,500.00	591,500.00	2858	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	1,500.00	-	7,450.00	11,175,000.00	28	5,140,500.00	6,034,500.00	6,626,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,125.00	75.00	7,450.00	-	28	-	-	-	4,969,500.00	4,525,875.00	443,625.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	375.00	25.00	7,450.00	-	28	-	-	-	1,656,500.00	-	1,656,500.00	0.30
2847	โฉนด	3887	22551	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	43.00	43.00	15,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.30
2848	โฉนด	14951	83021	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	2859	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	10	125,250.00	1,127,250.00	1,229,250.00	-	-	1,229,250.00	0.30
2849	โฉนด	10518	65740	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2860	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	21	130,464.00	277,236.00	421,236.00	-	-	421,236.00	0.02
2850	โฉนด	1593	6059	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	7.00	2,007.00	3,000.00	6,021,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,021,000.00	-	6,021,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2851	โฉนด	7283	51000	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	29.00	229.00	1,200.00	274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	274,800.00	-	-
2852	โฉนด	17627	96270	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.60	63.60	400.00	25,440.00	2861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	4	57,456.00	1,378,944.00	1,404,384.00	-	1,404,384.00	-	-
2853	โฉนด	154	202	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00	2862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	1,133,280.00	-	-	1,133,280.00	0.30
												2863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	641,280.00	-	-	641,280.00	0.30
2854	โฉนด	5261	41181	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	23.00	123.00	5,000.00	615,000.00	2864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	28	1,132,704.00	1,329,696.00	1,944,696.00	-	-	1,944,696.00	0.02
2855	โฉนด	14507	80928	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	3	0	0.00	1,200.00	750.00	0.00	2865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2868	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	16	470,272.00	1,667,328.00	2,567,328.00	-	2,567,328.00	-	-
												2871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												2885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
					4	3	3	46.00	1,546.00	750.00	1,159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,500.00	-	-	1,159,500.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2856	โฉนด	8424	57526	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	19.10	219.10	1,000.00	219,100.00	2886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	547,420.00	-	-	547,420.00	0.02
												2887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	328,320.00	-	328,320.00	-	-
												2888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	328,320.00	-	-	328,320.00	0.02
2857	โฉนด	5287	41252	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00	2889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	31	569,088.00	525,312.00	640,312.00	-	640,312.00	-	-
2858	โฉนด	466	968	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	12.40	112.40	9,200.00	1,034,080.00	2890	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	384.06	-	7,900.00	3,034,074.00	25	2,821,688.82	212,385.1800000002	1,246,465.1800000002	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	192.03	50.01	7,900.00	-	25	-	-	-	623,357.2365180001	-	623,357.2365180001	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	192.03	49.99	7,900.00	-	25	-	-	-	623,107.9434820001	-	623,107.9434820001	0.30
2859	โฉนด	6690	48401	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	76.00	176.00	1,200.00	211,200.00	2891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	26	517,104.00	714,096.00	925,296.00	-	-	925,296.00	0.02
2860	โฉนด	13651	76402	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	600.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2861	โฉนด	11340	69016	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	61.50	61.50	10,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,386.00	-	-	391,386.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	63.64	8,200.00	-	16	-	-	223,614.00	895,491.17	-	1,119,105.17	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	36.36	8,200.00	-	16	-	-	-	511,628.832	-	511,628.832	0.30
2862	โฉนด	3930	26661	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	11	2	94.00	4,694.00	500.00	2,347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,347,000.00	-	2,347,000.00	-	-
2863	โฉนด	463	965	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	92.10	192.10	6,000.00	1,152,600.00	2893	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,550.00	229,500.00	24	87,210.00	142,290.00	1,294,890.00	-	-	1,294,890.00	0.30
2864	โฉนด	3804	22393	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	56.00	156.00	1,000.00	0.00	2894	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	33	274,536.00	20,664.00	20,664.00	-	20,664.00	-	-
												2895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	33	610,080.00	45,920.00	201,920.00	-	201,920.00	-	-
2865	โฉนด	13622	76373	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	55.00	355.00	600.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2866	โฉนด	10625	66168	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	2896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	26	135,828.00	187,572.00	225,072.00	-	-	225,072.00	0.02
2867	โฉนด	842	3187	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	0.00	2897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	31	284,544.00	262,656.00	262,656.00	-	-	262,656.00	0.02
												2898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	31	569,088.00	525,312.00	975,312.00	-	-	975,312.00	0.02
2868	โฉนด	10624	66167	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	2899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	26	135,828.00	187,572.00	225,072.00	-	-	225,072.00	0.02
2869	โฉนด	16648	89241	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.02
					4	0	0	51.80	51.80	1,300.00	67,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,340.00	-	-	67,340.00	0.30
2870	โฉนด	13454	76215	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	65.00	465.00	1,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
2871	โฉนด	4666	40277	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
					2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	2900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	25	1,526,175.00	269,325.00	475,325.00	-	475,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2872	โฉนด	449	940	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00	2901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	26	1,784,320.00	314,880.00	680,880.00	-	-	680,880.00	0.02
2873	โฉนด	13714	76647	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	10.00	410.00	1,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
2874	โฉนด	11668	68859	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	2902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	32	406,296.00	346,104.00	372,504.00	-	372,504.00	-	-
2875	โฉนด	3799	22273	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.00	94.00	3,000.00	282,000.00	2903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	22	523,260.00	1,015,740.00	1,297,740.00	-	1,297,740.00	-	-
2876	โฉนด	2031	7403	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.60	15.60	8,000.00	124,800.00	2904	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	36	1,391,280.00	852,720.00	977,520.00	-	-	977,520.00	0.30
2877	โฉนด	10643	66186	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	2905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	23	88,704.00	157,696.00	193,696.00	-	-	193,696.00	0.30
2878	โฉนด	14090	78186	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00	2906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	36	267,344.00	163,856.00	183,856.00	-	-	183,856.00	0.02
2879	โฉนด	14092	78188	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	8.00	8.00	1,250.00	10,000.00	2907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	36	267,344.00	163,856.00	173,856.00	-	-	173,856.00	0.02
2880	โฉนด	14091	78187	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00	2908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	36	267,344.00	163,856.00	183,856.00	-	-	183,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2881	โฉนด	8015	84318	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	2,750.00	68,750.00	2909	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	68,750.00	-	68,750.00	-	-
2882	โฉนด	5667	68112	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	35.00	35.00	3,800.00	133,000.00	2910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	558,040.00	-	-	558,040.00	0.02
2883	โฉนด	7727	53525	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	64.00	464.00	880.00	408,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,320.00	-	408,320.00	-	-
2884	โฉนด	14893	17683	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	38.00	238.00	2,150.00	0.00	2911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	317,856.00	-	-
												2912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	317,856.00	-	-
												2913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	317,856.00	-	-
												2914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	317,856.00	-	-
												2915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	317,856.00	-	-
												2916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	317,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	859,124.00	-	-	859,124.00	0.02
												2918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												2919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												2920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												2921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												2922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
2885	โฉนด	8795	62103	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	1	33.00	2,533.00	750.00	1,899,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,750.00	-	1,899,750.00	-	-
2886	โฉนด	6167	46526	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	41.00	141.00	1,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
2887	โฉนด	8380	57040	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	0.00	300.00	780.00	234,000.00	2923	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	234,000.00	-	234,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.30	400.30	780.00	312,234.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,234.00	-	312,234.00	-	-
2888	โฉนด	8379	57039	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.00	15.00	1,150.00	17,250.00	2924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,550.00	513,000.00	14	92,340.00	420,660.00	437,910.00	-	-	437,910.00	0.30
					1	1	1	90.00	590.00	1,150.00	678,500.00	2925	โรงจอดรถ	ไม้	1	230.00	-	2,550.00	586,500.00	14	351,900.00	234,600.00	913,100.00	-	913,100.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	1,150.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00	2926	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,550.00	265,200.00	14	47,736.00	217,464.00	247,364.00	-	-	247,364.00	0.02
2889	โฉนด	16647	89240	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	56.80	156.80	1,300.00	203,840.00	2927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,550.00	692,550.00	35	415,530.00	277,020.00	480,860.0000000001	-	-	480,860.0000000001	0.02
												2928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	43	519,840.00	164,160.00	164,160.00	-	164,160.00	-	-
2890	โฉนด	15904	86132	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02
2891	โฉนด	15907	86135	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.00	59.00	1,250.00	73,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,750.00	-	-	73,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2892	โฉนด	15755	85420	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	2929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	10	61,560.00	554,040.00	758,040.00	-	758,040.00	-	-
2893	โฉนด	16915	91395	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	2930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	7	28,728.00	381,672.00	485,672.00	-	-	485,672.00	0.02
2894	โฉนด	16910	91390	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	2931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	489,776.00	-	-	489,776.00	0.02
2895	โฉนด	15757	85422	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	2932	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	204,000.00	-	204,000.00	-	-
2896	โฉนด	15721	85386	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00	2933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	6	49,248.00	771,552.00	1,347,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	-	6	-	-	-	1,347,552.00	-	1,347,552.00	0.30
2897	โฉนด	15754	85419	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	2934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	6	36,936.00	578,664.00	782,664.00	-	-	782,664.00	0.02
2898	โฉนด	16912	91392	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	2935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	6	41,040.00	642,960.00	694,960.00	-	694,960.00	-	-
2899	โฉนด	15719	85384	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00	2936	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	576,000.00	-	576,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2900	โฉนด	16913	91393	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	2937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	489,776.00	-	489,776.00	-	-
2901	โฉนด	15742	85407	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	2938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	8	49,248.00	566,352.00	782,352.00	-	-	782,352.00	0.02
2902	โฉนด	15765	85430	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00	2939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	12	64,638.00	397,062.00	741,062.00	-	741,062.00	-	-
2903	โฉนด	15746	85411	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	2940	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	204,000.00	-	204,000.00	-	-
2904	โฉนด	10455	65876	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	2941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	6	41,040.00	642,960.00	746,960.00	-	746,960.00	-	-
2905	โฉนด	15766	85431	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	2942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	9	55,404.00	560,196.00	736,196.00	-	-	736,196.00	0.02
2906	โฉนด	10456	65877	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	76.00	176.00	1,200.00	211,200.00	2943	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,550.00	612,000.00	5	30,600.00	581,400.00	792,600.00	-	-	792,600.00	0.02
					1	1	0	0.10	400.10	1,200.00	480,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,120.00	-	480,120.00	-	-
2907	โฉนด	15744	85409	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	2944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	959,136.00	-	-	959,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2908	โฉนด	15717	85382	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00	2945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	9	55,404.00	560,196.00	1,136,196.00	-	-	1,136,196.00	0.02
2909	โฉนด	624	2235	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	48.80	148.80	5,000.00	744,000.00	2946	โรงจอดรถ	ตึก	3	744.00	-	2,550.00	1,897,200.00	32	1,024,488.00	872,712.00	1,616,712.00	-	-	1,616,712.00	0.30
2910	โฉนด	8751	58949	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	38.00	738.00	600.00	442,800.00	2947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,200.00	1,607,200.00	13	675,024.00	932,176.00	1,374,976.00	-	1,374,976.00	-	-
2911	โฉนด	6176	45509	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	70.00	70.00	1,200.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.60
2912	โฉนด	6177	45510	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	71.00	71.00	1,200.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	-	85,200.00	0.30
2913	โฉนด	6692	48403	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	52.00	152.00	1,200.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-
2914	โฉนด	11753	69116	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	53.50	53.50	5,700.00	304,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,950.00	-	304,950.00	-	-
2915	โฉนด	12789	73816	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	2948	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	873,472.00	-	-	873,472.00	0.02
2916	โฉนด	14035	78116	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	23.00	223.00	1,950.00	434,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,850.00	-	434,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2917	โฉนด	2494	20611	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	1	75.00	975.00	500.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.02
2918	โฉนด	13114	74604	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	41.00	141.00	600.00	84,600.00	2949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	37	1,175,552.00	661,248.00	745,848.00	-	-	745,848.00	0.02
2919	โฉนด	7581	53082	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00	2950	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,650.00	847,500.00	19	237,300.00	610,200.00	815,200.00	-	-	815,200.00	0.30
2920	โฉนด	3436	19219	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00	2951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	23	492,480.00	875,520.00	941,520.00	-	941,520.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	0.00	2952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												2953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	248,280.00	-	-	248,280.00	0.02
2921	โฉนด	6018	43266	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	4.00	804.00	500.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
2922	โฉนด	13676	76559	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
2923	โฉนด	2001	7369	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2954	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	18	366,912.00	1,044,288.00	1,344,288.00	-	-	1,344,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2924	โฉนด	2268	39269	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	7.50	7.50	4,500.00	33,750.00	2955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	14	61,560.00	280,440.00	314,190.00	-	-	314,190.00	0.02
2925	โฉนด	12551	73138	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	1	31.00	1,731.00	780.00	1,350,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,180.00	-	-	1,350,180.00	0.60
2926	โฉนด	7717	53435	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.90
2927	โฉนด	13705	76593	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.00	65.00	1,050.00	68,250.00	2956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,350.00	2,171,000.00	33	1,215,760.00	955,240.00	1,023,490.00	-	-	1,023,490.00	0.02
					1	4	1	0.00	1,700.00	1,050.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	1,785,000.00	-	-
2928	โฉนด	15439	73404	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2929	โฉนด	15437	73402	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.00	12.00	2,650.00	31,800.00	2957	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	6,850.00	328,800.00	5	16,440.00	312,360.00	344,160.00	-	-	344,160.00	0.30
					2	1	3	44.10	744.10	2,650.00	1,971,865.00	2958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	41	681,360.00	120,240.00	2,092,105.00	-	2,092,105.00	-	-
2930	โฉนด	15436	73401	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	2959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	359,072.00	-	-	359,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	12.90	112.90	5,000.00	564,500.00	2960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	843,572.00	-	-	843,572.00	0.30
2931	โฉนด	15440	73405	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2932	โฉนด	15438	73403	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
2933	โฉนด	10094	64664	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	0.00	2961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	17	123,120.00	389,880.00	389,880.00	-	-	389,880.00	0.02
												2962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	17	123,120.00	389,880.00	454,880.00	-	-	454,880.00	0.02
2934	โฉนด	13851	76898	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	2963	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	16	310,464.00	1,100,736.00	1,270,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	16	-	-	-	907,686.7248000001	-	907,686.7248000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	16	-	-	-	363,049.2752	-	363,049.2752	0.30
2935	โฉนด	2240	10154	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	46.40	146.40	1,000.00	146,400.00	2964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	16	79,002.00	280,098.00	426,498.00	-	280,098.00	146,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2936	โฉนด	11215	67142	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
2937	โฉนด	3644	17908	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	80.00	680.00	1,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.90
2938	โฉนด	16213	87165	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	2965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	8	27,360.00	314,640.00	358,640.00	-	-	358,640.00	0.02
												2966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	8	27,360.00	314,640.00	314,640.00	-	-	314,640.00	0.02
2939	โฉนด	12717	73134	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	0	0.00	800.00	9,350.00	7,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480,000.00	-	-	7,480,000.00	0.30
2940	โฉนด	7931	54462	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	96.00	496.00	11,500.00	5,704,000.00	2967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,550.00	547,200.00	17	131,328.00	415,872.00	6,119,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	-	17	-	-	-	6,119,872.00	-	6,119,872.00	0.30
												2968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	17	262,656.00	831,744.00	6,535,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	128.00	-	8,550.00	-	17	-	-	-	6,535,744.00	-	6,535,744.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	30	984,000.00	984,000.00	6,688,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	-	30	-	-	-	6,688,000.00	-	6,688,000.00	0.02-0.05
												2970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	6,360,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	-	15	-	-	-	6,360,640.00	-	6,360,640.00	0.02-0.05
												2971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,700.00	739,200.00	15	147,840.00	591,360.00	6,295,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	-	15	-	-	-	6,295,360.00	-	6,295,360.00	0.02-0.05
												2972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	5,962,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	5,962,720.00	-	5,962,720.00	0.02-0.05
												2973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	5,962,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	5,962,720.00	-	-	5,962,720.00	0.02-0.05
												2974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	5,962,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	5,962,720.00	-	-	5,962,720.00	0.02-0.05
												2975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	5,962,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	5,962,720.00	-	-	5,962,720.00	0.02-0.05
												2976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	5,962,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	5,962,720.00	-	-	5,962,720.00	0.02-0.05
												2977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	5,962,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	5,962,720.00	-	-	5,962,720.00	0.02-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	5,962,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	5,962,720.00	-	5,962,720.00	0.02-0.05
												2979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	5,962,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	5,962,720.00	-	5,962,720.00	0.02-0.05
												2980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	5,962,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	5,962,720.00	-	5,962,720.00	0.02-0.05
												2981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	5,962,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	5,962,720.00	-	5,962,720.00	0.02-0.05
												2982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	5,962,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	5,962,720.00	-	5,962,720.00	0.02-0.05
												2983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	5,962,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	5,962,720.00	-	5,962,720.00	0.02-0.05
2941	โฉนด	16207	87159	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	2984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	13	54,208.00	284,592.00	327,592.00	-	-	327,592.00	0.02
												2985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	13	54,208.00	284,592.00	284,592.00	-	-	284,592.00	0.02
2942	โฉนด	4925	44172	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.00	89.00	600.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	-	53,400.00	0.02
2943	โฉนด	15454	85355	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	13.90	113.90	7,000.00	797,300.00	2986	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	34	651,744.00	49,056.00	846,356.00	-	-	846,356.00	0.02
2944	โฉนด	5798	43329	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	10	0	97.00	4,097.00	780.00	3,195,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,195,660.00	-	-	3,195,660.00	0.90
2945	โฉนด	8586	58169	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	69.00	169.00	1,000.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	-	169,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2946	โฉนด	1100	25271	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	0	37.00	2,437.00	1,250.00	3,046,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,046,250.00	-	3,046,250.00	-	-
2947	โฉนด	6054	44391	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	48.00	348.00	1,750.00	609,000.00	2987	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	609,000.00	-	609,000.00	-	-
2948	โฉนด	5719	72393	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	1,200.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.60
2949	โฉนด	4955	43746	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	86.00	686.00	6,000.00	4,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,116,000.00	-	-	4,116,000.00	0.30
2950	โฉนด	1530	5016	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	88.00	88.00	4,500.00	396,000.00	2988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	20	415,800.00	970,200.00	1,366,200.00	-	-	1,366,200.00	0.30
2951	โฉนด	612	2051	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	0.00	0.00	1,250.00			ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	25	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	25	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.02
												2989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,550.00	547,200.00	20	164,160.00	383,040.00	1,224,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	-	20	-	-	-	1,224,290.00	-	1,224,290.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	25	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	25	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	25	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	25	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	25	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	25	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	25	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	229,152.00	-	229,152.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	25	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	25	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	0.02
2952	โฉนด	6919	50835	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	10	1	32.00	4,132.00	800.00	3,305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,305,600.00	-	3,305,600.00	-	-
2953	โฉนด	15405	84119	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	0	12.50	812.50	780.00	633,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,750.00	-	-	633,750.00	0.30
2954	โฉนด	6708	48502	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	2990	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	8,400.00	1,176,000.00	18	305,760.00	870,240.00	1,030,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	100.00	71.42	8,400.00	-	18	-	-	-	735,797.4079999999	-	735,797.4079999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	28.58	8,400.00	-	18	-	-	-	294,442.592	-	294,442.592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2955	โฉนด	11547	67595	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	2991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	29	147,840.00	160,160.00	196,160.00	-	-	196,160.00	0.02
2956	โฉนด	13267	74716	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	1,200.00	48,000.00	2992	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	11	12,240.00	89,760.00	137,760.00	-	-	137,760.00	0.02
2957	โฉนด	6173	45052	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	2993	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	21	752,640.00	1,599,360.00	1,742,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	71.43	8,400.00	-	21	-	-	-	1,244,567.748	1,244,567.748	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,400.00	-	21	-	-	-	497,792.252	-	497,792.252	0.30
2958	โฉนด	15453	84026	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	3	0	60.00	1,260.00	2,700.00	3,402,000.00	2994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	11	65,664.00	481,536.00	3,883,536.00	-	-	3,883,536.00	0.02
					3	3	0	0.70	1,200.70	2,700.00	3,241,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,890.00	-	-	3,241,890.00	0.30
2959	โฉนด	15452	84025	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	54.00	2,054.00	750.00	1,540,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,500.00	-	1,540,500.00	-	-
2960	โฉนด	15566	84582	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.40	54.40	10,000.00	544,000.00	2995	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	12	338,688.00	2,080,512.00	2,624,512.00	-	2,624,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2961	น.ส.3ก		3452	หมู่ ต.วังหว้า	2	1	0	78.50	478.50	2,500.00	1,196,250.00	2996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	1,606,650.00	-	410,400.00	1,196,250.00	0.02
2962	โฉนด	16607	88871	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.30	22.30	1,300.00	28,990.00	2997	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	23	580,608.00	1,032,192.00	1,061,182.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	23	-	-	-	707,490.0394	-	707,490.0394	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	23	-	-	-	353,691.9605999999	-	353,691.9605999999	0.30
2963	น.ส.3	หน้า 70	หมู่ 2	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	17.00	517.00	15,000.00	0.00	2998	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	500.00	-	8,200.00	4,100,000.00	43	3,813,000.00	287,000.00	287,000.00	-	287,000.00	0.00	0.02
												2999	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	1,500.00	-	8,350.00	12,525,000.00	43	9,519,000.00	3,006,000.00	10,761,000.00	-	3,006,000.00	7,755,000.00	0.02
												3000	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	43	1,830,240.00	137,760.00	137,760.00	-	137,760.00	0.00	-
					3	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	3001	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	600.00	-	8,500.00	5,100,000.00	26	2,142,000.00	2,958,000.00	3,408,000.00	-	-	3,408,000.00	0.30
2964	โฉนด	6619	52022	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	11	0	10.00	4,410.00	810.00	0.00	3002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	3,749,940.00	3,749,940.00	-	-	3,749,940.00	0.02
												3009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
												3020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												3022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												3023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												3024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												3025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												3026	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	11	369,600.00	2,710,400.00	2,710,400.00	-	-	2,710,400.00	0.02
												3027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												3028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	11	41,040.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
												3029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												3031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												3032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	11	41,040.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
												3033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	11	41,040.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
												3034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	11	41,040.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
												3035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	11	41,040.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
												3036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	11	41,040.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
												3037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												3038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	13	492,800.00	2,587,200.00	2,587,200.00	-	-	2,587,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												3040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												3041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												3042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
2965	โฉนด	82	353	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	83.80	283.80	6,900.00	0.00	3043	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	23	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	-	19,908.00	0.02
												3044	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	23	274,536.00	20,664.00	1,978,884.00	-	-	1,978,884.00	0.02
												3045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	23	55,404.00	98,496.00	98,496.00	-	-	98,496.00	0.02
												3046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	23	55,404.00	98,496.00	98,496.00	-	-	98,496.00	0.02
												3047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	23	261,630.00	46,170.00	46,170.00	-	-	46,170.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												3048	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	23	183,024.00	13,776.00	13,776.00	-	-	13,776.00	0.02
												3049	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	23	228,780.00	17,220.00	17,220.00	-	-	17,220.00	0.02
												3050	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	23	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	-	39,816.00	0.02
												3051	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	23	183,024.00	13,776.00	13,776.00	-	-	13,776.00	0.02
												3052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,550.00	230,850.00	23	83,106.00	147,744.00	147,744.00	-	-	147,744.00	0.02
												3053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	23	55,404.00	98,496.00	98,496.00	-	-	98,496.00	0.02
												3054	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	23	183,024.00	13,776.00	13,776.00	-	-	13,776.00	0.02
												3055	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	23	183,024.00	13,776.00	13,776.00	-	-	13,776.00	0.02
												3056	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	23	228,780.00	17,220.00	17,220.00	-	-	17,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3057	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	23	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	-	39,816.00	0.02
												3058	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	23	183,024.00	13,776.00	13,776.00	-	-	13,776.00	0.02
												3059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	23	55,404.00	98,496.00	98,496.00	-	-	98,496.00	0.02
												3060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	23	55,404.00	98,496.00	98,496.00	-	-	98,496.00	0.02
												3061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	23	228,780.00	17,220.00	17,220.00	-	-	17,220.00	0.02
												3062	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	23	228,780.00	17,220.00	17,220.00	-	-	17,220.00	0.02
												3063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	23	55,404.00	98,496.00	98,496.00	-	-	98,496.00	0.02
												3064	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	23	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	-	19,908.00	0.02
												3065	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	23	228,780.00	17,220.00	17,220.00	-	-	17,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2966	โฉนด	14884	30885	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	46.20	346.20	1,000.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	346,200.00	-	-
2967	โฉนด	7111	51014	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	22	2	49.00	9,049.00	810.00	7,329,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,329,690.00	-	-	7,329,690.00	0.90
2968	โฉนด	14461	80562	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.02
2969	โฉนด	503	1165	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	86.60	186.60	10,500.00	1,959,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,300.00	-	1,959,300.00	-	-
2970	โฉนด	500	1167	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.30	104.30	12,000.00	1,251,600.00	3066	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	47	1,827,648.00	577,152.00	1,828,752.00	-	-	1,828,752.00	0.02
2971	โฉนด	14739	13920	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	84.20	184.20	900.00	0.00	3067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	23	369,360.00	656,640.00	656,640.00	-	-	656,640.00	0.02
												3068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	13	191,520.00	1,005,480.00	1,171,260.00	-	-	1,171,260.00	0.02
												3069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	13	153,216.00	804,384.00	804,384.00	-	-	804,384.00	0.02
					1	2	1	0.00	900.00	900.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2972	โฉนด	12046	71474	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	27.00	127.00	7,000.00	0.00	3070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												3071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												3072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												3073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												3074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												3075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	960.00	-	7,700.00	7,392,000.00	25	2,956,800.00	4,435,200.00	5,324,200.00	-	-	5,324,200.00	0.02
												3076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	26	129,360.00	178,640.00	178,640.00	-	-	178,640.00	0.02
												3077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
2973	น.ส.3ก	2	3402	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	43.00	43.00	800.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	-	34,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2974	โฉนด	9394	57270	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	39.00	339.00	10,500.00	3,559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,559,500.00	-	3,559,500.00	-	-
2975	โฉนด	4199	35296	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	88.80	588.80	2,000.00	1,177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,600.00	-	-	1,177,600.00	0.30
2976	โฉนด	13990	78030	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	33.00	233.00	500.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	116,500.00	-	-
2977	โฉนด	901	3246	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
					1	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
2978	โฉนด	5813	42818	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00	3078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	13	98,496.00	517,104.00	590,104.00	-	590,104.00	-	-
2979	โฉนด	8064	55508	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2980	โฉนด	17777	97431	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	2.70	602.70	1,000.00	602,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,700.00	-	-	602,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2981	โฉนด	949	3340	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.50	74.50	4,500.00	335,250.00	3079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	37	1,094,400.00	615,600.00	950,850.00	-	-	950,850.00	0.02
2982	โฉนด	891	3234	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
2983	โฉนด	876	3219	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.80	49.80	4,500.00	224,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,100.00	-	-	224,100.00	0.90
2984	โฉนด	13862	76995	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	18.90	118.90	1,200.00	142,680.00	3080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	1,053,768.00	-	1,053,768.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	1,200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
2985	โฉนด	5022	40746	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
2986	โฉนด	874	3217	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	52.10	52.10	4,500.00	234,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,450.00	-	-	234,450.00	0.90
2987	โฉนด	14833	20235	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	2	18.10	2,618.10	780.00	2,042,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,118.00	-	2,042,118.00	-	-
2988	โฉนด	2417	20063	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	68.60	268.60	1,200.00	322,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,320.00	-	-	322,320.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2989	โฉนด	950	3341	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.60	72.60	4,500.00	326,700.00	3081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	21	374,080.00	794,920.00	1,121,620.00	-	-	1,121,620.00	0.02
2990	โฉนด	17059	92978	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2991	โฉนด	14326	80493	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	6.00	6.00	7,000.00	42,000.00	3082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,550.00	205,200.00	16	45,144.00	160,056.00	202,056.00	-	-	202,056.00	0.30
					2	0	1	96.00	196.00	7,000.00	1,372,000.00	3083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	21	459,648.00	976,752.00	2,348,752.00	-	2,348,752.00	-	-
2992	โฉนด	12386	72358	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	3084	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	29	173,952.00	188,448.00	228,448.00	-	228,448.00	-	-
2993	โฉนด	107	243	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	0.80	0.80	1,750.00	1,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	-	1,400.00	0.02
2994	โฉนด	14690	82457	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	1,700.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.02
2995	โฉนด	14691	82458	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02
2996	โฉนด	12117	71545	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2997	โฉนด	541	2202	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	5.00	205.00	500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	102,500.00	-	-
2998	โฉนด	1292	24910	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	3085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	368,088.00	-	-	368,088.00	0.30
2999	โฉนด	13441	76202	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
3000	โฉนด	980	3532	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	6.80	106.80	5,000.00	534,000.00	3086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	881,424.00	-	-	881,424.00	0.02
												3087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												3088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
3001	โฉนด	10547	66540	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.00	73.00	3,500.00	255,500.00	3089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	12	43,092.00	264,708.00	520,208.00	-	520,208.00	-	-
3002	น.ส.3ก	34	3834	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	57.00	57.00	3,500.00	0.00	3090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	15	64,680.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												3091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	15	64,680.00	258,720.00	458,220.00	-	-	458,220.00	0.30
												3093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	15	64,680.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												3094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	15	64,680.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												3095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	15	64,680.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												3096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	15	64,680.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
												3097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	15	64,680.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30
3003	โฉนด	137	83	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	52.20	52.20	30,000.00	1,566,000.00	3098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	23	541,080.00	961,920.00	2,527,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	44.44	8,350.00	-	23	-	-	-	1,123,407.648	-	1,123,407.648	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	55.56	8,350.00	-	23	-	-	-	1,404,512.352	-	1,404,512.352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3004	โฉนด	6938	49720	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
3005	โฉนด	6926	49708	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.60
3006	โฉนด	12090	71518	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.90
3007	โฉนด	13057	74412	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	56.00	256.00	2,000.00	512,000.00	3099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	9	61,560.00	622,440.00	1,134,440.00	-	1,134,440.00	-	-
3008	โฉนด	692	2573	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	2.20	102.20	10,000.00	1,022,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,000.00	-	-	1,022,000.00	0.02
3009	โฉนด	4180	29887	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	49.20	249.20	3,000.00	747,600.00	3100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	27	406,296.00	517,104.00	1,264,704.00	-	1,264,704.00	-	-
3010	โฉนด	13071	74426	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	3101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	24	406,144.00	662,656.00	798,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	399,328.00	-	399,328.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	399,328.00	399,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3011	โฉนด	2115	7655	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	3102	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	32	386,208.00	328,992.00	418,992.00	-	-	418,992.00	0.02
3012	โฉนด	11310	67237	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.30
3013	โฉนด	1096	6206	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	3103	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	14	254,016.00	1,157,184.00	1,324,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	14	-	-	-	378,319.368800 0001	-	378,319.3688 000001	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	14	-	-	-	945,864.631200 0001	-	945,864.6312 000001	0.02
3014	โฉนด	1201	3748	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	10.70	110.70	4,500.00	498,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,150.00	-	-	498,150.00	0.90
3015	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	79.00	79.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3016	โฉนด	10058	63799	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00	3104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	15	136,800.00	547,200.00	981,200.00	-	981,200.00	-	-
3017	โฉนด	1070	24853	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	3105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	27	404,140.00	514,360.00	597,960.00	-	597,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3018	โฉนด	5924	44143	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	3106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	14	83,160.00	378,840.00	482,840.00	-	482,840.00	-	-
3019	โฉนด	5296	41246	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00	3107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	25	328,320.00	492,480.00	672,480.00	-	672,480.00	-	-
3020	โฉนด	8786	59579	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	41.20	41.20	780.00	32,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,136.00	-	32,136.00	-	-
3021	โฉนด	4717	40991	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
3022	โฉนด	5178	41198	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	22.50	122.50	5,000.00	612,500.00	3108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	52	877,230.00	277,020.00	889,520.00	-	889,520.00	-	-
3023	โฉนด	12800	73827	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	3109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	913,440.00	-	-	913,440.00	0.02
3024	โฉนด	10581	66588	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	2	19.00	2,219.00	880.00	1,952,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,720.00	-	1,952,720.00	-	-
3025	โฉนด	10497	65719	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	3110	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	17	130,464.00	413,136.00	557,136.00	-	-	557,136.00	0.02
3026	โฉนด	1285	3939	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	82.90	82.90	2,000.00	165,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,800.00	-	-	165,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3027	โฉนด	725	2278	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	15.60	215.60	1,150.00	247,940.00	3111	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	7,300.00	438,000.00	19	407,340.00	30,660.00	278,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	30.00	50.00	7,300.00	-	19	-	-	-	139,300.00	-	139,300.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	30.00	50.00	7,300.00	-	19	-	-	-	139,300.00	-	139,300.00	0.02
												3112	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	7,300.00	438,000.00	19	407,340.00	30,660.00	278,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	30.00	50.00	7,300.00	-	19	-	-	-	139,300.00	-	139,300.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	30.00	50.00	7,300.00	-	19	-	-	-	139,300.00	-	139,300.00	0.02
												3113	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	7,300.00	438,000.00	19	407,340.00	30,660.00	278,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	30.00	50.00	7,300.00	-	19	-	-	-	139,300.00	-	139,300.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	30.00	50.00	7,300.00	-	19	-	-	-	139,300.00	-	139,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3114	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	7,300.00	438,000.00	19	407,340.00	30,660.00	278,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	30.00	50.00	7,300.00	-	19	-	-	-	139,300.00	-	139,300.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	30.00	50.00	7,300.00	-	19	-	-	-	139,300.00	-	139,300.00	0.02
												3115	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	7,300.00	438,000.00	19	407,340.00	30,660.00	278,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	30.00	50.00	7,300.00	-	19	-	-	-	139,300.00	-	139,300.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	30.00	50.00	7,300.00	-	19	-	-	-	139,300.00	-	139,300.00	0.02
3028	โฉนด	10441	66320	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	99.80	99.80	1,000.00	99,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,800.00	-	-	99,800.00	0.90
3029	น.ส.3		ม5 เล่มที่2 หน้า123	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	70.00	470.00	4,000.00	1,880,000.00	3116	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	990.00	-	8,400.00	8,316,000.00	31	4,324,320.00	3,991,680.00	5,871,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	270.00	27.27	8,400.00	-	31	-	-	-	1,601,207.136	1,088,531.136	512,676.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	18.19	8,400.00	-	31	-	-	-	1,068,058.592	726,086.592	341,972.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	270.00	27.27	8,400.00	-	31	-	-	-	1,601,207.136	-	1,601,207.136	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	270.00	27.27	8,400.00	-	31	-	-	-	1,601,207.136	1,088,531.136	512,676.00	0.02
												3117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	330.00	-	7,700.00	2,541,000.00	41	1,829,520.00	711,480.00	2,591,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	330.00	-	7,700.00	-	41	-	-	-	2,591,480.00	-	2,591,480.00	0.02
												3118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	330.00	-	7,700.00	2,541,000.00	41	1,829,520.00	711,480.00	2,591,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	330.00	-	7,700.00	-	41	-	-	-	2,591,480.00	-	2,591,480.00	0.02
												3119	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	250.00	-	5,650.00	1,412,500.00	31	734,500.00	678,000.00	2,558,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	250.00	-	5,650.00	-	31	-	-	-	2,558,000.00	-	2,558,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3120	โรงจอดรถ	ตึก	-	700.00	-	2,550.00	1,785,000.00	31	928,200.00	856,800.00	2,736,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	700.00	-	2,550.00	-	31	-	-	-	2,736,800.00	-	2,736,800.00	0.02
3030	โฉนด	516	1749	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	15.20	15.20	500.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.90
3031	โฉนด	1200	3747	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	11.00	511.00	4,500.00	2,299,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500.00	-	-	2,299,500.00	0.90
3032	โฉนด	6964	79878	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	3121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
3033	โฉนด	17451	95373	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.10	100.10	4,000.00	400,400.00	3122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	6	73,872.00	1,157,328.00	1,557,728.00	-	-	1,557,728.00	0.02
3034	โฉนด	5639	42344	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	0.00	3123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	23	88,704.00	157,696.00	157,696.00	-	-	157,696.00	0.02
												3124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	23	88,704.00	157,696.00	281,696.00	-	-	281,696.00	0.02
												3125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	23	88,704.00	157,696.00	157,696.00	-	-	157,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3035	โฉนด	6802	49061	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.00	81.00	1,200.00	97,200.00	3126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	321,424.00	-	-	321,424.00	0.02
												3127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												3128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												3129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												3130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												3131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
3036	โฉนด	3659	22348	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	20.00	520.00	600.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
3037	โฉนด	5862	42922	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00	3132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	37	1,181,952.00	664,848.00	928,848.00	-	928,848.00	-	-
3038	โฉนด	6535	47299	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	6.20	106.20	1,000.00	106,200.00	3133	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	17	677,376.00	2,145,024.00	2,251,224.00	-	-	2,251,224.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3039	โฉนด	5340	62748	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00	3134	สถานศึกษา	ตึก	3	4,221.00	-	7,550.00	31,868,550.00	44	24,220,098.00	7,648,452.00	7,734,852.00	-	-	7,734,852.00	0.30
3040	โฉนด	6762	78174	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	73.00	73.00	1,200.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30
3041	โฉนด	14332	80499	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	3135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	18	266,760.00	759,240.00	1,059,240.00	-	1,059,240.00	-	-
3042	โฉนด	5325	62733	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3043	โฉนด	5369	62777	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3044	โฉนด	14083	78179	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
3045	โฉนด	5349	62757	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3046	โฉนด	14084	78180	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	10.00	110.00	3,500.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30
3047	โฉนด	6755	78167	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3048	โฉนด	6758	78170	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	66.00	66.00	1,200.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	-	79,200.00	0.30
3049	โฉนด	6759	78171	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	65.00	65.00	1,200.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
3050	โฉนด	6760	78172	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	70.00	70.00	1,200.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
3051	โฉนด	5352	62760	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3052	โฉนด	5339	62747	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3053	โฉนด	5347	62755	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3054	โฉนด	5362	62770	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00	3136	สถานศึกษา	ตึก	3	1,500.00	-	7,550.00	11,325,000.00	44	8,607,000.00	2,718,000.00	2,804,400.00	-	-	2,804,400.00	0.30
3055	น.ส.3ก	38	4188	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.01
3056	โฉนด	409	674	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.60	41.60	6,500.00	270,400.00	3137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	52	732,096.00	55,104.00	325,504.00	-	-	325,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3057	โฉนด	5729	72403	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3058	น.ส.3ก	42	392	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	93.00	893.00	150.00	133,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,950.00	-	-	133,950.00	0.60
3059	โฉนด	13779	76017	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	52.10	52.10	5,250.00	273,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,525.00	-	273,525.00	-	-
3060	โฉนด	10939	66866	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02
3061	โฉนด	14732	82757	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.10	82.10	4,500.00	369,450.00	3138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	11	110,808.00	812,592.00	1,182,042.00	-	-	1,182,042.00	0.02
3062	โฉนด	7780	54123	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00	3139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	27	2,044,080.00	360,720.00	580,720.00	-	580,720.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	2,200.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
3063	โฉนด	10009	63750	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.70	23.70	7,000.00	165,900.00	3140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	694,956.00	-	694,956.00	-	-
3064	โฉนด	14912	28726	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.30	54.30	4,000.00	217,200.00	3141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	2,561	779,760.00	246,240.00	463,440.00	-	463,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3065	โฉนด	4176	29789	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.30	53.30	10,000.00	533,000.00	3142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	30	2,555,100.00	450,900.00	983,900.00	-	983,900.00	-	-
3066	โฉนด	10129	63944	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	3143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	799,560.00	-	-	799,560.00	0.02
3067	โฉนด	15199	85098	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	3144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	14	55,404.00	252,396.00	315,696.00	-	315,696.00	-	-
3068	โฉนด	6945	49775	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	23.50	123.50	1,000.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	-	123,500.00	0.60
3069	โฉนด	963	3289	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	38.30	38.30	6,000.00	229,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800.00	-	-	229,800.00	0.30
3070	โฉนด	3889	22550	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
					4	3	0	64.00	1,264.00	1,300.00	1,643,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,643,200.00	-	-	1,643,200.00	0.60
3071	โฉนด	964	3290	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.50	40.50	6,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.60
3072	โฉนด	278	53017	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.20	50.20	3,000.00	150,600.00	3145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	44	2,341,920.00	413,280.00	563,880.00	-	-	563,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3073	โฉนด	15784	88570	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	60.00	660.00	1,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
3074	โฉนด	15396	83796	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	62.90	62.90	780.00	49,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,062.00	-	49,062.00	-	-
3075	โฉนด	8062	55506	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	23.00	123.00	1,200.00	147,600.00	3146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	32	738,720.00	629,280.00	776,880.00	-	776,880.00	-	-
3076	โฉนด		56523	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	52.80	152.80	8,000.00	1,222,400.00	3147	ภัตตาคาร	ตึก	-	432.00	-	6,850.00	2,959,200.00	22	1,006,128.00	1,953,072.00	3,175,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	216.00	50.00	6,850.00	-	22	-	-	-	1,587,736.00	-	1,587,736.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	50.00	6,850.00	-	22	-	-	-	1,587,736.00	-	1,587,736.00	0.02
												3148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	24	685,368.00	1,118,232.00	2,340,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	-	24	-	-	-	2,340,632.00	2,340,632.00	-	-
3077	โฉนด	5324	42176	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00	3149	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	306.00	-	7,900.00	2,417,400.00	63	2,248,182.00	169,218.00	359,218.00	-	-	359,218.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
3078	โฉนด	10622	66165	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	3150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	192,732.00	-	-	192,732.00	0.02
3079	โฉนด	1608	5752	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	52.00	52.00	10,500.00	546,000.00	3151	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	126.00	-	7,850.00	989,100.00	43	919,863.00	69,237.00	615,237.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	63.00	50.00	7,850.00	-	43	-	-	-	307,618.50	-	307,618.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	63.00	50.00	7,850.00	-	43	-	-	-	307,618.50	-	307,618.50	0.02
												3152	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	126.00	-	7,850.00	989,100.00	43	919,863.00	69,237.00	615,237.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	63.00	50.00	7,850.00	-	43	-	-	-	307,618.50	-	307,618.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	63.00	50.00	7,850.00	-	43	-	-	-	307,618.50	-	307,618.50	0.02
3080	โฉนด	36	170	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	52.20	52.20	6,000.00	313,200.00	3153	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	8	76,500.00	178,500.00	491,700.00	-	-	491,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3081	โฉนด	6102	45029	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00	3154	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	18	489,216.00	1,392,384.00	1,568,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	18	-	-	-	1,120,296.6912	-	1,120,296.6912	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	18	-	-	-	448,087.3088	-	448,087.3088	0.30
3082	โฉนด	14456	80557	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00	3155	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	32	165,240.00	140,760.00	847,760.00	-	-	847,760.00	0.02
3083	โฉนด	6718	48875	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00	3156	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	18	489,216.00	1,392,384.00	1,563,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	18	-	-	-	1,116,725.1912	-	1,116,725.1912	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	18	-	-	-	446,658.8088	-	446,658.8088	0.30
3084	โฉนด	3446	26373	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	780.00	0.00	3157	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	27	228,780.00	17,220.00	17,220.00	-	-	17,220.00	0.02
												3158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	27	112,860.00	143,640.00	206,040.00	-	-	206,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3085	โฉนด	754	2909	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	-	145,800.00	0.60
3086	โฉนด	464	966	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	7.50	7.50	10,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.90
3087	โฉนด	7800	54264	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	28.60	28.60	1,200.00	34,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,320.00	-	-	34,320.00	0.60
3088	น.ส.3ก	22	5072	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	82.00	182.00	780.00	141,960.00	3159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	36	572,508.00	350,892.00	492,852.00	-	350,892.00	141,960.00	0.02
3089	โฉนด	8025	84328	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	30.10	30.10	3,000.00	90,300.00	3160	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	16	132,264.00	468,936.00	559,236.00	-	559,236.00	-	-
3090	โฉนด	4752	40956	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	8.80	208.80	6,150.00	1,284,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,120.00	-	-	1,284,120.00	0.30
3091	โฉนด	1589	5492	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.50	74.50	4,500.00	335,250.00	3161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,550.00	1,675,800.00	38	1,106,028.00	569,772.00	905,022.00	-	-	905,022.00	0.02
3092	โฉนด	1590	5493	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	74.70	74.70	4,500.00	336,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150.00	-	-	336,150.00	0.30
3093	โฉนด	4226	35501	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.60	43.60	6,000.00	261,600.00	3162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	606,336.00	-	606,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3094	โฉนด	4227	35284	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.40	91.40	6,000.00	548,400.00	3163	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	34	106,488.00	77,112.00	625,512.00	-	-	625,512.00	0.02
3095	โฉนด	1706	7025	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	3164	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	36	1,458,240.00	893,760.00	1,253,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	28.58	8,400.00	-	36	-	-	-	358,324.608	-	358,324.608	0.02
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	200.00	71.42	8,400.00	-	36	-	-	-	895,435.392	-	895,435.392	0.30
3096	โฉนด	1406	4447	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	3165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	28	737,472.00	865,728.00	1,021,728.00	-	-	1,021,728.00	0.30
					2	0	0	9.30	9.30	6,500.00	60,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450.00	-	60,450.00	-	-
3097	โฉนด	7781	53683	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.20	14.20	6,500.00	92,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300.00	-	-	92,300.00	0.02
3098	โฉนด	2194	9011	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	38.10	38.10	10,000.00	381,000.00	3166	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	15	427,520.00	1,710,080.00	2,091,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	50.00	8,350.00	-	15	-	-	-	1,045,540.00	-	1,045,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	8,350.00	-	15	-	-	-	1,045,540.00	-	1,045,540.00	0.30
3099	โฉนด	5512	42706	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.00	73.00	2,500.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-
3100	โฉนด	5510	42704	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3101	โฉนด	9836	63049	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
3102	โฉนด	7279	51086	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	3167	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	19	451,584.00	1,161,216.00	1,363,216.00	-	-	1,363,216.00	0.02
3103	น.ส.3		833	หมู่ 1 ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	3168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	43	1,624,576.00	513,024.00	705,024.00	-	-	705,024.00	0.02
3104	โฉนด	5663	42249	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	1	49.50	1,349.50	2,650.00	3,576,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,576,175.00	-	-	3,576,175.00	0.30
3105	โฉนด	11251	67178	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
3106	โฉนด	8419	57333	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	78.00	78.00	880.00	68,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,640.00	-	-	68,640.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3107	โฉนด	17776	97430	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	2.70	602.70	600.00	361,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,620.00	-	361,620.00	-	-
3108	โฉนด	617	2054	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	3	26.10	1,526.10	3,500.00	5,341,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,341,350.00	-	-	5,341,350.00	0.90
3109	โฉนด	9838	63051	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	91.40	91.40	1,000.00	91,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,400.00	-	-	91,400.00	0.30
3110	โฉนด	10817	67778	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.00	12.00	8,500.00	102,000.00	3169	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	18	366,912.00	1,044,288.00	1,146,288.00	-	-	1,146,288.00	0.30
					2	0	0	13.90	13.90	8,500.00	118,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,150.00	-	-	118,150.00	0.02
3111	โฉนด	8533	58273	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	22.90	422.90	1,000.00	422,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,900.00	-	-	422,900.00	0.60
3112	โฉนด	7451	51899	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	3.50	203.50	1,000.00	203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500.00	-	-	203,500.00	0.02
3113	โฉนด	11886	69818	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	43.20	443.20	2,000.00	886,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,400.00	-	886,400.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	3170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	22	817,632.00	1,587,168.00	1,787,168.00	-	-	1,787,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3114	โฉนด	3820	26719	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	87.30	387.30	3,950.00	1,529,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,835.00	-	-	1,529,835.00	0.60
3115	โฉนด	10819	67780	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.00	12.00	8,500.00	102,000.00	3171	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,174,512.00	-	-	1,174,512.00	0.30
					2	0	0	12.10	12.10	8,500.00	102,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,850.00	-	-	102,850.00	0.02
3116	โฉนด	14572	81415	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.70	52.70	2,000.00	105,400.00	3172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	11	221,616.00	1,625,184.00	1,730,584.00	-	-	1,730,584.00	0.02
3117	โฉนด	5203	42200	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
3118	โฉนด	8013	55619	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	3	55.50	2,755.50	1,150.00	3,168,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,825.00	-	3,168,825.00	-	-
3119	โฉนด	3914	26671	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	22	2	10.70	9,010.70	150.00	1,351,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,351,605.00	-	1,351,605.00	-	-
3120	โฉนด	7735	53797	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	46.40	646.40	600.00	387,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,840.00	-	387,840.00	-	-
3121	โฉนด	11311	67238	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3122	โฉนด	2122	8121	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.40	64.40	12,000.00	772,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800.0000000001	-	-	772,800.0000000001	0.60
3123	โฉนด	5511	42705	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	76.00	76.00	2,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
3124	โฉนด	15531	84978	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	3173	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	53	1,838,592.00	580,608.00	677,808.00	-	-	677,808.00	0.60
3125	โฉนด	504	1172	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	11.10	311.10	30,000.00	9,333,000.00	3174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	55	2,007,360.00	354,240.00	9,687,240.00	-	9,687,240.00	-	-
3126	โฉนด	9934	63144	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	11	1	85.00	4,585.00	780.00	3,576,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,576,300.00	-	3,576,300.00	-	-
3127	โฉนด	363	473	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.20	64.20	10,500.00	674,100.00	3175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	28	691,380.00	811,620.00	1,485,720.00	-	-	1,485,720.00	0.02
3128	โฉนด	5108	40811	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	3176	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	161.50	-	8,200.00	1,324,300.00	58	1,231,599.00	92,701.00	190,201.00	-	190,201.00	-	-
3129	โฉนด	1291	24911	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	3177	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,550.00	377,500.00	34	218,950.00	158,550.00	238,350.00	-	-	238,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3130	โฉนด	11101	67028	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
					2	0	0	14.70	14.70	4,000.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.02
3131	โฉนด	5599	42313	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
3132	โฉนด	17886	98017	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	2.80	102.80	1,200.00	123,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,360.00	-	123,360.00	-	-
3133	โฉนด	5343	62751	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3134	โฉนด	14788	21302	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	3178	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	935.20	-	8,400.00	7,855,680.00	18	2,042,476.80	5,813,203.20	5,847,203.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	839.20	89.74	8,400.00	-	18	-	-	-	5,247,280.15168	5,247,280.15168	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	10.26	8,400.00	-	18	-	-	-	599,923.04832	-	599,923.04832	0.30
3135	โฉนด	8148	55838	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	3179	สถานพยาบาล	ตึก	-	192.00	-	9,450.00	1,814,400.00	19	508,032.00	1,306,368.00	1,966,368.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	9,450.00	-	19	-	-	-	1,310,977.5456	-	1,310,977.5456	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	9,450.00	-	19	-	-	-	655,390.4544	-	655,390.4544	0.30
3136	โฉนด	10922	66849	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	3180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	7	57,456.00	763,344.00	857,844.00	-	857,844.00	-	-
3137	โฉนด	5654	42240	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00	3181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	33	258,720.00	203,280.00	333,280.00	-	-	333,280.00	0.02
												3182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	33	258,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												3183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	33	258,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
3138	โฉนด	5372	41348	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	38.00	338.00	2,500.00	845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	-	845,000.00	0.02
3139	โฉนด	3687	26725	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.70	10.70	8,000.00	85,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	-	85,600.00	0.02
3140	โฉนด	1812	7131	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	3184	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	867,480.00	-	-	867,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3141	โฉนด	13828	76994	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
					1	0	0	7.50	7.50	7,000.00	52,500.00	3185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,550.00	256,500.00	12	35,910.00	220,590.00	273,090.00	-	273,090.00	-	-
					4	0	0	62.20	62.20	7,000.00	435,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,400.00	-	-	435,400.00	0.90
3142	โฉนด	5353	62761	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3143	โฉนด	14527	80850	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.60
3144	โฉนด	3866	22407	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	58.00	958.00	1,250.00	1,197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,500.00	-	-	1,197,500.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00	3186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	10	128,250.00	1,154,250.00	1,204,250.00	-	-	1,204,250.00	0.30
3145	โฉนด	12183	72750	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	13,000.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	-	663,000.00	0.02
3146	โฉนด	16644	89481	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3147	โฉนด	12712	73733	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	0.70	700.70	2,650.00	1,856,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,855.0000000002	-	1,856,855.0000000002	-	-
3148	โฉนด	1077	24847	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	3,800.00	87,400.00	3187	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,550.00	415,250.00	28	191,015.00	224,235.00	311,635.00	-	-	311,635.00	0.02
3149	โฉนด	1146	3567	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	89.30	289.30	11,000.00	3,182,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,182,300.00	-	3,182,300.00	-	-
3150	โฉนด	15731	85396	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.80	49.80	4,000.00	199,200.00	3188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	4	82,080.00	1,969,920.00	2,169,120.00	-	-	2,169,120.00	0.02
3151	โฉนด	5691	71453	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.02
3152	โฉนด	17064	93423	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.30	42.30	7,000.00	296,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	-	296,100.00	0.60
3153	โฉนด	17587	96119	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	10.40	10.40	2,500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30
3154	โฉนด	16210	87162	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.40	21.40	1,000.00	21,400.00	3189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	2	6,840.00	335,160.00	356,560.00	-	-	356,560.00	0.02
												3190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	10	34,200.00	307,800.00	307,800.00	-	-	307,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3155	โฉนด	5517	42746	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	58.00	358.00	5,000.00	1,790,000.00	3191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	-	8,200.00	164,000.00	49	139,400.00	24,600.00	1,814,600.00	-	1,814,600.00	-	-
3156	โฉนด	12549	73755	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	50.00	850.00	150.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
3157	โฉนด	4649	39231	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	31.20	331.20	700.00	231,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,840.00	-	231,840.00	-	-
3158	โฉนด	4185	28306	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	77.30	77.30	12,000.00	927,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,600.00	-	927,600.00	-	-
3159	โฉนด	873	3216	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.60	53.60	4,500.00	241,200.00	3192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	8	128,256.00	1,474,944.00	1,716,144.00	-	1,716,144.00	-	-
3160	โฉนด	8588	58171	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	57.70	157.70	1,000.00	157,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,700.00	-	-	157,700.00	0.30
3161	โฉนด	10479	65701	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	3193	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	667,588.00	-	-	667,588.00	0.02
3162	โฉนด	14045	78126	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	48.40	48.40	750.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-
					4	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	3194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	11	196,992.00	1,444,608.00	1,504,608.00	-	1,444,608.00	60,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3163	โฉนด	1905	7224	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	3195	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	352.00	-	8,500.00	2,992,000.00	36	1,855,040.00	1,136,960.00	1,379,960.00	-	-	1,379,960.00	0.30
3164	โฉนด	14867	17518	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.50	24.50	750.00	18,375.00	3196	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	8	57,216.00	657,984.00	676,359.00	-	-	676,359.00	0.02
3165	น.ส.3ก		4422	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	30.00	530.00	2,500.00	1,325,000.00	3197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	2,167,688.00	-	842,688.00	1,325,000.00	0.02
3166	โฉนด	1906	7225	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	3198	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	36	1,391,280.00	852,720.00	1,095,720.00	-	-	1,095,720.00	0.30
3167	โฉนด	486	1029	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	19.30	119.30	5,000.00	0.00	3199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	31	836,400.00	147,600.00	147,600.00	-	-	147,600.00	0.02
												3200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	30	836,400.00	147,600.00	744,100.00	-	-	744,100.00	0.02
3168	โฉนด	7098	52081	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	20.00	320.00	1,700.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-
3169	โฉนด	6823	50448	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	30.00	430.00	1,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
3170	โฉนด	17792	97566	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	30.10	230.10	3,150.00	724,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,815.00	-	724,815.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3171	โฉนด	6820	50445	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	18.00	418.00	1,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.90
3172	โฉนด	5561	44204	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	76.00	776.00	500.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-
3173	โฉนด	17796	97570	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	27.80	227.80	3,150.00	717,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,570.00	-	717,570.00	-	-
3174	โฉนด	8473	57695	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	93.20	193.20	3,800.00	734,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,160.00	-	734,160.00	-	-
3175	โฉนด	17247	94367	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.40	29.40	1,000.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.60
3176	โฉนด	11690	71269	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	77.90	177.90	2,250.00	400,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,275.00	-	-	400,275.00	0.60
3177	โฉนด	7741	53452	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.30	32.30	3,500.00	113,050.00	3201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	482,410.00	-	-	482,410.00	0.02
												3202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	369,360.00	-	-	369,360.00	0.02
												3203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	369,360.00	-	-	369,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	369,360.00	-	-	369,360.00	0.02
												3205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	369,360.00	-	-	369,360.00	0.02
3178	โฉนด	12332	72690	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	15.00	215.00	1,200.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
3179	โฉนด	8320	57126	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.80	66.80	3,500.00	233,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,800.00	-	233,800.00	-	-
3180	โฉนด	12724	73984	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	69.80	69.80	1,200.00	83,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,760.00	-	-	83,760.00	0.60
3181	โฉนด	5275	62683	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3182	โฉนด	5277	62685	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3183	โฉนด	5292	62700	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3184	โฉนด	13633	76384	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	3206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	12	897,408.00	1,464,192.00	1,555,192.00	-	-	1,555,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3185	โฉนด	12053	71481	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	2,300.00	69,000.00	3207	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	5	6,120.00	116,280.00	185,280.00	-	-	185,280.00	0.02
3186	โฉนด	17672	96507	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.60	63.60	780.00	49,608.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,608.00	-	-	49,608.00	0.30
3187	โฉนด	8479	57464	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3188	โฉนด	5278	62686	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	1	8.00	108.00	1,200.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-
3189	โฉนด	5288	62696	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3190	โฉนด	5289	62697	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3191	โฉนด	15489	84272	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	33.30	133.30	1,200.00	159,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,960.00	-	-	159,960.00	0.60
3192	โฉนด	16042	86744	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
3193	โฉนด	981	3533	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	97.30	197.30	4,400.00	868,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,120.00	-	868,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3194	โฉนด	5291	62699	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3195	โฉนด	12290	72639	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
3196	โฉนด	12294	72643	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.10	48.10	6,500.00	312,650.00	3208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	16	120,384.00	426,816.00	739,466.00	-	739,466.00	-	-
3197	โฉนด	6305	46630	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.90
3198	โฉนด	17354	94954	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.40	66.40	7,000.00	464,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,800.0000000001	-	464,800.0000000001	-	-
3199	โฉนด	15800	85538	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.20	55.20	5,000.00	276,000.00	3209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	10	82,080.00	738,720.00	1,014,720.00	-	-	1,014,720.00	0.02
3200	โฉนด	16885	91080	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
3201	โฉนด	2300	10224	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.40	22.40	8,500.00	190,400.00	3210	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	32	762,048.00	649,152.00	839,552.00	-	-	839,552.00	0.02
3202	โฉนด	2041	7608	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.60	15.60	30,000.00	468,000.00	3211	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	32	762,048.00	649,152.00	1,117,152.00	-	-	1,117,152.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3203	โฉนด	11755	69118	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.80	49.80	5,700.00	283,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,860.00	-	283,860.00	-	-
3204	โฉนด	3906	22536	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	7	3	72.00	3,172.00	780.00	2,474,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,474,160.00	-	-	2,474,160.00	0.60
3205	โฉนด	11545	67593	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	3212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	28	188,784.00	221,616.00	259,116.00	-	-	259,116.00	0.02
3206	โฉนด	13228	75261	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.20	63.20	3,000.00	189,600.00	3213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	26	301,644.00	416,556.00	606,156.00	-	606,156.00	-	-
3207	โฉนด	2132	8303	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	3214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	32	432,864.00	368,736.00	523,736.00	-	-	523,736.00	0.30
3208	โฉนด	5276	62684	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3209	โฉนด	5279	62687	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	1	8.00	108.00	1,200.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-
3210	โฉนด	5280	62688	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3211	โฉนด	5281	62689	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3212	โฉนด	17478	95581	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	26,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
3213	โฉนด	10295	64743	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	17.00	217.00	600.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	-	130,200.00	0.60
3214	โฉนด	8872	64596	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.00	94.00	600.00	56,400.00	3215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	40	478,800.00	205,200.00	261,600.00	-	-	261,600.00	0.02
3215	โฉนด	3891	22548	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	22.00	422.00	600.00	253,200.00	3216	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	108.00	-	7,300.00	788,400.00	15	512,460.00	275,940.00	529,140.00	-	-	529,140.00	0.30
3216	โฉนด	7306	52765	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
3217	โฉนด	65	126	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.00	53.00	5,000.00	265,000.00	3217	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	265,000.00	-	265,000.00	-	-
3218	โฉนด	5669	42347	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	83.00	183.00	3,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.30
3219	โฉนด	16166	86877	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,250.00	45,000.00	3218	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,400.00	1,713,600.00	9	154,224.00	1,559,376.00	1,604,376.00	-	-	1,604,376.00	0.02
3220	โฉนด	6949	49778	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3221	โฉนด	10541	66026	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	87.00	187.00	500.00	93,500.00	3219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	421,820.00	-	-	421,820.00	0.02
3222	โฉนด	8828	59412	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00	3220	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	294,000.00	-	294,000.00	-	-
3223	โฉนด	1888	7207	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	3221	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	836,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	597,337.6608	-	597,337.6608	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	238,918.3392	-	238,918.3392	0.30
3224	โฉนด	1465	4714	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.00	104.00	2,000.00	208,000.00	3222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	21	684,032.00	1,453,568.00	1,661,568.00	-	1,661,568.00	-	-
3225	โฉนด	974	3300	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	3223	สถานพยาบาล	ตึก	-	256.00	-	9,450.00	2,419,200.00	23	870,912.00	1,548,288.00	1,948,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	208.00	81.25	9,450.00	-	23	-	-	-	1,582,984.00	1,582,984.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	18.75	9,450.00	-	23	-	-	-	365,304.00	-	365,304.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3226	โฉนด	12583	72593	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	600.00	11,400.00	3224	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	11,400.00	-	11,400.00	-	-
3227	โฉนด	1946	7295	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	3225	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	17	387,072.00	1,225,728.00	1,330,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,400.00	-	17	-	-	-	665,364.00	-	665,364.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	50.00	8,400.00	-	17	-	-	-	665,364.00	665,364.00	-	-
3228	โฉนด	5544	42271	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00	3226	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
3229	โฉนด	4269	54875	หมู่ ต.วังหว้า	1	6	2	20.00	2,620.00	1,200.00	3,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,144,000.00	-	3,144,000.00	-	-
					5	0	1	50.00	150.00	1,200.00	180,000.00	3227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	24	311,904.00	508,896.00	688,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	83.34	8,550.00	-	24	-	-	-	574,125.9264	574,125.9264	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,550.00	-	24	-	-	-	114,770.0736	-	114,770.0736	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	7,700.00	215,600.00	24	81,928.00	133,672.00	313,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	313,672.00	-	313,672.00	0.30
												3229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	7,700.00	215,600.00	24	81,928.00	133,672.00	313,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	313,672.00	-	313,672.00	0.02
												3230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	7,700.00	215,600.00	24	81,928.00	133,672.00	313,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	313,672.00	-	313,672.00	0.02
												3231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	7,700.00	215,600.00	24	81,928.00	133,672.00	313,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	313,672.00	-	313,672.00	0.02
3230	โฉนด	24	24734	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	41.00	141.00	6,000.00	846,000.00	3232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	1,551,888.00	-	-	1,551,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3231	โฉนด	3921	26667	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	21	3	84.00	8,784.00	780.00	6,851,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,851,520.00	-	-	6,851,520.00	0.60
3232	โฉนด	122	340	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	3233	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	2	4,896.00	239,904.00	564,904.00	-	-	564,904.00	0.02
3233	โฉนด	12148	71582	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	3234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	26	775,656.00	1,071,144.00	1,107,144.00	-	-	1,107,144.00	0.30
3234	โฉนด	6932	49714	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	51.40	51.40	1,000.00	51,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400.00	-	-	51,400.00	0.60
3235	โฉนด	8011	84313	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.00	25.00	2,750.00	68,750.00	3235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	726,062.00	-	726,062.00	-	-
3236	น.ส.3ก	46	2596	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	0.00	200.00	11,500.00	2,300,000.00	3236	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	800.00	-	3,400.00	2,720,000.00	38	1,795,200.00	924,800.00	3,224,800.00	-	-	3,224,800.00	0.30
					2	0	2	64.00	264.00	11,500.00	3,036,000.00	3237	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	800.00	-	3,400.00	2,720,000.00	38	1,795,200.00	924,800.00	3,960,800.00	-	-	3,960,800.00	0.02
3237	โฉนด	2666	26607	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	22.00	122.00	1,200.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-
3238	โฉนด	3678	22338	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00	3238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	22	744,192.00	1,444,608.00	1,558,608.00	-	1,558,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3239	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	22	62,424.00	121,176.00	121,176.00	-	121,176.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3239	โฉนด	4569	37127	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	6	2	38.00	2,638.00	820.00	2,163,160.00	3240	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	27	457,560.00	34,440.00	2,197,600.00	-	34,440.00	2,163,160.00	-
3240	โฉนด	2058	7485	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	71.00	271.00	26,500.00	7,181,500.00	3241	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	36	1,322,460.00	99,540.00	7,281,040.00	-	-	7,281,040.00	0.02
3241	โฉนด	1847	7166	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	3242	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	12	197,568.00	1,213,632.00	1,341,632.00	-	-	1,341,632.00	0.30
3242	โฉนด	6936	79850	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	3243	-	-	2	96.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
3243	โฉนด	4718	40992	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	33.00	33.00	2,250.00	74,250.00	3244	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	420.00	-	8,400.00	3,528,000.00	7	246,960.00	3,281,040.00	3,355,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	280.00	66.66	8,400.00	-	7	-	-	-	2,236,636.314	-	2,236,636.314	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	33.34	8,400.00	-	7	-	-	-	1,118,653.6859999998	1,118,653.6859999998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3244	โฉนด	5055	61870	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	52.50	52.50	6,000.00	0.00	3245	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,550.00	89,250.00	19	24,990.00	64,260.00	64,260.00	-	-	64,260.00	0.30
												3246	โรงจอดรถ	ตึก	3	125.00	-	2,550.00	318,750.00	19	89,250.00	229,500.00	544,500.00	-	-	544,500.00	0.30
												3247	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,550.00	127,500.00	19	35,700.00	91,800.00	91,800.00	-	-	91,800.00	0.30
					2	1	2	33.80	633.80	6,000.00	3,802,800.00	3248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	4,393,775.999999999	-	-	4,393,775.999999999	0.02
3245	โฉนด	11214	67141	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
3246	โฉนด	15804	85536	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02
3247	โฉนด	15793	85525	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
3248	โฉนด	10325	64607	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	1	81.00	981.00	1,050.00	1,030,050.00	3249	-	ไม้	2	99.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,030,050.00	-	1,030,050.00	-	-
3249	โฉนด	15417	88883	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00	3250	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	9	90,180.00	911,820.00	921,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	9	-	-	-	368,528.00	-	368,528.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	9	-	-	-	552,792.00	-	552,792.00	0.02
3250	โฉนด	17412	95334	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	83.00	83.00	4,500.00	373,500.00	3251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,543,140.00	-	1,543,140.00	-	-
3251	โฉนด	13866	77146	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	75.00	375.00	1,050.00	393,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,750.00	-	393,750.00	-	-
3252	โฉนด	12603	73262	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	3252	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	23,000.00	-	23,000.00	-	-
3253	โฉนด	13570	76315	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.00	35.00	2,300.00	80,500.00	3253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	331,828.00	-	-	331,828.00	0.02
3254	โฉนด	2035	7407	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	3254	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	22	548,352.00	1,064,448.00	1,192,448.00	-	-	1,192,448.00	0.30
3255	โฉนด	6260	74290	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	24.00	124.00	700.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	-	86,800.00	0.60
3256	โฉนด	1628	6185	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	3255	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	44	919,296.00	290,304.00	650,304.00	-	-	650,304.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3256	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	44	919,296.00	290,304.00	290,304.00	-	-	290,304.00	0.30
3257	โฉนด	4337	55060	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	4.00	204.00	250.00	51,000.00	3257	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	51,000.00	-	51,000.00	-	-
3258	โฉนด	11169	67096	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.30
3259	โฉนด	11326	67253	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
3260	โฉนด	8676	88348	หมู่ ต.วังหว้า	1	2	0	36.80	836.80	300.00	251,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,040.00	-	251,040.00	-	-
3261	โฉนด	5048	40724	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00	3258	โรงจอดรถ	ตึก	-	120.00	-	2,550.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	359,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	2,550.00	-	24	-	-	-	359,720.00	-	359,720.00	0.02
												3259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,350.00	701,400.00	24	266,532.00	434,868.00	604,868.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	-	24	-	-	-	604,868.00	-	604,868.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3262	โฉนด	1558	6205	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	3260	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	14	254,016.00	1,157,184.00	1,334,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	14	-	-	-	381,176.3688000001	-	381,176.3688000001	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	14	-	-	-	953,007.6312000001	-	953,007.6312000001	0.02
3263	โฉนด	16446	88061	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.30	16.30	8,500.00	138,550.00	3261	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	10	161,280.00	1,451,520.00	1,590,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	-	10	-	-	-	1,192,552.50	-	1,192,552.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	8,400.00	-	10	-	-	-	397,517.50	-	397,517.50	0.30
3264	โฉนด	6398	75798	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	54.00	54.00	1,150.00	62,100.00	3262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	12	258,552.00	1,588,248.00	1,650,348.00	-	1,650,348.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	3263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	7	95,760.00	1,272,240.00	1,318,240.00	-	1,318,240.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	1,150.00	43,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,125.00	-	-	43,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	43.10	1,543.10	1,150.00	1,774,565.00	3264	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	26	854,112.00	64,288.00	1,838,853.00	-	1,774,565.00	64,288.00	0.02
3265	โฉนด	17165	93477	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.40	16.40	8,500.00	139,400.00	3265	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	14	254,016.00	1,157,184.00	1,296,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	14	-	-	-	370,434.0488	-	370,434.0488	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	14	-	-	-	926,149.9512000001	-	926,149.9512000001	0.02
3266	โฉนด	1838	7157	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	0.00	0.00	15,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	20.00	8,500.00	-	27	-	-	-	228,480.00	-	228,480.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	20.00	8,500.00	-	27	-	-	-	228,480.00	-	228,480.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	20.00	8,500.00	-	27	-	-	-	228,480.00	-	228,480.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	48.00	20.00	8,500.00	-	27	-	-	-	228,480.00	-	228,480.00	0.30
													ชั้นที่ 5	ตึก	3	48.00	20.00	8,500.00	-	27	-	-	-	228,480.00	-	228,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3266	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	16	266,112.00	943,488.00	1,244,988.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	16	-	-	-	830,033.4995999999	-	830,033.4995999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	16	-	-	-	414,954.5004	-	414,954.5004	0.30
3267	โฉนด	15732	85397	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	3267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	12	64,638.00	397,062.00	837,062.00	-	-	837,062.00	0.02
3268	โฉนด	16591	88721	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.80	50.80	500.00	25,400.00	3268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	22	186,048.00	361,152.00	386,552.00	-	386,552.00	-	-
3269	โฉนด	17163	93481	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	3269	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	14	254,016.00	1,157,184.00	1,324,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	14	-	-	-	378,319.3688000001	-	378,319.3688000001	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	14	-	-	-	945,864.6312000001	-	945,864.6312000001	0.02
3270	โฉนด	5582	42297	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3271	โฉนด	274	34	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	59.70	59.70	30,000.00	1,791,000.00	3270	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	72.00	-	8,200.00	590,400.00	28	549,072.00	41,328.00	1,832,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	-	28	-	-	-	1,832,328.00	-	1,832,328.00	0.02
												3271	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	28	732,096.00	55,104.00	1,846,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	16.66	8,200.00	-	28	-	-	-	307,560.9264	-	307,560.9264	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	80.00	83.34	8,200.00	-	28	-	-	-	1,538,543.0736	1,538,543.0736	-	-
3272	โฉนด	15020	83399	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	73.00	73.00	1,200.00	87,600.00	3272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,550.00	513,000.00	5	25,650.00	487,350.00	574,950.00	-	-	574,950.00	0.30
3273	โฉนด	5338	41429	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	4.00	4.00	3,750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
3274	โฉนด	397	552	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	23.20	123.20	5,250.00	646,800.00	3273	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	32	1,830,240.00	137,760.00	784,560.00	-	784,560.00	-	-
3275	โฉนด	381	551	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.20	53.20	10,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3276	โฉนด	5090	41551	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	61.20	161.20	3,000.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,599.9999999999	-	483,599.9999999999	-	-
3277	โฉนด	17164	93482	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00	3274	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	14	254,016.00	1,157,184.00	1,325,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	14	-	-	-	378,605.0688	-	378,605.0688	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	14	-	-	-	946,578.9312000001	-	946,578.9312000001	0.02
3278	โฉนด	6536	47300	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	30.80	130.80	1,000.00	130,800.00	3275	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	8,200.00	656,000.00	17	518,240.00	137,760.00	268,560.00	-	-	268,560.00	0.30
												3276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	22	436,050.00	846,450.00	846,450.00	-	-	846,450.00	0.30
3279	โฉนด	6531	47295	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00	3277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	19	673,344.00	1,731,456.00	1,835,456.00	-	-	1,835,456.00	0.02
3280	โฉนด	17166	93478	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.60	16.60	8,500.00	141,100.00	3278	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	52.17	8,400.00	1,411,200.00	14	254,016.00	1,157,184.00	1,298,284.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	14	-	-	-	370,919.7388000001	-	370,919.7388000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	14	-	-	-	927,364.2612000001	-	927,364.2612000001	0.02
3281	โฉนด	1202	3749	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	30.50	230.50	4,500.00	1,037,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,250.00	-	-	1,037,250.00	0.90
3282	โฉนด	1571	5364	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	5.80	205.80	8,500.00	1,749,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,749,300.00	-	-	1,749,300.00	0.90
3283	โฉนด	11376	70911	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040.00	-	-	7,040.00	0.02
					1	3	3	13.50	1,513.50	880.00	1,331,880.00	3279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,550.00	547,200.00	16	120,384.00	426,816.00	1,758,696.00	-	1,758,696.00	-	-
3284	โฉนด	13529	76290	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	44.00	844.00	880.00	742,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,720.00	-	742,720.00	-	-
3285	โฉนด	553	2233	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	15.10	115.10	10,000.00	1,151,000.00	3280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	1,728,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	864,076.00	-	864,076.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	864,076.00	-	864,076.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3281	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	1,728,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	864,076.00	-	864,076.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	864,076.00	-	864,076.00	0.02
												3282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	1,728,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	864,076.00	-	864,076.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	864,076.00	-	864,076.00	0.02
3286	โฉนด	432	892	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.30	32.30	3,750.00	121,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,125.00	-	121,125.00	-	-
3287	โฉนด	1489	39832	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	65.10	65.10	6,000.00	390,600.00	3283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	33	957,600.00	752,400.00	1,143,000.00	-	1,143,000.00	-	-
3288	โฉนด	280	3614	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	61.60	61.60	3,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3289	โฉนด	6784	78419	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	61.10	61.10	500.00	30,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,550.00	-	-	30,550.00	0.30
3290	โฉนด	12719	73136	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.50	24.50	1,000.00	24,500.00	3284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	317,936.00	-	-	317,936.00	0.02
3291	โฉนด	15139	85038	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.90	23.90	3,000.00	71,700.00	3285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	588,732.00	-	-	588,732.00	0.02
3292	โฉนด	3963	75573	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.40	41.40	1,300.00	53,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,820.00	-	-	53,820.00	0.02
3293	โฉนด	3965	75575	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.20	41.20	1,300.00	53,560.00	3286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	43	3,119,040.00	984,960.00	1,038,520.00	-	-	1,038,520.00	0.02
3294	โฉนด	5269	41174	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.02
3295	โฉนด	1828	7147	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.70	16.70	8,000.00	133,600.00	3287	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	19	395,136.00	1,016,064.00	1,149,664.00	-	-	1,149,664.00	0.30
3296	โฉนด	16460	87955	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.80	17.80	1,000.00	17,800.00	3288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	311,236.00	-	-	311,236.00	0.02
3297	โฉนด	5931	42979	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	3289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	381,200.00	-	381,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3298	โฉนด	12006	68899	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	1,200.00	66,000.00	3290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,700.00	1,617,000.00	8	129,360.00	1,487,640.00	1,553,640.00	-	1,553,640.00	-	-
3299	โฉนด	3436	26383	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	17.00	117.00	780.00	91,260.00	3291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	24	727,776.00	1,187,424.00	1,278,684.00	-	1,278,684.00	-	-
3300	โฉนด	959	3285	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.60	58.60	30,000.00	1,758,000.00	3292	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	42	1,977,280.00	694,720.00	2,452,720.00	-	2,452,720.00	-	-
3301	โฉนด	6683	78017	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	40.00	40.00	2,200.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
					1	2	0	69.00	869.00	2,200.00	1,911,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,800.00	-	1,911,800.00	-	-
3302	โฉนด	965	3291	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-
3303	โฉนด	18141	99822	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00	3293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	50	779,760.00	246,240.00	343,240.00	-	246,240.00	97,000.00	-
3304	โฉนด	2270	39261	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	7.50	7.50	4,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02
3305	โฉนด	1013	6027	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	3294	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	32	326,160.00	277,840.00	399,340.00	-	-	399,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3306	โฉนด	5678	71440	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	3295	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,550.00	415,250.00	36	257,455.00	157,795.00	237,595.00	-	-	237,595.00	0.02
3307	โฉนด	2277	28235	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	3296	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	32	244,620.00	208,380.00	275,880.00	-	275,880.00	-	-
3308	โฉนด	15233	85125	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	3297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	752,676.00	-	-	752,676.00	0.02
3309	โฉนด	5631	42338	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00	3298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	24	162,450.00	265,050.00	387,050.00	-	-	387,050.00	0.02
3310	โฉนด	773	3167	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	96.10	96.10	6,000.00	576,600.00	3299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	279.00	-	8,550.00	2,385,450.00	38	1,574,397.00	811,053.00	1,387,653.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	25.80	8,550.00	-	38	-	-	-	358,014.474	-	358,014.474	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	207.00	74.20	8,550.00	-	38	-	-	-	1,029,638.526	1,029,638.526	-	-
3311	โฉนด	1660	22347	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	22.00	422.00	600.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	-	253,200.00	0.90
3312	โฉนด	4831	42398	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3313	โฉนด	5613	42325	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	17.00	117.00	3,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.90
3314	น.ส.3	29	2629	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
3315	โฉนด	599	2082	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.20	36.20	3,500.00	126,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,700.00	-	-	126,700.00	0.30
3316	โฉนด	10851	66678	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
3317	โฉนด	7017	79931	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	3300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	752,376.00	-	-	752,376.00	0.02
3318	โฉนด	16466	88066	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	2	20.40	1,020.40	780.00	795,912.00	3301	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,480.00	-	3,400.00	15,232,000.00	15	3,046,400.00	12,185,600.00	12,981,512.00	-	-	12,981,512.00	0.30
3319	โฉนด	16380	87705	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	4.50	4.50	6,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
3320	โฉนด	31	24741	หมู่ ต.วังหว้า	1	1	1	4.40	504.40	500.00	252,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,200.00	-	252,200.00	-	-
3321	โฉนด		79874	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	3302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	580,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3322	โฉนด	11773	68573	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	0.60	0.60	15,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
3323	โฉนด	6798	48811	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	15.00	115.00	2,500.00	287,500.00	3303	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	29	1,372,680.00	103,320.00	390,820.00	-	-	390,820.00	0.02
3324	โฉนด	14282	79583	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	3304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	806,640.00	-	-	806,640.00	0.30
3325	โฉนด	7349	52327	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	64.00	264.00	1,700.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	448,800.00	0.30
3326	โฉนด	8374	57283	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	50.00	1,450.00	780.00	1,131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000.00	-	1,131,000.00	-	-
3327	โฉนด	4739	57253	หมู่ ต.วังหว้า	1	1	3	74.10	774.10	1,250.00	967,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,625.00	-	967,625.00	-	-
3328	โฉนด	15191	85090	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.60	21.60	3,000.00	64,800.00	3305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	557,784.00	-	-	557,784.00	0.02
3329	โฉนด	18290	100984	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.40	75.40	3,800.00	286,520.00	3306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	4	61,560.00	1,477,440.00	1,763,960.00	-	-	1,763,960.00	0.02
3330	โฉนด	18291	100985	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.40	50.40	3,800.00	191,520.00	3307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3331	โฉนด	10312	64531	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
3332	โฉนด	643	2277	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	39.90	39.90	6,000.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.90
3333	โฉนด	8047	84350	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.80	28.80	3,000.00	86,400.00	3308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	645,516.00	-	-	645,516.00	0.02
3334	โฉนด		62986	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	3309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	17	143,640.00	454,860.00	549,360.00	-	549,360.00	-	-
3335	โฉนด	5702	42577	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	2	65.00	2,265.00	600.00	1,359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,000.00	-	-	1,359,000.00	0.60
3336	โฉนด		53791	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
3337	น.ส.3ก	12	4412	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	5.00	305.00	2,000.00	610,000.00	3310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	17	525,312.00	1,663,488.00	2,273,488.00	-	1,663,488.00	610,000.00	0.02
3338	โฉนด	10199	64388	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	76.60	76.60	600.00	45,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,960.00	-	-	45,960.00	0.60
3339	โฉนด	11789	60847	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	58.10	158.10	500.00	79,050.00	3311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	17	328,320.00	1,039,680.00	1,118,730.00	-	1,118,730.00	-	-
3340	โฉนด	7011	79925	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.10	24.10	3,000.00	72,300.00	3312	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	761,676.00	-	-	761,676.00	0.02
3341	โฉนด	14845	27044	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3313	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	10	106,880.00	961,920.00	1,081,920.00	-	1,081,920.00	-	-
3342	โฉนด	16177	86905	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.90
3343	โฉนด	6141	45440	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.90
3344	โฉนด	17194	94149	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	25.50	325.50	400.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
3345	โฉนด	7287	52023	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	4,500.00	333,000.00	3314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	825,480.00	-	825,480.00	-	-
3346	โฉนด	10585	65951	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	40.00	240.00	1,750.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
3347	โฉนด	5885	42898	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	3315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,260.00	-	8,550.00	10,773,000.00	17	2,585,520.00	8,187,480.00	8,291,480.00	-	-	8,291,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3348	โฉนด	13522	76283	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
3349	โฉนด	16243	87255	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	0.10	1,200.10	350.00	420,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,034.9999999999	-	420,034.9999999999	-	-
3350	โฉนด		นส3 ม.1 เล่ม30	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00		0.00	3316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	512.00	-	8,550.00	4,377,600.00	26	1,838,592.00	2,539,008.00	2,539,008.00	-	2,539,008.00	-	-
3351	โฉนด	16174	86902	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	58.50	58.50	15,000.00	877,500.00	3317	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	9	217,728.00	2,201,472.00	3,078,972.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	66.67	8,400.00	-	9	-	-	-	2,052,750.6324	-	2,052,750.6324	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,400.00	-	9	-	-	-	1,026,221.3676	-	1,026,221.3676	0.30
3352	โฉนด		5023	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.50	67.50	4,500.00	303,750.00	3318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	22	418,608.00	812,592.00	1,116,342.00	-	1,116,342.00	-	-
3353	โฉนด	16175	86903	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	3319	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	9	108,864.00	1,100,736.00	1,415,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	9	-	-	-	943,871.1912	-	943,871.1912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	9	-	-	-	471,864.8088	-	471,864.8088	0.30
3354	โฉนด	16500	88448	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	68.90	268.90	1,200.00	322,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,680.00	-	-	322,680.00	0.90
3355	โฉนด	6256	74286	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	3320	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	26	592,704.00	818,496.00	950,496.00	-	-	950,496.00	0.02
3356	โฉนด	5035	40732	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	79.00	79.00	2,000.00	158,000.00	3321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	15	218,880.00	875,520.00	1,033,520.00	-	1,033,520.00	-	-
3357	โฉนด	5918	43012	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	3322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	44	779,760.00	246,240.00	414,240.00	-	-	414,240.00	0.02
3358	โฉนด	1825	7144	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	3323	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	35	1,114,560.00	743,040.00	871,040.00	-	-	871,040.00	0.30
3359	โฉนด	8317	57207	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
3360	โฉนด	3125	22485	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	0	33.40	2,833.40	150.00	425,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,010.00	-	425,010.00	-	-
3361	โฉนด	12708	73233	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	10.00	1,310.00	630.00	825,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,300.00	-	825,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3362	โฉนด	8610	58117	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	91.10	191.10	11,500.00	2,197,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,197,650.00	-	2,197,650.00	-	-
3363	โฉนด	13276	75114	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,500.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.02
3364	โฉนด	3760	22284	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	84.00	1,484.00	600.00	890,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400.00	-	890,400.00	-	-
3365	น.ส.3ก	7	2607	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.00	120.00	3,500.00	420,000.00	3324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	39	837,216.00	393,984.00	813,984.00	-	393,984.00	420,000.00	0.02
3366	โฉนด	6720	48079	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	10.60	110.60	26,500.00	2,930,900.00	3325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	31	416,832.00	384,768.00	3,315,668.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,657,834.00	-	1,657,834.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,657,834.00	-	1,657,834.00	0.02
												3326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	31	416,832.00	384,768.00	3,315,668.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,657,834.00	-	1,657,834.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,657,834.00	-	1,657,834.00	0.02
3367	โฉนด	13399	75356	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	3327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	16	210,672.00	746,928.00	971,928.00	-	-	971,928.00	0.02
3368	น.ส.3ก	41	5991	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	3328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	17	287,280.00	909,720.00	1,077,720.00	-	909,720.00	168,000.00	0.02
3369	โฉนด	7802	53679	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	24.70	324.70	910.00	295,477.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,477.00	-	-	295,477.00	0.90
3370	โฉนด	7864	54225	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.60	100.60	2,500.00	251,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,500.00	-	-	251,500.00	0.60
3371	โฉนด	2254	9737	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.60	19.60	4,500.00	88,200.00	3329	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	27	239,184.00	304,416.00	392,616.00	-	-	392,616.00	0.02
3372	โฉนด	17888	98019	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	1.60	101.60	1,200.00	121,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,920.00	-	121,920.00	-	-
3373	โฉนด	17889	98020	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	1.30	101.30	1,200.00	121,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,560.00	-	121,560.00	-	-
3374	โฉนด	561	2166	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00	3330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	45	1,015,360.00	320,640.00	636,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	110.00	68.75	8,350.00	-	45	-	-	-	437,690.00	437,690.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	31.25	8,350.00	-	45	-	-	-	198,950.00	-	198,950.00	0.30
3375	โฉนด	6555	46933	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	5.00	5.00	1,200.00	6,000.00	3331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,550.00	171,000.00	22	58,140.00	112,860.00	118,860.00	-	-	118,860.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	1,200.00	48,000.00	3332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	25	547,200.00	820,800.00	868,800.00	-	868,800.00	-	-
					1	1	2	7.10	607.10	1,200.00	728,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,520.00	-	728,520.00	-	-
3376	โฉนด	10434	68481	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.30
3377	โฉนด	148	352	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	13	3	71.40	5,571.40	7,500.00	41,785,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,785,500.00	-	-	41,785,500.00	0.02
3378	โฉนด	9181	61796	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	3333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.40	-	8,550.00	405,270.00	22	137,791.80	267,478.20	400,678.20	-	-	400,678.20	0.02
3379	โฉนด	5563	44061	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3380	โฉนด	10929	66856	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
3381	โฉนด	6038	44832	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	3,000.00	0.00	3334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	19	58,212.00	149,688.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.02
												3335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	19	77,616.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.02
												3336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	19	77,616.00	199,584.00	340,584.00	-	-	340,584.00	0.02
3382	โฉนด	12266	72780	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	87.20	187.20	500.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.60
3383	โฉนด	6921	79835	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.20	22.20	3,000.00	66,600.00	3337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	755,976.00	-	755,976.00	-	-
3384	โฉนด	14970	83040	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	3338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	1,033,200.00	-	-	1,033,200.00	0.02
												3339	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	6	2,295.00	35,955.00	35,955.00	-	-	35,955.00	0.02
3385	โฉนด	5594	42308	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3386	โฉนด	6908	79822	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	3340	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	579,732.00	-	579,732.00	-	-
3387	น.ส.3ก	10	6860	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	3.00	103.00	1,200.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	-	123,600.00	0.60
3388	โฉนด	11178	67105	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.30
3389	โฉนด	5210	41226	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	71.80	1,171.80	820.00	960,876.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,876.00	-	-	960,876.00	0.60
3390	โฉนด	11461	67509	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
3391	โฉนด	11465	67513	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
3392	โฉนด	774	3168	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	99.20	99.20	6,000.00	595,200.00	3341	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	342.00	-	3,400.00	1,162,800.00	31	604,656.00	558,144.00	1,153,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	342.00	-	3,400.00	-	31	-	-	-	1,153,344.00	-	1,153,344.00	0.02
3393	โฉนด	3612	53006	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.80	21.80	1,000.00	21,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800.00	-	-	21,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3394	โฉนด	11447	67495	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	4,300.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30
3395	โฉนด	5282	41257	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00	3342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,550.00	564,300.00	8	45,144.00	519,156.00	579,156.00	-	579,156.00	-	-
3396	โฉนด	390	196	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	84.70	184.70	10,500.00	1,939,350.00	3343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	2,065,013.9999999998	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	2,065,014.00	-	2,065,014.00	0.02
												3344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	2,065,013.9999999998	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	2,065,014.00	-	2,065,014.00	0.02
												3345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	2,065,013.9999999998	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	2,065,014.00	-	2,065,014.00	0.02
												3346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	2,065,013.9999999998	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	2,065,014.00	-	2,065,014.00	0.02
												3347	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	37	774,144.00	435,456.00	2,374,806.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	37	-	-	-	1,583,283.1601999998	-	1,583,283.1601999998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	37	-	-	-	791,522.8397999998	-	791,522.8397999998	0.30
												3348	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	37	1,548,288.00	870,912.00	2,810,262.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	66.67	8,400.00	-	37	-	-	-	1,873,601.6753999996	-	1,873,601.6753999996	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,400.00	-	37	-	-	-	936,660.3245999999	-	936,660.3245999999	0.30
												3349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	2,065,013.9999999998	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	2,065,013.9999999995	-	2,065,013.9999999995	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	2,065,013.9999999998	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	2,065,014.00	-	2,065,014.00	0.02
												3351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	2,065,013.9999999998	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	2,065,014.000000001	-	2,065,014.000000001	0.02
												3352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	2,065,013.9999999998	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	2,065,014.00	-	2,065,014.00	0.02
3397	โฉนด	757	2911	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	89.10	489.10	5,250.00	2,567,775.00	3353	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	800.00	-	3,400.00	2,720,000.00	31	1,414,400.00	1,305,600.00	3,873,375.00	-	-	3,873,375.00	0.02
3398	โฉนด	8378	57038	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	98.00	198.00	1,150.00	227,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700.00	-	-	227,700.00	0.02
3399	โฉนด	11464	67512	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3400	โฉนด	236	175	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	7.10	107.10	10,000.00	1,071,000.00	3354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	500.00	-	8,200.00	4,100,000.00	55	3,485,000.00	615,000.00	1,686,000.00	-	-	1,686,000.00	0.02
3401	โฉนด	11462	67510	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
3402	โฉนด	13983	78316	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	6.20	106.20	10,000.00	1,062,000.00	3355	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	9	148,608.00	1,502,592.00	2,564,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	-	9	-	-	-	2,564,592.00	-	2,564,592.00	0.02
												3356	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,600.00	3,302,400.00	9	297,216.00	3,005,184.00	4,067,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	50.00	8,600.00	-	9	-	-	-	2,033,592.00	-	2,033,592.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	25.00	8,600.00	-	9	-	-	-	1,016,796.00	-	1,016,796.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	25.00	8,600.00	-	9	-	-	-	1,016,796.00	-	1,016,796.00	0.02
3403	โฉนด	11303	67230	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	-	39,200.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3404	โฉนด	8017	84320	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	2,750.00	68,750.00	3357	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	68,750.00	-	68,750.00	-	-
3405	โฉนด	1238	3791	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	3358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	35	601,200.00	400,800.00	508,700.00	-	-	508,700.00	0.02
3406	โฉนด	1759	7078	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	3359	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	664,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	36	-	-	-	474,411.6352	-	474,411.6352	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	36	-	-	-	189,844.3648	-	189,844.3648	0.02
3407	โฉนด	12246	5704	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	3360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	201.60	-	8,350.00	1,683,360.00	38	1,111,017.60	572,342.3999999999	850,342.3999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	153.60	76.20	8,350.00	-	38	-	-	-	647,960.9087999999	647,960.9087999999	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	23.80	8,350.00	-	38	-	-	-	202,381.4912	-	202,381.4912	0.30
3408	โฉนด	716	2744	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	24.30	224.30	600.00	134,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,580.00	-	-	134,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3409	โฉนด	10042	63783	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.60	25.60	7,000.00	179,200.00	3361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	13	73,872.00	387,828.00	567,028.00	-	-	567,028.00	0.02
3410	โฉนด	5333	62741	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3411	โฉนด	5334	62742	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3412	โฉนด	5335	62743	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3413	โฉนด	5354	62762	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3414	โฉนด	7210	51603	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
3415	โฉนด	5356	62764	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3416	โฉนด	5357	62765	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
3417	โฉนด	5364	62772	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00	3362	สถานศึกษา	ตึก	3	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	44	1,101,696.00	347,904.00	434,304.00	-	-	434,304.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3418	โฉนด	5310	62718	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	73.00	73.00	1,200.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.90
3419	โฉนด	5311	62719	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	76.00	76.00	1,200.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.90
3420	โฉนด	5313	62721	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	81.00	81.00	1,200.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.90
3421	โฉนด	5327	62735	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	94.00	94.00	1,200.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	-	112,800.00	0.90
3422	โฉนด	8874	64598	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.00	64.00	600.00	38,400.00	3363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,550.00	68,400.00	22	23,256.00	45,144.00	83,544.00	-	83,544.00	-	-
3423	โฉนด	9025	61852	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	24.20	124.20	10,500.00	1,304,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,100.00	-	-	1,304,100.00	0.30
3424	โฉนด	14000	78040	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	83.00	83.00	3,500.00	290,500.00	3364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	40	1,115,200.00	196,800.00	487,300.00	-	487,300.00	-	-
3425	โฉนด	17748	97229	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.70	24.70	1,000.00	24,700.00	3365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	4	28,728.00	689,472.00	714,172.00	-	-	714,172.00	0.02
3426	โฉนด	16151	87735	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00	3366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	13	82,080.00	430,920.00	619,920.00	-	619,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3427	โฉนด	14958	83028	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	9.20	9.20	6,000.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.01
3428	โฉนด	12398	72370	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
3429	โฉนด	15730	85395	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.20	51.20	4,000.00	204,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,800.00	-	-	204,800.00	0.02
3430	โฉนด	1768	7087	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	3367	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	957,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	42.85	8,400.00	-	33	-	-	-	410,290.464	-	410,290.464	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	28.58	8,400.00	-	33	-	-	-	273,654.6432	-	273,654.6432	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	28.57	8,400.00	-	33	-	-	-	273,558.8928	-	273,558.8928	0.02
3431	โฉนด	13665	76416	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
3432	โฉนด	5126	40777	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	9.00	1,209.00	880.00	1,063,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,920.00	-	1,063,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3433	โฉนด	15260	85152	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	3368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	556,884.00	-	556,884.00	-	-
3434	โฉนด	12390	72362	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	3369	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	32	293,544.00	250,056.00	288,056.00	-	-	288,056.00	0.02
3435	โฉนด	16454	87949	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.40	17.40	1,000.00	17,400.00	3370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	12	52,668.00	323,532.00	340,932.00	-	-	340,932.00	0.02
3436	โฉนด	17628	96271	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.70	63.70	4,000.00	254,800.00	3371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	5	66,690.00	1,267,110.00	1,521,910.00	-	-	1,521,910.00	0.02
3437	โฉนด	13168	74658	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	3372	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,400.00	2,116,800.00	17	508,032.00	1,608,768.00	1,968,768.00	-	1,968,768.00	-	-
3438	โฉนด	6004	43337	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	4,000.00	252,000.00	3373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	33	2,154,600.00	1,692,900.00	1,944,900.00	-	-	1,944,900.00	0.02
3439	โฉนด	4797	41572	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	35.40	135.40	1,150.00	155,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,710.00	-	155,710.00	-	-
3440	โฉนด	15276	85168	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.80	23.80	3,000.00	71,400.00	3374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	576,408.00	-	-	576,408.00	0.02
3441	โฉนด	5933	42981	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	3375	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	31	282,672.00	260,928.00	364,928.00	-	-	364,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3442	โฉนด	7273	52262	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	17.00	117.00	800.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
3443	โฉนด	5653	66784	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	3,800.00	266,000.00	3376	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	266,000.00	-	266,000.00	-	-
3444	โฉนด	11298	67225	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
3445	โฉนด	16064	86611	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	16.00	116.00	2,500.00	290,000.00	3377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	3	61,560.00	1,990,440.00	2,280,440.00	-	2,280,440.00	-	-
3446	โฉนด	11770	69782	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	2.60	402.60	3,150.00	1,268,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,190.00	-	-	1,268,190.00	0.02
3447	โฉนด	17828	97672	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	79.00	479.00	540.00	258,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,660.00	-	258,660.00	-	-
3448	โฉนด	14272	79470	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	0.20	100.20	7,000.00	701,400.00	3378	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	870,312.00	-	-	870,312.00	0.30
												3379	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	8	12,240.00	140,760.00	140,760.00	-	-	140,760.00	0.30
3449	โฉนด	11468	67516	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	65.00	65.00	4,300.00	279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500.00	-	-	279,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3450	โฉนด	11469	67517	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	69.00	69.00	4,300.00	296,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700.00	-	-	296,700.00	0.30
3451	โฉนด	1549	5130	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00	3380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	373,544.00	-	-	373,544.00	0.30
3452	โฉนด	17643	96376	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.70	23.70	880.00	20,856.00	3381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	410,736.00	-	410,736.00	-	-
3453	โฉนด	1403	4435	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	3382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	14	192,384.00	876,416.00	984,316.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	14	-	-	-	492,158.00	492,158.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	14	-	-	-	492,158.00	-	492,158.00	0.30
3454	โฉนด	6249	46055	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	26.00	426.00	2,250.00	958,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,500.00	-	958,500.00	-	-
3455	โฉนด	12874	73901	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	3383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,550.00	641,250.00	18	166,725.00	474,525.00	994,525.00	-	994,525.00	-	-
3456	โฉนด	11198	67125	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	3384	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	7	8,568.00	113,832.00	125,832.00	-	-	125,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	44.20	44.20	1,000.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	44,200.00	-	-
3457	โฉนด	910	7651	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	3385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	15	400,800.00	1,603,200.00	1,738,200.00	-	-	1,738,200.00	0.02
3458	โฉนด	911	7652	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	3386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	15	267,200.00	1,068,800.00	1,158,800.00	-	-	1,158,800.00	0.02
3459	โฉนด	1904	7223	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	3387	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	352.00	-	8,500.00	2,992,000.00	36	1,855,040.00	1,136,960.00	1,379,960.00	-	-	1,379,960.00	0.30
3460	โฉนด	10167	64186	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	3388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	553,320.00	-	-	553,320.00	0.02
3461	โฉนด	7976	55135	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
3462	โฉนด	13143	74633	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00	3389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,350.00	6,680,000.00	20	2,004,000.00	4,676,000.00	4,876,000.00	-	4,876,000.00	-	-
3463	โฉนด	4915	44052	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
3464	โฉนด	9785	62998	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3465	โฉนด	11844	69497	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	43.00	143.00	780.00	111,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,540.00	-	-	111,540.00	0.60
3466	โฉนด	5568	42282	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.90
3467	โฉนด	8537	57972	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.02
3468	โฉนด	16531	89029	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	3390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	21	513,024.00	1,090,176.00	1,810,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	176.00	91.67	8,350.00	-	21	-	-	-	1,659,388.3391999998	1,659,388.3391999998	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.33	8,350.00	-	21	-	-	-	150,787.6608	-	150,787.6608	0.30
3469	โฉนด	5616	42327	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	1,200.00	73,200.00	3391	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	156,360.00	-	-	156,360.00	0.02
												3392	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.02
												3393	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3470	โฉนด	6923	79837	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.50	22.50	2,750.00	61,875.00	3394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	578,907.00	-	-	578,907.00	0.02
3471	โฉนด	9026	61853	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	24.20	124.20	10,500.00	1,304,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,100.00	-	-	1,304,100.00	0.30
3472	โฉนด	10006	64156	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	98.00	398.00	750.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-
3473	โฉนด	7325	52440	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	6	3	0.00	2,700.00	1,300.00	3,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510,000.00	-	-	3,510,000.00	0.30
3474	โฉนด	696	2557	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	9.00	209.00	6,000.00	1,254,000.00	3395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	46	1,218,432.00	384,768.00	1,638,768.00	-	-	1,638,768.00	0.02
3475	โฉนด	8923	60463	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	1,200.00	90,000.00	3396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	14	196,992.00	897,408.00	987,408.00	-	987,408.00	-	-
3476	โฉนด	13289	75131	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	67.00	1,367.00	575.00	786,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,025.00	-	786,025.00	-	-
3477	โฉนด	5268	41175	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-
					4	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3478	โฉนด	10962	66889	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02
3479	โฉนด	941	3325	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	3397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	17	410,400.00	1,299,600.00	1,524,600.00	-	-	1,524,600.00	0.02
3480	โฉนด	10616	66159	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	3398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	37	236,544.00	133,056.00	169,056.00	-	-	169,056.00	0.02
3481	น.ส.3ก	15	2865	หมู่ ต.วังหว้า	3	1	1	60.00	560.00	1,500.00	840,000.00	3399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	7,700.00	423,500.00	16	93,170.00	330,330.00	1,170,330.00	-	-	1,170,330.00	0.30
3482	โฉนด	12945	74804	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
3483	โฉนด	8794	62102	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	9	0	2.00	3,602.00	1,050.00	3,782,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,782,100.00	-	3,782,100.00	-	-
3484	โฉนด	17383	95095	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	90.00	90.00	1,200.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
3485	โฉนด	9974	63184	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.60
3486	โฉนด	6136	45295	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	3400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	6	51,300.00	803,700.00	1,039,700.00	-	-	1,039,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3487	โฉนด	12799	73826	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	3401	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
3488	โฉนด	10961	66888	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	3402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	29	246,240.00	266,760.00	487,260.00	-	-	487,260.00	0.02
3489	โฉนด	8705	59218	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.60	46.60	3,500.00	163,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,100.00	-	-	163,100.00	0.30
3490	โฉนด	1067	24917	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	3403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	27	206,910.00	263,340.00	346,940.00	-	-	346,940.00	0.02
3491	โฉนด	5283	62691	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3492	โฉนด	5286	62694	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3493	โฉนด	5287	62695	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3494	โฉนด	5293	62701	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
3495	โฉนด	5295	62703	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3496	โฉนด	10482	65704	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	3404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	715,684.00	-	-	715,684.00	0.02
3497	โฉนด	12319	72677	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	56.00	256.00	2,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
3498	โฉนด	6464	46819	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00	3405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,212,336.00	-	-	1,212,336.00	0.30
					1	0	1	11.90	111.90	7,000.00	783,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,300.00	-	783,300.00	-	-
3499	โฉนด	3695	26411	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	75.00	875.00	1,000.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-
3500	โฉนด	16034	86736	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.30	49.30	1,000.00	49,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300.00	-	49,300.00	-	-
3501	โฉนด	4695	40029	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	3	96.70	1,996.70	780.00	1,557,426.00	3406	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	82.50	-	9,650.00	796,125.00	4	31,845.00	764,280.00	2,321,706.00	-	-	2,321,706.00	0.30
												3407	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3408	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3409	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3410	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3411	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3412	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3413	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3414	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3415	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3416	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3417	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3418	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3419	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3420	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3421	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3422	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3423	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
												3424	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.75	-	9,650.00	470,437.50	4	18,817.50	451,620.00	451,620.00	-	-	451,620.00	0.30
3502	โฉนด	4205	896	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	6.90	106.90	5,000.00	0.00	3425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	13	162,360.00	132,840.00	132,840.00	-	-	132,840.00	0.02
												3426	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	13	649,440.00	531,360.00	1,065,860.00	-	-	1,065,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	3427	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	13	162,360.00	132,840.00	132,840.00	-	-	132,840.00	0.02
					3	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	3428	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	13	162,360.00	132,840.00	132,840.00	-	-	132,840.00	0.02
3503	โฉนด	15390	83912	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	3429	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	7	197,568.00	2,624,832.00	2,657,832.00	-	-	2,657,832.00	0.30
3504	โฉนด	15597	86421	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	3430	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	7	98,784.00	1,312,416.00	1,582,416.00	-	-	1,582,416.00	0.30
3505	โฉนด	17869	97917	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	980.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30
3506	โฉนด	2427	20073	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
					2	0	2	85.00	285.00	1,750.00	498,750.00	3431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	23	664,848.00	1,181,952.00	1,680,702.00	-	1,680,702.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
					3	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	3432	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	13	40,800.00	214,200.00	257,950.00	-	-	257,950.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	2	20,520.00	1,005,480.00	1,705,480.00	-	700,000.00	1,005,480.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	-	2,550.00	160,650.00	2	3,213.00	157,437.00	157,437.00	-	-	157,437.00	0.30
												3434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,550.00	256,500.00	2	5,130.00	251,370.00	251,370.00	-	-	251,370.00	0.30
3507	โฉนด	9665	62878	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	61.60	61.60	3,500.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	215,600.00	-	-
3508	โฉนด	9678	62891	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
3509	โฉนด	9714	62927	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.60	64.60	3,500.00	226,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100.00	-	-	226,100.00	0.30
3510	โฉนด	9726	62939	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.90	63.90	3,500.00	223,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,650.00	-	-	223,650.00	0.30
3511	โฉนด	9693	62906	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	3,500.00	171,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500.00	-	-	171,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3512	โฉนด	9702	62915	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.50	63.50	3,500.00	222,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,250.00	-	222,250.00	-	-
3513	โฉนด	9681	62894	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.70	29.70	3,500.00	103,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	-	103,950.00	0.30
3514	โฉนด	9683	62896	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	26.80	26.80	3,500.00	93,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,800.00	-	-	93,800.00	0.30
3515	โฉนด	9687	62900	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.50	27.50	3,500.00	96,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
3516	โฉนด	10101	63244	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	27.80	27.80	3,500.00	97,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300.00	-	-	97,300.00	0.30
3517	โฉนด	8774	59462	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	53.00	153.00	8,000.00	1,224,000.00	3435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	640.00	-	8,350.00	5,344,000.00	20	1,603,200.00	3,740,800.00	4,964,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	480.00	75.00	8,350.00	-	20	-	-	-	3,723,600.00	3,723,600.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	25.00	8,350.00	-	20	-	-	-	1,241,200.00	-	1,241,200.00	0.30
3518	โฉนด	10145	63960	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	3436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	11	86,184.00	632,016.00	857,016.00	-	857,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3519	โฉนด	9688	62901	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	28.10	28.10	3,500.00	98,350.00	3437	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,550.00	178,500.00	23	64,260.00	114,240.00	212,590.00	-	-	212,590.00	0.30
3520	โฉนด	9703	62916	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.60	63.60	3,500.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	-	222,600.00	0.30
3521	โฉนด	9710	62923	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.80	64.80	3,500.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.30
3522	โฉนด	9712	62925	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	95.30	95.30	3,500.00	333,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,550.00	-	-	333,550.00	0.30
3523	โฉนด	9719	62932	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.90	63.90	3,500.00	223,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,650.00	-	-	223,650.00	0.30
3524	โฉนด	9720	62933	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.80	63.80	3,500.00	223,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,300.00	-	-	223,300.00	0.30
3525	โฉนด	9721	62934	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.60	63.60	3,500.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	-	222,600.00	0.30
3526	โฉนด	9730	62943	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.60	64.60	3,500.00	226,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100.00	-	-	226,100.00	0.30
3527	โฉนด	9724	62937	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.60	63.60	3,500.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	-	222,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3528	โฉนด	9722	62935	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.30	63.30	3,500.00	221,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,550.00	-	-	221,550.00	0.30
3529	โฉนด	9732	62945	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	22.80	122.80	3,500.00	429,800.00	3438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	955,112.00	-	-	955,112.00	0.02
3530	โฉนด	10099	63242	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.70	27.70	3,500.00	96,950.00	3439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	23	246,240.00	437,760.00	534,710.00	-	-	534,710.00	0.02
3531	โฉนด	12107	71535	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
3532	โฉนด	12108	71536	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00	3440	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	38	488,064.00	36,736.00	96,736.00	-	-	96,736.00	0.02
3533	โฉนด	9731	62944	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	21.30	121.30	3,500.00	424,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,550.00	-	-	424,550.00	0.30
3534	โฉนด	5555	42021	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	14.50	114.50	1,500.00	171,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750.00	-	171,750.00	-	-
3535	โฉนด	7131	50468	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	27.20	127.20	6,000.00	763,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200.00	-	-	763,200.00	0.02
3536	โฉนด	2229	8658	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3537	โฉนด	2403	22955	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	22	0	34.00	8,834.00	650.00	5,742,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,742,100.00	-	-	5,742,100.00	0.60
3538	โฉนด	13203	75109	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	49.00	449.00	600.00	269,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400.00	-	-	269,400.00	0.30
3539	โฉนด	12028	71420	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.00	77.00	1,200.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.30
3540	โฉนด	7516	52726	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	3	37.00	1,137.00	500.00	568,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,500.00	-	-	568,500.00	0.30
3541	โฉนด	5622	42330	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00	3441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,700.00	92,400.00	15	18,480.00	73,920.00	145,920.00	-	-	145,920.00	0.02
												3442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,700.00	92,400.00	15	18,480.00	73,920.00	73,920.00	-	-	73,920.00	0.02
3542	โฉนด	16838	90458	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	25.00	125.00	400.00	50,000.00	3443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	7	57,456.00	763,344.00	813,344.00	-	813,344.00	-	-
3543	โฉนด	2034	7406	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	3444	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	22	548,352.00	1,064,448.00	1,192,448.00	-	-	1,192,448.00	0.30
3544	โฉนด	8392	57307	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	90.00	290.00	13,000.00	3,770,000.00	3445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	4,730,336.00	-	4,730,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3545	โฉนด	7091	50602	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	3446	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	32	926,280.00	69,720.00	109,720.00	-	109,720.00	-	-
3546	โฉนด	10988	66915	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60
3547	โฉนด	14300	80467	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	600.00	36,000.00	3447	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	318.00	53.54	5,850.00	1,860,300.00	15	372,060.00	1,488,240.00	1,524,240.00	-	-	1,524,240.00	0.02
3548	โฉนด	13618	76369	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	70.00	170.00	3,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
3549	โฉนด	14338	80505	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	2.00	2.00	600.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30
3550	โฉนด	13991	78031	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	3448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,700.00	1,617,000.00	16	355,740.00	1,261,260.00	2,029,260.00	-	-	2,029,260.00	0.02
												3449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	16	395,010.00	1,400,490.00	1,400,490.00	-	-	1,400,490.00	0.02
3551	โฉนด	11221	67148	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
3552	โฉนด	3602	43051	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	5.00	5.00	2,150.00	10,750.00	3450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	486,814.00	-	-	486,814.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	89.00	289.00	2,150.00	621,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,350.00	-	-	621,350.00	0.02
3553	โฉนด	1260	3818	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	44.60	44.60	10,000.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	-	267,600.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	36	-	-	178,400.00	228,456.00	-	406,856.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	36	-	-	-	152,304.00	-	152,304.00	0.30
3554	น.ส.3ก	12	2012	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	3453	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	33	637,056.00	500,544.00	850,544.00	-	-	850,544.00	0.02
3555	โฉนด	5556	42022	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	31.00	431.00	500.00	215,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,500.00	-	215,500.00	-	-
3556	โฉนด	5920	70407	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	14.00	414.00	2,500.00	1,035,000.00	3454	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,035,000.00	-	1,035,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3557	โฉนด	14563	59575	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	3455	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	13	216,960.00	1,139,040.00	1,181,040.00	-	-	1,181,040.00	0.30
					2	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02
3558	โฉนด	942	3326	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	3456	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	26	1,346,688.00	1,859,712.00	2,084,712.00	-	2,084,712.00	-	-
3559	โฉนด	13265	74714	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.60
3560	โฉนด	5597	42311	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	2,100.00	33,600.00	3457	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
3561	โฉนด	8840	59659	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	10.00	510.00	780.00	0.00	3458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	84.00	-	8,550.00	718,200.00	36	667,926.00	50,274.00	50,274.00	-	-	50,274.00	0.30
												3459	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	14.40	-	9,650.00	138,960.00	9	12,506.40	126,453.60	524,253.60	-	-	524,253.60	0.30
												3460	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	14.40	-	9,650.00	138,960.00	9	12,506.40	126,453.60	126,453.60	-	-	126,453.60	0.30
												3461	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	14.40	-	9,650.00	138,960.00	9	12,506.40	126,453.60	126,453.60	-	-	126,453.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												3462	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	14.40	-	9,650.00	138,960.00	9	12,506.40	126,453.5999999999	126,453.6000000001	-	-	126,453.6000000001	0.30
												3463	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	14.40	-	9,650.00	138,960.00	9	12,506.40	126,453.60	126,453.60	-	-	126,453.60	0.30
												3464	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	14.40	-	7,500.00	108,000.00	9	9,720.00	98,280.00	98,279.99999999998	-	-	98,279.9999999998	0.30
												3465	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	14.40	-	9,650.00	138,960.00	9	12,506.40	126,453.60	126,453.60	-	-	126,453.60	0.30
												3466	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	14.40	-	9,650.00	138,960.00	9	12,506.40	126,453.60	126,453.60	-	-	126,453.60	0.30
3562	โฉนด	17348	94828	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.20	36.20	700.00	25,340.00	3467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	6	43,092.00	675,108.00	700,448.00	-	700,448.00	-	-
3563	โฉนด	17347	94827	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.00	41.00	700.00	28,700.00	3468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	6	43,092.00	675,108.00	703,808.00	-	-	703,808.00	0.02
3564	โฉนด	1629	6186	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	91.00	91.00	10,000.00	910,000.00	3469	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	44	919,296.00	290,304.00	1,200,304.00	-	-	1,200,304.00	0.30
												3470	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	44	919,296.00	290,304.00	290,304.00	-	-	290,304.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3471	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	44	919,296.00	290,304.00	290,304.00	-	-	290,304.00	0.30
												3472	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	44	919,296.00	290,304.00	290,304.00	-	-	290,304.00	0.30
3565	โฉนด	8090	84393	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	3473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	555,684.00	-	-	555,684.00	0.02
3566	โฉนด	2470	18377	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	26.00	826.00	1,500.00	1,239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,000.00	-	1,239,000.00	-	-
3567	โฉนด	1883	7202	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	3474	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	776,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	36	-	-	-	554,402.0352	-	554,402.0352	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	36	-	-	-	221,853.9648	-	221,853.9648	0.02
3568	โฉนด	13286	75128	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
3569	โฉนด	1539	5036	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	3475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	1,007,388.00	-	-	1,007,388.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3570	โฉนด	3520	49157	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	18.00	118.00	925.00	109,150.00	3476	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	34	1,880,832.00	141,568.00	250,718.00	-	-	250,718.00	0.02
					1	6	3	0.00	2,700.00	925.00	2,497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,497,500.00	-	2,497,500.00	-	-
3571	โฉนด	12486	72486	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
3572	โฉนด	3706	26401	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	23.00	323.00	1,000.00	323,000.00	3477	-	-	3	384.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	323,000.00	-	-	323,000.00	0.30
3573	โฉนด	6113	45025	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	0.00	1,300.00	2,250.00	2,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000.00	-	2,925,000.00	-	-
3574	โฉนด	2280	10211	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	56.30	56.30	12,000.00	675,600.00	3478	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	420.00	-	8,400.00	3,528,000.00	16	776,160.00	2,751,840.00	3,427,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	85.72	8,400.00	-	16	-	-	-	2,938,001.5679999995	-	2,938,001.5679999995	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	14.28	8,400.00	-	16	-	-	-	489,438.432	-	489,438.432	0.30
												3479	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	420.00	-	8,400.00	3,528,000.00	28	1,622,880.00	1,905,120.00	2,580,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	85.72	8,400.00	-	28	-	-	-	2,212,193.1839999994	-	2,212,193.1839999994	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	14.28	8,400.00	-	28	-	-	-	368,526.816	-	368,526.816	0.30
3575	โฉนด	4740	42638	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	36.00	136.00	1,300.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-
3576	โฉนด	1044	3376	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	3,500.00	171,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500.00	-	171,500.00	-	-
3577	โฉนด	1380	4379	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	5.00	1,205.00	7,500.00	9,037,500.00	3480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,550.00	855,000.00	3	25,650.00	829,350.00	9,866,850.00	-	-	9,866,850.00	0.30
3578	โฉนด	6887	79801	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	3481	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
3579	โฉนด	1560	5373	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.10	17.10	6,500.00	111,150.00	3482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	40	383,040.00	164,160.00	275,310.00	-	-	275,310.00	0.02
3580	โฉนด	10641	66184	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	3483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	19	68,992.00	177,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
3581	โฉนด	17061	93422	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	78.20	78.20	5,000.00	391,000.00	3484	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	15	160,920.00	643,680.00	1,034,680.00	-	-	1,034,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3582	โฉนด	6268	74298	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	40.00	240.00	1,500.00	360,000.00	3485	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
3583	โฉนด	3643	17909	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	90.00	990.00	6,000.00	5,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940,000.00	-	-	5,940,000.00	0.60
3584	โฉนด	10990	66917	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
3585	โฉนด	8566	57943	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	70.00	70.00	1,300.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
3586	โฉนด	15555	84774	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00	3486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	13	65,664.00	344,736.00	450,736.00	-	450,736.00	-	-
3587	โฉนด	15476	84157	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	62.00	162.00	1,300.00	210,600.00	3487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	3	14,364.00	464,436.00	675,036.00	-	-	675,036.00	0.02
												3488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	3	14,364.00	464,436.00	464,436.00	-	-	464,436.00	0.02
												3489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	3	14,364.00	464,436.00	464,436.00	-	-	464,436.00	0.02
3588	โฉนด	762	2770	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3589	โฉนด	12420	72420	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	3490	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	80.00	8,350.00	801,600.00	37	513,024.00	288,576.00	558,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	37	-	-	-	279,288.00	-	279,288.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	37	-	-	-	279,288.00	279,288.00	-	-
3590	โฉนด	2281	10212	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.60	25.60	12,000.00	307,200.00	3491	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	420.00	-	8,400.00	3,528,000.00	28	1,622,880.00	1,905,120.00	2,212,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	85.72	8,400.00	-	28	-	-	-	1,896,400.7039999997	-	1,896,400.7039999997	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	14.28	8,400.00	-	28	-	-	-	315,919.296	-	315,919.296	0.30
3591	โฉนด	11150	67077	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
3592	โฉนด	111	130	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	59.00	59.00	10,500.00	619,500.00	3492	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	29	705,312.00	53,088.00	672,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	48.00	50.00	7,900.00	-	29	-	-	-	336,294.00	-	336,294.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	48.00	50.00	7,900.00	-	29	-	-	-	336,294.00	-	336,294.00	0.30
												3493	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	29	705,312.00	53,088.00	672,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	48.00	50.00	7,900.00	-	29	-	-	-	336,294.00	-	336,294.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	48.00	50.00	7,900.00	-	29	-	-	-	336,294.00	-	336,294.00	0.30
												3494	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	29	705,312.00	53,088.00	672,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	48.00	50.00	7,900.00	-	29	-	-	-	336,294.00	-	336,294.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	48.00	50.00	7,900.00	-	29	-	-	-	336,294.00	-	336,294.00	0.30
3593	โฉนด	8118	84421	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	3495	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
3594	โฉนด	953	3344	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	64.00	64.00	4,500.00	288,000.00	3496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	875,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	437,920.00	-	437,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	437,920.00	-	437,920.00	0.30
												3497	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	875,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	437,920.00	-	437,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	437,920.00	-	437,920.00	0.30
												3498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	875,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	437,920.00	-	437,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	437,920.00	-	437,920.00	0.30
												3499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	875,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	437,920.00	-	437,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	437,920.00	-	437,920.00	0.30
												3500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	875,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	437,920.00	-	437,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	437,920.00	-	437,920.00	0.30
3595	โฉนด	15596	86420	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	3501	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,600.00	3,302,400.00	13	528,384.00	2,774,016.00	3,314,016.00	-	-	3,314,016.00	0.30
3596	โฉนด	15593	86417	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	56.00	56.00	15,000.00	840,000.00	3502	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	9	127,008.00	1,284,192.00	2,124,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	42.86	8,400.00	-	9	-	-	-	910,428.6912	-	910,428.6912	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	57.14	8,400.00	-	9	-	-	-	1,213,763.3088	-	1,213,763.3088	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3597	โฉนด	15592	86416	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	51.50	51.50	600.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	30,900.00	-	-
3598	โฉนด	8081	84384	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,750.00	55,000.00	3503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	6	36,072.00	565,128.00	620,128.00	-	-	620,128.00	0.02
3599	โฉนด	6071	44856	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	3504	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	301,500.00	-	301,500.00	-	-
3600	โฉนด	545	2063	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	3505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	15	218,880.00	875,520.00	1,035,520.00	-	-	1,035,520.00	0.02
3601	โฉนด	17313	94425	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	17	2	84.90	7,084.90	780.00	5,526,222.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,526,222.00	-	-	5,526,222.00	0.60
3602	โฉนด	17057	92683	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	97.00	197.00	675.00	132,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,975.00	-	-	132,975.00	0.60
3603	โฉนด	12541	72980	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
3604	โฉนด	8619	58585	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.90
3605	โฉนด	1578	3507	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	35.90	235.90	8,500.00	2,005,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,150.00	-	-	2,005,150.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3606	โฉนด	17168	93480	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.40	16.40	8,500.00	139,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400.00	-	-	139,400.00	0.30
3607	โฉนด	13433	75755	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	45.90	45.90	10,000.00	459,000.00	3506	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	14	508,032.00	2,314,368.00	2,773,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	14	-	-	-	792,351.2376000001	-	792,351.2376000001	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	240.00	71.43	8,400.00	-	14	-	-	-	1,981,016.7624000001	-	1,981,016.7624000001	0.02
3608	โฉนด	5047	40725	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	83.00	83.00	2,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-
3609	โฉนด	10297	65387	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	29.00	529.00	1,750.00	925,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,750.00	-	-	925,750.00	0.60
3610	โฉนด	13253	74702	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
3611	โฉนด	13361	75216	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.50	81.50	4,000.00	326,000.00	3507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	14	196,992.00	897,408.00	1,223,408.00	-	1,223,408.00	-	-
3612	โฉนด	11264	67191	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3613	โฉนด	11263	67190	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
3614	โฉนด	16168	86879	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	3508	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	8,400.00	1,713,600.00	9	154,224.00	1,559,376.00	1,574,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	66.67	8,400.00	-	9	-	-	-	1,049,636.4792	-	1,049,636.4792	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	8,400.00	-	9	-	-	-	524,739.5208	-	524,739.5208	0.30
3615	โฉนด	15807	85539	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.50	55.50	5,000.00	277,500.00	3509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	10	82,080.00	738,720.00	1,016,220.00	-	-	1,016,220.00	0.02
3616	โฉนด	331	319	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	81.10	381.10	7,500.00	2,858,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,858,250.00	-	-	2,858,250.00	0.90
3617	โฉนด	2493	20612	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	10	3	65.80	4,365.80	600.00	2,619,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,619,480.00	-	2,619,480.00	-	-
					4	4	0	0.00	1,600.00	600.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
3618	โฉนด	2491	22447	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	3	79.00	1,579.00	880.00	1,389,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,520.00	-	-	1,389,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3619	โฉนด	11338	54273	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	2	50.00	650.00	2,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
3620	โฉนด	12814	73841	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	3510	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	16	159,456.00	565,344.00	757,344.00	-	-	757,344.00	0.02
3621	โฉนด	14250	79282	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	1,250.00	15,000.00	3511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	310,488.00	-	-	310,488.00	0.02
					1	0	3	88.00	388.00	1,250.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	485,000.00	-	-
3622	โฉนด	6066	44271	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	2.20	202.20	30,000.00	6,066,000.00	3512	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	900.00	-	7,500.00	6,750,000.00	32	3,645,000.00	3,105,000.00	9,171,000.00	-	-	9,171,000.00	0.30
3623	โฉนด	15431	84235	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00	3513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	803,972.00	-	-	803,972.00	0.02
3624	โฉนด	5193	45146	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	3,000.00	288,000.00	3514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	17	0.00	0.00	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
3625	โฉนด	1907	22533	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	6	3	22.00	2,722.00	600.00	1,633,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,200.00	-	-	1,633,200.00	0.30
3626	โฉนด	2393	22946	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	50.00	1,650.00	600.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3627	โฉนด	15376	83982	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	21.10	521.10	1,150.00	599,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,265.00	-	-	599,265.00	0.30
3628	โฉนด	4997	44554	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	3515	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	105.00	-	8,350.00	876,750.00	18	227,955.00	648,795.00	834,795.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	63.00	60.00	8,350.00	-	18	-	-	-	500,877.00	-	500,877.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	40.00	8,350.00	-	18	-	-	-	333,918.00	-	333,918.00	0.30
3629	โฉนด	2109	7529	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	39.40	39.40	30,000.00	1,182,000.00	3516	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	504.00	-	8,400.00	4,233,600.00	37	2,709,504.00	1,524,096.00	2,706,096.00	-	-	2,706,096.00	0.30
3630	โฉนด	960	3286	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.70	58.70	30,000.00	1,761,000.00	3517	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	784.00	-	8,400.00	6,585,600.00	39	4,478,208.00	2,107,392.00	3,868,392.00	-	3,868,392.00	-	-
3631	โฉนด	14790	16134	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	3518	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	12	169,344.00	1,040,256.00	1,057,256.00	-	-	1,057,256.00	0.02
3632	โฉนด	3962	26788	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.80	40.80	1,300.00	53,040.00	3519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,550.00	1,966,500.00	43	1,494,540.00	471,960.00	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
3633	โฉนด	13352	75576	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.10	41.10	1,300.00	53,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,430.00	-	-	53,430.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3634	โฉนด	3546	47335	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	11.00	311.00	500.00	155,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,500.00	-	155,500.00	-	-
3635	โฉนด	3164	75574	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.30	41.30	1,300.00	53,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,690.00	-	-	53,690.00	0.02
3636	โฉนด	16461	87956	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.70	18.70	1,000.00	18,700.00	3520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	312,136.00	-	-	312,136.00	0.02
3637	โฉนด	16458	87953	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.40	18.40	1,000.00	18,400.00	3521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	311,836.00	-	-	311,836.00	0.02
3638	โฉนด	16459	87954	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.20	18.20	1,000.00	18,200.00	3522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	311,636.00	-	-	311,636.00	0.02
3639	น.ส.3ก	39	989	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	60.00	560.00	3,800.00	2,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,128,000.00	-	-	2,128,000.00	0.01
3640	โฉนด	16801	90313	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	68.60	68.60	1,000.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-
3641	โฉนด	1518	5013	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.20	67.20	4,500.00	302,400.00	3523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,361,232.00	-	1,361,232.00	-	-
3642	โฉนด	5509	42702	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	14.40	314.40	2,500.00	786,000.00	3524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	12	143,640.00	882,360.00	1,668,360.00	-	1,668,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3643	โฉนด	12129	71563	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	3525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	27	216,832.00	275,968.00	329,968.00	-	-	329,968.00	0.02
3644	โฉนด	5519	42624	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00	3526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	12	561,120.00	3,446,880.00	3,901,880.00	-	-	3,901,880.00	0.02
3645	โฉนด	10789	66634	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
3646	โฉนด	5504	64682	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	3	18.20	318.20	1,750.00	556,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,850.00	-	556,850.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00	3527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	30	461,700.00	461,700.00	508,950.00	-	508,950.00	-	-
3647	โฉนด	6485	46741	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	71.00	271.00	2,650.00	718,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,150.00	-	718,150.00	-	-
3648	โฉนด	14162	78312	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	35.80	135.80	1,000.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	-	135,800.00	0.90
3649	โฉนด	9297	94782	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	64.30	64.30	3,800.00	244,340.00	3528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	27	451,440.00	574,560.00	818,900.00	-	818,900.00	-	-
3650	โฉนด	16804	90316	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	68.60	68.60	1,000.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3651	น.ส.3		ม4 เล่ม12 หน้า144	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	11.00	311.00	3,800.00	1,181,800.00	3529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	1,452,664.00	-	-	1,452,664.00	0.02
												3530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
3652	โฉนด	2297	10221	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.80	25.80	8,500.00	219,300.00	3531	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	22	479,808.00	931,392.00	1,150,692.00	-	-	1,150,692.00	0.30
3653	โฉนด	6754	48690	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.30	32.30	1,000.00	32,300.00	3532	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	22	799,680.00	1,552,320.00	1,584,620.00	-	1,584,620.00	-	-
3654	โฉนด		46189	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	0.00	3533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	17	147,744.00	467,856.00	467,856.00	-	467,856.00	-	-
												3534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	917,808.00	-	917,808.00	-	-
3655	น.ส.3ก	14	3864	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00	3535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	17	280,560.00	888,440.00	917,440.00	-	888,440.00	29,000.00	0.02
3656	โฉนด	12125	71559	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	3536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	27	216,832.00	275,968.00	311,968.00	-	-	311,968.00	0.02
3657	โฉนด	12124	71558	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	3537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	27	216,832.00	275,968.00	311,968.00	-	-	311,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3658	โฉนด		1031	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00	3538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,550.00	2,394,000.00	12	335,160.00	2,058,840.00	2,448,840.00	-	2,448,840.00	-	-
3659	โฉนด	11512	67560	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	3539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	29	205,200.00	222,300.00	259,800.00	-	-	259,800.00	0.02
3660	โฉนด	8444	57538	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	34.00	234.00	880.00	205,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02
3661	โฉนด		57539	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	3	0	33.00	1,233.00	900.00	1,109,700.00	3540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	2,168,532.00	-	-	2,168,532.00	0.02
3662	โฉนด	8445	57540	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	44.00	144.00	600.00	86,400.00	3541	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,350.00	2,171,000.00	12	303,940.00	1,867,060.00	1,953,460.00	-	-	1,953,460.00	0.02
					4	2	2	89.00	1,089.00	600.00	653,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,400.00	-	-	653,400.00	0.60
3663	โฉนด	7916	28525	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	2	18.00	218.00	1,750.00	381,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,500.00	-	-	381,500.00	0.90
3664	โฉนด	16803	90315	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	68.60	68.60	1,000.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-
3665	โฉนด	7134	81400	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,800.00	180,000.00	3542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	390.00	-	8,550.00	3,334,500.00	12	466,830.00	2,867,670.00	3,047,670.00	-	3,047,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3666	โฉนด	1279	3970	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.70	50.70	1,000.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-
3667	โฉนด	10790	66635	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
3668	โฉนด	10834	66661	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	71.00	671.00	1,000.00	671,000.00	3543	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	448.00	-	3,400.00	1,523,200.00	26	639,744.00	883,456.00	1,554,456.00	-	-	1,554,456.00	0.30
3669	โฉนด	12126	71560	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	3544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	27	216,832.00	275,968.00	311,968.00	-	-	311,968.00	0.02
3670	โฉนด	12127	71561	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	3545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	27	216,832.00	275,968.00	311,968.00	-	-	311,968.00	0.02
3671	โฉนด	12128	71562	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	3546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	27	216,832.00	275,968.00	329,968.00	-	-	329,968.00	0.02
3672	โฉนด	16178	86906	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	38.20	38.20	1,000.00	38,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,200.00	-	-	38,200.00	0.90
3673	โฉนด	10362	64703	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
3674	โฉนด	13518	76279	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	2	98.40	1,898.40	400.00	759,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,360.00	-	759,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3675	โฉนด	10363	64704	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
3676	โฉนด	15065	83963	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.60	120.60	1,000.00	120,600.00	3547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	344,824.00	-	-	344,824.00	0.02
												3548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												3549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												3550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												3551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												3552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												3553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												3554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												3556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												3557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
3677	โฉนด	16477	88020	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.30	37.30	1,000.00	37,300.00	3558	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	181.50	-	8,400.00	1,524,600.00	10	152,460.00	1,372,140.00	1,409,440.00	-	-	1,409,440.00	0.02
3678	โฉนด	16475	88018	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.80	37.80	1,000.00	37,800.00	3559	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	181.50	-	8,400.00	1,524,600.00	10	152,460.00	1,372,140.00	1,409,940.00	-	-	1,409,940.00	0.02
3679	โฉนด	16476	88019	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.70	37.70	1,000.00	37,700.00	3560	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	181.50	-	8,400.00	1,524,600.00	10	152,460.00	1,372,140.00	1,409,840.00	-	-	1,409,840.00	0.02
3680	โฉนด	1374	4383	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	3561	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	26	677,376.00	935,424.00	983,424.00	-	-	983,424.00	0.30
					2	0	0	10.90	10.90	3,000.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	32,700.00	-	-
3681	โฉนด	5365	42185	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	90.30	190.30	2,500.00	475,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,750.00	-	-	475,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3682	โฉนด	10651	66194	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	3562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	362,748.00	-	-	362,748.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	39	261,800.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	39	261,800.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	39	261,800.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	39	261,800.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	39	261,800.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	39	261,800.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	39	261,800.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	39	261,800.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
3683	โฉนด	6804	49227	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	3563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	30	601,200.00	601,200.00	712,800.00	-	-	712,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3684	โฉนด	16493	88323	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	52.30	152.30	1,000.00	152,300.00	3564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	25	547,200.00	820,800.00	973,100.00	-	-	973,100.00	0.02
3685	โฉนด	7675	53416	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	56.30	456.30	500.00	228,150.00	3565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	45	1,462,050.00	461,700.00	689,850.00	-	689,850.00	-	-
					4	1	3	44.70	744.70	500.00	372,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,350.00	-	-	372,350.00	0.90
3686	โฉนด	10960	66887	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	3566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	29	328,320.00	355,680.00	576,180.00	-	-	576,180.00	0.02
3687	โฉนด	8404	57529	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.00	68.00	15,000.00	1,020,000.00	3567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	32	1,154,304.00	983,296.00	2,003,296.00	-	2,003,296.00	-	-
3688	โฉนด	10060	64432	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	49.30	449.30	26,500.00	11,906,450.00	3568	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,008.00	-	8,400.00	8,467,200.00	27	3,725,568.00	4,741,632.00	16,648,082.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	928.00	92.07	8,400.00	-	27	-	-	-	15,327,889.097399998	15,327,889.097399998	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	7.93	8,400.00	-	27	-	-	-	1,320,192.9026	-	1,320,192.9026	0.30
												3569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,550.00	427,500.00	27	188,100.00	239,400.00	12,145,850.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	-	27	-	-	-	12,145,850.000000002	12,145,850.000000002	-	-
3689	โฉนด	14590	81358	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	77.50	577.50	1,250.00	721,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,875.00	-	721,875.00	-	-
3690	โฉนด	20	60	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.20	27.20	10,500.00	285,600.00	3570	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	37	1,763,280.00	132,720.00	418,320.00	-	418,320.00	-	-
3691	โฉนด	4868	59276	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.00	64.00	3,800.00	243,200.00	3571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	27	451,440.00	574,560.00	817,760.00	-	-	817,760.00	0.02
3692	โฉนด	15413	88879	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	34.40	34.40	500.00	17,200.00	3572	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	7	140,280.00	1,863,720.00	1,880,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	60.00	8,350.00	-	7	-	-	-	1,128,552.00	-	1,128,552.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	96.00	40.00	8,350.00	-	7	-	-	-	752,368.00	-	752,368.00	0.30
3693	โฉนด	3781	20244	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	10	0	12.00	4,012.00	500.00	2,006,000.00	3573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	17	656,640.00	2,079,360.00	4,085,360.00	-	-	4,085,360.00	0.02
3694	โฉนด	10120	63263	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	3574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	17	123,120.00	389,880.00	416,880.00	-	416,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3695	โฉนด	5627	66776	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00	3575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,350.00	2,338,000.00	21	748,160.00	1,589,840.00	1,829,240.00	-	1,829,240.00	-	-
3696	น.ส.3ก	35	3885	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30
3697	โฉนด	14566	81409	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.20	50.20	1,400.00	70,280.00	3576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	423,224.00	-	-	423,224.00	0.02
3698	โฉนด	10681	66224	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	3577	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	15	72,480.00	289,920.00	327,420.00	-	-	327,420.00	0.02
3699	โฉนด	986	3442	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00	3578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	37	437,760.00	246,240.00	471,690.00	-	471,690.00	-	-
3700	โฉนด	1675	6701	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.80	22.80	4,500.00	102,600.00	3579	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	26	221,970.00	306,530.00	409,130.00	-	-	409,130.00	0.02
3701	โฉนด	2695	22360	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	1	13.00	1,313.00	5,250.00	6,893,250.00	3580	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	30.00	-	7,500.00	225,000.00	24	85,500.00	139,500.00	7,032,750.00	-	-	7,032,750.00	0.30
												3581	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	24	93,024.00	151,776.00	151,776.00	-	-	151,776.00	0.30
												3582	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	120.00	-	7,500.00	900,000.00	24	342,000.00	558,000.00	558,000.00	-	-	558,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3583	โรงจอดรถ	ตึก	3	308.00	-	2,550.00	785,400.00	24	298,452.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.30
												3584	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,550.00	428,400.00	24	162,792.00	265,608.00	265,608.00	-	-	265,608.00	0.30
3702	โฉนด	5123	41417	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	52.00	1,652.00	1,750.00	2,891,000.00	3585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	32	886,464.00	755,136.00	3,646,136.00	-	3,646,136.00	-	-
3703	โฉนด	6667	48902	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	3586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	27	541,728.00	689,472.00	929,472.00	-	-	929,472.00	0.02
3704	โฉนด	5120	40773	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	77.00	1,477.00	1,050.00	1,550,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,850.00	-	1,550,850.00	-	-
3705	โฉนด	5433	42216	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	3587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	24	116,964.00	190,836.00	245,336.00	-	245,336.00	-	-
3706	โฉนด	8770	59321	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.50	55.50	1,200.00	66,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	-	66,600.00	0.60
3707	โฉนด	13521	76282	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.60
3708	โฉนด	5122	40774	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	94.00	894.00	500.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	447,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3709	โฉนด	8060	84363	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	3588	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,632.00	-	-	580,632.00	0.02
3710	โฉนด	5190	41232	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00	3589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	13	98,496.00	517,104.00	703,104.00	-	703,104.00	-	-
3711	โฉนด	15474	84155	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.40	28.40	1,300.00	36,920.00	3590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	7	295,200.00	1,344,800.00	1,381,720.00	-	-	1,381,720.00	0.02
3712	โฉนด	15811	85543	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.20	55.20	5,000.00	276,000.00	3591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,550.00	1,115,775.00	10	111,577.50	1,004,197.50	1,280,197.50	-	-	1,280,197.50	0.02
3713	โฉนด	8756	58954	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	38.00	738.00	600.00	442,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,800.00	-	442,800.00	-	-
3714	โฉนด	8769	59320	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.70	57.70	1,200.00	69,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,240.00	-	-	69,240.00	0.60
3715	โฉนด	13384	75341	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.50	50.50	4,500.00	227,250.00	3592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	15	153,900.00	615,600.00	842,850.00	-	-	842,850.00	0.02
3716	โฉนด	7005	79919	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	3593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
3717	โฉนด	5708	71470	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.00	23.00	3,800.00	87,400.00	3594	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.50	-	7,550.00	705,925.00	22	240,014.50	465,910.50	553,310.50	-	553,310.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3718	โฉนด	6758	48971	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00	3595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	30	820,800.00	820,800.00	1,100,800.00	-	1,100,800.00	-	-
3719	โฉนด	5814	42938	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	39.00	239.00	5,000.00	1,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,000.00	-	1,195,000.00	-	-
3720	โฉนด	10775	66620	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60
3721	โฉนด	4912	44049	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	16.30	416.30	780.00	324,714.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,714.00	-	324,714.00	-	-
3722	โฉนด	4913	44050	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	65.10	65.10	1,000.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
3723	โฉนด	1056	3403	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.60	55.60	4,500.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	-	250,200.00	0.02
3724	โฉนด	6558	48237	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	81.00	81.00	1,200.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.60
3725	โฉนด	6472	47782	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	90.00	90.00	3,500.00	315,000.00	3596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	21	437,760.00	930,240.00	1,245,240.00	-	-	1,245,240.00	0.30
3726	โฉนด	33	24743	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	3597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	11	24,624.00	180,576.00	197,376.00	-	-	197,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	65.00	765.00	700.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	535,500.00	-	-
3727	โฉนด	451	942	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.10	38.10	5,000.00	190,500.00	3598	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	22	823,608.00	61,992.00	252,492.00	-	252,492.00	-	-
3728	โฉนด	13632	76383	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	55.00	155.00	1,000.00	155,000.00	3599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	10	109,440.00	984,960.00	1,139,960.00	-	1,139,960.00	-	-
3729	โฉนด	10832	66659	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
3730	โฉนด	2044	7506	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00	3600	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	1,129,704.00	-	-	1,129,704.00	0.30
3731	โฉนด	10805	66650	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
3732	โฉนด	6909	79823	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	3601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	579,732.00	-	-	579,732.00	0.02
3733	โฉนด	114	132	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	3602	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	1,180,704.00	-	-	1,180,704.00	0.30
3734	โฉนด	4024	26806	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	1,300.00	59,800.00	3603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	9	24,624.00	248,976.00	308,776.00	-	-	308,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3735	โฉนด	10776	66621	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
3736	โฉนด		43861	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.00	71.00	2,000.00	142,000.00	3604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	17	513,024.00	1,624,576.00	1,766,576.00	-	1,766,576.00	-	-
3737	โฉนด	8085	84388	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.10	20.10	3,000.00	60,300.00	3605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	553,284.00	-	-	553,284.00	0.02
3738	โฉนด	8086	84389	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.10	25.10	3,000.00	75,300.00	3606	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	568,284.00	-	-	568,284.00	0.02
3739	โฉนด	14975	83045	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	3607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	12	175,350.00	1,077,150.00	1,208,550.00	-	-	1,208,550.00	0.02
3740	โฉนด	10830	66657	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
3741	โฉนด	1081	24843	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.00	24.00	3,800.00	91,200.00	3608	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	17	108,720.00	344,280.00	435,480.00	-	435,480.00	-	-
3742	โฉนด	15117	85016	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.70	26.70	3,000.00	80,100.00	3609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	597,132.00	-	597,132.00	-	-
3743	โฉนด	11572	68093	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	3610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	654,444.00	-	654,444.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3744	โฉนด	233	167	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	43.50	143.50	6,000.00	861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000.00	-	-	861,000.00	0.90
3745	โฉนด	18039	99105	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	64.90	264.90	12,000.00	3,178,800.00	3611	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	22	953,904.00	1,851,696.00	5,030,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	224.00	66.67	8,350.00	-	22	-	-	-	3,353,831.6831999994	3,353,831.6831999994	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	33.33	8,350.00	-	22	-	-	-	1,676,664.3168	-	1,676,664.3168	0.30
3746	โฉนด	18004	99008	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.80	17.80	7,900.00	140,620.00	3612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,700.00	431,200.00	4	17,248.00	413,952.00	554,572.00	-	-	554,572.00	0.30
3747	โฉนด	3955	26617	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	3613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	17	131,328.00	415,872.00	483,472.00	-	-	483,472.00	0.02
												3614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	17	131,328.00	415,872.00	415,872.00	-	-	415,872.00	0.02
3748	โฉนด	1365	4212	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.50	39.50	6,000.00	237,000.00	3615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	37	1,368,064.00	769,536.00	1,006,536.00	-	-	1,006,536.00	0.02
3749	โฉนด	18008	99012	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.20	66.20	7,900.00	522,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,980.00	-	-	522,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3750	โฉนด	10762	66607	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
3751	โฉนด	11902	70283	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	30.30	130.30	1,000.00	130,300.00	3616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	2	6,156.00	301,644.00	431,944.00	-	-	431,944.00	0.02
3752	โฉนด	667	2446	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	87.60	87.60	10,000.00	876,000.00	3617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	21	656,640.00	164,160.00	1,040,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	66.67	8,550.00	-	21	-	-	-	693,474.672	693,474.672	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	33.33	8,550.00	-	21	-	-	-	346,685.328	-	346,685.328	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	8,200.00	-	22	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	0.02
													ชั้นที่	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	-	22	-	-	-	27,650.00	-	27,650.00	0.02
													ชั้นที่	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	-	22	-	-	-	27,650.00	-	27,650.00	0.02
3753	โฉนด	3	314	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	98.80	98.80	5,000.00	494,000.00	3618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	1,068,560.00	-	-	1,068,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3754	โฉนด	10806	66651	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
3755	โฉนด	10807	66652	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
3756	โฉนด	10826	66653	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
3757	โฉนด	10948	66875	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00	3619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	30	256,500.00	256,500.00	445,500.00	-	-	445,500.00	0.02
3758	โฉนด	10831	66658	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
3759	โฉนด	10792	66637	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00	3620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	15	342,000.00	1,368,000.00	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.02
3760	โฉนด	8681	58444	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.10	18.10	6,500.00	117,650.00	3621	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	199.50	-	8,400.00	1,675,800.00	12	234,612.00	1,441,188.00	1,558,838.00	-	-	1,558,838.00	0.02
3761	โฉนด	13084	74439	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	64.00	164.00	1,200.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
3762	โฉนด	15152	85051	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	3622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,308.00	-	-	568,308.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3763	โฉนด	597	2080	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.20	36.20	3,500.00	126,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,700.00	-	-	126,700.00	0.30
3764	โฉนด	5006	40735	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	11.00	111.00	1,200.00	133,200.00	3623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	10	102,600.00	923,400.00	1,056,600.00	-	1,056,600.00	-	-
3765	โฉนด	14957	83027	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	3624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	12	175,350.00	1,077,150.00	1,179,150.00	-	-	1,179,150.00	0.02
3766	โฉนด	10827	66654	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
3767	โฉนด	10828	66655	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
3768	โฉนด	10829	66656	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
3769	โฉนด	10833	66660	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
3770	โฉนด	11463	67511	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
3771	โฉนด	5071	40762	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	2	0.00	2,600.00	3,150.00	8,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,190,000.00	-	8,190,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	37.10	237.10	3,150.00	746,865.00	3625	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	22	1,372,680.00	103,320.00	850,185.00	-	850,185.00	-	-
3772	โฉนด	14953	83023	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	3626	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	9	112,725.00	1,139,775.00	1,241,775.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	60.00	8,350.00	-	9	-	-	-	745,065.00	-	745,065.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	8,350.00	-	9	-	-	-	496,710.00	-	496,710.00	0.30
3773	โฉนด	11443	67491	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	4,300.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30
3774	โฉนด	14218	78464	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.60
3775	โฉนด	9131	61746	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	19.70	19.70	3,500.00	68,950.00	3627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	598,006.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	22	-	-	-	299,003.00	299,003.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	22	-	-	-	299,003.00	-	299,003.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3776	โฉนด	275	35	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	82.30	82.30	30,000.00	2,469,000.00	3628	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	34	929,856.00	673,344.00	3,142,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	75.00	8,350.00	-	34	-	-	-	2,356,758.00	2,356,758.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	25.00	8,350.00	-	34	-	-	-	785,586.00	-	785,586.00	0.02
3777	โฉนด	775	3172	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	99.00	399.00	2,500.00	997,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500.00	-	-	997,500.00	0.02
3778	โฉนด	9136	61751	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	3629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	22	313,956.00	609,444.00	754,044.00	-	-	754,044.00	0.02
3779	โฉนด	15135	85034	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.90	23.90	3,000.00	71,700.00	3630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	9	54,108.00	547,092.00	618,792.00	-	618,792.00	-	-
3780	โฉนด	5106	40809	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.10	51.10	1,200.00	61,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,320.00	-	-	61,320.00	0.02
3781	โฉนด	11177	67104	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.30
3782	โฉนด	15218	85117	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.30	25.30	3,000.00	75,900.00	3631	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	9	54,108.00	547,092.00	622,992.00	-	622,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3783	โฉนด	3833	26473	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.00	64.00	2,650.00	169,600.00	3632	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	54	1,952,256.00	146,944.00	316,544.00	-	316,544.00	-	-
3784	โฉนด	1331	4146	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	3633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	30	534,400.00	534,400.00	657,400.00	-	-	657,400.00	0.02
3785	โฉนด	5082	43716	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.00	82.00	3,750.00	307,500.00	3634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	17	147,744.00	467,856.00	775,356.00	-	-	775,356.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	3,750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
3786	โฉนด	1547	5061	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	1.90	101.90	4,500.00	458,550.00	3635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,517,382.00	-	1,517,382.00	-	-
3787	น.ส.3ก	1	3351	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	3636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	452,360.00	-	369,360.00	83,000.00	0.02
3788	โฉนด	8899	61294	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	24.90	424.90	1,300.00	552,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,370.00	-	-	552,370.00	0.90
3789	โฉนด	7796	53752	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	43.30	243.30	3,000.00	729,900.00	3637	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	28	610,080.00	45,920.00	775,820.00	-	775,820.00	-	-
3790	โฉนด	7804	53681	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	96.50	296.50	1,000.00	296,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,500.00	-	-	296,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3791	โฉนด	7803	53680	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	54.60	254.60	910.00	231,686.00	3638	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	27	1,098,144.00	82,656.00	314,342.00	-	-	314,342.00	0.02
3792	โฉนด	3486	26623	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	28.00	528.00	1,050.00	554,400.00	3639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2,000.00	-	8,550.00	17,100,000.00	34	9,918,000.00	7,182,000.00	7,736,400.00	-	-	7,736,400.00	0.02
3793	โฉนด	2355	26288	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	11.00	411.00	1,050.00	431,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,550.00	-	-	431,550.00	0.30
3794	โฉนด	1579	5581	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	43.90	43.90	10,000.00	439,000.00	3640	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	14	508,032.00	2,314,368.00	2,753,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	14	-	-	-	786,637.2376000001	-	786,637.2376000001	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	240.00	71.43	8,400.00	-	14	-	-	-	1,966,730.7624000001	-	1,966,730.7624000001	0.02
3795	โฉนด	1935	7254	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	3641	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	877,980.00	-	-	877,980.00	0.30
3796	โฉนด	16479	88013	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	34.80	34.80	1,000.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.60
3797	โฉนด	16404	87886	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.50	46.50	15,000.00	697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	-	697,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3798	โฉนด	11413	67285	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	3642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	18	97,812.00	278,388.00	372,988.00	-	-	372,988.00	0.02
3799	โฉนด	1521	5035	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	33.70	133.70	4,500.00	601,650.00	3643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	25	492,480.00	738,720.00	1,340,370.00	-	1,340,370.00	-	-
3800	โฉนด	8035	55352	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	49.30	449.30	600.00	269,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,580.00	-	-	269,580.00	0.30
3801	โฉนด	1820	7139	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	3644	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	26	790,272.00	1,091,328.00	1,219,328.00	-	-	1,219,328.00	0.02
3802	โฉนด	2250	9707	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.20	29.20	4,500.00	131,400.00	3645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	21	246,240.00	523,260.00	654,660.00	-	-	654,660.00	0.02
3803	โฉนด	16481	88015	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	35.50	35.50	1,000.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	-	35,500.00	0.60
3804	โฉนด	5223	41220	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00	3646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	11	59,136.00	433,664.00	658,664.00	-	658,664.00	-	-
3805	โฉนด	10475	65707	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	3647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	25	320,640.00	480,960.00	603,460.00	-	-	603,460.00	0.02
3806	โฉนด	16480	88014	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	35.20	35.20	1,000.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3807	โฉนด	15259	85151	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	3648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	604,980.00	-	604,980.00	-	-
3808	โฉนด	2479	18368	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	7	2	68.10	3,068.10	780.00	2,393,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,393,118.00	-	-	2,393,118.00	0.60
3809	โฉนด	3464	26597	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	59.00	259.00	1,000.00	259,000.00	3649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	25	492,480.00	738,720.00	997,720.00	-	-	997,720.00	0.02
3810	โฉนด	2474	18373	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	8	1	33.00	3,333.00	925.00	3,083,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,083,025.00	-	-	3,083,025.00	0.30
3811	โฉนด	6940	49722	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
3812	โฉนด	3771	22437	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	33.00	233.00	500.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	-	116,500.00	0.30
3813	โฉนด	12438	72438	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	3650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	13	224,448.00	1,178,352.00	1,205,352.00	-	-	1,205,352.00	0.02
3814	โฉนด	6633	48469	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	27.00	127.00	1,200.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	-	152,400.00	0.02
3815	โฉนด	8472	57694	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.40	39.40	3,800.00	149,720.00	3651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	560,120.00	-	-	560,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3816	โฉนด	5808	42815	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3817	โฉนด	13817	76736	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	22	2	8.00	9,008.00	200.00	1,801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,600.00	-	1,801,600.00	-	-
3818	โฉนด		2594	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
3819	โฉนด	1176	67103	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
3820	โฉนด	10881	66808	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.00	57.00	3,500.00	199,500.00	3652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	4	38,304.00	919,296.00	1,118,796.00	-	-	1,118,796.00	0.02
3821	โฉนด	1088	24836	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	3653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	7,700.00	423,500.00	27	186,340.00	237,160.00	320,760.00	-	-	320,760.00	0.30
3822	น.ส.3ก	37	1387	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	11.00	111.00	4,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.60
3823	โฉนด	13064	74419	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	3654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	11	128,256.00	940,544.00	1,042,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	521,272.00	-	521,272.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	521,272.00	-	521,272.00	0.02
3824	โฉนด	14454	80555	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.00	91.00	7,000.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	-	637,000.00	0.02
3825	โฉนด	14451	80117	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	3655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	5	82,080.00	1,559,520.00	2,059,520.00	-	2,059,520.00	-	-
3826	โฉนด	8186	56544	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	-	413,000.00	0.30
3827	โฉนด	10897	66824	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.00	62.00	3,500.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.90
3828	โฉนด	10702	66245	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	3656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	147.00	-	7,700.00	1,131,900.00	15	226,380.00	905,520.00	1,076,520.00	-	-	1,076,520.00	0.30
3829	โฉนด	3448	26371	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
3830	โฉนด	1859	7178	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	3657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	19	344,736.00	886,464.00	1,126,464.00	-	1,126,464.00	-	-
3831	โฉนด	2460	18386	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	27.00	227.00	1,700.00	385,900.00	3658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	13	82,080.00	430,920.00	816,820.00	-	-	816,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3832	โฉนด	6961	79875	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	3659	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
3833	โฉนด	1117	25282	หมู่ ต.วังหว้า	3	5	1	70.00	2,170.00	1,050.00	2,278,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,500.00	-	-	2,278,500.00	0.30
3834	โฉนด	11164	67091	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
3835	โฉนด	13533	76294	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	3	40.00	1,940.00	880.00	1,707,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,200.00	-	-	1,707,200.00	0.60
3836	โฉนด	7729	53527	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	64.00	464.00	880.00	408,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,320.00	-	408,320.00	-	-
3837	โฉนด	6822	50447	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	66.20	466.20	1,000.00	466,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200.00	-	-	466,200.00	0.60
3838	โฉนด	6246	46052	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	23.00	523.00	2,650.00	1,385,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,950.00	-	1,385,950.00	-	-
3839	โฉนด	1321	4055	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	36.00	136.00	10,000.00	1,360,000.00	3660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	84.21	8,550.00	1,231,200.00	42	911,088.00	320,112.00	1,680,112.00	-	1,680,112.00	-	-
3840	โฉนด	560	2158	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	31.00	31.00	10,000.00	0.00	3661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	155,232.00	-	-	155,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	465,232.00	-	-	465,232.00	0.30
3841	โฉนด	14612	81623	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	73.00	173.00	1,000.00	173,000.00	3663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	15	218,880.00	875,520.00	1,048,520.00	-	-	1,048,520.00	0.02
3842	โฉนด	8381	86138	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	14.00	114.00	6,000.00	684,000.00	3664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	1,595,088.00	-	1,595,088.00	-	-
3843	โฉนด	1566	5389	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	4,500.00	189,000.00	3665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	31	569,088.00	525,312.00	714,312.00	-	714,312.00	-	-
3844	โฉนด	6193	48511	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	61.00	261.00	3,500.00	913,500.00	3666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	500.00	-	8,200.00	4,100,000.00	22	3,485,000.00	615,000.00	1,528,500.00	-	-	1,528,500.00	0.02
												3667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												3668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												3669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												3670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												3672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												3673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												3674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												3675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												3676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	352,944.00	-	-	352,944.00	0.02
												3677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												3678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												3679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
3845	โฉนด	6974	79888	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	3681	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
3846	โฉนด	5877	42890	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	3682	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
3847	โฉนด	5430	41303	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
					4	0	2	45.00	245.00	1,300.00	318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	-	318,500.00	0.30
3848	โฉนด	13447	76208	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	3683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	35	221,760.00	147,840.00	161,840.00	-	-	161,840.00	0.30
3849	โฉนด	778	2935	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	3684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	25	1,338,240.00	236,160.00	546,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	8,200.00	-	25	-	-	-	273,080.00	-	273,080.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	8,200.00	-	25	-	-	-	273,080.00	-	273,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3850	โฉนด	4838	43596	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	0	83.00	883.00	1,150.00	1,015,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,450.00	-	-	1,015,450.00	0.30
3851	โฉนด	13636	76387	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	81.00	181.00	1,000.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	-	181,000.00	0.02
3852	โฉนด	13827	74617	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	20.00	120.00	600.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.60
3853	โฉนด	13128	74618	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.60
3854	โฉนด	9608	62821	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	3	17.00	2,717.00	780.00	2,119,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,119,260.00	-	2,119,260.00	-	-
3855	โฉนด	14314	80481	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	44.00	44.00	6,150.00	270,600.00	3685	ภัตตาคาร	ตึก	-	252.00	-	6,850.00	1,726,200.00	13	276,192.00	1,450,008.00	1,720,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	252.00	-	6,850.00	-	13	-	-	-	1,720,608.00	-	1,720,608.00	0.30
					4	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.30
3856	โฉนด	1007	6239	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	3686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	676,728.00	-	-	676,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3857	โฉนด	13757	75808	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00	3687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	14	123,120.00	560,880.00	904,880.00	-	904,880.00	-	-
3858	โฉนด	8195	56469	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	39.00	239.00	1,000.00	239,000.00	3688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	33	206,976.00	162,624.00	401,624.00	-	-	401,624.00	0.02
												3689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	33	206,976.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
												3690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	33	206,976.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
3859	โฉนด	3457	26601	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	500.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.02
					1	0	1	5.80	105.80	500.00	52,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,900.00	-	52,900.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	3691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	6	20,520.00	321,480.00	333,480.00	-	333,480.00	-	-
												3692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	20	256,500.00	598,500.00	598,500.00	-	598,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	410,400.00	-	410,400.00	-	-
3860	โฉนด	4234	35293	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	0.00	3694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	21	114,912.00	244,188.00	244,188.00	-	-	244,188.00	0.02
												3695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	21	114,912.00	244,188.00	244,188.00	-	-	244,188.00	0.02
												3696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	21	114,912.00	244,188.00	244,188.00	-	-	244,188.00	0.02
												3697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	21	103,488.00	219,912.00	219,912.00	-	-	219,912.00	0.02
												3698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	21	103,488.00	219,912.00	219,912.00	-	-	219,912.00	0.02
												3699	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	21	1,971,200.00	492,800.00	1,192,800.00	-	-	1,192,800.00	0.02
					2	0	1	81.40	181.40	7,000.00	1,269,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,800.00	-	1,269,800.00	-	-
3861	โฉนด	7105	50687	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	5.00	105.00	2,500.00	262,500.00	3700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	32	1,108,080.00	943,920.00	1,206,420.00	-	-	1,206,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3862	โฉนด	5342	41427	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	3701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	11	43,092.00	316,008.00	426,008.00	-	426,008.00	-	-
3863	โฉนด	41307	80474	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	22.00	122.00	6,150.00	750,300.00	3702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	1,423,356.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	8,550.00	-	14	-	-	-	948,951.4451999998	948,951.4451999998	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,550.00	-	14	-	-	-	474,404.5548	-	474,404.5548	0.30
3864	โฉนด	14316	80483	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	26.00	126.00	7,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.30
3865	โฉนด	6432	46813	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
3866	โฉนด	1016	6035	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	3703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,700.00	539,000.00	19	150,920.00	388,080.00	509,580.00	-	-	509,580.00	0.30
3867	โฉนด	16517	88791	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.30
3868	โฉนด	8979	61302	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	25.00	1,125.00	3,500.00	3,937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,937,500.00	-	3,937,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3869	โฉนด	8980	61303	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	25.00	1,125.00	4,050.00	4,556,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,556,250.00	-	4,556,250.00	-	-
3870	โฉนด	8977	61300	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	26.00	1,126.00	4,050.00	4,560,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,300.00	-	4,560,300.00	-	-
3871	โฉนด	8979	61301	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	25.00	1,125.00	4,050.00	4,556,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,556,250.00	-	4,556,250.00	-	-
3872	โฉนด	8855	59623	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
3873	โฉนด	8693	58865	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.00	53.00	4,250.00	225,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,250.00	-	-	225,250.00	0.30
3874	โฉนด	4697	40031	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	24.00	324.00	780.00	252,720.00	3704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	11	88,704.00	650,496.00	903,216.00	-	-	903,216.00	0.02
					1	2	0	75.00	875.00	780.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-
					1	1	3	97.70	797.70	780.00	622,206.00	3705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	16	79,002.00	280,098.00	902,304.00	-	902,304.00	-	-
3875	โฉนด	9589	62802	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	63.00	563.00	1,000.00	563,000.00	3706	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	563,000.00	-	563,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3876	โฉนด	9733	62946	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02
3877	โฉนด	10567	66007	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	3707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	6	36,936.00	578,664.00	818,664.00	-	818,664.00	-	-
3878	โฉนด	10570	66010	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00	3708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,550.00	538,650.00	15	107,730.00	430,920.00	606,920.00	-	-	606,920.00	0.30
3879	โฉนด	1127	18741	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	750.00	0.00	3709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	18	64,064.00	182,336.00	182,336.00	-	-	182,336.00	0.02
												3710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	18	64,064.00	182,336.00	182,336.00	-	-	182,336.00	0.02
												3711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	18	64,064.00	182,336.00	212,336.00	-	-	212,336.00	0.02
												3712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	18	64,064.00	182,336.00	182,336.00	-	-	182,336.00	0.02
												3713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	18	64,064.00	182,336.00	182,336.00	-	-	182,336.00	0.02
					3	11	0	14.00	4,414.00	750.00	0.00	3714	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,320.00	-	3,400.00	4,488,000.00	23	1,615,680.00	2,872,320.00	2,872,320.00	-	-	2,872,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3715	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	960.00	-	7,500.00	7,200,000.00	23	2,592,000.00	4,608,000.00	7,918,500.00	-	-	7,918,500.00	0.30
												3716	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,320.00	-	3,400.00	4,488,000.00	23	1,615,680.00	2,872,320.00	2,872,320.00	-	-	2,872,320.00	0.30
3880	โฉนด	4922	44169	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	82.00	182.00	1,000.00	182,000.00	3717	โรงจอดรถ	ตึก	3	462.00	-	2,550.00	1,178,100.00	8	94,248.00	1,083,852.00	1,265,852.00	-	-	1,265,852.00	0.30
3881	โฉนด	14337	80504	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.30
3882	โฉนด	1974	7309	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	3718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	37	513,024.00	288,576.00	322,576.00	-	-	322,576.00	0.02
3883	โฉนด	17056	92695	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	1,750.00	98,000.00	3719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	21	218,880.00	465,120.00	563,120.00	-	563,120.00	-	-
3884	โฉนด	2177	8325	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.80	17.80	8,500.00	151,300.00	3720	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	12	197,568.00	1,213,632.00	1,364,932.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	12	-	-	-	974,970.9276	-	974,970.9276	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	12	-	-	-	389,961.0724	-	389,961.0724	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3885	โฉนด	263	23	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02
3886	โฉนด	2424	20070	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	87.00	87.00	880.00	76,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,560.00	-	-	76,560.00	0.60
3887	โฉนด	8318	56629	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	3,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.90
3888	โฉนด	805	2940	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.02
3889	โฉนด	5695	42631	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	11	1	63.00	4,563.00	575.00	2,623,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,623,725.00	-	2,623,725.00	-	-
3890	โฉนด	6863	79777	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	3721	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
3891	โฉนด	10987	66914	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60
3892	โฉนด	1313	4033	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00	3722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	7	107,800.00	1,432,200.00	2,932,200.00	-	-	2,932,200.00	0.30
3893	โฉนด	1087	24837	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	3723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	7,700.00	423,500.00	18	110,110.00	313,390.00	396,990.00	-	-	396,990.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3894	โฉนด	10715	66258	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	3724	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	36	187,240.00	114,760.00	147,760.00	-	-	147,760.00	0.02
3895	โฉนด	9187	61854	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
3896	โฉนด	9194	61861	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	3725	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	432.00	-	5,850.00	2,527,200.00	12	353,808.00	2,173,392.00	2,973,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	432.00	-	5,850.00	-	12	-	-	-	2,973,392.00	-	2,973,392.00	0.30
3897	โฉนด	9192	61859	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	32.50	532.50	1,200.00	639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	-	639,000.00	0.60
3898	โฉนด	9189	61856	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
3899	โฉนด	6859	50340	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	47.00	647.00	500.00	323,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,500.00	-	-	323,500.00	0.60
3900	โฉนด	3341	17872	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	2	49.00	2,249.00	250.00	562,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,250.00	-	562,250.00	-	-
3901	โฉนด	8540	58577	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	3.00	103.00	15,000.00	1,545,000.00	3726	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	10	282,240.00	2,540,160.00	4,085,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	71.43	8,400.00	-	10	-	-	-	2,918,029.788	-	2,918,029.788	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	10	-	-	-	1,167,130.212	-	1,167,130.212	0.30
3902	โฉนด	11976	71078	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,200.00	0.00	3727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												3728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	340,896.00	-	-	340,896.00	0.02
												3729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
												3730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
3903	โฉนด	11977	71079	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00	3731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	17	492,480.00	1,559,520.00	1,619,520.00	-	-	1,619,520.00	0.30
3904	โฉนด	7894	54421	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	3732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	179,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	7,700.00	-	34	-	-	-	119,493.9744	-	119,493.9744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	7,700.00	-	34	-	-	-	59,738.0256	-	59,738.0256	0.30
					2	0	0	42.80	42.80	2,000.00	85,600.00	3733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	240,832.00	-	-	240,832.00	0.02
												3734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	155,232.00	-	-	155,232.00	0.02
3905	โฉนด	11980	71082	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	52.00	52.00	1,200.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.30
3906	โฉนด	11979	71081	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00	3735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	17	295,488.00	935,712.00	995,712.00	-	-	995,712.00	0.02
3907	โฉนด	11978	71080	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
3908	โฉนด	11119	67046	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
3909	โฉนด	9695	62908	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	3,500.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30
3910	โฉนด	9694	62907	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	43.00	43.00	3,500.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	-	150,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3911	โฉนด	9737	62950	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.50	55.50	3,500.00	194,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	-	194,250.00	0.30
3912	โฉนด	9738	62951	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.10	54.10	3,500.00	189,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,350.00	-	-	189,350.00	0.30
3913	โฉนด	8984	61305	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	26.90	26.90	3,800.00	102,220.00	3736	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	624.00	-	3,400.00	2,121,600.00	20	636,480.00	1,485,120.00	1,587,340.00	-	-	1,587,340.00	0.30
3914	โฉนด	4836	42403	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
3915	โฉนด	8613	58579	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00	3737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	736,704.00	-	-	736,704.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	600.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	600.00	12,000.00	3738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	11	82,080.00	601,920.00	613,920.00	-	-	613,920.00	0.02
					1	0	0	56.00	56.00	600.00	33,600.00	3739	โรงจอดรถ	ตึก	1	80.00	-	2,550.00	204,000.00	12	28,560.00	175,440.00	209,040.00	-	209,040.00	-	-
3916	โฉนด	9676	62889	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.10	63.10	3,500.00	220,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,850.00	-	220,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3917	โฉนด	9673	62886	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.30	63.30	3,500.00	221,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,550.00	-	221,550.00	-	-
3918	โฉนด	9672	62885	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.40	63.40	3,500.00	221,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,900.00	-	221,900.00	-	-
3919	โฉนด	9696	62909	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	94.90	94.90	3,500.00	332,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,150.00	-	-	332,150.00	0.30
3920	โฉนด	9697	62910	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.90	64.90	3,500.00	227,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,150.00	-	-	227,150.00	0.30
3921	โฉนด	9699	62912	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.60	63.60	3,500.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	-	222,600.00	0.30
3922	โฉนด	8605	58381	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.30	56.30	1,000.00	56,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,300.00	-	-	56,300.00	0.30
3923	โฉนด	7499	52297	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	0	10.00	810.00	1,200.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	-	972,000.00	0.30
3924	โฉนด	668	2447	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	93.60	93.60	10,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,031.20	-	-	624,031.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	320.00	66.67	8,350.00	-	15	-	-	311,968.80	2,137,706.88	-	2,449,675.68	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	8,350.00	-	15	-	-	-	1,068,693.11999999999	-	1,068,693.11999999999	0.30
3925	โฉนด	1908	7227	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	3741	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	37	903,168.00	508,032.00	820,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	37	-	-	-	820,032.00	-	820,032.00	0.30
3926	โฉนด	1917	7236	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	3742	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	37	1,204,224.00	677,376.00	978,876.00	-	-	978,876.00	0.02
3927	โฉนด	1918	7237	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	3743	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	37	1,204,224.00	677,376.00	978,876.00	-	-	978,876.00	0.02
3928	โฉนด	1911	7230	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	3744	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	37	903,168.00	508,032.00	808,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	37	-	-	-	808,032.00	-	808,032.00	0.30
3929	โฉนด	1919	7238	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	3745	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	37	1,204,224.00	677,376.00	992,376.00	-	-	992,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3930	โฉนด	12977	77047	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	9	0	75.00	3,675.00	600.00	2,205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000.00	-	-	2,205,000.00	0.60
3931	โฉนด	12975	77045	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	9	3	92.00	3,992.00	600.00	2,395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,395,200.00	-	-	2,395,200.00	0.30
3932	โฉนด	12974	77044	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	9	0	35.00	3,635.00	600.00	2,181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,181,000.00	-	-	2,181,000.00	0.60
3933	น.ส.3ก	2	2652	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	75.00	175.00	5,000.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	-	875,000.00	0.60
3934	โฉนด	8866	59980	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.00	66.00	600.00	39,600.00	3746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	6	72,144.00	1,130,256.00	1,169,856.00	-	1,169,856.00	-	-
3935	โฉนด	89	26254	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	89.00	89.00	3,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.90
3936	โฉนด	13798	76115	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.00	87.00	1,200.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-
3937	โฉนด	13800	76117	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	83.00	183.00	1,200.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	-	219,600.00	0.30
3938	โฉนด	9197	63694	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00	3747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	7	19,152.00	254,448.00	491,948.00	-	-	491,948.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3939	โฉนด	14115	78533	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
3940	โฉนด	14114	78532	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
3941	โฉนด	14119	78537	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
3942	โฉนด	14117	78535	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
3943	โฉนด	14118	78536	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
3944	โฉนด	14116	78534	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3945	โฉนด	1192	68885	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.00	57.00	1,200.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.30
3946	โฉนด	3981	26769	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	1,300.00	72,800.00	3748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	36	508,896.00	311,904.00	384,704.00	-	384,704.00	-	-
3947	โฉนด	5117	41094	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	0	52.00	2,052.00	500.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3948	โฉนด	12030	71422	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.00	59.00	1,200.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.30
3949	โฉนด	743	2916	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	3	73.00	1,173.00	7,450.00	0.00	3749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	8,550.00	752,400.00	14	135,432.00	616,968.00	616,968.00	-	-	616,968.00	0.30
												3750	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	1,000.00	-	8,350.00	8,350,000.00	44	6,346,000.00	2,004,000.00	2,004,000.00	-	-	2,004,000.00	0.30
												3751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,550.00	855,000.00	32	461,700.00	393,300.00	393,300.00	-	-	393,300.00	0.30
												3752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.80	-	8,550.00	246,240.00	44	187,142.40	59,097.60	59,097.60	-	-	59,097.60	0.30
												3753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,550.00	855,000.00	32	461,700.00	393,300.00	393,300.00	-	-	393,300.00	0.30
												3754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	14	215,460.00	981,540.00	981,540.00	-	-	981,540.00	0.30
												3755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,550.00	359,100.00	14	64,638.00	294,462.00	294,462.00	-	-	294,462.00	0.30
												3756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,550.00	205,200.00	14	36,936.00	168,264.00	168,264.00	-	-	168,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3757	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	3,120.00	-	8,000.00	24,960,000.00	44	18,969,600.00	5,990,400.00	14,729,250.00	-	-	14,729,250.00	0.30
												3758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.20	-	8,550.00	266,760.00	44	202,737.60	64,022.40	64,022.40	-	-	64,022.40	0.30
												3759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,550.00	684,000.00	32	369,360.00	314,640.00	314,640.00	-	-	314,640.00	0.30
												3760	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,100.00	244,000.00	44	185,440.00	58,560.00	58,560.00	-	-	58,560.00	0.30
3950	โฉนด	13576	76321	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	3761	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
3951	โฉนด	4076	26797	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	3762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	6	65,664.00	1,028,736.00	1,096,336.00	-	-	1,096,336.00	0.02
3952	โฉนด	11135	67062	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
3953	โฉนด	5810	42950	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	50.00	250.00	600.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
3954	โฉนด	13617	76368	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	3	25.00	1,525.00	1,950.00	2,973,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,973,750.00	-	-	2,973,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3955	โฉนด	8887	59951	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3956	โฉนด	7904	54270	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	42.00	142.00	2,000.00	284,000.00	3763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	27	940,544.00	1,197,056.00	1,481,056.00	-	1,481,056.00	-	-
3957	โฉนด	3973	26777	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	1,300.00	70,200.00	3764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	30	92,400.00	92,400.00	162,600.00	-	-	162,600.00	0.02
												3765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	30	92,400.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
												3766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	30	92,400.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
3958	โฉนด	8104	84407	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	3767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	715,062.00	-	-	715,062.00	0.02
3959	โฉนด	6904	79818	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,750.00	55,000.00	3768	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	55,000.00	-	55,000.00	-	-
3960	โฉนด	1133	3539	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	61.00	61.00	2,300.00	140,300.00	3769	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	364.00	-	9,650.00	3,512,600.00	21	1,124,032.00	2,388,568.00	2,528,868.00	-	-	2,528,868.00	0.30
3961	โฉนด	2108	7539	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3962	โฉนด	2008	7344	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	3770	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	32	762,048.00	649,152.00	949,152.00	-	-	949,152.00	0.30
3963	โฉนด	14340	80507	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
3964	โฉนด	2021	7357	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	3771	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	31	733,824.00	677,376.00	980,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	31	-	-	-	700,184.5391999999	-	700,184.5391999999	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	31	-	-	-	280,191.4608	-	280,191.4608	0.02
3965	น.ส.3ก	35	1585	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	30.00	430.00	800.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.30
3966	โฉนด	6622	48394	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00	3772	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
3967	โฉนด	15098	84997	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.20	26.20	3,000.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	-	78,600.00	0.02
3968	โฉนด	6161	46520	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	46.00	146.00	2,500.00	365,000.00	3773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	416.00	-	8,550.00	3,556,800.00	2	71,136.00	3,485,664.00	3,850,664.00	-	3,850,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3969	โฉนด	1880	7199	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	3774	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	33	790,272.00	620,928.00	860,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	33	-	-	-	614,874.7776	-	614,874.7776	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	33	-	-	-	246,053.2224	-	246,053.2224	0.02
3970	โฉนด	6881	79795	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	3775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	-	580,332.00	0.02
3971	โฉนด	6889	79803	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	3776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	228,456.00	372,744.00	436,044.00	-	-	436,044.00	0.02
3972	โฉนด	6935	79849	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.60	21.60	3,000.00	64,800.00	3777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	581,832.00	-	-	581,832.00	0.02
3973	โฉนด	7019	79933	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	3778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
3974	โฉนด	7029	79943	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	3779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	589,032.00	-	-	589,032.00	0.02
3975	โฉนด	7031	79945	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	29.70	29.70	3,000.00	89,100.00	3780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	606,132.00	-	-	606,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3976	โฉนด	8129	84432	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	2	48.20	248.20	3,000.00	744,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,600.00	-	-	744,600.00	0.02
3977	โฉนด	7206	51916	หมู่ ต.วังหว้า	2	5	0	44.50	2,044.50	3,000.00	6,133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,133,500.00	-	-	6,133,500.00	0.02
3978	โฉนด	15100	84999	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	52.20	52.20	3,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.02
3979	โฉนด	6656	50765	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	3781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	33	903,168.00	709,632.00	789,632.00	-	789,632.00	-	-
3980	โฉนด	14941	83011	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	3782	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	13	258,048.00	1,354,752.00	1,456,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	971,216.5584	-	971,216.5584	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	485,535.4416	-	485,535.4416	0.30
3981	โฉนด	15141	85040	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	33.20	33.20	3,000.00	99,600.00	3783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	616,632.00	-	-	616,632.00	0.02
3982	โฉนด	15190	85089	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.60	21.60	3,000.00	64,800.00	3784	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	581,832.00	-	-	581,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3983	โฉนด	15243	85135	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.10	23.10	3,000.00	69,300.00	3785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	586,332.00	-	-	586,332.00	0.02
3984	โฉนด	15278	85170	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	3786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,308.00	-	568,308.00	-	-
3985	โฉนด	8077	84380	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	3787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
3986	โฉนด	8099	84402	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	3788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,932.00	-	-	580,932.00	0.02
3987	โฉนด	7054	79968	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	3	61.10	361.10	3,000.00	1,083,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,300.00	-	-	1,083,300.00	0.02
3988	โฉนด	6858	79772	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.90	22.90	3,000.00	68,700.00	3789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	585,732.00	-	-	585,732.00	0.02
3989	โฉนด	6874	79788	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	3790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	16	132,264.00	468,936.00	532,236.00	-	532,236.00	-	-
3990	โฉนด	6890	79804	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.90	25.90	3,000.00	77,700.00	3791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	594,732.00	-	-	594,732.00	0.02
3991	โฉนด	6924	79838	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.70	22.70	3,000.00	68,100.00	3792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	585,132.00	-	-	585,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3992	โฉนด	6927	79841	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.20	23.20	3,000.00	69,600.00	3793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	586,632.00	-	-	586,632.00	0.02
3993	โฉนด	16887	91759	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.50	16.50	3,500.00	57,750.00	3794	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	23	580,608.00	1,032,192.00	1,089,942.00	-	-	1,089,942.00	0.02
3994	โฉนด	14942	83012	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	3795	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	13	258,048.00	1,354,752.00	1,456,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	971,216.5584	-	971,216.5584	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	485,535.4416	-	485,535.4416	0.30
3995	โฉนด	15165	85064	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	3796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,632.00	-	-	580,632.00	0.02
3996	โฉนด	14940	83010	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	3797	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	13	258,048.00	1,354,752.00	1,506,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	1,004,418.2184	-	1,004,418.2184	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	502,133.7816	-	502,133.7816	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3997	โฉนด	15813	85545	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.10	55.10	5,000.00	275,500.00	3798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,550.00	1,115,775.00	10	111,577.50	1,004,197.50	1,279,697.50	-	-	1,279,697.50	0.02
3998	โฉนด	15095	84994	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	3	42.00	342.00	3,000.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.30
3999	โฉนด	8616	58582	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	97.00	197.00	600.00	118,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	-	118,200.00	0.90
4000	โฉนด	12542	72981	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	29.00	229.00	800.00	183,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,200.00	-	-	183,200.00	0.60
4001	โฉนด	8620	58586	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00	3799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	64.00	-	8,550.00	547,200.00	81	415,872.00	131,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.60
					1	2	3	26.70	1,126.70	600.00	676,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,020.00	-	676,020.00	-	-
					3	0	0	11.30	11.30	600.00	6,780.00	3800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,550.00	384,750.00	3	11,542.50	373,207.50	379,987.50	-	-	379,987.50	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
					2	0	0	8.80	8.80	600.00	5,280.00	3801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,550.00	299,250.00	3	8,977.50	290,272.50	295,552.50	-	-	295,552.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4002	โฉนด	8615	58581	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00	3802	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4003	โฉนด	8612	58578	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	600.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.60
4004	โฉนด	13888	77119	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00	3803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	19	323,190.00	831,060.00	1,001,060.00	-	1,001,060.00	-	-
4005	โฉนด	6986	79900	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	3804	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
4006	โฉนด	7112	50096	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	4.00	304.00	1,500.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
4007	โฉนด	6879	79793	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	3805	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
4008	โฉนด	1410	4470	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.02
4009	โฉนด	116	256	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	1.40	1.40	10,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
4010	โฉนด	25	46	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00	3806	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	3	6,120.00	197,880.00	367,880.00	-	-	367,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4011	โฉนด	7259	51092	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	3807	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	11	169,344.00	1,241,856.00	1,411,856.00	-	-	1,411,856.00	0.30
4012	โฉนด	2334	26261	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.02
4013	โฉนด	13263	74712	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30
4014	โฉนด	13998	78038	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	13.00	613.00	6,250.00	3,831,250.00	3808	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	26	937,440.00	1,294,560.00	5,125,810.00	-	-	5,125,810.00	0.30
												3809	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	250.00	-	5,650.00	1,412,500.00	26	593,250.00	819,250.00	819,250.00	-	-	819,250.00	0.30
4015	โฉนด	2398	22951	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	88.00	688.00	500.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.30
4016	โฉนด	17367	95050	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	32.00	1,032.00	780.00	804,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,960.00	-	804,960.00	-	-
4017	โฉนด	13268	74717	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	3,500.00	178,500.00	3810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	17	131,328.00	415,872.00	594,372.00	-	-	594,372.00	0.02
4018	โฉนด	6189	46200	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	3811	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	20	90,600.00	211,400.00	338,900.00	-	-	338,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3812	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	20	90,600.00	211,400.00	211,400.00	-	-	211,400.00	0.02
												3813	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	20	90,600.00	211,400.00	211,400.00	-	-	211,400.00	0.02
4019	โฉนด	3971	26779	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.00	58.00	1,300.00	75,400.00	3814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	30	92,400.00	92,400.00	167,800.00	-	-	167,800.00	0.02
												3815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	30	92,400.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
												3816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	30	92,400.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
												3817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	30	92,400.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
												3818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	30	92,400.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
4020	โฉนด	12054	71482	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	3819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,350.00	1,636,600.00	6	98,196.00	1,538,404.00	1,569,654.00	-	-	1,569,654.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					3820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,550.00	718,200.00	31	373,464.00	344,736.00	344,736.00	-	-	344,736.00	0.30
4021	โฉนด	4714	40988	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.80	76.80	2,250.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	2,250.00	225,000.00	3821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,550.00	444,600.00	12	62,244.00	382,356.00	607,356.00	-	607,356.00	-	-
4022	โฉนด	12056	71484	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,250.00	65,000.00	3822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	11	29,106.00	213,444.00	278,444.00	-	-	278,444.00	0.02
												3823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	11	29,106.00	213,444.00	213,444.00	-	-	213,444.00	0.02
												3824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	11	29,106.00	213,444.00	213,444.00	-	-	213,444.00	0.02
												3825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	11	29,106.00	213,444.00	213,444.00	-	-	213,444.00	0.02
4023	โฉนด	17062	54499	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
4024	โฉนด	17063	92712	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4025	โฉนด	8425	57206	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.00	87.00	5,000.00	435,000.00	3826	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	19	505,008.00	1,298,592.00	1,733,592.00	-	1,733,592.00	-	-
												3827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	19	172,368.00	443,232.00	443,232.00	-	443,232.00	-	-
4026	โฉนด	7793	53694	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00	3828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	15	273,600.00	1,094,400.00	1,682,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	25.00	8,550.00	-	15	-	-	-	420,600.00	-	420,600.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	75.00	8,550.00	-	15	-	-	-	1,261,800.00	1,261,800.00	-	-
4027	โฉนด	3724	20254	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	86.00	86.00	4,500.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	387,000.00	-	-
4028	โฉนด	1439	4624	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	9.10	9.10	15,000.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
4029	โฉนด	15188	85087	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	3829	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	555,984.00	-	-	555,984.00	0.02
4030	โฉนด	3776	22979	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	28.00	228.00	1,200.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	273,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4031	โฉนด	36	50062	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	3	0.00	1,500.00	875.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	1,312,500.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	875.00	77,000.00	3830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	4	32,832.00	787,968.00	864,968.00	-	-	864,968.00	0.02
4032	โฉนด	12952	49464	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.30
4033	โฉนด	7003	79917	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	3831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	6	36,072.00	565,128.00	622,878.00	-	622,878.00	-	-
4034	โฉนด	16590	89657	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	78.80	78.80	2,250.00	177,300.00	3832	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	9	252,504.00	2,553,096.00	2,730,396.00	-	-	2,730,396.00	0.30
4035	โฉนด	11891	70286	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	37.00	137.00	1,000.00	137,000.00	3833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	695,144.00	-	695,144.00	-	-
4036	โฉนด	11893	70288	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	37.10	137.10	1,000.00	137,100.00	3834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	36	424,080.00	259,920.00	397,020.00	-	397,020.00	-	-
4037	โฉนด	17091	92982	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	3835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,257,640.00	-	-	1,257,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4038	โฉนด	10989	66916	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60
4039	โฉนด	961	3287	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.80	58.80	30,000.00	1,764,000.00	3836	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	560.00	-	8,400.00	4,704,000.00	51	3,575,040.00	1,128,960.00	2,892,960.00	-	-	2,892,960.00	0.02
4040	โฉนด	15001	14889	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	3837	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	35.00	-	7,300.00	255,500.00	13	140,525.00	114,975.00	364,975.00	-	-	364,975.00	0.30
4041	โฉนด	4777	44585	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	3838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	841,600.00	-	-	841,600.00	0.30
4042	โฉนด	44	25095	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	53.00	153.00	6,000.00	918,000.00	3839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	11	384,768.00	2,821,632.00	3,739,632.00	-	-	3,739,632.00	0.02
4043	โฉนด	26	24736	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	6.00	106.00	6,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	-	636,000.00	0.02
4044	โฉนด	1754	7073	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.70	16.70	8,000.00	133,600.00	3840	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	37	903,168.00	508,032.00	641,632.00	-	-	641,632.00	0.30
4045	โฉนด	7831	53948	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	67.50	67.50	15,000.00	1,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,500.00	-	-	1,012,500.00	0.30
4046	โฉนด	1269	4008	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	53.10	53.10	10,500.00	557,550.00	3841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	16	1,575,936.00	612,864.00	1,170,414.00	-	-	1,170,414.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4047	โฉนด	12137	71571	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
4048	โฉนด	12134	71568	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	3842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	12	258,552.00	1,588,248.00	1,624,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	-	12	-	-	-	1,624,248.00	-	1,624,248.00	0.02
4049	โฉนด	12136	71570	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
4050	โฉนด	671	2666	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.20	35.20	10,500.00	369,600.00	3843	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	42	1,779,552.00	625,248.00	994,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	264.00	91.67	8,350.00	-	42	-	-	-	911,977.1616	911,977.1616	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.33	8,350.00	-	42	-	-	-	82,870.8384	-	82,870.8384	0.30
4051	โฉนด	5700	71462	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	3844	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	18	172,744.00	491,656.00	579,656.00	-	-	579,656.00	0.02
4052	โฉนด	14841	27040	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	3845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	839,472.00	-	-	839,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4053	โฉนด	14840	27039	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	3846	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	839,472.00	-	-	839,472.00	0.02
4054	น.ส.3ก	25	3575	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	3847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	38	213,444.00	109,956.00	147,456.00	-	-	147,456.00	0.02
4055	โฉนด	1361	4190	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	2	49.70	1,849.70	2,200.00	4,069,340.00	3848	สถานศึกษา	ตึก	3	384.00	-	7,550.00	2,899,200.00	44	2,203,392.00	695,808.00	4,765,148.00	-	-	4,765,148.00	0.30
												3849	สถานศึกษา	ตึก	3	376.00	-	7,550.00	2,838,800.00	44	2,157,488.00	681,312.00	681,312.00	-	-	681,312.00	0.30
												3850	สถานศึกษา	ตึก	3	2,394.00	-	7,550.00	18,074,700.00	44	13,736,772.00	4,337,928.00	4,337,928.00	-	-	4,337,928.00	0.30
												3851	สถานศึกษา	ตึก	3	670.00	-	7,550.00	5,058,500.00	44	3,844,460.00	1,214,040.00	1,214,040.00	-	-	1,214,040.00	0.30
4056	โฉนด	1755	7074	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	3852	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	37	903,168.00	508,032.00	637,632.00	-	-	637,632.00	0.30
4057	โฉนด	6387	47242	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	2	2	0.00	1,000.00	5,250.00	5,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,213,925.00	-	-	2,213,925.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	7,500.00	-	15	-	-	3,036,075.00	192,000.00	-	3,228,075.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	160.00	-	5,650.00	-	15	-	-	-	723,200.00	-	723,200.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	-	7,700.00	-	15	-	-	-	862,400.00	-	862,400.00	0.02
4058	โฉนด	12133	71567	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	3854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	31.50	-	7,700.00	242,550.00	12	33,957.00	208,593.00	244,593.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	-	12	-	-	-	244,593.00	-	244,593.00	0.02
												3855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	31.50	-	7,700.00	242,550.00	12	33,957.00	208,593.00	244,593.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	-	12	-	-	-	244,593.00	-	244,593.00	0.02
4059	โฉนด	7205	50883	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	3856	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	350.00	-	8,350.00	2,922,500.00	14	526,050.00	2,396,450.00	2,886,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	280.00	80.00	8,350.00	-	14	-	-	-	2,309,160.00	2,309,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	20.00	8,350.00	-	14	-	-	-	577,290.00	-	577,290.00	0.30
4060	โฉนด	5323	62731	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00	3857	สถานศึกษา	ตึก	3	595.00	-	7,550.00	4,492,250.00	44	3,414,110.00	1,078,140.00	1,164,540.00	-	-	1,164,540.00	0.30
4061	โฉนด	13575	76320	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00	3858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,550.00	2,137,500.00	22	726,750.00	1,410,750.00	1,674,750.00	-	-	1,674,750.00	0.02
4062	โฉนด	8061	84364	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	3859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	752,976.00	-	-	752,976.00	0.02
4063	น.ส.3ก	53ข29	5279	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	3860	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	18	314,496.00	895,104.00	1,071,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	18	-	-	-	714,105.0367999999	-	714,105.0367999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	18	-	-	-	356,998.9632	-	356,998.9632	0.30
4064	โฉนด	13607	76352	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	23.00	223.00	6,000.00	1,338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,000.00	-	-	1,338,000.00	0.60
4065	โฉนด	12594	73253	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	3861	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	32	577,152.00	491,648.00	638,648.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	32	-	-	-	319,324.00	-	319,324.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	32	-	-	-	319,324.00	-	319,324.00	0.30
4066	โฉนด	10884	66811	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	70.00	70.00	3,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30
4067	โฉนด	340	327	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	-	126,600.00	0.30
4068	โฉนด	15411	88877	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	3862	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	940,360.00	-	-	940,360.00	0.30
4069	โฉนด	15836	85568	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.90	56.90	5,000.00	284,500.00	3863	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	1,021,972.00	-	-	1,021,972.00	0.02
4070	โฉนด		42734	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	21.00	121.00	5,000.00	605,000.00	3864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	17	328,320.00	1,039,680.00	1,644,680.00	-	1,644,680.00	-	-
4071	โฉนด	15415	88881	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	3865	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	940,360.00	-	-	940,360.00	0.30
4072	โฉนด	15416	88882	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	3866	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	940,360.00	-	-	940,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4073	โฉนด	15410	88876	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	19.60	19.60	500.00	9,800.00	3867	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	941,660.00	-	-	941,660.00	0.30
4074	โฉนด	13608	76353	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.60
4075	โฉนด	1162	3619	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.60	31.60	3,500.00	110,600.00	3868	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	47	2,030,720.00	641,280.00	751,880.00	-	-	751,880.00	0.02
4076	โฉนด	5324	62732	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
4077	โฉนด	16061	86769	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.20	77.20	1,200.00	92,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,640.00	-	-	92,640.00	0.60
4078	โฉนด	16381	87706	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60
4079	โฉนด	22	59	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.90	46.90	10,500.00	492,450.00	3869	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	42	822,864.00	61,936.00	554,386.00	-	-	554,386.00	0.02
												3870	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	42	822,864.00	61,936.00	61,936.00	-	-	61,936.00	0.02
4080	น.ส.3ก	29	6529	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	35.00	1,135.00	800.00	908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,000.00	-	-	908,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	0.00	4,000.00	800.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.01
4081	โฉนด	1485	4605	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	91.50	291.50	1,000.00	291,500.00	3871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.30
												3872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.30
												3873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.30
												3874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3881	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	240,240.00	160,160.00	451,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	451,660.00	-	451,660.00	0.02
												3882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.30
												3883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.30
												3886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.30
												3894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
												3898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	595,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	595,804.00	-	595,804.00	0.02
4082	โฉนด	290	9	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	35.80	135.80	30,000.00	4,074,000.00	3899	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,401.60	-	7,500.00	10,512,000.00	29	5,045,760.00	5,466,240.00	9,540,240.00	-	-	9,540,240.00	0.30
4083	โฉนด	11771	69822	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	3	2	5.20	1,405.20	8,050.00	11,311,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,311,860.00	-	-	11,311,860.00	0.02
4084	โฉนด	289	8	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	15.20	115.20	30,000.00	3,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,456,000.00	-	-	3,456,000.00	0.30
4085	โฉนด	323	308	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.30	18.30	10,500.00	192,150.00	3900	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	42	822,864.00	61,936.00	254,086.00	-	-	254,086.00	0.02
4086	โฉนด	1609	5941	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	73.50	173.50	2,000.00	347,000.00	3901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	3	12,012.00	388,388.00	735,388.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	735,388.00	-	735,388.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	651,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	651,304.00	-	651,304.00	0.02
												3903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	651,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	651,304.00	-	651,304.00	0.02
												3904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	651,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	651,304.00	-	651,304.00	0.02
												3905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	651,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	651,304.00	-	651,304.00	0.30
												3906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	651,304.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	651,304.00	-	651,304.00	0.30
												3907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,700.00	400,400.00	17	96,096.00	304,304.00	651,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	651,304.00	-	651,304.00	0.30
4087	โฉนด	1093	3608	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	15,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
					3	1	1	56.90	556.90	15,000.00	8,353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,353,500.00	-	-	8,353,500.00	0.30
4088	โฉนด	3610	43862	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	3908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	18	88,920.00	253,080.00	278,580.00	-	278,580.00	-	-
4089	โฉนด	4688	39545	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	32.50	632.50	600.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	-	379,500.00	0.30
4090	โฉนด	140	193	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	6.30	206.30	3,700.00	763,310.00	3909	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	75	3,526,560.00	265,440.00	1,028,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	432.00	90.00	7,900.00	-	75	-	-	-	925,875.00	925,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	11.00	11.00	3,500.00	38,500.00		ชั้นที่ 1	ไม้	3	48.00	10.00	7,900.00	-	75	-	-	-	102,875.00	-	102,875.00	0.30
4091	โฉนด	16994	92397	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	11.00	11.00	3,500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.60
4092	โฉนด	14535	80880	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	61.10	61.10	1,200.00	73,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,320.00	-	-	73,320.00	0.60
4093	โฉนด	12593	73252	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	3910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	32	577,152.00	491,648.00	638,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	32	-	-	-	319,324.00	-	319,324.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	32	-	-	-	319,324.00	-	319,324.00	0.30
4094	โฉนด	2469	18378	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	68.00	268.00	880.00	235,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,840.00	-	-	235,840.00	0.30
4095	โฉนด	13999	78039	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	73.00	73.00	3,500.00	255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500.00	-	-	255,500.00	0.30
4096	โฉนด	3665	22509	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4097	โฉนด	13078	74433	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	3	29.00	1,129.00	5,250.00	5,927,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,927,250.00	-	-	5,927,250.00	0.02
4098	โฉนด	1781	7100	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	3911	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	665,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	36	-	-	-	475,554.3552	-	475,554.3552	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	36	-	-	-	190,301.6448	-	190,301.6448	0.02
4099	โฉนด	9867	63077	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4100	โฉนด	374	601	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00	3912	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	32	3,526,560.00	265,440.00	556,440.00	-	-	556,440.00	0.02
4101	โฉนด	475	977	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.02
4102	โฉนด	15238	85130	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	3913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	9	54,108.00	547,092.00	610,692.00	-	610,692.00	-	-
												3914	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	32	293,544.00	250,056.00	250,056.00	-	250,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4103	โฉนด	10021	63762	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	3915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	22	156,978.00	304,722.00	412,722.00	-	-	412,722.00	0.02
4104	โฉนด	15266	85158	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	3916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,908.00	-	568,908.00	-	-
4105	โฉนด	5168	41410	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.90
4106	โฉนด	5164	41206	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	3917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	22	348,840.00	677,160.00	767,160.00	-	-	767,160.00	0.02
					1	0	1	42.00	142.00	3,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-
4107	โฉนด	5169	41409	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.90
4108	โฉนด	371	598	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.50	68.50	10,000.00	685,000.00	3918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	42	669,120.00	118,080.00	803,080.00	-	803,080.00	-	-
4109	โฉนด	5244	45249	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	30.00	230.00	2,200.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
4110	โฉนด	13680	76563	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	9.00	109.00	2,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4111	โฉนด	7000	79914	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	3919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
4112	โฉนด	5163	43699	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00	3920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	463,068.00	-	-	463,068.00	0.02
4113	โฉนด	5171	41203	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	17.00	117.00	3,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-
4114	โฉนด	1562	5370	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	5.60	5.60	6,500.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02
4115	โฉนด	5173	41201	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.90
4116	โฉนด	2147	8288	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.90	12.90	2,500.00	32,250.00	3921	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	27	159,456.00	202,944.00	235,194.00	-	-	235,194.00	0.02
4117	โฉนด	8766	58626	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	70.20	70.20	15,000.00	1,053,000.00	3922	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	1,280.00	-	8,500.00	10,880,000.00	27	4,787,200.00	6,092,800.00	7,145,800.00	-	-	7,145,800.00	0.30
4118	โฉนด	2148	8289	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.60	13.60	2,500.00	34,000.00	3923	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	27	132,880.00	169,120.00	203,120.00	-	-	203,120.00	0.02
4119	โฉนด	13679	76562	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	11.00	111.00	2,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4120	โฉนด	5059	40715	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	93.00	193.00	1,750.00	337,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,750.00	-	-	337,750.00	0.90
4121	โฉนด	12433	72433	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00	3924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	19	392,784.00	1,010,016.00	1,045,016.00	-	-	1,045,016.00	0.02
4122	โฉนด	12451	72451	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
4123	โฉนด	12459	72459	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
4124	โฉนด	7978	54893	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.90	13.90	10,500.00	145,950.00	3925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	867,390.00	-	-	867,390.00	0.02
4125	โฉนด	1978	7387	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	3926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	36	515,592.00	316,008.00	437,508.00	-	-	437,508.00	0.02
4126	โฉนด	16447	88062	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.70	24.70	8,500.00	209,950.00	3927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	10	120,960.00	1,088,640.00	1,298,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	10	-	-	-	865,769.953	-	865,769.953	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	10	-	-	-	432,820.047	-	432,820.047	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4127	โฉนด	2690	22365	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	41.00	341.00	5,250.00	0.00	3928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,700.00	862,400.00	11	103,488.00	758,912.00	758,912.00	-	-	758,912.00	0.02
												3929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,334.00	-	8,350.00	11,138,900.00	11	1,336,668.00	9,802,232.00	11,592,482.00	-	-	11,592,482.00	0.02
					3	1	0	0.00	400.00	5,250.00	0.00	3930	โรงจอดรถ	ตึก	3	135.00	-	2,550.00	344,250.00	36	213,435.00	130,815.00	130,815.00	-	-	130,815.00	0.30
												3931	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,550.00	408,000.00	36	252,960.00	155,040.00	2,255,040.00	-	-	2,255,040.00	0.30
4128	น.ส.3ก		2910	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	6.00	306.00	5,250.00	1,606,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,500.00	-	-	1,606,500.00	0.30
4129	โฉนด	12581	72591	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	90.00	90.00	4,500.00	405,000.00	3932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	16	150,480.00	533,520.00	938,520.00	-	-	938,520.00	0.02
4130	โฉนด	15621	87367	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	93.60	93.60	10,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.30
4131	โฉนด	877	3220	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
4132	โฉนด	261	567	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.60	64.60	3,000.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	193,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4133	โฉนด	4001	26749	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	3933	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	22	340,680.00	661,320.00	699,320.00	-	699,320.00	-	-
4134	โฉนด	11990	68883	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60
4135	โฉนด	14177	78546	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.00	81.00	6,000.00	486,000.00	3934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	41	295,488.00	114,912.00	600,912.00	-	-	600,912.00	0.02
												3935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	41	295,488.00	114,912.00	114,912.00	-	-	114,912.00	0.02
												3936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	41	295,488.00	114,912.00	114,912.00	-	-	114,912.00	0.02
												3937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	41	295,488.00	114,912.00	114,912.00	-	-	114,912.00	0.02
4136	โฉนด	1777	7096	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	3938	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	32	1,337,472.00	1,139,328.00	1,275,328.00	-	-	1,275,328.00	0.30
4137	โฉนด	7129	50817	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	31.30	131.30	1,000.00	131,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,300.00	-	-	131,300.00	0.30
4138	โฉนด	2514	26313	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	46.00	746.00	250.00	186,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,500.00	-	186,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4139	โฉนด	4314	55195	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	76.50	1,476.50	4,500.00	6,644,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,644,250.00	-	6,644,250.00	-	-
4140	โฉนด	18027	99043	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.60	45.60	5,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
4141	โฉนด	4201	35294	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	8	3	6.50	3,506.50	780.00	2,735,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,735,070.00	-	-	2,735,070.00	0.30
4142	โฉนด	18025	99041	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.80	52.80	5,000.00	264,000.00	3939	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	22	752,760.00	132,840.00	396,840.00	-	396,840.00	-	-
4143	โฉนด	18026	99042	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.30	67.30	5,000.00	336,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,500.00	-	336,500.00	-	-
4144	โฉนด	13782	77422	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	42.90	442.90	7,450.00	3,299,605.00	3940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	264.00	-	8,550.00	2,257,200.00	14	406,296.00	1,850,904.00	5,150,509.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	264.00	-	8,550.00	-	14	-	-	-	5,150,509.00	-	5,150,509.00	0.02
												3941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	22	837,216.00	1,625,184.00	4,924,789.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	288.00	-	8,550.00	-	22	-	-	-	4,924,789.00	-	4,924,789.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3942	โรงจอดรถ	ตึก	-	143.00	-	2,550.00	364,650.00	14	65,637.00	299,013.00	3,598,618.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	143.00	-	2,550.00	-	14	-	-	-	3,598,618.00	-	3,598,618.00	0.02
												3943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	8,550.00	564,300.00	14	101,574.00	462,726.00	3,762,331.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	66.00	-	8,550.00	-	14	-	-	-	3,762,331.00	-	3,762,331.00	0.02
4145	โฉนด	3805	26722	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	3944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	22	363,392.00	705,408.00	753,408.00	-	-	753,408.00	0.02
4146	โฉนด	8753	58951	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	38.00	738.00	600.00	442,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,800.00	-	442,800.00	-	-
4147	โฉนด	4313	55059	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	35.50	235.50	250.00	58,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,875.00	-	58,875.00	-	-
4148	โฉนด	5518	42733	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	35.40	35.40	4,400.00	155,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,760.00	-	-	155,760.00	0.30
4149	โฉนด	7281	50998	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	3945	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	16	209,792.00	743,808.00	883,808.00	-	-	883,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4150	โฉนด	5119	41419	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	2	61.00	3,461.00	910.00	3,149,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,149,510.00	-	3,149,510.00	-	-
4151	โฉนด	14747	82829	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	600.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.60
4152	โฉนด	9869	63079	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4153	โฉนด	9870	63080	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4154	โฉนด	9871	63081	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	800.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
4155	โฉนด	8239	56498	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	3946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	394,360.00	-	394,360.00	-	-
4156	โฉนด	11987	68880	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
4157	โฉนด	1401	4433	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	3947	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	35	429,120.00	286,080.00	393,980.00	-	393,980.00	-	-
4158	โฉนด	15286	85178	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	3948	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	556,284.00	-	-	556,284.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4159	โฉนด	9872	63082	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	800.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
4160	โฉนด	9873	63083	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	800.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
4161	โฉนด	9874	63084	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	800.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
4162	โฉนด	9877	63087	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4163	โฉนด	9878	63088	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4164	น.ส.3ก		2182	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	3	85.00	3,185.00	880.00	2,802,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,802,800.00	-	-	2,802,800.00	0.01
4165	โฉนด	10887	66814	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.90
4166	โฉนด	10885	66812	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.90
4167	โฉนด	6842	49143	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	16.00	216.00	2,000.00	432,000.00	3949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	23	554,040.00	984,960.00	1,416,960.00	-	1,416,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4168	โฉนด	13392	75349	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	3950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	17	229,824.00	727,776.00	952,776.00	-	952,776.00	-	-
4169	โฉนด	933	6032	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	3951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	39	406,980.00	191,520.00	313,020.00	-	-	313,020.00	0.02
4170	โฉนด	7026	79940	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	3952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	808,488.00	-	-	808,488.00	0.02
4171	โฉนด	13052	74407	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	2	4.00	1,004.00	2,000.00	2,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,008,000.00	-	-	2,008,000.00	0.30
4172	น.ส.3ก	48	2848	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	66.00	366.00	1,200.00	439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,200.00	-	-	439,200.00	0.90
4173	โฉนด	474	976	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.02
4174	โฉนด	9876	63086	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4175	โฉนด	9868	63078	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4176	โฉนด	10760	66605	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4177	โฉนด	10761	66606	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
4178	โฉนด	10763	66608	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
4179	โฉนด	6749	48938	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	3953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	12	129,276.00	794,124.00	831,124.00	-	831,124.00	-	-
4180	โฉนด	3452	26368	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02
4181	โฉนด	6602	47345	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00	3954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	21	787,968.00	1,674,432.00	1,929,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	208.00	72.23	8,550.00	-	21	-	-	-	1,393,628.7336000002	1,393,628.7336000002	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	27.77	8,550.00	-	21	-	-	-	535,803.2664	-	535,803.2664	0.30
4182	โฉนด	0	3968	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.10	55.10	1,300.00	71,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,630.00	-	-	71,630.00	0.30
4183	โฉนด	22	69701	หมู่ ต.วังหว้า	2	1	1	34.90	534.90	6,000.00	3,209,400.00	3955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	9	360,720.00	3,647,280.00	6,856,680.00	-	6,856,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4184	โฉนด	14065	78146	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	88.00	188.00	1,000.00	188,000.00	3956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	778,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	132.00	91.67	8,550.00	-	31	-	-	-	714,087.2992	-	714,087.2992	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	8,550.00	-	31	-	-	-	64,888.7008	-	64,888.7008	0.30
4185	โฉนด	13243	75455	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	3957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	2	6,840.00	335,160.00	477,960.00	-	-	477,960.00	0.02
												3958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	2	20,520.00	321,480.00	321,480.00	-	-	321,480.00	0.02
4186	โฉนด	1075	3409	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	4.70	4.70	4,500.00	21,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	-	21,150.00	0.02
4187	โฉนด	46	158	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	41.60	41.60	6,000.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	-	249,600.00	0.30
4188	โฉนด	12908	74109	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	15.60	15.60	10,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.60
4189	โฉนด	1221	3724	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.20	32.20	10,000.00	322,000.00	3959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	800.00	-	8,350.00	6,680,000.00	43	5,076,800.00	1,603,200.00	1,925,200.00	-	-	1,925,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4190	โฉนด	88	1	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.20	44.20	10,500.00	464,100.00	3960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	8,200.00	3,116,000.00	56	2,648,600.00	467,400.00	931,500.0000000001	-	931,500.0000000001	-	-
4191	โฉนด	16662	89304	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4192	โฉนด	12877	73904	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.90	64.90	8,000.00	519,200.00	3961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,550.00	641,250.00	9	57,712.50	583,537.50	1,102,737.50	-	-	1,102,737.50	0.02
4193	โฉนด	4240	54738	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,714.20	-	-	283,714.20	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	85.00	53.13	6,850.00	-	10	-	-	250,285.80	524,074.32	-	774,360.12	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	46.87	6,850.00	-	10	-	-	-	462,325.68	-	462,325.68	0.30
4194	โฉนด	6223	46562	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30
4195	โฉนด	14103	78199	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	3963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,700.00	462,000.00	31	240,240.00	221,760.00	471,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	-	31	-	-	-	471,760.00	-	471,760.00	0.30
4196	น.ส.3ก	3	3653	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	4,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
4197	โฉนด	13590	76335	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	39,500.00	-	-
4198	โฉนด	1514	76334	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
4199	โฉนด	5932	69494	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	3964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	17	172,368.00	545,832.00	645,832.00	-	645,832.00	-	-
4200	น.ส.3ก	11	1261	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	800.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
4201	โฉนด	571	2223	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	14.45	14.45	10,000.00	144,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	-	144,500.00	0.30
					2	0	0	14.45	14.45	10,000.00	144,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	144,500.00	-	-
4202	โฉนด	2422	20068	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	2.40	2.40	1,200.00	2,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880.00	-	-	2,880.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4203	โฉนด	1098	4164	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	92.50	92.50	6,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
4204	โฉนด	5867	42927	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
4205	โฉนด	13589	76333	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	41.00	41.00	500.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-
4206	โฉนด	520	1797	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	14.30	114.30	6,000.00	685,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,800.00	-	-	685,800.00	0.30
4207	โฉนด	10103	63246	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
4208	โฉนด	5651	42237	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.02
4209	โฉนด	5650	42236	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	3965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	12	95,760.00	588,240.00	684,240.00	-	-	684,240.00	0.02
4210	โฉนด	6473	50374	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	3	85.00	2,385.00	780.00	1,860,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,300.00	-	1,860,300.00	-	-
4211	โฉนด	14104	78200	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	3966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,700.00	462,000.00	31	240,240.00	221,760.00	471,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	-	31	-	-	-	471,760.00	-	471,760.00	0.30
4212	โฉนด	13051	74406	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	3967	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	17	1,182,720.00	788,480.00	892,480.00	-	892,480.00	-	-
4213	น.ส.3ก		6859	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.60
4214	โฉนด	16665	89307	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	92.20	92.20	1,200.00	110,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,640.00	-	110,640.00	-	-
4215	โฉนด	5221	41221	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-
4216	โฉนด	8499	57667	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.70	54.70	4,500.00	246,150.00	3968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	952,038.00	-	952,038.00	-	-
4217	โฉนด	16664	89306	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	92.20	92.20	1,200.00	110,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,640.00	-	110,640.00	-	-
4218	โฉนด	1097	4163	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	4.40	104.40	6,000.00	626,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,400.00	-	626,400.00	-	-
4219	โฉนด	2315	39386	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.10	19.10	4,500.00	85,950.00	3969	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	33	304,416.00	239,184.00	325,134.00	-	325,134.00	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4220	โฉนด	2079	7525	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	3970	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	807,480.00	-	-	807,480.00	0.30
4221	โฉนด	5011	40737	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	85.00	85.00	1,200.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.60
4222	โฉนด	1993	7398	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.02
4223	โฉนด	2116	7656	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	3971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	28	368,736.00	432,864.00	522,864.00	-	-	522,864.00	0.02
4224	โฉนด	11884	69816	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	3972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	46	259,920.00	82,080.00	282,080.00	-	-	282,080.00	0.02
					5	0	0	44.50	44.50	20,000.00	890,000.00	3973	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,400.00	3,024,000.00	46	2,298,240.00	725,760.00	1,615,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	66.67	8,400.00	-	46	-	-	-	1,077,227.192	-	1,077,227.192	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	8,400.00	-	46	-	-	-	538,532.808	-	538,532.808	0.30
4225	โฉนด	13864	77144	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	23.10	223.10	2,200.00	490,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,820.00	-	490,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4226	โฉนด	16496	88444	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	88.80	288.80	1,200.00	346,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,560.00	-	-	346,560.00	0.60
4227	โฉนด	11317	67244	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
4228	โฉนด	11412	67284	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	3974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	18	97,812.00	278,388.00	372,988.00	-	-	372,988.00	0.02
4229	โฉนด	9019	63438	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.40	42.40	500.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	-	21,200.00	0.30
4230	โฉนด	259	20	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.80	32.80	3,000.00	98,400.00	3975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	29	131,328.00	142,272.00	240,672.00	-	-	240,672.00	0.02
4231	โฉนด	1372	4387	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	37.10	37.10	1,150.00	42,665.00	3976	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,650.00	339,000.00	28	155,940.00	183,060.00	225,725.00	-	-	225,725.00	0.30
4232	โฉนด	11411	67283	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	3977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	18	97,812.00	278,388.00	372,988.00	-	-	372,988.00	0.02
4233	โฉนด	106	242	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	88.60	88.60	10,500.00	930,300.00	3978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	630.00	-	8,350.00	5,260,500.00	27	2,314,620.00	2,945,880.00	3,876,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	594.00	94.29	8,350.00	-	27	-	-	-	3,654,850.122	3,654,850.122	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	5.71	8,350.00	-	27	-	-	-	221,329.878	-	221,329.878	0.30
4234	โฉนด	16914	91394	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	3979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	2,565	311,904.00	98,496.00	202,496.00	-	-	202,496.00	0.02
4235	โฉนด	2471	20262	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	81.40	481.40	1,000.00	481,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,400.00	-	-	481,400.00	0.30
4236	โฉนด	251	434	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	15.70	115.70	3,000.00	347,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,100.00	-	-	347,100.00	0.30
4237	โฉนด	6670	48905	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	3980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	27	421,344.00	536,256.00	556,256.00	-	556,256.00	-	-
4238	โฉนด	17576	96062	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	17.30	17.30	1,000.00	17,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,300.00	-	-	17,300.00	0.30
4239	โฉนด	1966	7877	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.30	23.30	4,500.00	104,850.00	3981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	31	311,220.00	287,280.00	392,130.00	-	392,130.00	-	-
4240	โฉนด	12208	72604	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	19.90	1,119.90	880.00	985,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,512.0000000001	-	-	985,512.0000000001	0.01
4241	โฉนด	12211	72607	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	12	2	43.80	5,043.80	5,250.00	26,479,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,479,950.00	-	26,479,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4242	โฉนด	12983	74317	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	1	2.00	502.00	1,000.00	502,000.00	3982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,550.00	102,600.00	5	5,130.00	97,470.00	599,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	8,550.00	-	5	-	-	-	599,470.00	-	599,470.00	0.30
												3983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,550.00	102,600.00	5	5,130.00	97,470.00	599,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	8,550.00	-	5	-	-	-	599,470.00	-	599,470.00	0.30
												3984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,550.00	102,600.00	5	5,130.00	97,470.00	599,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	8,550.00	-	5	-	-	-	599,470.00	-	599,470.00	0.30
												3985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,550.00	102,600.00	5	5,130.00	97,470.00	599,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	8,550.00	-	5	-	-	-	599,470.00	-	599,470.00	0.30
												3986	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	80.00	-	9,200.00	736,000.00	5	36,800.00	699,200.00	1,201,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3								ชั้นที่	ตึก	3	80.00	-	9,200.00	-	5	-	-	-	1,201,200.00	-	1,201,200.00	0.30
4243	โฉนด	12987	74321	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
4244	โฉนด	12989	74323	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
4245	โฉนด	12984	74318	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
4246	โฉนด	13662	76413	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	93.00	693.00	1,900.00	1,316,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,700.00	-	1,316,700.00	-	-
4247	น.ส.3ก		1453	หมู่ ต.ชุมแสง*	3	7	3	10.00	3,110.00	750.00	2,332,500.00	3987	โรงงาน	ตึก	3	14,345.00	-	6,200.00	88,939,000.00	36	55,142,180.00	33,796,820.00	36,129,320.00	-	-	36,129,320.00	0.30
4248	โฉนด	3822	26452	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	84.50	84.50	600.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	-	50,700.00	0.30
4249	โฉนด	15138	85037	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.90	23.90	3,000.00	71,700.00	3988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	588,732.00	-	-	588,732.00	0.02
4250	โฉนด	3870	22403	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	2	36.00	1,836.00	1,350.00	2,478,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,478,600.00	-	2,478,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4251	โฉนด	13541	75803	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.60	17.60	10,500.00	184,800.00	3989	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	27	352,704.00	448,896.00	633,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	27	-	-	-	316,848.00	-	316,848.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	27	-	-	-	316,848.00	-	316,848.00	0.30
4252	โฉนด	4720	72603	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
					2	1	0	32.00	432.00	780.00	336,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,960.00	-	336,960.00	-	-
					2	1	1	87.50	587.50	780.00	0.00	3990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	7,700.00	1,925,000.00	10	192,500.00	1,732,500.00	1,732,500.00	-	-	1,732,500.00	0.02
												3991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	10	172,480.00	1,552,320.00	1,552,320.00	-	-	1,552,320.00	0.02
												3992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	10	102,600.00	923,400.00	923,400.00	-	-	923,400.00	0.02
												3993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,350.00	3,740,800.00	10	374,080.00	3,366,720.00	3,366,720.00	-	-	3,366,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	10	218,880.00	1,969,920.00	1,969,920.00	-	-	1,969,920.00	0.02
												3995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	700.00	-	7,700.00	5,390,000.00	10	539,000.00	4,851,000.00	5,309,250.00	-	-	5,309,250.00	0.02
												3996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	10	184,800.00	1,663,200.00	1,663,200.00	-	-	1,663,200.00	0.02
												3997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,700.00	2,587,200.00	10	258,720.00	2,328,480.00	2,328,480.00	-	-	2,328,480.00	0.02
					2	19	2	65.90	7,865.90	780.00	6,135,402.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,135,402.00	-	6,135,402.00	-	-
4253	โฉนด	15116	85015	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.40	26.40	3,000.00	79,200.00	3998	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	572,184.00	-	-	572,184.00	0.02
4254	โฉนด	1168	3586	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	80.20	80.20	6,500.00	521,300.00	3999	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	117.00	-	7,300.00	854,100.00	42	794,313.00	59,787.00	581,087.00	-	-	581,087.00	0.30
												4000	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	52.00	-	7,300.00	379,600.00	42	353,028.00	26,572.00	26,572.00	-	-	26,572.00	0.30
4255	โฉนด	12738	87342	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.00	39.00	10,500.00	409,500.00	4001	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	27	1,410,624.00	106,176.00	515,676.00	-	-	515,676.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4256	โฉนด	2218	10118	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.10	16.10	10,500.00	169,050.00	4002	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	147.00	-	8,400.00	1,234,800.00	33	691,488.00	543,312.00	712,362.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	105.00	71.43	8,400.00	-	33	-	-	-	508,840.1766	-	508,840.1766	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	28.57	8,400.00	-	33	-	-	-	203,521.8234	-	203,521.8234	0.30
4257	โฉนด	1206	3995	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	39.70	239.70	10,000.00	2,397,000.00	4003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	2,677,896.00	-	-	2,677,896.00	0.30
												4004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.30
												4005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.30
												4006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	17	177,408.00	561,792.00	561,792.00	-	-	561,792.00	0.30
4258	โฉนด	13040	74375	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
4259	โฉนด	13043	74378	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	59.00	359.00	2,650.00	951,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,350.00	-	951,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4260	โฉนด	932	6031	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	4007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	10	59,850.00	538,650.00	660,150.00	-	660,150.00	-	-
4261	โฉนด	12209	72605	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	38.80	1,638.80	5,250.00	8,603,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,603,700.00	-	-	8,603,700.00	0.01
					4	1	2	0.00	600.00	5,250.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	-	3,150,000.00	0.30
4262	โฉนด	12210	72606	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	12	2	43.80	5,043.80	5,250.00	26,479,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,479,950.00	-	23,520,050.00	2,959,900.00	0.01
4263	โฉนด	12985	74319	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
4264	โฉนด	13661	76412	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	75.00	675.00	1,900.00	1,282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500.00	-	1,282,500.00	-	-
4265	โฉนด	13543	75805	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	14.30	14.30	1,000.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	14,300.00	0.60
4266	โฉนด	10501	65723	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	4008	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	20	122,310.00	285,390.00	429,390.00	-	429,390.00	-	-
4267	โฉนด	264	24	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.70	58.70	3,000.00	176,100.00	4009	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	26	457,560.00	34,440.00	210,540.00	-	-	210,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4268	โฉนด	9945	63155	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	3	66.00	3,566.00	780.00	2,781,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,781,480.00	-	-	2,781,480.00	0.01
4269	โฉนด	5505	64683	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	38.30	1,338.30	1,050.00	1,405,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,215.00	-	1,405,215.00	-	-
4270	โฉนด	12990	74324	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	4010	โรงงาน	ตึก	3	912.00	-	6,200.00	5,654,400.00	5	282,720.00	5,371,680.00	5,611,680.00	-	-	5,611,680.00	0.30
4271	โฉนด	12991	74325	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
4272	โฉนด	12986	74320	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
4273	โฉนด	12988	74322	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
4274	โฉนด	2377	26234	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	58.50	58.50	2,500.00	146,250.00	4011	ภัตตาคาร	ตึก	-	234.00	-	6,850.00	1,602,900.00	19	448,812.00	1,154,088.00	1,300,338.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	184.00	78.64	6,850.00	-	19	-	-	-	1,022,585.8032	1,022,585.8032	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	21.36	6,850.00	-	19	-	-	-	277,752.1968	-	277,752.1968	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	10.50	110.50	2,500.00	276,250.00	4012	โรงจอดรถ	ตึก	2	442.00	-	2,550.00	1,127,100.00	11	135,252.00	991,848.00	1,268,098.00	-	1,268,098.00	-	-
					2	0	1	27.00	127.00	2,500.00	317,500.00	4013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	11	246,240.00	1,805,760.00	2,123,260.00	-	2,123,260.00	-	-
4275	โฉนด	4684	39541	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	3.00	203.00	1,000.00	203,000.00	4014	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	30	488,064.00	36,736.00	239,736.00	-	-	239,736.00	0.02
4276	โฉนด	6163	46522	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
4277	โฉนด	5809	44135	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	0	0.00	800.00	1,400.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.30
					4	28	0	81.00	11,281.00	1,400.00	15,793,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,793,400.00	-	-	15,793,400.00	0.60
4278	โฉนด	5586	42301	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
4279	โฉนด	3348	17866	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	57.00	457.00	2,650.00	1,211,050.00	4015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	1,563,994.00	-	-	1,563,994.00	0.02
4280	โฉนด	8226	56963	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	98.00	98.00	3,500.00	343,000.00	4016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	4	27,360.00	656,640.00	999,640.00	-	999,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4281	โฉนด	15325	83499	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	5,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.02
4282	โฉนด	1192	3725	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	16	0	0.00	6,400.00	575.00	3,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,000.00	-	3,680,000.00	-	-
					1	39	1	36.50	15,736.50	575.00	9,048,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,048,487.50	-	9,048,487.50	-	-
4283	โฉนด	6126	45446	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	4017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	831,280.00	-	831,280.00	-	-
4284	โฉนด	6457	72694	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	4.00	104.00	1,200.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.60
4285	โฉนด	2150	8291	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	4018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	38	248,292.00	127,908.00	165,408.00	-	-	165,408.00	0.02
4286	โฉนด	13110	74600	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	59.00	159.00	1,300.00	206,700.00	4019	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	445,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	-	12	-	-	-	445,092.00	-	445,092.00	0.02
												4020	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	-	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	138,600.00	138,600.00	345,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	-	7,700.00	-	12	-	-	-	345,300.00	-	345,300.00	0.30
												4021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	445,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	-	12	-	-	-	445,092.00	-	445,092.00	0.30
												4022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	445,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	-	12	-	-	-	445,092.00	-	445,092.00	0.02
												4023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	445,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	-	12	-	-	-	445,092.00	-	445,092.00	0.02
												4024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	445,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	-	12	-	-	-	445,092.00	-	445,092.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4287	โฉนด	10983	66910	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60
4288	โฉนด	6905	79819	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,750.00	55,000.00	4025	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	55,000.00	-	55,000.00	-	-
4289	โฉนด	1892	7211	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	4026	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	35	1,209,600.00	806,400.00	1,121,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	66.67	8,400.00	-	35	-	-	-	747,637.38	-	747,637.38	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	8,400.00	-	35	-	-	-	373,762.62	-	373,762.62	0.30
4290	โฉนด	362	508	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	41.80	41.80	30,000.00	1,254,000.00	4027	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	392.00	-	8,350.00	3,273,200.00	20	981,960.00	2,291,240.00	3,545,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	312.00	79.60	8,350.00	-	20	-	-	-	2,822,011.04	2,822,011.04	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	20.40	8,350.00	-	20	-	-	-	723,228.96	-	723,228.96	0.30
4291	โฉนด	5020	40744	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	4028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	25	492,480.00	738,720.00	963,720.00	-	963,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4292	น.ส.3ก	2	2202	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	25.00	325.00	500.00	162,500.00	4029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	13	328,320.00	1,723,680.00	1,886,180.00	-	1,723,680.00	162,500.00	0.02
												4030	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	13	20,400.00	107,100.00	107,100.00	-	107,100.00	0.00	-
4293	โฉนด	5923	44430	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	4031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	9	49,248.00	497,952.00	601,952.00	-	-	601,952.00	0.02
4294	โฉนด	6914	50263	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.00	58.00	3,500.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.60
4295	โฉนด	8375	57284	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	88.00	288.00	780.00	224,640.00	4032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	12	191,520.00	1,176,480.00	1,401,120.00	-	-	1,401,120.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
					4	1	0	0.00	400.00	780.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.90
4296	โฉนด	5439	41297	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00	4033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	35	923,400.00	615,600.00	743,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	148.00	82.23	8,550.00	-	35	-	-	-	611,051.13	-	611,051.13	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.77	8,550.00	-	35	-	-	-	132,048.87	-	132,048.87	0.30
4297	โฉนด	1544	5058	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.00	82.00	4,500.00	369,000.00	4034	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	369,000.00	-	369,000.00	-	-
4298	โฉนด	11660	68851	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	40.00	140.00	6,150.00	861,000.00	4035	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	12	280,560.00	1,723,440.00	2,584,440.00	-	-	2,584,440.00	0.02
4299	โฉนด	1760	7079	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	4036	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	720,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	-	34	-	-	-	720,704.00	-	720,704.00	0.02
4300	โฉนด	1157	3928	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00	4037	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	24	1,225,728.00	1,999,872.00	2,111,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	66.67	8,400.00	-	24	-	-	-	1,407,985.0624	-	1,407,985.0624	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	8,400.00	-	24	-	-	-	703,886.9376	-	703,886.9376	0.30
4301	โฉนด	10995	66922	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4302	โฉนด	6166	46525	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	41.00	141.00	1,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
4303	โฉนด	5001	44194	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	70.00	770.00	4,500.00	3,465,000.00	4038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	14	452,640.00	531,360.00	3,996,360.00	-	-	3,996,360.00	0.02
4304	โฉนด	13380	75337	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	4039	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
4305	โฉนด	13407	75364	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	77.00	77.00	4,500.00	346,500.00	4040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	715,860.00	-	-	715,860.00	0.02
4306	โฉนด	13396	75353	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	4,500.00	337,500.00	4041	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	337,500.00	-	337,500.00	-	-
4307	โฉนด	10458	66361	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	22.00	122.00	600.00	73,200.00	4042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	795,504.00	-	-	795,504.00	0.02
4308	โฉนด	2428	20074	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	45.00	445.00	1,000.00	445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,000.00	-	-	445,000.00	0.60
4309	โฉนด	918	3307	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	4043	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	37	1,204,224.00	677,376.00	877,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	184.00	82.15	8,400.00	-	37	-	-	-	720,764.384	-	720,764.384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	17.85	8,400.00	-	37	-	-	-	156,611.616	-	156,611.616	0.30
4310	โฉนด	10098	63241	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	4044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,550.00	684,000.00	33	383,040.00	300,960.00	395,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	-	33	-	-	-	395,460.00	395,460.00	-	-
												4045	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	228.00	-	5,650.00	1,288,200.00	17	309,168.00	979,032.00	1,073,532.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	228.00	-	5,650.00	-	17	-	-	-	1,073,532.00	-	1,073,532.00	0.30
4311	โฉนด	12123	71557	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	8,500.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.02
4312	โฉนด	11394	67266	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
4313	น.ส.3ก	0	1394	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00	4046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	12	60,368.00	370,832.00	835,832.00	-	-	835,832.00	0.02
												4047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	12	50,274.00	308,826.00	308,826.00	-	-	308,826.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	12	45,276.00	278,124.00	278,124.00	-	-	278,124.00	0.02
												4049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,700.00	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
												4050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	12	50,274.00	308,826.00	308,826.00	-	-	308,826.00	0.02
4314	น.ส.3ก	20	3170	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	1.00	201.00	3,000.00	603,000.00	4051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	21	78,848.00	167,552.00	770,552.00	-	-	770,552.00	0.02
												4052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	21	78,848.00	167,552.00	167,552.00	-	-	167,552.00	0.02
												4053	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	21	78,848.00	167,552.00	167,552.00	-	-	167,552.00	0.02
												4054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	21	78,848.00	167,552.00	167,552.00	-	-	167,552.00	0.02
												4055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	21	78,848.00	167,552.00	167,552.00	-	-	167,552.00	0.02
												4056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	21	78,848.00	167,552.00	167,552.00	-	-	167,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	21	78,848.00	167,552.00	167,552.00	-	-	167,552.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
4315	โฉนด	879	3222	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	4058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	24	454,860.00	742,140.00	967,140.00	-	-	967,140.00	0.02
4316	โฉนด	6468	46823	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	59.00	159.00	7,000.00	1,113,000.00	4059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	30	1,368,000.00	1,368,000.00	2,481,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	304.00	95.00	8,550.00	-	30	-	-	-	2,356,950.00	-	2,356,950.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	5.00	8,550.00	-	30	-	-	-	124,050.00	-	124,050.00	0.30
4317	โฉนด	5721	72395	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	65.00	65.00	1,200.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.60
4318	โฉนด	8138	56981	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	55.00	155.00	10,000.00	1,550,000.00	4060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	39	251,328.00	118,272.00	1,668,272.00	-	-	1,668,272.00	0.30
												4061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	39	251,328.00	118,272.00	118,272.00	-	-	118,272.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	39	251,328.00	118,272.00	118,272.00	-	-	118,272.00	0.30
												4063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	39	251,328.00	118,272.00	118,272.00	-	-	118,272.00	0.30
4319	โฉนด	10578	65874	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.60
4320	โฉนด	648	2177	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	4064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	3	78,720.00	1,233,280.00	1,839,280.00	-	-	1,839,280.00	0.02
4321	โฉนด	6354	46169	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
4322	โฉนด	870	3313	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	24.00	124.00	10,500.00	1,302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000.00	-	-	1,302,000.00	0.30
4323	โฉนด	1572	5365	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	85.00	85.00	7,500.00	637,500.00	4065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	888,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	888,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.30
												4067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	888,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.30
												4068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	888,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4069	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	888,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.30
												4070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,182,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.30
												4071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,182,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	888,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.30
												4073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	888,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	888,828.00	-	888,828.00	0.30
												4074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	888,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.30
												4075	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,182,588.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.30
												4076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,182,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.30
												4077	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,182,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.30
												4078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,182,588.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.30
												4079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,182,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.30
												4080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	888,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	21	-	-	-	444,414.00	-	444,414.00	0.30
												4081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,182,588.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.30
												4082	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,182,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.30
												4083	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,182,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.30
												4084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,182,588.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.02
													ชั้นที่ 01	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	591,294.00	-	591,294.00	0.30
					2	2	1	32.00	932.00	7,500.00	6,990,000.00	4085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	7,241,328.00	-	-	7,241,328.00	0.02
												4086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												4087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												4088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												4089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												4090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												4091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												4093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												4094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												4095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
4324	โฉนด	8682	58445	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,500.00	110,500.00	4096	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,400.00	2,116,800.00	21	677,376.00	1,439,424.00	1,549,924.00	-	-	1,549,924.00	0.02
4325	โฉนด	1623	6180	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	4097	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	26	592,704.00	818,496.00	1,008,496.00	-	-	1,008,496.00	0.30
4326	โฉนด	8128	84431	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.00	23.00	2,750.00	63,250.00	4098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,282.00	-	-	580,282.00	0.02
4327	โฉนด	1879	7198	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	4099	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	33	790,272.00	620,928.00	860,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	33	-	-	-	614,960.8704	-	614,960.8704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	33	-	-	-	245,967.1296	-	245,967.1296	0.30
4328	โฉนด	210	142	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.70	82.70	1,000.00	82,700.00	4100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	9	107,730.00	1,089,270.00	1,171,970.00	-	-	1,171,970.00	0.02
4329	โฉนด	4806	44935	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
4330	โฉนด	255	182	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	99.00	299.00	26,500.00	7,923,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,923,500.00	-	-	7,923,500.00	0.30
4331	โฉนด	14089	78185	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,250.00	21,250.00	4101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	36	267,344.00	163,856.00	185,106.00	-	-	185,106.00	0.02
4332	โฉนด	15171	85070	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	4102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	715,062.00	-	715,062.00	-	-
4333	โฉนด	1672	6698	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,500.00	99,000.00	4103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	6	86,184.00	1,350,216.00	1,449,216.00	-	1,449,216.00	-	-
4334	โฉนด	15354	83966	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	4104	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้	ตึก	-	168.00	-	8,000.00	1,344,000.00	6	80,640.00	1,263,360.00	1,407,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	42.85	8,000.00	-	6	-	-	-	603,053.76	-	603,053.76	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	57.15	8,000.00	-	6	-	-	-	804,306.24	-	804,306.24	0.02
4335	โฉนด	15355	83967	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	4105	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	10	140,280.00	1,262,520.00	1,394,520.00	-	-	1,394,520.00	0.02
4336	โฉนด	4926	44173	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	10.00	110.00	600.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4337	โฉนด	8508	57878	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	91.00	291.00	1,000.00	291,000.00	4106	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	23	823,608.00	61,992.00	352,992.00	-	352,992.00	-	-
4338	โฉนด	3498	19218	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	4107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	10	164,160.00	1,477,440.00	1,525,440.00	-	-	1,525,440.00	0.02
					1	1	0	41.20	441.20	1,000.00	441,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,200.00	-	441,200.00	-	-
4339	โฉนด	11487	67535	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	4,300.00	98,900.00	4108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	17	147,744.00	467,856.00	566,756.00	-	566,756.00	-	-
												4109	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
4340	โฉนด	1718	7037	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	4110	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	35	1,128,960.00	752,640.00	992,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	42.85	8,400.00	-	35	-	-	-	425,346.24	-	425,346.24	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	283,597.248	-	283,597.248	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	28.58	8,400.00	-	35	-	-	-	283,696.512	-	283,696.512	0.02
4341	โฉนด	15285	85177	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	4111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	784,440.00	-	-	784,440.00	0.02
4342	โฉนด	15158	85057	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	4112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	723,312.00	-	723,312.00	-	-
4343	โฉนด	2022	7358	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	4113	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	31	733,824.00	677,376.00	980,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	31	-	-	-	700,184.5391999999	-	700,184.5391999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	31	-	-	-	280,191.4608	-	280,191.4608	0.02
4344	โฉนด	6928	49710	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4345	โฉนด	2217	10117	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4114	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	16	310,464.00	1,100,736.00	1,260,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	16	-	-	-	900,543.7248000001	900,543.7248000001	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	16	-	-	-	360,192.2752	-	360,192.2752	0.30
4346	โฉนด	10655	66198	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	4115	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
4347	โฉนด	1742	7061	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	4116	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	31	978,432.00	903,168.00	1,031,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	31	-	-	-	736,563.3024	-	736,563.3024	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	31	-	-	-	294,604.6976	-	294,604.6976	0.30
4348	โฉนด	8126	84429	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	4117	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
4349	โฉนด	1752	7071	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	4118	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	312.00	-	8,550.00	2,667,600.00	35	1,600,560.00	1,067,040.00	1,211,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	264.00	84.61	8,550.00	-	35	-	-	-	1,024,660.944	-	1,024,660.944	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	15.39	8,550.00	-	35	-	-	-	186,379.056	-	186,379.056	0.02
4350	โฉนด	575	1984	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	66.00	66.00	10,500.00	693,000.00	4119	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	70.00	-	7,700.00	539,000.00	24	458,150.00	80,850.00	773,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	50.00	7,700.00	-	24	-	-	-	386,925.00	-	386,925.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	50.00	7,700.00	-	24	-	-	-	386,925.00	-	386,925.00	0.30
												4120	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	-	70.00	-	7,700.00	539,000.00	24	501,270.00	37,730.00	730,730.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	35.00	50.00	7,700.00	-	24	-	-	-	365,365.00	-	365,365.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	35.00	50.00	7,700.00	-	24	-	-	-	365,365.00	-	365,365.00	0.02
4351	โฉนด	5927	42975	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	4121	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	104,000.00	-	104,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4352	โฉนด	8601	58591	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.30	56.30	1,000.00	56,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,300.00	-	-	56,300.00	0.90
4353	โฉนด	5508	43836	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	6.00	106.00	2,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.02
4354	โฉนด	5634	42340	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	4122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	7,700.00	1,786,400.00	17	428,736.00	1,357,664.00	1,475,664.00	-	-	1,475,664.00	0.02
4355	โฉนด	8131	55971	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	88.00	188.00	7,000.00	1,316,000.00	4123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	29	787,968.00	853,632.00	2,169,632.00	-	-	2,169,632.00	0.30
												4124	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,550.00	163,200.00	25	65,280.00	97,920.00	97,920.00	-	-	97,920.00	0.30
4356	โฉนด	5072	40763	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	35.00	335.00	3,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-
4357	โฉนด	10730	66273	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	4125	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	32	163,080.00	138,920.00	171,920.00	-	-	171,920.00	0.02
4358	โฉนด	5260	41402	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	67.00	167.00	5,000.00	835,000.00	4126	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	835,000.00	-	835,000.00	-	-
4359	โฉนด	14743	13924	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	28.00	128.00	1,200.00	0.00	4127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	441,888.00	-	-	441,888.00	0.02
												4129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												4130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												4131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	16	50,820.00	180,180.00	180,180.00	-	-	180,180.00	0.02
4360	โฉนด	2508	26306	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	60.00	160.00	2,250.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	2,250.00	27,000.00	4132	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	17,136.00	105,264.00	132,264.00	-	-	132,264.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	2,250.00	22,500.00	4133	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	14,280.00	87,720.00	110,220.00	-	-	110,220.00	0.30
					1	2	0	91.00	891.00	2,250.00	2,004,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,750.00	-	2,004,750.00	-	-
					5	0	0	4.00	4.00	2,250.00	9,000.00	4134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	12	74,816.00	459,584.00	468,584.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	2,250.00	27,000.00	4135	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	17,136.00	105,264.00	132,264.00	-	-	132,264.00	0.30
4361	โฉนด	12487	72487	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	-	97,000.00	0.30
4362	โฉนด	14102	78198	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	4136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,700.00	985,600.00	34	571,648.00	413,952.00	993,952.00	-	-	993,952.00	0.30
4363	โฉนด	13431	75766	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	4137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	38	813,120.00	418,880.00	693,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	60.00	7,700.00	-	38	-	-	-	416,328.00	-	416,328.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	7,700.00	-	38	-	-	-	277,552.00	-	277,552.00	0.30
4364	โฉนด	12540	72541	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	4138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	12	140,280.00	861,720.00	883,820.00	-	-	883,820.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	234,292.00	234,292.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	234,292.00	-	234,292.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4365	โฉนด	884	3227	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
4366	โฉนด	3682	26730	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	7.50	207.50	7,000.00	1,452,500.00	4139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	19	841,680.00	2,164,320.00	3,616,820.00	-	3,616,820.00	-	-
												4140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
												4141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
												4142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
												4143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
												4144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
												4145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
												4146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	1,309,280.00	0.02
4367	โฉนด	7896	54498	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	4147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	12	28,728.00	176,472.00	244,472.00	-	244,472.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
4368	โฉนด	7313	56125	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	78.00	278.00	600.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	166,800.00	-	-
4369	โฉนด	15105	85004	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	4148	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	78,000.00	-	78,000.00	-	-
4370	โฉนด	6308	45873	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	4149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	837,600.00	-	-	837,600.00	0.30
4371	โฉนด	2347	26295	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.60
4372	โฉนด	944	3328	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
4373	โฉนด	8953	63477	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.00	97.00	800.00	77,600.00	4150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	365,888.00	-	-	365,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												4152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												4153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												4154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
4374	โฉนด	563	2167	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	4155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	8,200.00	524,800.00	25	446,080.00	78,720.00	236,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.00	25.00	8,200.00	-	25	-	-	-	59,180.00	59,180.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	75.00	8,200.00	-	25	-	-	-	177,540.00	-	177,540.00	0.30
4375	โฉนด	4276	39167	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	61	2	80.00	24,680.00	3,500.00	86,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,380,000.00	-	50,000,000.00	36,380,000.00	0.01
4376	โฉนด	6680	48726	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	10	1	36.00	4,136.00	150.00	620,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,400.00	-	-	620,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4377	โฉนด	6272	45543	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,200.00	20,400.00	4156	-	ตึก	2	33.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	20,400.00	-	20,400.00	-	-
4378	โฉนด	3704	26485	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.02
4379	โฉนด	6821	50446	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	0.00	700.00	1,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60
4380	โฉนด	10723	66266	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	4157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	21	103,488.00	219,912.00	252,912.00	-	-	252,912.00	0.02
4381	โฉนด	6929	79843	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	2,750.00	63,250.00	4158	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	63,250.00	-	63,250.00	-	-
4382	โฉนด	7506	52162	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
4383	โฉนด	7505	52161	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00	4159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,550.00	299,250.00	27	131,670.00	167,580.00	282,580.00	-	-	282,580.00	0.30
4384	โฉนด	11172	67099	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.60
4385	โฉนด	6900	79814	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,750.00	55,000.00	4160	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	55,000.00	-	55,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4386	โฉนด	12475	72475	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
4387	โฉนด	1605	5716	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.00	64.00	4,500.00	288,000.00	4161	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
4388	โฉนด	11402	67274	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	4162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	6	30,780.00	482,220.00	576,820.00	-	576,820.00	-	-
4389	โฉนด	12909	74728	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	61.00	61.00	3,500.00	213,500.00	4163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	853,724.00	-	-	853,724.00	0.30
4390	โฉนด	8981	61069	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.02
4391	โฉนด	16478	88012	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
4392	โฉนด	16181	86909	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	4164	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	10	141,120.00	1,270,080.00	1,615,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	10	-	-	-	1,153,651.644	-	1,153,651.644	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	10	-	-	-	461,428.356	-	461,428.356	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4393	โฉนด	16179	86907	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	38.10	38.10	1,000.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-
4394	โฉนด	16473	88016	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	4165	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	507.00	-	8,400.00	4,258,800.00	6	255,528.00	4,003,272.00	4,041,272.00	-	4,041,272.00	-	-
4395	โฉนด	10412	65672	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00	4166	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	413,000.00	-	413,000.00	-	-
												4167	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4168	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
4396	โฉนด	1848	7167	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	4169	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	32	762,048.00	649,152.00	777,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	20.00	11.91	8,400.00	-	32	-	-	-	92,558.8032	-	92,558.8032	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	148.00	88.09	8,400.00	-	32	-	-	-	684,593.1968	-	684,593.1968	0.30
4397	โฉนด	4746	40631	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	45.60	545.60	1,900.00	1,036,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,640.00	-	-	1,036,640.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4398	โฉนด	4754	40438	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
4399	โฉนด	2052	7587	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	4170	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	15	282,240.00	1,128,960.00	1,248,960.00	-	1,248,960.00	-	-
4400	โฉนด	13130	74620	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	1,200.00	56,400.00	4171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	696,624.00	-	-	696,624.00	0.02
4401	โฉนด	2478	18369	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	96.80	196.80	1,000.00	196,800.00	4172	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,400.00	4,032,000.00	15	806,400.00	3,225,600.00	3,422,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	280.00	58.34	8,400.00	-	15	-	-	-	1,996,628.16	-	1,996,628.16	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	200.00	41.66	8,400.00	-	15	-	-	-	1,425,771.84	-	1,425,771.84	0.30
4402	โฉนด	7343	52457	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	57.00	857.00	780.00	668,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,460.00	-	668,460.00	-	-
4403	โฉนด	6980	79894	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	2,750.00	66,000.00	4173	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4404	โฉนด	1531	5017	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	4174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	37	525,312.00	295,488.00	596,988.00	-	-	596,988.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4405	โฉนด	5361	62769	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
4406	โฉนด	15361	83615	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-
4407	โฉนด	15360	83614	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.90
4408	โฉนด	15364	83618	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	48.00	148.00	800.00	118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	118,400.00	-	-
4409	โฉนด	15363	83617	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.00	73.00	900.00	65,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	65,700.00	-	-
4410	โฉนด	6994	79908	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.20	24.20	3,000.00	72,600.00	4175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	589,632.00	-	-	589,632.00	0.02
4411	โฉนด	6995	79909	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	4176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
4412	โฉนด	7665	53414	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	58.40	158.40	5,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
4413	โฉนด	15115	85014	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	4177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	570,984.00	-	-	570,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4414	โฉนด	15133	85032	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.20	24.20	3,000.00	72,600.00	4178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	589,632.00	-	-	589,632.00	0.02
4415	โฉนด	15094	69191	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	25.50	25.50	3,000.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30
4416	โฉนด	6864	50290	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	69.00	169.00	5,550.00	937,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,950.00	-	-	937,950.00	0.60
4417	โฉนด	15144	85043	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	4179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,632.00	-	-	580,632.00	0.02
4418	โฉนด	15163	85062	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	4180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,632.00	-	-	580,632.00	0.02
4419	โฉนด	15244	85136	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.60	21.60	3,000.00	64,800.00	4181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	581,832.00	-	-	581,832.00	0.02
4420	โฉนด	15292	85184	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	38.70	38.70	3,000.00	116,100.00	4182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	633,132.00	-	-	633,132.00	0.02
4421	โฉนด	7057	79971	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	1	78.70	178.70	3,000.00	536,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,100.00	-	-	536,100.00	0.30
4422	โฉนด	7058	79972	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	1	10.20	110.20	3,000.00	330,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,600.00	-	-	330,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4423	โฉนด	15241	85133	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	4183	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	583,032.00	-	-	583,032.00	0.02
4424	โฉนด	8023	84326	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.40	25.40	3,000.00	76,200.00	4184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	593,232.00	-	-	593,232.00	0.02
4425	โฉนด	8124	84427	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	4185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	586,032.00	-	-	586,032.00	0.02
4426	โฉนด	8041	84344	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.10	22.10	3,000.00	66,300.00	4186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	583,332.00	-	-	583,332.00	0.02
4427	โฉนด	8078	84381	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	4187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	579,732.00	-	-	579,732.00	0.02
4428	โฉนด	7055	79969	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	67.50	67.50	3,000.00	202,500.00	4188	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,550.00	688,500.00	11	82,620.00	605,880.00	808,380.00	-	-	808,380.00	0.30
					2	0	0	67.50	67.50	3,000.00	202,500.00	4189	โรงจอดรถ	ตึก	2	270.00	-	2,550.00	688,500.00	11	82,620.00	605,880.00	808,380.00	-	-	808,380.00	0.02
					2	0	0	95.90	95.90	3,000.00	287,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700.00	-	-	-318,180.00	-
4429	โฉนด	8096	84399	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	4190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,932.00	-	-	580,932.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4430	โฉนด	17735	97080	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30
4431	โฉนด	11112	67039	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	4191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,350.00	901,800.00	10	90,180.00	811,620.00	911,620.00	-	-	911,620.00	0.30
4432	โฉนด	11382	67254	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
4433	โฉนด	190	41	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.80	87.80	10,000.00	878,000.00	4192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	44	1,421,504.00	448,896.00	1,326,896.00	-	1,326,896.00	-	-
4434	โฉนด	467	969	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	10,500.00	1,575,000.00	4193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	46	4,182,000.00	738,000.00	2,313,000.00	-	-	2,313,000.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	4194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	16	551,100.00	1,953,900.00	3,003,900.00	-	-	3,003,900.00	0.30
					3	1	3	93.30	793.30	10,500.00	8,329,650.00	4195	โรงจอดรถ	ตึก	3	392.00	-	2,550.00	999,600.00	16	219,912.00	779,688.00	9,109,338.00	-	-	9,109,338.00	0.30
												4196	โรงจอดรถ	ตึก	3	392.00	-	2,550.00	999,600.00	16	219,912.00	779,688.00	779,688.00	-	-	779,688.00	0.30
4435	โฉนด	17096	94874	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4436	โฉนด	17097	94875	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00	4197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,550.00	940,500.00	2	18,810.00	921,690.00	1,033,690.00	-	-	1,033,690.00	0.02
4437	โฉนด	6931	49713	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.60
4438	โฉนด	10348	69270	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	10.80	110.80	1,200.00	132,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,960.00	-	132,960.00	-	-
4439	โฉนด	13915	77267	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	84.50	84.50	1,200.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
4440	โฉนด	8902	60496	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.60	14.60	1,000.00	14,600.00	4198	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,200.00	262,400.00	23	244,032.00	18,368.00	32,968.00	-	32,968.00	-	-
4441	โฉนด	17113	94891	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.60	58.60	2,000.00	117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	-	117,200.00	0.30
4442	โฉนด	17122	94900	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	76.30	76.30	2,000.00	152,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,600.00	-	-	152,600.00	0.30
4443	โฉนด	12995	74329	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	3.00	203.00	1,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-
4444	โฉนด	12999	74333	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	30.00	430.00	10,000.00	4,300,000.00	4199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	13	256,512.00	1,346,688.00	5,646,688.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	2,823,344.00	-	2,823,344.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	2,823,344.00	2,823,344.00	-	-
												4200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	13	256,512.00	1,346,688.00	5,646,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	-	13	-	-	-	5,646,688.00	-	5,646,688.00	0.02
												4201	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	864.00	-	8,350.00	7,214,400.00	5	360,720.00	6,853,680.00	11,153,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	10.18	8,350.00	-	5	-	-	-	1,135,444.624	-	1,135,444.624	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	23.14	8,350.00	-	5	-	-	-	2,580,961.552	-	2,580,961.552	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	288.00	33.35	8,350.00	-	5	-	-	-	3,719,752.28	-	3,719,752.28	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	288.00	33.33	8,350.00	-	5	-	-	-	3,717,521.5439999998	-	3,717,521.5439999998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	33	670,320.00	526,680.00	4,826,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	140.00	-	8,550.00	-	33	-	-	-	4,826,680.00	-	4,826,680.00	0.30
4445	โฉนด	10112	63255	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.50	31.50	3,500.00	110,250.00	4203	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	59.40	-	7,550.00	448,470.00	27	197,326.80	251,143.20	361,393.20	-	-	361,393.20	0.02
4446	โฉนด	10423	65934	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
4447	โฉนด	15131	85030	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.30	24.30	3,000.00	72,900.00	4204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	565,884.00	-	-	565,884.00	0.02
4448	โฉนด	15059	83258	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	4205	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	14	338,688.00	1,542,912.00	1,902,912.00	-	-	1,902,912.00	0.02
4449	โฉนด	15060	83259	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	30.00	30.00	18,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.90
4450	โฉนด	13381	75338	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,500.00	229,500.00	4206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	14	172,368.00	785,232.00	1,014,732.00	-	1,014,732.00	-	-
4451	โฉนด	5679	42350	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	2.00	502.00	1,050.00	527,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,100.00	-	527,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4452	โฉนด	6248	46054	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	21.00	421.00	2,250.00	947,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,250.00	-	947,250.00	-	-
4453	โฉนด	14730	82748	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.50	32.50	1,200.00	39,000.00	4207	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	13	286,080.00	1,501,920.00	1,540,920.00	-	-	1,540,920.00	0.02
4454	โฉนด	10963	66890	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.50	31.50	3,500.00	110,250.00	4208	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	59.40	-	7,550.00	448,470.00	27	197,326.80	251,143.20	361,393.20	-	361,393.20	-	-
4455	โฉนด	13849	76970	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	4209	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	16	266,112.00	943,488.00	1,159,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.34	8,400.00	-	16	-	-	-	386,573.2992	-	386,573.2992	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	16	-	-	-	386,457.3504	-	386,457.3504	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	16	-	-	-	386,457.3504	-	386,457.3504	0.30
4456	โฉนด	11088	67015	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	4210	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	13	160,320.00	841,680.00	925,680.00	-	-	925,680.00	0.02
4457	โฉนด	184	253	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	22.80	122.80	8,750.00	1,074,500.00	4211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	800.00	-	8,550.00	6,840,000.00	15	1,368,000.00	5,472,000.00	6,546,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	400.00	50.00	8,550.00	-	15	-	-	-	3,273,250.00	-	3,273,250.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	400.00	50.00	8,550.00	-	15	-	-	-	3,273,250.00	-	3,273,250.00	0.30
4458	โฉนด	7144	50480	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	68.00	968.00	880.00	851,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,840.00	-	851,840.00	-	-
4459	โฉนด	16008	86573	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	26.50	26.50	5,000.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	-	132,500.00	0.90
4460	โฉนด	16020	86585	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.30	21.30	5,000.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.90
4461	โฉนด	10083	64119	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.60	52.60	15,000.00	789,000.00	4212	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	18	366,912.00	1,044,288.00	1,833,288.00	-	-	1,833,288.00	0.02
4462	โฉนด	10082	64118	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.70	37.70	15,000.00	565,500.00	4213	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	18	366,912.00	1,044,288.00	1,609,788.00	-	-	1,609,788.00	0.02
4463	โฉนด	16010	86575	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	28.30	28.30	5,000.00	141,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500.00	-	-	141,500.00	0.90
4464	โฉนด	2113	7653	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	4214	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	33	400,512.00	314,688.00	404,688.00	-	404,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4465	โฉนด	15984	86549	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	71.20	71.20	5,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.90
4466	โฉนด	16014	86579	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.10	59.10	5,000.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	-	295,500.00	0.90
4467	โฉนด	16015	86580	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	35.30	35.30	5,000.00	176,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,500.00	-	-	176,500.00	0.90
4468	โฉนด	27	24737	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	-	582,000.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	4215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	11	32,832.00	240,768.00	288,768.00	-	-	288,768.00	0.30
4469	โฉนด	17765	97412	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	1.90	201.90	1,000.00	201,900.00	4216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	3	6,930.00	224,070.00	425,970.00	-	-	425,970.00	0.02
												4217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,700.00	192,500.00	3	5,775.00	186,725.00	186,725.00	-	-	186,725.00	0.02
												4218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,700.00	192,500.00	3	5,775.00	186,725.00	186,725.00	-	-	186,725.00	0.02
												4219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,700.00	192,500.00	3	5,775.00	186,725.00	186,725.00	-	-	186,725.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,700.00	192,500.00	3	5,775.00	186,725.00	186,725.00	-	-	186,725.00	0.02
												4221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,700.00	192,500.00	3	5,775.00	186,725.00	186,725.00	-	-	186,725.00	0.02
												4222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,700.00	192,500.00	3	5,775.00	186,725.00	186,725.00	-	-	186,725.00	0.02
												4223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,700.00	192,500.00	3	5,775.00	186,725.00	186,725.00	-	-	186,725.00	0.02
												4224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,700.00	192,500.00	3	5,775.00	186,725.00	186,725.00	-	-	186,725.00	0.02
4470	โฉนด	7898	54534	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	10.00	810.00	780.00	631,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,800.00	-	631,800.00	-	-
4471	โฉนด	15956	86521	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	11.30	111.30	4,000.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	-	445,200.00	0.90
4472	โฉนด	15962	86527	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	58.20	158.20	4,000.00	632,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,800.00	-	-	632,800.00	0.90
4473	โฉนด	15967	86532	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4474	โฉนด	15986	86551	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	71.20	71.20	5,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.90
4475	โฉนด	16002	86567	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	30.90	30.90	5,000.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.90
4476	โฉนด	12116	71544	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	8.00	108.00	1,200.00	129,600.00	4225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	26	287,280.00	396,720.00	526,320.00	-	526,320.00	-	-
4477	โฉนด	15953	86518	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	74.50	74.50	4,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	-	298,000.00	0.90
4478	โฉนด	15974	86539	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.20	71.20	5,000.00	356,000.00	4226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	9	73,872.00	746,928.00	1,102,928.00	-	-	1,102,928.00	0.02
4479	โฉนด	2390	22943	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	12.80	512.80	4,000.00	2,051,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,051,199.9999999998	-	-	2,051,199.9999999998	0.90
4480	โฉนด	3124	20589	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	34	1	13.90	13,713.90	540.00	7,405,506.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,405,506.00	-	7,405,506.00	-	-
4481	โฉนด	11191	67118	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	4227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	4	41,040.00	984,960.00	1,040,960.00	-	-	1,040,960.00	0.02
4482	โฉนด	4241	33345	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	1,000.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4483	โฉนด	4240	33346	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	4228	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	1,150.00	-	8,500.00	9,775,000.00	26	4,105,500.00	5,669,500.00	5,779,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	575.00	50.00	8,500.00	-	26	-	-	-	2,889,750.00	-	2,889,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	575.00	50.00	8,500.00	-	26	-	-	-	2,889,750.00	-	2,889,750.00	0.02
4484	โฉนด	5633	66782	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00	4229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	27	451,440.00	574,560.00	813,960.00	-	-	813,960.00	0.02
4485	โฉนด	11313	67240	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
4486	โฉนด	16050	86020	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	21.90	121.90	800.00	97,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,520.00	-	97,520.00	-	-
4487	โฉนด	7588	52795	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	11.80	111.80	600.00	67,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,080.00	-	67,080.00	-	-
4488	โฉนด	13664	76415	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	9.70	109.70	1,000.00	109,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,700.00	-	-	109,700.00	0.30
4489	โฉนด	7900	54533	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	87.00	787.00	1,000.00	787,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,000.00	-	787,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4490	โฉนด	7899	54538	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	58.00	858.00	880.00	755,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,040.00	-	755,040.00	-	-
4491	โฉนด	3797	22275	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.00	94.00	3,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.02
4492	โฉนด	10915	66842	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	4230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	16	112,860.00	400,140.00	494,640.00	-	494,640.00	-	-
4493	โฉนด	6559	48238	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.00	81.00	1,200.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
4494	โฉนด	6567	48239	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.00	82.00	1,200.00	98,400.00	4231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	15	427,520.00	1,710,080.00	1,808,480.00	-	1,808,480.00	-	-
4495	โฉนด	4964	61202	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	55.70	355.70	2,200.00	782,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,540.00	-	-	782,540.00	0.30
4496	โฉนด	17829	97673	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	22.60	222.60	540.00	120,204.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,204.00	-	120,204.00	-	-
4497	โฉนด	11189	67116	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
4498	โฉนด	11190	67117	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4499	โฉนด	6129	45136	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	32.00	332.00	1,500.00	498,000.00	4232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	16	203,148.00	720,252.00	1,218,252.00	-	-	1,218,252.00	0.02
4500	โฉนด	10934	66861	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00	4233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	32	277,020.00	235,980.00	333,980.00	-	333,980.00	-	-
4501	โฉนด	11379	69788	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	13	1	5.00	5,305.00	1,300.00	6,896,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,896,500.00	-	6,896,500.00	-	-
4502	โฉนด	8252	56546	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.40	100.40	1,000.00	100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400.00	-	-	100,400.00	0.90
4503	โฉนด	11964	71091	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	4234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	8,550.00	837,900.00	24	779,247.00	58,653.00	102,403.00	-	102,403.00	-	-
					2	0	1	13.90	113.90	1,750.00	199,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,325.00	-	-	199,325.00	0.02
4504	โฉนด	10356	64697	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.30	96.30	10,000.00	963,000.00	4235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	7	57,456.00	763,344.00	1,726,344.00	-	-	1,726,344.00	0.02
4505	โฉนด	11377	68480	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	4.60	4.60	1,750.00	8,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,050.00	-	-	8,050.00	0.30
4506	โฉนด	174	7241	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	4236	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	33	790,272.00	620,928.00	922,428.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	33	-	-	-	658,890.3204	658,890.3204	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	33	-	-	-	263,537.6796	-	263,537.6796	0.30
4507	โฉนด	6734	82107	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4237	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	13	225,792.00	1,185,408.00	1,345,408.00	-	-	1,345,408.00	0.02
4508	โฉนด	14085	78181	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	11.00	111.00	3,500.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.30
4509	โฉนด	14086	78182	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	31.00	431.00	3,500.00	1,508,500.00	4238	สถานศึกษา	ตึก	3	1,248.00	-	7,550.00	9,422,400.00	44	7,161,024.00	2,261,376.00	3,769,876.00	-	-	3,769,876.00	0.30
4510	โฉนด	2137	8311	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.30	15.30	10,000.00	153,000.00	4239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,350.00	935,200.00	34	542,416.00	392,784.00	545,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	50.00	8,350.00	-	34	-	-	-	272,892.00	-	272,892.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	8,350.00	-	34	-	-	-	272,892.00	-	272,892.00	0.30
4511	โฉนด	11378	69278	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	15.80	115.80	2,000.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	-	231,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4512	โฉนด	17845	97839	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	0	27.30	1,227.30	800.00	981,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,840.00	-	-	981,840.00	0.30
4513	โฉนด	29	49	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	57.50	157.50	1,000.00	0.00	4240	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												4241	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												4242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	17	1,080,720.00	287,280.00	444,780.00	-	444,780.00	-	-
												4243	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												4244	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												4245	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	138,600.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
4514	โฉนด	3947	26612	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	0.00	4246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	423,808.00	-	-	423,808.00	0.02
												4247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	12	74,816.00	459,584.00	527,184.00	-	-	527,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4515	น.ส.3ก	53ข30	5280	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	4248	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	18	314,496.00	895,104.00	1,071,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	18	-	-	-	714,105.0367999999	-	714,105.0367999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	18	-	-	-	356,998.9632	-	356,998.9632	0.30
4516	โฉนด	7689	54174	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	39.70	39.70	5,000.00	198,500.00	4249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	9	144,288.00	1,458,912.00	1,657,412.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	828,706.00	828,706.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	828,706.00	-	828,706.00	0.30
4517	โฉนด	813	3132	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.20	27.20	6,000.00	163,200.00	4250	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,300.00	759,200.00	42	706,056.00	53,144.00	216,344.00	-	-	216,344.00	0.02
4518	โฉนด	15414	88880	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	34.40	34.40	500.00	17,200.00	4251	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	7	140,280.00	1,863,720.00	1,880,920.00	-	-	1,880,920.00	0.30
4519	โฉนด	15412	88878	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	4252	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	940,360.00	-	-	940,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4520	โฉนด	14361	80841	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.60	30.60	7,000.00	214,200.00	4253	โรงงาน	ตึก	3	0.00	-	6,200.00	0.00	5	0.00	0.00	214,200.00	-	-	214,200.00	0.30
4521	โฉนด	4996	44553	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	4254	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	11	140,280.00	1,028,720.00	1,207,720.00	-	-	1,207,720.00	0.02
4522	โฉนด	14360	80840	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.40	27.40	7,000.00	191,800.00	4255	โรงงาน	ตึก	-	80.00	-	6,200.00	496,000.00	5	24,800.00	471,200.00	663,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	-	6,200.00	-	5	-	-	-	663,000.00	-	663,000.00	0.30
4523	โฉนด		80013	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	92.80	92.80	4,000.00	371,200.00	4256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	12	167,580.00	1,029,420.00	1,400,620.00	-	-	1,400,620.00	0.02
4524	โฉนด	8229	56570	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	16.70	516.70	11,500.00	5,942,050.00	4257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	544.00	-	8,550.00	4,651,200.00	25	1,860,480.00	2,790,720.00	8,732,770.000000002	-	8,732,770.0000000002	-	-
												4258	โรงจอดรถ	ตึก	2	288.00	-	2,550.00	734,400.00	7	51,408.00	682,992.00	682,992.00	-	682,992.00	-	-
					3	0	1	22.00	122.00	11,500.00	1,403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,000.00	-	-	1,403,000.00	0.30
4525	โฉนด	6869	79783	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	4259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	752,676.00	-	-	752,676.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4526	โฉนด	10568	66008	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00	4260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	10	68,400.00	615,600.00	811,600.00	-	-	811,600.00	0.02
4527	โฉนด	5515	42707	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	43.00	243.00	5,000.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-
4528	โฉนด	8676	58959	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	68.90	2,068.90	600.00	1,241,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,340.00	-	1,241,340.00	-	-
4529	โฉนด	8677	58981	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	94.60	394.60	2,600.00	1,025,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,960.0000000001	-	1,025,960.0000000001	-	-
4530	โฉนด	7150	50849	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	7,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
4531	โฉนด	3150	50845	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
4532	โฉนด	1325	4048	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.60	69.60	6,000.00	417,600.00	4261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	22	368,016.00	714,384.00	1,131,984.00	-	1,131,984.00	-	-
4533	โฉนด	10623	66166	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,500.00	43,750.00	4262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	23	0.00	0.00	43,750.00	-	-	43,750.00	0.02
4534	โฉนด	12795	73822	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4535	โฉนด	7285	50996	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	4263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	13	82,080.00	430,920.00	570,920.00	-	-	570,920.00	0.02
4536	โฉนด	13041	74376	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
4537	โฉนด	5079	40769	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	38.00	138.00	5,000.00	690,000.00	4264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	40	1,402,800.00	601,200.00	1,291,200.00	-	-	1,291,200.00	0.02
4538	โฉนด	1857	7176	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	4265	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	777,756.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	36	-	-	-	777,756.00	-	777,756.00	0.30
4539	โฉนด	13039	74374	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
4540	โฉนด	5833	44413	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	0.00	4266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	18	106,704.00	303,696.00	303,696.00	-	-	303,696.00	0.02
												4267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	19	344,736.00	886,464.00	906,464.00	-	-	906,464.00	0.02
												4268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	590,976.00	-	-	590,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4541	โฉนด	8087	84390	หมู่ 4 ต.วังหว้า	2	0	0	20.60	20.60	500.00	10,300.00	4269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	563,404.00	-	-	563,404.00	0.02
4542	โฉนด	11596	68131	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
4543	โฉนด	15835	85567	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.20	57.20	5,000.00	286,000.00	4270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,550.00	1,115,775.00	10	111,577.50	1,004,197.50	1,290,197.50	-	-	1,290,197.50	0.02
4544	โฉนด	8405	57530	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	600.00	0.00	4271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												4272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	236,280.00	-	-	236,280.00	0.02
												4273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												4274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
4545	โฉนด	1653	6439	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.40	22.40	4,500.00	100,800.00	4275	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	32	285,390.00	243,110.00	343,910.00	-	343,910.00	-	-
4546	โฉนด	5351	62759	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4547	โฉนด	14212	80131	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.90	50.90	4,000.00	203,600.00	4276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	12	280,560.00	1,723,440.00	1,927,040.00	-	1,927,040.00	-	-
4548	โฉนด	5371	62779	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
4549	โฉนด	5370	62778	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
4550	โฉนด	6761	78173	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	69.00	69.00	1,200.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30
4551	โฉนด	5373	62781	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
4552	โฉนด	5375	62783	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
4553	โฉนด	6750	78162	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	1	44.00	1,744.00	2,200.00	3,836,800.00	4277	สถานศึกษา	ตึก	3	300.00	-	7,550.00	2,265,000.00	44	1,721,400.00	543,600.00	4,380,400.00	-	-	4,380,400.00	0.30
												4278	สถานศึกษา	ตึก	3	1,050.00	-	7,550.00	7,927,500.00	44	6,024,900.00	1,902,600.00	1,902,600.00	-	-	1,902,600.00	0.30
4554	โฉนด	6763	78175	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	75.00	75.00	1,200.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4555	โฉนด	6757	78169	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	62.00	62.00	1,200.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30
4556	โฉนด	6890	50228	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	2.00	202.00	1,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	-	202,000.00	0.60
4557	โฉนด	73	100	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.20	14.20	10,500.00	149,100.00	4279	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	42	1,342,656.00	471,744.00	620,844.00	-	-	620,844.00	0.02
4558	โฉนด	8471	57693	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	91.60	191.60	3,800.00	728,080.00	4280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	30	615,600.00	615,600.00	1,343,680.00	-	-	1,343,680.00	0.02
4559	โฉนด	3475	26356	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00	4281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	25	164,160.00	246,240.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
4560	โฉนด	3476	26355	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	600.00	24,000.00	4282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	35	277,020.00	184,680.00	208,680.00	-	-	208,680.00	0.02
4561	โฉนด	10119	63262	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
4562	โฉนด	10118	63261	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
4563	โฉนด	54	117	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	7,900.00	126,400.00	4283	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	432.00	-	8,400.00	3,628,800.00	42	2,685,312.00	943,488.00	1,069,888.00	-	-	1,069,888.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.40	17.40	7,900.00	137,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,460.00	-	137,460.00	-	-
4564	โฉนด	6429	46939	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	880.00	70,400.00	4284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	31	426,816.00	393,984.00	464,384.00	-	464,384.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
4565	โฉนด	5740	72414	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	59.60	59.60	1,200.00	71,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,520.00	-	-	71,520.00	0.30
4566	โฉนด	5741	72415	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	59.80	59.80	1,200.00	71,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,760.00	-	-	71,760.00	0.30
4567	โฉนด	3744	17212	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	5.60	405.60	2,250.00	912,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,600.00	-	912,600.00	-	-
4568	โฉนด	13354	75212	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	92.10	92.10	4,000.00	368,400.00	4285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	1,074,288.00	-	1,074,288.00	-	-
4569	โฉนด	7806	53981	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	51.40	51.40	2,000.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	-	102,800.00	0.30
4570	โฉนด	16639	89193	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4571	โฉนด	6439	46481	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	4286	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	196.00	-	8,400.00	1,646,400.00	30	823,200.00	823,200.00	1,069,200.00	-	-	1,069,200.00	0.30
4572	โฉนด	16638	89192	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	4287	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,600.00	3,715,200.00	7	260,064.00	3,455,136.00	4,115,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	25.00	8,600.00	-	7	-	-	-	1,028,784.00	-	1,028,784.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	25.00	8,600.00	-	7	-	-	-	1,028,784.00	-	1,028,784.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	108.00	25.00	8,600.00	-	7	-	-	-	1,028,784.00	-	1,028,784.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	108.00	25.00	8,600.00	-	7	-	-	-	1,028,784.00	-	1,028,784.00	0.02
4573	โฉนด	5816	50371	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00	4288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	22	558,144.00	1,083,456.00	1,263,456.00	-	-	1,263,456.00	0.02
4574	โฉนด	6448	46559	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	3.80	3.80	3,500.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.30
4575	โฉนด	7854	54648	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	11.50	111.50	2,650.00	295,475.00	4289	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,500.00	-	5,850.00	8,775,000.00	16	1,930,500.00	6,844,500.00	7,139,975.00	-	-	7,139,975.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4576	โฉนด	7855	54649	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,250.00	45,000.00	4290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,550.00	666,900.00	28	306,774.00	360,126.00	405,126.00	-	405,126.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	20.00	120.00	2,250.00	270,000.00	4291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,350.00	8,016,000.00	18	2,084,160.00	5,931,840.00	6,201,840.00	-	6,201,840.00	-	-
					3	0	3	75.00	375.00	2,250.00	843,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,750.00	-	-	843,750.00	0.30
					2	0	0	57.60	57.60	2,250.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-
4577	โฉนด	1965	7876	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.20	23.20	4,500.00	104,400.00	4292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	35	359,100.00	239,400.00	343,800.00	-	-	343,800.00	0.02
4578	โฉนด	3691	26415	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	49.00	149.00	880.00	131,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,120.00	-	131,120.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	4293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	27	1,058,112.00	1,346,688.00	1,698,688.00	-	1,698,688.00	-	-
4579	โฉนด	2488	22999	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	27.40	1,627.40	600.00	976,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,440.00	-	976,440.00	-	-
4580	โฉนด	8712	59115	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.30	38.30	6,500.00	248,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,950.00	-	-	248,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4581	โฉนด	8638	58336	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	2,650.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-
					1	0	3	49.00	349.00	2,650.00	924,850.00	4294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	24	649,800.00	1,060,200.00	1,985,050.00	-	1,985,050.00	-	-
4582	โฉนด	18023	99039	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	5.00	5.00	5,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
					2	0	0	29.50	29.50	5,000.00	147,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	-	8,550.00	136,800.00	21	43,776.00	93,024.00	240,524.00	-	147,500.00	93,024.00	0.30
												4296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	21	218,880.00	54,720.00	54,720.00	-	-	54,720.00	0.30
4583	โฉนด	18024	99040	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	36.70	36.70	5,000.00	183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,500.00	-	-	183,500.00	0.30
4584	โฉนด	5523	42229	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	20.00	420.00	500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
4585	โฉนด	11696	68937	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00	4297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	36	593,712.00	363,888.00	472,888.00	-	-	472,888.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	1,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4586	โฉนด	18073	99217	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	29.20	129.20	1,700.00	219,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,640.00	-	-	219,640.00	0.30
4587	โฉนด	744	2893	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	71.20	1,171.20	600.00	702,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,720.00	-	702,720.00	-	-
4588	โฉนด	14460	80561	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	83.00	183.00	6,000.00	0.00	4298	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,550.00	612,000.00	17	146,880.00	465,120.00	465,120.00	-	465,120.00	-	-
												4299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	22	627,912.00	1,218,888.00	2,316,888.00	-	2,316,888.00	-	-
4589	โฉนด	2513	26312	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	86.00	386.00	1,750.00	675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500.00	-	675,500.00	-	-
4590	โฉนด	1944	7293	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,500.00	77,000.00	4300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	718,280.00	-	-	718,280.00	0.02
4591	โฉนด	1338	2881	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.50	400.50	11,500.00	4,605,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,605,750.00	-	-	4,605,750.00	0.60
					1	2	1	50.00	950.00	11,500.00	10,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,925,000.00	-	10,925,000.00	-	-
4592	โฉนด	12	68	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	52.50	52.50	10,500.00	551,250.00	4301	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	52	1,168,080.00	87,920.00	639,170.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	80.00	50.00	7,850.00	-	52	-	-	-	319,585.00	-	319,585.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	80.00	50.00	7,850.00	-	52	-	-	-	319,585.00	-	319,585.00	0.30
												4302	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	52	1,168,080.00	87,920.00	639,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	80.00	50.00	7,850.00	-	52	-	-	-	319,585.00	-	319,585.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	80.00	50.00	7,850.00	-	52	-	-	-	319,585.00	-	319,585.00	0.30
4593	โฉนด	17609	96252	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.70	65.70	4,000.00	262,800.00	4303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	4	41,040.00	984,960.00	1,247,760.00	-	1,247,760.00	-	-
4594	โฉนด	11814	70898	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.10	55.10	7,000.00	385,700.00	4304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	20	328,320.00	766,080.00	1,151,780.00	-	1,151,780.00	-	-
4595	น.ส.3ก	25	2425	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00	4305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	453,880.00	-	-	453,880.00	0.02
												4306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02
												4308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02
4596	โฉนด	5121	41418	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	21.00	221.00	1,050.00	232,050.00	4309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	460.00	-	8,550.00	3,933,000.00	17	943,920.00	2,989,080.00	3,221,130.00	-	3,221,130.00	-	-
					1	1	3	68.00	768.00	1,050.00	806,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,400.00	-	806,400.00	-	-
4597	โฉนด	6457	76674	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	4310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	12	76,608.00	470,592.00	490,092.00	-	490,092.00	-	-
4598	น.ส.3ก	31	2681	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.00	71.00	800.00	56,800.00	4311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	17	410,400.00	1,299,600.00	1,356,400.00	-	1,299,600.00	56,800.00	0.02
4599	โฉนด	10912	66839	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	4312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	33	459,648.00	361,152.00	455,652.00	-	-	455,652.00	0.02
4600	โฉนด	10911	66838	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
4601	โฉนด	3997	26753	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	1,300.00	63,700.00	4313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	17	246,240.00	779,760.00	843,460.00	-	843,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4602	โฉนด	6903	49779	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	58.00	58.00	10,500.00	609,000.00	4314	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	30	1,234,296.00	92,904.00	701,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	84.00	50.00	7,900.00	-	30	-	-	-	350,952.00	-	350,952.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	84.00	50.00	7,900.00	-	30	-	-	-	350,952.00	350,952.00	-	-
4603	โฉนด	1843	7162	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	4315	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	28	556,416.00	653,184.00	781,984.00	-	-	781,984.00	0.30
4604	โฉนด	18239	100511	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
4605	โฉนด	3351	17863	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	48.00	448.00	2,650.00	1,187,200.00	4316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	12	76,608.00	470,592.00	1,657,792.00	-	1,657,792.00	-	-
4606	โฉนด	14378	79986	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.50	57.50	4,000.00	230,000.00	4317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	12	100,548.00	617,652.00	847,652.00	-	-	847,652.00	0.02
4607	โฉนด		79985	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.50	61.50	4,000.00	246,000.00	4318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	12	100,548.00	617,652.00	863,652.00	-	-	863,652.00	0.02
4608	โฉนด	14396	80004	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.90	59.90	4,000.00	239,600.00	4319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	12	100,548.00	617,652.00	857,252.00	-	-	857,252.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4609	โฉนด	6824	50449	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	30.00	430.00	1,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.60
4610	โฉนด	8417	57236	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	28.00	628.00	600.00	376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	-	376,800.00	0.60
4611	โฉนด	16165	86876	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	4320	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	8,400.00	1,713,600.00	9	154,224.00	1,559,376.00	1,574,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	66.67	8,400.00	-	9	-	-	-	1,049,636.4792	1,049,636.4792	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	8,400.00	-	9	-	-	-	524,739.5208	-	524,739.5208	0.30
4612	โฉนด	18238	100510	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
4613	โฉนด	9780	62993	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	4321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	26	387,828.00	535,572.00	756,072.00	-	-	756,072.00	0.02
4614	โฉนด	7125	50257	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00	4322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	708,808.00	-	708,808.00	-	-
4615	โฉนด	1844	7163	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	4323	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	28	556,416.00	653,184.00	781,984.00	-	-	781,984.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4616	โฉนด	18240	100512	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
4617	โฉนด	8909	61714	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	3.10	103.10	880.00	90,728.00	4324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	17	307,800.00	974,700.00	1,065,428.00	-	1,065,428.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
4618	โฉนด	97	236	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	53.50	53.50	10,500.00	561,750.00	4325	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	460.00	-	7,900.00	3,634,000.00	32	3,379,620.00	254,380.00	816,130.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	230.00	50.00	7,900.00	-	32	-	-	-	408,065.00	-	408,065.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	230.00	50.00	7,900.00	-	32	-	-	-	408,065.00	-	408,065.00	0.30
4619	โฉนด	4914	44051	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	4326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,550.00	692,550.00	22	235,467.00	457,083.00	544,083.00	-	544,083.00	-	-
4620	โฉนด	18237	100509	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	36.90	536.90	350.00	187,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,915.00	-	187,915.00	-	-
4621	โฉนด	6604	47347	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	1,200.00	67,200.00	4327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	13	273,600.00	1,436,400.00	1,503,600.00	-	1,503,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4622	โฉนด	13825	76743	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.30	31.30	800.00	25,040.00	4328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	353,360.00	-	-	353,360.00	0.02
4623	โฉนด	6875	79789	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	1,200.00	25,320.00	4329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	554,376.00	-	-	554,376.00	0.02
4624	โฉนด	14383	79991	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.00	87.00	4,000.00	348,000.00	4330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	12	167,580.00	1,029,420.00	1,377,420.00	-	1,377,420.00	-	-
4625	โฉนด	7703	53671	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.90	39.90	15,000.00	598,500.00	4331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,550.00	837,900.00	28	385,434.00	452,466.00	1,050,966.00	-	1,050,966.00	-	-
4626	โฉนด	11931	70344	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.80	66.80	5,000.00	334,000.00	4332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	991,312.00	-	-	991,312.00	0.02
4627	โฉนด	10424	65935	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	17.80	1,117.80	1,000.00	1,117,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,800.00	-	1,117,800.00	-	-
4628	โฉนด	9875	63085	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
4629	โฉนด	6014	43261	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	75.00	375.00	500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4630	โฉนด	14569	81412	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.20	50.20	1,400.00	70,280.00	4333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	10	76,950.00	692,550.00	762,830.00	-	-	762,830.00	0.02
4631	โฉนด		6023	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	4334	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	238.00	-	7,450.00	1,773,100.00	39	1,205,708.00	567,392.00	688,892.00	-	688,892.00	-	-
4632	โฉนด	15894	86019	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	21.90	121.90	1,000.00	121,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,900.00	-	121,900.00	-	-
4633	โฉนด	6967	79881	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	4335	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	22	204,408.00	396,792.00	459,792.00	-	459,792.00	-	-
4634	โฉนด	14395	80003	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	73.20	73.20	4,000.00	292,800.00	4336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	12	100,548.00	617,652.00	910,452.00	-	-	910,452.00	0.02
4635	โฉนด	12569	72575	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	4337	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	2,540	1,763,280.00	132,720.00	362,720.00	-	-	362,720.00	0.02
4636	โฉนด	7500	52298	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	0	32.00	1,632.00	1,050.00	1,713,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,600.00	-	-	1,713,600.00	0.30
4637	โฉนด	15600	85299	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.40	20.40	1,000.00	20,400.00	4338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	2,567	1,421,504.00	448,896.00	469,296.00	-	-	469,296.00	0.02
4638	โฉนด	8086	55741	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	880.00	19,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,360.00	-	-	19,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4639	โฉนด	5060	40757	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	87.00	187.00	1,750.00	327,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,250.00	-	327,250.00	-	-
4640	โฉนด	12568	72574	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	4339	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	2,540	1,763,280.00	132,720.00	372,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	120.00	50.00	7,900.00	-	2,540	-	-	-	186,360.00	-	186,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	120.00	50.00	7,900.00	-	2,540	-	-	-	186,360.00	-	186,360.00	0.02
4641	โฉนด	5409	41321	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00	4340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	11	147,744.00	1,083,456.00	1,175,456.00	-	-	1,175,456.00	0.02
4642	โฉนด	6012	45149	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	8	1	80.00	3,380.00	500.00	1,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,000.00	-	-	1,690,000.00	0.30
4643	โฉนด	10476	65903	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	58.80	58.80	5,000.00	294,000.00	4341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	622,320.00	-	-	622,320.00	0.30
4644	โฉนด	15250	85142	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	3,000.00	65,700.00	4342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	811,188.00	-	-	811,188.00	0.02
4645	โฉนด	10971	66898	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	4343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	2,565	389,880.00	123,120.00	217,620.00	-	217,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4646	โฉนด	484	997	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.20	100.20	3,250.00	325,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,650.00	-	-	325,650.00	0.30
4647	โฉนด	17368	95051	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	34.00	1,234.00	780.00	962,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,520.00	-	962,520.00	-	-
4648	โฉนด	10972	66899	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
4649	โฉนด	12567	72573	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	66.00	66.00	10,500.00	693,000.00	4344	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	31	1,280,448.00	1,181,952.00	1,874,952.00	-	-	1,874,952.00	0.30
4650	โฉนด	3838	26469	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	20	1	33.90	8,133.90	1,000.00	8,133,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,133,900.00	-	-	8,133,900.00	0.60
4651	โฉนด	18181	99985	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.30	31.30	2,000.00	0.00	4345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	26	103,488.00	142,912.00	142,912.00	-	-	142,912.00	0.02
												4346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	26	103,488.00	142,912.00	205,512.00	-	-	205,512.00	0.02
4652	โฉนด	2062	7499	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	4347	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	1,240,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	885,737.7144	-	885,737.7144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	354,270.2856	-	354,270.2856	0.30
4653	โฉนด	10620	66163	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	12.05	12.05	3,000.00	36,150.00	4348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	28	377,568.00	443,232.00	479,382.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	8,550.00	-	28	-	-	-	319,603.9794	319,603.9794	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,550.00	-	28	-	-	-	159,778.0206	-	159,778.0206	0.30
4654	โฉนด	8985	63318	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	3	56.01	1,956.01	1,750.00	3,423,017.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,423,017.50	-	-	3,423,017.50	0.90
4655	น.ส.3ก		5743	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	4349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	12	95,760.00	588,240.00	808,740.00	-	-	808,740.00	0.02
4656	โฉนด	6862	79776	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.90	32.90	3,000.00	98,700.00	4350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	615,732.00	-	615,732.00	-	-
4657	โฉนด	15160	85059	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.30	24.30	3,000.00	72,900.00	4351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	577,908.00	-	577,908.00	-	-
4658	โฉนด	6576	47381	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	4352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	8	106,880.00	1,229,120.00	1,303,120.00	-	1,303,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	4353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	8	164,160.00	1,887,840.00	1,887,840.00	-	-	1,887,840.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	-1,827,840.00	-
4659	โฉนด	7887	54414	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	28.60	28.60	2,000.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.90
4660	โฉนด	9142	61757	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.60	23.60	3,500.00	82,600.00	4354	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	18	117,780.00	335,220.00	417,820.00	-	-	417,820.00	0.02
4661	โฉนด	6804	4147	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	4355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	30	601,200.00	601,200.00	718,800.00	-	718,800.00	-	-
4662	โฉนด	2319	39390	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.80	19.80	4,500.00	89,100.00	4356	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	16	119,592.00	424,008.00	513,108.00	-	-	513,108.00	0.02
4663	โฉนด	10284	66135	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	333,180.00	-	-	333,180.00	0.02
4664	โฉนด	2506	263041	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	69.00	269.00	2,650.00	712,850.00	4358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	108.00	-	8,550.00	923,400.00	39	627,912.00	295,488.00	1,008,338.00	-	-	1,008,338.00	0.30
4665	โฉนด	11543	67591	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	318,396.00	-	-	318,396.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4666	โฉนด	3988	26762	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	4360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	348,496.00	-	-	348,496.00	0.02
												4361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												4362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
4667	โฉนด	10693	56236	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	333,180.00	-	-	333,180.00	0.02
4668	โฉนด	12536	72537	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	4364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	339,956.00	-	-	339,956.00	0.02
4669	โฉนด	5013	40739	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	81.00	81.00	1,200.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.90
4670	โฉนด	1901	7220	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	4365	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	20	564,480.00	1,317,120.00	1,560,120.00	-	1,560,120.00	-	-
4671	โฉนด	4705	41578	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	11,500.00	0.00	4366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												4367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	862,480.00	-	-	862,480.00	0.02
												4369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												4370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
												4371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	172,480.00	-	-	172,480.00	0.02
					3	0	2	90.40	290.40	11,500.00	3,339,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,339,599.9999999995	-	-	3,339,599.9999999995	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	11,500.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	1,150,000.00	-	-
4672	โฉนด	3663	22512	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	96.00	396.00	600.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	237,600.00	-	-
4673	โฉนด	3662	22513	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	88.00	388.00	600.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	232,800.00	-	-
4674	โฉนด	10283	66134	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	333,180.00	-	-	333,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4675	โฉนด	10290	66141	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	333,180.00	-	-	333,180.00	0.02
4676	โฉนด	13080	74435	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	83.00	183.00	1,200.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-
4677	โฉนด	11975	71077	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
4678	โฉนด	13202	74832	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	20.90	420.90	1,700.00	715,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,530.00	-	-	715,530.00	0.90
4679	โฉนด	13201	74831	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	66.70	166.70	600.00	100,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,020.00	-	-	100,020.00	0.90
4680	โฉนด	10283	66133	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	333,180.00	-	-	333,180.00	0.02
4681	โฉนด	10951	66878	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	4375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	29	328,320.00	355,680.00	576,180.00	-	-	576,180.00	0.02
4682	โฉนด	11630	68821	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	25.00	125.00	10,000.00	1,250,000.00	4376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	40	1,756,440.00	309,960.00	1,559,960.00	-	1,559,960.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	4377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,550.00	205,200.00	12	28,728.00	176,472.00	326,472.00	-	-	326,472.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4683	โฉนด	5012	40738	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.00	81.00	1,200.00	97,200.00	4378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	573,264.00	-	573,264.00	-	-
4684	โฉนด	10626	66169	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	333,180.00	-	-	333,180.00	0.02
4685	โฉนด	12852	73879	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	4380	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	14	65,232.00	297,168.00	457,168.00	-	-	457,168.00	0.02
4686	โฉนด	12144	71578	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	33.00	33.00	8,500.00	280,500.00	4381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	15	225,720.00	902,880.00	1,183,380.00	-	-	1,183,380.00	0.30
4687	โฉนด	12562	72548	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	4382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	679,412.00	-	-	679,412.00	0.02
4688	โฉนด	10650	66193	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	362,748.00	-	-	362,748.00	0.02
4689	โฉนด	11973	71075	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.90
4690	โฉนด	7934	54537	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	41.00	141.00	3,000.00	0.00	4384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	30	154,000.00	154,000.00	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02
												4385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	21	98,560.00	209,440.00	209,440.00	-	-	209,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	30	205,200.00	205,200.00	205,200.00	-	-	205,200.00	0.02
												4387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	21	98,560.00	209,440.00	209,440.00	-	-	209,440.00	0.02
												4388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	30	154,000.00	154,000.00	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02
												4389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	14	55,440.00	252,560.00	675,560.00	-	-	675,560.00	0.02
												4390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	14	55,440.00	252,560.00	252,560.00	-	-	252,560.00	0.02
4691	โฉนด	1724	7043	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	4391	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	4	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	27	1,034,880.00	1,317,120.00	1,618,620.00	-	-	1,618,620.00	0.60
4692	โฉนด	13471	76232	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	65.00	65.00	600.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
4693	โฉนด	13470	76231	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	3	0	25.00	1,225.00	600.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
4694	โฉนด	2336	26263	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	86.00	286.00	1,900.00	543,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,400.00	-	543,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	1,900.00	45,600.00	4392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	40	574,560.00	246,240.00	291,840.00	-	-	291,840.00	0.02
4695	โฉนด	930	6024	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	4393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	20	184,680.00	430,920.00	552,420.00	-	-	552,420.00	0.02
4696	โฉนด	1725	7044	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	4394	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	4	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	27	1,034,880.00	1,317,120.00	1,618,620.00	-	-	1,618,620.00	0.60
4697	โฉนด	13466	76227	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	2	85.00	1,485.00	880.00	1,306,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,800.00	-	-	1,306,800.00	0.30
4698	โฉนด	13831	77562	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00	4395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,600.00	-	8,550.00	13,680,000.00	31	7,113,600.00	6,566,400.00	6,917,800.00	-	-	6,917,800.00	0.30
												4396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	31	1,067,040.00	984,960.00	984,960.00	-	-	984,960.00	0.30
												4397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.30
												4398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,550.00	427,500.00	31	222,300.00	205,200.00	205,200.00	-	-	205,200.00	0.30
												4399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	900.00	-	8,550.00	7,695,000.00	31	4,001,400.00	3,693,600.00	3,693,600.00	-	-	3,693,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	31	142,272.00	131,328.00	131,328.00	-	-	131,328.00	0.30
												4401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	8,550.00	3,420,000.00	31	1,778,400.00	1,641,600.00	1,641,600.00	-	-	1,641,600.00	0.30
4699	โฉนด	11672	68863	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00	4402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	15	119,700.00	478,800.00	543,600.00	-	-	543,600.00	0.02
4700	โฉนด	1615	6026	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	4403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	27	263,340.00	335,160.00	456,660.00	-	456,660.00	-	-
4701	โฉนด	548	1941	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	88.50	88.50	10,000.00	0.00	4404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	60.00	50.00	8,350.00	501,000.00	31	260,520.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.30
												4405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	31	521,040.00	480,960.00	480,960.00	-	-	480,960.00	0.30
												4406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	31	521,040.00	480,960.00	480,960.00	-	-	480,960.00	0.30
												4407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	31	694,720.00	641,280.00	1,526,280.00	-	-	1,526,280.00	0.30
4702	โฉนด	3976	26774	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	1,300.00	70,200.00	4408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	35	246,240.00	164,160.00	234,360.00	-	234,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4703	โฉนด	12992	74326	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.30
4704	โฉนด	1604	5715	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.70	40.70	4,500.00	183,150.00	4409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	40	861,840.00	369,360.00	552,510.00	-	-	552,510.00	0.02
4705	โฉนด	3725	20253	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	4,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
4706	โฉนด	9201	94231	หมู่ ต.วังหว้า	1	5	0	90.50	2,090.50	1,500.00	3,135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135,750.00	-	3,135,750.00	-	-
4707	โฉนด	5444	42219	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.30	68.30	3,000.00	204,900.00	4410	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	99.00	-	8,750.00	866,250.00	17	207,900.00	658,350.00	863,250.00	-	-	863,250.00	0.02
4708	โฉนด	10472	66099	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60
4709	โฉนด	14998	21488	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60
4710	โฉนด	8637	58979	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	2	65.60	265.60	500.00	132,800.00	4411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	30	547,200.00	547,200.00	680,000.00	-	680,000.00	-	-
4711	โฉนด	12467	72467	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	4412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	19	359,100.00	923,400.00	946,400.00	-	-	946,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4712	โฉนด	2388	26245	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	7.00	107.00	2,200.00	235,400.00	4413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	14	196,992.00	897,408.00	1,132,808.00	-	1,132,808.00	-	-
4713	โฉนด	10031	63772	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.60	24.60	1,000.00	24,600.00	4414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	14	83,106.00	378,594.00	403,194.00	-	403,194.00	-	-
4714	โฉนด	1019	3387	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	4415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	20	184,680.00	430,920.00	475,920.00	-	-	475,920.00	0.02
4715	โฉนด	14662	82305	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	23.90	23.90	30,000.00	717,000.00	4416	สถานพยาบาล	ตึก	-	448.00	-	9,450.00	4,233,600.00	13	677,376.00	3,556,224.00	4,273,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	42.85	9,450.00	-	13	-	-	-	1,831,076.484	-	1,831,076.484	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	57.15	9,450.00	-	13	-	-	-	2,442,147.516	-	2,442,147.516	0.02
4716	โฉนด	6039	44833	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.90
4717	โฉนด	2257	9740	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.70	19.70	4,500.00	88,650.00	4417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	28	283,176.00	332,424.00	421,074.00	-	421,074.00	-	-
4718	น.ส.3ก	27	2827	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4719	โฉนด	324	311	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	45.90	45.90	10,000.00	459,000.00	4418	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	20	483,840.00	1,128,960.00	1,587,960.00	-	-	1,587,960.00	0.30
4720	โฉนด	1738	7057	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	4419	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,202,112.00	-	-	1,202,112.00	0.30
4721	โฉนด	15202	85101	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	4420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,308.00	-	568,308.00	-	-
4722	น.ส.3ก	45	5045	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	3,800.00	60,800.00	4421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.25	-	8,550.00	728,887.50	17	174,933.00	553,954.50	614,754.50	-	-	614,754.50	0.02
4723	น.ส.3ก	13	2913	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	0.50	0.50	3,800.00	1,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900.00	-	-	1,900.00	0.02
4724	โฉนด	3958	26614	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.02
4725	โฉนด	16155	86981	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.60
					1	0	0	68.40	68.40	750.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-
4726	โฉนด	6491	46747	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	52.00	152.00	2,650.00	402,800.00	4422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	402,800.00	-	-	402,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4727	โฉนด	16807	91588	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.90	91.90	5,000.00	459,500.00	4423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	20	129,360.00	301,840.00	761,340.00	-	-	761,340.00	0.02
												4424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	20	129,360.00	301,840.00	301,840.00	-	-	301,840.00	0.02
												4425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	20	129,360.00	301,840.00	301,840.00	-	-	301,840.00	0.02
												4426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	20	129,360.00	301,840.00	301,840.00	-	-	301,840.00	0.02
4728	โฉนด	11407	67279	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	4427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	20	225,720.00	526,680.00	621,280.00	-	621,280.00	-	-
4729	โฉนด	12462	72462	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
4730	น.ส.3ก	22	3272	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	4,500.00	333,000.00	4428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	27	541,728.00	689,472.00	1,022,472.00	-	689,472.00	333,000.00	0.02
4731	โฉนด	14661	82304	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	26.80	26.80	30,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.30
4732	โฉนด	15270	85162	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.40	23.40	3,000.00	70,200.00	4429	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	575,208.00	-	-	575,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4733	โฉนด	5922	43016	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	4430	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,550.00	770,100.00	37	492,864.00	277,236.00	381,236.00	-	-	381,236.00	0.02
4734	น.ส.3ก	25	6975	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	32.00	232.00	1,000.00	0.00	4431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	466,080.00	-	-	466,080.00	0.02
												4434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												4446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	17	73,920.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
4735	โฉนด	1720	7039	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	4447	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	35	1,128,960.00	752,640.00	1,054,140.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	1,054,140.00	-	1,054,140.00	0.30
4736	โฉนด	1734	7053	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.80	16.80	8,000.00	134,400.00	4448	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	698,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	698,880.00	-	698,880.00	0.30
4737	โฉนด	12466	72466	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02
4738	โฉนด	13246	75254	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	4449	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	22	548,352.00	1,064,448.00	1,267,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	83.34	8,400.00	-	22	-	-	-	1,056,291.1632	-	1,056,291.1632	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	8,400.00	-	22	-	-	-	211,156.8368	-	211,156.8368	0.30
4739	โฉนด	1733	7052	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	4450	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	35	1,411,200.00	940,800.00	1,254,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	280.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	1,254,300.00	-	1,254,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4740	โฉนด	4434	55844	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	2	3.00	203.00	2,500.00	507,500.00	4451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	27	752,400.00	957,600.00	1,465,100.00	-	1,465,100.00	-	-
4741	น.ส.3ก	10	7260	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	36.00	136.00	800.00	108,800.00	4452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	10	164,160.00	1,477,440.00	1,586,240.00	-	1,477,440.00	108,800.00	0.02
					2	0	3	0.00	300.00	800.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
					4	2	2	0.00	1,000.00	800.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
4742	โฉนด	5220	41222	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	61.00	161.00	1,500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.60
4743	โฉนด	1637	6214	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
4744	โฉนด	5940	42988	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	4453	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	27	199,320.00	253,680.00	357,680.00	-	-	357,680.00	0.02
4745	โฉนด	14027	78068	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	58.00	358.00	2,000.00	716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,000.00	-	716,000.00	-	-
4746	โฉนด	13762	75919	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.30	15.30	10,000.00	153,000.00	4454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	22	167,552.00	325,248.00	478,248.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	478,248.00	-	478,248.00	0.30
4747	โฉนด	13766	75923	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
4748	โฉนด	10034	63775	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	4455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	17	110,808.00	350,892.00	496,692.00	-	496,692.00	-	-
4749	โฉนด	10033	63774	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.60
4750	โฉนด	15265	85157	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	4456	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	556,284.00	-	556,284.00	-	-
4751	โฉนด	12147	71581	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
4752	โฉนด	1528	5043	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.00	65.00	4,500.00	292,500.00	4457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,302,084.00	-	1,302,084.00	-	-
4753	โฉนด	12280	72652	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	13.00	213.00	780.00	166,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,140.00	-	166,140.00	-	-
4754	โฉนด	12279	72651	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	51.00	51.00	6,500.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4755	โฉนด	12483	72483	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	4458	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	23,000.00	-	23,000.00	-	-
4756	โฉนด	4002	26748	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	4459	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	13	160,320.00	841,680.00	879,680.00	-	-	879,680.00	0.02
4757	โฉนด	9779	62992	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	4460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	23	147,744.00	262,656.00	483,156.00	-	483,156.00	-	-
4758	โฉนด	5919	70406	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	79.50	279.50	2,200.00	614,900.00	4461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	11	205,200.00	1,504,800.00	2,119,700.00	-	-	2,119,700.00	0.02
4759	โฉนด	2045	7431	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	4462	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	804,480.00	-	-	804,480.00	0.02
4760	โฉนด	6361	46176	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
4761	โฉนด	6985	49728	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
4762	โฉนด	3442	26377	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00	4463	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	29	334,560.00	59,040.00	138,040.00	-	-	138,040.00	0.02
4763	โฉนด	13129	74619	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	10.00	410.00	6,150.00	2,521,500.00	4464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	2,846,748.00	-	-	2,846,748.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												4466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												4467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												4468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
4764	โฉนด	6064	45001	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.25	56.25	7,800.00	438,750.00	4469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	26	807,975.00	1,115,775.00	1,554,525.00	-	-	1,554,525.00	0.02
					1	1	2	28.75	628.75	7,800.00	4,904,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,904,250.00	-	4,904,250.00	-	-
					3	0	0	32.00	32.00	7,800.00	249,600.00	4470	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,550.00	326,400.00	26	137,088.00	189,312.00	438,912.00	-	-	438,912.00	0.30
4765	โฉนด	13439	75695	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.60	18.60	1,000.00	18,600.00	4471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	13	65,664.00	344,736.00	363,336.00	-	-	363,336.00	0.02
4766	โฉนด	17021	92153	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	4472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	7	76,608.00	1,017,792.00	1,091,792.00	-	1,091,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4767	โฉนด	8237	56288	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00	4473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,550.00	897,750.00	6	53,865.00	843,885.00	908,885.00	-	-	908,885.00	0.02
4768	โฉนด	5639	66788	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	91.00	91.00	3,800.00	345,800.00	4474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	25	641,280.00	961,920.00	1,307,720.00	-	-	1,307,720.00	0.02
4769	โฉนด	8667	58641	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	1	60.00	160.00	3,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
4770	โฉนด	13083	74438	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	64.00	164.00	1,200.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
4771	โฉนด	8020	84323	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	2,750.00	68,750.00	4475	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	68,750.00	-	68,750.00	-	-
4772	โฉนด	865	3468	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	66.00	166.00	4,400.00	730,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,400.00	-	-	730,400.00	0.30
4773	โฉนด	1701	7020	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	4476	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	10	141,120.00	1,270,080.00	1,398,080.00	-	-	1,398,080.00	0.02
4774	โฉนด	5265	43580	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	67.70	267.70	2,500.00	669,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,250.00	-	669,250.00	-	-
4775	โฉนด	6977	79891	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	4477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	682,998.00	-	682,998.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4776	โฉนด	4918	44055	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.90
4777	น.ส.3ก	27	5227	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	7,000.00	154,000.00	4478	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	276.00	-	8,400.00	2,318,400.00	28	1,066,464.00	1,251,936.00	1,405,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	184.00	66.67	8,400.00	-	28	-	-	-	937,337.5311999999	-	937,337.5311999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.00	33.33	8,400.00	-	28	-	-	-	468,598.4688	-	468,598.4688	0.30
4778	โฉนด	5876	42889	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
4779	โฉนด	11217	67144	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
4780	โฉนด	5800	43267	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	0	73.00	2,873.00	675.00	1,939,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,939,275.00	-	1,939,275.00	-	-
4781	โฉนด	10947	66874	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00	4479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	33	344,736.00	270,864.00	459,864.00	-	-	459,864.00	0.02
4782	โฉนด	14368	80110	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	900.00	45,000.00	4480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	7	32,319.00	429,381.00	474,381.00	-	-	474,381.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4783	โฉนด	1242	3794	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	11	0.00	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
4784	โฉนด	6786	49333	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	13	0	99.00	5,299.00	1,500.00	7,948,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,948,500.00	-	-	7,948,500.00	0.60
4785	น.ส.3ก	11	6961	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	4482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	6	36,936.00	578,664.00	658,664.00	-	-	658,664.00	0.02
4786	โฉนด	6982	79896	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	4483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	682,998.00	-	682,998.00	-	-
4787	โฉนด	614	2053	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	4484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	6	24,024.00	376,376.00	480,376.00	-	-	480,376.00	0.02
												4485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	6	24,024.00	376,376.00	376,376.00	-	-	376,376.00	0.02
												4486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	6	24,024.00	376,376.00	376,376.00	-	-	376,376.00	0.02
4788	โฉนด	5928	42976	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.02
4789	โฉนด	8416	57235	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	61.00	561.00	600.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	-	336,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4790	โฉนด	14209	78981	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	4487	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	13	225,792.00	1,185,408.00	1,193,908.00	-	-	1,193,908.00	0.30
4791	โฉนด	14502	80145	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	4488	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	13	225,792.00	1,185,408.00	1,695,408.00	-	-	1,695,408.00	0.02
4792	โฉนด	13772	76027	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	4489	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	13	225,792.00	1,185,408.00	1,197,908.00	-	-	1,197,908.00	0.02
4793	โฉนด	676	2437	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	4490	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	25	1,336,000.00	2,004,000.00	2,298,000.00	-	2,298,000.00	-	-
4794	โฉนด	1300	3954	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.02
4795	โฉนด	4704	41577	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	63.00	363.00	11,500.00	4,174,500.00	4491	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,350.00	-	3,400.00	4,590,000.00	46	3,488,400.00	1,101,600.00	5,276,100.00	-	-	5,276,100.00	0.30
4796	โฉนด	12482	72482	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.60
4797	โฉนด	14684	18245	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	0	59.00	2,059.00	1,100.00	2,264,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,264,900.00	-	-	2,264,900.00	0.60
4798	โฉนด	2030	7402	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.30	16.30	8,000.00	130,400.00	4492	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	36	1,391,280.00	852,720.00	983,120.00	-	-	983,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4799	โฉนด	1437	4622	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	9.30	9.30	15,000.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-
4800	โฉนด	13155	74645	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	11.00	111.00	3,000.00	333,000.00	4493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	16	225,720.00	800,280.00	1,133,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	80.00	8,550.00	-	16	-	-	-	906,624.00	906,624.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	8,550.00	-	16	-	-	-	226,656.00	-	226,656.00	0.30
4801	โฉนด	9168	61783	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00	4494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	961,248.00	-	-	961,248.00	0.02
4802	โฉนด	10515	65737	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	4495	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	20	122,310.00	285,390.00	429,390.00	-	-	429,390.00	0.02
4803	โฉนด	9130	61745	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	4,350.00	78,300.00	4496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	783,708.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	391,854.00	-	391,854.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	391,854.00	-	391,854.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4804	โฉนด	9129	61744	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	4497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	831,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	415,704.00	-	415,704.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	415,704.00	-	415,704.00	0.30
4805	โฉนด	9159	61774	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	4498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	23	184,680.00	328,320.00	460,320.00	-	-	460,320.00	0.02
4806	โฉนด	9164	61779	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	4499	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	8	76,288.00	877,312.00	1,003,312.00	-	-	1,003,312.00	0.02
4807	โฉนด	9128	61743	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	3,500.00	77,000.00	4500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	782,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	391,204.00	-	391,204.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	391,204.00	-	391,204.00	0.30
4808	โฉนด	10495	65717	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	4501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	848,456.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	424,228.00	-	424,228.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	424,228.00	-	424,228.00	0.30
4809	โฉนด	9151	61766	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	3,500.00	76,650.00	4502	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	7	31,710.00	421,290.00	497,940.00	-	-	497,940.00	0.02
4810	โฉนด	9171	61786	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	4503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.40	-	8,550.00	405,270.00	16	89,159.40	316,110.60	442,110.60	-	-	442,110.60	0.02
4811	โฉนด	5177	41199	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	75.00	175.00	5,000.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	-	875,000.00	0.60
4812	โฉนด	11935	70448	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	85.00	185.00	2,500.00	0.00	4504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	15	92,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02
												4505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	15	92,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02
												4506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	955,300.00	-	-	955,300.00	0.02
4813	โฉนด	6948	79862	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	37.00	37.00	2,750.00	101,750.00	4507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	743,030.00	-	743,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4814	โฉนด	11148	67075	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
4815	โฉนด	7661	53285	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.00	24.00	13,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
					1	1	2	38.00	638.00	13,000.00	8,294,000.00	4508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	36	1,017,792.00	623,808.00	8,917,808.00	-	8,294,000.00	623,808.00	0.30
4816	โฉนด	5503	43598	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	3.00	403.00	2,200.00	886,600.00	4509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,550.00	658,350.00	6	39,501.00	618,849.00	1,505,449.00	-	-	1,505,449.00	0.02
4817	โฉนด	9999	63571	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	4510	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	38	931,392.00	479,808.00	535,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	38	-	-	-	382,727.6544	-	382,727.6544	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	38	-	-	-	153,080.3456	-	153,080.3456	0.30
4818	โฉนด	10003	63575	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
4819	โฉนด	8032	84335	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	4511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	723,312.00	-	723,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4820	โฉนด	11261	67188	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
4821	โฉนด	1083	24841	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,800.00	91,200.00	4512	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	14	81,540.00	371,460.00	462,660.00	-	-	462,660.00	0.02
4822	โฉนด	5888	42901	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	4513	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.75	-	7,550.00	519,062.50	33	290,675.00	228,387.50	332,387.50	-	-	332,387.50	0.02
4823	โฉนด	1924	7243	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	4514	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,400.00	1,209,600.00	12	169,344.00	1,040,256.00	1,340,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	12	-	-	-	893,548.6751999999	-	893,548.6751999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	12	-	-	-	446,707.3248	-	446,707.3248	0.30
4824	โฉนด	13699	76587	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
4825	โฉนด	13696	76584	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
4826	โฉนด	13698	76586	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4827	โฉนด	5349	42182	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	88.00	488.00	10,000.00	4,880,000.00	4515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	12	430,920.00	2,647,080.00	7,527,080.00	-	-	7,527,080.00	0.30
												4516	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	12	127,500.00	127,500.00	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30
												4517	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	12	102,000.00	102,000.00	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
												4518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	377,568.00	-	-	377,568.00	0.30
												4519	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,550.00	76,500.00	12	10,710.00	65,790.00	65,790.00	-	-	65,790.00	0.30
4828	โฉนด	3668	22401	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	980.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30
4829	โฉนด	15295	85187	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.10	22.10	3,000.00	66,300.00	4520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	571,308.00	-	571,308.00	-	-
4830	โฉนด	9993	63644	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	0.00	2,000.00	780.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
4831	โฉนด	565	1976	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	69.20	69.20	6,000.00	415,200.00	4521	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	26	237,150.00	17,850.00	433,050.00	-	-	433,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4522	โรงจอดรถ	ไม้	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	26	170,748.00	12,852.00	12,852.00	-	-	12,852.00	0.30
4832	โฉนด	5662	68107	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	4523	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	18	94,224.00	268,176.00	351,776.00	-	-	351,776.00	0.02
4833	โฉนด	2369	26227	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	95.00	595.00	1,500.00	892,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500.00	-	892,500.00	-	-
4834	โฉนด	7745	53456	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.70	39.70	2,000.00	79,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,400.00	-	-	79,400.00	0.02
4835	โฉนด	12296	72645	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	48.00	48.00	6,500.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
4836	โฉนด	5658	42244	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.90
4837	โฉนด	11754	69117	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	51.70	51.70	5,700.00	294,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,690.00	-	294,690.00	-	-
4838	โฉนด	1737	7056	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	4524	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	32	762,048.00	649,152.00	778,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	32	-	-	-	778,752.00	-	778,752.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4839	โฉนด	2038	7607	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.60	15.60	30,000.00	468,000.00	4525	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	32	762,048.00	649,152.00	1,117,152.00	-	-	1,117,152.00	0.02
4840	โฉนด	5274	62682	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
4841	โฉนด	1209	4210	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	5.00	105.00	12,000.00	1,260,000.00	4526	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,350.00	2,705,400.00	11	324,648.00	2,380,752.00	3,640,752.00	-	-	3,640,752.00	0.02
4842	น.ส.3ก	41	3541	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	4527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	6	51,300.00	803,700.00	1,043,700.00	-	803,700.00	240,000.00	0.02
4843	โฉนด	13642	76393	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	63.00	163.00	750.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	-	122,250.00	0.02
4844	โฉนด	7027	79941	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	4528	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
4845	โฉนด	8063	84366	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	4529	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
4846	โฉนด	10900	66827	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	3,500.00	217,000.00	4530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	19	175,350.00	450,900.00	667,900.00	-	-	667,900.00	0.02
4847	โฉนด	15201	85100	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	4531	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4848	โฉนด	8519	57970	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	4532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	563,280.00	-	-	563,280.00	0.30
												4533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.30
												4534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.30
					2	0	2	40.00	240.00	10,000.00	2,400,000.00	4535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	2,643,936.00	-	-	2,643,936.00	0.02
												4536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												4537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												4538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												4539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												4540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												4542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												4543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
					3	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	-169,840.00	-
4849	โฉนด	13532	76293	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	3	49.00	1,549.00	780.00	1,208,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,220.00	-	1,208,220.00	-	-
4850	โฉนด	3601	43050	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	38.00	438.00	2,150.00	941,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,700.00	-	941,700.00	-	-
4851	โฉนด	11146	67073	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
4852	โฉนด	2414	20060	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	880.00	60,720.00	4544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	8,550.00	2,359,800.00	43	1,793,448.00	566,352.00	627,072.00	-	627,072.00	-	-
					1	0	1	4.80	104.80	880.00	92,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,224.00	-	92,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4853	โฉนด	10303	64803	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	12.00	112.00	3,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
4854	โฉนด	40	24750	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	86.00	186.00	1,750.00	325,500.00	4545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	1,014,972.00	-	1,014,972.00	-	-
4855	โฉนด	615	2058	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	20.00	1,220.00	1,750.00	2,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000.00	-	2,135,000.00	-	-
4856	โฉนด	11175	67102	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
4857	โฉนด	8943	61240	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	4546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	1,870,864.00	-	1,870,864.00	-	-
4858	โฉนด	8940	61237	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	91.00	191.00	5,250.00	1,002,750.00	4547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,350.00	6,680,000.00	12	935,200.00	5,744,800.00	6,747,550.00	-	6,747,550.00	-	-
4859	โฉนด	5596	42310	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	97.00	197.00	6,000.00	1,182,000.00	4548	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,182,000.00	-	1,182,000.00	-	-
4860	โฉนด	6706	48500	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4549	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	12	225,792.00	1,387,008.00	1,547,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	12	-	-	-	1,031,390.2335999999	-	1,031,390.2335999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	12	-	-	-	515,617.7664	-	515,617.7664	0.30
4861	โฉนด	4559	47337	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	85.00	285.00	700.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-
4862	โฉนด	13537	76298	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	5.00	605.00	1,000.00	605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	-	605,000.00	0.60
4863	โฉนด	6928	79842	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	2,750.00	63,250.00	4550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	688,498.00	-	688,498.00	-	-
4864	โฉนด	6987	49730	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	99.60	99.60	1,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-
4865	โฉนด	5686	42355	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	19.00	119.00	6,000.00	714,000.00	4551	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	714,000.00	-	714,000.00	-	-
4866	โฉนด	5295	41247	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30
4867	น.ส.3ก	48	2598	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	93.00	393.00	12,500.00	4,912,500.00	4552	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	4,912,500.00	-	-	4,912,500.00	0.02
4868	โฉนด	16955	91712	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	8	0	0.00	3,200.00	880.00	2,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,816,000.00	-	-	2,816,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4869	โฉนด	16958	91715	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60
4870	โฉนด	14173	78542	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	3,500.00	178,500.00	4553	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	178,500.00	-	178,500.00	-	-
4871	โฉนด	238	176	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	23.00	23.00	10,500.00	241,500.00	4554	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	52	976,128.00	73,472.00	314,972.00	-	-	314,972.00	0.30
4872	โฉนด	1766	7085	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.60	16.60	8,000.00	132,800.00	4555	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	448.00	-	8,400.00	3,763,200.00	21	1,204,224.00	2,558,976.00	2,691,776.00	-	-	2,691,776.00	0.02
4873	โฉนด	10292	66143	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	192,732.00	-	-	192,732.00	0.02
4874	โฉนด	713	2741	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	78.90	278.90	600.00	167,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,340.00	-	-	167,340.00	0.30
4875	โฉนด	6349	46988	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	80.00	580.00	1,050.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	-	609,000.00	0.90
4876	โฉนด	6572	47638	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	49.00	449.00	1,750.00	785,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,750.00	-	785,750.00	-	-
4877	โฉนด	13868	77115	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	1	0.00	900.00	3,050.00	2,745,000.00	4557	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	800.00	-	8,000.00	6,400,000.00	14	1,152,000.00	5,248,000.00	7,993,000.00	-	-	7,993,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	14	307,800.00	1,402,200.00	1,402,200.00	-	-	1,402,200.00	0.30
												4559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	250.00	-	8,550.00	2,137,500.00	14	384,750.00	1,752,750.00	1,752,750.00	-	-	1,752,750.00	0.30
												4560	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	600.00	-	8,000.00	4,800,000.00	14	864,000.00	3,936,000.00	3,936,000.00	-	-	3,936,000.00	0.30
4878	โฉนด	14786	16653	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	50.00	150.00	3,050.00	457,500.00	4561	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	2,750.00	-	8,000.00	22,000,000.00	14	3,960,000.00	18,040,000.00	18,497,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	2,750.00	-	8,000.00	-	14	-	-	-	18,497,500.00	-	18,497,500.00	0.30
												4562	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	600.00	-	9,650.00	5,790,000.00	7	405,300.00	5,384,700.00	5,842,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	600.00	-	9,650.00	-	7	-	-	-	5,842,200.00	-	5,842,200.00	0.30
												4563	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	3,200.00	-	8,000.00	25,600,000.00	14	4,608,000.00	20,992,000.00	21,449,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	3,200.00	-	8,000.00	-	14	-	-	-	21,449,500.00	-	21,449,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4564	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	928.00	-	7,500.00	6,960,000.00	14	1,252,800.00	5,707,200.00	6,164,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	928.00	-	7,500.00	-	14	-	-	-	6,164,700.00	-	6,164,700.00	0.30
												4565	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	600.00	-	8,050.00	4,830,000.00	7	338,100.00	4,491,900.00	4,949,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	600.00	-	8,050.00	-	7	-	-	-	4,949,400.00	-	4,949,400.00	0.30
												4566	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,200.00	-	8,050.00	9,660,000.00	7	676,200.00	8,983,800.00	9,441,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,200.00	-	8,050.00	-	7	-	-	-	9,441,300.00	-	9,441,300.00	0.30
					3	2	3	6.00	1,106.00	3,050.00	3,373,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,373,300.00	-	-	-60,226,300.0	-
4879	โฉนด	14791	15874	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	4567	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	13	451,584.00	2,370,816.00	2,710,816.00	-	-	2,710,816.00	0.30
4880	โฉนด	1921	7240	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	4568	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	14	254,016.00	1,157,184.00	1,458,684.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	80.96	8,400.00	-	14	-	-	-	1,180,950.5664	-	1,180,950.5664	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	8,400.00	-	14	-	-	-	277,733.4336	-	277,733.4336	0.30
4881	โฉนด	3707	26400	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	4569	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	37,000.00	-	37,000.00	-	-
4882	โฉนด	15263	85155	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	4570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	830,520.00	-	830,520.00	-	-
4883	โฉนด	2234	9570	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
4884	โฉนด	2106	7596	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	4571	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	29	677,376.00	733,824.00	973,824.00	-	-	973,824.00	0.30
4885	โฉนด	5448	41292	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	1,200.00	61,200.00	4572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	10	51,300.00	461,700.00	522,900.00	-	-	522,900.00	0.02
4886	โฉนด	15054	83253	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	15,000.00	495,000.00	4573	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	14	338,688.00	1,542,912.00	2,037,912.00	-	-	2,037,912.00	0.02
4887	โฉนด	5803	43621	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	58.00	258.00	3,000.00	774,000.00	4574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	29	590,976.00	640,224.00	1,414,224.00	-	1,414,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4888	โฉนด	6254	46049	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	2,650.00	166,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950.00	-	-	166,950.00	0.02
4889	โฉนด	15058	83257	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	4575	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	14	338,688.00	1,542,912.00	1,902,912.00	-	-	1,902,912.00	0.02
4890	โฉนด	10086	64174	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.60	24.60	600.00	14,760.00	4576	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,400.00	4,032,000.00	22	1,370,880.00	2,661,120.00	2,675,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	320.00	66.67	8,400.00	-	22	-	-	-	1,784,009.196	-	1,784,009.196	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	8,400.00	-	22	-	-	-	891,870.804	-	891,870.804	0.30
4891	โฉนด	10085	64171	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.40	24.40	600.00	14,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,640.00	-	-	14,640.00	0.30
4892	โฉนด	1931	7250	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	4577	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	36	885,360.00	542,640.00	703,440.00	-	-	703,440.00	0.30
4893	โฉนด	10089	64172	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.50	24.50	600.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	480.00	-	8,400.00	-	22	-	-	14,700.00	2,661,120.00	2,675,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4894	โฉนด	1850	7169	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	4579	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	352.00	-	8,500.00	2,992,000.00	36	1,855,040.00	1,136,960.00	1,265,760.00	-	-	1,265,760.00	0.30
4895	โฉนด	10087	64170	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.50	24.50	600.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02
4896	โฉนด	17531	95825	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	77.80	377.80	5,000.00	1,889,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,889,000.00	-	1,889,000.00	-	-
4897	โฉนด	15055	83254	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	4580	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	14	338,688.00	1,542,912.00	1,902,912.00	-	-	1,902,912.00	0.02
4898	โฉนด	12159	71593	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	4581	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,350.00	935,200.00	18	243,152.00	692,048.00	731,048.00	-	-	731,048.00	0.30
4899	โฉนด	12160	71594	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00	4582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,350.00	935,200.00	18	243,152.00	692,048.00	734,048.00	-	-	734,048.00	0.30
4900	โฉนด	1930	7249	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	4583	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	36	1,391,280.00	852,720.00	1,154,220.00	-	-	1,154,220.00	0.30
4901	โฉนด	6247	46053	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	65.00	365.00	2,250.00	821,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,250.00	-	821,250.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	2,250.00	112,500.00	4584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	11	24,624.00	180,576.00	293,076.00	-	-	293,076.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	11	24,624.00	180,576.00	180,576.00	-	-	180,576.00	0.02
4902	โฉนด	15213	85112	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.40	23.40	3,000.00	70,200.00	4586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	563,184.00	-	-	563,184.00	0.02
4903	โฉนด	15482	84265	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	28.80	128.80	2,000.00	257,600.00	4587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	2	42,752.00	2,094,848.00	2,352,448.00	-	2,352,448.00	-	-
4904	โฉนด	14800	27038	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	36.00	236.00	8,400.00	1,982,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,982,400.00	-	-	1,982,400.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	8,400.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	3,360,000.00	-	-
4905	โฉนด	15061	83260	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.90
4906	โฉนด	6005	43338	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.02
4907	โฉนด	10692	66235	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	4588	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	37	154,624.00	86,976.00	194,976.00	-	-	194,976.00	0.02
4908	โฉนด	6197	48515	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	80.00	280.00	3,500.00	0.00	4589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	423,808.00	-	-	423,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	423,808.00	-	-	423,808.00	0.02
												4591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	12	76,608.00	470,592.00	470,592.00	-	-	470,592.00	0.02
												4592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	423,808.00	-	-	423,808.00	0.02
												4593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	1,403,808.00	-	1,403,808.00	-	-
												4594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	423,808.00	-	-	423,808.00	0.02
												4595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	423,808.00	-	423,808.00	-	-
												4596	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4597	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4598	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4599	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4600	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4601	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4602	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4603	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4604	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	423,808.00	-	423,808.00	-	-
												4606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	423,808.00	-	-	423,808.00	0.02
												4607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	423,808.00	-	-	423,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	423,808.00	-	-	423,808.00	0.02
4909	โฉนด	6893	79807	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.00	20.00	2,750.00	55,000.00	4609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	680,248.00	-	680,248.00	-	-
4910	โฉนด	1097	24829	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	3,800.00	87,400.00	4610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	28	216,315.00	253,935.00	341,335.00	-	341,335.00	-	-
4911	โฉนด	11525	67573	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	26	135,828.00	187,572.00	225,072.00	-	-	225,072.00	0.02
4912	โฉนด	14997	16251	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
4913	โฉนด	13946	77573	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	73.30	73.30	400.00	29,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,320.00	-	-	29,320.00	0.90
4914	โฉนด	13947	77574	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	73.30	73.30	400.00	29,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,320.00	-	-	29,320.00	0.60
4915	โฉนด	13950	77577	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
4916	โฉนด	13951	77578	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	6.00	106.00	150.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	15,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4917	โฉนด	17372	95055	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	17.00	917.00	880.00	806,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,960.00	-	806,960.00	-	-
4918	โฉนด	5643	42230	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	2,000.00	102,000.00	4612	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	185,160.00	-	-	185,160.00	0.02
												4613	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.02
												4614	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.02
4919	โฉนด	14850	27113	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00	4615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,550.00	427,500.00	8	34,200.00	393,300.00	700,300.00	-	-	700,300.00	0.30
4920	โฉนด	14094	78190	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,250.00	21,250.00	4616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	36	267,344.00	163,856.00	185,106.00	-	-	185,106.00	0.02
4921	โฉนด	14096	78192	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,250.00	21,250.00	4617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	36	267,344.00	163,856.00	185,106.00	-	-	185,106.00	0.02
4922	โฉนด	14095	78191	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,250.00	21,250.00	4618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	36	267,344.00	163,856.00	185,106.00	-	-	185,106.00	0.02
4923	โฉนด	5182	42199	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00	4619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	219,840.00	-	-	219,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
												4621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	160,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
4924	โฉนด	1444	4629	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	8.50	8.50	15,000.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
4925	โฉนด	11282	67209	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
4926	โฉนด	1281	3972	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	52.00	52.00	800.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-
4927	โฉนด	5418	41313	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	48.00	148.00	2,500.00	370,000.00	4622	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	370,000.00	-	370,000.00	-	-
4928	โฉนด	2518	26317	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00	4623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	29	738,720.00	800,280.00	994,280.00	-	994,280.00	-	-
4929	โฉนด	12846	73873	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	4624	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	17	257,472.00	815,328.00	1,207,328.00	-	1,207,328.00	-	-
4930	โฉนด	5118	40772	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	5	1	94.00	2,194.00	3,150.00	6,911,100.00	4625	-	ตึก	2	38.40	-	-	0.00	11	0.00	0.00	6,911,100.00	-	6,911,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4626	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4627	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4628	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4629	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4630	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4631	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
4931	โฉนด	16837	90777	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	75.20	175.20	1,200.00	210,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,240.00	-	210,240.00	-	-
4932	โฉนด	11193	67120	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.10	55.10	1,000.00	55,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	-	55,100.00	0.30
4933	โฉนด	841	3186	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	4632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	28	251,712.00	295,488.00	520,488.00	-	520,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4934	โฉนด	10720	66263	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	4633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	207,280.00	-	-	207,280.00	0.02
4935	โฉนด	8120	55480	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	7.00	107.00	7,000.00	0.00	4634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												4635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												4636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												4637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	963,368.00	-	-	963,368.00	0.02
												4638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												4639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												4640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												4641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4936	โฉนด	13515	76276	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	4642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	2	32,064.00	1,571,136.00	1,595,136.00	-	-	1,595,136.00	0.02
4937	โฉนด	875	3218	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.70	49.70	4,500.00	223,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,650.00	-	-	223,650.00	0.90
4938	โฉนด	399	563	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	22.70	122.70	6,000.00	736,200.00	4643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	24	454,860.00	742,140.00	1,478,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	-	24	-	-	-	1,478,340.00	1,478,340.00	-	-
												4644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	-	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	24	1,708,224.00	128,576.00	864,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	224.00	-	8,200.00	-	24	-	-	-	864,776.00	-	864,776.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	-	17	-	-	-	389,880.00	-	389,880.00	0.02
4939	โฉนด	14005	78045	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	4645	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	35	990,720.00	660,480.00	1,130,480.00	-	-	1,130,480.00	0.30
4940	โฉนด	16791	90363	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	39.70	139.70	12,000.00	1,676,400.00	4646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	768.00	-	8,350.00	6,412,800.00	35	3,847,680.00	2,565,120.00	4,241,520.00	-	4,241,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	63.00	63.00	12,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
4941	โฉนด	3787	20585	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	81.70	481.70	12,000.00	0.00	4647	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	225.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
												4648	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	204.00	-	5,650.00	1,152,600.00	35	691,560.00	461,040.00	461,040.00	-	-	461,040.00	0.30
												4649	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	408.00	-	7,500.00	3,060,000.00	35	1,836,000.00	1,224,000.00	7,004,400.00	-	-	7,004,400.00	0.30
4942	โฉนด	5534	42732	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	30.00	230.00	500.00	115,000.00	4650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	35	430,920.00	287,280.00	402,280.00	-	-	402,280.00	0.02
4943	โฉนด	16792	90453	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	26.40	226.40	900.00	203,760.00	4651	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,443.00	-	3,400.00	4,906,200.00	35	2,943,720.00	1,962,480.00	2,166,240.00	-	-	2,166,240.00	0.30
4944	โฉนด	14004	78044	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	4652	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	40	1,155,840.00	495,360.00	915,360.00	-	-	915,360.00	0.30
4945	โฉนด	3786	22431	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	3	53.30	753.30	900.00	0.00	4653	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,650.00	1,271,250.00	35	762,750.00	508,500.00	508,500.00	-	-	508,500.00	0.30
												4654	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,650.00	1,271,250.00	35	762,750.00	508,500.00	508,500.00	-	-	508,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	492,480.00	-	-	492,480.00	0.30
												4656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,550.00	538,650.00	35	323,190.00	215,460.00	215,460.00	-	-	215,460.00	0.30
												4657	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,400.00	1,530,000.00	35	918,000.00	612,000.00	1,289,970.00	-	-	1,289,970.00	0.30
												4658	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	35	91,800.00	61,200.00	61,200.00	-	-	61,200.00	0.30
4946	โฉนด	3785	20263	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	0	67.30	867.30	2,039.00	0.00	4659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	-	8,550.00	333,450.00	35	200,070.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.30
												4660	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	396.00	-	3,400.00	1,346,400.00	35	807,840.00	538,560.00	2,306,984.70	-	-	2,306,984.70	0.30
4947	น.ส.3ก	9	1109	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	89.00	589.00	1,000.00	589,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,000.00	-	-	589,000.00	0.02
4948	น.ส.3ก	13	6763	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	2	72.00	1,072.00	1,000.00	0.00	4661	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	2,317	366,048.00	27,552.00	27,552.00	-	-	27,552.00	0.02
												4662	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	43	1,763,280.00	132,720.00	132,720.00	-	-	132,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4663	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	392.00	-	7,900.00	3,096,800.00	43	2,880,024.00	216,776.00	1,288,776.00	-	-	1,288,776.00	0.02
												4664	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	32	366,048.00	27,552.00	27,552.00	-	-	27,552.00	0.02
4949	โฉนด	15362	83616	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	74.60	74.60	1,000.00	74,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600.00	-	-	74,600.00	0.30
4950	โฉนด	15154	85053	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	4665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	2,559	456,912.00	144,288.00	207,588.00	-	-	207,588.00	0.02
4951	โฉนด	1156	3621	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.80	32.80	3,500.00	114,800.00	4666	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	56	2,030,720.00	641,280.00	756,080.00	-	756,080.00	-	-
4952	โฉนด	7110	49971	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	56.70	1,056.70	880.00	929,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,896.00	-	929,896.00	-	-
4953	โฉนด	3416	20247	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	2,250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
					2	2	1	11.00	911.00	2,250.00	2,049,750.00	4667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	2,330,030.00	-	-	2,330,030.00	0.02
												4668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,700.00	173,250.00	9	15,592.50	157,657.50	157,657.50	-	-	157,657.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
												4670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
												4671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
												4672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,700.00	173,250.00	9	15,592.50	157,657.50	157,657.50	-	-	157,657.50	0.02
												4673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,700.00	173,250.00	9	15,592.50	157,657.50	157,657.50	-	-	157,657.50	0.02
												4674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,700.00	173,250.00	9	15,592.50	157,657.50	157,657.50	-	-	157,657.50	0.02
												4675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,700.00	173,250.00	9	15,592.50	157,657.50	157,657.50	-	-	157,657.50	0.02
												4676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	9	49,248.00	497,952.00	497,952.00	-	-	497,952.00	0.30
												4677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,700.00	173,250.00	9	15,592.50	157,657.50	157,657.50	-	-	157,657.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,700.00	173,250.00	9	15,592.50	157,657.50	157,657.50	-	-	157,657.50	0.02
												4679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
4954	โฉนด	8854	59622	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00	4680	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	22	726,784.00	1,410,816.00	2,130,816.00	-	2,130,816.00	-	-
					3	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	4681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	10	273,600.00	2,462,400.00	2,942,400.00	-	-	2,942,400.00	0.30
4955	โฉนด	8038	84341	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.20	22.20	3,000.00	66,600.00	4682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	2,559	456,912.00	144,288.00	210,888.00	-	-	210,888.00	0.02
4956	โฉนด	18404	101778	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	81.00	281.00	880.00	247,280.00	4683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	25	197,120.00	295,680.00	542,960.00	-	-	542,960.00	0.02
												4684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	25	197,120.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
												4685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	25	197,120.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
												4686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	25	197,120.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4957	โฉนด	2407	22959	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	8	3	14.00	3,514.00	600.00	2,108,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,400.00	-	-	2,108,400.00	0.30
4958	โฉนด	149	17	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	20.00	120.00	7,500.00	900,000.00	4687	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	1,008.00	60.00	8,400.00	8,467,200.00	41	6,096,384.00	2,370,816.00	3,270,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	720.00	71.43	8,400.00	-	41	-	-	-	2,336,343.8688	2,336,343.8688	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	288.00	28.57	8,400.00	-	41	-	-	-	934,472.1312000001	-	934,472.1312000001	0.30
					3	1	0	41.50	441.50	7,500.00	0.00	4688	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	41	1,897,200.00	142,800.00	142,800.00	-	-	142,800.00	0.30
												4689	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,400.00	3,060,000.00	41	2,203,200.00	856,800.0000000001	4,168,050.000000001	-	-	4,168,050.000000001	0.30
4959	โฉนด	13510	76271	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00	4690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,350.00	2,939,200.00	33	1,645,952.00	1,293,248.00	1,685,248.00	-	-	1,685,248.00	0.02
4960	โฉนด	13510	76272	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	4691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,350.00	2,939,200.00	33	1,645,952.00	1,293,248.00	1,797,248.00	-	1,797,248.00	-	-
4961	โฉนด	13952	77431	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.20	80.20	8,000.00	641,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,600.00	-	-	641,600.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4962	โฉนด	71	89	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00	4692	โรงจอดรถ	ไม้	2	440.00	-	2,550.00	1,122,000.00	27	1,043,460.00	78,540.00	546,540.00	-	-	546,540.00	0.02
4963	โฉนด	13953	77432	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	89.80	89.80	8,000.00	718,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,400.00	-	-	718,400.00	0.90
4964	โฉนด	2521	26320	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
4965	โฉนด	6476	46353	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.02
4966	โฉนด	836	3181	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	40.20	340.20	4,500.00	1,530,900.00	4693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	1,916,676.00	-	-	1,916,676.00	0.02
4967	น.ส.3ก	32	7232	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.60
4968	โฉนด	5715	72389	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	66.00	66.00	1,200.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	-	79,200.00	0.60
4969	โฉนด	10563	66040	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	23.00	723.00	780.00	563,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,940.00	-	-	563,940.00	0.90
4970	โฉนด	3757	22287	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	4694	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	99,000.00	-	99,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4971	โฉนด	13283	75121	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	70.00	70.00	11,500.00	805,000.00	4695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	560.00	-	8,350.00	4,676,000.00	45	3,553,760.00	1,122,240.00	1,927,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	280.00	50.00	8,350.00	-	45	-	-	-	963,620.00	963,620.00	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	280.00	50.00	8,350.00	-	45	-	-	-	963,620.00	-	963,620.00	0.30
					2	1	1	25.00	525.00	11,500.00	6,037,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,037,500.00	-	6,037,500.00	-	-
					5	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	4696	ภัตตาคาร	ตึก	-	60.00	-	6,850.00	411,000.00	44	312,360.00	98,640.00	271,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	6,850.00	-	44	-	-	-	271,140.00	-	271,140.00	0.30
4972	น.ส.3ก	-	7176	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	600.00	36,000.00	4697	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
4973	โฉนด	14132	78512	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	20.00	120.00	500.00	0.00	4698	ภัตตาคาร	ตึก	3	128.00	-	6,850.00	876,800.00	23	315,648.00	561,152.00	561,152.00	-	-	561,152.00	0.30
												4699	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	121.00	-	6,100.00	738,100.00	23	265,716.00	472,384.00	472,384.00	-	-	472,384.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4700	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	456.00	-	8,000.00	3,648,000.00	23	1,313,280.00	2,334,720.00	2,394,720.00	-	-	2,394,720.00	0.30
4974	โฉนด	2326	26224	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	63.00	663.00	1,200.00	795,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,600.00	-	-	795,600.00	0.60
4975	โฉนด	12270	73071	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	18	3	83.00	7,583.00	600.00	4,549,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,549,800.00	-	4,549,800.00	-	-
4976	โฉนด	10986	66913	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60
4977	โฉนด	1575	5368	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	4701	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	196.00	-	8,400.00	1,646,400.00	31	856,128.00	790,272.00	987,272.00	-	-	987,272.00	0.30
4978	โฉนด	6796	48809	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	17.00	117.00	2,500.00	292,500.00	4702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	17	336,672.00	1,066,128.00	1,358,628.00	-	1,358,628.00	-	-
4979	โฉนด	5419	41312	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	55.00	555.00	2,200.00	1,221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,000.00	-	1,221,000.00	-	-
4980	โฉนด	14392	80000	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	13.20	113.20	4,000.00	452,800.00	4703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,550.00	1,239,750.00	13	198,360.00	1,041,390.00	1,494,190.00	-	1,494,190.00	-	-
4981	โฉนด	11449	67497	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	4,300.00	180,600.00	4704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,550.00	658,350.00	3	19,750.50	638,599.50	819,199.50	-	-	819,199.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4982	โฉนด	15734	85399	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.40	58.40	4,000.00	233,600.00	4705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,550.00	692,550.00	3	20,776.50	671,773.50	905,373.50	-	-	905,373.50	0.02
4983	โฉนด	14737	52890	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	3	93.50	1,993.50	780.00	1,554,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,930.00	-	1,554,930.00	-	-
4984	โฉนด	1012	3362	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	4706	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	7	25,368.00	337,032.00	458,532.00	-	-	458,532.00	0.02
4985	โฉนด	5617	42328	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	64.00	64.00	1,200.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-
4986	โฉนด	1062	3432	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.70	54.70	4,500.00	246,150.00	4707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	17	231,936.00	734,464.00	980,614.00	-	980,614.00	-	-
4987	โฉนด	15103	85002	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.60	26.60	3,000.00	79,800.00	4708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	801,240.00	-	801,240.00	-	-
4988	โฉนด	12252	72988	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	24.30	624.30	1,000.00	624,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,300.00	-	624,300.00	-	-
4989	โฉนด	1973	7308	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.20	17.20	2,000.00	34,400.00	4709	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	37	513,024.00	288,576.00	322,976.00	-	-	322,976.00	0.02
4990	โฉนด	12503	72504	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.10	13.10	880.00	11,528.00	4710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	32	199,584.00	170,016.00	181,544.00	-	-	181,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4991	โฉนด	16037	86739	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	35.70	135.70	1,000.00	135,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,700.00	-	-	135,700.00	0.30
4992	โฉนด	8338	56872	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	6	2	64.90	2,664.90	780.00	2,078,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,078,622.00	-	-	2,078,622.00	0.30
4993	โฉนด	4911	44048	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	51.10	151.10	600.00	90,660.00	4711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	12	215,460.00	1,323,540.00	1,414,200.00	-	1,323,540.00	90,660.00	-
4994	โฉนด	4645	39208	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	60.10	60.10	10,500.00	631,050.00	4712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,550.00	547,200.00	40	383,040.00	164,160.00	795,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	-	40	-	-	-	795,210.00	-	795,210.00	0.02
												4713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,550.00	547,200.00	40	383,040.00	164,160.00	795,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	-	40	-	-	-	795,210.00	-	795,210.00	0.02
												4714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,550.00	547,200.00	40	383,040.00	164,160.00	795,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	-	40	-	-	-	795,210.00	-	795,210.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,550.00	547,200.00	40	383,040.00	164,160.00	795,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	-	40	-	-	-	795,210.00	-	795,210.00	0.02
												4716	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	40	1,057,968.00	79,632.00	710,682.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	72.00	50.00	7,900.00	-	40	-	-	-	355,341.00	-	355,341.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	72.00	50.00	7,900.00	-	40	-	-	-	355,341.00	-	355,341.00	0.30
4995	โฉนด	2014	7350	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	4717	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	897,204.00	-	897,204.00	-	-
4996	โฉนด	892	3235	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	4718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	27	940,544.00	1,197,056.00	1,422,056.00	-	1,422,056.00	-	-
4997	โฉนด	1270	3909	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	4719	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	42	1,102,050.00	82,950.00	360,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	75.00	50.00	7,900.00	-	42	-	-	-	180,475.00	-	180,475.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2	ไม้	2	75.00	50.00	7,900.00	-	42	-	-	-	180,475.00	-	180,475.00	0.02
4998	โฉนด	13033	74368	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
4999	โฉนด	13032	74367	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
5000	โฉนด	8447	57631	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	1	81.70	2,181.70	1,000.00	2,181,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,181,700.00	-	2,181,700.00	-	-
5001	โฉนด	8449	57633	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	31.90	531.90	1,000.00	531,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,900.00	-	531,900.00	-	-
5002	โฉนด	18177	99962	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	0	0.00	1,600.00	600.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
5003	โฉนด	5331	42522	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	45.00	145.00	5,000.00	725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000.00	-	725,000.00	-	-
5004	โฉนด	18178	99963	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
5005	โฉนด	3487	26622	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	33.00	333.00	1,500.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	499,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5006	โฉนด	4973	46901	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.10	17.10	5,000.00	85,500.00	4720	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	13	241,920.00	1,270,080.00	1,355,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	903,765.1859999999	-	903,765.1859999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	451,814.814	-	451,814.814	0.30
5007	โฉนด		70929	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.20	72.20	1,200.00	86,640.00	4721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	456,000.00	-	456,000.00	-	-
5008	โฉนด	1320	4009	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	11.90	11.90	1,500.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	-	17,850.00	0.30
5009	โฉนด	5925	42973	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	4722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	35	307,800.00	205,200.00	309,200.00	-	309,200.00	-	-
5010	โฉนด	3682	57982	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	35.50	135.50	880.00	119,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,240.00	-	119,240.00	-	-
5011	โฉนด	12253	72989	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	38.40	638.40	1,000.00	638,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400.00	-	638,400.00	-	-
5012	โฉนด	215	150	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.60	22.60	7,900.00	178,540.00	4723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	40	935,200.00	400,800.00	579,340.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	62.50	8,350.00	-	40	-	-	-	362,087.50	-	362,087.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	37.50	8,350.00	-	40	-	-	-	217,252.50	-	217,252.50	0.30
5013	โฉนด	1271	7910	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	4724	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	42	1,102,050.00	82,950.00	352,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	75.00	50.00	7,900.00	-	42	-	-	-	176,475.00	-	176,475.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	75.00	50.00	7,900.00	-	42	-	-	-	176,475.00	-	176,475.00	0.30
5014	โฉนด	4645	37228	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	4725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	28	1,229,120.00	1,442,880.00	1,682,880.00	-	1,682,880.00	-	-
5015	น.ส.3ก	39	2839	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	4726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,550.00	1,077,300.00	17	258,552.00	818,748.00	1,058,748.00	-	818,748.00	240,000.00	0.02
5016	โฉนด	11417	67289	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	4727	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	32	358,776.00	305,624.00	400,224.00	-	-	400,224.00	0.02
5017	น.ส.3ก		1563	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	70.00	270.00	4,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5018	โฉนด	12380	72352	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	4728	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	28	250,056.00	293,544.00	329,544.00	-	329,544.00	-	-
5019	โฉนด	1695	7007	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	30,000.00	1,800,000.00	4729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	2,637,216.00	-	2,637,216.00	-	-
5020	น.ส.3ก	18	2668	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00	4730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	22	476,952.00	925,848.00	1,213,848.00	-	-	1,213,848.00	0.02
5021	โฉนด	19	61	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	39.00	239.00	5,000.00	0.00	4731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02
												4732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02
												4733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02
												4734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02
												4735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02
												4736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02
												4738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02
												4739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02
												4740	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	12	12,852.00	78,948.00	78,948.00	-	-	78,948.00	0.02
												4741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	1,433,392.00	-	-	1,433,392.00	0.02
												4742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02
5022	โฉนด	146	198	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	91.90	91.90	10,500.00	964,950.00	4743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	540.00	-	8,200.00	4,428,000.00	32	3,763,800.00	664,200.00	1,629,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	8,200.00	-	32	-	-	-	1,629,150.00	-	1,629,150.00	0.02
												4744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	32	1,254,600.00	221,400.00	1,186,350.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	91.12	8,200.00	-	32	-	-	-	1,081,002.12	1,081,002.12	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	8.88	8,200.00	-	32	-	-	-	105,347.88	-	105,347.88	0.30
5023	โฉนด	14062	78143	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	46.00	146.00	600.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-
5024	โฉนด	1652	44587	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	4,500.00	78,750.00	4745	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	17	240,480.00	761,520.00	840,270.00	-	-	840,270.00	0.02
5025	โฉนด	7950	3420	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	4746	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	17	152,208.00	481,992.00	571,992.00	-	-	571,992.00	0.02
5026	โฉนด	6894	79808	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.80	20.80	3,000.00	62,400.00	4747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	579,432.00	-	579,432.00	-	-
5027	น.ส.3ก		3453	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	78.00	578.00	3,500.00	2,023,000.00	4748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	12	100,548.00	617,652.00	2,640,652.00	-	617,652.00	2,023,000.00	0.02
5028	โฉนด	546	1939	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	4749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	272.00	-	8,350.00	2,271,200.00	40	1,589,840.00	681,360.00	883,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	208.00	76.48	8,350.00	-	40	-	-	-	675,746.6880000001	675,746.6880000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	23.52	8,350.00	-	40	-	-	-	207,813.312	-	207,813.312	0.30
5029	น.ส.3		1272/1188 ม.1	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.50	65.50	3,500.00	229,250.00	4750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	935,138.00	-	705,888.00	229,250.00	0.02
5030	โฉนด		70312	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	2	41.90	641.90	700.00	449,330.00	4751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	10	307,800.00	2,770,200.00	3,219,530.00	-	-	3,219,530.00	0.02
												4752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	10	68,400.00	615,600.00	615,600.00	-	-	615,600.00	0.02
												4753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	10	68,400.00	615,600.00	615,600.00	-	-	615,600.00	0.02
												4754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	10	68,400.00	615,600.00	615,600.00	-	-	615,600.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	700.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
5031	โฉนด	6512	48332	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5032	โฉนด	3960	26790	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	4755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	12	86,184.00	529,416.00	597,016.00	-	597,016.00	-	-
5033	โฉนด	1158	3627	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	4756	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	448.00	-	8,400.00	3,763,200.00	37	2,408,448.00	1,354,752.00	1,517,252.00	-	1,517,252.00	-	-
5034	โฉนด	166	213	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	39.10	39.10	10,500.00	410,550.00	4757	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	54	1,839,726.00	138,474.00	549,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	126.00	50.00	7,850.00	-	54	-	-	-	274,512.00	-	274,512.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	126.00	50.00	7,850.00	-	54	-	-	-	274,512.00	-	274,512.00	0.02
5035	โฉนด	10102	63245	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	4758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	27	225,720.00	287,280.00	395,280.00	-	-	395,280.00	0.02
5036	โฉนด		45772	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	44	2	74.00	17,874.00	15,000.00	268,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,110,000.00	-	-	268,110,000.00	0.02-0.10
5037	โฉนด	1967	7878	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.50	23.50	4,500.00	105,750.00	4759	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	33	295,960.00	232,540.00	338,290.00	-	-	338,290.00	0.02
5038	โฉนด	12369	71651	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	4760	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	22	184,824.00	358,776.00	394,776.00	-	-	394,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5039	โฉนด	5003	42192	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	97.00	297.00	6,000.00	1,782,000.00	4761	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	720.00	-	5,850.00	4,212,000.00	32	2,274,480.00	1,937,520.00	3,719,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	720.00	-	5,850.00	-	32	-	-	-	3,719,520.00	-	3,719,520.00	0.30
												4762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	32	1,108,080.00	943,920.00	2,725,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	-	32	-	-	-	2,725,920.00	-	2,725,920.00	0.02
5040	โฉนด	13709	76642	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
5041	โฉนด	1364	4196	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.88	31.88	6,000.00	191,280.00	4763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	22	681,360.00	1,322,640.00	1,513,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	50.00	8,350.00	-	22	-	-	-	756,960.00	756,960.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	8,350.00	-	22	-	-	-	756,960.00	-	756,960.00	0.30
5042	โฉนด	3932	26659	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	53.00	553.00	1,250.00	691,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,250.00	-	-	691,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	50.00	450.00	1,250.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	562,500.00	-	-
5043	โฉนด	10659	66202	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	37	236,544.00	133,056.00	170,556.00	-	-	170,556.00	0.02
5044	โฉนด	6269	45540	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	1,200.00	30,000.00	4765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	7,700.00	900,900.00	22	306,306.00	594,594.00	624,594.00	-	624,594.00	-	-
5045	โฉนด	10252	66103	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	19	90,552.00	232,848.00	270,348.00	-	-	270,348.00	0.02
5046	โฉนด	10248	65349	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	4767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	19	137,984.00	354,816.00	408,816.00	-	-	408,816.00	0.02
5047	โฉนด	7104	50686	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	4768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	10	109,440.00	984,960.00	1,097,460.00	-	-	1,097,460.00	0.02
5048	โฉนด	7957	54782	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	52.70	52.70	1,200.00	63,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,240.00	-	-	63,240.00	0.60
5049	โฉนด	5654	66803	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	67.00	67.00	3,800.00	254,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,600.00	-	-	254,600.00	0.02
5050	โฉนด	5661	53707	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	77.10	877.10	2,650.00	2,324,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,324,315.00	-	2,324,315.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5051	โฉนด	1220	3996	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	40.10	40.10	5,000.00	200,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,500.00	-	200,500.00	-	-
5052	โฉนด	2133	8304	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	4769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	37	513,024.00	288,576.00	443,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	37	-	-	-	221,788.00	-	221,788.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	37	-	-	-	221,788.00	-	221,788.00	0.30
5053	โฉนด	2226	8590	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.40	21.40	2,500.00	53,500.00	4770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,700.00	646,800.00	36	401,016.00	245,784.00	299,284.00	-	-	299,284.00	0.02
5054	โฉนด	1621	6034	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	4771	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	30	264,250.00	264,250.00	385,750.00	-	385,750.00	-	-
5055	โฉนด	13037	74372	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	4772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	28	566,352.00	664,848.00	1,114,848.00	-	-	1,114,848.00	0.02
5056	โฉนด	11998	68891	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60
5057	โฉนด	11911	70265	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	47.20	47.20	10,000.00	472,000.00	4773	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	12	225,792.00	1,387,008.00	1,859,008.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	12	-	-	-	1,239,400.6335999998	-	1,239,400.6335999998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	12	-	-	-	619,607.3663999999	-	619,607.3663999999	0.30
5058	โฉนด	4010	26740	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	4774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	23	344,736.00	612,864.00	677,864.00	-	677,864.00	-	-
5059	โฉนด	7880	54337	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	99.80	99.80	1,200.00	119,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,760.00	-	119,760.00	-	-
5060	โฉนด	2227	8591	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.10	22.10	2,500.00	55,250.00	4775	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,550.00	475,650.00	10	47,565.00	428,085.00	483,335.00	-	-	483,335.00	0.02
5061	โฉนด	14718	82668	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.40	50.40	1,200.00	60,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,480.00	-	-	60,480.00	0.60
5062	โฉนด	8500	57668	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.20	51.20	4,500.00	230,400.00	4776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,550.00	1,000,350.00	22	340,119.00	660,231.00	890,631.00	-	890,631.00	-	-
5063	โฉนด	15234	85126	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	4777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,356.00	-	-	592,356.00	0.02
5064	โฉนด	17204	94478	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	50.00	150.00	600.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5065	โฉนด	10933	66860	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.00	29.00	3,500.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	-	101,500.00	0.02
5066	โฉนด	7834	53946	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	25.00	725.00	1,750.00	1,268,750.00	4778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	1,539,614.00	-	-	1,539,614.00	0.02
												4779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												4780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,550.00	290,700.00	22	98,838.00	191,862.00	191,862.00	-	-	191,862.00	0.02
												4781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,550.00	290,700.00	22	98,838.00	191,862.00	191,862.00	-	-	191,862.00	0.02
												4782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												4783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,550.00	290,700.00	22	98,838.00	191,862.00	191,862.00	-	-	191,862.00	0.02
												4784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,550.00	290,700.00	22	98,838.00	191,862.00	191,862.00	-	-	191,862.00	0.02
												4785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,550.00	290,700.00	22	98,838.00	191,862.00	191,862.00	-	-	191,862.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												4787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,550.00	290,700.00	22	98,838.00	191,862.00	191,862.00	-	-	191,862.00	0.02
												4788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												4789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												4790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												4791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												4792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,550.00	290,700.00	22	98,838.00	191,862.00	191,862.00	-	-	191,862.00	0.02
5067	โฉนด	16995	92157	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.70	20.70	3,500.00	72,450.00	4793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	809,922.00	-	-	809,922.00	0.02
5068	โฉนด	15426	2434	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.50	19.50	3,500.00	68,250.00	4794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	805,722.00	-	-	805,722.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5069	โฉนด	8130	55908	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	46.80	46.80	6,000.00	280,800.00	4795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,550.00	461,700.00	32	249,318.00	212,382.00	493,182.00	-	-	493,182.00	0.30
5070	โฉนด	12872	73902	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.10	65.10	8,000.00	520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,799.9999999999	-	-	520,799.9999999999	0.02
5071	โฉนด	5075	45518	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	5.00	405.00	3,000.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-
5072	โฉนด	6736	78102	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	5.00	5.00	5,250.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
5073	โฉนด	6715	78096	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00	4796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	194,124.00	-	-	194,124.00	0.02
5074	โฉนด	6738	78104	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	5.00	5.00	5,250.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
5075	โฉนด	6732	78098	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00	4797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	194,124.00	-	-	194,124.00	0.02
5076	โฉนด	5652	66801	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	3,800.00	266,000.00	4798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	27	734,800.00	935,200.00	1,201,200.00	-	1,201,200.00	-	-
5077	โฉนด		86747	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	18.20	118.20	1,000.00	118,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	-	118,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5078	โฉนด	5653	66802	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.00	68.00	3,800.00	258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,400.00	-	-	258,400.00	0.02
5079	โฉนด	829	3157	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	4799	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	38	1,596,672.00	822,528.00	1,356,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	66.67	8,400.00	-	38	-	-	-	904,397.2175999999	-	904,397.2175999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,400.00	-	38	-	-	-	452,130.7824	-	452,130.7824	0.30
5080	โฉนด	6699	48830	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	99.00	799.00	1,000.00	799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,000.00	-	-	799,000.00	0.30
5081	โฉนด	820	3148	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.40	32.40	30,000.00	972,000.00	4800	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	38	1,862,784.00	959,616.00	1,931,616.00	-	1,931,616.00	-	-
5082	โฉนด	7659	53350	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	600.00	15,000.00	4801	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	28	460,920.00	541,080.00	556,080.00	-	-	556,080.00	0.02
5083	โฉนด	1515	5010	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	4802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	37	656,640.00	369,360.00	670,860.00	-	670,860.00	-	-
5084	โฉนด	8024	84327	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.40	24.40	3,000.00	73,200.00	4803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	590,232.00	-	-	590,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5085	โฉนด		56867	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	8,000.00	6,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400,000.00	-	6,400,000.00	-	-
5086	โฉนด	4983	44028	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	17.00	17.00	10,500.00	178,500.00	4804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	53	1,115,200.00	196,800.00	375,300.00	-	-	375,300.00	0.30
5087	โฉนด	5827	43509	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.00	94.00	3,500.00	329,000.00	4805	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	32	284,580.00	21,420.00	350,420.00	-	-	350,420.00	0.02
5088	โฉนด	6436	46475	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	4806	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	32	762,048.00	649,152.00	850,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	32	-	-	-	607,263.5736	-	607,263.5736	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	32	-	-	-	242,888.4264	-	242,888.4264	0.30
5089	โฉนด	10586	67861	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.20	24.20	3,500.00	84,700.00	4807	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	19	338,688.00	870,912.00	955,612.00	-	-	955,612.00	0.02
5090	โฉนด	6783	49224	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	4808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	586,728.00	-	586,728.00	-	-
5091	โฉนด	5629	42336	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	13.00	113.00	2,000.00	226,000.00	4809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,550.00	983,250.00	17	235,980.00	747,270.00	973,270.00	-	973,270.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5092	โฉนด	14849	17579	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00	4810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	33	448,896.00	352,704.00	517,704.00	-	-	517,704.00	0.02
5093	โฉนด	5328	42169	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	62.00	162.00	4,400.00	712,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800.00	-	-	712,800.00	0.30
5094	โฉนด	7746	53669	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.70	55.70	1,000.00	55,700.00	4811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	33	287,280.00	225,720.00	281,420.00	-	-	281,420.00	0.02
5095	โฉนด	2024	7360	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	4812	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	9	169,344.00	1,712,256.00	2,015,256.00	-	-	2,015,256.00	0.02
5096	โฉนด	10646	66189	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	10	35,910.00	323,190.00	360,690.00	-	-	360,690.00	0.02
5097	โฉนด	2013	7349	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30
5098	โฉนด	10025	63766	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	4814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	17	110,808.00	350,892.00	494,292.00	-	-	494,292.00	0.02
5099	โฉนด	10645	66188	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	10	35,910.00	323,190.00	360,690.00	-	-	360,690.00	0.02
5100	โฉนด	5219	41223	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	4.00	204.00	2,000.00	408,000.00	4816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	8	192,384.00	2,212,416.00	2,620,416.00	-	-	2,620,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5101	โฉนด	13929	77444	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	62.50	162.50	880.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
5102	โฉนด	2012	7348	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	4817	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	26	790,272.00	1,091,328.00	1,395,828.00	-	-	1,395,828.00	0.30
5103	โฉนด	1627	6184	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	4818	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	17	451,584.00	1,430,016.00	1,614,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	17	-	-	-	1,152,891.6288	-	1,152,891.6288	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	17	-	-	-	461,124.3712	-	461,124.3712	0.30
5104	โฉนด	15282	85174	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	32.80	32.80	3,000.00	98,400.00	4819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	603,408.00	-	-	603,408.00	0.02
5105	โฉนด	8084	84387	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.40	20.40	3,000.00	61,200.00	4820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	26	252,504.00	348,696.00	409,896.00	-	-	409,896.00	0.02
5106	โฉนด	12791	73818	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	4821	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	2,326	609,216.00	192,384.00	328,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	2,326	-	-	-	164,192.00	-	164,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	2,326	-	-	-	164,192.00	-	164,192.00	0.30
5107	โฉนด	8057	84360	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	21.40	21.40	3,000.00	64,200.00	4822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,350.00	601,200.00	26	252,504.00	348,696.00	412,896.00	-	-	412,896.00	0.30
5108	โฉนด	7946	55337	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	1	10.00	2,110.00	1,400.00	2,954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,954,000.00	-	2,954,000.00	-	-
5109	โฉนด	17618	96261	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.70	52.70	4,000.00	210,800.00	4823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,550.00	983,250.00	4	39,330.00	943,920.00	1,154,720.00	-	-	1,154,720.00	0.02
5110	โฉนด	17625	96268	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00	4824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,550.00	983,250.00	4	39,330.00	943,920.00	1,155,920.00	-	-	1,155,920.00	0.02
5111	โฉนด	8496	57800	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.60	30.60	4,500.00	137,700.00	4825	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	22	184,824.00	358,776.00	496,476.00	-	-	496,476.00	0.02
5112	โฉนด	3887	26716	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.02
5113	โฉนด	14224	78470	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	32.10	232.10	500.00	116,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,050.00	-	-	116,050.00	0.60
5114	โฉนด	12825	73850	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	4826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	18	106,704.00	303,696.00	495,696.00	-	-	495,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5115	โฉนด	12080	71508	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
5116	โฉนด	5272	43189	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	98.00	298.00	2,650.00	789,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,700.00	-	789,700.00	-	-
5117	โฉนด	2166	8143	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.70	17.70	8,500.00	150,450.00	4827	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	743,154.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	34	-	-	-	212,319.0978	-	212,319.0978	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	34	-	-	-	530,834.9022	-	530,834.9022	0.02
5118	โฉนด	1165	3624	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	31.80	31.80	10,000.00	0.00	4828	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,600.00	825,600.00	29	396,288.00	429,312.00	429,312.00	-	-	429,312.00	0.30
												4829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	28	1,510,272.00	1,772,928.00	2,090,928.00	-	-	2,090,928.00	0.30
5119	โฉนด	1160	3623	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	4830	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	29	1,161,216.00	1,257,984.00	1,452,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	83.34	8,400.00	-	29	-	-	-	1,210,916.8656	1,210,916.8656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	16.66	8,400.00	-	29	-	-	-	242,067.1344	-	242,067.1344	0.30
5120	โฉนด	5828	43506	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	0.00	4831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	20	71,820.00	167,580.00	167,580.00	-	-	167,580.00	0.02
												4832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	20	71,820.00	167,580.00	167,580.00	-	-	167,580.00	0.02
												4833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	20	71,820.00	167,580.00	167,580.00	-	-	167,580.00	0.02
												4834	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	20	640,584.00	48,216.00	48,216.00	-	-	48,216.00	0.02
												4835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	20	71,820.00	167,580.00	517,580.00	-	-	517,580.00	0.02
5121	โฉนด	9169	61784	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	4836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	601,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	300,564.00	-	300,564.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	300,564.00	-	300,564.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5122	โฉนด	8111	55695	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
					4	1	0	46.00	446.00	5,250.00	2,341,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,341,500.00	-	-	2,341,500.00	0.30
5123	โฉนด	17742	97120	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	4.90	904.90	2,250.00	2,036,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,025.00	-	2,036,025.00	-	-
5124	โฉนด	13832	77563	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.30	50.30	7,000.00	352,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,100.00	-	-	352,100.00	0.30
5125	โฉนด	13469	76230	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	15.00	115.00	600.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02
5126	โฉนด	13468	76229	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	0	95.00	1,695.00	780.00	1,322,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,100.00	-	-	1,322,100.00	0.30
5127	โฉนด	719	2900	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00	4837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	31	521,040.00	480,960.00	665,160.00	-	-	665,160.00	0.30
												4838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	31	521,040.00	480,960.00	480,960.00	-	-	480,960.00	0.30
5128	โฉนด	8316	57074	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.00	91.00	2,250.00	204,750.00	4839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	19	143,640.00	369,360.00	574,110.00	-	-	574,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0.00	1,600.00	2,250.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
5129	โฉนด	12093	71521	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	45.50	145.50	1,000.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	-	145,500.00	0.30
5130	โฉนด	4686	39543	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	29.70	229.70	1,000.00	229,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,700.00	-	-	229,700.00	0.30
5131	โฉนด	12212	72681	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	46.00	46.00	6,500.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
5132	โฉนด	11786	69072	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.20	55.20	500.00	27,600.00	4840	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	486.00	-	8,400.00	4,082,400.00	27	1,796,256.00	2,286,144.00	2,313,744.00	-	-	2,313,744.00	0.02
5133	โฉนด	7310	52423	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	13.00	113.00	600.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	-	67,800.00	0.30
5134	โฉนด	4673	39619	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	52.80	452.80	600.00	271,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,680.00	-	-	271,680.00	0.30
5135	โฉนด	936	3356	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	4841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	33	383,040.00	300,960.00	525,960.00	-	-	525,960.00	0.02
5136	โฉนด	663	2361	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	62.00	162.00	5,000.00	810,000.00	4842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	38	881,760.00	454,240.00	1,264,240.00	-	1,264,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5137	โฉนด	5009	43642	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	74.40	374.40	6,000.00	2,246,400.00	4843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	25	427,520.00	641,280.00	2,887,680.00	-	-	2,887,680.00	0.02
5138	โฉนด	7740	53451	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.70	31.70	3,500.00	110,950.00	4844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	37	256,256.00	144,144.00	255,094.00	-	-	255,094.00	0.02
												4845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	37	256,256.00	144,144.00	144,144.00	-	-	144,144.00	0.02
5139	โฉนด	3657	22351	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	600.00	16,200.00	4846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	22	313,956.00	609,444.00	625,644.00	-	625,644.00	-	-
					1	0	0	76.10	76.10	600.00	45,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,660.00	-	45,660.00	-	-
5140	โฉนด	962	3288	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	86.30	86.30	10,000.00	863,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,000.00	-	-	863,000.00	0.30
5141	โฉนด	535	2196	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	16.70	116.70	10,000.00	1,167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000.00	-	-	1,167,000.00	0.30
5142	โฉนด	11674	68865	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	4847	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	30	332,200.00	332,200.00	358,600.00	-	358,600.00	-	-
5143	โฉนด	562	2165	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.50	31.50	10,000.00	315,000.00	4848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	40	766,080.00	328,320.00	643,320.00	-	643,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5144	โฉนด	14911	28585	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.90	59.90	4,000.00	239,600.00	4849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	7	53,865.00	715,635.00	955,235.00	-	-	955,235.00	0.02
5145	โฉนด	1054	3400	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.70	60.70	4,500.00	273,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,150.00	-	273,150.00	-	-
5146	โฉนด	8060	55509	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	1,200.00	115,200.00	4850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	27	300,960.00	383,040.00	498,240.00	-	498,240.00	-	-
5147	โฉนด	17771	97425	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	2.70	602.70	1,200.00	723,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,240.00	-	-	723,240.00	0.30
5148	โฉนด	5651	42245	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	4851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	22	627,912.00	1,218,888.00	1,386,888.00	-	1,386,888.00	-	-
5149	โฉนด	10649	66192	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	37	206,976.00	116,424.00	153,924.00	-	153,924.00	-	-
5150	โฉนด	5871	42885	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	4853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	32	738,720.00	629,280.00	845,280.00	-	845,280.00	-	-
5151	โฉนด	7350	52328	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	29.20	129.20	1,700.00	219,640.00	4854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,550.00	961,875.00	2	19,237.50	942,637.50	1,162,277.50	-	-	1,162,277.50	0.02
5152	โฉนด	897	3240	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5153	โฉนด	11707	68955	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	4855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	505,944.00	-	505,944.00	-	-
5154	โฉนด	4661	40272	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.60
5155	โฉนด	1165	3713	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.10	76.10	1,000.00	76,100.00	4856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,550.00	299,250.00	26	125,685.00	173,565.00	249,665.00	-	-	249,665.00	0.02
5156	โฉนด	15749	85414	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	4857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	12	86,184.00	529,416.00	733,416.00	-	-	733,416.00	0.02
5157	โฉนด	10322	64604	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	940.00	47,000.00	4858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	12	167,580.00	1,029,420.00	1,076,420.00	-	-	1,076,420.00	0.02
					1	4	0	73.80	1,673.80	940.00	1,573,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,372.00	-	1,573,372.00	-	-
5158	โฉนด	2481	20614	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	6	2	64.40	2,664.40	600.00	1,598,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,640.00	-	-	1,598,640.00	0.30
5159	โฉนด	15777	10657	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.90	63.90	500.00	31,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950.00	-	31,950.00	-	-
5160	โฉนด	705	2592	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.80	54.80	6,000.00	328,800.00	4859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,550.00	889,200.00	31	462,384.00	426,816.00	755,616.00	-	755,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5161	โฉนด	1053	3399	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.60	59.60	4,500.00	268,200.00	4860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	36	678,528.00	415,872.00	684,072.00	-	684,072.00	-	-
5162	โฉนด	3750	22335	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	3	14.00	714.00	880.00	628,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,320.00	-	-	628,320.00	0.30
					1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
5163	โฉนด	1052	3398	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	58.60	58.60	4,500.00	263,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,700.00	-	263,700.00	-	-
5164	โฉนด	1051	3397	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	55.90	55.90	4,500.00	251,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,550.00	-	251,550.00	-	-
5165	โฉนด	8144	56525	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	46.20	346.20	780.00	270,036.00	4861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	2,527	519,840.00	164,160.00	434,196.00	-	434,196.00	-	-
5166	โฉนด	614	18867	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	6	1	4.00	2,504.00	380.00	951,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,520.00	-	-	951,520.00	0.30
5167	โฉนด	6930	79844	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.70	23.70	3,000.00	71,100.00	4862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	15	240,480.00	961,920.00	1,033,020.00	-	1,033,020.00	-	-
5168	โฉนด	118	251	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	60.90	260.90	30,000.00	7,827,000.00	4863	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,568.00	-	7,500.00	11,760,000.00	26	4,939,200.00	6,820,800.00	14,647,799.999999998	-	-	14,647,799.999999998	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5169	โฉนด	4865	43559	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.50	38.50	22,500.00	866,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,250.00	-	-	866,250.00	0.02
					2	0	1	22.20	122.20	22,500.00	2,749,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,749,500.00	-	-	2,749,500.00	0.02
5170	โฉนด	5725	72399	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	68.30	68.30	1,200.00	81,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,960.00	-	-	81,960.00	0.30
5171	โฉนด	6041	44835	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	4864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	17	49,896.00	158,004.00	348,004.00	-	-	348,004.00	0.02
												4865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	17	49,896.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												4866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	17	49,896.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												4867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	17	49,896.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												4868	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	17	49,896.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												4869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	17	49,896.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	17	77,616.00	245,784.00	245,784.00	-	-	245,784.00	0.02
												4871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	17	49,896.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												4872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	17	49,896.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
5172	โฉนด	3840	26715	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	4873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	17	229,824.00	727,776.00	827,776.00	-	827,776.00	-	-
					1	0	2	18.00	218.00	1,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	218,000.00	-	-
5173	โฉนด	3959	26791	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	4874	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	22	817,632.00	1,587,168.00	1,654,768.00	-	-	1,654,768.00	0.02
5174	โฉนด	16154	86980	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.60
					1	0	0	68.50	68.50	750.00	51,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,375.00	-	51,375.00	-	-
5175	โฉนด	1809	7128	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	4.30	4.30	15,000.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	4875	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	18	489,216.00	1,392,384.00	1,632,384.00	-	-	1,632,384.00	0.30
5176	โฉนด	5007	44575	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.00	76.00	1,200.00	91,200.00	4876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	15	205,200.00	820,800.00	912,000.00	-	-	912,000.00	0.02
5177	โฉนด	12463	72463	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
5178	โฉนด	15741	85406	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	4877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
5179	โฉนด	14283	79584	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	4878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	478,320.00	-	-	478,320.00	0.02
5180	โฉนด	1066	3436	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00	4879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	27	361,152.00	459,648.00	576,648.00	-	-	576,648.00	0.02
5181	โฉนด	2202	32501	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	1.00	1.00	4,500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30
5182	โฉนด	13047	74402	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	23.00	123.00	1,200.00	147,600.00	4880	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	90.00	-	8,200.00	738,000.00	14	442,800.00	295,200.00	442,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	90.00	-	8,200.00	-	14	-	-	-	442,800.00	-	442,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	19	359,100.00	923,400.00	1,071,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	-	19	-	-	-	1,071,000.00	1,071,000.00	-	-
5183	โฉนด	315	355	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	1	25.00	1,325.00	8,750.00	11,593,750.00	4882	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,600.00	-	3,400.00	5,440,000.00	22	1,849,600.00	3,590,400.00	15,184,150.00	-	-	15,184,150.00	0.30
5184	โฉนด	12469	72469	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
5185	โฉนด	12473	72473	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
5186	โฉนด	15944	86495	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.60
5187	โฉนด	4036	26804	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	1,300.00	63,700.00	4883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	15	369,360.00	1,477,440.00	1,541,140.00	-	-	1,541,140.00	0.02
5188	โฉนด	12470	72470	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
5189	โฉนด	14193	78634	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5190	โฉนด	11909	70263	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	46.30	46.30	10,000.00	463,000.00	4884	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	20	483,840.00	1,128,960.00	1,591,960.00	-	-	1,591,960.00	0.30
5191	โฉนด	12465	72465	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02
5192	โฉนด	1925	7244	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	4885	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	11	145,152.00	1,064,448.00	1,367,448.00	-	1,367,448.00	-	-
5193	โฉนด	1065	3435	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	3.60	3.60	4,500.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.30
5194	โฉนด	15885	85943	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.20	89.20	6,500.00	579,800.00	4886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	2	21,888.00	1,072,512.00	1,652,312.00	-	1,652,312.00	-	-
5195	โฉนด	8498	57802	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	28.80	28.80	4,500.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	-	129,600.00	0.60
5196	โฉนด	12464	72464	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
5197	โฉนด	12471	72471	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
5198	โฉนด	4037	26803	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5199	โฉนด	688	2781	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	9.70	9.70	5,000.00	48,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	-	48,500.00	0.60
5200	โฉนด	12472	72472	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
5201	โฉนด	12474	72474	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	4887	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	14	38,556.00	175,644.00	198,644.00	-	-	198,644.00	0.02
5202	โฉนด	7949	54662	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.60
5203	โฉนด	8497	57801	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.70	29.70	4,500.00	133,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650.00	-	-	133,650.00	0.60
5204	โฉนด	1532	5018	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.20	67.20	4,500.00	302,400.00	4888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	17	82,080.00	259,920.00	562,320.00	-	-	562,320.00	0.02
5205	โฉนด	12037	71429	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.00	64.00	4,500.00	288,000.00	4889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	13	196,992.00	1,034,208.00	1,322,208.00	-	1,322,208.00	-	-
5206	โฉนด	1211	3718	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
5207	โฉนด	15968	86533	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	4890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	14	73,872.00	336,528.00	711,528.00	-	-	711,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5208	น.ส.3		343/287	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.60
5209	โฉนด	1067	3437	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.50	15.50	4,500.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	-	69,750.00	0.02
5210	โฉนด	9782	62995	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	4891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	30	342,000.00	342,000.00	562,500.00	-	-	562,500.00	0.02
5211	โฉนด	4005	26745	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	4892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	13	65,664.00	344,736.00	409,736.00	-	409,736.00	-	-
5212	โฉนด	1739	7058	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	4893	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,202,112.00	-	-	1,202,112.00	0.30
5213	น.ส.3ก	43	4493	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	4894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	215,904.00	-	-	215,904.00	0.02
5214	โฉนด	12000	68893	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.00	64.00	1,200.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	-	76,800.00	0.30
5215	โฉนด	1193	3645	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	37.00	37.00	6,500.00	240,500.00	4895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	36.00	-	8,200.00	295,200.00	27	274,536.00	20,664.00	261,164.00	-	-	261,164.00	0.30
5216	โฉนด	11450	67498	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,300.00	64,500.00	4896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,550.00	658,350.00	3	19,750.50	638,599.50	703,099.50	-	703,099.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5217	โฉนด	6671	48906	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	4897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	589,728.00	-	589,728.00	-	-
5218	โฉนด	5637	66786	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	67.00	67.00	3,800.00	254,600.00	4898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	22	348,840.00	677,160.00	931,760.00	-	-	931,760.00	0.02
5219	น.ส.3ก	28	7628	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	1	58.00	1,358.00	675.00	916,650.00	4899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	33	574,560.00	451,440.00	1,368,090.00	-	-	1,368,090.00	0.30
												4900	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4901	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4902	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4903	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4904	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4905	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4906	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4907	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4908	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4909	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4910	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4911	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4912	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4913	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4914	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												4915	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4916	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4917	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4918	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4919	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4920	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4921	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4922	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
												4923	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4924	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	9,650.00	308,800.00	23	111,168.00	197,632.00	197,632.00	-	-	197,632.00	0.30
5220	โฉนด	1243	3796	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	4925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	34	619,904.00	448,896.00	552,896.00	-	552,896.00	-	-
5221	โฉนด	5258	41183	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	3,750.00	251,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,250.00	-	-	251,250.00	0.02
5222	โฉนด	2387	26244	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	25.00	125.00	1,200.00	150,000.00	4926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	47	1,744,200.00	307,800.00	457,800.00	-	457,800.00	-	-
5223	โฉนด	920	3381	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	0.00	0.00	10,000.00			ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	18	-	-	-	136,752.00	-	136,752.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	18	-	-	-	136,752.00	-	136,752.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	18	-	-	-	136,752.00	-	136,752.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	18	-	-	-	136,752.00	-	136,752.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	18	-	-	-	136,752.00	-	136,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	18	-	-	-	136,752.00	-	136,752.00	0.30
												4927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	640,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	41.66	7,700.00	-	17	-	-	-	266,997.2736	-	266,997.2736	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.34	7,700.00	-	17	-	-	-	373,898.7264	-	373,898.7264	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	18	-	-	-	136,752.00	-	136,752.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	18	-	-	-	136,752.00	-	136,752.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	18	-	-	-	136,752.00	-	136,752.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	18	-	-	-	136,752.00	-	136,752.00	0.30
												4928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	640,896.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	41.66	7,700.00	-	17	-	-	-	266,997.2736	-	266,997.2736	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.34	7,700.00	-	17	-	-	-	373,898.7264	-	373,898.7264	0.02
												4929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	640,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	41.66	7,700.00	-	17	-	-	-	266,997.2736	-	266,997.2736	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.34	7,700.00	-	17	-	-	-	373,898.7264	-	373,898.7264	0.02
					2	0	0	63.10	63.10	10,000.00	631,000.00	4930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	23	149,688.00	266,112.00	897,112.00	-	-	897,112.00	0.02
												4931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	23	149,688.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												4932	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	23	149,688.00	266,112.00000000001	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												4933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	23	149,688.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	23	149,688.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												4935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	23	149,688.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
5224	โฉนด	1912	7231	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	4936	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	836,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	597,337.6608	-	597,337.6608	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	238,918.3392	-	238,918.3392	0.30
5225	โฉนด	15879	85905	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	4.00	4.00	700.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	2,800.00	-	-
5226	น.ส.3ก	39	3889	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	1	57.00	1,757.00	3,500.00	6,149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,149,500.00	-	-	6,149,500.00	0.01
5227	โฉนด	8835	59419	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	44.00	44.00	600.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.30
5228	โฉนด	803	3171	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	23.00	223.00	12,000.00	2,676,000.00	4937	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	20	339,000.00	791,000.00	3,467,000.00	-	-	3,467,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5229	โฉนด	5666	42252	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	68.00	268.00	1,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.30
5230	โฉนด	14039	78120	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00	4938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	40	582,120.00	249,480.00	382,480.00	-	382,480.00	-	-
5231	โฉนด	14339	80506	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	6.00	6.00	4,550.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30
5232	โฉนด	1028	3415	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
5233	โฉนด	10271	66122	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	4939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	38	462,924.00	238,476.00	274,476.00	-	274,476.00	-	-
5234	โฉนด	12043	71435	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	2,300.00	92,000.00	4940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	7,700.00	1,355,200.00	4	54,208.00	1,300,992.00	1,392,992.00	-	-	1,392,992.00	0.02
5235	โฉนด	5292	41249	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	40.00	140.00	3,000.00	420,000.00	4941	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
5236	น.ส.3ก	25	6775	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
5237	โฉนด	13535	76296	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	46.00	146.00	1,000.00	146,000.00	4942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	933,968.00	-	933,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5238	โฉนด	6943	49773	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
5239	โฉนด	10958	66885	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	4943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	12	95,760.00	588,240.00	808,740.00	-	808,740.00	-	-
5240	โฉนด	1247	3800	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	4944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	833,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	416,728.00	-	416,728.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	416,728.00	416,728.00	-	-
5241	โฉนด	13116	74606	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	28.00	128.00	600.00	76,800.00	4945	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	37	1,784,320.00	314,880.00	391,680.00	-	391,680.00	-	-
5242	โฉนด	6992	79906	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	4946	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
5243	โฉนด	5673	42677	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	75.00	375.00	2,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
5244	โฉนด	14935	15997	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	96.00	396.00	880.00	348,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,480.00	-	-	348,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5245	โฉนด	14934	15996	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
					4	1	0	19.60	419.60	1,000.00	419,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,600.00	-	-	419,600.00	0.60
5246	โฉนด	14937	15999	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	71.40	271.40	1,000.00	271,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,400.00	-	-	271,400.00	0.30
5247	โฉนด	14936	15998	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	34.00	334.00	880.00	293,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,920.00	-	-	293,920.00	0.30
5248	โฉนด	8088	84391	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,750.00	55,000.00	4947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	584,056.00	-	-	584,056.00	0.02
5249	โฉนด	1295	9565	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
5250	โฉนด	14106	78524	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	4948	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,300.00	525,600.00	41	378,432.00	147,168.00	437,168.00	-	-	437,168.00	0.30
5251	โฉนด	3465	26360	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	4949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	598,560.00	-	598,560.00	-	-
					1	0	1	80.50	180.50	1,000.00	180,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,500.00	-	180,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5252	โฉนด	1283	3937	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.70	29.70	2,000.00	59,400.00	4950	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	24	48,450.00	79,050.00	138,450.00	-	-	138,450.00	0.02
5253	โฉนด	5112	40815	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	52.00	752.00	3,150.00	2,368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,368,800.00	-	2,368,800.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	3,150.00	630,000.00	4951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	190.00	-	7,700.00	1,463,000.00	26	614,460.00	848,540.00	1,478,540.00	-	-	1,478,540.00	0.30
												4952	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,550.00	114,750.00	29	55,080.00	59,670.00	59,670.00	-	-	59,670.00	0.30
					2	0	1	35.00	135.00	3,150.00	0.00	4953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	26	103,488.00	142,912.00	142,912.00	-	-	142,912.00	0.02
												4954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	26	103,488.00	142,912.00	142,912.00	-	-	142,912.00	0.02
												4955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	26	103,488.00	142,912.00	142,912.00	-	-	142,912.00	0.02
												4956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	29	2,325,600.00	410,400.00	410,400.00	-	-	410,400.00	0.02
												4957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	29	820,800.00	889,200.00	1,314,450.00	-	-	1,314,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5254	โฉนด	36	24746	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	73.00	173.00	1,000.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	-	173,000.00	0.30
5255	โฉนด	5664	42250	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	15.00	215.00	3,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.30
5256	โฉนด	10304	64794	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	36.00	336.00	3,000.00	1,008,000.00	4958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	13	641,280.00	3,366,720.00	4,374,720.00	-	-	4,374,720.00	0.02
5257	โฉนด	2401	22953	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	73.00	373.00	1,500.00	559,500.00	4959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	29	738,720.00	800,280.00	1,359,780.00	-	-	1,359,780.00	0.02
5258	โฉนด	12143	71577	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	8,500.00	187,000.00	4960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	352.00	-	8,350.00	2,939,200.00	11	352,704.00	2,586,496.00	2,773,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	176.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	1,386,748.00	-	1,386,748.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	176.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	1,386,748.00	-	1,386,748.00	0.30
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	352.00	-	-	-	9	-	-	-	-	-	-	-
5259	โฉนด	6979	79893	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	2,750.00	88,000.00	4961	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	88,000.00	-	88,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5260	โฉนด	3618	43047	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	9.00	9.00	1,150.00	10,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	-	10,350.00	0.30
					1	6	1	15.00	2,515.00	1,150.00	2,892,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,892,250.00	-	2,892,250.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	1,150.00	0.00	4962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												4963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												4964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												4965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												4966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												4967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												4968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	11	147,840.00	1,084,160.00	1,429,160.00	-	-	1,429,160.00	0.02
												4970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												4971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												4972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	542,080.00	-	-	542,080.00	0.02
					5	0	0	48.00	48.00	1,150.00	55,200.00	4973	โรงจอดรถ	ตึก	-	192.00	-	2,550.00	489,600.00	11	58,752.00	430,848.00	486,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	92.00	47.92	2,550.00	-	11	-	-	-	232,914.2016	-	232,914.2016	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	52.08	2,550.00	-	11	-	-	-	253,133.7984	-	253,133.7984	0.30
					5	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	4974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	11	147,840.00	1,084,160.00	1,130,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	62.50	7,700.00	-	11	-	-	-	706,350.00	-	706,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	64.00	64.00	1,150.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	-	-557,345.6384	-
5261	โฉนด	49	339	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.80	29.80	6,000.00	178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800.00	-	-	178,800.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	4975	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	264.00	-	7,900.00	2,085,600.00	32	1,939,608.00	145,992.00	235,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	264.00	-	7,900.00	-	32	-	-	-	235,992.00	-	235,992.00	0.30
5262	โฉนด	645	2175	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.70	17.70	12,000.00	212,400.00	4976	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	27	726,528.00	924,672.00	1,137,072.00	-	-	1,137,072.00	0.02
5263	โฉนด	547	1940	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.60
5264	โฉนด	5840	45846	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	4977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	20	307,800.00	718,200.00	910,200.00	-	910,200.00	-	-
5265	โฉนด	3996	26754	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.00	48.00	1,300.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5266	โฉนด	13142	74632	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
5267	โฉนด	5282	62690	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
5268	โฉนด	5284	62692	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
5269	โฉนด	5285	62693	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
5270	โฉนด	7558	52640	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	27.00	227.00	1,700.00	385,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,900.00	-	-	385,900.00	0.30
5271	โฉนด	1763	7082	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	4978	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	672.00	-	8,400.00	5,644,800.00	37	3,612,672.00	2,032,128.00	2,160,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	608.00	90.48	8,400.00	-	37	-	-	-	1,955,207.6544	1,955,207.6544	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	9.52	8,400.00	-	37	-	-	-	205,720.3456	-	205,720.3456	0.30
5272	โฉนด	1764	7083	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	4979	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	37	1,197,056.00	673,344.00	802,144.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,350.00	-	37	-	-	-	572,971.4592	-	572,971.4592	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,350.00	-	37	-	-	-	229,172.5408	-	229,172.5408	0.30
5273	โฉนด	15303	85195	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.30	20.30	3,000.00	60,900.00	4980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	553,884.00	-	553,884.00	-	-
5274	โฉนด	10634	66177	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	24	122,892.00	200,508.00	238,008.00	-	-	238,008.00	0.02
5275	โฉนด	351	900	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	79.60	79.60	9,200.00	732,320.00	4982	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	36	1,784,320.00	314,880.00	1,047,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	75.00	8,200.00	-	36	-	-	-	785,400.00	785,400.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	25.00	8,200.00	-	36	-	-	-	261,800.00	-	261,800.00	0.30
5276	โฉนด	89	111	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.00	84.00	8,750.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
5277	น.ส.3ก	29	2979	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	60.00	560.00	7,000.00	3,920,000.00	4983	โรงงาน	ตึก	3	2,100.00	-	6,200.00	13,020,000.00	33	7,291,200.00	5,728,800.00	9,648,800.00	-	-	9,648,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5278	โฉนด	10379	65566	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	36.80	36.80	2,000.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	-	73,600.00	0.30
5279	โฉนด	8154	57209	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	36.80	36.80	1,750.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.30
5280	โฉนด	6981	70903	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	4984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	629,640.00	-	629,640.00	-	-
5281	โฉนด	10329	66149	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	24	122,892.00	200,508.00	238,008.00	-	-	238,008.00	0.02
5282	โฉนด	10633	66176	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	4986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	24	122,892.00	200,508.00	238,008.00	-	238,008.00	-	-
5283	โฉนด	11896	70291	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	38.90	138.90	1,000.00	138,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,900.00	-	-	138,900.00	0.60
5284	โฉนด	10732	66275	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	4987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	24	122,892.00	200,508.00	235,308.00	-	-	235,308.00	0.02
5285	โฉนด	123	135	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	24.60	224.60	1,000.00	224,600.00	4988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	40	287,280.00	123,120.00	347,720.00	-	-	347,720.00	0.02
5286	โฉนด	7024	79938	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	4989	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	586,806.00	-	-	586,806.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5287	โฉนด	310	501	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	50.90	50.90	10,500.00	534,450.00	4990	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	320.00	-	7,850.00	2,512,000.00	54	2,336,160.00	175,840.00	710,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	280.00	87.50	7,850.00	-	54	-	-	-	621,503.75	-	621,503.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	12.50	7,850.00	-	54	-	-	-	88,786.25	-	88,786.25	0.30
5288	โฉนด	5825	43507	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	50.00	150.00	3,500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
					2	0	0	65.00	65.00	3,500.00	227,500.00	4991	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	14	724,224.00	850,176.00	1,077,676.00	-	-	1,077,676.00	0.02
												4992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	385,776.00	-	-	385,776.00	0.02
												4993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	385,776.00	-	-	385,776.00	0.02
												4994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	385,776.00	-	-	385,776.00	0.02
												4995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	385,776.00	-	-	385,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	4996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	385,776.00	-	-	385,776.00	0.02
5289	น.ส.3ก	31	4131	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	4997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	8	42,752.00	491,648.00	593,648.00	-	-	593,648.00	0.02
5290	โฉนด	11828	69398	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	97.00	397.00	1,550.00	615,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,350.00	-	615,350.00	-	-
					2	0	2	55.70	255.70	1,550.00	0.00	4998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
												4999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
												5000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
												5001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	883,283.00	-	-	883,283.00	0.02
												5002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												5003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												5005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												5006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												5007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												5008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												5009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												5010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
5291	โฉนด	15443	72561	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.30	35.30	1,000.00	35,300.00	5011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	11	156,312.00	1,146,288.00	1,181,588.00	-	-	1,181,588.00	0.02
5292	โฉนด	5247	56611	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	21.00	221.00	1,500.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5293	โฉนด	5249	56610	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	27.00	327.00	1,500.00	490,500.00	5012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	23	901,800.00	1,603,200.00	2,093,700.00	-	2,093,700.00	-	-
5294	โฉนด	3834	26472	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	15.00	515.00	3,000.00	1,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,000.00	-	-	1,545,000.00	0.30
5295	โฉนด	5820	44198	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	67.00	367.00	1,750.00	642,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,250.00	-	642,250.00	-	-
5296	โฉนด	11756	69119	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	71.20	71.20	6,500.00	462,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,800.00	-	462,800.00	-	-
5297	โฉนด	10347	69269	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	78.60	78.60	6,500.00	510,900.00	5013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	31	569,088.00	525,312.00	1,036,211.9999999999	-	-	1,036,211.9999999999	0.30
5298	โฉนด	6693	48404	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	53.00	153.00	1,200.00	183,600.00	5014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,550.00	837,900.00	3	25,137.00	812,763.00	996,363.00	-	-	996,363.00	0.02
												5015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,550.00	837,900.00	3	25,137.00	812,763.00	812,763.00	-	-	812,763.00	0.02
												5016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,550.00	837,900.00	3	25,137.00	812,763.00	812,763.00	-	-	812,763.00	0.02
5299	โฉนด	6694	48405	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	53.00	153.00	1,200.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	-	183,600.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5300	โฉนด	12312	72668	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	5.30	105.30	7,000.00	737,100.00	5017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	1,057,212.00	-	-	1,057,212.00	0.30
												5018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	320,112.00	-	-	320,112.00	0.30
												5019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	320,112.00	-	-	320,112.00	0.30
5301	โฉนด	12317	72673	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	12.80	12.80	7,000.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	89,600.00	-	-
5302	โฉนด	6911	50267	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	31.60	131.60	1,500.00	197,400.00	5020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	480,960.00	187,040.00	384,440.00	-	187,040.00	197,400.00	-
5303	โฉนด	14055	78136	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	31.00	131.00	1,000.00	131,000.00	5021	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	14	1,180,800.00	787,200.00	918,200.00	-	-	918,200.00	0.02
												5022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	14	123,120.00	560,880.00	560,880.00	-	-	560,880.00	0.02
5304	โฉนด	10133	63948	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	5023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	21	328,320.00	697,680.00	922,680.00	-	922,680.00	-	-
5305	โฉนด	1907	7226	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	5024	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	36	1,391,280.00	852,720.00	1,095,720.00	-	-	1,095,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5306	โฉนด		45423	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	0	0.00	1,200.00	600.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
5307	โฉนด	7455	53272	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	1,200.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.30
5308	โฉนด	17248	94368	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.40	29.40	1,000.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.60
5309	โฉนด	17246	94366	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.40	29.40	1,000.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.60
5310	โฉนด	17490	95692	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	90.30	190.30	2,500.00	475,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,750.00	-	475,750.00	-	-
5311	โฉนด	12114	71542	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	32.00	32.00	1,200.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.90
5312	โฉนด	11218	67145	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	5025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	511,488.00	-	-	511,488.00	0.02
												5026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.02
												5027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.02
												5029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.02
												5030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.02
												5031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.02
												5032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.02
5313	โฉนด	16939	91623	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	62.00	862.00	880.00	758,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,560.00	-	758,560.00	-	-
5314	โฉนด	16938	91622	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	22	1	51.00	8,951.00	500.00	4,475,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,475,500.00	-	4,475,500.00	-	-
5315	โฉนด	6916	79830	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	5033	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
5316	โฉนด	14536	81227	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	800.00	12,800.00	5034	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	12,800.00	-	12,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5317	โฉนด	12385	72357	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	5035	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	29	173,952.00	188,448.00	228,448.00	-	-	228,448.00	0.02
5318	โฉนด	16677	89383	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	1	7.00	2,107.00	780.00	1,643,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,643,460.00	-	1,643,460.00	-	-
5319	โฉนด	3949	26610	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	5036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	8,350.00	2,221,100.00	3	66,633.00	2,154,467.00	2,222,067.00	-	2,222,067.00	-	-
5320	โฉนด	5757	42835	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	10	1	16.00	4,116.00	600.00	2,469,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,469,600.00	-	2,469,600.00	-	-
5321	โฉนด	10714	66257	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	5037	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	36	187,240.00	114,760.00	147,760.00	-	-	147,760.00	0.02
5322	โฉนด	15261	85153	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	2,750.00	60,500.00	5038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	701,780.00	-	-	701,780.00	0.02
5323	โฉนด	11296	67223	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
5324	โฉนด	1159	3622	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.00	81.00	5,000.00	405,000.00	5039	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	25	855,040.00	1,282,560.00	1,687,560.00	-	-	1,687,560.00	0.02
5325	โฉนด	6195	48513	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	58.00	258.00	3,500.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	-	903,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5326	โฉนด	11546	67594	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	5040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	29	147,840.00	160,160.00	196,160.00	-	-	196,160.00	0.02
5327	โฉนด	6946	49776	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
5328	โฉนด	13256	74705	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	74.00	474.00	1,050.00	497,700.00	5041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	24	974,700.00	1,590,300.00	2,088,000.00	-	-	2,088,000.00	0.02
												5042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	24	233,928.00	381,672.00	381,672.00	-	-	381,672.00	0.02
												5043	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5329	โฉนด	13270	74719	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.00	43.00	3,500.00	150,500.00	5044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	36	848,160.00	519,840.00	670,340.00	-	670,340.00	-	-
5330	โฉนด	3926	26665	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	3	13.00	1,513.00	7,000.00	10,591,000.00	5045	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	229.50	-	5,350.00	1,227,825.00	30	613,912.50	613,912.50	11,204,912.50	-	-	11,204,912.50	0.30
												5046	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	533.70	-	5,350.00	2,855,295.00	30	1,427,647.5000000	1,427,647.5000000000	1,427,647.5000000002	-	-	1,427,647.5000000002	0.30
												5047	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	202.49	-	5,350.00	1,083,321.50	5	54,166.075	1,029,155.425	1,029,155.425	-	-	1,029,155.425	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	30	751,500.00	751,500.00	751,500.00	-	-	751,500.00	0.30
5331	โฉนด	16613	88798	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	1,700.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02
					1	0	3	40.00	340.00	1,700.00	578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	578,000.00	-	-
5332	โฉนด	16614	88799	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	5049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	10	205,200.00	1,846,800.00	1,936,800.00	-	-	1,936,800.00	0.02
					1	0	3	40.00	340.00	1,500.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
5333	โฉนด	6483	46739	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	13.00	213.00	2,650.00	564,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,450.00	-	564,450.00	-	-
5334	โฉนด	13579	76324	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	5050	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	5	98,400.00	557,600.00	635,600.00	-	635,600.00	-	-
5335	โฉนด	5081	41210	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	98.00	198.00	3,150.00	623,700.00	5051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,700.00	207,900.00	33	116,424.00	91,476.00	715,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	715,176.00	-	715,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,700.00	207,900.00	33	116,424.00	91,476.00	715,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	715,176.00	-	715,176.00	0.02
												5053	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,700.00	207,900.00	33	116,424.00	91,476.00	715,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	715,176.00	-	715,176.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	3,150.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
5336	โฉนด	607	2046	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	98.00	198.00	10,000.00	1,980,000.00	5054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	31	1,667,328.00	1,539,072.00	3,519,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	364.00	94.80	8,350.00	-	31	-	-	-	3,336,080.2559999996	3,336,080.2559999996	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	5.20	8,350.00	-	31	-	-	-	182,991.744	-	182,991.744	0.30
5337	โฉนด	5683	42353	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.50	80.50	8,750.00	704,375.00	5055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	15	410,400.00	1,641,600.00	2,345,975.00	-	-	3,644,495.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	8,750.00	0.00	5056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	20	69,300.00	161,700.00	161,700.00	-	-	161,700.00	0.02
												5057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	20	69,300.00	161,700.00	161,700.00	-	-	161,700.00	0.02
												5058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	20	69,300.00	161,700.00	161,700.00	-	-	161,700.00	0.02
												5059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	20	69,300.00	161,700.00	161,700.00	-	-	161,700.00	0.02
												5060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	20	69,300.00	161,700.00	161,700.00	-	-	161,700.00	0.02
												5061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	20	69,300.00	161,700.00	161,700.00	-	-	161,700.00	0.02
												5062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	393,945.00	-	-	393,945.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	8,750.00	65,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,625.00	-	-	-1,232,895.00	0.02
					3	0	0	7.50	7.50	8,750.00	65,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,625.00	-	-	65,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7.50	7.50	8,750.00	65,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,625.00	-	-	65,625.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	8,750.00	65,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,625.00	-	-	65,625.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	8,750.00	65,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,625.00	-	-	65,625.00	0.30
					1	1	3	0.00	700.00	8,750.00	6,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,125,000.00	-	6,125,000.00	-	-
5338	โฉนด	16973	91835	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00	5063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	6	43,092.00	675,108.00	835,108.00	-	-	835,108.00	0.02
5339	โฉนด	11285	67212	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
5340	โฉนด	13569	76314	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	2,300.00	0.00	5064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												5065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	323,940.00	-	-	323,940.00	0.02
5341	โฉนด	5452	41289	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	0.00	300.00	1,200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5342	โฉนด	2367	26276	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	96.00	296.00	2,500.00	740,000.00	5066	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	740,000.00	-	740,000.00	-	-
5343	โฉนด	5040	40729	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	88.00	488.00	2,000.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	-	976,000.00	0.90
5344	โฉนด	14111	78529	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	9.00	109.00	7,000.00	763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,000.00	-	763,000.00	-	-
5345	โฉนด	12728	73988	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.50	49.50	1,200.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.60
5346	โฉนด	4009	26741	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.60
5347	โฉนด	14120	78538	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.90	32.90	1,000.00	32,900.00	5067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	5	65,130.00	1,237,470.00	1,270,370.00	-	-	1,270,370.00	0.02
5348	โฉนด	11757	69120	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	88.50	88.50	6,500.00	575,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,250.00	-	575,250.00	-	-
5349	โฉนด	53	24733	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	38.00	238.00	6,000.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	1,428,000.00	-	-
5350	โฉนด	12329	72687	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	43.00	43.00	6,500.00	279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500.00	-	279,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5351	โฉนด	17673	96508	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.00	62.00	780.00	48,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,360.00	-	-	48,360.00	0.30
5352	โฉนด	17671	96506	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	65.30	65.30	780.00	50,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,934.00	-	-	50,934.00	0.30
5353	โฉนด	10615	66158	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	24	122,892.00	200,508.00	238,008.00	-	238,008.00	-	-
5354	โฉนด	13137	74627	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	5069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.00	-	8,350.00	1,695,050.00	23	610,218.00	1,084,832.00	1,159,832.00	-	1,159,832.00	-	-
5355	โฉนด	1502	5027	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.10	66.10	4,500.00	297,450.00	5070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	38	451,440.00	232,560.00	530,010.00	-	-	530,010.00	0.02
5356	โฉนด	10483	65705	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	5071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	715,684.00	-	-	715,684.00	0.02
5357	โฉนด	6857	50338	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	31.00	431.00	2,000.00	862,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,000.00	-	-	862,000.00	0.60
5358	น.ส.3ก	56	1786	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	20.00	120.00	15,000.00	1,800,000.00	5072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	588.00	-	8,350.00	4,909,800.00	22	1,669,332.00	3,240,468.00	5,040,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	294.00	50.00	8,350.00	-	22	-	-	-	2,520,234.00	1,620,234.00	900,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	294.00	50.00	8,350.00	-	22	-	-	-	2,520,234.00	-	2,520,234.00	0.30
5359	โฉนด	3807	26724	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	14	2	53.00	5,853.00	600.00	3,511,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,511,800.00	-	3,511,800.00	-	-
5360	โฉนด	14458	80559	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	6,100.00	341,600.00	5073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,700.00	754,600.00	24	286,748.00	467,852.00	809,452.00	-	-	809,452.00	0.02
					2	0	1	96.00	196.00	6,100.00	1,195,600.00	5074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	12	30,184.00	185,416.00	1,381,016.00	-	1,195,600.00	185,416.00	0.02
												5075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	12	33,516.00	205,884.00	205,884.00	-	-	205,884.00	0.02
												5076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	12	30,184.00	185,416.00	185,416.00	-	-	185,416.00	0.02
												5077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	7,700.00	234,080.00	12	32,771.20	201,308.80	201,308.80	-	-	201,308.80	0.02
												5078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	12	30,184.00	185,416.00	185,416.00	-	-	185,416.00	0.02
												5079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	12	30,184.00	185,416.00	185,416.00	-	-	185,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	12	30,184.00	185,416.00	185,416.00	-	-	185,416.00	0.02
												5081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	12	30,184.00	185,416.00	185,416.00	-	-	185,416.00	0.02
5361	โฉนด	13704	76592	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	31.00	231.00	600.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30
5362	โฉนด	5242	42579	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	87.00	87.00	600.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-
5363	โฉนด	10301	64801	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	69.00	269.00	1,200.00	322,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800.00	-	322,800.00	-	-
5364	โฉนด	1275	3966	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.60	18.60	1,250.00	23,250.00	5082	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	624.00	-	8,400.00	5,241,600.00	6	314,496.00	4,927,104.00	4,950,354.00	-	-	4,950,354.00	0.02
5365	โฉนด	5682	48142	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	94.00	294.00	600.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.30
5366	โฉนด	5453	41288	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	46.00	146.00	1,200.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-
5367	โฉนด	13635	76386	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	780.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50.00	50.00	780.00	0.00	5083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	18	72,072.00	205,128.00	205,128.00	-	-	205,128.00	0.30
												5084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	18	72,072.00	205,128.00	205,128.00	-	-	205,128.00	0.30
												5085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	18	72,072.00	205,128.00	205,128.00	-	-	205,128.00	0.30
												5086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	18	72,072.00	205,128.00	205,128.00	-	-	205,128.00	0.30
												5087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	18	72,072.00	205,128.00	205,128.00	-	-	205,128.00	0.30
												5088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	18	80,080.00	227,920.00	227,920.00	-	-	227,920.00	0.30
												5089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	18	80,080.00	227,920.00	227,920.00	-	-	227,920.00	0.30
												5090	ภัตตาคาร	ตึก	3	192.00	-	6,850.00	1,315,200.00	13	210,432.00	1,104,768.00	1,143,768.00	-	-	1,143,768.00	0.30
												5091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	18	80,080.00	227,920.00	227,920.00	-	-	227,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	18	80,080.00	227,920.00	227,920.00	-	-	227,920.00	0.30
												5093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	18	72,072.00	205,128.00	205,128.00	-	-	205,128.00	0.30
												5094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	18	72,072.00	205,128.00	205,128.00	-	-	205,128.00	0.30
					2	8	1	50.00	3,350.00	780.00	2,613,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,613,000.00	-	-	2,613,000.00	0.02
5368	โฉนด	1034	3421	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	5095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,700.00	924,000.00	13	147,840.00	776,160.00	866,160.00	-	-	866,160.00	0.30
5369	โฉนด	10894	66821	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
5370	น.ส.3ก		3609	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	5096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	32	112,266.00	95,634.00	645,634.00	-	-	645,634.00	0.02
												5097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	32	112,266.00	95,634.00	95,634.00	-	-	95,634.00	0.02
												5098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	32	112,266.00	95,634.00	95,634.00	-	-	95,634.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5371	โฉนด	8489	57950	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	94.00	94.00	12,000.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	-	1,128,000.00	0.30
5372	โฉนด	6984	49727	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
5373	โฉนด	650	2179	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	5099	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	35.00	-	7,300.00	255,500.00	13	140,525.00	114,975.00	354,975.00	-	-	354,975.00	0.30
5374	โฉนด	2343	26270	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.60
5375	โฉนด	15378	83685	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	74.00	274.00	3,000.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	-	822,000.00	0.90
5376	โฉนด	14274	78884	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	39.00	439.00	1,000.00	439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000.00	-	439,000.00	-	-
5377	โฉนด	14273	78883	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	30.00	430.00	1,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
5378	โฉนด	16199	87087	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.90
5379	โฉนด	16373	87611	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	87.00	587.00	875.00	513,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,625.00	-	513,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5380	โฉนด	16370	87608	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	37.60	137.60	875.00	120,400.00	5100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	3	36,936.00	1,194,264.00	1,314,664.00	-	1,314,664.00	-	-
5381	โฉนด	16372	87610	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	24.00	124.00	875.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	108,500.00	-	-
5382	โฉนด	16371	87609	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	77.00	177.00	875.00	154,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,875.00	-	154,875.00	-	-
5383	โฉนด	6818	50443	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	20.00	420.00	1,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
5384	โฉนด	12871	73898	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	5101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,657,640.00	-	1,657,640.00	-	-
5385	โฉนด	10525	65747	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	5102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	21	147,744.00	313,956.00	457,956.00	-	-	457,956.00	0.02
5386	โฉนด	10503	65725	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	5103	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
5387	โฉนด	10508	65730	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	5104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	6	27,702.00	433,998.00	577,998.00	-	-	577,998.00	0.02
5388	โฉนด	12819	73846	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	5105	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	18	94,224.00	268,176.00	460,176.00	-	-	460,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5389	โฉนด	5676	48141	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	23.00	523.00	1,050.00	549,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,150.00	-	-	549,150.00	0.30
5390	โฉนด	3639	17913	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	11.00	911.00	6,000.00	5,466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,466,000.00	-	5,466,000.00	-	-
5391	โฉนด	2276	39428	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	5106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	14	61,560.00	280,440.00	347,940.00	-	347,940.00	-	-
5392	น.ส.3ก		2900	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	5107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,700.00	254,100.00	17	60,984.00	193,116.00	272,916.00	-	193,116.00	79,800.00	0.02
5393	โฉนด	11561	68082	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	85.00	85.00	4,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.30
5394	โฉนด	6256	46051	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	72.00	172.00	2,650.00	455,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,800.00	-	-	455,800.00	0.30
5395	โฉนด	14345	80076	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	5108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,350.00	1,736,800.00	13	277,888.00	1,458,912.00	1,893,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	104.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	946,956.00	-	946,956.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	946,956.00	-	946,956.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5396	โฉนด	7963	54741	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	67.00	167.00	1,000.00	167,000.00	5109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	692,312.00	-	-	692,312.00	0.02
5397	โฉนด	58	121	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	44.00	44.00	10,500.00	462,000.00	5110	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	360.00	-	7,850.00	2,826,000.00	105	2,628,180.00	197,820.00	659,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	180.00	50.00	7,850.00	-	105	-	-	-	329,910.00	-	329,910.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	180.00	50.00	7,850.00	-	105	-	-	-	329,910.00	-	329,910.00	0.30
5398	โฉนด	2168	8145	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	8,500.00	144,500.00	5111	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	27	620,928.00	790,272.00	934,772.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	27	-	-	-	667,707.6396	-	667,707.6396	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	27	-	-	-	267,064.3604	-	267,064.3604	0.30
5399	โฉนด	13600	76345	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	5112	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	26	592,704.00	818,496.00	902,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	26	-	-	-	644,652.8928000001	-	644,652.8928000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ที่	ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	26	-	-	-	257,843.1072	-	257,843.1072	0.30
5400	โฉนด	13111	74601	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	1,300.00	80,600.00	5113	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	16	247,968.00	96,432.00	177,032.00	-	-	177,032.00	0.02
												5114	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	16	247,968.00	96,432.00	96,432.00	-	-	96,432.00	0.02
5401	โฉนด	7262	50869	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	5115	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	26	592,704.00	818,496.00	826,496.00	-	-	826,496.00	0.30
5402	โฉนด	6655	48355	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.60
5403	โฉนด	843	3188	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	10.00	110.00	4,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.60
5404	โฉนด	5677	42349	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	70.00	570.00	1,050.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	598,500.00	-	-
5405	โฉนด	10717	66260	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	5116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02
5406	โฉนด	229	163	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	52.00	52.00	10,000.00	0.00	5117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	39	146,608.00	68,992.00	68,992.00	-	-	68,992.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	39	146,608.00	68,992.00	68,992.00	-	-	68,992.00	0.30
												5119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	39	146,608.00	68,992.00	68,992.00	-	-	68,992.00	0.30
												5120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	39	146,608.00	68,992.00	68,992.00	-	-	68,992.00	0.30
												5121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	39	146,608.00	68,992.00	68,992.00	-	-	68,992.00	0.30
												5122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	39	146,608.00	68,992.00	588,992.00	-	-	588,992.00	0.30
5407	โฉนด	1870	7189	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	5123	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	32	653,184.00	556,416.00	856,416.00	-	-	856,416.00	0.02
5408	โฉนด	13343	76204	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	0.00	100.00	2,500.00	0.00	5124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	447,120.00	-	-	447,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
5409	โฉนด	2162	8355	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.70	29.70	2,000.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.02
5410	โฉนด	11274	67201	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
5411	โฉนด	10070	64089	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	0.30	500.30	600.00	300,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,180.00	-	300,180.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	600.00	19,800.00	5138	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	19,800.00	-	19,800.00	-	-
5412	โฉนด	5722	72396	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	66.00	66.00	1,200.00	79,200.00	5139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	2	21,888.00	1,072,512.00	1,151,712.00	-	1,151,712.00	-	-
5413	โฉนด	11120	67047	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
5414	โฉนด	15399	83799	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	84.70	84.70	8,000.00	677,600.00	5140	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	512.00	-	8,600.00	4,403,200.00	4	176,128.00	4,227,072.00	4,904,672.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	384.00	75.00	8,600.00	-	4	-	-	-	3,678,504.00	-	3,678,504.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	25.00	8,600.00	-	4	-	-	-	1,226,168.00	-	1,226,168.00	0.02
5415	โฉนด	13957	77916	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	5141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	17	98,496.00	311,904.00	507,904.00	-	-	507,904.00	0.02
5416	โฉนด	13850	76897	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00	5142	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	16	399,168.00	1,415,232.00	1,783,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	66.67	8,400.00	-	16	-	-	-	1,188,880.7744	-	1,188,880.7744	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,400.00	-	16	-	-	-	594,351.2256	-	594,351.2256	0.30
5417	โฉนด	11544	67592	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	5143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	388,944.00	-	-	388,944.00	0.02
5418	โฉนด	1073	3407	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	2,250.00	168,750.00	5144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	11	82,080.00	601,920.00	770,670.00	-	-	770,670.00	0.02
5419	โฉนด	13763	75920	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	5145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	8	43,776.00	503,424.00	654,424.00	-	-	654,424.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5420	โฉนด	13771	75928	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.60
5421	โฉนด	13245	75253	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5146	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	16	220,440.00	781,560.00	961,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	16	-	-	-	576,936.00	-	576,936.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	16	-	-	-	384,624.00	-	384,624.00	0.30
5422	โฉนด	13764	75921	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	5147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,700.00	492,800.00	13	78,848.00	413,952.00	563,952.00	-	-	563,952.00	0.30
5423	โฉนด	13244	75252	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	5148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	9	96,192.00	972,608.00	1,142,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	571,304.00	-	571,304.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	571,304.00	-	571,304.00	0.30
5424	โฉนด	13768	75925	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	32.00	132.00	1,000.00	132,000.00	5149	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	8	80,896.00	930,304.00	1,062,304.00	-	-	1,062,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5425	โฉนด	137	75927	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	5150	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	8	8,160.00	93,840.00	103,840.00	-	-	103,840.00	0.02
5426	โฉนด	17311	94398	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	42.00	842.00	500.00	421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,000.00	-	-	421,000.00	0.30
5427	โฉนด	10092	64532	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	0.00	1,200.00	3,500.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
					3	1	3	90.80	790.80	3,500.00	2,767,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,767,800.00	-	-	2,767,800.00	0.30
5428	โฉนด	7143	50479	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	69.00	969.00	1,000.00	969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000.00	-	-	969,000.00	0.30
5429	โฉนด	6857	79771	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	2,750.00	88,000.00	5151	-	ตึก	2	432.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	88,000.00	-	88,000.00	-	-
5430	โฉนด	5243	41194	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00	5152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	13	384,768.00	2,020,032.00	2,460,032.00	-	2,460,032.00	-	-
												5153	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	15	30,600.00	122,400.00	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
5431	โฉนด	41	24751	หมู่ ต.วังหว้า	2	1	1	87.00	587.00	1,750.00	1,027,250.00	5154	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,027,250.00	-	1,027,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5432	โฉนด	6892	79806	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,750.00	55,000.00	5155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	6	36,936.00	578,664.00	633,664.00	-	-	633,664.00	0.02
5433	โฉนด	8960	63484	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	92.00	992.00	880.00	872,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,960.00	-	872,960.00	-	-
5434	โฉนด	8689	60470	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
5435	โฉนด	3972	26778	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	5156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	30	92,400.00	92,400.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
												5157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	30	92,400.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
												5158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	30	92,400.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
												5159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	30	92,400.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
5436	โฉนด	5821	44782	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.90
5437	โฉนด	12150	71584	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5438	โฉนด	11256	67183	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
5439	โฉนด	1512	5007	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	56.00	156.00	4,500.00	702,000.00	5160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	137.00	60.89	8,550.00	1,171,350.00	26	491,967.00	679,383.00	1,381,383.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	11.67	8,550.00	-	26	-	-	-	161,207.3961	-	161,207.3961	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	121.00	88.33	8,550.00	-	26	-	-	-	1,220,175.6039	1,220,175.6039	-	-
5440	โฉนด	6042	44836	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	5161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	16	71,148.00	252,252.00	282,252.00	-	-	282,252.00	0.02
5441	โฉนด	5687	71449	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	3,800.00	174,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,800.00	-	-	174,800.00	0.60
5442	โฉนด	10510	65732	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	5162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	14	83,106.00	378,594.00	522,594.00	-	-	522,594.00	0.02
5443	โฉนด	10507	65729	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	5163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	21	147,744.00	313,956.00	457,956.00	-	-	457,956.00	0.02
5444	โฉนด	10526	65748	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	5164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	6	27,702.00	433,998.00	577,998.00	-	-	577,998.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5445	โฉนด	10509	65731	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	5165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	6	27,702.00	433,998.00	577,998.00	-	-	577,998.00	0.02
5446	โฉนด	6983	49726	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
5447	โฉนด		67215	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	35.00	35.00	600.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.90
5448	โฉนด		67213	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
5449	โฉนด	14061	78142	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	93.00	93.00	600.00	55,800.00	5166	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	28	277,840.00	326,160.00	381,960.00	-	-	381,960.00	0.02
5450	โฉนด	6939	79853	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	9	54,108.00	547,092.00	610,092.00	-	610,092.00	-	-
5451	โฉนด	6319	45928	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	26.90	126.90	500.00	0.00	5168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	28	188,784.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02
												5169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	28	188,784.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02
												5170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	28	188,784.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	28	188,784.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02
												5172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	28	188,784.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02
												5173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	28	188,784.00	221,616.00	285,066.00	-	-	285,066.00	0.02
												5174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	28	188,784.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02
												5175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	28	188,784.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02
5452	โฉนด		54660	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
5453	โฉนด	5632	66781	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00	5176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	27	451,440.00	574,560.00	813,960.00	-	-	813,960.00	0.02
5454	โฉนด	1920	7239	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	5177	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	19	395,136.00	1,016,064.00	1,331,064.00	-	-	1,331,064.00	0.02
5455	โฉนด	10883	66810	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	65.00	65.00	3,500.00	227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	-	227,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5456	โฉนด		29904	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	68.80	268.80	3,000.00	806,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,400.00	-	-	806,400.00	0.60
5457	โฉนด	18032	99048	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	83.00	583.00	5,250.00	3,060,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,750.00	-	3,060,750.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00	5178	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	15	40,800.00	163,200.00	1,213,200.00	-	-	1,213,200.00	0.30
												5179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	8	80,160.00	921,840.00	921,840.00	-	-	921,840.00	0.30
												5180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	8	123,120.00	1,415,880.00	1,415,880.00	-	-	1,415,880.00	0.30
												5181	โรงจอดรถ	ไม้	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	8	55,080.00	128,520.00	128,520.00	-	-	128,520.00	0.30
5458	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01
5459	น.ส.3ก	11	2511	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	0.00	1,400.00	1,050.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.01
5460	โฉนด	15587	85232	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5461	โฉนด	5864	42924	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	5182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	12	107,730.00	661,770.00	877,770.00	-	-	877,770.00	0.02
5462	โฉนด	5644	42231	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00	5183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	17	246,240.00	779,760.00	1,091,760.00	-	-	1,091,760.00	0.02
5463	โฉนด	15162	85061	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	5184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,632.00	-	-	580,632.00	0.02
5464	โฉนด	2203	32502	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	34.20	34.20	4,500.00	153,900.00	5185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	12	336,672.00	2,068,128.00	2,222,028.00	-	2,222,028.00	-	-
5465	โฉนด	8467	57290	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	5186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	8,200.00	524,800.00	35	446,080.00	78,720.00	236,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	8,200.00	-	35	-	-	-	118,360.00	118,360.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	8,200.00	-	35	-	-	-	118,360.00	-	118,360.00	0.30
5466	โฉนด	14164	78314	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	88.60	188.60	1,000.00	188,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,600.00	-	-	188,600.00	0.60
5467	โฉนด	7785	53687	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	83.70	83.70	6,500.00	544,050.00	5187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	22	1,116,288.00	2,166,912.00	2,710,962.00	-	-	2,710,962.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5468	โฉนด		81411	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.20	50.20	1,400.00	70,280.00	5188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	743,336.00	-	-	743,336.00	0.02
5469	โฉนด	7952	54663	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	5189	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	24	206,568.00	337,032.00	472,032.00	-	-	472,032.00	0.02
5470	โฉนด		26364	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	55.40	155.40	1,000.00	155,400.00	5190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	17	492,480.00	1,559,520.00	1,714,920.00	-	1,714,920.00	-	-
5471	โฉนด	6883	49913	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	5191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	17	98,496.00	311,904.00	326,904.00	-	326,904.00	-	-
5472	โฉนด	5552	44060	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	22.00	722.00	1,750.00	1,263,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,500.00	-	-	1,263,500.00	0.30
5473	โฉนด	5307	43698	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	5192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	161.00	-	8,350.00	1,344,350.00	22	457,079.00	887,271.00	1,054,771.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	145.00	90.07	8,350.00	-	22	-	-	-	950,032.2396999999	-	950,032.2396999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.93	8,350.00	-	22	-	-	-	104,738.7603	-	104,738.7603	0.30
5474	โฉนด	5051	40721	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.00	95.00	3,000.00	285,000.00	5193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	17	246,240.00	779,760.00	1,064,760.00	-	1,064,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5475	โฉนด	6105	45032	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	81.70	581.70	6,500.00	3,781,050.00	5194	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,124.00	-	3,400.00	3,821,600.00	22	1,299,344.00	2,522,256.00	6,303,306.000000001	-	-	6,303,306.000000001	0.30
5476	โฉนด	15110	85009	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.90	24.90	3,000.00	74,700.00	5195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	591,732.00	-	-	591,732.00	0.02
5477	น.ส.3ก		5723	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	5196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	17	123,120.00	389,880.00	610,380.00	-	-	610,380.00	0.02
5478	โฉนด	5841	51329	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	5197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	33	1,149,120.00	902,880.00	1,094,880.00	-	1,094,880.00	-	-
5479	โฉนด	5842	42970	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
5480	โฉนด	12705	73624	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	90.30	90.30	7,000.00	632,100.00	5198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	148,764.00	174,636.00	806,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	-	28	-	-	-	806,736.00	-	806,736.00	0.30
												5199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	148,764.00	174,636.00	806,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	-	28	-	-	-	806,736.00	-	806,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5481	โฉนด	5823	43668	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	87.00	187.00	3,050.00	570,350.00	5200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	30	307,800.00	307,800.00	878,150.00	-	-	878,150.00	0.02
5482	โฉนด		56289	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	43.00	143.00	1,000.00	143,000.00	5201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,201,832.00	-	1,201,832.00	-	-
5483	โฉนด	7045	79959	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.90	26.90	3,000.00	80,700.00	5202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	770,076.00	-	-	770,076.00	0.02
5484	โฉนด	1715	7034	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	5203	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	32	1,003,104.00	854,496.00	1,155,996.00	-	-	1,155,996.00	0.30
5485	โฉนด	2096	7610	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.80	15.80	30,000.00	474,000.00	5204	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	33	790,272.00	620,928.00	1,094,928.00	-	-	1,094,928.00	0.02
5486	โฉนด	7754	53546	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	40.00	140.00	1,000.00	140,000.00	5205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	9	36,936.00	373,464.00	513,464.00	-	-	513,464.00	0.02
5487	โฉนด	8614	58580	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	5206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	5	34,200.00	649,800.00	665,800.00	-	-	665,800.00	0.02
					2	0	0	99.90	99.90	800.00	79,920.00	5207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	859,680.00	-	859,680.00	-	-
5488	โฉนด	14658	82465	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	5208	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	5	60,120.00	1,142,280.00	1,193,280.00	-	1,193,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5489	โฉนด	13539	76300	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	6,150.00	246,000.00	5209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	35	820,800.00	547,200.00	793,200.00	-	793,200.00	-	-
					2	0	1	58.00	158.00	6,150.00	971,700.00	5210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	13	43,776.00	229,824.00	1,201,524.00	-	-	1,201,524.00	0.02
												5211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	13	43,776.00	229,824.00	229,824.00	-	-	229,824.00	0.02
												5212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	13	43,776.00	229,824.00	229,824.00	-	-	229,824.00	0.02
												5213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	13	43,776.00	229,824.00	229,824.00	-	-	229,824.00	0.02
5490	โฉนด	15389	83911	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	5214	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	8	225,792.00	2,596,608.00	2,926,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	42.86	8,400.00	-	8	-	-	-	1,254,344.1888	-	1,254,344.18888	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	8	-	-	-	836,131.9056	-	836,131.9056	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	8	-	-	-	836,131.9056	-	836,131.9056	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5215	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	8	225,792.00	2,596,608.00	2,926,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	42.86	8,400.00	-	8	-	-	-	1,254,344.1888	-	1,254,344.1888	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	8	-	-	-	836,131.9056	-	836,131.9056	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	8	-	-	-	836,131.9056	-	836,131.9056	0.30
5491	น.ส.3ก		6857	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	57.00	757.00	780.00	0.00	5216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	27	1,084,160.00	1,379,840.00	1,379,840.00	-	-	1,379,840.00	0.02
												5217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	860.00	-	7,700.00	6,622,000.00	27	2,913,680.00	3,708,320.00	4,298,780.00	-	-	4,298,780.00	0.02
												5218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,700.00	2,156,000.00	27	948,640.00	1,207,360.00	1,207,360.00	-	-	1,207,360.00	0.02
5492	น.ส.3ก	36	2636	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	55.00	155.00	2,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.60
5493	น.ส.3ก	11	2911	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	63.00	463.00	5,250.00	2,430,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,750.00	-	-	2,430,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5494	โฉนด	1689	22366	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	10.00	610.00	5,250.00	3,202,500.00	5219	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,550.00	191,250.00	36	118,575.00	72,675.00	3,275,175.00	-	-	3,275,175.00	0.30
												5220	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,100.00	-	7,500.00	15,750,000.00	22	5,355,000.00	10,395,000.00	10,395,000.00	-	-	10,395,000.00	0.30
5495	โฉนด	721	2653	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.40	40.40	6,000.00	242,400.00	5221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	37	700,416.00	393,984.00	636,384.00	-	-	636,384.00	0.02
5496	โฉนด	2204	10134	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.20	18.20	4,500.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.02
5497	โฉนด	7917	15176	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	50.00	50.00	900.00	45,000.00	5222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	13	218,880.00	1,149,120.00	1,194,120.00	-	1,194,120.00	-	-
					1	0	1	52.00	152.00	900.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-
5498	โฉนด		71404	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	5223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.75	-	8,550.00	775,912.50	22	263,810.25	512,102.25	595,702.25	-	-	595,702.25	0.02
5499	โฉนด	6985	79899	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	5224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	556,284.00	-	-	556,284.00	0.02
5500	โฉนด		73647	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.90	35.90	2,500.00	89,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,750.00	-	-	89,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5501	โฉนด	6741	78107	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	5.00	5.00	5,250.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
5502	โฉนด	6742	78108	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	5.00	5.00	5,250.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
5503	โฉนด	7471	52541	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	3	17.00	1,517.00	1,250.00	1,896,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,250.00	-	-	1,896,250.00	0.30
5504	โฉนด	10648	66191	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	37	206,976.00	116,424.00	153,924.00	-	153,924.00	-	-
5505	โฉนด	5326	62734	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
5506	โฉนด	7870	53979	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	5226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,550.00	855,000.00	26	359,100.00	495,900.00	579,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	579,900.00	-	579,900.00	0.30
												5227	โรงจอดรถ	ตึก	-	40.00	-	2,550.00	102,000.00	26	42,840.00	59,160.00	143,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	-	26	-	-	-	143,160.00	-	143,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5507	โฉนด	3986	26764	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	1,300.00	35,100.00	5228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	279,036.00	-	-	279,036.00	0.02
5508	โฉนด	5018	41372	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	1.00	101.00	1,200.00	121,200.00	5229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	10	46,170.00	415,530.00	536,730.00	-	-	536,730.00	0.02
5509	โฉนด	6731	78261	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	62.00	62.00	250.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.30
5510	โฉนด	5346	62754	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
5511	โฉนด	5348	62756	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
5512	โฉนด	11997	68890	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60
5513	โฉนด	6002	43888	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	5230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	26	301,644.00	416,556.00	520,556.00	-	520,556.00	-	-
5514	โฉนด	7852	54646	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	13.10	113.10	3,000.00	339,300.00	5231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	18	355,680.00	1,012,320.00	1,351,620.00	-	1,351,620.00	-	-
5515	โฉนด	5345	62753	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5516	โฉนด	5350	62758	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
5517	โฉนด	11999	68892	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
5518	โฉนด	5716	72390	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	60.30	60.30	1,200.00	72,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,360.00	-	-	72,360.00	0.30
5519	โฉนด	4934	61259	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
5520	โฉนด	15062	83789	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	8.40	108.40	1,000.00	0.00	5232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												5233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												5234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												5235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												5236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	340,170.00	-	-	340,170.00	0.02
5521	โฉนด	2063	7500	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.70	17.70	30,000.00	531,000.00	5238	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	1,246,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	890,023.5144000001	-	890,023.5144000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	355,984.4856	-	355,984.4856	0.30
5522	โฉนด	10030	63771	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.80	24.80		0.00	5239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	12	64,638.00	397,062.00	397,062.00	-	397,062.00	-	-
5523	โฉนด	1130	3935	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	0.00	5240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02
												5241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	342,360.00	-	-	342,360.00	0.02
5524	โฉนด	8042	84345	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.10	22.10	3,000.00	66,300.00	5242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	10	120,240.00	1,082,160.00	1,148,460.00	-	1,148,460.00	-	-
5525	โฉนด	6703	48834	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	83.00	383.00	220.00	84,260.00	5243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	33	1,149,120.00	902,880.00	987,140.00	-	-	987,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5526	โฉนด	7611	53005	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	28.00	28.00	6,500.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30
5527	โฉนด	703	2589	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	50.00	150.00	30,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.30
5528	โฉนด	1265	3958	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	7.30	107.30	30,000.00	3,219,000.00	5244	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	572.00	-	7,500.00	4,290,000.00	43	3,260,400.00	1,029,600.00	4,248,600.00	-	-	4,248,600.00	0.30
5529	โฉนด	7749	53465	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.40	80.40	1,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.02
5530	โฉนด	5857	44625	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.60
5531	โฉนด	5944	49114	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.60
5532	โฉนด	15323	83856	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	63.40	1,263.40	1,150.00	1,452,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,910.00	-	1,452,910.00	-	-
5533	โฉนด	3461	26362	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	91.06	191.06	1,000.00	191,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,060.00	-	-	191,060.00	0.60
5534	โฉนด	11749	68435	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	51.80	51.80	6,000.00	310,800.00	5245	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	15	564,480.00	2,257,920.00	2,568,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	71.43	8,400.00	-	15	-	-	-	1,834,836.696	-	1,834,836.696	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	15	-	-	-	733,883.3040000001	-	733,883.3040000001	0.30
5535	โฉนด	11942	73626	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	34.00	434.00	980.00	425,320.00	5246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	9	180,360.00	1,823,640.00	2,248,960.00	-	2,248,960.00	-	-
5536	โฉนด	14166	78802	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.00	43.00	850.00	36,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550.00	-	-	36,550.00	0.02
5537	โฉนด	669	2448	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	99.60	99.60	10,000.00	996,000.00	5247	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	14	183,600.00	122,400.00	1,118,400.00	-	-	1,118,400.00	0.30
5538	โฉนด	1	54	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	93.00	93.00	10,500.00	976,500.00	5248	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	54	1,763,280.00	132,720.00	1,109,220.00	-	1,109,220.00	-	-
5539	โฉนด	5854	49115	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.60
5540	โฉนด	5100	40803	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
					4	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5541	โฉนด	9176	61791	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.01	24.01	6,000.00	144,060.00	5249	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	47.40	-	7,550.00	357,870.00	18	93,046.20	264,823.80	408,883.80	-	-	408,883.80	0.02
5542	โฉนด	7613	53007	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00	5250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	41	2,788,000.00	492,000.00	1,702,000.00	-	-	1,702,000.00	0.02
5543	โฉนด	7535	53011	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	12	3	95.00	5,195.00	500.00	2,597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,597,500.00	-	2,597,500.00	-	-
5544	โฉนด	11840	69495	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	0.03	1,000.03	1,500.00	1,500,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,045.00	-	1,500,045.00	-	-
5545	น.ส.3ก	14	1914	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	11.00	11.00	3,800.00	41,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800.00	-	-	41,800.00	0.30
5546	โฉนด	8604	58380	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.05	56.05	1,000.00	56,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,050.00	-	-	56,050.00	0.60
5547	โฉนด	7049	79963	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	43.60	43.60	3,000.00	130,800.00	5251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	647,832.00	-	647,832.00	-	-
5548	โฉนด	8116	56295	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	13	3	14.70	5,514.70	1,250.00	6,893,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,893,375.00	-	6,893,375.00	-	-
5549	โฉนด	10524	65746	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	5252	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	21	130,464.00	277,236.00	421,236.00	-	-	421,236.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5550	โฉนด	17740	97102	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.00	84.00	1,050.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	-	88,200.00	0.02
5551	โฉนด	8112	55866	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	85.00	885.00	5,250.00	4,646,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,646,250.00	-	4,646,250.00	-	-
					4	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
5552	โฉนด	3724	26394	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
					1	0	3	95.00	395.00	7,000.00	2,765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,765,000.00	-	2,765,000.00	-	-
5553	โฉนด	16802	90314	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	68.60	68.60	1,000.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	-	68,600.00	0.30
5554	น.ส.3ก	38	1488	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00	5253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,700.00	492,800.00	27	216,832.00	275,968.00	295,968.00	-	-	295,968.00	0.30
					2	0	0	74.00	74.00	1,250.00	0.00	5254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	27	108,416.00	137,984.00	137,984.00	-	-	137,984.00	0.02
												5255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	27	108,416.00	137,984.00	137,984.00	-	-	137,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	27	108,416.00	137,984.00	137,984.00	-	-	137,984.00	0.02
												5257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	27	108,416.00	137,984.00	137,984.00	-	-	137,984.00	0.02
												5258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	27	108,416.00	137,984.00	230,484.00	-	-	230,484.00	0.02
												5259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	27	108,416.00	137,984.00	137,984.00	-	-	137,984.00	0.02
												5260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	27	108,416.00	137,984.00	137,984.00	-	-	137,984.00	0.02
												5261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	27	108,416.00	137,984.00	137,984.00	-	-	137,984.00	0.02
5555	โฉนด	14697	82473	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	1,200.00	39,600.00	5262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	367,920.00	-	-	367,920.00	0.02
5556	โฉนด	283	3	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.80	100.80	500.00	50,400.00	5263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	27	881,760.00	1,122,240.00	1,172,640.00	-	1,172,640.00	-	-
5557	โฉนด	13681	76564	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	64.00	364.00	2,200.00	800,800.00	5264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	1,120,912.00	-	-	1,120,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	320,112.00	-	-	320,112.00	0.02
												5266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	320,112.00	-	-	320,112.00	0.02
5558	โฉนด	8764	89134	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	0.00	1,200.00	3,250.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,900,000.00	-	-
5559	โฉนด	8231	56474	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.30	55.30	3,500.00	193,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,550.00	-	-	193,550.00	0.02
5560	โฉนด	8666	58843	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	35.30	235.30	6,150.00	1,447,095.00	5267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	1,767,735.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	883,867.50	-	883,867.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	883,867.50	883,867.50	-	0.02-0.00
					2	0	0	48.00	48.00	6,150.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	295,200.00	-	-
5561	โฉนด	456	952	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.20	39.20	6,000.00	235,200.00	5268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	27	484,968.00	617,232.00	852,432.00	-	852,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5562	โฉนด	13706	76594	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	68.00	368.00	1,200.00	441,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,600.00	-	-	441,600.00	0.30
5563	โฉนด	13687	76575	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.00	40.00	1,200.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
5564	โฉนด	13682	76565	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	59.00	359.00	2,200.00	789,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,800.00	-	789,800.00	-	-
5565	โฉนด	13689	76577	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
5566	โฉนด	13690	76578	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.00	55.00	1,200.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
5567	โฉนด	5016	40742	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.60
5568	โฉนด	6034	43323	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.00	94.00	1,200.00	112,800.00	5269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	25	328,320.00	492,480.00	605,280.00	-	605,280.00	-	-
5569	โฉนด	7288	51167	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	64.00	364.00	10,000.00	3,640,000.00	5270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,350.00	3,674,000.00	20	1,102,200.00	2,571,800.00	6,211,800.00	-	-	6,211,800.00	0.02
												5271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.10	-	8,550.00	1,120,905.00	20	336,271.50	784,633.50	784,633.50	-	-	784,633.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,350.00	584,500.00	20	175,350.00	409,150.00	409,150.00	-	-	409,150.00	0.02
												5273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,550.00	786,600.00	20	235,980.00	550,620.00	550,620.00	-	-	550,620.00	0.02
5570	โฉนด	16806	90336	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
5571	โฉนด	285	5	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.10	88.10	3,000.00	264,300.00	5274	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	16	853,200.00	331,800.00	596,100.00	-	596,100.00	-	-
5572	โฉนด	5004	40734	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	48.00	148.00	1,200.00	177,600.00	5275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	27	881,760.00	1,122,240.00	1,299,840.00	-	-	1,299,840.00	0.02
5573	โฉนด	3994	26756	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	1,300.00	61,100.00	5276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	586,412.00	-	-	586,412.00	0.02
5574	โฉนด	11559	67607	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	25	164,160.00	246,240.00	283,740.00	-	-	283,740.00	0.02
5575	โฉนด	10666	66209	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	25	164,160.00	246,240.00	283,740.00	-	-	283,740.00	0.02
5576	โฉนด	1849	7168	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	5279	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	24	536,256.00	874,944.00	1,003,744.00	-	-	1,003,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5577	โฉนด	1026	3394	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
5578	โฉนด	7195	51142	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	42.00	142.00	2,500.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	355,000.00	-	-
5579	โฉนด	16805	90335	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00	5280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	771,120.00	-	-	771,120.00	0.02
												5281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												5282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												5283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												5284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												5285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												5286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												5288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
5580	โฉนด	4179	29909	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	71.20	771.20	1,000.00	771,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,200.00	-	771,200.00	-	-
5581	โฉนด	4559	36997	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00	5289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	2	7,392.00	362,208.00	1,027,208.00	-	-	1,027,208.00	0.02
												5290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	2	7,392.00	362,208.00	362,208.00	-	-	362,208.00	0.02
5582	โฉนด	1896	7215	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	5291	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	19	526,848.00	1,354,752.00	1,597,752.00	-	-	1,597,752.00	0.30
5583	โฉนด	6420	48723	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.01
					3	4	2	34.60	1,834.60	880.00	1,614,448.00	5292	โรงงาน	ตึก	3	988.00	-	6,200.00	6,125,600.00	11	735,072.00	5,390,528.00	7,004,976.00	-	-	7,004,976.00	0.30
												5293	โรงงาน	ตึก	3	494.00	-	6,200.00	3,062,800.00	9	275,652.00	2,787,148.00	2,787,148.00	-	-	2,787,148.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5294	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	9	200,880.00	2,031,120.00	2,031,120.00	-	-	2,031,120.00	0.30
5584	โฉนด	5675	42348	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	68.00	668.00	1,750.00	1,169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,000.00	-	-	1,169,000.00	0.30
5585	โฉนด	3717	76681	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	22.00	122.00	2,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
5586	โฉนด	2492	20613	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	42.20	642.20	880.00	565,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,136.00	-	565,136.00	-	-
5587	โฉนด	2285	10216	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	19.60	19.60	12,000.00	235,200.00	5295	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	4	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	827,904.00	-	-	827,904.00	0.30
5588	โฉนด	4791	42167	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	29.90	129.90	1,000.00	129,900.00	5296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	12	100,548.00	617,652.00	747,552.00	-	747,552.00	-	-
5589	โฉนด	14694	82792	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.60	48.60	2,000.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.30
5590	โฉนด	2224	8588	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.60	21.60	2,500.00	54,000.00	5297	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	14	97,848.00	445,752.00	499,752.00	-	-	499,752.00	0.02
5591	โฉนด	2140	8314	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.20	15.20	10,000.00	152,000.00	5298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,350.00	935,200.00	35	561,120.00	374,080.00	526,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
5592	โฉนด	10765	66610	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		ชั้นที่	ตึก	2	56.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	263,040.00	-	263,040.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	263,040.00	-	263,040.00	0.30
5593	โฉนด	15173	85072	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.80	21.80	3,000.00	65,400.00	5299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	582,432.00	-	582,432.00	-	-
5594	โฉนด	4877	43440	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02
5595	อื่นๆ		กรมเจ้าท่า	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	0.00	5300	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	229,152.00	17,248.00	17,248.00	-	-	17,248.00	0.02
												5301	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	22	458,304.00	34,496.00	70,496.00	-	-	70,496.00	0.02
												5302	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	343,728.00	25,872.00	25,872.00	-	-	25,872.00	0.02
5596	โฉนด	2130	8301	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	5303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	475,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	237,820.00	-	237,820.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	237,820.00	-	237,820.00	0.30
5597	โฉนด	2145	8286	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.20	22.20	2,500.00	55,500.00	5304	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	0.00	-	7,550.00	0.00	35	0.00	0.00	55,500.00	-	-	55,500.00	0.02
5598	โฉนด	1536	5022	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	67.50	67.50	4,500.00	303,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750.00	-	303,750.00	-	-
5599	โฉนด	1329	4144	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.80	54.80	6,000.00	328,800.00	5305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	10	95,760.00	861,840.00	1,190,640.00	-	1,190,640.00	-	-
5600	โฉนด	12419	72419	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	5306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	24	406,144.00	662,656.00	932,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	466,328.00	466,328.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	466,328.00	-	466,328.00	0.30
5601	โฉนด	7265	51097	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	5307	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	14	254,016.00	1,157,184.00	1,316,184.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	14	-	-	-	940,150.2312000002	940,150.2312000002	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	14	-	-	-	376,033.7688	-	376,033.7688	0.30
5602	โฉนด	3974	26776	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	1,300.00	66,300.00	5308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	219,068.00	-	-	219,068.00	0.02
												5309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	152,768.00	-	-	152,768.00	0.02
												5310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	152,768.00	-	-	152,768.00	0.02
5603	โฉนด	2011	7347	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	5311	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	868,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	868,980.00	-	868,980.00	0.30
5604	โฉนด	14295	80462	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	6.00	6.00	11,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30
5605	โฉนด	1731	7050	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	5312	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	865,980.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	35	-	-	-	618,482.916	-	618,482.916	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.58	8,400.00	-	35	-	-	-	247,497.084	-	247,497.084	0.30
5606	โฉนด	14794	18243	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.50	18.50	600.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.60
5607	โฉนด	5029	40752	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	5313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	33	1,149,120.00	902,880.00	1,062,880.00	-	1,062,880.00	-	-
5608	โฉนด	1348	2796	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	77.30	77.30	6,000.00	463,800.00	5314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	304.00	-	8,550.00	2,599,200.00	39	1,767,456.00	831,744.00	1,295,544.00	-	-	1,295,544.00	0.30
5609	โฉนด	10674	66217	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	35	221,760.00	147,840.00	185,340.00	-	-	185,340.00	0.02
5610	น.ส.3ก	29	3879	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
5611	โฉนด	12162	71596	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	5316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	21	320,640.00	681,360.00	726,360.00	-	-	726,360.00	0.02
5612	โฉนด	6852	49965	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	10	3	17.00	4,317.00	3,050.00	13,166,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,166,850.00	-	13,166,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5613	โฉนด	7743	53454	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	11.70	11.70	2,000.00	23,400.00	5317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	222,984.00	-	-	222,984.00	0.30
5614	โฉนด	11700	67912	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	97.00	197.00	1,000.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	-	197,000.00	0.60
5615	โฉนด	4189	34098	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.70	85.70	15,000.00	1,285,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,500.00	-	-	1,285,500.00	0.02
5616	โฉนด	11629	68820	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	5318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,550.00	658,350.00	24	250,173.00	408,177.00	434,577.00	-	-	434,577.00	0.02
5617	โฉนด	3967	26783	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	5319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	32	517,104.00	440,496.00	508,096.00	-	-	508,096.00	0.02
5618	โฉนด	5537	42264	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.90
5619	โฉนด	6797	48810	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	27.00	127.00	2,500.00	317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	-	317,500.00	0.02
5620	โฉนด	16668	89310	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	92.30	92.30	1,200.00	110,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,760.00	-	110,760.00	-	-
5621	โฉนด	2266	39267	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	7.50	7.50	4,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5622	โฉนด	5091	40798	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00	5320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,350.00	1,753,500.00	32	946,890.00	806,610.00	1,256,610.00	-	1,256,610.00	-	-
5623	โฉนด	16667	89309	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	92.20	92.20	1,200.00	110,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,640.00	-	110,640.00	-	-
5624	โฉนด	14296	80463	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	9.00	9.00	11,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30
5625	โฉนด	14297	80464	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	19.00	19.00	11,500.00	218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500.00	-	-	218,500.00	0.30
5626	โฉนด	14298	80465	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	25.00	25.00	11,500.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	-	287,500.00	0.30
5627	น.ส.3ก	4	3654	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	37	206,976.00	116,424.00	153,924.00	-	-	153,924.00	0.02
5628	โฉนด	14013	78053	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	95.00	95.00	12,000.00	1,140,000.00	5322	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	738.00	-	3,400.00	2,509,200.00	26	1,053,864.00	1,455,336.00	2,595,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	738.00	-	3,400.00	-	26	-	-	-	2,595,336.00	-	2,595,336.00	0.30
5629	โฉนด	5608	42322	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	61.00	61.00	1,200.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5630	โฉนด	4019	26811	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	47.00	47.00	1,300.00	61,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,100.00	-	-	61,100.00	0.30
5631	โฉนด	15810	85542	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.20	55.20	5,000.00	276,000.00	5323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	949,056.00	-	-	949,056.00	0.02
5632	โฉนด	6806	49229	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	5324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	20	541,080.00	1,262,520.00	1,373,520.00	-	-	1,373,520.00	0.02
5633	โฉนด	4667	40268	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	0.10	0.10	6,000.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.02
5634	โฉนด	16474	88017	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.90	37.90	1,000.00	37,900.00	5325	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,350.00	4,509,000.00	7	315,630.00	4,193,370.00	4,231,270.00	-	4,231,270.00	-	-
5635	โฉนด	1749	7068	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	5326	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	35	1,411,200.00	940,800.00	1,242,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	200.00	71.42	8,400.00	-	35	-	-	-	887,250.66	-	887,250.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	28.58	8,400.00	-	35	-	-	-	355,049.34	-	355,049.34	0.02
5636	โฉนด	856	68105	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	4,500.00	94,500.00	5327	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.25	-	7,550.00	643,637.50	34	373,309.75	270,327.75	364,827.75	-	-	364,827.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5637	โฉนด	14895	17685	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	10.90	110.90	2,150.00	238,435.00	5328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,550.00	3,206,250.00	12	448,875.00	2,757,375.00	2,995,810.00	-	-	2,995,810.00	0.02
												5329	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	12	11,424.00	70,176.00	70,176.00	-	-	70,176.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	2,150.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	645,000.00	-	-
5638	โฉนด	15167	85066	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	5330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,608.00	-	568,608.00	-	-
5639	โฉนด	3803	22394	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
5640	โฉนด	4662	40273	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	5331	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	27	1,057,968.00	79,632.00	204,432.00	-	-	204,432.00	0.02
5641	โฉนด	16760	90284	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.70	120.70	4,400.00	531,080.00	5332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	7	49,098.00	652,302.00	1,183,382.00	-	-	1,183,382.00	0.02
5642	โฉนด	11898	70293	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	66.00	766.00	880.00	674,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,080.00	-	-	674,080.00	0.90
5643	โฉนด	5028	40751	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5644	โฉนด	5618	42329	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	1,200.00	73,200.00	5333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	779,088.00	-	779,088.00	-	-
5645	โฉนด	13373	75330	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.90	50.90	4,500.00	229,050.00	5334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	15	138,600.00	554,400.00	783,450.00	-	-	783,450.00	0.02
5646	โฉนด	13372	75329	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.60	52.60	4,500.00	236,700.00	5335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	15	138,600.00	554,400.00	791,100.00	-	-	791,100.00	0.02
5647	โฉนด	9149	61764	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.60	27.60	3,500.00	96,600.00	5336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	23	184,680.00	328,320.00	424,920.00	-	424,920.00	-	-
5648	น.ส.3ก	45	7245	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	87.00	1,287.00	675.00	868,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,725.00	-	-	868,725.00	0.01
5649	น.ส.3ก	49	7249	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	62.00	1,462.00	675.00	986,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,850.00	-	-	986,850.00	0.01
5650	โฉนด	12392	72364	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	3.00	203.00	1,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-
5651	โฉนด	14996	5334	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	-	43,400.00	0.60
5652	โฉนด	11457	67505	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5653	โฉนด	8628	87957	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	67.80	67.80	1,250.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	-	84,750.00	0.60
5654	โฉนด	16534	88489	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02
5655	โฉนด	11452	67500	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,300.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02
5656	โฉนด	6627	48084	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00	5337	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	8,200.00	262,400.00	18	225,664.00	36,736.00	197,536.00	-	-	197,536.00	0.30
												5338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	8,200.00	262,400.00	18	225,664.00	36,736.00	36,736.00	-	-	36,736.00	0.30
5657	โฉนด	346	333	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	5339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,550.00	418,950.00	17	100,548.00	318,402.00	436,002.00	-	-	436,002.00	0.02
5658	น.ส.3ก	15	1115	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	12.00	112.00	675.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.01
5659	น.ส.3ก	34	7634	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	17.00	917.00	675.00	618,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,975.00	-	-	618,975.00	0.01
5660	โฉนด	1414	4486	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	5340	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	30	940,800.00	940,800.00	1,150,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	-	30	-	-	-	1,150,800.00	-	1,150,800.00	0.02
												5341	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	30	1,603,200.00	1,603,200.00	1,813,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	-	30	-	-	-	1,813,200.00	-	1,813,200.00	0.02
5661	โฉนด	11454	67502	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,300.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02
5662	โฉนด	11458	67506	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	2,550.00	117,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	-	117,300.00	0.30
5663	โฉนด	8930	87959	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	79.70	79.70	400.00	31,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,880.00	-	-	31,880.00	0.60
5664	โฉนด	8631	87960	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	80.20	80.20	1,250.00	100,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250.00	-	-	100,250.00	0.60
5665	โฉนด		84372	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	768,888.00	-	768,888.00	-	-
5666	โฉนด	1108	25276	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	96.00	96.00	1,250.00	120,000.00	5343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	23	1,181,952.00	2,101,248.00	2,221,248.00	-	2,221,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	43.20	843.20	1,250.00	1,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	1,054,000.00	-	-
5667	โฉนด	14995	16249	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.00	62.00	400.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
5668	โฉนด	11444	67492	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	4,300.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30
5669	โฉนด		99329	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	72.20	472.20	1,700.00	802,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,740.00	-	802,740.00	-	-
5670	โฉนด	11459	67507	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
5671	น.ส.3ก	16	1116	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	0	73.00	2,473.00	675.00	1,669,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,275.00	-	-	1,669,275.00	0.01
5672	โฉนด	14899	83079	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	45.80	2,045.80	880.00	1,800,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,304.00	-	1,800,304.00	-	-
5673	โฉนด	14320	80487	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	5344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	25	410,400.00	615,600.00	930,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	33.34	8,550.00	-	25	-	-	-	310,262.04	310,262.04	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	66.66	8,550.00	-	25	-	-	-	620,337.96	-	620,337.96	0.30
5674	โฉนด		51085	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.40	80.40	6,000.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.0000000001	-	-	482,400.0000000001	0.02
5675	โฉนด	2176	8324	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.70	17.70	8,500.00	150,450.00	5345	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	288.00	85.71	8,400.00	2,419,200.00	30	1,209,600.00	1,209,600.00	1,360,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,400.00	-	30	-	-	-	453,304.665	-	453,304.665	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	8,400.00	-	30	-	-	-	906,745.335	-	906,745.335	0.02
5676	โฉนด	14839	19405	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	5346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	14	192,384.00	876,416.00	978,416.00	-	-	978,416.00	0.02
5677	โฉนด	11446	67494	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	4,300.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30
5678	โฉนด	11455	67503	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	4,300.00	73,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	-	73,100.00	0.02
5679	โฉนด	11456	67504	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	81.00	81.00	4,300.00	348,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300.00	-	-	348,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5680	โฉนด	16579	88969	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	3.80	3.80	6,000.00	22,800.00	5347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,550.00	256,500.00	21	82,080.00	174,420.00	197,220.00	-	-	197,220.00	0.30
5681	โฉนด	1347	2800	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	43.50	43.50	6,000.00	261,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	-	8,550.00	307,800.00	21	98,496.00	209,304.00	470,304.00	-	-	470,304.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	-	8,550.00	307,800.00	21	98,496.00	209,304.00	209,304.00	-	-	209,304.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	-	8,550.00	307,800.00	21	98,496.00	209,304.00	209,304.00	-	-	209,304.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	-	8,550.00	307,800.00	21	98,496.00	209,304.00	209,304.00	-	-	209,304.00	0.30
5682	โฉนด	16580	88970	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	-	8,550.00	256,500.00	21	82,080.00	174,420.00	246,420.00	-	-	246,420.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	-	8,550.00	256,500.00	21	82,080.00	174,420.00	174,420.00	-	-	174,420.00	0.30
5683	โฉนด	1129	3934	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	27.00	427.00	8,750.00	3,736,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,736,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,350.625	-	-	278,350.625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	60.00	-	8,200.00	-	21	-	-	3,457,899.38	34,440.00	-	3,492,339.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	21.00	-	8,200.00	-	21	-	-	-	12,054.00	-	12,054.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	21.00	-	8,200.00	-	21	-	-	-	12,054.00	-	12,054.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	60.00	-	8,200.00	-	21	-	-	-	34,440.00	-	34,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	60.00	-	8,200.00	-	21	-	-	-	34,440.00	-	34,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	60.00	-	8,200.00	-	21	-	-	-	34,440.00	-	34,440.00	0.30
5684	โฉนด	16713	89774	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	63.30	363.30	1,000.00	363,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,300.00	-	-	363,300.00	0.60
5685	โฉนด	11453	67501	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,300.00	64,500.00	5351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	2	14,364.00	703,836.00	768,336.00	-	-	768,336.00	0.02
5686	โฉนด	1295	72367	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5687	โฉนด	12394	72366	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
5688	โฉนด	11451	67499	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,300.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02
5689	โฉนด	2114	7654	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	5352	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	27	314,688.00	400,512.00	490,512.00	-	-	490,512.00	0.02
5690	โฉนด	8629	87958	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	43.90	43.90	1,250.00	54,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,875.00	-	54,875.00	-	-
5691	โฉนด	8228	56330	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
5692	โฉนด	11442	67490	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	4,300.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30
5693	โฉนด	11932	70345	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.80	38.80	5,000.00	194,000.00	5353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	851,312.00	-	-	851,312.00	0.02
5694	โฉนด	1746	7065	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	5354	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	57.14	8,400.00	1,344,000.00	36	833,280.00	510,720.00	825,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,400.00	-	36	-	-	-	412,860.00	-	412,860.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	80.00	50.00	8,400.00	-	36	-	-	-	412,860.00	412,860.00	-	-
5695	โฉนด	353	350	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00	5355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	12	287,280.00	1,764,720.00	2,524,720.00	-	-	2,524,720.00	0.30
5696	โฉนด	15245	85137	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.60	21.60	3,000.00	64,800.00	5356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	593,856.00	-	-	593,856.00	0.02
5697	โฉนด	11364	68321	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.30	60.30	4,500.00	271,350.00	5357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,550.00	666,900.00	13	106,704.00	560,196.00	831,546.00	-	-	831,546.00	0.02
5698	โฉนด	11887	69819	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	16.70	116.70	6,500.00	758,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,550.00	-	-	758,550.00	0.60
5699	โฉนด	15161	85060	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	5358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	556,884.00	-	-	556,884.00	0.02
5700	โฉนด	15966	86531	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.90	74.90	5,000.00	374,500.00	5359	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,090,852.00	-	-	1,090,852.00	0.02
5701	โฉนด	18	62	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	7.80	507.80	4,400.00	2,234,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,234,320.00	-	2,234,320.00	-	-
5702	โฉนด	5590	42304	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5703	โฉนด	16916	91641	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
5704	โฉนด	18110	99520	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5705	โฉนด	18136	99816	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	68.40	268.40	2,250.00	603,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,900.00	-	603,900.00	-	-
5706	โฉนด	3612	43055	หมู่ ต.วังหว้า	4	2	0	0.00	800.00	1,600.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.30
					1	2	2	26.00	1,026.00	1,600.00	1,641,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,600.00	-	1,641,600.00	-	-
5707	โฉนด	13885	77087	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
5708	โฉนด	9835	63048	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
5709	โฉนด	1276	3967	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.10	51.10	1,300.00	66,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,430.00	-	-	66,430.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5710	โฉนด	1114	3478	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.30	82.30	5,000.00	411,500.00	5360	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	56	3,345,600.00	590,400.00	1,001,900.00	-	-	1,001,900.00	0.02
5711	โฉนด	4749	40235	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	2.00	102.00	250.00	25,500.00	5361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	14	184,680.00	841,320.00	866,820.00	-	-	866,820.00	0.02
5712	โฉนด	6140	45586	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	1,000.00	50,100.00	5362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	3	15,390.00	497,610.00	547,710.00	-	-	547,710.00	0.02
5713	โฉนด	10182	90218	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	71.20	371.20	8,500.00	3,155,200.00	5363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	7	215,460.00	2,862,540.00	6,017,740.00	-	-	6,017,740.00	0.30
5714	โฉนด	9865	63075	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
5715	โฉนด	5591	42305	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.02
5716	โฉนด	13924	77410	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	79.70	79.70	3,000.00	239,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,100.00	-	-	239,100.00	0.60
5717	โฉนด	6779	49220	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
5718	โฉนด	294	13	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	43.00	43.00	6,500.00	279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500.00	-	-	279,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5719	โฉนด	6395	46508	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.50	35.50	6,500.00	230,750.00	5364	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	9	108,864.00	1,100,736.00	1,331,486.00	-	1,331,486.00	-	-
												5365	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	9	108,864.00	1,100,736.00	1,100,736.00	-	1,100,736.00	-	-
5720	โฉนด	14886	28299	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	46.20	346.20	1,000.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	-	346,200.00	0.60
5721	โฉนด	9904	63114	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
5722	โฉนด	10155	63970	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	5366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	20	123,120.00	287,280.00	512,280.00	-	512,280.00	-	-
5723	โฉนด	13018	74353	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-
5724	โฉนด	7308	52767	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	1.00	101.00	8,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	-	808,000.00	0.02
5725	โฉนด	15041	15753	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.40	42.40	8,000.00	339,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200.00	-	-	339,200.00	0.02
5726	โฉนด	1806	7125	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	5367	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	27	1,034,880.00	1,317,120.00	1,630,620.00	-	1,630,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5727	โฉนด	16602	88866	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	32.10	32.10	1,300.00	41,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,730.00	-	-	41,730.00	0.60
5728	โฉนด	10632	66175	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	218,604.00	-	-	218,604.00	0.02
5729	โฉนด	12818	73845	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	5369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	18	106,704.00	303,696.00	495,696.00	-	-	495,696.00	0.02
5730	โฉนด	5662	53708	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	64.10	964.10	2,650.00	2,554,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,554,865.00	-	-	2,554,865.00	0.30
5731	โฉนด	5874	42888	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	5370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	29	262,656.00	284,544.00	384,544.00	-	-	384,544.00	0.02
5732	โฉนด	7309	52768	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00	5371	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	29	1,282,560.00	1,389,440.00	1,470,440.00	-	1,470,440.00	-	-
					1	0	2	40.00	240.00	1,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5733	โฉนด	5547	42274	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	56.00	256.00	2,000.00	512,000.00	5372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	14	133,056.00	606,144.00	1,118,144.00	-	-	1,118,144.00	0.02
												5373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	14	133,056.00	606,144.00	606,144.00	-	-	606,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	14	133,056.00	606,144.00	606,144.00	-	-	606,144.00	0.02
												5375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	14	133,056.00	606,144.00	606,144.00	-	-	606,144.00	0.02
5734	โฉนด	7536	53012	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	1.00	301.00	500.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	-	150,500.00	0.60
5735	น.ส.3	หน้า 102	สารบบเล่มที่ 509	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	5376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	13	661,248.00	913,152.00	920,352.00	-	913,152.00	7,200.00	0.02
					2	0	0	48.20	48.20	300.00	14,460.00	5377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	13	138,944.00	729,456.00	743,916.00	-	-	743,916.00	0.02
												5378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	13	138,944.00	729,456.00	729,456.00	-	-	729,456.00	0.02
5736	โฉนด	1025	3393	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	5379	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	16	99,660.00	353,340.00	443,340.00	-	-	443,340.00	0.02
5737	โฉนด	5337	41430	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	5380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	12	47,880.00	294,120.00	324,120.00	-	-	324,120.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5738	โฉนด	3782	20243	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	67.00	367.00	500.00	183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,500.00	-	183,500.00	-	-
5739	น.ส.3ก	17	5267	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	6.00	106.00	12,000.00	1,272,000.00	5381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	570.00	-	8,550.00	4,873,500.00	29	2,339,280.00	2,534,220.00	3,806,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	490.00	85.97	8,550.00	-	29	-	-	-	3,272,207.3340000003	2,178,668.934	1,093,538.4000000004	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	14.03	8,550.00	-	29	-	-	-	534,012.666	-	534,012.666	0.30
5740	น.ส.3ก	78	5268	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02
5741	โฉนด	8534	57848	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	5382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	23	492,480.00	875,520.00	925,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	-	23	-	-	-	925,520.00	925,520.00	-	-
												5383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,550.00	205,200.00	23	73,872.00	131,328.00	181,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	-	23	-	-	-	181,328.00	-	181,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5742	โฉนด	5156	41208	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	5384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	14	288,576.00	1,314,624.00	1,614,624.00	-	1,614,624.00	-	-
5743	โฉนด	4798	41573	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	24.50	224.50	1,150.00	258,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,175.00	-	258,175.00	-	-
5744	โฉนด	6570	48445	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	43.00	843.00	1,750.00	1,475,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,250.00	-	-	1,475,250.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	5385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,550.00	855,000.00	10	85,500.00	769,500.00	857,000.00	-	-	857,000.00	0.30
												5386	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	10	25,500.00	229,500.00	229,500.00	-	-	229,500.00	0.30
5745	โฉนด	4648	39230	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	5.70	105.70	500.00	52,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,850.00	-	52,850.00	-	-
5746	โฉนด	3783	20242	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	25.00	1,025.00	500.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	512,500.00	-	-
5747	โฉนด	12745	73646	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.90	36.90	2,500.00	92,250.00	5387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	9	53,865.00	544,635.00	636,885.00	-	636,885.00	-	-
5748	โฉนด	1932	7251	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	5388	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	28	649,152.00	762,048.00	1,063,548.00	-	-	1,063,548.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5749	โฉนด	6911	79825	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	5389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	555,684.00	-	-	555,684.00	0.02
5750	โฉนด	8986	61281	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	30.80	130.80	3,000.00	392,400.00	5390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	15	80,080.00	320,320.00	712,720.0000000001	-	-	712,720.0000000001	0.02
												5391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	15	80,080.00	320,320.00	320,320.00	-	-	320,320.00	0.02
												5392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	15	80,080.00	320,320.00	320,319.9999999999	-	-	320,319.9999999999	0.02
5751	โฉนด	12155	71589	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	5393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	23	384,768.00	684,032.00	744,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	23	-	-	-	372,016.00	-	372,016.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	23	-	-	-	372,016.00	-	372,016.00	0.30
5752	โฉนด	1131	3537	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	63.90	163.90	2,300.00	376,970.00	5394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	157.50	-	8,550.00	1,346,625.00	11	161,595.00	1,185,030.00	1,562,000.00	-	-	1,562,000.00	0.30
												5395	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	576.00	-	8,400.00	4,838,400.00	11	580,608.00	4,257,792.00	4,257,792.00	-	-	4,257,792.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5753	โฉนด	16176	86904	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	23.80	23.80	15,000.00	357,000.00	5396	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	4	75,264.00	1,806,336.00	2,163,336.00	-	-	2,163,336.00	0.30
5754	โฉนด	18043	99130	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	24.40	224.40	1,150.00	258,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,060.00	-	258,060.00	-	-
5755	โฉนด	18044	99131	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	24.50	224.50	1,150.00	258,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,175.00	-	258,175.00	-	-
5756	โฉนด	6077	44634	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	83.40	83.40	4,000.00	333,600.00	5397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	1,244,688.00	-	1,244,688.00	-	-
5757	โฉนด	8391	57306	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	90.70	290.70	13,000.00	3,779,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,779,100.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,519,525.9699999997	-	2,519,525.9699999997	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	384.00	66.67	8,350.00	-	13	-	-	1,259,574.03	2,693,510.67	2,693,510.67	1,259,574.03	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	33.33	8,350.00	-	13	-	-	-	1,346,553.3312	-	1,346,553.3312	0.30
5758	โฉนด	444	919	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	50.80	50.80	10,500.00	533,400.00	5399	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	53	1,763,280.00	132,720.00	666,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	120.00	50.00	7,900.00	-	53	-	-	-	333,060.00	-	333,060.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	120.00	50.00	7,900.00	-	53	-	-	-	333,060.00	-	333,060.00	0.30
5759	โฉนด	17415	95337	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.50	58.50	1,000.00	58,500.00	5400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	4	41,040.00	984,960.00	1,043,460.00	-	1,043,460.00	-	-
5760	โฉนด	15381	83699	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	0.00	300.00	2,150.00	645,000.00	5401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	5	82,080.00	1,559,520.00	2,204,520.00	-	2,204,520.00	-	-
5761	โฉนด	15193	85092	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.70	21.70	3,000.00	65,100.00	5402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	722,412.00	-	722,412.00	-	-
5762	โฉนด	2495	26247	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.80	200.80	5,000.00	1,004,000.00	5403	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	10	314,880.00	472,320.00	1,476,320.00	-	-	1,476,320.00	0.02
5763	โฉนด	1898	7217	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	5404	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	9	127,008.00	1,284,192.00	1,527,192.00	-	-	1,527,192.00	0.30
5764	โฉนด	5655	42241	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	2,000.00	0.00	5405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	33	258,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												5406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	33	258,720.00	203,280.00	341,280.00	-	-	341,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5765	โฉนด	5530	42258	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	48.00	248.00	4,400.00	1,091,200.00	5407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	33	574,560.00	451,440.00	1,542,640.00	-	-	1,542,640.00	0.02
5766	โฉนด	5583	42298	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00	5408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,550.00	615,600.00	23	221,616.00	393,984.00	1,041,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	-	23	-	-	-	1,041,984.00	-	1,041,984.00	0.02
												5409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,550.00	615,600.00	23	221,616.00	393,984.00	1,041,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	-	23	-	-	-	1,041,984.00	-	1,041,984.00	0.02
												5410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,550.00	615,600.00	23	221,616.00	393,984.00	1,041,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	-	23	-	-	-	1,041,984.00	-	1,041,984.00	0.02
												5411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,550.00	615,600.00	23	221,616.00	393,984.00	1,041,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	-	23	-	-	-	1,041,984.00	-	1,041,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	23	738,720.00	1,313,280.00	1,961,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	-	23	-	-	-	1,961,280.00	1,961,280.00	-	-
5767	โฉนด	12045	71473	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	32.00	132.00	6,150.00	811,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,800.00	-	-	811,800.00	0.30
5768	โฉนด	1933	7252	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	5413	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	28	649,152.00	762,048.00	1,063,548.00	-	-	1,063,548.00	0.30
5769	โฉนด	6752	78164	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	39.00	39.00	1,200.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30
5770	โฉนด	1810	7129	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	5414	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	867,480.00	-	-	867,480.00	0.30
5771	โฉนด	1811	7130	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	5415	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	865,980.00	-	-	865,980.00	0.30
5772	โฉนด	4998	60532	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.00	72.00	5,250.00	378,000.00	5416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	33	1,378,944.00	1,083,456.00	1,461,456.00	-	1,461,456.00	-	-
												5417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	29	196,992.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	29	196,992.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
												5419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	29	196,992.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
												5420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	29	196,992.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
												5421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	29	196,992.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
												5422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	29	196,992.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
												5423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	29	196,992.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
												5424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	29	196,992.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
												5425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	29	196,992.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
												5426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	29	196,992.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	29	196,992.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
					2	0	1	32.00	132.00	5,250.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	-1,654,488.00	-
					1	1	3	22.20	722.20	5,250.00	3,791,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,791,550.0000000005	-	3,791,550.0000000005	-	-
5773	โฉนด	15796	85528	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.10	75.10	5,000.00	375,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,500.00	-	375,500.00	-	-
5774	โฉนด	14001	78041	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	73.00	73.00	3,500.00	255,500.00	5428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	40	251,370.00	107,730.00	363,230.00	-	-	363,230.00	0.02
												5429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	40	251,370.00	107,730.00	107,730.00	-	-	107,730.00	0.02
												5430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	40	251,370.00	107,730.00	107,730.00	-	-	107,730.00	0.02
												5431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	40	251,370.00	107,730.00	107,730.00	-	-	107,730.00	0.02
												5432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	40	251,370.00	107,730.00	107,730.00	-	-	107,730.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.30	60.30	4,500.00	271,350.00	5433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	40	251,370.00	107,730.00	107,730.00	-	-	107,730.00	0.02
5775	โฉนด	746	2890	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.30	60.30	4,500.00	271,350.00	5434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,550.00	666,900.00	19	186,732.00	480,168.00	751,518.00	-	751,518.00	-	-
5776	โฉนด	12396	72369	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	84.60	84.60	1,000.00	84,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-
5777	โฉนด	8336	56870	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	6	3	93.80	2,793.80	600.00	1,676,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,280.00	-	-	1,676,280.00	0.30
5778	โฉนด	17619	96262	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.10	53.10	4,000.00	212,400.00	5435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,550.00	983,250.00	4	39,330.00	943,920.00	1,156,320.00	-	-	1,156,320.00	0.02
5779	โฉนด	5076	40766	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	70.00	270.00	3,000.00	810,000.00	5436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	33	766,080.00	601,920.00	1,411,920.00	-	1,411,920.00	-	-
5780	โฉนด	15794	85526	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	5437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	8	21,888.00	251,712.00	351,712.00	-	-	351,712.00	0.02
5781	โฉนด	9713	62926	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.70	64.70	3,500.00	226,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,450.00	-	-	226,450.00	0.30
5782	โฉนด	9727	62940	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.10	64.10	3,500.00	224,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,350.00	-	-	224,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5783	โฉนด	8773	59483	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	33.00	133.00	3,800.00	505,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,400.00	-	505,400.00	-	-
5784	โฉนด	4698	71460	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	5438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	20	123,120.00	287,280.00	370,880.00	-	-	370,880.00	0.02
5785	โฉนด	9661	62874	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	68.10	68.10	3,500.00	238,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,350.00	-	238,350.00	-	-
5786	โฉนด	6020	43331	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	10.00	410.00	1,200.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.30
5787	โฉนด	10923	66850	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	5439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	33	229,824.00	180,576.00	275,076.00	-	-	275,076.00	0.02
5788	โฉนด	16669	85749	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	68.00	68.00	26,500.00	1,802,000.00	5440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	9	98,496.00	995,904.00	2,797,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	25.00	8,550.00	-	9	-	-	-	699,476.00	699,476.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	75.00	8,550.00	-	9	-	-	-	2,098,428.00	-	2,098,428.00	0.30
5789	โฉนด	8640	58338	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	49.00	149.00	2,650.00	394,850.00	5441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,550.00	2,394,000.00	23	861,840.00	1,532,160.00	1,927,010.00	-	1,927,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	2,650.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	795,000.00	-	-
5790	โฉนด	8761	59465	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
					1	1	0	24.60	424.60	2,200.00	934,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,120.00	-	934,120.00	-	-
					2	0	1	53.50	153.50	2,200.00	337,700.00	5442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	2	8,624.00	422,576.00	760,276.00	-	760,276.00	-	-
												5443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	2	8,624.00	422,576.00	422,576.00	-	422,576.00	-	-
												5444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	2	8,624.00	422,576.00	422,576.00	-	422,576.00	-	-
												5445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	2	8,624.00	422,576.00	422,576.00	-	422,576.00	-	-
												5446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	2,568	327,712.00	103,488.00	103,488.00	-	103,488.00	-	-
												5447	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	22	1,647,216.00	123,984.00	123,984.00	-	123,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5791	โฉนด	15145	85044	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	5448	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	556,584.00	-	-	556,584.00	0.02
5792	โฉนด	9196	63693	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	12.30	112.30	2,500.00	280,750.00	5449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	28	943,920.00	1,108,080.00	1,388,830.00	-	1,388,830.00	-	-
5793	โฉนด	2098	7612	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.70	15.70	30,000.00	471,000.00	5450	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	37	1,204,224.00	677,376.00	1,148,376.00	-	-	1,148,376.00	0.02
5794	น.ส.3ก	27	7127	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	4,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60
5795	โฉนด	16702	89735	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.70	48.70	26,500.00	1,290,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,550.00	-	-	1,290,550.00	0.30
5796	โฉนด	17606	96249	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.10	81.10	4,000.00	324,400.00	5451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	5	66,690.00	1,267,110.00	1,591,510.00	-	-	1,591,510.00	0.02
5797	โฉนด	10071	64090	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	37.00	737.00	1,500.00	1,105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,500.00	-	-	1,105,500.00	0.02
5798	โฉนด	15795	85527	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	44.70	144.70	5,000.00	723,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,500.00	-	-	723,500.00	0.01
5799	โฉนด	9715	62928	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.50	64.50	3,500.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	-	225,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5800	โฉนด	9717	62930	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.20	64.20	3,500.00	224,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700.00	-	-	224,700.00	0.30
5801	โฉนด	9718	62931	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.10	64.10	3,500.00	224,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,350.00	-	-	224,350.00	0.30
5802	โฉนด	8495	57799	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.50	31.50	4,500.00	141,750.00	5452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	23	221,616.00	393,984.00	535,734.00	-	535,734.00	-	-
5803	โฉนด	12109	71537	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00	5453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,550.00	1,068,750.00	38	705,375.00	363,375.00	423,375.00	-	-	423,375.00	0.02
5804	โฉนด	14341	80508	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
5805	โฉนด	9728	62941	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.30	64.30	3,500.00	225,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,050.00	-	-	225,050.00	0.30
5806	โฉนด	8639	58337	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	50.40	250.40	2,650.00	663,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,560.00	-	663,560.00	-	-
5807	โฉนด	16063	86610	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
5808	โฉนด	9660	62873	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	69.20	69.20	3,500.00	242,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,200.00	-	242,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5809	โฉนด	12867	73894	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.60	66.60	8,000.00	532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800.00	-	-	532,800.00	0.02
5810	โฉนด	17623	96266	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.10	53.10	4,000.00	212,400.00	5454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,550.00	983,250.00	5	49,162.50	934,087.50	1,146,487.50	-	-	1,146,487.50	0.02
5811	โฉนด	3763	22281	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	1	65.10	1,365.10	980.00	1,337,798.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,798.00	-	-	1,337,798.00	0.60
5812	โฉนด	9716	62929	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.30	64.30	3,500.00	225,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,050.00	-	-	225,050.00	0.30
5813	โฉนด	10100	63243	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
5814	โฉนด	12784	73811	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	5455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	841,408.00	-	-	841,408.00	0.02
5815	โฉนด	16550	88576	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	82.70	682.70	350.00	238,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,945.00	-	238,945.00	-	-
5816	โฉนด	9199	63696	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	67.80	67.80	400.00	27,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,120.00	-	-	27,120.00	0.30
5817	โฉนด	8632	87961	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	85.30	85.30	400.00	34,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,120.00	-	-	34,120.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5818	โฉนด	9701	62914	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.50	63.50	3,500.00	222,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,250.00	-	222,250.00	-	-
5819	โฉนด	17865	97913	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	980.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
5820	โฉนด	12218	71360	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
5821	โฉนด	12216	71358	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.30
5822	โฉนด	13067	74422	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	5456	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	8	85,504.00	983,296.00	1,085,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	8	-	-	-	542,648.00	542,648.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	8	-	-	-	542,648.00	-	542,648.00	0.30
5823	โฉนด	348	334	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	5.50	5.50	6,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
5824	โฉนด	17730	97045	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	27.70	227.70	3,000.00	683,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,100.00	-	-	683,100.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5825	โฉนด	13180	74670	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	5457	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	192.00	85.71	8,400.00	1,612,800.00	29	774,144.00	838,656.00	1,288,656.00	-	1,288,656.00	-	-
5826	โฉนด	10243	64721	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.60	15.60	1,650.00	25,740.00	5458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,550.00	179,550.00	33	100,548.00	79,002.00	104,742.00	-	-	104,742.00	0.02
5827	โฉนด	15212	85111	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.80	20.80	3,000.00	62,400.00	5459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	555,384.00	-	-	555,384.00	0.02
5828	โฉนด	12489	72490	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	1,200.00	14,400.00	5460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	41	332,640.00	129,360.00	143,760.00	-	-	143,760.00	0.02
5829	โฉนด	3788	22430	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	60.00	160.00	12,000.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.30
5830	โฉนด	4184	28305	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	61.80	561.80	500.00	280,900.00	5461	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,402.50	-	3,400.00	4,768,500.00	32	2,574,990.00	2,193,510.00	2,474,410.00	-	-	2,474,410.00	0.30
5831	โฉนด	10908	66835	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	5462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	4	64,128.00	1,539,072.00	1,633,572.00	-	-	1,633,572.00	0.02
5832	โฉนด	5424	42214	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	49.00	149.00	2,500.00	372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,527.00	-	286,527.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	-	8,550.00	-	15	-	-	85,973.00	492,480.00	-	578,453.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	-	32	-	-	-	295,200.00	295,200.00	-	-
5833	โฉนด	10907	66834	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
5834	โฉนด	4694	40028	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	3	25.10	1,925.10	810.00	1,559,331.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,331.00	-	-	1,559,331.00	0.30
5835	โฉนด	428	887	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	5464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	204.00	-	8,350.00	1,703,400.00	15	340,680.00	1,362,720.00	1,637,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	124.00	60.79	8,350.00	-	15	-	-	-	995,569.988	-	995,569.988	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	39.21	8,350.00	-	15	-	-	-	642,150.012	-	642,150.012	0.30
5836	โฉนด	10910	66837	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
5837	โฉนด	5097	42196	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	57.30	1,457.30	900.00	1,311,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,570.00	-	1,311,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5838	โฉนด	10909	66836	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
5839	โฉนด	10141	63956	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	5465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	504,072.00	-	-	504,072.00	0.02
5840	โฉนด	8058	84361	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	5466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	556,884.00	-	556,884.00	-	-
5841	โฉนด	4208	42788	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.20	53.20	5,000.00	266,000.00	5467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	37	177,408.00	99,792.00	365,792.00	-	-	365,792.00	0.02
												5468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	37	177,408.00	99,792.00	99,792.00	-	-	99,792.00	0.02
5842	โฉนด	17352	94832	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.80	28.80	1,000.00	28,800.00	5469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	4	41,040.00	984,960.00	1,013,760.00	-	-	1,013,760.00	0.02
5843	โฉนด	17731	97046	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	13.90	113.90	3,000.00	341,700.00	5470	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	2	3,060.00	149,940.00	491,640.00	-	-	491,640.00	0.02
5844	โฉนด	12200	71195	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	42.30	342.30	1,900.00	650,370.00	5471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	8	82,080.00	943,920.00	1,594,290.00	-	-	1,594,290.00	0.02
5845	โฉนด	10242	64720	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.80	21.80	2,500.00	54,500.00	5472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	33	306,432.00	240,768.00	295,268.00	-	-	295,268.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5846	โฉนด	5145	42528	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	1,200.00	28,800.00	5473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	18	71,136.00	202,464.00	231,264.00	-	231,264.00	-	-
5847	โฉนด	12389	72361	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	5474	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	32	195,696.00	166,704.00	204,704.00	-	-	204,704.00	0.02
5848	โฉนด	10917	66844	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	5475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	33	153,216.00	120,384.00	214,884.00	-	-	214,884.00	0.30
5849	โฉนด	5322	44571	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	45.00	445.00	2,500.00	1,112,500.00	5476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	484.00	-	8,350.00	4,041,400.00	19	1,131,592.00	2,909,808.00	4,022,308.00	-	-	4,022,308.00	0.02
												5477	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	19	21,420.00	55,080.00	55,080.00	-	-	55,080.00	0.02
												5478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	19	344,736.00	886,464.00	886,464.00	-	-	886,464.00	0.02
5850	โฉนด	8669	58643	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	3.00	203.00	1,200.00	243,600.00	5479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	16	225,720.00	800,280.00	1,043,880.00	-	1,043,880.00	-	-
5851	โฉนด	11489	67537	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	34.00	34.00	4,300.00	146,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,200.00	-	-	146,200.00	0.30
5852	โฉนด	13949	77576	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	73.50	73.50	400.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5853	โฉนด	10918	66845	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
5854	โฉนด	12388	72360	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	5480	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	32	195,696.00	166,704.00	204,704.00	-	-	204,704.00	0.02
5855	โฉนด	17611	96254	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.10	64.10	4,000.00	256,400.00	5481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,550.00	983,250.00	4	39,330.00	943,920.00	1,200,320.00	-	-	1,200,320.00	0.02
5856	โฉนด	13408	75365	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00	5482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	9	73,872.00	746,928.00	972,378.00	-	972,378.00	-	-
5857	โฉนด		72533	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	5483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	266,036.00	-	-	266,036.00	0.02
5858	โฉนด	17604	96247	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	83.50	83.50	4,000.00	334,000.00	5484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	4	53,352.00	1,280,448.00	1,614,448.00	-	-	1,614,448.00	0.02
5859	โฉนด	17144	93704	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	26.00	926.00	575.00	532,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,450.00	-	532,450.00	-	-
5860	โฉนด	17652	96428	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	61.00	61.00	880.00	53,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,680.00	-	-	53,680.00	0.60
5861	โฉนด	14955	83025	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	5485	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,118,064.00	-	-	1,118,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5862	โฉนด	10810	67341	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.90	61.90	1,500.00	92,850.00	5486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	20	205,200.00	478,800.00	571,650.00	-	-	571,650.00	0.02
5863	โฉนด	10480	65702	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	5487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	715,684.00	-	-	715,684.00	0.02
5864	โฉนด	9729	62942	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.40	64.40	3,500.00	225,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	-	225,400.00	0.30
5865	โฉนด	9725	62938	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.80	63.80	3,500.00	223,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,300.00	-	-	223,300.00	0.30
5866	โฉนด	9723	62936	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.50	63.50	3,500.00	222,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,250.00	-	-	222,250.00	0.30
5867	โฉนด	5645	42232	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	5488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	26	517,440.00	714,560.00	818,560.00	-	-	818,560.00	0.02
5868	โฉนด	869	3312	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	46.00	146.00	10,500.00	1,533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,000.00	-	-	1,533,000.00	0.30
5869	โฉนด	13801	76118	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	42.00	242.00	3,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.30
5870	โฉนด	5346	43616	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	70.00	470.00	6,000.00	2,820,000.00	5489	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	176.00	-	8,000.00	1,408,000.00	3	42,240.00	1,365,760.00	4,185,760.00	-	-	4,185,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5871	โฉนด	8059	84362	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	555,984.00	-	555,984.00	-	-
5872	โฉนด	11222	67149	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	5491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	339,200.00	-	-	339,200.00	0.02
												5492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												5493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												5494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
5873	โฉนด	5666	68111	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	3.00	3.00	3,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
5874	โฉนด	808	2943	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.00	22.00	10,500.00	231,000.00	5495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,550.00	684,000.00	21	218,880.00	465,120.00	696,120.00	-	-	696,120.00	0.30
5875	โฉนด	13674	76557	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	10.00	1,210.00	1,000.00	1,210,000.00	5496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,700.00	985,600.00	15	197,120.00	788,480.00	1,998,480.00	-	-	1,998,480.00	0.30
5876	โฉนด	1751	7070	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	5497	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	288.00	92.31	8,550.00	2,462,400.00	35	1,477,440.00	984,960.00	1,164,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	240.00	83.33	8,550.00	-	35	-	-	-	970,761.1680000001	-	970,761.1680000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	16.67	8,550.00	-	35	-	-	-	194,198.832	-	194,198.832	0.02
5877	โฉนด	13166	74656	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	16.00	116.00	15,000.00	1,740,000.00	5498	สถานพยาบาล	ตึก	3	128.00	-	9,450.00	1,209,600.00	21	387,072.00	822,528.00	2,562,528.00	-	-	2,562,528.00	0.30
5878	โฉนด	2692	22363	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	4,400.00	105,600.00	5499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	3	24,624.00	796,176.00	901,776.00	-	-	901,776.00	0.02
					1	2	1	37.00	937.00	4,400.00	4,122,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,122,800.00	-	4,122,800.00	-	-
5879	โฉนด	17060	93421	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.00	73.00	5,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	365,000.00	-	-
5880	โฉนด	3688	26417	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
					1	0	3	0.80	300.80	1,000.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	300,800.00	-	-
5881	โฉนด	6885	79799	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5882	โฉนด	1359	4218	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	2	19.10	3,419.10	600.00	2,051,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,051,460.00	-	2,051,460.00	-	-
5883	โฉนด	2425	20071	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	98.00	98.00	1,750.00	171,500.00	5501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	13	328,320.00	1,723,680.00	1,895,180.00	-	1,895,180.00	-	0.02-0.00
					2	1	3	0.00	700.00	1,750.00	1,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	1,225,000.00	-	-
5884	โฉนด	10257	66108	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	5502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	324,288.00	-	-	324,288.00	0.02
5885	โฉนด	14057	78138	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.00	71.00	7,000.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	-	497,000.00	0.02
5886	โฉนด	14143	79216	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	17.00	117.00	4,550.00	532,350.00	5503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	24	81,928.00	133,672.00	666,022.00	-	-	666,022.00	0.02
												5504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	24	81,928.00	133,672.00	133,672.00	-	-	133,672.00	0.02
												5505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	24	81,928.00	133,672.00	133,672.00	-	-	133,672.00	0.02
												5506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	24	81,928.00	133,672.00	133,672.00	-	-	133,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	24	81,928.00	133,672.00	133,672.00	-	-	133,672.00	0.02
												5508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	24	81,928.00	133,672.00	133,672.00	-	-	133,672.00	0.02
5887	โฉนด	5565	42109	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
5888	โฉนด	889	3232	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
5889	โฉนด	11118	67045	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
5890	โฉนด	1109	25277	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	1	54.00	1,754.00	1,250.00	2,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,500.00	-	2,192,500.00	-	-
5891	โฉนด	1205	3723	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	6.00	106.00	5,000.00	530,000.00	5509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	21	427,520.00	908,480.00	1,438,480.00	-	-	1,438,480.00	0.02
												5510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	21	197,120.00	418,880.00	418,880.00	-	-	418,880.00	0.02
												5511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	21	197,120.00	418,880.00	418,880.00	-	-	418,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5892	โฉนด	16047	86500	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.00	95.00	1,300.00	123,500.00	5512	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	123,500.00	-	123,500.00	-	-
5893	โฉนด	14330	80497	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	30.00	130.00	7,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
5894	โฉนด	14329	80496	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	4.00	4.00	7,000.00	28,000.00	5513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	9	110,808.00	1,120,392.00	1,148,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	88.89	8,550.00	-	9	-	-	-	1,020,805.6488	1,020,805.6488	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	8,550.00	-	9	-	-	-	127,586.3512	-	127,586.3512	0.30
5895	โฉนด	14328	80495	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.30
5896	โฉนด	14327	80494	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00	5514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,550.00	547,200.00	14	98,496.00	448,704.00	609,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	-	14	-	-	-	609,704.00	609,704.00	-	-
5897	โฉนด	14331	80498	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	89.00	189.00	7,000.00	1,323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,000.00	-	1,323,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5898	โฉนด	14112	78530	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	5515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	40	258,720.00	110,880.00	134,280.00	-	-	134,280.00	0.02
5899	โฉนด	13605	76350	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	5516	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	250.00	-	8,350.00	2,087,500.00	29	1,002,000.00	1,085,500.00	1,211,500.00	-	-	1,211,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	26	0.00	-	-	-	-	-	-
5900	โฉนด	15225	85124	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	5517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,356.00	-	-	592,356.00	0.02
5901	โฉนด	3683	53618	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	76.00	276.00	1,500.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
5902	โฉนด	5259	41182	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.00	72.00	5,000.00	360,000.00	5518	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
5903	โฉนด	8035	84338	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	2,750.00	60,500.00	5519	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	60,500.00	-	60,500.00	-	-
5904	โฉนด	11493	67541	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	31.00	31.00	4,300.00	133,300.00	5520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	428,980.00	-	-	428,980.00	0.30
5905	โฉนด	13442	76203	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5906	โฉนด	10097	63240	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
5907	โฉนด	3495	18308	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00	5521	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	77,000.00	-	77,000.00	-	-
5908	โฉนด	6419	77208	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	2	3.00	1,403.00	1,050.00	0.00	5522	สถานศึกษา	ตึก	3	84.00	-	7,550.00	634,200.00	14	114,156.00	520,044.00	520,044.00	-	-	520,044.00	0.30
												5523	สถานศึกษา	ตึก	3	1,650.00	-	7,550.00	12,457,500.00	14	2,242,350.00	10,215,150.00	11,688,300.00	-	-	11,688,300.00	0.30
												5524	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	112.00	-	6,100.00	683,200.00	14	122,976.00	560,224.00	560,224.00	-	-	560,224.00	0.30
												5525	สถานศึกษา	ตึก	3	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	14	326,160.00	1,485,840.00	1,485,840.00	-	-	1,485,840.00	0.30
												5526	สถานศึกษา	ตึก	3	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	14	244,620.00	1,114,380.00	1,114,380.00	-	-	1,114,380.00	0.30
												5527	สถานศึกษา	ตึก	3	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	14	244,620.00	1,114,380.00	1,114,380.00	-	-	1,114,380.00	0.30
												5528	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,550.00	367,200.00	14	66,096.00	301,104.00	301,104.00	-	-	301,104.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5909	น.ส.3ก	44	2994	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00	5529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	812,724.00	-	-	812,724.00	0.02
5910	โฉนด	6358	46173	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	72.00	372.00	1,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
5911	โฉนด	4750	40236	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	48.00	248.00	250.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-
5912	โฉนด	1661	6622	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	5530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	546,800.00	-	-	546,800.00	0.30
5913	โฉนด	1668	6694	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.60	21.60	4,500.00	97,200.00	5531	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	35	380,520.00	253,680.00	350,880.00	-	-	350,880.00	0.02
5914	โฉนด	11588	68121	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	3,800.00	87,400.00	5532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	19	119,700.00	307,800.00	395,200.00	-	-	395,200.00	0.02
5915	โฉนด	11225	67152	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	87.00	87.00	4,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-
5916	โฉนด	11477	67525	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00	5533	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.50	-	7,550.00	645,525.00	8	51,642.00	593,883.00	791,683.00	-	-	791,683.00	0.02
5917	โฉนด	6131	45138	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	2	95.00	2,295.00	940.00	2,157,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,157,300.00	-	2,157,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5918	โฉนด	12156	71590	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	5534	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02
5919	โฉนด	8741	59482	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	51.00	51.00	30,000.00	1,530,000.00	5535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	24	456,912.00	745,488.00	2,275,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.34	8,350.00	-	24	-	-	-	758,647.6991999999	-	758,647.6991999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	66.66	8,350.00	-	24	-	-	-	1,516,840.3008	-	1,516,840.3008	0.30
5920	โฉนด	6456	46934	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	28.00	128.00	1,200.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.60
5921	โฉนด	8111	84414	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	15	120,240.00	480,960.00	543,960.00	-	543,960.00	-	-
5922	โฉนด	2172	8155	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	78.00	78.00	4,500.00	351,000.00	5537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	11	82,080.00	601,920.00	952,920.00	-	952,920.00	-	-
5923	โฉนด	1864	7183	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	5538	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	31	733,824.00	677,376.00	917,376.00	-	-	917,376.00	0.02
5924	โฉนด	6848	49149	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	15.00	215.00	1,200.00	258,000.00	5539	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5925	น.ส.3ก	2	2302	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	5540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	25	855,040.00	1,282,560.00	1,506,560.00	-	-	1,506,560.00	0.02
5926	โฉนด	12335	73090	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	91.00	91.00	1,200.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30
5927	โฉนด	4793	41581	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	43.70	243.70	880.00	214,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,456.00	-	-	214,456.00	0.60
5928	โฉนด	1758	7077	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	5541	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	34	701,568.00	508,032.00	636,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	66.66	8,400.00	-	34	-	-	-	423,978.9312	-	423,978.9312	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	8,400.00	-	34	-	-	-	212,053.0688	-	212,053.0688	0.02
5929	โฉนด	3860	22411	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	3	23.00	3,123.00	1,900.00	5,933,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,933,700.00	-	5,933,700.00	-	-
5930	โฉนด	3490	19223	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	5.00	105.00	900.00	94,500.00	5542	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
5931	โฉนด	14017	78058	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	1	8.00	508.00	7,500.00	3,810,000.00	5543	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	35	2,004,000.00	1,336,000.00	5,146,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	2,573,000.00	-	2,573,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	2,573,000.00	-	2,573,000.00	0.30
												5544	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	39	1,387,200.00	652,800.00	4,462,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	40.00	3,400.00	-	39	-	-	-	1,785,120.00	1,785,120.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	360.00	60.00	3,400.00	-	39	-	-	-	2,677,680.00	-	2,677,680.00	0.02
5932	โฉนด	6701	48832	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	56.70	56.70	600.00	34,020.00	5545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	8	153,900.00	1,769,850.00	1,803,870.00	-	-	1,803,870.00	0.30
					1	1	0	92.00	492.00	600.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	-	295,200.00	0.01
5933		11710	68305	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	69.00	69.00	3,600.00	248,400.00	5546	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	1,200.00	-	8,550.00	10,260,000.00	15	2,052,000.00	8,208,000.00	8,456,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-6	ตึก	3	1,200.00	-	8,550.00	-	15	-	-	-	8,456,400.00	-	8,456,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5934	โฉนด	15290	85182	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	5547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	728,280.00	-	728,280.00	-	-
5935	โฉนด	542	2203	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	11.00	211.00	500.00	105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	-	105,500.00	0.30
5936	โฉนด	7948	54661	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
5937	โฉนด	1379	4378	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	0	31.00	1,231.00	7,500.00	9,232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,232,500.00	-	-	9,232,500.00	0.30
5938	โฉนด	1475	4947	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	1,200.00	67,200.00	5548	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	67,200.00	-	67,200.00	-	-
5939	โฉนด	6942	49724	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
5940	โฉนด	3529	18307	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	8	2	33.00	3,433.00	780.00	2,677,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,677,740.00	-	-	2,677,740.00	0.90
5941	โฉนด	10642	66185	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	5549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	19	68,992.00	177,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
5942	โฉนด	7182	50596	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	5550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,550.00	384,750.00	12	53,865.00	330,885.00	338,385.00	-	-	338,385.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5943	โฉนด	5086	40794	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	77.00	77.00	1,200.00	92,400.00	5551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	31	266,760.00	246,240.00	338,640.00	-	338,640.00	-	-
5944	โฉนด	1417	4532	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	88.70	88.70	15,000.00	1,330,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,500.00	-	1,330,500.00	-	-
5945	โฉนด	5667	42253	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	25.00	225.00	1,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
5946	โฉนด	129	889	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	5552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	40	2,104,200.00	901,800.00	1,396,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	60.00	8,350.00	-	40	-	-	-	838,080.00	838,080.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	40.00	8,350.00	-	40	-	-	-	558,720.00	-	558,720.00	0.30
5947	โฉนด	11126	67053	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
5948	โฉนด	2344	26271	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
5949	โฉนด	13211	899	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	8,500.00	476,000.00	5553	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	24	2,938,800.00	221,200.00	697,200.00	-	697,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5950	โฉนด	15946	86497	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.60
5951	โฉนด	2225	8589	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	5554	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,550.00	679,500.00	35	407,700.00	271,800.00	326,800.00	-	-	326,800.00	0.02
5952	โฉนด	10237	46715	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
5953	โฉนด	13144	74634	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	3,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
5954	โฉนด	6982	49725	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-
5955	โฉนด	2249	9706	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	4,500.00	85,500.00	5555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	34	238,032.00	172,368.00	257,868.00	-	-	257,868.00	0.02
5956	โฉนด	5335	42177	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	65.00	365.00	2,200.00	803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,000.00	-	803,000.00	-	-
5957	โฉนด	6999	79913	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	5556	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	16	157,344.00	557,856.00	615,606.00	-	615,606.00	-	-
5958	โฉนด	1652	6438	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	4,500.00	98,550.00	5557	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	12	73,990.00	454,510.00	553,060.00	-	-	553,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5959	โฉนด	1670	6696	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,500.00	99,000.00	5558	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	12	73,990.00	454,510.00	553,510.00	-	-	553,510.00	0.02
5960	โฉนด	5161	41207	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	7.00	107.00	3,000.00	321,000.00	5559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	21	525,312.00	1,116,288.00	1,437,288.00	-	-	1,437,288.00	0.02
5961	น.ส.3ก		2908	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	66.00	66.00	5,250.00	346,500.00	5560	ป้อมยาม	ตึก	3	100.00	-	5,400.00	540,000.00	36	334,800.00	205,200.00	551,700.00	-	-	551,700.00	0.30
5962	โฉนด	1066	24855	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.00	24.00	3,800.00	91,200.00	5561	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	17	108,720.00	344,280.00	435,480.00	-	-	435,480.00	0.02
5963	โฉนด	4751	40955	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	82.80	82.80	2,450.00	202,860.00	5562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,550.00	684,000.00	16	150,480.00	533,520.00	736,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	60.00	8,550.00	-	16	-	-	-	441,828.00	441,828.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	8,550.00	-	16	-	-	-	294,552.00	-	294,552.00	0.30
5964	โฉนด	1947	7296	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.80	30.80	10,000.00	308,000.00	5563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	30	935,200.00	935,200.00	1,243,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	8,350.00	-	30	-	-	-	621,600.00	-	621,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	8,350.00	-	30	-	-	-	621,600.00	621,600.00	-	-
5965	โฉนด	7073	49851	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00	5564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	8	82,080.00	943,920.00	1,002,420.00	-	-	1,002,420.00	0.02
5966	โฉนด	15588	85233	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
5967	โฉนด	1934	7253	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	5565	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	865,980.00	-	-	865,980.00	0.30
5968	โฉนด	3473	26578	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	96.00	196.00	750.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.60
5969	โฉนด	11498	67546	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	17.00	17.00	4,300.00	73,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	-	73,100.00	0.30
5970	โฉนด	18215	100314	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	10.20	110.20	2,000.00	220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400.00	-	220,400.00	-	-
5971	โฉนด	11471	67519	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
5972	โฉนด	4006	26744	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	1,300.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5973	โฉนด		3721	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	69.40	169.40	10,000.00	1,694,000.00	5566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	19	718,200.00	1,846,800.00	3,540,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	276.00	92.00	8,550.00	-	19	-	-	-	3,257,536.00	3,257,536.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.00	8,550.00	-	19	-	-	-	283,264.00	-	283,264.00	0.30
5974	โฉนด		44070	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	5567	โรงจอดรถ	ตึก	-	256.00	-	2,550.00	652,800.00	7	45,696.00	607,104.00	707,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	-	2,550.00	-	7	-	-	-	707,104.00	-	707,104.00	0.02
5975	โฉนด		42266	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	24.00	324.00	1,300.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.30
5976	โฉนด	8492	57827	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	78.90	1,178.90	600.00	707,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,340.00	-	-	707,340.00	0.90
5977	โฉนด	11480	67528	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
5978	โฉนด	11497	67545	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	17.00	17.00	4,300.00	73,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	-	73,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5979	โฉนด	11479	67527	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	4,300.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30
5980	โฉนด	11481	67529	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
5981	โฉนด	11482	67530	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
5982	โฉนด	10540	66519	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	61.00	461.00	2,650.00	1,221,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,650.00	-	-	1,221,650.00	0.60
					2	0	0	39.00	39.00	2,650.00	103,350.00	5568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	5	66,690.00	1,267,110.00	1,370,460.00	-	1,370,460.00	-	-
					1	0	0	50.80	50.80	2,650.00	134,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,620.00	-	134,620.00	-	-
5983	โฉนด	4780	41673	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	0	0.00	2,000.00	780.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.90
5984	โฉนด	3793	22279	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	97.00	97.00	3,000.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	5569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	10	66,800.00	601,200.00	631,200.00	-	-	631,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5985	โฉนด	11494	67542	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,600.00	-	-	94,600.00	0.30
5986	โฉนด	11472	67520	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
5987	โฉนด	11483	67531	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
5988	โฉนด	11496	67544	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	17.00	17.00	4,300.00	73,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	-	73,100.00	0.30
5989	โฉนด	4802	58148	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	59.70	59.70	1,200.00	71,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,640.00	-	-	71,640.00	0.90
5990	น.ส.3ก		ม.1เล่ม30 หน้า 45	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	5570	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,900.00	632,000.00	22	537,200.00	94,800.00	226,800.00	-	94,800.00	132,000.00	0.02
5991	โฉนด	11090	67017	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	46.00	146.00	4,300.00	627,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,800.00	-	-	627,800.00	0.30
5992	โฉนด	11439	67487	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
5993	น.ส.3ก		3664	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	22	0.00	0.00	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5994	โฉนด	11440	67488	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	38.00	38.00	4,300.00	163,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,400.00	-	-	163,400.00	0.30
5995	โฉนด	11441	67489	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	4,300.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30
5996	โฉนด	11495	67543	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	4,300.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.30
5997	โฉนด	1723	7042	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	5572	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	264.00	-	8,400.00	2,217,600.00	35	1,330,560.00	887,040.00	1,188,540.00	-	-	1,188,540.00	0.30
5998	โฉนด	13548	75770	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	26.40	126.40	1,500.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
5999	โฉนด	10487	65709	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	5573	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	18	104,208.00	296,592.00	419,092.00	-	-	419,092.00	0.02
6000	โฉนด	1057	3456	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	5.20	5.20	1,000.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
6001	น.ส.3ก	50	7250	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	3	34.00	3,134.00	675.00	2,115,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,115,450.00	-	-	2,115,450.00	0.01
6002	โฉนด	1040	3427	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,550.00	564,300.00	34	327,294.00	237,006.00	318,006.00	-	-	318,006.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6003	โฉนด	1992	7397	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	5.00	5.00	2,250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02
6004	โฉนด	576	1985	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	0.70	300.70	9,200.00	2,766,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,766,440.00	-	-	2,766,440.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	9,200.00	110,400.00	5575	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	96.00	-	7,850.00	753,600.00	53	700,848.00	52,752.00	163,152.00	-	-	163,152.00	0.30
												5576	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	96.00	-	7,850.00	753,600.00	53	700,848.00	52,752.00	52,752.00	-	-	52,752.00	0.30
6005	โฉนด	10096	63239	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	5577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	294,084.00	-	-	294,084.00	0.02
6006	โฉนด	1214	3751	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	24.70	124.70	2,000.00	249,400.00	5578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	28	141,680.00	166,320.00	415,720.00	-	-	415,720.00	0.02
												5579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	28	141,680.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
												5580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	28	141,680.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
												5581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	28	141,680.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	28	141,680.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
												5583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	28	141,680.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
												5584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	28	141,680.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
												5585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	28	141,680.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
6007	โฉนด	2303	10227	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	23.07	23.07	8,500.00	196,095.00	5586	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	18	366,912.00	1,044,288.00	1,240,383.00	-	-	1,240,383.00	0.30
6008	โฉนด		66195	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	12	47,880.00	294,120.00	331,620.00	-	-	331,620.00	0.02
6009	โฉนด		79812	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.80	20.80	3,000.00	62,400.00	5588	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	579,432.00	-	-	579,432.00	0.02
6010	โฉนด	79	4791	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.70	27.70	4,500.00	124,650.00	5589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	814,026.00	-	-	814,026.00	0.02
6011	โฉนด	5858	44626	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6012	โฉนด	6051	45055	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	5590	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	27	514,360.00	654,640.00	669,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	124.00	88.58	8,350.00	-	27	-	-	-	593,167.112	593,167.112	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.42	8,350.00	-	27	-	-	-	76,472.888	-	76,472.888	0.30
6013	โฉนด	1197	3657	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	12.03	112.03	1,750.00	196,052.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,052.50	-	-	196,052.50	0.90
6014	โฉนด		47339	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	38.00	138.00	500.00	69,000.00	5591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	17	164,160.00	519,840.00	588,840.00	-	588,840.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
6015	โฉนด	1884	7203	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00	5592	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	35	1,128,960.00	752,640.00	1,004,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	35	-	-	-	717,614.352	-	717,614.352	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	287,025.648	-	287,025.648	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6016	โฉนด	1126	3931	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	48.90	48.90	3,500.00	171,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,150.00	-	-	171,150.00	0.30
6017	โฉนด	1127	3932	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	51.90	51.90	1,000.00	51,900.00	5593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	17	246,240.00	779,760.00	831,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	-	17	-	-	-	831,660.00	-	831,660.00	0.02
6018	โฉนด	5945	49113	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.60
6019	โฉนด	8393	57614	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	31.00	131.00	10,000.00	1,310,000.00	5594	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	26	1,346,688.00	1,859,712.00	3,169,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	368.00	95.84	8,350.00	-	26	-	-	-	3,037,851.9808	-	3,037,851.98808	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	4.16	8,350.00	-	26	-	-	-	131,860.0192	-	131,860.0192	0.30
6020	โฉนด		86525	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.50	76.50	5,000.00	382,500.00	5595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	735,444.00	-	-	735,444.00	0.02
6021	โฉนด	237	354	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	45.80	45.80	10,500.00	480,900.00	5596	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	42	1,124,277.00	84,623.00	565,523.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	77.00	50.00	7,850.00	-	42	-	-	-	282,761.4999999999	-	282,761.4999999999	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	77.00	50.00	7,850.00	-	42	-	-	-	282,761.4999999999	-	282,761.4999999999	0.02
												5597	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	42	1,124,277.00	84,623.00	565,523.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	77.00	50.00	7,850.00	-	42	-	-	-	282,761.4999999999	-	282,761.4999999999	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	77.00	50.00	7,850.00	-	42	-	-	-	282,761.4999999999	-	282,761.4999999999	0.02
6022	โฉนด	5184	41195	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	44.00	44.00	1,200.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
6023	น.ส.3ก	17	1417	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	5,000.00	0.00	5598	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	54	1,220,160.00	91,840.00	91,840.00	-	-	91,840.00	0.02
												5599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	54	2,230,400.00	393,600.00	1,143,600.00	-	-	1,143,600.00	0.02
6024	โฉนด	1680	6759	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	75.80	75.80	30,000.00	2,274,000.00	5600	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,650.00	-	7,500.00	12,375,000.00	36	7,672,500.00	4,702,500.00	6,976,500.00	-	-	6,976,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6025	โฉนด	2049	7438	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.50	18.50	30,000.00	555,000.00	5601	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	1,270,008.00	-	-	1,270,008.00	0.30
6026	โฉนด	127	138	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	33.00	333.00	17,000.00	5,661,000.00	5602	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,050.00	-	7,500.00	7,875,000.00	42	5,827,500.00	2,047,500.00	7,708,500.00	-	-	7,708,500.00	0.30
6027	โฉนด	7	2253	หมู่ ต.วังหว้า	1	12	1	60.40	4,960.40	6,450.00	31,994,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,994,579.999999996	-	31,994,579.999999996	-	-
6028	โฉนด	14993	15857	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.80	45.80	1,050.00	48,090.00	5603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	753,978.00	-	753,978.00	-	-
					2	3	0	0.00	1,200.00	1,050.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.02
6029	โฉนด	14040	78121	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	42.00	142.00	1,000.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	142,000.00	-	-
6030	โฉนด	11897	70292	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.90
6031	โฉนด	13472	76233	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.05	400.05	600.00	240,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,030.00	-	-	240,030.00	0.90
6032	โฉนด		85566	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.40	57.40	5,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6033	โฉนด	593	2076	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	54.50	54.50	3,000.00	163,500.00	5604	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	198.00	-	7,500.00	1,485,000.00	43	1,128,600.00	356,400.00	519,900.00	-	-	519,900.00	0.30
6034	โฉนด	32	52	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	73.90	73.90	5,000.00	369,500.00	5605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	24	812,288.00	1,325,312.00	1,694,812.00	-	1,694,812.00	-	-
6035	โฉนด	5550	42277	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.02
6036	โฉนด	13490	76251	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	5606	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	8	28,992.00	333,408.00	525,408.00	-	-	525,408.00	0.02
												5607	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	8	28,992.00	333,408.00	333,408.00	-	-	333,408.00	0.02
												5608	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	8	28,992.00	333,408.00	333,408.00	-	-	333,408.00	0.02
												5609	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	8	28,992.00	333,408.00	333,408.00	-	-	333,408.00	0.02
6037	โฉนด	10158	64177	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	5610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	17	147,744.00	467,856.00	917,856.00	-	-	917,856.00	0.02
6038	น.ส.3ก	20	1770	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	5611	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	896.00	-	8,350.00	7,481,600.00	31	3,890,432.00	3,591,168.00	4,116,168.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	65.00	165.00	15,000.00	2,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000.00	-	-	2,475,000.00	0.02
6039	น.ส.3ก		1769	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	8.00	8.00	9,850.00	78,800.00	5612	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	31	42,432.00	39,168.00	117,968.00	-	-	117,968.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	9,850.00	985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,000.00	-	-	985,000.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	9,850.00	315,200.00	5613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	31	1,111,552.00	1,026,048.00	1,341,248.00	-	-	1,341,248.00	0.02
					3	0	1	25.00	125.00	9,850.00	1,231,250.00	5614	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,400.00	1,700,000.00	31	884,000.00	816,000.00	2,047,250.00	-	-	2,047,250.00	0.30
					2	0	1	27.00	127.00	9,850.00	1,250,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,950.00	-	-	185,734.00	0.02
6040	โฉนด	538	2199	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00	5615	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	18	263,160.00	42,840.00	1,032,840.00	-	-	1,032,840.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	640.00	71.43	8,350.00	-	31	-	-	-	-	-	2,940,178.8024000004	2,565,171.3024000004	375,007.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	256.00	28.57	8,350.00	-	31	-	-	-	1,175,989.1976	-	1,175,989.1976	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6041	โฉนด	13162	74652	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	20.00	320.00	3,000.00	960,000.00	5616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,550.00	1,667,250.00	15	333,450.00	1,333,800.00	2,293,800.00	-	-	2,293,800.00	0.02
												5617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,550.00	1,068,750.00	15	213,750.00	855,000.00	855,000.00	-	-	855,000.00	0.02
												5618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	12	100,548.00	617,652.00	617,652.00	-	-	617,652.00	0.02
6042	โฉนด	531	1919	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.80	41.80	7,000.00	292,600.00	5619	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	12	225,792.00	1,387,008.00	1,679,608.00	-	-	1,679,608.00	0.02
6043	โฉนด	10774	66619	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
6044	โฉนด	10842	66669	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.60
6045	โฉนด	10844	66671	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.60
6046	โฉนด	10843	66670	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.60
6047	โฉนด	10294	66145	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	251,868.00	-	-	251,868.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6048	โฉนด	10836	66663	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
6049	โฉนด	10841	66668	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.60
6050	โฉนด	10773	66618	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
6051	โฉนด	10835	66662	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
6052	โฉนด	4746	57437	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	5621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	672,808.00	-	-	672,808.00	0.02
6053	โฉนด	14309	80476	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	37.00	137.00	6,150.00	842,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,550.00	-	-	842,550.00	0.02
6054	โฉนด	10293	66144	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	251,868.00	-	-	251,868.00	0.02
6055	โฉนด	56	119	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	47.90	47.90	10,500.00	502,950.00	5623	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	80	1,314,090.00	98,910.00	601,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	90.00	50.00	7,850.00	-	80	-	-	-	300,930.00	-	300,930.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	90.00	50.00	7,850.00	-	80	-	-	-	300,930.00	-	300,930.00	0.30
6056	โฉนด	11950	73049	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	28.20	28.20	15,000.00	423,000.00	5624	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	37	855,040.00	480,960.00	903,960.00	-	-	903,960.00	0.30
6057	โฉนด	6887	49917	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00	5625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	218,584.00	-	-	218,584.00	0.02
6058	โฉนด	5485	42662	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00	5626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,550.00	692,550.00	14	124,659.00	567,891.00	773,891.00	-	773,891.00	-	-
6059	โฉนด	2223	8587	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.70	21.70	2,500.00	54,250.00	5627	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	14	160,920.00	733,080.00	787,330.00	-	-	787,330.00	0.02
6060	โฉนด	1092	24832	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	5628	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,550.00	415,250.00	17	99,660.00	315,590.00	395,390.00	-	395,390.00	-	-
6061	น.ส.3ก		7243	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	99.00	99.00	1,750.00	173,250.00	5629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	526,194.00	-	-	526,194.00	0.02
6062	โฉนด	7127	50259	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	3.00	203.00	1,000.00	203,000.00	5630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	908,888.00	-	908,888.00	-	-
6063	โฉนด	8155	57210	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	95.60	95.60	1,200.00	114,720.00	5631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	26	129,276.00	178,524.00	293,244.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	293,244.00	-	293,244.00	0.02
												5632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	26	129,276.00	178,524.00	293,244.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	293,244.00	-	293,244.00	0.02
												5633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	26	129,276.00	178,524.00	293,244.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	293,244.00	-	293,244.00	0.02
												5634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	26	129,276.00	178,524.00	293,244.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	293,244.00	-	293,244.00	0.02
												5635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	26	129,276.00	178,524.00	293,244.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	293,244.00	-	293,244.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6064	โฉนด	9135	61750	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	5636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	735,216.00	-	-	735,216.00	0.02
6065	โฉนด	9134	61749	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	5637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	17	177,408.00	561,792.00	687,792.00	-	-	687,792.00	0.02
6066	น.ส.3ก	10	4060	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	3	12.00	1,112.00	7,000.00	0.00	5638	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	396.00	-	5,500.00	2,178,000.00	36	1,350,360.00	827,640.00	827,640.00	-	-	827,640.00	0.30
												5639	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	800.00	-	5,850.00	4,680,000.00	36	2,901,600.00	1,778,400.00	1,778,400.00	-	-	1,778,400.00	0.30
												5640	โรงจอดรถ	ตึก	3	102.00	-	2,550.00	260,100.00	36	161,262.00	98,838.00	98,838.00	-	-	98,838.00	0.30
												5641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	36	1,325,312.00	812,288.00	812,288.00	-	-	812,288.00	0.30
												5642	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	960.00	-	7,500.00	7,200,000.00	36	4,464,000.00	2,736,000.00	10,520,000.00	-	-	10,520,000.00	0.30
												5643	โรงจอดรถ	ตึก	3	960.00	-	2,550.00	2,448,000.00	36	1,517,760.00	930,240.00	930,240.00	-	-	930,240.00	0.30
												5644	โรงจอดรถ	ตึก	3	125.00	-	2,550.00	318,750.00	36	197,625.00	121,125.00	121,125.00	-	-	121,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5645	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	35.00	-	7,500.00	262,500.00	36	162,750.00	99,750.00	99,750.00	-	-	99,750.00	0.30
6067	โฉนด	4860	43553	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	3	86.00	786.00	6,000.00	0.00	5646	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	7,500.00	1,800,000.00	22	612,000.00	1,188,000.00	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.30
												5647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,550.00	136,800.00	22	46,512.00	90,288.00	90,288.00	-	-	90,288.00	0.30
												5648	โรงงาน	ตึก	3	2,800.00	-	6,200.00	17,360,000.00	22	5,902,400.00	11,457,600.00	16,173,600.00	-	-	16,173,600.00	0.30
												5649	โรงงาน	ตึก	3	2,800.00	-	6,200.00	17,360,000.00	22	5,902,400.00	11,457,600.00	11,457,600.00	-	-	11,457,600.00	0.30
												5650	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	7,500.00	1,800,000.00	22	612,000.00	1,188,000.00	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.30
												5651	โรงจอดรถ	ไม้	3	210.00	-	2,550.00	535,500.00	22	498,015.00	37,485.00	37,485.00	-	-	37,485.00	0.30
												5652	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	6,100.00	122,000.00	22	41,480.00	80,520.00	80,520.00	-	-	80,520.00	0.30
6068	โฉนด	1434	5339	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	3	76.90	1,176.90	26,500.00	0.00	5653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	24	1,015,360.00	1,656,640.00	1,656,640.00	-	-	1,656,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5654	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	960.00	-	7,500.00	7,200,000.00	24	2,736,000.00	4,464,000.00	35,651,850.00000001	-	-	35,651,850.00000001	0.30
												5655	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,400.00	1,088,000.00	24	413,440.00	674,560.00	674,560.00	-	-	674,560.00	0.30
												5656	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	32.00	-	5,350.00	171,200.00	24	65,056.00	106,144.00	106,144.00	-	-	106,144.00	0.30
6069	โฉนด	8193	56379	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	75.90	175.90	15,000.00	0.00	5657	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	37	189,720.00	14,280.00	14,280.00	-	-	14,280.00	0.30
												5658	โรงจอดรถ	ไม้	3	75.00	-	2,550.00	191,250.00	37	177,862.50	13,387.50	13,387.50	-	-	13,387.50	0.30
												5659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	709,632.00	399,168.00	399,168.00	-	-	399,168.00	0.30
												5660	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	640.00	-	8,350.00	5,344,000.00	37	3,420,160.00	1,923,840.00	4,562,340.00	-	-	4,562,340.00	0.30
6070	โฉนด	4876	43439	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	5661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	20	277,020.00	646,380.00	688,380.00	-	688,380.00	-	-
6071	โฉนด	2243	10235	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	10.60	10.60	30,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6072	โฉนด	1072	3406	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	71.60	171.60	4,500.00	772,200.00	5662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	23	1,082,160.00	1,923,840.00	2,696,040.00	-	-	2,696,040.00	0.02
6073	โฉนด	489	1039	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	19.20	19.20	7,800.00	149,760.00	5663	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	4	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	742,464.00	-	-	742,464.00	0.30
6074	โฉนด	2284	10215	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	5664	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	4	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	845,904.00	-	-	845,904.00	0.30
6075	โฉนด	1897	7216	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	5665	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	19	526,848.00	1,354,752.00	1,597,752.00	-	-	1,597,752.00	0.30
6076	โฉนด	5378	41339	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	5666	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	192.00	-	2,000.00	384,000.00	5	57,600.00	326,400.00	513,900.00	-	513,900.00	-	-
6077	โฉนด	2129	8300	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	5667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	487,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	243,820.00	243,820.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	243,820.00	-	243,820.00	0.30
6078	โฉนด	12007	68900	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6079	โฉนด	17773	97427	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	2.70	602.70	780.00	470,106.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,106.0000000001	-	470,106.0000000001	-	-
6080	โฉนด	4244	33451	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	2,650.00	111,300.00	5668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	32	775,656.00	660,744.00	772,044.00	-	772,044.00	-	-
					2	1	0	78.00	478.00	2,650.00	1,266,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,700.00	-	-	1,266,700.00	0.02
6081	โฉนด	14838	19404	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	5669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	13	171,008.00	897,792.00	1,021,992.00	-	-	1,021,992.00	0.02
6082	โฉนด	5440	42218	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	5670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	22	372,096.00	722,304.00	882,304.00	-	-	882,304.00	0.30
												5671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	38	1,058,112.00	545,088.00	545,088.00	-	-	545,088.00	0.30
					2	0	2	27.00	227.00	5,000.00	1,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,000.00	-	1,135,000.00	-	-
6083	โฉนด	5397	41334	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00	5672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	42	303,696.00	106,704.00	196,704.00	-	196,704.00	-	-
6084	โฉนด	6868	79782	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.50	22.50	3,000.00	67,500.00	5673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	756,876.00	-	-	756,876.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6085	โฉนด	12354	71636	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	96.00	196.00	1,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
6086	โฉนด	8402	57358	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	12	3	10.00	5,110.00	5,250.00	26,827,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,827,500.00	-	26,827,500.00	-	-
					4	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.60
6087	โฉนด	15729	85394	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	73.90	173.90	4,000.00	695,600.00	5674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,550.00	299,250.00	3	8,977.50	290,272.50	985,872.50	-	-	985,872.50	0.02
6088	โฉนด	5636	42342	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	5675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,700.00	592,900.00	40	415,030.00	177,870.00	295,870.00	-	-	295,870.00	0.02
6089	โฉนด	404	636	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	39.30	39.30	10,000.00	393,000.00	5676	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	408.00	-	8,350.00	3,406,800.00	13	545,088.00	2,861,712.00	3,254,712.00	-	-	3,254,712.00	0.30
6090	โฉนด	8401	57368	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	1.00	401.00	380.00	152,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,380.00	-	152,380.00	-	-
6091	โฉนด	11557	67605	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	148,764.00	174,636.00	212,136.00	-	-	212,136.00	0.02
6092	โฉนด	16533	88488	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	4.50	4.50	6,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6093	โฉนด	3991	26759	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.02
6094	โฉนด	5637	42343	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	5678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,700.00	188,650.00	19	52,822.00	135,828.00	253,828.00	-	-	253,828.00	0.02
6095	โฉนด	4073	26800	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	1,300.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	-	59,800.00	0.02
6096	โฉนด	14098	78194	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	92.00	92.00	3,500.00	322,000.00	5679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	22	471,240.00	914,760.00	1,236,760.00	-	-	1,236,760.00	0.02
6097	โฉนด	12083	71511	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.90
6098	น.ส.3ก	12	1362	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02
6099	โฉนด		85095	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.60	32.60	3,000.00	97,800.00	5680	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	614,832.00	-	-	614,832.00	0.02
6100	โฉนด	894	3237	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.90
6101	โฉนด	895	3238	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	5681	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,350.00	4,275,200.00	32	2,308,608.00	1,966,592.00	2,191,592.00	-	2,191,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6102	น.ส.3ก	38	1038	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	5682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	71	1,595,392.00	503,808.00	688,808.00	-	503,808.00	185,000.00	0.02
6103	น.ส.3ก	38	3188	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00	5683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.93	-	8,550.00	1,333,201.50	33	746,592.84	586,608.66	873,608.66	-	586,608.66	287,000.00	0.02
6104	น.ส.3ก	31	1381	หมู่ ต.วังหว้า	3	2	3	93.00	1,193.00	1,150.00	0.00	5684	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	15.00	-	9,650.00	144,750.00	38	95,535.00	49,215.00	49,215.00	-	-	49,215.00	0.30
												5685	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	80.00	-	9,650.00	772,000.00	38	509,520.00	262,480.00	262,480.00	-	-	262,480.00	0.30
												5686	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	16.00	-	9,650.00	154,400.00	38	101,904.00	52,496.00	52,496.00	-	-	52,496.00	0.30
												5687	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	512.00	-	9,650.00	4,940,800.00	38	3,260,928.00	1,679,872.00	3,051,822.00	-	-	3,051,822.00	0.30
6105	โฉนด	896	3239	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
6106	โฉนด	8576	58159	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00	5688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	24	272,916.00	445,284.00	605,284.00	-	605,284.00	-	-
6107	โฉนด	4742	57433	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	61.00	161.00	500.00	80,500.00	5689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	20	944,640.00	2,204,160.00	2,284,660.00	-	2,284,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5690	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	20	27,540.00	64,260.00	64,260.00	-	64,260.00	-	-
6108	โฉนด	6780	49221	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	600.00	25,200.00	5691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	24	311,904.00	508,896.00	534,096.00	-	534,096.00	-	-
6109	โฉนด	7025	79939	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	555,984.00	-	-	555,984.00	0.02
6110	โฉนด	7962	54740	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	55.00	355.00	880.00	312,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,400.00	-	-	312,400.00	0.60
6111	โฉนด	8219	56524	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	3	25.30	1,525.30	500.00	762,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,650.00	-	-	762,650.00	0.60
6112	โฉนด	12418	72418	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	5693	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	24	406,144.00	662,656.00	932,656.00	-	-	932,656.00	0.02
6113	โฉนด	6738	49069	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	5694	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	50.00	8,400.00	1,881,600.00	21	602,112.00	1,279,488.00	1,439,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	21	-	-	-	1,028,226.2784000001	-	1,028,226.2784000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	21	-	-	-	411,261.7216	-	411,261.7216	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6114	โฉนด	7009	79923	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	555,984.00	-	-	555,984.00	0.02
6115	โฉนด	1418	4528	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.00	66.00	6,000.00	0.00	5696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	38	406,560.00	209,440.00	209,440.00	-	-	209,440.00	0.02
												5697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	38	406,560.00	209,440.00	605,440.00	-	-	605,440.00	0.02
6116	น.ส.3ก	44	3644	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	30	161,700.00	161,700.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02
6117	โฉนด	5651	66800	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	71.00	71.00	3,800.00	269,800.00	5699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	27	705,408.00	897,792.00	1,167,592.00	-	-	1,167,592.00	0.02
6118	โฉนด	14369	80111	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.60
6119	โฉนด	17370	95053	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	2	56.90	3,056.90	880.00	2,690,072.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,690,072.00	-	2,690,072.00	-	-
6120	โฉนด	1735	7054	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	5700	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	694,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	694,080.00	-	694,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6121	โฉนด	1732	7051	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	5701	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	35	1,411,200.00	940,800.00	1,242,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	280.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	1,242,300.00	-	1,242,300.00	0.30
6122	โฉนด	1330	4145	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	5702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	20	541,080.00	1,262,520.00	1,376,520.00	-	-	1,376,520.00	0.02
6123	โฉนด	1719	7038	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	5703	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	35	1,128,960.00	752,640.00	1,054,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	1,054,140.00	-	1,054,140.00	0.30
6124	โฉนด	4191	31456	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	99.10	99.10	15,000.00	1,486,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,500.00	-	-	1,486,500.00	0.02
6125	โฉนด	6912	50268	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00	5704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	336,084.00	-	-	336,084.00	0.30
6126	โฉนด	6509	48247	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	1,200.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.30
6127	โฉนด	4409	55688	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	48.00	48.00	1,800.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6128	โฉนด	10688	66231	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	259,260.00	-	-	259,260.00	0.02
6129	โฉนด	1601	5783	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	53.00	53.00	10,500.00	556,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	-	556,500.00	0.30
6130	โฉนด	4831	59971	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	0.00	100.00	1,600.00	160,000.00	5706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	24	311,904.00	508,896.00	668,896.00	-	668,896.00	-	-
					1	2	0	40.30	840.30	1,600.00	1,344,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,480.00	-	1,344,480.00	-	-
6131	โฉนด	1665	6691	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	4,500.00	94,950.00	5707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	38	418,572.00	215,628.00	310,578.00	-	310,578.00	-	-
6132	โฉนด	7976	54894	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	29.40	29.40	5,000.00	147,000.00	5708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	12	187,040.00	1,148,960.00	1,295,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	84.38	8,350.00	-	12	-	-	-	1,093,531.048	1,093,531.048	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	15.62	8,350.00	-	12	-	-	-	202,428.952	-	202,428.952	0.30
6133	โฉนด	17172	93797	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	1.50	1,601.50	300.00	480,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,450.00	-	480,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6134	โฉนด	2216	10116	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.50	16.50	10,500.00	173,250.00	5709	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	31	1,414,400.00	1,305,600.00	1,478,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	128.00	40.00	8,500.00	-	31	-	-	-	591,540.00	-	591,540.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	20.00	8,500.00	-	31	-	-	-	295,770.00	-	295,770.00	0.30
													ชั้นที่ 2,3	ตึก	2	128.00	40.00	8,500.00	-	31	-	-	-	591,540.00	-	591,540.00	0.02
6135	โฉนด	7337	51745	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	600.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.90
6136	โฉนด	1842	7161	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	5710	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	693,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	693,280.00	-	693,280.00	0.30
6137	โฉนด	10687	66230	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	259,260.00	-	-	259,260.00	0.02
6138	โฉนด	5625	42332	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.00	59.00	1,200.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6139	โฉนด	2111	7531	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	40.50	40.50	15,000.00	607,500.00	5712	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	37	1,806,336.00	1,016,064.00	1,623,564.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	71.43	8,400.00	-	37	-	-	-	1,159,711.7652	-	1,159,711.7652	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	37	-	-	-	463,852.2348	-	463,852.2348	0.30
6140	โฉนด	3603	43052	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	5713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	22	465,120.00	902,880.00	1,052,880.00	-	1,052,880.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	5714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	22	372,096.00	722,304.00	1,222,304.00	-	-	1,222,304.00	0.02
6141	โฉนด	4675	39501	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.70	23.70	1,000.00	23,700.00	5715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	7	119,700.00	1,590,300.00	1,614,000.00	-	1,614,000.00	-	-
6142	โฉนด	14801	21559	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.70	23.70	1,000.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	-	23,700.00	0.02
6143	โฉนด	16911	91391	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
6144	โฉนด	14626	82159	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	43.00	343.00	1,200.00	411,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600.00	-	411,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6145	โฉนด	7114	51055	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	5716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	42	151,848.00	53,352.00	185,352.00	-	-	185,352.00	0.02
6146	โฉนด	1853	7172	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	5717	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	37	903,168.00	508,032.00	637,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	37	-	-	-	182,171.4624	-	182,171.4624	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	37	-	-	-	455,460.5376	-	455,460.5376	0.02
6147	โฉนด	14015	78055	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	92.00	92.00	12,000.00	1,104,000.00	5718	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	825.00	-	8,350.00	6,888,750.00	32	3,719,925.00	3,168,825.00	4,272,825.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	697.00	84.49	8,350.00	-	32	-	-	-	3,610,109.8425	3,610,109.8425	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	15.51	8,350.00	-	32	-	-	-	662,715.1575	-	662,715.1575	0.30
6148	โฉนด	2215	10115	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.30	16.30	10,500.00	171,150.00	5719	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	31	1,414,400.00	1,305,600.00	1,476,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	128.00	40.00	8,500.00	-	31	-	-	-	590,700.00	-	590,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	20.00	8,500.00	-	31	-	-	-	295,350.00	-	295,350.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	40.00	8,500.00	-	31	-	-	-	590,700.00	-	590,700.00	0.02
6149	โฉนด	14868	17519	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.50	24.50	750.00	18,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,375.00	-	-	18,375.00	0.60
6150	โฉนด	818	3163	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	2.70	2.70	6,000.00	16,200.00	5720	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	38.08	-	7,300.00	277,984.00	42	258,525.12	19,458.88	35,658.88	-	-	35,658.88	0.30
6151	โฉนด	337	325	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	0.10	0.10	6,000.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.30
6152	โฉนด	12428	72428	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
6153	โฉนด	4997	60531	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	1	84.20	184.20	5,250.00	967,050.00	5721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	22	627,912.00	1,218,888.00	2,185,938.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	-	22	-	-	-	2,185,938.00	2,185,938.00	-	-
												5722	โรงจอดรถ	ตึก	-	12.00	-	2,550.00	30,600.00	17	7,344.00	23,256.00	990,305.9999999999	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	-	17	-	-	-	990,306.00	990,306.00	-	-
												5723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,550.00	598,500.00	14	107,730.00	490,770.00	1,457,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	-	8,550.00	-	14	-	-	-	1,457,820.00	-	1,457,820.00	0.30
												5724	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	90.00	-	5,850.00	526,500.00	7	36,855.00	489,645.00	1,456,695.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	90.00	-	5,850.00	-	7	-	-	-	1,456,695.00	-	1,456,695.00	0.30
					1	1	1	0.00	500.00	5,250.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	2,625,000.00	-	-
6154	น.ส.3ก	19	3019	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.02
6155	โฉนด	18005	99009	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.80	17.80	7,900.00	140,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,620.00	-	-	140,620.00	0.30
6156	โฉนด	18006	99010	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.80	17.80	7,900.00	140,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,620.00	-	-	140,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6157	โฉนด	18200	100219	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.40	55.40	1,300.00	72,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,020.00	-	-	72,020.00	0.30
6158	โฉนด	18201	100220	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
6159	โฉนด	18204	100223	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	99.60	99.60	1,300.00	129,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,480.00	-	-	129,480.00	0.30
6160	โฉนด	18197	100216	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	46.80	346.80	1,300.00	450,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,840.00	-	-	450,840.00	0.30
6161	โฉนด	18198	100217	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	46.70	346.70	1,300.00	450,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,710.00	-	-	450,710.00	0.30
6162	โฉนด	18199	100218	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.30	55.30	1,300.00	71,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,890.00	-	-	71,890.00	0.30
6163	โฉนด	18002	99006	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.90	20.90	7,900.00	165,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,110.00	-	-	165,110.00	0.30
6164	โฉนด	4218	32138	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	64.00	164.00	1,700.00	278,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	-	278,800.00	0.30
6165	โฉนด	10405	72288	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	8.70	208.70	1,000.00	208,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,700.00	-	208,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6166	โฉนด	519	1796	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.90	53.90	6,000.00	323,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
6167	โฉนด	5936	42986	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	5725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	33	287,280.00	225,720.00	329,720.00	-	329,720.00	-	-
6168	โฉนด	6826	49120	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.60
6169	โฉนด	11233	67160	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
6170	โฉนด	7123	50255	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00	5726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	12	143,640.00	882,360.00	967,360.00	-	-	967,360.00	0.02
6171	โฉนด	18196	100215	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	5.90	5.90	1,300.00	7,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,670.00	-	-	7,670.00	0.30
6172	โฉนด	10000	63572	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.70	10.70	15,000.00	160,500.00	5727	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	753,204.00	-	753,204.00	-	-
6173	โฉนด	6154	72910	หมู่ ต.วังหว้า	1	8	1	41.70	3,341.70	1,250.00	4,177,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,177,125.00	-	4,177,125.00	-	-
6174	โฉนด	1657	6626	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.80	17.80	4,500.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	80,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6175	โฉนด	96	235	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	13.50	113.50	6,000.00	681,000.00	5728	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	31	732,096.00	55,104.00	736,104.00	-	-	736,104.00	0.02
												5729	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	31	732,096.00	55,104.00	55,104.00	-	-	55,104.00	0.02
												5730	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	31	732,096.00	55,104.00	55,104.00	-	-	55,104.00	0.02
												5731	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	516.00	-	8,200.00	4,231,200.00	31	3,935,016.00	296,184.00	296,184.00	-	296,184.00	-	-
												5732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	31	763,344.00	57,456.00	57,456.00	-	-	57,456.00	0.02
6176	โฉนด	17452	95374	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	5733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,550.00	1,675,800.00	5	83,790.00	1,592,010.00	2,042,010.00	-	2,042,010.00	-	-
6177	โฉนด	11234	67161	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
6178	โฉนด	1818	7137	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	5734	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	35	967,680.00	645,120.00	773,120.00	-	-	773,120.00	0.30
6179	โฉนด	17540	95887	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.40	38.40	8,000.00	307,200.00	5735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,550.00	230,850.00	18	60,021.00	170,829.00	478,029.00	-	-	478,029.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6180	โฉนด	2288	19471	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	5736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	3	40,080.00	1,295,920.00	1,494,920.00	-	-	1,494,920.00	0.02
6181	โฉนด	14525	80761	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.80	57.80	10,000.00	578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	-	578,000.00	0.02
6182	โฉนด	5649	42235	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	5737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	5	47,880.00	909,720.00	997,720.00	-	-	997,720.00	0.02
6183	โฉนด	16195	87119	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	91.60	191.60	1,000.00	191,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600.00	-	191,600.00	-	-
6184	โฉนด	11421	67293	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	4,300.00	103,200.00	5738	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.00	-	7,550.00	641,750.00	23	231,030.00	410,720.00	513,920.00	-	513,920.00	-	-
6185	โฉนด	7956	54584	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	72.00	172.00	1,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
6186	โฉนด	1490	4868	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.80	87.80	4,500.00	395,100.00	5739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	27	376,200.00	478,800.00	873,900.00	-	-	873,900.00	0.02
6187	โฉนด	11663	68854	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	90.00	90.00	1,200.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.60
6188	โฉนด	8043	84346	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	31.10	31.10	3,000.00	93,300.00	5740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	782,676.00	-	782,676.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5741	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	27	440,880.00	561,120.00	561,120.00	-	561,120.00	-	-
6189	โฉนด		47187	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	49.00	249.00	1,500.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	373,500.00	-	-
6190	โฉนด	8685	59123	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.60	70.60	3,500.00	247,100.00	5742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	36	636,120.00	389,880.00	636,980.00	-	636,980.00	-	-
												5743	โรงจอดรถ	ไม้	2	140.00	-	2,550.00	357,000.00	36	332,010.00	24,990.00	24,990.00	-	24,990.00	-	-
6191	โฉนด	2259	10168	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.40	16.40	2,500.00	41,000.00	5744	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	27	159,456.00	202,944.00	243,944.00	-	-	243,944.00	0.02
6192	โฉนด	5170	41204	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	15.00	115.00	3,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.60
6193	โฉนด	1559	5372	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.50	11.50	6,500.00	74,750.00	5745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	23	221,760.00	394,240.00	468,990.00	-	-	468,990.00	0.02
6194	โฉนด	15776	10656	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	60.80	160.80	4,000.00	643,200.00	5746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	18	240,084.00	683,316.00	1,326,516.00	-	-	1,326,516.00	0.02
6195	น.ส.3ก	41	6791	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	5747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	32	468,936.00	399,464.00	438,464.00	-	399,464.00	39,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6196	โฉนด	7891	54418	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	16.40	116.40	1,200.00	139,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,680.00	-	139,680.00	-	-
6197	โฉนด	7892	54419	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	48.80	148.80	1,200.00	178,560.00	5748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	2	41,040.00	2,010,960.00	2,189,520.00	-	-	2,189,520.00	0.02
6198	โฉนด	8764	59354	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	59.00	59.00	600.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-
6199	โฉนด	5648	42234	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.02
6200	โฉนด	1563	5371	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.10	17.10	6,500.00	111,150.00	5749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	23	221,760.00	394,240.00	505,390.00	-	-	505,390.00	0.02
6201	โฉนด	536	2198	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	7.60	107.60	10,000.00	1,076,000.00	5750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,550.00	2,223,000.00	11	266,760.00	1,956,240.00	3,032,240.00	-	1,956,240.00	1,076,000.00	-
6202	โฉนด	4011	26739	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	1,300.00	61,100.00	5751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	39	0.00	0.00	61,100.00	-	61,100.00	-	-
6203	โฉนด	14961	83031	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	5752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	820,776.00	-	-	820,776.00	0.02
6204	โฉนด	10153	63968	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6205	โฉนด	8072	84375	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	5753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	556,284.00	-	556,284.00	-	-
6206	โฉนด	9157	61772	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	5754	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,550.00	377,500.00	27	166,100.00	211,400.00	344,000.00	-	344,000.00	-	-
6207	โฉนด	16399	88563	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	72.10	272.10	1,000.00	272,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,100.00	-	272,100.00	-	-
6208	โฉนด	6997	79911	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5755	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,008.00	-	-	568,008.00	0.02
6209	โฉนด	11403	67275	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	5756	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	29	318,912.00	345,488.00	440,088.00	-	440,088.00	-	-
6210	โฉนด	12381	72353	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	5757	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	27	239,184.00	304,416.00	346,416.00	-	-	346,416.00	0.02
6211	โฉนด	8104	55639	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.30	50.30	1,000.00	50,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,300.00	-	-	50,300.00	0.30
6212	โฉนด	6107	45531	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00	5758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	17	262,656.00	831,744.00	1,211,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	-	17	-	-	-	1,211,744.00	1,211,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.50	40.50	600.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	-	24,300.00	0.30
6213	โฉนด	5183	41408	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.50	40.50	600.00	24,300.00	5759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	17	262,656.00	831,744.00	1,211,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	-	17	-	-	-	1,211,744.00	1,211,744.00	-	-
6214	โฉนด	13151	74641	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	5760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	25	656,640.00	984,960.00	1,032,960.00	-	1,032,960.00	-	-
					1	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
6215	โฉนด	10349	65054	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	39.40	39.40	5,000.00	197,000.00	5761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	52	1,338,240.00	236,160.00	433,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	75.00	8,200.00	-	52	-	-	-	324,870.00	-	324,870.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	25.00	8,200.00	-	52	-	-	-	108,290.00	-	108,290.00	0.30
6216	โฉนด	9839	63052	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6217	โฉนด	16235	87242	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.60	18.60	1,300.00	24,180.00	5762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,550.00	513,000.00	17	123,120.00	389,880.00	414,060.00	-	-	414,060.00	0.30
6218	โฉนด	1274	3965	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	51.30	51.30	1,300.00	66,690.00	5763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	17	384,768.00	1,218,432.00	1,285,122.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,350.00	-	17	-	-	-	856,790.8374	856,790.8374	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,350.00	-	17	-	-	-	428,331.1626	-	428,331.1626	0.30
6219	โฉนด	13021	74356	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
6220	โฉนด	5427	41306	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00	5764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	33	612,864.00	481,536.00	584,036.00	-	584,036.00	-	-
6221	โฉนด	15039	15751	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.90	39.90	8,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.02
6222	โฉนด	11241	67168	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
6223	โฉนด	13020	74355	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6224	โฉนด	855	3200	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	5765	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	24	275,424.00	449,376.00	674,376.00	-	-	674,376.00	0.02
6225	โฉนด	16603	88867	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.30	22.30	1,300.00	28,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,990.00	-	-	28,990.00	0.60
6226	โฉนด	9766	62979	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	5766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	27	632,016.00	804,384.00	1,024,884.00	-	1,024,884.00	-	-
6227	โฉนด	5588	42303	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00	5767	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	34	1,162,320.00	841,680.00	1,489,680.00	-	1,489,680.00	-	-
6228	โฉนด	8430	57166	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	61.00	361.00	1,150.00	415,150.00	5768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	956,878.00	-	-	956,878.00	0.02
6229	โฉนด	6829	49123	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	30.00	230.00	2,650.00	609,500.00	5769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	11	320,640.00	2,351,360.00	2,960,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	1,480,430.00	-	1,480,430.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	1,480,430.00	-	1,480,430.00	0.02
6230	โฉนด	7723	53493	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	0	39.40	2,439.40	880.00	2,146,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,672.00	-	2,146,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6231	โฉนด	1520	5015	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.70	66.70	4,500.00	300,150.00	5770	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	27	478,368.00	608,832.00	908,982.00	-	908,982.00	-	-
6232	โฉนด	8618	58584	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00	5771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	6	18,480.00	289,520.00	529,520.00	-	-	529,520.00	0.02
												5772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	6	18,480.00	289,520.00	289,520.00	-	-	289,520.00	0.02
												5773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	6	18,480.00	289,520.00	289,520.00	-	-	289,520.00	0.02
												5774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	6	18,480.00	289,520.00	289,520.00	-	-	289,520.00	0.02
												5775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	6	18,480.00	289,520.00	289,520.00	-	-	289,520.00	0.02
6233	โฉนด	6433	46814	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	93.00	493.00	1,000.00	493,000.00	5776	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	3	81,600.00	2,638,400.00	3,131,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	60.00	8,500.00	-	3	-	-	-	1,878,840.00	-	1,878,840.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	40.00	8,500.00	-	3	-	-	-	1,252,560.00	-	1,252,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6234	โฉนด	7584	52891	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	600.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
6235	โฉนด	8002	54933	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.80	64.80	3,000.00	194,400.00	5777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,550.00	743,850.00	3	22,315.50	721,534.50	915,934.50	-	915,934.50	-	-
6236	โฉนด	7585	52892	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	75.00	475.00	600.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
6237	โฉนด	1649	6435	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.10	23.10	4,500.00	103,950.00	5778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	2,536	454,860.00	143,640.00	247,590.00	-	-	247,590.00	0.02
6238	โฉนด	5278	41261	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	55.00	55.00	1,200.00	66,000.00	5779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	10	30,780.00	277,020.00	343,020.00	-	343,020.00	-	-
6239	โฉนด	9862	63072	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
6240	โฉนด	9863	63073	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
6241	โฉนด	9866	63076	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	72.90	72.90	1,000.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-
6242	โฉนด	9850	63063	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6243	โฉนด	7263	50870	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	31.00	131.00	10,000.00	1,310,000.00	5780	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,650.00	813,600.00	24	309,168.00	504,432.00	1,814,432.00	-	-	1,814,432.00	0.30
6244	โฉนด	3483	26625	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	72.00	172.00	750.00	129,000.00	5781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.00	-	8,200.00	2,804,400.00	28	2,383,740.00	420,660.00	549,660.00	-	549,660.00	-	-
												5782	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	28	1,159,152.00	87,248.00	87,248.00	-	87,248.00	-	-
6245	โฉนด		71450	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	5783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	12	67,032.00	411,768.00	491,568.00	-	491,568.00	-	-
6246	น.ส.3		111	หมู่ 4 ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	600.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					1	19	1	58.00	7,758.00	600.00	4,654,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,654,800.00	-	-	4,654,800.00	0.01
6247	โฉนด	12251	72994	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
6248	โฉนด	3835	26471	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	2.00	402.00	2,650.00	1,065,300.00	5784	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	22	976,128.00	73,472.00	1,138,772.00	-	-	1,138,772.00	0.02
6249	โฉนด	6254	74284	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	5785	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	26	592,704.00	818,496.00	944,496.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	-	26	-	-	-	944,496.00	-	944,496.00	0.02
6250	โฉนด	6998	79912	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,008.00	-	568,008.00	-	-
6251	โฉนด	2324	26253	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	96.00	796.00	2,650.00	0.00	5787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	20	153,900.00	359,100.00	359,100.00	-	-	359,100.00	0.02
												5788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	20	153,900.00	359,100.00	359,100.00	-	-	359,100.00	0.02
												5789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	20	410,400.00	957,600.00	3,067,000.00	-	3,067,000.00	-	-
6252	โฉนด	1667	6693	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.50	21.50	4,500.00	96,750.00	5790	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	341,974.00	-	-	341,974.00	0.02
6253	โฉนด	9152	61767	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	3,500.00	76,650.00	5791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	9	46,170.00	466,830.00	543,480.00	-	-	543,480.00	0.02
6254	โฉนด	6751	78163	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
6255	โฉนด	5355	62763	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6256	โฉนด	5358	62766	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
6257	โฉนด	1174	3589	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
6258	โฉนด	15296	85188	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	5792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	715,062.00	-	715,062.00	-	-
6259	โฉนด	13099	74589	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00	5793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	951,544.00	-	-	951,544.00	0.30
												5794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.30
												5795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.30
												5796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												5798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6260	โฉนด	7157	43319	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-
					3	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.30
					3	0	1	62.00	162.00	2,650.00	429,300.00	5799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,550.00	256,500.00	10	25,650.00	230,850.00	660,150.00	-	-	660,150.00	0.30
												5800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	8,550.00	752,400.00	10	75,240.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30
												5801	โรงจอดรถ	ไม้	3	220.00	-	2,550.00	561,000.00	10	224,400.00	336,600.00	336,600.00	-	-	336,600.00	0.30
												5802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,550.00	615,600.00	10	61,560.00	554,040.00	554,040.00	-	-	554,040.00	0.30
												5803	โรงจอดรถ	ไม้	3	142.50	-	2,550.00	363,375.00	5	54,506.25	308,868.75	308,868.75	-	-	308,868.75	0.30
												5804	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	237.50	-	5,650.00	1,341,875.00	5	67,093.75	1,274,781.25	1,274,781.25	-	-	1,274,781.25	0.30
6261	โฉนด	5014	40743	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	46.40	146.40	3,000.00	439,200.00	5805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	20	410,400.00	957,600.00	1,396,800.00	-	1,396,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6262	โฉนด	8587	58170	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	63.70	163.70	1,000.00	163,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,700.00	-	-	163,700.00	0.60
6263	โฉนด	1298	9568	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
6264	โฉนด	3515	19232	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	5806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	6	55,404.00	867,996.00	948,996.00	-	-	948,996.00	0.02
												5807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	541,728.00	-	-	541,728.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	3,000.00	9,000.00	5808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,550.00	76,950.00	11	9,234.00	67,716.00	76,716.00	-	-	76,716.00	0.30
					2	0	1	2.30	102.30	3,000.00	306,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900.00	-	-	-1,102,824.00	-
6265	โฉนด	3969	26781	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	5809	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	67,600.00	-	67,600.00	-	-
6266	โฉนด	11262	67189	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
6267	น.ส.3ก	4	6204	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.00	120.00	1,000.00	0.00	5810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	9	66,528.00	672,672.00	672,672.00	-	-	672,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	849,456.00	-	-	849,456.00	0.02
												5812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	729,456.00	-	-	729,456.00	0.02
												5813	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	729,456.00	-	-	729,456.00	0.02
												5814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	729,456.00	-	-	729,456.00	0.02
												5815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	729,456.00	-	-	729,456.00	0.02
												5816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	729,456.00	-	-	729,456.00	0.02
												5817	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	729,456.00	-	-	729,456.00	0.02
												5818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	729,456.00	-	-	729,456.00	0.02
6268	โฉนด	13449	76210	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	5819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	35	221,760.00	147,840.00	161,840.00	-	-	161,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6269	โฉนด	12010	71402	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	27.00	27.00	3,800.00	102,600.00	5820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	398,280.00	-	-	398,280.00	0.30
6270	โฉนด	4924	44171	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
6271	โฉนด	1103	18772	หมู่ ต.วังหว้า	1	5	0	97.00	2,097.00	1,500.00	3,145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,145,500.00	-	3,145,500.00	-	-
6272	โฉนด	11152	67079	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
6273	โฉนด	12910	74187	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	87.00	487.00	2,600.00	1,266,200.00	5821	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	20	183,024.00	13,776.00	1,279,976.00	-	-	1,279,976.00	0.02
6274	โฉนด	15570	84945	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
6275	โฉนด	2418	20064	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	2	96.00	1,096.00	1,000.00	1,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,000.00	-	-	1,096,000.00	0.60
6276	โฉนด	15257	85149	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	555,984.00	-	-	555,984.00	0.02
6277	โฉนด	2121	7630	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	5823	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	21	451,584.00	959,616.00	1,199,616.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	21	-	-	-	1,199,616.00	-	1,199,616.00	0.30
6278	โฉนด	15172	85071	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,056.00	-	-	592,056.00	0.02
6279	โฉนด	6926	79840	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	2,750.00	63,250.00	5825	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	6	36,072.00	565,128.00	628,378.00	-	-	628,378.00	0.02
6280	โฉนด	14299	80466	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	64.00	64.00	15,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
6281	โฉนด	14335	80502	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	73.00	73.00	7,000.00	511,000.00	5826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	800.00	-	8,550.00	6,840,000.00	35	4,104,000.00	2,736,000.00	3,247,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	736.00	92.00	8,550.00	-	35	-	-	-	2,987,240.00	-	2,987,240.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	8.00	8,550.00	-	35	-	-	-	259,760.00	-	259,760.00	0.30
6282	โฉนด	14722	17619	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	44.00	144.00	700.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
6283	โฉนด	5250	41190	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6284	โฉนด	10893	66820	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
6285	โฉนด	3524	47880	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	1	78.00	2,578.00	800.00	2,062,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,400.00	-	2,062,400.00	-	-
6286	โฉนด	5503	64681	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	0.00	1,300.00	1,050.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	1,365,000.00	-	-
6287	โฉนด	731	2751	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	5827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	16	58,784.00	208,416.00	346,416.00	-	-	346,416.00	0.02
6288	โฉนด	1744	7063	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	5828	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	85.71	8,400.00	1,612,800.00	31	838,656.00	774,144.00	910,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	31	-	-	-	606,793.0048	606,793.0048	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	31	-	-	-	303,350.9952	-	303,350.9952	0.30
6289	โฉนด	15159	85058	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	5829	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	640,080.00	-	-	640,080.00	0.02
6290	โฉนด	8959	63483	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	53.00	1,053.00	880.00	926,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,640.00	-	926,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6291	น.ส.3ก	43	4593	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	35.00	435.00	780.00	339,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,300.00	-	-	339,300.00	0.60
6292	โฉนด	3505	17919	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	24.00	424.00	1,900.00	805,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,600.00	-	-	805,600.00	0.02
6293	โฉนด	15107	85006	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.00	25.00	2,750.00	68,750.00	5830	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	726,062.00	-	-	726,062.00	0.02
6294	โฉนด	5670	42742	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
					3	0	2	16.00	216.00	3,000.00	648,000.00	5831	ภัตตาคาร	ตึก	3	78.00	-	6,850.00	534,300.00	2	10,686.00	523,614.00	1,171,614.00	-	-	1,171,614.00	0.30
												5832	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	300.00	-	3,400.00	1,020,000.00	3	30,600.00	989,400.00	989,400.00	-	-	989,400.00	0.30
6295	โฉนด	13861	77478	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
					2	0	1	29.90	129.90	750.00	97,425.00	5833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	28	2,230,400.00	393,600.00	491,025.00	-	-	491,025.00	0.02
6296	โฉนด	15300	85192	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.60	24.60	3,000.00	73,800.00	5834	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	566,784.00	-	-	566,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6297	โฉนด	5429	41304	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	32.00	132.00	1,250.00	165,000.00	5835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,550.00	1,389,375.00	8	111,150.00	1,278,225.00	1,443,225.00	-	1,443,225.00	-	-
6298	โฉนด	12219	71361	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.90
6299	โฉนด	12220	71362	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.90
6300	โฉนด	1342	2787	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	5836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	9	92,340.00	933,660.00	1,383,660.00	-	1,383,660.00	-	-
6301	โฉนด	16156	86781	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	69.00	69.00	900.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-
6302	โฉนด	13578	76323	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
6303	โฉนด	13446	76207	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	5837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	35	221,760.00	147,840.00	162,840.00	-	-	162,840.00	0.30
6304	โฉนด	1188	3665	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	47.90	147.90	575.00	85,042.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,042.50	-	-	85,042.50	0.30
					1	8	2	0.00	3,400.00	575.00	1,955,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,000.00	-	1,955,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6305	โฉนด	16716	89777	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
6306	โฉนด	16715	89776	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
6307	โฉนด	8055	84358	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.00	29.00	2,750.00	79,750.00	5838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	638,866.00	-	638,866.00	-	-
6308	โฉนด	15247	85139	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	5839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	571,008.00	-	-	571,008.00	0.02
6309	โฉนด	7122	50254	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	-	121,000.00	0.30
6310	โฉนด	7166	51889	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	84.00	284.00	500.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	142,000.00	-	-
6311	โฉนด	2051	7514	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	5840	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	804,480.00	-	-	804,480.00	0.02
6312	โฉนด	1408	4468	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	75.40	275.40	6,000.00	0.00	5841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	25	920,040.00	162,360.00	162,360.00	-	162,360.00	-	-
												5842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	25	172,480.00	258,720.00	1,911,119.99999999998	-	-	1,911,119.99999999998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	25	172,480.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												5844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	25	172,480.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												5845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	25	172,480.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												5846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	25	172,480.00	258,720.00	258,720.0000000002	-	-	258,720.0000000002	0.02
												5847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	25	172,480.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
6313	โฉนด	1687	6899	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	2.00	2.00	600.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30
6314	โฉนด	8109	84412	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	5848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	564,984.00	-	-	564,984.00	0.02
6315	โฉนด	10032	63773	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	5849	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	20	122,310.00	285,390.00	393,390.00	-	-	393,390.00	0.02
6316	โฉนด	10043	63784	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00	5850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	15	68,400.00	273,600.00	386,100.00	-	-	386,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6317	โฉนด	10039	63780	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00	5851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	21	147,744.00	313,956.00	430,956.00	-	430,956.00	-	-
6318	โฉนด	11153	67080	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
6319	โฉนด	15284	85176	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	784,440.00	-	-	784,440.00	0.02
6320	โฉนด	10367	65455	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
6321	โฉนด	8112	84415	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	5853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	715,062.00	-	715,062.00	-	-
6322	โฉนด	6085	44938	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	29.00	529.00	1,200.00	634,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,800.00	-	634,800.00	-	-
6323	โฉนด	10477	65904	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	1,200.00	82,800.00	5854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	10	73,920.00	665,280.00	748,080.00	-	-	748,080.00	0.02
6324	โฉนด	8722	58827	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
6325	โฉนด	15023	14388	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	19.00	19.00	780.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	14,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6326	โฉนด	8725	58830	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
6327	โฉนด	701	2754	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
6328	โฉนด	1948	7297	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.60	39.60	10,000.00	396,000.00	5855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	34	1,394,784.00	1,010,016.00	1,406,016.00	-	1,406,016.00	-	-
6329	โฉนด	2265	39266	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	7.50	7.50	4,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02
6330	โฉนด	2397	22950	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	2	76.00	676.00	500.00	338,000.00	5856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	3	27,720.00	896,280.00	1,234,280.00	-	-	1,234,280.00	0.02
												5857	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	36.00	-	6,100.00	219,600.00	3	6,588.00	213,012.00	213,012.00	-	-	213,012.00	0.02
6331	โฉนด	11560	68081	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	51.00	151.00	4,500.00	679,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,500.00	-	-	679,500.00	0.30
6332	โฉนด	2693	22362	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	35.00	1,235.00	3,750.00	4,631,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,631,250.00	-	4,631,250.00	-	-
6333	โฉนด	3935	26658	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	2,150.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	4.00	604.00	2,150.00	1,298,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,600.00	-	1,298,600.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	2,150.00	111,800.00	5858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	437,048.00	-	111,800.00	325,248.00	0.02
												5859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												5860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												5861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	963,072.00	-	-	963,072.00	0.02
6334	โฉนด	6930	49712	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
6335	โฉนด	5034	40733	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	5862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	6	57,456.00	900,144.00	1,143,144.00	-	1,143,144.00	-	-
6336	โฉนด	13272	75110	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	53.00	53.00	3,500.00	185,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	-	185,500.00	0.30
6337	โฉนด	6933	49729	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6338	โฉนด	8114	84417	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	5863	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
6339	โฉนด	14010	78050	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	5864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	11	22,176.00	162,624.00	383,124.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	11	-	-	-	383,124.00	-	383,124.00	0.02
6340	โฉนด	5340	41428	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	53.00	53.00	3,000.00	0.00	5865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	7,700.00	207,900.00	20	62,370.00	145,530.00	145,530.00	-	-	145,530.00	0.30
												5866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	7,700.00	207,900.00	20	62,370.00	145,530.00	145,530.00	-	-	145,530.00	0.30
												5867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	20	83,160.00	194,040.00	353,040.00	-	-	353,040.00	0.30
6341	โฉนด	8087	55742	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	5868	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
6342	โฉนด	8088	55743	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	78.00	178.00	1,200.00	213,600.00	5869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	574,752.00	-	-	574,752.00	0.02
												5870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												5872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												5873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												5874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												5875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												5876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
6343	โฉนด	9735	62948	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	73.90	73.90	3,500.00	258,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,650.00	-	-	258,650.00	0.30
6344	โฉนด	9736	62949	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	84.60	84.60	3,500.00	296,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	-	296,100.00	0.30
6345	โฉนด	17230	94176	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.70	29.70	3,500.00	103,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	-	103,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6346	โฉนด	10144	63959	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	5877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	11	57,456.00	421,344.00	646,344.00	-	-	646,344.00	0.02
6347	โฉนด	9706	62919	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.80	63.80	3,500.00	223,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,300.00	-	223,300.00	-	-
6348	โฉนด	9663	62876	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	58.90	58.90	3,500.00	206,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,150.00	-	206,150.00	-	-
6349	โฉนด	9690	62903	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.30	27.30	3,500.00	95,550.00	5878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	735,774.00	-	-	735,774.00	0.02
6350	โฉนด	9708	62921	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.70	63.70	3,500.00	222,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,950.00	-	-	222,950.00	0.30
6351	โฉนด	12866	73893	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.20	61.20	8,000.00	489,600.00	5879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	18	466,830.00	1,328,670.00	1,818,270.00	-	-	1,818,270.00	0.02
6352	โฉนด	15726	85391	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	51.30	151.30	4,000.00	605,200.00	5880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	4	36,936.00	886,464.00	1,491,664.00	-	-	1,491,664.00	0.02
6353	โฉนด	14657	82464	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.04	17.04	3,000.00	51,120.00	5881	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	9	90,180.00	911,820.00	962,940.00	-	-	962,940.00	0.02
6354	โฉนด	1204	3722	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	2.60	202.60	5,000.00	1,013,000.00	5882	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576.00	-	8,200.00	4,723,200.00	28	4,014,720.00	708,480.00	1,721,480.00	-	1,721,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6355	โฉนด	3605	43053	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	63.00	163.00	2,500.00	407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,500.00	-	-	407,500.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
6356	โฉนด	7988	54911	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	54.00	54.00	780.00	42,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,120.00	-	-	42,120.00	0.30
6357	น.ส.3ก	32	3282	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	440.00	18,480.00	5883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	855,696.00	-	837,216.00	18,480.00	0.02
6358	โฉนด	45	218	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	74.80	74.80	1,000.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	-	74,800.00	0.30
6359	โฉนด	10920	66847	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
6360	โฉนด	15365	83649	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	5.80	5.80	6,000.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.60
6361	โฉนด	13002	74336	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	52.30	52.30	10,000.00	523,000.00	5884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	722,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	7,700.00	-	28	-	-	-	481,746.7528	-	481,746.7528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	7,700.00	-	28	-	-	-	240,837.2472	-	240,837.2472	0.30
												5885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	28	553,104.00	649,296.00	1,172,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	8,350.00	-	28	-	-	-	586,148.00	586,148.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,350.00	-	28	-	-	-	586,148.00	-	586,148.00	0.30
												5886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	722,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	28	-	-	-	722,584.00	-	722,584.00	0.30
6362	โฉนด	800	3144	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.20	40.20	5,000.00	201,000.00	5887	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,550.00	408,000.00	13	65,280.00	342,720.00	543,720.00	-	-	543,720.00	0.02
6363	โฉนด	43635	76385	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	62.00	162.00	1,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.90
6364	โฉนด	13643	76394	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6365	โฉนด	13648	76399	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	92.00	192.00	1,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.90
6366	น.ส.3	หน้า 103 ม.4	สารบทเลขที่ 106/30	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	79.00	179.00	500.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	-	89,500.00	0.30
6367	โฉนด	16705	89892	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	26.00	426.00	1,150.00	489,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,900.00	-	-	489,900.00	0.60
6368	โฉนด	7933	54540	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	28.00	128.00	1,150.00	147,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	-	147,200.00	0.30
					1	0	1	72.60	172.60	1,150.00	198,490.00	5888	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	640.00	-	8,500.00	5,440,000.00	26	2,284,800.00	3,155,200.00	3,353,690.00	-	198,490.00	3,155,200.00	0.30
6369	โฉนด	6778	49452	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	5889	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	18	39,780.00	113,220.00	313,220.00	-	-	313,220.00	0.02
6370	โฉนด	14322	80489	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	7,000.00	483,000.00	5890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	641,004.00	-	-	641,004.00	0.02
												5891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												5892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												5894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
6371	โฉนด	524	1801	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	79.30	179.30	10,000.00	1,793,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,793,000.00	-	1,793,000.00	-	-
6372	โฉนด	1671	6697	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.10	22.10	4,500.00	99,450.00	5895	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	42	469,308.00	164,892.00	264,342.00	-	-	264,342.00	0.02
6373	น.ส.3ก	48	7698	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	62.60	862.60	600.00	517,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,560.00	-	-	517,560.00	0.01
6374	โฉนด	15814	85546	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	40.30	40.30	5,000.00	201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	-	201,500.00	0.01
6375	โฉนด	1246	18868	หมู่ ต.วังหว้า	1	4	0	10.00	1,610.00	250.00	402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500.00	-	402,500.00	-	-
					4	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
6376	โฉนด	6624	48396	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	61.00	161.00	600.00	96,600.00	5896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	196.00	-	8,550.00	1,675,800.00	23	603,288.00	1,072,512.00	1,169,112.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	196.00	-	8,550.00	-	23	-	-	-	1,169,112.00	1,169,112.00	-	-
												5897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,550.00	478,800.00	23	172,368.00	306,432.00	403,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	-	23	-	-	-	403,032.00	-	403,032.00	0.02
6377	โฉนด	17118	94896	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.50	58.50	2,000.00	117,000.00	5898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	4	72,144.00	1,731,456.00	1,848,456.00	-	-	1,848,456.00	0.02
6378	โฉนด	17112	94890	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.60	58.60	2,000.00	117,200.00	5899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	4	54,108.00	1,298,592.00	1,415,792.00	-	-	1,415,792.00	0.02
6379	โฉนด	17115	94893	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.60	58.60	2,000.00	117,200.00	5900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	2,569	1,218,432.00	384,768.00	501,968.00	-	-	501,968.00	0.02
6380	โฉนด	8901	91039	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	3	19.30	319.30	1,050.00	335,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,265.00	-	335,265.00	-	-
6381	โฉนด	12366	71648	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	5901	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	33	304,416.00	239,184.00	275,184.00	-	-	275,184.00	0.02
6382	โฉนด	6903	79817	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.90	20.90	1,600.00	33,440.00	5902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	586,544.00	-	-	586,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6383	โฉนด	3954	26618	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.90
6384	โฉนด	4074	26799	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	53.00	353.00	1,300.00	0.00	5903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	43	571,824.00	180,576.00	180,576.00	-	-	180,576.00	0.02
												5904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,350.00	2,020,700.00	26	848,694.00	1,172,006.00	1,630,906.00	-	-	1,630,906.00	0.02
												5905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	3	20,520.00	663,480.00	663,480.00	-	-	663,480.00	0.02
6385	โฉนด	10022	63763	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	5906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	10	46,170.00	415,530.00	523,530.00	-	523,530.00	-	-
6386	โฉนด	13261	74710	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30
6387	โฉนด	159	206	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	91.10	91.10	10,500.00	956,550.00	5907	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	15	1,971,840.00	1,061,760.00	2,018,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	264.00	68.75	7,900.00	-	15	-	-	-	1,387,588.125	-	1,387,588.125	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	120.00	31.25	7,900.00	-	15	-	-	-	630,721.8749999999	-	630,721.8749999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6388	โฉนด	4832	58489	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	68.00	168.00	1,600.00	268,800.00	5908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	24	438,900.00	716,100.00	984,900.00	-	-	984,900.00	0.02
												5909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	7,700.00	69,300.00	24	26,334.00	42,966.00	42,966.00	-	-	42,966.00	0.02
												5910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	7,700.00	69,300.00	24	26,334.00	42,966.00	42,966.00	-	-	42,966.00	0.02
												5911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	7,700.00	69,300.00	24	26,334.00	42,966.00	42,966.00	-	-	42,966.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	1,600.00	320,000.00	5912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,550.00	1,889,550.00	26	793,611.00	1,095,939.00	1,415,939.00	-	320,000.00	1,095,939.00	0.02
												5913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,550.00	448,875.00	26	188,527.50	260,347.50	260,347.50	-	-	260,347.50	0.02
												5914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,550.00	448,875.00	26	188,527.50	260,347.50	260,347.50	-	-	260,347.50	0.02
												5915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,550.00	448,875.00	26	188,527.50	260,347.50	260,347.50	-	-	260,347.50	0.02
6389	โฉนด	4833	58490	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	33.00	833.00	1,150.00	957,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,950.00	-	957,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6390	โฉนด	13451	76212	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	5916	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	26	224,448.00	309,952.00	399,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	199,976.00	-	199,976.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	199,976.00	-	199,976.00	0.30
6391	โฉนด	5638	66787	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	67.00	67.00	3,800.00	254,600.00	5917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	26	538,650.00	743,850.00	998,450.00	-	998,450.00	-	-
6392	โฉนด	924	3318	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	5918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	12	143,640.00	882,360.00	1,107,360.00	-	-	1,107,360.00	0.02
6393	โฉนด	13503	76264	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	0.00	5919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	23	149,688.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												5920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	23	149,688.00	266,112.00	616,112.00	-	-	616,112.00	0.02
												5921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	23	149,688.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												5922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	23	149,688.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6394	โฉนด	10654	66197	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	5923	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
6395	โฉนด	748	2891	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	1	80.90	1,780.90	5,250.00	9,349,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,349,725.00	-	9,349,725.00	-	-
6396	โฉนด	1232	3807	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	88.00	88.00	15,000.00	1,320,000.00	5924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	2,042,304.00	-	-	2,042,304.00	0.30
6397	โฉนด	1807	7126	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	5925	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	34	1,428,192.00	1,034,208.00	1,353,708.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	240.00	83.33	8,550.00	-	34	-	-	-	1,128,044.8764000002	-	1,128,044.8764000002	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	16.67	8,550.00	-	34	-	-	-	225,663.1236	-	225,663.1236	0.02
6398	โฉนด	3121	22487	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	13	2	97.00	5,497.00	250.00	1,374,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,250.00	-	1,374,250.00	-	-
6399	โฉนด	3122	22414	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	13	2	98.00	5,498.00	150.00	824,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,700.00	-	824,700.00	-	-
6400	โฉนด	6861	50342	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	65.00	265.00	500.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	-	132,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6401	โฉนด	95	234	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	10,500.00	346,500.00	5926	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,700.00	2,032,800.00	35	1,727,880.00	304,920.00	651,420.00	-	651,420.00	-	-
					3	0	0	52.80	52.80	10,500.00	554,400.00	5927	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	35	628,320.00	110,880.00	665,280.00	-	-	665,280.00	0.30
												5928	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	35	628,320.00	110,880.00	110,880.00	-	-	110,880.00	0.30
6402	โฉนด	8911	61716	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.50	17.50	880.00	15,400.00	5929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	4	23,940.00	574,560.00	589,960.00	-	589,960.00	-	-
					1	0	2	97.80	297.80	880.00	262,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,064.00	-	262,064.00	-	-
6403	โฉนด	8912	61717	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	5930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	10	123,120.00	1,108,080.00	1,139,760.00	-	1,139,760.00	-	-
					1	1	0	43.40	443.40	880.00	390,192.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,192.00	-	390,192.00	-	-
6404	โฉนด	8910	61715	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	6.00	306.00	880.00	269,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,280.00	-	-	269,280.00	0.30
6405	โฉนด	9002	541	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6406	โฉนด	9001	192	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
6407	โฉนด	1784	7103	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	5931	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	843,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	602,160.6144000001	602,160.6144000001	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	240,847.3856	-	240,847.3856	0.30
6408	โฉนด	71798	94054	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	85.00	85.00	5,250.00	446,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,250.00	-	446,250.00	-	-
6409	โฉนด	3795	22277	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	3	62.00	1,962.00	780.00	1,530,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,360.00	-	1,530,360.00	-	-
6410	โฉนด	5742	72416	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.60
6411	โฉนด	1297	9567	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
6412	โฉนด	11351	69087	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	5932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	10	102,600.00	923,400.00	1,075,900.00	-	-	1,075,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6413	โฉนด	4954	43745	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	84.00	684.00	6,000.00	4,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,104,000.00	-	-	4,104,000.00	0.30
6414	โฉนด	1099	18774	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	10	3	26.00	4,326.00	1,250.00	5,407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,407,500.00	-	5,407,500.00	-	-
					4	4	0	0.30	1,600.30	1,250.00	2,000,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,375.00	-	-	2,000,375.00	0.60
6415	โฉนด	14404	80012	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	5933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	14	129,276.00	588,924.00	808,924.00	-	-	808,924.00	0.02
6416	โฉนด	14390	79998	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	67.00	67.00	4,000.00	268,000.00	5934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,550.00	718,200.00	11	86,184.00	632,016.00	900,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	-	11	-	-	-	900,016.00	-	900,016.00	0.02
6417	โฉนด	14401	80009	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00	5935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	14	98,496.00	448,704.00	708,704.00	-	708,704.00	-	-
6418	โฉนด	14374	79982	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00	5936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	12	100,548.00	617,652.00	849,652.00	-	849,652.00	-	-
6419	โฉนด	14380	79988	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00	5937	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	320,000.00	-	320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6420	โฉนด	1084	3461	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00	5938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,700.00	539,000.00	25	215,600.00	323,400.00	440,400.00	-	-	440,400.00	0.02
6421	โฉนด	14105	78523	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	5939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	762,656.00	-	-	762,656.00	0.30
6422	โฉนด	12827	73854	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	5940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	18	106,704.00	303,696.00	495,696.00	-	-	495,696.00	0.02
6423	โฉนด	209	141	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	27.00	127.00	9,200.00	1,168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,400.00	-	1,168,400.00	-	-
6424	โฉนด	816	3130	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	5941	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,300.00	459,900.00	52	427,707.00	32,193.00	158,193.00	-	-	158,193.00	0.02
6425	โฉนด	6853	58111	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00	5942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	264.00	-	8,550.00	2,257,200.00	12	316,008.00	1,941,192.00	2,139,192.00	-	-	2,139,192.00	0.30
					2	0	0	49.50	49.50	3,000.00	148,500.00	5943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,550.00	1,692,900.00	12	237,006.00	1,455,894.00	1,604,394.00	-	-	1,604,394.00	0.02
					2	0	2	35.70	235.70	3,000.00	707,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,100.00	-	-	-748,794.00	-
6426	โฉนด	6915	79829	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	5944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,632.00	-	-	580,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6427	โฉนด	6973	79887	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	5945	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
6428	โฉนด	6984	79898	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02
6429	โฉนด	6932	79846	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	5946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	589,032.00	-	-	589,032.00	0.02
6430	โฉนด	6987	79901	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	5947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	-	580,332.00	0.02
6431	โฉนด	6988	79902	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	5948	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	-	580,332.00	0.02
6432	โฉนด	6877	79791	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	5949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	-	580,332.00	0.02
6433	โฉนด	14222	78468	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60
6434	โฉนด	13923	77443	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.10	100.10	500.00	50,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,050.00	-	-	50,050.00	0.90
6435	โฉนด	14221	78467	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.00	89.00	780.00	69,420.00	5950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	36	318,060.00	194,940.00	264,360.00	-	264,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	0.00	1,700.00	780.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	1,326,000.00	-	-
6436	โฉนด	569	71456	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	5951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,700.00	646,800.00	15	129,360.00	517,440.00	597,240.00	-	-	597,240.00	0.30
6437	โฉนด	3983	26767	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	1,300.00	63,700.00	5952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	248,500.00	-	-	248,500.00	0.02
												5953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												5954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
6438	โฉนด	4927	44174	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	3.00	103.00	600.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-
6439	โฉนด	11984	68877	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.90
6440	โฉนด	6856	50337	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	3.00	603.00	2,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.60
6441	โฉนด	5554	42020	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	5.00	105.00	2,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6442	โฉนด	225	159	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	99.00	199.00	1,000.00	199,000.00	5955	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	540.00	-	7,900.00	4,266,000.00	40	3,967,380.00	298,620.00	497,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	270.00	50.00	7,900.00	-	40	-	-	-	248,810.00	-	248,810.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	270.00	50.00	7,900.00	-	40	-	-	-	248,810.00	248,810.00	-	-
6443	โฉนด	17027	92557	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	10	3	34.00	4,334.00	880.00	3,813,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,813,920.00	-	-	3,813,920.00	0.30
6444	โฉนด	13157	74647	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	71,000.00	-	-
6445	โฉนด	13156	74646	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
6446	โฉนด	14666	82309	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00	5956	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,852,512.00	-	-	1,852,512.00	0.30
6447	โฉนด	14665	82308	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	5957	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	28	649,152.00	762,048.00	1,512,048.00	-	-	1,512,048.00	0.30
6448	โฉนด	7728	53526	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	64.00	464.00	880.00	408,320.00	5958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	4	51,300.00	1,231,200.00	1,639,520.00	-	-	1,639,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6449	โฉนด	10716	66259	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	5959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02
6450	โฉนด	12905	74229	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	68.00	68.00	5,000.00	340,000.00	5960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	420.00	-	8,200.00	3,444,000.00	36	2,927,400.00	516,600.00	856,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	8,200.00	-	36	-	-	-	856,600.00	856,600.00	-	-
												5961	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	36	1,586,952.00	119,448.00	459,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	108.00	50.00	7,900.00	-	36	-	-	-	229,724.00	-	229,724.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	108.00	50.00	7,900.00	-	36	-	-	-	229,724.00	-	229,724.00	0.30
												5962	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	36	1,314,090.00	98,910.00	438,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	180.00	-	7,850.00	-	36	-	-	-	438,910.00	-	438,910.00	0.02
6451	โฉนด	6359	46174	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	21.00	321.00	1,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6452	โฉนด	8101	84404	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	5963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,932.00	-	-	580,932.00	0.02
6453	โฉนด	13495	76256	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
6454	โฉนด	7048	79962	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	2,750.00	82,500.00	5964	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	82,500.00	-	82,500.00	-	-
6455	โฉนด	7277	50994	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	5965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	16	121,968.00	432,432.00	572,432.00	-	-	572,432.00	0.02
6456	โฉนด	13028	74363	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	5966	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	245.00	-	8,350.00	2,045,750.00	14	368,235.00	1,677,515.00	1,777,515.00	-	-	1,777,515.00	0.02
6457	โฉนด	7981	54944	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	15.00	115.00	2,500.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	-	287,500.00	0.30
6458	โฉนด	14668	82696	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	-	194,000.00	0.60
6459	โฉนด	6895	79809	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,750.00	55,000.00	5967	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	55,000.00	-	55,000.00	-	-
6460	โฉนด	2345	26272	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6461	โฉนด	471	973	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	74.00	74.00	26,500.00	1,961,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,961,000.00	-	-	1,961,000.00	0.30
6462	โฉนด	13113	74603	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	35.00	35.00	600.00	21,000.00	5968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	726,888.00	-	-	726,888.00	0.30
												5969	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	14,280.00	87,720.00	87,720.00	-	-	87,720.00	0.30
					2	0	0	89.00	89.00	600.00	53,400.00	5970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	22	372,096.00	722,304.00	775,704.00	-	775,704.00	-	-
6463	โฉนด	7875	54367	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	52.00	352.00	880.00	309,760.00	5971	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	309,760.00	-	309,760.00	-	-
6464	โฉนด	222	254	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	10,500.00	262,500.00	5972	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	43	700,848.00	52,752.00	315,252.00	-	-	315,252.00	0.02
6465	โฉนด	8583	58166	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	78.00	178.00	1,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	178,000.00	-	-
6466	โฉนด	8772	59947	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
6467	โฉนด	7677	53550	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	53.00	53.00	1,200.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6468	โฉนด	3712	26465	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	30.00	930.00	780.00	725,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,400.00	-	725,400.00	-	-
6469	โฉนด	5559	42279	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
6470	โฉนด	1836	7150	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	5973	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	21	387,072.00	822,528.00	1,212,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	21	-	-	-	808,392.4175999999	-	808,392.4175999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	21	-	-	-	404,135.5824	-	404,135.5824	0.30
6471	โฉนด	5558	42278	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	5.00	5.00	2,000.00	10,000.00	5974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	13	350,208.00	1,838,592.00	1,848,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	-	13	-	-	-	1,848,592.00	1,848,592.00	-	0.02-0.00
												5975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	8,550.00	136,800.00	12	19,152.00	117,648.00	127,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	8,550.00	-	12	-	-	-	127,648.00	-	127,648.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
6472	โฉนด	13164	74654	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.00	73.00	15,000.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	1,095,000.00	-	-
6473	โฉนด	8033	84336	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	5976	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	739,344.00	-	739,344.00	-	-
6474	โฉนด	3792	22280	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	9.00	9.00	780.00	7,020.00	5977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	6	18,468.00	289,332.00	296,352.00	-	-	296,352.00	0.02
					1	5	3	66.00	2,366.00	780.00	1,845,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,480.00	-	1,845,480.00	-	-
6475	โฉนด	7161	51884	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	55.00	355.00	3,900.00	1,384,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,500.00	-	1,384,500.00	-	-
6476	โฉนด	10985	66912	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60
6477	โฉนด	1565	5388	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.00	35.00	4,500.00	157,500.00	5978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	33	612,864.00	481,536.00	639,036.00	-	-	639,036.00	0.02
6478	โฉนด	8382	57332	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6479	โฉนด	15739	85404	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	77.20	77.20	4,000.00	308,800.00	5979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	661,744.00	-	661,744.00	-	-
6480	โฉนด	6388	46501	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	58.70	58.70	6,500.00	381,550.00	5980	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	504.00	-	8,400.00	4,233,600.00	28	1,947,456.00	2,286,144.00	2,667,694.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	440.00	87.31	8,400.00	-	28	-	-	-	2,329,163.6314	-	2,329,163.6314	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	12.69	8,400.00	-	28	-	-	-	338,530.3686	-	338,530.3686	0.30
6481	โฉนด	13053	74408	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	5981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	39	651,168.00	306,432.00	406,432.00	-	406,432.00	-	-
6482	โฉนด	984	3440	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.40	15.40	4,500.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	-	69,300.00	0.02
6483	โฉนด	15000	14839	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	54.90	54.90	10,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.30
6484	โฉนด	10369	65103	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.30
6485	โฉนด	994	3450	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	5982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	27	300,960.00	383,040.00	608,040.00	-	-	608,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6486	โฉนด	1660	6621	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	3.10	3.10	2,250.00	6,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,975.00	-	-	6,975.00	0.02
6487	โฉนด	16581	88971	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.40	11.40	6,000.00	68,400.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	21	82,080.00	174,420.00	242,820.00	-	-	242,820.00	0.02
6488	โฉนด	11542	67590	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	5984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	12	50,274.00	308,826.00	346,326.00	-	346,326.00	-	-
6489	โฉนด	11344	68359	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.10	58.10	3,500.00	203,350.00	5985	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	12	116,800.00	116,800.00	320,150.00	-	-	320,150.00	0.02
												5986	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	12	116,800.00	116,800.00	116,800.00	-	-	116,800.00	0.02
												5987	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	12	116,800.00	116,800.00	116,800.00	-	-	116,800.00	0.02
6490	โฉนด	995	3451	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	5988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	27	300,960.00	383,040.00	608,040.00	-	608,040.00	-	-
6491	โฉนด	1317	4016	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	0.00	5989	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	12	116,800.00	116,800.00	116,800.00	-	-	116,800.00	0.02
												5990	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	12	116,800.00	116,800.00	116,800.00	-	-	116,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5991	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	12	116,800.00	116,800.00	116,800.00	-	-	116,800.00	0.02
												5992	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	12	116,800.00	116,800.00	116,800.00	-	-	116,800.00	0.02
												5993	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	12	116,800.00	116,800.00	116,800.00	-	-	116,800.00	0.02
												5994	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	12	32,704.00	200,896.00	421,396.00	-	-	421,396.00	0.02
6492	โฉนด	1071	3405	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	58.00	158.00	500.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	-	79,000.00	0.02
6493	โฉนด	17084	93708	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	78.50	278.50	1,000.00	278,500.00	5995	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	56.00	-	9,650.00	540,400.00	12	75,656.00	464,744.00	743,244.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	56.00	-	9,650.00	-	12	-	-	-	743,244.00	-	743,244.00	0.30
												5996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	12	215,460.00	1,323,540.00	1,602,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	-	12	-	-	-	1,602,040.00	-	1,602,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6494	โฉนด	16924	92287	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	3	0.80	2,300.80	600.00	0.00	5997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,550.00	307,800.00	52	233,928.00	73,872.00	73,872.00	-	-	73,872.00	0.30
												5998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	52	779,760.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.30
												5999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,550.00	718,200.00	52	545,832.00	172,368.00	172,368.00	-	-	172,368.00	0.30
												6000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	52	207,936.00	65,664.00	65,664.00	-	-	65,664.00	0.30
												6001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	52	1,299,600.00	410,400.00	1,790,880.00	-	-	1,790,880.00	0.30
6495	โฉนด	1202	3906	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	85.50	85.50	1,600.00	136,800.00	6002	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	342.00	-	8,350.00	2,855,700.00	35	1,713,420.00	1,142,280.00	1,279,080.00	-	-	1,279,080.00	0.30
					1	6	0	34.40	2,434.40	1,600.00	3,895,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,895,040.00	-	-	3,895,040.00	0.01
6496	โฉนด	8509	57706	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	3	2	22.00	1,422.00	1,550.00	2,204,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,204,100.00	-	-	2,204,100.00	0.02
6497	น.ส.3ก		2937	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	4	1	13.00	1,713.00	4,000.00	0.00	6003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,550.00	299,250.00	52	227,430.00	71,820.00	71,820.00	-	-	71,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	7	43,092.00	572,508.00	7,424,508.00	-	-	7,424,508.00	0.02
												6005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.75	-	8,550.00	527,962.50	52	401,251.50	126,711.00	126,711.00	-	-	126,711.00	0.02
												6006	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	52	66,402.00	4,998.00	4,998.00	-	-	4,998.00	0.02
												6007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	52	545,832.00	172,368.00	172,368.00	-	-	172,368.00	0.02
6498	โฉนด	5866	42926	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	6008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	26	538,650.00	743,850.00	959,850.00	-	959,850.00	-	-
6499	โฉนด	8829	59413	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.20	45.20	600.00	27,120.00	6009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	22	348,840.00	677,160.00	704,280.00	-	704,280.00	-	-
6500	โฉนด	10701	66244	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	6010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	21	164,160.00	348,840.00	474,840.00	-	474,840.00	-	-
6501	โฉนด	10197	64386	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.20	24.20	600.00	14,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,520.00	-	-	14,520.00	0.60
6502	โฉนด	7660	53233	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	78.60	278.60	2,000.00	557,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,200.00	-	-	557,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6503	โฉนด	14720	82841	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	6011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	11	71,820.00	526,680.00	571,680.00	-	571,680.00	-	-
					1	0	3	82.00	382.00	2,500.00	955,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,000.00	-	955,000.00	-	-
6504	โฉนด	2292	31454	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.80	20.80	4,500.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02
6505	โฉนด	12359	71641	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	6012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	19	172,368.00	443,232.00	485,232.00	-	-	485,232.00	0.02
6506	โฉนด	2291	32142	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.20	35.20	1,200.00	42,240.00	6013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	27	361,152.00	459,648.00	501,888.00	-	-	501,888.00	0.02
6507	โฉนด	9775	62988	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	6014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	34	297,540.00	215,460.00	309,960.00	-	-	309,960.00	0.02
6508	โฉนด	9776	62989	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
6509	โฉนด	12778	73805	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	6015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	729,184.00	-	729,184.00	-	-
6510	โฉนด	3894	22545	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	23.00	423.00	600.00	253,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800.00	-	253,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	600.00	12,000.00	6016	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,200.00	574,000.00	35	533,820.00	40,180.00	52,180.00	-	-	52,180.00	0.02
6511	โฉนด	14081	78177	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	88.00	488.00	3,500.00	1,708,000.00	6017	สถานศึกษา	ตึก	3	2,160.00	-	7,550.00	16,308,000.00	44	12,394,080.00	3,913,920.00	5,621,920.00	-	-	5,621,920.00	0.30
												6018	สถานศึกษา	ตึก	3	540.00	-	7,550.00	4,077,000.00	44	3,098,520.00	978,480.00	978,480.00	-	-	978,480.00	0.30
												6019	สถานศึกษา	ตึก	3	1,248.00	-	7,550.00	9,422,400.00	44	7,161,024.00	2,261,376.00	2,261,376.00	-	-	2,261,376.00	0.30
6512	โฉนด	14082	78178	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	56.00	56.00	3,500.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30
6513	โฉนด	14087	78183	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	6	0	30.00	2,430.00	1,200.00	2,916,000.00	6020	สถานศึกษา	ตึก	3	120.00	-	7,550.00	906,000.00	44	688,560.00	217,440.00	3,133,440.00	-	-	3,133,440.00	0.30
												6021	สถานศึกษา	ตึก	3	153.00	-	7,550.00	1,155,150.00	44	877,914.00	277,236.00	277,236.00	-	-	277,236.00	0.30
												6022	สถานศึกษา	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	44	367,232.00	115,968.00	115,968.00	-	-	115,968.00	0.30
												6023	สถานศึกษา	ไม้	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	44	337,032.00	25,368.00	25,368.00	-	-	25,368.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6514	โฉนด	14041	78122	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00	6024	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	22	1,098,144.00	82,656.00	142,656.00	-	142,656.00	-	-
					1	5	3	40.00	2,340.00	600.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-
6515	โฉนด	389	561	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	97.40	97.40	6,000.00	584,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,400.00	-	584,400.00	-	-
6516	โฉนด	390	560	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	36.40	36.40	3,900.00	141,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,960.00	-	141,960.00	-	-
6517	โฉนด	14043	78124	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	84.00	184.00	750.00	138,000.00	6025	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	27	2,007,360.00	354,240.00	492,240.00	-	-	492,240.00	0.02
6518	น.ส.3ก	73ก26	7226	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	6026	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	224.00	-	5,650.00	1,265,600.00	18	329,056.00	936,544.00	1,376,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	224.00	-	5,650.00	-	18	-	-	-	1,376,544.00	-	1,376,544.00	0.30
6519	โฉนด	1327	2879	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	81.30	81.30	10,500.00	853,650.00	6027	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	35	1,645,728.00	123,872.00	977,522.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	112.00	50.00	7,900.00	-	35	-	-	-	488,761.00	-	488,761.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	112.00	50.00	7,900.00	-	35	-	-	-	488,761.00	-	488,761.00	0.30
6520	โฉนด	5372	62780	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
6521	โฉนด	5374	62782	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
6522	โฉนด	406	3816	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	6028	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	136.00	-	7,300.00	992,800.00	47	923,304.00	69,496.00	238,096.00	-	-	238,096.00	0.02
6523	โฉนด	14042	78123	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	7.00	1,007.00	1,000.00	1,007,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,000.00	-	1,007,000.00	-	-
6524	โฉนด	130	346	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	56.60	56.60	10,500.00	594,300.00	6029	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	1,080.00	-	8,350.00	9,018,000.00	42	6,673,320.00	2,344,680.00	2,938,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	720.00	66.67	8,350.00	-	42	-	-	-	1,959,417.966	1,959,417.966	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	360.00	33.33	8,350.00	-	42	-	-	-	979,562.0339999999	-	979,562.0339999999	0.30
6525	น.ส.3ก	53ข31	5281	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	6030	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	18	314,496.00	895,104.00	1,071,104.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	18	-	-	-	714,105.0367999999	-	714,105.0367999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	18	-	-	-	356,998.9632	-	356,998.9632	0.30
6526	โฉนด	2505	26303	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	57.00	257.00	250.00	64,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,250.00	-	-	64,250.00	0.30
6527	โฉนด	1673	6699	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.50	22.50	4,500.00	101,250.00	6031	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	32	285,390.00	243,110.00	344,360.00	-	-	344,360.00	0.02
6528	โฉนด	14692	82459	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	45.40	45.40	1,700.00	77,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,180.00	-	-	77,180.00	0.90
6529	โฉนด	1122	3505	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	6032	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	31	705,312.00	53,088.00	553,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	64.00	66.67	7,900.00	-	31	-	-	-	368,743.7696	368,743.7696	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	33.33	7,900.00	-	31	-	-	-	184,344.2304	-	184,344.2304	0.30
6530	โฉนด	104	241	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	37.30	37.30	10,500.00	391,650.00	6033	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	80.00	-	7,900.00	632,000.00	37	587,760.00	44,240.00	435,889.9999999999	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	50.00	7,900.00	-	37	-	-	-	217,945.00	-	217,945.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	40.00	50.00	7,900.00	-	37	-	-	-	217,945.00	-	217,945.00	0.02
6531	โฉนด	10255	66106	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	6034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	20	107,730.00	251,370.00	288,870.00	-	-	288,870.00	0.02
6532	โฉนด	10254	66105	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	6035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	20	107,730.00	251,370.00	288,870.00	-	288,870.00	-	-
6533	น.ส.3ก	50	3400	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	2	34.00	1,434.00	1,250.00	0.00	6036	โรงงาน	ตึก	3	874.00	-	6,200.00	5,418,800.00	12	758,632.00	4,660,168.00	4,660,168.00	-	-	4,660,168.00	0.30
												6037	โรงงาน	ตึก	3	351.00	-	6,200.00	2,176,200.00	12	304,668.00	1,871,532.00	1,871,532.00	-	-	1,871,532.00	0.30
												6038	โรงงาน	ตึก	3	2,964.00	-	6,200.00	18,376,800.00	12	2,572,752.00	15,804,048.00	17,596,548.00	-	-	17,596,548.00	0.30
												6039	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	7,500.00	2,400,000.00	12	336,000.00	2,064,000.00	2,064,000.00	-	-	2,064,000.00	0.30
												6040	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	640.00	-	7,500.00	4,800,000.00	12	672,000.00	4,128,000.00	4,128,000.00	-	-	4,128,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6041	โรงงาน	ตึก	3	1,040.00	-	6,200.00	6,448,000.00	12	902,720.00	5,545,280.00	5,545,280.00	-	-	5,545,280.00	0.30
6534	โฉนด	1102	18773	หมู่ ต.วังหว้า	4	5	0	83.50	2,083.50	940.00	1,958,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,490.00	-	-	1,958,490.00	0.90
6535	โฉนด	8383	57017	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	3	0	0.00	1,200.00	980.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.30
6536	น.ส.3ก	40	3340	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	1	41.00	1,341.00	1,250.00	0.00	6042	โรงงาน	ตึก	3	1,400.00	-	6,200.00	8,680,000.00	40	6,076,000.00	2,604,000.00	2,604,000.00	-	-	2,604,000.00	0.30
												6043	โรงงาน	ตึก	3	432.00	-	6,200.00	2,678,400.00	40	1,874,880.00	803,520.00	803,520.00	-	-	803,520.00	0.30
												6044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	528.00	-	8,350.00	4,408,800.00	40	3,086,160.00	1,322,640.00	1,322,640.00	-	-	1,322,640.00	0.30
												6045	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	500.00	-	7,500.00	3,750,000.00	40	2,625,000.00	1,125,000.00	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.30
												6046	โรงงาน	ตึก	3	1,080.00	-	6,200.00	6,696,000.00	40	4,687,200.00	2,008,800.00	2,008,800.00	-	-	2,008,800.00	0.30
												6047	โรงงาน	ตึก	3	3,240.00	-	6,200.00	20,088,000.00	40	14,061,600.00	6,026,400.00	7,702,650.00	-	-	7,702,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6537	โฉนด	7801	54265	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.10	23.10	1,200.00	27,720.00	6048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	22	174,420.00	338,580.00	366,300.00	-	366,300.00	-	-
6538	โฉนด	10837	66665	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.60
6539	โฉนด	10839	66666	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.60
6540	โฉนด	10772	66617	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
6541	โฉนด	3985	26765	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	6049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	22	1,022,040.00	1,983,960.00	2,015,160.00	-	2,015,160.00	-	-
6542	โฉนด	3984	26766	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02
6543	โฉนด	10840	66667	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.60
6544	โฉนด	6431	46941	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	45.00	345.00	1,000.00	345,000.00	6050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	30	615,600.00	615,600.00	960,600.00	-	960,600.00	-	-
6545	โฉนด	16180	86908	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	49.60	49.60	1,000.00	49,600.00	6051	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	181.50	-	8,400.00	1,524,600.00	10	152,460.00	1,372,140.00	1,421,740.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	181.50	-	8,400.00	-	10	-	-	-	1,421,740.00	-	1,421,740.00	0.02
6546	โฉนด	3664	22511	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	8.00	108.00	600.00	64,800.00	6052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	903,474.00	-	-	903,474.00	0.02
					1	0	0	63.00	63.00	600.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-
6547	โฉนด	3661	22514	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	12.00	112.00	600.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-
6548	โฉนด	8613	58583	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	600.00	19,200.00	6053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	16	240,768.00	853,632.00	872,832.00	-	872,832.00	-	-
					1	0	3	68.00	368.00	600.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	220,800.00	-	-
6549	โฉนด	5738	72412	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.90
6550	โฉนด	8019	84322	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.40	25.40	3,000.00	76,200.00	6054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	569,184.00	-	569,184.00	-	-
6551	โฉนด	15228	14182	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	780.00	46,800.00	6055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	13	1,653,120.00	2,282,880.00	2,329,680.00	-	2,329,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	62.00	1,862.00	780.00	1,452,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,360.00	-	1,452,360.00	-	-
6552	โฉนด	5739	72413	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.90
6553	โฉนด	3453	26367	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	6056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	32	554,040.00	471,960.00	513,960.00	-	513,960.00	-	-
6554	โฉนด	17023	92391	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	780.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
6555	โฉนด	9141	61756	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.60	23.60	3,500.00	82,600.00	6057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	23	184,680.00	328,320.00	410,920.00	-	-	410,920.00	0.02
6556	โฉนด	14888	17671	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.70	27.70	3,000.00	83,100.00	6058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	788,508.00	-	-	788,508.00	0.02
6557	โฉนด	8065	84368	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	6059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,356.00	-	-	592,356.00	0.02
6558	โฉนด	8902	91040	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	3	19.30	319.30	1,050.00	335,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,265.00	-	335,265.00	-	-
6559	โฉนด	11360	68317	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	5.10	105.10	4,500.00	472,950.00	6060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	7	114,912.00	1,526,688.00	1,999,638.00	-	1,999,638.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6560	โฉนด	11989	68882	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60
6561	โฉนด	271	31	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	6061	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,350.00	2,254,500.00	21	721,440.00	1,533,060.00	1,650,060.00	-	-	1,650,060.00	0.02
6562	น.ส.3ก	28	2578	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	0	0.00	2,000.00	1,250.00	0.00	6062	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	41	284,580.00	21,420.00	21,420.00	-	-	21,420.00	0.30
												6063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,550.00	461,700.00	41	332,424.00	129,276.00	129,276.00	-	-	129,276.00	0.30
												6064	โรงงาน	ตึก	3	2,400.00	-	6,200.00	14,880,000.00	41	10,713,600.00	4,166,400.00	6,666,400.00	-	-	6,666,400.00	0.30
												6065	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	7,500.00	1,800,000.00	41	1,296,000.00	504,000.00	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
												6066	โรงงาน	ตึก	3	480.00	-	6,200.00	2,976,000.00	41	2,142,720.00	833,280.00	833,280.00	-	-	833,280.00	0.30
												6067	โรงงาน	ตึก	3	240.00	-	6,200.00	1,488,000.00	41	1,071,360.00	416,640.00	416,640.00	-	-	416,640.00	0.30
												6068	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	41	865,728.00	336,672.00	336,672.00	-	-	336,672.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6069	โรงงาน	ตึก	3	800.00	-	6,200.00	4,960,000.00	41	3,571,200.00	1,388,800.00	1,388,800.00	-	-	1,388,800.00	0.30
												6070	โรงงาน	ตึก	3	600.00	-	6,200.00	3,720,000.00	41	2,678,400.00	1,041,600.00	1,041,600.00	-	-	1,041,600.00	0.30
												6071	โรงงาน	ตึก	3	80.00	-	6,200.00	496,000.00	41	357,120.00	138,880.00	138,880.00	-	-	138,880.00	0.30
												6072	โรงงาน	ตึก	3	192.00	-	6,200.00	1,190,400.00	41	857,088.00	333,312.00	333,312.00	-	-	333,312.00	0.30
6563	โฉนด	14938	15979	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	42.10	42.10	500.00	21,050.00	6073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,550.00	384,750.00	11	46,170.00	338,580.00	359,630.00	-	-	359,630.00	0.30
6564	โฉนด	8810	90184	หมู่ ต.วังหว้า	3	4	2	92.00	1,892.00	1,500.00	2,838,000.00	6074	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	560.00	-	9,650.00	5,404,000.00	3	162,120.00	5,241,880.00	8,079,880.00	-	-	8,079,880.00	0.30
												6075	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	9,650.00	810,600.00	3	24,318.00	786,282.00	786,282.00	-	-	786,282.00	0.30
												6076	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	9,650.00	810,600.00	3	24,318.00	786,282.00	786,282.00	-	-	786,282.00	0.30
												6077	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	9,650.00	810,600.00	3	24,318.00	786,282.00	786,282.00	-	-	786,282.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6078	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	9,650.00	810,600.00	3	24,318.00	786,282.00	786,282.00	-	-	786,282.00	0.30
												6079	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	9,650.00	2,779,200.00	3	83,376.00	2,695,824.00	2,695,824.00	-	-	2,695,824.00	0.30
												6080	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	84.00	-	7,800.00	655,200.00	3	19,656.00	635,544.00	635,544.00	-	-	635,544.00	0.30
												6081	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	9,650.00	810,600.00	3	24,318.00	786,282.00	786,282.00	-	-	786,282.00	0.30
												6082	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	9,650.00	810,600.00	3	24,318.00	786,282.00	786,282.00	-	-	786,282.00	0.30
												6083	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	9,650.00	810,600.00	3	24,318.00	786,282.00	786,282.00	-	-	786,282.00	0.30
												6084	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	264.00	-	9,650.00	2,547,600.00	3	76,428.00	2,471,172.00	2,471,172.00	-	-	2,471,172.00	0.30
												6085	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	75.00	-	9,650.00	723,750.00	3	21,712.50	702,037.50	702,037.50	-	-	702,037.50	0.30
												6086	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	368.00	-	9,650.00	3,551,200.00	3	106,536.00	3,444,664.00	3,444,664.00	-	-	3,444,664.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												6087	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	270.00	-	9,650.00	2,605,500.00	3	78,165.00	2,527,335.00	2,527,335.00	-	-	2,527,335.00	0.30
												6088	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	9,650.00	810,600.00	3	24,318.00	786,282.00	786,282.00	-	-	786,282.00	0.30
												6089	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	9,650.00	810,600.00	3	24,318.00	786,282.00	786,282.00	-	-	786,282.00	0.30
												6090	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	160.00	-	9,650.00	1,544,000.00	3	46,320.00	1,497,680.00	1,497,680.00	-	-	1,497,680.00	0.30
												6091	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	9,650.00	810,600.00	3	24,318.00	786,282.00	786,282.00	-	-	786,282.00	0.30
					2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	0.00	6092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,550.00	564,300.00	3	16,929.00	547,371.00	547,371.00	-	-	547,371.00	0.02
												6093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	3	43,092.00	1,393,308.00	1,555,308.00	-	-	1,555,308.00	0.02
												6094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,550.00	564,300.00	3	16,929.00	547,371.00	547,371.00	-	-	547,371.00	0.02
												6095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,550.00	564,300.00	3	16,929.00	547,371.00	547,371.00	-	-	547,371.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,550.00	564,300.00	3	16,929.00	547,371.00	547,371.00	-	-	547,371.00	0.02
6565	โฉนด	11719	68489	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.40	66.40	4,000.00	265,600.00	6097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	19	129,276.00	332,424.00	598,024.00	-	-	598,024.00	0.02
6566	โฉนด	4564	47343	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	70.00	270.00	500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
6567	โฉนด	9162	61777	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00	6098	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	8	36,240.00	416,760.00	603,360.00	-	-	603,360.00	0.02
6568	โฉนด	5136	41212	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	9.00	209.00	2,200.00	459,800.00	6099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	9	61,560.00	622,440.00	1,082,240.00	-	-	1,082,240.00	0.02
6569	โฉนด	8544	57969	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	39.20	39.20	5,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.60
6570	โฉนด	8988	61283	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	99.00	499.00	1,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	499,000.00	-	-
6571	โฉนด	10700	66243	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	6100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	17	123,120.00	389,880.00	509,880.00	-	-	509,880.00	0.02
6572	โฉนด	10044	63785	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.30	25.30	4,500.00	113,850.00	6101	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	22	138,618.00	269,082.00	382,932.00	-	-	382,932.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6573	โฉนด	878	3221	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.90	49.90	4,500.00	224,550.00	6102	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	13	130,176.00	683,424.00	907,974.00	-	-	907,974.00	0.02
6574	โฉนด	11197	67124	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
6575	โฉนด	661	2335	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	41.70	241.70	4,400.00	1,063,480.00	6103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	39	1,703,400.00	801,600.00	1,865,080.00	-	1,865,080.00	-	-
6576	โฉนด	662	2336	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	54.10	254.10	4,400.00	1,118,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,040.00	-	-	1,118,040.00	0.02
6577	โฉนด	8176	83591	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	41.90	141.90	1,200.00	170,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280.00	-	170,280.00	-	-
6578	โฉนด	3434	26385	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	6104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	34	297,540.00	215,460.00	239,460.00	-	239,460.00	-	-
6579	โฉนด	1153	18838	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	3	39.00	339.00	440.00	149,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,160.00	-	-	149,160.00	0.30
6580	โฉนด	5638	43942	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	6105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	38	853,776.00	439,824.00	557,824.00	-	-	557,824.00	0.02
6581	โฉนด	98	566	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.60	56.60	5,000.00	283,000.00	6106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	12	0.00	0.00	283,000.00	-	283,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6582	โฉนด	4668	40269	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	3.30	3.30	10,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.60
6583	โฉนด	1582	5628	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.00	24.00	10,500.00	252,000.00	6107	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	96.00	-	5,850.00	561,600.00	14	101,088.00	460,512.00	712,512.00	-	-	712,512.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
					1	0	2	60.90	260.90	10,500.00	2,739,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,739,449.9999999995	-	2,739,449.9999999995	-	-
6584	โฉนด	2178	8326	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.70	17.70	8,500.00	150,450.00	6108	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	18	366,912.00	1,044,288.00	1,194,738.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	18	-	-	-	853,401.3534000001	-	853,401.3534000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	18	-	-	-	341,336.6466	-	341,336.6466	0.30
6585	โฉนด	16620	88803	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	16.00	416.00	10,000.00	4,160,000.00	6109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	352.00	-	8,550.00	3,009,600.00	9	270,864.00	2,738,736.00	6,898,736.00	-	-	6,898,736.00	0.30
												6110	โรงจอดรถ	ไม้	3	17.50	-	2,550.00	44,625.00	5	6,693.75	37,931.25	37,931.25	-	-	37,931.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6111	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	704.00	-	8,000.00	5,632,000.00	8	450,560.00	5,181,440.00	5,181,440.00	-	-	5,181,440.00	0.30
6586	โฉนด	7132	52260	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	1.00	701.00	600.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,600.00	-	-	420,600.00	0.90
6587	น.ส.3ก	18	4418	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	76.00	76.00	1,250.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.60
6588	โฉนด	12130	71564	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00	6112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	27	216,832.00	275,968.00	297,968.00	-	-	297,968.00	0.02
6589	น.ส.3ก	9	2209	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	780.00	46,800.00	6113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	41	1,477,440.00	574,560.00	621,360.00	-	574,560.00	46,800.00	0.02
					1	4	3	40.00	1,940.00	780.00	1,513,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,200.00	-	-	1,513,200.00	0.01
6590	โฉนด	6847	49148	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	15.00	215.00	1,200.00	258,000.00	6114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	22	744,192.00	1,444,608.00	1,702,608.00	-	-	1,702,608.00	0.02
												6115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,550.00	444,600.00	22	151,164.00	293,436.00	293,436.00	-	-	293,436.00	0.02
6591	โฉนด	10253	66104	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	6116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	218,604.00	-	-	218,604.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6592	โฉนด	14698	82505	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	11.00	111.00	1,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
6593	โฉนด	8710	59113	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.20	47.20	6,500.00	306,800.00	6117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	31	426,816.00	393,984.00	700,784.00	-	700,784.00	-	-
6594	โฉนด	13672	76555	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	52.00	52.00	15,000.00	780,000.00	6118	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	560.00	-	8,400.00	4,704,000.00	21	1,505,280.00	3,198,720.00	3,978,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	400.00	71.43	8,400.00	-	21	-	-	-	2,841,999.696	2,841,999.696	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	28.57	8,400.00	-	21	-	-	-	1,136,720.304	-	1,136,720.304	0.30
6595	โฉนด	3708	26399	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	13.60	113.60	1,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	113,600.00	-	-
6596	โฉนด	7856	54650	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	8.90	308.90	1,200.00	370,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,680.00	-	370,680.00	-	-
6597	โฉนด	8415	57234	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	8.00	8.00	600.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.30
					1	1	0	50.00	450.00	600.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6598	โฉนด	341	328	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	64.50	164.50	6,000.00	0.00	6119	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	53	438,030.00	32,970.00	32,970.00	-	-	32,970.00	0.02
												6120	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	53	438,030.00	32,970.00	32,970.00	-	-	32,970.00	0.02
												6121	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	53	438,030.00	32,970.00	32,970.00	-	-	32,970.00	0.02
												6122	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	53	438,030.00	32,970.00	32,970.00	-	-	32,970.00	0.02
												6123	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,300.00	219,000.00	53	203,670.00	15,330.00	15,330.00	-	-	15,330.00	0.02
												6124	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,300.00	219,000.00	53	203,670.00	15,330.00	15,330.00	-	-	15,330.00	0.02
												6125	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,300.00	219,000.00	53	203,670.00	15,330.00	15,330.00	-	-	15,330.00	0.02
												6126	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	53	438,030.00	32,970.00	1,019,970.00	-	-	1,019,970.00	0.02
												6127	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,300.00	219,000.00	53	203,670.00	15,330.00	15,330.00	-	-	15,330.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6128	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,300.00	219,000.00	53	203,670.00	15,330.00	15,330.00	-	-	15,330.00	0.02
												6129	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,300.00	219,000.00	53	203,670.00	15,330.00	15,330.00	-	-	15,330.00	0.02
												6130	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,300.00	219,000.00	53	203,670.00	15,330.00	15,330.00	-	-	15,330.00	0.02
6599	โฉนด	3943	26683	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	9	0	71.00	3,671.00	2,650.00	9,728,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,728,150.00	-	9,728,150.00	-	-
6600	โฉนด	14742	13923	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	98.90	98.90	1,200.00	118,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,680.00	-	-	118,680.00	0.90
6601	โฉนด	342	329	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	85.70	185.70	6,000.00	0.00	6131	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	53	438,030.00	32,970.00	32,970.00	-	-	32,970.00	0.02
												6132	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,300.00	255,500.00	53	237,615.00	17,885.00	17,885.00	-	-	17,885.00	0.02
												6133	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	53	438,030.00	32,970.00	32,970.00	-	-	32,970.00	0.02
												6134	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	53	438,030.00	32,970.00	32,970.00	-	-	32,970.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6135	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	53	438,030.00	32,970.00	32,970.00	-	-	32,970.00	0.02
												6136	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	53	438,030.00	32,970.00	32,970.00	-	-	32,970.00	0.02
												6137	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	53	438,030.00	32,970.00	32,970.00	-	-	32,970.00	0.02
												6138	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	53	438,030.00	32,970.00	1,147,170.00	-	-	1,147,170.00	0.02
												6139	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,300.00	255,500.00	53	237,615.00	17,885.00	17,885.00	-	-	17,885.00	0.02
												6140	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,300.00	255,500.00	53	237,615.00	17,885.00	17,885.00	-	-	17,885.00	0.02
												6141	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,300.00	255,500.00	53	237,615.00	17,885.00	17,885.00	-	-	17,885.00	0.02
												6142	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,300.00	255,500.00	53	237,615.00	17,885.00	17,885.00	-	-	17,885.00	0.02
												6143	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,300.00	255,500.00	53	237,615.00	17,885.00	17,885.00	-	-	17,885.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6144	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,300.00	255,500.00	53	237,615.00	17,885.00	17,885.00	-	-	17,885.00	0.02
6602	น.ส.3ก	50	2100	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	6145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	47	415,872.00	131,328.00	611,328.00	-	-	611,328.00	0.30
					2	0	1	60.00	160.00	10,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02
6603	โฉนด	10849	66676	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	59.00	159.00	1,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.30
6604	โฉนด	10850	66677	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
6605	โฉนด	156	204	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	84.20	84.20	10,000.00	842,000.00	6146	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	96.00	-	7,850.00	753,600.00	52	700,848.00	52,752.00	894,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	81.00	84.38	7,850.00	-	52	-	-	-	754,991.7376	-	754,991.7376	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	15.00	15.62	7,850.00	-	52	-	-	-	139,760.2624	-	139,760.2624	0.30
												6147	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	96.00	-	7,850.00	753,600.00	52	700,848.00	52,752.00	894,752.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	81.00	84.38	7,850.00	-	52	-	-	-	754,991.7376	-	754,991.7376	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	15.00	15.62	7,850.00	-	52	-	-	-	139,760.2623999999	-	139,760.2623999999	0.30
												6148	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	96.00	-	7,850.00	753,600.00	52	700,848.00	52,752.00	894,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	81.00	84.38	7,850.00	-	52	-	-	-	754,991.7376	-	754,991.7376	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	15.00	15.62	7,850.00	-	52	-	-	-	139,760.2624	-	139,760.2624	0.30
6606	โฉนด	11794	70410	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	94.10	294.10	1,750.00	514,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,675.0000000001	-	-	514,675.0000000001	0.30
6607	โฉนด	284	4	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.55	60.55	3,000.00	181,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,650.00	-	-	181,650.00	0.02
					3	0	0	8.75	8.75	3,000.00	26,250.00	6149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,550.00	299,250.00	19	83,790.00	215,460.00	241,710.00	-	-	241,710.00	0.30
6608	โฉนด	5415	41316	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	13.00	113.00	2,500.00	282,500.00	6150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	1,070,468.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	83.34	8,550.00	-	31	-	-	-	892,128.0312	892,128.0312	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	8,550.00	-	31	-	-	-	178,339.9688	-	178,339.9688	0.30
6609	โฉนด	1514	5009	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.50	66.50	4,500.00	299,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250.00	-	-	299,250.00	0.02
6610	โฉนด	3468	26357	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	42.00	142.00	750.00	106,500.00	6151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,550.00	628,425.00	22	213,664.50	414,760.50	521,260.50	-	521,260.50	-	-
6611	โฉนด	8455	57639	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	47.70	747.70	880.00	657,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,976.00	-	657,976.00	-	-
6612	โฉนด	12499	72500	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	6152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	330,856.00	-	-	330,856.00	0.02
6613	โฉนด	12500	72501	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	6153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	330,856.00	-	-	330,856.00	0.02
6614	น.ส.3ก	35	3685	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,700.00	46,250.00	6154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	182,078.00	-	-	182,078.00	0.02
6615	น.ส.3ก	34	3684	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50		0.00	6155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6616	โฉนด	13059	74414	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-
6617	โฉนด	12550	73231	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	600.00	6,000.00	6156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	8,200.00	319,800.00	20	297,414.00	22,386.00	28,386.00	-	-	28,386.00	0.02
					1	1	0	83.00	483.00	600.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	289,800.00	-	-
6618	โฉนด	459	955	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	6157	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	161.00	-	8,200.00	1,320,200.00	53	1,227,786.00	92,414.00	393,614.00	-	-	393,614.00	0.02
6619	โฉนด	326	660	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.50	16.50	30,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
6620	โฉนด	10853	66680	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	37.00	137.00	1,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.30
6621	โฉนด	12142	71576	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	8,500.00	187,000.00	6158	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	22	817,632.00	1,587,168.00	1,774,168.00	-	1,774,168.00	-	-
6622	โฉนด	10856	66683	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	13.00	113.00	1,000.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	-	113,000.00	0.30
6623	โฉนด	6962	79876	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6624	โฉนด	3920	26668	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	36.00	136.00	600.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-
6625	โฉนด	1233	3998	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	6160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	43	831,744.00	262,656.00	582,656.00	-	-	582,656.00	0.02
6626	โฉนด	2027	7363	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	6161	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	37	1,505,280.00	846,720.00	1,151,220.00	-	-	1,151,220.00	0.30
6627	โฉนด	14012	78052	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	25.00	225.00	12,000.00	2,700,000.00	6162	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	270.00	-	5,650.00	1,525,500.00	26	640,710.00	884,790.00	3,584,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	270.00	-	5,650.00	-	26	-	-	-	3,584,790.00	-	3,584,790.00	0.30
6628	น.ส.3ก	17	4117	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.40	200.40	1,200.00	240,480.00	6163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	21	229,824.00	488,376.00	728,856.00	-	-	728,856.00	0.02
6629	โฉนด	4206	42786	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	83.90	83.90	5,000.00	419,500.00	6164	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	72	2,644,920.00	199,080.00	618,580.00	-	-	618,580.00	0.02
6630	โฉนด	1722	7041	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	6165	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	35	1,128,960.00	752,640.00	1,054,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	1,054,140.00	-	1,054,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6631	โฉนด	14644	81711	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.00	41.00	600.00	24,600.00	6166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	665,880.00	-	665,880.00	-	-
6632	โฉนด	439	930	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	62.80	62.80	30,000.00	1,884,000.00	6167	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	444.00	-	8,400.00	3,729,600.00	32	2,013,984.00	1,715,616.00	3,599,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	348.00	78.38	8,400.00	-	32	-	-	-	2,821,379.0208	2,821,379.0208	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	21.62	8,400.00	-	32	-	-	-	778,236.9792	-	778,236.9792	0.30
6633	โฉนด	978	3304	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.90	70.90	6,000.00	425,400.00	6168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	41	199,584.00	77,616.00	503,016.0000000001	-	-	503,016.0000000001	0.02
												6169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	41	199,584.00	77,616.00	77,616.00	-	-	77,616.00	0.02
6634	โฉนด	14802	21560	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.70	23.70	1,000.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	-	23,700.00	0.02
6635	โฉนด	14803	21561	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.70	23.70	1,000.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	-	23,700.00	0.02
6636	โฉนด	8152	56009	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	61.10	261.10	1,200.00	313,320.00	6170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	25	86,240.00	129,360.00	442,680.00	-	-	442,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	25	86,240.00	129,360.00	129,360.00	-	-	129,360.00	0.02
												6172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	25	86,240.00	129,360.00	129,360.00	-	-	129,360.00	0.02
												6173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	25	86,240.00	129,360.00	129,360.00	-	-	129,360.00	0.02
												6174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	25	86,240.00	129,360.00	129,360.00	-	-	129,360.00	0.02
												6175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	25	86,240.00	129,360.00	129,360.00	-	-	129,360.00	0.02
												6176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	25	86,240.00	129,360.00	129,360.00	-	-	129,360.00	0.02
												6177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	25	86,240.00	129,360.00	129,360.00	-	-	129,360.00	0.02
6637	โฉนด	12427	72427	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
6638	โฉนด	12429	72429	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6639	โฉนด	12199	71194	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	56.00	156.00	2,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
6640	น.ส.3ก	45	2045	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60
6641	โฉนด	6737	49068	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
6642	โฉนด	6443	46554	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	3.00	3.00	10,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
6643	โฉนด	819	3164	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	1.40	1.40	6,000.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.30
6644	โฉนด	7983	54891	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	6178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	24	272,916.00	445,284.00	562,784.00	-	-	562,784.00	0.02
6645	โฉนด	10024	63765	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	6179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	14	76,950.00	350,550.00	494,550.00	-	-	494,550.00	0.02
6646	โฉนด	5609	42625	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00	6180	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	960.00	-	8,550.00	8,208,000.00	20	2,462,400.00	5,745,600.00	5,817,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	800.00	83.33	8,550.00	-	20	-	-	-	4,847,806.08	-	4,847,806.08	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	16.67	8,550.00	-	20	-	-	-	969,793.9199999999	-	969,793.9199999999	0.02
6647	โฉนด	641	2246	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	19.40	319.40	5,000.00	1,597,000.00	6181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,760.00	-	8,350.00	14,696,000.00	36	9,111,520.00	5,584,480.00	7,181,480.00	-	7,181,480.00	-	-
6648	โฉนด	1267	3964	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	4.00	104.00	5,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
6649	โฉนด	6608	48614	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	69.00	169.00	3,500.00	591,500.00	6182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	31	1,458,912.00	1,346,688.00	1,938,188.00	-	-	1,938,188.00	0.02
6650	โฉนด	10673	66216	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	6183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	35	221,760.00	147,840.00	185,340.00	-	-	185,340.00	0.02
6651	โฉนด	6225	45830	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.20	88.20	1,000.00	88,200.00	6184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,550.00	1,675,800.00	32	904,932.00	770,868.00	859,068.00	-	859,068.00	-	-
6652	โฉนด	7167	51890	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	89.00	289.00	500.00	144,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	144,500.00	-	-
6653	โฉนด	6108	45532	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	6185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	32	554,040.00	471,960.00	521,960.00	-	-	521,960.00	0.30
												6186	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	18.00	-	7,300.00	131,400.00	32	122,202.00	9,198.00	9,198.00	-	-	9,198.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	0.00	6187	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,300.00	131,400.00	32	122,202.00	9,198.00	9,198.00	-	-	9,198.00	0.02
												6188	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,300.00	131,400.00	32	122,202.00	9,198.00	76,698.00	-	-	76,698.00	0.02
					2	0	0	85.50	85.50	5,000.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	427,500.00	-	-
6654	โฉนด	12425	72525	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
6655	โฉนด	730	2750	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.50	40.50	6,000.00	243,000.00	6189	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	25	549,072.00	41,328.00	284,328.00	-	284,328.00	-	-
6656	โฉนด	5434	42217	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	6190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,550.00	436,050.00	38	287,793.00	148,257.00	198,257.00	-	198,257.00	-	-
					1	1	0	41.90	441.90	500.00	220,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,950.00	-	220,950.00	-	-
6657	โฉนด	4737	42635	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.60
6658	น.ส.3ก	38	5038	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	6191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	33	421,344.00	331,056.00	346,056.00	-	-	346,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6659	โฉนด	5655	66804	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	65.00	65.00	3,800.00	247,000.00	6192	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	300.00	-	7,550.00	2,265,000.00	27	996,600.00	1,268,400.00	1,515,400.00	-	-	1,515,400.00	0.02
6660	โฉนด	11892	70287	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	37.00	137.00	1,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.60
6661	โฉนด	9138	61753	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	6193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	7	35,910.00	477,090.00	615,690.00	-	-	615,690.00	0.02
6662	โฉนด	12450	72450	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30
6663	โฉนด	6686	51874	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	27.90	1,627.90	1,350.00	2,197,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,197,665.00	-	2,197,665.00	-	-
6664	โฉนด	8021	84324	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.40	25.40	3,000.00	76,200.00	6194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	581,208.00	-	581,208.00	-	-
6665	โฉนด	3617	43058	หมู่ ต.วังหว้า	1	2	1	15.90	915.90	1,150.00	1,053,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,285.00	-	1,053,285.00	-	-
6666	โฉนด	6884	79798	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	6195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,308.00	-	-	568,308.00	0.02
6667	โฉนด	7115	51056	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	57.00	157.00	6,000.00	942,000.00	6196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	504.00	-	8,350.00	4,208,400.00	27	1,851,696.00	2,356,704.00	3,298,704.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	252.00	50.00	8,350.00	-	27	-	-	-	1,649,352.00	-	1,649,352.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	252.00	50.00	8,350.00	-	27	-	-	-	1,649,352.00	-	1,649,352.00	0.30
												6197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	306.00	-	8,550.00	2,616,300.00	27	1,151,172.00	1,465,128.00	2,407,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	306.00	-	8,550.00	-	27	-	-	-	2,407,128.00	-	2,407,128.00	0.02
6668	โฉนด	7269	51477	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	6198	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	27	827,904.00	1,053,696.00	1,343,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	27	-	-	-	959,802.0528000001	-	959,802.0528000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	27	-	-	-	383,893.9472	-	383,893.9472	0.30
6669	โฉนด	3779	22981	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	73.00	173.00	1,200.00	207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	-	207,600.00	0.60
6670	โฉนด	5870	42884	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6671	โฉนด	10647	66190	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	6199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	37	236,544.00	133,056.00	170,556.00	-	-	170,556.00	0.02
6672	โฉนด	2134	8305	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	6200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	31	416,832.00	384,768.00	538,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	269,384.00	-	269,384.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	269,384.00	-	269,384.00	0.30
6673	โฉนด	17171	93796	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	82.30	182.30	2,500.00	455,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,750.00	-	455,750.00	-	-
6674	โฉนด	8046	84349	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	38.60	38.60	3,000.00	115,800.00	6201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	620,808.00	-	620,808.00	-	-
6675	โฉนด	14710	82868	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	2.60	1,002.60	1,750.00	1,754,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,754,550.00	-	1,754,550.00	-	-
6676	โฉนด	15175	85074	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.50	21.50	3,000.00	64,500.00	6202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	581,532.00	-	581,532.00	-	-
6677	โฉนด	5680	42351	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	94.00	494.00	1,050.00	0.00	6203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	4	16,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	4	16,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												6205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	4	16,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												6206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	4	16,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												6207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
												6208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	4	16,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												6209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	4	16,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												6210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	4	16,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												6211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
												6212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	4	16,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												6214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	4	16,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												6215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	4	16,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												6216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
												6217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
												6218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
												6219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	4	16,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												6220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	4	16,416.00	393,984.00	912,684.00	-	-	912,684.00	0.02
6678	โฉนด	5246	41192	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	89.00	289.00	2,650.00	0.00	6221	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	8,200.00	1,107,000.00	22	1,029,510.00	77,490.00	77,490.00	-	-	77,490.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	22	62,832.00	121,968.00	121,968.00	-	-	121,968.00	0.02
												6223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	22	62,832.00	121,968.00	121,968.00	-	-	121,968.00	0.02
												6224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,700.00	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
												6225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	1,307,578.00	-	-	1,307,578.00	0.02
6679	โฉนด	5167	43700	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.90
6680	โฉนด	16552	88578	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	2	0.00	1,800.00	300.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.60
6681	โฉนด	6753	48689	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.20	37.20	10,000.00	372,000.00	6226	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	28	741,888.00	870,912.00	1,242,912.00	-	1,242,912.00	-	-
6682	โฉนด	6320	45929	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.40	36.40	12,000.00	436,800.00	6227	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	43	2,451,456.00	774,144.00	1,210,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	8,400.00	-	43	-	-	-	403,607.6352	-	403,607.6352	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.00	66.67	8,400.00	-	43	-	-	-	807,336.3648	-	807,336.3648	0.02
6683	โฉนด	1678	6758	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	90.30	90.30	15,000.00	1,354,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,500.00	-	-	1,354,500.00	0.30
6684	โฉนด	298	640	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	31.10	231.10	4,900.00	1,132,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,390.00	-	1,132,390.00	-	-
6685	โฉนด	6795	48808	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	7.00	107.00	2,500.00	267,500.00	6228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	677,900.00	-	677,900.00	-	-
6686	โฉนด	129	79	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.30	67.30	10,000.00	673,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,000.00	-	-	673,000.00	0.02
6687	โฉนด		85011	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.90	24.90	3,000.00	74,700.00	6229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	591,732.00	-	591,732.00	-	-
6688	โฉนด	6155	72911	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	1	15.90	115.90	1,250.00	144,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,875.00	-	144,875.00	-	-
6689	โฉนด	4207	42787	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.50	62.50	5,000.00	0.00	6230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	7,700.00	369,600.00	43	280,896.00	88,704.00	88,704.00	-	-	88,704.00	0.60
												6231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	112.00	-	8,550.00	957,600.00	5	47,880.00	909,720.00	1,222,220.00	-	-	1,222,220.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6690	โฉนด	8937	61352	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	1.30	101.30	880.00	89,144.00	6232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	15	307,800.00	1,231,200.00	1,320,344.00	-	1,320,344.00	-	-
6691	โฉนด	2358	26285	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	12.00	712.00	1,050.00	747,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,600.00	-	747,600.00	-	-
6692	โฉนด	18009	99013	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	66.20	66.20	1,000.00	66,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,200.00	-	-	66,200.00	0.30
6693	โฉนด	14141	78335	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	33.30	433.30	500.00	216,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,650.00	-	216,650.00	-	-
6694	โฉนด	5811	42803	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	52.00	252.00	600.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
6695	โฉนด	11448	67496	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	4,300.00	180,600.00	6233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,550.00	658,350.00	4	26,334.00	632,016.00	812,616.00	-	-	812,616.00	0.02
6696	โฉนด	9595	63105	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
6697	โฉนด	1196	3656	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	4	1	8.50	1,708.50	1,750.00	2,989,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,989,875.00	-	-	2,989,875.00	0.02
6698	โฉนด	18010	99014	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	66.20	66.20	7,900.00	522,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,980.00	-	-	522,980.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6699	โฉนด	6475	46352	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	19.00	119.00	3,500.00	416,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,500.00	-	416,500.00	-	-
6700	โฉนด	18202	100221	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.60
6701	โฉนด	18203	100222	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	10.20	210.20	1,300.00	273,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,260.00	-	-	273,260.00	0.30
6702	โฉนด	13247	75255	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.30	58.30	10,000.00	583,000.00	6234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	27	216,832.00	275,968.00	858,968.00	-	858,968.00	-	-
6703	โฉนด	13765	75922	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	6235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,700.00	492,800.00	27	216,832.00	275,968.00	435,968.00	-	-	435,968.00	0.30
6704	โฉนด	13767	75924	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	-	127,000.00	0.60
6705	โฉนด	18003	99007	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.80	17.80	7,900.00	140,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,620.00	-	-	140,620.00	0.30
6706	โฉนด	14219	78465	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
6707	โฉนด	30	50	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.70	96.70	5,000.00	0.00	6236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	6	29,568.00	463,232.00	463,232.00	-	-	463,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	6	29,568.00	463,232.00	463,232.00	-	-	463,232.00	0.02
												6238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	6	29,568.00	463,232.00	463,232.00	-	-	463,232.00	0.02
												6239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	6	29,568.00	463,232.00	946,732.00	-	-	946,732.00	0.02
6708	โฉนด	2363	26280	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	10.00	210.00	1,200.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
6709	โฉนด	15798	85530	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00	6240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,550.00	1,115,775.00	9	100,419.75	1,015,355.25	1,325,355.25	-	-	1,325,355.25	0.02
6710	โฉนด	2477	18370	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	64.40	964.40	1,500.00	1,446,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,600.00	-	1,446,600.00	-	-
6711	โฉนด	9021	61679	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
					1	0	1	5.50	105.50	1,000.00	105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	105,500.00	-	-
6712	โฉนด	1123	3506	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00	6241	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	36	705,312.00	53,088.00	200,088.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	56.00	58.34	7,900.00	-	36	-	-	-	116,731.3392	116,731.3392	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	41.66	7,900.00	-	36	-	-	-	83,356.6608	-	83,356.6608	0.30
6713	โฉนด	2426	20072	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	6242	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	4	47,232.00	346,368.00	370,368.00	-	-	370,368.00	0.02
					1	1	0	15.00	415.00	2,000.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	830,000.00	-	-
6714	โฉนด	18195	100195	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	-	157,600.00	0.02
6715	โฉนด	18194	100194	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	5.50	5.50	8,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30
6716	โฉนด	13187	74973	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	22.90	122.90	1,200.00	147,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,480.00	-	147,480.00	-	-
6717	โฉนด	5162	41411	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.90
6718	โฉนด	18180	99984	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	6243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	26	103,488.00	142,912.00	202,912.00	-	-	202,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	26	103,488.00	142,912.00	142,912.00	-	-	142,912.00	0.02
6719	โฉนด	4675	56500	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	50.10	50.10	500.00	25,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	-	25,050.00	0.02
6720	โฉนด	17419	95341	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.90	58.90	1,200.00	70,680.00	6245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	1,045,380.00	-	1,045,380.00	-	-
6721	โฉนด	17539	95886	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.30	48.30	8,000.00	386,400.00	6246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,550.00	230,850.00	18	60,021.00	170,829.00	557,229.00	-	-	557,229.00	0.02
6722	โฉนด	1982	7384	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	6247	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	27	239,184.00	304,416.00	425,916.00	-	-	425,916.00	0.02
6723	โฉนด	6969	79883	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	808,488.00	-	-	808,488.00	0.02
6724	โฉนด	1885	7204	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	6249	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	912,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	34	-	-	-	651,587.3172	-	651,587.3172	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	34	-	-	-	260,616.6828	-	260,616.6828	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6725	โฉนด	8370	57279	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	89.00	289.00	1,000.00	289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000.00	-	289,000.00	-	-
6726	โฉนด	8371	57280	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	88.00	488.00	1,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-
6727	โฉนด	16444	88059	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	33.30	33.30	8,500.00	0.00	6250	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	7	98,784.00	1,312,416.00	1,312,416.00	-	-	1,312,416.00	0.30
												6251	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	7	98,784.00	1,312,416.00	1,595,466.00	-	-	1,595,466.00	0.30
6728	โฉนด	218	147	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.90	54.90	3,500.00	0.00	6252	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	7,300.00	229,950.00	28	213,853.50	16,096.50	16,096.50	-	-	16,096.50	0.02
												6253	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	7,300.00	229,950.00	28	213,853.50	16,096.50	16,096.50	-	-	16,096.50	0.02
												6254	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	7,300.00	229,950.00	28	213,853.50	16,096.50	208,246.50	-	-	208,246.50	0.02
												6255	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	7,300.00	229,950.00	28	213,853.50	16,096.50	16,096.50	-	-	16,096.50	0.02
6729	โฉนด	6756	78168	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6730	โฉนด	6052	45056	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
6731	โฉนด		47348	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00	6256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	22	697,680.00	1,354,320.00	1,404,720.00	-	1,404,720.00	-	-
6732	น.ส.3ก	39	3239	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	97.00	197.00	4,000.00	788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,000.00	-	-	788,000.00	0.02
6733	โฉนด	15220	85119	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.20	25.20	3,000.00	75,600.00	6257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	732,912.00	-	-	732,912.00	0.02
6734	โฉนด	1902	7221	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	6258	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	20	423,360.00	987,840.00	1,230,840.00	-	-	1,230,840.00	0.02
6735	โฉนด	11729	68418	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	37.40	37.40	15,000.00	561,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	-	8,550.00	418,950.00	20	125,685.00	293,265.00	854,265.00	-	-	854,265.00	0.30
6736	โฉนด	4745	57436	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	6260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	25	328,320.00	492,480.00	546,980.00	-	546,980.00	-	-
6737	โฉนด	15509	84705	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	97,000.00	-	-
6738	โฉนด	14744	13925	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,200.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6739	โฉนด	1891	7210	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	6261	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	35	1,209,600.00	806,400.00	1,106,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	66.67	8,400.00	-	35	-	-	-	737,636.88	-	737,636.88	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	8,400.00	-	35	-	-	-	368,763.12	-	368,763.12	0.30
6740	โฉนด	6435	46474	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	6262	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,550.00	98,175.00	20	29,452.50	68,722.50	408,722.50	-	-	408,722.50	0.02
6741	โฉนด	10274	66125	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	6263	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
6742	โฉนด	5674	42676	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	63.00	363.00	2,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.30
6743	โฉนด	6347	46627	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	72.00	672.00	3,700.00	2,486,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,486,400.00	-	2,486,400.00	-	-
6744	โฉนด	1082	24842	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,800.00	91,200.00	6264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	36	424,080.00	259,920.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
6745	น.ส.3ก	1	1601	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6746	โฉนด	15380	83708	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	51.40	151.40	1,000.00	151,400.00	6265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	2	14,364.00	703,836.00	855,236.00	-	-	855,236.00	0.02
6747	โฉนด	1507	5032	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.10	66.10	4,500.00	297,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,450.00	-	-	297,450.00	0.02
6748	โฉนด	6278	46442	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.00	77.00	2,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.60
6749	โฉนด	8089	55694	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	34.00	234.00	6,000.00	1,404,000.00	6266	-	ตึก	2	136.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-
6750	โฉนด	8958	63482	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	70.00	870.00	1,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
6751	โฉนด	9758	62971	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	6267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	15	184,680.00	738,720.00	959,220.00	-	959,220.00	-	-
6752	โฉนด	8008	84310	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.00	25.00	2,750.00	68,750.00	6268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	726,062.00	-	726,062.00	-	-
6753	โฉนด	4716	59578	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.00	57.00	750.00	42,750.00	6269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	412,110.00	-	412,110.00	-	-
6754	โฉนด	5693	44065	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	6270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	6	65,664.00	1,028,736.00	1,188,736.00	-	1,188,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6755	โฉนด	8011	55617	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	1,750.00	108,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	896,468.00	-	787,968.00	108,500.00	-
6756	โฉนด	14336	80503	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
6757	โฉนด	14852	17654	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	69.00	169.00	780.00	131,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,820.00	-	131,820.00	-	-
6758	โฉนด	8947	63451	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	20.00	1,020.00	700.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	714,000.00	-	-
6759	โฉนด	2349	26293	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.60
6760	โฉนด	15884	85942	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
6761	โฉนด	2340	26267	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.60
6762	โฉนด	1743	7062	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	6272	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	31	978,432.00	903,168.00	1,031,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	31	-	-	-	736,563.3024	-	736,563.3024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	31	-	-	-	294,604.6976	-	294,604.6976	0.30
6763	โฉนด	2235	9571	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	6273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	4	20,520.00	492,480.00	540,480.00	-	-	540,480.00	0.02
6764	โฉนด	15198	85097	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	6274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	699,030.00	-	699,030.00	-	-
6765	โฉนด	10991	66918	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
6766	โฉนด	8009	84311	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	6275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	586,008.00	-	-	586,008.00	0.02
6767	โฉนด	5668	42254	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
6768	โฉนด	11294	67221	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
6769	โฉนด	11121	67048	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
6770	โฉนด	6866	79780	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	6276	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	16	157,344.00	557,856.00	615,606.00	-	615,606.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6771	โฉนด	4202	35295	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	1	31.00	1,731.00	780.00	1,350,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,180.00	-	-	1,350,180.00	0.60
6772	น.ส.3ก	36	3886	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00	6277	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	480.00	-	3,400.00	1,632,000.00	33	913,920.00	718,080.00	1,425,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	416.00	86.66	3,400.00	-	33	-	-	-	1,234,974.3280000002	-	1,234,974.3280000002	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	13.34	3,400.00	-	33	-	-	-	190,105.672	95,791.872	94,313.80	0.02
6773	โฉนด	12468	72468	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
6774	โฉนด	579	2067	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00	6278	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,350.00	6,012,000.00	52	4,569,120.00	1,442,880.00	1,554,880.00	-	-	1,554,880.00	0.02
6775	โฉนด	7015	79929	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	752,376.00	-	-	752,376.00	0.30
6776	น.ส.3ก	18	5300	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	9.00	1,209.00	600.00	725,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,400.00	-	-	725,400.00	0.01
6777	โฉนด	3703	26403	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	56.00	156.00	1,000.00	156,000.00	6280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	18	426,816.00	1,214,784.00	1,370,784.00	-	1,370,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6778	โฉนด	12305	72661	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
6779	โฉนด	12300	72656	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	12.90	112.90	6,500.00	733,850.00	6281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	17	246,240.00	779,760.00	1,513,610.00	-	-	1,513,610.00	0.02
6780	โฉนด	12310	72666	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	9.00	109.00	7,000.00	763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,000.00	-	763,000.00	-	-
6781	โฉนด	6108	71125	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	0	0.00	1,600.00	875.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
6782	โฉนด	6345	74950	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	1	10.00	110.00	1,800.00	198,000.00	6282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	8,550.00	752,400.00	17	180,576.00	571,824.00	769,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	18.18	8,550.00	-	17	-	-	-	139,954.0032	-	139,954.0032	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	81.82	8,550.00	-	17	-	-	-	629,869.9968000001	629,869.9968000001	-	-
6783	โฉนด	6106	71123	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
6784	โฉนด	6107	71124	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	0	0.00	800.00	875.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6785	โฉนด	6113	71130	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	3	80.00	1,180.00	875.00	1,032,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,500.00	-	-	1,032,500.00	0.30
6786	โฉนด	7753	82812	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30
6787	โฉนด	3693	26413	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	76.00	976.00	875.00	854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	-	854,000.00	0.60
6788	โฉนด	388	658	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	11.00	111.00	5,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	-	277,500.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	50.00	8,350.00	-	25	-	-	277,500.00	1,202,400.00	-	1,479,900.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	50.00	8,350.00	-	25	-	-	-	1,202,400.00	-	1,202,400.00	0.30
6789	โฉนด	13695	76583	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
6790	โฉนด	5734	72408	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	2,750.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6791	โฉนด	8045	84348	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	6284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	625,032.00	-	-	625,032.00	0.02
6792	โฉนด	7069	49847	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	97.00	197.00	500.00	98,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	98,500.00	-	-
6793	โฉนด	13542	75804	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.30	20.30	10,500.00	213,150.00	6285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	806,334.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	18	-	-	-	403,167.00	-	403,167.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	18	-	-	-	403,167.00	-	403,167.00	0.30
6794	โฉนด	13544	75801	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	1.80	1.80	3,500.00	6,300.00	6286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	18	260,520.00	741,480.00	747,780.00	-	-	747,780.00	0.02
6795	โฉนด	8105	84408	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	6287	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
6796	โฉนด	15178	85077	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.00	25.00	2,750.00	68,750.00	6288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	726,062.00	-	726,062.00	-	-
6797	โฉนด	6694	78028	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	15.00	115.00	2,500.00	287,500.00	6289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	23	598,752.00	1,064,448.00	1,351,948.00	-	1,351,948.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6798	โฉนด	15203	85102	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	720,312.00	-	720,312.00	-	-
6799	โฉนด	16201	87408	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	45.40	145.40	750.00	109,050.00	6291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	18	284,544.00	809,856.00	918,906.00	-	-	918,906.00	0.30
6800	โฉนด	6218	45571	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	74.00	674.00	500.00	337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000.00	-	-	337,000.00	0.30
6801	โฉนด	13105	74595	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	65.00	165.00	5,700.00	940,500.00	6292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	11	59,136.00	433,664.00	1,374,164.00	-	-	1,374,164.00	0.02
												6293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	11	59,136.00	433,664.00	433,664.00	-	-	433,664.00	0.02
												6294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	11	59,136.00	433,664.00	433,664.00	-	-	433,664.00	0.02
												6295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	11	59,136.00	433,664.00	433,664.00	-	-	433,664.00	0.02
												6296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	11	59,136.00	433,664.00	433,664.00	-	-	433,664.00	0.02
												6297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	11	59,136.00	433,664.00	433,664.00	-	-	433,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.30
6802	โฉนด	13029	74364	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	6298	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	245.00	-	8,350.00	2,045,750.00	14	368,235.00	1,677,515.00	1,752,515.00	-	1,752,515.00	-	-
6803	โฉนด	5718	72392	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	62.00	62.00	1,200.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30
6804	โฉนด	12042	71434	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	2,300.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30
6805	โฉนด	6939	49721	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
6806	โฉนด	1095	24914	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	6299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	7,700.00	423,500.00	15	84,700.00	338,800.00	418,600.00	-	-	418,600.00	0.30
6807	โฉนด	6937	79851	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	6300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	583,008.00	-	583,008.00	-	-
6808	โฉนด	7311	51924	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	28.00	328.00	2,000.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	656,000.00	-	-
6809	โฉนด	13245	74703	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	6301	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	71.43	8,400.00	1,512,000.00	19	423,360.00	1,088,640.00	1,538,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	60.00	8,400.00	-	19	-	-	-	923,184.00	923,184.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	40.00	8,400.00	-	19	-	-	-	615,456.00	-	615,456.00	0.30
6810	โฉนด	12031	71423	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.00	58.00	1,200.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30
6811	โฉนด	7178	3593	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
6812	โฉนด	12584	72594	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	600.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
6813	โฉนด	2421	20067	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00	6302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	780.00	-	7,700.00	6,006,000.00	4	240,240.00	5,765,760.00	6,185,760.00	-	-	6,185,760.00	0.02
					1	3	2	23.70	1,423.70	1,050.00	1,494,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,885.00	-	1,494,885.00	-	-
6814	โฉนด	13640	76391	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	51.00	251.00	600.00	150,600.00	6303	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	150,600.00	-	150,600.00	-	-
6815	โฉนด	13639	76390	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	44.00	144.00	600.00	86,400.00	6304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	7	76,608.00	1,017,792.00	1,104,192.00	-	1,104,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6816	โฉนด	14597	81614	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.60
6817	โฉนด	41280	79581	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	6305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	13	65,664.00	344,736.00	494,736.00	-	-	494,736.00	0.02
6818	โฉนด	253	180	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	80.00	180.00	3,000.00	540,000.00	6306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	30	171,000.00	171,000.00	711,000.00	-	-	711,000.00	0.02
6819	โฉนด	7106	49990	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	700.00	11,900.00	6307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	30	235,125.00	235,125.00	247,025.00	-	-	247,025.00	0.02
6820	โฉนด	5937	42985	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6308	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	104,000.00	-	104,000.00	-	-
6821	โฉนด	6827	49121	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	46.00	1,246.00	2,250.00	2,803,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,803,500.00	-	2,803,500.00	-	-
6822	โฉนด	14806	21336	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	18.00	718.00	1,000.00	718,000.00	6309	-	ตึก	1	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	718,000.00	-	718,000.00	-	-
6823	โฉนด	10475	67355	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	46.00	546.00	600.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-
6824	โฉนด	17907	98128	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	71.80	71.80	15,000.00	1,077,000.00	6310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,550.00	547,200.00	14	98,496.00	448,704.00	1,525,704.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	-	14	-	-	-	1,525,704.00	-	1,525,704.00	0.02
												6311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	38	902,880.00	465,120.00	1,542,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	88.00	55.00	8,550.00	-	38	-	-	-	848,166.00	-	848,166.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	45.00	8,550.00	-	38	-	-	-	693,954.00	-	693,954.00	0.30
6825	โฉนด	15604	79075	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	62.00	162.00	750.00	121,500.00	6312	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	416.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	121,500.00	-	121,500.00	-	-
6826	โฉนด	566	2251	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	6313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,700.00	539,000.00	17	129,360.00	409,640.00	604,640.00	-	-	604,640.00	0.02
												6314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,700.00	539,000.00	17	129,360.00	409,640.00	409,640.00	-	-	409,640.00	0.02
6827	โฉนด	7342	51715	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
6828	โฉนด	8175	55922	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	74.00	174.00	2,650.00	461,100.00	6315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	8	36,936.00	424,764.00	885,864.00	-	885,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6829	โฉนด	8119	84422	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	6316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	562,758.00	-	-	562,758.00	0.02
6830	โฉนด	13095	74585	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	6317	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
6831	น.ส.3ก		1984	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	35.00	235.00	10,000.00	2,350,000.00	6318	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	400.00	-	3,400.00	1,360,000.00	22	462,400.00	897,600.00	3,247,600.00	-	-	3,247,600.00	0.30
6832	โฉนด	6933	49715	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
6833	น.ส.3ก		6757	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
6834	โฉนด	4987	44078	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	6319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	458,400.00	-	458,400.00	-	-
6835	โฉนด	6459	46757	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	3	97.00	3,197.00	150.00	479,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,550.00	-	479,550.00	-	-
6836	โฉนด	2221	8585	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	6320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	33	287,280.00	225,720.00	278,220.00	-	278,220.00	-	-
6837	โฉนด	11245	67172	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6838	โฉนด	1412	4474	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.00	53.00	30,000.00	1,590,000.00	6321	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,350.00	8,016,000.00	33	4,488,960.00	3,527,040.00	5,117,040.00	-	5,117,040.00	-	-
6839	โฉนด	16170	86945	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	3	72.50	3,572.50	780.00	2,786,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,550.00	-	2,786,550.00	-	-
6840	โฉนด	413	819	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	52.00	52.00	3,500.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
6841	โฉนด	11579	68100	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
6842	โฉนด	3454	26366	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	33.80	133.80	875.00	117,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,075.00	-	117,075.00	-	-
6843	โฉนด	14774	21548	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	52.00	152.00	8,500.00	1,292,000.00	6322	-	ตึก	2	432.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,292,000.00	-	1,292,000.00	-	-
6844	โฉนด	16164	86875	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,250.00	45,000.00	6323	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,400.00	3,528,000.00	8	282,240.00	3,245,760.00	3,290,760.00	-	-	3,290,760.00	0.02
6845	โฉนด	766	2768	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	51.40	51.40	1,500.00	77,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100.00	-	-	77,100.00	0.60
6846	โฉนด	460	946	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	45.60	45.60	10,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	-	273,600.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	36	-	-	182,400.00	228,456.00	-	410,856.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	36	-	-	-	152,304.00	-	152,304.00	0.30
6847	โฉนด	2632	26281	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	71.00	871.00	900.00	783,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,900.00	-	783,900.00	-	-
6848	โฉนด	12911	74188	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,200.00	-	16	-	-	102,000.00	409,344.00	-	511,344.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,200.00	-	16	-	-	-	409,344.00	-	409,344.00	0.30
6849	โฉนด	10848	66675	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	1,000.00	0.00	6326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	2	7,392.00	362,208.00	362,208.00	-	-	362,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	2	7,392.00	362,208.00	362,208.00	-	-	362,208.00	0.02
												6328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	2	7,392.00	362,208.00	458,208.00	-	-	458,208.00	0.02
												6329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	2	7,392.00	362,208.00	362,208.00	-	-	362,208.00	0.02
												6330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	2	7,392.00	362,208.00	362,208.00	-	-	362,208.00	0.02
												6331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	2	7,392.00	362,208.00	362,208.00	-	-	362,208.00	0.02
												6332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	2	7,392.00	362,208.00	362,208.00	-	-	362,208.00	0.02
												6333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	2	7,392.00	362,208.00	362,208.00	-	-	362,208.00	0.02
					1	0	3	4.00	304.00	1,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
6850	โฉนด	8389	56712	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6851	โฉนด	410	673	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	83.00	83.00	6,500.00	539,500.00	6334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	21	684,032.00	1,453,568.00	1,993,068.00	-	-	1,993,068.00	0.30
6852	โฉนด	292	11	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	9.20	109.20	10,500.00	1,146,600.00	6335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	1,471,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	11	-	-	-	735,924.00	-	735,924.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	11	-	-	-	735,924.00	-	735,924.00	0.30
												6336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	1,471,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	11	-	-	-	735,924.00	-	735,924.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	11	-	-	-	735,924.00	-	735,924.00	0.30
												6337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	1,471,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	11	-	-	-	735,924.00	-	735,924.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	11	-	-	-	735,924.00	-	735,924.00	0.30
												6338	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,171,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	585,564.00	-	585,564.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	585,564.00	-	585,564.00	0.30
												6339	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,171,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	585,564.00	-	585,564.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	585,564.00	-	585,564.00	0.30
												6340	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,171,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	585,564.00	-	585,564.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	585,564.00	-	585,564.00	0.30
												6341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	1,471,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	11	-	-	-	735,924.00	-	735,924.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	11	-	-	-	735,924.00	-	735,924.00	0.30
												6342	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	1,171,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	585,564.00	-	585,564.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,300.00	-	21	-	-	-	585,564.00	-	585,564.00	0.30
												6343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	1,471,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	7,700.00	-	11	-	-	-	735,924.00	-	735,924.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	7,700.00	-	11	-	-	-	735,924.00	-	735,924.00	0.30
6853	โฉนด	12154	71588	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	6344	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	47,500.00	-	47,500.00	-	-
6854	โฉนด	1245	3798	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	34.00	34.00	6,500.00	221,000.00	6345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	9	144,288.00	1,458,912.00	1,679,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	839,956.00	-	839,956.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	839,956.00	839,956.00	-	-
6855	น.ส.3ก		1352	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	13.00	113.00	3,000.00	339,000.00	6346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	27	3,345,600.00	590,400.00	929,400.00	-	590,400.00	339,000.00	0.02
6856	โฉนด	163	210	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30
6857	โฉนด	13181	74671	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	6347	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,400.00	2,116,800.00	20	635,040.00	1,481,760.00	1,931,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	71.43	8,400.00	-	20	-	-	-	1,379,856.168	1,379,856.168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	28.57	8,400.00	-	20	-	-	-	551,903.832	-	551,903.832	0.30
6858	โฉนด	7724	53492	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	0	61.20	2,461.20	780.00	1,919,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,919,735.9999999998	-	1,919,735.9999999998	-	-
6859	โฉนด	917	3306	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	6348	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	37	1,204,224.00	677,376.00	773,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	184.00	82.15	8,400.00	-	37	-	-	-	635,328.384	-	635,328.384	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	17.85	8,400.00	-	37	-	-	-	138,047.616	-	138,047.616	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	-466,464.384	-
6860	โฉนด	14880	29593	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	780.00	42,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,120.00	-	-	42,120.00	0.30
6861	โฉนด	14887	30920	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	46.00	346.00	1,000.00	346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,000.00	-	346,000.00	-	-
6862	โฉนด	14881	29834	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	92.00	292.00	1,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6863	โฉนด	6943	79857	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.90	41.90	2,750.00	115,225.00	6349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	608,209.00	-	608,209.00	-	-
6864	โฉนด	1775	7094	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	6350	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	31	978,432.00	903,168.00	1,031,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	31	-	-	-	736,563.3024	-	736,563.3024	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	31	-	-	-	294,604.6976	-	294,604.6976	0.30
6865	โฉนด	10149	63964	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	17.00	117.00	4,500.00	526,500.00	6351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	1,363,716.00	-	837,216.00	526,500.00	-
6866	โฉนด	6274	48622	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	81.00	681.00	1,200.00	817,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,200.00	-	817,200.00	-	-
6867	น.ส.3ก	25	7225	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	6352	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	276.00	-	8,400.00	2,318,400.00	28	1,066,464.00	1,251,936.00	1,335,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	184.00	66.67	8,400.00	-	28	-	-	-	890,668.5311999999	-	890,668.5311999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.00	33.33	8,400.00	-	28	-	-	-	445,267.4688	-	445,267.4688	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6868	โฉนด	5642	42346	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	6353	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	193,160.00	-	-	193,160.00	0.02
												6354	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.02
												6355	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.02
6869	โฉนด	12710	73235	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	13.00	1,313.00	540.00	709,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,020.00	-	709,020.00	-	-
6870	โฉนด	1914	7233	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	6356	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	836,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	597,337.6608	-	597,337.6608	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	238,918.3392	-	238,918.3392	0.30
6871	โฉนด	12326	72684	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	44.00	44.00	6,500.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
6872	โฉนด	8711	59114	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	38.30	38.30	6,500.00	248,950.00	6357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	433,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	30	-	-	-	433,749.9999999999	433,749.9999999999	-	-
												6358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	30	184,800.00	184,800.00	433,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	33.34	7,700.00	-	30	-	-	-	144,612.25	-	144,612.25	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	7,700.00	-	30	-	-	-	289,137.75	-	289,137.75	0.30
6873	โฉนด	12331	72689	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	14.00	214.00	1,200.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	256,800.00	-	-
6874	โฉนด	12320	72678	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	9.00	209.00	1,200.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-
6875	โฉนด	8132	55972	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	7	2	78.00	3,078.00	4,400.00	13,543,200.00	6359	โรงจอดรถ	ตึก	3	68.00	-	2,550.00	173,400.00	5	8,670.00	164,730.00	13,707,930.00	-	-	13,707,930.00	0.30
												6360	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	5	9,180.00	174,420.00	174,420.00	-	-	174,420.00	0.30
												6361	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,550.00	89,250.00	5	4,462.50	84,787.50	84,787.50	-	-	84,787.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6362	โรงจอดรถ	ตึก	3	462.00	-	2,550.00	1,178,100.00	5	58,905.00	1,119,195.00	1,119,195.00	-	-	1,119,195.00	0.30
												6363	โรงจอดรถ	ตึก	3	130.00	-	2,550.00	331,500.00	5	16,575.00	314,925.00	314,925.00	-	-	314,925.00	0.30
												6364	โรงจอดรถ	ตึก	3	110.00	-	2,550.00	280,500.00	5	14,025.00	266,475.00	266,475.00	-	-	266,475.00	0.30
												6365	โรงจอดรถ	ตึก	3	290.00	-	2,550.00	739,500.00	5	36,975.00	702,525.00	702,525.00	-	-	702,525.00	0.30
												6366	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	5	3,060.00	58,140.00	58,140.00	-	-	58,140.00	0.30
												6367	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,550.00	229,500.00	5	11,475.00	218,025.00	218,025.00	-	-	218,025.00	0.30
6876	โฉนด	2512	26311	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	99.00	299.00	1,750.00	523,250.00	6368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	5	29,925.00	568,575.00	1,091,825.00	-	-	1,091,825.00	0.02
6877	โฉนด	10285	66136	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	6369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	19	90,552.00	232,848.00	268,848.00	-	-	268,848.00	0.02
6878	โฉนด	12027	71419	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.00	64.00	1,200.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	-	76,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6879	โฉนด	12405	72377	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
6880	โฉนด	12403	72375	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
6881	โฉนด	2412	20058	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	8	3	52.00	3,552.00	1,150.00	4,084,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,084,800.00	-	-	4,084,800.00	0.60
6882	โฉนด	13673	76556	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	20.00	320.00	4,000.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.30
6883	โฉนด	8403	58089	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	46.00	146.00	6,150.00	897,900.00	6370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	17	295,488.00	935,712.00	1,833,612.00	-	-	1,833,612.00	0.02
6884	โฉนด	5894	42907	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6371	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	104,000.00	-	104,000.00	-	-
6885	โฉนด	12602	73261	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	6372	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	23,000.00	-	23,000.00	-	-
6886	โฉนด	1443	4628	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	7.60	7.60	9,750.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-
6887	โฉนด	6815	49747	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	60.00	260.00	10,000.00	0.00	6373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	336,336.00	-	-	336,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	2,936,336.00	-	-	2,936,336.00	0.02
												6375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	336,336.00	-	-	336,336.00	0.02
												6376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	336,336.00	-	-	336,336.00	0.02
												6377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	336,336.00	-	-	336,336.00	0.02
												6378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	336,336.00	-	-	336,336.00	0.02
												6379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	336,336.00	-	-	336,336.00	0.02
												6380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	336,336.00	-	-	336,336.00	0.02
												6381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	336,336.00	-	-	336,336.00	0.02
												6382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	336,336.00	-	-	336,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6888	โฉนด	5402	42670	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	54.00	654.00	440.00	287,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,760.00	-	-	287,760.00	0.30
6889	โฉนด	8695	58844	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	18.00	418.00	1,200.00	501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600.00	-	501,600.00	-	-
6890	โฉนด	2080	7526	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	6383	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	21	451,584.00	959,616.00	1,202,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	21	-	-	-	1,202,616.00	-	1,202,616.00	0.30
6891	โฉนด	6907	50288	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00	6384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,700.00	577,500.00	25	231,000.00	346,500.00	459,000.00	-	-	459,000.00	0.02
6892	โฉนด	1118	3482	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.80	60.80	1,000.00	60,800.00	6385	โรงจอดรถ	ตึก	2	264.00	-	2,550.00	673,200.00	12	94,248.00	578,952.00	639,752.00	-	-	639,752.00	0.02
6893	โฉนด	1010	3364	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	6386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	954,456.00	-	954,456.00	-	-
6894	โฉนด	11562	68083	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	85.00	85.00	4,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.30
6895	น.ส.3ก	21	6371	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	98.00	398.00	600.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.01
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00	6387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	621,792.00	-	607,392.00	14,400.00	0.02
												6388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	705,888.00	-	-	705,888.00	0.02
6896	โฉนด	14608	82083	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	44.00	144.00	3,000.00	432,000.00	6389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	14	491,648.00	577,152.00	1,009,152.00	-	1,009,152.00	-	-
6897	โฉนด	4916	44053	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
6898	โฉนด	11573	68094	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	6390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	15	147,840.00	591,360.00	892,860.00	-	-	892,860.00	0.30
6899	โฉนด	108	127	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.70	14.70	1,000.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02
6900	โฉนด	10146	63961	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	6391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	881,640.00	-	881,640.00	-	-
6901	โฉนด	8580	58163	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.40	42.40	1,000.00	42,400.00	6392	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	6	50,400.00	789,600.00	832,000.00	-	-	832,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6902	โฉนด	13163	74653	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	67.00	67.00	15,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-
6903	โฉนด	6204	73690	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	330.00	33,000.00	6393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	623,976.00	-	-	623,976.00	0.02
6904	โฉนด	3658	22349	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	103,000.00	-	-
6905	โฉนด	10291	66142	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	6394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	192,732.00	-	-	192,732.00	0.02
6906	โฉนด	212	144	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	60.00	360.00	8,750.00	3,150,000.00	6395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	424.00	94.64	8,350.00	3,540,400.00	24	1,345,352.00	2,195,048.00	5,345,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	384.00	90.57	8,350.00	-	24	-	-	-	4,841,009.9736	4,841,009.9736	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	9.43	8,350.00	-	24	-	-	-	504,038.0264	-	504,038.0264	0.30
6907	โฉนด	5014	40740	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	6396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	12	229,824.00	1,411,776.00	1,633,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	-	12	-	-	-	1,633,776.00	-	1,633,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6908	โฉนด	6941	79855	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	36.90	36.90	3,000.00	110,700.00	6397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	627,732.00	-	-	627,732.00	0.02
6909	โฉนด	6959	79873	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
6910	โฉนด	7063	79977	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	36.20	36.20	3,000.00	108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	-	108,600.00	0.02
6911	โฉนด	7007	79921	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02
6912	โฉนด	7020	79934	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
6913	โฉนด	7061	79975	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	4.90	4.90	3,000.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02
6914	โฉนด	7062	79976	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	19.80	19.80	3,000.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.02
6915	โฉนด	13668	76419	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	-	51,750.00	0.30
6916	โฉนด	7034	79948	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	28.80	28.80	3,000.00	86,400.00	6400	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	603,432.00	-	-	603,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6917	โฉนด	525	1802	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	49.40	149.40	6,000.00	896,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,400.00	-	896,400.00	-	-
6918	โฉนด	526	1803	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	49.80	149.80	6,000.00	898,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,800.0000000001	-	898,800.0000000001	-	-
6919	โฉนด	10484	65706	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.40	17.40	7,000.00	121,800.00	6401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	827,208.00	-	-	827,208.00	0.02
6920	โฉนด	8079	84382	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	6402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	579,732.00	-	-	579,732.00	0.02
6921	โฉนด	8094	84397	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	6403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	228,456.00	372,744.00	436,644.00	-	-	436,644.00	0.02
6922	โฉนด	7053	79967	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	86.40	186.40	3,000.00	559,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,200.00	-	-	559,200.00	0.02
6923	โฉนด	6902	79816	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	6404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	579,732.00	-	-	579,732.00	0.02
6924	โฉนด	6913	79827	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.20	22.20	3,000.00	66,600.00	6405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	583,632.00	-	-	583,632.00	0.02
6925	โฉนด	6918	79832	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.70	21.70	3,000.00	65,100.00	6406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	582,132.00	-	-	582,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6926	โฉนด	6950	79864	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	29.90	29.90	3,000.00	89,700.00	6407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	606,732.00	-	-	606,732.00	0.02
6927	โฉนด	6952	79866	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.50	26.50	3,000.00	79,500.00	6408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	596,532.00	-	-	596,532.00	0.02
6928	โฉนด	6966	79880	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	32.80	32.80	3,000.00	98,400.00	6409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	615,432.00	-	-	615,432.00	0.02
6929	โฉนด	6972	79886	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
6930	โฉนด	8134	84433	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	36.30	36.30	3,000.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	-	108,900.00	0.02
6931	โฉนด	6989	79903	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	6411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	-	580,332.00	0.02
6932	โฉนด	7060	79974	หมู่ ต.วังหว้า	2	2	0	68.60	868.60	3,000.00	2,605,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,605,800.00	-	-	2,605,800.00	0.02
6933	โฉนด	15096	84995	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	0.90	0.90	3,000.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02
6934	โฉนด	1064	3434	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.30	28.30	4,500.00	127,350.00	6412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	11	184,680.00	1,354,320.00	1,481,670.00	-	1,481,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6935	โฉนด	2200	34612	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	4,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.02
6936	โฉนด	11982	68875	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.90
6937	น.ส.3ก	หน้า 16	3266	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	81.00	81.00	4,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01
6938	น.ส.3ก	41	2191	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	25.00	125.00	7,000.00	0.00	6413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	14	133,056.00	606,144.00	606,144.00	-	-	606,144.00	0.30
												6414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	10	73,920.00	665,280.00	1,540,280.00	-	-	1,540,280.00	0.30
												6415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	10	73,920.00	665,280.00	665,280.00	-	-	665,280.00	0.30
												6416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	10	73,920.00	665,280.00	665,280.00	-	-	665,280.00	0.30
												6417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	10	73,920.00	665,280.00	665,280.00	-	-	665,280.00	0.30
												6418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	10	73,920.00	665,280.00	665,280.00	-	-	665,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6939	โฉนด	3772	22436	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	23.00	123.00	1,200.00	147,600.00	6419	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	306.00	-	8,200.00	2,509,200.00	16	1,806,624.00	702,576.00	850,176.00	-	-	850,176.00	0.02
6940	โฉนด	990	3446	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	26.70	26.70	4,500.00	120,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,150.00	-	120,150.00	-	-
6941	โฉนด	2263	35613	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	4,500.00	675,000.00	6420	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	27	199,320.00	253,680.00	928,680.00	-	-	928,680.00	0.02
6942	โฉนด	2271	39262	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	7.50	7.50	4,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-
6943	โฉนด	6773	78644	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	85.00	85.00	1,200.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
6944	โฉนด	1607	5718	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
6945	โฉนด	3607	43054	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	64.00	64.00	5,250.00	336,000.00	6421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	33	1,225,728.00	963,072.00	1,299,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	31.25	8,550.00	-	33	-	-	-	405,960.00	-	405,960.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	176.00	68.75	8,550.00	-	33	-	-	-	893,112.00	893,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	31.80	331.80	5,250.00	1,741,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,741,950.00	-	1,741,950.00	-	-
6946	โฉนด	15368	83652	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	44.40	44.40	6,000.00	0.00	6422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.30
												6423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	554,688.00	-	-	554,688.00	0.30
6947	โฉนด	16704	89893	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	20.00	420.00	1,150.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-
6948	โฉนด	6777	50064	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	6424	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	23	508,032.00	903,168.00	1,213,168.00	-	1,213,168.00	-	-
6949	โฉนด	9654	62867	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.70	63.70	3,500.00	222,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,950.00	-	222,950.00	-	-
6950	โฉนด	9655	62868	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	64.60	64.60	3,500.00	226,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100.00	-	226,100.00	-	-
6951	โฉนด	9656	62869	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	65.60	65.60	3,500.00	229,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,600.00	-	229,600.00	-	-
6952	โฉนด	17605	96248	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.40	82.40	4,000.00	329,600.00	6425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	5	66,690.00	1,267,110.00	1,596,710.00	-	1,596,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6953	โฉนด	5304	41242	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	6426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	38	396,792.00	204,408.00	356,908.00	-	356,908.00	-	-
6954	โฉนด	7044	79958	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.00	26.00	2,750.00	71,500.00	6427	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	712,780.00	-	712,780.00	-	-
6955	โฉนด	5257	41184	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	6428	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	22	1,951,600.00	344,400.00	694,400.00	-	694,400.00	-	-
												6429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	15	656,000.00	656,000.00	656,000.00	-	-	656,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	-456,000.00	0.02
					5	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	6430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	280.00	-	8,550.00	2,394,000.00	15	478,800.00	1,915,200.00	2,110,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	248.00	88.58	8,550.00	-	15	-	-	-	1,869,215.16	-	2,525,215.16	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.42	8,550.00	-	15	-	-	-	240,984.84	-	240,984.84	0.30
6956	โฉนด	13258	74707	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	15.00	415.00	1,200.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6957	โฉนด	13912	77264	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	41.10	41.10	500.00	20,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,550.00	-	20,550.00	-	-
6958	โฉนด	7145	50481	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	1	19.00	1,719.00	880.00	1,512,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,720.00	-	1,512,720.00	-	-
6959	โฉนด	15978	86543	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	80.60	280.60	4,000.00	1,122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,400.00	-	-	1,122,400.00	0.90
6960	โฉนด	15985	86550	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	71.20	71.20	5,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.90
6961	โฉนด	15987	86552	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.60	62.60	5,000.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	-	313,000.00	0.90
6962	โฉนด	16003	86568	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.40	21.40	5,000.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	-	107,000.00	0.90
6963	โฉนด	16004	86569	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.90
6964	โฉนด	14548	81286	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.40	64.40	7,000.00	450,800.00	6431	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	14	290,304.00	1,322,496.00	1,773,296.00	-	-	1,773,296.00	0.02
6965	โฉนด	9006	61327	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	-	239,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6966	โฉนด	16011	86576	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.10	29.10	5,000.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	-	145,500.00	0.90
6967	โฉนด	12110	71538	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	79.00	79.00	1,200.00	94,800.00	6432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	27	338,580.00	430,920.00	525,720.00	-	-	525,720.00	0.02
6968	โฉนด	12111	71539	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	1,200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
6969	โฉนด	17596	96193	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	7.50	107.50	7,000.00	0.00	6433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	29	236,544.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02
												6434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	29	236,544.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02
												6435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	29	236,544.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02
												6436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	29	236,544.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02
												6437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	29	236,544.00	256,256.00	1,008,756.00	-	-	1,008,756.00	0.02
6970	โฉนด	7120	51165	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	1,200.00	0.00	6438	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,300.00	262,800.00	33	244,404.00	18,396.00	18,396.00	-	-	18,396.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6439	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,300.00	262,800.00	33	244,404.00	18,396.00	47,196.00	-	-	47,196.00	0.02
6971	โฉนด	16025	86590	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	31.80	231.80	5,000.00	1,159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,000.00	-	-	1,159,000.00	0.90
6972	โฉนด	16021	86586	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.30	21.30	5,000.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.90
6973	โฉนด	15998	86563	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	87.50	87.50	5,000.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.90
6974	โฉนด	15999	86564	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.60	77.60	5,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.90
6975	โฉนด	16000	86565	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	67.90	67.90	5,000.00	339,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500.00	-	-	339,500.00	0.90
6976	โฉนด	16001	86566	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.00	59.00	5,000.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	-	295,000.00	0.90
6977	โฉนด	16005	86570	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.30	23.30	5,000.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	-	116,500.00	0.90
6978	โฉนด	16006	86571	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.10	24.10	5,000.00	120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	-	120,500.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6979	โฉนด	1152	86528	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	35.60	235.60	4,000.00	942,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,400.00	-	-	942,400.00	0.90
6980	โฉนด	15969	86534	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.90
6981	โฉนด	15976	86541	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.20	71.20	900.00	64,080.00	6440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,550.00	846,450.00	10	84,645.00	761,805.00	825,885.00	-	825,885.00	-	-
6982	โฉนด	16050	86114	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.50	97.50	8,000.00	780,000.00	6441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,550.00	897,750.00	4	35,910.00	861,840.00	1,641,840.00	-	1,641,840.00	-	-
6983	โฉนด	5375	41346	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	7.70	107.70	2,500.00	269,250.00	6442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	21	656,640.00	1,395,360.00	1,664,610.00	-	1,664,610.00	-	-
6984	โฉนด	7901	54529	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	87.00	787.00	880.00	692,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,560.00	-	692,560.00	-	-
6985	โฉนด	7902	84527	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	87.00	787.00	600.00	472,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,200.00	-	472,200.00	-	-
6986	โฉนด	15971	86536	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	11.70	111.70	5,000.00	558,500.00	6443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	944,276.00	-	944,276.00	-	-
6987	โฉนด	6759	48972	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	23.00	323.00	1,200.00	387,600.00	6444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	1,027,824.00	-	1,027,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6988	โฉนด	361	514	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	6445	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	576.00	-	8,400.00	4,838,400.00	19	1,354,752.00	3,483,648.00	3,787,648.00	-	-	3,787,648.00	0.30
6989	โฉนด	9005	61326	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
6990	โฉนด	15995	86560	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	16.80	116.80	4,000.00	467,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,200.00	-	-	467,200.00	0.90
6991	โฉนด	16009	86574	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	27.40	27.40	5,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.90
6992	โฉนด	16023	86588	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	2.00	2.00	5,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.90
6993	โฉนด	16024	86589	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.90
6994	โฉนด	9746	62959	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	83.00	83.00	3,500.00	290,500.00	6446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	23	590,976.00	1,050,624.00	1,341,124.00	-	1,341,124.00	-	-
6995	โฉนด	9747	62960	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
6996	โฉนด	10916	66843	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6997	โฉนด	4965	61203	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	51.90	351.90	2,200.00	774,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,180.00	-	-	774,180.00	0.30
6998	น.ส.3ก		7552	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	86.00	86.00	7,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	-	602,000.00	0.02
6999	โฉนด	8568	58209	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.70	56.70	1,000.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	-	56,700.00	0.30
7000	โฉนด	8569	58210	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
7001	โฉนด	832	3177	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	12	2	98.40	5,098.40	1,250.00	6,373,000.00	6447	โรงงาน	ตึก	3	2,950.00	-	6,200.00	18,290,000.00	47	13,900,400.00	4,389,600.00	10,762,600.00	-	-	10,762,600.00	0.30
												6448	โรงงาน	ตึก	3	30.00	-	6,200.00	186,000.00	47	141,360.00	44,640.00	44,640.00	-	-	44,640.00	0.30
												6449	โรงงาน	ตึก	3	175.00	-	6,200.00	1,085,000.00	47	824,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.30
												6450	โรงงาน	ตึก	3	1,400.00	-	6,200.00	8,680,000.00	47	6,596,800.00	2,083,200.00	2,083,200.00	-	-	2,083,200.00	0.30
												6451	โรงงาน	ตึก	3	882.00	-	6,200.00	5,468,400.00	47	4,155,984.00	1,312,416.00	1,312,416.00	-	-	1,312,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6452	โรงงาน	ตึก	3	418.00	-	6,200.00	2,591,600.00	47	1,969,616.00	621,984.00	621,984.00	-	-	621,984.00	0.30
												6453	โรงงาน	ตึก	3	2,112.00	-	6,200.00	13,094,400.00	47	9,951,744.00	3,142,656.00	3,142,656.00	-	-	3,142,656.00	0.30
												6454	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,650.00	339,000.00	47	257,640.00	81,360.00	81,360.00	-	-	81,360.00	0.30
												6455	โรงงาน	ตึก	3	200.00	-	6,200.00	1,240,000.00	47	942,400.00	297,600.00	297,600.00	-	-	297,600.00	0.30
												6456	โรงงาน	ตึก	3	126.00	-	6,200.00	781,200.00	47	593,712.00	187,488.00	187,488.00	-	-	187,488.00	0.30
												6457	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,575.00	-	3,400.00	5,355,000.00	47	4,069,800.00	1,285,200.00	1,285,200.00	-	-	1,285,200.00	0.30
												6458	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	624.00	-	3,400.00	2,121,600.00	47	1,612,416.00	509,184.00	509,184.00	-	-	509,184.00	0.30
												6459	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	228.00	-	5,650.00	1,288,200.00	47	979,032.00	309,168.00	309,168.00	-	-	309,168.00	0.30
												6460	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,650.00	1,525,500.00	47	1,159,380.00	366,120.00	366,120.00	-	-	366,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6461	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	468.00	-	3,400.00	1,591,200.00	47	1,209,312.00	381,888.00	381,888.00	-	-	381,888.00	0.30
												6462	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	75.00	-	6,100.00	457,500.00	47	347,700.00	109,800.00	109,800.00	-	-	109,800.00	0.30
												6463	โรงจอดรถ	ไม้	3	75.00	-	2,550.00	191,250.00	47	177,862.50	13,387.50	13,387.50	-	-	13,387.50	0.30
												6464	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	140.00	-	5,650.00	791,000.00	47	601,160.00	189,840.00	189,840.00	-	-	189,840.00	0.30
												6465	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	936.00	-	3,400.00	3,182,400.00	47	2,418,624.00	763,776.00	763,776.00	-	-	763,776.00	0.30
												6466	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,650.00	1,525,500.00	47	1,159,380.00	366,120.00	366,120.00	-	-	366,120.00	0.30
7002	โฉนด	8720	59119	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	6467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	800.00	-	7,700.00	6,160,000.00	12	862,400.00	5,297,600.00	5,402,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	800.00	-	7,700.00	-	12	-	-	-	5,402,600.00	-	5,402,600.00	0.02
												6468	ภัตตาคาร	ตึก	-	160.00	-	6,850.00	1,096,000.00	13	175,360.00	920,640.00	1,025,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	6,850.00	-	13	-	-	-	512,820.00	-	512,820.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	6,850.00	-	13	-	-	-	512,820.00	-	512,820.00	0.30
7003	โฉนด	14693	82460	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	45.40	45.40	1,700.00	77,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,180.00	-	-	77,180.00	0.90
7004	โฉนด	7564	52646	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	45.40	45.40	1,700.00	77,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,180.00	-	-	77,180.00	0.90
7005	โฉนด	8179	59118	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	0.00	500.00	5,250.00	2,625,000.00	6469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	792.00	-	8,200.00	6,494,400.00	20	4,870,800.00	1,623,600.00	4,248,600.00	-	-	4,248,600.00	0.02
												6470	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	10	22,950.00	206,550.00	206,550.00	-	-	206,550.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
7006	โฉนด		59117	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	0.00	300.00	5,250.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	5,250.00	1,575,000.00	6471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	5	71,820.00	1,364,580.00	2,939,580.00	-	-	2,939,580.00	0.02
7007	โฉนด	6577	47382	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	15.00	115.00	1,000.00	0.00	6472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												6473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	358,936.00	-	-	358,936.00	0.02
												6474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												6475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												6476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
7008	โฉนด		5761	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	4,000.00	252,000.00	6477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	22	232,560.00	451,440.00	703,440.00	-	703,440.00	-	-
7009	น.ส.3ก		1080	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	46.00	146.00	750.00	109,500.00	6478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	17	369,360.00	1,169,640.00	1,279,140.00	-	1,169,640.00	109,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7010	น.ส.3ก	49	3649	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00	6479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	17	86,184.00	272,916.00	285,416.00	-	-	285,416.00	0.02
7011	น.ส.3ก	048	3648	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00	6480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	17	86,184.00	272,916.00	285,416.00	-	-	285,416.00	0.02
7012	โฉนด	8687	58568	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	90.30	90.30	1,000.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	90,300.00	-	-
7013	โฉนด	5478	64663	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	89.50	89.50	3,800.00	340,100.00	6481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.70	-	8,350.00	865,895.00	27	380,993.80	484,901.20	825,001.20	-	825,001.20	-	-
7014	โฉนด	4007	26743	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	1,300.00	0.00	6482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	14	58,212.00	265,188.00	265,188.00	-	-	265,188.00	0.02
												6483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	635,660.00	-	-	635,660.00	0.02
												6484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	12	45,276.00	278,124.00	278,124.00	-	-	278,124.00	0.02
7015	โฉนด	8625	59268	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	60.40	160.40	1,550.00	248,620.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	4	43,776.00	1,050,624.00	1,299,244.00	-	-	1,299,244.00	0.02
7016	โฉนด	1340	2785	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00	6486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	28	377,568.00	443,232.00	668,682.00	-	-	668,682.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7017	โฉนด	7811	53768	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	1,200.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.90
7018	โฉนด	8067	84370	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
7019	โฉนด	6579	47384	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	86.00	86.00	3,000.00	258,000.00	6488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	30	616,000.00	616,000.00	874,000.00	-	-	874,000.00	0.02
7020	โฉนด	4880	58630	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	37.70	37.70	19,500.00	735,150.00	6489	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	52	1,509,948.00	113,652.00	848,802.00	-	-	848,802.00	0.30
7021	น.ส.3ก	31	2331	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00	6490	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	17	310,944.00	82,656.00	322,656.00	-	82,656.00	240,000.00	0.02
												6491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	17	272,076.00	72,324.00	72,324.00	-	72,324.00	0.00	-
7022	โฉนด	6882	49912	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	6492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	14	73,872.00	336,528.00	361,528.00	-	-	361,528.00	0.02
7023	โฉนด	5580	44150	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	79.00	79.00	2,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	-	158,000.00	0.02
7024	โฉนด	10150	63965	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.00	53.00	4,500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	238,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7025	โฉนด	16835	90775	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.70	82.70	5,000.00	413,500.00	6493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	253.00	-	8,200.00	2,074,600.00	39	1,410,728.00	663,872.00	1,077,372.00	-	1,077,372.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	6494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,550.00	684,000.00	5	34,200.00	649,800.00	749,800.00	-	-	749,800.00	0.30
7026	น.ส.3ก	2	6952	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	6495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	16	91,476.00	324,324.00	408,324.00	-	324,324.00	84,000.00	-
7027	โฉนด	15279	85171	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	6496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	-	580,332.00	0.02
7028	โฉนด	10777	66622	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
7029	โฉนด	9453	62447	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	20.00	1,120.00	500.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.60
					2	0	0	33.60	33.60	500.00	16,800.00	6497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	2	40,080.00	1,963,920.00	1,980,720.00	-	1,963,920.00	16,800.00	-
7030	น.ส.3	0163	1286/438	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	30.00	130.00	5,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.01
7031	น.ส.3ก		2251	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	6498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7032	โฉนด	12263	72777	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	70.80	70.80	1,000.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.60
7033	โฉนด	13368	75311	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.20	16.20	1,000.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.60
7034	โฉนด	12268	72782	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.20	16.20	1,000.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.60
7035	โฉนด	14615	82131	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.50	30.50	15,000.00	457,500.00	6499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	25	1,202,400.00	1,803,600.00	2,261,100.00	-	-	2,261,100.00	0.02
7036	โฉนด	68566	68566	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	27.10	127.10	6,000.00	762,600.00	6500	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	1,664.00	-	8,550.00	14,227,200.00	22	4,837,248.00	9,389,952.00	10,152,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,152.00	69.24	8,550.00	-	22	-	-	-	7,029,627.0048	-	7,029,627.0048	0.02
													ชั้นที่ 4-6.5	ตึก	3	512.00	30.76	8,550.00	-	22	-	-	-	3,122,924.9952	-	3,122,924.9952	0.30
												6501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	27	940,544.00	1,197,056.00	1,959,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	50.00	8,350.00	-	27	-	-	-	979,828.00	-	979,828.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	8,350.00	-	27	-	-	-	979,828.00	-	979,828.00	0.30
7037	โฉนด	11762	70274	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	23.09	23.09	8,500.00	196,265.00	6502	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	18	366,912.00	1,044,288.00	1,240,553.00	-	-	1,240,553.00	0.30
7038	โฉนด	10203	65120	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	2	0	0.00	800.00	2,200.00	1,760,000.00	6503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,550.00	957,600.00	24	363,888.00	593,712.00	2,353,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	4	112.00	-	8,550.00	-	24	-	-	-	2,353,712.00	-	2,353,712.00	0.60
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	214,368.00	-	214,368.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	214,368.00	-	214,368.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	396,720.00	-	396,720.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	214,368.00	-	214,368.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	214,368.00	-	214,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	357,280.00	-	357,280.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	214,368.00	-	214,368.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	214,368.00	-	214,368.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	428,736.00	-	428,736.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	7,700.00	-	26	-	-	-	857,472.00	-	857,472.00	0.02
					2	0	0	28.40	28.40	2,200.00	62,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,480.00	-	-	62,480.00	0.02
7039	โฉนด	10781	66626	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	6504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,550.00	1,675,800.00	21	536,256.00	1,139,544.00	1,189,544.00	-	1,189,544.00	-	-
7040	โฉนด	10767	66612	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
7041	โฉนด	10621	66164	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	12.05	12.05	3,000.00	36,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,150.00	-	-	36,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7042	โฉนด		5784	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	10,500.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
7043	โฉนด	6727	50684	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	6505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	29	574,560.00	622,440.00	665,440.00	-	665,440.00	-	-
7044	โฉนด	18012	99017	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	79.10	79.10	4,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.30
7045	โฉนด	16540	88680	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	29.40	229.40	4,000.00	917,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,600.00	-	-	917,600.00	0.30
7046	โฉนด	12805	73832	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	6506	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	17	108,720.00	344,280.00	536,280.00	-	-	536,280.00	0.02
7047	โฉนด	18018	99023	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	57.20	557.20	4,000.00	2,228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,228,800.00	-	-	2,228,800.00	0.30
7048	โฉนด	15707	85372	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00	6507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,550.00	692,550.00	3	20,776.50	671,773.50	1,247,773.50	-	-	1,247,773.50	0.02
7049	โฉนด	8177	83592	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	0	44.10	44.10	5,250.00	231,525.00	6508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	19	2,204,160.00	944,640.00	1,176,165.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	354.00	92.19	8,200.00	-	19	-	-	-	1,084,306.5135000001	-	1,084,306.5135000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	7.81	8,200.00	-	19	-	-	-	91,858.4865	-	91,858.4865	0.30
					1	0	3	64.70	364.70	5,250.00	1,914,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,914,675.00	-	1,914,675.00	-	-
7050	โฉนด		26249	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	6509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	16	60,192.00	213,408.00	333,408.00	-	-	333,408.00	0.30
												6510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,700.00	154,000.00	16	33,880.00	120,120.00	120,120.00	-	-	120,120.00	0.30
					2	1	1	11.00	511.00	6,000.00	3,066,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,066,000.00	-	-	3,066,000.00	0.02
					5	0	2	25.00	225.00	6,000.00	1,350,000.00	6511	ภัตตาคาร	ตึก	-	64.00	-	6,850.00	438,400.00	16	96,448.00	341,952.00	1,691,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	-	6,850.00	-	16	-	-	-	1,691,952.00	-	1,691,952.00	0.30
7051	โฉนด	2694	22361	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	2	30.00	1,030.00	4,400.00	4,532,000.00	6512	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	728.00	-	7,500.00	5,460,000.00	24	2,074,800.00	3,385,200.00	7,917,200.00	-	-	7,917,200.00	0.30
												6513	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,196.00	-	5,850.00	6,996,600.00	24	2,658,708.00	4,337,892.00	4,337,892.00	-	-	4,337,892.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6514	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	468.00	-	5,500.00	2,574,000.00	24	978,120.00	1,595,880.00	1,595,880.00	-	-	1,595,880.00	0.30
												6515	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	208.00	-	7,500.00	1,560,000.00	24	592,800.00	967,200.00	967,200.00	-	-	967,200.00	0.30
7052	โฉนด	17158	93810	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	38	1	14.20	15,314.20	820.00	12,557,644.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,557,644.00	-	-	12,557,644.00	0.01
7053	โฉนด	8938	61353	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	51.30	151.30	1,000.00	151,300.00	6516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	8	87,552.00	1,006,848.00	1,158,148.00	-	1,158,148.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-
7054	โฉนด	17990	98926	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	68.20	68.20	1,000.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	-	68,200.00	0.90
7055	โฉนด	16384	87558	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	51.00	51.00	880.00	44,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,880.00	-	-	44,880.00	0.30
7056	โฉนด	1977	3454	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.90	12.90	4,500.00	58,050.00	6517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	12	103,488.00	635,712.00	693,762.00	-	-	693,762.00	0.30
7057	โฉนด	835	3180	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.40	47.40	4,500.00	213,300.00	6518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	13	513,024.00	2,693,376.00	2,906,676.00	-	-	2,906,676.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7058	โฉนด	4018	26732	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	43.00	43.00	1,300.00	55,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900.00	-	-	55,900.00	0.60
7059	โฉนด	517	1750	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.10	20.10	500.00	10,050.00	6519	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	41	3,526,560.00	265,440.00	275,490.00	-	-	275,490.00	0.02
7060	โฉนด	272	32	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	6520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	34	669,120.00	118,080.00	217,080.00	-	-	217,080.00	0.02
												6521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	34	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	-	118,080.00	0.02
7061	โฉนด	13389	75346	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.20	50.20	4,500.00	225,900.00	6522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	866,124.00	-	-	866,124.00	0.02
7062	โฉนด	7919	16229	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	1	86.40	186.40	1,750.00	326,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,200.00	-	-	326,200.00	0.60
7063	โฉนด	4908	44304	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	1	94.00	1,794.00	600.00	1,076,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,400.00	-	1,076,400.00	-	-
7064	โฉนด	5144	42363	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	1,200.00	30,000.00	6523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	259,152.00	-	-	259,152.00	0.02
7065	โฉนด	12314	72670	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	18.00	118.00	7,000.00	826,000.00	6524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	26	1,164,240.00	1,607,760.00	2,433,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	50.00	7,700.00	-	26	-	-	-	1,216,880.00	-	1,216,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	50.00	7,700.00	-	26	-	-	-	1,216,880.00	-	1,216,880.00	0.02
7066	โฉนด	18007	99011	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	62.10	162.10	1,000.00	162,100.00	6525	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	32	217,248.00	16,352.00	178,452.00	-	-	178,452.00	0.02
												6526	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	32	217,248.00	16,352.00	16,352.00	-	-	16,352.00	0.02
												6527	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	32	217,248.00	16,352.00	16,352.00	-	-	16,352.00	0.02
												6528	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	32	217,248.00	16,352.00	16,352.00	-	-	16,352.00	0.02
7067	โฉนด	8548	58070	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	6529	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	512.00	-	8,600.00	4,403,200.00	44	3,346,432.00	1,056,768.00	1,248,768.00	-	-	1,248,768.00	0.30
7068	โฉนด	13397	75355	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	6530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	15	153,900.00	615,600.00	840,600.00	-	-	840,600.00	0.02
7069	โฉนด	10095	63238	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7070	โฉนด	12004	68895	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	6531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,550.00	658,350.00	34	381,843.00	276,507.00	302,907.00	-	302,907.00	-	-
7071	โฉนด	11974	71076	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00	6532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	7	43,092.00	572,508.00	632,508.00	-	-	632,508.00	0.02
7072	โฉนด	6393	46506	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.40	35.40	6,500.00	230,100.00	6533	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	504.00	-	8,400.00	4,233,600.00	28	1,947,456.00	2,286,144.00	2,516,244.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	71.43	8,400.00	-	28	-	-	-	1,797,353.0892	-	1,797,353.0892	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	28.57	8,400.00	-	28	-	-	-	718,890.9108	-	718,890.9108	0.30
7073	โฉนด	1215	3752	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	66.30	166.30	2,000.00	332,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,600.00	-	332,600.00	-	-
7074	โฉนด	1860	7179	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	6534	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	6	84,672.00	1,326,528.00	1,568,028.00	-	-	1,568,028.00	0.02
7075	โฉนด	8113	84416	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	6535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,356.00	-	592,356.00	-	-
7076	โฉนด	4170	28222	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	33.10	33.10	3,500.00	115,850.00	6536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	27	240,768.00	306,432.00	422,282.00	-	-	422,282.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,700.00	492,800.00	14	88,704.00	404,096.00	404,096.00	-	-	404,096.00	0.30
7077	โฉนด	13034	74369	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	15.00	215.00	750.00	161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250.00	-	-	161,250.00	0.90
7078	โฉนด	11	69	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.70	30.70	10,500.00	322,350.00	6538	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	37	1,763,280.00	132,720.00	455,070.00	-	-	455,070.00	0.30
7079	โฉนด	1085	24839	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	6539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	12	59,850.00	367,650.00	436,650.00	-	-	436,650.00	0.02
7080	โฉนด	7554	53004	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	6540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	44	1,784,320.00	314,880.00	634,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	50.00	8,200.00	-	44	-	-	-	317,440.00	-	317,440.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	50.00	8,200.00	-	44	-	-	-	317,440.00	-	317,440.00	0.02
7081	โฉนด	4558	47336	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	3	17.00	317.00	500.00	158,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,500.00	-	158,500.00	-	-
7082	โฉนด	160	207	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.80	72.80	7,500.00	546,000.00	6541	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	16	266,112.00	943,488.00	1,489,488.00	-	-	1,489,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7083	โฉนด	13135	74625	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	1,200.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.60
7084	โฉนด	424	878	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.30	55.30	5,000.00	276,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500.00	-	276,500.00	-	-
7085	โฉนด	605	2044	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	25.30	125.30	10,000.00	1,253,000.00	6542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	32	886,464.00	755,136.00	2,008,136.00	-	2,008,136.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	6543	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.00	-	6,850.00	986,400.00	32	532,656.00	453,744.00	813,744.00	-	-	813,744.00	0.30
7086	โฉนด	11475	67523	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00	6544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	755,944.00	-	755,944.00	-	-
7087	โฉนด	7149	50848	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	6545	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	27	771,435.00	58,065.00	178,065.00	-	178,065.00	-	-
7088	โฉนด	7148	50847	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
7089	โฉนด	10029	63770	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.70	24.70	3,500.00	86,450.00	6546	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	21	130,464.00	277,236.00	363,686.00	-	-	363,686.00	0.02
7090	โฉนด	14713	82706	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	6547	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	9	127,008.00	1,284,192.00	1,444,192.00	-	-	1,444,192.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7091	โฉนด	15150	85049	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	6548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,308.00	-	-	568,308.00	0.02
7092	โฉนด	3471	26579	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00	6549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	25	492,480.00	738,720.00	836,970.00	-	836,970.00	-	-
7093	โฉนด	14245	94868	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.80	56.80	1,700.00	96,560.00	6550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	3	27,702.00	895,698.00	992,258.00	-	-	992,258.00	0.02
7094	โฉนด	335	323	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.00	120.00	26,500.00	3,180,000.00	6551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	32	232,848.00	198,352.00	3,378,352.00	-	-	3,378,352.00	0.02
												6552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	32	99,792.00	85,008.00	85,008.00	-	-	85,008.00	0.02
					3	0	1	7.50	107.50	26,500.00	0.00	6553	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	6,850.00	411,000.00	32	221,940.00	189,060.00	189,060.00	-	-	189,060.00	0.30
												6554	โรงจอดรถ	ตึก	3	310.00	-	2,550.00	790,500.00	32	426,870.00	363,630.00	3,212,380.00	-	-	3,212,380.00	0.30
7095	โฉนด	1111	3509	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	0.00	6555	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	52	1,168,080.00	87,920.00	87,920.00	-	87,920.00	-	-
												6556	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	52	1,168,080.00	87,920.00	588,920.00	-	588,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7096	น.ส.3ก	46	6546	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	6557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,550.00	307,800.00	34	178,524.00	129,276.00	529,276.00	-	-	529,276.00	0.30
7097	โฉนด	11788	70409	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	30,000.00	1,440,000.00	6558	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	34	705,312.00	53,088.00	1,493,088.00	-	-	1,493,088.00	0.02
												6559	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	34	705,312.00	53,088.00	53,088.00	-	-	53,088.00	0.02
												6560	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	34	705,312.00	53,088.00	53,088.00	-	-	53,088.00	0.02
												6561	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	34	705,312.00	53,088.00	53,088.00	-	-	53,088.00	0.02
					5	0	1	96.20	196.20	30,000.00	5,886,000.00	6562	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	34	1,169,280.00	846,720.00	6,732,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	8,400.00	-	34	-	-	-	2,244,015.576	-	2,244,015.576	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.34	8,400.00	-	34	-	-	-	2,244,688.848	-	2,244,688.848	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	8,400.00	-	34	-	-	-	2,244,015.576	-	2,244,015.576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6563	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	34	1,763,280.00	132,720.00	6,018,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	120.00	50.00	7,900.00	-	34	-	-	-	3,009,359.999999998	-	3,009,359.9999999998	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	120.00	50.00	7,900.00	-	34	-	-	-	3,009,360.00	-	3,009,360.00	0.30
7098	โฉนด	1714	7033	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	6564	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	32	1,003,104.00	854,496.00	1,169,496.00	-	-	1,169,496.00	0.30
7099	โฉนด	10852	66679	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
7100	โฉนด	15852	85696	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.20	32.20	3,500.00	112,700.00	6565	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,600.00	3,302,400.00	39	2,245,632.00	1,056,768.00	1,169,468.00	-	-	1,169,468.00	0.30
7101	โฉนด		44629	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	40.00	840.00	4,000.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	3,360,000.00	-	-
7102	โฉนด	10845	66672	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
7103	โฉนด		58091	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	73.30	173.30	6,150.00	1,065,795.00	6566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	24	70,224.00	114,576.00	1,180,371.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	1,180,371.00	-	1,180,371.00	0.02
												6567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	24	70,224.00	114,576.00	1,180,371.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	1,180,371.00	-	1,180,371.00	0.02
												6568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,700.00	269,500.00	20	80,850.00	188,650.00	1,254,445.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	1,254,445.00	-	1,254,445.00	0.02
												6569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,700.00	269,500.00	20	80,850.00	188,650.00	1,254,445.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	1,254,445.00	-	1,254,445.00	0.02
												6570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	24	70,224.00	114,576.00	1,180,371.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	1,180,371.00	-	1,180,371.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,700.00	269,500.00	20	80,850.00	188,650.00	1,254,445.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	1,254,445.00	-	1,254,445.00	0.02
												6572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,700.00	184,800.00	24	70,224.00	114,576.00	1,180,371.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	-	24	-	-	-	1,180,371.00	-	1,180,371.00	0.02
7104	น.ส.3ก		1294	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.00	88.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7105	โฉนด		76859	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	8	1	83.70	3,383.70	700.00	2,368,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,368,590.00	-	-	2,368,590.00	0.60
7106	โฉนด		68861	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60
7107	โฉนด		807	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	6573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	19	383,040.00	984,960.00	1,105,560.00	-	120,600.00	984,960.00	0.02
7108	โฉนด		13921	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	55.90	255.90	1,200.00	307,080.00	6574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02
												6575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02
												6576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02
												6577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02
												6578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02
												6580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02
												6581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02
												6582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02
												6583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02
												6584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02
												6585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02
												6586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	469,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	469,704.00	-	469,704.00	0.02
7109	โฉนด	295	14	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	34.00	334.00	26,500.00	0.00	6587	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	4	320.00	-	9,650.00	3,088,000.00	53	2,346,880.00	741,120.00	741,120.00	-	-	741,120.00	0.60
												6588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	500.00	-	7,700.00	3,850,000.00	53	2,926,000.00	924,000.00	9,775,000.00	-	-	9,775,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6589	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	112.00	-	7,300.00	817,600.00	53	760,368.00	57,232.00	57,232.00	-	-	57,232.00	0.60
												6590	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	56.00	-	7,300.00	408,800.00	53	380,184.00	28,616.00	28,616.00	-	-	28,616.00	0.60
												6591	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	112.00	-	7,300.00	817,600.00	53	760,368.00	57,232.00	57,232.00	-	-	57,232.00	0.60
												6592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	80.00	-	7,700.00	616,000.00	53	468,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.60
												6593	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	280.00	-	7,300.00	2,044,000.00	53	1,900,920.00	143,080.00	143,080.00	-	-	143,080.00	0.60
												6594	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	112.00	-	7,300.00	817,600.00	53	760,368.00	57,232.00	57,232.00	-	-	57,232.00	0.60
												6595	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	112.00	-	7,300.00	817,600.00	53	760,368.00	57,232.00	57,232.00	-	-	57,232.00	0.60
												6596	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	32.00	-	7,300.00	233,600.00	53	217,248.00	16,352.00	16,352.00	-	-	16,352.00	0.60
												6597	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	112.00	-	7,300.00	817,600.00	53	760,368.00	57,232.00	57,232.00	-	-	57,232.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6598	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	56.00	-	7,300.00	408,800.00	53	380,184.00	28,616.00	28,616.00	-	-	28,616.00	0.60
					3	2	3	57.60	1,157.60	26,500.00	30,676,400.00	6599	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	400.00	-	9,650.00	3,860,000.00	53	2,933,600.00	926,400.00	31,602,799.999999996	-	-	31,602,799.999999996	0.30
												6600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	53	468,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.30
												6601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	53	468,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.30
												6602	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	400.00	-	9,650.00	3,860,000.00	53	2,933,600.00	926,400.00	926,400.00	-	-	926,400.00	0.30
												6603	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	9,650.00	3,088,000.00	53	2,346,880.00	741,120.00	741,120.00	-	-	741,120.00	0.30
												6604	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	9,650.00	3,088,000.00	53	2,346,880.00	741,120.00	741,120.00	-	-	741,120.00	0.30
												6605	โรงจอดรถ	ไม้	3	630.00	-	2,550.00	1,606,500.00	53	1,494,045.00	112,455.00	112,455.00	-	-	112,455.00	0.30
												6606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	53	468,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6607	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	9,650.00	3,088,000.00	53	2,346,880.00	741,120.00	741,119.99999994	-	-	741,119.999999994	0.30
												6608	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	9,650.00	3,088,000.00	53	2,346,880.00	741,120.00	741,120.00	-	-	741,120.00	0.30
												6609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	53	468,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.30
												6610	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	400.00	-	9,650.00	3,860,000.00	53	2,933,600.00	926,400.00	926,400.00	-	-	926,400.00	0.30
												6611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	53	468,160.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.30
												6612	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	9,650.00	3,088,000.00	53	2,346,880.00	741,120.00	741,120.00	-	-	741,120.00	0.30
7110	โฉนด		30918	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.30	25.30	5,000.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	-	126,500.00	0.30
7111	โฉนด	11474	67522	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
7112	โฉนด	11445	67493	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	4,300.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7113	โฉนด		13922	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	65.90	65.90	2,000.00	131,800.00	6613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	412,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	412,696.00	-	412,696.00	0.02
												6614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	412,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	412,696.00	-	412,696.00	0.02
												6615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	412,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	412,696.00	-	412,696.00	0.02
7114	น.ส.3ก		3207	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	6616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	287.50	-	8,550.00	2,458,125.00	41	1,769,850.00	688,275.00	708,275.00	-	688,275.00	20,000.00	0.02
7115	โฉนด	17788	97533	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
7116	โฉนด		30919	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.10	24.10	5,000.00	120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	-	120,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7117	โฉนด		13926	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.90	85.90	2,000.00	171,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,800.00	-	-	171,800.00	0.02
7118	โฉนด		30921	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.70	25.70	5,000.00	128,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,500.00	-	-	128,500.00	0.30
7119	น.ส.3ก	32	2382	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	18.00	218.00	6,000.00	1,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	-	1,308,000.00	0.90
7120	โฉนด		84807	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.40	24.40	5,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.02
7121	โฉนด	224	2767	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	38.20	238.20	2,000.00	476,400.00	6617	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	23	2,057,160.00	154,840.00	631,240.00	-	631,240.00	-	-
7122	โฉนด		84808	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.90	30.90	5,000.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.30
7123	โฉนด	13140	74630	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
7124	โฉนด	10964	66891	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	6618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	19	172,368.00	443,232.00	663,732.00	-	663,732.00	-	-
7125	โฉนด	10965	66892	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7126	โฉนด	15291	85183	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	32.60	32.60	3,000.00	97,800.00	6619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	614,832.00	-	614,832.00	-	-
7127	โฉนด	8811	90185	หมู่ ต.วังหว้า	4	2	3	77.30	1,177.30	600.00	706,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,380.00	-	-	706,380.00	0.90
					1	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
7128	โฉนด	9988	64098	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	23.70	123.70	2,650.00	327,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,805.00	-	-	327,805.00	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	2,120,000.00	-	-
7129	โฉนด	2110	7530	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00	6620	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	33	1,580,544.00	1,241,856.00	1,619,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	71.43	8,400.00	-	33	-	-	-	1,157,063.1408	-	1,157,063.14 08	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	33	-	-	-	462,792.8592	-	462,792.8592	0.30
7130	โฉนด	9991	63642	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	0.00	2,000.00	880.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7131	โฉนด	7501	52299	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	1	27.00	1,327.00	1,050.00	1,393,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,350.00	-	-	1,393,350.00	0.30
7132	โฉนด	14712	82705	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.60	25.60	10,000.00	256,000.00	6621	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	9	127,008.00	1,284,192.00	1,540,192.00	-	-	1,540,192.00	0.02
7133	โฉนด	15237	85129	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	6622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,632.00	-	-	580,632.00	0.02
7134	โฉนด	8321	56628	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.90
7135	โฉนด	522	1800	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	99.90	99.90	10,000.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	-	999,000.00	0.30
7136	โฉนด		28302	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	27.10	27.10	4,000.00	108,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,400.00	-	108,400.00	-	-
7137	โฉนด		40717	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	7.30	7.30	2,000.00	14,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600.00	-	-	14,600.00	0.30
7138	โฉนด		3228	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	39.10	39.10	4,500.00	175,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950.00	-	-	175,950.00	0.60
7139	โฉนด		28558	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	36.40	36.40	4,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7140	โฉนด		95480	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
7141	โฉนด	10847	66674	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
7142	โฉนด		49717	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.10	54.10	1,000.00	54,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,100.00	-	-	54,100.00	0.30
7143	โฉนด	7704	53682	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.70	37.70	1,000.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	-	37,700.00	0.02
7144	โฉนด		62812	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	87.00	387.00	780.00	301,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,860.00	-	301,860.00	-	-
7145	โฉนด	7705	53670	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.00	89.00	1,300.00	115,700.00	6623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,550.00	837,900.00	26	351,918.00	485,982.00	601,682.00	-	601,682.00	-	-
7146	โฉนด	4724	41007	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	61.70	161.70	4,000.00	646,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800.00	-	-	646,800.00	0.60
7147	โฉนด	5052	41622	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	31.00	131.00	1,000.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	-	131,000.00	0.60
7148	น.ส.3ก	46	2046	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7149	โฉนด	6883	79797	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	6624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,308.00	-	-	568,308.00	0.02
7150	โฉนด	6438	46480	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	6625	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	28	649,152.00	762,048.00	1,048,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	28	-	-	-	748,620.6864000001	-	748,620.6864000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	28	-	-	-	299,427.3136	-	299,427.3136	0.30
7151	โฉนด	3966	26784	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-
7152	โฉนด	2090	7603	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.10	17.10	30,000.00	513,000.00	6626	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	27	827,904.00	1,053,696.00	1,566,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	27	-	-	-	1,119,090.9528	-	1,119,090.9528	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	27	-	-	-	447,605.0472	-	447,605.0472	0.30
7153	โฉนด	4738	42636	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7154	โฉนด	4739	42637	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	1,300.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.60
7155	โฉนด	3989	26761	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.00	41.00	1,300.00	53,300.00	6627	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	40	2,007,360.00	354,240.00	407,540.00	-	407,540.00	-	-
7156	โฉนด	9150	61765	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	3,500.00	76,650.00	6628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	23	184,680.00	328,320.00	404,970.00	-	-	404,970.00	0.02
7157	โฉนด	2010	7346	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	6629	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	868,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	868,980.00	-	868,980.00	0.30
7158	โฉนด	4290	87376	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	6630	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	20	801,600.00	1,870,400.00	1,890,400.00	-	-	1,890,400.00	0.02
												6631	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	20	501,000.00	1,169,000.00	1,169,000.00	-	-	1,169,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	-3,026,900.00	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	6632	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	768.00	-	8,550.00	6,566,400.00	20	1,969,920.00	4,596,480.00	4,612,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	640.00	83.33	8,550.00	-	20	-	-	-	3,843,579.584	-	3,843,579.584	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	16.67	8,550.00	-	20	-	-	-	768,900.416	-	3,808,300.416	0.02
					1	3	1	15.50	1,315.50	500.00	657,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,750.00	-	657,750.00	-	-
7159	โฉนด	345	332	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	43.80	43.80	6,000.00	262,800.00	6633	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	38.08	-	7,300.00	277,984.00	42	258,525.12	19,458.88	282,258.88	-	-	282,258.88	0.30
												6634	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	38.08	-	7,300.00	277,984.00	42	258,525.12	19,458.88	19,458.88	-	-	19,458.88	0.30
7160	โฉนด	13504	76265	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.00	94.00	3,500.00	329,000.00	6635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	32	590,976.00	503,424.00	832,424.00	-	-	832,424.00	0.02
7161	โฉนด	14370	80112	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.60
7162	โฉนด	10691	66234	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	6636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	259,260.00	-	-	259,260.00	0.02
7163	โฉนด	6580	47385	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	23.00	123.00	3,000.00	369,000.00	6637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	15	205,200.00	820,800.00	1,189,800.00	-	-	1,189,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7164	โฉนด	13505	76266	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.02
7165	โฉนด	855	68104	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	6638	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.25	-	7,550.00	643,637.50	34	373,309.75	270,327.75	350,127.75	-	350,127.75	-	-
7166	โฉนด	16049	86613	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	99.80	99.80	1,000.00	99,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,800.00	-	-	99,800.00	0.60
7167	โฉนด	15893	86018	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	22.00	122.00	880.00	107,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,360.00	-	107,360.00	-	-
7168	โฉนด	2489	23000	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	96.90	796.90	600.00	478,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,140.00	-	478,140.00	-	-
7169	โฉนด	3794	22278	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	19.00	1,619.00	780.00	1,262,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,820.00	-	1,262,820.00	-	-
7170	โฉนด	7893	54420	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	49.50	149.50	1,200.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.30
7171	โฉนด	6350	46987	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	78.00	378.00	1,050.00	396,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900.00	-	-	396,900.00	0.60
7172	โฉนด	14014	78054	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	95.00	95.00	12,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7173	โฉนด	14576	81655	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	48.00	48.00	7,500.00	360,000.00	6639	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	576.00	-	8,600.00	4,953,600.00	24	1,882,368.00	3,071,232.00	3,431,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	288.00	50.00	8,600.00	-	24	-	-	-	1,715,616.00	-	1,715,616.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	288.00	50.00	8,600.00	-	24	-	-	-	1,715,616.00	1,715,616.00	-	-
					3	1	0	79.10	479.10	7,500.00	3,593,250.00	6640	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	132.00	-	5,650.00	745,800.00	24	283,404.00	462,396.00	4,055,646.00	-	-	4,055,646.00	0.30
7174	โฉนด	1841	7160	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	6641	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	814,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	814,980.00	-	814,980.00	0.30
7175	โฉนด	1101	25272	หมู่ ต.วังหว้า	1	5	2	55.00	2,255.00	940.00	2,119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,119,700.00	-	2,119,700.00	-	-
7176	โฉนด	15123	85022	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.80	24.80	3,000.00	74,400.00	6642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	567,384.00	-	-	567,384.00	0.02
7177	โฉนด	16551	88577	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	11.60	711.60	250.00	177,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,900.00	-	177,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7178	โฉนด	12426	72526	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
7179	โฉนด	1370	4234	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	26.30	126.30	9,200.00	1,161,960.00	6643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	294.00	-	8,200.00	2,410,800.00	32	2,049,180.00	361,620.00	1,523,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	76.20	8,200.00	-	32	-	-	-	1,160,967.96	1,160,967.96	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	23.80	8,200.00	-	32	-	-	-	362,612.04	-	362,612.04	0.30
7180	โฉนด	32	24742	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	6644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	4	27,360.00	656,640.00	671,640.00	-	-	671,640.00	0.02
					1	5	3	27.00	2,327.00	500.00	1,163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,500.00	-	1,163,500.00	-	-
7181	โฉนด	8847	60456	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.10	87.10	2,000.00	174,200.00	6645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	781,592.00	-	781,592.00	-	-
7182	โฉนด	724	2722	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00	6646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	27	316,008.00	402,192.00	547,192.00	-	547,192.00	-	-
7183	โฉนด	4743	57434	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	73.00	173.00	500.00	86,500.00	6647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	15	256,500.00	1,026,000.00	1,112,500.00	-	-	1,112,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7184	โฉนด	1721	7040	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	6648	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	35	1,128,960.00	752,640.00	1,054,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	1,054,140.00	-	1,054,140.00	0.30
7185	โฉนด	1191	3609	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	280.00	-	8,550.00	-	16	-	-	234,000.00	1,867,320.00	-	2,101,320.00	0.02
7186	โฉนด	6511	48248	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	1,200.00	75,600.00	6650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	275,184.00	-	-	275,184.00	0.02
												6651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.02
7187	โฉนด	7163	51886	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	6,500.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.02
7188	โฉนด	3952	26620	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	6652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	17	110,808.00	350,892.00	418,492.00	-	-	418,492.00	0.02
7189	โฉนด	6807	49230	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	6653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	20	541,080.00	1,262,520.00	1,370,520.00	-	-	1,370,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7190	โฉนด	8982	61070	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	86.70	86.70	10,000.00	867,000.00	6654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	1,110,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	1,110,936.00	-	1,110,936.00	0.02
												6655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	22	363,392.00	705,408.00	1,572,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	-	22	-	-	-	1,572,408.00	-	1,572,408.00	0.02
												6656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	1,110,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	1,110,936.00	-	1,110,936.00	0.02
												6657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	1,110,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	1,110,936.00	-	1,110,936.00	0.02
												6658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	1,110,936.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	1,110,936.00	-	1,110,936.00	0.02
												6659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	1,110,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	1,110,936.00	-	1,110,936.00	0.02
												6660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	1,110,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	22	-	-	-	1,110,936.00	-	1,110,936.00	0.02
7191	โฉนด	9191	61858	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
7192	โฉนด	17351	94831	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.40	31.40	1,000.00	31,400.00	6661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	5	35,910.00	682,290.00	713,690.00	-	-	713,690.00	0.02
7193	น.ส.3		1088/1054/538	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	6662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	22	325,584.00	632,016.00	664,016.00	-	-	664,016.00	0.02
7194	โฉนด	1730	7049	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	6663	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	865,980.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	35	-	-	-	618,482.916	-	618,482.916	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.58	8,400.00	-	35	-	-	-	247,497.084	-	247,497.084	0.30
7195	โฉนด	347	335	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	90.90	90.90	6,000.00	545,400.00	6664	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	31	3,173,904.00	238,896.00	784,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	216.00	50.00	7,900.00	-	31	-	-	-	392,148.00	392,148.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	216.00	50.00	7,900.00	-	31	-	-	-	392,148.00	-	392,148.00	0.30
7196	น.ส.3ก	44	2394	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	42.00	342.00	2,500.00	855,000.00	6665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	39	744,192.00	350,208.00	1,205,208.00	-	350,208.00	855,000.00	0.02
7197	โฉนด	7739	53450	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.10	18.10	3,500.00	63,350.00	6666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	262,934.00	-	-	262,934.00	0.30
7198	โฉนด	6130	45137	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	93.60	293.60	1,500.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.0000000001	-	440,400.0000000001	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	6667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	39	1,220,940.00	574,560.00	874,560.00	-	874,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7199	โฉนด	822	3150	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.20	16.20	30,000.00	486,000.00	6668	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	38	1,816,320.00	935,680.00	1,421,680.00	-	1,421,680.00	-	-
7200	โฉนด	5931	69493	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	6669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	17	229,824.00	727,776.00	760,776.00	-	760,776.00	-	-
7201	โฉนด	5172	41202	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	65.00	165.00	2,650.00	437,250.00	6670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	31	144,144.00	133,056.00	570,306.00	-	-	570,306.00	0.02
												6671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	31	126,126.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
												6672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	31	126,126.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
												6673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	31	126,126.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
7202	โฉนด	11895	70290	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	39.00	139.00	1,000.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	-	139,000.00	0.60
7203	โฉนด	11894	70289	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	36.50	136.50	1,000.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.60
7204	โฉนด	14864	17515	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	69.40	69.40	750.00	52,050.00	6674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	13	256,512.00	1,346,688.00	1,398,738.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	699,369.00	-	699,369.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	699,369.00	-	699,369.00	0.30
7205	โฉนด	1624	6181	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	41.50	41.50	10,000.00	415,000.00	6675	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	24	1,072,512.00	1,749,888.00	2,164,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	71.43	8,400.00	-	24	-	-	-	1,546,379.4984000002	1,546,379.4984000002	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	24	-	-	-	618,508.5016	-	618,508.5016	0.30
7206	โฉนด	273	33	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.50	150.50	3,000.00	451,500.00	6676	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,300.00	328,500.00	67	305,505.00	22,995.00	474,495.00	-	-	474,495.00	0.02
												6677	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,300.00	328,500.00	67	305,505.00	22,995.00	22,995.00	-	-	22,995.00	0.02
												6678	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,300.00	328,500.00	67	305,505.00	22,995.00	22,995.00	-	-	22,995.00	0.02
												6679	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,300.00	328,500.00	27	305,505.00	22,995.00	22,995.00	-	-	22,995.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7207	โฉนด	5200	41405	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	80.00	780.00	1,500.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-
7208	โฉนด	564	2041	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	82.40	82.40	6,000.00	494,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400.0000000001	-	-	494,400.0000000001	0.90
7209	โฉนด	10707	66250	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	6680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	315,696.00	-	-	315,696.00	0.30
7210	โฉนด		67131	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
7211	โฉนด	5068	40759	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	75.00	175.00	3,000.00	0.00	6681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	20	64,680.00	150,920.00	150,920.00	-	-	150,920.00	0.02
												6682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	20	64,680.00	150,920.00	150,920.00	-	-	150,920.00	0.02
												6683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	20	64,680.00	150,920.00	150,920.00	-	-	150,920.00	0.02
												6684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	20	64,680.00	150,920.00	150,920.00	-	-	150,920.00	0.02
												6685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	20	64,680.00	150,920.00	675,920.00	-	-	675,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	20	64,680.00	150,920.00	150,920.00	-	-	150,920.00	0.02
												6687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	20	64,680.00	150,920.00	150,920.00	-	-	150,920.00	0.02
												6688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	20	64,680.00	150,920.00	150,920.00	-	-	150,920.00	0.02
												6689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	20	64,680.00	150,920.00	150,920.00	-	-	150,920.00	0.02
7212	โฉนด	3651	22515	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	2	29.00	1,029.00	11,500.00	0.00	6690	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,500.00	750,000.00	30	375,000.00	375,000.00	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
												6691	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,400.00	1,088,000.00	30	544,000.00	544,000.00	12,377,500.00	-	-	12,377,500.00	0.30
7213	โฉนด	5074	40765	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	84.00	184.00	5,000.00	920,000.00	6692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	15	267,200.00	1,068,800.00	1,988,800.00	-	1,988,800.00	-	-
7214	โฉนด	177	156	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.50	39.50	10,500.00	414,750.00	6693	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	2,115,936.00	159,264.00	574,014.00	-	-	574,014.00	0.02
7215	โฉนด	14281	79582	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7216	โฉนด		68313	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.70	67.70	4,500.00	304,650.00	6694	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	17	769,536.00	2,436,864.00	2,741,514.00	-	2,741,514.00	-	-
7217	โฉนด	14050	78131	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	11.00	511.00	1,000.00	511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000.00	-	511,000.00	-	-
7218	น.ส.3ก	25	4625	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	0	9.00	809.00	880.00	0.00	6695	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	224.00	-	5,650.00	1,265,600.00	15	253,120.00	1,012,480.00	1,012,480.00	-	-	1,012,480.00	0.30
												6696	โรงงาน	ตึก	3	1,650.00	-	6,200.00	10,230,000.00	15	2,046,000.00	8,184,000.00	8,895,920.00	-	-	8,895,920.00	0.30
												6697	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	480.00	-	7,500.00	3,600,000.00	15	720,000.00	2,880,000.00	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.30
7219	โฉนด	3778	22433	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	85.90	185.90	1,200.00	223,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,080.00	-	223,080.00	-	-
7220	โฉนด	4741	57255	หมู่ ต.วังหว้า	1	1	3	50.90	750.90	1,500.00	1,126,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,350.00	-	1,126,350.00	-	-
7221	โฉนด	7680	53615	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	74.70	274.70	1,500.00	412,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,050.00	-	-	412,050.00	0.30
7222	โฉนด		79861	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.70	37.70	3,000.00	113,100.00	6698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	722,316.00	-	722,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7223	โฉนด	10193	64662	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.80	48.80	2,500.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.02
7224	โฉนด	6355	46170	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.50	49.50	1,000.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.90
7225	โฉนด	6910	50418	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
7226	โฉนด	13098	74588	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	6699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,350.00	1,753,500.00	44	1,332,660.00	420,840.00	495,840.00	-	495,840.00	-	-
7227	โฉนด	11714	68309	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	63.00	63.00	15,000.00	945,000.00	6700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	1,782,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	131.75	91.50	8,550.00	-	21	-	-	-	1,630,727.64	1,630,727.64	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.25	8.50	8,550.00	-	21	-	-	-	151,488.36	-	151,488.36	0.30
7228	โฉนด	5371	41349	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	98.40	298.40	2,150.00	641,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,560.00	-	-	641,560.00	0.60
7229	โฉนด	5065	43197	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	54.00	254.00	3,000.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	762,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7230	ท.ค.			หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	66.60	166.60	2,000.00	333,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,200.00	-	-	333,200.00	0.90
7231	โฉนด	12711	73236	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	0	33.60	2,833.60	150.00	425,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,040.00	-	425,040.00	-	-
7232	โฉนด	2374	26231	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	1,900.00	91,200.00	6701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	54	1,247,616.00	393,984.00	485,184.00	-	485,184.00	-	-
					1	1	2	50.00	650.00	1,900.00	1,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,000.00	-	1,235,000.00	-	-
7233	โฉนด	3897	22542	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	48.60	348.60	13,000.00	4,531,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,531,800.00	-	-	4,531,800.00	0.30
7234	โฉนด	12212	72730	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	21	3	0.80	8,700.80	780.00	6,786,624.00	6702	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	24,000.00	-	9,700.00	232,800,000.00	12	32,592,000.00	200,208,000.00	206,994,624.00	-	-	206,994,624.00	0.30-0.50
												6703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	154.00	-	8,550.00	1,316,700.00	12	184,338.00	1,132,362.00	1,132,362.00	-	-	1,132,362.00	0.30-0.50
												6704	โรงจอดรถ	ตึก	3	176.00	-	2,550.00	448,800.00	12	62,832.00	385,968.00	385,968.00	-	-	385,968.00	0.30-0.50
												6705	โรงจอดรถ	ตึก	3	88.00	-	2,550.00	224,400.00	12	31,416.00	192,984.00	192,984.00	-	-	192,984.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6706	โรงจอดรถ	ตึก	3	176.00	-	2,550.00	448,800.00	12	62,832.00	385,968.00	385,968.00	-	-	385,968.00	0.30-0.50
												6707	โรงจอดรถ	ตึก	3	176.00	-	2,550.00	448,800.00	12	62,832.00	385,968.00	385,968.00	-	-	385,968.00	0.30-0.50
												6708	โรงจอดรถ	ตึก	3	176.00	-	2,550.00	448,800.00	12	62,832.00	385,968.00	385,968.00	-	-	385,968.00	0.30-0.50
												6709	โรงจอดรถ	ตึก	3	176.00	-	2,550.00	448,800.00	12	62,832.00	385,968.00	385,968.00	-	-	385,968.00	0.30-0.50
7235	โฉนด	14519	80725	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	48.20	348.20	15,000.00	5,223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,223,000.00	-	-	5,223,000.00	0.30
7236	โฉนด	5077	40767	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	82.00	282.00	3,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	846,000.00	-	-
7237	โฉนด	11162	67089	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
7238	โฉนด	11838	70444	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.80	50.80	2,500.00	127,000.00	6710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	4	82,080.00	1,969,920.00	2,096,920.00	-	-	2,096,920.00	0.02
7239	โฉนด	17812	97617	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	0.00	1,200.00	7,500.00	0.00	6711	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	15.00	-	5,350.00	80,250.00	4	3,210.00	77,040.00	77,040.00	-	-	77,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6712	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	62.40	-	5,350.00	333,840.00	4	13,353.60	320,486.40	320,486.40	-	-	320,486.40	0.30
												6713	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	35.00	-	5,350.00	187,250.00	4	7,490.00	179,760.00	179,760.00	-	-	179,760.00	0.30
												6714	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	41.25	-	5,350.00	220,687.50	4	8,827.50	211,860.00	211,860.00	-	-	211,860.00	0.30
												6715	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	9.00	-	5,350.00	48,150.00	4	1,926.00	46,224.00	46,224.00	-	-	46,224.00	0.30
												6716	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	112.75	-	5,350.00	603,212.50	4	24,128.50	579,084.00	579,084.00	-	-	579,084.00	0.30
												6717	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	291.50	-	5,350.00	1,559,525.00	4	62,381.00	1,497,144.00	10,497,144.00	-	-	10,497,144.00	0.30
7240	โฉนด	15311	83330	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	0.00	600.00	1,750.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
7241	โฉนด	2184	8350	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.90	32.90	15,000.00	493,500.00	6718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	36	1,325,312.00	812,288.00	1,305,788.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ .5	ตึก	2	64.00	25.00	8,350.00	-	36	-	-	-	326,447.00	326,447.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	0.00	0.00	0.00	0.00		ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	192.00	75.00	8,350.00	-	36	-	-	-	979,341.00	-	979,341.00	0.30
7242	โฉนด	2187	8353	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	6719	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	36	1,325,312.00	812,288.00	1,292,288.00	-	-	1,292,288.00	0.30
7243	โฉนด	13213	35587	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	6720	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	36	1,325,312.00	812,288.00	1,292,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ .5	ตึก	2	64.00	25.00	8,350.00	-	36	-	-	-	323,072.00	323,072.00	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	192.00	75.00	8,350.00	-	36	-	-	-	969,216.00	-	969,216.00	0.30
7244	โฉนด	13663	76414	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00	6721	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,550.00	81,600.00	3	2,448.00	79,152.00	103,152.00	-	-	103,152.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	-55,152.00	-
					2	0	0	30.25	30.25	3,000.00	90,750.00	6722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,550.00	1,034,550.00	3	31,036.50	1,003,513.50	1,094,263.50	-	-	1,094,263.50	0.02
												6723	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	3	2,448.00	79,152.00	79,152.00	-	-	79,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7245	โฉนด	1900	7219	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	6724	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	36	959,760.00	588,240.00	831,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,600.00	-	36	-	-	-	184,701.528	-	184,701.528	0.30
													ชั้นที่ 2-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,600.00	-	36	-	-	-	646,538.4720000001	-	646,538.4720000001	0.02
7246	โฉนด	7012	79926	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.10	24.10	3,000.00	72,300.00	6725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	16	132,264.00	468,936.00	541,236.00	-	-	541,236.00	0.02
7247	โฉนด	2185	8351	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.90	32.90	15,000.00	493,500.00	6726	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	36	1,325,312.00	812,288.00	1,305,788.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ .5	ตึก	2	64.00	25.00	8,350.00	-	36	-	-	-	326,447.00	326,447.00	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	192.00	75.00	8,350.00	-	36	-	-	-	979,341.00	-	979,341.00	0.30
7248	โฉนด	14617	81717	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	84.60	1,184.60	1,500.00	1,776,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,899.9999999998	-	-	1,776,899.9999999998	0.90
7249	โฉนด	5678	42675	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	6.00	506.00	1,050.00	531,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300.00	-	531,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7250	โฉนด	13637	76388	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00	6727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	7	47,880.00	636,120.00	726,120.00	-	726,120.00	-	-
7251	โฉนด	1078	24846	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	23.00	23.00	3,800.00	87,400.00	6728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.50	-	7,700.00	404,250.00	15	80,850.00	323,400.00	410,800.00	-	-	410,800.00	0.30
7252	โฉนด	3565	52639	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
7253	โฉนด	13287	75129	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	14.00	14.00	600.00	8,400.00	6729	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	34	1,091,328.00	790,272.00	798,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	34	-	-	-	570,491.4096	-	570,491.4096	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	34	-	-	-	228,180.5904	-	228,180.5904	0.30
7254	โฉนด	13376	75333	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	6730	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	301,500.00	-	301,500.00	-	-
7255	โฉนด	13415	75372	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.00	88.00	4,500.00	396,000.00	6731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	15	369,360.00	1,477,440.00	1,873,440.00	-	-	1,873,440.00	0.02
7256	โฉนด	13387	75344	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	6732	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7257	โฉนด	13379	75336	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	6733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	16	169,290.00	600,210.00	825,210.00	-	825,210.00	-	-
7258	โฉนด	13403	75360	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	6734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	13	123,120.00	646,380.00	871,380.00	-	871,380.00	-	-
7259	โฉนด	13374	75331	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.00	82.00	4,500.00	369,000.00	6735	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	369,000.00	-	369,000.00	-	-
7260	โฉนด	13401	75358	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	4,500.00	247,500.00	6736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	11	114,912.00	842,688.00	1,090,188.00	-	-	1,090,188.00	0.02
7261	โฉนด	13400	75357	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	6737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	16	169,290.00	600,210.00	825,210.00	-	-	825,210.00	0.02
7262	โฉนด	14353	79679	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	63.30	363.30	1,750.00	635,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,775.00	-	635,775.00	-	-
7263	โฉนด	15224	85123	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	6738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	768,708.00	-	-	768,708.00	0.02
7264	โฉนด	18087	3339	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.80	52.80	4,500.00	237,600.00	6739	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	26	221,970.00	306,530.00	544,130.00	-	544,130.00	-	-
7265	โฉนด	6714	48496	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	6740	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	12	225,792.00	1,387,008.00	1,547,008.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	12	-	-	-	1,031,390.2335999999	-	1,031,390.2335999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	12	-	-	-	515,617.7664	-	515,617.7664	0.30
7266	โฉนด	6942	79856	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	6741	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	640,008.00	-	640,008.00	-	-
7267	โฉนด	1293	3947	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	98.50	198.50	3,500.00	0.00	6742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
												6743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
												6744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
												6745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
												6746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	891,870.00	-	-	891,870.00	0.02
												6747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
												6749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
												6750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
7268	โฉนด	8992	61728	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	37.00	37.00	3,500.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	-	129,500.00	0.30
7269	โฉนด	132	7801	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	21.00	121.00	7,500.00	907,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500.00	-	-	907,500.00	0.30
7270	โฉนด	2279	10210	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	29.00	29.00	12,000.00	348,000.00	6751	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	450.00	-	8,400.00	3,780,000.00	24	1,436,400.00	2,343,600.00	2,691,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	300.00	66.66	8,400.00	-	24	-	-	-	1,794,220.56	-	1,794,220.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	150.00	33.34	8,400.00	-	24	-	-	-	897,379.44	-	897,379.44	0.02
7271	โฉนด	15256	85148	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	555,984.00	-	-	555,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7272	โฉนด	1311	4035	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	53.00	153.00	10,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	1,530,000.00	-	-
7273	โฉนด	16856	90665	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	7	51,744.00	687,456.00	1,037,456.00	-	687,456.00	350,000.00	-
7274	โฉนด	17211	94296	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	6754	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,550.00	178,500.00	2	3,570.00	174,930.00	289,530.00	-	-	289,530.00	0.02
7275	โฉนด	17209	94294	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
7276	โฉนด	17212	94297	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	31.00	31.00	600.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.60
7277	โฉนด	17210	94295	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.02
7278	โฉนด	11748	68434	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	600.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02
7279	โฉนด	11778	68568	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	62.20	62.20	6,000.00	0.00	6755	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	21,420.00	131,580.00	131,580.00	-	-	131,580.00	0.30
												6756	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	12	42,840.00	263,160.00	636,360.00	-	-	636,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7280	โฉนด	13519	76280	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00	6757	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	6	21,744.00	340,656.00	388,656.00	-	388,656.00	-	-
7281	โฉนด	7074	49852	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-
7282	โฉนด	14002	78042	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	3,500.00	280,000.00	6758	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	300,762.00	22,638.00	302,638.00	-	-	302,638.00	0.02
												6759	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02
												6760	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02
												6761	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02
												6762	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	28	257,796.00	19,404.00	19,404.00	-	-	19,404.00	0.02
												6763	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	28	257,796.00	19,404.00	19,404.00	-	-	19,404.00	0.02
												6764	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	28	257,796.00	19,404.00	19,404.00	-	-	19,404.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7283	โฉนด	1045	3375	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	3,500.00	241,500.00	6765	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	7,700.00	1,501,500.00	13	630,630.00	870,870.00	1,112,370.00	-	-	1,112,370.00	0.02
												6766	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,700.00	1,201,200.00	26	1,021,020.00	180,180.00	180,180.00	-	-	180,180.00	0.02
												6767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	26	129,276.00	178,524.00	178,524.00	-	-	178,524.00	0.02
7284	โฉนด	9609	62822	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	18.00	2,018.00	780.00	1,574,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,040.00	-	1,574,040.00	-	-
7285	โฉนด	6886	79800	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,056.00	-	-	592,056.00	0.02
7286	โฉนด	1511	5026	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	8.00	108.00	4,500.00	486,000.00	6769	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	486,000.00	-	-	486,000.00	0.02
7287	โฉนด	8122	84425	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,008.00	-	568,008.00	-	-
7288	โฉนด	1175	3590	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	41.20	41.20	15,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.30
7289	น.ส.3ก	7	5957	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	6771	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	85,000.00	-	-	85,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7290	โฉนด	3922	26666	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	9	0	13.00	3,613.00	600.00	2,167,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,800.00	-	-	2,167,800.00	0.30
7291	โฉนด	543	2204	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	-	65,500.00	0.30
7292	โฉนด	4878	43441	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.02
7293	โฉนด	3946	26613	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.02
7294	โฉนด	1273	3912	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	6772	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	71	1,102,050.00	82,950.00	352,950.00	-	352,950.00	-	-
7295	โฉนด	4204	53	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.00	53.00	5,000.00	265,000.00	6773	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	57	325,872.00	24,528.00	289,528.00	-	-	289,528.00	0.02
												6774	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,300.00	197,100.00	57	183,303.00	13,797.00	13,797.00	-	-	13,797.00	0.02
7296	โฉนด	11555	67603	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	6775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	361,248.00	-	-	361,248.00	0.02
7297	โฉนด	11526	67574	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	6776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	26	135,828.00	187,572.00	225,072.00	-	-	225,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7298	โฉนด	10992	66919	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
7299	โฉนด	1068	24916	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	6777	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	15	330,240.00	1,320,960.00	1,404,560.00	-	-	1,404,560.00	0.30
7300	โฉนด	17182	94027	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	20.90	420.90	1,200.00	505,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,080.00	-	-	505,080.00	0.60
7301	โฉนด	9557	63374	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.90
7302	โฉนด	8899	91037	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	19.00	319.00	1,050.00	334,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950.00	-	334,950.00	-	-
7303	โฉนด	16899	91219	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	90.00	190.00	880.00	167,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200.00	-	167,200.00	-	-
7304	โฉนด	9907	63117	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	11.00	111.00	7,000.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	-	777,000.00	0.30
7305	โฉนด	14215	75572	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	6778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,700.00	800,800.00	3	24,024.00	776,776.00	1,476,776.00	-	-	1,476,776.00	0.02
7306	โฉนด	6730	78260	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	1	16.20	116.20	250.00	29,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,050.00	-	-	29,050.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7307	น.ส.3ก		7159	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	49.00	149.00	1,750.00	260,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,750.00	-	-	260,750.00	0.30
7308	โฉนด	12531	72532	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	6779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	347,348.00	-	-	347,348.00	0.02
7309	โฉนด	3680	22336	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	51.00	851.00	600.00	510,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,600.00	-	-	510,600.00	0.60
7310	โฉนด	4703	41576	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	78.80	178.80	11,500.00	2,056,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,056,200.0000000002	-	-	2,056,200.0000000002	0.30
7311	โฉนด	8468	57237	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
7312	โฉนด	698	2566	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	8.00	208.00	15,000.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.02
7313	โฉนด	8347	56550	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	6780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	304.00	-	8,550.00	2,599,200.00	13	415,872.00	2,183,328.00	2,603,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	92.00	30.26	8,550.00	-	13	-	-	-	787,767.0528	-	787,767.0528	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	212.00	69.74	8,550.00	-	13	-	-	-	1,815,560.9472	-	1,815,560.9472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6781	สระว่ายน้ำ	ตึก	-	32.00	-	7,800.00	249,600.00	16	54,912.00	194,688.00	614,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	7,800.00	-	16	-	-	-	614,688.00	-	614,688.00	0.30
7314	โฉนด	234	173	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	23.70	223.70	10,000.00	2,237,000.00	6782	ภัตตาคาร	ตึก	3	50.00	-	6,850.00	342,500.00	5	17,125.00	325,375.00	2,562,375.00	-	-	2,562,375.00	0.30
7315	โฉนด	470	972	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	75.40	75.40	26,500.00	1,998,100.00	6783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	42	1,581,824.00	555,776.00	2,553,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	50.00	8,350.00	-	42	-	-	-	1,276,938.00	1,276,938.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	8,350.00	-	42	-	-	-	1,276,938.00	-	1,276,938.00	0.30
7316	โฉนด	5873	42887	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	6784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	34	595,080.00	430,920.00	530,920.00	-	530,920.00	-	-
7317	โฉนด	5015	40741	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
7318	โฉนด	2239	10153	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	28.00	228.00	880.00	200,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,640.00	-	200,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7319	โฉนด	2238	10152	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	92.00	492.00	880.00	432,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,960.00	-	432,960.00	-	-
7320	โฉนด	2233	9569	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
7321	โฉนด	1622	6179	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
7322	โฉนด	3945	26621	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	15.00	115.00	1,300.00	149,500.00	6785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	33	603,680.00	474,320.00	623,820.00	-	623,820.00	-	-
7323	น.ส.3ก	37	1037	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.01
7324	โฉนด	4923	44170	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	6786	โรงจอดรถ	ตึก	3	810.00	-	2,550.00	2,065,500.00	8	165,240.00	1,900,260.00	1,999,260.00	-	-	1,999,260.00	0.30
7325	โฉนด	6865	79779	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	35.00	35.00	2,750.00	96,250.00	6787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	16	132,264.00	468,936.00	565,186.00	-	565,186.00	-	-
7326	โฉนด	1422	4592	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	3	0.50	3,500.50	780.00	2,730,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,390.00	-	2,730,390.00	-	-
					3	0	1	95.00	195.00	780.00	152,100.00	6788	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	1,440.00	-	8,500.00	12,240,000.00	33	6,854,400.00	5,385,600.00	5,537,700.00	-	-	5,537,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	15	320,640.00	1,282,560.00	1,282,560.00	-	-	1,282,560.00	0.30
7327	โฉนด	3710	26723	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	3	73.00	2,773.00	780.00	2,162,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,162,940.00	-	2,162,940.00	-	-
7328	โฉนด	8388	57152	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	15.00	615.00	9,000.00	5,535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,535,000.00	-	5,535,000.00	-	-
7329	น.ส.3ก	34	3884	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	34.00	234.00	7,000.00	0.00	6790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	35	443,520.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.30
												6791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	35	443,520.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.30
												6792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	35	443,520.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.30
												6793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,700.00	985,600.00	35	591,360.00	394,240.00	394,240.00	-	-	394,240.00	0.30
												6794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,700.00	985,600.00	35	591,360.00	394,240.00	394,240.00	-	-	394,240.00	0.30
												6795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	33	413,952.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	33	206,976.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.30
												6797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,700.00	985,600.00	33	551,936.00	433,664.00	433,664.00	-	-	433,664.00	0.30
												6798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,700.00	924,000.00	13	147,840.00	776,160.00	2,414,160.00	-	-	2,414,160.00	0.30
7330	โฉนด	6621	48393	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
7331	โฉนด	3865	22408	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	96.00	1,196.00	350.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	418,600.00	-	-
7332	โฉนด	13221	75222	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	10.00	210.00	2,650.00	556,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	556,500.00	-	-
7333	โฉนด	13220	75221	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	7.00	207.00	2,650.00	548,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,550.00	-	548,550.00	-	-
7334	โฉนด	13219	75220	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	36.00	236.00	2,650.00	625,400.00	6799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	25	766,080.00	1,149,120.00	1,774,520.00	-	1,774,520.00	-	-
7335	โฉนด	5622	66771	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00	6800	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	239,400.00	-	239,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7336	โฉนด	14913	28276	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	6.00	6.00	4,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
7337	โฉนด	13824	76742	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00	6801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	12	59,850.00	367,650.00	418,050.00	-	418,050.00	-	-
7338	โฉนด	13823	76741	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	1,200.00	52,800.00	6802	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	52,800.00	-	52,800.00	-	-
7339	โฉนด	15148	85047	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	720,312.00	-	-	720,312.00	0.02
7340	โฉนด	6501	47060	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	87.00	287.00	500.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	-	143,500.00	0.30
7341	โฉนด	11470	67518	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	78.00	78.00	4,300.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	-	335,400.00	0.30
7342	โฉนด	7312	51624	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	58.00	858.00	600.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	514,800.00	-	-
7343	โฉนด	14389	79997	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.20	104.20	4,000.00	416,800.00	6804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,426,384.00	-	1,426,384.00	-	-
7344	โฉนด	10171	64190	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	6805	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	15	126,840.00	507,360.00	732,360.00	-	732,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7345	โฉนด	15149	85048	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	6806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	556,584.00	-	556,584.00	-	-
7346	โฉนด	8123	84426	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	6807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	556,284.00	-	-	556,284.00	0.02
7347	โฉนด	2219	10119	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	13.40	13.40	10,500.00	140,700.00	6808	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	210.00	-	8,400.00	1,764,000.00	35	1,058,400.00	705,600.00	846,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	150.00	71.43	8,400.00	-	35	-	-	-	604,512.09	-	604,512.09	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	241,787.91	-	241,787.91	0.30
7348	โฉนด	5995	43333	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	10	3	64.00	4,364.00	3,750.00	16,365,000.00	6809	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	84.00	-	8,200.00	688,800.00	16	495,936.00	192,864.00	16,557,864.00	-	-	16,557,864.00	0.30
7349	โฉนด	17088	94105	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	35.40	35.40	6,000.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	-	212,400.00	0.60
7350	โฉนด	11859	69699	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	86.90	86.90	750.00	65,175.00	6810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	20	554,040.00	1,292,760.00	1,357,935.00	-	1,357,935.00	-	-
7351	โฉนด	13927	77436	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	43.20	143.20	1,000.00	143,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200.00	-	-	143,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7352	โฉนด	726	3206	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	1	48.00	2,148.00	880.00	1,890,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,240.00	-	1,890,240.00	-	-
7353	โฉนด	55	118	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	87.10	87.10	10,500.00	914,550.00	6811	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	132.00	91.67	7,900.00	1,042,800.00	20	969,804.00	72,996.00	987,545.9999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	108.00	81.82	7,900.00	-	20	-	-	-	808,010.1371999999	808,010.1371999999	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	18.18	7,900.00	-	20	-	-	-	179,535.8628	-	179,535.8628	0.30
7354	โฉนด	16051	86615	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.40	97.40	1,000.00	97,400.00	6812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	8	230,912.00	818,688.00	916,088.00	-	-	916,088.00	0.02
7355	โฉนด	10676	66219	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	6813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	5	19,250.00	365,750.00	403,250.00	-	-	403,250.00	0.02
7356	โฉนด	5317	62725	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	73.00	73.00	1,200.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30
7357	โฉนด	14414	79761	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.80	67.80	1,000.00	67,800.00	6814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	21	229,824.00	488,376.00	556,176.00	-	556,176.00	-	-
7358	โฉนด	16455	87950	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.50	18.50	1,000.00	18,500.00	6815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	12	52,668.00	323,532.00	342,032.00	-	-	342,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7359	โฉนด	15718	85383	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00	6816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	4	32,832.00	787,968.00	1,363,968.00	-	-	1,363,968.00	0.02
7360	โฉนด	8903	60497	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.10	12.10	1,000.00	12,100.00	6817	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	519,780.00	-	519,780.00	-	-
7361	โฉนด	9651	62864	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00	6818	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,350.00	4,275,200.00	11	513,024.00	3,762,176.00	3,937,176.00	-	3,937,176.00	-	-
7362	โฉนด	14241	94864	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.30	89.30	600.00	53,580.00	6819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	3	27,702.00	895,698.00	949,278.00	-	-	949,278.00	0.02
7363	โฉนด	2691	22364	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	12.80	812.80	4,400.00	3,576,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,576,320.00	-	3,576,320.00	-	-
7364	โฉนด	1218	4006	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	2	2	89.70	1,089.70	3,700.00	4,031,890.00	6820	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	1,584.00	-	8,350.00	13,226,400.00	42	9,787,536.00	3,438,864.00	7,470,754.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,056.00	66.67	8,350.00	-	42	-	-	-	4,980,751.691799999	-	4,980,751.691799999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	528.00	33.33	8,350.00	-	42	-	-	-	2,490,002.3082	-	2,490,002.3082	0.30
7365	น.ส.3ก	46	7146	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	22.00	122.00	8,000.00	976,000.00	6821	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	224.00	-	5,650.00	1,265,600.00	42	936,544.00	329,056.00	1,305,056.00	-	-	1,305,056.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7366	โฉนด	3953	26619	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.90
7367	โฉนด	13799	76116	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	79.90	179.90	1,200.00	215,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,880.00	-	-	215,880.00	0.60
7368	โฉนด	3910	22429	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	2	40.00	1,040.00	600.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.90
7369	โฉนด	3909	22534	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	1	5.00	1,705.00	1,000.00	1,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,000.00	-	-	1,705,000.00	0.90
7370	โฉนด	16773	90136	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	6822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	8	131,328.00	1,510,272.00	1,685,272.00	-	-	1,685,272.00	0.02
					1	2	1	0.00	900.00	1,750.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
7371	โฉนด	6768	78639	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	80.00	80.00	1,200.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
7372	โฉนด	6770	78641	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
7373	โฉนด	6771	78642	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	6.00	106.00	1,200.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7374	โฉนด	9198	63695	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	95.20	95.20	2,500.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.90
7375	โฉนด	573	2252	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.30	40.30	6,000.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	-	241,800.00	0.30
7376	โฉนด	10959	66886	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	6823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	745,812.00	-	-	745,812.00	0.02
7377	โฉนด	15959	86524	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.20	76.20	5,000.00	381,000.00	6824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	8	76,608.00	880,992.00	1,261,992.00	-	-	1,261,992.00	0.02
7378	โฉนด	12184	72751	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	59.90	159.90	15,000.00	2,398,500.00	6825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,550.00	513,000.00	28	235,980.00	277,020.00	2,675,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	-	28	-	-	-	2,675,520.00	-	2,675,520.00	0.02
												6826	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	28	921,840.00	1,082,160.00	3,480,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	-	28	-	-	-	3,480,660.00	3,480,660.00	-	-
7379	โฉนด	15822	85554	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.10	57.10	5,000.00	285,500.00	6827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	991,388.00	-	991,388.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7380	โฉนด	15823	85555	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.10	57.10	5,000.00	285,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,500.00	-	-	285,500.00	0.02
7381	โฉนด	15727	85392	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	37.40	137.40	4,000.00	549,600.00	6828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	4	49,248.00	1,181,952.00	1,731,552.00	-	1,731,552.00	-	-
7382	โฉนด	6884	49914	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	6829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	400,776.00	-	400,776.00	-	-
7383	น.ส.3ก	44	7494	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	1	13.00	1,713.00	800.00	1,370,400.00	6830	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	192.50	-	9,650.00	1,857,625.00	11	222,915.00	1,634,710.00	3,005,110.00	-	-	3,005,110.00	0.30
												6831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	16	395,010.00	1,400,490.00	1,400,490.00	-	-	1,400,490.00	0.30
												6832	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.00	-	9,650.00	1,235,200.00	16	271,744.00	963,456.00	963,456.00	-	-	963,456.00	0.30
												6833	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	7,500.00	150,000.00	16	33,000.00	117,000.00	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
												6834	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	16	11,220.00	39,780.00	39,780.00	-	-	39,780.00	0.30
												6835	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	260.00	-	9,650.00	2,509,000.00	16	551,980.00	1,957,020.00	1,957,020.00	-	-	1,957,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6836	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	9,650.00	2,316,000.00	16	509,520.00	1,806,480.00	1,806,480.00	-	-	1,806,480.00	0.30
7384	โฉนด	8089	84392	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	2,750.00	60,500.00	6837	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	60,500.00	-	60,500.00	-	-
7385	โฉนด	446	936	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	7.00	207.00	10,000.00	2,070,000.00	6838	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	2,070,000.00	-	2,070,000.00	-	-
												6839	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												6840	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
7386	น.ส.3ก	12	4112	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.01
7387	โฉนด	8785	40990	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00	6841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	409,860.00	-	-	409,860.00	0.02
												6842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	15	102,600.00	410,400.00	410,400.00	-	410,400.00	-	-
7388	โฉนด	6500	47059	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	2	77.00	1,077.00	330.00	355,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,410.00	-	-	355,410.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7389	โฉนด	5	57	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	6843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	38	182,952.00	94,248.00	1,144,248.00	-	-	1,144,248.00	0.02
												6844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	38	182,952.00	94,248.00	94,248.00	-	-	94,248.00	0.02
												6845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	38	182,952.00	94,248.00	94,248.00	-	-	94,248.00	0.02
												6846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	38	182,952.00	94,248.00	94,248.00	-	-	94,248.00	0.02
												6847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	38	182,952.00	94,248.00	94,248.00	-	-	94,248.00	0.02
												6848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	38	182,952.00	94,248.00	94,248.00	-	-	94,248.00	0.02
					3	0	0	81.90	81.90	10,500.00	859,950.00	6849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,700.00	231,000.00	38	152,460.00	78,540.00	938,490.0000000001	-	-	938,490.0000000001	0.30
												6850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,700.00	231,000.00	38	152,460.00	78,540.00	78,540.00	-	-	78,540.00	0.30
												6851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,700.00	231,000.00	38	152,460.00	78,540.00	78,539.99999999999	-	-	78,539.9999999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,700.00	231,000.00	38	152,460.00	78,540.00	78,540.00	-	-	78,540.00	0.30
												6853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,700.00	231,000.00	38	152,460.00	78,540.00	78,540.00	-	-	78,540.00	0.30
												6854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,700.00	231,000.00	38	152,460.00	78,540.00	78,540.00	-	-	78,540.00	0.30
7390	โฉนด	13703	76591	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	54.00	154.00	700.00	107,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,800.00	-	-	107,800.00	0.30
7391	โฉนด	13701	76589	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
7392	โฉนด	13702	76590	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
7393	โฉนด	13700	76588	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
7394	โฉนด	13697	76585	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
7395	โฉนด	15118	85017	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	28.00	28.00	2,750.00	77,000.00	6855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	718,280.00	-	-	718,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7396	โฉนด	11818	69356	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00	6856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	14	92,340.00	420,660.00	498,160.00	-	498,160.00	-	-
7397	โฉนด	501	1168	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	15.00	215.00	3,500.00	752,500.00	6857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,120.00	-	8,200.00	9,184,000.00	46	7,806,400.00	1,377,600.00	2,130,100.00	-	2,130,100.00	-	-
7398	โฉนด	3982	26768	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	6858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	27	632,016.00	804,384.00	869,384.00	-	-	869,384.00	0.02
7399	โฉนด	15301	85193	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.00	20.00	2,750.00	55,000.00	6859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	572,032.00	-	572,032.00	-	-
7400	โฉนด	8563	57937	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.90
7401	โฉนด	8561	57935	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
7402	โฉนด	7271	51479	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	6860	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	85.71	8,400.00	1,612,800.00	20	483,840.00	1,128,960.00	1,428,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	20	-	-	-	476,272.368	-	476,272.368	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	8,400.00	-	20	-	-	-	476,415.264	476,415.264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	64.00	33.33	8,400.00	-	20	-	-	-	476,272.368	476,272.368	-	-
7403	โฉนด	15377	83674	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	45.00	145.00	3,000.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.90
7404	โฉนด	6681	48727	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	12	3	97.00	5,197.00	1,500.00	7,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,795,500.00	-	-	7,795,500.00	0.60
7405	โฉนด	17389	95115	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	7.30	107.30	1,000.00	107,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,300.00	-	107,300.00	-	-
7406	โฉนด	16848	90593	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	95.50	95.50	1,000.00	95,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	95,500.00	-	-
7407	โฉนด	16731	89954	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	23.00	123.00	4,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.30
7408	โฉนด	985	3441	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	4,500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30
7409	โฉนด	14990	83060	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	6861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	9	90,180.00	911,820.00	1,061,820.00	-	1,061,820.00	-	-
7410	โฉนด	14981	83051	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	6862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	1,027,800.00	-	-	1,027,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7411	โฉนด	8093	84396	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	2,750.00	71,500.00	6863	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	71,500.00	-	71,500.00	-	-
7412	โฉนด	8054	84357	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	6864	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
7413	โฉนด	11220	67147	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
7414	โฉนด	9650	62863	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	780.00	78,000.00	6865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	22	697,680.00	1,354,320.00	1,432,320.00	-	1,432,320.00	-	-
					1	2	1	44.00	944.00	780.00	736,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,320.00	-	736,320.00	-	-
7415	น.ส.3ก	42	1142	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	97.00	297.00	4,000.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.60
7416	น.ส.3ก	49	2399	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
7417	โฉนด	10366	65441	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
7418	น.ส.3ก		2595	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7419	โฉนด	8581	58164	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	67.00	167.00	1,000.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	167,000.00	-	-
7420	โฉนด	6944	49774	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-
7421	โฉนด	13266	74715	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.02
7422	โฉนด	5299	42775	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	93.00	393.00	10,000.00	3,930,000.00	6866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	4,181,328.00	-	-	4,181,328.00	0.02
												6867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												6868	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												6869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												6870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												6871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												6873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												6874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
7423	โฉนด	13429	75764	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	6875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,550.00	615,600.00	21	196,992.00	418,608.00	698,608.00	-	-	698,608.00	0.30
7424	โฉนด	5061	43192	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	15.00	215.00	2,000.00	430,000.00	6876	-	-	2	128.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	430,000.00	-	430,000.00	-	-
7425	โฉนด	1173	3588	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	59.10	59.10	15,000.00	886,500.00	6877	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	840.00	-	8,400.00	7,056,000.00	17	1,693,440.00	5,362,560.00	6,249,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	696.00	82.86	8,400.00	-	17	-	-	-	5,177,971.116	5,177,971.116	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	17.14	8,400.00	-	17	-	-	-	1,071,088.884	-	1,071,088.884	0.30
7426	โฉนด	7517	52962	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7427	โฉนด	914	3252	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
7428	โฉนด	12973	77043	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	8	0	26.00	3,226.00	9,400.00	30,324,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,324,400.00	-	-	30,324,400.00	0.60
7429	โฉนด	10956	66883	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	6878	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	220,500.00	-	220,500.00	-	-
7430	โฉนด	4974	46902	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	6879	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	17	577,152.00	1,827,648.00	1,907,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	66.67	8,350.00	-	17	-	-	-	1,271,828.9216	-	1,271,828.9216	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,350.00	-	17	-	-	-	635,819.0784	-	635,819.0784	0.30
7431	โฉนด	16957	91714	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60
7432	โฉนด	16960	91717	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
7433	โฉนด	16956	91713	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7434	โฉนด	16959	91716	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60
7435	น.ส.3ก	44	4644	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	17.00	17.00	9,500.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	-	161,500.00	0.30
7436	โฉนด	7808	53765	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	51.00	651.00	1,200.00	781,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,200.00	-	-	781,200.00	0.60
7437	โฉนด	11319	67246	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
7438	โฉนด	5176	41200	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60
7439	โฉนด	61	124	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	61.20	61.20	5,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.01
7440	โฉนด	14623	81663	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	13,000.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	-	962,000.00	0.02
7441	โฉนด	1409	4469	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.10	40.10	10,000.00	401,000.00	6880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,550.00	564,300.00	25	225,720.00	338,580.00	739,580.00	-	739,580.00	-	-
7442	โฉนด	401	565	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	31.00	131.00	5,250.00	687,750.00	6881	-	ตึก	2	164.00	54.67	-	0.00	25	0.00	0.00	687,750.00	-	-	687,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7443	โฉนด	8743	59269	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	99.80	99.80	2,500.00	249,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,500.00	-	-	249,500.00	0.60
					2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	6882	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	42	1,338,240.00	236,160.00	296,160.00	-	-	296,160.00	0.02
7444	โฉนด	16498	88446	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	89.30	289.30	1,200.00	347,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,160.00	-	-	347,160.00	0.60
7445	โฉนด	16499	88447	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	88.00	288.00	1,050.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.60
7446	โฉนด	16501	88449	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	68.00	268.00	1,050.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.60
7447	โฉนด	7823	19378	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
7448	โฉนด	7819	19374	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
7449	โฉนด	7817	19160	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.30
7450	โฉนด	7820	19375	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7451	โฉนด	7822	19377	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30
7452	โฉนด	7821	19376	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.30
7453	โฉนด	7816	19159	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
7454	โฉนด	7818	19373	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30
7455	โฉนด	7986	54909	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	700.00	42,700.00	6883	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	26	610,080.00	45,920.00	88,620.00	-	88,620.00	-	-
7456	โฉนด	396	554	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	16.00	116.00	5,250.00	609,000.00	6884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	26	897,792.00	1,239,808.00	1,848,808.00	-	1,848,808.00	-	-
7457	โฉนด	5546	42273	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00	6885	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,000.00	64,000.00	10	6,400.00	57,600.00	657,600.00	-	657,600.00	-	0.01-0.00
					1	0	0	23.20	23.20	2,000.00	46,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-
7458	โฉนด	7289	51166	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	47.00	247.00	2,650.00	654,550.00	6886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	861,526.00	-	-	861,526.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.02
												6888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.02
												6889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.02
												6890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.02
												6891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.02
												6892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.02
												6893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.02
												6894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.02
												6895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7459	โฉนด	1479	4855	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00	6896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	8,550.00	1,162,800.00	38	767,448.00	395,352.00	454,852.00	-	-	454,852.00	0.30
7460	น.ส.3ก	13	3163	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	52.00	352.00	11,500.00	4,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,048,000.00	-	-	4,048,000.00	0.02
7461	โฉนด	3893	22546	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	36.00	436.00	600.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	-	261,600.00	0.30
7462	โฉนด	5454	41287	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	7.00	207.00	2,500.00	517,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	517,500.00	-	-
7463	น.ส.3ก	43	2943	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	43	2	55.00	17,455.00	600.00	10,473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,473,000.00	-	-	10,473,000.00	0.90
7464	โฉนด	12062	71490	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.90	48.90	4,500.00	220,050.00	6897	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,550.00	326,400.00	2	6,528.00	319,872.00	539,922.00	-	-	539,922.00	0.02
7465	โฉนด	679	2529	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	1.00	201.00	5,000.00	1,005,000.00	6898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	2	7,182.00	351,918.00	1,356,918.00	-	-	1,356,918.00	0.02
7466	โฉนด	6981	50731	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.00	85.00	1,200.00	102,000.00	6899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	18	533,520.00	1,518,480.00	1,620,480.00	-	-	1,620,480.00	0.02
7467	โฉนด	4817	43471	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	2	87.00	687.00	780.00	535,860.00	6900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,550.00	923,400.00	30	461,700.00	461,700.00	997,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	-	30	-	-	-	997,560.00	997,560.00	-	-
												6901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	946,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	75.00	8,550.00	-	30	-	-	-	709,695.00	-	709,695.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	8,550.00	-	30	-	-	-	236,565.00	-	236,565.00	0.30
7468	โฉนด	1041	3428	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	6902	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	21	173,952.00	369,648.00	491,148.00	-	-	491,148.00	0.02
7469	โฉนด	557	1961	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	38.00	38.00	3,500.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
7470	โฉนด	1832	7151	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	6903	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	21	387,072.00	822,528.00	1,122,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	21	-	-	-	748,389.4175999999	-	748,389.4175999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	21	-	-	-	374,138.5824	-	374,138.5824	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7471	โฉนด	2232	31892	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	6904	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	17	629,760.00	419,840.00	579,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	8,200.00	-	17	-	-	-	289,920.00	289,920.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	8,200.00	-	17	-	-	-	289,920.00	-	289,920.00	0.30
7472	โฉนด	2231	31891	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.80	30.80	10,500.00	323,400.00	6905	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	20	1,028,580.00	77,420.00	400,820.00	-	-	400,820.00	0.02
7473	โฉนด	5421	57101	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	6906	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	24	392,700.00	69,300.00	369,300.00	-	-	369,300.00	0.02
7474	โฉนด	12490	72491	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.00	14.00	1,200.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02
7475	โฉนด	15111	85010	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.70	24.70	3,000.00	74,100.00	6907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	567,084.00	-	-	567,084.00	0.02
7476	โฉนด	6760	49887	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	4.00	204.00	3,000.00	612,000.00	6908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	36	1,017,792.00	623,808.00	1,235,808.00	-	-	1,235,808.00	0.02
7477	โฉนด	15170	85069	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	6909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	556,884.00	-	556,884.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7478	โฉนด	6748	48957	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	6910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	32	221,616.00	188,784.00	219,784.00	-	-	219,784.00	0.02
7479	โฉนด	7116	51084	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	13.00	213.00	2,500.00	0.00	6911	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,300.00	262,800.00	33	244,404.00	18,396.00	18,396.00	-	-	18,396.00	0.02
												6912	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,300.00	262,800.00	33	244,404.00	18,396.00	18,396.00	-	-	18,396.00	0.02
												6913	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,300.00	262,800.00	33	244,404.00	18,396.00	18,396.00	-	-	18,396.00	0.02
												6914	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,300.00	262,800.00	33	244,404.00	18,396.00	550,896.00	-	-	550,896.00	0.02
												6915	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,300.00	262,800.00	33	244,404.00	18,396.00	18,396.00	-	-	18,396.00	0.02
												6916	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,300.00	262,800.00	33	244,404.00	18,396.00	18,396.00	-	-	18,396.00	0.02
												6917	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,300.00	262,800.00	33	244,404.00	18,396.00	18,396.00	-	-	18,396.00	0.02
7480	โฉนด	12115	71543	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00	6918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	27	188,100.00	239,400.00	325,800.00	-	325,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7481	โฉนด	12112	71540	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	1,200.00	38,400.00	6919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	12	196,392.00	1,206,408.00	1,244,808.00	-	1,244,808.00	-	-
7482	โฉนด	1008	6240	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.50	22.50	4,500.00	101,250.00	6920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	13	98,496.00	517,104.00	618,354.00	-	-	618,354.00	0.02
7483	โฉนด	13982	77768	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	8.90	108.90	6,150.00	669,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,735.00	-	-	669,735.00	0.30
7484	โฉนด	11089	67016	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	6921	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	21	320,640.00	681,360.00	765,360.00	-	-	765,360.00	0.30
7485	โฉนด	1058	3457	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.70	60.70	10,500.00	637,350.00	6922	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	26	1,763,280.00	132,720.00	770,070.00	-	770,070.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	10,500.00	315,000.00	6923	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	22	1,752,120.00	131,880.00	446,880.00	-	-	446,880.00	0.02
7486	โฉนด	12406	72378	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	6924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,700.00	985,600.00	13	157,696.00	827,904.00	952,904.00	-	-	952,904.00	0.02
7487	โฉนด	12250	72993	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
7488	โฉนด	318	186	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.50	24.50	10,500.00	257,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,250.00	-	-	257,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7489	โฉนด	10546	66546	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	21	0	93.40	8,493.40	780.00	6,624,852.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,624,852.00	-	6,624,852.00	-	-
7490	โฉนด	10662	66205	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	6925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	11	38,808.00	284,592.00	322,092.00	-	322,092.00	0.02
7491	โฉนด	10663	66206	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	6926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	11	38,808.00	284,592.00	322,092.00	-	322,092.00	0.02
7492	โฉนด	12968	74738	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	1,000.00	16,200.00	6927	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	26	856,800.00	1,183,200.00	1,199,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	40.00	8,500.00	-	26	-	-	-	479,760.00	-	479,760.00	0.02
													ชั้นที่ 3-5	ตึก	3	144.00	60.00	8,500.00	-	26	-	-	-	719,640.00	-	719,640.00	0.30
7493	โฉนด	6613	48273	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	4	0	64.00	1,664.00	3,750.00	6,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240,000.00	-	-	6,240,000.00	0.02
					1	1	1	50.00	550.00	3,750.00	2,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,500.00	-	2,062,500.00	-	-
7494	โฉนด	651	2180	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	6928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,550.00	684,000.00	29	328,320.00	355,680.00	856,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	80.00	8,550.00	-	29	-	-	-	685,344.00	685,344.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	8,550.00	-	29	-	-	-	171,336.00	-	171,336.00	0.30
7495	โฉนด	12003	68896	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	6929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,550.00	658,350.00	34	381,843.00	276,507.00	302,907.00	-	302,907.00	-	-
7496	โฉนด	18028	99044	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	14.00	114.00	3,000.00	342,000.00	6930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	37	1,050,624.00	590,976.00	932,976.00	-	932,976.00	-	-
7497	โฉนด	3798	22274	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	94.00	94.00	3,000.00	282,000.00	6931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,550.00	513,000.00	16	112,860.00	400,140.00	682,140.00	-	682,140.00	-	-
7498	โฉนด	5822	42961	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	92.00	392.00	3,500.00	1,372,000.00	6932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	18	511,680.00	275,520.00	1,647,520.00	-	1,647,520.00	-	-
7499	โฉนด	14223	78469	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
7500	โฉนด	6528	47292	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.70	82.70	1,000.00	82,700.00	6933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.00	-	8,200.00	2,255,000.00	32	1,916,750.00	338,250.00	420,950.00	-	420,950.00	-	-
7501	โฉนด	1416	4841	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	13.80	113.80	1,200.00	136,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,560.00	-	136,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7502	โฉนด	1199	3659	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	63.00	263.00	3,500.00	920,500.00	6934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	22	697,680.00	1,354,320.00	2,274,820.00	-	-	2,274,820.00	0.02
7503	โฉนด	11277	67204	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
7504	โฉนด	12237	72726	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.30	23.30	10,500.00	244,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,650.00	-	-	244,650.00	0.02
7505	โฉนด	12588	72598	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	600.00	9,000.00	6935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	35	184,800.00	123,200.00	132,200.00	-	-	132,200.00	0.02
												6936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	35	147,840.00	98,560.00	98,560.00	-	-	98,560.00	0.02
7506	โฉนด	12589	72599	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	600.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
7507	โฉนด	158	205	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	6937	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	35	1,672,800.00	295,200.00	484,200.00	-	-	484,200.00	0.02
												6938	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	35	1,672,800.00	295,200.00	295,200.00	-	-	295,200.00	0.02
												6939	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	35	1,672,800.00	295,200.00	295,200.00	-	-	295,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7508	โฉนด	433	893	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.60	40.60	5,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.02
7509	โฉนด	1415	4487	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	6940	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	23	677,376.00	1,204,224.00	1,363,224.00	-	-	1,363,224.00	0.02
7510	โฉนด	8901	59983	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	76.70	76.70	10,000.00	767,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000.00	-	-	767,000.00	0.30
7511	โฉนด	2210	10147	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	6.90	6.90	4,500.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.02
7512	โฉนด	8319	56630	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	82.80	82.80	3,500.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	-	289,800.00	0.90
7513	โฉนด	1203	72658	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	12.20	112.20	6,500.00	729,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,300.00	-	-	729,300.00	0.30
7514	โฉนด	5566	42108	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
7515	โฉนด	2043	7429	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	4.80	4.80	1,000.00	4,800.00	6941	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	85.71	8,400.00	1,612,800.00	28	741,888.00	870,912.00	875,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1,3	ตึก	3	128.00	66.66	8,400.00	-	28	-	-	-	583,749.6192	-	583,749.6192	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	8,400.00	-	28	-	-	-	291,962.3808	-	291,962.3808	0.02
7516	โฉนด	2068	7503	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	12.50	12.50	30,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
7517	โฉนด	2069	7504	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	6942	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	85.71	8,400.00	1,612,800.00	28	741,888.00	870,912.00	1,410,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1,3	ตึก	3	128.00	66.66	8,400.00	-	28	-	-	-	940,513.9392	-	940,513.9392	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	8,400.00	-	28	-	-	-	470,398.0608	-	470,398.0608	0.02
7518	โฉนด	2212	10137	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	34.90	34.90	4,500.00	157,050.00	6943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	36	763,344.00	467,856.00	624,906.00	-	-	624,906.00	0.02
7519	โฉนด	16013	86578	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	30.90	30.90	5,000.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.90
7520	โฉนด	16016	86581	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.30	21.30	5,000.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.90
7521	โฉนด	15981	86546	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	71.20	71.20	5,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7522	โฉนด	15997	86562	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	97.40	97.40	5,000.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	-	487,000.00	0.90
7523	โฉนด	13857	77110	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	6944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	14	123,120.00	560,880.00	860,880.00	-	860,880.00	-	-
7524	โฉนด	16007	86572	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.90	24.90	5,000.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.90
7525	โฉนด	16022	86587	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.30	21.30	5,000.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.90
7526	โฉนด	16012	86577	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.90
7527	โฉนด	16019	86584	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.30	21.30	5,000.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.90
7528	โฉนด	102	570	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.80	60.80	10,500.00	638,400.00	6945	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	53	1,763,280.00	132,720.00	771,120.00	-	-	771,120.00	0.02
7529	โฉนด	119	133	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.20	57.20	10,500.00	600,600.00	6946	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	372.00	-	7,900.00	2,938,800.00	62	2,733,084.00	205,716.00	806,316.00	-	-	806,316.00	0.02
7530	โฉนด	17093	94871	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.20	65.20	1,700.00	110,840.00	6947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	4	36,936.00	886,464.00	997,304.00	-	997,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7531	โฉนด	17994	98963	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.30
7532	โฉนด	17996	98965	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.10	77.10	2,500.00	192,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750.00	-	-	192,750.00	0.30
7533	โฉนด	17998	98967	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.10	77.10	3,000.00	231,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300.00	-	-	231,300.00	0.30
7534	โฉนด	15542	84600	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00	6948	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,400.00	4,032,000.00	8	322,560.00	3,709,440.00	3,742,440.00	-	-	3,742,440.00	0.02
7535	โฉนด	17997	98966	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.10	77.10	2,500.00	192,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750.00	-	-	192,750.00	0.30
7536	โฉนด	9883	63093	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	36.00	136.00	1,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
7537	โฉนด	9882	63092	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	22.00	122.00	800.00	97,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	97,600.00	-	-
7538	โฉนด	10890	66817	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
7539	โฉนด	6211	45768	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	30.40	130.40	750.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	-	97,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7540	โฉนด	7718	53415	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
					2	0	0	34.80	34.80	7,000.00	243,600.00	6949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	12	187,040.00	1,148,960.00	1,392,560.00	-	243,600.00	1,148,960.00	0.02
												6950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	12	95,760.00	588,240.00	588,240.00	-	-	588,240.00	0.02
7541	โฉนด	12267	72781	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	1,000.00	16,200.00	6951	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	18	707,200.00	2,012,800.00	2,029,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1,5	ตึก	2	128.00	40.00	8,500.00	-	18	-	-	-	811,600.00	-	811,600.00	0.02
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	3	192.00	60.00	8,500.00	-	18	-	-	-	1,217,400.00	-	1,217,400.00	0.30
7542	โฉนด		79915	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	6952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
7543	โฉนด	5202	41227	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	2	3	61.40	1,161.40	1,050.00	1,219,470.00	6953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	36	763,344.00	467,856.00	1,687,326.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	-	36	-	-	-	1,687,326.00	1,687,326.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7544	โฉนด	5507	43997	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	7.50	207.50	2,500.00	518,750.00	6954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	31	533,520.00	492,480.00	1,011,230.00	-	-	1,011,230.00	0.02
												6955	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.25	-	2,550.00	143,437.50	31	133,396.875	10,040.625	10,040.625	-	-	10,040.625	0.02
7545	โฉนด		50441	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	47.00	447.00	880.00	393,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,360.00	-	-	393,360.00	0.90
7546	โฉนด		49718	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30
7547	โฉนด	17999	98968	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.10	77.10	2,500.00	192,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750.00	-	-	192,750.00	0.30
7548	โฉนด	6413	48522	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	1	61.00	1,361.00	880.00	1,197,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,680.00	-	-	1,197,680.00	0.30
7549	โฉนด	1280	3971	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.90	50.90	1,000.00	50,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,900.00	-	50,900.00	-	-
7550	โฉนด	10846	66673	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
7551	โฉนด	11671	68862	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7552	โฉนด		806	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.70	38.70	6,000.00	232,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200.00	-	-	232,200.00	0.02
7553	โฉนด	9887	63097	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	93.30	93.30	800.00	74,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,640.00	-	74,640.00	-	-
7554	โฉนด	9891	63101	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	7.60	107.60	1,000.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	107,600.00	-	-
7555	โฉนด	1125	18809	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	10	1	36.00	4,136.00	1,050.00	4,342,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,342,800.00	-	4,342,800.00	-	-
7556	โฉนด	5897	44152	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	29	369,360.00	400,140.00	504,140.00	-	-	504,140.00	0.02
7557	โฉนด	17942	98524	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
7558	โฉนด	1235	4003	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00	6957	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	378.00	-	7,850.00	2,967,300.00	52	2,759,589.00	207,711.00	607,711.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	336.00	88.89	7,850.00	-	52	-	-	-	540,194.3079	-	540,194.3079	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	42.00	11.11	7,850.00	-	52	-	-	-	67,516.6921	-	67,516.6921	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7559	โฉนด	11578	68099	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.00	95.00	1,200.00	114,000.00	6958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	12	134,064.00	823,536.00	937,536.00	-	937,536.00	-	-
7560	โฉนด	7936	54435	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	39.00	439.00	1,500.00	658,500.00	6959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	27	541,728.00	689,472.00	1,347,972.00	-	1,347,972.00	-	-
7561	โฉนด	864	3314	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	51.60	151.60	5,000.00	758,000.00	6960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	648.00	-	8,350.00	5,410,800.00	17	1,298,592.00	4,112,208.00	4,870,208.00	-	4,870,208.00	-	-
7562	โฉนด	9884	63094	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
7563	โฉนด	5487	42689	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	6961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	14	384,768.00	1,752,832.00	1,852,832.00	-	-	1,852,832.00	0.02
7564	โฉนด	8941	61238	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	84.20	184.20	7,000.00	1,289,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,400.00	-	-	1,289,400.00	0.30
7565	โฉนด	18011	99016	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.70	77.70	4,000.00	310,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	-	310,800.00	0.30
7566	โฉนด	18014	99019	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	79.10	79.10	4,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.30
7567	โฉนด	2196	9013	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	6962	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	510,640.00	-	-	510,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7568	โฉนด	18017	99022	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	79.10	79.10	4,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.30
7569	โฉนด	10439	66318	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	21.60	121.60	3,000.00	0.00	6963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	5	34,200.00	649,800.00	649,800.00	-	-	649,800.00	0.02
												6964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	5	54,720.00	1,039,680.00	1,404,480.00	-	1,404,480.00	-	-
7570	โฉนด	15248	85140	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.20	24.20	3,000.00	72,600.00	6965	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	565,584.00	-	565,584.00	-	-
7571	โฉนด	7918	54500	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	6966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	14	443,232.00	2,019,168.00	2,028,168.00	-	2,028,168.00	-	-
7572	โฉนด	7916	54542	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
7573	โฉนด	2195	9012	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	6967	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
7574	โฉนด	14910	28584	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.50	60.50	4,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.30
7575	โฉนด	6739	50764	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	6968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,200.00	984,000.00	26	836,400.00	147,600.00	339,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	8,200.00	-	26	-	-	-	169,800.00	169,800.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	8,200.00	-	26	-	-	-	169,800.00	-	169,800.00	0.30
7576	โฉนด	2125	8294	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00	6969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	620,620.00	-	620,620.00	-	-
7577	โฉนด	18013	99018	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	79.10	79.10	4,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.30
7578	โฉนด	18015	99020	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	79.10	79.10	4,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.30
7579	โฉนด	13075	74430	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	11.00	1,111.00	3,750.00	4,166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,166,250.00	-	4,166,250.00	-	-
7580	โฉนด	7915	54543	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	2,100.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.02
7581	โฉนด	7916	54541	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
7582	โฉนด		74657	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	6970	สถานพยาบาล	ตึก	-	336.00	-	9,450.00	3,175,200.00	37	2,032,128.00	1,143,072.00	1,503,072.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	246.00	73.22	9,450.00	-	37	-	-	-	1,100,549.3184	1,100,549.3184	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	26.78	9,450.00	-	37	-	-	-	402,522.6816	-	402,522.6816	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	6971	สถานพยาบาล	ตึก	3	96.00	-	9,450.00	907,200.00	31	471,744.00	435,456.0000000001	795,456.00	-	-	795,456.00	0.30
7583	โฉนด		4682	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.70	35.70	10,000.00	357,000.00	6972	โรงจอดรถ	ตึก	-	64.00	-	2,550.00	163,200.00	36	101,184.00	62,016.00	419,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	-	36	-	-	-	419,016.00	-	419,016.00	0.02
7584	โฉนด	12505	72506	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	880.00	11,440.00	6973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	32	199,584.00	170,016.00	181,456.00	-	-	181,456.00	0.02
7585	โฉนด	12504	72505	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	880.00	11,440.00	6974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	32	199,584.00	170,016.00	181,456.00	-	-	181,456.00	0.02
7586	โฉนด	8049	84352	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.30	30.30	3,000.00	90,900.00	6975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	780,276.00	-	-	780,276.00	0.02
7587	โฉนด	2189	8384	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.80	21.80	4,500.00	98,100.00	6976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	27	352,704.00	448,896.00	546,996.00	-	-	546,996.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7588	โฉนด	7130	50974	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.00	24.00	2,650.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	-	63,600.00	0.30
					4	3	2	91.00	1,491.00	2,650.00	3,951,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,951,150.00	-	-	3,951,150.00	0.90
7589	น.ส.3ก	21	1771	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	77.00	77.00	11,500.00	885,500.00	6977	โรงจอดรถ	ตึก	3	308.00	-	2,550.00	785,400.00	31	408,408.00	376,992.00	1,262,492.00	-	-	1,262,492.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	11,500.00	276,000.00	6978	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	31	127,296.00	117,504.00	393,504.00	-	-	393,504.00	0.30
					2	0	3	76.00	376.00	11,500.00	4,324,000.00	6979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	31	444,600.00	410,400.00	4,734,400.00	-	-	4,734,400.00	0.02
7590	โฉนด	595	2078	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	62.30	62.30	5,000.00	311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500.00	-	-	311,500.00	0.30
7591	โฉนด	596	2079	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
7592	โฉนด	15109	85008	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.10	25.10	3,000.00	75,300.00	6980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	604,356.00	-	-	604,356.00	0.02
7593	โฉนด	779	2775	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	50.00	150.00	30,000.00	4,500,000.00	6981	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	420.00	-	7,500.00	3,150,000.00	48	2,394,000.00	756,000.00	5,256,000.00	-	-	5,256,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7594	โฉนด	1121	18793	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	39.00	339.00	1,000.00	339,000.00	6982	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	10	113,000.00	1,017,000.00	1,356,000.00	-	-	1,356,000.00	0.02
7595	โฉนด	17145	93141	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
7596	โฉนด	13492	76253	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
7597	โฉนด	8644	59122	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	40.00	440.00	5,250.00	2,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000.00	-	2,310,000.00	-	-
					3	0	0	59.10	59.10	5,250.00	310,275.00	6983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	37	525,312.00	295,488.00	605,763.00	-	-	605,763.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	5,250.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	5,250.00	47,250.00	6984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	37	177,408.00	99,792.00	147,042.00	-	-	147,042.00	0.02
												6985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	37	177,408.00	99,792.00	99,792.00	-	-	99,792.00	0.02
												6986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	37	177,408.00	99,792.00	99,792.00	-	-	99,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	37	177,408.00	99,792.00	99,792.00	-	-	99,792.00	0.02
7598	โฉนด	12361	71643	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	6988	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	22	479,808.00	931,392.00	1,051,392.00	-	-	1,051,392.00	0.02
7599	โฉนด	723	2721	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	6989	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	20	640,584.00	48,216.00	188,216.00	-	-	188,216.00	0.02
7600	โฉนด	12364	71646	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	6990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	22	145,350.00	282,150.00	318,150.00	-	-	318,150.00	0.02
7601	โฉนด	3752	22334	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	73.00	73.00	3,000.00	219,000.00	6991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	1,056,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	1,056,216.00	1,056,216.00	-	-
												6992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	21	98,496.00	209,304.00	428,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	428,304.00	-	428,304.00	0.30
7602	โฉนด	5593	42307	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7603	โฉนด	8149	55840	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	6993	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	22	411,264.00	798,336.00	1,458,336.00	-	-	1,458,336.00	0.30
7604	โฉนด	10969	66896	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	6994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	373,572.00	-	-	373,572.00	0.02
7605	โฉนด	10970	66897	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
7606	โฉนด	13461	76222	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	14.00	514.00	880.00	452,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,320.00	-	452,320.00	-	-
7607	โฉนด	8037	84340	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.20	22.20	3,000.00	66,600.00	6995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	607,680.00	-	-	607,680.00	0.02
7608	โฉนด	7937	54436	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	11.00	411.00	1,500.00	616,500.00	6996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	20	369,360.00	861,840.00	1,478,340.00	-	1,478,340.00	-	-
7609	โฉนด	3343	17870	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	7	1	59.00	2,959.00	250.00	739,750.00	6997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	32	1,010,016.00	860,384.00	1,600,134.00	-	-	1,600,134.00	0.02
7610	โฉนด	13464	76225	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	58.00	158.00	1,200.00	0.00	6998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	26	258,720.00	357,280.00	357,280.00	-	-	357,280.00	0.02
												6999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,700.00	862,400.00	26	362,208.00	500,192.00	689,792.00	-	-	689,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7611	โฉนด	13918	77400	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	39.60	139.60	8,750.00	1,221,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,500.00	-	-	1,221,500.00	0.02
7612	โฉนด	11538	67586	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	218,604.00	-	-	218,604.00	0.02
7613	โฉนด	3671	22400	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	780.00	156,000.00	7001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	17	295,488.00	935,712.00	1,091,712.00	-	1,091,712.00	-	-
					1	1	0	86.00	486.00	780.00	379,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,080.00	-	379,080.00	-	-
7614	โฉนด	11841	69496	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	64.20	864.20	1,500.00	1,296,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,300.00	-	1,296,300.00	-	-
7615	โฉนด	12005	68898	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	7002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	7,700.00	550,550.00	34	319,319.00	231,231.00	257,631.00	-	257,631.00	-	-
7616	โฉนด	7108	51050	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	7	0	77.10	2,877.10	600.00	1,726,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,260.00	-	-	1,726,260.00	0.60
7617	โฉนด	15850	85674	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	53.00	153.00	500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
7618	โฉนด	15479	84262	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	32.80	132.80	1,200.00	159,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,360.00	-	159,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7619	โฉนด	16688	89671	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	13.90	13.90	780.00	10,842.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,842.00	-	10,842.00	-	-
7620	โฉนด	352	349	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	10,500.00	378,000.00	7003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	52	1,523,040.00	480,960.00	858,960.00	-	858,960.00	-	-
7621	โฉนด	1069	3439	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.20	14.20	4,500.00	63,900.00	7004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	29	459,648.00	497,952.00	561,852.00	-	-	561,852.00	0.02
7622	โฉนด	13489	76250	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00	7005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	683,808.00	-	683,808.00	-	-
7623	โฉนด		16659	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	7006	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	156.00	92.86	8,400.00	1,310,400.00	12	183,456.00	1,126,944.00	1,143,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	30.76	8,400.00	-	12	-	-	-	351,877.1744	-	351,877.1744	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.79	8,400.00	-	12	-	-	-	352,220.3576	-	352,220.3576	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	30.76	8,400.00	-	12	-	-	-	351,877.1744	-	351,877.1744	0.02
													ชั้นที่ทำบ้านนก	ตึก	3	12.00	7.69	8,400.00	-	12	-	-	-	87,969.2936	-	87,969.2936	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7624	โฉนด	9132	61747	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.40	23.40	7,000.00	163,800.00	7007	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	23	257,472.00	457,728.00	621,528.00	-	-	621,528.00	0.02
7625	โฉนด	8334	56868	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	6	3	18.30	2,718.30	600.00	1,630,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,980.00	-	-	1,630,980.00	0.30
7626	โฉนด	14362	80037	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	86.50	186.50	1,000.00	186,500.00	7008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	564,068.00	-	564,068.00	-	-
7627	โฉนด	10705	66248	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	7009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	29	177,408.00	192,192.00	226,992.00	-	-	226,992.00	0.02
7628	โฉนด	16695	89740	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
7629	โฉนด	4833	42400	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	7010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	36	381,672.00	233,928.00	292,928.00	-	292,928.00	-	-
7630	โฉนด	5197	52011	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	76.60	76.60	700.00	53,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,620.00	-	-	53,620.00	0.60
7631	น.ส.3ก		4702	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	59.00	259.00	800.00	207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	-	207,200.00	0.02
7632	โฉนด	6270	45541	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	7011	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.50	-	7,550.00	834,275.00	32	450,508.50	383,766.50	410,166.50	-	410,166.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7633	โฉนด	3702	26404	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.00	88.00	600.00	52,800.00	7012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	22	122,094.00	237,006.00	289,806.00	-	-	289,806.00	0.02
7634	โฉนด	11343	68358	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.30	33.30	1,750.00	58,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,275.00	-	-	58,275.00	0.02
7635	โฉนด	14373	79981	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.70	58.70	4,000.00	234,800.00	7013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	7	50,274.00	667,926.00	902,726.00	-	-	902,726.00	0.02
7636	โฉนด	15710	85375	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00	7014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	7	57,456.00	763,344.00	1,339,344.00	-	-	1,339,344.00	0.02
7637	โฉนด	11708	71069	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	39.90	339.90	2,300.00	781,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,770.00	-	-	781,770.00	0.90
7638	โฉนด	3951	26608	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	7015	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	24	2,007,360.00	354,240.00	421,840.00	-	-	421,840.00	0.02
7639	โฉนด	14773	16650	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	7.30	207.30	1,000.00	207,300.00	7016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	17	393,984.00	1,247,616.00	1,454,916.00	-	-	1,454,916.00	0.02
												7017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	10	133,600.00	1,202,400.00	1,202,400.00	-	-	1,202,400.00	0.02
7640	โฉนด	1392	4443	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	7018	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	25	320,640.00	480,960.00	588,860.00	-	588,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7641	โฉนด	7280	50997	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	7019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	16	75,240.00	266,760.00	406,760.00	-	-	406,760.00	0.02
7642	โฉนด	10422	65680	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	52.50	352.50	880.00	310,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	310,200.00	-	-
7643	โฉนด	15421	84971	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.70	17.70	4,500.00	79,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650.00	-	-	79,650.00	0.02
7644	โฉนด	6058	44778	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	51.00	51.00	1,200.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-
7645	โฉนด	5189	41233	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	38.00	138.00	3,000.00	414,000.00	7020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	1,169,136.00	-	1,169,136.00	-	-
7646	โฉนด	10245	64196	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	7021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	30	256,500.00	256,500.00	310,500.00	-	310,500.00	-	-
7647	โฉนด	15249	85141	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.60	22.60	3,000.00	67,800.00	7022	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	596,856.00	-	-	596,856.00	0.02
7648	โฉนด	14190	78559	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	3	59.00	1,559.00	880.00	1,371,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,920.00	-	-	1,371,920.00	0.60
7649	โฉนด	11842	69498	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	10.70	110.70	600.00	66,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,420.00	-	66,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7650	โฉนด	15751	85416	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	7023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	9	73,872.00	746,928.00	950,928.00	-	-	950,928.00	0.02
7651	โฉนด	14244	94867	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.50	56.50	1,700.00	96,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,050.00	-	-	96,050.00	0.02
7652	โฉนด	4429	56904	หมู่ ส ต.วังหว้า	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	7024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	24	415,872.00	678,528.00	727,528.00	-	-	727,528.00	0.02
7653	โฉนด	6453	51054	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	3	92.00	2,392.00	780.00	1,865,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,760.00	-	1,865,760.00	-	-
7654	โฉนด	8451	57635	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	73.60	673.60	1,000.00	673,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,600.00	-	673,600.00	-	-
7655	น.ส.3ก	8	1958	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01
7656	โฉนด	2507	26305	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	42.00	242.00	500.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
7657	โฉนด	8450	57634	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	12.40	612.40	1,000.00	612,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,400.00	-	612,400.00	-	-
7658	โฉนด	8452	57636	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	37.70	637.70	1,000.00	637,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,700.00	-	637,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7659	โฉนด	8453	57637	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	56.20	656.20	880.00	577,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,456.00	-	577,456.00	-	-
7660	โฉนด	11476	67524	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.30	23.30	4,300.00	100,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,190.00	-	-	100,190.00	0.02
7661	น.ส.3		1253/756 /538	หมู่ 1 ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00	7025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	34	1,162,320.00	841,680.00	1,031,680.00	-	841,680.00	190,000.00	0.02
7662	โฉนด	13497	76258	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	95.00	395.00	2,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	790,000.00	-	-
7663	โฉนด	8056	84359	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.50	21.50	3,000.00	64,500.00	7026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	30	300,600.00	300,600.00	365,100.00	-	-	365,100.00	0.02
7664	โฉนด	12382	72354	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	7027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,550.00	384,750.00	30	192,375.00	192,375.00	232,375.00	-	-	232,375.00	0.02
7665	โฉนด	2504	26302	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	21.00	321.00	500.00	160,500.00	7028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	11	328,320.00	2,407,680.00	2,568,180.00	-	2,407,680.00	160,500.00	-
7666	โฉนด	224	37	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.80	70.80	10,500.00	743,400.00	7029	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,400.00	3,024,000.00	13	483,840.00	2,540,160.00	3,283,560.00	-	-	3,283,560.00	0.02
7667	โฉนด	4	56	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	4.40	104.40	10,500.00	1,096,200.00	7030	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	70	1,115,200.00	196,800.00	1,293,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	60.00	8,200.00	-	70	-	-	-	775,800.00	-	775,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	40.00	8,200.00	-	70	-	-	-	517,200.00	-	517,200.00	0.30
7668	โฉนด	11334	66508	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	47.80	147.80	10,500.00	1,551,900.00	7031	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	52	1,880,832.00	141,568.00	1,693,468.0000000002	-	-	1,693,468.0000000002	0.02
7669	โฉนด	5383	41336	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	25.30	125.30	1,000.00	125,300.00	7032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	831,188.00	-	-	831,188.00	0.02
7670	โฉนด	1769	7088	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	7033	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	29	677,376.00	733,824.00	863,424.00	-	-	863,424.00	0.30
7671	โฉนด	17873	97932	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	13.40	13.40	5,000.00	67,000.00	7034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,550.00	342,000.00	20	102,600.00	239,400.00	306,400.00	-	-	306,400.00	0.30
7672	โฉนด	17946	98607	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	73.50	73.50	400.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
7673	โฉนด	6712	78093	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00	7035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	194,124.00	-	-	194,124.00	0.02
7674	โฉนด	4933	61258	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	1	5.90	105.90	250.00	26,475.00	7036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	214.50	-	8,550.00	1,833,975.00	16	403,474.50	1,430,500.50	1,456,975.50	-	-	1,456,975.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7675	โฉนด	5575	42291	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	7037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	22	116,280.00	225,720.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.02
7676	โฉนด	14088	78184	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.30
7677	โฉนด	8538	58082	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.60	18.60	5,000.00	93,000.00	7038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	20	410,400.00	957,600.00	1,050,600.00	-	-	1,050,600.00	0.02
7678	โฉนด	12235	73147	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	37.20	337.20	6,150.00	2,073,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,780.00	-	-	2,073,780.00	0.02
7679	โฉนด	3836	26470	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	47.00	347.00	600.00	208,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	208,200.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
7680	โฉนด	13512	76273	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
7681	โฉนด	11092	67019	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	7039	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	731,840.00	-	731,840.00	-	-
7682	โฉนด	11115	67042	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7683	โฉนด	6726	50683	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.60	47.60	1,000.00	47,600.00	7040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	30	513,000.00	513,000.00	560,600.00	-	560,600.00	-	-
7684	โฉนด	5489	42690	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	7041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	297,864.00	-	-	297,864.00	0.02
7685	โฉนด	17650	96425	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	12.50	112.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7686	โฉนด	13464	76228	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	83.00	1,683.00	1,000.00	1,683,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,000.00	-	1,683,000.00	-	-
7687	โฉนด	6854	63316	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.90	22.90	3,000.00	68,700.00	7042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	585,732.00	-	585,732.00	-	-
7688	โฉนด	13480	76241	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	7043	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	37	1,710,080.00	961,920.00	1,061,920.00	-	1,061,920.00	-	-
7689	โฉนด	12234	73146	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	62.10	362.10	6,150.00	2,226,915.00	7044	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	18	460,096.00	1,309,504.00	3,536,419.00	-	3,536,419.00	-	-
7690	โฉนด	12829	73856	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	7045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	18	160,056.00	455,544.00	647,544.00	-	-	647,544.00	0.02
7691	โฉนด	12570	72576	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	7046	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	210.00	-	7,850.00	1,648,500.00	44	1,533,105.00	115,395.00	345,395.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	105.00	50.00	7,850.00	-	44	-	-	-	172,697.50	-	172,697.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	105.00	50.00	7,850.00	-	44	-	-	-	172,697.50	-	172,697.50	0.02
7692	โฉนด	704	3582	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	46.20	46.20	10,500.00	485,100.00	7047	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,300.00	350,400.00	55	325,872.00	24,528.00	509,628.00	-	-	509,628.00	0.30
												7048	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,300.00	350,400.00	55	325,872.00	24,528.00	24,528.00	-	-	24,528.00	0.30
7693	โฉนด	4932	44406	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	1,050.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.60
7694	โฉนด	601	2229	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00	7049	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	20	483,840.00	1,128,960.00	1,207,960.00	-	-	1,207,960.00	0.02
7695	โฉนด	17872	97931	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	7050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,550.00	342,000.00	20	102,600.00	239,400.00	306,900.00	-	-	306,900.00	0.30
7696				หมู่ ต.	2				0.00			7051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	28	377,568.00	443,232.00	443,232.00	-	-	443,232.00	0.02
7697	โฉนด	2458	22906	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				4	7	0	29.00	2,829.00	500.00	1,414,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,500.00	-	-	1,414,500.00	0.30
7698	น.ส.3ก		3187	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.60
7699	โฉนด	7268	51476	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	7052	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	28	649,152.00	762,048.00	1,048,048.00	-	-	1,048,048.00	0.02
7700	โฉนด	12330	72688	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	42.00	42.00	6,500.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
7701	น.ส.3ก	7	3707	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	27	158,004.00	201,096.00	238,596.00	-	201,096.00	37,500.00	0.02
7702	โฉนด	15919	87434	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	14.40	914.40	880.00	804,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,672.00	-	804,672.00	-	-
7703	โฉนด	15916	87772	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	46.90	346.90	880.00	305,272.00	7054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,550.00	1,162,800.00	24	441,864.00	720,936.00	1,026,208.00	-	-	1,026,208.00	0.02
7704	โฉนด	15917	87773	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	0	26.70	826.70	880.00	727,496.00	7055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	24	1,559,520.00	2,544,480.00	3,271,976.00	-	3,271,976.00	-	-
7705	โฉนด	17142	93661	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	40.80	1,440.80	675.00	972,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,540.00	-	972,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7706	โฉนด	3789	22486	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	13	2	97.90	5,497.90	250.00	1,374,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,475.00	-	1,374,475.00	-	-
7707	โฉนด	12452	72452	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
7708	โฉนด	12454	72454	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
7709	โฉนด	12455	72455	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
7710	โฉนด	12456	72456	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
7711	โฉนด	12458	72458	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
7712	โฉนด	12460	72460	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
7713	โฉนด	1199	72422	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	7056	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	90.00	-	8,350.00	751,500.00	31	390,780.00	360,720.00	630,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	60.00	8,350.00	-	31	-	-	-	378,432.00	-	378,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	40.00	8,350.00	-	31	-	-	-	252,288.00	-	252,288.00	0.30
7714	โฉนด	6745	54754	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	58.00	158.00	1,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
7715	โฉนด	7303	52979	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	7057	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	46	1,624,576.00	513,024.00	613,024.00	-	-	613,024.00	0.02
					1	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
7716	โฉนด	6885	49915	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	7058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	17	98,496.00	311,904.00	327,904.00	-	327,904.00	-	-
7717	โฉนด	9611	62824	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	0	56.00	2,456.00	780.00	1,915,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,680.00	-	1,915,680.00	-	-
7718	น.ส.3ก	46	6596	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	3,000.00	138,000.00	7059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,550.00	812,250.00	30	406,125.00	406,125.00	544,125.00	-	406,125.00	138,000.00	0.02
7719	โฉนด	4194	40037	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	82.00	282.00	15,000.00	4,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,230,000.00	-	4,230,000.00	-	-
					3	0	0	44.60	44.60	15,000.00	669,000.00	7060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	17	738,720.00	2,339,280.00	3,008,280.00	-	-	3,008,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7720	โฉนด	903	3248	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	0.00	7061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02
												7062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02
												7063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	446,760.00	-	-	446,760.00	0.02
7721	โฉนด	4989	44080	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	7064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	624,560.00	-	-	624,560.00	0.02
7722	โฉนด	455	949	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	33.90	233.90	3,000.00	701,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,700.00	-	-	701,700.00	0.90
7723	โฉนด	5216	41224	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	1	58.60	958.60	4,500.00	4,313,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,313,700.00	-	-	4,313,700.00	0.02
7724	โฉนด	3347	17867	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	4.00	504.00	2,650.00	1,335,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,600.00	-	1,335,600.00	-	-
7725	โฉนด	8826	59410	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.50	21.50	7,000.00	150,500.00	7065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	807,812.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	14	-	-	-	403,906.00	-	403,906.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	14	-	-	-	403,906.00	-	403,906.00	0.30
7726	น.ส.3ก	2	1402	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	0.00	7066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	50	374,528.00	118,272.00	118,272.00	-	118,272.00	0.00	0.02
												7067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	50	187,264.00	59,136.00	59,136.00	-	59,136.00	0.00	-
												7068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	50	374,528.00	118,272.00	174,272.00	-	118,272.00	56,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	3,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
7727	โฉนด	13416	75373	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.50	21.50	4,500.00	96,750.00	7069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	13	57,456.00	301,644.00	398,394.00	-	-	398,394.00	0.02
7728	โฉนด	11993	68886	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60
7729	โฉนด	2187	17890	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	64.00	264.00	500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7730	โฉนด	13677	76560	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	-	206,000.00	0.60
7731	โฉนด	1128	18807	หมู่ ต.วังหว้า	1	4	3	68.70	1,968.70	1,050.00	2,067,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,067,135.00	-	2,067,135.00	-	-
7732	โฉนด	13517	76278	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.60
7733	โฉนด	10327	66147	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	355,356.00	-	-	355,356.00	0.02
7734	โฉนด	5135	42612	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	7071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	53	545,832.00	172,368.00	632,368.00	-	-	632,368.00	0.02
7735	โฉนด	15467	84564	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	7072	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	10	89,400.00	804,600.00	884,600.00	-	-	884,600.00	0.02
7736	โฉนด	3679	22337	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	0	1.50	1,201.50	780.00	937,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,170.00	-	-	937,170.00	0.30
7737	โฉนด	7456	51996	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	0	0.00	2,000.00	780.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.30
7738	โฉนด	1116	3480	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.30	53.30	4,400.00	234,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,520.00	-	-	234,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7739	โฉนด	18139	99819	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	2,250.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
7740	โฉนด	18045	99134	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.30	76.30	1,000.00	76,300.00	7073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	6	18,468.00	289,332.00	365,632.00	-	-	365,632.00	0.02
7741	โฉนด	18046	99135	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.10	56.10	1,000.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.30
7742	โฉนด	4267	54878	หมู่ ต.วังหว้า	1	6	3	70.00	2,770.00	650.00	1,800,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,500.00	-	1,800,500.00	-	-
7743	โฉนด	5288	42667	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00	7074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,550.00	801,562.50	39	545,062.50	256,500.00	371,500.00	-	371,500.00	-	-
7744	โฉนด	16576	88960	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	3	98.00	1,998.00	1,500.00	2,997,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,997,000.00	-	2,997,000.00	-	-
7745	โฉนด	1517	5012	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.20	67.20	4,500.00	302,400.00	7075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	40	861,840.00	369,360.00	671,760.00	-	671,760.00	-	-
7746	โฉนด	8176	55923	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	74.00	174.00	2,650.00	461,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,100.00	-	-	461,100.00	0.60
7747	โฉนด	12577	72587	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.00	97.00	4,500.00	436,500.00	7076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	10	90,180.00	811,620.00	1,248,120.00	-	1,248,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7748	โฉนด		82280	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00	7077	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	24	1,784,320.00	314,880.00	534,880.00	-	534,880.00	-	-
7749	โฉนด	16666	89308	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	92.90	92.90	1,200.00	111,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,480.00	-	111,480.00	-	-
7750	โฉนด	2275	39427	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	7078	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	22	154,020.00	298,980.00	366,480.00	-	-	366,480.00	0.02
7751	โฉนด	1750	7069	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	7079	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	35	1,411,200.00	940,800.00	1,242,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	200.00	71.42	8,400.00	-	35	-	-	-	887,250.66	-	887,250.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	28.58	8,400.00	-	35	-	-	-	355,049.34	-	355,049.34	0.02
7752	โฉนด	15005	83081	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	59.30	459.30	15,000.00	6,889,500.00	7080	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	2,400.00	-	3,400.00	8,160,000.00	13	1,305,600.00	6,854,400.00	13,743,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	2,400.00	-	3,400.00	-	13	-	-	-	13,743,900.00	-	13,743,900.00	0.30
7753	โฉนด	2389	22942	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	64.20	364.20	5,000.00	1,821,000.00	7081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	20	492,480.00	1,149,120.00	2,970,120.00	-	2,970,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7754	โฉนด	13273	75111	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.00	29.00	1,200.00	34,800.00	7082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	14	83,160.00	378,840.00	413,640.00	-	-	413,640.00	0.02
7755	โฉนด	9996	64018	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.80	54.80	15,000.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	822,000.00	-	-
7756	โฉนด	16641	89128	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	62.50	462.50	1,000.00	462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,500.00	-	462,500.00	-	-
7757	โฉนด	14580	81622	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	95.50	895.50	3,050.00	2,731,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,731,275.00	-	2,731,275.00	-	-
7758	โฉนด	5804	43623	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	90.00	390.00	3,000.00	1,170,000.00	7083	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	352.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-
7759	โฉนด	5404	41325	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	99.00	199.00	1,300.00	258,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,700.00	-	258,700.00	-	-
7760	โฉนด	3577	25323	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	2	42.70	1,042.70	750.00	782,025.00	7084	ป้อมยาม	ตึก	3	72.00	-	5,400.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	953,097.00	-	-	953,097.00	0.30
												7085	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	120.00	-	7,500.00	900,000.00	33	504,000.00	396,000.00	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
												7086	โรงงาน	ตึก	3	2,310.00	-	6,200.00	14,322,000.00	33	8,020,320.00	6,301,680.00	6,301,680.00	-	-	6,301,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7761	โฉนด	14749	21522	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
7762	โฉนด	6362	47214	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00	7087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	7,700.00	2,310,000.00	35	1,386,000.00	924,000.00	1,030,000.00	-	-	1,030,000.00	0.30
7763	โฉนด	5416	41315	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	47.00	147.00	2,500.00	367,500.00	7088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	31	1,280,448.00	1,181,952.00	1,549,452.00	-	1,549,452.00	-	-
7764	โฉนด	1395	4437	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.50	16.50	6,500.00	107,250.00	7089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	28	368,736.00	432,864.00	540,114.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	28	-	-	-	270,057.00	-	270,057.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	28	-	-	-	270,057.00	-	270,057.00	0.02
7765	โฉนด	13507	76268	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00	7090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	32	646,380.00	550,620.00	690,620.00	-	690,620.00	-	-
7766	โฉนด	7539	52554	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	65.50	65.50	1,900.00	0.00	7091	โรงจอดรถ	ตึก	3	104.00	-	2,550.00	265,200.00	22	90,168.00	175,032.00	175,032.00	-	-	175,032.00	0.30
												7092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	39	1,116,288.00	525,312.00	649,762.00	-	-	649,762.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	80.00	980.00	1,900.00	1,862,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,000.00	-	1,862,000.00	-	-
					1	0	3	34.50	334.50	1,900.00	635,550.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	-	8,550.00	923,400.00	4	36,936.00	886,464.00	1,522,014.00	-	635,550.00	886,464.00	0.30
												7094	โรงจอดรถ	ตึก	3	154.00	-	2,550.00	392,700.00	4	15,708.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.30
7767	โฉนด	6710	78091	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	3	7.00	307.00	5,250.00	1,611,750.00	7095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	12	430,920.00	2,647,080.00	4,258,830.00	-	4,258,830.00	-	-
7768	โฉนด	293	12	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.90	39.90	10,500.00	418,950.00	7096	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	12	395,136.00	2,427,264.00	2,846,214.00	-	2,846,214.00	-	-
7769	โฉนด	5598	42312	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00	7097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	36	678,528.00	415,872.00	805,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	75.00	8,550.00	-	36	-	-	-	604,404.00	604,404.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	8,550.00	-	36	-	-	-	201,468.00	-	201,468.00	0.30
7770	โฉนด	10235	65389	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	12.50	12.50	600.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7771	โฉนด	3828	26479	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	76.80	376.80	600.00	226,080.00	7098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	22	418,608.00	812,592.00	1,038,672.00	-	1,038,672.00	-	-
7772	โฉนด	5321	41241	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	24.00	124.00	1,200.00	148,800.00	7099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	39	0.00	0.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-
7773	โฉนด	1645	6380	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.20	18.20	500.00	9,100.00	7100	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	9,100.00	-	9,100.00	-	-
												7101	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	16	354,816.00	1,257,984.00	1,257,984.00	-	-	1,257,984.00	0.02
7774	โฉนด	1666	6692	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	4,500.00	95,400.00	7102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,550.00	778,050.00	35	466,830.00	311,220.00	406,620.00	-	-	406,620.00	0.02
7775	โฉนด	12158	71592	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	7103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	14	168,336.00	766,864.00	805,864.00	-	805,864.00	-	-
7776	โฉนด	15773	86266	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.50	96.50	750.00	72,375.00	7104	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	308.00	-	8,200.00	2,525,600.00	30	2,348,808.00	176,792.00	249,167.00	-	176,792.00	72,375.00	-
7777	โฉนด	6983	79897	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	7105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	580,032.00	-	-
7778	โฉนด	6746	78112	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	72.00	72.00	1,750.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	3.00	503.00	1,750.00	880,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,250.00	-	880,250.00	-	-
7779	โฉนด	305	188	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.50	68.50	10,500.00	719,250.00	7106	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	32	427,056.00	32,144.00	751,394.00	-	-	751,394.00	0.02
7780	โฉนด	12856	73883	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	7107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,550.00	641,250.00	22	218,025.00	423,225.00	583,225.00	-	583,225.00	-	-
7781	โฉนด	6465	46820	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	59.90	159.90	7,000.00	1,119,300.00	7108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,700.00	2,310,000.00	31	1,201,200.00	1,108,800.00	2,228,100.00	-	-	2,228,100.00	0.02
7782	โฉนด	7135	81401	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	7.50	7.50	1,800.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30
					2	0	0	7.50	7.50	1,800.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
					2	0	0	85.00	85.00	1,800.00	153,000.00	7109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	12	35,910.00	220,590.00	373,590.00	-	-	373,590.00	0.02
7783	โฉนด	1386	4389	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	7110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	28	553,104.00	649,296.00	757,196.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	8,350.00	-	28	-	-	-	378,598.00	-	378,598.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,350.00	-	28	-	-	-	378,598.00	-	378,598.00	0.30
7784	โฉนด	15763	85428	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	7111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	10	46,170.00	415,530.00	619,530.00	-	-	619,530.00	0.02
7785	โฉนด	935	3355	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	7112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	36	868,000.00	532,000.00	757,000.00	-	-	757,000.00	0.02
7786	โฉนด	193	358	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	16.00	116.00	3,500.00	406,000.00	7113	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	52.00	-	7,300.00	379,600.00	42	353,028.00	26,572.00	432,572.00	-	-	432,572.00	0.30
												7114	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	117.00	-	7,300.00	854,100.00	42	794,313.00	59,787.00	59,787.00	-	-	59,787.00	0.30
												7115	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	52.00	-	7,300.00	379,600.00	42	353,028.00	26,572.00	26,572.00	-	-	26,572.00	0.30
												7116	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	52.00	-	7,300.00	379,600.00	42	353,028.00	26,572.00	26,572.00	-	-	26,572.00	0.30
												7117	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	52.00	-	7,300.00	379,600.00	42	353,028.00	26,572.00	26,572.00	-	-	26,572.00	0.30
												7118	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	52.00	-	7,300.00	379,600.00	42	353,028.00	26,572.00	26,572.00	-	-	26,572.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7787	โฉนด	3756	22288	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
7788	โฉนด	14628	82161	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.60	33.60	8,000.00	268,800.00	7119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	990,240.00	-	990,240.00	-	-
7789	โฉนด	5423	42671	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02
					1	0	1	44.00	144.00	2,200.00	316,800.00	7120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,550.00	692,550.00	22	235,467.00	457,083.00	773,883.00	-	316,800.00	457,083.00	0.02
7790	โฉนด	11416	67288	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	7121	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	0.00	-	7,550.00	0.00	13	0.00	0.00	94,600.00	-	94,600.00	-	-
7791	โฉนด	6363	47215	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	24.00	124.00	15,000.00	1,860,000.00	7122	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	1,120.00	-	8,400.00	9,408,000.00	35	5,644,800.00	3,763,200.00	5,623,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	800.00	71.43	8,400.00	-	35	-	-	-	4,016,651.7600000002	-	4,016,651.7600000002	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	320.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	1,606,548.24	-	1,606,548.24	0.30
7792	โฉนด	10073	63746	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	780.00	78,000.00	7123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	22	244,188.00	474,012.00	552,012.00	-	-	552,012.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7793	โฉนด	18224	100390	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	0	0.00	2,000.00	600.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
7794	โฉนด	6121	45181	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	37.00	137.00	1,750.00	239,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,750.00	-	239,750.00	-	-
7795	โฉนด	13945	77572	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	73.20	73.20	150.00	10,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,980.00	-	-	10,980.00	0.60
7796	โฉนด	14516	80722	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	84.60	184.60	1,500.00	276,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900.00	-	-	276,900.00	0.30
7797	โฉนด	14517	80723	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	63.90	1,263.90	6,150.00	7,772,985.00	7124	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	918.00	-	5,850.00	5,370,300.00	12	751,842.00	4,618,458.00	12,391,443.00	-	-	12,391,443.00	0.30
7798	โฉนด	14515	80721	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	2	53.70	1,053.70	600.00	632,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,220.00	-	-	632,220.00	0.30
7799	โฉนด	10660	66203	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	274,044.00	-	274,044.00	-	-
7800	โฉนด	10661	66204	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	274,044.00	-	-	274,044.00	0.02
7801	โฉนด	13214	35588	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	7127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	36	1,325,312.00	812,288.00	1,292,288.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ .5	ตึก	2	64.00	25.00	8,350.00	-	36	-	-	-	323,072.00	323,072.00	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	192.00	75.00	8,350.00	-	36	-	-	-	969,216.00	-	969,216.00	0.30
7802	โฉนด	8926	60423	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	91.40	291.40	2,200.00	0.00	7128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												7129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												7130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												7131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												7132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												7133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												7134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												7136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	855,448.00	-	-	855,448.00	0.02
												7137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												7138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												7139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
												7140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
7803	น.ส.3ก	18	1918	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	73.00	73.00	2,300.00	167,900.00	7141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	22	372,096.00	722,304.00	890,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	46.88	8,550.00	-	22	-	-	-	417,327.6352	338,616.1152	78,711.52	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	53.12	8,550.00	-	22	-	-	-	472,876.3648	-	472,876.3648	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7804	โฉนด	6462	47353	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.02
7805	โฉนด	6909	50417	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.90
7806	โฉนด	6258	74288	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
7807	โฉนด	10713	66256	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	7142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	308,304.00	-	-	308,304.00	0.30
7808	โฉนด	6469	48414	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	0	33.00	3,233.00	780.00	2,521,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,521,740.00	-	2,521,740.00	-	-
					2	0	1	74.00	174.00	780.00	135,720.00	7143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	9	511,680.00	1,456,320.00	1,592,040.00	-	-	1,592,040.00	0.02
												7144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	9	36,936.00	373,464.00	373,464.00	-	-	373,464.00	0.02
												7145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	9	98,496.00	995,904.00	995,904.00	-	-	995,904.00	0.02
												7146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	2	32,832.00	1,608,768.00	1,608,768.00	-	-	1,608,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7809	โฉนด	6356	46171	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.40	49.40	1,000.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	-	49,400.00	0.90
7810	โฉนด	5826	43667	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	3,500.00	0.00	7147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												7148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	697,152.00	-	-	697,152.00	0.02
												7149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												7150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												7151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												7152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												7153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												7154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	51.00	151.00	3,500.00	528,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,500.00	-	-	528,500.00	0.30
7811	โฉนด	2057	7474	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	7155	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	266.00	-	8,400.00	2,234,400.00	22	759,696.00	1,474,704.00	1,874,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	190.00	71.43	8,400.00	-	22	-	-	-	1,339,101.0672000002	-	1,339,101.0672000002	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	28.57	8,400.00	-	22	-	-	-	535,602.9328	-	535,602.9328	0.30
												7156	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	266.00	-	8,400.00	2,234,400.00	22	759,696.00	1,474,704.00	1,874,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	190.00	71.43	8,400.00	-	22	-	-	-	1,339,101.0672000002	-	1,339,101.0672000002	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	28.57	8,400.00	-	22	-	-	-	535,602.9328	-	535,602.9328	0.30
7812	โฉนด	8660	58442	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	2,250.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
7813	โฉนด	6693	78027	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	0	99.00	99.00	2,500.00	247,500.00	7157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	16	352,704.00	1,250,496.00	1,497,996.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	152.00	79.17	8,350.00	-	16	-	-	-	1,185,963.4332	1,185,963.4332	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.83	8,350.00	-	16	-	-	-	312,032.5668	-	312,032.5668	0.30
7814	โฉนด	11711	68306	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.90	56.90	15,000.00	853,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,500.00	-	-	853,500.00	0.02
7815	โฉนด	11735	68424	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.60	48.60	15,000.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	-	729,000.00	0.02
7816	โฉนด	13829	77560	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	48.30	48.30	7,000.00	338,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,100.00	-	-	338,100.00	0.30
7817	โฉนด	13830	77561	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	49.60	49.60	7,000.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	-	347,200.00	0.30
7818	โฉนด	15200	85099	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	7158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,656.00	-	-	592,656.00	0.02
7819	โฉนด	3796	22276	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	3.00	103.00	3,000.00	0.00	7159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	14	73,872.00	336,528.00	336,528.00	-	-	336,528.00	0.02
												7160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	14	73,872.00	336,528.00	645,528.00	-	-	645,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.70	17.70	8,500.00	150,450.00	7161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	14	73,872.00	336,528.00	336,528.00	-	-	336,528.00	0.02
7820	โฉนด	2153	7855	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.70	17.70	8,500.00	150,450.00	7162	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	20	423,360.00	987,840.00	1,138,290.00	-	-	1,138,290.00	0.02
7821	โฉนด	5830	42963	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	8.00	108.00	8,500.00	918,000.00	7163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	37	1,050,624.00	590,976.00	1,508,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	83.34	8,550.00	-	37	-	-	-	1,257,580.5984	1,257,580.5984	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	8,550.00	-	37	-	-	-	251,395.4016	-	251,395.4016	0.30
												7164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	1,476,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,550.00	-	21	-	-	-	738,072.00	-	738,072.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,550.00	-	21	-	-	-	738,072.00	-	738,072.00	0.30
7822	โฉนด	8562	57936	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	2	13.20	2,213.20	880.00	1,947,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,615.9999999998	-	-	1,947,615.9999999998	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7823	โฉนด	5441	41296	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
7824	โฉนด	5939	42987	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	7165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	23	221,616.00	393,984.00	497,984.00	-	-	497,984.00	0.02
7825	โฉนด	7954	54658	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	7166	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	22	205,360.00	398,640.00	533,640.00	-	533,640.00	-	-
7826	โฉนด	8198	56150	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	7167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	30	461,700.00	461,700.00	556,700.00	-	556,700.00	-	-
7827	โฉนด	925	3319	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
7828	โฉนด	5619	43943	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.00	65.00	1,200.00	78,000.00	7168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,350.00	1,052,100.00	12	147,294.00	904,806.00	982,806.00	-	-	982,806.00	0.02
7829	โฉนด	852	3197	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.10	100.10	4,500.00	450,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,450.00	-	450,450.00	-	-
7830	โฉนด	923	3317	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.10	100.10	4,500.00	450,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,450.00	-	450,450.00	-	-
7831	โฉนด	7579	53264	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.80	47.80	15,000.00	717,000.00	7169	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	513.00	-	7,550.00	3,873,150.00	14	697,167.00	3,175,983.00	3,892,983.00	-	3,892,983.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7832	โฉนด	450	941	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.20	37.20	5,000.00	186,000.00	7170	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	7	172,200.00	516,600.00	702,600.00	-	-	702,600.00	0.02
7833	โฉนด	9556	63512	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	2.19	2.19	2,000.00	4,380.00	7171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	8.75	-	7,700.00	67,375.00	3	2,021.25	65,353.75	69,733.75	-	69,733.75	-	0.01-0.00
					1	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
					2	0	1	47.81	147.81	2,000.00	295,620.00	7172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,550.00	934,087.50	3	28,022.625	906,064.875	1,201,684.875	-	1,201,684.875	-	-
7834	โฉนด	11235	67162	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.80	55.80	1,000.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.90
7835	โฉนด	4560	36998	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	63.00	63.00	7,000.00	441,000.00	7173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,550.00	718,200.00	31	373,464.00	344,736.00	785,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	-	8,550.00	-	31	-	-	-	785,736.00	-	785,736.00	0.30
												7174	โรงจอดรถ	ตึก	-	36.00	-	2,550.00	91,800.00	31	47,736.00	44,064.00	485,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	-	31	-	-	-	485,064.00	-	485,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	26	804,384.00	1,110,816.00	1,551,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	1,551,816.00	1,551,816.00	-	0.02-0.00
												7176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	20.00	-	8,550.00	171,000.00	31	88,920.00	82,080.00	523,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	-	8,550.00	-	31	-	-	-	523,080.00	-	523,080.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
7836	โฉนด	5635	42341	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.30	31.30	2,000.00	62,600.00	7177	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	350.00	-	8,400.00	2,940,000.00	29	1,411,200.00	1,528,800.00	1,591,400.00	-	-	1,591,400.00	0.02
7837	โฉนด	2061	7498	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.70	17.70	30,000.00	531,000.00	7178	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	1,246,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	890,023.5144000001	-	890,023.5144000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	355,984.4856	-	355,984.4856	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7838	โฉนด	1606	5717	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.50	95.50	4,500.00	429,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,750.00	-	-	429,750.00	0.02
7839	โฉนด	325	317	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	88.80	88.80	10,000.00	888,000.00	7179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,550.00	179,550.00	34	104,139.00	75,411.00	963,411.00	-	-	963,411.00	0.30
												7180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,550.00	179,550.00	34	104,139.00	75,411.00	75,411.00	-	-	75,411.00	0.30
												7181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,550.00	179,550.00	34	104,139.00	75,411.00	75,411.00	-	-	75,411.00	0.30
												7182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,550.00	179,550.00	34	104,139.00	75,411.00	75,411.00	-	-	75,411.00	0.30
												7183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,550.00	179,550.00	34	104,139.00	75,411.00	75,411.00	-	-	75,411.00	0.30
												7184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,550.00	179,550.00	34	104,139.00	75,411.00	75,411.00	-	-	75,411.00	0.30
7840	น.ส.3ก	13	1963	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	81.00	81.00	600.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	48,600.00	0.60
7841	โฉนด	10941	66868	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	7185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	37	262,656.00	147,744.00	231,744.00	-	231,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7842	โฉนด	13853	77106	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	45.80	45.80	1,500.00	68,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700.00	-	-	68,700.00	0.60
7843	โฉนด	13079	74434	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	54.00	154.00	5,250.00	808,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,500.00	-	808,500.00	-	-
7844	โฉนด	17143	93662	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	40.00	1,440.00	700.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
7845	น.ส.3ก	24	2824	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.30
7846	โฉนด	807	2942	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
7847	โฉนด	17567	96008	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
7848	โฉนด	749	2731	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	10,500.00	735,000.00	7186	-	ไม้	2	320.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	735,000.00	-	735,000.00	-	-
7849	โฉนด	8097	84400	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	7187	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
7850	โฉนด	7051	79965	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	2,750.00	68,750.00	7188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	627,866.00	-	-	627,866.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7851	โฉนด	5373	41347	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	53.00	153.00	1,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
7852	โฉนด	4875	43438	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	7189	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	88,000.00	-	88,000.00	-	-
7853	โฉนด	6880	79794	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	7190	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
7854	โฉนด	7721	53490	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	1	53.00	2,553.00	780.00	1,991,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,340.00	-	1,991,340.00	-	-
7855	โฉนด	1498	5067	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	7191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	399,924.00	-	-	399,924.00	0.02
7856	โฉนด	6467	46822	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	59.00	159.00	7,000.00	1,113,000.00	7192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	26	919,296.00	1,269,504.00	2,382,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	2,382,504.00	-	2,382,504.00	0.02
					2	0	0	0.80	0.80	7,000.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	-1,263,904.00	-
7857	โฉนด	11259	67186	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7858	โฉนด	14024	78065	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	97.00	297.00	2,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
7859	โฉนด	11149	67076	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
7860	โฉนด	6643	49351	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	23.00	423.00	15,000.00	6,345,000.00	7193	-	ตึก	2	800.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	6,345,000.00	-	6,345,000.00	-	-
7861	โฉนด	7035	79949	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	2,750.00	77,000.00	7194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	5	30,780.00	584,820.00	661,820.00	-	661,820.00	-	-
7862	โฉนด	14919	28300	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
7863	โฉนด	10982	66909	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60
7864	โฉนด	12387	72359	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	7195	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	29	173,952.00	188,448.00	226,448.00	-	-	226,448.00	0.02
7865	โฉนด	14204	78948	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	19.30	119.30	1,000.00	119,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,300.00	-	-	119,300.00	0.30
7866	โฉนด	11283	67210	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7867	โฉนด	761	2769	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
7868	โฉนด	1626	6183	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	7196	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,400.00	2,116,800.00	19	592,704.00	1,524,096.00	1,707,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	42.86	8,400.00	-	19	-	-	-	731,661.3456	-	731,661.3456	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	28.57	8,400.00	-	19	-	-	-	487,717.3272	-	487,717.3272	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	72.00	28.57	8,400.00	-	19	-	-	-	487,717.3272	-	487,717.3272	0.30
7869	โฉนด	6153	45379	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	11.00	711.00	875.00	622,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,125.00	-	-	622,125.00	0.60
7870	โฉนด	164	211	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
7871	โฉนด	533	2194	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.30
7872	น.ส.3ก	26	5276	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	7197	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,400.00	4,536,000.00	28	2,086,560.00	2,449,440.00	2,939,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	66.67	8,400.00	-	28	-	-	-	1,959,724.6479999998	-	1,959,724.6479999998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	33.33	8,400.00	-	28	-	-	-	979,715.352	-	979,715.352	0.30
7873	โฉนด	8952	63476	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.80	97.80	800.00	78,240.00	7198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	366,528.00	-	-	366,528.00	0.02
												7199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												7200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												7201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
7874	โฉนด	12497	72498	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	7202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	293,896.00	-	-	293,896.00	0.02
7875	โฉนด	10938	66865	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
7876	โฉนด	715	2743	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	42.50	242.50	600.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	-	145,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7877	โฉนด	10896	66823	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.90
7878	โฉนด	4687	39544	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
7879	โฉนด	14413	79760	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.30
7880	โฉนด	14412	79759	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	800.00	55,200.00	7203	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	55,200.00	-	55,200.00	-	-
7881	โฉนด	330	471	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	7204	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	432.00	-	3,400.00	1,468,800.00	22	499,392.00	969,408.00	1,289,408.00	-	-	1,289,408.00	0.30
7882	โฉนด	6713	48495	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	7205	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	12	225,792.00	1,387,008.00	1,547,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	12	-	-	-	1,031,390.2335999999	-	1,031,390.2335999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	12	-	-	-	515,617.7664	-	515,617.7664	0.30
7883	โฉนด	10981	66908	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7884	โฉนด	15269	85161	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	7206	-	-	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
7885	โฉนด	4219	32139	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	3.00	203.00	1,700.00	345,100.00	7207	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	345,100.00	-	345,100.00	-	-
7886	โฉนด	1469	39407	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	12	2	74.00	5,074.00	1,250.00	6,342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,342,500.00	-	6,342,500.00	-	-
7887	โฉนด	1903	7222	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	7208	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	35	866,880.00	577,920.00	820,920.00	-	-	820,920.00	0.30
7888	โฉนด	14918	28298	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.02
7889	โฉนด	14917	28282	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00	7209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	13	262,656.00	1,378,944.00	1,622,944.00	-	1,622,944.00	-	-
7890	โฉนด	13107	74597	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	90.00	90.00	6,500.00	585,000.00	7210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	806,760.00	-	-	806,760.00	0.02
												7211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
7891	โฉนด	13106	74596	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	30.00	30.00	600.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7892	โฉนด	6100	45027	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	7212	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	23	677,376.00	1,204,224.00	1,354,224.00	-	-	1,354,224.00	0.30
7893	โฉนด	1110	3531	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00	7213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	528.00	-	8,200.00	4,329,600.00	40	3,680,160.00	649,440.00	806,940.00	-	806,940.00	-	-
7894	โฉนด	697	2565	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	30	3	79.60	12,379.60	810.00	10,027,476.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,027,476.00	-	-	10,027,476.00	0.90
7895	โฉนด	700	2756	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
7896	โฉนด	4023	26807	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	51.00	51.00	1,300.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	-	66,300.00	0.30
7897	โฉนด	825	3153	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.40	24.40	30,000.00	732,000.00	7214	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,600.00	3,715,200.00	21	1,188,864.00	2,526,336.00	3,258,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	432.00	-	8,600.00	-	21	-	-	-	3,258,336.00	-	3,258,336.00	0.30
7898	โฉนด	405	605	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00	7215	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	-	112.00	-	8,350.00	935,200.00	7	233,800.00	701,400.00	1,471,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	112.00	-	8,350.00	-	7	-	-	-	1,471,400.00	-	1,471,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7899	โฉนด	6994	52415	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	7216	ภัตตาคาร	ตึก	-	180.00	-	6,850.00	1,233,000.00	15	246,600.00	986,400.00	1,736,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	180.00	-	6,850.00	-	15	-	-	-	1,736,400.00	-	1,736,400.00	0.30
7900	โฉนด	14573	81416	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.30	50.30	1,350.00	67,905.00	7217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	773,793.00	-	773,793.00	-	-
7901	โฉนด	5360	62768	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	98.00	98.00	1,200.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-
7902	โฉนด	336	324	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		ชั้นที่ 1	ไม้	3	35.00	-	7,700.00	269,500.00	7	67,375.00	202,125.00	334,125.00	-	-	334,125.00	0.30
												7219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	7,700.00	161,700.00	7	11,319.00	150,381.00	150,381.00	-	-	150,381.00	0.30
7903	โฉนด	16703	89937	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	7220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	13	153,216.00	804,384.00	876,384.00	-	876,384.00	-	-
7904	โฉนด	14459	80560	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	9.00	9.00	4,550.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	-	40,950.00	0.30
7905	โฉนด	482	993	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	39.00	239.00	3,050.00	728,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,950.00	-	-	728,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7906	โฉนด	2214	8584	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	7221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	12	100,548.00	617,652.00	672,652.00	-	-	672,652.00	0.02
7907	โฉนด	5495	42695	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
7908	โฉนด	13491	76252	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	7222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	1	10,944.00	1,083,456.00	1,179,456.00	-	-	1,179,456.00	0.02
7909	โฉนด	6710	48504	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	7223	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	85.71	8,400.00	1,612,800.00	19	451,584.00	1,161,216.00	1,311,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	19	-	-	-	437,028.2928	-	437,028.2928	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	8,400.00	-	19	-	-	-	437,159.4144	-	437,159.4144	0.02
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	64.00	33.33	8,400.00	-	19	-	-	-	437,028.2928	-	437,028.2928	0.02
7910	โฉนด	16776	90288	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	69.00	69.00	1,750.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	120,750.00	-	-
7911	โฉนด	339	326	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7912	โฉนด	677	2438	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
7913	โฉนด	239	177	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.50	22.50	10,500.00	236,250.00	7224	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	80.00	-	7,900.00	632,000.00	52	587,760.00	44,240.00	280,490.00	-	-	280,490.00	0.30
					2	0	0	29.40	29.40	10,500.00	308,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,700.00	-	-	308,700.00	0.02
7914	โฉนด	162	209	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	33.00	133.00	10,500.00	1,396,500.00	7225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	720.00	-	8,350.00	6,012,000.00	54	4,569,120.00	1,442,880.00	2,839,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	50.00	8,350.00	-	54	-	-	-	1,419,690.00	1,419,690.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	360.00	50.00	8,350.00	-	54	-	-	-	1,419,690.00	-	1,419,690.00	0.30
7915	โฉนด	7004	79918	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	7226	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
7916	โฉนด	3716	26466	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	0	62.00	862.00	780.00	672,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,360.00	-	-	672,360.00	0.30
7917	โฉนด	6137	45562	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	53.00	353.00	1,000.00	353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,000.00	-	-	353,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7918	โฉนด	4821	43475	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	14.00	114.00	900.00	102,600.00	7227	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	102,600.00	-	102,600.00	-	-
7919	โฉนด	15169	85068	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	7228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	592,056.00	-	-	592,056.00	0.02
7920	โฉนด	14093	78189	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	8.00	8.00	1,250.00	10,000.00	7229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	36	267,344.00	163,856.00	173,856.00	-	-	173,856.00	0.02
7921	โฉนด	1975	7310	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	7230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	37	513,024.00	288,576.00	322,576.00	-	-	322,576.00	0.02
7922	โฉนด	3941	26685	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	7	3	60.00	3,160.00	2,650.00	8,374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,374,000.00	-	-	8,374,000.00	0.30
7923	น.ส.3ก	47	3197	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00	7231	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,300.00	934,400.00	38	868,992.00	65,408.00	180,908.00	-	-	180,908.00	0.02
7924	โฉนด	5140	54135	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	1	71.00	1,371.00	900.00	1,233,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,900.00	-	-	1,233,900.00	0.60
7925	โฉนด	5595	42309	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
7926	โฉนด	13574	76319	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,050.00	105,000.00	7232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	29	492,480.00	533,520.00	638,520.00	-	638,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7927	น.ส.3ก		5733	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00	7233	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02
7928	โฉนด	681	2527	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	0.00	7234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,700.00	123,200.00	21	39,424.00	83,776.00	83,776.00	-	-	83,776.00	0.02
												7235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,700.00	123,200.00	21	39,424.00	83,776.00	305,776.00	-	-	305,776.00	0.02
7929	โฉนด	15547	85310	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	11.30	311.30	600.00	186,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,780.00	-	-	186,780.00	0.30
7930	โฉนด	640	2314	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	97.00	297.00	8,500.00	0.00	7236	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	266.00	-	6,100.00	1,622,600.00	3	48,678.00	1,573,922.00	1,573,922.00	-	-	1,573,922.00	0.30
												7237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	8,550.00	3,420,000.00	26	1,436,400.00	1,983,600.00	1,983,600.00	-	-	1,983,600.00	0.30
												7238	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	322.00	-	8,000.00	2,576,000.00	14	463,680.00	2,112,320.00	4,636,820.00	-	-	4,636,820.00	0.30
7931	โฉนด	16255	87599	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	69.00	169.00	1,000.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-
7932	โฉนด	16257	87601	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	38.80	238.80	1,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7933	โฉนด	16256	87600	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
7934	โฉนด	12957	74990	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	45.90	245.90	800.00	196,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,720.00	-	-	196,720.00	0.90
7935	โฉนด	10373	65381	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	6.00	306.00	9,350.00	2,861,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,861,100.00	-	-	2,861,100.00	0.60
7936	โฉนด	14973	83043	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.30	28.30	6,000.00	169,800.00	7239	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	4	35,760.00	858,240.00	1,028,040.00	-	-	1,028,040.00	0.02
7937	โฉนด	10921	66848	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
7938	โฉนด	6628	48085	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	35.90	35.90	10,000.00	359,000.00		ชั้นที่ 1	ไม้	3	35.00	-	8,200.00	287,000.00	21	266,910.00	20,090.00	379,090.00	-	-	379,090.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	80.00	-	8,200.00	656,000.00	21	610,080.00	45,920.00	45,920.00	-	-	45,920.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	35.00	-	8,200.00	287,000.00	21	266,910.00	20,090.00	20,090.00	-	-	20,090.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	35.00	-	8,200.00	287,000.00	21	266,910.00	20,090.00	20,090.00	-	-	20,090.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	35.00	-	8,200.00	287,000.00	21	266,910.00	20,090.00	20,090.00	-	-	20,090.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	35.00	-	8,200.00	287,000.00	21	266,910.00	20,090.00	20,090.00	-	-	20,090.00	0.30
7939	โฉนด	9165	61780	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	7241	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	10	71,520.00	643,680.00	769,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	7,450.00	-	10	-	-	-	384,840.00	-	384,840.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	7,450.00	-	10	-	-	-	384,840.00	-	384,840.00	0.30
7940	โฉนด	9166	61781	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	7242	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	10	71,520.00	643,680.00	706,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	7,450.00	-	10	-	-	-	353,340.00	-	353,340.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	7,450.00	-	10	-	-	-	353,340.00	-	353,340.00	0.30
7941	น.ส.3ก	15	4915	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.10	75.10	800.00	60,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,080.00	-	-	60,080.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7942	โฉนด	7301	51326	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	72.00	172.00	1,000.00	172,000.00	7243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	598,816.00	-	-	598,816.00	0.02
7943	โฉนด	3711	26397	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	11.00	11.00	780.00	8,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,580.00	-	-	8,580.00	0.60
7944	โฉนด	11799	72344	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	26.80	226.80	600.00	136,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,080.00	-	-	136,080.00	0.60
7945	โฉนด	7786	53688	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.80	30.80	4,900.00	150,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,920.00	-	-	150,920.00	0.30
7946	โฉนด	15277	85169	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	7244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	577,008.00	-	-	577,008.00	0.02
7947	โฉนด	6844	49145	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	16.00	216.00	1,050.00	0.00	7245	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	23	37,944.00	2,856.00	2,856.00	-	-	2,856.00	0.02
												7246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	23	73,872.00	131,328.00	358,128.00	-	-	358,128.00	0.02
												7247	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	23	284,580.00	21,420.00	21,420.00	-	-	21,420.00	0.02
7948	โฉนด	16670	89482	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.70	57.70	2,500.00	144,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,250.00	-	-	144,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7949	โฉนด	16389	88734	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	1	0.00	1,700.00	1,780.00	3,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,026,000.00	-	-	3,026,000.00	0.30
7950	โฉนด	5363	62771	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
7951	โฉนด	5365	62773	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
7952	โฉนด	5367	62775	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
7953	โฉนด	13566	76310	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	25.00	225.00	1,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.90
7954	โฉนด	8917	61234	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	85.00	285.00	1,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
7955	โฉนด	16035	86737	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.30	49.30	1,000.00	49,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300.00	-	49,300.00	-	-
7956	โฉนด	12699	78472	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	1	92.30	992.30	880.00	873,224.00	7248	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,365.00	-	2,550.00	3,480,750.00	36	2,158,065.00	1,322,685.00	2,195,909.00	-	-	2,195,909.00	0.30
												7249	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,550.00	612,000.00	36	379,440.00	232,560.00	232,560.00	-	-	232,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7957	โฉนด	16827	90857	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	7250	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	18	31,824.00	90,576.00	240,576.00	-	-	240,576.00	0.02
					1	0	1	76.00	176.00	3,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
7958	โฉนด	8918	61235	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	27.20	27.20	1,000.00	27,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	27,200.00	-	-
7959	โฉนด	10548	66565	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	20.00	620.00	600.00	372,000.00	7251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	2,480.00	-	8,550.00	21,204,000.00	36	13,146,480.00	8,057,520.00	8,429,520.00	-	-	8,429,520.00	0.30
					3	0	1	70.00	170.00	600.00	102,000.00	7252	โรงจอดรถ	ตึก	3	680.00	-	2,550.00	1,734,000.00	36	1,075,080.00	658,920.00	760,920.00	-	-	760,920.00	0.30
					3	0	2	24.00	224.00	600.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	-8,582,040.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	600.00	30,000.00	7253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	36	2,070,800.00	1,269,200.00	1,299,200.00	-	-	1,299,200.00	0.02
					3	2	1	28.00	928.00	600.00	556,800.00	7254	โรงจอดรถ	ตึก	3	3,712.00	-	2,550.00	9,465,600.00	36	5,868,672.00	3,596,928.00	4,153,728.00	-	-	12,870,168.00	0.30
					3	0	1	85.20	185.20	600.00	111,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,120.00	-	-	-12,202,248.0	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7960	โฉนด	8408	57360	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	600.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					3	4	3	87.00	1,987.00	600.00	1,192,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,200.00	-	-	1,192,200.00	0.30
7961	โฉนด	5749	51168	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	40.00	1,640.00	600.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	984,000.00	-	-
7962	โฉนด	12971	79440	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	0	90.70	2,490.70	1,000.00	2,490,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,700.00	-	2,490,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7963	โฉนด	13781	76903	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	50.00	350.00	1,000.00	350,000.00	7255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	36	993,984.00	609,216.00	959,216.00	-	959,216.00	-	-
7964	โฉนด	10549	66587	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	78.00	78.00	15,000.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.30
7965	โฉนด	4909	44305	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	2	7.00	2,607.00	780.00	2,033,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,460.00	-	2,033,460.00	-	-
7966	โฉนด	10919	66846	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	7256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	24	194,940.00	318,060.00	412,560.00	-	-	412,560.00	0.02
7967	โฉนด	10346	69268	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,650.00	-	-	78,650.00	0.30
7968	โฉนด	11201	67128	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	56,200.00	-	-
7969	โฉนด	13913	77265	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.10	46.10	500.00	23,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,050.00	-	-	23,050.00	0.02
7970	โฉนด	14544	81643	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	9.80	209.80	15,000.00	3,147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,147,000.00	-	-	3,147,000.00	0.30
7971	โฉนด	6119	45255	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				4	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
7972	โฉนด	8867	59981	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	80.00	80.00	600.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
7973	โฉนด	10345	69267	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.30	18.30	6,500.00	118,950.00	7257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	13	175,104.00	919,296.00	1,038,246.00	-	-	1,038,246.00	0.02
7974	โฉนด	8162	56711	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.90
7975	โฉนด	9163	61778	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.30	36.30	6,000.00	217,800.00	7258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	26	215,460.00	297,540.00	515,339.9999999999	-	515,339.999999999	-	-
7976	โฉนด	15975	86540	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.20	71.20	5,000.00	356,000.00	7259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	14	153,900.00	701,100.00	1,057,100.00	-	1,057,100.00	-	-
7977	โฉนด	14506	80927	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	48.00	148.00	750.00	111,000.00	7260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	2	32,832.00	1,608,768.00	1,719,768.00	-	-	1,719,768.00	0.30
												7261	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	2	3,060.00	149,940.00	149,940.00	-	-	149,940.00	0.30
					1	5	2	16.60	2,216.60	750.00	1,662,450.00	7262	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	16	448,800.00	1,591,200.00	3,253,650.00	-	1,662,450.00	1,591,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	3	49,248.00	1,592,352.00	1,592,352.00	-	-	1,592,352.00	0.30
7978	โฉนด	5806	42816	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	3	25.00	3,525.00	780.00	2,749,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,749,500.00	-	2,749,500.00	-	-
7979	โฉนด	15166	85065	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	7264	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-
7980	โฉนด	5405	43581	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	69.00	669.00	500.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	-	334,500.00	0.90
7981	โฉนด	3928	26663	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	1	19.00	2,119.00	900.00	1,907,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,100.00	-	1,907,100.00	-	-
7982	โฉนด	1526	5041	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	7265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	39	837,216.00	393,984.00	695,484.00	-	695,484.00	-	-
7983	โฉนด	2255	9738	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	4,500.00	85,500.00	7266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	7	28,728.00	381,672.00	467,172.00	-	-	467,172.00	0.02
7984	โฉนด	10311	64530	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	7267	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	91,000.00	-	91,000.00	-	-
7985	โฉนด	11540	67588	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	7268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	390,816.00	-	-	390,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7986	โฉนด	17137	93045	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.00	62.00	1,450.00	89,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,900.00	-	-	89,900.00	0.30
7987	โฉนด	14872	17523	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.75	18.75	750.00	14,062.50	7269	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	252.00	-	5,850.00	1,474,200.00	11	176,904.00	1,297,296.00	1,311,358.50	-	1,311,358.50	-	-
												7270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,550.00	641,250.00	11	76,950.00	564,300.00	564,300.00	-	-	564,300.00	0.02
					3	0	0	80.65	80.65	750.00	60,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,487.50	-	-	60,487.50	0.30
7988	โฉนด	14871	17522	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	49.20	49.20	750.00	36,900.00	7271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	11	150,300.00	1,102,200.00	1,139,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	75.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	569,550.00	-	569,550.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	569,550.00	-	569,550.00	0.30
												7272	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	11	150,300.00	1,102,200.00	1,139,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	75.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	569,550.00	-	569,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 01	ตึก	3	75.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	569,550.00	-	569,550.00	0.30
7989	โฉนด	17135	93043	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.00	29.00	1,450.00	42,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,050.00	-	-	42,050.00	0.30
7990	โฉนด	17136	93044	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.00	58.00	1,450.00	84,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,100.00	-	-	84,100.00	0.02
7991	โฉนด	10403	66062	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	10.30	10.30	1,050.00	10,815.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,815.00	-	-	10,815.00	0.30
7992	โฉนด	14905	16111	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.30	25.30	2,500.00	63,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	-	63,250.00	0.02
7993	โฉนด	14393	80001	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.90	91.90	4,000.00	367,600.00	7273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	11	143,640.00	1,053,360.00	1,420,960.00	-	1,420,960.00	-	-
7994	โฉนด	12417	72417	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	7274	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	16	413,952.00	1,467,648.00	1,737,648.00	-	-	1,737,648.00	0.02
7995	โฉนด	11232	67159	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
7996	โฉนด	279	345	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.20	32.20	3,000.00	96,600.00	7275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	44	1,561,280.00	275,520.00	372,120.00	-	275,520.00	96,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7997	โฉนด	8364	56798	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	12.80	212.80	780.00	165,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,984.00	-	165,984.00	-	-
7998	โฉนด	1776	7095	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	7276	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	32	762,048.00	649,152.00	778,752.00	-	-	778,752.00	0.30
7999	โฉนด	11780	68570	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	95.70	95.70	15,000.00	1,435,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,500.00	-	-	1,435,500.00	0.30
8000	โฉนด	10816	67884	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	65.40	165.40	5,000.00	827,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,000.00	-	827,000.00	-	-
8001	โฉนด	3525	17220	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	43.50	243.50	1,000.00	243,500.00	7277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	13	459,648.00	2,413,152.00	2,656,652.00	-	-	2,656,652.00	0.02
8002	โฉนด	3728	26559	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	1	96.00	2,996.00	680.00	2,037,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,280.00	-	2,037,280.00	-	-
8003	โฉนด	13138	74628	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
8004	น.ส.3ก		3350	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	67.00	267.00	12,000.00	3,204,000.00	7278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	840.00	-	8,350.00	7,014,000.00	23	2,525,040.00	4,488,960.00	7,692,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	615.00	73.22	8,350.00	-	23	-	-	-	5,632,785.312	-	5,632,785.312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	225.00	26.78	8,350.00	-	23	-	-	-	2,060,174.688	-	2,060,174.688	0.30
8005	โฉนด	453	945	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.90	11.90	10,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02
8006	โฉนด	812	3208	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	15	1	42.70	6,142.70	600.00	3,685,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,685,620.00	-	-	3,685,620.00	0.60
					2	0	0	15.00	15.00	600.00	9,000.00	7279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	8	41,040.00	471,960.00	480,960.00	-	-	480,960.00	0.02
8007	โฉนด	16189	87022	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	86.70	86.70	675.00	58,522.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,522.50	-	-	58,522.50	0.30
8008	โฉนด	5290	62698	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
8009	โฉนด	5294	62702	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
8010	โฉนด	39	24749	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	12.30	712.30	2,000.00	1,424,600.00	7280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	34	1,190,160.00	861,840.00	2,286,440.00	-	2,286,440.00	-	-
8011	โฉนด	17676	96511	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.90	56.90	780.00	44,382.00	7281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	4	28,728.00	689,472.00	733,854.00	-	733,854.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8012	โฉนด	17677	96512	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.40	54.40	780.00	42,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,432.00	-	-	42,432.00	0.30
8013	โฉนด	7314	51626	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	68.00	268.00	600.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-
8014	โฉนด	4977	44487	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.60	85.60	600.00	51,360.00	7282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	22	290,700.00	564,300.00	615,660.00	-	615,660.00	-	-
8015	โฉนด	1765	7084	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	7283	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	37	1,197,056.00	673,344.00	809,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,350.00	-	37	-	-	-	578,114.4192	-	578,114.4192	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,350.00	-	37	-	-	-	231,229.5808	-	231,229.5808	0.30
8016	โฉนด	4820	43474	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	3	50.00	750.00	780.00	585,000.00	7284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	26	387,828.00	535,572.00	1,120,572.00	-	1,120,572.00	-	-
8017	โฉนด	14860	27181	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	60.60	60.60	1,000.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-
8018	โฉนด	14939	16636	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	83.20	83.20	880.00	73,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,216.00	-	73,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8019	โฉนด	12303	72659	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	6,500.00	234,000.00	7285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,194,336.00	-	-	1,194,336.00	0.30
					1	0	0	74.00	74.00	6,500.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	481,000.00	-	-
8020	โฉนด	15550	84723	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.10	27.10	1,000.00	27,100.00	7286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	5	65,130.00	1,237,470.00	1,264,570.00	-	-	1,264,570.00	0.02
8021	โฉนด	11230	67157	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
8022	โฉนด	11231	67158	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
8023	โฉนด	17674	96509	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.30	60.30	780.00	47,034.00	7287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	4	28,728.00	689,472.00	736,506.00	-	736,506.00	-	-
8024	โฉนด	11813	69273	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	1	65.00	2,565.00	1,150.00	2,949,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,949,750.00	-	2,949,750.00	-	-
8025	โฉนด	11915	70368	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	2	7.00	607.00	1,300.00	789,100.00	7288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	1,109,212.00	-	-	1,109,212.00	0.02
8026	โฉนด	11812	69272	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	0	38.00	3,238.00	1,150.00	3,723,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,723,700.00	-	3,723,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8027	โฉนด	11070	66997	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	7289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	10	213,760.00	1,923,840.00	2,007,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	50.00	8,350.00	-	10	-	-	-	1,003,920.00	-	1,003,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	8,350.00	-	10	-	-	-	1,003,920.00	-	1,003,920.00	0.30
8028	โฉนด	1324	74614	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	61.00	161.00	13,000.00	2,093,000.00	7290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	25	328,320.00	492,480.00	2,585,480.00	-	-	2,585,480.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	13,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
8029	โฉนด	1148	3568	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	86.00	86.00	15,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.90
8030	โฉนด	3506	19215	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	13.00	513.00	600.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	-	307,800.00	0.02
8031	โฉนด	11855	69695	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.50	63.50	800.00	50,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	-	50,800.00	0.90
8032	โฉนด	16467	88067	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	20.20	220.20	780.00	171,756.00	7291	โรงจอดรถ	ตึก	3	756.00	-	2,550.00	1,927,800.00	5	96,390.00	1,831,410.00	2,003,166.00	-	-	2,003,166.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
8033	โฉนด	2509	26307	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	48.00	248.00	1,000.00	248,000.00	7292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	573,248.00	-	573,248.00	-	-
8034	โฉนด	14144	79217	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00	7293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,550.00	239,400.00	13	38,304.00	201,096.00	453,096.00	-	-	453,096.00	0.30
8035	โฉนด	14146	79219	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	7294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	38	142,296.00	73,304.00	192,304.00	-	-	192,304.00	0.30
8036	น.ส.3ก	8	3608	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	7295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,700.00	92,400.00	27	40,656.00	51,744.00	201,744.00	-	-	201,744.00	0.02
					3	1	0	41.00	441.00	15,000.00	0.00	7296	ภัตตาคาร	ตึก	3	66.00	-	6,850.00	452,100.00	27	198,924.00	253,176.00	253,176.00	-	-	253,176.00	0.30
												7297	ภัตตาคาร	ตึก	3	192.00	-	6,850.00	1,315,200.00	27	578,688.00	736,512.00	7,351,512.00	-	-	7,351,512.00	0.30
												7298	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	28.00	-	6,100.00	170,800.00	27	75,152.00	95,648.00	95,648.00	-	-	95,648.00	0.30
												7299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	27	121,968.00	155,232.00	155,232.00	-	-	155,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8037	โฉนด	1094	24915	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	7300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	7,700.00	423,500.00	15	84,700.00	338,800.00	418,600.00	-	-	418,600.00	0.30
8038	โฉนด	8543	87129	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	1,150.00	0.00	7301	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	9	9,180.00	92,820.00	92,820.00	-	92,820.00	-	-
												7302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	9	69,255.00	700,245.00	746,245.00	-	746,245.00	-	-
					1	1	3	31.00	731.00	1,150.00	840,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,650.00	-	840,650.00	-	-
8039	โฉนด	8544	87130	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	1,850.00	59,200.00	7303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	9	98,496.00	995,904.00	1,055,104.00	-	-	1,055,104.00	0.02
					1	2	0	90.80	890.80	1,850.00	1,647,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,980.00	-	1,647,980.00	-	-
8040	โฉนด	15924	87056	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	7304	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-
												7305	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
8041	โฉนด	739	2703	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8042	โฉนด	987	3443	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	7306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	717,800.00	-	-	717,800.00	0.30
8043	โฉนด	10175	64194	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00	7307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,550.00	1,077,300.00	29	517,104.00	560,196.00	672,196.00	-	672,196.00	-	-
8044	โฉนด	2112	7532	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	60.00	460.00	1,000.00	460,000.00	7308	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	960.00	-	8,550.00	8,208,000.00	31	4,268,160.00	3,939,840.00	4,399,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	320.00	33.34	8,550.00	-	31	-	-	-	1,466,906.656	-	1,466,906.656	0.02
													ชั้นที่ 3-6	ตึก	3	640.00	66.66	8,550.00	-	31	-	-	-	2,932,933.344	-	2,932,933.344	0.30
8045	โฉนด	12963	74733	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	1,000.00	16,200.00	7309	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	18	429,312.00	1,221,888.00	1,238,088.00	-	-	1,238,088.00	0.30
8046	โฉนด	2483	18365	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	0	68.00	1,268.00	600.00	760,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,800.00	-	-	760,800.00	0.30
8047	โฉนด	13536	76297	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	47.00	147.00	1,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.60
8048	โฉนด	13185	75106	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	7310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	779,808.00	-	779,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8049	โฉนด	12119	71574	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	8,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.02
8050	โฉนด	1658	6627	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	7311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,350.00	935,200.00	15	187,040.00	748,160.00	820,160.00	-	-	820,160.00	0.30
8051	โฉนด	3777	22980	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	70.00	170.00	1,200.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
8052	โฉนด	10726	66269	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	7312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	21	103,488.00	219,912.00	252,912.00	-	-	252,912.00	0.02
8053	โฉนด	7895	54497	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	11.00	511.00	1,000.00	511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000.00	-	511,000.00	-	-
8054	โฉนด	5641	42345	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00	7313	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	36	471,240.00	83,160.00	195,160.00	-	-	195,160.00	0.02
8055	โฉนด	2327	26255	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
8056	โฉนด	11223	67150	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	7314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	339,200.00	-	-	339,200.00	0.02
												7315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												7317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
8057	โฉนด	8102	84405	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	7318	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
8058	โฉนด	4021	26809	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	1,300.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-
8059	โฉนด	6769	78640	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	85.00	85.00	700.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	-	59,500.00	0.30
8060	โฉนด	5614	42326	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	1,200.00	67,200.00	7319	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	150,360.00	-	-	150,360.00	0.02
												7320	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.02
												7321	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.02
8061	โฉนด	1436	4621	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	9.50	9.50	15,000.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8062	โฉนด	1120	3613	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	7322	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	55	2,451,456.00	774,144.00	960,144.00	-	-	960,144.00	0.02
8063	โฉนด	7997	54868	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	600.00	10,800.00	7323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	9	46,170.00	466,830.00	477,630.00	-	-	477,630.00	0.02
8064	โฉนด	7580	53121	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	7324	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,650.00	847,500.00	19	237,300.00	610,200.00	810,200.00	-	-	810,200.00	0.30
8065	โฉนด	1126	18808	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	1	5.00	1,705.00	1,000.00	1,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,000.00	-	-	1,705,000.00	0.30
8066	โฉนด	3532	17215	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	0.00	600.00	780.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
					2	2	1	72.00	972.00	780.00	758,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,160.00	-	-	758,160.00	0.02
8067	โฉนด	7876	54205	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	2.00	902.00	600.00	541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200.00	-	-	541,200.00	0.30
8068	โฉนด	7038	79952	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	27.80	27.80	3,000.00	83,400.00	7325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	576,384.00	-	576,384.00	-	-
8069	โฉนด	6134	45312	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	2	33.70	1,433.70	1,500.00	2,150,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150,550.00	-	-	2,150,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8070	โฉนด	13989	78029	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	94.00	294.00	500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
8071	โฉนด	8171	55918	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	74.00	174.00	2,650.00	461,100.00	7326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	31	622,440.00	574,560.00	1,035,660.00	-	-	1,035,660.00	0.02
8072	โฉนด	10395	65470	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.70	31.70	500.00	15,850.00	7327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	70.00	8,550.00	957,600.00	11	114,912.00	842,688.00	858,538.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	71.42	8,550.00	-	11	-	-	-	613,167.8396	-	613,167.8396	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.58	8,550.00	-	11	-	-	-	245,370.1604	-	245,370.1604	0.30
8073	โฉนด	66	214	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	30.00	130.00	9,200.00	0.00	7328	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,300.00	87,600.00	15	56,940.00	30,660.00	30,660.00	-	-	30,660.00	0.02
												7329	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,300.00	87,600.00	15	56,940.00	30,660.00	30,660.00	-	-	30,660.00	0.02
												7330	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,300.00	87,600.00	15	56,940.00	30,660.00	30,660.00	-	-	30,660.00	0.02
												7331	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	810.00	-	7,850.00	6,358,500.00	15	4,133,025.00	2,225,475.00	3,421,475.00	-	-	3,421,475.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8074	โฉนด	11265	67192	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
8075	โฉนด	11404	67276	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	7332	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,550.00	498,300.00	28	229,218.00	269,082.00	363,682.00	-	-	363,682.00	0.02
8076	โฉนด	10994	66921	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
8077	โฉนด	7720	53489	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	2	45.00	2,645.00	880.00	2,327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,327,600.00	-	2,327,600.00	-	-
8078	โฉนด	5623	66772	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-
8079	โฉนด	1716	7035	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	7333	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	35	1,128,960.00	752,640.00	1,052,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	42.85	8,400.00	-	35	-	-	-	451,056.24	-	451,056.24	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	300,739.248	-	300,739.248	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	28.58	8,400.00	-	35	-	-	-	300,844.512	-	300,844.512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8080	โฉนด	4969	44144	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.60
8081	โฉนด	14107	78525	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	7334	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,300.00	525,600.00	41	378,432.00	147,168.00	517,168.00	-	-	517,168.00	0.30
8082	โฉนด	3342	17871	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	2	75.00	2,275.00	250.00	568,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,750.00	-	568,750.00	-	-
8083	โฉนด	3866	49749	หมู่ ต.วังหว้า	2	1	1	96.00	596.00	2,200.00	1,311,200.00	7335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	1,599,488.00	-	-	1,599,488.00	0.02
												7336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												7337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												7338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												7339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												7340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												7342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												7343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												7344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												7345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												7346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												7347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												7348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
												7349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	280,896.00	-	-	280,896.00	0.02
8084	โฉนด	532	2193	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30
8085	โฉนด	1242	3795	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	7351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,350.00	1,135,600.00	38	749,496.00	386,104.00	490,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	68.00	50.00	8,350.00	-	38	-	-	-	245,052.00	-	245,052.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	8,350.00	-	38	-	-	-	245,052.00	-	245,052.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	-	-	11	-	-	-	-	-	-	-
8086	โฉนด	6715	484897	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	7352	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	26	592,704.00	818,496.00	978,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	42.86	8,400.00	-	26	-	-	-	419,383.3856	-	419,383.3856	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	57.14	8,400.00	-	26	-	-	-	559,112.6144	-	559,112.6144	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8087	โฉนด	2094	7589	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	7353	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,400.00	1,209,600.00	16	266,112.00	943,488.00	1,183,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	16	-	-	-	789,031.4495999999	-	789,031.4495999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	16	-	-	-	394,456.5504	-	394,456.5504	0.30
8088	โฉนด	11290	67217	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
8089	โฉนด	806	2941	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	3,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
8090	โฉนด	3867	22406	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	52.00	1,152.00	1,500.00	1,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000.00	-	-	1,728,000.00	0.60
8091	โฉนด	3648	22517	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	51.00	251.00	1,000.00	251,000.00	7354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	53	1,559,520.00	492,480.00	743,480.00	-	743,480.00	-	-
8092	โฉนด	3441	26378	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	28.00	128.00	1,000.00	128,000.00	7355	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	33	501,840.00	88,560.00	216,560.00	-	216,560.00	-	-
8093	โฉนด	10114	63257	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	7356	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8094	น.ส.3ก	5	1305	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	22.00	422.00	7,000.00	2,954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,954,000.00	-	-	2,954,000.00	0.30
8095	โฉนด	5731	72405	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	2,750.00	165,000.00	7357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	8	136,800.00	1,573,200.00	1,738,200.00	-	1,738,200.00	-	-
8096	โฉนด	11116	67043	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
8097	โฉนด	4059	51057	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	700.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02
8098	โฉนด	8470	57692	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	59.00	159.00	3,800.00	604,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,200.00	-	604,200.00	-	-
8099	โฉนด	3645	17907	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.60
8100	โฉนด	14289	79458	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
8101	โฉนด	1299	3953	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.02
8102	โฉนด	14304	80471	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	58.00	258.00	6,150.00	1,586,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,700.00	-	-	1,586,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8103	โฉนด	5797	43767	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	38.00	738.00	1,000.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	738,000.00	-	-
8104	โฉนด	12539	72540	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	7.00	7.00	1,300.00	9,100.00	7358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	12	140,280.00	861,720.00	870,820.00	-	-	870,820.00	0.02
8105	โฉนด	11399	67271	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
8106	โฉนด	11491	67539	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	4,300.00	107,500.00	7359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,550.00	872,100.00	32	470,934.00	401,166.00	508,666.00	-	508,666.00	-	-
8107	โฉนด	6716	48498	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	7360	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	12	225,792.00	1,387,008.00	1,547,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	12	-	-	-	1,031,390.2335999999	-	1,031,390.2335999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	12	-	-	-	515,617.7664	-	515,617.7664	0.30
8108	โฉนด	16396	87966	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
8109	โฉนด	3433	87251	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	1.00	301.00	650.00	0.00	7361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
												7363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	22	314,160.00	609,840.00	805,490.00	-	-	805,490.00	0.02
												7364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
												7365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
												7366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
												7367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
8110	โฉนด	10640	66183	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	7368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	19	68,992.00	177,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
8111	โฉนด	8600	58590	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.50	56.50	1,000.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.60
8112	โฉนด	3503	22522	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	17	2	98.00	7,098.00	780.00	5,536,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,536,440.00	-	5,536,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8113	โฉนด	15709	85374	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00	7369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	8	76,608.00	880,992.00	1,456,992.00	-	-	1,456,992.00	0.02
8114	โฉนด	6412	48521	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	0.00	1,300.00	600.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
8115	โฉนด	9193	61860	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.90
8116	โฉนด	12965	74735	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	1,000.00	16,200.00	7370	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	18	707,200.00	2,012,800.00	2,029,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1,5	ตึก	2	128.00	40.00	8,500.00	-	18	-	-	-	811,600.00	-	811,600.00	0.02
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	3	192.00	60.00	8,500.00	-	18	-	-	-	1,217,400.00	-	1,217,400.00	0.30
8117	โฉนด		76867	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	2	50.00	1,050.00	250.00	0.00	7371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	673,056.00	-	-	673,056.00	0.02
												7372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,550.00	299,250.00	14	53,865.00	245,385.00	507,885.00	-	-	507,885.00	0.02
8118	โฉนด	15782	88569	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	7373	โรงจอดรถ	ตึก	-	180.00	-	2,550.00	459,000.00	11	55,080.00	403,920.00	421,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	-	2,550.00	-	11	-	-	-	421,920.00	-	421,920.00	0.02
												7374	ภัตตาคาร	ตึก	-	198.00	-	6,850.00	1,356,300.00	11	162,756.00	1,193,544.00	1,211,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	99.00	50.00	6,850.00	-	11	-	-	-	605,772.00	-	605,772.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	50.00	6,850.00	-	11	-	-	-	605,772.00	-	605,772.00	0.30
					1	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
					3	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	-529,272.00	-
					1	1	3	27.70	727.70	1,500.00	1,091,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,550.00	-	1,091,550.00	-	-
8119	โฉนด	17995	98964	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.30
8120	โฉนด	9879	63089	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8121	โฉนด	9881	63091	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-
8122	โฉนด	9890	63100	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	9.20	109.20	1,000.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
8123	โฉนด	16541	88681	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	28.00	228.00	2,500.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
8124	โฉนด	9880	63090	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
8125	โฉนด	9888	63098	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	77.20	77.20	1,000.00	77,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	77,200.00	-	-
8126	โฉนด	1263	4004	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	65.00	65.00	7,500.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30
					5	0	0	8.00	8.00	7,500.00	60,000.00	7375	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	32.00	-	7,300.00	233,600.00	43	217,248.00	16,352.00	76,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	10.00	31.25	7,300.00	-	43	-	-	-	23,860.00	-	23,860.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	22.00	68.75	7,300.00	-	43	-	-	-	52,492.00	-	52,492.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	3	18.05	718.05	7,500.00	0.00	7376	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,300.00	934,400.00	43	868,992.00	65,408.00	65,408.00	-	-	65,408.00	0.02
												7377	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	43	467,232.00	35,168.00	35,168.00	-	-	35,168.00	0.02
												7378	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	43	934,464.00	70,336.00	70,336.00	-	-	70,336.00	0.02
												7379	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	43	934,464.00	70,336.00	70,336.00	-	-	70,336.00	0.02
												7380	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	43	217,248.00	16,352.00	16,352.00	-	-	16,352.00	0.02
												7381	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	43	217,248.00	16,352.00	16,352.00	-	-	16,352.00	0.02
												7382	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,300.00	934,400.00	43	868,992.00	65,408.00	65,408.00	-	-	65,408.00	0.02
												7383	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	43	467,232.00	35,168.00	35,168.00	-	-	35,168.00	0.02
												7384	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	43	467,232.00	35,168.00	35,168.00	-	-	35,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												7385	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	448.00	-	7,300.00	3,270,400.00	43	3,041,472.00	228,928.00	5,614,303.00	-	-	5,614,303.00	0.02
												7386	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	43	934,464.00	70,336.00	70,336.00	-	-	70,336.00	0.02
												7387	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	384.00	-	7,300.00	2,803,200.00	43	2,606,976.00	196,224.00	196,224.00	-	-	196,224.00	0.02
												7388	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	43	934,464.00	70,336.00	70,336.00	-	-	70,336.00	0.02
												7389	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	43	217,248.00	16,352.00	16,352.00	-	-	16,352.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	219,890.00	0.30
					3	0	0	41.25	41.25	7,500.00	309,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,375.00	-	-	309,375.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	7,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	-943,114.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	7,500.00	60,000.00	7390	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	32.00	-	7,300.00	233,600.00	43	217,248.00	16,352.00	76,352.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	3	10.00	31.25	7,300.00	-	43	-	-	-	23,860.00	-	28,970.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	22.00	68.75	7,300.00	-	43	-	-	-	52,492.00	-	1,055,606.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	7,500.00	60,000.00	7391	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	32.00	-	7,300.00	233,600.00	43	217,248.00	16,352.00	76,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	10.00	31.25	7,300.00	-	43	-	-	-	23,860.00	-	23,860.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	22.00	68.75	7,300.00	-	43	-	-	-	52,492.00	-	52,492.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	7,500.00	60,000.00	7392	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	32.00	-	7,300.00	233,600.00	43	217,248.00	16,352.00	76,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	10.00	31.25	7,300.00	-	43	-	-	-	23,860.00	-	23,860.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	22.00	68.75	7,300.00	-	43	-	-	-	52,492.00	-	52,492.00	0.02
												7393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	4	41,040.00	984,960.00	984,960.00	-	-	984,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	260.00	-	8,550.00	2,223,000.00	4	88,920.00	2,134,080.00	2,134,080.00	-	-	2,134,080.00	0.30
												7395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	165.00	-	8,550.00	1,410,750.00	4	56,430.00	1,354,320.00	1,354,320.00	-	-	1,354,320.00	0.30
8127	โฉนด	7770	53675	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.40	54.40	1,200.00	65,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,280.00	-	-	65,280.00	0.90
8128	โฉนด		46443	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	7396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	805,888.00	-	805,888.00	-	-
8129	โฉนด	17943	98525	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
8130	โฉนด	217	366	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.90	13.90	5,000.00	69,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,500.00	-	-	69,500.00	0.02
8131	โฉนด	1234	3999	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	72.50	72.50	5,000.00	362,500.00	7397	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	378.00	-	7,850.00	2,967,300.00	52	2,759,589.00	207,711.00	570,211.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	336.00	88.89	7,850.00	-	52	-	-	-	506,860.5579	-	506,860.5579	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	42.00	11.11	7,850.00	-	52	-	-	-	63,350.4421	-	63,350.4421	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8132	โฉนด	1316	4049	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	91.10	91.10	10,500.00	956,550.00	7398	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	52	325,872.00	24,528.00	981,077.9999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	-	52	-	-	-	981,078.00	-	981,078.00	0.02
												7399	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	52	934,464.00	70,336.00	1,026,885.9999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	96.00	75.00	7,850.00	-	52	-	-	-	770,164.4999999999	-	770,164.4999999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	25.00	7,850.00	-	52	-	-	-	256,721.50	-	256,721.50	0.30
												7400	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	96.00	-	7,850.00	753,600.00	52	700,848.00	52,752.00	1,009,301.9999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	-	52	-	-	-	1,009,301.9999999999	-	1,009,301.9999999999	0.02
												7401	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	96.00	-	7,850.00	753,600.00	52	700,848.00	52,752.00	1,009,301.9999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	-	52	-	-	-	1,009,301.9999999997	-	1,009,301.9999999997	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7402	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	52	325,872.00	24,528.00	981,077.9999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	-	52	-	-	-	981,078.00	-	981,078.00	0.02
												7403	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	52	325,872.00	24,528.00	981,077.9999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	-	52	-	-	-	981,078.00	-	981,078.00	0.02
												7404	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,300.00	350,400.00	52	325,872.00	24,528.00	981,077.9999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	-	52	-	-	-	981,077.9999999995	-	981,077.9999999995	0.02
8133	โฉนด	17993	98962	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	81.90	81.90	2,500.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30
8134	โฉนด	18000	98969	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	66.10	566.10	2,500.00	1,415,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,250.00	-	-	1,415,250.00	0.30
8135	โฉนด	9885	63095	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8136	โฉนด	9886	63096	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
8137	โฉนด	9889	63099	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	86.50	86.50	1,000.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	86,500.00	-	-
8138	โฉนด	5225	41218	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	41.00	141.00	1,500.00	211,500.00	7405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,550.00	1,504,800.00	10	150,480.00	1,354,320.00	1,565,820.00	-	-	1,565,820.00	0.02
8139	โฉนด	16943	91789	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	31.20	231.20	10,500.00	2,427,600.00	7406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,550.00	692,550.00	17	166,212.00	526,338.00	2,953,938.00	-	-	2,953,938.00	0.02
8140	โฉนด	14768	21547	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	7407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,550.00	513,000.00	7	35,910.00	477,090.00	1,377,090.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	28.00	46.67	8,550.00	-	7	-	-	-	642,687.903	-	642,687.903	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	53.33	8,550.00	-	7	-	-	-	734,402.097	-	734,402.097	0.30
8141	โฉนด	8363	56950	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	780.00	18,720.00	7408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	609,696.00	-	-	609,696.00	0.02
					1	16	1	76.00	6,576.00	780.00	5,129,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,129,280.00	-	5,129,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8142	โฉนด	6222	45460	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	26.25	26.25	10,500.00	275,625.00	7409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	210.00	-	8,200.00	1,722,000.00	30	861,000.00	861,000.00	1,136,625.00	-	-	1,136,625.00	0.30
					2	0	0	15.85	15.85	10,500.00	166,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,425.00	-	-	166,425.00	0.02
8143	โฉนด	5545	42272	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	54.00	354.00	2,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	708,000.00	-	-
8144	โฉนด	10857	66684	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	3	0	37.30	1,237.30	1,000.00	1,237,300.00	7410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,140.00	-	8,350.00	9,519,000.00	15	1,903,800.00	7,615,200.00	8,852,500.00	-	-	8,852,500.00	0.02
8145	โฉนด	6789	49882	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30
8146	โฉนด	6790	49883	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
8147	โฉนด	6783	49880	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30
8148	โฉนด	12741	73642	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	77.60	77.60	2,000.00	155,200.00	7411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	17	229,824.00	727,776.00	882,976.00	-	882,976.00	-	-
												7412	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,650.00	237,300.00	17	56,952.00	180,348.00	180,348.00	-	180,348.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8149	โฉนด	12740	73641	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.90	74.90	2,000.00	149,800.00	7413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	17	262,656.00	831,744.00	981,544.00	-	981,544.00	-	-
8150	โฉนด	5540	42267	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	7414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,550.00	615,600.00	14	110,808.00	504,792.00	594,792.00	-	-	594,792.00	0.30
					2	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00	7415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	11	41,040.00	300,960.00	505,960.00	-	-	505,960.00	0.02
8151	โฉนด	12742	73643	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.30	75.30	2,000.00	150,600.00	7416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	17	229,824.00	727,776.00	878,376.00	-	878,376.00	-	-
8152	โฉนด	12744	73645	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.50	39.50	500.00	19,750.00	7417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	17	172,368.00	545,832.00	565,582.00	-	565,582.00	-	-
8153	โฉนด	4280	35051	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	16.30	116.30	1,000.00	116,300.00	7418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	2	4,104.00	201,096.00	317,396.00	-	-	317,396.00	0.02
8154	โฉนด	71821	97632	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	7419	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	3	81,600.00	2,638,400.00	2,950,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1,5	ตึก	2	128.00	40.00	8,500.00	-	3	-	-	-	1,180,160.00	-	1,180,160.00	0.02
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	3	192.00	60.00	8,500.00	-	3	-	-	-	1,770,240.00	-	1,770,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8155	โฉนด	15379	83707	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	51.40	151.40	1,000.00	151,400.00	7420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	2	23,380.00	1,145,620.00	1,297,020.00	-	-	1,297,020.00	0.02
8156	โฉนด	5113	40816	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
8157	โฉนด	5151	40792	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	3,150.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-
					2	0	3	7.00	307.00	3,150.00	0.00	7421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	541,728.00	-	-	541,728.00	0.02
												7422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,550.00	846,450.00	11	101,574.00	744,876.00	1,711,926.00	-	-	1,711,926.00	0.02
8158	โฉนด	4203	32122	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	48.00	1,448.00	1,900.00	2,751,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,200.00	-	2,751,200.00	-	-
8159	โฉนด	20446	74086	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.20	49.20	1,000.00	49,200.00	7423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	20	328,320.00	766,080.00	815,280.00	-	815,280.00	-	-
8160	โฉนด	2144	8285	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.20	19.20	2,500.00	48,000.00	7424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	18	177,840.00	506,160.00	554,160.00	-	-	554,160.00	0.02
8161	โฉนด	3698	26408	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	47.00	247.00	1,000.00	0.00	7425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	32	432,864.00	368,736.00	368,736.00	-	368,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	32	221,616.00	188,784.00	435,784.00	-	-	435,784.00	0.02
8162	โฉนด	8151	56008	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	32.10	132.10	2,000.00	264,200.00	7427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	26	103,488.00	142,912.00	407,112.00	-	-	407,112.00	0.02
												7428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	26	103,488.00	142,912.00	142,912.00	-	-	142,912.00	0.02
8163	โฉนด	1318	4143	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	20.00	1,220.00	2,250.00	0.00	7429	สถานศึกษา	ตึก	3	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	33	1,522,080.00	1,195,920.00	1,195,920.00	-	-	1,195,920.00	0.30
												7430	สถานศึกษา	ตึก	3	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	33	761,040.00	597,960.00	597,960.00	-	-	597,960.00	0.30
												7431	สถานศึกษา	ตึก	3	25.00	-	7,550.00	188,750.00	33	105,700.00	83,050.00	83,050.00	-	-	83,050.00	0.30
												7432	สถานศึกษา	ตึก	3	65.00	-	7,550.00	490,750.00	33	274,820.00	215,930.00	215,930.00	-	-	215,930.00	0.30
												7433	สถานศึกษา	ตึก	3	840.00	-	7,550.00	6,342,000.00	33	3,551,520.00	2,790,480.00	2,790,480.00	-	-	2,790,480.00	0.30
												7434	สถานศึกษา	ตึก	3	63.00	-	7,550.00	475,650.00	8	38,052.00	437,598.00	437,598.00	-	-	437,598.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7435	สถานศึกษา	ตึก	3	2,200.00	-	7,550.00	16,610,000.00	5	830,500.00	15,779,500.00	18,524,500.00	-	-	18,524,500.00	0.30
												7436	สถานศึกษา	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	33	202,944.00	159,456.00	159,456.00	-	-	159,456.00	0.30
												7437	สถานศึกษา	ตึก	3	312.00	-	7,550.00	2,355,600.00	33	1,319,136.00	1,036,464.00	1,036,464.00	-	-	1,036,464.00	0.30
8164	โฉนด	3530	17217	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	91.80	591.80	600.00	355,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,080.00	-	-	355,080.00	0.01
8165	โฉนด	47344	47344	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30
8166	โฉนด	3673	22343	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	7	0	29.00	2,829.00	600.00	1,697,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,400.00	-	-	1,697,400.00	0.60
8167	น.ส.3	31	3931	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	18.00	118.00	4,500.00	531,000.00	7438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	33	689,472.00	541,728.00	1,072,728.00	-	-	1,072,728.00	0.02
												7439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	33	689,472.00	541,728.00	541,728.00	-	-	541,728.00	0.02
8168	โฉนด	18179	99983	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.10	32.10	2,000.00	64,200.00	7440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	26	103,488.00	142,912.00	207,112.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	50.00	7,700.00	-	26	-	-	-	103,556.00	-	103,556.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	7,700.00	-	26	-	-	-	103,556.00	-	103,556.00	0.30
8169	โฉนด	8078	56225	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	75.60	575.60	1,000.00	575,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,600.00	-	-	575,600.00	0.60
8170	โฉนด	8717	59116	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	99.10	699.10	5,250.00	0.00	7441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	17	59,136.00	187,264.00	187,264.00	-	-	187,264.00	0.30
												7442	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	17	324,000.00	1,026,000.00	4,696,275.00	-	-	4,696,275.00	0.30
												7443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	17	59,136.00	187,264.00	187,264.00	-	-	187,264.00	0.30
												7444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	17	59,136.00	187,264.00	187,264.00	-	-	187,264.00	0.30
												7445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	17	59,136.00	187,264.00	187,264.00	-	-	187,264.00	0.30
												7446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	17	59,136.00	187,264.00	187,264.00	-	-	187,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8171	โฉนด	5083	41213	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	0.00	7447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	37	262,656.00	147,744.00	147,744.00	-	-	147,744.00	0.02
												7448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	37	383,040.00	215,460.00	440,460.00	-	-	440,460.00	0.02
8172	โฉนด	5426	41307	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	53.80	153.80	1,300.00	199,940.00	7449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	294.00	-	8,550.00	2,513,700.00	10	251,370.00	2,262,330.00	2,462,270.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	294.00	-	8,550.00	-	10	-	-	-	2,462,270.00	-	2,462,270.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	-	35	-	-	-	328,320.00	328,320.00	-	-
8173	โฉนด	6897	79811	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.80	20.80	3,000.00	62,400.00	7450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	579,432.00	-	-	579,432.00	0.02
8174	โฉนด	8721	59120	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	58.00	258.00	3,400.00	877,200.00	7451	โรงงาน	ตึก	3	576.00	-	6,200.00	3,571,200.00	17	857,088.00	2,714,112.00	3,591,312.00	-	-	3,591,312.00	0.30
8175	โฉนด	441	932	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	54.00	54.00	30,000.00	1,620,000.00	7452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	196.00	-	8,350.00	1,636,600.00	34	949,228.00	687,372.00	2,307,372.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	98.00	50.00	8,350.00	-	34	-	-	-	1,153,686.00	-	1,153,686.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3								ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	50.00	8,350.00	-	34	-	-	-	1,153,686.00	-	1,153,686.00	0.30
8176	โฉนด	469	971	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	3	73.50	773.50	26,500.00	20,497,750.00	7453	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	896.00	-	7,500.00	6,720,000.00	7	470,400.00	6,249,600.00	26,747,350.00	-	-	26,747,350.00	0.30
8177	โฉนด	6933	79847	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.60	21.60	3,000.00	64,800.00	7454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	581,832.00	-	581,832.00	-	-
8178	น.ส.3ก		5037	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	0.01	0.01		0.00	7455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	17	180,576.00	571,824.00	571,824.00	-	-	571,824.00	0.02
8179	โฉนด	7171	52261	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	60.00	1,060.00	7,450.00	7,897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,897,000.00	-	-	7,897,000.00	0.01
8180	โฉนด	223	2084	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	55.40	155.40	10,500.00	0.00	7456	ลานคอนกรีต	ตึก	3	300.00	-	500.00	150,000.00	33	84,000.00	66,000.00	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
												7457	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	900.00	-	7,500.00	6,750,000.00	33	3,780,000.00	2,970,000.00	4,601,700.00	-	-	4,601,700.00	0.30
8181	น.ส.3ก	3	2453	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	73.00	273.00	800.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30
8182	น.ส.3ก	23	2073	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	92.00	192.00	800.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8183	โฉนด	12271	73072	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	10	0	0.00	4,000.00	1,950.00	7,800,000.00	7458	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	464.00	-	7,500.00	3,480,000.00	11	417,600.00	3,062,400.00	10,862,400.00	-	-	10,862,400.00	0.30
8184	โฉนด	5101	40804	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	70.00	170.00	2,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
8185	น.ส.3ก	27	2927	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8186	โฉนด	8073	84376	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	7459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	-	580,332.00	0.02
8187	โฉนด	17679	96515	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.07	74.07	2,250.00	166,657.50	7460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	9	76,950.00	778,050.00	944,707.50	-	-	944,707.50	0.02
8188	โฉนด	8358	56877	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
8189	โฉนด	15329	31476	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
8190	โฉนด	14866	17517	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.80	48.80	750.00	36,600.00	7461	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	8	71,520.00	822,480.00	859,080.00	-	-	859,080.00	0.02
												7462	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	8	71,520.00	822,480.00	822,480.00	-	-	822,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8191	โฉนด	10185	64491	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	31.70	631.70	780.00	492,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,726.0000000001	-	-	492,726.0000000001	0.01
8192	น.ส.3ก	34	5284	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	7463	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	26	604,800.00	835,200.00	1,011,200.00	-	-	1,011,200.00	0.30
8193	โฉนด	3531	17216	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	3	9.30	1,509.30	780.00	1,177,254.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,254.00	-	-	1,177,254.00	0.01
8194	โฉนด	16847	90661	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	15	2	47.60	6,247.60	780.00	4,873,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,873,128.00	-	-	4,873,128.00	0.01
8195	โฉนด	6097	45413	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	7	3	57.00	3,157.00	600.00	1,894,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,200.00	-	-	1,894,200.00	0.60
8196	โฉนด	14878	83341	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	13	0	65.30	5,265.30	880.00	4,633,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,633,464.00	-	-	4,633,464.00	0.60
8197	โฉนด	100	238	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	10,500.00	630,000.00	7464	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	32	1,498,788.00	112,812.00	742,812.00	-	-	742,812.00	0.02
												7465	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	32	874,293.00	65,807.00	65,807.00	-	-	65,807.00	0.02
8198	โฉนด	5272	41263	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	95.00	295.00	2,650.00	781,750.00	7466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,550.00	692,550.00	19	193,914.00	498,636.00	1,280,386.00	-	-	1,280,386.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8199	โฉนด	15428	84232	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.10	19.10	3,500.00	66,850.00	7467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	804,322.00	-	-	804,322.00	0.02
8200	โฉนด	2089	7602	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	7468	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	27	827,904.00	1,053,696.00	1,563,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	27	-	-	-	1,116,948.0528000002	-	1,116,948.0528000002	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	27	-	-	-	446,747.9472	-	446,747.9472	0.30
8201	โฉนด	14432	80080	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	7469	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,600.00	4,128,000.00	27	1,816,320.00	2,311,680.00	2,329,180.00	-	-	2,329,180.00	0.02
8202	โฉนด	2260	10169	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.80	19.80	2,500.00	49,500.00	7470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	328,572.00	-	-	328,572.00	0.02
8203	โฉนด	6603	47346	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	1,200.00	55,200.00	7471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	22	581,400.00	1,128,600.00	1,183,800.00	-	1,183,800.00	-	-
8204	โฉนด	12430	72430	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.60
8205	โฉนด	5069	40760	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	72.00	172.00	3,000.00	0.00	7472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	47	175,560.00	55,440.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	47	175,560.00	55,440.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.02
												7474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	47	175,560.00	55,440.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.02
												7475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	47	175,560.00	55,440.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.02
												7476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	47	175,560.00	55,440.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.02
												7477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	47	175,560.00	55,440.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.02
												7478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	47	175,560.00	55,440.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.02
												7479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	47	175,560.00	55,440.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.02
												7480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	47	175,560.00	55,440.00	571,440.00	-	-	571,440.00	0.02
8206	โฉนด	1981	7383	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	0.50	0.50	2,250.00	1,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125.00	-	-	1,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8207	โฉนด	14943	83013	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	7481	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	12	175,350.00	1,077,150.00	1,179,150.00	-	1,179,150.00	-	-
8208	โฉนด		3185	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.90	73.90	4,500.00	332,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,550.00	-	332,550.00	-	-
8209	โฉนด		3345	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.10	32.10	4,500.00	144,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,450.00	-	-	144,450.00	0.30
8210	โฉนด	1433	4538	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02
8211	โฉนด	3968	26782	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	0.00	7482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	38	249,018.00	128,282.00	128,282.00	-	-	128,282.00	0.02
												7483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	38	249,018.00	128,282.00	195,882.00	-	-	195,882.00	0.02
8212	โฉนด	11327	67996	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	3	72.90	1,572.90	1,750.00	2,752,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,752,575.00	-	2,752,575.00	-	-
8213	โฉนด	5690	42360	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.90
8214	โฉนด	8535	57849	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	95.40	95.40	1,000.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	-	95,400.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8215	โฉนด	2287	19470	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	-	199,000.00	0.02
8216	โฉนด	12151	71585	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
8217	โฉนด	15069	83508	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	86.70	386.70	1,150.00	444,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,705.00	-	-	444,705.00	0.30
8218	โฉนด	2467	18380	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	9	1	89.00	3,789.00	600.00	2,273,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,273,400.00	-	-	2,273,400.00	0.60
8219	โฉนด	1164	3927	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	31.80	31.80	10,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.90
8220	โฉนด	572	2224	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.60	15.60	10,000.00	156,000.00	7484	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	11	25,704.00	188,496.00	344,496.00	-	-	344,496.00	0.02
8221	โฉนด	722	2667	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.30	40.30	6,000.00	241,800.00	7485	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	41	1,880,832.00	141,568.00	383,367.9999999999	-	-	383,367.9999999999	0.02
8222	โฉนด	1683	7840	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	67.40	167.40	1,000.00	167,400.00	7486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	36	508,896.00	311,904.00	479,304.00	-	479,304.00	-	-
8223	โฉนด	6794	48807	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00	7487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	2,549	1,559,520.00	492,480.00	767,480.00	-	-	767,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8224	โฉนด	6271	74301	หมู่ ต.วังหว้า	1	1	1	73.00	573.00	150.00	85,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,950.00	-	85,950.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-
8225	โฉนด	537	2197	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30
					1	0	0	80.30	80.30	10,000.00	803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,000.00	-	803,000.00	-	-
8226	โฉนด	5345	43544	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	7488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	479,736.00	-	479,736.00	-	-
8227	โฉนด	13402	75359	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.30	55.30	4,500.00	248,850.00	7489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	11	92,340.00	677,160.00	926,010.00	-	-	926,010.00	0.02
8228	โฉนด	8542	87128	หมู่ ต.วังหว้า	2	1	3	23.70	723.70	1,900.00	1,375,030.00	7490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	10	61,560.00	554,040.00	1,929,070.00	-	1,929,070.00	-	-
8229	โฉนด	227	161	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	26.10	126.10	10,500.00	1,324,050.00	7491	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	56.00	-	7,850.00	439,600.00	51	408,828.00	30,772.00	1,354,822.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	28.00	50.00	7,850.00	-	51	-	-	-	677,411.00	-	677,411.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	28.00	50.00	7,850.00	-	51	-	-	-	677,411.00	-	677,411.00	0.30
												7492	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	56.00	-	7,850.00	439,600.00	51	408,828.00	30,772.00	1,354,822.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	28.00	50.00	7,850.00	-	51	-	-	-	677,411.00	-	677,411.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	28.00	50.00	7,850.00	-	51	-	-	-	677,411.00	-	677,411.00	0.30
												7493	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	112.00	-	7,850.00	879,200.00	51	817,656.00	61,544.00	1,385,594.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	56.00	50.00	7,850.00	-	51	-	-	-	692,797.00	-	692,797.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	56.00	50.00	7,850.00	-	51	-	-	-	692,797.00	-	692,797.00	0.30
8230	โฉนด	8529	58005	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	35.00	235.00	10,000.00	2,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,000.00	-	-	2,350,000.00	0.60
8231	โฉนด	246	261	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	19.60	119.60	8,500.00	1,016,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,600.00	-	-	1,016,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8232	โฉนด	245	351	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	20.00	120.00	30,000.00	3,600,000.00	7494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	4,345,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,172,744.00	-	2,172,744.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,172,744.00	-	2,172,744.00	0.30
												7495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	4,345,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,172,744.00	-	2,172,744.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,172,744.00	-	2,172,744.00	0.30
												7496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	7	112,224.00	1,490,976.00	5,090,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,545,488.00	-	2,545,488.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,545,488.00	-	2,545,488.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7497	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	7	112,224.00	1,490,976.00	5,090,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,545,488.00	-	2,545,488.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,545,488.00	-	2,545,488.00	0.30
												7498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	4,345,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,172,744.00	-	2,172,744.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,172,744.00	-	2,172,744.00	0.30
												7499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	4,345,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,172,744.00	-	2,172,744.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,172,744.00	-	2,172,744.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	4,345,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,172,744.00	-	2,172,744.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,172,744.00	-	2,172,744.00	0.30
												7501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	4,345,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,172,744.00	-	2,172,744.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	7	-	-	-	2,172,744.00	-	2,172,744.00	0.30
					3	2	1	76.20	976.20	30,000.00	29,286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,286,000.00	-	-	25,558,560.00	0.30
8233	โฉนด	13391	75348	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00	7502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	15	0.00	0.00	225,450.00	-	225,450.00	-	-
8234	โฉนด	6007	43317	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	7503	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,550.00	377,500.00	36	234,050.00	143,450.00	247,450.00	-	-	247,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8235	โฉนด	11419	67291	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	4,300.00	98,900.00	7504	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.50	-	7,550.00	705,925.00	33	395,318.00	310,607.00	409,507.00	-	-	409,507.00	0.02
8236	โฉนด	13475	76236	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	72.00	172.00	6,150.00	1,057,800.00	7505	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	720.00	-	3,400.00	2,448,000.00	30	1,224,000.00	1,224,000.00	2,281,800.00	-	-	2,281,800.00	0.30
8237	โฉนด	11539	67587	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	218,604.00	-	-	218,604.00	0.02
8238	โฉนด	12480	72480	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	7507	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	33	253,680.00	199,320.00	222,320.00	-	-	222,320.00	0.02
8239	โฉนด	7927	54427	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
					1	1	1	59.00	559.00	880.00	491,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,920.00	-	491,920.00	-	-
					4	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.60
8240	โฉนด	5188	41407	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	77.00	77.00	3,000.00	231,000.00	7508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	10	213,760.00	1,923,840.00	2,154,840.00	-	-	2,154,840.00	0.02
8241	โฉนด	3819	26720	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	1	28.00	928.00	15,000.00	13,920,000.00	7509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,440.00	-	8,550.00	12,312,000.00	4	492,480.00	11,819,520.00	25,739,520.00	-	-	25,739,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7510	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	567.00	-	3,400.00	1,927,800.00	4	77,112.00	1,850,688.00	1,850,688.00	-	-	1,850,688.00	0.30
8242	โฉนด	1971	7306	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.10	17.10	2,000.00	34,200.00	7511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	531,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	265,596.00	-	265,596.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	265,596.00	-	265,596.00	0.02
8243	โฉนด	7181	508892	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	44.00	44.00	8,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.60
8244	โฉนด	1710	7029	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	7512	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	37	1,204,224.00	677,376.00	980,376.00	-	-	980,376.00	0.30
8245	โฉนด	14206	79536	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.30	21.30	1,000.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	-	21,300.00	0.60
8246	โฉนด	3484	26352	หมู่ ต.บ้านนา	1	0	1	57.00	157.00	1,000.00	157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000.00	-	157,000.00	-	-
8247	โฉนด	16504	88222	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	29.00	229.00	880.00	201,520.00	7513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	12	95,760.00	588,240.00	789,760.00	-	-	789,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8248	โฉนด	16503	88221	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	29.00	229.00	880.00	201,520.00	7514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	5	100,200.00	1,903,800.00	2,105,320.00	-	-	2,105,320.00	0.02
8249	โฉนด	5093	40800	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
8250	โฉนด	5641	66790	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	87.00	87.00	3,800.00	330,600.00	7515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	29	787,968.00	853,632.00	1,184,232.00	-	1,184,232.00	-	-
8251	โฉนด	13288	75130	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	7516	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	504.00	-	8,400.00	4,233,600.00	37	2,709,504.00	1,524,096.00	2,424,096.00	-	-	2,424,096.00	0.30
8252	โฉนด	5095	42194	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	43.00	343.00	5,000.00	1,715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,000.00	-	-	1,715,000.00	0.30
8253	โฉนด	5096	42195	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	45.00	945.00	500.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.30
8254	โฉนด	15255	85147	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	7517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	8	24,624.00	283,176.00	346,776.00	-	-	346,776.00	0.02
8255	โฉนด	5124	40775	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	1	10.00	2,110.00	1,100.00	2,321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,321,000.00	-	-	2,321,000.00	0.30
8256	โฉนด	5209	41403	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	2	81.00	2,281.00	820.00	1,870,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,420.00	-	-	1,870,420.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8257	โฉนด	8555	57929	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	14.40	14.40	10,000.00	144,000.00	7518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,550.00	342,000.00	20	102,600.00	239,400.00	383,400.00	-	-	383,400.00	0.30
8258	โฉนด	14175	78544	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00	7519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	19	268,128.00	689,472.00	878,472.00	-	878,472.00	-	-
8259	โฉนด	7915	27086	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	12.50	112.50	1,750.00	196,875.00	7520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	23	1,385,100.00	2,462,400.00	2,659,275.00	-	2,659,275.00	-	-
					3	0	1	5.40	105.40	1,750.00	184,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,450.00	-	-	184,450.00	0.30
8260	โฉนด	6304	46411	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	28.60	628.60	600.00	377,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,160.00	-	-	377,160.00	0.60
8261	โฉนด	8961	63485	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	47.20	247.20	880.00	217,536.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,536.00	-	-	217,536.00	0.30
8262	โฉนด	77	104	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	9,200.00	184,000.00	7521	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	29	1,175,520.00	88,480.00	272,480.00	-	-	272,480.00	0.02
					4	0	1	74.20	174.20	9,200.00	1,602,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,640.00	-	-	1,602,640.00	0.30
8263	โฉนด	6610	48616	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	75.00	275.00	3,500.00	962,500.00	7522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	1,389,316.00	-	962,500.00	426,816.00	0.02
8264	โฉนด	9137	61752	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	7523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	651,024.00	-	-	651,024.00	0.02
8265	โฉนด	527	1842	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00	7524	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	20	967,680.00	2,257,920.00	2,369,920.00	-	2,369,920.00	-	-
8266	โฉนด	11527	67575	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	23	116,424.00	206,976.00	244,476.00	-	244,476.00	-	-
8267	โฉนด	115020	67550	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	303,612.00	-	-	303,612.00	0.02
8268	โฉนด	9990	64067	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	7527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	32	664,848.00	566,352.00	686,352.00	-	686,352.00	-	-
8269	โฉนด	15074	83421	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.70	800.70	600.00	480,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,420.00	-	480,420.00	-	-
8270	โฉนด	12571	72577	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	7528	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	34	3,085,740.00	232,260.00	462,260.00	-	462,260.00	-	-
8271	โฉนด	5300	43597	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	44.00	444.00	2,500.00	1,110,000.00	7529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	7,700.00	107,800.00	25	43,120.00	64,680.00	1,174,680.00	-	-	1,174,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	7,700.00	107,800.00	25	43,120.00	64,680.00	64,680.00	-	-	64,680.00	0.02
												7531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	7,700.00	107,800.00	25	43,120.00	64,680.00	64,680.00	-	-	64,680.00	0.02
												7532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	7,700.00	107,800.00	25	43,120.00	64,680.00	64,680.00	-	-	64,680.00	0.02
												7533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	7,700.00	107,800.00	25	43,120.00	64,680.00	64,680.00	-	-	64,680.00	0.02
												7534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	7,700.00	107,800.00	25	43,120.00	64,680.00	64,680.00	-	-	64,680.00	0.02
												7535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	7,700.00	107,800.00	25	43,120.00	64,680.00	64,680.00	-	-	64,680.00	0.02
												7536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	7,700.00	107,800.00	25	43,120.00	64,680.00	64,680.00	-	-	64,680.00	0.02
8272	โฉนด	11532	67580	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	303,612.00	-	-	303,612.00	0.02
8273	โฉนด	1854	7173	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.70	16.70	8,000.00	133,600.00	7538	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	669,856.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	36	-	-	-	669,856.00	-	669,856.00	0.30
8274	โฉนด	14227	78447	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
8275	โฉนด	13381	75340	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.80	50.80	4,500.00	228,600.00	7539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	13	123,120.00	646,380.00	874,980.00	-	-	874,980.00	0.02
8276	โฉนด	173	252	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.10	67.10	10,000.00	671,000.00	7540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	53	1,170,960.00	206,640.00	877,640.00	-	877,640.00	-	-
8277	โฉนด	9762	62975	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02
8278	โฉนด	8950	63454	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.10	100.10	600.00	60,060.00	7541	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	400.00	-	3,400.00	1,360,000.00	24	516,800.00	843,200.00	903,260.00	-	-	903,260.00	0.02
8279	โฉนด	7503	52301	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	3.00	1,203.00	1,050.00	1,263,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,150.00	-	-	1,263,150.00	0.30
8280	โฉนด	57	120	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	28.10	28.10	10,500.00	295,050.00	7542	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	228.00	-	7,900.00	1,801,200.00	52	1,675,116.00	126,084.00	421,134.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	114.00	50.00	7,900.00	-	52	-	-	-	210,567.00	-	210,567.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	114.00	50.00	7,900.00	-	52	-	-	-	210,567.00	210,567.00	-	-
8281	โฉนด	672	2433	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	71.70	71.70	1,000.00	71,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	-	71,700.00	0.60
8282	โฉนด	7101	50019	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	63.00	163.00	600.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	-	97,800.00	0.30
8283	โฉนด	3463	26598	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	39.40	239.40	1,000.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.90
8284	โฉนด	11504	67552	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	303,612.00	-	-	303,612.00	0.02
8285	โฉนด	11506	67554	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	311,004.00	-	-	311,004.00	0.02
8286	โฉนด	15076	83985	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	37.50	137.50	4,400.00	605,000.00	7545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	33	2,676,480.00	472,320.00	1,077,320.00	-	1,077,320.00	-	-
8287	โฉนด	3577	26773	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	7546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	17	246,240.00	779,760.00	847,360.00	-	847,360.00	-	-
8288	โฉนด	15433	84237	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.90	18.90	3,500.00	66,150.00	7547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	803,622.00	-	-	803,622.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8289	โฉนด	3455	26365	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00	7548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,550.00	2,034,900.00	22	691,866.00	1,343,034.00	1,481,034.00	-	1,481,034.00	-	-
8290	โฉนด	9761	62974	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	7549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	26	474,012.00	654,588.00	875,088.00	-	875,088.00	-	-
8291	โฉนด	15429	84233	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.10	19.10	3,500.00	66,850.00	7550	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	804,322.00	-	-	804,322.00	0.02
8292	โฉนด	12132	71566	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
8293	โฉนด	12131	71565	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	7551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	31.50	-	7,700.00	242,550.00	17	58,212.00	184,338.00	215,538.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	-	17	-	-	-	215,538.00	-	215,538.00	0.02
8294	โฉนด	10936	66863	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
8295	โฉนด	11528	67576	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	23	116,424.00	206,976.00	244,476.00	-	-	244,476.00	0.02
8296	โฉนด	11524	67572	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	283,900.00	-	-	283,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8297	โฉนด	15079	83988	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	24.40	224.40	1,200.00	269,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,280.00	-	269,280.00	-	-
8298	โฉนด	15093	84144	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	11.10	511.10	500.00	255,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,550.00	-	255,550.00	-	-
8299	โฉนด	10935	66862	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00	7554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	33	287,280.00	225,720.00	323,720.00	-	323,720.00	-	-
8300	โฉนด		3298	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.90	35.90	10,000.00	359,000.00	7555	สถานพยาบาล	ตึก	-	192.00	-	9,450.00	1,814,400.00	42	1,342,656.00	471,744.00	830,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	9,450.00	-	42	-	-	-	415,372.00	-	415,372.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	9,450.00	-	42	-	-	-	415,372.00	415,372.00	-	-
8301	โฉนด	13049	74404	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	1,200.00	96,000.00	7556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,105,584.00	-	-	1,105,584.00	0.02
8302	โฉนด	12135	71569	หมู่ ต.พุงควายกิน	5	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
8303	โฉนด	14667	82273	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	1,850.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	51.20	551.20	1,850.00	1,019,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,720.0000000001	-	1,019,720.0000000001	-	-
8304	โฉนด	14885	30912	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	46.20	346.20	1,000.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	-	346,200.00	0.60
8305	โฉนด	10406	65662	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	7557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	19	143,640.00	369,360.00	393,360.00	-	393,360.00	-	-
8306	โฉนด	10949	66876	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	7558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	21	218,880.00	465,120.00	685,620.00	-	685,620.00	-	-
8307	โฉนด	12170	71604	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	7559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	556,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	278,496.00	-	278,496.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	278,496.00	-	278,496.00	0.30
8308	โฉนด	7103	54175	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	1	92.00	2,192.00	880.00	1,928,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,928,960.00	-	-	1,928,960.00	0.90
					2	0	1	20.00	120.00	880.00	105,600.00	7560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	7	22,638.00	300,762.00	406,362.00	-	-	406,362.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	7	22,638.00	300,762.00	300,762.00	-	-	300,762.00	0.02
												7562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	7	22,638.00	300,762.00	300,762.00	-	-	300,762.00	0.02
												7563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	7	22,638.00	300,762.00	300,762.00	-	-	300,762.00	0.02
												7564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	7	22,638.00	300,762.00	300,762.00	-	-	300,762.00	0.02
												7565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	7	22,638.00	300,762.00	300,762.00	-	-	300,762.00	0.02
												7566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	7	22,638.00	300,762.00	300,762.00	-	-	300,762.00	0.02
												7567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	7	22,638.00	300,762.00	300,762.00	-	-	300,762.00	0.02
												7568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	7	22,638.00	300,762.00	300,762.00	-	-	300,762.00	0.02
												7569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	7	22,638.00	300,762.00	300,762.00	-	-	300,762.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8309	โฉนด	12165	71599	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	7570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	547,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	273,996.00	-	273,996.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	273,996.00	-	273,996.00	0.30
8310	โฉนด	4930	44404	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	1,050.00	25,200.00	7571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	649,008.00	-	-	649,008.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	1,050.00	28,350.00	7572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	12	129,276.00	794,124.00	822,474.00	-	-	822,474.00	0.02
					1	0	1	88.00	188.00	1,050.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	197,400.00	-	-
8311	โฉนด	14869	17520	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.50	17.50	750.00	13,125.00	7573	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	12	163,660.00	1,005,340.00	1,018,465.00	-	-	1,018,465.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	750.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-
8312	โฉนด	10172	64191	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8313	โฉนด	8904	91042	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	3	19.30	319.30	1,600.00	510,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,880.00	-	510,880.00	-	-
8314	โฉนด	30	24740	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00	7574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	47	210,672.00	66,528.00	456,528.00	-	456,528.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	7575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	47	210,672.00	66,528.00	126,528.00	-	-	126,528.00	0.02
8315	โฉนด	5699	42678	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	2	15.00	2,615.00	780.00	2,039,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,700.00	-	2,039,700.00	-	-
8316	โฉนด		42270	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	35.00	235.00	4,400.00	1,034,000.00	7576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	57	831,744.00	262,656.00	1,296,656.00	-	1,296,656.00	-	-
8317	โฉนด	18054	99174	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	3	92.00	2,792.00	780.00	2,177,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,177,760.00	-	2,177,760.00	-	-
8318	น.ส.3ก	11708	71069	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	39.90	339.90	2,300.00	781,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,770.00	-	-	781,770.00	0.01
8319	โฉนด	286	6	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	39.50	139.50	3,000.00	418,500.00	7577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	26	1,010,016.00	1,394,784.00	1,813,284.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	-	26	-	-	-	1,813,284.00	1,813,284.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	208.00	-	8,550.00	1,778,400.00	26	746,928.00	1,031,472.00	1,449,972.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	208.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	1,449,972.00	-	1,449,972.00	0.02
												7579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	8,550.00	136,800.00	26	57,456.00	79,344.00	497,844.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	497,844.00	-	497,844.00	0.02
8320	โฉนด	13506	76267	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	3,500.00	161,000.00	7580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	47	1,115,200.00	196,800.00	357,800.00	-	-	357,800.00	0.02
8321	โฉนด	17624	96267	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.10	53.10	4,000.00	212,400.00	7581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,550.00	983,250.00	5	49,162.50	934,087.50	1,146,487.50	-	1,146,487.50	-	-
8322	โฉนด	8170	55917	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	24.00	124.00	1,500.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
8323	โฉนด	11709	71070	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	5.00	205.00	600.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.90
8324	น.ส.3ก	48	3148	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	60.00	60.00	7,000.00	0.00	7582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.49	-	7,700.00	250,173.00	28	115,079.58	135,093.42	135,093.42	-	-	135,093.42	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.49	-	7,700.00	250,173.00	28	115,079.58	135,093.42	135,093.419999999	-	-	135,093.419999999	0.30
												7584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.49	-	7,700.00	250,173.00	28	115,079.58	135,093.42	555,093.42	-	-	555,093.42	0.30
												7585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.49	-	7,700.00	250,173.00	28	115,079.58	135,093.42	135,093.42	-	-	135,093.42	0.30
8325	โฉนด	454	948	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	29.30	529.30	2,000.00	1,058,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,600.00	-	-	1,058,600.00	0.90
8326	โฉนด	2007	7343	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	7586	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	352.00	-	8,500.00	2,992,000.00	35	1,795,200.00	1,196,800.00	1,499,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	18.18	8,500.00	-	35	-	-	-	272,663.64	-	272,663.64	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	45.46	8,500.00	-	35	-	-	-	681,809.08	-	681,809.08	0.02
													ชั้นที่ 4-5	ตึก	3	128.00	36.36	8,500.00	-	35	-	-	-	545,327.279999999	-	545,327.279999999	0.30
8327	โฉนด	2006	7342	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	7587	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	352.00	-	8,500.00	2,992,000.00	35	1,795,200.00	1,196,800.00	1,436,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	18.18	8,500.00	-	35	-	-	-	261,210.24	-	261,210.24	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	45.46	8,500.00	-	35	-	-	-	653,169.28	-	653,169.28	0.02
													ชั้นที่ 4-5	ตึก	3	128.00	36.36	8,500.00	-	35	-	-	-	522,420.48	-	522,420.48	0.30
8328	โฉนด	5192	41230	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	0.00	7588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												7589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												7590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
												7591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	484,800.00	-	-	484,800.00	0.02
												7592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
8329	โฉนด	11405	67277	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	7593	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	32	358,776.00	305,624.00	400,224.00	-	-	400,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8330	โฉนด	3762	22282	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	11	3	45.00	4,745.00	780.00	3,701,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,701,100.00	-	-	3,701,100.00	0.30
8331	โฉนด	15847	85709	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	61.70	61.70	1,500.00	92,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,550.00	-	92,550.00	-	-
8332	โฉนด	18094	99415	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	0	72.10	1,672.10	780.00	1,304,238.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,238.00	-	-	1,304,238.00	0.30
8333	โฉนด	1119	3483	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	1.20	1.20	5,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
8334	โฉนด	9158	61773	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30
8335	โฉนด	3492	19222	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	93.60	193.60	3,000.00	580,800.00	7594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	17	410,400.00	1,299,600.00	1,880,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	84.00	8,550.00	-	17	-	-	-	1,579,536.00	1,579,536.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.00	8,550.00	-	17	-	-	-	300,864.00	-	300,864.00	0.30
8336	โฉนด	10459	66088	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.10	47.10	750.00	35,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,325.00	-	-	35,325.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8337	โฉนด	11249	67176	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
8338	โฉนด	277	568	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.40	36.40	8,500.00	309,400.00	7595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,550.00	684,000.00	17	164,160.00	519,840.00	829,240.00	-	-	829,240.00	0.30
					4	1	3	0.00	700.00	8,500.00	5,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950,000.00	-	-	5,950,000.00	0.60
8339	โฉนด	10498	65720	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	7596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	567,808.00	-	567,808.00	-	-
8340	น.ส.3ก	43	2193	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	93.00	93.00	1,800.00	167,400.00	7597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	35	492,480.00	328,320.00	495,720.00	-	-	495,720.00	0.02
8341	โฉนด	15481	84264	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	45.10	145.10	2,000.00	290,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,200.00	-	290,200.00	-	-
8342	โฉนด	13785	76075	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	46.50	646.50	600.00	387,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,900.00	-	387,900.00	-	-
8343	โฉนด	7006	79920	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	7598	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	752,376.00	-	752,376.00	-	-
8344	โฉนด	5712	71614	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.00	24.00	3,800.00	91,200.00	7599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	7,700.00	804,650.00	22	273,581.00	531,069.00	622,269.00	-	-	622,269.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8345	โฉนด	833	3178	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	7600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	42	1,328,670.00	466,830.00	946,830.00	-	946,830.00	-	-
8346	โฉนด	12221	71363	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	68.00	68.00	2,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.90
8347	โฉนด	12169	71603	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	7601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	24	456,912.00	745,488.00	799,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	399,744.00	-	399,744.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	399,744.00	-	399,744.00	0.30
8348	โฉนด	17834	97695	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	7602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	290,960.00	-	-	290,960.00	0.02
												7603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	190,960.00	-	-	190,960.00	0.02
												7604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	190,960.00	-	-	190,960.00	0.02
8349	โฉนด	13348	75530	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	87.40	487.40	7,450.00	3,631,130.00	7605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,350.00	6,680,000.00	25	2,672,000.00	4,008,000.00	7,639,130.00	-	7,639,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8350	โฉนด	12050	71478	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	20.00	20.00	2,300.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
8351	โฉนด	12051	71479	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	20.00	20.00	2,300.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
8352	โฉนด	3832	26717	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	0.00	300.00	600.00	180,000.00	7606	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,200.00	1,230,000.00	20	1,143,900.00	86,100.00	266,100.00	-	266,100.00	-	-
8353	โฉนด	14748	21521	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
8354	โฉนด	14363	80038	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	80.30	180.30	1,000.00	180,300.00	7607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	836,940.00	-	836,940.00	-	-
8355	โฉนด	15122	85021	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.90	24.90	3,000.00	74,700.00	7608	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	591,732.00	-	-	591,732.00	0.02
8356	โฉนด	15181	85080	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	7609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	12	56,112.00	344,688.00	408,588.00	-	408,588.00	-	-
8357	โฉนด	11740	68741	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	7610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	581,104.00	-	-	581,104.00	0.30
												7611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	181,104.00	-	-	181,104.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8358	โฉนด	8034	84337	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.60	22.60	3,000.00	67,800.00	7612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	9	55,404.00	560,196.00	627,996.00	-	627,996.00	-	-
8359	โฉนด	5085	41214	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.60
8360	โฉนด		78066	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	73.00	373.00	1,200.00	447,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,600.00	-	447,600.00	-	-
8361	โฉนด	17614	96257	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.40	62.40	4,000.00	249,600.00	7613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	3	30,780.00	995,220.00	1,244,820.00	-	1,244,820.00	-	-
8362	โฉนด	5446	42221	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	5.00	105.00	1,200.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.60
8363	โฉนด	7788	53690	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	58.50	58.50	4,900.00	286,650.00	7614	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	27	238,656.00	303,744.00	590,394.00	-	-	590,394.00	0.30
8364	โฉนด	1591	4442	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	33.50	33.50	6,500.00	217,750.00	7615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	27	822,976.00	1,047,424.00	1,265,174.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	50.00	8,350.00	-	27	-	-	-	632,587.00	632,587.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	8,350.00	-	27	-	-	-	632,587.00	-	632,587.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8365	โฉนด	2258	10167	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.80	15.80	2,500.00	39,500.00	7616	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	35	217,440.00	144,960.00	184,460.00	-	-	184,460.00	0.02
8366	น.ส.3ก		2183	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	7617	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	52	2,821,248.00	212,352.00	527,352.00	-	212,352.00	315,000.00	0.02
8367	โฉนด	328	313	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	17.70	117.70	8,750.00	1,029,875.00	7618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	27	300,960.00	383,040.00	1,412,915.00	-	-	1,412,915.00	0.02
8368	โฉนด	3477	26354	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.60	48.60	1,000.00	48,600.00	7619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	12	107,730.00	661,770.00	710,370.00	-	-	710,370.00	0.02
8369	โฉนด	8098	84401	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	7620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	617,004.00	-	-	617,004.00	0.02
8370	โฉนด	16153	86979	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	92.70	192.70	750.00	144,525.00	7621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,700.00	985,600.00	4	39,424.00	946,176.00	1,090,701.00	-	-	1,090,701.00	0.30
												7622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,700.00	492,800.00	4	19,712.00	473,088.00	473,088.00	-	-	473,088.00	0.30
8371	โฉนด	622	2056	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	4.80	104.80	12,000.00	1,257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,600.00	-	-	1,257,600.00	0.60
8372	โฉนด	2126	8307	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	7623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	31	347,360.00	320,640.00	475,640.00	-	475,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8373	โฉนด	12996	74330	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	20.00	320.00	1,000.00	320,000.00	7624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	528.00	-	8,350.00	4,408,800.00	19	1,234,464.00	3,174,336.00	3,494,336.00	-	3,494,336.00	-	-
8374	โฉนด	12998	74332	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	7625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	29	739,200.00	800,800.00	1,550,800.00	-	-	1,550,800.00	0.02
8375	น.ส.3ก	11	1961	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	600.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.60
8376	โฉนด	13284	75126	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
8377	น.ส.3ก	12	1962	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
8378	โฉนด	10440	66319	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
8379	โฉนด	6318	45927	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.90	30.90	500.00	15,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,450.00	-	-	15,450.00	0.30
					3	0	0	96.00	96.00	500.00	0.00	7626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												7627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	247,584.00	-	-	247,584.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												7629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												7630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												7631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												7632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
8380	โฉนด	15397	83797	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	62.10	62.10	780.00	48,438.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,438.00	-	-	48,438.00	0.30
8381	โฉนด	17377	95060	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	96.40	196.40	880.00	172,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,832.00	-	172,832.00	-	-
8382	โฉนด	2356	26287	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	1,050.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
					1	1	1	50.00	550.00	1,050.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8383	น.ส.3ก	10	1960	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	68.00	68.00	600.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.60
8384	โฉนด	6864	79778	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.40	22.40	3,000.00	67,200.00	7633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	9	54,108.00	547,092.00	614,292.00	-	-	614,292.00	0.02
8385	โฉนด	9894	63104	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
8386	โฉนด	14550	81288	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	7634	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	14	180,360.00	821,640.00	905,640.00	-	-	905,640.00	0.30
					2	0	0	15.60	15.60	7,000.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.02
8387	โฉนด	10387	74437	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	64.00	164.00	1,200.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
8388	โฉนด	9853	63066	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
8389	โฉนด	13603	76348	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	29.50	29.50	6,000.00	177,000.00	7635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	34	813,624.00	589,176.00	766,176.00	-	-	766,176.00	0.30
					2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8390	โฉนด	359	468	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	36.40	136.40	10,000.00	1,364,000.00	7636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	35	820,800.00	547,200.00	1,911,200.00	-	1,911,200.00	-	-
8391	โฉนด	7509	52165	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	7637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	295,960.00	-	-	295,960.00	0.30
8392	โฉนด	16886	91589	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	91.10	91.10	600.00	54,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,660.00	-	-	54,660.00	0.30
8393	โฉนด	12855	73882	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	7638	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	18	238,810.00	679,690.00	839,690.00	-	-	839,690.00	0.02
8394	โฉนด	6118	45254	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	5.25	5.25	1,000.00	5,250.00	7639	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	21.00	-	9,650.00	202,650.00	10	20,265.00	182,385.00	187,635.00	-	187,635.00	-	-
					3	0	1	38.95	138.95	1,000.00	138,950.00	7640	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	21.00	-	9,650.00	202,650.00	10	20,265.00	182,385.00	321,335.00	-	-	321,335.00	0.30
												7641	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	21.00	-	9,650.00	202,650.00	10	20,265.00	182,385.00	182,385.00	-	-	182,385.00	0.30
												7642	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	21.00	-	9,650.00	202,650.00	10	20,265.00	182,385.00	182,385.00	-	-	182,385.00	0.30
												7643	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	21.00	-	9,650.00	202,650.00	10	20,265.00	182,385.00	182,385.00	-	-	182,385.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7644	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	21.00	-	9,650.00	202,650.00	10	20,265.00	182,385.00	182,385.00	-	-	182,385.00	0.30
												7645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,058,832.00	-	-	1,058,832.00	0.30
8395	โฉนด	8413	57232	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	78.00	578.00	600.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	346,800.00	-	-
8396	โฉนด	7135	50543	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	20.00	420.00	1,500.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
8397	โฉนด	10445	74085	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-
8398	โฉนด	8707	59110	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.60	57.60	1,200.00	69,120.00	7646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	24	259,920.00	424,080.00	493,200.00	-	493,200.00	-	-
8399	โฉนด	4223	54015	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	0	35.00	35.00	1,150.00	40,250.00	7647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	273.00	-	8,350.00	2,279,550.00	3	68,386.50	2,211,163.50	2,251,413.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.50	50.00	8,350.00	-	3	-	-	-	1,125,706.75	-	1,125,706.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	136.50	50.00	8,350.00	-	3	-	-	-	1,125,706.75	-	1,125,706.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	90.00	390.00	1,150.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	-	-657,081.75	-
8400	โฉนด	736	2730	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	77.70	77.70	5,000.00	388,500.00	7648	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	28	780,640.00	137,760.00	526,260.00	-	526,260.00	-	-
8401	โฉนด	2372	26229	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	2,650.00	0.00	7649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	19	172,368.00	443,232.00	443,232.00	-	-	443,232.00	0.02
												7650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	19	268,128.00	689,472.00	689,472.00	-	-	689,472.00	0.02
												7651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	19	287,280.00	738,720.00	818,220.00	-	-	818,220.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	2,650.00	74,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,200.00	-	-	-1,797,224.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	2,650.00	47,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	-	47,700.00	0.02
					1	0	3	4.00	304.00	2,650.00	805,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,600.00	-	805,600.00	-	-
8402	โฉนด	5347	41426	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8403	โฉนด	4574	37122	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	79.00	679.00	600.00	407,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400.00	-	-	407,400.00	0.60
8404	โฉนด	4573	37121	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	35.00	1,635.00	780.00	1,275,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,300.00	-	1,275,300.00	-	-
					4	4	0	0.00	1,600.00	780.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.30
8405	โฉนด	17471	95483	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	55.00	355.00	600.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-
8406	โฉนด	12970	74740	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	1,000.00	16,200.00	7652	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	17	489,600.00	1,550,400.00	1,566,600.00	-	-	1,566,600.00	0.30
8407	โฉนด	12837	73864	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	7653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	18	122,265.00	347,985.00	507,985.00	-	-	507,985.00	0.02
8408	โฉนด	10905	66832	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
8409	โฉนด	8127	84430	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	7654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,632.00	-	580,632.00	-	-
8410	โฉนด	16832	90772	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	76.60	176.60	1,200.00	211,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,920.00	-	211,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8411	โฉนด	6747	78113	หมู่ ต.วังหว้า	1	3	1	11.00	1,311.00	1,250.00	1,638,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,750.00	-	1,638,750.00	-	-
8412	โฉนด	12039	71431	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.60
8413	โฉนด	8412	57231	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	81.00	581.00	600.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-
8414	โฉนด	13404	75361	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.20	50.20	4,500.00	225,900.00	7655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	15	191,520.00	766,080.00	991,980.00	-	-	991,980.00	0.02
8415	โฉนด	198	93	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.10	20.10	6,500.00	130,650.00	7656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	7,700.00	589,050.00	27	259,182.00	329,868.00	460,518.00	-	460,518.00	-	-
8416	โฉนด	11488	67536	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	4,300.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.60
8417	โฉนด	3956	26616	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	7657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,550.00	478,800.00	31	248,976.00	229,824.00	297,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	56.00	-	8,550.00	-	31	-	-	-	297,424.00	-	297,424.00	0.30
												7658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	196.00	-	8,350.00	1,636,600.00	31	851,032.00	785,568.00	853,168.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	196.00	-	8,350.00	-	31	-	-	-	853,168.00	853,168.00	-	-
8418	โฉนด	8857	59625	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	1,200.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.60
8419	โฉนด	1303	2790	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.80	15.80	4,500.00	71,100.00	7659	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	8	43,488.00	500,112.00	571,212.00	-	-	571,212.00	0.02
8420	โฉนด	15252	85144	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	7660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	9	54,108.00	547,092.00	610,392.00	-	610,392.00	-	-
8421	โฉนด	8989	61284	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	99.00	499.00	1,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	499,000.00	-	-
8422	โฉนด	4279	35050	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
8423	โฉนด	5194	45118	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.60	59.60	5,000.00	298,000.00	7661	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	256.00	-	7,450.00	1,907,200.00	16	419,584.00	1,487,616.00	1,785,616.00	-	1,785,616.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	7662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,700.00	1,001,000.00	21	320,320.00	680,680.00	843,180.00	-	-	843,180.00	0.02
8424	โฉนด	8080	84383	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	7663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	615,804.00	-	615,804.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8425	โฉนด	7010	79924	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	7664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	688,248.00	-	-	688,248.00	0.02
8426	โฉนด	2373	26230	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	1,550.00	310,000.00	7665	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	11	398,520.00	487,080.00	797,080.00	-	797,080.00	-	-
					1	4	0	12.00	1,612.00	1,550.00	2,498,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,498,600.00	-	2,498,600.00	-	-
8427	โฉนด	10130	63945	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
8428	โฉนด	10711	66254	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	7666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	8	32,832.00	377,568.00	412,368.00	-	412,368.00	-	-
8429	โฉนด	14946	83016	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	7667	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	12	175,350.00	1,077,150.00	1,179,150.00	-	-	1,179,150.00	0.02
8430	โฉนด	14947	83017	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	7668	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	12	175,350.00	1,077,150.00	1,179,150.00	-	-	1,179,150.00	0.02
8431	โฉนด	11358	68315	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.30	62.30	4,500.00	280,350.00	7669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	576.00	-	8,550.00	4,924,800.00	12	689,472.00	4,235,328.00	4,515,678.00	-	-	4,515,678.00	0.02
8432	โฉนด	8990	61285	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	99.80	499.80	1,000.00	499,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	499,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8433	โฉนด	2299	10223	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.00	24.00	8,500.00	204,000.00	7670	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	18	366,912.00	1,044,288.00	1,248,288.00	-	-	1,248,288.00	0.30
8434	โฉนด	8686	59124	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.90	31.90	5,000.00	159,500.00	7671	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	26	854,112.00	64,288.00	223,788.00	-	-	223,788.00	0.02
8435	โฉนด	15194	85093	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	7672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	583,032.00	-	-	583,032.00	0.02
8436	โฉนด	10057	63798	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.20	62.20	4,500.00	279,900.00	7673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	18	177,840.00	506,160.00	786,060.00	-	786,060.00	-	-
8437	โฉนด	9201	63698	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	25.60	125.60	400.00	50,240.00	7674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,550.00	628,425.00	5	31,421.25	597,003.75	647,243.75	-	597,003.75	50,240.00	-
8438	โฉนด	3460	26599	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	7675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	39	558,144.00	262,656.00	349,656.00	-	349,656.00	-	-
8439	โฉนด	15208	85107	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	7676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	579,732.00	-	579,732.00	-	-
8440	โฉนด	5224	41219	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	7677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,550.00	923,400.00	37	590,976.00	332,424.00	372,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	70.38	8,550.00	-	37	-	-	-	262,463.9112	262,463.9112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	29.62	8,550.00	-	37	-	-	-	110,460.0888	-	110,460.0888	0.30
					1	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
8441	โฉนด	1440	80008	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.30	60.30	4,000.00	241,200.00	7678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	12	100,548.00	617,652.00	858,852.00	-	858,852.00	-	-
8442	โฉนด	1219	3871	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.90	31.90	3,500.00	111,650.00	7679	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	448.00	-	8,400.00	3,763,200.00	31	1,956,864.00	1,806,336.00	1,917,986.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	448.00	-	8,400.00	-	31	-	-	-	1,917,986.00	-	1,917,986.00	0.30
8443	โฉนด	5297	41245	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	7680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	17	73,872.00	233,928.00	256,428.00	-	-	256,428.00	0.02
					2	0	0	94.00	94.00	2,500.00	235,000.00	7681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	17	295,488.00	935,712.00	1,170,712.00	-	1,170,712.00	-	-
8444	โฉนด	14537	81228	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.20	23.20	800.00	18,560.00	7682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	10	68,400.00	615,600.00	634,160.00	-	634,160.00	-	-
8445	โฉนด	8671	58645	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	94.20	394.20	5,250.00	2,069,550.00	7683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	32	1,108,080.00	943,920.00	3,013,470.00	-	3,013,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7684	โรงจอดรถ	ไม้	2	144.00	-	2,550.00	367,200.00	3	33,048.00	334,152.00	334,152.00	-	-	334,152.00	0.02
8446	โฉนด		2764	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.60	25.60	1,000.00	25,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	-	25,600.00	0.02
8447	โฉนด	770	2763	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.80	19.80	10,500.00	207,900.00	7685	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	129.50	-	7,900.00	1,023,050.00	62	951,436.50	71,613.50	279,513.50	-	279,513.50	-	-
8448	โฉนด	10906	66833	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	7686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	34	581,160.00	420,840.00	515,340.00	-	-	515,340.00	0.02
8449	โฉนด	2384	26240	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	47.00	147.00	2,500.00	367,500.00	7687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	17	277,020.00	877,230.00	1,244,730.00	-	1,244,730.00	-	-
8450	โฉนด	5286	41253	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00	7688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	24	389,880.00	636,120.00	743,620.00	-	-	743,620.00	0.02
8451	โฉนด	11122	67049	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
8452	โฉนด	117	3994	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.80	30.80	10,500.00	323,400.00	7689	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	465.50	-	8,400.00	3,910,200.00	44	2,971,752.00	938,448.00	1,261,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	332.50	71.43	8,400.00	-	44	-	-	-	901,338.0264000001	-	901,338.0264000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	133.00	28.57	8,400.00	-	44	-	-	-	360,509.9736	-	360,509.9736	0.30
8453	โฉนด	16931	91515	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	7690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	23	865,728.00	1,539,072.00	1,829,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	224.00	77.78	8,350.00	-	23	-	-	-	1,422,652.2016	1,422,652.2016	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	22.22	8,350.00	-	23	-	-	-	406,419.7984	-	406,419.7984	0.30
8454	โฉนด	15268	85160	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	7691	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
8455	โฉนด	8258	56315	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	72.00	172.00	1,500.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
8456	โฉนด	3999	26751	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	47.00	47.00	1,300.00	61,100.00	7692	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,550.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	575,180.00	-	-	575,180.00	0.30
8457	โฉนด	6690	78024	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	67.00	367.00	2,200.00	807,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,400.00	-	-	807,400.00	0.30
8458	โฉนด	6688	78022	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	22.00	322.00	2,200.00	708,400.00	7693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	16	470,272.00	1,667,328.00	2,375,728.00	-	2,375,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8459	โฉนด	14303	80470	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	84.00	184.00	11,000.00	2,024,000.00	7694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	31	416,832.00	384,768.00	2,408,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,204,384.00	-	1,204,384.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,204,384.00	-	1,204,384.00	0.30
					3	0	3	27.00	327.00	11,000.00	3,597,000.00	7695	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,550.00	275,400.00	31	143,208.00	132,192.00	3,729,192.00	-	-	3,729,192.00	0.30
8460	โฉนด	5589	42735	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	36.00	136.00	6,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.30
8461	โฉนด	652	2375	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.00	31.00	3,500.00	108,500.00	7696	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	22	1,096,704.00	2,128,896.00	2,237,396.00	-	-	2,237,396.00	0.02
8462	โฉนด	5110	40813	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	11.00	111.00	5,000.00	555,000.00	7697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	8,550.00	2,223,000.00	26	1,889,550.00	333,450.00	888,450.00	-	-	888,450.00	0.02
8463	โฉนด	11661	68852	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	35.00	135.00	6,150.00	830,250.00	7698	ภัตตาคาร	ตึก	3	275.00	-	6,850.00	1,883,750.00	12	263,725.00	1,620,025.00	2,450,275.00	-	-	2,450,275.00	0.30
8464	โฉนด	14719	82669	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	64.00	64.00	1,200.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8465	โฉนด	14715	82665	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	86.00	86.00	1,200.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30
8466	โฉนด	1027	3414	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
8467	โฉนด	8796	59538	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	7699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	21	306,432.00	651,168.00	901,168.00	-	901,168.00	-	-
8468	โฉนด	8797	59539	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
					1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
8469	โฉนด	8582	58165	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	40.00	140.00	1,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
8470	โฉนด	3466	26359	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00	7700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,550.00	684,000.00	4	27,360.00	656,640.00	722,640.00	-	-	722,640.00	0.30
8471	โฉนด	262	22	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	7701	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	14	1,207,040.00	1,416,960.00	1,497,960.00	-	-	1,497,960.00	0.02
8472	โฉนด	440	931	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	54.00	54.00	30,000.00	1,620,000.00	7702	สถานพยาบาล	ตึก	-	256.00	-	9,450.00	2,419,200.00	6	145,152.00	2,274,048.00	3,894,048.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	50.00	9,450.00	-	6	-	-	-	1,947,024.00	-	1,947,024.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	128.00	50.00	9,450.00	-	6	-	-	-	1,947,024.00	-	1,947,024.00	0.30
8473	โฉนด	6097	79821	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	7703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	555,684.00	-	-	555,684.00	0.02
8474	โฉนด	5675	71437	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	7704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,700.00	338,800.00	27	149,072.00	189,728.00	224,228.00	-	-	224,228.00	0.30
8475	โฉนด	15996	86561	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	7.20	107.20	5,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.90
8476	โฉนด	15772	8817	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	39.40	39.40	1,500.00	59,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100.00	-	-	59,100.00	0.30
8477	โฉนด	17600	96240	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	35.60	35.60	780.00	27,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,768.00	-	27,768.00	-	-
8478	โฉนด	17602	96242	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.10	48.10	780.00	0.00	7705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
												7706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	392,334.00	-	-	392,334.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
					1	0	2	60.00	260.00	780.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-
8479	โฉนด	15722	85387	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	44.00	144.00	4,000.00	576,000.00	7708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	4	32,832.00	787,968.00	1,363,968.00	-	-	1,363,968.00	0.02
8480	โฉนด	16834	90774	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	76.50	176.50	3,300.00	582,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,450.00	-	582,450.00	-	-
8481	โฉนด	10721	66264	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	7709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	27	135,520.00	172,480.00	207,280.00	-	-	207,280.00	0.02
8482	โฉนด	11252	67179	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	29.90	29.90	1,000.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.30
8483	โฉนด	16017	86582	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.30	21.30	5,000.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.90
8484	โฉนด	16018	86583	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.30	21.30	5,000.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.90
8485	โฉนด	12113	71541	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00	7710	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	27	404,096.00	514,304.00	600,704.00	-	600,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8486	โฉนด	17595	96192	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.80	89.80	7,000.00	628,600.00	7711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,550.00	3,009,600.00	29	1,444,608.00	1,564,992.00	2,193,592.00	-	-	2,193,592.00	0.02
												7712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	29	236,544.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02
8487	โฉนด	15955	86520	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	93.30	93.30	4,000.00	373,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,200.00	-	-	373,200.00	0.90
8488	โฉนด	15964	86529	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	74.70	74.70	4,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.90
8489	โฉนด	2070	7505	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	7713	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	85.71	8,400.00	1,612,800.00	28	741,888.00	870,912.00	1,404,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1,3	ตึก	3	128.00	66.66	8,400.00	-	28	-	-	-	936,514.3391999999	-	936,514.3391999999	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	8,400.00	-	28	-	-	-	468,397.6608	-	468,397.6608	0.02
8490	โฉนด	15970	86535	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	86.60	86.60	5,000.00	433,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,000.00	-	-	433,000.00	0.90
8491	โฉนด	15973	86538	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	71.10	71.10	5,000.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	-	355,500.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8492	โฉนด	15988	86553	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.70	62.70	5,000.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	-	313,500.00	0.90
8493	โฉนด	15989	86554	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.90	62.90	5,000.00	314,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,500.00	-	-	314,500.00	0.90
8494	โฉนด	15990	86555	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.10	63.10	5,000.00	315,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,500.00	-	-	315,500.00	0.90
8495	โฉนด	16259	87603	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
8496	โฉนด	16254	87598	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	69.00	169.00	875.00	147,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,875.00	-	147,875.00	-	-
8497	โฉนด	16258	87602	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
8498	โฉนด	16260	87604	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	875.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
8499	โฉนด	11665	68856	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	81.00	81.00	1,200.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.90
8500	โฉนด	545	1938	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	7714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	340,392.00	-	-	340,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	7715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	343,392.00	-	-	343,392.00	0.30
8501	โฉนด	16162	86873	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	2,250.00	42,750.00	7716	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,400.00	1,713,600.00	9	154,224.00	1,559,376.00	1,602,126.00	-	-	1,602,126.00	0.02
8502	โฉนด	15251	85143	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	7717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	715,062.00	-	715,062.00	-	-
8503	โฉนด	3890	22549	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	57.00	1,357.00	1,500.00	2,035,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,500.00	-	2,035,500.00	-	-
8504	โฉนด	4012	26738	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	61.00	61.00	1,300.00	79,300.00	7718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	234,532.00	-	-	234,532.00	0.30
												7719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	155,232.00	-	-	155,232.00	0.30
												7720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	155,232.00	-	-	155,232.00	0.30
												7721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	155,232.00	-	-	155,232.00	0.30
8505	โฉนด	103	240	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	1,300.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8506	โฉนด	529	1917	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	11	0	95.00	4,495.00	3,750.00	16,856,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,856,250.00	-	16,856,250.00	-	-
8507	โฉนด	5980	71184	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	82.00	382.00	700.00	267,400.00	7722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	6	153,900.00	2,411,100.00	2,678,500.00	-	2,678,500.00	-	-
8508	โฉนด	10005	64155	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	5.00	1,105.00	1,000.00	1,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,000.00	-	1,105,000.00	-	-
8509	โฉนด	12882	73909	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00	7723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,550.00	641,250.00	15	128,250.00	513,000.00	1,057,000.00	-	-	1,057,000.00	0.02
8510	โฉนด	12193	75818	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	13	2	66.00	5,466.00	780.00	4,263,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,263,480.00	-	-	4,263,480.00	0.60
8511	โฉนด	52731	52731	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	59.00	59.00	1,200.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-
8512	โฉนด	152	201	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	10,500.00	787,500.00	7724	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	192.00	42.86	8,400.00	3,763,200.00	37	2,408,448.00	580,646.71	1,368,146.71	-	-	1,368,146.71	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	256.00	57.14	8,400.00	3,763,200.00	37	2,408,448.00	774,105.2928	774,105.2928	-	-	774,105.2928	0.30
8513	โฉนด	1618	6029	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	7725	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	121,500.00	-	121,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8514	โฉนด	693	2558	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
8515	โฉนด	1198	3625	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	90.70	90.70	6,000.00	544,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,200.00	-	-	544,200.00	0.02
8516	โฉนด	2348	26294	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.60
8517	โฉนด	2028	7392	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	7726	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	31	978,432.00	903,168.00	1,031,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	31	-	-	-	736,563.3024	-	736,563.3024	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	31	-	-	-	294,604.6976	-	294,604.6976	0.30
8518	โฉนด	14051	78132	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	-	151,000.00	0.30
8519	โฉนด	13858	77111	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	7727	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
8520	โฉนด	5366	62774	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8521	โฉนด	5368	62776	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
8522	โฉนด	5435	41301	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	67.00	167.00	2,200.00	367,400.00	7728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	744,968.00	-	744,968.00	-	-
8523	โฉนด	5353	41425	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	8.00	108.00	2,500.00	270,000.00	7729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	28	707,940.00	831,060.00	1,101,060.00	-	-	1,101,060.00	0.02
8524	โฉนด	4289	39426	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,400.00	88,000.00	7730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	23	420,840.00	748,160.00	836,160.00	-	836,160.00	-	-
					2	0	3	63.20	363.20	4,400.00	0.00	7731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	18	54,054.00	153,846.00	153,846.00	-	-	153,846.00	0.02
												7732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	21	383,040.00	813,960.00	2,412,040.00	-	-	2,412,040.00	0.02
												7733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	18	54,054.00	153,846.00	153,846.00	-	-	153,846.00	0.02
												7734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	18	54,054.00	153,846.00	153,846.00	-	-	153,846.00	0.02
8525	โฉนด	3827	26480	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.10	80.10	3,000.00	240,300.00	7735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	765,612.00	-	-	765,612.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8526	โฉนด	17413	95335	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.30	82.30	4,000.00	329,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,200.00	-	329,200.00	-	-
8527	โฉนด	7636	53347	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	75.60	175.60	8,000.00	1,404,800.00	7736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	28	424,764.00	498,636.00	1,903,436.00	-	-	1,903,436.00	0.02
8528	โฉนด	7457	52176	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	2	73.70	2,673.70	600.00	1,604,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,220.00	-	1,604,220.00	-	-
8529	โฉนด	6754	78166	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
8530	น.ส.3ก	16	7216	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	7737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	304,544.00	-	-	304,544.00	0.02
												7738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												7739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
8531	โฉนด	13044	74399	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	80.00	280.00	2,000.00	560,000.00	7740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,550.00	897,750.00	23	323,190.00	574,560.00	1,134,560.00	-	-	1,134,560.00	0.02
												7741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	23	92,340.00	164,160.00	164,160.00	-	-	164,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	23	92,340.00	164,160.00	164,160.00	-	-	164,160.00	0.02
												7743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	23	92,340.00	164,160.00	164,160.00	-	-	164,160.00	0.02
8532	โฉนด	12384	72356	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	7744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	31	320,112.00	295,488.00	335,488.00	-	-	335,488.00	0.02
8533	โฉนด	7929	54596	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.02
					4	0	2	67.00	267.00	6,500.00	1,735,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,735,500.00	-	-	1,735,500.00	0.60
					1	0	3	0.00	300.00	6,500.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	1,950,000.00	-	-
8534	โฉนด	7928	54597	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	6,500.00	396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	-	396,500.00	0.02
8535	โฉนด	6700	48831	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	57.30	857.30	190.00	162,887.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,887.00	-	-	162,887.00	0.30
8536	โฉนด	5633	42339	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	7745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	15	41,580.00	166,320.00	284,320.00	-	-	284,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	15	41,580.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
												7747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	15	41,580.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
8537	โฉนด	5318	62726	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.00	77.00	1,200.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.90
8538	โฉนด	5312	62720	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	78.00	78.00	1,200.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.90
8539	โฉนด	5314	62722	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	83.00	83.00	1,200.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.90
8540	โฉนด	5315	62723	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	84.00	84.00	1,200.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.90
8541	โฉนด	1431	4700	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.30
					1	3	1	55.10	1,355.10	6,150.00	8,333,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,333,864.999999999	-	8,333,864.99999999	-	-
					3	3	0	0.00	1,200.00	6,150.00	7,380,000.00	7748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,550.00	444,600.00	5	22,230.00	422,370.00	7,802,370.00	-	-	7,802,370.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,550.00	299,250.00	5	14,962.50	284,287.50	284,287.50	-	-	284,287.50	0.30
												7750	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	90.00	-	6,100.00	549,000.00	5	27,450.00	521,550.00	521,550.00	-	-	521,550.00	0.02
												7751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	5	23,940.00	454,860.00	454,860.00	-	-	454,860.00	0.30
												7752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	260.00	-	8,550.00	2,223,000.00	5	111,150.00	2,111,850.00	2,111,850.00	-	-	2,111,850.00	0.30
												7753	โรงจอดรถ	ตึก	3	137.60	-	2,550.00	350,880.00	5	17,544.00	333,336.00	333,336.00	-	-	333,336.00	0.30
												7754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	259,920.00	-	-	259,920.00	0.30
												7755	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,550.00	510,000.00	5	25,500.00	484,500.00	484,500.00	-	-	484,500.00	0.30
												7756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.30
												7757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	259,920.00	-	-	259,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,550.00	684,000.00	5	34,200.00	649,800.00	649,800.00	-	-	649,800.00	0.30
8542	โฉนด	16453	87948	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.90	23.90	1,000.00	23,900.00	7759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	12	52,668.00	323,532.00	347,432.00	-	-	347,432.00	0.02
8543	โฉนด	13623	76374	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	20.00	120.00	600.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.90
8544	โฉนด	2290	22677	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.30	32.30	10,000.00	323,000.00	7760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	25	534,400.00	801,600.00	1,124,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	25	-	-	-	562,300.00	-	562,300.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,350.00	-	25	-	-	-	562,300.00	-	562,300.00	0.30
8545	โฉนด	14313	80480	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	3	35.00	735.00	9,400.00	6,909,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,909,000.00	-	-	6,909,000.00	0.30
8546	โฉนด	1345	2878	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	90.80	90.80	9,200.00	835,360.00	7761	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	384.06	-	7,900.00	3,034,074.00	25	2,821,688.82	212,385.1800000002	1,047,745.1800000002	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	192.03	50.01	7,900.00	-	25	-	-	-	523,977.364518	-	523,977.36451818	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	192.03	49.99	7,900.00	-	25	-	-	-	523,767.8154820001	-	523,767.8154820001	0.30
8547	โฉนด	16456	87951	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.50	18.50	1,000.00	18,500.00	7762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	12	52,668.00	323,532.00	342,032.00	-	342,032.00	-	-
8548	โฉนด	6925	79839	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	7763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	571,008.00	-	571,008.00	-	-
8549	โฉนด	418	805	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	82.70	82.70	10,000.00	827,000.00	7764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	35	961,920.00	641,280.00	1,468,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	734,140.00	734,140.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	35	-	-	-	734,140.00	-	734,140.00	0.30
8550	โฉนด	6931	79845	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	7765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	16	132,264.00	468,936.00	537,936.00	-	537,936.00	-	-
8551	โฉนด	6711	48874	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	7766	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	19	395,136.00	1,016,064.00	1,176,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	19	-	-	-	840,062.5152	-	840,062.5152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	19	-	-	-	336,001.4848	-	336,001.4848	0.30
8552	โฉนด	7918	16227	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	2	1.00	201.00	900.00	180,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900.00	-	180,900.00	-	-
8553	โฉนด	6825	50450	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	30.00	430.00	880.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	-	378,400.00	0.90
8554	โฉนด	13969	77812	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	780.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	780.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
8555	โฉนด	10168	64187	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	7767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	21	328,320.00	697,680.00	922,680.00	-	922,680.00	-	-
8556	โฉนด	17167	93479	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.60	16.60	8,500.00	141,100.00	7768	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	10	120,960.00	1,088,640.00	1,229,740.00	-	1,229,740.00	-	-
8557	โฉนด	17092	92983	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	6.00	306.00	880.00	269,280.00	7769	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	13	72,320.00	379,680.00	648,960.00	-	-	648,960.00	0.30
8558	โฉนด	124	245	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	30,000.00	2,220,000.00	7770	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,400.00	3,628,800.00	52	2,757,888.00	870,912.00	3,090,912.00	-	-	3,090,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00	7771	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,600.00	3,302,400.00	27	1,453,056.00	1,849,344.00	2,584,344.00	-	-	2,584,344.00	0.30
8559	โฉนด	14066	78147	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	7772	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	94,000.00	-	94,000.00	-	-
8560	โฉนด	12830	73857	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	7773	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	17	86,976.00	275,424.00	635,424.00	-	-	635,424.00	0.02
8561	โฉนด	5553	43452	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	3.00	2,003.00	1,250.00	2,503,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,503,750.00	-	2,503,750.00	-	-
8562	โฉนด	6725	49967	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	7774	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,410,624.00	106,176.00	295,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	-	26	-	-	-	147,588.00	-	147,588.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	96.00	50.00	7,900.00	-	26	-	-	-	147,588.00	-	147,588.00	0.30
8563	โฉนด	15945	86496	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.90
8564	โฉนด	6015	43262	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	56.30	56.30	500.00	28,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,150.00	-	-	28,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	53.70	353.70	500.00	176,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,850.00	-	176,850.00	-	-
8565	โฉนด	6261	74291	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00	7775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.80	-	8,550.00	1,280,790.00	6	76,847.40	1,203,942.60	1,731,942.60	-	1,731,942.60	-	-
8566	โฉนด	11071	66998	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
8567	โฉนด	979	3305	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	37.20	37.20	10,000.00	372,000.00	7776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	330.00	-	8,350.00	2,755,500.00	40	1,928,850.00	826,650.00	1,198,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	165.00	50.00	8,350.00	-	40	-	-	-	599,325.00	599,325.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	165.00	50.00	8,350.00	-	40	-	-	-	599,325.00	-	599,325.00	0.30
8568	โฉนด	7804	51044	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	42.00	142.00	7,000.00	0.00	7777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												7778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												7779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												7781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												7782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	352,352.00	-	-	352,352.00	0.02
												7783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	11	48,048.00	352,352.00	1,346,352.00	-	-	1,346,352.00	0.02
8569	โฉนด	1430	4591	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	12	0	54.00	4,854.00	925.00	4,489,950.00	7784	โรงจอดรถ	ตึก	3	230.00	-	2,550.00	586,500.00	7	41,055.00	545,445.00	5,035,395.00	-	-	5,035,395.00	0.30
												7785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	117.00	-	8,550.00	1,000,350.00	7	70,024.50	930,325.50	930,325.50	-	-	930,325.50	0.30
												7786	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	720.00	-	7,500.00	5,400,000.00	7	378,000.00	5,022,000.00	5,022,000.00	-	-	5,022,000.00	0.30
8570	โฉนด	4741	42639	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	68.00	168.00	1,300.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30
8571	โฉนด	13715	76648	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	0.00	1,000.00	780.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8572	โฉนด	14904	16110	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	88.00	88.00	1,200.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	-	105,600.00	0.60
8573	โฉนด	14903	16109	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.50	88.50	1,200.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	-	106,200.00	0.02
8574	น.ส.3			หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.00	76.00		0.00	7787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	37	612,864.00	344,736.00	344,736.00	-	344,736.00	-	-
												7788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,550.00	658,350.00	37	421,344.00	237,006.00	237,006.00	-	237,006.00	-	-
8575	โฉนด	4000	26750	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
8576	น.ส.3ก		2397	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
8577	โฉนด	6920	79834	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	7789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	571,008.00	-	-	571,008.00	0.02
8578	โฉนด	5624	42738	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	1,200.00	73,200.00	7790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	401,520.00	-	-	401,520.00	0.02
8579	น.ส.3ก	39	4189	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	7791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,700.00	646,800.00	9	58,212.00	588,588.00	692,588.00	-	588,588.00	104,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8580	โฉนด	10449	65888	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
8581	โฉนด	10450	65889	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02
8582	โฉนด	10448	65887	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	7792	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	10,400.00	-	10,400.00	-	-
8583	โฉนด	16910	85105	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	7793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	580,032.00	-	-
8584	โฉนด	6947	49777	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
8585	โฉนด	6459	46758	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	7.00	207.00	2,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.30
8586	โฉนด	7095	50606	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	21.00	121.00	700.00	84,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700.00	-	84,700.00	-	-
8587	โฉนด	17675	96510	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.70	58.70	780.00	45,786.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,786.00	-	-	45,786.00	0.02
8588	โฉนด	17675	96513	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.20	63.20	780.00	49,296.00	7794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	4	28,728.00	689,472.00	738,768.00	-	-	738,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8589	โฉนด	2139	8313	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.30	15.30	10,000.00	153,000.00	7795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	32	432,864.00	368,736.00	521,736.00	-	-	521,736.00	0.30
8590	โฉนด	15288	85180	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.20	35.20	3,000.00	105,600.00	7796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	634,656.00	-	634,656.00	-	-
8591	โฉนด	7742	53453	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.20	12.20	2,000.00	24,400.00	7797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	344,512.00	-	-	344,512.00	0.02
8592	โฉนด	11767	70904	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.80	18.80	3,000.00	56,400.00	7798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	577,440.00	-	-	577,440.00	0.02
8593	โฉนด	5218	75328	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	39.60	139.60	4,500.00	628,200.00	7799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	16	451,440.00	1,600,560.00	2,228,760.00	-	-	2,228,760.00	0.02
8594	โฉนด	6437	46479	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	29.50	29.50	10,000.00	295,000.00	7800	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	28	649,152.00	762,048.00	1,057,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	28	-	-	-	755,049.3864000001	-	755,049.3864000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	28	-	-	-	301,998.6136	-	301,998.6136	0.30
8595	โฉนด	13422	75665	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	35.20	335.20	1,750.00	586,600.00	7801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	972,376.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	6	-	-	-	972,376.00	-	972,376.00	0.02
8596	โฉนด	3745	17228	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	13.90	113.90	3,000.00	341,700.00	7802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	2	40,080.00	1,963,920.00	2,305,620.00	-	-	2,305,620.00	0.02
8597	โฉนด	9147	61762	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.50	38.50	3,500.00	134,750.00	7803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	17	123,120.00	389,880.00	524,630.00	-	524,630.00	-	-
8598	โฉนด	5634	66783	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	1.00	101.00	3,800.00	383,800.00	7804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	27	1,410,816.00	1,795,584.00	2,179,384.00	-	2,179,384.00	-	-
8599	โฉนด	2009	7345	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	7805	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	32	762,048.00	649,152.00	953,652.00	-	-	953,652.00	0.30
8600	โฉนด	7519	52844	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	7806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,700.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	974,960.00	-	-	974,960.00	0.30
												7807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,700.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	344,960.00	-	-	344,960.00	0.30
												7808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,700.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	344,960.00	-	-	344,960.00	0.30
												7809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,700.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	344,960.00	-	-	344,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8601	โฉนด	16974	91811	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	7810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	1,014,700.00	-	-	1,014,700.00	0.02
8602	โฉนด	13613	76358	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	41.00	141.00	2,300.00	324,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,300.00	-	324,300.00	-	-
8603	โฉนด	13612	76357	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
8604	โฉนด	13610	76355	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.00	37.00	2,000.00	74,000.00	7811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,550.00	324,900.00	8	25,992.00	298,908.00	372,908.00	-	372,908.00	-	-
												7812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,550.00	324,900.00	8	25,992.00	298,908.00	298,908.00	-	298,908.00	-	-
8605	โฉนด	12997	74331	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	83.20	283.20	10,000.00	2,832,000.00	7813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	43.75	-	7,700.00	336,875.00	29	161,700.00	175,175.00	3,007,175.00	-	-	3,007,175.00	0.30
												7814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	43.75	-	7,700.00	336,875.00	29	161,700.00	175,175.00	175,175.00	-	-	175,175.00	0.30
												7815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	43.75	-	7,700.00	336,875.00	29	161,700.00	175,175.00	175,175.00	-	-	175,175.00	0.30
8606	โฉนด	5271	41173	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	7816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,550.00	1,278,225.00	39	869,193.00	409,032.00	574,032.00	-	-	574,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8607	โฉนด	15802	85534	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	10.40	10.40	5,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01
8608	โฉนด	11500	67548	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	7817	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	20	564,480.00	1,317,120.00	1,371,120.00	-	-	1,371,120.00	0.02
8609	โฉนด	1909	7228	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	7818	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	37	903,168.00	508,032.00	808,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	37	-	-	-	808,032.00	-	808,032.00	0.30
8610	โฉนด	1910	7229	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	7819	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	37	903,168.00	508,032.00	808,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	37	-	-	-	808,032.00	-	808,032.00	0.30
8611	โฉนด	11194	67121	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.50	42.50	1,000.00	42,500.00	7820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	9	53,865.00	544,635.00	587,135.00	-	587,135.00	-	-
8612	โฉนด	9705	62918	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.50	63.50	3,500.00	222,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,250.00	-	222,250.00	-	-
8613	โฉนด	9657	62870	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.50	66.50	3,500.00	232,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,750.00	-	232,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8614	โฉนด	9658	62871	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	67.40	67.40	3,500.00	235,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,900.00	-	235,900.00	-	-
8615	โฉนด	9666	62879	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.30	100.30	3,500.00	351,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,050.00	-	351,050.00	-	-
8616	โฉนด	9689	62902	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	2	61.10	1,861.10	3,500.00	6,513,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,513,850.00	-	-	6,513,850.00	0.30
8617	โฉนด	9682	62895	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	26.60	26.60	3,500.00	93,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100.00	-	-	93,100.00	0.30
8618	โฉนด	9686	62899	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.40	28.40	3,500.00	99,400.00	7821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	23	246,240.00	437,760.00	537,160.00	-	537,160.00	-	-
8619	โฉนด	17989	98904	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	47.80	247.80	600.00	148,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,680.00	-	-	148,680.00	0.30
8620	โฉนด	6291	46156	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	33.70	533.70	4,400.00	2,348,280.00	7822	ภัตตาคาร	ตึก	3	78.00	-	6,850.00	534,300.00	12	74,802.00	459,498.00	2,807,778.00	-	-	2,807,778.00	0.30
												7823	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	3	9,180.00	296,820.00	296,820.00	-	-	296,820.00	0.30
												7824	ภัตตาคาร	ตึก	3	30.00	-	6,850.00	205,500.00	12	28,770.00	176,730.00	176,730.00	-	-	176,730.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	3	8,316.00	268,884.00	268,884.00	-	-	268,884.00	0.30
												7826	ภัตตาคาร	ตึก	3	7.50	-	6,850.00	51,375.00	3	1,541.25	49,833.75	49,833.75	-	-	49,833.75	0.30
												7827	ภัตตาคาร	ตึก	3	3.24	-	6,850.00	22,194.00	3	665.82	21,528.18	21,528.18	-	-	21,528.18	0.30
												7828	ภัตตาคาร	ตึก	3	3.24	-	6,850.00	22,194.00	3	665.82	21,528.179 9999999	21,528.18	-	-	21,528.18	0.30
												7829	ภัตตาคาร	ตึก	3	7.50	-	6,850.00	51,375.00	3	1,541.25	49,833.75	49,833.75	-	-	49,833.75	0.30
8621	โฉนด	3467	26358	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	74.30	374.30	880.00	329,384.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,384.00	-	329,384.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920.00	-	-	7,920.00	0.30
8622	โฉนด	15877	85924	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	-	73,000.00	0.60
8623	โฉนด	9707	62920	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.60	63.60	3,500.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	-	222,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8624	โฉนด	9704	62917	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.70	63.70	3,500.00	222,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,950.00	-	-	222,950.00	0.30
8625	โฉนด	8775	59792	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	88.40	288.40	3,800.00	1,095,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,920.00	-	-	1,095,920.00	0.30
8626	น.ส.3ก	48	6898	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
8627	โฉนด	17866	97914	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	980.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30
8628	โฉนด	12809	73836	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	7830	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	18	94,224.00	268,176.00	460,176.00	-	-	460,176.00	0.02
8629	โฉนด	2095	7609	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.80	15.80	30,000.00	474,000.00	7831	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	37	1,204,224.00	677,376.00	1,151,376.00	-	-	1,151,376.00	0.02
8630	โฉนด	7730	53528	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	64.80	464.80	880.00	409,024.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,024.00	-	409,024.00	-	-
8631	โฉนด	3841	26714	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	2	57.60	1,057.60	500.00	528,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,800.00	-	-	528,800.00	0.60
8632	โฉนด	7877	54206	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	7	3	20.00	3,120.00	600.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8633	โฉนด	1107	3707	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	54.00	154.00	15,000.00	2,310,000.00	7832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	14	384,768.00	1,752,832.00	4,062,832.00	-	4,062,832.00	-	-
8634	โฉนด	13502	76263	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	7833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	520,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	41.66	7,700.00	-	17	-	-	-	217,005.2736	-	217,005.2736	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.34	7,700.00	-	17	-	-	-	303,890.7264	-	303,890.7264	0.02
												7834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	520,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	520,896.00	-	520,896.00	0.02
					2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	-	165,229.2736	0.02
8635	โฉนด	15293	85185	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	34.00	34.00	2,750.00	93,500.00	7835	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	93,500.00	-	93,500.00	-	-
8636	โฉนด	5649	66798	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	3,800.00	281,200.00	7836	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	281,200.00	-	281,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8637	โฉนด	8068	84371	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	7837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	6	36,072.00	565,128.00	622,878.00	-	-	622,878.00	0.02
8638	โฉนด	11216	67143	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
8639	โฉนด	4837	43595	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	2	1	49.00	949.00	1,150.00	1,091,350.00	7838	โรงจอดรถ	ตึก	-	768.00	-	2,550.00	1,958,400.00	23	705,024.00	1,253,376.00	2,344,726.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	768.00	-	2,550.00	-	23	-	-	-	2,344,726.00	-	2,344,726.00	0.30
												7839	โรงจอดรถ	ตึก	-	120.00	-	2,550.00	306,000.00	25	122,400.00	183,600.00	1,274,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	-	2,550.00	-	25	-	-	-	1,274,950.00	-	1,274,950.00	0.30
												7840	โรงจอดรถ	ตึก	-	756.00	-	2,550.00	1,927,800.00	25	771,120.00	1,156,680.00	2,248,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	756.00	-	2,550.00	-	25	-	-	-	2,248,030.00	-	2,248,030.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	768.00	-	3,400.00	-	25	-	-	-	1,566,720.00	-	1,566,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	105.00	-	8,550.00	-	25	-	-	-	538,650.00	-	538,650.00	0.30
8640	โฉนด	1497	5066	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	7841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	6	41,040.00	642,960.00	705,960.00	-	-	705,960.00	0.02
8641	โฉนด	2350	26292	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.60
8642	โฉนด		44077	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	7842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	31	384,384.00	354,816.00	402,816.00	-	-	402,816.00	0.02
8643	โฉนด	4743	42641	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	26.00	226.00	1,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	226,000.00	-	-
8644	โฉนด	6250	74280	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	2,150.00	0.00	7843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	25	83,160.00	124,740.00	124,740.00	-	-	124,740.00	0.02
												7844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	25	83,160.00	124,740.00	227,940.00	-	-	227,940.00	0.02
												7845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	25	83,160.00	124,740.00	124,740.00	-	-	124,740.00	0.02
8645	โฉนด	8066	84369	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	7846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	580,332.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8646	โฉนด	6861	79775	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.80	24.80	3,000.00	74,400.00	7847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	591,432.00	-	-	591,432.00	0.02
8647	โฉนด	1882	7201	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	7848	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	504.00	-	8,400.00	4,233,600.00	33	2,370,816.00	1,862,784.00	2,102,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	360.00	71.42	8,400.00	-	33	-	-	-	1,501,808.3328	-	1,501,808.3328	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	28.58	8,400.00	-	33	-	-	-	600,975.6672	-	600,975.6672	0.02
8648	โฉนด	14944	83014	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	7849	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	13	258,048.00	1,354,752.00	1,456,752.00	-	1,456,752.00	-	-
8649	โฉนด	14949	83019	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	7850	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,118,064.00	-	-	1,118,064.00	0.02
8650	โฉนด	1791	7110	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	7851	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	31	733,824.00	677,376.00	806,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	31	-	-	-	576,342.2592	-	576,342.2592	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	31	-	-	-	230,633.7408	230,633.7408	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8651	โฉนด	15211	85110	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.80	20.80	3,000.00	62,400.00	7852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	579,432.00	-	-	579,432.00	0.02
8652	โฉนด	15273	85165	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.90	21.90	3,000.00	65,700.00	7853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	558,684.00	-	-	558,684.00	0.02
8653	โฉนด	15275	85167	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	28.70	28.70	3,000.00	86,100.00	7854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	603,132.00	-	-	603,132.00	0.02
8654	โฉนด	8062	84365	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	7855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,632.00	-	-	580,632.00	0.02
8655	โฉนด	15099	84998	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	2	46.30	246.30	3,000.00	738,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,900.00	-	-	738,900.00	0.30
8656	โฉนด	15177	85076	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.10	26.10	3,000.00	78,300.00	7856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	571,284.00	-	571,284.00	-	-
8657	โฉนด	15274	85166	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	7857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	15	120,240.00	480,960.00	544,260.00	-	-	544,260.00	0.02
8658	โฉนด	7059	79973	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	2	30.20	230.20	3,000.00	690,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,600.00	-	-	690,600.00	0.30
8659	โฉนด	6819	50444	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	5.00	405.00	1,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8660	โฉนด	15101	85000	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	17.20	17.20	3,000.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.02
8661	โฉนด	6882	79796	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	7858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	-	580,332.00	0.02
8662	โฉนด	6949	79863	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.50	26.50	3,000.00	79,500.00	7859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	596,532.00	-	-	596,532.00	0.02
8663	โฉนด	7046	79960	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.80	26.80	3,000.00	80,400.00	7860	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	597,432.00	-	-	597,432.00	0.02
8664	โฉนด	15130	85029	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.40	24.40	3,000.00	73,200.00	7861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	590,232.00	-	-	590,232.00	0.02
8665	โฉนด	5513	44829	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	5.30	105.30	1,550.00	163,215.00	7862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	580.00	-	8,350.00	4,843,000.00	18	1,259,180.00	3,583,820.00	3,747,035.00	-	3,747,035.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	1,550.00	2,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,000.00	-	2,325,000.00	-	-
8666	โฉนด	15126	85025	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.60	24.60	3,000.00	73,800.00	7863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	590,832.00	-	-	590,832.00	0.02
8667	โฉนด	6623	48395	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00	7864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	27	793,584.00	1,010,016.00	1,158,016.00	-	1,158,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8668	โฉนด	11318	67245	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
8669	โฉนด	7023	79937	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	7865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	35	360,720.00	240,480.00	303,480.00	-	-	303,480.00	0.02
8670	โฉนด	1154	3638	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.70	39.70	5,000.00	198,500.00	7866	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	32	37,944.00	2,856.00	201,356.00	-	-	201,356.00	0.02
8671	โฉนด	15155	85054	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	7867	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	2,559	456,912.00	144,288.00	207,588.00	-	-	207,588.00	0.02
8672	โฉนด	15298	85190	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.60	21.60	3,000.00	64,800.00	7868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	581,832.00	-	581,832.00	-	-
8673	โฉนด	8040	84343	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.10	22.10	3,000.00	66,300.00	7869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	583,332.00	-	-	583,332.00	0.02
8674	โฉนด	14956	83026	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	7870	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,118,064.00	-	-	1,118,064.00	0.02
8675	โฉนด	14950	83020	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	7871	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,118,064.00	-	-	1,118,064.00	0.02
8676	โฉนด	1833	7152	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	7872	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	33	677,376.00	532,224.00	832,224.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	-	33	-	-	-	832,224.00	-	832,224.00	0.30
8677	โฉนด	14795	27060	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00	7873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	13	513,024.00	2,693,376.00	3,723,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	62.50	8,350.00	-	13	-	-	-	2,327,110.00	2,327,110.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	37.50	8,350.00	-	13	-	-	-	1,396,266.00	-	1,396,266.00	0.30
8678	โฉนด	1792	7111	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	7874	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	288.00	85.71	8,400.00	2,419,200.00	31	1,257,984.00	1,161,216.00	1,289,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	66.67	8,400.00	-	31	-	-	-	859,520.3072	859,520.3072	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,400.00	-	31	-	-	-	429,695.6928	-	429,695.6928	0.30
8679	โฉนด	12057	71485	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.90
8680	โฉนด	12282	72636	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	20.00	620.00	1,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8681	โฉนด	12295	72644	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	48.00	48.00	6,500.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
8682	โฉนด	12289	72638	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
8683	โฉนด	12282	72631	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	54.00	154.00	1,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-
8684	โฉนด	11843	69499	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	78.00	578.00	1,000.00	578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	-	578,000.00	0.60
8685	โฉนด	2261	44565	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	7875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	34	158,688.00	114,912.00	182,412.00	-	182,412.00	-	-
8686	โฉนด	755	2906	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	7876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	5	17,955.00	341,145.00	503,745.00	-	-	503,745.00	0.02
8687	โฉนด	1577	86351	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	750.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
8688	โฉนด	8913	60576	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	86.00	86.00	750.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.30
8689	โฉนด	8356	56875	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8690	โฉนด	7119	51164	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	7877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	22	406,980.00	790,020.00	895,020.00	-	-	895,020.00	0.02
8691	โฉนด	11509	67557	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	12	47,432.00	291,368.00	328,868.00	-	-	328,868.00	0.02
8692	โฉนด	1083	3460	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	4,500.00	144,000.00	7879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	25	246,400.00	369,600.00	513,600.00	-	-	513,600.00	0.02
8693	โฉนด	5021	40745	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
8694	โฉนด	5417	41314	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	9.00	109.00	2,500.00	272,500.00	7880	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	272,500.00	-	272,500.00	-	-
8695	โฉนด	11881	69827	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	92.00	192.00	1,150.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	220,800.00	-	-
8696	โฉนด	16606	88870	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.30	22.30	1,300.00	28,990.00	7881	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	7	84,672.00	1,124,928.00	1,153,918.00	-	-	1,153,918.00	0.02
8697	โฉนด	16608	88872	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	1,300.00	28,600.00	7882	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,044,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	696,477.4887999999	-	696,477.4887999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	348,186.5112	-	348,186.5112	0.30
8698	โฉนด	16605	88869	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.30	22.30	1,300.00	28,990.00	7883	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	8	128,256.00	1,474,944.00	1,503,934.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,350.00	-	8	-	-	-	1,002,672.7978	-	1,002,672.7978	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,350.00	-	8	-	-	-	501,261.2022	-	501,261.2022	0.30
8699	โฉนด	16609	88873	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	1,300.00	28,600.00	7884	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,044,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	13	-	-	-	696,477.4887999999	-	696,477.4887999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	13	-	-	-	348,186.5112	-	348,186.5112	0.30
8700	โฉนด	6104	45031	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00	7885	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	23	508,032.00	903,168.00	1,051,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	23	-	-	-	750,849.3024	-	750,849.3024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	23	-	-	-	300,318.6976	-	300,318.6976	0.30
8701	โฉนด	8103	55638	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
8702	โฉนด	8102	55637	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
8703	โฉนด	1438	4623	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	9.20	9.20	15,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
8704	โฉนด	8673	88345	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.90	72.90	1,750.00	127,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,575.00	-	-	127,575.00	0.90
8705	โฉนด	5889	42902	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	7886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	10	71,820.00	646,380.00	750,380.00	-	-	750,380.00	0.02
8706	โฉนด	7307	52766	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
8707	โฉนด	8177	55924	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	98.00	298.00	2,650.00	789,700.00	7887	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	789,700.00	-	789,700.00	-	-
8708	โฉนด	11335	68528	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	44.00	144.00	2,000.00	0.00	7888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	561,504.00	-	-	561,504.00	0.02
												7890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												7891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02
												7892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02
												7893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02
												7894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02
												7895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02
												7896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02
												7897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02
												7899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	-	273,504.00	0.02
												7900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	273,504.00	-	273,504.00	-	-
					3	0	1	83.30	183.30	2,000.00	366,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600.00	-	-	366,600.00	0.30
8709	โฉนด	13627	76378	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	83.00	83.00	600.00	49,800.00	7901	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	49,800.00	-	49,800.00	-	-
8710	โฉนด	5355	43324	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	68.00	268.00	2,500.00	670,000.00	7902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	638.00	-	8,350.00	5,327,300.00	9	479,457.00	4,847,843.00	5,517,843.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	638.00	-	8,350.00	-	9	-	-	-	5,517,843.00	-	5,517,843.00	0.02
												7903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	9	92,340.00	933,660.00	1,603,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	-	9	-	-	-	1,603,660.00	-	1,603,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7904	โรงจอดรถ	ตึก	-	80.00	-	2,550.00	204,000.00	9	18,360.00	185,640.00	855,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	-	9	-	-	-	855,640.00	-	855,640.00	0.02
8711	โฉนด	17005	92127	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	15.00	115.00	3,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.30
8712	โฉนด	14110	78528	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	34.00	134.00	7,000.00	938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000.00	-	-	938,000.00	0.30
8713	โฉนด	10299	64799	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	60.00	460.00	1,200.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
8714	โฉนด	10302	64802	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	10.00	210.00	1,200.00	252,000.00	7905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.48	-	8,550.00	2,671,704.00	37	1,709,890.56	961,813.44	1,213,813.44	-	1,213,813.44	-	-
8715	โฉนด	11599	68134	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	7906	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	26,400.00	-	26,400.00	-	-
8716	โฉนด	8120	84423	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	7907	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
8717	โฉนด	4685	39542	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	31.00	231.00	1,000.00	231,000.00	7908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	27	722,304.00	919,296.00	1,150,296.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	75.00	8,550.00	-	27	-	-	-	862,722.00	862,722.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	25.00	8,550.00	-	27	-	-	-	287,574.00	-	287,574.00	0.30
												7909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,550.00	307,800.00	30	153,900.00	153,900.00	384,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	-	30	-	-	-	384,900.00	-	384,900.00	0.02
8718	โฉนด	1312	4034	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
8719	โฉนด	5628	42335	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
8720	โฉนด	15548	84721	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	7910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	10	130,260.00	1,172,340.00	1,193,340.00	-	-	1,193,340.00	0.02
8721	โฉนด	13038	74373	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	7911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	32	664,848.00	566,352.00	1,016,352.00	-	-	1,016,352.00	0.02
8722	โฉนด	681	50442	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	10.00	410.00	880.00	360,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,800.00	-	-	360,800.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8723	โฉนด	1323	4046	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	7912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,550.00	897,750.00	22	305,235.00	592,515.00	776,115.00	-	-	776,115.00	0.02
8724	โฉนด	1324	4047	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.50	45.50	6,000.00	273,000.00	7913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	17	164,160.00	519,840.00	792,840.00	-	-	792,840.00	0.02
8725	โฉนด	18326	101175	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.20	52.20	8,500.00	443,700.00	7914	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	31	243,152.00	224,448.00	668,148.00	-	-	668,148.00	0.02
					3	0	0	45.00	45.00	8,500.00	382,500.00	7915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	31	800,280.00	738,720.00	1,121,220.00	-	-	1,121,220.00	0.30
8726	โฉนด	13863	77143	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	73.10	273.10	2,500.00	682,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,750.00	-	682,750.00	-	-
8727	โฉนด	16497	88445	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	89.00	289.00	1,200.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	-	346,800.00	0.90
8728	โฉนด	15816	85548	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.20	57.20	5,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.02
8729	โฉนด	12739	73640	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	77.50	77.50	2,000.00	155,000.00	7916	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	140.00	-	5,850.00	819,000.00	3	24,570.00	794,430.00	949,430.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	113.00	80.72	5,850.00	-	3	-	-	-	766,379.8960000001	-	766,379.8960000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	19.28	5,850.00	-	3	-	-	-	183,050.104	-	183,050.104	0.30
8730	โฉนด	12016	71408	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	7917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,700.00	677,600.00	17	162,624.00	514,976.00	598,576.00	-	-	598,576.00	0.02
8731	โฉนด	10513		หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.90	44.90	6,000.00	269,400.00	7918	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	21	231,936.00	492,864.00	762,264.00	-	762,264.00	-	-
8732	โฉนด	2827	26604	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	44.00	744.00	2,250.00	1,674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,000.00	-	1,674,000.00	-	-
8733	โฉนด	151	157	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	51.00	151.00	10,500.00	1,585,500.00	7919	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	37	1,220,160.00	91,840.00	1,677,340.00	-	-	1,677,340.00	0.02
												7920	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	37	1,220,160.00	91,840.00	91,840.00	-	-	91,840.00	0.02
8734	โฉนด	8221	56527	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	780.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02
					1	18	0	63.00	7,263.00	780.00	5,665,140.00	7921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	6,493,460.00	-	5,665,140.00	828,320.00	0.02
												7922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	828,320.00	-	-	828,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	828,320.00	-	-	828,320.00	0.02
8735	โฉนด	11348	67329	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.60	37.60	500.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02
8736	โฉนด	13604	76349	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	7924	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	28	460,920.00	541,080.00	667,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	66.67	8,350.00	-	28	-	-	-	444,742.236	-	444,742.236	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	8,350.00	-	28	-	-	-	222,337.764	-	222,337.764	0.30
8737	โฉนด	13691	76579	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,200.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.30
8738	โฉนด	13692	76580	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.00	62.00	1,200.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30
8739	โฉนด	13694	76582	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
8740	โฉนด	35	169	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	57.40	57.40	6,000.00	344,400.00	7925	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	8	76,500.00	178,500.00	522,900.00	-	-	522,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8741	โฉนด	8331	56411	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	75.90	75.90	15,000.00	1,138,500.00	7926	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	135.00	-	5,850.00	789,750.00	23	284,310.00	505,440.00	1,643,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	135.00	-	5,850.00	-	23	-	-	-	1,643,940.00	-	1,643,940.00	0.30
8742	โฉนด	12848	73875	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	7927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	17	220,440.00	698,060.00	858,060.00	-	-	858,060.00	0.02
8743	โฉนด	13587	76332	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	7928	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	112.00	-	7,300.00	817,600.00	28	760,368.00	57,232.00	505,232.00	-	-	505,232.00	0.30
8744	โฉนด	13688	76576	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.00	53.00	1,200.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	-	63,600.00	0.30
8745	โฉนด	1509	5034	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	99.40	99.40	4,500.00	447,300.00	7929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	24	467,856.00	763,344.00	1,210,644.00	-	1,210,644.00	-	-
8746	โฉนด	15947	86498	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	78.00	178.00	1,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.90
8747	โฉนด	8153	57208	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	39.90	39.90	1,200.00	47,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,880.00	-	-	47,880.00	0.30
8748	โฉนด	6906	79820	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.90	20.90	1,800.00	37,620.00	7930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	590,724.00	-	-	590,724.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8749	โฉนด	10310	64574	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	82.20	82.20	10,000.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	-	822,000.00	0.30
8750	โฉนด	13698	76581	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
8751	โฉนด	13686	76574	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	46.00	246.00	600.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.30
8752	โฉนด	6788	49881	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30
8753	โฉนด	15815	85547	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.10	57.10	5,000.00	285,500.00	7931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	2,562	701,784.00	221,616.00	507,116.00	-	-	507,116.00	0.02
8754	โฉนด	1688	6900	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	4.50	4.50	15,000.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30
8755	โฉนด	12743	73644	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	77.10	77.10	2,500.00	192,750.00	7932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	17	147,744.00	467,856.00	660,606.00	-	660,606.00	-	-
8756	โฉนด	5114	40817	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	29.00	529.00	3,150.00	1,666,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,350.00	-	1,666,350.00	-	-
8757	โฉนด	10653	66196	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	37	262,656.00	147,744.00	185,244.00	-	185,244.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8758	โฉนด	5116	50858	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	3	17.00	1,517.00	3,750.00	5,688,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,688,750.00	-	5,688,750.00	-	-
8759	โฉนด	13606	76351	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	7934	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	28	460,920.00	541,080.00	673,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	66.67	8,350.00	-	28	-	-	-	448,742.436	-	448,742.436	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	8,350.00	-	28	-	-	-	224,337.564	-	224,337.564	0.30
8760	โฉนด	5514	44193	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	10.00	10.00	4,400.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30
					2	0	2	11.00	211.00	4,400.00	928,400.00	7935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,700.00	2,156,000.00	14	388,080.00	1,767,920.00	2,696,320.00	-	-	2,696,320.00	0.02
												7936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	14	49,896.00	227,304.00	227,304.00	-	-	227,304.00	0.02
												7937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	14	49,896.00	227,304.00	227,304.00	-	-	227,304.00	0.02
												7938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	14	49,896.00	227,304.00	227,304.00	-	-	227,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	14	49,896.00	227,304.00	227,304.00	-	-	227,304.00	0.02
												7940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	14	49,896.00	227,304.00	227,304.00	-	-	227,304.00	0.02
												7941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	14	49,896.00	227,304.00	227,304.00	-	-	227,304.00	0.02
												7942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	14	49,896.00	227,304.00	227,304.00	-	-	227,304.00	0.02
8761	โฉนด	10505	65727	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	7943	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	21	231,936.00	492,864.00	636,864.00	-	636,864.00	-	-
8762	โฉนด	10506	65728	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	7944	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	21	231,936.00	492,864.00	636,864.00	-	-	636,864.00	0.02
8763	โฉนด	5115	40771	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	3,150.00	189,000.00	7945	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	22	52,020.00	100,980.00	289,980.00	-	-	289,980.00	0.02
					1	1	0	88.00	488.00	3,150.00	1,537,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,200.00	-	1,537,200.00	-	-
8764	โฉนด	17761	97366	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	86.70	86.70	1,000.00	86,700.00	7946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,550.00	897,750.00	17	215,460.00	682,290.00	768,990.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	89.00	84.77	8,550.00	-	17	-	-	-	651,872.823	651,872.823	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	15.23	8,550.00	-	17	-	-	-	117,117.177	-	117,117.177	0.30
8765	โฉนด	7722	53491	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	2	0.20	2,600.20	780.00	2,028,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,155.9999999998	-	2,028,155.9999999998	-	-
8766	โฉนด	1995	7376	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	9.00	9.00	2,250.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	-	20,250.00	0.02
8767	โฉนด	2143	8284	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.20	22.20	2,500.00	55,500.00	7947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	35	492,480.00	328,320.00	383,820.00	-	-	383,820.00	0.02
8768	โฉนด	2370	26228	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	2.00	302.00	1,200.00	362,400.00	7948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	15	191,520.00	766,080.00	1,128,480.00	-	1,128,480.00	-	-
8769	น.ส.3ก	35	5035	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	7949	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	33	372,064.00	292,336.00	375,936.00	-	-	375,936.00	0.02
8770	โฉนด	10460	66518	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	90.50	90.50	7,000.00	633,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,500.00	-	-	633,500.00	0.60
8771	โฉนด	8426	57451	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	61.00	61.00	2,300.00	140,300.00	7950	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	68.80	-	7,850.00	540,080.00	43	502,274.40	37,805.60	178,105.60	-	-	178,105.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7951	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	68.80	-	7,850.00	540,080.00	43	502,274.40	37,805.60	37,805.60	-	-	37,805.60	0.30
8772	โฉนด	18214	100313	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
8773	โฉนด	9781	62994	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	7952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	24	812,288.00	1,325,312.00	1,545,812.00	-	1,545,812.00	-	-
8774	โฉนด	15790	85518	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.02
8775	โฉนด	18242	100519	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.90	37.90	600.00	22,740.00	7953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	2	18,468.00	904,932.00	927,672.00	-	-	927,672.00	0.02
8776	โฉนด	4931	44405	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	58.00	958.00	1,050.00	1,005,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,900.00	-	1,005,900.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	1,050.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
8777	โฉนด	12264	72778	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	70.70	70.70	1,000.00	70,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,700.00	-	-	70,700.00	0.60
8778	โฉนด	12265	72779	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	86.30	186.30	1,000.00	186,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300.00	-	-	186,300.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8779	โฉนด	11549	67597	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	12	45,276.00	278,124.00	315,624.00	-	-	315,624.00	0.02
8780	โฉนด	10782	66627	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
8781	โฉนด	7812	53769	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	47.00	47.00	1,200.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	-	56,400.00	0.90
8782	โฉนด	12269	72783	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	1.40	101.40	1,000.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	-	101,400.00	0.60
8783	น.ส.3ก	41	2891	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	7955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	12	59,850.00	367,650.00	447,450.00	-	367,650.00	79,800.00	0.02
8784	โฉนด	13586	76331	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	14.00	314.00	8,000.00	2,512,000.00	7956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	2,859,424.00	-	-	2,859,424.00	0.02
												7957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	155,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02
8785	โฉนด	15182	87016	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	12.30	112.30	3,500.00	393,050.00	7959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	518,098.00	-	-	518,098.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.30
												7961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.30
												7962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.30
												7963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.30
												7964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.30
												7965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.30
												7966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	26	90,552.00	125,048.00	125,048.00	-	-	125,048.00	0.30
8786	โฉนด	12318	72676	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	79.00	279.00	2,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
8787	โฉนด	13581	76326	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	7967	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	112.00	-	7,300.00	817,600.00	28	760,368.00	57,232.00	529,232.00	-	-	529,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8788	โฉนด	12299	72655	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	22.90	122.90	6,500.00	798,850.00	7968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	13	153,216.00	804,384.00	1,603,234.00	-	-	1,603,234.00	0.02
8789	โฉนด	6430	46940	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	7969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	19	344,736.00	886,464.00	918,144.00	-	-	918,144.00	0.02
					2	0	3	27.00	327.00	880.00	287,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,760.00	-	287,760.00	-	-
8790	โฉนด	11244	67171	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
8791	โฉนด	998	7386	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	14.90	14.90	4,500.00	67,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	-	67,050.00	0.30
8792	โฉนด	8351	57120	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	13.60	13.60	4,500.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	-	61,200.00	0.30
8793	โฉนด	3720	26447	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.90
8794	โฉนด	13580	76325	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	7970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	14	324,648.00	1,478,952.00	1,670,952.00	-	1,670,952.00	-	-
8795	โฉนด	10357	64698	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	7971	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ไม้	2	264.00	-	8,350.00	2,204,400.00	1	66,132.00	2,138,268.00	2,312,268.00	-	-	2,312,268.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8796	โฉนด	12316	72672	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	18.00	118.00	7,000.00	826,000.00	7972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	8	59,136.00	680,064.00	1,506,064.00	-	-	1,506,064.00	0.30
8797	โฉนด	3715	26460	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	50.00	950.00	780.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	741,000.00	-	-
8798	โฉนด	16383	87557	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	43.00	43.00	880.00	37,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,840.00	-	-	37,840.00	0.60
8799	โฉนด	8349	57118	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.80	18.80	4,500.00	84,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	-	84,600.00	0.30
8800	โฉนด	16553	88579	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					2	2	1	0.00	900.00	300.00	0.00	7973	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,550.00	357,000.00	3	10,710.00	346,290.00	346,290.00	-	-	346,290.00	0.02
												7974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	3	41,040.00	1,326,960.00	1,596,960.00	-	-	1,596,960.00	0.02
8801	โฉนด	4829	58379	หมู่ ต.วังหว้า	1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
					3	0	0	45.30	45.30	5,250.00	237,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,825.00	-	-	237,825.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8802	โฉนด	5143	43502	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	1,200.00	30,000.00	7975	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	22	102,680.00	199,320.00	229,320.00	-	229,320.00	-	-
8803	โฉนด	6891	79805	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	7976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	592,032.00	-	-	592,032.00	0.02
8804	โฉนด	11196	67123	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
8805	โฉนด	6921	49705	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	38.10	338.10	6,500.00	2,197,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,197,650.00	-	2,197,650.00	-	-
8806	โฉนด	12308	72664	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.10	120.10	7,000.00	840,700.00	7977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	13	262,656.00	1,378,944.00	2,219,644.00	-	2,219,644.00	-	-
8807	โฉนด	6922	49706	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	41.50	41.50	6,500.00	269,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750.00	-	269,750.00	-	-
8808	โฉนด	12324	72682	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	45.00	45.00	6,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
8809	โฉนด	13540	75802	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	5.80	5.80	10,500.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	-	60,900.00	0.02
8810	โฉนด	14534	80879	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	53.50	53.50	1,200.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8811	โฉนด	12285	72634	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	68.00	368.00	880.00	323,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,840.00	-	323,840.00	-	-
8812	น.ส.3ก	48	3048	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.00	68.00	2,000.00	136,000.00	7978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	372,544.00	-	-	372,544.00	0.02
												7979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												7980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												7981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												7982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
8813	โฉนด	5067	44780	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	14.00	114.00	3,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	0.00	7983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	29	147,840.00	160,160.00	160,160.00	-	-	160,160.00	0.02
												7984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	29	147,840.00	160,160.00	160,160.00	-	-	160,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	29	147,840.00	160,160.00	160,160.00	-	-	160,160.00	0.02
												7986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	29	147,840.00	160,160.00	160,160.00	-	-	160,160.00	0.02
												7987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	29	147,840.00	160,160.00	310,160.00	-	-	310,160.00	0.02
8814	โฉนด	11510	67558	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	7988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	148,764.00	174,636.00	212,136.00	-	-	212,136.00	0.02
8815	โฉนด	6463	46818	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	20.80	20.80	7,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-
8816	โฉนด	7871	53980	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
8817	โฉนด	6945	79859	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.90	20.90	500.00	10,450.00	7989	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	527,482.00	-	527,482.00	-	-
8818	โฉนด	7731	53529	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	1	37.60	2,537.60	1,900.00	4,821,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,821,440.00	-	4,821,440.00	-	-
8819	โฉนด	10704	66247	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	7990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	29	177,408.00	192,192.00	226,992.00	-	-	226,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8820	โฉนด	12152	71586	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	7991	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	34	655,400.00	474,600.00	514,600.00	-	-	514,600.00	0.02
8821	โฉนด	15406	84120	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	62.80	962.80	780.00	750,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,984.00	-	-	750,984.00	0.30
8822	โฉนด	11328	67997	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	78.70	178.70	1,000.00	178,700.00	7992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	21	641,280.00	1,362,720.00	1,541,420.00	-	1,541,420.00	-	-
8823	โฉนด	11330	67999	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	96.40	296.40	600.00	177,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,840.00	-	177,840.00	-	-
8824	โฉนด	3526	17219	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	45.30	445.30	1,000.00	445,300.00	7993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	19	2,755,200.00	1,180,800.00	1,626,100.00	-	1,626,100.00	-	-
8825	โฉนด	6914	79828	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	1,200.00	25,320.00	7994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	578,424.00	-	578,424.00	-	-
8826	โฉนด	15180	85079	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.40	21.40	3,000.00	64,200.00	7995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	809,688.00	-	-	809,688.00	0.02
8827	โฉนด	13397	75354	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.30	76.30	4,500.00	343,350.00	7996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	14	323,190.00	1,472,310.00	1,815,660.00	-	1,815,660.00	-	-
8828	โฉนด	996	3452	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	7997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	26	430,920.00	595,080.00	820,080.00	-	820,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8829	โฉนด	997	3453	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.10	69.10	4,500.00	310,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,950.00	-	-	310,950.00	0.02
8830	โฉนด	7179	50893	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	51.00	251.00	8,500.00	2,133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,133,500.00	-	-	2,133,500.00	0.02
8831	โฉนด	16208	87160	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.40	21.40	1,000.00	21,400.00	7998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	10	34,200.00	307,800.00	329,200.00	-	-	329,200.00	0.02
8832	โฉนด	14805	21335	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	7999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	748,472.00	-	748,472.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
8833	โฉนด	858	3203	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.20	20.20	4,500.00	90,900.00	8000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	20	179,550.00	418,950.00	509,850.00	-	509,850.00	-	-
8834	โฉนด	14321	80488	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00	8001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	22	454,240.00	881,760.00	1,063,760.00	-	1,063,760.00	-	-
8835	โฉนด	6745	78111	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	8002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,208,016.00	-	1,208,016.00	-	-
					1	1	0	12.00	412.00	1,750.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	721,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8836	โฉนด	11702	67914	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00	8003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	20	410,400.00	957,600.00	1,024,600.00	-	1,024,600.00	-	-
8837	โฉนด	9133	61748	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	8004	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	23	257,472.00	457,728.00	583,728.00	-	-	583,728.00	0.02
8838	น.ส.3ก	28	6178	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00	8005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	253,444.00	-	-	253,444.00	0.02
8839	โฉนด	3489	19224	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	29.00	229.00	880.00	201,520.00	8006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	14	369,360.00	1,682,640.00	1,884,160.00	-	1,884,160.00	-	-
8840	น.ส.3ก	42	4692	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	44.00	344.00	800.00	275,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,200.00	-	-	275,200.00	0.02
8841	โฉนด	13413	75370	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.30	89.30	4,500.00	401,850.00	8007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	16	406,296.00	1,440,504.00	1,842,354.00	-	1,842,354.00	-	-
8842	โฉนด	4162	26794	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	1,300.00	59,800.00	8008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	296,344.00	-	-	296,344.00	0.02
												8009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
8843	โฉนด	10706	66249	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	8010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	29	177,408.00	192,192.00	226,992.00	-	-	226,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8844	โฉนด	17620	96263	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.10	53.10	4,000.00	212,400.00	8011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,550.00	983,250.00	3	29,497.50	953,752.50	1,166,152.50	-	-	1,166,152.50	0.02
8845	โฉนด	5094	40801	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	10.00	310.00	1,200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
8846	โฉนด	538	3183	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,450.00	-	-	225,450.00	0.60
8847	โฉนด	7174	50891	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00	8012	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	256.00	66.67	8,400.00	2,150,400.00	24	817,152.00	1,333,248.00	1,525,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	50.00	8,400.00	-	24	-	-	-	762,924.00	-	762,924.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	128.00	50.00	8,400.00	-	24	-	-	-	762,924.00	-	762,924.00	0.30
8848	โฉนด	5910	43004	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	8013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	3	36,936.00	1,194,264.00	1,474,264.00	-	-	1,474,264.00	0.02
8849	โฉนด	13473	76234	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	57.00	257.00	6,150.00	1,580,550.00	8014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	30	666,900.00	666,900.00	2,247,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	156.00	-	8,550.00	-	30	-	-	-	2,247,450.00	-	2,247,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8850	โฉนด	6138	45584	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	8015	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	17,136.00	105,264.00	117,264.00	-	-	117,264.00	0.02
					2	0	0	97.60	97.60	1,000.00	97,600.00	8016	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	12	38,556.00	236,844.00	334,444.00	-	-	334,444.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	-315,108.00	-
8851	โฉนด	868	3311	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	12.90	312.90	10,500.00	3,285,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,285,449.9999999995	-	-	3,285,449.9999999995	0.30
8852	โฉนด	155	203	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	8017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	40	748,160.00	320,640.00	480,640.00	-	480,640.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	8018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	40	374,080.00	160,320.00	320,320.00	-	320,320.00	-	-
8853	โฉนด	7022	79936	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	8019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	580,032.00	-	-
8854	โฉนด	2331	26258	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	4.00	504.00	1,050.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	529,200.00	-	-
8855	โฉนด	10457	66360	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	53.00	453.00	600.00	271,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800.00	-	-	271,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8856	โฉนด	3520	17221	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	91.00	391.00	600.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-
8857	โฉนด	8121	84424	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	8020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	556,284.00	-	-	556,284.00	0.02
8858	โฉนด	5865	42925	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	8021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	38	1,015,740.00	523,260.00	739,260.00	-	739,260.00	-	-
8859	โฉนด	2141	8315	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.20	15.20	10,000.00	152,000.00	8022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	713,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	20	-	-	-	356,560.00	-	356,560.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	20	-	-	-	356,560.00	-	356,560.00	0.30
8860	โฉนด	11114	67041	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.90
8861	โฉนด	12368	71650	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	8023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,550.00	436,050.00	6	26,163.00	409,887.00	445,887.00	-	-	445,887.00	0.02
8862	โฉนด	1076	3410	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	4.10	4.10	4,500.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	-	18,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8863	โฉนด	8501	57804	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.40	55.40	4,500.00	249,300.00	8024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	20	369,360.00	861,840.00	1,111,140.00	-	-	1,111,140.00	0.02
8864	โฉนด	11553	67601	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	8025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	37	206,976.00	116,424.00	153,924.00	-	-	153,924.00	0.02
8865	น.ส.3		971	หมู่ 1 ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	26,500.00	1,325,000.00	8026	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	37	637,056.00	358,344.00	1,683,344.00	-	358,344.00	1,325,000.00	0.02
8866	โฉนด	15073	83420	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.30	800.30	880.00	704,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,264.00	-	704,264.00	-	-
8867	โฉนด	15430	84234	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00	8027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	803,972.00	-	-	803,972.00	0.02
8868	โฉนด	15075	83422	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	1.80	701.80	600.00	421,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,080.00	-	421,080.00	-	-
8869	โฉนด	15072	83419	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	1.30	801.30	780.00	625,014.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,014.00	-	625,014.00	-	-
8870	โฉนด	3905	22535	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	23.30	223.30	600.00	133,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,980.00	-	-	133,980.00	0.30
8871	โฉนด	15083	83992	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	69.60	269.60	600.00	161,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,760.00	-	-	161,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8872	โฉนด		88496	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.90
8873	โฉนด	13485	76246	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	30.00	130.00	4,400.00	572,000.00	8028	โรงจอดรถ	ตึก	-	18.00	-	2,550.00	45,900.00	22	15,606.00	30,294.00	602,294.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	-	2,550.00	-	22	-	-	-	602,294.00	-	602,294.00	0.30
												8029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,550.00	598,500.00	22	203,490.00	395,010.00	967,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	70.00	-	8,550.00	-	22	-	-	-	967,010.00	-	967,010.00	0.30
												8030	โรงจอดรถ	ตึก	-	175.00	-	2,550.00	446,250.00	22	151,725.00	294,525.00	866,525.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	175.00	-	2,550.00	-	22	-	-	-	866,525.00	-	866,525.00	0.30
												8031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,550.00	684,000.00	22	232,560.00	451,440.00	1,023,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	-	8,550.00	-	22	-	-	-	1,023,440.00	-	1,023,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8874	โฉนด	15082	83991	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	24.40	424.40	1,200.00	509,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,280.00	-	509,280.00	-	-
8875	โฉนด	15080	83989	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	1.80	201.80	1,200.00	242,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,160.00	-	242,160.00	-	-
8876	โฉนด	15081	83990	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	88.20	188.20	1,200.00	225,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,840.00	-	225,840.00	-	-
8877	โฉนด	16578	88698	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	78.20	578.20	880.00	508,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,816.0000000001	-	508,816.0000000001	-	-
8878	โฉนด	6733	82106	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	8032	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	13	225,792.00	1,185,408.00	1,345,408.00	-	-	1,345,408.00	0.02
8879	โฉนด	7575	53016	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	60.00	260.00	6,150.00	1,599,000.00	8033	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	22	1,090,176.00	2,116,224.00	3,715,224.00	-	-	3,715,224.00	-	-
												8034	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	17	325,440.00	1,030,560.00	1,030,560.00	-	-	1,030,560.00	-	-
8880	โฉนด	11531	67579	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	8035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	35	221,760.00	147,840.00	185,340.00	-	-	185,340.00	0.02
8881	โฉนด	6428	46938	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	52.00	152.00	880.00	133,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,760.00	-	-	133,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8882	โฉนด	11341	46942	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	79.00	879.00	900.00	791,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,100.00	-	791,100.00	-	-
8883	โฉนด	14817	21504	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.70	16.70	2,000.00	33,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,400.00	-	-	33,400.00	0.30
8884	โฉนด	15077	83986	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	24.20	124.20	5,000.00	621,000.00	8036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	1,228,392.00	-	-	1,228,392.00	0.02
8885	โฉนด	15605	86401	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.30	70.30	880.00	61,864.00	8037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	52	1,403,568.00	443,232.00	505,096.00	-	-	505,096.00	0.02
8886	โฉนด	15427	2435	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.20	19.20	3,500.00	67,200.00	8038	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	804,672.00	-	-	804,672.00	0.02
8887	โฉนด	14549	81287	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	8039	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	12	140,280.00	861,720.00	1,057,720.00	-	-	1,057,720.00	0.02
8888	โฉนด	11505	67553	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	8040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	303,612.00	-	-	303,612.00	0.02
8889	โฉนด	15432	84236	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.90	18.90	3,500.00	66,150.00	8041	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	803,622.00	-	-	803,622.00	0.02
8890	โฉนด	10950	66877	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	8042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	33	383,040.00	300,960.00	521,460.00	-	-	521,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8891	โฉนด	7134	50542	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	42.00	442.00	1,500.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	-	663,000.00	0.30
8892	โฉนด	6750	53164	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	33.00	133.00	880.00	117,040.00	8043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	24	454,860.00	742,140.00	859,180.00	-	859,180.00	-	-
8893	โฉนด	6175	45508	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	1,200.00	84,000.00	8044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,700.00	423,500.00	25	169,400.00	254,100.00	338,100.00	-	-	338,100.00	0.02
												8045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,700.00	423,500.00	25	169,400.00	254,100.00	254,100.00	-	-	254,100.00	0.02
												8046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,700.00	423,500.00	25	169,400.00	254,100.00	254,100.00	-	-	254,100.00	0.02
												8047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,700.00	423,500.00	25	169,400.00	254,100.00	254,100.00	-	-	254,100.00	0.02
												8048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,700.00	423,500.00	25	169,400.00	254,100.00	254,100.00	-	-	254,100.00	0.02
8894	โฉนด	15078	83987	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	1.50	101.50	5,000.00	507,500.00	8049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	1,114,892.00	-	-	1,114,892.00	0.02
8895	โฉนด	9986	63617	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	96.50	196.50	1,000.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8896	โฉนด	4690	39394	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	1	21.50	2,121.50	700.00	0.00	8050	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	47	189,720.00	14,280.00	14,280.00	-	-	14,280.00	0.30
												8051	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	47	3,100,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.30
												8052	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,650.00	474,600.00	47	360,696.00	113,904.00	113,904.00	-	-	113,904.00	0.30
												8053	โรงงาน	ตึก	3	2,304.00	-	6,200.00	14,284,800.00	47	10,856,448.00	3,428,352.00	4,913,402.00	-	-	4,913,402.00	0.30
8897	โฉนด	1287	3941	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	82.90	82.90	2,000.00	165,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,800.00	-	-	165,800.00	0.60
8898	โฉนด	1288	3942	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	82.90	82.90	2,000.00	165,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,800.00	-	-	165,800.00	0.60
8899	โฉนด	1286	3940	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	82.90	82.90	2,000.00	165,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,800.00	-	-	165,800.00	0.60
8900	โฉนด	452	943	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	27.40	127.40	10,000.00	1,274,000.00	8054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,350.00	4,676,000.00	24	1,776,880.00	2,899,120.00	4,173,120.00	-	-	4,173,120.00	0.02
8901	โฉนด	14021	78062	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	47.00	347.00	1,000.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	-	347,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8902	โฉนด	10766	66611	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
8903	โฉนด	10769	66614	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
8904	โฉนด	5379	41338	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	2	91.00	691.00	880.00	0.00	8055	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,550.00	459,000.00	34	266,220.00	192,780.00	192,780.00	-	192,780.00	-	-
												8056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	5	60,120.00	1,142,280.00	1,750,360.00	-	1,750,360.00	-	-
												8057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	22	418,608.00	812,592.00	812,592.00	-	812,592.00	-	-
8905	โฉนด	10778	66623	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	8058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	35	1,202,400.00	801,600.00	851,600.00	-	851,600.00	-	-
8906	โฉนด	10764	66609	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
8907	น.ส.3ก	46	0178	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	43.00	243.00	3,000.00	729,000.00	8059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	94	467,856.00	147,744.00	876,744.00	-	-	876,744.00	0.02
8908	โฉนด	15864	85761	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.80	38.80	1,200.00	46,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,560.00	-	-	46,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8909	โฉนด	7739	82760	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	75.00	75.00	1,800.00	135,000.00	8060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	8	82,080.00	943,920.00	1,078,920.00	-	-	1,078,920.00	0.02
8910	โฉนด	8660	88277	หมู่ ต.วังหว้า	1	18	2	0.00	7,400.00	840.00	6,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,216,000.00	-	6,216,000.00	-	-
8911	โฉนด	11195	67122	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
8912	โฉนด	5998	46023	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.04	100.04	3,500.00	350,140.00	8061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	667,996.00	-	-	667,996.00	0.02
												8062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												8063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												8064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												8065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
												8066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
8913	โฉนด	10770	66615	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
8914	โฉนด	7603	53018	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.40	49.40	1,000.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	-	49,400.00	0.30
8915	โฉนด	10040	63781	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	8068	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	19	114,156.00	293,544.00	447,744.00	-	-	447,744.00	0.02
8916	โฉนด	13153	74643	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	27.00	27.00	600.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.60
8917	โฉนด	17833	97694	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	12.10	112.10	1,000.00	112,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100.00	-	112,100.00	-	-
8918	โฉนด	12807	73834	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	8069	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	11	43,488.00	318,912.00	510,912.00	-	-	510,912.00	0.02
8919	โฉนด	7713	53438	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
8920	โฉนด	16212	87164	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.90	42.90	1,000.00	0.00	8070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	320,100.00	-	-	320,100.00	0.02
8921	โฉนด	4186	31471	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	0.00	0.00	2,200.00			ชั้นที่	ตึก	2	40.00	55.56	8,550.00	-	14	-	-	-	280,462.4352	-	280,462.4352	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	44.44	8,550.00	-	14	-	-	-	224,329.5648	-	224,329.5648	0.30
												8072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	18.00	-	8,550.00	153,900.00	14	27,702.00	126,198.00	165,798.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	-	8,550.00	-	14	-	-	-	165,798.00	-	165,798.00	0.30
					2	0	0	37.50	37.50	2,200.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
					1	1	0	54.90	454.90	2,200.00	1,000,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,780.00	-	1,000,780.00	-	-
8922	โฉนด	18047	99136	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.30	46.30	1,000.00	46,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,300.00	-	-	46,300.00	0.30
8923	โฉนด	12049	71477	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	20.00	20.00	2,300.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8924	โฉนด	15331	81139	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.90
8925	โฉนด	15332	81140	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.50	42.50	1,500.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.90
8926	โฉนด	7994	55124	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	72.00	172.00	1,200.00	206,400.00	8073	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	26	1,220,160.00	91,840.00	298,240.00	-	298,240.00	-	-
8927	โฉนด	8018	84321	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.40	25.40	3,000.00	76,200.00	8074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	593,232.00	-	593,232.00	-	-
8928	โฉนด	8708	59111	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	41.70	41.70	1,200.00	50,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,040.00	-	50,040.00	-	-
8929	โฉนด	10351	65056	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	8075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	8	19,712.00	226,688.00	301,688.00	-	-	301,688.00	0.02
8930	โฉนด	7993	55123	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	39.00	139.00	1,200.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	-	166,800.00	0.30
8931	โฉนด	7995	55125	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	15.00	115.00	1,200.00	138,000.00	8076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	26	251,370.00	347,130.00	485,130.00	-	-	485,130.00	0.02
8932	โฉนด	2379	26236	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.00	59.00	600.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	-	35,400.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8933	โฉนด	4835	42402	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	6.00	6.00	800.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-
8934	โฉนด	5875	44005	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					1	1	0	20.00	420.00	2,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
8935	น.ส.3ก	21	7221	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.60
8936	โฉนด	12166	71600	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	8077	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	547,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	273,996.00	-	273,996.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	273,996.00	-	273,996.00	0.30
8937	โฉนด	6266	45537	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	1,200.00	22,800.00	8078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,700.00	423,500.00	11	50,820.00	372,680.00	395,480.00	-	-	395,480.00	0.02
8938	น.ส.3ก	26	3526	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	8079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	38	361,152.00	186,048.00	242,048.00	-	186,048.00	56,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8939	โฉนด	2359	26284	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	1,200.00	38,400.00	8080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	17	262,656.00	831,744.00	870,144.00	-	870,144.00	-	-
					1	1	1	74.00	574.00	1,200.00	688,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800.00	-	688,800.00	-	-
8940	โฉนด	2338	26265	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	10.20	110.20	1,200.00	132,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,240.00	-	132,240.00	-	-
8941	โฉนด	12168	71602	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	8081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	24	456,912.00	745,488.00	799,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	399,744.00	-	399,744.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	399,744.00	-	399,744.00	0.30
8942	โฉนด	3667	22346	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	20.00	1,020.00	1,150.00	1,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000.00	-	1,173,000.00	-	-
8943	โฉนด	17830	97691	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	69.20	169.20	1,000.00	169,200.00	8082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	24	155,952.00	254,448.00	423,648.00	-	-	423,648.00	0.02
8944	โฉนด	8723	58828	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.50	54.50	5,000.00	272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500.00	-	272,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8945	โฉนด	8724	58829	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	44.20	44.20	5,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
8946	โฉนด	6856	79770	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	8083	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	12	42,084.00	258,516.00	321,516.00	-	321,516.00	-	-
8947	โฉนด	18137	99817	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	2,250.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
8948	น.ส.3ก	35	3435	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00	8084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	40	517,440.00	221,760.00	283,760.00	-	-	283,760.00	0.02
8949	โฉนด	9685	62898	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	8085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	685,476.00	-	685,476.00	-	-
8950	โฉนด	12052	71480	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	20.00	20.00	2,300.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
8951	โฉนด	14890	17673	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.30	18.30	3,000.00	54,900.00	8086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,700.00	985,600.00	9	88,704.00	896,896.00	951,796.00	-	-	951,796.00	0.02
8952	โฉนด	10165	64184	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.00	41.00	4,500.00	184,500.00	8087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	19	76,608.00	196,992.00	381,492.00	-	-	381,492.00	0.02
8953	โฉนด	18138	99818	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	2,250.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8954	โฉนด	12432	72432	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
8955	โฉนด	12424	72424	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	8088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	691,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	345,672.00	-	345,672.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	345,672.00	-	345,672.00	0.30
8956	โฉนด	5350	42183	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	5,000.00	0.00	8089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	40	258,720.00	110,880.00	110,880.00	-	-	110,880.00	0.02
												8090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	40	258,720.00	110,880.00	110,880.00	-	-	110,880.00	0.02
												8091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	40	215,600.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
												8092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	40	215,600.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
												8093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	40	258,720.00	110,880.00	455,880.00	-	-	455,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8957	โฉนด	11777	68567	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	60.40	60.40	15,000.00	906,000.00	8094	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	17,136.00	105,264.00	1,011,264.00	-	-	1,011,264.00	0.30
8958	โฉนด	5486	42688	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	17	147,744.00	467,856.00	512,856.00	-	-	512,856.00	0.02
					1	0	2	43.00	243.00	2,500.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	-	-
8959	น.ส.3ก		5831	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	8096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,550.00	1,137,150.00	24	432,117.00	705,033.00	925,533.00	-	705,033.00	220,500.00	0.02
8960	โฉนด	7992	55122	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	54.00	154.00	1,050.00	161,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	-	161,700.00	0.02
8961	โฉนด	13161	74651	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	5.00	605.00	2,650.00	1,603,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,250.00	-	1,603,250.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	2,650.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	-
8962	โฉนด	101	239	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.90	27.90	10,500.00	292,950.00	8097	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	7,300.00	803,000.00	53	746,790.00	56,210.00	349,160.00	-	-	349,160.00	0.02
8963	โฉนด	14870	17521	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.50	24.50	750.00	18,375.00	8098	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	184.00	-	8,350.00	1,536,400.00	9	138,276.00	1,398,124.00	1,416,499.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	92.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	708,249.50	-	708,249.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.00	50.00	8,350.00	-	9	-	-	-	708,249.50	-	708,249.50	0.30
8964	โฉนด	1072	24851	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	8099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	36	291,555.00	178,695.00	262,295.00	-	-	262,295.00	0.02
8965	โฉนด	1093	24831	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	8100	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,550.00	377,500.00	34	218,950.00	158,550.00	238,350.00	-	-	238,350.00	0.02
8966	โฉนด	1080	24844	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.00	24.00	3,800.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.02
8967	โฉนด	3823	26718	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	23.00	123.00	7,000.00	861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000.00	-	861,000.00	-	-
8968	โฉนด	6991	79905	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	8101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,308.00	-	-	568,308.00	0.02
8969	โฉนด	6117	45253	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	13.90	113.90	1,000.00	113,900.00	8102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	17	246,240.00	779,760.00	893,660.00	-	893,660.00	-	-
8970	โฉนด	5581	42296	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00	8103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	14	196,992.00	897,408.00	1,061,408.00	-	-	1,061,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8971	โฉนด	5432	42215	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	46.30	346.30	440.00	152,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,372.00	-	-	152,372.00	0.60
8972	โฉนด	2321	26250	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	25.00	425.00	2,650.00	1,126,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,250.00	-	1,126,250.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,650.00	63,600.00	8104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	7	57,456.00	763,344.00	826,944.00	-	826,944.00	-	-
8973	โฉนด	11369	68326	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.70	62.70	4,500.00	282,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,150.00	-	-	282,150.00	0.30
8974	โฉนด	8469	57691	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	92.10	292.10	3,800.00	1,109,980.00	8105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	9	46,170.00	466,830.00	1,576,810.00	-	1,576,810.00	-	-
8975	โฉนด		74677	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.50	11.50	3,000.00	34,500.00	8106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	643,716.00	-	-	643,716.00	0.02
8976	โฉนด		82462	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	6.80	6.80	3,000.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.02
8977	โฉนด	11953	72622	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	2	54.70	1,454.70	11,500.00	16,729,050.00	8107	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	920.00	-	7,500.00	6,900,000.00	11	828,000.00	6,072,000.00	22,801,050.00	-	-	22,801,050.00	0.30
												8108	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	0.00	-	7,500.00	6,900,000.00	11	828,000.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8109	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,550.00	612,000.00	11	73,440.00	538,560.00	538,560.00	-	-	538,560.00	0.30
												8110	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	780.00	-	5,500.00	4,290,000.00	11	514,800.00	3,775,200.00	3,775,200.00	-	-	3,775,200.00	0.30
												8111	โรงจอดรถ	ตึก	3	210.00	-	2,550.00	535,500.00	11	64,260.00	471,240.00	471,240.00	-	-	471,240.00	0.30
												8112	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	945.00	-	5,850.00	5,528,250.00	11	663,390.00	4,864,860.00	4,864,860.00	-	-	4,864,860.00	0.30
												8113	โรงจอดรถ	ตึก	3	360.00	-	2,550.00	918,000.00	11	110,160.00	807,840.00	807,840.00	-	-	807,840.00	0.30
												8114	โรงจอดรถ	ตึก	3	504.00	-	2,550.00	1,285,200.00	11	154,224.00	1,130,976.00	1,130,976.00	-	-	1,130,976.00	0.30
8978	โฉนด	18036	99093	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	92.60	92.60	1,000.00	0.00	8115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	190,960.00	-	-	190,960.00	0.02
												8116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	190,960.00	-	-	190,960.00	0.02
												8117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	190,960.00	-	-	190,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	283,560.00	-	-	283,560.00	0.02
8979	โฉนด	64887	46743	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	34.00	234.00	1,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
8980	โฉนด	2190	8381	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.30	21.30	4,500.00	95,850.00	8119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	801,258.00	-	801,258.00	-	-
8981	โฉนด	10628	66171	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	8120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	218,604.00	-	218,604.00	-	-
8982	โฉนด	10629	66172	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	8121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	218,604.00	-	-	218,604.00	0.02
8983	โฉนด	11363	68320	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.30	60.30	4,500.00	271,350.00	8122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	1,182,438.00	-	1,182,438.00	-	-
8984	โฉนด	10110	63253	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00	8123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	27	225,720.00	287,280.00	385,280.00	-	-	385,280.00	0.02
8985	โฉนด	7557	52515	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00	8124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.00	-	8,200.00	1,992,600.00	52	1,693,710.00	298,890.00	362,590.00	-	-	362,590.00	0.02
8986	โฉนด	11933	70412	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.50	48.50	700.00	33,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,950.00	-	-	33,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8987	โฉนด	2386	26243	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	8125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	17	147,744.00	467,856.00	577,856.00	-	577,856.00	-	-
8988	โฉนด	14279	79580	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
8989	โฉนด	11591	68126	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	3,800.00	98,800.00	8126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	12	48,510.00	297,990.00	396,790.00	-	-	396,790.00	0.02
8990	น.ส.3ก		751	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	8127	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,200.00	410,000.00	22	381,300.00	28,700.00	828,700.00	-	28,700.00	800,000.00	0.02
8991	โฉนด	5669	68124	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	18.00	18.00	3,800.00	68,400.00	8128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	30	231,000.00	231,000.00	299,400.00	-	-	299,400.00	0.02
8992	โฉนด	12023	71415	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	8129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	17	110,880.00	351,120.00	430,920.00	-	-	430,920.00	0.02
8993	โฉนด	15530	84977	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.30
8994	โฉนด	17887	98018	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	2.10	102.10	1,200.00	122,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,520.00	-	122,520.00	-	-
8995	โฉนด	17890	98021	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8996	โฉนด	7504	52302	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	3.00	1,203.00	1,200.00	1,443,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,600.00	-	1,443,600.00	-	-
8997	โฉนด	2459	22907	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	26.00	426.00	1,050.00	447,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,300.00	-	447,300.00	-	-
8998	โฉนด	10109	63252	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02
8999	น.ส.3ก	50	6950	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00	8130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	19	172,368.00	443,232.00	495,232.00	-	-	495,232.00	0.02
9000	โฉนด	6722	50415	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	8131	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	16	26,928.00	95,472.00	165,972.00	-	-	165,972.00	0.02
9001	โฉนด	1389	4392	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.70	64.70	6,500.00	420,550.00	8132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	21	147,744.00	313,956.00	734,506.00	-	734,506.00	-	-
9002	โฉนด	5934	42982	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	8133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	8	41,040.00	471,960.00	575,960.00	-	575,960.00	-	-
9003	โฉนด	1154	72543	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	8134	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	22	340,680.00	661,320.00	683,420.00	-	-	683,420.00	0.02
9004	โฉนด	5339	42179	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.00	88.00	2,500.00	220,000.00	8135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	22	436,050.00	846,450.00	1,066,450.00	-	1,066,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9005	โฉนด	7508	52164	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	8136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	30	231,000.00	231,000.00	316,000.00	-	-	316,000.00	0.30
9006	โฉนด	14009	78049	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.00	64.00	3,500.00	224,000.00	8137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	54	1,830,240.00	137,760.00	361,760.00	-	-	361,760.00	0.02
9007	โฉนด	6165	46524	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	44.00	144.00	500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
9008	โฉนด	1060	3430	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.50	53.50	4,500.00	240,750.00	8138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	22	581,400.00	1,128,600.00	1,369,350.00	-	-	1,369,350.00	0.02
9009	โฉนด	10514	65736	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	8139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	21	147,744.00	313,956.00	457,956.00	-	-	457,956.00	0.02
9010	โฉนด	11860	73495	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	33.70	533.70	6,400.00	3,415,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,415,680.0000000005	-	-	3,415,680.0000000005	0.30
					3	4	0	0.00	1,600.00	6,400.00	10,240,000.00	8140	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	494.00	-	7,500.00	3,705,000.00	31	1,926,600.00	1,778,400.00	12,018,400.00	-	-	12,018,400.00	0.30
												8141	โรงจอดรถ	ตึก	3	490.00	-	2,550.00	1,249,500.00	31	649,740.00	599,760.00	599,760.00	-	-	599,760.00	0.30
												8142	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	156.00	-	7,500.00	1,170,000.00	31	608,400.00	561,600.00	561,600.00	-	-	561,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8143	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	416.00	-	5,850.00	2,433,600.00	31	1,265,472.00	1,168,128.00	1,168,128.00	-	-	1,168,128.00	0.30
												8144	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	1,377.00	-	8,350.00	11,497,950.00	31	5,978,934.00	5,519,016.00	5,519,016.00	-	-	5,519,016.00	0.30
												8145	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	240.00	-	5,500.00	1,320,000.00	31	686,400.00	633,600.00	633,600.00	-	-	633,600.00	0.30
												8146	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	31	79,560.00	73,440.00	73,440.00	-	-	73,440.00	0.30
												8147	โรงจอดรถ	ตึก	3	392.00	-	2,550.00	999,600.00	31	519,792.00	479,808.00	479,808.00	-	-	479,808.00	0.30
												8148	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,040.00	-	2,550.00	2,652,000.00	31	1,379,040.00	1,272,960.00	1,272,960.00	-	-	1,272,960.00	0.30
												8149	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	250.00	-	5,850.00	1,462,500.00	31	760,500.00	702,000.00	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30
												8150	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,548.00	-	2,550.00	3,947,400.00	31	2,052,648.00	1,894,752.00	1,894,752.00	-	-	1,894,752.00	0.30
												8151	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	374.00	-	7,500.00	2,805,000.00	31	1,458,600.00	1,346,400.00	1,346,400.00	-	-	1,346,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9011	โฉนด	5733	72407	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.60
9012	โฉนด	4929	44403	หมู่ ต.กระแสบน	1	1	3	85.00	785.00	1,050.00	824,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,250.00	-	824,250.00	-	-
9013	โฉนด	3642	17910	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	32.00	632.00	7,000.00	4,424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,424,000.00	-	4,424,000.00	-	-
9014	โฉนด	5891	44627	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	8152	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,550.00	770,100.00	37	492,864.00	277,236.00	381,236.00	-	-	381,236.00	0.02
9015	โฉนด	15740	85405	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	8153	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	971,136.00	-	971,136.00	-	-
9016	โฉนด	2118	7637	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	4,500.00	76,500.00	8154	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	653,652.00	-	653,652.00	-	-
9017	โฉนด	2119	7638	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.80	18.80	4,500.00	84,600.00	8155	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	661,752.00	-	-	661,752.00	0.02
9018	โฉนด	4717	57240	หมู่ ต.วังหว้า	1	2	2	0.00	1,000.00	1,250.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
					3	4	0	49.00	1,649.00	1,250.00	2,061,250.00	8156	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,029.00	-	3,400.00	13,698,600.00	34	7,945,188.00	5,753,412.00	7,814,662.00	-	-	7,814,662.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0					8157	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,081.00	-	3,400.00	10,475,400.00	34	6,075,732.00	4,399,668.00	4,399,668.00	-	-	4,399,668.00	0.30
9019	โฉนด	9144	61759	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.60	29.60	3,500.00	103,600.00	8158	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	19	126,840.00	326,160.00	429,760.00	-	-	429,760.00	0.02
9020	โฉนด	12828	73855	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	8159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	18	106,704.00	303,696.00	495,696.00	-	-	495,696.00	0.02
9021	โฉนด	11258	67185	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
9022	โฉนด	10966	66893	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	8160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	16	203,148.00	720,252.00	940,752.00	-	-	940,752.00	0.02
9023	โฉนด		7105	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	8161	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	37	1,204,224.00	677,376.00	806,976.00	-	806,976.00	-	-
9024	โฉนด	4319	54970	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00	8162	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	27	1,469,600.00	1,870,400.00	2,320,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	12.50	8,350.00	-	27	-	-	-	290,050.00	-	290,050.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	350.00	87.50	8,350.00	-	27	-	-	-	2,030,350.00	-	2,030,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9025	โฉนด		217	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	8.40	8.40	6,000.00	50,400.00	8163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	42	501,840.00	88,560.00	138,960.00	-	138,960.00	-	-
9026	โฉนด	9139	61754	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.30	23.30	3,500.00	81,550.00	8164	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	21	144,960.00	308,040.00	389,590.00	-	-	389,590.00	0.02
9027	โฉนด	4318	54961	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	8165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	18	434,200.00	1,235,800.00	1,457,800.00	-	-	1,457,800.00	0.02
9028	โฉนด	4266	54877	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	8166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	576.00	-	8,550.00	4,924,800.00	8	393,984.00	4,530,816.00	4,595,816.00	-	4,595,816.00	-	-
					1	6	2	70.00	2,670.00	650.00	1,735,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,735,500.00	-	1,735,500.00	-	-
9029	โฉนด	11703	67915	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60
9030	โฉนด	6859	79773	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	8167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	580,332.00	-	-
9031	โฉนด	7955	54656	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	8168	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	24	240,996.00	393,204.00	483,204.00	-	-	483,204.00	0.02
9032	โฉนด	10411	65578	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00	8169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	9	184,680.00	1,867,320.00	1,945,320.00	-	-	1,945,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9033	โฉนด	10573	66013	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	8170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	794,560.00	-	794,560.00	-	-
9034	โฉนด	3510	19211	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	23.80	423.80	600.00	254,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,280.00	-	254,280.00	-	-
9035	โฉนด	8106	84409	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	-	63,900.00	0.02
9036	โฉนด	13385	75342	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.50	50.50	4,500.00	227,250.00	8171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	11	92,340.00	677,160.00	904,410.00	-	-	904,410.00	0.02
9037	น.ส.3ก	27	6779	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00	8172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,550.00	658,350.00	12	92,169.00	566,181.00	652,181.00	-	566,181.00	86,000.00	-
9038	โฉนด	3521	17224	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	600.00	12,000.00	8173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	27	300,960.00	383,040.00	395,040.00	-	-	395,040.00	0.02
					1	0	3	93.00	393.00	600.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	235,800.00	-	-
9039	โฉนด	12019	71411	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	3,800.00	98,800.00	8174	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,550.00	785,200.00	27	345,488.00	439,712.00	538,512.00	-	538,512.00	-	-
9040	โฉนด	8903	91041	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	19.30	319.30	1,600.00	510,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,880.00	-	510,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9041	โฉนด	702	2572	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.60	88.60	10,500.00	930,300.00	8175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	22	1,362,720.00	2,645,280.00	3,575,580.00	-	-	3,575,580.00	0.02
9042	โฉนด	1015	3359	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	8176	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	30	203,850.00	203,850.00	325,350.00	-	325,350.00	-	-
9043	โฉนด	1635	6242	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.50	22.50	4,500.00	101,250.00	8177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	34	357,048.00	258,552.00	359,802.00	-	359,802.00	-	-
9044	โฉนด	5160	41412	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	71.00	271.00	2,650.00	0.00	8178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	22	70,686.00	137,214.00	137,214.00	-	-	137,214.00	0.02
												8179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	22	70,686.00	137,214.00	137,214.00	-	-	137,214.00	0.02
												8180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	22	70,686.00	137,214.00	137,214.00	-	-	137,214.00	0.02
												8181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	22	70,686.00	137,214.00	137,214.00	-	-	137,214.00	0.02
												8182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	7,700.00	1,355,200.00	22	460,768.00	894,432.00	1,612,582.00	-	-	1,612,582.00	0.02
					1	2	2	64.00	1,064.00	2,650.00	2,819,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,819,600.00	-	2,819,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9045	โฉนด	12851	73878	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	8183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	10	68,400.00	615,600.00	775,600.00	-	775,600.00	-	-
9046	โฉนด	1504	5029	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.90	66.90	4,500.00	301,050.00	8184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	27	541,728.00	689,472.00	990,522.00	-	990,522.00	-	-
9047	โฉนด	12706	73625	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.60	31.60	7,000.00	221,200.00	8185	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	12	84,560.00	519,440.00	740,640.00	-	-	740,640.00	0.02
9048	โฉนด	2314	39385	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	5.50	5.50	4,500.00	24,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750.00	-	-	24,750.00	0.02
9049	โฉนด	10261	66112	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	8186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	218,604.00	-	218,604.00	-	-
9050	โฉนด	13526	76287	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	37.00	237.00	1,000.00	237,000.00	8187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	30	478,800.00	478,800.00	715,800.00	-	715,800.00	-	-
9051	โฉนด	11359	68316	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.40	60.40	4,500.00	271,800.00	8188	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	17,136.00	105,264.00	377,064.00	-	-	377,064.00	0.02
9052	โฉนด	3824	26483	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00	8189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	12	71,820.00	441,180.00	566,180.00	-	-	566,180.00	0.02
					1	8	1	32.50	3,332.50	1,250.00	4,165,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,165,625.00	-	4,165,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9053	โฉนด	7221	82680	หมู่ ต.วังหว้า	1	2	1	3.00	903.00	300.00	270,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	270,900.00	-	-
9054	โฉนด	297	639	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	4	0	37.80	1,637.80	4,900.00	8,025,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,025,220.00	-	8,025,220.00	-	-
9055	โฉนด	14901	16106	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	88.50	88.50	1,200.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	-	106,200.00	0.60
9056	โฉนด	9161	61776	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	8190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	8	41,040.00	471,960.00	618,960.00	-	-	618,960.00	0.02
9057	โฉนด	2365	26278	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	65.00	165.00	1,200.00	198,000.00	8191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	37	328,320.00	184,680.00	382,680.00	-	382,680.00	-	-
9058	โฉนด	8933	60502	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	30.30	230.30	1,200.00	276,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,360.00	-	276,360.00	-	-
9059	โฉนด	15756	85421	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	8192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	745,728.00	-	-	745,728.00	0.02
9060	โฉนด	7016	79930	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	8193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	5	30,060.00	571,140.00	634,140.00	-	-	634,140.00	0.02
9061	โฉนด	4917	44054	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00	8194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	9	107,730.00	1,089,270.00	1,175,270.00	-	-	1,175,270.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	9	107,730.00	1,089,270.00	1,089,270.00	-	-	1,089,270.00	0.02
												8196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	9	107,730.00	1,089,270.00	1,089,270.00	-	-	1,089,270.00	0.02
												8197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	9	107,730.00	1,089,270.00	1,089,270.00	-	-	1,089,270.00	0.02
												8198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	9	107,730.00	1,089,270.00	1,089,270.00	-	-	1,089,270.00	0.02
9062	โฉนด	1029	3416	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	8199	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	24	240,996.00	393,204.00	528,204.00	-	528,204.00	-	-
9063	โฉนด	17698	96683	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	3	16.40	1,916.40	3,000.00	5,749,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,749,200.00	-	5,749,200.00	-	-
9064	โฉนด	15466	84563	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00	8200	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	11	107,280.00	786,720.00	866,320.00	-	-	866,320.00	0.02
9065	โฉนด	8173	55920	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	42.30	142.30	2,650.00	377,095.00	8201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	31	213,408.00	196,992.00	574,087.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	8,550.00	-	31	-	-	-	382,743.8029	-	382,743.8029	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	8,550.00	-	31	-	-	-	191,343.1971	-	191,343.1971	0.30
9066	โฉนด	1400	4432	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	8202	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	9	90,180.00	911,820.00	1,019,720.00	-	-	1,019,720.00	0.02
9067	โฉนด	5658	68103	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	32.00	32.00	3,800.00	121,600.00	8203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	13	175,104.00	919,296.00	1,040,896.00	-	1,040,896.00	-	-
9068	โฉนด	7542	53013	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	44.00	944.00	2,650.00	2,501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,501,600.00	-	-	2,501,600.00	0.60
9069	โฉนด	5308	62716	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	69.00	69.00	1,200.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.90
9070	โฉนด	5309	62717	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	71.00	71.00	1,200.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	-	85,200.00	0.90
9071	โฉนด	5316	62724	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	76.00	76.00	1,200.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.90
9072	โฉนด	5328	62736	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	95.00	95.00	1,200.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.90
9073	โฉนด	5329	62737	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	96.00	96.00	1,200.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9074	โฉนด	5642	66791	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	86.90	86.90	3,800.00	330,220.00	8204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	28	614,560.00	721,440.00	1,051,660.00	-	1,051,660.00	-	-
9075	โฉนด	9170	61785	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	8205	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	19	114,156.00	293,544.00	435,744.00	-	-	435,744.00	0.02
9076	โฉนด	2078	7524	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	8206	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	37	903,168.00	508,032.00	749,532.00	-	-	749,532.00	0.30
9077	โฉนด	7778	53793	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	46.50	146.50	7,000.00	1,025,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,500.00	-	-	1,025,500.00	0.60
9078	โฉนด	5332	62740	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
9079	โฉนด	4433	27133	หมู่ ต.วังหว้า	3	1	0	50.00	450.00	2,500.00	1,125,000.00	8207	โรงจอดรถ	ตึก	3	800.00	-	2,550.00	2,040,000.00	26	856,800.00	1,183,200.00	2,308,200.00	-	-	2,308,200.00	0.30
					2	1	1	53.10	553.10	2,500.00	1,382,750.00	8208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	27	1,264,032.00	1,608,768.00	2,991,518.00	-	-	2,991,518.00	0.02
9080	โฉนด	660	2334	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	67.10	267.10	4,400.00	1,175,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,240.00	-	-	1,175,240.00	0.60
9081	โฉนด	2015	7351	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	8209	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	33	790,272.00	620,928.00	925,428.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	42.85	8,400.00	-	33	-	-	-	396,545.898	-	396,545.898	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	33	-	-	-	264,487.3224	-	264,487.3224	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	28.57	8,400.00	-	33	-	-	-	264,394.7796	-	264,394.7796	0.02
9082	โฉนด	2016	7352	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	8210	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	33	790,272.00	620,928.00	925,428.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	42.85	8,400.00	-	33	-	-	-	396,545.898	-	396,545.898	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	33	-	-	-	264,487.3224	-	264,487.3224	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	28.57	8,400.00	-	33	-	-	-	264,394.7796	-	264,394.7796	0.02
9083	โฉนด	5342	62750	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
9084	โฉนด	12397	72368	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	8211	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	15	645,120.00	2,580,480.00	2,664,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	128.00	33.33	8,400.00	-	15	-	-	-	888,071.1839999999	-	888,071.1839999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	33.34	8,400.00	-	15	-	-	-	888,337.632	-	888,337.632	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	33.33	8,400.00	-	15	-	-	-	888,071.1839999999	-	888,071.1839999999	0.02
9085	โฉนด	2002	7370	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	8212	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	867,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	42.85	8,400.00	-	35	-	-	-	371,715.18	-	371,715.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	35	-	-	-	247,925.784	-	247,925.784	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	247,839.036	-	247,839.036	0.30
9086	โฉนด	2004	7340	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	8213	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	35	1,451,520.00	967,680.00	1,270,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	66.66	8,400.00	-	35	-	-	-	847,035.288	-	847,035.288	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	16.68	8,400.00	-	35	-	-	-	211,949.424	-	211,949.424	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	16.66	8,400.00	-	35	-	-	-	211,695.288	-	211,695.288	0.02
9087	โฉนด	17382	95094	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	90.00	90.00	1,050.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
9088	โฉนด	14798	16123	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	5.40	205.40	1,200.00	0.00	8214	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	10	22,950.00	206,550.00	206,550.00	-	206,550.00	-	-
												8215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	10	153,900.00	1,385,100.00	1,631,580.00	-	1,631,580.00	-	-
9089	โฉนด	14277	79393	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	74.30	74.30	3,000.00	222,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,900.00	-	-	222,900.00	0.30
9090	โฉนด	6918	51602	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	81.00	181.00	5,000.00	905,000.00	8216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,550.00	273,600.00	4	10,944.00	262,656.00	1,167,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	-	4	-	-	-	1,167,656.00	-	1,167,656.00	0.30
												8217	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	18.00	-	6,100.00	109,800.00	4	4,392.00	105,408.00	1,010,408.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		ชั้นที่	ตึก	2	18.00	-	6,100.00	-	4	-	-	-	1,010,408.00	-	1,010,408.00	0.02
9091	โฉนด	5336	62744	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
9092	โฉนด	5337	62745	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
9093	โฉนด	5341	62749	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
9094	โฉนด	6707	48501	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	8218	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	12	225,792.00	1,387,008.00	1,547,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	12	-	-	-	1,031,390.2335999999	-	1,031,390.2335999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	12	-	-	-	515,617.7664	-	515,617.7664	0.30
9095	โฉนด	7592	52799	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.00	40.00	600.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.90
9096	โฉนด	11827	96397	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	72.00	272.00	2,500.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	69.60	169.60	2,500.00	424,000.00	8219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	910,948.00	-	-	910,948.00	0.02
												8220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												8221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												8222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												8223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												8224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												8225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												8226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
												8227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	7	36,652.00	486,948.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
9097	โฉนด	11825	96395	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	8229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	20	157,080.00	366,520.00	554,020.00	-	-	554,020.00	0.02
												8230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	20	157,080.00	366,520.00	366,520.00	-	-	366,520.00	0.02
												8231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	20	157,080.00	366,520.00	366,520.00	-	-	366,520.00	0.02
												8232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	20	157,080.00	366,520.00	366,520.00	-	-	366,520.00	0.02
9098	โฉนด	11260	67187	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
9099	โฉนด	192	43	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	22.70	322.70	5,250.00	1,694,175.00	8233	โรงจอดรถ	ตึก	2	175.00	-	2,550.00	446,250.00	7	31,237.50	415,012.50	2,109,187.50	-	-	2,109,187.50	0.02
												8234	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	6	7,650.00	119,850.00	119,850.00	-	-	119,850.00	0.02
												8235	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,550.00	191,250.00	7	13,387.50	177,862.50	177,862.50	-	-	177,862.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9100	โฉนด	1118	18810	หมู่ ต.วังหว้า	3	7	1	56.00	2,956.00	840.00	2,483,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,483,040.00	-	-	2,483,040.00	0.30
9101	โฉนด	6196	48514	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	62.00	262.00	3,500.00	917,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,000.00	-	-	917,000.00	0.30
9102	โฉนด	16518	88792	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.30
9103	โฉนด	5374	42187	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	75.00	375.00	1,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60
9104	โฉนด	5562	42281	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	72.00	172.00	2,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.60
9105	โฉนด	5330	42013	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	76.00	76.00	2,500.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.90
9106	โฉนด	1963	7872	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.00	29.00	4,500.00	130,500.00	8236	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	130,500.00	-	130,500.00	-	-
9107	โฉนด	25	24735	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	21.00	121.00	6,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.02
9108	โฉนด	1659	6628	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	2.00	2.00	2,250.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9109	โฉนด	881	3224	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	8237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	39	2,180,352.00	1,026,048.00	1,476,048.00	-	1,476,048.00	-	-
9110	โฉนด	2269	39270	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
9111	โฉนด	837	3182	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
9112	โฉนด	5338	62746	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
9113	โฉนด	8095	84398	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	8238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,908.00	-	-	568,908.00	0.02
9114	โฉนด	8149	55839	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	8239	สถานพยาบาล	ตึก	-	192.00	-	9,450.00	1,814,400.00	19	508,032.00	1,306,368.00	1,966,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	9,450.00	-	19	-	-	-	1,310,977.5456	-	1,310,977.5456	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	9,450.00	-	19	-	-	-	655,390.4544	-	655,390.4544	0.30
9115	โฉนด	5522	42228	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	11.00	311.00	700.00	217,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,700.00	-	217,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9116	โฉนด	16582	88972	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	11.70	11.70	6,000.00	70,200.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	-	8,550.00	256,500.00	21	82,080.00	174,420.00	244,620.00	-	-	244,620.00	0.30
9117	โฉนด	5657	68102	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	8241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	31	391,248.00	361,152.00	440,952.00	-	-	440,952.00	0.02
9118	โฉนด	5656	42242	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.60
9119	โฉนด	5357	43276	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	82.00	82.00	2,500.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,769.00	-	139,769.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	600.00	-	8,350.00	-	36	-	-	65,231.00	1,903,800.00	1,903,800.00	65,231.00	-
													ชั้นที่	ตึก	3	280.00	-	8,550.00	-	17	-	-	-	1,819,440.00	-	1,819,440.00	0.30
9120	โฉนด	3676	22340	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.30	50.30	1,000.00	50,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,300.00	-	50,300.00	-	-
9121	โฉนด	1284	3938	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.90	82.90	2,000.00	165,800.00	8243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	11	0.00	0.00	165,800.00	-	165,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9122	โฉนด	3980	26770	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.00	57.00	1,300.00	74,100.00	8244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	26	502,740.00	694,260.00	768,360.00	-	768,360.00	-	-
9123	โฉนด	10161	64180	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	8245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	23	221,616.00	393,984.00	618,984.00	-	618,984.00	-	-
9124	โฉนด	5344	62752	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
9125	โฉนด	7561	52643	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	27.00	227.00	1,700.00	385,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,900.00	-	-	385,900.00	0.30
9126	โฉนด	2005	7341	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	8246	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	35	1,451,520.00	967,680.00	1,270,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	66.66	8,400.00	-	35	-	-	-	847,035.288	-	847,035.288	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	16.68	8,400.00	-	35	-	-	-	211,949.424	-	211,949.424	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	16.66	8,400.00	-	35	-	-	-	211,695.288	-	211,695.288	0.02
9127	โฉนด	659	2333	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	45.70	245.70	5,000.00	1,228,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,500.00	-	-	1,228,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9128	โฉนด	13659	76410	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
9129	โฉนด	6451	48612	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	27.80	527.80	6,000.00	3,166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,166,799.9999999995	-	-	3,166,799.9999999995	0.02
9130	โฉนด	1063	3433	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	4,500.00	252,000.00	8247	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	28	444,544.00	521,856.00	773,856.00	-	773,856.00	-	-
9131	โฉนด	12853	73880	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	8248	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,450.00	819,500.00	18	213,070.00	606,430.00	766,430.00	-	-	766,430.00	0.02
9132	โฉนด	14318	80485	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.00	97.00	6,150.00	596,550.00	8249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	48	623,808.00	196,992.00	793,542.00	-	-	793,542.00	0.02
9133	โฉนด	16615	89063	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	0.00	8250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	23	393,984.00	700,416.00	700,416.00	-	-	700,416.00	0.02
												8251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	31	711,360.00	656,640.00	656,640.00	-	-	656,640.00	0.02
												8252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	23	461,700.00	820,800.00	920,800.00	-	920,800.00	-	-
					2	0	2	9.30	209.30	1,000.00	209,300.00	8253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	18	88,920.00	253,080.00	462,380.00	-	462,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9134	โฉนด	6753	78165	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	45.00	45.00	1,200.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
9135	โฉนด	5331	62739	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
9136	โฉนด	758	3137	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.10	71.10	500.00	0.00	8254	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,350.00	1,269,200.00	39	863,056.00	406,144.00	406,144.00	-	-	406,144.00	0.02
												8255	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,350.00	1,269,200.00	39	863,056.00	406,144.00	441,694.00	-	-	441,694.00	0.02
9137	โฉนด	14954	83024	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	8256	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	21	400,800.00	851,700.00	953,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	60.00	8,350.00	-	21	-	-	-	572,220.00	-	572,220.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	40.00	8,350.00	-	21	-	-	-	381,480.00	-	381,480.00	0.02
9138	โฉนด	883	3226	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.90	49.90	4,500.00	224,550.00	8257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,550.00	213,750.00	16	47,025.00	166,725.00	391,275.00	-	-	391,275.00	0.02
9139	โฉนด	9892	63102	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	8258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	9	53,865.00	544,635.00	631,635.00	-	-	631,635.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9140	โฉนด	14301	80468	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	96.00	96.00	11,500.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.30
					1	1	2	68.00	668.00	11,500.00	7,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,682,000.00	-	7,682,000.00	-	-
9141	โฉนด	5005	56714	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	1,200.00	90,000.00	8259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	17	262,656.00	831,744.00	921,744.00	-	831,744.00	90,000.00	-
9142	โฉนด	13675	76558	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	44.00	1,144.00	1,300.00	1,487,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,200.00	-	-	1,487,200.00	0.30
9143	โฉนด	15182	85081	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	8260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	-	580,032.00	0.02
9144	โฉนด	13450	76211	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	8261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	35	221,760.00	147,840.00	163,840.00	-	-	163,840.00	0.30
9145	โฉนด	7725	53494	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	1	10.10	2,510.10	780.00	1,957,878.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,878.00	-	1,957,878.00	-	-
9146	โฉนด	214	307	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	10.00	110.00	5,250.00	0.00	8262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
												8263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
												8265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
												8266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	793,100.00	-	-	793,100.00	0.02
					5	0	0	10.70	10.70	5,250.00	56,175.00	8267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,700.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	271,775.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	20.00	50.00	7,700.00	-	20	-	-	-	135,887.50	-	135,887.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	7,700.00	-	20	-	-	-	135,887.50	-	135,887.50	0.30
9147	โฉนด	4761	40982	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	8268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	29	492,480.00	533,520.00	1,133,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	33.33	8,550.00	-	29	-	-	-	377,802.216	-	377,802.216	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	66.67	8,550.00	-	29	-	-	-	755,717.784	755,717.784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9148	โฉนด	753	2910	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00	8269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	19	420,840.00	1,082,160.00	1,197,160.00	-	-	1,197,160.00	0.02
9149	น.ส.3ก	17	3867	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	8270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	16	235,136.00	833,664.00	935,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	87.50	8,350.00	-	16	-	-	-	818,706.00	729,456.00	89,250.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	8,350.00	-	16	-	-	-	116,958.00	-	116,958.00	0.30
9150	โฉนด	5323	43451	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	7.00	407.00	500.00	203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500.00	-	203,500.00	-	-
9151	โฉนด	1441	4626	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	8.90	8.90	15,000.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
9152	โฉนด	5222	42206	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	56.00	156.00	1,500.00	234,000.00	8271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	6	29,568.00	463,232.00	697,232.00	-	-	697,232.00	0.02
												8272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	6	29,568.00	463,232.00	463,232.00	-	-	463,232.00	0.02
												8273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	6	29,568.00	463,232.00	463,232.00	-	-	463,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	6	29,568.00	463,232.00	463,232.00	-	-	463,232.00	0.02
												8275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	6	29,568.00	463,232.00	463,232.00	-	-	463,232.00	0.02
												8276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	6	29,568.00	463,232.00	463,232.00	-	-	463,232.00	0.02
9153	โฉนด	7305	52764	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
9154	โฉนด	15551	87070	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	10.00	110.00	875.00	96,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
9155	โฉนด	15121	85020	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.00	24.00	2,750.00	66,000.00	8277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	7	46,760.00	621,240.00	687,240.00	-	687,240.00	-	-
9156	โฉนด	13615	76365	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	8278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	755,304.00	-	-	755,304.00	0.02
9157	โฉนด	3615	43057	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	0	8.00	2,408.00	1,050.00	2,528,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,528,400.00	-	2,528,400.00	-	-
9158	โฉนด	4200	35297	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	48.00	348.00	2,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9159	โฉนด	6323	45932	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.70	17.70	12,000.00	212,400.00	8279	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	27	726,528.00	924,672.00	1,137,072.00	-	-	1,137,072.00	0.02
9160	โฉนด	11154	67081	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
9161	โฉนด	6139	45585	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	-	103,000.00	0.30
9162	โฉนด	5104	40807	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.30
9163	โฉนด	8599	58589	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.30	56.30	1,000.00	56,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,300.00	-	-	56,300.00	0.60
9164	โฉนด	5684	71446	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.80	46.80	3,800.00	177,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,840.00	-	-	177,840.00	0.60
9165	โฉนด	8951	63455	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
9166	โฉนด	8641	58552	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.80	49.80	1,500.00	74,700.00	8280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	6	61,560.00	964,440.00	1,039,140.00	-	1,039,140.00	-	-
9167	โฉนด	7869	54377	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	99.00	99.00	3,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9168	โฉนด	871	3214	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	69.00	69.00	4,500.00	0.00	8281	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	6	7,344.00	115,056.00	115,056.00	-	-	115,056.00	0.30
												8282	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	6	7,344.00	115,056.00	425,556.00	-	-	425,556.00	0.30
												8283	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	6	7,344.00	115,056.00	115,056.00	-	-	115,056.00	0.30
9169	โฉนด	534	2195	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	83,500.00	-	-
9170	โฉนด	24	45	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.00	76.00	10,500.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	-	798,000.00	0.02
9171	โฉนด	8185	56543	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	-	413,000.00	0.30
9172	โฉนด	11243	67170	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
9173	น.ส.3ก	3	2303	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.02
9174	โฉนด	13279	75117	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	21.00	121.00	1,200.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	-	145,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9175	โฉนด	3684	26728	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	61.00	261.00	8,000.00	2,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,000.00	-	2,088,000.00	-	-
9176	โฉนด	5929	42977	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	8284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	34	262,740.00	190,260.00	294,260.00	-	-	294,260.00	0.02
9177	โฉนด	3712	26463	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	9.00	409.00	600.00	245,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400.00	-	-	245,400.00	0.60
9178	โฉนด	1869	7188	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	8285	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	32	653,184.00	556,416.00	991,416.00	-	991,416.00	-	-
9179	โฉนด	13165	74655	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	3.00	1,003.00	600.00	601,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,800.00	-	601,800.00	-	-
9180	โฉนด	14772	15836	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	17.10	217.10	1,000.00	217,100.00	8286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,350.00	5,344,000.00	14	961,920.00	4,382,080.00	4,599,180.00	-	4,599,180.00	-	-
9181	โฉนด	8093	55948	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	60.00	60.00	1,250.00	0.00	8287	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	11	162,720.00	1,193,280.00	1,193,280.00	-	-	1,193,280.00	0.30
												8288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	280.00	-	7,700.00	2,156,000.00	11	258,720.00	1,897,280.00	1,972,280.00	-	-	1,972,280.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	8289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	564,228.00	-	-	564,228.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	70.00	70.00	1,250.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	-3,544,788.00	-
					1	9	3	78.00	3,978.00	1,250.00	4,972,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,972,500.00	-	4,972,500.00	-	-
9182	โฉนด	11117	67044	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
9183	โฉนด	5686	71448	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	3,800.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.60
9184	โฉนด	13448	76209	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	8290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	35	221,760.00	147,840.00	163,840.00	-	-	163,840.00	0.30
9185	โฉนด	17058	92637	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00	8291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	5	24,600.00	467,400.00	491,400.00	-	491,400.00	-	-
9186	โฉนด	1190	3610	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	4.10	4.10	1,500.00	6,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150.00	-	-	6,150.00	0.30
9187	โฉนด	3133	22478	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	15	2	33.00	6,233.00	150.00	934,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,950.00	-	934,950.00	-	-
9188	โฉนด	10725	66268	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	8292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	21	103,488.00	219,912.00	252,912.00	-	-	252,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9189	โฉนด	7036	79950	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	28.00	28.00	2,750.00	77,000.00	8293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	702,248.00	-	702,248.00	-	-
9190	โฉนด	1305	2792	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
9191	โฉนด	2167	8144	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	8,500.00	144,500.00	8294	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	27	620,928.00	790,272.00	934,772.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	27	-	-	-	667,707.6396	-	667,707.6396	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	27	-	-	-	267,064.3604	-	267,064.3604	0.30
9192	โฉนด	208	140	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	21.70	221.70	9,200.00	2,039,640.00	8295	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	92	2,057,160.00	154,840.00	2,194,480.00	-	-	2,194,480.00	0.02
9193	โฉนด	10575	86718	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	6.00	406.00	1,500.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	-	609,000.00	0.30
9194	โฉนด	15210	85109	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.00	20.00	2,750.00	55,000.00	8296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	712,312.00	-	712,312.00	-	-
9195	โฉนด	11163	67090	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9196	โฉนด	13139	74629	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
9197	โฉนด	10532	65754	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	8297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	978,144.00	-	-	978,144.00	0.02
9198	โฉนด	448	935	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	0.00	8298	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	14,280.00	87,720.00	87,720.00	-	-	87,720.00	0.02
												8299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,550.00	102,600.00	7	7,182.00	95,418.00	595,418.00	-	-	595,418.00	0.02
					3	0	1	25.00	125.00	10,000.00	0.00	8300	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	5	12,750.00	242,250.00	242,250.00	-	-	242,250.00	0.30
												8301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	13	73,920.00	388,080.00	1,638,080.00	-	-	1,638,080.00	0.30
												8302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.30
												8303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.30
												8304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9199	โฉนด	5617	66766	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-
9200	โฉนด	5656	66805	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	0	64.00	64.00	3,800.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	243,200.00	-	-
9201	โฉนด	10924	66851	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
9202	โฉนด	6426	46936	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
9203	โฉนด	15826	85558	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	10.50	10.50	5,000.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01
9204	โฉนด	15839	85571	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.01
9205	โฉนด	17870	97918	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	12.50	912.50	980.00	894,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,250.00	-	-	894,250.00	0.30
9206	โฉนด	17867	97915	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	0.00	800.00	980.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30
9207	โฉนด	14659	82466	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	26.70	26.70	3,000.00	80,100.00	8305	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	120.00	-	7,550.00	906,000.00	12	126,840.00	779,160.00	859,260.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	104.00	86.67	7,550.00	-	12	-	-	-	744,720.6420000001	744,720.6420000001	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	7,550.00	-	12	-	-	-	114,539.358	-	114,539.358	0.30
9208	โฉนด	5099	50774	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.60
9209	โฉนด	11205	67132	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02
9210	โฉนด	11255	67182	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.30
9211	โฉนด	5212	42205	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	8306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,550.00	136,800.00	18	35,568.00	101,232.00	251,232.00	-	-	251,232.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
9212	โฉนด	15801	85533	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	4.40	4.40	1,500.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.01
9213	โฉนด	7137	50545	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	62.00	362.00	500.00	181,000.00	8307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	13	147,744.00	775,656.00	956,656.00	-	956,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9214	โฉนด	15322	3169	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
9215	โฉนด	4961	43752	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	79.20	279.20	880.00	245,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,696.00	-	-	245,696.00	0.02
9216	โฉนด	4962	43753	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	3.50	303.50	880.00	267,080.00	8308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,350.00	2,104,200.00	3	63,126.00	2,041,074.00	2,308,154.00	-	2,308,154.00	-	-
9217	โฉนด	17653	96429	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.30
9218	โฉนด	17868	97916	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	3	0.00	700.00	1,300.00	910,000.00	8309	สถานพยาบาล	ตึก	3	500.00	-	9,450.00	4,725,000.00	2	94,500.00	4,630,500.00	5,540,500.00	-	-	5,540,500.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
9219	โฉนด	9667	62880	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	58.20	58.20	3,500.00	203,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700.00	-	203,700.00	-	-
9220	โฉนด	9698	62911	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.40	64.40	3,500.00	225,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	-	225,400.00	0.30
9221	โฉนด	9700	62913	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.40	63.40	3,500.00	221,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,900.00	-	-	221,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9222	โฉนด	9711	62924	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	21.00	121.00	3,500.00	423,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500.00	-	-	423,500.00	0.30
9223	โฉนด	9709	62922	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	64.30	64.30	3,500.00	225,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,050.00	-	-	225,050.00	0.30
9224	โฉนด	7452	51900	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
9225	โฉนด	3686	26726	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	8310	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	29	2,115,936.00	159,264.00	197,264.00	-	197,264.00	-	-
9226	โฉนด	8197	56471	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	98.00	198.00	1,000.00	0.00	8311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,700.00	438,900.00	39	298,452.00	140,448.00	140,448.00	-	-	140,448.00	0.02
												8312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,700.00	438,900.00	39	298,452.00	140,448.00	140,448.00	-	-	140,448.00	0.02
												8313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,700.00	438,900.00	39	298,452.00	140,448.00	140,448.00	-	140,448.00	-	-
												8314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,700.00	438,900.00	39	298,452.00	140,448.00	140,448.00	-	-	140,448.00	0.02
												8315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,700.00	438,900.00	39	298,452.00	140,448.00	140,448.00	-	-	140,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,700.00	438,900.00	39	298,452.00	140,448.00	140,448.00	-	-	140,448.00	0.02
												8317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,700.00	438,900.00	39	298,452.00	140,448.00	338,448.00	-	-	338,448.00	0.02
9227	โฉนด	31	51	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	10,500.00	577,500.00	8318	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	2,115,936.00	159,264.00	736,764.00	-	-	736,764.00	0.02
9228	โฉนด	15186	85085	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	8319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	715,062.00	-	-	715,062.00	0.02
9229	โฉนด	10113	63256	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
9230	โฉนด	15127	85026	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.60	24.60	3,000.00	73,800.00	8320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	578,808.00	-	578,808.00	-	-
9231	โฉนด	14635	81716	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	61.00	161.00	700.00	112,700.00	8321	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	112,700.00	-	112,700.00	-	-
9232	โฉนด	8134	55974	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	1	66.00	1,766.00	4,400.00	0.00	8322	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,550.00	71,400.00	5	3,570.00	67,830.00	67,830.00	-	-	67,830.00	0.30
												8323	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,550.00	45,900.00	5	2,295.00	43,605.00	43,605.00	-	-	43,605.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8324	โรงจอดรถ	ตึก	3	308.00	-	2,550.00	785,400.00	5	39,270.00	746,130.00	746,130.00	-	-	746,130.00	0.30
												8325	โรงจอดรถ	ตึก	3	26.00	-	2,550.00	66,300.00	5	3,315.00	62,985.00	62,985.00	-	-	62,985.00	0.30
												8326	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	5	10,200.00	193,800.00	193,800.00	-	-	193,800.00	0.30
												8327	โรงจอดรถ	ตึก	3	280.00	-	2,550.00	714,000.00	5	35,700.00	678,300.00	678,300.00	-	-	678,300.00	0.30
												8328	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,112.00	-	2,550.00	5,385,600.00	5	269,280.00	5,116,320.00	12,886,720.00	-	-	12,886,720.00	0.30
9233	โฉนด	349	337	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	10,500.00	420,000.00	8329	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	12	758,400.00	758,400.00	1,178,400.00	-	-	1,178,400.00	0.02
9234	โฉนด	1176	3591	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	50.10	50.10	600.00	30,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,060.00	-	-	30,060.00	0.30
9235	โฉนด	2316	39387	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	19.00	19.00	4,500.00	85,500.00	8330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	381,180.00	-	-	381,180.00	0.30
9236	โฉนด	5352	44808	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	8331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	20	123,120.00	287,280.00	387,280.00	-	-	387,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9237	โฉนด	15262	85154	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	8332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	819,408.00	-	-	819,408.00	0.02
9238	โฉนด	4004	26746	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	8333	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	13	160,320.00	841,680.00	879,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	13	-	-	-	527,808.00	-	527,808.00	0.02
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	13	-	-	-	351,872.00	-	351,872.00	0.30
9239	โฉนด	11147	67074	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
9240	โฉนด	13525	76286	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	28.40	428.40	250.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	-	107,100.00	0.02
9241	โฉนด	898	3241	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.90
9242	โฉนด	11556	67604	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	8334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	361,248.00	-	-	361,248.00	0.02
9243	โฉนด	1032	3419	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	8335	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	6	54,360.00	851,640.00	986,640.00	-	986,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9244	โฉนด	14948	83018	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	8336	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,118,064.00	-	-	1,118,064.00	0.02
9245	โฉนด	7032	79946	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	28.50	28.50	3,000.00	85,500.00	8337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	602,532.00	-	-	602,532.00	0.02
9246	โฉนด	7033	79947	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	8338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	604,032.00	-	-	604,032.00	0.02
9247	โฉนด	850	3195	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	66.30	166.30	4,500.00	748,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,350.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,718.75	-	-	467,718.75	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	280,631.25	331,328.00	-	611,959.25	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	331,328.00	-	331,328.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	331,328.00	-	331,328.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	331,328.00	-	331,328.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	331,328.00	-	331,328.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	331,328.00	-	331,328.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	23	-	-	-	342,016.00	-	342,016.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	23	-	-	-	342,016.00	-	342,016.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	331,328.00	-	331,328.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	331,328.00	-	331,328.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	331,328.00	-	331,328.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	331,328.00	-	331,328.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	-	24	-	-	-	662,656.00	-	662,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2								ชั้นที่	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	-	24	-	-	-	662,656.00	-	662,656.00	0.02
9248	โฉนด	16382	87556	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	880.00	38,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,720.00	-	-	38,720.00	0.02
9249	โฉนด	8100	84403	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	8340	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,932.00	-	580,932.00	-	-
9250	โฉนด	7056	79970	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	3.70	3.70	3,000.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.02
9251	โฉนด	15302	85194	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.50	20.50	3,000.00	61,500.00	8341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	578,532.00	-	-	578,532.00	0.02
9252	โฉนด	8053	84356	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	8342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	-	580,332.00	0.02
9253	โฉนด	8107	84410	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	8343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,932.00	-	-	580,932.00	0.02
9254	โฉนด	6867	79781	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	28.50	28.50	3,000.00	85,500.00	8344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	602,532.00	-	-	602,532.00	0.02
9255	โฉนด	11981	68874	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9256	โฉนด	1631	6246	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.50	22.50	4,500.00	101,250.00	8345	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	16	119,592.00	424,008.00	525,258.00	-	525,258.00	-	-
9257	โฉนด	7165	51888	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	44.00	344.00	5,700.00	1,960,800.00	8346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	28	95,634.00	112,266.00	2,073,066.00	-	-	2,073,066.00	0.02
												8347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	28	99,176.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
												8348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	28	99,176.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
												8349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.02
												8350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	28	99,176.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
												8351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	28	99,176.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
												8352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	28	99,176.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
												8353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	28	95,634.00	112,266.00	112,266.00	-	-	112,266.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	28	95,634.00	112,266.00	112,266.00	-	-	112,266.00	0.02
												8355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	28	99,176.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
												8356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	28	99,176.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
												8357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	28	99,176.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
												8358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	28	99,176.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
												8359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	28	99,176.00	116,424.00	116,424.00	-	-	116,424.00	0.02
9258	โฉนด	10818	67779	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.20	25.20	8,500.00	214,200.00	8360	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	14	254,016.00	1,157,184.00	1,371,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	14	-	-	-	979,579.5912000001	-	979,579.5912000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	14	-	-	-	391,804.4088	-	391,804.4088	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9259	โฉนด	11589	68122	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	3,800.00	98,800.00	8361	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	123.00	-	7,550.00	928,650.00	16	204,303.00	724,347.00	823,147.00	-	-	823,147.00	0.02
9260	โฉนด	1130	18805	หมู่ ต.วังหว้า	2	6	0	19.30	2,419.30	3,000.00	7,257,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,257,900.000000001	-	-	7,257,900.00000000	0.02
9261	โฉนด	7064	79978	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
9262	โฉนด	15097	84996	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.80	26.80	3,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.02
9263	โฉนด	10577	65873	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	80.10	280.10	880.00	246,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,488.00	-	246,488.00	-	-
9264	โฉนด	8236	56287	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	43.60	143.60	1,000.00	143,600.00	8362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	11	82,080.00	601,920.00	745,520.00	-	745,520.00	-	-
9265	โฉนด	8502	57947	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	28.20	128.20	30,000.00	3,846,000.00	8363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	7	95,760.00	1,272,240.00	5,118,239.999999999	-	-	5,118,239.99999999	0.30
9266	โฉนด	13916	77268	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.60	39.60	1,200.00	47,520.00	8364	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	5	118,080.00	669,120.00	716,640.00	-	716,640.00	-	-
9267	โฉนด	17098	94876	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	600.00	33,600.00	8365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	3	27,702.00	895,698.00	929,298.00	-	-	929,298.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9268	โฉนด	17100	94878	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	1,700.00	95,200.00	8366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	3	27,702.00	895,698.00	990,898.00	-	-	990,898.00	0.02
9269	โฉนด	17101	94879	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00	8367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	4	36,936.00	886,464.00	1,110,464.00	-	-	1,110,464.00	0.02
9270	โฉนด	17106	94884	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.70	58.70	2,000.00	117,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400.00	-	-	117,400.00	0.30
9271	โฉนด	17109	94887	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.60	58.60	2,000.00	117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	-	117,200.00	0.30
9272	โฉนด	17110	94888	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.50	58.50	2,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
9273	โฉนด	17114	94892	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.60	58.60	2,000.00	117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	-	117,200.00	0.30
9274	โฉนด	17733	97078	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	43.90	143.90	4,000.00	575,600.00	8368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	12	224,448.00	1,378,752.00	1,954,352.00	-	-	1,954,352.00	0.02
9275	โฉนด	6065	44270	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	62.70	62.70	30,000.00	1,881,000.00	8369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	2,939,832.00	-	-	2,939,832.00	0.30
9276	โฉนด	17117	94895	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.60	58.60	2,000.00	117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	-	117,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9277	โฉนด	9653	62866	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
9278	โฉนด	14242	94865	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.70	55.70	2,000.00	111,400.00	8370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	2,569	701,784.00	221,616.00	333,016.00	-	-	333,016.00	0.02
9279	โฉนด	16038	86740	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
9280	โฉนด	241	343	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	38.50	538.50	26,500.00	14,270,250.00	8371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,085.00	-	8,550.00	9,276,750.00	7	649,372.50	8,627,377.50	22,897,627.50	-	-	22,897,627.50	0.30
9281	โฉนด	1217	4007	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	2	36.00	1,836.00	500.00	0.00	8372	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	444.00	-	3,400.00	1,509,600.00	42	1,117,104.00	392,496.00	392,496.00	-	-	392,496.00	0.30
												8373	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,100.00	-	3,400.00	7,140,000.00	42	5,283,600.00	1,856,400.00	2,774,400.00	-	-	2,774,400.00	0.30
												8374	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	5,650.00	1,491,600.00	42	1,103,784.00	387,816.00	387,816.00	-	-	387,816.00	0.30
												8375	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	420.00	-	3,400.00	1,428,000.00	42	1,056,720.00	371,280.00	371,280.00	-	-	371,280.00	0.30
												8376	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	324.00	-	3,400.00	1,101,600.00	42	815,184.00	286,416.00	286,416.00	-	-	286,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9282	โฉนด	1583	39443	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	10	0	39.10	4,039.10	500.00	2,019,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,550.00	-	2,019,550.00	-	-
					3	8	0	0.00	3,200.00	500.00	0.00	8377	โรงงาน	ตึก	3	2,800.00	-	6,200.00	17,360,000.00	46	13,193,600.00	4,166,400.00	4,166,400.00	-	-	4,166,400.00	0.30
												8378	โรงงาน	ตึก	3	3,000.00	-	6,200.00	18,600,000.00	46	14,136,000.00	4,464,000.00	6,064,000.00	-	-	6,064,000.00	0.30
												8379	โรงจอดรถ	ไม้	3	160.00	-	2,550.00	408,000.00	46	379,440.00	28,560.00	28,560.00	-	-	28,560.00	0.30
												8380	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	350.00	-	5,850.00	2,047,500.00	46	1,556,100.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30
												8381	โรงงาน	ตึก	3	2,750.00	-	6,200.00	17,050,000.00	46	12,958,000.00	4,092,000.00	4,092,000.00	-	-	4,092,000.00	0.30
												8382	โรงงาน	ตึก	3	1,100.00	-	6,200.00	6,820,000.00	46	5,183,200.00	1,636,800.00	1,636,800.00	-	-	1,636,800.00	0.30
												8383	โรงงาน	ตึก	3	2,000.00	-	6,200.00	12,400,000.00	46	9,424,000.00	2,976,000.00	2,976,000.00	-	-	2,976,000.00	0.30
												8384	โรงงาน	ตึก	3	1,900.00	-	6,200.00	11,780,000.00	46	8,952,800.00	2,827,200.00	2,827,200.00	-	-	2,827,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8385	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,500.00	750,000.00	46	570,000.00	180,000.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
9283	โฉนด	17102	94880	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.30	56.30	600.00	33,780.00	8386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	3	27,702.00	895,698.00	929,478.00	-	-	929,478.00	0.02
9284	โฉนด	17108	94886	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.60	58.60	2,000.00	117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	-	117,200.00	0.30
9285	โฉนด	8234	56285	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.90
9286	โฉนด	9652	62865	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
9287	โฉนด	13437	75693	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.80	18.80	1,000.00	18,800.00	8387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	6	32,832.00	514,368.00	533,168.00	-	-	533,168.00	0.02
9288	โฉนด	11965	72821	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	43.70	243.70	2,000.00	487,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,400.00	-	487,400.00	-	-
9289	โฉนด	8409	57949	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
9290	โฉนด	8944	61241	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	11.00	211.00	8,500.00	1,793,500.00	8388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	12	191,520.00	1,176,480.00	2,969,980.00	-	2,969,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9291	โฉนด	11314	67241	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.60
9292	โฉนด	6458	76675	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	8389	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
9293	โฉนด	3773	22435	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	17.00	117.00	1,500.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	-	175,500.00	0.30
9294	โฉนด	2465	18381	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	52.00	952.00	1,300.00	1,237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,600.00	-	1,237,600.00	-	-
9295	โฉนด	714	2742	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	60.70	260.70	600.00	156,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,420.00	-	-	156,420.00	0.30
9296	โฉนด	15799	85531	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00	8390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,550.00	1,115,775.00	8	89,262.00	1,026,513.00	1,336,513.00	-	-	1,336,513.00	0.02
9297	โฉนด	15820	85552	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.10	57.10	5,000.00	285,500.00	8391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	10	92,340.00	831,060.00	1,116,560.00	-	-	1,116,560.00	0.02
9298	โฉนด	15818	85550	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00	8392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	941,640.00	-	-	941,640.00	0.02
9299	โฉนด	15809	85541	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.20	55.20	5,000.00	276,000.00	8393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	998,304.00	-	998,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9300	โฉนด	15805	85537	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	8394	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02
9301	โฉนด	1368	4236	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	12.60	12.60	10,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	36	-	-	50,400.00	228,456.00	-	278,856.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	36	-	-	-	152,304.00	-	152,304.00	0.30
9302	โฉนด	10443	74083	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	8396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	39	1,046,520.00	492,480.00	548,480.00	-	-	548,480.00	0.02
9303	โฉนด	10444	74084	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	96.00	196.00	1,000.00	0.00	8397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												8398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												8399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	467,040.00	-	-	467,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	11	32,832.00	240,768.00	240,768.00	-	-	240,768.00	0.02
												8401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
												8402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
9304	โฉนด	740	2700	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	57.50	857.50	1,750.00	1,500,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,625.00	-	1,500,625.00	-	-
9305	โฉนด	6348	52345	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	19	3	78.00	7,978.00	780.00	6,222,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,222,840.00	-	6,222,840.00	-	-
9306	โฉนด	11151	67078	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
9307	โฉนด	10344	64653	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
9308	โฉนด	10696	66239	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	22.00	122.00	3,000.00	366,000.00	8403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	392.00	-	7,700.00	3,018,400.00	21	965,888.00	2,052,512.00	2,418,512.00	-	-	2,418,512.00	0.02
												8404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	21	108,416.00	230,384.00	230,384.00	-	-	230,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	21	108,416.00	230,384.00	230,384.00	-	-	230,384.00	0.02
												8406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	21	108,416.00	230,384.00	230,384.00	-	-	230,384.00	0.02
												8407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	21	108,416.00	230,384.00	230,384.00	-	-	230,384.00	0.02
9309	โฉนด	5359	62767	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	97.00	97.00	1,200.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-
9310	น.ส.3ก	17	1317	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	96.00	196.00	2,250.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.30
9311	โฉนด	12153	71587	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	14.00	14.00	1,600.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-
9312	โฉนด	3929	26662	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	81.00	381.00	1,200.00	457,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,200.00	-	-	457,200.00	0.30
9313	โฉนด	1091	3708	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	25.00	125.00	15,000.00	1,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000.00	-	-	1,875,000.00	0.30
9314	โฉนด	6899	79813	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,750.00	55,000.00	8408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	6	36,072.00	565,128.00	620,128.00	-	-	620,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9315	โฉนด	2236	9572	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00	8409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	4	20,520.00	492,480.00	542,080.00	-	-	542,080.00	0.02
9316	โฉนด	13104	74594	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	42.00	142.00	5,700.00	809,400.00	8410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	16	45,738.00	162,162.00	971,562.00	-	-	971,562.00	0.02
												8411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	16	45,738.00	162,162.00	162,162.00	-	-	162,162.00	0.02
9317	โฉนด	2361	26282	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	85.00	1,385.00	1,050.00	1,454,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,250.00	-	1,454,250.00	-	-
9318	โฉนด	11926	72313	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.90	49.90	1,200.00	59,880.00	8412	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,550.00	267,750.00	7	18,742.50	249,007.50	308,887.50	-	-	308,887.50	0.02
9319	โฉนด	1741	7060	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	8413	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	31	978,432.00	903,168.00	1,031,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	31	-	-	-	736,563.3024	-	736,563.3024	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	31	-	-	-	294,604.6976	-	294,604.6976	0.30
9320	โฉนด	14771	17693	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	24.00	1,624.00	1,000.00	1,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,000.00	-	1,624,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
9321	โฉนด	8005	84307	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	2,750.00	66,000.00	8414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	619,104.00	-	619,104.00	-	-
9322	โฉนด	3689	26451	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
					2	1	0	53.00	453.00	1,000.00	453,000.00	8415	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	225.00	-	7,300.00	1,642,500.00	25	1,527,525.00	114,975.00	567,975.00	-	567,975.00	-	-
9323	โฉนด	10307	64797	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	36.00	336.00	1,200.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-
9324	โฉนด	10308	64798	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	36.00	336.00	1,200.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-
9325	โฉนด	10306	64796	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	36.00	336.00	1,200.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-
9326	โฉนด	5241	42212	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	25.00	125.00	600.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
9327	โฉนด	10305	64795	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	36.00	336.00	1,200.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-
9328	โฉนด	559	2159	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	8416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	465,232.00	-	-	465,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	155,232.00	-	-	155,232.00	0.30
9329	โฉนด	8110	84413	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	8418	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	555,984.00	-	555,984.00	-	-
9330	โฉนด	1294	3948	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.70	55.70	2,000.00	111,400.00	8419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	4	18,480.00	443,520.00	554,920.00	-	-	554,920.00	0.02
9331	โฉนด	1048	3474	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
9332	โฉนด	5024	41211	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	8420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	38	1,338,240.00	236,160.00	396,160.00	-	396,160.00	-	-
9333	โฉนด	7726	53495	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	1	99.10	2,999.10	780.00	2,339,298.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,298.00	-	2,339,298.00	-	-
9334	โฉนด	9725	100661	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	1	72.00	3,372.00	2,500.00	8,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,430,000.00	-	8,430,000.00	-	-
9335	โฉนด	2146	8287	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.20	12.20	2,500.00	30,500.00	8421	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	32	195,696.00	166,704.00	197,204.00	-	-	197,204.00	0.02
9336	โฉนด	1874	7193	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	8422	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	560.00	-	8,400.00	4,704,000.00	37	3,010,560.00	1,693,440.00	1,994,940.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	400.00	71.43	8,400.00	-	37	-	-	-	1,424,985.642	-	1,424,985.642	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	28.57	8,400.00	-	37	-	-	-	569,954.358	-	569,954.358	0.30
9337	โฉนด	905	3250	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	8423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	23	252,504.00	448,896.00	673,896.00	-	-	673,896.00	0.02
9338	โฉนด	3878	49886	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	38.00	538.00	2,200.00	1,183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,600.00	-	1,183,600.00	-	-
9339	โฉนด	17772	97426	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	2.70	602.70	1,050.00	632,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,835.00	-	-	632,835.00	0.30
9340	โฉนด	8059	55603	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	57.00	357.00	1,050.00	374,850.00	8424	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	8,200.00	4,198,400.00	26	3,568,640.00	629,760.00	1,004,610.00	-	1,004,610.00	-	-
9341	โฉนด	1394	4445	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.50	16.50	6,500.00	107,250.00	8425	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	30	501,000.00	501,000.00	608,250.00	-	608,250.00	-	-
9342	โฉนด	7161	51885	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	6,500.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.60
9343	โฉนด	6697	48408	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	1,200.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
9344	โฉนด	1061	3431	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,500.00	243,000.00	8426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	16	240,768.00	853,632.00	1,096,632.00	-	-	1,096,632.00	0.02
9345	โฉนด	15808	85540	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.20	55.20	4,000.00	220,800.00	8427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	10	82,080.00	738,720.00	959,520.00	-	-	959,520.00	0.02
9346	โฉนด	13061	74416	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	8428	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	17	256,512.00	812,288.00	972,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	17	-	-	-	486,144.00	486,144.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	17	-	-	-	486,144.00	-	486,144.00	0.30
9347	โฉนด	14402	80010	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.70	74.70	4,000.00	298,800.00	8429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	668,160.00	-	-	668,160.00	0.02
9348	น.ส.3ก	39	1039	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00	8430	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	52	2,287,800.00	172,200.00	982,200.00	-	172,200.00	810,000.00	0.02
					1	1	1	0.00	500.00	10,000.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9349	โฉนด	8962	63486	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	49.80	1,349.80	780.00	1,052,844.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,844.00	-	1,052,844.00	-	-
9350	โฉนด	1585	5488	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30
9351	โฉนด	9858	63614	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	1	27.40	3,327.40	5,300.00	17,635,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,635,220.00	-	17,635,220.00	-	-
9352	โฉนด	14731	82749	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00	8431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	13	160,320.00	841,680.00	907,680.00	-	907,680.00	-	-
												8432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	2	20,040.00	981,960.00	981,960.00	-	-	981,960.00	0.02
9353	โฉนด	1873	7192	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	8433	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	560.00	-	8,400.00	4,704,000.00	37	3,010,560.00	1,693,440.00	1,994,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	400.00	71.43	8,400.00	-	37	-	-	-	1,424,985.642	-	1,424,985.642	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	28.57	8,400.00	-	37	-	-	-	569,954.358	-	569,954.358	0.30
9354	โฉนด	14706	82518	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	8434	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	34	701,568.00	508,032.00	784,032.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	34	-	-	-	522,714.1343999999	-	522,714.1343999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	34	-	-	-	261,317.8656	-	261,317.8656	0.30
9355	โฉนด	8876	59990	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	53.20	153.20	3,000.00	459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,599.9999999999	-	-	459,599.9999999999	0.90
9356	โฉนด	299	5958	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	96.00	96.00	10,500.00	1,008,000.00	8435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	8,200.00	656,000.00	11	223,040.00	432,960.00	1,440,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,200.00	-	11	-	-	-	1,440,960.00	-	1,440,960.00	0.02
												8436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	8,200.00	656,000.00	11	223,040.00	432,960.00	1,440,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	60.00	8,200.00	-	11	-	-	-	864,576.00	-	864,576.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	40.00	8,200.00	-	11	-	-	-	576,384.00	-	576,384.00	0.30
9357	โฉนด	11375	67798	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	46.50	346.50	1,000.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	346,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9358	โฉนด	10675	66218	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	8437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	36	238,700.00	146,300.00	183,800.00	-	-	183,800.00	0.02
9359	โฉนด	2256	9739	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.60	19.60	4,500.00	88,200.00	8438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,550.00	666,900.00	27	293,436.00	373,464.00	461,664.00	-	461,664.00	-	-
9360	โฉนด	3524	22520	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	10.00	410.00	1,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
9361	โฉนด	10677	66220	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	8439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	36	238,700.00	146,300.00	183,800.00	-	-	183,800.00	0.02
9362	โฉนด	695	2556	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	9.70	109.70	6,000.00	658,200.00	8440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	16	352,704.00	1,250,496.00	1,908,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,350.00	-	16	-	-	-	1,272,527.6232	1,272,527.6232	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,350.00	-	16	-	-	-	636,168.3768	-	636,168.3768	0.30
9363	โฉนด	8636	58978	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.60	12.60	3,000.00	37,800.00	8441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	19	90,552.00	232,848.00	270,648.00	-	-	270,648.00	0.02
9364	โฉนด	691	2562	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.20	35.20	10,500.00	369,600.00	8442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,350.00	2,338,000.00	17	561,120.00	1,776,880.00	2,146,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	196.00	70.00	8,350.00	-	17	-	-	-	1,502,536.00	-	1,502,536.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	30.00	8,350.00	-	17	-	-	-	643,944.00	-	643,944.00	0.30
9365	โฉนด	341	516	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	8443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,550.00	478,800.00	17	114,912.00	363,888.00	1,443,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	56.00	-	8,550.00	-	17	-	-	-	1,443,888.00	-	1,443,888.00	0.30
9366	โฉนด	1773	7092	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	8444	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	957,504.00	-	-	957,504.00	0.30
9367	น.ส.3ก		2914	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	3,800.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.90
9368	โฉนด	5640	66789	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.00	88.00	3,800.00	334,400.00	8445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	31	416,832.00	384,768.00	719,168.00	-	-	719,168.00	0.02
9369	โฉนด	13993	78033	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	8446	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	22	243,168.00	472,032.00	526,032.00	-	526,032.00	-	-
9370	โฉนด	8608	58115	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	2.10	202.10	11,500.00	2,324,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,324,150.00	-	2,324,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9371	โฉนด	756	3138	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	96.50	196.50	6,000.00	1,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,000.00	-	-	1,179,000.00	0.02
9372	โฉนด	175	221	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	8447	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	21	641,280.00	1,362,720.00	1,512,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	70.00	8,350.00	-	21	-	-	-	1,058,904.00	-	1,058,904.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	8,350.00	-	21	-	-	-	378,180.00	-	378,180.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	5.00	8,350.00	-	21	-	-	-	75,636.00	-	75,636.00	0.30
9373	น.ส.3ก	23	4873	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
9374	โฉนด	658	2324	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.50	43.50	10,500.00	456,750.00	8448	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,700.00	1,617,000.00	44	1,374,450.00	242,550.00	699,300.00	-	699,300.00	-	-
9375	โฉนด	384	548	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	4.70	104.70	10,000.00	1,047,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,000.00	-	1,047,000.00	-	-
9376	โฉนด	11730	68419	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.60	77.60	15,000.00	1,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000.00	-	-	1,164,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9377	โฉนด	13788	76078	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	46.40	646.40	880.00	568,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,832.00	-	568,832.00	-	-
9378	โฉนด	8350	57119	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	11.70	11.70	4,500.00	52,650.00	8449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	12	224,448.00	1,378,752.00	1,431,402.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	715,701.00	-	715,701.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	715,701.00	-	715,701.00	0.02
9379	โฉนด	853	3198	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.60	17.60	4,500.00	79,200.00	8450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	12	224,448.00	1,378,752.00	1,457,952.00	-	-	1,457,952.00	0.30
9380	โฉนด	16884	91307	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	99.90	399.90	4,400.00	1,759,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,560.00	-	-	1,759,560.00	0.60
					2	0	0	25.00	25.00	4,400.00	110,000.00	8451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	12	233,800.00	1,436,200.00	1,546,200.00	-	-	1,546,200.00	0.02
9381	โฉนด	8348	57117	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.80	16.80	4,500.00	75,600.00	8452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	12	103,488.00	635,712.00	711,312.00	-	-	711,312.00	0.30
9382	โฉนด	18062	99201	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9383	โฉนด	11956	77493	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	9	0	85.70	3,685.70	780.00	2,874,846.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,874,846.00	-	2,874,846.00	-	-
9384	โฉนด	18072	99211	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	1	0.00	2,100.00	600.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
9385	โฉนด	11955	77492	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	9	2	23.00	3,823.00	780.00	2,981,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,981,940.00	-	2,981,940.00	-	-
9386	โฉนด	8125	84428	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	8453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,632.00	-	580,632.00	-	-
9387	โฉนด	5308	41433	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	8454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	22	545,088.00	1,058,112.00	1,233,112.00	-	1,233,112.00	-	-
9388	โฉนด	16872	91281	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	15.70	215.70	1,000.00	215,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700.00	-	215,700.00	-	-
9389	โฉนด	5153	40793	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
9390	โฉนด	18064	99203	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
9391	โฉนด	6785	52907	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	37.00	637.00	1,000.00	0.00	8455	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8456	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	60.00	-	9,650.00	579,000.00	9	52,110.00	526,890.00	1,163,890.00	-	-	1,163,890.00	0.30
												8457	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8458	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8459	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8460	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8461	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8462	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8463	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8464	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8465	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8466	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8467	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8468	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8469	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8470	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
												8471	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.00	-	9,650.00	405,300.00	9	36,477.00	368,823.00	368,823.00	-	-	368,823.00	0.30
9392	โฉนด	13995	78035	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	8472	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	22	243,168.00	472,032.00	526,032.00	-	-	526,032.00	0.02
9393	โฉนด	13994	78034	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	8473	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	22	243,168.00	472,032.00	526,032.00	-	-	526,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9394	โฉนด	13948	77575	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	73.40	73.40	150.00	11,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,010.00	-	-	11,010.00	0.60
9395	โฉนด	8697	58846	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	12.90	512.90	1,050.00	538,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,545.00	-	538,545.00	-	-
9396	โฉนด	3829	26478	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.50	21.50	500.00	10,750.00	8474	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	2	3,264.00	159,936.00	170,686.00	-	-	170,686.00	0.02
9397	โฉนด	4437	56547	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	61.70	61.70	1,800.00	111,060.00	8475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	24	194,940.00	318,060.00	429,120.00	-	-	429,120.00	0.02
9398	โฉนด	17726	96996	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	39.30	139.30	5,000.00	696,500.00	8476	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,650.00	1,525,500.00	32	823,770.00	701,730.00	1,398,230.00	-	-	1,398,230.00	0.30
9399	โฉนด	13022	87244	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.80	59.80	2,500.00	149,500.00	8477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	22	348,840.00	677,160.00	826,660.00	-	826,660.00	-	-
9400	โฉนด	18065	99204	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
9401	โฉนด	5851	72311	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	1	17.00	117.00	1,200.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.60
9402	โฉนด	3987	26763	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	1,300.00	0.00	8478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												8480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	314,136.00	-	-	314,136.00	0.02
												8481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
9403	โฉนด	6394	46507	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.70	17.70	6,500.00	115,050.00	8482	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	16	310,464.00	1,100,736.00	1,215,786.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	16	-	-	-	868,435.9398000002	868,435.9398000002	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	16	-	-	-	347,350.0602	-	347,350.0602	0.30
9404	โฉนด	1102	4172	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	76.60	76.60	6,000.00	459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,599.9999999999	-	459,599.9999999999	-	-
9405	โฉนด	6031	43897	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	13.70	213.70	1,200.00	256,440.00	8483	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	9	258,300.00	479,700.00	736,140.00	-	479,700.00	256,440.00	-
												8484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	9	49,248.00	497,952.00	497,952.00	-	497,952.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9406	น.ส.3ก	36	2036	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	30.00	30.00	2,250.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30
9407	โฉนด	12753	73750	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.90	81.90	6,000.00	491,400.00	8485	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	32	876,060.00	65,940.00	557,340.0000000001	-	-	557,340.0000000001	0.02
												8486	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	32	876,060.00	65,940.00	65,940.00	-	-	65,940.00	0.02
												8487	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	32	876,060.00	65,940.00	65,940.00	-	-	65,940.00	0.02
												8488	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	32	876,060.00	65,940.00	65,940.00	-	-	65,940.00	0.02
9408	โฉนด	13351	2297	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	30.90	30.90	6,500.00	200,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,850.00	-	-	200,850.00	0.30
9409	โฉนด	12399	72371	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.00	57.00	2,200.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	-	125,400.00	0.30
9410	โฉนด	1474	4803	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.80	23.80	30,000.00	714,000.00	8489	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	27	968,704.00	1,232,896.00	1,946,896.00	-	-	1,946,896.00	0.02
9411	โฉนด	4438	56069	หมู่ ต.วังหว้า	2	1	0	0.00	400.00	1,350.00	540,000.00	8490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	26	574,560.00	793,440.00	1,333,440.00	-	1,333,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9412	โฉนด	6391	46504	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.70	17.70	6,500.00	115,050.00	8491	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	16	310,464.00	1,100,736.00	1,215,786.00	-	-	1,215,786.00	0.02
9413	โฉนด	6392	46505	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.70	17.70	6,500.00	115,050.00	8492	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	16	310,464.00	1,100,736.00	1,215,786.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	16	-	-	-	1,215,786.00	-	1,215,786.00	0.30
9414	โฉนด	18069	99208	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	20.00	220.00	600.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
9415	โฉนด	18070	99209	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	1	0.00	2,900.00	600.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	1,740,000.00	-	-
9416	โฉนด	18071	99210	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	1	0.00	1,700.00	600.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
9417	โฉนด	13017	74352	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	43.00	43.00	1,200.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.30
9418	โฉนด	1098	24828	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.00	24.00	3,800.00	91,200.00	8493	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.50	-	7,550.00	705,925.00	12	98,829.50	607,095.50	698,295.50	-	698,295.50	-	-
9419	โฉนด	4992	44083	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.50	25.50	2,000.00	51,000.00	8494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	592,728.00	-	592,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9420	โฉนด	7996	55126	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	45.00	145.00	1,200.00	174,000.00	8495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.25	-	8,550.00	1,130,737.50	14	203,532.75	927,204.75	1,101,204.75	-	1,101,204.75	-	-
9421	โฉนด	12024	71416	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	8496	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	123,216.00	239,184.00	318,984.00	-	-	318,984.00	0.02
9422	โฉนด	372	599	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	61.20	61.20	6,500.00	397,800.00	8497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	27	180,576.00	229,824.00	627,624.00	-	-	627,624.00	0.30
												8498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	27	180,576.00	229,824.00	229,824.00	-	-	229,824.00	0.30
9423	โฉนด	3534	17213	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	40.00	240.00	1,000.00	240,000.00	8499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	26	359,100.00	495,900.00	735,900.00	-	735,900.00	-	-
9424	โฉนด	6263	74293	หมู่ ต.วังหว้า	1	6	3	90.00	2,790.00	1,250.00	3,487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,487,500.00	-	3,487,500.00	-	-
9425	โฉนด	18061	99200	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
9426	โฉนด	1068	3438	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.60	30.60	4,500.00	137,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700.00	-	-	137,700.00	0.02
9427	โฉนด	2206	10136	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.40	13.40	4,500.00	60,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	-	60,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9428	โฉนด	3747	17229	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
9429	โฉนด	5042	40727	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	92.00	92.00	2,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.90
9430	โฉนด	1039	3426	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	4,500.00	162,000.00	8500	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	27	239,184.00	304,416.00	466,416.00	-	-	466,416.00	0.02
9431	โฉนด	6801	49060	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	1,200.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
9432	โฉนด	2357	26286	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	44.00	644.00	650.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	418,600.00	-	-
9433	โฉนด	11940	71006	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00	8501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,550.00	1,000,350.00	4	40,014.00	960,336.00	1,200,336.00	-	-	1,200,336.00	0.02
9434	โฉนด	5829	42962	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	90.00	190.00	8,500.00	1,615,000.00	8502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	490.00	-	8,550.00	4,189,500.00	22	1,424,430.00	2,765,070.00	4,380,070.00	-	-	4,380,070.00	0.30
9435	โฉนด	4225	54017	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	69.00	469.00	1,150.00	539,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,350.00	-	539,350.00	-	-
9436	โฉนด	5913	43007	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.00	68.00	4,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9437	โฉนด	13474	76235	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	55.00	155.00	6,150.00	953,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,250.00	-	-	953,250.00	0.30
9438	โฉนด	10010	63751	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	8503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	613,056.00	-	-	613,056.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
9439	โฉนด	1674	6700	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.70	22.70	4,500.00	102,150.00	8504	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,550.00	415,250.00	36	257,455.00	157,795.00	259,945.00	-	-	259,945.00	0.02
9440	โฉนด	4920	44057	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
9441	โฉนด	12806	73833	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	8505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	913,440.00	-	-	913,440.00	0.02
9442	โฉนด	13394	75351	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.90	49.90	4,500.00	224,550.00	8506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	2,555	727,776.00	229,824.00	454,374.00	-	454,374.00	-	-
9443	โฉนด	11554	67602	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	8507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	37	206,976.00	116,424.00	153,924.00	-	-	153,924.00	0.02
9444	โฉนด	216	148	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	1.80	301.80	5,000.00	0.00	8508	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	30	217,248.00	16,352.00	16,352.00	-	-	16,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8509	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	30	217,248.00	16,352.00	16,352.00	-	-	16,352.00	0.02
												8510	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	30	217,248.00	16,352.00	16,352.00	-	-	16,352.00	0.02
												8511	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	30	217,248.00	16,352.00	16,352.00	-	-	16,352.00	0.02
												8512	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,300.00	262,800.00	30	244,404.00	18,396.00	18,396.00	-	-	18,396.00	0.02
												8513	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	30	217,248.00	16,352.00	1,525,352.00	-	-	1,525,352.00	0.02
												8514	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	30	217,248.00	16,352.00	16,352.00	-	-	16,352.00	0.02
9445	โฉนด	8714	58821	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	8515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	36	424,080.00	259,920.00	339,920.00	-	339,920.00	-	-
					1	0	0	97.90	97.90	1,000.00	97,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,900.00	-	97,900.00	-	-
9446	โฉนด	13498	76259	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9447	โฉนด	5690	71452	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	8516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	13	78,848.00	413,952.00	493,752.00	-	493,752.00	-	-
9448	โฉนด	8000	54931	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	8517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	27	601,920.00	766,080.00	991,080.00	-	991,080.00	-	-
9449	โฉนด	11830	69619	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
9450	โฉนด	5532	42260	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00	8518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,350.00	1,636,600.00	15	327,320.00	1,309,280.00	1,564,280.00	-	1,564,280.00	-	-
9451	โฉนด	1077	3411	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.60	40.60	4,500.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	-	182,700.00	0.02
9452	โฉนด	10244	64195	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
9453	โฉนด	8873	64597	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	17.00	217.00	600.00	130,200.00	8519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	401,064.00	-	401,064.00	-	-
9454	โฉนด	3970	26780	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.00	58.00	1,300.00	75,400.00	8520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	11	61,560.00	451,440.00	526,840.00	-	526,840.00	-	-
9455	โฉนด	1756	7075	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	8521	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	32	1,003,104.00	854,496.00	984,096.00	-	-	984,096.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9456	โฉนด	586	2069	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	35.90	35.90	10,000.00	359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000.00	-	-	359,000.00	0.30
9457	โฉนด	14551	81289	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.60	27.60	7,000.00	193,200.00	8522	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	12	225,792.00	1,387,008.00	1,580,208.00	-	-	1,580,208.00	0.02
9458	โฉนด	600	2083	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	35.10	35.10	5,000.00	175,500.00	8523	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	504.00	-	7,500.00	3,780,000.00	43	2,872,800.00	907,200.00	1,082,700.00	-	-	1,082,700.00	0.30
9459	โฉนด	598	2081	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
9460	โฉนด	6951	79865	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.10	33.10	3,000.00	99,300.00	8524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	788,676.00	-	788,676.00	-	-
9461	โฉนด	5549	42276	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00	8525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	19	459,648.00	1,181,952.00	1,351,952.00	-	1,351,952.00	-	-
9462	โฉนด	9893	63103	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00	8526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	19	287,280.00	738,720.00	816,720.00	-	-	816,720.00	0.02
9463	โฉนด	6224	45945	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.70	17.70	1,050.00	18,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,585.00	-	-	18,585.00	0.02
					2	0	1	16.30	116.30	1,050.00	122,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,115.00	-	-	122,115.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.30	36.30	1,050.00	38,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,115.00	-	-	38,115.00	0.02
					2	0	0	50.70	50.70	1,050.00	53,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,235.00	-	-	53,235.00	0.02
					2	0	0	63.30	63.30	1,050.00	66,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,465.00	-	-	66,465.00	0.02
					2	0	0	79.00	79.00	1,050.00	82,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,950.00	-	-	82,950.00	0.02
					2	0	0	34.50	34.50	1,050.00	36,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,225.00	-	-	36,225.00	0.02
					2	0	0	33.70	33.70	1,050.00	35,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,385.00	-	-	35,385.00	0.02
					2	0	0	56.60	56.60	1,050.00	59,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,430.00	-	-	59,430.00	0.02
					2	0	0	82.50	82.50	1,050.00	86,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,625.00	-	-	86,625.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	1,050.00	38,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,850.00	-	-	38,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58.60	58.60	1,050.00	61,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,530.00	-	-	61,530.00	0.02
					2	0	0	43.50	43.50	1,050.00	45,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,675.00	-	-	45,675.00	0.02
					2	0	0	24.80	24.80	1,050.00	26,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,040.00	-	-	26,040.00	0.02
					2	0	0	95.90	95.90	1,050.00	100,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,695.00	-	-	100,695.00	0.02
					2	0	0	68.10	68.10	1,050.00	71,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,505.00	-	-	71,505.00	0.02
					2	0	1	31.10	131.10	1,050.00	137,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,655.00	-	-	137,655.00	0.02
					2	0	0	73.20	73.20	1,050.00	76,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,860.00	-	-	76,860.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	1,050.00	35,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	-	35,700.00	0.02
					2	0	0	58.40	58.40	1,050.00	61,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,320.00	-	-	61,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	94.20	94.20	1,050.00	98,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,910.00	-	-	98,910.00	0.02
					2	0	0	41.70	41.70	1,050.00	43,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,785.00	-	-	43,785.00	0.02
					2	0	0	31.80	31.80	1,050.00	33,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,390.00	-	-	33,390.00	0.02
					2	0	0	38.80	38.80	1,050.00	40,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,740.00	-	-	40,740.00	0.02
					2	0	0	47.50	47.50	1,050.00	49,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,875.00	-	-	49,875.00	0.02
					2	0	0	54.80	54.80	1,050.00	57,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,540.00	-	-	57,540.00	0.02
					2	0	0	49.20	49.20	1,050.00	51,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,660.00	-	-	51,660.00	0.02
					2	0	0	56.30	56.30	1,050.00	59,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,115.00	-	-	59,115.00	0.02
					2	0	0	32.90	32.90	1,050.00	34,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,545.00	-	-	34,545.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.10	37.10	1,050.00	38,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,955.00	-	-	38,955.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	1,050.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	-	48,300.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	1,050.00	49,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	-	49,350.00	0.02
					2	0	0	82.40	82.40	1,050.00	86,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,520.00	-	-	86,520.00	0.02
					2	0	0	38.90	38.90	1,050.00	40,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,845.00	-	-	40,845.00	0.02
					2	0	0	97.50	97.50	1,050.00	102,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,375.00	-	-	102,375.00	0.02
					2	0	0	76.50	76.50	1,050.00	80,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,325.00	-	-	80,325.00	0.02
					2	0	2	35.20	235.20	1,050.00	246,960.00	8527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	572,208.00	-	-	572,208.00	0.02
												8528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	22	348,840.00	677,160.00	677,160.00	-	677,160.00	-	-
												8530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	541,728.00	-	541,728.00	-	-
												8531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
												8532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	25	547,200.00	820,800.00	820,800.00	-	820,800.00	-	-
9464	โฉนด	591	2074	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	45.10	45.10	3,000.00	135,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,300.00	-	-	135,300.00	0.30
9465	โฉนด	15792	85487	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
9466	โฉนด		26752	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	8533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	770,888.00	-	770,888.00	-	-
9467	โฉนด	12017	71409	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	8534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	28	188,784.00	221,616.00	305,216.00	-	-	305,216.00	0.02
9468	น.ส.3ก	17	5167	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	55.00	155.00	800.00	124,000.00	8535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,550.00	718,200.00	17	172,368.00	545,832.00	669,832.00	-	-	669,832.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9469	โฉนด	606	2045	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	88.00	188.00	10,000.00	1,880,000.00	8536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	13	320,640.00	1,683,360.00	3,563,360.00	-	-	3,563,360.00	0.02
9470	โฉนด	594	2077	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	8537	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	196.00	-	7,500.00	1,470,000.00	43	1,117,200.00	352,800.00	642,800.00	-	-	642,800.00	0.30
9471	โฉนด	11883	69815	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	56.70	56.70	30,000.00	1,701,000.00	8538	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	51	2,451,456.00	774,144.00	2,475,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	66.67	8,400.00	-	51	-	-	-	1,650,178.5048	-	1,650,178.5048	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	8,400.00	-	51	-	-	-	824,965.4951999999	-	824,965.4951999999	0.30
9472	โฉนด	2165	8142	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.70	17.70	8,500.00	150,450.00	8539	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	16	310,464.00	1,100,736.00	1,251,186.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	16	-	-	-	893,722.1598000001	-	893,722.1598000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	16	-	-	-	357,463.8402	-	357,463.8402	0.30
9473	โฉนด	6221	45944	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.10	89.10	1,200.00	106,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,920.00	-	-	106,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	93.90	93.90	1,200.00	112,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,680.00	-	-	112,680.00	0.30
					2	0	0	47.50	47.50	1,200.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02
					2	0	0	94.00	94.00	1,200.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	-	112,800.00	0.02
					2	0	0	46.80	46.80	1,200.00	56,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160.00	-	-	56,160.00	0.02
					2	0	0	82.70	82.70	1,200.00	99,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,240.00	-	-	99,240.00	0.02
					2	0	1	13.80	113.80	1,200.00	136,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,560.00	-	-	136,560.00	0.02
					2	0	1	22.00	122.00	1,200.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.02
					2	0	0	82.00	82.00	1,200.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	-	98,400.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	1,200.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	3	95.70	795.70	1,200.00	954,840.00	8540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	1,274,952.00	-	320,112.00	954,840.00	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	-	8,550.00	359,100.00	29	172,368.00	186,732.00	186,732.00	-	-	186,732.00	0.30
9474	โฉนด	7274	52708	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	0.00	8541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	11	51,300.00	376,200.00	376,200.00	-	-	376,200.00	0.02
												8542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	11	288,576.00	2,116,224.00	2,350,224.00	-	-	2,350,224.00	0.02
9475	โฉนด	10768	66613	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
9476	โฉนด	10779	66624	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
9477	โฉนด	10771	66616	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
9478	โฉนด	10837	66664	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
9479	โฉนด	5845	42909	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	8543	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,350.00	459,250.00	11	55,110.00	404,140.00	568,140.00	-	568,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.50	12.50	4,000.00	50,000.00	8544	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	11	15,300.00	112,200.00	162,200.00	-	-	162,200.00	0.02
9480	น.ส.3ก	9	1959	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	8.00	108.00	4,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01
9481	โฉนด	1293	24909	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	3,800.00	114,000.00	8545	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	15	90,600.00	362,400.00	476,400.00	-	-	476,400.00	0.02
9482	โฉนด	11550	67598	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	8546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	12	45,276.00	278,124.00	315,624.00	-	-	315,624.00	0.02
9483	โฉนด	10569	66009	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00	8547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	15	97,020.00	388,080.00	564,080.00	-	564,080.00	-	-
9484	โฉนด	15183	85082	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	8548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	608,988.00	-	-	608,988.00	0.02
9485	โฉนด	12262	72776	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	88.60	88.60	1,000.00	88,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,600.00	-	-	88,600.00	0.60
9486	โฉนด	13365	75308	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.20	16.20	1,000.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.60
9487	โฉนด	16866	91342	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	3	11.50	1,511.50	1,500.00	2,267,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,267,250.00	-	-	2,267,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9488	โฉนด	1534	5020	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	8549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	23	1,046,520.00	184,680.00	486,180.00	-	486,180.00	-	-
9489	โฉนด	5884	42897	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.02
9490	โฉนด	5327	41238	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	2.00	102.00	5,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
9491	โฉนด	5630	42337	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.00	87.00	2,000.00	174,000.00	8550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	24	2,007,360.00	354,240.00	528,240.00	-	528,240.00	-	-
9492	โฉนด		62987	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
9493	โฉนด	14311	80478	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	1	89.00	589.00	9,400.00	5,536,600.00	8551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	17	328,320.00	1,039,680.00	6,576,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	-	8,550.00	-	17	-	-	-	6,576,280.00	-	6,576,280.00	0.30
9494	โฉนด		75811	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
9495	โฉนด		75809	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	59.00	59.00	4,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9496	โฉนด		44630	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
9497	โฉนด		26262	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	8.30	8.30	4,000.00	33,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200.00	-	33,200.00	-	-
9498	โฉนด		28524	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
9499	โฉนด	1679	6374	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.90	50.90	500.00	25,450.00	8552	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	37	1,806,336.00	1,016,064.00	1,041,514.00	-	-	1,041,514.00	0.30
9500	โฉนด	17775	97429	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	2.40	602.40	780.00	469,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,872.00	-	-	469,872.00	0.90
9501	โฉนด	8454	57638	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	62.00	662.00	1,000.00	662,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,000.00	-	662,000.00	-	-
9502	โฉนด	10361	64702	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	8553	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	1,068,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	60.00	8,350.00	-	24	-	-	-	640,992.00	640,992.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	8,350.00	-	24	-	-	-	427,328.00	-	427,328.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9503	โฉนด	15758	85423	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	8554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	8	49,248.00	566,352.00	770,352.00	-	-	770,352.00	0.02
9504	โฉนด	8448	57632	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	92.50	592.50	1,000.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	592,500.00	-	-
9505	โฉนด	6534	47298	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	14.90	114.90	1,000.00	0.00	8555	โรงจอดรถ	ตึก	2	270.00	-	2,550.00	688,500.00	12	96,390.00	592,110.00	592,110.00	-	-	592,110.00	0.02
												8556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	12	194,040.00	1,191,960.00	1,306,860.00	-	-	1,306,860.00	0.02
9506	โฉนด	15216	85115	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.40	26.40	3,000.00	79,200.00	8557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	596,232.00	-	596,232.00	-	-
9507	โฉนด	1872	7191	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	8558	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	865,980.00	-	-	865,980.00	0.30
9508	โฉนด	5267	41176	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
					2	0	2	24.00	224.00	500.00	112,000.00	8559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	653,728.00	-	-	653,728.00	0.02
9509	โฉนด	5640	42740	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	8560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	23	88,704.00	157,696.00	277,696.00	-	-	277,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	23	88,704.00	157,696.00	157,696.00	-	-	157,696.00	0.02
												8562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	23	88,704.00	157,696.00	157,696.00	-	-	157,696.00	0.02
												8563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	23	88,704.00	157,696.00	157,696.00	-	-	157,696.00	0.02
												8564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	23	88,704.00	157,696.00	157,696.00	-	-	157,696.00	0.02
												8565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	23	88,704.00	157,696.00	157,696.00	-	-	157,696.00	0.02
												8566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	23	88,704.00	157,696.00	157,696.00	-	-	157,696.00	0.02
9510	โฉนด		72397	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	67.00	67.00	1,200.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.90
9511	โฉนด	2248	9705	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.50	19.50	4,500.00	87,750.00	8567	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	20	163,080.00	380,520.00	468,270.00	-	-	468,270.00	0.02
9512	โฉนด	3961	26789	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	0.00	8568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	20	107,730.00	251,370.00	251,370.00	-	-	251,370.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	1,300.00	59,800.00	8570	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	20	2,460,000.00	820,000.00	879,800.00	-	879,800.00	-	-
9514	โฉนด	16831	90771	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	75.20	175.20	1,200.00	210,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,240.00	-	210,240.00	-	-
9515	โฉนด	1871	7190	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	8571	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	865,980.00	-	-	865,980.00	0.30
9516	โฉนด	15287	85179	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.80	23.80	3,000.00	71,400.00	8572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	792,840.00	-	-	792,840.00	0.02
9517	โฉนด	15510	84706	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	97.20	97.20	1,000.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.60
9518	โฉนด	4268	54874	หมู่ ต.วังหว้า	1	6	3	70.00	2,770.00	650.00	1,800,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,500.00	-	1,800,500.00	-	-
9519	โฉนด	11991	68884	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60
9520	โฉนด	2429	22877	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	33.60	533.60	1,200.00	640,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,320.00	-	640,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	1,200.00	43,200.00	8573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	10	123,120.00	1,108,080.00	1,151,280.00	-	1,151,280.00	-	-
9521	โฉนด	14882	29841	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	46.20	346.20	1,000.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	346,200.00	-	-
9522	โฉนด	12747	73933	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	93.30	493.30	750.00	369,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,975.00	-	-	369,975.00	0.30
9523	โฉนด	12976	77046	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	0.00	2,000.00	600.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
					1	0	3	46.10	346.10	600.00	207,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,660.00	-	207,660.00	-	-
					4	4	0	0.00	1,600.00	600.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.60
9524	โฉนด	15204	85103	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	8574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	616,104.00	-	-	616,104.00	0.02
9525	โฉนด	13806	75987	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
9526	โฉนด	9961	63171	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	30.00	1,430.00	780.00	1,115,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,400.00	-	1,115,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9527	โฉนด	9155	61770	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	8575	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	23	163,080.00	289,920.00	421,320.00	-	-	421,320.00	0.02
9528	โฉนด	10722	66265	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	8576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	32	166,320.00	141,680.00	176,480.00	-	176,480.00	-	-
9529	โฉนด	12431	72431	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	8577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	3	80,160.00	2,591,840.00	2,609,840.00	-	-	2,609,840.00	0.02
9530	โฉนด	12423	72423	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	8578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	691,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	345,672.00	-	345,672.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	345,672.00	-	345,672.00	0.30
9531	โฉนด	9684	62897	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
9532	โฉนด		83644	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	8.75	8.75	500.00	4,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375.00	-	-	4,375.00	0.02
					2	1	2	29.95	629.95	500.00	0.00	8579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,550.00	299,250.00	24	113,715.00	185,535.00	185,535.00	-	-	185,535.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8580	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	315.00	-	5,650.00	1,779,750.00	24	676,305.00	1,103,445.00	1,418,420.00	-	-	1,418,420.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	-1,283,980.00	-
9533	โฉนด	11793	71071	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.20	66.20	3,000.00	198,600.00	8581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	26	359,100.00	495,900.00	694,500.00	-	-	694,500.00	0.02
9534	โฉนด	11795	71072	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	18	0	19.90	7,219.90	780.00	5,631,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,631,522.00	-	5,631,522.00	-	-
9535	โฉนด	17831	97692	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	4.40	104.40	1,000.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-
9536	โฉนด	6666	50099	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.30	26.30	10,500.00	276,150.00	8582	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	54	1,673,216.00	528,384.00	804,534.00	-	-	804,534.00	0.02
9537	โฉนด	7688	54179	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	39.90	39.90	6,000.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.30
9538	โฉนด	18053	99173	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	6	3	92.00	2,792.00	780.00	2,177,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,177,760.00	-	2,177,760.00	-	-
9539	โฉนด	3523	22521	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	880.00	0.00	8583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	12	43,092.00	264,708.00	264,708.00	-	264,708.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	17	328,320.00	1,039,680.00	1,082,800.00	-	1,082,800.00	-	-
					3	0	2	81.80	281.80	880.00	0.00	8585	ภัตตาคาร	ตึก	3	32.00	-	6,850.00	219,200.00	12	30,688.00	188,512.00	188,512.00	-	-	188,512.00	0.30
												8586	ภัตตาคาร	ตึก	3	66.00	-	6,850.00	452,100.00	12	63,294.00	388,806.00	388,806.00	-	-	388,806.00	0.30
												8587	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	17	92,640.00	293,360.00	293,360.00	-	-	293,360.00	0.30
												8588	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	12	54,040.00	331,960.00	331,960.00	-	-	331,960.00	0.30
												8589	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	17	92,640.00	293,360.00	293,360.00	-	-	293,360.00	0.30
												8590	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	12	54,040.00	331,960.00	331,960.00	-	-	331,960.00	0.30
												8591	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ไม้	3	48.00	-	9,650.00	463,200.00	12	231,600.00	231,600.00	231,600.00	-	-	231,600.00	0.30
												8592	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	12	54,040.00	331,960.00	331,960.00	-	-	331,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8593	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	12	54,040.00	331,960.00	331,960.00	-	-	331,960.00	0.30
												8594	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	12	35,700.00	219,300.00	219,300.00	-	-	219,300.00	0.30
												8595	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.00	-	9,650.00	463,200.00	12	64,848.00	398,352.00	646,336.00	-	-	646,336.00	0.30
												8596	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ไม้	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	12	193,000.00	193,000.00	193,000.00	-	-	193,000.00	0.30
												8597	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	12	54,040.00	331,960.00	331,960.00	-	-	331,960.00	0.30
												8598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,700.00	231,000.00	12	32,340.00	198,660.00	198,660.00	-	-	198,660.00	0.30
												8599	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	21,420.00	131,580.00	131,580.00	-	-	131,580.00	0.30
												8600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,550.00	307,800.00	12	43,092.00	264,708.00	264,708.00	-	-	264,708.00	0.30
												8601	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	17	92,640.00	293,360.00	293,360.00	-	-	293,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	2	0.00	1,000.00	880.00	0.00	8602	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	40.00	-	9,650.00	386,000.00	17	92,640.00	293,360.00	293,360.00	-	-	293,360.00	0.02
												8603	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	40.00	-	9,650.00	386,000.00	17	92,640.00	293,360.00	293,360.00	-	-	293,360.00	0.02
												8604	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	40.00	-	9,650.00	386,000.00	17	92,640.00	293,360.00	293,360.00	-	-	293,360.00	0.02
												8605	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	180.00	-	9,650.00	1,737,000.00	17	416,880.00	1,320,120.00	2,200,120.00	-	-	2,200,120.00	0.02
												8606	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	30.00	-	6,100.00	183,000.00	12	25,620.00	157,380.00	157,380.00	-	-	157,380.00	0.02
												8607	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	17	94,464.00	299,136.00	299,136.00	-	-	299,136.00	0.02
												8608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	12	45,276.00	278,124.00	278,124.00	-	-	278,124.00	0.02
												8609	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	40.00	-	9,650.00	386,000.00	12	54,040.00	331,960.00	331,960.00	-	-	331,960.00	0.02
												8610	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	40.00	-	9,650.00	386,000.00	12	54,040.00	331,960.00	331,960.00	-	-	331,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8611	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	12	7,140.00	43,860.00	43,860.00	-	-	43,860.00	0.02
												8612	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	2	40.00	-	9,650.00	386,000.00	12	54,040.00	331,960.00	331,960.00	-	-	331,960.00	0.02
9540	โฉนด	12167	71601	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	8613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	550,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	275,496.00	-	275,496.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	275,496.00	-	275,496.00	0.30
9541	โฉนด	14622	81661	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	90.20	990.20	7,000.00	6,931,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,931,400.00	-	-	6,931,400.00	0.60
9542	โฉนด	10169	64188	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	8614	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	495,864.00	-	495,864.00	-	-
9543	โฉนด	4993	44723	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	0	85.20	1,285.20	3,000.00	3,855,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,855,600.00	-	-	3,855,600.00	0.60
9544	โฉนด	219	146	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	72.30	72.30	30,000.00	2,169,000.00	8615	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	540.00	-	8,200.00	4,428,000.00	49	3,763,800.00	664,200.00	2,833,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	50.00	8,200.00	-	49	-	-	-	1,416,600.00	-	1,416,600.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	270.00	50.00	8,200.00	-	49	-	-	-	1,416,600.00	-	1,416,600.00	0.30
9545	โฉนด	4834	42401	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
9546	โฉนด	1538	5024	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.50	66.50	3,800.00	252,700.00	8616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	27	677,160.00	861,840.00	1,114,540.00	-	1,114,540.00	-	-
9547	โฉนด	5366	41421	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	88.00	688.00	250.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
9548	โฉนด	8174	55921	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	43.30	143.30	2,650.00	379,745.00	8617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	921,473.0000000001	-	921,473.0000000001	-	-
9549	น.ส.3ก	3	1303	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	6,500.00	208,000.00	8618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	25	641,280.00	961,920.00	1,169,920.00	-	-	1,169,920.00	0.02
					4	0	1	36.00	136.00	6,500.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	-	884,000.00	0.30
9550	โฉนด	5367	42186	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	2.80	102.80	380.00	39,064.00	8619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	33	459,648.00	361,152.00	400,216.00	-	400,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0.00	1,100.00	380.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-
9551	โฉนด	11833	71304	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.00	58.00	3,800.00	220,400.00	8620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	37	787,968.00	443,232.00	663,632.00	-	663,632.00	-	-
9552	โฉนด	1535	5021	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.70	66.70	4,500.00	300,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150.00	-	-	300,150.00	0.02
9553	โฉนด	14503	80765	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	91.50	1,491.50	1,000.00	1,491,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,500.00	-	1,491,500.00	-	-
9554	โฉนด	15918	87433	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	58.30	558.30	880.00	491,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,303.9999999999	-	491,303.999999999	-	-
9555	โฉนด	3842	26474	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	46.00	246.00	600.00	147,600.00	8621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	648.00	-	8,200.00	5,313,600.00	32	4,941,648.00	371,952.00	519,552.00	-	519,552.00	-	-
9556	โฉนด	18135	99815	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	69.80	1,069.80	2,250.00	2,407,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,050.00	-	2,407,050.00	-	-
9557	โฉนด	7684	53619	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	48.80	148.80	1,500.00	223,200.00	8622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,550.00	846,450.00	17	203,148.00	643,302.00	866,502.00	-	-	866,502.00	0.02
9558	โฉนด	5759	42850	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	13.00	913.00	2,250.00	2,054,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,250.00	-	2,054,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9559	โฉนด	5759	46358	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	26.00	1,626.00	1,900.00	3,089,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,089,400.00	-	3,089,400.00	-	-
9560	โฉนด	13787	76077	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	46.50	646.50	600.00	387,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,900.00	-	387,900.00	-	-
9561	โฉนด	18140	99820	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	2,250.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
9562	น.ส.3ก	25	3425	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	2,500.00	137,500.00	8623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	38	925,848.00	476,952.00	614,452.00	-	476,952.00	137,500.00	0.02
9563	โฉนด	18048	99137	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	74.80	74.80	1,000.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	-	74,800.00	0.30
9564	โฉนด	1119	18811	หมู่ ต.วังหว้า	2	2	1	78.50	978.50	3,750.00	3,669,375.00	8624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	4,016,799.00	-	-	4,016,799.00	0.02
												8625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	3,750.00	4,500,000.00	8626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	66.00	-	8,550.00	564,300.00	6	33,858.00	530,442.00	5,030,442.00	-	5,030,442.00	-	-
					3	0	1	20.00	120.00	3,750.00	450,000.00	8627	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	6	72,576.00	1,137,024.00	1,587,024.00	-	-	1,587,024.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8628	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	6	72,576.00	1,137,024.00	1,137,024.00	-	-	1,137,024.00	0.30
												8629	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	6	72,576.00	1,137,024.00	1,137,024.00	-	-	1,137,024.00	0.30
												8630	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	6	72,576.00	1,137,024.00	1,137,024.00	-	-	1,137,024.00	0.30
												8631	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	6	72,576.00	1,137,024.00	1,137,024.00	-	-	1,137,024.00	0.30
												8632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.30
												8633	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	6	72,576.00	1,137,024.00	1,137,024.00	-	-	1,137,024.00	0.30
												8634	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	6	72,576.00	1,137,024.00	1,137,024.00	-	-	1,137,024.00	0.30
												8635	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	6	72,576.00	1,137,024.00	1,137,024.00	-	-	1,137,024.00	0.30
												8636	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	6	72,576.00	1,137,024.00	1,137,024.00	-	-	1,137,024.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9565	โฉนด	16457	87952	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	8637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	276,720.00	-	-	276,720.00	0.02
9566	โฉนด	9610	62823	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	2	17.00	1,817.00	780.00	1,417,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,260.00	-	1,417,260.00	-	-
9567	น.ส.3ก	49	6649	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,250.00	93,500.00	8638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	31	391,248.00	361,152.00	454,652.00	-	-	454,652.00	0.02
9568	โฉนด	15179	85078	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00	8639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	753,276.00	-	-	753,276.00	0.02
9569	โฉนด	18134	99814	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	58.20	1,058.20	2,250.00	2,380,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,950.00	-	2,380,950.00	-	-
9570	โฉนด	10350	65055	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.30	14.30	5,000.00	71,500.00	8640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	8	19,712.00	226,688.00	298,188.00	-	-	298,188.00	0.02
9571	โฉนด	7712	53437	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
9572	โฉนด	2664	46563	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	8641	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	832,216.00	-	-	832,216.00	0.30
9573	โฉนด	472	974	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	70.40	670.40	6,000.00	4,022,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,022,400.00	-	-	4,022,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9574	โฉนด	1104	4174	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	13.10	113.10	6,000.00	678,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600.00	-	678,600.00	-	-
9575	โฉนด	494	1051	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.20	26.20	6,500.00	170,300.00	8642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	624.00	-	8,350.00	5,210,400.00	27	2,292,576.00	2,917,824.00	3,088,124.00	-	-	3,088,124.00	0.02
9576	โฉนด	3680	17912	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	0	89.00	1,289.00	6,000.00	7,734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,734,000.00	-	-	7,734,000.00	0.60
9577	โฉนด	57332	72406	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.60
9578	โฉนด	495	1052	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.40	58.40	6,500.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	-	379,600.00	0.02
9579	โฉนด	1960	7271	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	60.70	260.70	15,000.00	3,910,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910,500.00	-	-	3,910,500.00	0.02
9580	โฉนด	8083	84386	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.60	20.60	3,000.00	61,800.00	8643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	566,808.00	-	566,808.00	-	-
9581	โฉนด	14664	82307	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	8644	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	10	141,120.00	1,270,080.00	2,020,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	10	-	-	-	1,442,943.144	-	1,442,943.144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	10	-	-	-	577,136.856	-	577,136.856	0.30
9582	โฉนด	13386	75343	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.40	50.40	4,500.00	226,800.00	8645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	15	153,900.00	615,600.00	842,400.00	-	842,400.00	-	-
9583	โฉนด	10125	63268	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.50	31.50	3,500.00	110,250.00	8646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,550.00	1,077,300.00	26	452,466.00	624,834.00	735,084.00	-	-	735,084.00	0.02
9584	โฉนด	7938	54437	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	72.00	472.00	1,500.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	708,000.00	-	-
9585	โฉนด	5899	43330	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	0.00	300.00	4,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
9586	โฉนด	1647	6433	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.30	33.30	4,500.00	149,850.00	8647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	36	371,070.00	227,430.00	377,280.00	-	377,280.00	-	-
9587	โฉนด	13493	76254	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	44.80	44.80	2,000.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	-	89,600.00	0.60
9588	น.ส.3ก	22	3822	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	24.00	224.00	1,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.60
9589	โฉนด	5141	43633	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	0	89.00	1,289.00	650.00	837,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,850.00	-	-	837,850.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9590	โฉนด	518	1795	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	5.70	5.70	1,000.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	-	5,700.00	0.30
9591	น.ส.3ก	00	3139	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	53.00	153.00	600.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	-	91,800.00	0.60
9592	โฉนด	15146	85045	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	8648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	15	120,240.00	480,960.00	544,560.00	-	544,560.00	-	-
9593	โฉนด	11371	68328	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.90	61.90	4,500.00	0.00	8649	โรงจอดรถ	ตึก	2	11.20	-	2,550.00	28,560.00	14	5,140.80	23,419.20	23,419.20	-	-	23,419.20	0.02
												8650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,550.00	666,900.00	14	120,042.00	546,858.00	825,408.00	-	-	825,408.00	0.02
9594	โฉนด	5502	64680	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
9595	โฉนด	8987	61282	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	49.50	249.50	1,000.00	249,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,500.00	-	249,500.00	-	-
9596	โฉนด	17373	95056	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	40.30	1,140.30	880.00	1,003,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,464.00	-	1,003,464.00	-	-
9597	โฉนด	14372	79980	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.70	61.70	4,000.00	246,800.00	8651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	13	114,912.00	603,288.00	850,088.00	-	850,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9598	โฉนด	967	3293	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	8652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	1,063,888.00	-	-	1,063,888.00	0.30
9599	โฉนด	16855	90666	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.20	18.20	30,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	-	20	-	-	546,000.00	335,160.00	-	881,160.00	0.02
9600	โฉนด	8117	84420	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	8654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	580,332.00	-	-
9601	โฉนด	8052	84355	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	33.20	33.20	3,000.00	99,600.00	8655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	616,632.00	-	616,632.00	-	-
9602	โฉนด	8062	55507	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.25	20.25	1,200.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	-	24,300.00	0.30
					2	0	0	5.00	5.00	1,200.00	6,000.00	8656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,700.00	154,000.00	12	21,560.00	132,440.00	138,440.00	-	-	138,440.00	0.02
					1	0	0	98.75	98.75	1,200.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-
9603	โฉนด	9997	64019	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.90	100.90	880.00	88,792.00	8657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	614,104.00	-	614,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
9604	โฉนด	750	2905	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	8658	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	64	705,312.00	53,088.00	161,688.00	-	-	161,688.00	0.02
9605	โฉนด	15398	83798	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	64.70	64.70	780.00	50,466.00	8659	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	896.00	-	8,600.00	7,705,600.00	7	539,392.00	7,166,208.00	7,216,674.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	448.00	50.00	8,600.00	-	7	-	-	-	3,608,337.00	-	3,608,337.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	448.00	50.00	8,600.00	-	7	-	-	-	3,608,337.00	-	3,608,337.00	0.02
9606	โฉนด	824	3152	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.20	16.20	30,000.00	486,000.00	8660	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	604.00	83.89	8,600.00	5,194,400.00	29	2,493,312.00	2,701,088.00	3,187,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	540.00	89.41	8,600.00	-	29	-	-	-	2,849,575.3808	2,849,575.38808	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	10.59	8,600.00	-	29	-	-	-	337,512.6192	-	337,512.6192	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9607	โฉนด	2135	8306	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	8661	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	650,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	325,496.00	-	325,496.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	24	-	-	-	325,496.00	-	325,496.00	0.30
9608	โฉนด	13285	75127	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	14.00	14.00	600.00	8,400.00	8662	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,400.00	2,116,800.00	17	508,032.00	1,608,768.00	1,617,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	71.43	8,400.00	-	17	-	-	-	1,155,143.1024	-	1,155,143.1024	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	28.57	8,400.00	-	17	-	-	-	462,024.8976	-	462,024.8976	0.30
9609	โฉนด	8200	56376	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.30	72.30	2,000.00	144,600.00	8663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,550.00	1,316,700.00	40	921,690.00	395,010.00	539,610.00	-	-	539,610.00	0.02
9610	โฉนด	5128	40778	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	94.00	2,094.00	1,050.00	2,198,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,700.00	-	2,198,700.00	-	-
9611	น.ส.3ก	23	6173	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	1,200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9612	น.ส.3ก	26	6176	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.00	12.00	1,200.00	14,400.00	8664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	258,336.00	-	-	258,336.00	0.30
9613	น.ส.3ก	41	7691	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	27.30	727.30	600.00	436,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,380.00	-	-	436,380.00	0.01
9614	โฉนด	11362	68319	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.20	60.20	4,500.00	270,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	-	270,900.00	0.30
9615	โฉนด	5706	71468	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,800.00	80,180.00	8665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	368,468.00	-	-	368,468.00	0.02
9616	โฉนด	15215	85114	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.90	26.90	3,000.00	80,700.00	8666	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	585,708.00	-	-	585,708.00	0.02
9617	โฉนด	10942	66869	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	3,500.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.02
9618	โฉนด	58935	42983	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	8667	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,550.00	498,300.00	21	159,456.00	338,844.00	442,844.00	-	442,844.00	-	-
9619	โฉนด	12040	71432	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	8668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	9	73,872.00	746,928.00	800,928.00	-	-	800,928.00	0.02
9620	โฉนด	1551	5326	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	83.80	183.80	500.00	91,900.00	8669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,550.00	538,650.00	32	290,871.00	247,779.00	339,679.00	-	339,679.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9621	โฉนด	13410	75367	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.70	49.70	4,500.00	223,650.00	8670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	2,556	727,776.00	229,824.00	453,474.00	-	453,474.00	-	-
9622	โฉนด	15738	85403	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.60	58.60	4,000.00	234,400.00	8671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	8	49,248.00	566,352.00	800,752.00	-	800,752.00	-	-
9623	โฉนด	7953	54657	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
9624	โฉนด	5802	42814	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	2	62.00	1,862.00	2,250.00	4,189,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,189,500.00	-	4,189,500.00	-	-
9625	โฉนด	6793	48806	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	6.00	106.00	880.00	93,280.00	8672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	30	547,200.00	547,200.00	640,480.00	-	640,480.00	-	-
9626	โฉนด	12587	72597	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	600.00	10,200.00	8673	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	9	32,616.00	329,784.00	339,984.00	-	-	339,984.00	0.02
9627	โฉนด	16697	89763	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	81.30	581.30	400.00	232,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,520.00	-	232,520.00	-	-
9628	โฉนด	13568	76313	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	78.00	278.00	400.00	111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200.00	-	111,200.00	-	-
9629	โฉนด	15185	85084	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.50	21.50	3,000.00	64,500.00	8674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	581,532.00	-	-	581,532.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9630	โฉนด	14028	78069	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	79.00	279.00	2,000.00	558,000.00	8675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	15	334,000.00	1,336,000.00	1,894,000.00	-	1,894,000.00	-	-
9631	โฉนด	1397	4439	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	8676	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	628,940.00	-	628,940.00	-	-
9632	โฉนด	37	24747	หมู่ ต.วังหว้า	1	3	1	28.00	1,328.00	1,500.00	1,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,000.00	-	1,992,000.00	-	-
9633	โฉนด	7500	52555	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	80.00	1,380.00	250.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
9634	โฉนด	3492	46477	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	8677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	37	700,416.00	393,984.00	439,984.00	-	439,984.00	-	-
9635	โฉนด	8744	59654	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.70	81.70	4,900.00	400,330.00	8678	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	24	915,120.00	68,880.00	469,210.00	-	469,210.00	-	-
9636	โฉนด	6264	74294	หมู่ ต.วังหว้า	1	2	3	35.00	1,135.00	1,500.00	1,702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,500.00	-	1,702,500.00	-	-
9637	โฉนด	16238	87230	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
9638	โฉนด	1290	24912	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	27.00	27.00	3,800.00	102,600.00	8679	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,550.00	332,200.00	2,559	252,472.00	79,728.00	182,328.00	-	182,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9639	โฉนด	1616	6037	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	8680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,700.00	600,600.00	7	42,042.00	558,558.00	680,058.00	-	-	680,058.00	0.02
9640	โฉนด	1698	7017	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	8681	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	34	581,160.00	420,840.00	548,840.00	-	-	548,840.00	0.30
9641	โฉนด	13050	74405	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	8682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	17	262,656.00	831,744.00	935,744.00	-	-	935,744.00	0.02
9642	โฉนด	7734	54224	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.50	69.50	7,000.00	486,500.00	8683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	42	732,096.00	55,104.00	541,604.00	-	55,104.00	486,500.00	-
9643	โฉนด	1357	2875	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	33.70	33.70	10,000.00	337,000.00	8684	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	32	541,080.00	460,920.00	797,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	32	-	-	-	478,752.00	-	478,752.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	32	-	-	-	319,168.00	-	319,168.00	0.30
9644	โฉนด	7270	51478	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00	8685	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	25	752,640.00	1,128,960.00	1,431,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	25	-	-	-	1,022,849.028	1,022,849.028	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	25	-	-	-	409,110.972	-	409,110.972	0.30
9645	โฉนด	8070	84373	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	27.50	27.50	3,000.00	82,500.00	8686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	599,532.00	-	599,532.00	-	-
9646	โฉนด	5050	40722	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	8687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	23	769,536.00	1,368,064.00	1,818,064.00	-	-	1,818,064.00	0.02
9647	โฉนด	7791	53871	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	29.70	129.70	7,250.00	940,325.00	8688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	18	497,952.00	1,417,248.00	2,357,573.00	-	2,357,573.00	-	-
9648	โฉนด	12817	73844	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	8689	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	17	173,952.00	550,848.00	742,848.00	-	-	742,848.00	0.02
9649	โฉนด	1344	2789	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	8690	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	101.70	-	7,550.00	767,835.00	27	337,847.40	429,987.60	879,987.60	-	879,987.60	-	-
9650	โฉนด	13409	75366	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	8691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	16	210,672.00	746,928.00	971,928.00	-	971,928.00	-	-
9651	โฉนด	3741	22398	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	77.00	477.00	600.00	286,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200.00	-	-	286,200.00	0.60
9652	โฉนด	2380	26237	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	15.45	115.45	1,200.00	138,540.00	8692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,550.00	384,750.00	13	61,560.00	323,190.00	461,730.00	-	-	461,730.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.55	4.55	1,200.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	-	5,460.00	0.30
9653	โฉนด	329	470	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	78.60	78.60	10,000.00	786,000.00	8693	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	42	915,120.00	68,880.00	854,880.00	-	-	854,880.00	0.02
9654	โฉนด	7099	52082	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.00	104.00	1,700.00	176,800.00	8694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	8	34,200.00	393,300.00	570,100.00	-	570,100.00	-	-
9655	โฉนด	7100	52083	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	81.00	81.00	1,700.00	137,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700.00	-	-	137,700.00	0.90
9656	โฉนด	8584	58167	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	0	4.40	1,604.40	780.00	1,251,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,432.00	-	1,251,432.00	-	-
9657	โฉนด	5134	40784	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	8695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	20	984,960.00	2,298,240.00	2,758,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	50.00	8,550.00	-	20	-	-	-	1,379,120.00	1,379,120.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	50.00	8,550.00	-	20	-	-	-	1,379,120.00	-	1,379,120.00	0.30
9658	โฉนด	5626	42333	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9659	โฉนด	5600	42314	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
9660	โฉนด	11691	69192	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	78.90	78.90	4,500.00	355,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,050.00	-	-	355,050.00	0.30
9661	โฉนด	8106	56210	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	600.00	44,400.00	8696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	7	119,700.00	1,590,300.00	1,634,700.00	-	-	1,634,700.00	0.02
												8697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	-	317,856.00	0.02
9662	โฉนด	3766	22441	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	25.60	725.60	500.00	362,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,800.00	-	362,800.00	-	-
9663	โฉนด	5688	42357	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
9664	โฉนด	5152	42623	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	61.00	161.00	2,200.00	0.00	8698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
												8699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
												8700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
												8702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
												8703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	583,352.00	-	-	583,352.00	0.02
												8704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
												8705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
												8706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
												8707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
9665	โฉนด	7304	51424	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.90	27.90	10,500.00	292,950.00	8708	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	32	1,469,400.00	110,600.00	403,550.00	-	-	403,550.00	0.02
9666	โฉนด	11275	67202	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9667	โฉนด	6748	78114	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	5.00	1,205.00	1,250.00	1,506,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,250.00	-	1,506,250.00	-	-
9668	โฉนด	13783	76073	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	5.00	805.00	675.00	543,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,375.00	-	543,375.00	-	-
9669	โฉนด	13784	76074	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	62.00	262.00	400.00	104,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	-	104,800.00	0.02
9670	โฉนด	14135	78515	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
9671	โฉนด	14136	78516	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
9672	โฉนด	14134	78514	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
9673	โฉนด	14133	78513	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
9674	โฉนด	14138	78518	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
9675	โฉนด	14137	78517	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9676	โฉนด	1717	7036	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	8709	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	35	1,128,960.00	752,640.00	1,052,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	42.85	8,400.00	-	35	-	-	-	451,056.24	-	451,056.24	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	300,739.248	-	300,739.248	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	28.58	8,400.00	-	35	-	-	-	300,844.512	-	300,844.512	0.02
9677	โฉนด	10814	66334	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	83.00	183.00	6,000.00	1,098,000.00	8710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	29	641,280.00	694,720.00	1,792,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	-	29	-	-	-	1,792,720.00	1,792,720.00	-	-
9678	โฉนด	10815	66335	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	52.70	52.70	3,000.00	158,100.00	8711	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	180.00	-	2,000.00	360,000.00	11	162,000.00	198,000.00	356,100.00	-	356,100.00	-	-
9679	โฉนด	354	347	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	8712	-	ตึก	2	234.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	520,000.00	-	520,000.00	-	-
9680	โฉนด	2020	7356	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	8713	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	1,164,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	35	-	-	-	831,788.064	-	831,788.064	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	332,691.936	-	332,691.936	0.30
												8714	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	1,164,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	35	-	-	-	831,788.064	-	831,788.064	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	35	-	-	-	332,691.935999999	-	332,691.935999999	0.30
9681	โฉนด	7681	53616	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	73.00	273.00	1,500.00	409,500.00	8715	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	409,500.00	-	409,500.00	-	-
9682	น.ส.3ก	34	6634	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	8716	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
9683	โฉนด	4257	54673	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	14	3	93.00	5,993.00	1,050.00	6,292,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,292,650.00	-	6,292,650.00	-	-
9684	โฉนด	13444	76205	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	8717	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	35	221,760.00	147,840.00	164,840.00	-	-	164,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9685	น.ส.3ก	25	6325	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	56.00	156.00	2,500.00	390,000.00	8718	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
9686	โฉนด	1442	4627	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	8.90	8.90	15,000.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
9687	โฉนด	3439	26380	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	0.00	8719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	12	71,820.00	441,180.00	444,180.00	-	444,180.00	-	-
												8743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	7	32,340.00	429,660.00	429,660.00	-	-	429,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												8747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
					2	0	1	15.90	115.90	1,000.00	115,900.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	12	0.00	-	115,900.00	-	-	-11,789,840.0	-
9688	โฉนด	16930	91512	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	50.00	250.00	350.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
9689	โฉนด	16658	89339	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
9690	โฉนด	16809	90378	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	8749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	6	102,600.00	1,607,400.00	1,624,900.00	-	1,624,900.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9691	โฉนด	16659	89336	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
9692	โฉนด	16808	90377	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
9693	โฉนด	16660	89337	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
9694	โฉนด	16810	90379	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	8750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	1,114,700.00	-	1,114,700.00	-	-
9695	โฉนด	14113	78531	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	55.00	155.00	7,500.00	1,162,500.00	8751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	15	320,640.00	1,282,560.00	2,445,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	15	-	-	-	1,222,530.00	-	1,222,530.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	15	-	-	-	1,222,530.00	-	1,222,530.00	0.30
												8752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	1,803,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	15	-	-	-	901,890.00	-	901,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	15	-	-	-	901,890.00	-	901,890.00	0.30
												8753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	7,700.00	1,016,400.00	15	203,280.00	813,120.00	1,975,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	132.00	-	7,700.00	-	15	-	-	-	1,975,620.00	-	1,975,620.00	0.30
												8754	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	588.00	-	8,350.00	4,909,800.00	15	981,960.00	3,927,840.00	5,090,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	588.00	-	8,350.00	-	15	-	-	-	5,090,340.00	-	5,090,340.00	0.02
9696	โฉนด	9734	62947	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02
9697	โฉนด	5648	66797	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.00	76.00	3,800.00	288,800.00	8755	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	288,800.00	-	288,800.00	-	-
9698	โฉนด	1239	3792	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	8756	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	27	470,272.00	598,528.00	702,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	-	27	-	-	-	351,264.00	351,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	-	27	-	-	-	351,264.00	-	351,264.00	0.30
9699	โฉนด	1031	3418	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	8757	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	6	54,360.00	851,640.00	986,640.00	-	-	986,640.00	0.02
9700	โฉนด	6407	46846	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	2	73.00	2,273.00	1,250.00	2,841,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,841,250.00	-	2,841,250.00	-	-
9701	โฉนด	15954	86519	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00	8758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	10	102,600.00	923,400.00	1,313,400.00	-	1,313,400.00	-	-
9702	โฉนด	15991	86556	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
9703	โฉนด	15972	86537	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00	8759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	1,329,700.00	-	-	1,329,700.00	0.02
9704	โฉนด	15958	86523	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	8760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	760,776.00	-	-	760,776.00	0.02
9705	โฉนด	15994	86559	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	4,000.00	252,000.00	8761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,550.00	692,550.00	3	20,776.50	671,773.50	923,773.50	-	-	923,773.50	0.02
9706	โฉนด	15980	86545	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00	8762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	3	80,160.00	2,591,840.00	2,875,840.00	-	2,875,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9707	โฉนด	15979	86544	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00	8763	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	3	5,508.00	178,092.00	462,092.00	-	-	462,092.00	0.02
9708	โฉนด	15965	86530	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	4,000.00	296,000.00	8764	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	296,000.00	-	296,000.00	-	-
9709	โฉนด	15977	86542	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.00	71.00	2,750.00	195,250.00	8765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,550.00	846,450.00	6	50,787.00	795,663.00	990,913.00	-	-	990,913.00	0.02
9710	โฉนด	15993	86558	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	4,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
9711	โฉนด	1644	6379	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	8766	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	15	322,560.00	1,290,240.00	1,308,240.00	-	-	1,308,240.00	0.30
9712	โฉนด	13117	74607	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	13,000.00	962,000.00	8767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	11	535,296.00	1,039,104.00	2,001,104.00	-	-	2,001,104.00	0.02
9713	โฉนด	12886	73913	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	8768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	31	1,120,392.00	1,034,208.00	1,594,208.00	-	-	1,594,208.00	0.02
9714	โฉนด	8108	84411	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	2,750.00	66,000.00	8769	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	66,000.00	-	66,000.00	-	-
9715	โฉนด	4778	44586	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	8770	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	837,600.00	-	-	837,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9716	โฉนด	6691	48402	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	38.00	238.00	1,200.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-
9717	โฉนด	919	3308	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	8771	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	37	1,204,224.00	677,376.00	867,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	184.00	82.15	8,400.00	-	37	-	-	-	712,549.384	-	712,549.384	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	17.85	8,400.00	-	37	-	-	-	154,826.616	-	154,826.616	0.30
9718	โฉนด	1315	4032	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.30
9719	โฉนด	11856	69696	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.50	59.50	750.00	44,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,625.00	-	-	44,625.00	0.90
9720	โฉนด	8075	55523	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
9721	โฉนด	5623	42331	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00	8772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,700.00	92,400.00	15	18,480.00	73,920.00	145,920.00	-	-	145,920.00	0.02
												8773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,700.00	92,400.00	15	18,480.00	73,920.00	73,920.00	-	-	73,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9722	โฉนด	6910	79824	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	8774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	16	132,264.00	468,936.00	531,636.00	-	-	531,636.00	0.02
9723	โฉนด	7711	53436	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
9724	โฉนด	611	2050	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	48.80	248.80	26,500.00	6,593,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,593,200.00	-	6,593,200.00	-	-
					2	0	0	73.00	73.00	26,500.00	1,934,500.00	8775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	14	123,120.00	560,880.00	2,495,380.00	-	2,495,380.00	-	-
												8776	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,550.00	367,200.00	20	110,160.00	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
					3	1	0	21.00	421.00	26,500.00	11,156,500.00	8777	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	286.00	-	8,000.00	2,288,000.00	2	45,760.00	2,242,240.00	13,398,740.00	-	-	13,398,740.00	0.30
9725	โฉนด	6865	49306	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	69.00	869.00	1,300.00	1,129,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,700.00	-	-	1,129,700.00	0.30
9726	โฉนด	1177	3592	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	5.00	105.00	600.00	63,000.00	8778	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	272.00	-	5,650.00	1,536,800.00	17	368,832.00	1,167,968.00	1,230,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	272.00	-	5,650.00	-	17	-	-	-	1,230,968.00	-	1,230,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8779	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	144.00	-	5,650.00	813,600.00	17	195,264.00	618,336.00	681,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	-	5,650.00	-	17	-	-	-	681,336.00	-	681,336.00	0.30
												8780	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	140.00	-	5,650.00	791,000.00	17	189,840.00	601,160.00	664,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	140.00	-	5,650.00	-	17	-	-	-	664,160.00	-	664,160.00	0.30
9727	โฉนด	10724	66267	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	8781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	21	103,488.00	219,912.00	252,912.00	-	-	252,912.00	0.02
9728	โฉนด	11423	67295	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,250.00	93,500.00	8782	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,550.00	415,250.00	31	215,930.00	199,320.00	292,820.00	-	-	292,820.00	0.02
9729	โฉนด	7284	50995	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	8783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	16	121,968.00	432,432.00	572,432.00	-	-	572,432.00	0.02
9730	น.ส.3ก	28	5278	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	7,000.00	154,000.00	8784	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	276.00	-	8,400.00	2,318,400.00	28	1,066,464.00	1,251,936.00	1,405,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	184.00	66.67	8,400.00	-	28	-	-	-	937,337.5311999999	-	937,337.5311999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.00	33.33	8,400.00	-	28	-	-	-	468,598.4688	-	468,598.4688	0.30
9731	โฉนด	675	2436	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	79.80	79.80	1,000.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-
9732	โฉนด	776	2939	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	8785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	22	356,864.00	692,736.00	792,736.00	-	792,736.00	-	-
9733	โฉนด	13048	74403	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	1,200.00	74,400.00	8786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	7	47,880.00	636,120.00	710,520.00	-	710,520.00	-	-
9734	โฉนด	5615	42737	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.00	62.00	1,200.00	74,400.00	8787	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	157,560.00	-	-	157,560.00	0.02
												8788	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.02
												8789	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	44	471,240.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.02
9735	โฉนด	6996	79910	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	8790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	768,408.00	-	-	768,408.00	0.02
9736	โฉนด	8030	84333	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	2,750.00	63,250.00	8791	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	63,250.00	-	63,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9737	โฉนด	7113	50097	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
9738	โฉนด	10392	65772	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	17	2	84.00	7,084.00	780.00	5,525,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,525,520.00	-	5,525,520.00	-	-
9739	โฉนด	10976	66903	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	8792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	12	71,820.00	441,180.00	535,680.00	-	535,680.00	-	-
9740	น.ส.3ก	18	3218	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	75.00	175.00	2,500.00	437,500.00	8793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	26	517,104.00	714,096.00	1,151,596.00	-	-	1,151,596.00	0.30
9741	โฉนด	13259	74708	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	1,200.00	96,000.00	8794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	334,392.00	-	-	334,392.00	0.02
												8795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02
												8796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	38	182,952.00	94,248.00	94,248.00	-	-	94,248.00	0.02
												8797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02
												8798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9742	โฉนด	1493	5005	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	95.00	595.00	2,300.00	1,368,500.00	8799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	1,682,660.00	-	-	1,682,660.00	0.02
												8800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02
												8816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	314,160.00	-	-	314,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02
												8818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02
												8819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02
												8820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02
												8821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02
												8822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02
												8823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02
												8824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02
												8825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02
												8827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02
												8828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02
												8829	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,700.00	477,400.00	21	152,768.00	324,632.00	324,632.00	-	-	324,632.00	0.02
9743	โฉนด	1071	24852	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	8830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	379,280.00	-	-	379,280.00	0.30
9744	โฉนด	2502	26299	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	97.00	397.00	2,000.00	794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,000.00	-	794,000.00	-	-
9745	โฉนด	11408	67280	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	8831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	32	253,935.00	216,315.00	310,915.00	-	-	310,915.00	0.02
9746	โฉนด	6447	46558	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	3.10	3.10	10,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30
9747	โฉนด	7267	51099	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	8832	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	25	483,840.00	725,760.00	915,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	44.45	8,400.00	-	25	-	-	-	407,055.32	407,055.32	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	8,400.00	-	25	-	-	-	203,481.872	-	203,481.872	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	8,400.00	-	25	-	-	-	305,222.808	305,222.808	-	-
9748	โฉนด	11266	67193	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
9749	โฉนด	13112	74602	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	79.00	179.00	6,500.00	1,163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,500.00	-	-	1,163,500.00	0.02
9750	โฉนด	5294	41248	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30
9751	โฉนด	6043	44837	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	8833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.75	-	8,550.00	134,662.50	13	21,546.00	113,116.50	159,116.50	-	-	159,116.50	0.30
9752	โฉนด	7107	52421	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	8834	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,550.00	214,200.00	6	12,852.00	201,348.00	521,348.00	-	-	521,348.00	0.30
9753	โฉนด	1282	3936	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.70	53.70	500.00	26,850.00	8835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	24	761,520.00	1,242,480.00	1,269,330.00	-	1,269,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9754	โฉนด	6937	49719	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
9755	น.ส.3ก	10	1510	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	33.00	633.00	1,250.00	791,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,250.00	-	-	791,250.00	0.30
9756	โฉนด	3514	19231	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	0	80.00	3,280.00	780.00	2,558,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,558,400.00	-	2,558,400.00	-	-
9757	โฉนด	1543	5057	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	4,500.00	337,500.00	8836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	39	290,700.00	136,800.00	474,300.00	-	474,300.00	-	-
9758	โฉนด	1079	24845	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	24.00	24.00	3,800.00	91,200.00	8837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	57.75	-	7,700.00	444,675.00	15	88,935.00	355,740.00	446,940.00	-	-	446,940.00	0.30
9759	โฉนด	8135	55975	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	4	2	65.00	1,865.00	5,250.00	9,791,250.00	8838	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	5	3,060.00	58,140.00	9,849,390.00	-	-	9,849,390.00	0.30
												8839	โรงจอดรถ	ตึก	3	558.00	-	2,550.00	1,422,900.00	5	71,145.00	1,351,755.00	1,351,755.00	-	-	1,351,755.00	0.30
												8840	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,550.00	45,900.00	5	2,295.00	43,605.00	43,605.00	-	-	43,605.00	0.30
												8841	โรงจอดรถ	ตึก	3	423.00	-	2,550.00	1,078,650.00	5	53,932.50	1,024,717.50	1,024,717.50	-	-	1,024,717.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8842	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,550.00	275,400.00	5	13,770.00	261,630.00	261,630.00	-	-	261,630.00	0.30
												8843	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,550.00	68,850.00	5	3,442.50	65,407.50	65,407.50	-	-	65,407.50	0.30
												8844	โรงจอดรถ	ตึก	3	378.00	-	2,550.00	963,900.00	5	48,195.00	915,705.00	915,705.00	-	-	915,705.00	0.30
												8845	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	5	4,590.00	87,210.00	87,210.00	-	-	87,210.00	0.30
												8846	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,550.00	275,400.00	5	13,770.00	261,630.00	261,630.00	-	-	261,630.00	0.30
												8847	โรงจอดรถ	ตึก	3	900.00	-	2,550.00	2,295,000.00	5	114,750.00	2,180,250.00	2,180,250.00	-	-	2,180,250.00	0.30
												8848	โรงจอดรถ	ตึก	3	600.00	-	2,550.00	1,530,000.00	5	76,500.00	1,453,500.00	1,453,500.00	-	-	1,453,500.00	0.30
												8849	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,550.00	688,500.00	5	34,425.00	654,075.00	654,075.00	-	-	654,075.00	0.30
9760	โฉนด	7096	50607	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	7.00	207.00	400.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9761	โฉนด	16463	87998	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00	8850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	5	164,160.00	3,119,040.00	3,422,040.00	-	3,422,040.00	-	-
9762	โฉนด	12207	72699	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	90.00	90.00	1,200.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.60
9763	โฉนด	12203	72695	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	1.00	101.00	600.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	-	60,600.00	0.60
9764	โฉนด	12205	72697	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	95.00	95.00	1,200.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.60
9765	โฉนด	12204	72696	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	98.00	98.00	1,200.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.60
9766	โฉนด	12206	72698	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	93.00	93.00	1,200.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.60
9767	โฉนด	12118	71546	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
9768	โฉนด	12360	71642	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	8851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	550,440.00	-	-	550,440.00	0.30
9769	โฉนด	13150	74640	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	14.80	114.80	1,000.00	114,800.00	8852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	24	259,920.00	424,080.00	538,880.00	-	538,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9770	โฉนด	13148	74638	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	13.00	113.00	1,000.00	113,000.00	8853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	34	634,752.00	459,648.00	572,648.00	-	-	572,648.00	0.02
9771	โฉนด	1785	7104	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	8854	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	843,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	602,160.6144000001	-	602,160.6144000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	240,847.3856	-	240,847.3856	0.30
9772	โฉนด	6502	47061	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	47.00	447.00	1,000.00	447,000.00	8855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	15	123,120.00	492,480.00	939,480.00	-	939,480.00	-	-
9773	โฉนด	5264	41178	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	97.00	297.00	2,500.00	742,500.00	8856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	1,218,564.00	-	-	1,218,564.00	0.02
9774	โฉนด	12122	71556	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	8,500.00	187,000.00	8857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	37	1,400,832.00	787,968.00	974,968.00	-	974,968.00	-	-
9775	น.ส.3ก	33	3883	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	74.00	574.00	4,000.00	2,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,296,000.00	-	-	2,296,000.00	0.01
					3	2	0	0.00	800.00	4,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9776	โฉนด	10993	66920	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
9777	โฉนด	3493	19221	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	46.00	46.00	800.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.90
9778	โฉนด	2346	26273	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.60
9779	โฉนด	15306	85198	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	15.00	15.00	2,750.00	41,250.00	8858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	698,562.00	-	698,562.00	-	-
9780	โฉนด	8026	84329	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	37.00	37.00	1,200.00	44,400.00	8859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	701,712.00	-	701,712.00	-	-
9781	โฉนด	6037	44831	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	800.00	64,000.00	8860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	16	45,738.00	162,162.00	226,162.00	-	-	226,162.00	0.02
												8861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	16	45,738.00	162,162.00	162,162.00	-	-	162,162.00	0.02
												8862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	16	45,738.00	162,162.00	162,162.00	-	-	162,162.00	0.02
												8863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	16	45,738.00	162,162.00	162,162.00	-	-	162,162.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	16	45,738.00	162,162.00	162,162.00	-	-	162,162.00	0.02
												8865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	16	45,738.00	162,162.00	162,162.00	-	-	162,162.00	0.02
												8866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	16	45,738.00	162,162.00	162,162.00	-	-	162,162.00	0.02
												8867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	16	45,738.00	162,162.00	162,162.00	-	-	162,162.00	0.02
												8868	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	16	45,738.00	162,162.00	162,162.00	-	-	162,162.00	0.02
9782	โฉนด	1656	6625	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	19.00	19.00	4,500.00	85,500.00	8869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,350.00	935,200.00	15	187,040.00	748,160.00	833,660.00	-	-	833,660.00	0.30
9783	โฉนด	6165	73638	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	-	31,250.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	8870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	506,064.00	-	506,064.00	-	-
					1	0	3	25.00	325.00	1,250.00	406,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,250.00	-	406,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	13.40	413.40	1,250.00	516,750.00	8871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	100.00	-	8,350.00	835,000.00	12	116,900.00	718,100.00	1,234,850.00	-	1,234,850.00	-	-
												8872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	320,112.00	-	320,112.00	-	-
												8873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	320,112.00	-	320,112.00	-	-
												8874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	320,112.00	-	320,112.00	-	-
												8875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	320,112.00	-	320,112.00	-	-
												8876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	320,112.00	-	320,112.00	-	-
9784	โฉนด	8082	84385	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	2,750.00	55,000.00	8877	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	6	36,072.00	565,128.00	620,128.00	-	620,128.00	-	-
9785	โฉนด	1845	7164	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	8878	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	692,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	35	-	-	-	494,569.216	-	494,569.216	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	35	-	-	-	197,910.784	-	197,910.784	0.02
9786	โฉนด	4169	39391	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.00	19.00	4,500.00	85,500.00	8879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	7	28,728.00	381,672.00	467,172.00	-	-	467,172.00	0.02
9787	โฉนด	2127	8308	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	8880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	823,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	23	-	-	-	411,512.00	-	411,512.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	23	-	-	-	411,512.00	-	411,512.00	0.02
												8881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	823,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	23	-	-	-	411,512.00	-	411,512.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	23	-	-	-	411,512.00	-	411,512.00	0.02
9788	โฉนด	10937	66864	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00	8882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	33	383,040.00	300,960.00	391,960.00	-	391,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9789	โฉนด	16873	91282	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	97.00	197.00	1,000.00	197,000.00	8883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	548,120.00	-	-	548,120.00	0.02
												8884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												8885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												8886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												8887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
9790	โฉนด	13619	76370	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	18.00	218.00	750.00	163,500.00	8888	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	13	2,085,600.00	1,706,400.00	1,869,900.00	-	1,869,900.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	8889	ภัตตาคาร	ตึก	3	64.00	-	6,850.00	438,400.00	16	96,448.00	341,952.00	353,952.00	-	-	353,952.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	8890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	18	120,120.00	341,880.00	641,880.00	-	-	641,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	18	120,120.00	341,880.00	341,880.00	-	-	341,880.00	0.02
												8892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	18	120,120.00	341,880.00	341,880.00	-	-	341,880.00	0.02
												8893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	18	120,120.00	341,880.00	341,880.00	-	-	341,880.00	0.02
												8894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	18	120,120.00	341,880.00	341,880.00	-	-	341,880.00	0.02
												8895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	18	120,120.00	341,880.00	341,880.00	-	-	341,880.00	0.02
												8896	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	8,200.00	262,400.00	17	207,296.00	-	-	-	-	-	-
												8897	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,200.00	262,400.00	17	207,296.00	55,104.00	55,104.00	-	55,104.00	-	-
9791	โฉนด	14518	80724	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	49.00	349.00	15,000.00	5,235,000.00	8898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	2,640.00	-	8,350.00	22,044,000.00	14	3,967,920.00	18,076,080.00	23,311,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,320.00	50.00	8,350.00	-	14	-	-	-	11,655,540.00	-	11,655,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,320.00	50.00	8,350.00	-	14	-	-	-	11,655,540.00	-	-	11,655,540.00	0.30
9792	โฉนด	14514	80720	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	65.00	365.00	810.00	295,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,650.00	-	-	295,650.00	0.90
9793	โฉนด	4907	43001	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	83.00	83.00	4,000.00	332,000.00	8899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,550.00	1,624,500.00	36	1,007,190.00	617,310.00	949,310.00	-	-	949,310.00	0.02
9794	โฉนด	8591	58174	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	8900	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	200,000.00	-	200,000.00	-	-
9795	โฉนด	16800	90312	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
9796	โฉนด	16799	90311	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
9797	โฉนด	8064	84367	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	8901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	720,312.00	-	720,312.00	-	-
9798	โฉนด	6098	45215	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	65.00	265.00	3,050.00	808,250.00	8902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,550.00	1,316,700.00	22	447,678.00	869,022.00	1,677,272.00	-	-	1,677,272.00	0.02
9799	โฉนด	6927	49709	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9800	โฉนด	11123	67050	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
9801	โฉนด	6353	48329	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	17	2	23.00	7,023.00	250.00	1,755,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,750.00	-	1,755,750.00	-	-
9802	โฉนด	1937	7256	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	8903	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	35	1,723,680.00	1,149,120.00	1,749,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	57.14	8,550.00	-	35	-	-	-	999,447.1680000001	-	999,447.1680000001	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	42.86	8,550.00	-	35	-	-	-	749,672.832	-	749,672.832	0.02
												8904	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	35	1,723,680.00	1,149,120.00	1,749,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	57.14	8,550.00	-	35	-	-	-	999,447.168	-	999,447.168	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	42.86	8,550.00	-	35	-	-	-	749,672.832	-	749,672.832	0.02
												8905	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	35	1,723,680.00	1,149,120.00	1,749,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	57.14	8,550.00	-	35	-	-	-	999,447.168	-	999,447.168	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	42.86	8,550.00	-	35	-	-	-	749,672.832	-	749,672.832	0.02
												8906	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	35	1,723,680.00	1,149,120.00	1,749,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	57.14	8,550.00	-	35	-	-	-	999,447.168000 0003	-	999,447.168000 000003	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	42.86	8,550.00	-	35	-	-	-	749,672.831999 9997	-	749,672.831999 999997	0.02
9803	โฉนด	6968	79882	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	8907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	682,998.00	-	682,998.00	-	-
9804	โฉนด	5684	42660	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.25	12.25	8,750.00	107,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,187.50	-	-	107,187.50	0.30
					3	0	0	12.25	12.25	8,750.00	107,187.50	8908	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	49.00	-	7,700.00	377,300.00	28	350,889.00	26,411.00	133,598.50	-	-	133,598.50	0.30
					2	0	0	84.25	84.25	8,750.00	737,187.50	8909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	11	123,120.00	902,880.00	1,640,067.50	-	-	1,640,067.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.25	12.25	8,750.00	107,187.50	8910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	148,764.00	174,636.00	281,823.50	-	-	281,823.50	0.30
					2	0	0	12.25	12.25	8,750.00	107,187.50	8911	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	28	350,889.00	26,411.00	133,598.50	-	-	133,598.50	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	8,750.00	107,187.50	8912	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	28	350,889.00	26,411.00	133,598.50	-	-	133,598.50	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	8,750.00	107,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,187.50	-	-	-848,514.50	-
					3	0	0	12.25	12.25	8,750.00	107,187.50	8913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	107,187.50	-	-	107,187.50	0.30
					2	0	1	66.70	166.70	8,750.00	1,458,625.00	8914	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	28	1,149,795.00	202,905.00	1,661,530.00	-	1,661,530.00	-	-
9805	โฉนด	12029	71421	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	68.00	68.00	1,200.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	-	81,600.00	0.30
9806	โฉนด	2396	22949	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	15.00	615.00	500.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	-	307,500.00	0.60
9807	โฉนด	6938	79852	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	8915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	809,472.00	-	809,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9808	โฉนด	12149	71583	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
9809	โฉนด	8740	59219	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	8916	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	24	1,338,240.00	236,160.00	416,160.00	-	416,160.00	-	-
9810	โฉนด	1913	7232	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	8917	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	836,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	36	-	-	-	597,254.0351999999	-	597,254.0351999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	36	-	-	-	239,001.9648	-	239,001.9648	0.02
9811	โฉนด	7068	49846	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.00	91.00	4,500.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.02
9812	โฉนด	817	3131	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.70	13.70	6,000.00	82,200.00	8918	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,300.00	459,900.00	55	427,707.00	32,193.00	114,393.00	-	-	114,393.00	0.02
9813	โฉนด	5652	42238	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.90
9814	โฉนด	11380	69789	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	8919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	15	307,800.00	1,231,200.00	1,298,700.00	-	1,298,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	14.10	1,414.10	1,500.00	2,121,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,121,150.00	-	2,121,150.00	-	-
9815	โฉนด	14844	27043	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	8920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	13	85,504.00	448,896.00	550,896.00	-	550,896.00	-	-
9816	โฉนด	16537	88487	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
9817	โฉนด	16993	92156	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	8921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	7	93,520.00	1,242,480.00	1,288,980.00	-	-	1,288,980.00	0.02
9818	โฉนด	15164	85063	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	8922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,008.00	-	-	568,008.00	0.02
9819	โฉนด	5318	44948	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	8923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	23	147,744.00	262,656.00	380,156.00	-	-	380,156.00	0.02
9820	โฉนด	6908	50289	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	4,500.00	126,000.00	8924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	25	246,400.00	369,600.00	495,600.00	-	-	495,600.00	0.02
9821	โฉนด	14179	78548	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	34.00	34.00	3,500.00	119,000.00	8925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,700.00	269,500.00	25	107,800.00	161,700.00	280,700.00	-	-	280,700.00	0.30
												8926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,700.00	269,500.00	25	107,800.00	161,700.00	161,700.00	-	-	161,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9822	โฉนด	1402	4434	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	8927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	38	541,728.00	279,072.00	386,972.00	-	386,972.00	-	-
9823	โฉนด	1296	9566	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
9824	โฉนด	11250	67177	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90
9825	โฉนด	6484	46740	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	31.00	231.00	2,650.00	612,150.00	8928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	6	51,300.00	803,700.00	1,415,850.00	-	1,415,850.00	-	-
9826	โฉนด	11537	71083	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.10	63.10	875.00	55,212.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,212.50	-	-	55,212.50	0.90
9827	โฉนด	13847	76968	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	8929	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	15	282,240.00	1,128,960.00	1,288,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	15	-	-	-	920,704.128	-	920,704.128	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	15	-	-	-	368,255.872	-	368,255.872	0.30
9828	โฉนด	2302	10226	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	23.00	23.00	8,500.00	195,500.00	8930	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	28	556,416.00	653,184.00	848,684.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	28	-	-	-	565,817.6228	-	565,817.6228	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	28	-	-	-	282,866.3772	-	282,866.3772	0.30
9829	โฉนด	13848	76969	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	8931	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	9	108,864.00	1,100,736.00	1,270,736.00	-	-	1,270,736.00	0.30
9830	โฉนด	13846	76967	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	8932	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	15	282,240.00	1,128,960.00	1,308,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	15	-	-	-	934,990.128	-	934,990.128	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	15	-	-	-	373,969.872	-	373,969.872	0.30
9831	โฉนด	11508	67556	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	8933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	12	47,432.00	291,368.00	328,868.00	-	-	328,868.00	0.02
9832	โฉนด	12978	77048	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	7	3	13.00	3,113.00	11,500.00	35,799,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,799,500.00	-	-	35,799,500.00	0.30
9833	โฉนด	3705	26402	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	46.00	246.00	780.00	191,880.00	8934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	24	155,952.00	254,448.00	446,328.00	-	-	446,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9834	โฉนด	890	3233	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
9835	โฉนด	5533	42261	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
9836	โฉนด	2293	28219	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	9.40	9.40	4,500.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	-	42,300.00	0.02
9837	โฉนด	2330	26225	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	99.00	199.00	1,200.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.60
9838	โฉนด	11585	68118	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,200.00	27,600.00	8935	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	12	93,016.00	571,384.00	598,984.00	-	-	598,984.00	0.02
9839	โฉนด	4928	44175	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.00	97.00	600.00	0.00	8936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	8	49,248.00	566,352.00	566,352.00	-	-	566,352.00	0.02
												8937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	813,336.00	-	-	813,336.00	0.02
9840	โฉนด	11315	67242	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.80	55.80	1,000.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.60
9841	โฉนด	5735	72409	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	2,750.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9842	โฉนด	11134	67061	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
9843	โฉนด	6920	49463	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00	8938	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	19	776,160.00	332,640.00	547,640.00	-	-	547,640.00	0.02
9844	โฉนด	10258	66109	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	8939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	16	71,148.00	252,252.00	288,252.00	-	-	288,252.00	0.02
9845	โฉนด	13262	74711	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	90.00	290.00	1,200.00	0.00	8940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												8941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												8942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												8943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	40	188,650.00	80,850.00	80,850.00	-	-	80,850.00	0.02
												8944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												8945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8946	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												8947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												8948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												8949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												8950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												8951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												8952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02
												8953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	579,770.00	-	-	579,770.00	0.02
												8954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	12	37,730.00	231,770.00	231,770.00	-	-	231,770.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9846	โฉนด	13914	77266	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
9847	โฉนด	1310	4037	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	62.30	162.30	10,000.00	1,623,000.00	8955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	20	1,202,400.00	2,805,600.00	4,428,600.00	-	4,428,600.00	-	-
9848	โฉนด	14240	94863	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.40	50.40	2,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
9849	โฉนด	4264	54880	หมู่ ต.วังหว้า	1	6	1	15.00	2,515.00	970.00	2,439,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,550.00	-	2,439,550.00	-	-
9850	โฉนด	16163	86874	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	8956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	13	279,072.00	1,465,128.00	1,480,128.00	-	1,480,128.00	-	-
9851	โฉนด	15395	83795	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	94.10	94.10	8,000.00	752,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,800.00	-	-	752,800.00	0.90
9852	โฉนด	15420	73753	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.90
9853	โฉนด	6389	46502	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.60	17.60	6,500.00	114,400.00	8957	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,400.00	2,116,800.00	26	889,056.00	1,227,744.00	1,342,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	71.43	8,400.00	-	26	-	-	-	958,693.4592	-	958,693.4592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	28.57	8,400.00	-	26	-	-	-	383,450.5408	-	383,450.5408	0.30
9854	โฉนด	87	110	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	24.90	424.90	4,400.00	1,869,560.00	8958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	17	400,800.00	1,269,200.00	3,138,760.00	-	3,138,760.00	-	-
9855	โฉนด	17095	94873	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
9856	โฉนด	17103	94881	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.50	58.50	2,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
9857	โฉนด	17104	94882	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.70	58.70	2,000.00	117,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400.00	-	-	117,400.00	0.30
9858	โฉนด	110	129	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	1	81.20	981.20	26,500.00	26,001,800.00	8959	โรงจอดรถ	ตึก	3	320.00	-	2,550.00	816,000.00	41	587,520.00	228,480.00	26,230,280.00	-	-	26,230,280.00	0.30
9859	โฉนด	17734	97079	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.00	77.00	2,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30
9860	โฉนด	17732	97077	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	93.20	93.20	2,000.00	186,400.00	8960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	2,569	1,218,432.00	384,768.00	571,168.00	-	-	571,168.00	0.02
9861	โฉนด	1166	3714	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	8961	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,200.00	164,000.00	43	152,520.00	11,480.00	24,980.00	-	-	24,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9862	โฉนด	14243	94866	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.10	56.10	4,000.00	224,400.00	8962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	4	36,936.00	886,464.00	1,110,864.00	-	-	1,110,864.00	0.02
9863	โฉนด	14246	94869	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.20	57.20	4,000.00	228,800.00	8963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	4	36,936.00	886,464.00	1,115,264.00	-	-	1,115,264.00	0.02
9864	โฉนด	14247	94870	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.60	57.60	2,000.00	115,200.00	8964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	11	110,808.00	812,592.00	927,792.00	-	-	927,792.00	0.02
9865	โฉนด	17094	94872	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.40	62.40		0.00	8965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	5	46,170.00	877,230.00	877,230.00	-	877,230.00	-	-
9866	โฉนด	17105	94883	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.70	58.70	2,000.00	117,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400.00	-	-	117,400.00	0.30
9867	โฉนด	17107	94885	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.70	58.70	2,000.00	117,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400.00	-	-	117,400.00	0.30
9868	โฉนด	5032	40755	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	79.00	79.00	2,000.00	158,000.00	8966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.50	-	8,550.00	1,244,025.00	11	149,283.00	1,094,742.00	1,252,742.00	-	-	1,252,742.00	0.02
9869	โฉนด	7071	49849	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
9870	โฉนด	2318	39389	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	8967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	15	147,840.00	591,360.00	672,360.00	-	-	672,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9871	โฉนด	15157	85056	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	8968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	568,008.00	-	568,008.00	-	-
9872	โฉนด	5636	66785	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	3,800.00	262,200.00	8969	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	262,200.00	-	262,200.00	-	-
9873	โฉนด	6164	46523	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	56.00	456.00	500.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.60
9874	โฉนด	1186	4139	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	8970	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	27	1,410,816.00	1,795,584.00	1,955,584.00	-	1,955,584.00	-	-
9875	โฉนด	6695	48406	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	53.00	153.00	1,200.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-
9876	โฉนด	952	3343	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	70.00	70.00	4,500.00	315,000.00	8971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	1,020,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	-	11	-	-	-	1,020,408.00	-	1,020,408.00	0.02
												8972	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	1,020,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	-	11	-	-	-	1,020,408.00	-	1,020,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	1,020,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	510,204.00	-	510,204.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	510,204.00	-	510,204.00	0.30
												8974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	1,020,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	-	11	-	-	-	1,020,408.00	-	1,020,408.00	0.02
9877	โฉนด	1643	6378	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	8975	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	16	354,816.00	1,257,984.00	1,266,984.00	-	-	1,266,984.00	0.30
9878	โฉนด	11247	67174	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
9879	โฉนด	12479	72479	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	8976	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,550.00	770,100.00	35	462,060.00	308,040.00	331,040.00	-	-	331,040.00	0.02
9880	โฉนด	1827	7146	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	8977	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	19	395,136.00	1,016,064.00	1,144,864.00	-	-	1,144,864.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9881	โฉนด	6557	48236	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	8978	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
9882	โฉนด	810	2945	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	27.00	27.00	10,500.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	-	283,500.00	0.30
9883	โฉนด	3655	22332	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	40.30	140.30	1,000.00	140,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,300.00	-	-	140,300.00	0.60
9884	โฉนด	4742	42640	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
9885	โฉนด	2364	26279	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	99.00	299.00	1,200.00	358,800.00	8979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,550.00	628,425.00	8	50,274.00	578,151.00	936,951.00	-	-	936,951.00	0.02
9886	โฉนด	3499	22525	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	23.00	123.00	800.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	-	98,400.00	0.30
9887	โฉนด	498	1158	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	8980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	9	409,344.00	1,165,056.00	1,193,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	87.50	8,200.00	-	9	-	-	-	1,043,924.00	1,043,924.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	12.50	8,200.00	-	9	-	-	-	149,132.00	-	149,132.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9888	โฉนด	2046	7432	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	5.50	5.50	15,000.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30
9889	โฉนด	1360	4219	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	3	24.80	1,524.80	600.00	914,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,880.00	-	914,880.00	-	-
9890	โฉนด	13488	76249	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	8981	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	24	951,900.00	1,553,100.00	1,653,100.00	-	1,653,100.00	-	-
9891	โฉนด	211	143	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	40.80	40.80	10,000.00	408,000.00	8982	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	31	838,656.00	774,144.00	1,182,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	176.00	91.67	8,400.00	-	31	-	-	-	1,083,671.4048	-	1,083,671.4048	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.33	8,400.00	-	31	-	-	-	98,472.5952	-	98,472.5952	0.30
9892	โฉนด	10882	66809	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	3,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
9893	โฉนด	2328	26256	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.60
9894	โฉนด	9757	62970	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	8983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	29	443,232.00	480,168.00	700,668.00	-	700,668.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9895	โฉนด	1846	7165	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
9896	โฉนด	6917	79831	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	8984	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
9897	โฉนด	2510	26308	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	20.00	420.00	500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
9898	โฉนด	3683	26729	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00	8985	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	31	1,003,680.00	177,120.00	699,120.00	-	699,120.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
9899	โฉนด	4702	41575	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	29.00	329.00	13,000.00	4,277,000.00	8986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	555.00	82.22	8,550.00	4,745,250.00	26	1,993,005.00	2,752,245.00	7,029,245.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	375.00	67.57	8,550.00	-	26	-	-	-	4,749,660.8465	4,749,660.8465	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	32.43	8,550.00	-	26	-	-	-	2,279,584.1535	-	2,279,584.1535	0.30
												8987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	26	807,975.00	1,115,775.00	5,392,775.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	-	26	-	-	-	5,392,775.00	-	5,392,775.00	0.02
9900	โฉนด	147	360	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	11.25	11.25	10,500.00	118,125.00	8988	โรงจอดรถ	ตึก	-	45.00	-	2,550.00	114,750.00	15	22,950.00	91,800.00	209,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	-	2,550.00	-	15	-	-	-	209,925.00	-	209,925.00	0.30
					2	0	0	87.80	87.80	10,500.00	921,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,900.00	-	-	921,900.00	0.02
9901	โฉนด	12914	74068	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.90	19.90	1,200.00	0.00	8989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	12	29,106.00	178,794.00	178,794.00	-	-	178,794.00	0.02
												8990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,550.00	230,850.00	12	32,319.00	198,531.00	222,411.00	-	-	222,411.00	0.02
9902	โฉนด	12916	74070	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	1,200.00	12,000.00	8991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	12	29,106.00	178,794.00	190,794.00	-	-	190,794.00	0.02
												8992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	12	29,106.00	178,794.00	178,794.00	-	-	178,794.00	0.02
												8993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	12	29,106.00	178,794.00	178,794.00	-	-	178,794.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.60	17.60	1,200.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	-	-515,262.00	-
9903	โฉนด	12913	74067	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.50	28.50	1,200.00	34,200.00	8994	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	27.00	-	8,600.00	232,200.00	12	32,508.00	199,692.00	233,892.00	-	-	233,892.00	0.02
												8995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	12	29,106.00	178,794.00	178,794.00	-	-	178,794.00	0.02
9904	โฉนด	15134	85033	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	8996	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	631,116.00	-	-	631,116.00	0.02
9905	โฉนด	15313	83676	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	37.60	637.60	9,000.00	5,738,400.00	8997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	352.00	-	8,200.00	2,886,400.00	22	2,453,440.00	432,960.00	6,171,360.00	-	6,171,360.00	-	-
9906	โฉนด	777	2918	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	1.00	101.00	2,000.00	202,000.00	8998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	12	47,432.00	291,368.00	493,368.00	-	-	493,368.00	0.02
												8999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	12	47,432.00	291,368.00	291,368.00	-	-	291,368.00	0.02
												9000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	12	47,432.00	291,368.00	291,368.00	-	291,368.00	-	-
												9001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	12	47,432.00	291,368.00	291,368.00	-	-	291,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,700.00	338,800.00	12	47,432.00	291,368.00	291,368.00	-	-	291,368.00	0.02
9907	โฉนด	1440	4625	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	9.10	9.10	15,000.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
9908	โฉนด	9659	62872	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	68.30	68.30	3,500.00	239,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,050.00	-	239,050.00	-	-
9909	โฉนด	9662	62875	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	55.70	55.70	3,500.00	194,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,950.00	-	194,950.00	-	-
9910	โฉนด	9664	62877	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	61.90	61.90	3,500.00	216,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,650.00	-	216,650.00	-	-
9911	โฉนด	9677	62890	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
9912	โฉนด	9680	62893	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	5.90	105.90	3,500.00	370,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,650.00	-	-	370,650.00	0.30
9913	โฉนด	9675	62888	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.20	63.20	3,500.00	221,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200.00	-	221,200.00	-	-
9914	โฉนด	9674	62887	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.30	63.30	3,500.00	221,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,550.00	-	221,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9915	โฉนด	9671	62884	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.50	63.50	3,500.00	222,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,250.00	-	222,250.00	-	-
9916	โฉนด	9670	62883	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	77.40	77.40	3,500.00	270,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	270,900.00	-	-
9917	โฉนด	9669	62882	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	61.50	61.50	3,500.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-
9918	โฉนด	9668	62881	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	61.20	61.20	3,500.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	214,200.00	-	-
9919	โฉนด	1881	7200	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	9003	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	33	790,272.00	620,928.00	860,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,400.00	-	33	-	-	-	614,874.7776	-	614,874.7776	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	33	-	-	-	246,053.2224	-	246,053.2224	0.02
9920	โฉนด	4664	40275	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	9004	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	72.00	-	7,850.00	565,200.00	27	525,636.00	39,564.00	168,564.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	36.00	50.00	7,850.00	-	27	-	-	-	84,282.00	-	84,282.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	50.00	7,850.00	-	27	-	-	-	84,282.00	-	84,282.00	0.30
												9005	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	72.00	-	7,850.00	565,200.00	27	525,636.00	39,564.00	168,564.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	36.00	50.00	7,850.00	-	27	-	-	-	84,282.00	-	84,282.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	50.00	7,850.00	-	27	-	-	-	84,282.00	-	84,282.00	0.30
9921	โฉนด	7037	79951	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	28.10	28.10	3,000.00	84,300.00	9006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	601,332.00	-	-	601,332.00	0.02
9922	โฉนด	7047	79961	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	26.70	26.70	3,000.00	80,100.00	9007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	597,132.00	-	-	597,132.00	0.02
9923	โฉนด	7050	79964	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	27.50	27.50	3,000.00	82,500.00	9008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	599,532.00	-	-	599,532.00	0.02
9924	โฉนด	1642	6377	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.20	18.20	12,000.00	218,400.00	9009	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	933,408.00	-	-	933,408.00	0.02
9925	น.ส.3ก	21	7571	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	3	50.00	1,550.00	600.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	-	930,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9926	โฉนด	15728	85393	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	46.00	146.00	4,000.00	584,000.00	9010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	4	32,832.00	787,968.00	1,371,968.00	-	-	1,371,968.00	0.02
9927	โฉนด	811	2959	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.90	36.90	10,500.00	387,450.00	9011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	42	1,672,800.00	295,200.00	682,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	8,200.00	-	42	-	-	-	341,325.00	-	341,325.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	50.00	8,200.00	-	42	-	-	-	341,325.00	-	341,325.00	0.30
9928	โฉนด	3504	17918	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	74.00	174.00	3,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	9012	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.50	-	6,850.00	989,825.00	3	29,694.75	960,130.25	1,068,130.25	-	-	1,068,130.25	0.30
9929	โฉนด	17099	94877	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.00	56.00	1,700.00	95,200.00	9013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	4	36,936.00	886,464.00	981,664.00	-	981,664.00	-	-
9930	โฉนด	17116	94894	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	58.60	58.60	2,000.00	117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	-	117,200.00	0.30
9931	โฉนด	528	1920	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	7	0	0.00	2,800.00	4,950.00	13,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,860,000.00	-	-	13,860,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	30	0	38.10	12,038.10	4,950.00	59,588,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,588,595.00	-	50,000,000.00	9,588,595.00	0.01
9932	โฉนด	2081	7527	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	9014	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	35	1,346,400.00	897,600.00	1,140,600.00	-	-	1,140,600.00	0.30
9933	โฉนด	5142	42519	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	1,200.00	30,000.00	9015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	8	73,872.00	849,528.00	879,528.00	-	-	879,528.00	0.02
9934	โฉนด	1878	7197	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	9016	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	955,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	682,162.2144	682,162.2144	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	272,845.7856	-	272,845.7856	0.30
9935	โฉนด	11954	73458	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	1.60	101.60	10,000.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	-	1,016,000.00	0.30
9936	โฉนด	13275	75113	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	1,200.00	33,600.00	9017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	36	1,145,016.00	701,784.00	735,384.00	-	-	735,384.00	0.02
9937	โฉนด	13277	75115	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9938	โฉนด	4224	54016	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	1	50.00	150.00	1,600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
9939	โฉนด	7114	81129	หมู่ ต.วังหว้า	1	1	0	0.00	400.00	1,600.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
9940	โฉนด	5026	40749	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
9941	โฉนด	5025	40748	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
9942	โฉนด	2066	7513	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	9018	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	37	1,204,224.00	677,376.00	918,876.00	-	918,876.00	-	-
9943	โฉนด	6955	79869	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	9019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	15	120,240.00	480,960.00	543,960.00	-	543,960.00	-	-
9944	น.ส.3ก	15	3365	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.30
9945	โฉนด	15447	84024	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	30.00	230.00	4,000.00	920,000.00	9020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	22	681,360.00	1,322,640.00	2,242,640.00	-	2,242,640.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9946	โฉนด	6452	51053	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.40	400.40	1,000.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	-	400,400.00	0.60
9947	โฉนด	14278	79392	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	49.50	249.50	600.00	149,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,700.00	-	149,700.00	-	-
9948	โฉนด	1017	6036	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	9021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,700.00	539,000.00	7	37,730.00	501,270.00	622,770.00	-	622,770.00	-	-
9949	โฉนด	358	543	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	15.10	15.10	8,750.00	132,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,125.00	-	-	132,125.00	0.90
9950	โฉนด	15221	85120	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	30.50	30.50	3,000.00	91,500.00	9022	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	608,532.00	-	608,532.00	-	-
9951	โฉนด	7987	54910	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.00	69.00	700.00	48,300.00	9023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,550.00	1,077,300.00	2,545	818,748.00	258,552.00	306,852.00	-	306,852.00	-	-
9952	โฉนด	8028	84331	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.50	23.50	3,000.00	70,500.00	9024	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	12	168,336.00	1,034,064.00	1,104,564.00	-	-	1,104,564.00	0.02
9953	โฉนด	3818	29918	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	3	84.80	1,984.80	600.00	1,190,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,880.00	-	-	1,190,880.00	0.60
9954	โฉนด	18049	99146	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	54.00	154.00	5,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9955	โฉนด	18050	99147	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.70	200.70	5,000.00	1,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500.00	-	1,003,500.00	-	-
9956	โฉนด	258	19	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	28.60	28.60	30,000.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	-	858,000.00	0.30
9957	น.ส.3ก		5776	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	9025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	37.50	-	8,350.00	313,125.00	2,538	291,206.25	21,918.75	242,418.75	-	-	242,418.75	0.02
												9026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	28	0.00	-	-	-	-	-	-
9958	โฉนด	13786	76076	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	46.50	646.50	600.00	387,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,900.00	-	-	387,900.00	0.30
9959	โฉนด	1472	4801	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	28.20	28.20	30,000.00	846,000.00	9027	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	256.00	-	9,650.00	2,470,400.00	27	1,086,976.00	1,383,424.00	2,229,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	256.00	-	9,650.00	-	27	-	-	-	2,229,424.00	-	2,229,424.00	0.30
9960	โฉนด	16811	90427	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	26.00	126.00	3,000.00	378,000.00	9028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	642,880.00	-	-	642,880.00	0.02
												9029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02
												9031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02
9961	โฉนด	7687	53317	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	19	1	94.00	7,794.00	1,050.00	8,183,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,183,700.00	-	8,183,700.00	-	-
9962	โฉนด	5499	64535	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	93.80	193.80	2,500.00	0.00	9032	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	8	12,240.00	140,760.00	140,760.00	-	140,760.00	-	-
												9033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	342.00	-	8,350.00	2,855,700.00	8	228,456.00	2,627,244.00	3,111,744.00	-	3,111,744.00	-	-
9963	โฉนด	15942	86884	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	10.40	210.40	780.00	164,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,112.00	-	164,112.00	-	-
9964	โฉนด	8438	57169	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	23.00	323.00	1,150.00	371,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,450.00	-	371,450.00	-	-
9965	โฉนด	16825	90520	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	18.70	218.70	1,000.00	218,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,700.00	-	218,700.00	-	-
9966	โฉนด	8696	58845	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	82.20	882.20	1,050.00	926,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,310.00	-	926,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9967	โฉนด	13997	78037	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	9034	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	22	243,168.00	472,032.00	526,032.00	-	526,032.00	-	-
9968	โฉนด	13996	78036	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	9035	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	22	243,168.00	472,032.00	526,032.00	-	-	526,032.00	0.02
9969	โฉนด	17908	98129	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	78.50	78.50	15,000.00	1,177,500.00	9036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,550.00	923,400.00	41	664,848.00	258,552.00	1,436,052.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	33.34	8,550.00	-	41	-	-	-	478,779.7368	-	478,779.7368	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	66.66	8,550.00	-	41	-	-	-	957,272.2632	-	957,272.2632	0.30
9970	โฉนด	1121	3618	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.30	32.30	3,500.00	113,050.00	9037	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	22	908,480.00	1,763,520.00	1,876,570.00	-	-	1,876,570.00	0.02
9971	โฉนด	3831	26476	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	57.30	457.30	3,000.00	1,371,900.00	9038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	1,636,780.00	-	-	1,636,780.00	0.02
												9039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02
												9040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02
												9042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02
												9043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	7,700.00	221,760.00	12	31,046.40	190,713.6000000003	190,713.6000000002	-	-	190,713.600000002	0.02
												9044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02
												9045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	7,700.00	221,760.00	12	31,046.40	190,713.60	190,713.60	-	-	190,713.60	0.02
												9046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02
												9047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02
												9048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	7,700.00	221,760.00	12	31,046.40	190,713.60	190,713.60	-	-	190,713.60	0.02
												9049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02
												9051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	264,880.00	-	-	264,880.00	0.02
9972	โฉนด	3604	42853	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	1	88.80	188.80	2,500.00	472,000.00	9052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	12	280,560.00	1,723,440.00	2,195,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	-	12	-	-	-	2,195,440.00	-	2,195,440.00	0.02
												9053	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,700.00	739,200.00	17	177,408.00	561,792.00	1,033,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	-	17	-	-	-	1,033,792.00	-	1,033,792.00	0.02
9973	โฉนด	15961	86526	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	42.60	142.60	4,000.00	570,400.00	9054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	1,472,200.00	-	1,472,200.00	-	-
9974	โฉนด	2169	8146	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.60	17.60	8,500.00	149,600.00	9055	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,222,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	17	-	-	-	872,954.6016	872,954.6016	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	17	-	-	-	349,157.3984	-	349,157.3984	0.30
9975	โฉนด	1471	4800	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.30	30.30	30,000.00	909,000.00	9056	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	-	192.00	-	9,650.00	1,852,800.00	27	815,232.00	1,037,568.00	1,946,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	-	9,650.00	-	27	-	-	-	1,946,568.00	-	1,946,568.00	0.30
9976	โฉนด	2461	18385	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	60.10	360.10	1,700.00	0.00	9057	โรงจอดรถ	ตึก	2	396.00	-	2,550.00	1,009,800.00	12	141,372.00	868,428.00	868,428.00	-	-	868,428.00	0.02
												9058	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	836.00	-	8,350.00	6,980,600.00	12	977,284.00	6,003,316.00	6,615,486.00	-	6,615,486.00	-	-
9977	โฉนด	18063	99202	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
9978	โฉนด	18066	99205	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
9979	โฉนด	15515	84500	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.70	24.70	15,000.00	370,500.00	9059	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	12	169,344.00	1,040,256.00	1,410,756.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	12	-	-	-	940,551.0251999999	-	940,551.0251999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	12	-	-	-	470,204.9748	-	470,204.9748	0.30
9980	โฉนด	10056	63797	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.90	61.90	4,500.00	278,550.00	9060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	20	205,200.00	478,800.00	757,350.00	-	-	757,350.00	0.02
9981	โฉนด	15042	15754	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.60	43.60	8,000.00	348,800.00	9061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	29	164,160.00	177,840.00	526,640.00	-	-	526,640.00	0.02
9982	โฉนด	16635	89189	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	26.30	26.30	30,000.00	789,000.00	9062	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	848.00	-	8,600.00	7,292,800.00	9	656,352.00	6,636,448.00	7,425,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	800.00	94.34	8,600.00	-	9	-	-	-	7,005,167.6432	-	7,005,167.6432	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	5.66	8,600.00	-	9	-	-	-	420,280.3568	-	420,280.3568	0.30
9983	โฉนด	4678	39504	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	9063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,550.00	564,300.00	20	169,290.00	395,010.00	451,010.00	-	451,010.00	-	-
9984	โฉนด	10545	70405	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.02
9985	โฉนด	5023	40747	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	9064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	38	722,304.00	372,096.00	532,096.00	-	532,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9986	โฉนด	14729	82747	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	9065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	12	196,392.00	1,206,408.00	1,270,408.00	-	-	1,270,408.00	0.02
9987	โฉนด	6735	78101	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	9066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	225,624.00	-	-	225,624.00	0.02
												9067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
9988	โฉนด	10517	65739	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	9068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	21	147,744.00	313,956.00	457,956.00	-	-	457,956.00	0.02
9989	โฉนด	12748	73729	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.90	62.90	500.00	31,450.00	9069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	720,922.00	-	-	720,922.00	0.02
9990	โฉนด	1939	7258	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9070	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	22	479,808.00	931,392.00	1,246,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	22	-	-	-	890,297.8056000001	890,297.8056000001	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	22	-	-	-	356,094.1944	-	356,094.1944	0.30
9991	โฉนด	6743	78109	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	9071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	17	82,080.00	259,920.00	375,420.00	-	375,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9992	โฉนด	6733	78099	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00	9072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	194,124.00	-	-	194,124.00	0.02
9993	โฉนด	12876	73903	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	65.10	65.10	8,000.00	520,800.00	9073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,350.00	5,010,000.00	22	1,703,400.00	3,306,600.00	3,827,400.00	-	-	3,827,400.00	0.02
9994	โฉนด	9985	63544	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.80	97.80	1,200.00	117,360.00	9074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	17	131,328.00	415,872.00	533,232.00	-	533,232.00	-	-
9995	โฉนด	6495	47188	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	48.00	248.00	1,500.00	372,000.00	9075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	13	164,160.00	861,840.00	1,233,840.00	-	1,233,840.00	-	-
9996	โฉนด	1047	3379	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.60	57.60	3,500.00	201,600.00	9076	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	11	248,850.00	304,150.00	505,750.00	-	-	505,750.00	0.02
9997	โฉนด	14521	80947	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	35.60	635.60	600.00	381,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,360.00	-	381,360.00	-	-
9998	โฉนด	8762	59466	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	47.10	847.10	2,150.00	1,821,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,265.00	-	1,821,265.00	-	-
9999	โฉนด	6716	78097	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00	9077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	194,124.00	-	-	194,124.00	0.02
10000	โฉนด	6740	78106	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	5.00	5.00	5,250.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10001	โฉนด	5880	42893	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	9078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	33	574,560.00	451,440.00	667,440.00	-	667,440.00	-	-
10002	โฉนด	16663	89305	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	92.30	92.30	1,200.00	110,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,760.00	-	110,760.00	-	-
10003	โฉนด	1996	7364	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	9079	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	22	479,808.00	931,392.00	1,232,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	22	-	-	-	880,654.7556000001	880,654.7556000001	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	22	-	-	-	352,237.2444	-	352,237.2444	0.30
10004	โฉนด	6711	78092	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	39.00	39.00	5,250.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.02
10005	โฉนด	9553	98146	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	6.10	6.10	5,250.00	32,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,025.00	-	-	32,025.00	0.02
10006	โฉนด	6737	78103	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	5.00	5.00	5,250.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
10007	โฉนด	6734	78100	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	5,250.00	110,250.00	9080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	272,874.00	-	-	272,874.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10008	โฉนด	6739	78105	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	5.00	5.00	5,250.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
10009	โฉนด	6714	78095	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00	9081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	194,124.00	-	-	194,124.00	0.02
10010	โฉนด	6713	78094	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00	9082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	194,124.00	-	-	194,124.00	0.02
10011	น.ส.3ก	44	7244	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	95.00	195.00	1,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01
10012	โฉนด	7835	53947	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	1.50	201.50	7,450.00	1,501,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,175.00	-	-	1,501,175.00	0.02
10013	โฉนด	8343	56914	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	40.00	40.00	2,300.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
10014	โฉนด	15920	87435	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	20.70	720.70	880.00	634,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,216.00	-	634,216.00	-	-
10015	โฉนด	11342	68357	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	73.60	73.60	3,500.00	257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,600.00	-	-	257,600.00	0.02
10016	โฉนด	1711	7030	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	9083	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	37	1,204,224.00	677,376.00	980,376.00	-	-	980,376.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10017	โฉนด	603	2042	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	9084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	27	705,408.00	897,792.00	1,180,792.00	-	1,180,792.00	-	-
10018	โฉนด	2304	10228	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.30	24.30	8,500.00	206,550.00	9085	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	13	301,056.00	1,580,544.00	1,787,094.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	14.28	8,400.00	-	13	-	-	-	255,197.0232	-	255,197.0232	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	13	-	-	-	510,572.7558	-	510,572.7558	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	28.58	8,400.00	-	13	-	-	-	510,751.4652	-	510,751.4652	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	28.57	8,400.00	-	13	-	-	-	510,572.7558	-	510,572.7558	0.02
10019	โฉนด	12873	73900	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	71.20	71.20	8,000.00	569,600.00	9086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,550.00	641,250.00	18	166,725.00	474,525.00	1,044,125.00	-	-	1,044,125.00	0.02
10020	โฉนด	3670	22345	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	67.00	167.00	1,000.00	167,000.00	9087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	26	1,292,760.00	1,785,240.00	1,952,240.00	-	1,952,240.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	9088	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	26	856,800.00	1,183,200.00	1,383,200.00	-	-	1,383,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10021	โฉนด	6963	79877	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	9089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	752,376.00	-	-	752,376.00	0.02
10022	โฉนด	17629	96272	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.80	63.80	4,000.00	255,200.00	9090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	4	53,352.00	1,280,448.00	1,535,648.00	-	1,535,648.00	-	-
10023	โฉนด	15441	73416	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	64.90	464.90	1,000.00	464,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,900.00	-	464,900.00	-	-
10024	โฉนด	2462	18384	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	42.40	842.40	925.00	779,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,220.00	-	779,220.00	-	-
10025	น.ส.3ก		2916	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	740.00	16,280.00	9091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	17	180,576.00	571,824.00	588,104.00	-	571,824.00	16,280.00	0.02
10026	น.ส.3ก		2917	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00	9092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	12	105,336.00	647,064.00	663,564.00	-	-	663,564.00	0.02
10027	โฉนด	6941	49723	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.50	49.50	1,000.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.90
10028	โฉนด	15490	84273	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	38.10	138.10	1,200.00	165,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,720.00	-	-	165,720.00	0.90
10029	โฉนด	6681	78015	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	9093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	17	172,368.00	545,832.00	598,332.00	-	598,332.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	82.00	182.00	2,500.00	455,000.00	9094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,550.00	299,250.00	17	71,820.00	227,430.00	682,430.00	-	-	682,430.00	0.02
												9095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,550.00	299,250.00	17	71,820.00	227,430.00	227,430.00	-	-	227,430.00	0.02
10030	โฉนด	592	2075	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	45.10	45.10	3,000.00	135,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,300.00	-	-	135,300.00	0.30
10031	โฉนด	12751	73725	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00	9096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	12	191,520.00	1,176,480.00	1,596,480.00	-	1,596,480.00	-	-
10032	โฉนด	7275	52710	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
10033	โฉนด	396	2634	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	99.70	99.70	5,000.00	498,500.00	9097	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	22	2,007,360.00	354,240.00	852,740.00	-	852,740.00	-	-
10034	โฉนด	6133	45082	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	73.80	73.80	5,000.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	-	369,000.00	0.02
10035	โฉนด	589	2072	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	43.30	43.30	10,000.00	433,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,000.00	-	-	433,000.00	0.30
10036	โฉนด	588	2071	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	36.10	36.10	10,000.00	361,000.00	9098	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	85.00	-	7,500.00	637,500.00	22	216,750.00	420,750.00	781,750.00	-	-	781,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10037	โฉนด	590	2073	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	45.20	45.20	3,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30
10038	โฉนด	15513	84498	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	33.40	33.40	6,000.00	200,400.00	9099	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	7	84,672.00	1,124,928.00	1,325,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	7	-	-	-	883,596.1776	-	883,596.1776	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	7	-	-	-	441,731.8224	-	441,731.8224	0.30
10039	โฉนด	17374	95057	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					4	2	1	8.20	908.20	3,000.00	2,724,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,600.00	-	-	2,724,600.00	0.30
10040	น.ส.3ก	28	2928	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	2.00	2.00	3,800.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.02
10041	โฉนด	17970	98752	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	29.10	429.10	6,300.00	2,703,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,703,330.00	-	-	2,703,330.00	0.30
10042	โฉนด	0752	2907	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.50	18.50	5,000.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10043	โฉนด	8146	56720	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	4.10	504.10	1,150.00	579,715.00	9100	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,200.00	410,000.00	18	352,600.00	57,400.00	637,115.00	-	637,115.00	-	-
10044	โฉนด	3513	19230	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	91.50	1,491.50	1,000.00	1,491,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,500.00	-	1,491,500.00	-	-
10045	โฉนด	4172	28224	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	8.50	8.50	30,000.00	255,000.00	9101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	33	374,080.00	293,920.00	548,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,350.00	-	33	-	-	-	274,460.00	-	274,460.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	8,350.00	-	33	-	-	-	274,460.00	-	274,460.00	0.02
10046	โฉนด	6250	46045	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	14.00	214.00	2,650.00	567,100.00	9102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	17	656,640.00	2,079,360.00	2,646,460.00	-	2,646,460.00	-	-
10047	โฉนด	17375	95058	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	70.00	70.00	780.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-
					4	1	3	41.00	741.00	780.00	577,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,980.00	-	-	577,980.00	0.30
10048	โฉนด	17376	95059	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	780.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				4	1	2	70.70	670.70	780.00	523,146.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,146.0000000001	-	-	523,146.0000000001	0.30
10049	โฉนด	5665	68110	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	9103	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	33	372,064.00	292,336.00	375,936.00	-	-	375,936.00	0.02
10050	โฉนด	4171	28223	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	34.20	34.20	30,000.00	1,026,000.00	9104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	33	612,864.00	481,536.00	1,507,536.00	-	-	1,507,536.00	0.30
10051	โฉนด	12223	71365	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.90
10052	โฉนด	5504	42700	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	12.60	312.60	2,200.00	687,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,720.00	-	687,720.00	-	-
10053	โฉนด	13593	76338	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
10054	โฉนด	15477	84158	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	23.10	123.10	1,300.00	160,030.00	9105	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	18	1,353,984.00	220,416.00	380,446.00	-	-	380,446.00	0.02
10055	โฉนด	1950	7299	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.70	32.70	2,500.00	81,750.00	9106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	34	416,556.00	301,644.00	383,394.00	-	-	383,394.00	0.02
10056	น.ส.3ก	18	7568	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	2	85.40	685.40	600.00	411,240.00	9107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	54	1,464,192.00	110,208.00	521,448.00	-	110,208.00	411,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10057	โฉนด	11774	68564	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	37.90	37.90	6,000.00	227,400.00	9108	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	7	84,672.00	1,124,928.00	1,352,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	7	-	-	-	901,597.0776	-	901,597.0776	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	7	-	-	-	450,730.9224	-	450,730.9224	0.30
10058	โฉนด	13595	76340	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.60
10059	โฉนด	13592	76337	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
10060	โฉนด	11792	69074	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.90	16.90	5,000.00	84,500.00	9109	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	22	681,360.00	1,322,640.00	1,407,140.00	-	-	1,407,140.00	0.02
10061	โฉนด	13594	76339	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
10062	โฉนด	15514	84499	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	9110	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	7	84,672.00	1,124,928.00	1,278,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	8,400.00	-	7	-	-	-	852,394.6176	-	852,394.6176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,400.00	-	7	-	-	-	426,133.3824	-	426,133.3824	0.30
10063	โฉนด		897	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	23.00	123.00	9,200.00	1,131,600.00	9111	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	390.00	-	7,700.00	3,003,000.00	12	420,420.00	2,582,580.00	3,714,180.00	-	-	3,714,180.00	0.02
												9112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,550.00	1,222,650.00	12	171,171.00	1,051,479.00	1,051,479.00	-	-	1,051,479.00	0.02
10064	โฉนด	1858	7177	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	9113	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	777,756.00	-	-	777,756.00	0.30
10065	โฉนด	12222	71364	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.90
10066	โฉนด	17379	95062	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
					4	1	0	34.90	434.90	880.00	382,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,712.00	-	-	382,712.00	0.30
10067	โฉนด	17380	95063	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
					4	1	1	39.30	539.30	880.00	474,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,583.9999999999	-	-	474,583.9999999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10068	โฉนด	17381	95064	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	0.00	300.00	3,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
					4	1	1	36.90	536.90	3,000.00	1,610,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,700.00	-	-	1,610,700.00	0.30
10069	โฉนด	5664	68109	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	9114	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	33	372,064.00	292,336.00	375,936.00	-	-	375,936.00	0.02
10070	โฉนด	6855	50336	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	53.00	153.00	5,000.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	-	765,000.00	0.60
					2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	9115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	25	164,160.00	246,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02
10071	โฉนด	6858	50339	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	48.00	148.00	500.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.90
10072	น.ส.3ก	36	5036	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	9116	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	33	372,064.00	292,336.00	372,136.00	-	-	372,136.00	0.02
10073	โฉนด	13591	76336	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	87.00	87.00	2,300.00	200,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,100.00	-	-	200,100.00	0.30
10074	โฉนด		46408	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	99.00	299.00	500.00	149,500.00	9117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	707,644.00	-	707,644.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10075	โฉนด	11434	67406	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,300.00	215,000.00	9118	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,550.00	264,250.00	11	31,710.00	232,540.00	447,540.00	-	447,540.00	-	-
10076	โฉนด	12362	71644	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	9119	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	19	395,136.00	1,016,064.00	1,136,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	152.00	90.48	8,400.00	-	19	-	-	-	1,027,910.7072000001	1,027,910.7072000001	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	8,400.00	-	19	-	-	-	108,153.2928	-	108,153.2928	0.30
10077	โฉนด	14305	80472	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	6,150.00	307,500.00	9120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	964,140.00	-	964,140.00	-	-
10078	น.ส.3ก	18	2818	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	37.00	37.00	500.00	18,500.00	9121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	21	534,400.00	1,135,600.00	1,154,100.00	-	1,135,600.00	18,500.00	0.02
10079	โฉนด	6441	46483	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	9122	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	28	649,152.00	762,048.00	1,016,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	28	-	-	-	725,763.0864000001	-	725,763.0864000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	28	-	-	-	290,284.9136	-	290,284.9136	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10080	โฉนด	11213	67140	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
10081	โฉนด	10538	65760	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	2.00	102.00	6,000.00	612,000.00	9123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	17	384,768.00	1,218,432.00	1,830,432.00	-	1,830,432.00	-	-
10082	โฉนด	10783	66628	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	56.00	756.00	1,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
10083	โฉนด	7102	49821	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	2	65.00	2,265.00	780.00	1,766,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,766,700.00	-	-	1,766,700.00	0.60
10084	โฉนด	4933	44407	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	25.00	225.00	600.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.90
10085	โฉนด	13184	75105	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.40	52.40	3,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.02
10086	โฉนด	13366	75309	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.20	16.20	1,000.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.60
10087	โฉนด	13367	75310	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	16.20	16.20	1,000.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.60
10088	โฉนด	8050	84353	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	31.20	31.20	3,000.00	93,600.00	9124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	622,656.00	-	-	622,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10089	โฉนด	551	2065	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.10	32.10	3,000.00	96,300.00	9125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	52	406,144.00	128,256.00	224,556.00	-	-	224,556.00	0.02
10090	โฉนด	18241	100518	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	7.90	7.90	600.00	4,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,740.00	-	-	4,740.00	0.30
10091	โฉนด	8539	57973	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.40	39.40	5,000.00	197,000.00	9126	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	52	62,016.00	19,584.00	216,584.00	-	-	216,584.00	0.02
10092	โฉนด	18096	99417	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	780.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
10093	โฉนด	18097	99418	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	780.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
10094	โฉนด	3809	26457	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	43.70	1,243.70	780.00	970,086.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,086.00	-	970,086.00	-	-
10095	โฉนด	18095	99416	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	0	72.10	1,672.10	780.00	1,304,238.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,238.00	-	-	1,304,238.00	0.30
10096	โฉนด	18093	99414	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	4	0	72.10	1,672.10	780.00	1,304,238.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,238.00	-	-	1,304,238.00	0.30
10097	โฉนด		74704	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00	9127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,700.00	207,900.00	12	29,106.00	178,794.00	358,794.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	-	12	-	-	-	358,794.00	-	358,794.00	0.02
												9128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,700.00	207,900.00	12	29,106.00	178,794.00	358,794.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	-	12	-	-	-	358,794.00	-	358,794.00	0.02
10098	โฉนด		76237	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
10099	โฉนด		26801	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.00	48.00	1,300.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.30
10100	โฉนด	11467	67515	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	4,300.00	210,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700.00	-	210,700.00	-	-
10101	โฉนด	9394	61964	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	0	78.00	1,278.00	6,150.00	0.00	9129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	276.23	-	8,550.00	2,361,766.50	7	165,323.655	2,196,442.845000001	2,196,442.845	-	-	2,196,442.845	0.30
												9130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	784.00	-	7,700.00	6,036,800.00	7	422,576.00	5,614,224.00	13,473,924.00	-	-	13,473,924.00	0.30
												9131	ภัตตาคาร	ตึก	3	80.00	-	6,850.00	548,000.00	7	38,360.00	509,640.00	509,640.00	-	-	509,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9132	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	64.00	-	6,100.00	390,400.00	7	27,328.00	363,072.00	363,072.00	-	-	363,072.00	0.30
												9133	โรงจอดรถ	ตึก	3	583.00	-	2,550.00	1,486,650.00	7	104,065.50	1,382,584.499999999	1,382,584.50	-	-	1,382,584.50	0.30
												9134	โรงจอดรถ	ตึก	3	495.00	-	2,550.00	1,262,250.00	7	88,357.50	1,173,892.50	1,173,892.50	-	-	1,173,892.50	0.30
												9135	โรงจอดรถ	ตึก	3	220.00	-	2,550.00	561,000.00	7	39,270.00	521,730.00	521,730.00	-	-	521,730.00	0.30
												9136	ป้อมยาม	ตึก	3	12.00	-	5,400.00	64,800.00	7	4,536.00	60,264.00	60,264.00	-	-	60,264.00	0.30
												9137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,550.00	136,800.00	7	9,576.00	127,224.00	127,224.00	-	-	127,224.00	0.30
												9138	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	64.00	-	6,100.00	390,400.00	7	27,328.00	363,072.00	363,072.00	-	-	363,072.00	0.30
												9139	ภัตตาคาร	ตึก	3	140.00	-	6,850.00	959,000.00	7	67,130.00	891,870.00	891,870.00	-	-	891,870.00	0.30
10102	โฉนด	2699	22357	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	31.30	131.30	750.00	98,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,475.00	-	-	98,475.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10103	โฉนด	3558	29832	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	8	3	99.00	3,599.00	750.00	2,699,250.00	9140	โรงงาน	ตึก	3	4,320.00	-	6,200.00	26,784,000.00	25	10,713,600.00	16,070,400.00	18,769,650.00	-	-	18,769,650.00	0.30
												9141	โรงงาน	ตึก	3	2,100.00	-	6,200.00	13,020,000.00	25	5,208,000.00	7,812,000.00	7,812,000.00	-	-	7,812,000.00	0.30
												9142	โรงงาน	ตึก	3	1,800.00	-	6,200.00	11,160,000.00	25	4,464,000.00	6,696,000.00	6,696,000.00	-	-	6,696,000.00	0.30
10104	โฉนด	6654	47836	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	1	47.00	2,147.00	750.00	0.00	9143	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,000.00	-	7,500.00	7,500,000.00	25	3,000,000.00	4,500,000.00	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.30
												9144	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	682.00	-	5,650.00	3,853,300.00	25	1,541,320.00	2,311,980.00	2,311,980.00	-	-	2,311,980.00	0.30
												9145	โรงงาน	ตึก	3	2,688.00	-	6,200.00	16,665,600.00	25	6,666,240.00	9,999,360.00	11,609,610.00	-	-	11,609,610.00	0.30
10105	โฉนด		73812	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	9146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	825,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	412,688.00	-	412,688.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	412,688.00	-	412,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10106	โฉนด	12786	73813	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	9147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	825,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	412,688.00	-	412,688.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	12	-	-	-	412,688.00	-	412,688.00	0.30
10107	โฉนด		41320	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	86.00	186.00	1,000.00	186,000.00	9148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	12	143,640.00	882,360.00	1,068,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	-	12	-	-	-	1,068,360.00	-	1,068,360.00	0.02
10108	โฉนด	8021	55624	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	89.40	89.40	780.00	69,732.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,732.00	-	-	69,732.00	0.60
10109	โฉนด	6205	73683	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.90
10110	โฉนด	7586	52893	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	67.00	367.00	880.00	322,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,960.00	-	322,960.00	-	-
10111	โฉนด	1367	4232	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	33.50	33.50	10,000.00	335,000.00	9149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	26	897,792.00	1,239,808.00	1,574,808.00	-	-	1,574,808.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10112	โฉนด	17608	96251	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.40	66.40	4,000.00	265,600.00	9150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,550.00	983,250.00	3	29,497.50	953,752.50	1,219,352.50	-	-	1,219,352.50	0.02
10113	โฉนด	11967	70927	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00	9151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	19	129,276.00	332,424.00	392,424.00	-	-	392,424.00	0.02
10114	โฉนด	7930	54633	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	8.00	208.00	880.00	183,040.00	9152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	426,976.00	-	-	426,976.00	0.02
												9153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												9154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												9155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												9156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												9157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												9158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.02
												9160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
10115	โฉนด	6062	44766	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	8	2	9.00	3,409.00	600.00	2,045,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,400.00	-	-	2,045,400.00	0.30
10116	โฉนด	8678	58982	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	93.10	393.10	3,000.00	0.00	9162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
												9163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	1,408,452.00	-	-	1,408,452.00	0.02
												9164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
												9165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
												9166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
												9168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
												9169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	0.00	9170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	2,549	1,247,616.00	393,984.00	393,984.00	-	-	393,984.00	0.30
												9171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	12	76,608.00	470,592.00	530,592.00	-	-	530,592.00	0.30
10117	โฉนด	10151	63966	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	9172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	504,072.00	-	504,072.00	-	-
10118	โฉนด	12363	71645	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	9173	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	19	395,136.00	1,016,064.00	1,142,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	152.00	90.48	8,400.00	-	19	-	-	-	1,033,339.5072000001	1,033,339.5072000001	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	8,400.00	-	19	-	-	-	108,724.4928	-	108,724.4928	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10119	โฉนด	11466	67514	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	197,800.00	-	-
10120	โฉนด	3726	26450	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	43.00	1,043.00	780.00	813,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,540.00	-	813,540.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
10121	โฉนด	1448	4681	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.40	17.40	10,500.00	182,700.00	9174	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	108.00	-	7,900.00	853,200.00	21	793,476.00	59,724.00	242,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	54.00	50.00	7,900.00	-	21	-	-	-	121,212.00	-	121,212.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	54.00	50.00	7,900.00	-	21	-	-	-	121,212.00	-	121,212.00	0.30
10122	โฉนด	15760	85425	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	9175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	9	73,872.00	746,928.00	950,928.00	-	-	950,928.00	0.02
10123	โฉนด	6740	54749	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	96.00	196.00	900.00	176,400.00	9176	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	27	1,763,280.00	132,720.00	309,120.00	-	309,120.00	-	-
10124	โฉนด	7991	55121	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	70.00	170.00	1,200.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10125	โฉนด		83645	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	96.80	196.80	12,000.00	2,361,600.00	9177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	24	1,142,280.00	1,863,720.00	4,225,320.00	-	4,225,320.00	-	-
					3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
10126	น.ส.3ก		5822	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02
10127	น.ส.3ก	11	2461	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.60
10128	โฉนด	3611	49020	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	9178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	613,716.00	-	-	613,716.00	0.02
10129	โฉนด	14962	83032	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	9179	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	820,776.00	-	-	820,776.00	0.02
10130	โฉนด	15943	86494	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
10131	โฉนด	14302	80469	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	24.00	724.00	800.00	579,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,200.00	-	579,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10132	โฉนด	13152	74642	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.00	20.00	2,250.00	45,000.00	9180	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	6,850.00	411,000.00	9	36,990.00	374,010.00	419,010.00	-	-	419,010.00	0.30
					2	0	0	84.00	84.00	2,250.00	0.00	9181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												9182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	521,640.00	-	-	521,640.00	0.02
												9183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												9184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												9185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	33	206,976.00	162,624.00	162,624.00	-	-	162,624.00	0.02
												9186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												9187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
					1	1	1	55.00	555.00	2,250.00	1,248,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,750.00	-	1,248,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10133	โฉนด	13072	74427	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	10,500.00	178,500.00	9188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	38	705,408.00	363,392.00	541,892.00	-	541,892.00	-	-
10134	โฉนด	8081	56228	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	24.50	624.50	780.00	487,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,110.00	-	-	487,110.00	0.30
10135	โฉนด	8228	85495	หมู่ ต.วังหว้า	1	6	2	58.30	2,658.30	1,100.00	2,924,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,924,130.00	-	2,924,130.00	-	-
10136	โฉนด	11581	68114	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60
10137	โฉนด	13778	76016	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.10	49.10	7,000.00	343,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,700.00	-	343,700.00	-	-
10138	โฉนด	13678	76561	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	5.00	105.00	2,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.60
10139	โฉนด	4988	44079	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	-	49,600.00	0.90
10140	โฉนด	7141	82421	หมู่ ต.วังหว้า	1	7	1	26.50	2,926.50	1,050.00	3,072,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,072,825.00	-	3,072,825.00	-	-
10141	โฉนด	15283	85175	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.40	23.40	3,000.00	70,200.00	9189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	8	49,248.00	566,352.00	636,552.00	-	636,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10142	โฉนด	7142	82422	หมู่ ต.วังหว้า	1	6	2	5.40	2,605.40	1,050.00	2,735,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,735,670.00	-	2,735,670.00	-	-
10143	โฉนด	3701	26405	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	24.00	124.00	600.00	74,400.00	9190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,550.00	256,500.00	34	148,770.00	107,730.00	182,130.00	-	182,130.00	-	-
10144	น.ส.3	36	7636	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	3.00	503.00	700.00	352,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,100.00	-	-	352,100.00	0.01
10145	โฉนด	6268	45539	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	1,200.00	21,600.00	9191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	7,700.00	550,550.00	11	66,066.00	484,484.00	506,084.00	-	-	506,084.00	0.02
10146	โฉนด	11858	69698	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.50	20.50	2,250.00	46,125.00	9192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	10	68,400.00	615,600.00	661,725.00	-	661,725.00	-	-
10147	โฉนด	1792	73819	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	8,000.00	48,000.00	9193	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	657,216.00	-	-	657,216.00	0.30
10148	โฉนด	5039	43546	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	28.00	128.00	2,000.00	0.00	9194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
												9195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	507,328.00	-	-	507,328.00	0.02
												9197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	251,328.00	-	-	251,328.00	0.02
10149	โฉนด	15849	85692	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	31.00	131.00	1,500.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	-	196,500.00	0.60
10150	โฉนด	902	3247	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	9198	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	314,160.00	55,440.00	280,440.00	-	-	280,440.00	0.02
												9199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02
10151	โฉนด	4545	49043	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	77.10	77.10	2,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	-	154,200.00	0.30
10152	โฉนด	4830	42397	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00	9200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	463,568.00	-	463,568.00	-	-
10153	โฉนด	5587	66532	หมู่ ต.วังหว้า	1	3	3	67.60	1,567.60	1,250.00	1,959,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,500.00	-	1,959,500.00	-	-
10154	โฉนด	11994	68887	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10155	โฉนด	9504	62817	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	57.70	1,257.70	780.00	981,006.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,006.00	-	981,006.00	-	-
10156	โฉนด	14317	80484	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	46.00	146.00	6,150.00	897,900.00	9201	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	33	976,128.00	73,472.00	971,372.00	-	971,372.00	-	-
10157	โฉนด	8431	57533	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	64.00	264.00	600.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-
10158	โฉนด	17962	98677	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.60	47.60	6,150.00	292,740.00	9202	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	378.00	-	7,900.00	2,986,200.00	27	2,777,166.00	209,034.00	501,774.00	-	501,774.00	-	-
10159	โฉนด	15217	85116	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.80	25.80		0.00	9203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	517,032.00	-	517,032.00	-	-
10160	โฉนด	12048	71476	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	20.00	20.00	2,300.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
10161	โฉนด	1129	18806	หมู่ ต.วังหว้า	1	5	2	31.60	2,231.60	1,050.00	2,343,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,343,180.00	-	2,343,180.00	-	-
10162	โฉนด	5368	41420	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	80.00	1,180.00	330.00	389,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400.00	-	389,400.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	330.00	16,500.00	9204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	22	581,400.00	1,128,600.00	1,145,100.00	-	1,145,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10163	โฉนด	17832	97693	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	1.90	101.90	1,000.00	101,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,900.00	-	101,900.00	-	-
10164	โฉนด	15304	85196	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.10	20.10	3,000.00	60,300.00	9205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	7	51,744.00	687,456.00	747,756.00	-	747,756.00	-	-
10165	โฉนด	8833	59417	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.50	22.50	600.00	13,500.00	9206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	22	116,280.00	225,720.00	239,220.00	-	-	239,220.00	0.02
10166	โฉนด	1349	76255	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
10167	โฉนด		6176	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.70	82.70	5,000.00	0.00	9207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	17	118,272.00	374,528.00	374,528.00	-	374,528.00	-	-
												9208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	17	413,952.00	1,310,848.00	1,724,348.00	-	1,724,348.00	-	-
												9209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	17	118,272.00	374,528.00	374,528.00	-	374,528.00	-	-
10168	โฉนด	1682	6993	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	0	0.00	2,000.00	1,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.60
					2	1	0	75.50	475.50	1,000.00	0.00	9210	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	40	1,469,400.00	110,600.00	110,600.00	-	-	110,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9211	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	40	762,600.00	57,400.00	57,400.00	-	-	57,400.00	0.02
												9212	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	40	2,287,800.00	172,200.00	172,200.00	-	-	172,200.00	0.02
												9213	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	1,152.00	-	8,200.00	9,446,400.00	40	8,785,152.00	661,248.00	1,136,748.00	-	-	1,136,748.00	0.02
10169	โฉนด	5726	72400	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	70.00	70.00	1,200.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
10170	โฉนด	2097	7611	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.70	15.70	30,000.00	471,000.00	9214	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	198.40	-	8,400.00	1,666,560.00	31	866,611.20	799,948.80	1,270,948.80	-	-	1,270,948.80	0.02
10171	โฉนด	13816	76735	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	22	2	8.00	9,008.00	200.00	1,801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,600.00	-	1,801,600.00	-	-
10172	โฉนด	7748	53464	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	79.40	79.40	1,000.00	79,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,400.00	-	-	79,400.00	0.90
10173	โฉนด	15800	85532	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	62.70	62.70	5,000.00	313,500.00	9215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	1,002,972.00	-	-	1,002,972.00	0.02
10174	โฉนด	4748	40633	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	45.50	545.50	1,650.00	900,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,075.00	-	900,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10175	โฉนด	8603	58593	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.10	56.10	1,000.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.60
10176	โฉนด	11592	68127	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	3,800.00	95,000.00	9216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	12	48,510.00	297,990.00	392,990.00	-	-	392,990.00	0.02
10177	โฉนด	9834	63047	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
10178	โฉนด	6040	44834	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	0.00	9217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	19	58,212.00	149,688.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.02
												9218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	19	58,212.00	149,688.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.02
												9219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	19	58,212.00	149,688.00	332,688.00	-	-	332,688.00	0.02
												9220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	19	58,212.00	149,688.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.02
												9221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	19	58,212.00	149,688.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.02
												9222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	19	58,212.00	149,688.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10179	โฉนด	8244	56681	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.20	30.20	3,000.00	90,600.00	9223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,350.00	1,636,600.00	28	752,836.00	883,764.00	974,364.00	-	974,364.00	-	-
10180	โฉนด	8914	60577	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	83.30	383.30	880.00	337,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,304.00	-	-	337,304.00	0.60
10181	โฉนด	8579	58162	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	25.00	225.00	880.00	198,000.00	9224	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	900.00	-	8,300.00	7,470,000.00	42	6,947,100.00	522,900.00	720,900.00	-	720,900.00	-	-
					1	1	3	51.20	751.20	880.00	661,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,056.00	-	661,056.00	-	-
10182	โฉนด	15761	85426	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	9225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	10	61,560.00	554,040.00	758,040.00	-	758,040.00	-	-
10183	โฉนด	9855	63068	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
10184	โฉนด	9861	63071	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	71,000.00	-	-
10185	โฉนด	9864	63074	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
10186	โฉนด	2420	20066	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	1	0.00	900.00	1,750.00	1,575,000.00	9226	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,800.00	-	3,400.00	6,120,000.00	10	612,000.00	5,508,000.00	7,083,000.00	-	-	7,083,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9227	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	253.00	-	5,650.00	1,429,450.00	3	42,883.50	1,386,566.50	1,386,566.50	-	-	1,386,566.50	0.30
												9228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,550.00	205,200.00	3	6,156.00	199,044.00	199,044.00	-	-	199,044.00	0.30
												9229	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,550.00	765,000.00	3	22,950.00	742,050.00	742,050.00	-	-	742,050.00	0.30
												9230	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	3	9,180.00	296,820.00	296,820.00	-	-	296,820.00	0.30
					1	7	0	30.90	2,830.90	1,750.00	4,954,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,954,075.00	-	4,954,075.00	-	-
10187	โฉนด	11593	68128	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	5.00	5.00	3,800.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02
10188	โฉนด	17613	96256	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.10	63.10	400.00	25,240.00	9231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	3	30,780.00	995,220.00	1,020,460.00	-	-	1,020,460.00	0.02
10189	โฉนด	1006	3332	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	9232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	27	270,864.00	344,736.00	479,736.00	-	479,736.00	-	-
10190	โฉนด	9833	63046	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10191	โฉนด	7041	79955	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.10	27.10	3,000.00	81,300.00	9233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	634,404.00	-	-	634,404.00	0.02
10192	โฉนด	8602	58592	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.70	56.70	1,000.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	-	56,700.00	0.60
10193	โฉนด	718	2746	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.10	80.10	1,000.00	80,100.00	9234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	12	64,638.00	397,062.00	477,162.00	-	-	477,162.00	0.02
10194	โฉนด	78	797	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.50	16.50	10,500.00	173,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	173,250.00	-	-
10195	โฉนด	7136	50544	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.30	100.30	500.00	50,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,150.00	-	50,150.00	-	-
10196	โฉนด	6990	79904	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	9235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,332.00	-	580,332.00	-	-
10197	โฉนด	414	678	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	9236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	20	2,460,000.00	820,000.00	1,070,000.00	-	-	1,070,000.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
					1	0	0	86.80	86.80	10,000.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10198	โฉนด	11367	68324	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.20	60.20	4,500.00	270,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	-	270,900.00	0.30
10199	โฉนด	6241	46410	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	2	66.60	1,066.60	600.00	639,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,960.00	-	-	639,960.00	0.60
10200	โฉนด	8929	61276	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	65.30	465.30	780.00	362,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,934.00	-	362,934.00	-	-
10201	โฉนด	427	886	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.02
10202	โฉนด	5070	40761	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	9237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	32	557,600.00	98,400.00	398,400.00	-	398,400.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	9238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	24	234,080.00	381,920.00	881,920.00	-	-	881,920.00	0.30
												9239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	24	272,916.00	445,284.00	445,284.00	-	445,284.00	-	-
												9240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	190,960.00	-	-	190,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	24	234,080.00	381,920.00	381,920.00	-	381,920.00	-	-
												9242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	190,960.00	-	-	190,960.00	0.30
												9243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	24	234,080.00	381,920.00	381,920.00	-	-	381,920.00	0.30
												9244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	190,960.00	-	-	190,960.00	0.30
												9245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	190,960.00	-	-	190,960.00	0.02
10203	โฉนด	10927	66854	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	9246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	521,316.00	-	-	521,316.00	0.02
10204	โฉนด	6896	79810	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	20.80	20.80	3,000.00	62,400.00	9247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	567,408.00	-	567,408.00	-	-
10205	โฉนด	7507	52163	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	9248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	32	133,056.00	113,344.00	193,344.00	-	-	193,344.00	0.02
10206	โฉนด	16937	91621	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	92.80	192.80	500.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10207	โฉนด	8607	58114	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	92.60	192.60	11,500.00	2,214,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,214,900.00	-	2,214,900.00	-	-
10208	โฉนด	8848	60457	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	72.07	172.07	2,000.00	344,140.00	9249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	4	16,416.00	393,984.00	738,124.00	-	-	738,124.00	0.02
10209	โฉนด	2053	7594	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	9250	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	24	536,256.00	874,944.00	1,116,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	24	-	-	-	797,475.9492000001	797,475.9492000001	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	24	-	-	-	318,968.0508	-	318,968.0508	0.30
10210	โฉนด	14388	79996	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	97.80	97.80	4,000.00	391,200.00	9251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	12	167,580.00	1,029,420.00	1,420,620.00	-	-	1,420,620.00	0.30
10211	โฉนด	8609	58116	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	96.80	196.80	11,500.00	2,263,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,200.00	-	2,263,200.00	-	-
10212	โฉนด	8611	58118	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	85.90	185.90	11,500.00	2,137,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,850.00	-	-	2,137,850.00	0.60
10213	โฉนด	14379	79987	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.40	94.40	4,000.00	377,600.00	9252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	13	191,520.00	1,005,480.00	1,383,080.00	-	-	1,383,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10214	โฉนด	5577	42293	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.70	53.70	1,000.00	53,700.00	9253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,550.00	564,300.00	2,558	428,868.00	135,432.00	189,132.00	-	-	189,132.00	0.02
10215	โฉนด	7685	53620	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00	9254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	697,728.00	-	697,728.00	-	-
10216	โฉนด	8014	84317	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.40	25.40	3,000.00	76,200.00	9255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	581,208.00	-	-	581,208.00	0.02
10217	โฉนด	823	3151	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.30	16.30	30,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.30
10218	โฉนด	11372	68329	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.40	60.40	4,500.00	0.00	9256	โรงจอดรถ	ตึก	2	11.20	-	2,550.00	28,560.00	19	7,996.80	20,563.20	20,563.20	-	20,563.20	-	-
												9257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,550.00	666,900.00	19	186,732.00	480,168.00	751,968.00	-	751,968.00	-	-
10219	น.ส.3ก	46	3896	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
10220	โฉนด	7147	51046	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	34.00	334.00	600.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	-	200,400.00	0.60
10221	โฉนด	5896	42993	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	9258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	36	445,284.00	272,916.00	376,916.00	-	376,916.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10222	โฉนด	3653	17903	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	97.50	97.50	8,050.00	784,875.00	9259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	17	123,120.00	389,880.00	1,174,755.00	-	-	1,174,755.00	0.02
					1	10	0	0.00	4,000.00	8,050.00	32,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200,000.00	-	32,200,000.00	-	-
10223	น.ส.3ก	42	7192	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	9260	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	31	610,080.00	45,920.00	82,920.00	-	45,920.00	37,000.00	0.02
10224	โฉนด	8	72	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	10.80	110.80	10,500.00	1,163,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,400.00	-	-	1,163,400.00	0.60
10225	โฉนด	1962	7875	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.90	22.90	4,500.00	103,050.00	9261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	17	114,912.00	363,888.00	466,938.00	-	-	466,938.00	0.02
10226	โฉนด	8140	56135	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00	9262	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	960.00	-	8,600.00	8,256,000.00	6	495,360.00	7,760,640.00	7,845,640.00	-	-	7,845,640.00	0.30
10227	โฉนด	8948	63452	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	98.80	98.80	8,500.00	839,800.00	9263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	8	43,776.00	503,424.00	1,343,224.00	-	-	1,343,224.00	0.02
10228	โฉนด	1655	6624	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.80	20.80	4,500.00	93,600.00	9264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	23	221,616.00	393,984.00	487,584.00	-	487,584.00	-	-
10229	โฉนด	8942	61239	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	48.30	148.30	8,500.00	1,260,550.00	9265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	2	32,832.00	1,608,768.00	2,869,318.00	-	-	2,869,318.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10230	โฉนด	4866	43905	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	13	0	23.00	5,223.00	600.00	3,133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,133,800.00	-	-	3,133,800.00	0.60
10231	โฉนด	8955	63479	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	35.00	135.00	8,500.00	1,147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,500.00	-	-	1,147,500.00	0.60
10232	โฉนด	6748	48426	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	52.70	52.70	10,000.00	527,000.00	9266	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	32	721,440.00	614,560.00	1,141,560.00	-	-	1,141,560.00	0.30
												9267	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	32	721,440.00	614,560.00	614,560.00	-	-	614,560.00	0.30
10233	โฉนด	8957	63481	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	22.00	222.00	8,500.00	1,887,000.00	9268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	2,219,640.00	-	-	2,219,640.00	0.02
												9269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												9270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												9271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												9272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												9274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												9275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
10234	โฉนด	4868	43907	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	78.00	678.00	600.00	406,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,800.00	-	-	406,800.00	0.60
10235	โฉนด	1109	3530	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.20	50.20	3,500.00	175,700.00	9276	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,300.00	255,500.00	26	237,615.00	17,885.00	193,585.00	-	-	193,585.00	0.02
												9277	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,300.00	255,500.00	26	237,615.00	17,885.00	17,885.00	-	-	17,885.00	0.02
												9278	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,300.00	255,500.00	26	237,615.00	17,885.00	17,885.00	-	-	17,885.00	0.02
												9279	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,300.00	255,500.00	26	237,615.00	17,885.00	17,885.00	-	-	17,885.00	0.02
												9280	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,300.00	255,500.00	26	237,615.00	17,885.00	17,885.00	-	-	17,885.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10236	โฉนด	8398	57230	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.60
10237	โฉนด	5698	48217	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00	9281	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	22	823,608.00	61,992.00	183,992.00	-	183,992.00	-	-
10238	โฉนด	4759	40699	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	1	10.40	510.40	2,200.00	1,122,880.00	9282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,550.00	1,410,750.00	22	479,655.00	931,095.00	2,053,975.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	165.00	-	8,550.00	-	22	-	-	-	2,053,975.00	2,053,975.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	162,624.00	-	162,624.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	162,624.00	-	162,624.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	162,624.00	-	162,624.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	162,624.00	-	162,624.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	162,624.00	-	162,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	162,624.00	-	162,624.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	162,624.00	-	162,624.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	162,624.00	-	162,624.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	162,624.00	-	162,624.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	271,040.00	-	271,040.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	-	33	-	-	-	325,248.00	-	325,248.00	0.02
10239	โฉนด	12954	74206	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	82.60	82.60	500.00	41,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	41,300.00	-	-
10240	โฉนด	5109	40812	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	39.00	139.00	2,000.00	278,000.00	9283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	312.00	72.22	8,350.00	2,605,200.00	7	182,364.00	2,422,836.00	2,700,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	216.00	69.23	8,350.00	-	7	-	-	-	1,869,788.7628	-	1,869,788.7628	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	30.77	8,350.00	-	7	-	-	-	831,047.2371999999	831,047.2371999999	-	-
10241	โฉนด	1747	7066	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	9284	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	35	846,720.00	564,480.00	865,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	35	-	-	-	865,980.00	-	865,980.00	0.30
10242	โฉนด	1926	7245	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	9285	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	22	479,808.00	931,392.00	1,234,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	42.85	8,400.00	-	22	-	-	-	528,936.972	-	528,936.972	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	22	-	-	-	352,665.7944	-	352,665.7944	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	28.58	8,400.00	-	22	-	-	-	352,789.2336	352,789.2336	-	-
10243	โฉนด	11535	67583	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	9286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	19	90,552.00	232,848.00	270,348.00	-	-	270,348.00	0.02
10244	โฉนด	8956	63480	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	4.00	204.00	1,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10245	น.ส.3ก		3332	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	85.00	185.00	2,500.00	462,500.00	9287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	17	369,360.00	1,169,640.00	1,632,140.00	-	-	1,632,140.00	0.02
10246	โฉนด	955	3346	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	34.00	134.00	4,500.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30
10247	โฉนด	8949	63453	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	0.00	100.00	8,500.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	-	850,000.00	0.30
10248	น.ส.3ก	3	6953	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	9288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	27	270,864.00	344,736.00	386,736.00	-	344,736.00	42,000.00	0.02
10249	โฉนด	6321	45930	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.50	35.50	12,000.00	426,000.00	9289	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	31	733,824.00	677,376.00	1,103,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	31	-	-	-	1,103,376.00	-	1,103,376.00	0.30
												9290	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	31	733,824.00	677,376.00	1,103,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	-	31	-	-	-	1,103,376.00	-	1,103,376.00	0.30
10250	โฉนด	14686	82452	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	9291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	19	129,276.00	332,424.00	422,424.00	-	422,424.00	-	-
10251	น.ส.3ก	22	6522	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	9292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	35	492,480.00	328,320.00	1,028,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	83.34	8,550.00	-	35	-	-	-	857,001.888	273,621.888	583,380.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,550.00	-	35	-	-	-	171,318.112	-	171,318.112	0.30
10252	น.ส.3ก	10	7710	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	9293	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	22	732,096.00	55,104.00	135,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	-	22	-	-	-	135,104.00	55,104.00	80,000.00	0.02
10253	โฉนด	4867	43906	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	90.00	690.00	600.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.60
10254	โฉนด	802	2904	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	93.10	93.10	6,000.00	0.00	9294	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	12	5,355.00	32,895.00	32,895.00	-	32,895.00	-	-
												9295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	17	513,024.00	1,624,576.00	2,183,176.00	-	2,183,176.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10255	โฉนด	6785	78420	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	61.60	61.60	500.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.30
10256	โฉนด	12955	74207	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	87.70	187.70	2,200.00	412,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,940.00	-	412,940.00	-	-
10257	โฉนด	16468	88068	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	20.20	1,020.20	800.00	816,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,160.00	-	816,160.00	-	-
10258	โฉนด	6482	46738	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	41.00	341.00	2,650.00	903,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,650.00	-	903,650.00	-	-
10259	โฉนด	6783	78418	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	-	152,500.00	0.30
10260	โฉนด	5158	41414	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	57.20	157.20	3,000.00	471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,599.9999999999	-	471,599.9999999999	-	-
10261	โฉนด	5657	42243	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.00	68.00	2,000.00	136,000.00	9296	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	27	705,312.00	53,088.00	189,088.00	-	189,088.00	-	-
10262	โฉนด	14056	78137	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	90.50	190.50	600.00	114,300.00	9297	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	11	995,400.00	1,216,600.00	1,330,900.00	-	1,330,900.00	-	-
10263	โฉนด	5551	44236	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	71.00	371.00	2,000.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	742,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10264	โฉนด	8853	59848	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.60
10265	โฉนด	7160	51883	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	1.00	301.00	500.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	-	150,500.00	0.60
10266	โฉนด	13103	74598	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	4,250.00	0.00	9298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	558,436.00	-	-	558,436.00	0.02
10267	โฉนด	9856	63069	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-
10268	โฉนด	14397	80005	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.90	50.90	4,000.00	203,600.00	9300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	13	114,912.00	603,288.00	806,888.00	-	806,888.00	-	-
												9301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	6,000	0.00	-	-	-	-	-	-
10269	โฉนด	15992	86557	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
10270	โฉนด	1294	24908	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	25.00	25.00	3,800.00	95,000.00	9302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	353,720.00	-	-	353,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10271	โฉนด	4966	61204	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	43.10	343.10	2,200.00	754,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,820.00	-	-	754,820.00	0.30
10272	โฉนด	6965	79879	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	9303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	16	132,264.00	468,936.00	540,936.00	-	540,936.00	-	-
10273	น.ส.3ก	13	4113	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.01
10274	น.ส.3ก	27	2377	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	68.00	168.00	7,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.01
10275	น.ส.3ก	36	1036	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.01
10276	โฉนด	1611	9224	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	40.00	240.00	1,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
10277	โฉนด	10728	66271	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	9304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	21	103,488.00	219,912.00	252,912.00	-	-	252,912.00	0.02
10278	น.ส.3ก	48	4098	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	9305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	6	36,936.00	578,664.00	668,664.00	-	578,664.00	90,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10279	โฉนด	8031	84334	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	9306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	726,312.00	-	726,312.00	-	-
10280	โฉนด	4013	26737	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	54.00	54.00	1,300.00	70,200.00	9307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	225,432.00	-	-	225,432.00	0.30
												9308	-	-	3	48.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
												9309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	155,232.00	-	-	155,232.00	0.30
												9310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	155,232.00	-	-	155,232.00	0.30
10281	โฉนด	16152	86978	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	92.00	192.00	750.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
10282	โฉนด	619	2060	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	30.00	1,130.00	1,750.00	1,977,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,500.00	-	1,977,500.00	-	-
10283	โฉนด	8103	84406	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	9311	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
10284	โฉนด	15391	83913	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	25.00	125.00	30,000.00	3,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000.00	-	3,750,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10285	โฉนด	16636	89190	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	9312	สถานพยาบาล	ตึก	-	384.00	-	9,450.00	3,628,800.00	11	435,456.00	3,193,344.00	3,853,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	288.00	75.00	9,450.00	-	11	-	-	-	2,890,008.00	-	2,890,008.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	25.00	9,450.00	-	11	-	-	-	963,336.00	-	963,336.00	0.30
10286	โฉนด	14714	82707	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	9313	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	6	145,152.00	2,274,048.00	2,614,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	33.33	8,400.00	-	6	-	-	-	871,262.1984	-	871,262.1984	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	33.34	8,400.00	-	6	-	-	-	871,523.6032	-	871,523.6032	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,400.00	-	6	-	-	-	871,262.1984	-	871,262.1984	0.30
10287	โฉนด	16634	89188	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	37.00	237.00	587.00	139,119.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,119.00	-	139,119.00	-	-
10288	โฉนด	15387	83800	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10289	โฉนด	16637	89191	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
10290	โฉนด	14696	82794	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	48.60	48.60	1,200.00	58,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,320.00	-	-	58,320.00	0.90
10291	โฉนด	11925	72312	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	1,200.00	88,800.00	9314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	13	246,240.00	1,292,760.00	1,381,560.00	-	1,381,560.00	-	-
10292	โฉนด	13065	74420	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	9315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	24	406,144.00	662,656.00	764,656.00	-	764,656.00	-	-
10293	โฉนด	124814	72484	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	9316	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	23,000.00	-	23,000.00	-	-
10294	โฉนด	5701	42578	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	19	3	95.00	7,995.00	780.00	6,236,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,236,100.00	-	-	6,236,100.00	0.60
10295	โฉนด	6757	48693	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	9317	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	31	838,656.00	774,144.00	1,154,144.00	-	-	1,154,144.00	0.02
10296	โฉนด	772	2913	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	90.00	190.00	800.00	0.00	9318	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	24,528.00	-	-	24,528.00	0.02
												9319	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	24,528.00	-	-	24,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9320	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	24,528.00	-	-	24,528.00	0.02
												9321	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	7	87,600.00	262,800.00	414,800.00	-	-	414,800.00	0.02
												9322	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	24,528.00	-	-	24,528.00	0.02
												9323	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	24,528.00	-	-	24,528.00	0.02
												9324	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	24,528.00	-	-	24,528.00	0.02
												9325	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	24,528.00	-	-	24,528.00	0.02
												9326	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	24,528.00	-	-	24,528.00	0.02
												9327	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	21	325,872.00	24,528.00	24,528.00	-	-	24,528.00	0.02
10297	โฉนด	4713	40987	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	83.00	83.00	2,250.00	186,750.00	9328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	6	49,248.00	771,552.00	958,302.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	-	6	-	-	-	958,302.00	-	958,302.00	0.02
												9329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,550.00	342,000.00	3	10,260.00	331,740.00	518,490.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	-	3	-	-	-	518,490.00	-	518,490.00	0.02
10298	โฉนด	7945	54691	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	1	60.00	560.00	1,000.00	560,000.00	9330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	1,036,064.00	-	1,036,064.00	-	-
												9331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
10299	โฉนด	10975	66902	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
10300	โฉนด	4693	40027	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	96.60	396.60	980.00	388,668.00	9339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,550.00	513,000.00	15	102,600.00	410,400.00	799,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	-	15	-	-	-	799,068.00	-	799,068.00	0.02
												9340	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	144.00	-	5,850.00	842,400.00	12	117,936.00	724,464.00	1,113,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	-	5,850.00	-	12	-	-	-	1,113,132.00	-	1,113,132.00	0.30
					1	4	0	0.00	1,600.00	980.00	1,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000.00	-	1,568,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10301	โฉนด	6929	49711	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
10302	โฉนด	10296	64744	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	61.10	161.10	2,300.00	370,530.00	9341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	16	308,616.00	1,094,184.00	1,464,714.00	-	1,464,714.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	2,300.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
10303	โฉนด	5557	43617	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	53.00	253.00	4,500.00	1,138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500.00	-	1,138,500.00	-	-
10304	โฉนด	11885	69817	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	3	4.00	704.00	2,000.00	1,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,000.00	-	1,408,000.00	-	-
10305	โฉนด	7297	51442	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
10306	โฉนด	139	61322	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.30
10307	โฉนด	15106	85005	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.00	25.00	2,750.00	68,750.00	9342	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	14	455,040.00	303,360.00	372,110.00	-	-	372,110.00	0.02
10308	โฉนด	8169	56031	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	1,200.00	48,000.00	9343	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10309	โฉนด	6800	49059	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.00	49.00	1,200.00	58,800.00	9344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	13	136,800.00	718,200.00	777,000.00	-	-	777,000.00	0.02
10310	โฉนด	10355	65060	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
10311	โฉนด	1767	7086	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	-	129,600.00	0.02
10312	โฉนด	17175	93861	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	35.00	35.00	2,250.00	78,750.00	9345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	6	24,024.00	376,376.00	455,126.00	-	-	455,126.00	0.02
												9346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	6	18,480.00	289,520.00	289,520.00	-	-	289,520.00	0.02
												9347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	6	18,480.00	289,520.00	289,520.00	-	-	289,520.00	0.02
												9348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	6	18,480.00	289,520.00	289,520.00	-	-	289,520.00	0.02
10313	โฉนด	8930	61277	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	1.50	501.50	575.00	288,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,362.50	-	-	288,362.50	0.60
10314	โฉนด	16904	91226	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10315	โฉนด	16907	91229	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60
10316	โฉนด	16903	91225	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60
10317	โฉนด	16905	91227	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60
10318	โฉนด	16906	91228	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60
10319	โฉนด	16902	91224	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60
10320	โฉนด	10984	66911	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60
10321	โฉนด	13060	74415	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	9349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	38	529,056.00	272,544.00	432,544.00	-	432,544.00	-	-
10322	โฉนด	15232	83784	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	9350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	208.00	86.67	8,400.00	1,747,200.00	10	174,720.00	1,572,480.00	1,992,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	38.46	8,400.00	-	10	-	-	-	766,307.808	-	766,307.808	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	38.47	8,400.00	-	10	-	-	-	766,507.056	766,507.056	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	23.07	8,400.00	-	10	-	-	-	459,665.136	459,665.136	-	-
10323	โฉนด	1485	4861	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	9351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,700.00	431,200.00	39	293,216.00	137,984.00	200,984.00	-	-	200,984.00	0.30
10324	โฉนด	6049	44731	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	89.00	189.00	3,000.00	567,000.00	9352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	796,152.00	-	-	796,152.00	0.30
												9353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.30
												9354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.30
												9355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.30
												9356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.30
												9357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	229,152.00	-	-	229,152.00	0.30
												9359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	24	105,336.00	171,864.00	171,864.00	-	-	171,864.00	0.30
												9360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	24	105,336.00	171,864.00	171,864.00	-	-	171,864.00	0.30
												9361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	24	105,336.00	171,864.00	171,864.00	-	-	171,864.00	0.30
												9362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	24	105,336.00	171,864.00	171,864.00	-	-	171,864.00	0.30
												9363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	24	105,336.00	171,864.00	171,864.00	-	-	171,864.00	0.30
10325	โฉนด	12835	73862	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	9364	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	160,000.00	-	160,000.00	-	-
10326	โฉนด	15113	85012	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.40	25.40	3,000.00	76,200.00	9365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	108,216.00	492,984.00	569,184.00	-	-	569,184.00	0.02
10327	โฉนด	10727	66270	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	9366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	21	103,488.00	219,912.00	252,912.00	-	-	252,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10328	โฉนด	17334	94705	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.40	50.40	2,000.00	100,800.00	9367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	2	20,520.00	1,005,480.00	1,106,280.00	-	-	1,106,280.00	0.02
10329	โฉนด	14131	78511	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	50.00	250.00	4,600.00	1,150,000.00	9368	ภัตตาคาร	ตึก	3	81.00	-	6,850.00	554,850.00	11	66,582.00	488,268.00	1,638,268.00	-	-	1,638,268.00	0.30
10330	โฉนด	3204	39063	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	3	97.00	2,397.00	1,150.00	2,756,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,756,550.00	-	2,756,550.00	-	-
10331	โฉนด	2522	26321	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	9369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	19	137,984.00	354,816.00	450,816.00	-	-	450,816.00	0.02
												9370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	19	137,984.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
												9371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	19	137,984.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
												9372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	19	137,984.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
												9373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	19	137,984.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
10332	โฉนด	1480	4856	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	23.00	23.00	3,500.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10333	โฉนด	6360	46175	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
10334	โฉนด	8510	57707	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	6.00	906.00	400.00	362,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400.00	-	-	362,400.00	0.30
10335	โฉนด	8512	57709	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	3	3	33.00	1,533.00	700.00	1,073,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,100.00	-	-	1,073,100.00	0.30
10336	โฉนด	8632	58195	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	36.00	636.00	400.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.30
10337	โฉนด	8511	57708	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	41.00	341.00	400.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	-	136,400.00	0.30
10338	โฉนด	3810	26456	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	3	0.40	700.40	880.00	616,352.00	9374	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,120.00	-	3,400.00	3,808,000.00	3	114,240.00	3,693,760.00	4,310,112.00	-	-	4,310,112.00	0.30
					2	0	0	68.00	68.00	880.00	59,840.00	9375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,700.00	539,000.00	3	16,170.00	522,830.00	582,670.00	-	-	582,670.00	0.02
10339	โฉนด	2282	10213	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	9376	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	350.00	-	8,400.00	2,940,000.00	31	1,528,800.00	1,411,200.00	1,676,400.00	-	-	1,676,400.00	0.02
10340	โฉนด	16395	87965	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10341	โฉนด	3535	17211	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	15	0	21.80	6,021.80	600.00	3,613,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,613,080.00	-	3,613,080.00	-	-
10342	โฉนด	5002	43708	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	9377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	9	172,368.00	1,742,832.00	2,192,832.00	-	2,192,832.00	-	-
					5	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00	9378	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	792.00	-	3,400.00	2,692,800.00	7	188,496.00	2,504,304.00	3,404,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	592.00	74.74	3,400.00	-	7	-	-	-	2,544,376.8096	-	2,544,376.8096	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	25.26	3,400.00	-	7	-	-	-	859,927.1904	-	859,927.1904	0.02
												9379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	1,243,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	-	7	-	-	-	1,243,728.00	-	1,243,728.00	0.02
					3	0	0	55.00	55.00	4,500.00	247,500.00	9380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	220.00	-	8,550.00	1,881,000.00	12	263,340.00	1,617,660.000000000 2	1,865,160.00	-	-	1,865,160.00	0.30
					2	2	0	64.00	864.00	4,500.00	0.00	9381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
												9383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	292,600.00	-	-	292,600.00	0.02
												9384	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	317,300.00	-	-	317,300.00	0.02
												9385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	292,600.00	-	-	292,600.00	0.02
												9386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	292,600.00	-	-	292,600.00	0.02
												9387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	292,600.00	-	-	292,600.00	0.02
												9388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	292,600.00	-	-	292,600.00	0.02
												9389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	292,600.00	-	-	292,600.00	0.02
												9390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	4,590,240.00	-	-	4,590,240.00	0.02
												9392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												9393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												9394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,727.9999999997	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												9395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												9396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												9397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												9398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.0000000003	336,336.00000001	-	-	336,336.00000001	0.02
												9399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,727.999999999	-	-	343,727.999999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												9400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
												9401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
												9402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
												9403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
												9404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
												9405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
												9406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
												9407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
												9408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	62.00	662.00	4,500.00	2,979,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,979,000.000000001	-	-	-510,376.8095	-
10343	โฉนด	11904	70285	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	9411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	19	201,096.00	517,104.00	617,104.00	-	617,104.00	-	-
10344	โฉนด	10272	66123	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	9412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	33	827,904.00	650,496.00	710,496.00	-	-	710,496.00	0.02
10345	โฉนด	64	8539	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	9413	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	308.00	-	7,900.00	2,433,200.00	15	1,581,580.00	851,620.00	1,006,620.00	-	1,006,620.00	-	-
10346	น.ส.3ก	14	2764	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	88.00	88.00	3,600.00	316,800.00	9414	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	316,800.00	-	-	316,800.00	0.02
												9415	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	28	183,024.00	13,776.00	13,776.00	-	13,776.00	-	-
												9416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	16	45,144.00	160,056.00	160,056.00	-	160,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10347	โฉนด	17479	95582	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	0.00	600.00	3,750.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
10348	โฉนด	13260	74709	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	20.00	20.00	1,200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
10349	โฉนด	1862	7181	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	9417	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	832,704.00	-	-	832,704.00	0.30
10350	โฉนด	15136	85035	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	9418	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
10351	โฉนด	423	875	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	39.80	139.80	6,000.00	838,800.00	9419	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	53	561,792.00	177,408.00	1,016,208.0000000001	-	-	1,016,208.0000000001	0.02
												9420	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	53	628,320.00	110,880.00	110,880.00	-	-	110,880.00	0.02
												9421	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	53	561,792.00	177,408.00	177,407.9999999999	-	-	177,407.9999999999	0.02
												9422	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	53	561,792.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												9423	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	53	561,792.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9424	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	53	628,320.00	110,880.00	110,880.00	-	-	110,880.00	0.02
10352	โฉนด	281	3373	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	94.00	294.00	3,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.02
10353	โฉนด	8013	84316	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	2,750.00	68,750.00	9425	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	68,750.00	-	68,750.00	-	-
10354	โฉนด	1314	4036	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	43.00	143.00	10,000.00	1,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000.00	-	-	1,430,000.00	0.30
10355	โฉนด	11325	67252	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.60
10356	โฉนด	134	91	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	7.00	7.00	3,500.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.30
10357	โฉนด	6099	45026	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	9426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	73.50	-	8,550.00	628,425.00	19	175,959.00	452,466.00	662,466.00	-	-	662,466.00	0.30
10358	โฉนด	9987	63618	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	880.00	42,240.00	9427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	8	131,328.00	1,510,272.00	1,552,512.00	-	-	1,552,512.00	0.02
					1	0	2	48.00	248.00	880.00	218,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,240.00	-	218,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10359	โฉนด	3522	22705	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	50.00	1,150.00	1,000.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.60
10360	โฉนด	15189	85088	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	9428	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	752,376.00	-	-	752,376.00	0.02
10361	โฉนด	5932	42980	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	9429	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	34	262,740.00	190,260.00	294,260.00	-	-	294,260.00	0.02
10362	โฉนด	8006	84308	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	9430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	780,408.00	-	-	780,408.00	0.02
10363	โฉนด	11242	67169	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
10364	โฉนด	15789	85517	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.02
10365	โฉนด	15788	85516	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	10.90	10.90	30,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30
10366	โฉนด	4951	43750	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	12.00	712.00	880.00	626,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,560.00	-	-	626,560.00	0.60
10367	โฉนด	16717	89771	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	71.00	171.00	1,000.00	171,000.00	9431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	6	49,248.00	771,552.00	942,552.00	-	942,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10368	โฉนด	1070	3404	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.80	66.80	4,500.00	300,600.00	9432	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	26	380,520.00	525,480.00	826,080.00	-	826,080.00	-	-
10369	โฉนด	4838	26686	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	80.00	180.00	2,650.00	477,000.00	9433	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	22	758,880.00	1,473,120.00	1,950,120.00	-	-	1,950,120.00	0.30
												9434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,700.00	924,000.00	16	203,280.00	720,720.00	720,720.00	-	-	720,720.00	0.30
					3	7	2	51.00	3,051.00	2,650.00	8,085,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,085,150.00	-	-	5,891,310.00	0.30
10370	โฉนด	1684	6896	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.00	36.00	12,000.00	432,000.00	9435	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	85.71	8,400.00	1,612,800.00	33	903,168.00	709,632.00	1,141,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,400.00	-	33	-	-	-	380,505.9456	-	380,505.9456	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	128.00	66.67	8,400.00	-	33	-	-	-	761,126.0544	761,126.0544	-	-
10371	โฉนด	682	227	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	9436	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	34	705,312.00	53,088.00	183,888.00	-	183,888.00	-	-
10372	โฉนด	14019	78060	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10373	โฉนด	1808	7127	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	9437	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	168.00	58.33	8,550.00	1,436,400.00	34	833,112.00	603,288.00	907,788.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	71.42	8,550.00	-	34	-	-	-	648,342.1895999999	-	648,342.1895999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	28.58	8,550.00	-	34	-	-	-	259,445.8104	-	259,445.8104	0.02
10374	โฉนด	1887	7206	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	9438	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	836,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	597,337.6608	-	597,337.6608	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	238,918.3392	-	238,918.3392	0.30
10375	โฉนด	11144	67071	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
10376	โฉนด	2283	10214	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	9439	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	350.00	-	8,400.00	2,940,000.00	31	1,528,800.00	1,411,200.00	1,682,400.00	-	-	1,682,400.00	0.02
10377	โฉนด	12928	74768	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	8.40	608.40	10,500.00	6,388,200.00	9440	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	483.00	-	3,400.00	1,642,200.00	5	82,110.00	1,560,090.00	7,948,290.00	-	-	7,948,290.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10378	โฉนด	5627	42334	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00	9441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	19	383,040.00	984,960.00	1,056,960.00	-	-	1,056,960.00	0.02
10379	โฉนด	2516	26315	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	0	53.40	853.40	2,650.00	2,261,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,261,510.00	-	-	2,261,510.00	0.60
10380	โฉนด	5284	41255	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	9442	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	130,000.00	-	130,000.00	-	-
10381	โฉนด	7454	52464	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	8	0	8.00	3,208.00	600.00	1,924,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,800.00	-	-	1,924,800.00	0.90
10382	โฉนด	13652	76403	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	5.00	5.00	600.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.60
10383	โฉนด	15104	85003	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.40	26.40	3,000.00	79,200.00	9443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	608,256.00	-	-	608,256.00	0.02
10384	โฉนด	12606	73274	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	24.80	424.80	1,000.00	424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	-	424,800.00	0.60
10385	โฉนด	17488	95626	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	53.20	53.20	2,500.00	133,000.00	9444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	24	351,120.00	572,880.00	705,880.00	-	-	705,880.00	0.02
												9445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	24	175,560.00	286,440.00	286,440.00	-	286,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10386	โฉนด	10107	63250	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
10387	โฉนด	15128	85027	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.50	24.50	3,000.00	73,500.00	9446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	578,508.00	-	578,508.00	-	-
10388	โฉนด	1128	3933	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.30	32.30	10,000.00	323,000.00	9447	สถานพยาบาล	ตึก	-	192.00	-	9,450.00	1,814,400.00	28	834,624.00	979,776.00	1,302,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	9,450.00	-	28	-	-	-	868,560.7592	-	868,560.7592	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	9,450.00	-	28	-	-	-	434,215.2408	-	434,215.2408	0.30
10389	โฉนด	14125	78505	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
10390	โฉนด	8105	56209	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00	9448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	22	116,280.00	225,720.00	328,720.00	-	-	328,720.00	0.02
10391	โฉนด	15143	85042	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.20	21.20	3,000.00	63,600.00	9449	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	13	192,384.00	1,010,016.00	1,073,616.00	-	1,073,616.00	-	-
10392	โฉนด	3449	26602	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	25.40	225.40	1,000.00	225,400.00	9450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	44	1,403,568.00	443,232.00	668,632.00	-	668,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10393	โฉนด	14207	79537	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	93.20	93.20	1,000.00	93,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,200.00	-	-	93,200.00	0.02
10394	โฉนด	1183	3720	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	9451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	34	542,416.00	392,784.00	547,784.00	-	-	547,784.00	0.02
10395	โฉนด	4796	41571	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	6.20	406.20	1,150.00	467,130.00	9452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	8	143,640.00	1,651,860.00	2,118,990.00	-	-	2,118,990.00	0.02
10396	โฉนด	369	474	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	37.30	237.30	10,000.00	2,373,000.00	9453	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	960.00	-	8,600.00	8,256,000.00	28	3,797,760.00	4,458,240.00	6,831,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	720.00	75.00	8,600.00	-	28	-	-	-	5,123,430.00	-	5,123,430.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	25.00	8,600.00	-	28	-	-	-	1,707,810.00	-	1,707,810.00	0.30
10397	โฉนด	226	160	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.40	25.40	1,000.00	25,400.00	9454	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	69	940,416.00	70,784.00	96,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	64.00	50.00	7,900.00	-	69	-	-	-	48,092.00	-	48,092.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	64.00	50.00	7,900.00	-	69	-	-	-	48,092.00	-	48,092.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10398	โฉนด	9783	62996	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	9455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	33	287,280.00	225,720.00	330,720.00	-	330,720.00	-	-
10399	โฉนด	12605	73273	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	7	0	0.00	2,800.00	1,100.00	3,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000.00	-	-	3,080,000.00	0.60
10400	โฉนด	141	194	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30
10401	โฉนด	12604	73272	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	79.40	179.40	2,200.00	394,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,680.00	-	-	394,680.00	0.60
10402	โฉนด	10108	63251	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
10403	โฉนด	4816	43470	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	2	87.00	687.00	780.00	535,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,860.00	-	-	535,860.00	0.30
10404	โฉนด	809	2944	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	22.00	22.00	10,500.00	231,000.00	9456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,550.00	684,000.00	21	218,880.00	465,120.00	696,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	-	8,550.00	-	21	-	-	-	696,120.00	-	696,120.00	0.30
10405	โฉนด	14067	78148	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	70.00	270.00	600.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10406	โฉนด	1170	3583	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	93.80	193.80	6,500.00	0.00	9457	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	112.00	-	7,300.00	817,600.00	21	760,368.00	57,232.00	57,232.00	-	-	57,232.00	0.30
												9458	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	128.00	-	7,300.00	934,400.00	21	868,992.00	65,408.00	65,408.00	-	-	65,408.00	0.30
												9459	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,300.00	467,200.00	21	434,496.00	32,704.00	32,704.00	-	-	32,704.00	0.30
												9460	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,300.00	467,200.00	21	434,496.00	32,704.00	32,704.00	-	-	32,704.00	0.30
												9461	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,300.00	467,200.00	21	434,496.00	32,704.00	32,704.00	-	-	32,704.00	0.30
												9462	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,300.00	467,200.00	21	434,496.00	32,704.00	32,704.00	-	-	32,704.00	0.30
												9463	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	128.00	-	7,300.00	934,400.00	21	868,992.00	65,408.00	65,408.00	-	-	65,408.00	0.30
												9464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	3	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	48	1,987,968.00	149,632.00	1,409,332.00	-	-	1,409,332.00	0.30
10407	โฉนด	13440	76201	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	9465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	15	92,400.00	369,600.00	529,600.00	-	-	529,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	15	92,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
												9467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	15	92,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
												9468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	15	92,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
												9469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	15	92,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
												9470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	15	92,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
												9471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	15	92,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
10408	โฉนด	699	2755	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	66.00	966.00	1,750.00	1,690,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,500.00	-	1,690,500.00	-	-
10409	โฉนด	1322	4045	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	9472	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-
10410	โฉนด	4003	26747	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	9473	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	13	160,320.00	841,680.00	879,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	8,350.00	-	13	-	-	-	527,808.00	-	527,808.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,350.00	-	13	-	-	-	351,872.00	-	351,872.00	0.30
10411	โฉนด	13109	74599	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	3	23.00	723.00	3,700.00	2,675,100.00	9474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	2,896,860.00	-	-	2,896,860.00	0.30
												9475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02
												9481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
10412	โฉนด	4799	41574	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.00	84.00	1,300.00	109,200.00	9493	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	109,200.00	-	109,200.00	-	-
10413	โฉนด	16032	86734	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.60
10414	โฉนด	16036	86738	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
10415	โฉนด	16033	86735	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
10416	โฉนด	16031	86733	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10417	โฉนด	1603	56732	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	49.00	49.00	575.00	28,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,175.00	-	28,175.00	-	-
10418	โฉนด	5677	71439	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	9494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,700.00	554,400.00	20	166,320.00	388,080.00	421,080.00	-	-	421,080.00	0.30
10419	โฉนด	11662	68853	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	68.00	168.00	1,200.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	-	201,600.00	0.30
10420	โฉนด	7183	52463	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	3	20.00	1,520.00	400.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
10421	โฉนด	880	3223	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
10422	โฉนด	1301	3955	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	9495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	6	24,024.00	376,376.00	480,376.00	-	-	480,376.00	0.02
												9496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	6	24,024.00	376,376.00	376,376.00	-	-	376,376.00	0.02
10423	โฉนด	8116	84419	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	9497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	715,062.00	-	715,062.00	-	-
10424	โฉนด	13932	77503	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10425	โฉนด	11695	68936	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	59.00	659.00	880.00	579,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,920.00	-	579,920.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00	9498	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	44,000.00	-	44,000.00	-	-
10426	โฉนด	13278	75116	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	17.00	117.00	1,200.00	140,400.00	9499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	40	861,840.00	369,360.00	509,760.00	-	509,760.00	-	-
10427	โฉนด	2208	10145	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	1.00	1.00	4,500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
10428	โฉนด	1774	7093	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	9500	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	256.00	-	8,400.00	2,150,400.00	31	1,118,208.00	1,032,192.00	1,160,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -3	ตึก	3	64.00	25.00	8,400.00	-	31	-	-	-	290,048.00	-	290,048.00	0.30
													ชั้นที่ 1 -3	ตึก	2	192.00	75.00	8,400.00	-	31	-	-	-	870,144.00	870,144.00	-	-
10429	โฉนด	10075	67750	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	90.00	90.00	1,050.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
					5	0	2	0.00	200.00	1,050.00	210,000.00	9501	โรงจอดรถ	ตึก	-	105.00	-	2,550.00	267,750.00	10	26,775.00	240,975.00	450,975.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	105.00	-	2,550.00	-	10	-	-	-	450,975.00	-	450,975.00	0.02
												9502	โรงจอดรถ	ตึก	-	56.00	-	2,550.00	142,800.00	10	14,280.00	128,520.00	338,520.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	-	2,550.00	-	10	-	-	-	338,520.00	-	338,520.00	0.02
												9503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	10	194,040.00	1,746,360.00	1,956,360.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	252.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	1,956,360.00	-	1,956,360.00	0.02
10430	โฉนด	10076	67751	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	89.00	289.00	1,050.00	303,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,450.00	-	303,450.00	-	-
10431	โฉนด	10078	67753	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	40.00	440.00	900.00	396,000.00	9504	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,650.00	904,000.00	2	18,080.00	885,920.00	1,281,920.00	-	-	1,281,920.00	0.30
10432	โฉนด	10077	67752	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	1	22.00	522.00	900.00	469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	-	469,800.00	0.30
10433	โฉนด	10074	67749	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	39.00	39.00	1,050.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	2	71.00	271.00	1,050.00	284,550.00	9505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	-	728,070.00	0.02
												9506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	-	728,070.00	0.02
												9507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	-	728,070.00	0.02
												9508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	-	728,070.00	0.02
												9509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	-	728,070.00	0.02
												9510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	-	728,070.00	0.02
												9511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	-	728,070.00	0.02
												9512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	-	728,070.00	0.02
												9513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	-	728,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9514	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	-	728,070.00	0.02
												9515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	-	728,070.00	0.02
												9516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	728,070.00	-	-
												9517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,700.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	728,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	-	10	-	-	-	728,070.00	728,070.00	-	-
10434	โฉนด	15239	85131	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	9518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	720,312.00	-	-	720,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10435	โฉนด	13119	74609	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	92.00	192.00	9,400.00	1,804,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,800.00	-	-	1,804,800.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	9,400.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	9,400.00	7,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520,000.00	-	7,520,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	9,400.00	75,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	-	75,200.00	0.02
					3	0	2	0.00	200.00	9,400.00	1,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	-	1,880,000.00	0.30
					3	0	2	0.20	200.20	9,400.00	1,881,880.00	9519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	16	282,150.00	1,000,350.00	2,882,230.00	-	-	2,882,230.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	31	355,680.00	328,320.00	328,320.00	-	-	328,320.00	0.02
												9520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	31	1,067,040.00	984,960.00	984,960.00	-	-	984,960.00	0.30
												9521	ภัตตาคาร	ตึก	3	250.00	-	6,850.00	1,712,500.00	16	376,750.00	1,335,750.00	1,335,750.00	-	-	1,335,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10436	โฉนด	5103	40806	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	9522	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
10437	โฉนด	678	4162	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	45.30	245.30	2,450.00	600,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,985.00	-	600,985.00	-	-
10438	โฉนด	11784	72887	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	2	1	42.00	942.00	1,950.00	1,836,900.00	9523	โรงจอดรถ	ตึก	-	225.00	-	2,550.00	573,750.00	11	68,850.00	504,900.00	2,341,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	113.00	50.23	2,550.00	-	11	-	-	-	1,176,286.14	-	1,176,286.14	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	49.77	2,550.00	-	11	-	-	-	1,165,513.8599999999	-	1,165,513.8599999999	0.30
10439	โฉนด	4243	33450	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	2	67.00	1,067.00	2,250.00	0.00	9524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	2,600,334.00	-	-	2,600,334.00	0.30
												9538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30
												9544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	147,840.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
10440	โฉนด	13534	76295	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00	9550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,550.00	538,650.00	18	140,049.00	398,601.00	483,601.00	-	-	483,601.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
10441	โฉนด	11558	67606	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	9551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	421,776.00	-	421,776.00	-	-
10442	โฉนด	5685	71447	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	3,800.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.60
10443	โฉนด	3614	43046	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	3	55.00	355.00	1,750.00	621,250.00	9552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	7	14,364.00	190,836.00	812,086.00	-	-	812,086.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10444	โฉนด	8908	61289	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	9553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	20	384,750.00	897,750.00	934,750.00	-	934,750.00	-	-
					1	1	0	65.00	465.00	1,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
10445	โฉนด	13274	75112	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	26.00	26.00	1,200.00	31,200.00	9554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,700.00	646,800.00	36	401,016.00	245,784.00	276,984.00	-	-	276,984.00	0.30
10446	โฉนด	52730	52730	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
10447	โฉนด	13496	76257	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	95.00	395.00	2,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	790,000.00	-	-
10448	โฉนด	11224	67151	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.00	66.00	4,000.00	0.00	9555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												9556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	30	123,200.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
												9557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	30	346,500.00	346,500.00	610,500.00	-	-	610,500.00	0.02
10449	โฉนด	6730	48998	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00	9558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	92.00	51.11	8,550.00	786,600.00	24	298,908.00	487,692.00	1,152,692.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	34.78	8,550.00	-	24	-	-	-	400,906.2776	-	400,906.2776	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	65.22	8,550.00	-	24	-	-	-	751,785.7224	-	751,785.7224	0.02
10450	โฉนด	5893	42906	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	9559	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	35	144,960.00	96,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-
10451	น.ส.3ก		2462	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	-	103,000.00	0.60
10452	โฉนด	5329	43454	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	76.00	76.00	2,500.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.60
10453	โฉนด	5436	41300	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	9560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	450,156.00	-	450,156.00	-	-
10454	โฉนด	11125	67052	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
10455	โฉนด	14192	78561	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	93.00	93.00	7,000.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	-	651,000.00	0.60
10456	โฉนด	14554	9804	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10457	โฉนด	14555	9805	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.90
10458	โฉนด	14553	9803	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.90
10459	โฉนด	14556	9806	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.90
10460	โฉนด	11694	67734	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	3,050.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.60
10461	โฉนด	14558	9808	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.90
10462	โฉนด	14557	9807	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.90
10463	โฉนด	16681	89480	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	9561	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,550.00	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
10464	โฉนด	14559	9809	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.90
10465	โฉนด	14552	9802	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10466	โฉนด	11664	68855	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	86.00	86.00	1,200.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	103,200.00	-	-
10467	โฉนด	8672	58646	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	9562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	24	487,350.00	795,150.00	1,017,150.00	-	-	1,017,150.00	0.30
					1	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
10468	โฉนด	13445	76206	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	9563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	35	221,760.00	147,840.00	162,840.00	-	-	162,840.00	0.30
												9564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,550.00	641,250.00	16	141,075.00	500,175.00	500,175.00	-	-	500,175.00	0.30
10469	โฉนด	276	898	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00	9565	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	16	247,968.00	96,432.00	366,432.00	-	96,432.00	270,000.00	-
												9566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	25	333,963.00	25,137.00	25,137.00	-	25,137.00	-	-
10470	โฉนด	7750	53466	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.30	81.30	1,000.00	81,300.00	9567	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,550.00	367,200.00	4	14,688.00	352,512.00	433,812.00	-	-	433,812.00	0.02
10471	โฉนด	3923	28287	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10472	โฉนด	8592	58175	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	89.00	189.00	1,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
10473	โฉนด	4736	42634	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	35.00	35.00	650.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.60
10474	โฉนด	6506	47065	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	37.00	537.00	500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	268,500.00	0.30
10475	โฉนด	306	189	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	88.50	188.50	10,500.00	0.00	9568	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	96.00	-	7,850.00	753,600.00	53	700,848.00	52,752.00	52,752.00	-	-	52,752.00	0.30
												9569	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	53	1,401,696.00	105,504.00	2,084,754.00	-	-	2,084,754.00	0.30
												9570	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	96.00	-	7,850.00	753,600.00	53	700,848.00	52,752.00	52,752.00	-	-	52,752.00	0.30
												9571	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	96.00	-	7,850.00	753,600.00	53	700,848.00	52,752.00	52,752.00	-	-	52,752.00	0.30
												9572	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	96.00	-	7,850.00	753,600.00	53	700,848.00	52,752.00	52,752.00	-	-	52,752.00	0.30
10476	โฉนด	2341	26268	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10477	โฉนด	12261	73743	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	9573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	615,976.00	-	615,976.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
10478	โฉนด	11124	67051	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
10479	โฉนด	8257	56883	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00	9574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	4	49,248.00	1,181,952.00	1,556,952.00	-	-	1,556,952.00	0.02
10480	โฉนด	16242	87254	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00	9575	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
												9576	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												9577	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												9578	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												9579	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10481	โฉนด	2430	22878	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	1	5.00	2,105.00	1,100.00	2,315,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,500.00	-	2,315,500.00	-	-
10482	โฉนด	16627	89993	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	95.10	95.10	2,000.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	-	190,200.00	0.60
10483	โฉนด	10957	66884	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	9580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	926,388.00	-	926,388.00	-	-
												9581	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
10484	โฉนด	10328	66148	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	9582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	307,040.00	-	-	307,040.00	0.02
10485	โฉนด	415	757	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	36.40	36.40	10,500.00	382,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	-	191,100.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	250.00	50.00	8,350.00	-	16	-	-	191,100.00	1,628,250.00	-	1,819,350.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	250.00	50.00	8,350.00	-	16	-	-	-	1,628,250.00	-	1,628,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10486	โฉนด	12962	74732	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	9584	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	18	424,320.00	1,207,680.00	1,245,680.00	-	-	1,245,680.00	0.30
10487	โฉนด	5660	42246	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	51.00	951.00	2,650.00	2,520,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,150.00	-	2,520,150.00	-	-
10488	โฉนด	4676	39502	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00	9585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	928,304.00	-	-	928,304.00	0.02
10489	โฉนด	6871	79785	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	2,750.00	57,750.00	9586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	6	36,072.00	565,128.00	622,878.00	-	622,878.00	-	-
10490	โฉนด	943	3327	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
10491	โฉนด	8506	57876	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	58.00	58.00	780.00	45,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,240.00	-	45,240.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	780.00	21,060.00	9587	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,200.00	262,400.00	18	225,664.00	36,736.00	57,796.00	-	-	57,796.00	0.02
10492	โฉนด	81333	55973	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	5	1	77.00	2,177.00	3,750.00	0.00	9588	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,550.00	510,000.00	5	25,500.00	484,500.00	484,500.00	-	-	484,500.00	0.30
												9589	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	5	3,060.00	58,140.00	58,140.00	-	-	58,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9590	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.00	-	2,550.00	198,900.00	5	9,945.00	188,955.00	188,955.00	-	-	188,955.00	0.30
												9591	โรงจอดรถ	ตึก	3	164.00	-	2,550.00	418,200.00	5	20,910.00	397,290.00	397,290.00	-	-	397,290.00	0.30
												9592	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,550.00	114,750.00	5	5,737.50	109,012.50	109,012.50	-	-	109,012.50	0.30
												9593	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	5	4,590.00	87,210.00	87,210.00	-	-	87,210.00	0.30
												9594	โรงจอดรถ	ตึก	3	44.00	-	2,550.00	112,200.00	5	5,610.00	106,590.00	106,590.00	-	-	106,590.00	0.30
												9595	โรงจอดรถ	ตึก	3	690.00	-	2,550.00	1,759,500.00	5	87,975.00	1,671,525.00	1,671,525.00	-	-	1,671,525.00	0.30
												9596	โรงจอดรถ	ตึก	3	780.00	-	2,550.00	1,989,000.00	5	99,450.00	1,889,550.00	10,053,300.00	-	-	10,053,300.00	0.30
												9597	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,550.00	420,750.00	5	21,037.50	399,712.50	399,712.50	-	-	399,712.50	0.30
												9598	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	5	9,180.00	174,420.00	174,420.00	-	-	174,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9599	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	5	12,240.00	232,560.00	232,560.00	-	-	232,560.00	0.30
												9600	โรงจอดรถ	ตึก	3	44.00	-	2,550.00	112,200.00	5	5,610.00	106,590.00	106,590.00	-	-	106,590.00	0.30
												9601	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,550.00	53,550.00	5	2,677.50	50,872.50	50,872.50	-	-	50,872.50	0.30
10493	โฉนด	16514	88491	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	1	42.00	1,342.00	1,250.00	1,677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,500.00	-	-	1,677,500.00	0.30
10494	โฉนด	17111	94889	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.60	58.60	2,000.00	117,200.00	9602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	5	80,160.00	1,523,040.00	1,640,240.00	-	-	1,640,240.00	0.02
10495	โฉนด	13378	75335	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.70	50.70	4,500.00	228,150.00	9603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	15	153,900.00	615,600.00	843,750.00	-	843,750.00	-	-
10496	โฉนด	13212	1215	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	46.80	46.80	1,000.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30
10497	โฉนด	3869	22404	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	12	0	57.90	4,857.90	300.00	1,457,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,370.00	-	1,457,370.00	-	-
10498	โฉนด	6704	78085	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	72.70	172.70	1,900.00	328,130.00	9604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	412.50	-	8,550.00	3,526,875.00	2	70,537.50	3,456,337.50	3,784,467.50	-	-	3,784,467.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.60
10499	โฉนด	499	1166	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	86.60	186.60	10,500.00	1,959,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,300.00	-	1,959,300.00	-	-
10500	โฉนด	5846	84565	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
10501	โฉนด	5569	42284	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	43.00	243.00	1,850.00	449,550.00	9605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	23	393,984.00	700,416.00	1,149,966.00	-	1,149,966.00	-	-
10502	โฉนด	1106	3569	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	26.70	526.70	1,150.00	605,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,705.00	-	-	605,705.00	0.30
10503	โฉนด	5941	42989	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	9606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	14	73,872.00	336,528.00	440,528.00	-	-	440,528.00	0.02
10504	โฉนด	1877	7196	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	9607	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	36	1,166,592.00	715,008.00	970,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	36	-	-	-	692,876.7144	692,876.7144	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	36	-	-	-	277,131.2856	-	277,131.2856	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10505	โฉนด	16432	88564	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	89.00	189.00	1,000.00	189,000.00	9608	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	39	1,830,240.00	137,760.00	326,760.00	-	326,760.00	-	-
10506	โฉนด	15195	85094	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.70	24.70	3,000.00	74,100.00	9609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	579,108.00	-	579,108.00	-	-
10507	โฉนด	15419	84521	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00	9610	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,650.00	904,000.00	8	72,320.00	831,680.00	1,060,880.00	-	-	1,060,880.00	0.30
10508	โฉนด	10393	65527	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	37.30	337.30	880.00	296,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,824.00	-	296,824.00	-	-
10509	โฉนด	8939	61354	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	5.40	105.40	1,000.00	105,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400.00	-	-	105,400.00	0.02
10510	โฉนด	16696	89741	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	9611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	6	65,664.00	1,028,736.00	1,117,736.00	-	1,117,736.00	-	-
10511	โฉนด	17242	94362	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	41.70	41.70	1,000.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	-	41,700.00	0.60
10512	โฉนด	17243	94363	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.40	29.40	1,000.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.60
10513	โฉนด	17244	94364	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	29.40	29.40	1,000.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10514	โฉนด	17249	94369	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	44.20	44.20	1,000.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	-	44,200.00	0.60
10515	โฉนด	11879	69825	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	40.70	140.70	1,300.00	182,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,910.00	-	-	182,910.00	0.60
10516	โฉนด	14562	81543	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.10	52.10	1,300.00	67,730.00	9612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	14	360,720.00	1,643,280.00	1,711,010.00	-	1,711,010.00	-	-
10517	โฉนด	10396	65469	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.70	31.70	500.00	15,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,850.00	-	-	15,850.00	0.30
10518	โฉนด	10397	65468	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.70	31.70	1,500.00	47,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,550.00	-	-	47,550.00	0.30
10519	โฉนด	3674	22342	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	53.60	153.60	6,000.00	921,600.00	9613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	532.00	-	8,350.00	4,442,200.00	33	2,487,632.00	1,954,568.00	2,876,168.00	-	2,876,168.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	6,000.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	8,400,000.00	-	-
10520	โฉนด	16215	87569	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	31.50	131.50	6,000.00	789,000.00	9614	สถานพยาบาล	ตึก	3	144.00	-	9,450.00	1,360,800.00	6	81,648.00	1,279,152.00	2,068,152.00	-	-	2,068,152.00	0.30
10521	โฉนด	14898	83078	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	24.00	124.00	880.00	109,120.00	9615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	23	393,984.00	700,416.00	809,536.00	-	809,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	0.00	900.00	880.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
10522	โฉนด	6044	44730	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	76.00	276.00	5,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
10523	โฉนด	14054	78135	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00	9616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	13	164,160.00	861,840.00	957,840.00	-	-	957,840.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
10524	โฉนด	1362	4188	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	84.70	84.70	1,150.00	97,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,405.00	-	-	97,405.00	0.60
10525	โฉนด	5147	40788	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	39.00	139.00	2,000.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	278,000.00	-	-
10526	โฉนด	14865	17516	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.40	24.40	750.00	18,300.00	9617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	920,100.00	-	-	920,100.00	0.02
10527	โฉนด	14342	80509	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	2	65.00	1,065.00	1,150.00	1,224,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,750.00	-	-	1,224,750.00	0.60
10528	โฉนด	1131	18804	หมู่ ต.วังหว้า	1	2	0	85.00	885.00	1,150.00	1,017,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,750.00	-	1,017,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10529	โฉนด	12994	74328	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	47.20	47.20	5,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-
10530	โฉนด	5689	42358	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	9618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,550.00	615,600.00	10	61,560.00	554,040.00	1,074,040.00	-	-	1,074,040.00	0.30
												9619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,550.00	513,000.00	10	51,300.00	461,700.00	461,700.00	-	-	461,700.00	0.30
10531	โฉนด	5571	42286	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	5.00	505.00	1,300.00	656,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,500.00	-	656,500.00	-	-
10532	โฉนด	745	2892	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	3	3	36.30	1,536.30	780.00	0.00	9620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												9621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												9622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	203,490.00	35,910.00	35,910.00	-	-	35,910.00	0.02
												9623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												9624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												9626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	22	116,280.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
												9627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												9628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	22	116,280.00	225,720.00	1,424,034.00	-	-	1,424,034.00	0.02
												9629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												9630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	22	116,280.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
												9631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	22	116,280.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
												9632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	22	116,280.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
												9633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												9635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	81,396.00	158,004.00	158,004.00	-	-	158,004.00	0.02
												9636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	22	116,280.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
10533	โฉนด	7903	54528	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	3	86.00	1,986.00	600.00	1,191,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,600.00	-	1,191,600.00	-	-
10534	น.ส.3ก	32	7632	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	29.00	829.00	500.00	414,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,500.00	-	-	414,500.00	0.01
10535	โฉนด	3899	22540	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	35.30	135.30	11,500.00	1,555,950.00	9637	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	800.00	-	3,400.00	2,720,000.00	14	489,600.00	2,230,400.00	3,786,350.00	-	-	3,786,350.00	0.30
					1	3	3	0.00	1,500.00	11,500.00	17,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250,000.00	-	17,250,000.00	-	-
10536	โฉนด	15367	83651	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	44.70	44.70	6,000.00	268,200.00	9638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	556,488.00	-	-	556,488.00	0.30
												9639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10537	โฉนด	15366	83650	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	9640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	588,288.00	-	-	588,288.00	0.30
												9641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.30
10538	โฉนด	4740	57254	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	9642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	21	525,312.00	1,116,288.00	1,266,288.00	-	1,266,288.00	-	-
					1	1	2	59.90	659.90	1,500.00	989,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,850.00	-	989,850.00	-	-
10539	โฉนด	12001	68894	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,200.00	62,400.00	9643	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	29	217,440.00	235,560.00	297,960.00	-	297,960.00	-	-
10540	โฉนด	10940	66867	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	9644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	22	174,420.00	338,580.00	422,580.00	-	-	422,580.00	0.02
10541	โฉนด	4245	33452	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.60	200.60	3,000.00	601,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,800.00	-	601,800.00	-	-
10542	โฉนด	1101	4171	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00	9645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	1,067,808.00	-	-	1,067,808.00	0.02
10543	โฉนด	1473	4802	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.90	25.90	30,000.00	777,000.00	9646	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	256.00	-	9,650.00	2,470,400.00	28	1,136,384.00	1,334,016.00	2,111,016.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	256.00	-	9,650.00	-	28	-	-	-	2,111,016.00	-	2,111,016.00	0.30
10544	โฉนด	1772	7091	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	9647	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	957,504.00	-	-	957,504.00	0.30
10545	โฉนด	13599	76344	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,400.00	153,600.00	9648	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	112.00	-	8,400.00	940,800.00	43	715,008.00	225,792.00	379,392.00	-	-	379,392.00	0.02
10546	โฉนด	6194	48512	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	82.00	82.00	3,500.00	287,000.00	9649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,550.00	957,600.00	22	325,584.00	632,016.00	919,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	85.72	8,550.00	-	22	-	-	-	787,780.5152	787,780.5152	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.28	8,550.00	-	22	-	-	-	131,235.4848	-	131,235.4848	0.30
10547	โฉนด	11667	68858	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	1,200.00	25,200.00	9650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	30	376,200.00	376,200.00	401,400.00	-	401,400.00	-	-
10548	โฉนด	1561	5374	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.60	17.60	6,500.00	114,400.00	9651	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	31	188,448.00	173,952.00	288,352.00	-	288,352.00	-	-
10549	โฉนด	10262	66113	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	9652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	38	213,444.00	109,956.00	147,456.00	-	-	147,456.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10550	โฉนด	13598	76343	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,500.00	204,000.00	9653	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	112.00	-	8,400.00	940,800.00	43	715,008.00	225,792.00	429,792.00	-	-	429,792.00	0.02
10551	โฉนด	5027	40750	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	9654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	23	393,984.00	700,416.00	860,416.00	-	-	860,416.00	0.02
10552	โฉนด	5696	71458	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	9655	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	31	345,488.00	318,912.00	402,512.00	-	-	402,512.00	0.02
10553	โฉนด	6273	74303	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	40.00	40.00	250.00	0.00	9656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	38	1,354,320.00	697,680.00	697,680.00	-	697,680.00	-	-
												9657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	31	1,067,040.00	984,960.00	994,960.00	-	-	994,960.00	0.02
					1	11	0	0.00	4,400.00	250.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
10554	โฉนด	1435	4567	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.90	15.90	3,500.00	55,650.00	9658	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	22	548,352.00	1,064,448.00	1,120,098.00	-	-	1,120,098.00	0.30
10555	โฉนด	6135	45132	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.50	48.50	4,500.00	218,250.00	9659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	12	153,216.00	941,184.00	1,159,434.00	-	-	1,159,434.00	0.02
10556	โฉนด	1022	3390	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.60	32.60	4,500.00	146,700.00	9660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	24	175,446.00	286,254.00	432,954.00	-	432,954.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10557	น.ส.3ก	45	6195	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	86.00	486.00	1,000.00	486,000.00	9661	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	720.00	-	7,900.00	5,688,000.00	37	5,289,840.00	398,160.00	884,160.00	-	-	884,160.00	0.02
10558	โฉนด	2415	20061	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
10559	โฉนด	3430	26349	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.70	23.70	250.00	5,925.00	9662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	29	287,280.00	311,220.00	317,145.00	-	317,145.00	-	-
10560	โฉนด	1697	7016	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.10	17.10	8,000.00	136,800.00	9663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	37	513,024.00	288,576.00	425,376.00	-	-	425,376.00	0.30
10561	โฉนด	17349	94829	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.00	39.00	1,000.00	39,000.00	9664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	3	21,546.00	696,654.00	735,654.00	-	-	735,654.00	0.02
10562	โฉนด	27	6177	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00	9665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	253,444.00	-	-	253,444.00	0.02
10563	โฉนด	13393	75350	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	9666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	14	172,368.00	785,232.00	1,010,232.00	-	-	1,010,232.00	0.02
10564	โฉนด	14685	82423	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	12.70	112.70	3,150.00	355,005.00	9667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	14	110,808.00	504,792.00	859,797.00	-	-	859,797.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10565	โฉนด	2523	26322	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	2,000.00	102,000.00	9668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	22	372,096.00	722,304.00	824,304.00	-	824,304.00	-	-
10566	โฉนด	1899	7218	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	9669	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	36	959,760.00	588,240.00	831,240.00	-	-	831,240.00	0.30
10567	โฉนด	1958	7269	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	51.20	51.20	7,500.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.60
10568	โฉนด	68310	68310	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	7.30	7.30	7,500.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	-	54,750.00	0.60
10569	โฉนด	2182	8348	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.90	31.90	15,000.00	478,500.00	9670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	36	1,325,312.00	812,288.00	1,290,788.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ .5	ตึก	2	64.00	25.00	8,350.00	-	36	-	-	-	322,697.00	322,697.00	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	192.00	75.00	8,350.00	-	36	-	-	-	968,091.00	-	968,091.00	0.30
10570	โฉนด	2183	8349	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.90	32.90	15,000.00	493,500.00	9671	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	36	1,325,312.00	812,288.00	1,305,788.00	-	-	1,305,788.00	0.30
10571	โฉนด	2289	19472	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	9672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	48	609,216.00	192,384.00	391,384.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	48	-	-	-	195,692.00	-	195,692.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	48	-	-	-	195,692.00	-	195,692.00	0.02
10572	โฉนด	2186	8352	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.90	32.90	15,000.00	493,500.00	9673	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	36	1,325,312.00	812,288.00	1,305,788.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ .5	ตึก	2	64.00	25.00	8,350.00	-	36	-	-	-	326,447.00	326,447.00	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	192.00	75.00	8,350.00	-	36	-	-	-	979,341.00	-	979,341.00	0.30
10573	โฉนด	6861	50341	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	1	31.00	531.00	500.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.90
10574	โฉนด	3447	26372	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	9674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	24	389,880.00	636,120.00	697,120.00	-	697,120.00	-	-
10575	โฉนด	16445	88060	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.30	16.30	8,500.00	138,550.00	9675	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	14	508,032.00	2,314,368.00	2,452,918.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	8,400.00	-	14	-	-	-	700,798.6726	-	700,798.6726	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	240.00	71.43	8,400.00	-	14	-	-	-	1,752,119.3274000003	-	1,752,119.3274000003	0.02
10576	โฉนด	8675	88347	หมู่ ต.วังหว้า	1	3	3	56.20	1,556.20	1,250.00	1,945,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,250.00	-	1,945,250.00	-	-
10577	โฉนด	5049	40723	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00	9676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	24	415,872.00	678,528.00	848,528.00	-	848,528.00	-	-
10578	โฉนด		48613	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	17.00	117.00	3,500.00	409,500.00	9677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,550.00	598,500.00	13	95,760.00	502,740.00	912,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	-	13	-	-	-	912,240.00	-	912,240.00	0.02
10579	โฉนด		26796	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	0.00	400.00	3,800.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.30
					2	2	1	10.00	910.00	3,800.00	0.00	9678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	13	54,720.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02
												9680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.02
												9682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	13	73,920.00	388,080.00	388,080.00	-	-	388,080.00	0.02
												9684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.02
												9686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.02
												9700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	517,440.00	-	517,440.00	-	-
												9703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.02
												9706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	3,975,440.00	-	-	3,975,440.00	0.02
												9711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												9712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.02
												9713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.02
												9714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.02
												9715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
10580	โฉนด	485	1017	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	-	524,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10581	โฉนด	7042	79956	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	9716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	13	48,096.00	252,504.00	333,504.00	-	-	333,504.00	0.02
10582	โฉนด	914	24816	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	1	75.00	175.00	820.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	143,500.00	-	-
10583	น.ส.3		1204/402	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	9717	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	64	1,322,460.00	99,540.00	189,540.00	-	-	189,540.00	0.02
10584	โฉนด	7	73	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	84.70	184.70	9,200.00	1,699,240.00	9718	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	560.00	-	7,900.00	4,424,000.00	82	4,114,320.00	309,680.00	2,008,920.00	-	2,008,920.00	-	-
10585	โฉนด	8082	56229	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	24.00	624.00	780.00	486,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,720.00	-	-	486,720.00	0.30
10586	โฉนด	3749	17226	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
10587	โฉนด	3748	17227	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
10588	โฉนด	12749	73730	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	22.30	122.30	500.00	61,150.00	9719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,119,982.00	-	1,119,982.00	-	-
10589	โฉนด	2230	8659	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.20	26.20	6,500.00	170,300.00	9720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	35	1,002,000.00	668,000.00	838,300.00	-	838,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10590	โฉนด	550	2064	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.10	32.10	3,500.00	112,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,350.00	-	112,350.00	-	-
10591	โฉนด	8651	58153	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.70	59.70	2,250.00	134,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,325.00	-	134,325.00	-	-
10592	โฉนด	17756	97361	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	70.00	70.00	880.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
10593	โฉนด	11574	68095	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	3,800.00	281,200.00	9721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	2,545	1,247,616.00	393,984.00	675,184.00	-	675,184.00	-	-
10594	โฉนด	3755	22289	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
10595	โฉนด	12865	73892	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.20	61.20	8,000.00	489,600.00	9722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	18	426,816.00	1,214,784.00	1,704,384.00	-	1,704,384.00	-	-
10596	โฉนด	3451	26369	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	9723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	31	284,544.00	262,656.00	290,656.00	-	290,656.00	-	-
10597	โฉนด	16196	87120	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	91.60	191.60	1,000.00	191,600.00	9724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,550.00	692,550.00	10	277,020.00	415,530.00	607,130.00	-	607,130.00	-	-
10598	โฉนด	12371	71653	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	9725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	6	36,936.00	578,664.00	614,664.00	-	-	614,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10599	โฉนด	10611	66154	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	9726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	218,604.00	-	218,604.00	-	-
10600	โฉนด	9765	62978	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	9727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	14	73,872.00	336,528.00	557,028.00	-	557,028.00	-	-
10601	โฉนด	10352	65057	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	15.40	15.40	5,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30
10602	โฉนด	2383	26241	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	58.00	258.00	2,500.00	0.00	9728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,700.00	229,075.00	22	77,885.50	151,189.50	151,189.50	-	-	151,189.50	0.02
												9729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,700.00	229,075.00	22	77,885.50	151,189.50	151,189.50	-	-	151,189.50	0.02
												9730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,700.00	229,075.00	22	77,885.50	151,189.50	151,189.50	-	-	151,189.50	0.02
												9731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,700.00	229,075.00	22	77,885.50	151,189.50	151,189.50	-	-	151,189.50	0.02
												9732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,700.00	229,075.00	22	77,885.50	151,189.50	796,189.50	-	-	796,189.50	0.02
												9733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,700.00	229,075.00	22	77,885.50	151,189.50	151,189.50	-	-	151,189.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												9734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,700.00	229,075.00	22	77,885.50	151,189.50	151,189.50	-	-	151,189.50	0.02
												9735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,700.00	229,075.00	22	77,885.50	151,189.50	151,189.50	-	-	151,189.50	0.02
												9736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,700.00	229,075.00	22	77,885.50	151,189.50	151,189.50	-	-	151,189.50	0.02
												9737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,700.00	229,075.00	22	77,885.50	151,189.50	151,189.50	-	-	151,189.50	0.02
												9738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,700.00	229,075.00	22	77,885.50	151,189.50	151,189.50	-	-	151,189.50	0.02
												9739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,700.00	229,075.00	22	77,885.50	151,189.50	151,189.50	-	-	151,189.50	0.02
10603	โฉนด	10610	66153	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	9740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	142,296.00	181,104.00	218,604.00	-	-	218,604.00	0.02
10604	น.ส.3ก	29	6629	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	9741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,700.00	677,600.00	24	257,488.00	420,112.00	475,112.00	-	-	475,112.00	0.02
10605	โฉนด	11713	68308	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	41.00	41.00	15,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10606	โฉนด	5098	40802	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00	9742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	10	109,440.00	984,960.00	1,112,960.00	-	1,112,960.00	-	-
10607	น.ส.3ก	33	5283	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,800.00	39,600.00	9743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	32	369,360.00	314,640.00	354,240.00	-	314,640.00	39,600.00	0.02
10608	โฉนด	13520	76281	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
10609	โฉนด	16209	87161	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.40	21.40	1,000.00	21,400.00	9744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	10	34,200.00	307,800.00	329,200.00	-	-	329,200.00	0.02
10610	โฉนด	14191	78560	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	70.00	270.00	880.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	-	237,600.00	0.60
10611	โฉนด	3203	39046	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	16	0	10.30	6,410.30	970.00	6,217,991.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,217,991.00	-	6,217,991.00	-	-
10612	โฉนด	4829	42396	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00	9745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	36	424,080.00	259,920.00	361,920.00	-	361,920.00	-	-
10613	โฉนด	8567	58291	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.20	23.20	1,000.00	23,200.00	9746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	10	46,200.00	415,800.00	439,000.00	-	439,000.00	-	-
10614	โฉนด	1326	4118	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	32.20	32.20	10,000.00	322,000.00	9747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.65	-	8,550.00	672,457.50	12	94,144.05	578,313.45	900,313.45	-	-	900,313.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10615	โฉนด	6160	46324	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
					1	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
10616	โฉนด	11345	68360	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.20	80.20	5,000.00	401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,000.00	-	-	401,000.00	0.02
10617	โฉนด	983	3535	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.50	49.50	3,500.00	173,250.00	9748	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	30	458,304.00	34,496.00	207,746.00	-	-	207,746.00	0.02
10618	โฉนด	5041	40728	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.90
10619	โฉนด	6454	76671	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	55.00	55.00	1,800.00	99,000.00	9749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	10	136,800.00	1,231,200.00	1,330,200.00	-	-	1,330,200.00	0.30
10620	โฉนด	6245	45749	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	9750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	102.60	-	8,550.00	877,230.00	28	403,525.80	473,704.20	783,704.20	-	-	783,704.20	0.30
10621	โฉนด	11091	67018	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	9751	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	671,840.00	-	-	671,840.00	0.02
10622	โฉนด	1000	3338	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.10	10.10	4,500.00	45,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450.00	-	-	45,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10623	โฉนด	3512	19229	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	14.00	114.00	600.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	600.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
10624	โฉนด	13631	76382	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	9752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	37	1,094,400.00	615,600.00	665,600.00	-	665,600.00	-	-
												9753	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	37	85,374.00	6,426.00	6,426.00	-	6,426.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00	9754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	37	656,640.00	369,360.00	519,360.00	-	-	519,360.00	0.02
												9755	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	37	457,560.00	34,440.00	34,440.00	-	-	34,440.00	0.02
10625	โฉนด	2382	26239	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00	9756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	671,816.00	-	671,816.00	-	-
10626	โฉนด	12365	71647	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	9757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,550.00	384,750.00	7	26,932.50	357,817.50	393,817.50	-	-	393,817.50	0.02
10627	โฉนด	12370	71652	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	9758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	7	43,092.00	572,508.00	608,508.00	-	-	608,508.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10628	โฉนด	11329	67998	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	31.70	331.70	2,300.00	762,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,910.00	-	762,910.00	-	-
10629	โฉนด	11336	71068	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	12	3	4.10	5,104.10	780.00	3,981,198.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,981,198.0000000005	-	3,981,198.0000000005	-	-
10630	โฉนด	3903	20575	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	3	16.90	716.90	11,500.00	8,244,350.00	9759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	629.00	-	8,550.00	5,377,950.00	21	1,720,944.00	3,657,006.00	11,901,356.00	-	-	11,901,356.00	0.30
10631	โฉนด	7028	79942	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	9760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	580,032.00	-	580,032.00	-	-
10632	โฉนด	15750	85415	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	9761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	745,728.00	-	745,728.00	-	-
10633	โฉนด	7732	53530	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	69.30	69.30	2,650.00	183,645.00	9762	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	35	1,830,240.00	137,760.00	321,405.00	-	321,405.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	2,650.00	1,325,000.00	9763	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	51	2,928,384.00	220,416.00	1,545,416.00	-	1,545,416.00	-	-
10634	โฉนด	5516	42745	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	55.00	255.00	500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
10635	โฉนด	13042	74377	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	4.00	504.00	500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10636	โฉนด	11988	68881	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
10637	โฉนด	3485	26624	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	88.00	388.00	1,050.00	407,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400.00	-	-	407,400.00	0.90
10638	โฉนด	10665	66208	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	9764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	24	122,892.00	200,508.00	238,008.00	-	-	238,008.00	0.02
10639	โฉนด	6606	48468	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	9765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	983,056.00	-	-	983,056.00	0.30
10640	โฉนด	3469	26582	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	86.00	86.00	750.00	64,500.00	9766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,350.00	2,104,200.00	20	631,260.00	1,472,940.00	1,537,440.00	-	-	1,537,440.00	0.02
10641	โฉนด	6957	79871	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
10642	โฉนด	10664	66207	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	9767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	24	122,892.00	200,508.00	238,008.00	-	-	238,008.00	0.02
10643	โฉนด	13514	76275	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
10644	โฉนด	6609	48615	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	77.00	277.00	3,500.00	969,500.00	9768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	52	1,247,616.00	393,984.00	1,363,484.00	-	1,363,484.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10645	โฉนด	59	122	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	58.90	158.90	5,000.00	794,500.00	9769	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	68	2,204,100.00	165,900.00	960,400.00	-	960,400.00	-	-
10646	โฉนด	13428	75416	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	12.50	12.50	4,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.01
10647	โฉนด	3681	26731	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	3	1	25.00	1,325.00	6,000.00	0.00	9770	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	129.00	-	2,000.00	258,000.00	13	141,900.00	116,100.00	116,100.00	-	-	116,100.00	0.30
												9771	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	175.00	-	2,000.00	350,000.00	13	192,500.00	157,500.00	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30
												9772	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,550.00	81,600.00	13	44,880.00	36,720.00	36,720.00	-	-	36,720.00	0.30
												9773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	33	861,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30
												9774	โรงจอดรถ	ไม้	3	180.00	-	2,550.00	459,000.00	13	252,450.00	206,550.00	206,550.00	-	-	206,550.00	0.30
												9775	โรงจอดรถ	ไม้	3	324.00	-	2,550.00	826,200.00	13	454,410.00	371,790.00	371,790.00	-	-	371,790.00	0.30
												9776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,550.00	179,550.00	13	28,728.00	150,822.00	150,822.00	-	-	150,822.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9777	โรงจอดรถ	ไม้	3	240.00	-	2,550.00	612,000.00	13	336,600.00	275,400.00	275,400.00	-	-	275,400.00	0.30
												9778	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	64.00	-	6,100.00	390,400.00	13	62,464.00	327,936.00	327,936.00	-	-	327,936.00	0.30
												9779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	13	229,824.00	1,206,576.00	9,156,576.00	-	-	9,156,576.00	0.30
												9780	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	13	112,200.00	91,800.00	91,800.00	-	-	91,800.00	0.30
10648	โฉนด	9146	94491	หมู่ ต.วังหว้า	1	6	1	4.20	2,504.20	150.00	375,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,630.00	-	-	375,630.00	0.01
10649	น.ส.3ก		1957	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01
10650	โฉนด	1574	5367	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	4.20	4.20	3,500.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.30
10651	โฉนด	5696	43805	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	12	1	5.00	4,905.00	880.00	4,316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,316,400.00	-	4,316,400.00	-	-
10652	น.ส.3ก	5	2905	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10653	โฉนด	5046	43545	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.70	84.70	2,000.00	169,400.00	9781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	10	95,760.00	861,840.00	1,031,240.00	-	1,031,240.00	-	-
10654	โฉนด	8850	60459	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.40	85.40	2,000.00	170,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800.00	-	-	170,800.00	0.02
10655	โฉนด	2164	41085	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	12.40	212.40	8,000.00	1,699,200.00	9782	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	504.00	-	8,400.00	4,233,600.00	45	3,217,536.00	1,016,064.00	2,715,264.00	-	-	2,715,264.00	0.30
												9783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	25	328,320.00	492,480.00	492,480.00	-	-	492,480.00	0.30
												9784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	25	641,280.00	961,920.00	961,920.00	-	-	961,920.00	0.30
10656	โฉนด	15446	72564	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.10	40.10	2,000.00	80,200.00	9785	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	12	182,364.00	1,120,236.00	1,200,436.00	-	1,200,436.00	-	-
10657	โฉนด	6463	76680	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	9786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	33	448,896.00	352,704.00	454,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	33	-	-	-	227,352.00	-	227,352.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	33	-	-	-	227,352.00	-	227,352.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10658	โฉนด	2018	7354	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	9787	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	3	520.00	-	8,550.00	4,446,000.00	32	2,400,840.00	2,045,160.00	2,358,660.00	-	-	2,358,660.00	0.30
10659	น.ส.3ก	29	3229	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	3	95.00	1,195.00	1,250.00	1,493,750.00	9788	โรงงาน	ตึก	3	3,360.00	-	6,200.00	20,832,000.00	41	14,999,040.00	5,832,960.00	7,326,710.00	-	-	7,326,710.00	0.30
10660	โฉนด	12453	72453	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
10661	โฉนด	1641	6376	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.20	18.20	500.00	9,100.00	9789	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	38	997,920.00	514,080.00	523,180.00	-	-	523,180.00	0.30
10662	โฉนด	6712	48494	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	9790	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	22	639,744.00	1,241,856.00	1,410,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	8,400.00	-	22	-	-	-	1,007,774.4408	1,007,774.4408	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,400.00	-	22	-	-	-	403,081.5592	-	403,081.5592	0.30
10663	โฉนด	5604	42318	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.60
10664	โฉนด	11912	69860	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	45.30	45.30	10,000.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	-	453,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10665	โฉนด	1830	7149	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	9791	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	32	762,048.00	649,152.00	950,652.00	-	-	950,652.00	0.30
10666	โฉนด	11913	69861	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	44.80	44.80	10,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.60
10667	โฉนด	5605	42319	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	57.00	57.00	1,200.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.60
10668	โฉนด	4804	58275	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	60.10	60.10	1,200.00	72,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,120.00	-	72,120.00	-	-
10669	โฉนด	12521	72421	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	9792	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	90.00	-	8,350.00	751,500.00	31	390,780.00	360,720.00	630,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	60.00	8,350.00	-	31	-	-	-	378,432.00	-	378,432.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	40.00	8,350.00	-	31	-	-	-	252,288.00	-	252,288.00	0.30
10670	โฉนด	5621	66770	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00	9793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	21	328,320.00	697,680.00	937,080.00	-	-	937,080.00	0.02
10671	โฉนด	5054	40720	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	2	98.00	698.00	1,750.00	0.00	9794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	7	57,281.00	761,019.00	761,019.00	-	-	761,019.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	7	43,092.00	572,508.00	572,508.00	-	-	572,508.00	0.02
												9796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,550.00	846,450.00	7	59,251.50	787,198.50	787,198.50	-	-	787,198.50	0.02
												9797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,550.00	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
												9798	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	7	147,600.00	442,800.00	442,800.00	-	-	442,800.00	0.02
												9799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,550.00	846,450.00	7	59,251.50	787,198.50	787,198.50	-	-	787,198.50	0.02
												9800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,550.00	846,450.00	7	59,251.50	787,198.50	787,198.50	-	-	787,198.50	0.02
												9801	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	204.00	-	7,800.00	1,591,200.00	7	111,384.00	1,479,816.00	2,701,316.00	-	-	2,701,316.00	0.02
												9802	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	10.00	-	6,100.00	61,000.00	7	4,270.00	56,730.00	56,730.00	-	-	56,730.00	0.02
												9803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,550.00	846,450.00	7	59,251.50	787,198.50	787,198.50	-	-	787,198.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,550.00	153,900.00	7	10,773.00	143,127.00	143,127.00	-	-	143,127.00	0.02
10672	โฉนด	11741	68487	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.20	56.20	4,500.00	0.00	9805	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	7	112,224.00	1,490,976.00	1,490,976.00	-	-	1,490,976.00	0.02
												9806	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	7	112,224.00	1,490,976.00	1,743,876.00	-	-	1,743,876.00	0.02
10673	โฉนด	4187	32149	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	32.20	432.20	1,500.00	648,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,300.00	-	-	648,300.00	0.30
10674	โฉนด	13417	75374	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	7.60	207.60	4,500.00	934,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,200.00	-	-	934,200.00	0.01
10675	โฉนด	10020	63761	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.90	23.90	4,500.00	107,550.00	9807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	22	156,978.00	304,722.00	412,272.00	-	-	412,272.00	0.02
10676	โฉนด	8010	84312	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.40	25.40	3,000.00	76,200.00	9808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	9	54,108.00	547,092.00	623,292.00	-	623,292.00	-	-
10677	โฉนด	4893	57828	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	95.10	395.10	600.00	237,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,060.00	-	-	237,060.00	0.60
10678	โฉนด	14356	80223	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.10	82.10	4,500.00	369,450.00	9809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	11	92,340.00	677,160.00	1,046,610.00	-	-	1,046,610.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10679	โฉนด	11839	70445	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	14.90	614.90	4,050.00	2,490,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,345.00	-	2,490,345.00	-	-
10680	โฉนด	764	2773	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	2.80	102.80	2,000.00	205,600.00	9810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	9	184,680.00	1,867,320.00	2,072,920.00	-	-	2,072,920.00	0.02
10681	โฉนด	760	2766	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	12.20	112.20	1,500.00	168,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300.00	-	-	168,300.00	0.30
10682	โฉนด	11533	67581	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
10683	โฉนด	8659	88278	หมู่ ต.วังหว้า	1	5	3	97.90	2,397.90	1,150.00	2,757,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,757,585.00	-	2,757,585.00	-	-
10684	โฉนด	177	223	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.70	76.70	10,000.00	767,000.00	9811	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	11	144,288.00	1,058,112.00	1,825,112.00	-	1,825,112.00	-	-
10685	โฉนด	7829	42944	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	81.10	81.10	1,250.00	101,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,375.00	-	101,375.00	-	-
10686	โฉนด	302	16	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.60	23.60	10,500.00	247,800.00	9812	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	13	782,100.00	639,900.00	887,700.00	-	-	887,700.00	0.02
10687	โฉนด	7795	53751	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.20	82.20	3,000.00	246,600.00	9813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	28	1,338,240.00	236,160.00	482,760.00	-	482,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10688	โฉนด	12592	73251	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	9814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	32	541,080.00	460,920.00	607,920.00	-	-	607,920.00	0.02
10689	โฉนด	9175	61790	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	9815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.40	-	8,550.00	405,270.00	22	137,791.80	267,478.20	404,278.20	-	404,278.20	-	-
10690	โฉนด	15358	83612	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	42.90	42.90	1,000.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	42,900.00	-	-
10691	โฉนด	5416	64140	หมู่ ต.วังหว้า	4	1	0	40.10	440.10	1,600.00	704,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,160.00	-	-	704,160.00	0.60
10692	โฉนด	16849	90594	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	19.90	119.90	1,000.00	119,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,900.00	-	-	119,900.00	0.02
10693	โฉนด	9154	61769	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	9816	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	23	163,080.00	289,920.00	421,920.00	-	-	421,920.00	0.02
10694	โฉนด	14046	78127	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	34.60	134.60	1,000.00	134,600.00	9817	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	12	410,000.00	410,000.00	544,600.00	-	-	544,600.00	0.02
10695	โฉนด	12715	73574	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.40	47.40	2,000.00	94,800.00	9818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	22	470,934.00	914,166.00	1,008,966.00	-	-	1,008,966.00	0.02
10696	โฉนด	13713	76646	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	0.00	9819	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,300.00	306,600.00	47	285,138.00	21,462.00	21,462.00	-	-	21,462.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9820	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,300.00	306,600.00	47	285,138.00	21,462.00	109,462.00	-	-	109,462.00	0.02
10697	โฉนด	17825	97636	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	9821	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	5	110,080.00	2,091,520.00	2,370,520.00	-	-	2,370,520.00	0.30
10698	โฉนด	12590	72600	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	7.00	7.00	600.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.30
10699	โฉนด	16798	90310	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	8.90	108.90	1,000.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-
10700	โฉนด	4215	32135	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	14.00	414.00	1,700.00	703,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,800.00	-	-	703,800.00	0.60
10701	โฉนด	765	2772	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.80	49.80	1,500.00	0.00	9822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	4.00	-	7,700.00	30,800.00	3	924.00	29,876.00	29,876.00	-	-	29,876.00	0.02
												9823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	433,212.00	-	-	433,212.00	0.02
10702	โฉนด	10880	66807	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
10703	โฉนด	17489	95681	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	86.10	186.10	2,500.00	465,250.00	9824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	985,090.00	-	985,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10704	โฉนด	17205	94167	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	44.70	44.70	1,000.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-
10705	โฉนด	14384	79992	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.10	80.10	4,000.00	320,400.00	9825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,379,232.00	-	-	1,379,232.00	0.02
10706	โฉนด	10136	63951	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.00	68.00	4,500.00	306,000.00	9826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,269,072.00	-	-	1,269,072.00	0.02
10707	น.ส.3ก	0	4847	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
10708	โฉนด	1964	7873	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.50	22.50	4,500.00	101,250.00	9827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	26	201,096.00	277,704.00	378,954.00	-	-	378,954.00	0.02
10709	โฉนด	13803	75967	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.90	19.90	1,000.00	19,900.00	9828	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	16	59,796.00	212,004.00	231,904.00	-	-	231,904.00	0.02
10710	โฉนด	11820	69301	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	43.20	343.20	5,700.00	1,956,240.00	9829	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	405.00	-	3,400.00	1,377,000.00	10	137,700.00	1,239,300.00	3,195,540.00	-	-	3,195,540.00	0.30
												9830	โรงจอดรถ	ตึก	3	153.00	-	2,550.00	390,150.00	10	39,015.00	351,135.00	351,135.00	-	-	351,135.00	0.30
												9831	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,550.00	612,000.00	10	61,200.00	550,800.00	550,800.00	-	-	550,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10711	โฉนด	16839	90459	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	9832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	5	68,400.00	1,299,600.00	1,339,600.00	-	-	1,339,600.00	0.02
10712	โฉนด	17199	94209	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	90.40	90.40	780.00	70,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,512.00	-	70,512.00	-	-
10713	โฉนด	14902	16107	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	88.50	88.50	1,200.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-
10714	โฉนด	7118	51163	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	62.00	162.00	400.00	0.00	9833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	33	155,232.00	121,968.00	121,968.00	-	-	121,968.00	0.02
												9834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	33,264.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	11	36,072.00	264,528.00	264,528.00	-	-	264,528.00	0.02
												9836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	33,264.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	33,264.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	33,264.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	33,264.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	33,264.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	33,264.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	33,264.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	33,264.00	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
												9844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	11	36,072.00	264,528.00	329,328.00	-	-	329,328.00	0.02
10715	โฉนด	8575	58158	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	46.50	246.50	1,000.00	246,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,500.00	-	246,500.00	-	-
10716	โฉนด	13712	76645	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00	9845	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,300.00	306,600.00	47	285,138.00	21,462.00	107,462.00	-	-	107,462.00	0.02
												9846	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,300.00	306,600.00	47	285,138.00	21,462.00	21,462.00	-	-	21,462.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9847	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,300.00	306,600.00	47	285,138.00	21,462.00	21,462.00	-	-	21,462.00	0.02
10717	โฉนด	5818	42952	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	9848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	5	53,440.00	1,015,360.00	1,095,360.00	-	-	1,095,360.00	0.02
10718	โฉนด	5422	41309	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	2,200.00	22,000.00	9849	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	13	12,240.00	64,260.00	86,260.00	-	86,260.00	-	-
					1	0	1	13.50	113.50	2,200.00	249,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,700.00	-	249,700.00	-	-
10719	น.ส.3ก	0	394	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.90	48.90	1,000.00	48,900.00	9850	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	27	1,464,192.00	110,208.00	159,108.00	-	-	159,108.00	0.02
					1	10	0	0.00	4,000.00	1,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.01
					1	2	3	0.00	1,100.00	1,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.01
10720	โฉนด	12591	72601	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
10721	โฉนด	260	21	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.90	32.90	3,000.00	98,700.00	9851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	42	1,784,320.00	314,880.00	413,580.00	-	413,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10722	โฉนด	11571	68092	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	9852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	27	541,728.00	689,472.00	990,972.00	-	-	990,972.00	0.02
10723	โฉนด		79983	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.20	58.20	4,000.00	232,800.00	9853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	17	172,368.00	545,832.00	778,632.00	-	778,632.00	-	-
10724	โฉนด		5361 (ส่วน DIY)	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	66.75	166.75	7,500.00	1,250,625.00	9854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	667.00	-	7,700.00	5,135,900.00	6	308,154.00	4,827,746.00	6,078,371.00	-	-	6,078,371.00	0.30
10725	โฉนด	99	237	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.80	55.80	10,500.00	585,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900.00	-	-	585,900.00	0.02
10726	โฉนด	5325	41240	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.02
10727	โฉนด	7156	43318	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	31.00	331.00	2,650.00	877,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,150.00	-	877,150.00	-	-
10728	โฉนด	5632	42739	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60
10729	โฉนด	10256	66107	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	9855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	192,732.00	-	-	192,732.00	0.02
10730	น.ส.3ก	19	4419	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	90.00	90.00	800.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10731	โฉนด	6573	47639	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	4.00	804.00	1,750.00	1,407,000.00	9856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,550.00	342,000.00	8	27,360.00	314,640.00	1,721,640.00	-	1,721,640.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,750.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02
10732	โฉนด	2378	26235	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	45.60	345.60	1,050.00	362,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,880.00	-	362,880.00	-	-
10733	โฉนด	138687	77147	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	60.40	360.40	1,050.00	378,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,420.00	-	378,420.00	-	-
10734	โฉนด	10035	63776	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.10	24.10	600.00	14,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,460.00	-	14,460.00	-	-
10735	โฉนด	6878	79792	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	9857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	672,516.00	-	-	672,516.00	0.02
10736	โฉนด	5332	41432	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00	9858	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	41	752,760.00	132,840.00	192,840.00	-	-	192,840.00	0.02
10737	โฉนด	515	1721	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	53.60	53.60	7,000.00	375,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,200.00	-	-	375,200.00	0.30
10738	โฉนด	10117	63260	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	9859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	22	232,560.00	451,440.00	671,940.00	-	671,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10739	โฉนด		72401	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	71.00	71.00	1,200.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-
10740	โฉนด	8	4214	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	88.40	288.40	6,000.00	1,730,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,399.9999999998	-	-	1,730,399.9999999998	0.90
10741	โฉนด	10360	64701	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	9860	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	24	380,760.00	621,240.00	861,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	46.67	8,350.00	-	24	-	-	-	401,940.708	-	401,940.708	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	53.33	8,350.00	-	24	-	-	-	459,299.292	-	459,299.292	0.30
10742	โฉนด	1613	6415	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	13.70	313.70	7,500.00	2,352,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,750.00	-	-	2,352,750.00	0.30
10743	น.ส.3ก	06	3206	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	9861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	12	119,700.00	735,300.00	817,800.00	-	735,300.00	82,500.00	0.02
10744	โฉนด	5887	42900	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	9862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	17	168,336.00	533,064.00	637,064.00	-	-	637,064.00	0.02
10745	โฉนด	12247	72990	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	6.90	106.90	1,300.00	138,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,970.00	-	-	138,970.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10746	โฉนด	360	469	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	27.00	127.00	3,500.00	444,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,500.00	-	-	444,500.00	0.60
10747	โฉนด	75	102	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.20	25.20	5,000.00	126,000.00	9863	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	26	1,830,240.00	137,760.00				263,760.00	-	-	263,760.00	0.02
10748	โฉนด	15192	85091	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.70	21.70	3,000.00	65,100.00	9864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00				754,476.00	-	754,476.00	-	-
10749	น.ส.3ก	50	6650	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	3,800.00	83,600.00	9865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	27	331,056.00	421,344.00				504,944.00	-	421,344.00	83,600.00	0.02
10750	โฉนด	4805	43466	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	75.30	175.30	5,000.00	876,500.00	9866	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	112.50	-	8,200.00	922,500.00	32	857,925.00	64,575.00				941,075.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	45.00	40.00	8,200.00	-	32	-	-				-	376,430.00	376,430.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	67.50	60.00	8,200.00	-	32	-	-				-	564,645.00	-	564,645.00	0.30
10751	โฉนด	10359	64700	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	9867	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00				1,068,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	60.00	8,350.00	-	24	-	-				-	640,992.00	-	640,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	8,350.00	-	24	-	-	-	427,328.00	-	427,328.00	0.30
10752	น.ส.3ก		4865	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.60
10753	โฉนด		79815	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.90	20.90	3,000.00	62,700.00	9868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	17	144,288.00	456,912.00	519,612.00	-	-	519,612.00	0.02
10754	โฉนด	186	304	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	2	33.00	633.00	7,500.00	4,747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,747,500.00	-	-	4,747,500.00	0.30
10755	โฉนด	6275	46155	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	4,500.00	333,000.00	9869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	23	443,232.00	787,968.00	1,120,968.00	-	-	1,120,968.00	0.02
10756	โฉนด	5796	42812	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	1	28.00	2,928.00	880.00	2,576,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,576,640.00	-	2,576,640.00	-	-
10757	โฉนด	1886	7205	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	9870	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	894,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	34	-	-	-	638,729.9172	-	638,729.9172	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	34	-	-	-	255,474.0828	-	255,474.0828	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10758	โฉนด	79	103	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.80	29.80	5,000.00	0.00	9871	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,300.00	131,400.00	52	122,202.00	9,198.00	9,198.00	-	-	9,198.00	0.02
												9872	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,300.00	131,400.00	52	122,202.00	9,198.00	158,198.00	-	-	158,198.00	0.02
10759	โฉนด	9180	61795	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	9873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.40	-	8,550.00	405,270.00	19	113,475.60	291,794.40	423,194.40	-	423,194.40	-	-
10760	โฉนด	12709	73234	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	10.00	1,310.00	630.00	825,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,300.00	-	825,300.00	-	-
10761	โฉนด	6257	74287	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	48.00	148.00	1,200.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
10762	โฉนด	6255	74285	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	9874	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	26	592,704.00	818,496.00	944,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	26	-	-	-	674,653.4928000001	-	674,653.4928000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	26	-	-	-	269,842.5072	-	269,842.5072	0.30
10763	โฉนด	13538	76299	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	1	0	76.00	476.00	880.00	418,880.00	9875	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,500.00	-	3,400.00	5,100,000.00	15	1,020,000.00	4,080,000.00	4,498,880.00	-	-	4,498,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10764	โฉนด	5199	41229	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	19.00	619.00	500.00	309,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,500.00	-	309,500.00	-	-
10765	โฉนด	6510	48331	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
10766	โฉนด	13096	74586	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.90
10767	โฉนด	4976	46904	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	16.80	16.80	5,000.00	84,000.00	9876	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	15	483,840.00	1,935,360.00	2,019,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	66.67	8,400.00	-	15	-	-	-	1,346,307.312	-	1,346,307.312	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,400.00	-	15	-	-	-	673,052.688	-	673,052.688	0.30
10768	โฉนด		42574	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.00	104.00	2,500.00	260,000.00	9877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	17	440,832.00	1,395,968.00	1,655,968.00	-	1,655,968.00	-	-
10769	โฉนด	7947	55338	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	0.00	1,200.00	1,900.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	2,280,000.00	-	-
10770	โฉนด	6849	49150	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	15.00	215.00	1,200.00	258,000.00	9878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	22	156,978.00	304,722.00	562,722.00	-	562,722.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10771	โฉนด	67	215	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	21.50	121.50	1,000.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.60
10772	โฉนด	14269	79353	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
10773	โฉนด	14945	83015	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	9879	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	11	150,300.00	1,102,200.00	1,204,200.00	-	-	1,204,200.00	0.02
10774	โฉนด		85446	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	84.10	284.10	6,000.00	1,704,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,600.0000000002	-	-	1,704,600.0000000002	0.90
10775	โฉนด	1612	6414	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	13.50	413.50	8,750.00	3,618,125.00	9880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	36	848,160.00	519,840.00	4,137,965.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	-	36	-	-	-	4,137,965.00	-	4,137,965.00	0.02
												9881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	36	848,160.00	519,840.00	4,137,965.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	-	8,550.00	-	36	-	-	-	4,137,965.00	-	4,137,965.00	0.30
10776	โฉนด	6653	48873	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	2	31.30	231.30	7,500.00	1,734,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,750.00	-	-	1,734,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10777	โฉนด	12025	71417	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	9882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.25	-	8,550.00	728,887.50	36	451,910.25	276,977.25	356,777.25	-	-	356,777.25	0.02
10778	โฉนด	74	101	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.40	46.40	5,000.00	232,000.00	9883	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	35	0.00	0.00	232,000.00	-	-	232,000.00	0.02
10779	โฉนด	3488	19225	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	44.20	744.20	880.00	654,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,896.00	-	-	654,896.00	0.90
10780	โฉนด	220	655	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	53.80	53.80	30,000.00	0.00	9884	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	134.40	-	8,400.00	1,128,960.00	5	56,448.00	1,072,512.00	1,072,512.00	-	-	1,072,512.00	0.30
												9885	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	134.40	-	8,400.00	1,128,960.00	5	56,448.00	1,072,512.00	2,686,512.00	-	-	2,686,512.00	0.30
												9886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	134.40	-	8,400.00	1,128,960.00	5	56,448.00	1,072,512.00	1,072,512.00	-	-	1,072,512.00	0.30
												9887	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	134.40	-	8,400.00	1,128,960.00	5	56,448.00	1,072,512.00	1,072,512.00	-	-	1,072,512.00	0.30
												9888	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	134.40	-	8,400.00	1,128,960.00	5	56,448.00	1,072,512.00	1,072,512.00	-	-	1,072,512.00	0.30
10781	โฉนด	13097	74587	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10782	โฉนด	8063	55505	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	23.00	123.00	1,200.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.90
10783	โฉนด	438	929	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	9889	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	70.00	-	8,350.00	584,500.00	43	444,220.00	140,280.00	665,280.00	-	-	665,280.00	0.30
					2	0	0	33.70	33.70	30,000.00	1,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,000.0000000001	-	-	1,011,000.0000000001	0.02
10784	โฉนด	10928	66855	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
10785	โฉนด	5837	42968	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	9890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	15	136,800.00	547,200.00	739,200.00	-	-	739,200.00	0.02
10786	โฉนด	5838	42969	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
10787	โฉนด	10323	64605	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	2	40.70	1,840.70	940.00	1,730,258.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,258.00	-	1,730,258.00	-	-
10788	โฉนด	9837	63050	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	63.40	63.40	1,000.00	63,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,400.00	-	-	63,400.00	0.30
10789	โฉนด	81	585	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	34.30	34.30	7,900.00	270,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,970.00	-	-	270,970.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10790	โฉนด	5886	42899	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	9891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	10	24,640.00	221,760.00	325,760.00	-	-	325,760.00	0.02
10791	โฉนด	10048	63789	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	9892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	18	120,042.00	341,658.00	487,458.00	-	487,458.00	-	-
10792	โฉนด	14721	82964	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	38.20	38.20	15,000.00	573,000.00	9893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	14	73,872.00	336,528.00	909,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	8,550.00	-	14	-	-	-	454,764.00	-	454,764.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	8,550.00	-	14	-	-	-	454,764.00	-	454,764.00	0.02
10793	โฉนด	8036	84339	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.30	22.30	3,000.00	66,900.00	9894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	571,908.00	-	571,908.00	-	-
10794	โฉนด	1863	7182	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	9895	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	27	620,928.00	790,272.00	1,031,772.00	-	-	1,031,772.00	0.30
10795	โฉนด	14270	79371	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	7.40	207.40	600.00	124,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,440.00	-	124,440.00	-	-
10796	โฉนด	3479	26576	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	32.70	232.70	800.00	186,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,160.00	-	-	186,160.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10797	โฉนด	15753	85418	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.30	82.30	4,000.00	329,200.00	9896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	1,018,672.00	-	-	1,018,672.00	0.02
10798	โฉนด	1230	3872	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	64.50	64.50	10,000.00	645,000.00	9897	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	13	160,320.00	841,680.00	1,486,680.00	-	1,486,680.00	-	-
10799	โฉนด	16952	91886	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	91.20	491.20	600.00	294,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,720.00	-	294,720.00	-	-
					4	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
10800	โฉนด	8792	59901	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	24.90	2,024.90	750.00	1,518,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,675.00	-	1,518,675.00	-	-
10801	โฉนด	13611	76356	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.00	44.00	2,300.00	101,200.00	9898	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	17	744,180.00	197,820.00	299,020.00	-	-	299,020.00	0.02
												9899	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	17	744,180.00	197,820.00	197,820.00	-	-	197,820.00	0.02
10802	โฉนด	15409	85239	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	71.00	71.00	2,000.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	-	142,000.00	0.60
10803	โฉนด	6569	48444	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	12.00	412.00	1,750.00	721,000.00	9900	สถานพยาบาล	ตึก	-	243.00	-	9,450.00	2,296,350.00	4	91,854.00	2,204,496.00	2,925,496.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	243.00	-	9,450.00	-	4	-	-	-	2,925,496.00	-	2,925,496.00	0.30
												9901	สถานพยาบาล	ตึก	-	240.00	-	9,450.00	2,268,000.00	4	90,720.00	2,177,280.00	2,898,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	240.00	-	9,450.00	-	4	-	-	-	2,898,280.00	-	2,898,280.00	0.30
10804	โฉนด	15246	85138	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.60	21.60	3,000.00	64,800.00	9902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	569,808.00	-	569,808.00	-	-
10805	โฉนด	10321	64629	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	11.20	11.20	1,300.00	14,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560.00	-	14,560.00	-	-
10806	โฉนด	11712	68307	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	3.10	103.10	15,000.00	1,546,500.00	9903	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	1,008.00	-	8,550.00	8,618,400.00	20	2,585,520.00	6,032,880.00	7,579,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	816.00	80.95	8,550.00	-	20	-	-	-	6,135,508.11	-	6,135,508.11	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	192.00	19.05	8,550.00	-	20	-	-	-	1,443,871.8900000001	-	1,443,871.8900000001	0.02
10807	โฉนด	4999	65530	หมู่ ต.วังหว้า	2	1	0	0.00	400.00	800.00	320,000.00	9904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	23	738,720.00	1,313,280.00	1,633,280.00	-	1,633,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	44.50	144.50	800.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	115,600.00	-	-
10808	โฉนด	13815	76734	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
10809	โฉนด	13406	75363	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	77.00	77.00	4,500.00	346,500.00	9905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	17	430,920.00	1,364,580.00	1,711,080.00	-	-	1,711,080.00	0.02
10810	โฉนด	13145	74635	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	9906	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	102.00	-	8,200.00	836,400.00	47	777,852.00	58,548.00	130,548.00	-	-	130,548.00	0.02
10811	โฉนด	8699	59125	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	880.00	70,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	-	70,400.00	0.02
					4	1	0	26.70	426.70	880.00	375,496.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	22	232,560.00	451,440.00	826,936.00	-	451,440.00	375,496.00	-
10812	โฉนด	15819	85551	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.10	57.10	5,000.00	285,500.00	9908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	925,724.00	-	-	925,724.00	0.02
10813	น.ส.3ก		3430	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.90
10814	โฉนด	10618	66161	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	9909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	318,396.00	-	-	318,396.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10815	โฉนด	6746	54755	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	29.00	129.00	1,400.00	180,600.00	9910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	27	203,148.00	258,552.00	439,152.00	-	439,152.00	-	-
10816	โฉนด	3685	26727	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	32.00	132.00	8,000.00	1,056,000.00	9911	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	47	1,338,240.00	236,160.00	1,292,160.00	-	-	1,292,160.00	0.02
10817	โฉนด	3690	26416	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	33.00	1,133.00	780.00	883,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,740.00	-	883,740.00	-	-
10818	โฉนด	27	48	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	91.20	91.20	5,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.60
10819	โฉนด	11492	67540	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	4,300.00	206,400.00	9912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	30	376,200.00	376,200.00	582,600.00	-	-	582,600.00	0.02
10820	โฉนด	7196	51143	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	48.00	148.00	2,500.00	370,000.00	9913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	796,816.00	-	-	796,816.00	0.02
10821	โฉนด	5509	42703	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00	9914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	34	357,048.00	258,552.00	422,552.00	-	-	422,552.00	0.02
10822	โฉนด	13149	74639	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	15.40	115.40	1,000.00	115,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,400.00	-	-	115,400.00	0.60
10823	น.ส.3ก	2	1302	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	91.00	291.00	3,000.00	873,000.00	9915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	27	1,410,816.00	1,795,584.00	2,668,584.00	-	1,795,584.00	873,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10824	โฉนด	4745	40630	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	1	45.70	545.70	1,900.00	1,036,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,830.0000000001	-	1,036,830.0000000001	-	-
10825	โฉนด	5348	42181	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	90.00	90.00	6,000.00	0.00	9916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
												9918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	761,760.00	-	-	761,760.00	0.30
												9919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
					2	0	0	92.00	92.00	6,000.00	0.00	9920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02
												9921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02
												9922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02
												9923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	773,760.00	-	-	773,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	19	86,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02
10826	โฉนด	6253	74283	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	9925	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	29	677,376.00	733,824.00	859,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	29	-	-	-	614,172.2832	-	614,172.2832	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	29	-	-	-	245,651.7168	-	245,651.7168	0.30
10827	โฉนด	17885	98016	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	16.20	116.20	1,200.00	139,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,440.00	-	139,440.00	-	-
10828	โฉนด	11365	68322	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	66.30	66.30	4,500.00	298,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350.00	-	-	298,350.00	0.30
10829	โฉนด	11366	68323	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	62.30	62.30	4,500.00	280,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,350.00	-	-	280,350.00	0.30
10830	โฉนด	1421	4535	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	9926	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,350.00	935,200.00	38	617,232.00	317,968.00	767,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	50.00	8,350.00	-	38	-	-	-	383,984.00	383,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	8,350.00	-	38	-	-	-	383,984.00	-	383,984.00	0.30
												9927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	8,350.00	467,600.00	38	308,616.00	158,984.00	608,984.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	-	38	-	-	-	608,984.00	-	608,984.00	0.02
												9928	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,350.00	935,200.00	38	617,232.00	317,968.00	767,968.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	-	38	-	-	-	767,968.00	-	767,968.00	0.02
10831	โฉนด	2329	26257	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	76.00	76.00	3,000.00	228,000.00	9929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	12	71,820.00	441,180.00	669,180.00	-	669,180.00	-	-
10832	โฉนด	9857	63070	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
10833	โฉนด	9847	63060	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
10834	โฉนด	9848	63061	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10835	โฉนด	9849	63062	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
10836	โฉนด	6970	79884	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	9930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	9	54,108.00	547,092.00	610,092.00	-	-	610,092.00	0.02
10837	โฉนด	5826	43503	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	3,500.00	700,000.00	9931	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	50	1,784,320.00	314,880.00	1,014,880.00	-	-	1,014,880.00	0.02
10838	โฉนด	17759	97364	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	77.80	77.80	1,000.00	77,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,800.00	-	-	77,800.00	0.30
10839	โฉนด	7018	79932	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	9932	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	15	120,240.00	480,960.00	543,960.00	-	-	543,960.00	0.02
10840	โฉนด	16211	87163	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.40	21.40	1,000.00	21,400.00	9933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	16	67,760.00	240,240.00	261,640.00	-	-	261,640.00	0.02
10841	โฉนด	17757	97362	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.10	54.10	1,000.00	54,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,100.00	-	-	54,100.00	0.02
10842	โฉนด	17760	97365	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	59.80	59.80	1,000.00	59,800.00	9934	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	40	617,520.00	46,480.00	106,280.00	-	-	106,280.00	0.02
												9935	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	0.00	-	8,300.00	664,000.00	40	617,520.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10843	โฉนด	17762	97367	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	66.40	66.40	1,000.00	66,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,400.00	-	-	66,400.00	0.30
10844	โฉนด	13172	74662	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	9936	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,400.00	2,116,800.00	31	1,100,736.00	1,016,064.00	1,376,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	71.43	8,400.00	-	31	-	-	-	982,922.5152	-	982,922.5152	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	28.57	8,400.00	-	31	-	-	-	393,141.4848	-	393,141.4848	0.30
10845	โฉนด	5592	42306	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00	9937	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	810.00	-	8,400.00	6,804,000.00	22	2,313,360.00	4,490,640.00	5,054,640.00	-	-	5,054,640.00	0.02
10846	โฉนด	17766	97413	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	75.30	175.30	1,000.00	175,300.00	9938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	2,520	623,808.00	196,992.00	372,292.00	-	-	372,292.00	0.02
10847	โฉนด	9851	63064	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
10848	โฉนด	9178	61793	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	9939	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	87.00	-	7,550.00	656,850.00	23	236,466.00	420,384.00	550,584.00	-	-	550,584.00	0.02
10849	โฉนด	9852	63065	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10850	โฉนด	9854	63067	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
10851	โฉนด	5587	42302	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	7.80	107.80	6,000.00	646,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800.00	-	-	646,800.00	0.30
10852	โฉนด	1805	7124	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	9940	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	36	1,458,240.00	893,760.00	1,195,260.00	-	-	1,195,260.00	0.02
10853	โฉนด	183	229	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	0.00	9941	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,400.00	403,200.00	4	16,128.00	387,072.00	387,072.00	-	-	387,072.00	0.02
												9942	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	4	48,384.00	1,161,216.00	1,861,216.00	-	-	1,861,216.00	0.02
					4	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.30
10854	โฉนด	2500	26298	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	41.00	141.00	1,750.00	246,750.00	9943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	27	481,536.00	612,864.00	859,614.00	-	859,614.00	-	-
10855	โฉนด	5420	41311	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	55.00	155.00	1,300.00	201,500.00	9944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	9	98,496.00	995,904.00	1,197,404.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	-	9	-	-	-	1,197,404.00	1,197,404.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	9	36,936.00	373,464.00	574,964.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	9	-	-	-	574,964.00	-	574,964.00	0.02
												9946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,550.00	410,400.00	9	36,936.00	373,464.00	574,964.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	-	9	-	-	-	574,964.00	-	574,964.00	0.02
10856	โฉนด	5397	41328	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	98.00	398.00	1,000.00	398,000.00	9947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	35	492,480.00	328,320.00	726,320.00	-	726,320.00	-	-
10857	โฉนด	13016	74351	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	43.00	43.00	1,200.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-
10858	โฉนด	13019	74354	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30
10859	โฉนด	5843	42971	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	9948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	20	307,800.00	718,200.00	910,200.00	-	910,200.00	-	-
10860	โฉนด	15040	15752	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	41.10	41.10	8,000.00	328,800.00	9949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	29	689,472.00	746,928.00	1,075,728.00	-	-	1,075,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10861	โฉนด	3864	22409	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	32.80	332.80	2,500.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
10862	โฉนด	5926	42974	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	9950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	14	92,340.00	420,660.00	524,660.00	-	524,660.00	-	-
10863	โฉนด	3533	17214	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	83.50	1,283.50	780.00	1,001,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,130.00	-	1,001,130.00	-	-
10864	โฉนด	1861	7180	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	9951	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	18	489,216.00	1,392,384.00	1,633,884.00	-	-	1,633,884.00	0.30
10865	โฉนด	6192	48510	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	9.00	109.00	3,500.00	381,500.00	9952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	19	201,096.00	517,104.00	898,604.00	-	898,604.00	-	-
10866	โฉนด	201	75	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	72.40	72.40	6,500.00	470,600.00	9953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,550.00	1,778,400.00	22	604,656.00	1,173,744.00	1,644,344.00	-	-	1,644,344.00	0.02
10867	โฉนด	5728	72402	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	71.00	71.00	1,200.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	-	85,200.00	0.30
10868	โฉนด	8253	56879	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	27.10	427.10	1,500.00	640,650.00	9954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	22	465,120.00	902,880.00	1,543,530.00	-	1,543,530.00	-	-
												9955	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	22	52,020.00	100,980.00	100,980.00	-	-	100,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10869	โฉนด	17151	93438	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	11.00	111.00	3,800.00	421,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800.00	-	-	421,800.00	0.30
10870	โฉนด	13015	74350	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	3	35.00	335.00	2,650.00	887,750.00	9956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,700.00	231,000.00	20	69,300.00	161,700.00	1,049,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	1,049,450.00	-	1,049,450.00	0.02
												9957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,700.00	231,000.00	20	69,300.00	161,700.00	1,049,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	1,049,450.00	-	1,049,450.00	0.02
												9958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,700.00	231,000.00	20	69,300.00	161,700.00	1,049,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	1,049,450.00	-	1,049,450.00	0.02
												9959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,700.00	231,000.00	20	69,300.00	161,700.00	1,049,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	-	20	-	-	-	1,049,450.00	-	1,049,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	24	519,840.00	848,160.00	1,735,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	1	160.00	-	8,550.00	-	24	-	-	-	1,735,910.00	1,735,910.00	-	-
10871	โฉนด	9167	61782	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	18.60	18.60	7,000.00	130,200.00	9961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	659,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	75.00	8,350.00	-	22	-	-	-	494,442.00	494,442.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	8,350.00	-	22	-	-	-	164,814.00	-	164,814.00	0.30
10872	โฉนด	7571	53001	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	50.00	1,250.00	3,500.00	4,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375,000.00	-	4,375,000.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	3,500.00	0.00	9962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	3	13,860.00	448,140.00	448,140.00	-	-	448,140.00	0.02
												9963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	10	143,640.00	1,292,760.00	2,342,760.00	-	-	2,342,760.00	0.02
												9964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	3	13,860.00	448,140.00	448,140.00	-	-	448,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	3	13,860.00	448,140.00	448,140.00	-	-	448,140.00	0.02
												9966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	3	13,860.00	448,140.00	448,140.00	-	-	448,140.00	0.02
10873	โฉนด	12009	71401	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	3,800.00	178,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,600.00	-	-	178,600.00	0.02
10874	โฉนด	12020	71412	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	3,800.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	-	205,200.00	0.02
10875	โฉนด	11910	70264	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	46.80	46.80	10,000.00	468,000.00	9967	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	12	225,792.00	1,387,008.00	1,855,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	83.34	8,400.00	-	12	-	-	-	1,545,963.6672	-	1,545,963.6672	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	8,400.00	-	12	-	-	-	309,044.3328	-	309,044.3328	0.30
10876	โฉนด	9840	63053	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
10877	โฉนด	17333	94704	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.20	50.20	1,000.00	50,200.00	9968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	4	21,888.00	525,312.00	575,512.00	-	-	575,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10878	โฉนด	10584	65950	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	56.00	256.00	1,750.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
10879	โฉนด	18296	100997	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	2	86.40	686.40	1,150.00	789,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,360.00	-	789,360.00	-	-
10880	โฉนด	17616	96259	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.40	60.40	4,000.00	241,600.00	9969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	1,216,300.00	-	1,216,300.00	-	-
10881	โฉนด	921	3382	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	23.50	123.50	5,000.00	617,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,500.00	-	-	617,500.00	0.90
10882	โฉนด	6925	49707	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	52.50	52.50	1,000.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.60
10883	โฉนด		67216	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
10884	โฉนด		67214	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	32.30	32.30	600.00	19,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,380.00	-	-	19,380.00	0.90
10885	โฉนด	15214	85113	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.70	33.70	3,000.00	101,100.00	9970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	630,156.00	-	-	630,156.00	0.02
10886	โฉนด	10276	66127	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	9971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	148,764.00	174,636.00	212,136.00	-	-	212,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10887	โฉนด	582	2249	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	9972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	11	172,368.00	1,264,032.00	1,474,032.00	-	-	1,474,032.00	0.02
10888	โฉนด	5915	43009	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
10889	โฉนด	2073	7493	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	9973	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	10	141,120.00	1,270,080.00	1,511,580.00	-	-	1,511,580.00	0.30
10890	โฉนด	11109	67036	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	9974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	13	192,384.00	1,010,016.00	1,110,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	555,008.00	-	555,008.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	555,008.00	-	555,008.00	0.30
10891	โฉนด	11072	66999	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	9975	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	757,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	378,672.00	-	378,672.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	378,672.00	-	378,672.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10892	โฉนด	11102	67029	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	33.90	33.90	4,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.90
10893	โฉนด	8543	57967	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.10	40.10	5,000.00	200,500.00	9976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	52	2,451,456.00	774,144.00	974,644.00	-	-	974,644.00	0.02
10894	โฉนด	11160	67087	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.90
10895	โฉนด	11161	67088	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.90
10896	โฉนด	11211	67138	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.90
10897	โฉนด	12121	71555	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	8,500.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.02
10898	โฉนด	12343	71625	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
10899	โฉนด	1153	3615	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.80	39.80	5,000.00	199,000.00	9977	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	5	45,200.00	858,800.00	1,057,800.00	-	-	1,057,800.00	0.02
10900	โฉนด	11073	67000	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	9978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	757,344.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	378,672.00	-	378,672.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	378,672.00	-	378,672.00	0.30
10901	โฉนด	16628	89203	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00	9979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	26	841,680.00	1,162,320.00	3,262,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	1,631,160.00	-	1,631,160.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	8,350.00	-	26	-	-	-	1,631,160.00	-	1,631,160.00	0.30
10902	โฉนด	11212	67139	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.90
10903	โฉนด	11159	67086	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.90
10904	โฉนด	12338	72918	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.30
10905	ที่ราชพัสดุ		รย.90 4-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	10,500.00	483,000.00	9980	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	51	651,744.00	49,056.00	532,056.00	-	-	532,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9981	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	51	651,744.00	49,056.00	49,056.00	-	-	49,056.00	0.02
10906	โฉนด		3184	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
10907	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.00	31.00	10,500.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.02
10908	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	10,500.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
10909	โฉนด	10181	64341	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.00	22.00	8,500.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.60
10910	โฉนด	10945	66872	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	58.00	58.00	3,500.00	203,000.00	9982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	30	256,500.00	256,500.00	459,500.00	-	-	459,500.00	0.02
10911	โฉนด	14108	78526	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	9983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,700.00	269,500.00	36	167,090.00	102,410.00	502,410.00	-	-	502,410.00	0.30
												9984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,700.00	269,500.00	36	167,090.00	102,410.00	102,410.00	-	-	102,410.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,700.00	269,500.00	36	167,090.00	102,410.00	102,410.00	-	-	102,410.00	0.30
10912	โฉนด	2074	7494	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	9986	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	10	141,120.00	1,270,080.00	1,513,080.00	-	-	1,513,080.00	0.30
10913	โฉนด	5905	42999	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00	9987	โรงจอดรถ	ไม้	3	140.00	-	2,550.00	357,000.00	17	282,030.00	74,970.00	550,970.00	-	-	550,970.00	0.30
10914	โฉนด	6003	43336	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	94.00	94.00	4,000.00	376,000.00	9988	โรงจอดรถ	ไม้	3	360.00	-	2,550.00	918,000.00	17	725,220.00	192,780.00	568,780.00	-	-	568,780.00	0.30
10915	โฉนด	15905	86133	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	43.40	43.40	1,000.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	-	43,400.00	0.90
10916	โฉนด	2085	7489	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	9989	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	238.00	-	8,400.00	1,999,200.00	10	199,920.00	1,799,280.00	2,333,280.00	-	-	2,333,280.00	0.30
10917	อื่นๆ		ที่วัดโพธิ์ทอง	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	45.00	45.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	-	36	-	-	-	584,820.00	-	584,820.00	0.30
10918	โฉนด	10932	66859	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10919	โฉนด	8934	61093	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	9991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	491,152.00	-	-	491,152.00	0.02
10920	โฉนด	665	2348	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	48.20	148.20	10,500.00	1,556,100.00	9992	สถานพยาบาล	ตึก	-	1,200.00	-	9,450.00	11,340,000.00	11	1,360,800.00	9,979,200.00	11,535,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	800.00	66.67	9,450.00	-	11	-	-	-	7,690,584.51	-	7,690,584.51	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	400.00	33.33	9,450.00	-	11	-	-	-	3,844,715.4899999998	-	3,844,715.4899999998	0.30
10921	โฉนด	1005	3333	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.20	50.20	4,500.00	225,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,900.00	-	-	225,900.00	0.60
10922	โฉนด	5133	40783	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	5.00	205.00	5,000.00	1,025,000.00	9993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	26	1,672,800.00	295,200.00	1,320,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	8,200.00	-	26	-	-	-	660,100.00	-	660,100.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	50.00	8,200.00	-	26	-	-	-	660,100.00	-	660,100.00	0.30
10923	โฉนด	473	975	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	37.70	37.70	10,000.00	377,000.00	9994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	51	2,030,720.00	641,280.00	1,018,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	509,140.00	509,140.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	8,350.00	-	51	-	-	-	509,140.00	-	509,140.00	0.30
10924	โฉนด	2128	8309	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.30	31.30	10,000.00	313,000.00	9995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	32	1,154,304.00	983,296.00	1,296,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	62.50	8,350.00	-	32	-	-	-	810,185.00	-	810,185.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	37.50	8,350.00	-	32	-	-	-	486,111.00	-	486,111.00	0.30
10925	โฉนด		220	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	17.70	117.70	10,000.00	1,177,000.00	9996	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	21	855,040.00	1,816,960.00	2,993,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	1,496,980.00	1,496,980.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	8,350.00	-	21	-	-	-	1,496,980.00	-	1,496,980.00	0.30
10926	โฉนด	47	114	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	9.40	109.40	4,500.00	492,300.00	9997	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	8	474,000.00	1,106,000.00	1,598,300.00	-	1,598,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10927	โฉนด	62	255	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	32.20	32.20	10,500.00	338,100.00	9998	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	78.00	-	7,850.00	612,300.00	61	569,439.00	42,861.00	380,961.0000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	39.00	50.00	7,850.00	-	61	-	-	-	190,480.50	-	190,480.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	39.00	50.00	7,850.00	-	61	-	-	-	190,480.50	-	190,480.50	0.30
												9999	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	156.00	-	7,850.00	1,224,600.00	61	1,138,878.00	85,722.00	423,822.0000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	78.00	50.00	7,850.00	-	61	-	-	-	211,911.00	-	211,911.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	78.00	50.00	7,850.00	-	61	-	-	-	211,911.00	-	211,911.00	0.30
10928	โฉนด	6845	49146	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	0.00	300.00	1,050.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
10929	โฉนด	14063	78144	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	14.00	114.00	600.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.60
10930	โฉนด	5376	41345	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.50	26.50	2,500.00	66,250.00	10000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	2	18,036.00	883,764.00	950,014.00	-	-	950,014.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10931	โฉนด	8354	56873	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
10932	โฉนด	11384	67256	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
10933	โฉนด	1839	7158	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	10001	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	25	564,480.00	846,720.00	1,148,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	25	-	-	-	820,173.546	-	820,173.546	0.02
													ชั้นที่ 1.	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	25	-	-	-	328,046.454	-	328,046.454	0.30
10934	โฉนด	1840	7159	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	10002	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	25	940,800.00	1,411,200.00	1,724,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	232.00	82.86	8,400.00	-	25	-	-	-	1,429,086.42	-	1,429,086.42	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	17.14	8,400.00	-	25	-	-	-	295,613.58	-	295,613.58	0.30
10935	โฉนด	17086	93031	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.40	24.40	2,500.00	61,000.00	10003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	2	16,032.00	785,568.00	846,568.00	-	-	846,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10936	โฉนด	17087	93032	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.50	19.50	2,500.00	48,750.00	10004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	2	16,032.00	785,568.00	834,318.00	-	-	834,318.00	0.02
10937	โฉนด	1125	3581	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	76.20	76.20	5,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.60
10938	โฉนด	11383	67255	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	73.50	73.50	1,000.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.90
10939	โฉนด	457	953	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	44.50	44.50	6,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-
10940	โฉนด	12344	71626	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
10941	โฉนด	14259	79299	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	46.00	46.00	600.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-
10942	โฉนด	17930	98417	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	5.20	205.20	600.00	123,120.00	10005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	41	984,960.00	383,040.00	506,160.00	-	506,160.00	-	-
10943	โฉนด	1712	7031	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	10006	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	20	705,600.00	1,646,400.00	1,949,400.00	-	-	1,949,400.00	0.30
10944	โฉนด	1713	7032	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	10007	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	20	705,600.00	1,646,400.00	1,950,900.00	-	-	1,950,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10945	โฉนด	7286	51179	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.50	17.50	2,250.00	39,375.00	10008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,550.00	658,350.00	28	302,841.00	355,509.00	394,884.00	-	-	394,884.00	0.30
10946	โฉนด	2072	7492	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	10009	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	10	141,120.00	1,270,080.00	1,513,080.00	-	-	1,513,080.00	0.30
10947	โฉนด	1171	3584	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	85.70	185.70	10,000.00	1,857,000.00	10010	ภัตตาคาร	ตึก	3	187.50	-	6,850.00	1,284,375.00	8	102,750.00	1,181,625.00	3,038,625.00	-	-	3,038,625.00	0.30
												10011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	82.50	-	8,550.00	705,375.00	6	42,322.50	663,052.50	663,052.50	-	-	663,052.50	0.30
					3	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	10012	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	7	120,960.00	1,607,040.00	2,147,040.00	-	-	302,362.50	0.30
10948	ที่ราชพัสดุ		รย19	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.50	35.50	10,500.00	372,750.00	10013	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	-	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	51	1,681,120.00	530,880.00	903,630.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	-	51	-	-	-	903,630.00	-	903,630.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	0.00	-	7,900.00	-	51	-	-	-	-	-	-	-
10949	โฉนด	828	3156	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	10014	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	280.00	-	8,400.00	2,352,000.00	44	1,787,520.00	564,480.00	1,089,480.00	-	-	1,089,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10950	โฉนด	1306	2793	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	70.50	70.50	1,000.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-
10951	โฉนด	5685	42354	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	85.00	185.00	6,000.00	1,110,000.00	10015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	1,947,216.00	-	1,947,216.00	-	-
10952	โฉนด	6741	54750	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	72.00	172.00	500.00	86,000.00	10016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	21	273,600.00	581,400.00	667,400.00	-	-	667,400.00	0.02
10953	โฉนด	14058	78140	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	81.00	281.00	600.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	-	168,600.00	0.30
10954	โฉนด	1113	18795	หมู่ ต.วังหว้า	3	5	3	72.00	2,372.00	6,000.00	14,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,232,000.00	-	-	14,232,000.00	0.30
10955	โฉนด	7843	54313	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	2	2	59.00	1,059.00	11,500.00	12,178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,178,500.00	-	-	12,178,500.00	0.30
10956	โฉนด	2105	7595	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	10017	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	23	508,032.00	903,168.00	1,031,968.00	-	-	1,031,968.00	0.30
10957	โฉนด	8355	56874	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
10958	โฉนด	7998	55117	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10959	น.ส.3		ม.3 เล่มที่2 หน้า 69	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	96.00	196.00	780.00	152,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,880.00	-	-	152,880.00	0.60
10960	โฉนด	8442	57173	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.30
					4	1	0	19.00	419.00	1,150.00	481,850.00	10018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	108.00	-	8,550.00	923,400.00	11	110,808.00	812,592.00	1,294,442.00	-	-	1,294,442.00	0.60
10961	โฉนด	6372	46591	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.02
10962	โฉนด	6373	46592	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.40	15.40	1,000.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02
10963	โฉนด	12346	71628	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-
10964	โฉนด	4163	26793	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	47.00	47.00	1,300.00	61,100.00	10019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,350.00	4,275,200.00	19	1,197,056.00	3,078,144.00	3,139,244.00	-	-	3,139,244.00	0.02
10965	โฉนด	3990	26760	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	1,300.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	-	59,800.00	0.02
10966	โฉนด	3511	19290	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	2.00	202.00	350.00	70,700.00	10020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	13	196,992.00	1,034,208.00	1,104,908.00	-	1,104,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10967	โฉนด	10930	66857	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00	10021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	6	30,780.00	482,220.00	597,720.00	-	-	597,720.00	0.02
10968	โฉนด	14542	81641	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	1	16.90	116.90	15,000.00	1,753,500.00	10022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	289.00	-	8,550.00	2,470,950.00	13	395,352.00	2,075,598.00	3,829,098.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	289.00	-	8,550.00	-	13	-	-	-	3,829,098.00	3,829,098.00	-	-
10969	โฉนด	5906	43000	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	68.00	168.00	4,000.00	672,000.00	10023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	572.00	-	8,550.00	4,890,600.00	11	586,872.00	4,303,728.00	4,975,728.00	-	-	4,975,728.00	0.30
10970	โฉนด	1956	7267	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	93.40	93.40	1,000.00	93,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,400.00	-	-	93,400.00	0.30
10971	โฉนด	2050	7439	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
10972	โฉนด	1124	18790	หมู่ ต.วังหว้า	1	10	3	60.00	4,360.00	940.00	4,098,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,098,400.00	-	4,098,400.00	-	-
10973	โฉนด	8256	56882	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	12.60	112.60	1,900.00	213,940.00	10024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	936,244.00	-	936,244.00	-	-
10974	โฉนด	18236	100494	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	26.40	126.40	1,900.00	240,160.00	10025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	962,464.00	-	962,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10975	โฉนด	8368	57767	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
10976	โฉนด	10572	66012	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	10026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	778,560.00	-	778,560.00	-	-
10977	โฉนด	12351	71633	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
10978	โฉนด	12176	71618	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
10979	โฉนด	12178	71620	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
10980	โฉนด	8935	61094	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.90	12.90	10,000.00	129,000.00	10027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	490,152.00	-	-	490,152.00	0.02
10981	โฉนด	6742	54751	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	29.00	129.00	600.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	-	77,400.00	0.30
10982	โฉนด	644	2174	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	7.20	207.20	10,500.00	2,175,600.00	10028	สถานพยาบาล	ตึก	-	540.00	-	9,450.00	5,103,000.00	11	612,360.00	4,490,640.00	6,666,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	66.67	9,450.00	-	11	-	-	-	4,444,382.208	-	4,444,382.208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	33.33	9,450.00	-	11	-	-	-	2,221,857.792	-	2,221,857.792	0.30
10983	ที่ราชพัสดุ		รย.91 4-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	41.00	41.00	10,500.00	430,500.00	10029	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	61	2,204,100.00	165,900.00	596,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	264.00	88.00	7,900.00	-	61	-	-	-	524,832.00	145,992.00	378,840.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	12.00	7,900.00	-	61	-	-	-	71,568.00	-	71,568.00	0.30
10984	ที่ราชพัสดุ		รย.91 4-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	30.00	30.00	10,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
													ชั้นที่	ไม้	3	128.00	50.00	8,200.00	-	50	-	-	157,500.00	73,472.00	-	230,972.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	128.00	50.00	8,200.00	-	50	-	-	-	73,472.00	73,472.00	-	-
10985	โฉนด	6743	54752	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	76.00	176.00	600.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	-	105,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10986	โฉนด	11684	69284	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
10987	โฉนด	8369	57768	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00	10031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,350.00	1,636,600.00	18	425,516.00	1,211,084.00	1,386,084.00	-	1,386,084.00	-	-
10988	โฉนด	6614	48274	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	10032	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,700.00	924,000.00	5	46,200.00	877,800.00	1,012,800.00	-	-	1,012,800.00	0.30
					1	5	1	57.00	2,157.00	4,500.00	9,706,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,706,500.00	-	9,706,500.00	-	-
10989	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	26.00	26.00	10,500.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
10990	ที่ราชพัสดุ		รย.5 4-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	65.20	365.20	10,500.00	3,834,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,834,600.00	-	-	3,834,600.00	0.02
10991	โฉนด	5916	43010	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00	10033	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	11	244,800.00	1,795,200.00	2,007,200.00	-	-	2,007,200.00	0.30
10992	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	33.00	33.00	10,500.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	-	173,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	-	31	-	-	173,250.00	53,088.00	53,088.00	173,250.00	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	96.00	50.00	7,900.00	-	31	-	-	-	53,088.00	-	53,088.00	0.30
10993	ที่ราชพัสดุ		รย.91 1-022103-1-	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	29.00	29.00	10,500.00	304,500.00	10035	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	51	1,851,444.00	139,356.00	443,856.00	-	-	443,856.00	0.02
10994	โฉนด	37	171	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.90	48.90	6,000.00	293,400.00	10036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	14	216,432.00	985,968.00	1,279,368.00	-	-	1,279,368.00	0.02
10995	โฉนด	14060	78141	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	24.00	124.00	600.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30
10996	โฉนด	602	2276	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.30	32.30	5,000.00	161,500.00	10037	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	52	2,451,456.00	774,144.00	935,644.00	-	935,644.00	-	-
10997	โฉนด	1184	4057	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.80	31.80	5,000.00	159,000.00	10038	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	448.00	-	8,400.00	3,763,200.00	43	2,860,032.00	903,168.00	1,062,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	320.00	71.43	8,400.00	-	43	-	-	-	758,706.6024	-	758,706.6024	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	28.57	8,400.00	-	43	-	-	-	303,461.3976	-	303,461.3976	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10998	โฉนด	2404	22956	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	21	1	74.80	8,574.80	1,400.00	12,004,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,004,719.999999998	-	12,004,719.999999998	-	-
10999	โฉนด	6116	45487	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	10039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	11	153,900.00	1,128,600.00	1,323,600.00	-	-	1,323,600.00	0.02
11000	โฉนด	416	803	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	74.30	74.30	30,000.00	2,229,000.00	10040	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	43	812,288.00	256,512.00	2,485,512.00	-	-	2,485,512.00	0.30
11001	โฉนด	7301	51863	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	22.00	1,322.00	2,000.00	2,644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,000.00	-	2,644,000.00	-	-
11002	โฉนด	311	152	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	89.80	89.80	30,000.00	0.00	10041	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	43	406,144.00	128,256.00	128,256.00	-	-	128,256.00	0.30
												10042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	43	406,144.00	128,256.00	128,256.00	-	-	128,256.00	0.30
												10043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	43	406,144.00	128,256.00	2,822,256.00	-	-	2,822,256.00	0.30
11003	โฉนด	12959	74981	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.50	21.50	1,300.00	27,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,950.00	-	-	27,950.00	0.02
11004	โฉนด	12960	74982	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.80	21.80	1,300.00	28,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,340.00	-	-	28,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11005	โฉนด	12961	74983	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.40	24.40	1,300.00	31,720.00	10044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	17	90,288.00	285,912.00	317,632.00	-	-	317,632.00	0.02
11006	น.ส.3ก	45	2945	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	51.00	251.00	7,000.00	1,757,000.00	10045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	41	1,772,928.00	689,472.00	2,446,472.00	-	689,472.00	1,757,000.00	0.02
11007	โฉนด	11401	67273	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	10046	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	757,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	378,672.00	-	378,672.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	13	-	-	-	378,672.00	-	378,672.00	0.30
11008	โฉนด	10180	64340	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	22.00	22.00	8,500.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.90
11009	โฉนด	8635	58574	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	51.00	151.00	1,300.00	196,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,300.00	-	-	196,300.00	0.30
11010	โฉนด	12958	74980	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.60	23.60	1,300.00	30,680.00	10047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	17	90,288.00	285,912.00	316,592.00	-	-	316,592.00	0.02
11011	โฉนด	1339	2784	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.30	32.30	5,000.00	161,500.00	10048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	31	1,257,984.00	1,161,216.00	1,322,716.00	-	1,322,716.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11012	โฉนด	5917	43011	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	69.00	169.00	4,000.00	676,000.00	10049	โรงจอดรถ	ไม้	3	140.00	-	2,550.00	357,000.00	17	282,030.00	74,970.00	750,970.00	-	-	750,970.00	0.30
11013	โฉนด	10012	63753	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00	10050	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	725,520.00	-	-	725,520.00	0.02
11014	โฉนด	2084	7488	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	10051	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	238.00	-	8,400.00	1,999,200.00	10	199,920.00	1,799,280.00	2,333,280.00	-	-	2,333,280.00	0.30
11015	โฉนด	2083	7487	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	18.50	18.50	30,000.00	555,000.00	10052	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	238.00	-	8,400.00	1,999,200.00	10	199,920.00	1,799,280.00	2,354,280.00	-	-	2,354,280.00	0.30
11016	โฉนด	2086	7490	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	10053	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	238.00	-	8,400.00	1,999,200.00	10	199,920.00	1,799,280.00	2,333,280.00	-	-	2,333,280.00	0.30
11017	โฉนด	14271	79469	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	0	0.00	1,200.00	7,000.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	8,400,000.00	-	-
					3	2	1	38.30	938.30	7,000.00	0.00	10054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,700.00	431,200.00	28	198,352.00	232,848.00	232,848.00	-	-	232,848.00	0.30
												10055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,700.00	431,200.00	28	198,352.00	232,848.00	232,848.00	-	-	232,848.00	0.30
												10056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,700.00	431,200.00	28	198,352.00	232,848.00	232,848.00	-	-	232,848.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,700.00	431,200.00	28	198,352.00	232,848.00	6,800,948.00	-	-	6,800,948.00	0.30
												10058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,700.00	431,200.00	28	198,352.00	232,848.00	232,848.00	-	-	232,848.00	0.30
												10059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,700.00	431,200.00	28	198,352.00	232,848.00	232,848.00	-	-	232,848.00	0.30
												10060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,700.00	431,200.00	28	198,352.00	232,848.00	232,848.00	-	-	232,848.00	0.30
11018	โฉนด	14058	78139	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	45.00	145.00	7,000.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	-	1,015,000.00	0.30
11019	โฉนด	11683	69285	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	7	3	50.00	3,150.00	500.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
11020	โฉนด	16366	87850	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	2	82.60	1,082.60	780.00	844,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,427.9999999999	-	-	844,427.9999999999	0.90
11021	โฉนด	16368	87852	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	37.90	337.90	780.00	263,562.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,562.00	-	-	263,562.00	0.90
11022	โฉนด		3329	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	10061	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	13	427,520.00	2,244,480.00	2,469,480.00	-	-	2,469,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11023	โฉนด	6390	46503	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	35.30	35.30	6,500.00	229,450.00	10062	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	448.00	-	8,400.00	3,763,200.00	21	1,204,224.00	2,558,976.00	2,788,426.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	320.00	71.43	8,400.00	-	21	-	-	-	1,991,772.6918000001	1,991,772.6918000001	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	28.57	8,400.00	-	21	-	-	-	796,653.3082	-	796,653.3082	0.30
11024	โฉนด	2301	10225	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	34.50	34.50	8,500.00	293,250.00	10063	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,365,762.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	17	-	-	-	975,563.7966	-	975,563.7966	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	17	-	-	-	390,198.2034000001	-	390,198.2034000001	0.30
11025	โฉนด	1923	7242	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	10064	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	34	818,496.00	592,704.00	894,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.43	8,400.00	-	34	-	-	-	638,729.9172	-	638,729.9172	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	8,400.00	-	34	-	-	-	255,474.0828	-	255,474.0828	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11026	โฉนด	8712	88858	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	1	1.60	101.60	3,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	-	304,800.00	0.30
11027	โฉนด	10007	64115	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	4.00	204.00	2,200.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	448,800.00	-	-
11028	โฉนด	2173	8274	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.50	31.50	13,000.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.02
11029	โฉนด	18212	100292	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	37.00	37.00	780.00	28,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,860.00	-	-	28,860.00	0.30
11030	โฉนด	18309	101023	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	23.50	23.50	8,500.00	199,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,750.00	-	-	199,750.00	0.90
11031	โฉนด	10542	65861	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	90.00	190.00	3,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
11032	โฉนด	18243	100523	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	7.80	7.80	3,000.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30
11033	โฉนด	18244	100524	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	6.70	6.70	3,000.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	-	20,100.00	0.30
11034	โฉนด	18246	100526	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	12.90	12.90	3,000.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	-	38,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11035	โฉนด	18245	100525	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	34.20	34.20	3,000.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	-	102,600.00	0.30
11036	โฉนด	18425	101965	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.30	100.30	500.00	50,150.00	10065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	2	8,208.00	402,192.00	452,342.00	-	-	452,342.00	0.02
11037	โฉนด	18068	99207	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	40.20	140.20	1,000.00	140,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,200.00	-	-	140,200.00	0.30
11038	โฉนด	18067	99206	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	43.10	43.10	1,000.00	43,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,100.00	-	43,100.00	-	-
11039	โฉนด	18389	101697	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
11040	โฉนด	18234	100471	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	33.90	333.90	1,700.00	567,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,630.00	-	-	567,630.00	0.30
11041	โฉนด	18233	100470	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	33.90	333.90	1,700.00	567,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,630.00	-	-	567,630.00	0.30
11042	โฉนด	18230	100453	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02
11043	โฉนด	18391	101707	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11044	โฉนด	8673	58961	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	91.00	191.00	3,000.00	573,000.00	10066	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	336.00	-	8,300.00	2,788,800.00	55	2,593,584.00	195,216.00	768,216.00	-	768,216.00	-	-
11045	โฉนด	1114	25279	หมู่ ต.วังหว้า	1	5	0	63.70	2,063.70	1,350.00	2,785,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,994.9999999995	-	2,785,994.9999999995	-	-
11046	โฉนด	18227	100430	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.80	53.80	1,200.00	64,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,560.00	-	-	64,560.00	0.30
11047	โฉนด	18273	100832	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	26.80	26.80	2,000.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	-	53,600.00	0.30
11048	โฉนด	18271	100781	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
11049	โฉนด	18413	101923	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	21.70	21.70	1,000.00	21,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	-	21,700.00	0.30
11050	โฉนด	5572	42287	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00	10067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	25	641,280.00	961,920.00	1,003,520.00	-	-	1,003,520.00	0.02
												10068	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	23	29,376.00	52,224.00	52,224.00	-	-	52,224.00	0.02
					4	1	0	53.00	453.00	1,300.00	588,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,900.00	-	-	588,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11051	โฉนด	314	2725	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.80	50.80	30,000.00	1,524,000.00	10069	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	504.00	-	8,400.00	4,233,600.00	15	846,720.00	3,386,880.00	4,910,880.00	-	-	4,910,880.00	0.30
11052	โฉนด	16779	90559	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	6	3	73.00	2,773.00	500.00	1,386,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,500.00	-	-	1,386,500.00	0.30
11053	โฉนด	5668	68113	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.00	23.00	3,800.00	87,400.00	10070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,700.00	677,600.00	20	203,280.00	474,320.00	561,720.00	-	-	561,720.00	0.02
11054	โฉนด	143	367	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	78.10	78.10	10,500.00	820,050.00	10071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	25	239,400.00	359,100.00	1,179,150.00	-	1,179,150.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	0.00	10072	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	33	3,526,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												10073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	25	574,560.00	861,840.00	1,911,840.00	-	-	1,911,840.00	0.02
11055	โฉนด	5056	40718	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.30	87.30	4,000.00	349,200.00	10074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	8	160,320.00	1,843,680.00	2,192,880.00	-	2,192,880.00	-	-
11056	โฉนด	16158	86783	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	64.40	64.40	1,000.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-
11057	โฉนด	10943	66870	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	10075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	20	153,900.00	359,100.00	579,600.00	-	-	579,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11058	โฉนด	16147	86860	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	46.60	146.60	500.00	73,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,300.00	-	73,300.00	-	-
11059	โฉนด	16822	90492	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	55.30	155.30	1,750.00	271,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,775.00	-	271,775.00	-	-
11060	โฉนด	18274	100835	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	86.80	86.80	780.00	67,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,704.00	-	-	67,704.00	0.30
11061	โฉนด	304	18	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	2	99.50	299.50	10,500.00	3,144,750.00	10076	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	780.00	-	8,400.00	6,552,000.00	40	4,586,400.00	1,965,600.00	5,110,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	520.00	66.67	8,400.00	-	40	-	-	-	3,407,070.345	-	3,407,070.345	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	260.00	33.33	8,400.00	-	40	-	-	-	1,703,279.6549999998	-	1,703,279.6549999998	0.30
												10077	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	40	2,287,800.00	172,200.00	3,316,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	300.00	-	8,200.00	-	40	-	-	-	3,316,950.00	-	3,316,950.00	0.02
11062	โฉนด	11742	68488	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.60	23.60	4,500.00	106,200.00	10078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	779,544.00	-	673,344.00	106,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11063	โฉนด	5847	42910	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	-	79,200.00	0.90
11064	โฉนด	1740	7059	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	10079	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	33	1,053,696.00	827,904.00	957,504.00	-	-	957,504.00	0.30
11065	น.ส.3ก	00	5282	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	7,000.00	154,000.00	10080	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	10	201,600.00	1,814,400.00	1,968,400.00	-	-	1,968,400.00	0.02
11066	โฉนด	10046	63787	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.90	24.90	2,000.00	49,800.00	10081	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	20	122,310.00	285,390.00	335,190.00	-	335,190.00	-	-
11067	โฉนด	10452	65891	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	24.70	24.70	1,300.00	32,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,110.00	-	-	32,110.00	0.30
11068	โฉนด	2360	26283	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	10082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	20	492,480.00	1,149,120.00	1,173,120.00	-	1,173,120.00	-	-
					1	1	2	61.00	661.00	500.00	330,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,500.00	-	330,500.00	-	-
11069	โฉนด	18330	101232	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	0.00	100.00	1,900.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
11070	ท.ค.			หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	10083	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	25	854,112.00	64,288.00	260,288.00	-	64,288.00	196,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11071	น.ส.3ก	1	3551	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	10084	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	27	705,408.00	897,792.00	957,792.00	-	897,792.00	60,000.00	0.02
11072	น.ส.3ก	0	3550	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	10085	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	27	705,408.00	897,792.00	957,792.00	-	-	957,792.00	0.02
11073	น.ส.3ก	40	4440	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	10086	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	36	224,688.00	137,712.00	205,212.00	-	-	205,212.00	0.02
11074	โฉนด	41	2441	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	3	5.00	305.00	1,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.30
11075	น.ส.3ก	0	5873	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	10087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	30	256,500.00	256,500.00	351,000.00	-	256,500.00	94,500.00	0.02
11076	น.ส.3ก	0	5872	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
11077	โฉนด	1278	3969	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.60	50.60	1,000.00	50,600.00	10088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	10	61,560.00	554,040.00	604,640.00	-	-	604,640.00	0.02
												10089	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,550.00	160,650.00	10	16,065.00	144,585.00	144,585.00	-	-	144,585.00	0.02
11078	น.ส.3ก	0	3274	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	3,800.00	281,200.00	10090	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	26	456,624.00	630,576.00	911,776.00	-	630,576.00	281,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11079	โฉนด	10925	66852	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	10091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	20	328,320.00	766,080.00	860,580.00	-	-	860,580.00	0.02
11080	โฉนด	10926	66853	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
11081	โฉนด	10708	66251	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	10092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	21	98,560.00	209,440.00	244,240.00	-	-	244,240.00	0.02
11082	โฉนด	10709	66252	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	10093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	238,080.00	-	-	238,080.00	0.02
11083	น.ส.3ก	47	4097	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00	10094	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	30	705,312.00	53,088.00	323,088.00	-	-	323,088.00	0.02
11084	น.ส.3ก	49	4099	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	10095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	30	307,800.00	307,800.00	432,800.00	-	307,800.00	125,000.00	0.02
11085	โฉนด	7590	52797	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.90	40.90	600.00	24,540.00	10096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,550.00	1,179,900.00	33	660,744.00	519,156.00	543,696.00	-	-	543,696.00	0.02
11086	โฉนด	5317	44809	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
11087	โฉนด	11570	68091	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	10097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	27	541,728.00	689,472.00	990,972.00	-	990,972.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11088	โฉนด	9400	61615	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	10098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	20	164,160.00	383,040.00	908,040.00	-	-	908,040.00	0.30
												10099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	20	164,160.00	383,040.00	383,040.00	-	-	383,040.00	0.30
11089	โฉนด	2337	26264	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	48.00	48.00	1,200.00	57,600.00	10100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	37	1,050,624.00	590,976.00	648,576.00	-	-	648,576.00	0.02
					1	0	1	48.00	148.00	1,200.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
11090	โฉนด	203	95	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00	10101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	30	2,007,360.00	354,240.00	692,240.00	-	692,240.00	-	-
11091	โฉนด	5661	68106	หมู่ ต.วังหว้า	3	0	0	26.00	26.00	3,800.00	98,800.00	10102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	25	410,400.00	615,600.00	714,400.00	-	-	714,400.00	0.30
11092	น.ส.3ก	14	3264	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	77.00	77.00	4,500.00	346,500.00	10103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	27	541,728.00	689,472.00	1,035,972.00	-	-	1,035,972.00	0.02
11093	น.ส.3ก	15	3265	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
11094	โฉนด	17950	98615	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	20.00	120.00	1,100.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	67.50	1,167.50	1,100.00	1,284,250.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	4	12,240.00	293,760.00	1,578,010.00	-	1,284,250.00	293,760.00	0.30
11095	น.ส.3ก	10	3510	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	34.00	134.00	2,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.30
11096	โฉนด	738	2704	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	3	22.80	322.80	600.00	193,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,680.00	-	-	193,680.00	0.30
11097	โฉนด	6309	45874	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.80	13.80	2,000.00	27,600.00	10105	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	27	440,880.00	561,120.00	588,720.00	-	-	588,720.00	0.02
11098	น.ส.3ก	9	2909	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	5,250.00	189,000.00	10106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	763,560.00	-	-	763,560.00	0.02
11099	โฉนด	5878	42891	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	10107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	35	923,400.00	615,600.00	831,600.00	-	831,600.00	-	-
11100	โฉนด	5693	71455	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,800.00	79,800.00	10108	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.25	-	7,550.00	643,637.50	34	373,309.75	270,327.75	350,127.75	-	-	350,127.75	0.02
11101	โฉนด	17683	96570	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.20	40.20	5,000.00	201,000.00	10109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	6	120,240.00	1,883,760.00	2,084,760.00	-	-	2,084,760.00	0.02
11102	โฉนด	17684	96571	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	1	2.10	102.10	5,000.00	510,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,500.00	-	510,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11103	โฉนด	17685	96572	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	24.00	224.00	5,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-
11104	ท.ค.			หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
11105	น.ส.3ก	11	4061	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.01
11106	โฉนด	5576	42292	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	10110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	355,320.00	-	355,320.00	-	-
11107	โฉนด	5872	42886	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	10111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	28	471,960.00	554,040.00	654,040.00	-	654,040.00	-	-
11108	โฉนด	15892	86017	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	21.80	121.80	1,000.00	121,800.00	10112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	10	123,120.00	1,108,080.00	1,229,880.00	-	1,229,880.00	-	-
11109	น.ส.3ก	20	4120	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
11110	โฉนด	3641	17911	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	12	2	24.00	5,024.00	1,250.00	6,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,280,000.00	-	6,280,000.00	-	-
11111	โฉนด	5705	71467	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	28.00	28.00	3,800.00	106,400.00	10113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,550.00	1,346,625.00	20	403,987.50	942,637.50	1,049,037.50	-	-	1,049,037.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11112	โฉนด	322	151	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	40.80	40.80	10,500.00	428,400.00	10114	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	50	2,644,920.00	199,080.00	627,479.9999999999	-	627,479.9999999999	-	-
11113	น.ส.3		287	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	10115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	8	577,280.00	2,046,720.00	2,271,720.00	-	-	2,271,720.00	0.02
11114	น.ส.3ก	12	2512	หมู่ ต.วังหว้า	4	3	2	0.00	1,400.00	2,750.00	3,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850,000.00	-	-	3,850,000.00	0.30
11115	โฉนด	11551	67599	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	35	194,040.00	129,360.00	166,860.00	-	-	166,860.00	0.02
11116	โฉนด	10953	66880	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	10117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,550.00	2,257,200.00	22	767,448.00	1,489,752.00	1,710,252.00	-	-	1,710,252.00	0.02
11117	โฉนด	10954	66881	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02
11118	โฉนด	11548	67596	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	35	194,040.00	129,360.00	166,860.00	-	-	166,860.00	0.02
11119	โฉนด	9752	62965	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
11120	โฉนด	9753	62966	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	10119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,550.00	692,550.00	15	138,510.00	554,040.00	648,540.00	-	-	648,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11121	น.ส.3ก		1928	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	71.00	171.00	3,000.00	513,000.00	10120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,550.00	2,137,500.00	33	1,197,000.00	940,500.00	1,453,500.00	-	940,500.00	513,000.00	0.02
11122	โฉนด	6455	76672	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	60.00	60.00	1,800.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
11123	โฉนด	5720	72394	หมู่ ต.วังหว้า	4	0	0	64.00	64.00	1,200.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	-	76,800.00	0.30
11124	โฉนด	854	3199	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	10121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	14	123,120.00	560,880.00	785,880.00	-	-	785,880.00	0.02
11125	โฉนด	10041	63782	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	10122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	20	138,510.00	323,190.00	477,390.00	-	-	477,390.00	0.02
11126	โฉนด	10023	63764	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	10123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	20	138,510.00	323,190.00	467,190.00	-	-	467,190.00	0.02
11127	โฉนด	15803	85535	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.20	55.20	5,000.00	276,000.00	10124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	10	82,080.00	738,720.00	1,014,720.00	-	1,014,720.00	-	-
11128	โฉนด	10036	63777	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.20	37.20	6,000.00	223,200.00	10125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	19	129,276.00	332,424.00	555,624.00	-	-	555,624.00	0.02
11129	โฉนด	9188	61855	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11130	โฉนด	11432	67404	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	10126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	32	406,296.00	346,104.00	440,704.00	-	-	440,704.00	0.02
11131	โฉนด	15289	85181	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.20	26.20	3,000.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-
11132	โฉนด	13430	75765	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	10127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	38	731,808.00	376,992.00	666,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	55.56	7,700.00	-	38	-	-	-	370,580.7552	-	370,580.7552	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	44.44	7,700.00	-	38	-	-	-	296,411.2448	-	296,411.2448	0.30
11133	โฉนด	11583	68116	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	10128	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,550.00	664,400.00	25	265,760.00	398,640.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
11134	น.ส.3ก	4	1304	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	20.00	220.00	6,500.00	1,430,000.00	10129	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,088.00	-	7,700.00	8,377,600.00	27	7,120,960.00	1,256,640.00	2,686,640.00	-	-	2,686,640.00	0.02
11135	โฉนด	1915	7234	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	10130	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	33	790,272.00	620,928.00	922,428.00	-	-	922,428.00	0.02
11136	โฉนด	1916	7235	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	-	301,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11137	โฉนด	5892	42905	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	10131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	20	215,460.00	502,740.00	606,740.00	-	-	606,740.00	0.02
11138	โฉนด	12435	72435	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	10132	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	20	375,480.00	876,120.00	903,120.00	-	-	903,120.00	0.02
11139	โฉนด	13457	76218	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	57.00	157.00	1,200.00	0.00	10133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02
												10134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02
												10135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02
												10136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02
												10137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02
												10138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02
												10139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	504.00	-	8,550.00	4,309,200.00	15	861,840.00	3,447,360.00	3,635,760.00	-	-	3,635,760.00	0.02
												10141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02
11140	โฉนด	13458	76219	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	82.00	182.00	1,200.00	0.00	10142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02
												10143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	505,680.00	-	-	505,680.00	0.02
												10144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02
												10145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02
												10146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	15	71,820.00	287,280.00	287,280.00	-	-	287,280.00	0.02
11141	โฉนด	12508	72509	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	880.00	11,440.00	10147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	339,760.00	-	-	339,760.00	0.02
11142	โฉนด	12507	72508	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	880.00	11,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,440.00	-	-	11,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11143	โฉนด	12506	72507	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	13.00	13.00	880.00	11,440.00	10148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	339,760.00	-	-	339,760.00	0.02
11144	โฉนด	13460	76221	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	93.00	93.00	1,200.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-
11145	โฉนด	13459	76220	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
11146	โฉนด	5175	42575	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	1	56.00	956.00	2,650.00	2,533,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,533,400.00	-	2,533,400.00	-	-
11147	โฉนด	6272	74302	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	10149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	35	492,480.00	328,320.00	331,920.00	-	331,920.00	-	-
					1	0	2	96.00	296.00	150.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	44,400.00	-	-
11148	โฉนด	7676	53549	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	70.30	70.30	1,200.00	84,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,360.00	-	-	84,360.00	0.60
11149	โฉนด		82745	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	31.10	31.10	880.00	27,368.00	10150	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	11	240,480.00	1,763,520.00	1,790,888.00	-	1,790,888.00	-	-
11150	โฉนด	5541	422638	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	11.00	111.00	5,000.00	555,000.00	10151	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	21	2,351,040.00	176,960.00	731,960.00	-	731,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11151	โฉนด	10019	63760	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	61.10	61.10	6,000.00	366,600.00	10152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	20	205,200.00	478,800.00	845,400.00	-	-	845,400.00	0.02
11152	โฉนด	7282	50999	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	7,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02
11153	โฉนด	7030	79944	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	37.80	37.80	3,500.00	132,300.00	10153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	773,580.00	-	773,580.00	-	-
11154	โฉนด	12803	73830	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	10154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	512,112.00	-	-	512,112.00	0.02
11155	โฉนด	6744	78110	หมู่ ต.วังหว้า	1	0	3	88.00	388.00	1,750.00	679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000.00	-	679,000.00	-	-
11156	โฉนด	6749	78115	หมู่ ต.วังหว้า	1	3	0	0.00	1,200.00	1,250.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
11157	โฉนด	12933	74205	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	90.10	90.10	2,250.00	202,725.00	10155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	16	440,880.00	1,563,120.00	1,765,845.00	-	-	1,765,845.00	0.02
11158	โฉนด	9160	61775	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	10156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	21	164,160.00	348,840.00	482,040.00	-	-	482,040.00	0.02
11159	โฉนด	16880	91029	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	2	42.60	242.60	330.00	80,058.00	10157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	5	123,120.00	2,339,280.00	2,419,338.00	-	-	2,419,338.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	389,880.00	-	-	389,880.00	0.02
11160	โฉนด	893	3236	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
11161	โฉนด	6620	48392	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	93.00	293.00	1,000.00	293,000.00	10159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	25	492,480.00	738,720.00	1,031,720.00	-	1,031,720.00	-	-
11162	โฉนด	5102	40805	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	41.00	141.00	2,000.00	282,000.00	10160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12,250.00	-	8,550.00	104,737,500.00	25	41,895,000.00	62,842,500.00	63,124,500.00	-	-	63,124,500.00	0.02-0.03
11163	น.ส.3ก	44	2194	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00	10161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	29	246,240.00	266,760.00	931,760.00	-	-	931,760.00	0.02
11164	โฉนด	1080	3384	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	79.20	79.20	10,000.00	792,000.00	10162	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,350.00	4,676,000.00	20	1,402,800.00	3,273,200.00	4,065,200.00	-	4,065,200.00	-	-
11165	โฉนด	1079	3383	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
11166	น.ส.3	0127	นส.3ม.5	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	7	3	95.00	3,195.00	600.00	1,917,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,000.00	-	-	1,917,000.00	0.30
11167	โฉนด	10670	66213	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	13	65,664.00	344,736.00	382,236.00	-	-	382,236.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11168	โฉนด	674	66215	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	13	65,664.00	344,736.00	382,236.00	-	-	382,236.00	0.02
11169	โฉนด	10671	66214	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	13	65,664.00	344,736.00	382,236.00	-	-	382,236.00	0.02
11170	โฉนด	8071	11E087	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.70	28.70	3,500.00	100,450.00	10166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	757,762.00	-	757,762.00	-	-
11171	โฉนด	9173	61788	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00	10167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	20	153,900.00	359,100.00	535,900.00	-	-	535,900.00	0.02
11172	โฉนด	6486	46742	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	0.00	1,000.00	2,650.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	2,650,000.00	-	-
					2	0	2	35.00	235.00	2,650.00	622,750.00	10168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	23	517,104.00	919,296.00	1,542,046.00	-	1,542,046.00	-	-
11173	โฉนด	14220	78466	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
11174	โฉนด	7126	50259.	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	1.00	201.00	1,000.00	201,000.00	10169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	28	503,424.00	590,976.00	791,976.00	-	791,976.00	-	-
11175	โฉนด	14645	81712	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.50	18.50	1,000.00	18,500.00	10170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	387,860.00	-	-	387,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11176	โฉนด	3516	19234	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	22.00	222.00	3,000.00	666,000.00	10171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	33	612,864.00	481,536.00	1,147,536.00	-	1,147,536.00	-	-
11177	โฉนด	8076	84379	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,500.00	73,500.00	10172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	730,812.00	-	-	730,812.00	0.02
11178	โฉนด	8694	58866	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	9.60	409.60	1,200.00	491,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,520.00	-	491,520.00	-	-
11179	โฉนด	2264	35614	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	10173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	27	270,864.00	344,736.00	412,236.00	-	-	412,236.00	0.02
11180	โฉนด	16661	89338	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.90	800.90	300.00	240,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,270.00	-	240,270.00	-	-
11181	โฉนด	15205	85104	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,500.00	73,500.00	10174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	730,812.00	-	-	730,812.00	0.02
11182	โฉนด	11301	67228	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.90
11183	โฉนด	11292	67219	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	-	56,200.00	0.30
11184	โฉนด	16909	91389	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	10175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	4	27,360.00	656,640.00	968,640.00	-	-	968,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11185	โฉนด	15762	85427	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	10176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	3	18,468.00	597,132.00	801,132.00	-	-	801,132.00	0.02
11186	โฉนด	14914	28278	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	56.70	56.70	4,000.00	226,800.00	10177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	8	21,888.00	251,712.00	478,512.00	-	-	478,512.00	0.02
11187	โฉนด	14915	28280	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.50	60.50	4,000.00	242,000.00	10178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	8	106,880.00	1,229,120.00	1,471,120.00	-	-	1,471,120.00	0.02
11188	โฉนด	14916	28281	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	60.90	60.90	4,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
11189	โฉนด	13531	76292	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	32.00	132.00	1,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
11190	น.ส.3ก	29	2379	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	10179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	564,992.00	-	496,992.00	68,000.00	0.02
11191	โฉนด	5198	41406	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	5	2	40.00	2,240.00	940.00	2,105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,600.00	-	-	2,105,600.00	0.30
11192	โฉนด	6128	45135	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	1	3	17.00	717.00	1,750.00	1,254,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,750.00	-	-	1,254,750.00	0.30
11193	โฉนด	1519	5014	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.80	68.80	4,500.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	309,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11194	โฉนด	13928	77437	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	83.30	383.30	800.00	306,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,640.00	-	306,640.00	-	-
11195	โฉนด	17601	96241	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	48.00	348.00	780.00	271,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,440.00	-	271,440.00	-	-
11196	โฉนด	1525	5040	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.60	67.60	4,500.00	304,200.00	10180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	25	492,480.00	738,720.00	1,042,920.00	-	1,042,920.00	-	-
11197	โฉนด	11763	69426	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	99.00	99.00	7,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
11198	น.ส.3ก	0	5863	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	10181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	30	256,500.00	256,500.00	351,000.00	-	-	351,000.00	0.02
11199	น.ส.3ก		5862	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
11200	โฉนด	5542	42269	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30
11201	โฉนด	8115	84418	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	10182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	604,380.00	-	-	604,380.00	0.02
11202	โฉนด	15140	85039	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.80	23.80	3,000.00	71,400.00	10183	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	612,480.00	-	612,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11203	โฉนด	18398	101743	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.30
11204	โฉนด	15125	85024	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.70	24.70	3,000.00	74,100.00	10184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	615,180.00	-	615,180.00	-	-
11205	น.ส.3ก		2442	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.02
11206	โฉนด	8832	59416	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.40	22.40	600.00	13,440.00	10185	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	259,872.00	-	259,872.00	-	-
11207	โฉนด	15222	85121	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	10186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	829,440.00	-	829,440.00	-	-
11208	โฉนด	11586	68119	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	10187	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	77.00	-	7,550.00	581,350.00	28	267,421.00	313,929.00	340,329.00	-	340,329.00	-	-
11209	โฉนด	857	3202	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	10188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	25	273,600.00	410,400.00	500,400.00	-	500,400.00	-	-
11210	โฉนด	5490	42691	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	3	1	7.00	1,307.00	440.00	575,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,080.00	-	-	575,080.00	-
11211	โฉนด	5492	44950	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	1	0	54.00	454.00	440.00	199,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,760.00	-	-	199,760.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11212	โฉนด	15825	85557	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00	10189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	9	69,255.00	700,245.00	985,245.00	-	985,245.00	-	-
11213	โฉนด	15824	85556	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.10	57.10	5,000.00	285,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,500.00	-	-	285,500.00	0.02
11214	โฉนด	11968	70928	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.70	74.70	4,500.00	336,150.00	10190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	910,710.00	-	-	910,710.00	0.02
11215	โฉนด	5017	43605	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	61.40	1,161.40	1,200.00	1,393,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,680.00	-	-	1,393,680.00	0.01
11216	น.ส.3ก	25	2825	หมู่ ต.วังหว้า	5	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	10191	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	26	625,800.00	864,200.00	1,086,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	184.00	92.00	7,450.00	-	26	-	-	-	999,304.00	795,064.00	204,240.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.00	7,450.00	-	26	-	-	-	86,896.00	-	86,896.00	0.30
11217	โฉนด	512	1297	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
11218	โฉนด	4181	29921	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	3	71.00	3,571.00	3,500.00	12,498,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,498,500.00	-	12,498,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11219	โฉนด	197	99	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.20	19.20	6,500.00	124,800.00	10192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	25	197,120.00	295,680.00	420,480.00	-	420,480.00	-	-
11220	โฉนด	5256	41185	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	6.00	206.00	5,000.00	1,030,000.00	10193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	34	2,324,640.00	1,683,360.00	2,713,360.00	-	2,713,360.00	-	-
11221	โฉนด	5650	66799	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	73.00	73.00	3,800.00	277,400.00	10194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	28	537,740.00	631,260.00	908,660.00	-	908,660.00	-	-
11222	โฉนด	1650	6436	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.70	22.70	4,500.00	102,150.00	10195	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,550.00	528,500.00	28	243,110.00	285,390.00	387,540.00	-	387,540.00	-	-
11223	โฉนด	10269	66120	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	311,004.00	-	-	311,004.00	0.02
11224	โฉนด	1523	5038	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.70	67.70	4,500.00	304,650.00	10197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	28	188,784.00	221,616.00	526,266.00	-	-	526,266.00	0.02
11225	โฉนด	11485	67533	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	23.00	23.00	4,300.00	98,900.00	10198	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	28	250,056.00	293,544.00	392,444.00	-	392,444.00	-	-
11226	โฉนด	11918	69786	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	10199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	3	30,780.00	995,220.00	1,395,220.00	-	1,395,220.00	-	-
11227	โฉนด	11836	71073	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	4	2	18.40	1,818.40	600.00	1,091,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,040.00	-	1,091,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
11228	โฉนด	5036	40731	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00	10200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	31	711,360.00	656,640.00	820,640.00	-	820,640.00	-	-
11229	โฉนด	157	498	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	37.10	37.10	10,000.00	371,000.00	10201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	33	1,010,016.00	793,584.00	1,164,584.00	-	1,164,584.00	-	-
11230	โฉนด	15129	85028	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.40	24.40	3,000.00	73,200.00	10202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	614,280.00	-	-	614,280.00	0.02
11231	โฉนด	17651	96426	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	53.20	153.20	1,200.00	183,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,840.00	-	-	183,840.00	0.30
11232	โฉนด	1266	3963	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	1.40	101.40	5,000.00	507,000.00	10203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	39	558,144.00	262,656.00	769,656.00	-	769,656.00	-	-
11233	โฉนด	15272	85164	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.20	25.20	3,000.00	75,600.00	10204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	616,680.00	-	616,680.00	-	-
11234	โฉนด	16046	86499	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	91.30	91.30	1,300.00	118,690.00	10205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	10	123,120.00	1,108,080.00	1,226,770.00	-	1,226,770.00	-	-
11235	โฉนด	15294	85186	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.20	22.20	3,000.00	66,600.00	10206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	607,680.00	-	-	607,680.00	0.02
11236	โฉนด	10473	66383	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00	10207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	638,976.00	-	638,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11237	โฉนด	14364	80039	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	49.20	149.20	875.00	130,550.00	10208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	13	218,880.00	1,149,120.00	1,279,670.00	-	1,279,670.00	-	-
11238	โฉนด	3415	22383	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	2,650.00	79,500.00	10209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	29	492,480.00	533,520.00	613,020.00	-	613,020.00	-	-
					1	1	1	9.00	509.00	2,650.00	1,348,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,850.00	-	1,348,850.00	-	-
11239	โฉนด	7762	53789	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60
11240	โฉนด	5573	42290	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	10210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	10	68,400.00	615,600.00	641,600.00	-	-	641,600.00	0.02
					1	1	0	63.00	463.00	1,300.00	601,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,900.00	-	601,900.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	10211	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	10	120,240.00	1,082,160.00	1,097,760.00	-	-	1,097,760.00	0.30
11241	โฉนด	8091	84394	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.90	21.90	3,000.00	65,700.00	10212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	606,780.00	-	606,780.00	-	-
11242	โฉนด	2366	26277	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	1,200.00	80,400.00	10213	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	40	1,464,192.00	110,208.00	190,608.00	-	-	190,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11243	โฉนด	7744	53455	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	11.70	11.70	2,000.00	23,400.00	10214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	34	232,232.00	168,168.00	191,568.00	-	-	191,568.00	0.02
												10215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	7,700.00	300,300.00	34	174,174.00	126,126.00	126,126.00	-	-	126,126.00	0.02
11244	โฉนด	5707	71469	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	23.00	23.00	3,800.00	87,400.00	10216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	20	225,720.00	526,680.00	614,080.00	-	614,080.00	-	-
11245	น.ส.3ก	21	2921	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	0.00	10217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	26	116,424.00	160,776.00	160,776.00	-	-	160,776.00	0.02
												10218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	26	116,424.00	160,776.00	160,776.00	-	-	160,776.00	0.02
												10219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	26	116,424.00	160,776.00	160,776.00	-	-	160,776.00	0.02
												10220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	26	116,424.00	160,776.00	610,776.00	-	-	610,776.00	0.02
												10221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	26	116,424.00	160,776.00	160,776.00	-	-	160,776.00	0.02
												10222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	26	116,424.00	160,776.00	160,776.00	-	-	160,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11246	โฉนด	7562	52644	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	27.00	227.00	1,700.00	385,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,900.00	-	-	385,900.00	0.30
11247	โฉนด	6922	79836	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	22.40	22.40	3,000.00	67,200.00	10223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	788,640.00	-	788,640.00	-	-
11248	โฉนด	15119	85018	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	10224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	625,080.00	-	625,080.00	-	-
11249	โฉนด	5248	41191	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	10225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	30	307,800.00	307,800.00	427,800.00	-	427,800.00	-	-
11250	โฉนด	6956	79870	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	10226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	604,080.00	-	604,080.00	-	-
11251	โฉนด	14411	79758	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	66.20	66.20	1,000.00	66,200.00	10227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	15	205,200.00	820,800.00	887,000.00	-	887,000.00	-	-
11252	โฉนด	10138	63953	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	10228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	594,360.00	-	594,360.00	-	-
11253	โฉนด	14571	81414	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.20	67.20	2,000.00	134,400.00	10229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	11	369,360.00	451,440.00	585,840.00	-	585,840.00	-	-
11254	โฉนด	5226	42207	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	93.00	393.00	1,050.00	0.00	10230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,550.00	598,500.00	60	454,860.00	143,640.00	143,640.00	-	143,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	4	96,192.00	2,308,608.00	2,721,258.00	-	2,721,258.00	-	-
11255	โฉนด	1651	6437	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.30	21.30	4,500.00	95,850.00	10232	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	36	393,204.00	240,996.00	336,846.00	-	336,846.00	-	-
11256	โฉนด	9760	62973	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	10233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	30	342,000.00	342,000.00	562,500.00	-	562,500.00	-	-
11257	โฉนด	10895	66822	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00	10234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,350.00	1,736,800.00	30	868,400.00	868,400.00	1,043,400.00	-	1,043,400.00	-	-
11258	โฉนด	12780	73807	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
11259	โฉนด	12781	73808	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	10235	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	20	480,960.00	1,122,240.00	1,258,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	8,350.00	-	20	-	-	-	629,120.00	-	629,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,350.00	-	20	-	-	-	629,120.00	-	629,120.00	0.30
11260	โฉนด	10511	65733	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	10236	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	17	115,968.00	367,232.00	511,232.00	-	-	511,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11261	น.ส.3ก		2906	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	24.00	24.00	800.00	19,200.00	10237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.25	-	8,550.00	993,937.50	15	198,787.50	795,150.00	814,350.00	-	795,150.00	19,200.00	0.02
11262	โฉนด	7985	54908	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	10238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	8	404,096.00	1,432,704.00	1,463,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	50.00	8,200.00	-	8	-	-	-	731,852.00	731,852.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	50.00	8,200.00	-	8	-	-	-	731,852.00	-	731,852.00	0.30
11263	โฉนด	15745	85410	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	10239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	4	24,624.00	590,976.00	794,976.00	-	-	794,976.00	0.02
11264	โฉนด	4300	39207	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.70	50.70	7,900.00	400,530.00	10240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	23	221,616.00	393,984.00	794,514.00	-	794,514.00	-	-
11265	น.ส.3		ม.1เล่ม30 หน้า 112	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00	10241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	20	138,510.00	323,190.00	498,190.00	-	323,190.00	175,000.00	0.02
11266	โฉนด	3127	22483	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	8	0	41.00	3,241.00	150.00	486,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,150.00	-	-	486,150.00	0.01
11267	โฉนด	3128	22482	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	21	3	86.00	8,786.00	1,550.00	13,618,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,618,300.00	-	-	13,618,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11268	โฉนด	14382	79990	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.80	81.80	4,000.00	327,200.00	10242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	11	143,640.00	1,053,360.00	1,380,560.00	-	-	1,380,560.00	0.02
11269	โฉนด	15743	85408	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	50.90	50.90	4,000.00	203,600.00	10243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	10	82,080.00	738,720.00	942,320.00	-	-	942,320.00	0.30
11270	โฉนด	11976	70462	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	51.10	51.10	2,000.00	102,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200.00	-	-	102,200.00	0.60
11271	โฉนด	13158	74648	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	3	85.00	385.00	1,000.00	0.00	10244	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	35	915,120.00	68,880.00	68,880.00	-	-	68,880.00	0.02
												10245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	15	205,200.00	820,800.00	1,205,800.00	-	-	1,205,800.00	0.02
												10246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	15	205,200.00	820,800.00	820,800.00	-	-	820,800.00	0.02
												10247	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	15	16,320.00	65,280.00	65,280.00	-	-	65,280.00	0.02
11272	น.ส.3ก	43	3493	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	62.00	262.00	1,000.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	-	262,000.00	0.02
11273	โฉนด	10657	66200	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	170,556.00	-	-	170,556.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11274	โฉนด	10658	66201	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	28	113,344.00	133,056.00	170,556.00	-	-	170,556.00	0.30
11275	โฉนด	15124	85023	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.70	24.70	3,000.00	74,100.00	10250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	6	36,072.00	565,128.00	639,228.00	-	-	639,228.00	0.02
11276	โฉนด	18491	102576	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	25.50	25.50	1,000.00	25,500.00	10251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	9	143,640.00	266,760.00	292,260.00	-	-	292,260.00	0.02
11277	น.ส.3		1203/402	หมู่ 1 ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00		0.00	10252	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	8,200.00	615,000.00	50	571,950.00	43,050.00	43,050.00	-	43,050.00	-	-
11278	โฉนด	8998	61701	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	28.00	328.00	250.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
11279	โฉนด	6514	52012	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.30	63.30	500.00	31,650.00	10253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	16	587,840.00	2,084,160.00	2,115,810.00	-	2,115,810.00	-	-
11280	โฉนด	5384	41324	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00	10254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	30	513,000.00	513,000.00	586,000.00	-	586,000.00	-	-
11281	โฉนด	2381	26238	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	92.00	92.00	2,500.00	230,000.00	10255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	35	1,154,250.00	769,500.00	999,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	80.00	8,550.00	-	35	-	-	-	799,600.00	799,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	20.00	8,550.00	-	35	-	-	-	199,900.00	-	199,900.00	0.30
11282	โฉนด	13069	74424	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	85.00	85.00	3,500.00	297,500.00	10256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	16	240,768.00	853,632.00	1,151,132.00	-	1,151,132.00	-	-
11283	โฉนด	5620	66769	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	63.00	63.00	3,800.00	239,400.00	10257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	26	430,920.00	595,080.00	834,480.00	-	834,480.00	-	-
11284	โฉนด	13395	75352	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	49.90	49.90	4,500.00	224,550.00	10258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,550.00	957,600.00	15	191,520.00	766,080.00	990,630.00	-	990,630.00	-	-
11285	โฉนด	5570	42285	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	10259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	485,568.00	-	485,568.00	-	-
					1	1	1	11.00	511.00	4,500.00	2,299,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500.00	-	2,299,500.00	-	-
11286	โฉนด	8771	59948	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.30	74.30	3,000.00	222,900.00	10260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	22	348,840.00	677,160.00	900,060.00	-	900,060.00	-	-
11287	โฉนด	3709	26398	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	77.00	177.00	1,000.00	177,000.00	10261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	33	897,792.00	705,408.00	882,408.00	-	882,408.00	-	-
11288	โฉนด	13453	76214	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	39.00	139.00	1,000.00	139,000.00	10262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	34	396,720.00	287,280.00	426,280.00	-	426,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11289	โฉนด	13375	75332	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	68.40	68.40	4,500.00	307,800.00	10263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	16	263,340.00	933,660.00	1,241,460.00	-	1,241,460.00	-	-
11290	โฉนด	5997	43508	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	90.00	90.00	3,500.00	315,000.00	10264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,550.00	418,950.00	23	150,822.00	268,128.00	583,128.00	-	583,128.00	-	-
11291	โฉนด	1985	7390	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	10265	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	37	347,904.00	195,696.00	317,196.00	-	317,196.00	-	-
11292	น.ส.3	87	1128	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
11293	โฉนด	10111	63254	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	10266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	30	384,750.00	384,750.00	605,250.00	-	-	605,250.00	0.02
11294	น.ส.3ก	25	2775	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02
11295	โฉนด	2149	8290	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	14.30	14.30	2,500.00	35,750.00	10267	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	34	175,160.00	126,840.00	162,590.00	-	-	162,590.00	0.02
11296	โฉนด		4208	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	6.20	6.20	5,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.02
11297	โฉนด	1696	7015	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.80	20.80	8,000.00	166,400.00	10268	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	36	621,240.00	380,760.00	547,160.00	-	-	547,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11298	โฉนด	5437	41299	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	10269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	15	171,000.00	684,000.00	727,500.00	-	-	727,500.00	0.02
												10270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,550.00	171,000.00	15	34,200.00	136,800.00	136,800.00	-	-	136,800.00	0.02
11299	โฉนด	10324	64606	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	2	56.70	1,056.70	940.00	993,298.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,298.00	-	993,298.00	-	-
11300	โฉนด	8997	64359	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,450.00	-	-	225,450.00	0.90
11301	โฉนด	6708	78089	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	3	47.00	347.00	5,250.00	1,821,750.00	10271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	26	861,840.00	1,190,160.00	3,011,910.00	-	3,011,910.00	-	-
11302	โฉนด	11569	68090	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	10272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	27	541,728.00	689,472.00	990,972.00	-	990,972.00	-	-
11303	น.ส.3ก	18	1768	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	6.00	206.00	13,000.00	2,678,000.00	10273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	13	427,520.00	2,244,480.00	4,922,480.00	-	2,244,480.00	2,678,000.00	0.02
11304	น.ส.3ก	24	3724	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	27	162,624.00	206,976.00	244,476.00	-	-	244,476.00	0.02
11305	โฉนด	1529	5044	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	81.00	81.00	4,500.00	364,500.00	10275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	2,548	974,700.00	307,800.00	672,300.00	-	672,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11306	โฉนด	720	2665	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	39.70	39.70	6,000.00	238,200.00	10276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	20	410,400.00	957,600.00	1,195,800.00	-	1,195,800.00	-	-
11307	โฉนด	1020	6244	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	10277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	17	147,744.00	467,856.00	602,856.00	-	-	602,856.00	0.02
11308	โฉนด	4	6038	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	10278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	8	32,832.00	377,568.00	499,068.00	-	-	499,068.00	0.02
11309	โฉนด	383	547	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00	10279	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	40	2,938,800.00	221,200.00	1,261,200.00	-	1,261,200.00	-	-
11310	โฉนด	15817	85549	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00	10280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	9	73,872.00	746,928.00	1,031,928.00	-	1,031,928.00	-	-
11311	โฉนด	4014	26736	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.00	55.00	1,300.00	0.00	10281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
												10282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	348,700.00	-	-	348,700.00	0.02
												10283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
												10284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11312	โฉนด	4015	26735	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	0.00	10285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
												10286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
												10287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	344,800.00	-	-	344,800.00	0.02
												10288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
11313	โฉนด	11552	67600	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	406,860.00	-	-	406,860.00	0.02
11314	โฉนด	10694	66237	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
11315	โฉนด	10251	66102	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	370,140.00	-	-	370,140.00	0.02
												10291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
11316	โฉนด	10250	66101	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11317	โฉนด	2305	29792	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	7.60	7.60	4,500.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	34,200.00	0.30
11318	โฉนด	992	3448	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	33.30	33.30	4,500.00	149,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,850.00	-	-	149,850.00	0.02
11319	โฉนด	931	3351	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	10292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	398,700.00	-	-	398,700.00	0.02
11320	โฉนด	928	3348	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	0.00	10293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
												10294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	10	34,200.00	307,800.00	429,300.00	-	-	429,300.00	0.02
11321	โฉนด	1614	6025	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	10295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	398,700.00	-	-	398,700.00	0.02
11322	โฉนด	7951	54659	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	10296	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	10	30,200.00	271,800.00	361,800.00	-	-	361,800.00	0.02
11323	โฉนด	1030	3417	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
11324	โฉนด	8578	58161	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	74.80	174.80	1,000.00	174,800.00	10297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	10	123,120.00	1,108,080.00	1,282,880.00	-	-	1,282,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11325	โฉนด	8585	58168	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	76.50	176.50	1,000.00	176,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,500.00	-	-	176,500.00	0.30
11326	โฉนด	11436	67408	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	24.00	24.00	4,300.00	103,200.00	10298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	435,840.00	-	-	435,840.00	0.02
11327	น.ส.3ก	45	7195	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
11328	โฉนด	9969	63179	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	600.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-
					1	7	2	32.00	3,032.00	600.00	1,819,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,200.00	-	1,819,200.00	-	-
11329	โฉนด	15812	85544	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	55.20	55.20	5,000.00	276,000.00	10299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,550.00	1,115,775.00	7	78,104.25	1,037,670.75	1,313,670.75	-	1,313,670.75	-	-
11330	น.ส.3ก	40	2090	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	10300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	25	188,100.00	282,150.00	303,150.00	-	-	303,150.00	0.02
11331	โฉนด	476	978	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	10301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	88.20	-	8,200.00	723,240.00	11	245,901.60	477,338.40	1,007,338.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.10	49.99	8,200.00	-	11	-	-	-	503,568.46616	-	503,568.46616	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.10	50.01	8,200.00	-	11	-	-	-	503,769.93384	503,769.93384	-	-
11332	โฉนด	16840	90460	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
11333	โฉนด	14591	81359	หมู่ ,k[.sPj ต.ทางเกวียน	1	14	1	77.50	5,777.50	1,250.00	7,221,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,221,875.00	-	7,221,875.00	-	-
11334	โฉนด	12248	72991	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
11335	น.ส.3ก	15	3565	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	25	143,640.00	215,460.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02
11336	น.ส.3ก	14	3564	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,550.00	359,100.00	25	143,640.00	215,460.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02
11337	น.ส.3ก		5767	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	52.00	52.00	3,500.00	182,000.00	10304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	25	273,600.00	410,400.00	592,400.00	-	-	592,400.00	0.02
11338	น.ส.3ก		5740	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
11339	โฉนด	8793	62101	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	3	90.00	1,190.00	3,000.00	3,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000.00	-	3,570,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11340	โฉนด	16536	88486	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.90
11341	โฉนด	11424	67296	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	22.00	22.00	4,300.00	94,600.00	10305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	14	135,432.00	616,968.00	711,568.00	-	-	711,568.00	0.02
11342	โฉนด	5861	45148	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	84.60	84.60	4,000.00	338,400.00	10306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	5	120,240.00	2,284,560.00	2,622,960.00	-	-	2,622,960.00	0.02
11343	โฉนด	7207	51918	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
11344	โฉนด	7207	51917	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
11345	โฉนด	646	2232	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	54.90	54.90	6,000.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	329,400.00	-	-
11346	โฉนด	6259	74289	หมู่ ต.วังหว้า	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	10307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	29	229,824.00	248,976.00	268,476.00	-	268,476.00	-	-
11347	โฉนด	13710	76643	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	10308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	35	1,003,680.00	177,120.00	269,120.00	-	-	269,120.00	0.02
11348	โฉนด	5908	43002	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	78.50	78.50	4,000.00	314,000.00	10309	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	34	1,394,784.00	1,010,016.00	1,324,016.00	-	-	1,324,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11349	โฉนด	2311	39382	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	19.30	19.30	4,500.00	86,850.00	10310	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	30	181,200.00	181,200.00	268,050.00	-	-	268,050.00	0.02
11350	โฉนด	3718	26449	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	1	44.00	944.00	880.00	830,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,720.00	-	-	830,720.00	0.30
11351	โฉนด	12378	71660	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	10311	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	30	271,800.00	271,800.00	307,800.00	-	-	307,800.00	0.02
11352	โฉนด	11127	67054	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11353	โฉนด	11128	67055	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11354	โฉนด	11129	67056	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11355	โฉนด	11130	67057	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11356	โฉนด	11136	67063	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11357	โฉนด	11137	67064	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11358	โฉนด	11138	67065	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11359	โฉนด	11139	67066	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11360	โฉนด	11139	67082	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11361	โฉนด	11156	67083	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11362	โฉนด	11157	67084	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11363	โฉนด	11158	67085	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11364	โฉนด	11165	67092	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11365	โฉนด	11166	67093	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11366	โฉนด	11167	67094	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11367	โฉนด	11168	67095	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11368	โฉนด	1237	3790	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	16.70	16.70	6,500.00	108,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,550.00	-	-	108,550.00	0.02
11369	โฉนด	5912	43006	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	74.00	74.00	4,000.00	296,000.00	10312	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	16	440,880.00	1,563,120.00	1,859,120.00	-	-	1,859,120.00	0.02
11370	โฉนด	6267	74297	หมู่ ต.วังหว้า	1	2	3	0.00	1,100.00	2,000.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
11371	โฉนด	1224	18746	หมู่ ต.วังหว้า	1	2	3	22.10	1,122.10	2,000.00	2,244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,200.00	-	2,244,200.00	-	-
11372	โฉนด	6262	74292	หมู่ ต.วังหว้า	1	2	1	0.30	900.30	2,000.00	1,800,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,600.00	-	1,800,600.00	-	-
11373	โฉนด	5606	42320	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	1	15.60	115.60	4,500.00	520,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,200.00	-	520,200.00	-	-
11374	โฉนด	14168	78520	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	1	56.00	156.00	7,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11375	โฉนด	18468	102475	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
11376	โฉนด	18397	101733	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	0	37.40	37.40	15,000.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.30
11377	โฉนด	2468	18376	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	2	3	33.30	1,133.30	780.00	883,974.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,974.00	-	-	883,974.00	0.30
11378	โฉนด	18408	101884	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	3	7.60	307.60	1,500.00	461,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,400.0000000001	-	461,400.0000000001	-	-
11379	โฉนด	18407	101883	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
11380	โฉนด	14169	78521	หมู่ ต.ทางเกวียน	3	0	1	44.40	144.40	7,000.00	1,010,800.00	10313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	20	307,800.00	718,200.00	1,729,000.00	-	-	1,729,000.00	0.30
11381	โฉนด	16640	89649	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	53.50	53.50	2,000.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	-	107,000.00	0.60
11382	โฉนด	3839	26468	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	5	0	2.10	2,002.10	780.00	1,561,638.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,638.00	-	1,561,638.00	-	-
11383	โฉนด	18396	101732	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	60.80	60.80	3,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11384	โฉนด	18395	101731	หมู่ ต.ทางเกวียน	4	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
11385	โฉนด	5281	41258	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	50.10	50.10	2,000.00	100,200.00	10314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,550.00	786,600.00	38	519,156.00	267,444.00	367,644.00	-	367,644.00	-	-
11386	โฉนด	13477	76238	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	25.00	225.00	16.00	3,600.00	10315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	16	150,480.00	533,520.00	537,120.00	-	537,120.00	-	-
												10316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	10	136,800.00	1,231,200.00	1,231,200.00	-	-	1,231,200.00	0.02
11387	โฉนด	8507	37877	หมู่ ต.ทางเกวียน	1	0	2	32.00	232.00	1,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
11388	โฉนด	1236	3789	หมู่ ต.ทางเกวียน	5	0	0	21.90	21.90	6,500.00	142,350.00	10317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	847,758.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	423,879.00	423,879.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,350.00	-	11	-	-	-	423,879.00	-	423,879.00	0.30
11389	โฉนด	6940	79854	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	21.00	21.00	3,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11390	โฉนด	9768	62981	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	10318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	20	369,360.00	861,840.00	1,082,340.00	-	-	1,082,340.00	0.02
11391	โฉนด	10973	66900	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
11392	โฉนด	10974	66901	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
11393	โฉนด	10236	65390	หมู่ ต.ทางเกวียน	2	0	2	16.00	216.00	600.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท